

Cuvant Inainte,

adresat de Primarul Comunei Baltesti si Consiliul Local al comunei Baltesti

Dragi cetateni,

Fiecare localitate, mare sau mica, isi are istoria sa si, asa cum spunea marele istoric Nicolae Iorga, merita sa-i cunoasti trecutul si prezentul, in acest mod putand privi linistit spre viitor.

Dorim sa multumim locuitorilor comunei Baltesti pentru sprijinul acordat in realizarea Strategiei de Dezvoltare Locala, si ne exprimam convingerea ca ideile cuprinse in aceasta Strategie vor contribui la dezvoltarea comunei, prin cresterea calitatii vietii si prosperitatea cetatenilor sai, aducand-o la standarde europene.

Dorim ca impreuna cu dumneavoastra, locuitori ai comunei Baltesti, sa transformam comuna intr-un punct de referinta pentru alte comune prin utilizarea eficienta a tuturor resurselor locale corelata cu atragerea si utilizarea rationala a fondurilor publice si private, interne si internationale.

Va multumim ca sunteti alaturi de noi si suntem convinsi ca numai prin unirea fortelor vom reusi sa realizam ceea ce ne-am propus, o comuna cu valente europene!

COMITETUL LOCAL DE COORDONARE SI MEMBRII CONSILIULUI LOCAL:

ION RADU , primar al comunei Baltesti,

STELIAN PARVAN , viceprimar al comunei Baltesti,

MARIA CRACIUNOIU, secretar al Primariei Baltesti,

CARMEN CASANDRA, contabil al Primariei Baltesti.



STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALA A COMUNEI BALTESTI

I.INTRODUCERE

"Dezvoltarea Durabila este dezvoltarea care asigura necesitatile prezente fara a compromite posibilitatile generatiilor viitoare de a-si satisface propriile necesitati."

(Raportul Comisiei Brundtland 1987)

Strategia de dezvoltare a comunei Baltesti pentru perioada 2007 - 2013, a fost realizata pe o perioada de 7 ani. Aceasta urmareste dezvoltarea durabila prin valorificarea potentialului local pentru a fi in concordanta cu obiectivul general al Planului National de Dezvoltare 2007-2013, care vizeaza **„reducerea cat mai rapida a disparitatilor de dezvoltare socio-economica intre Romania si Statele Membre ale Uniunii Europene”**(sursa: PND 2007-2013).

Prezentul document este realizat la solicitarea reprezentantilor Primariei Baltesti judetul Prahova si reflecta atitudinea locuitorilor cu privire la prioritatea de dezvoltare a Administratiei Locale pe urmatorii 7 ani. Opinia locuitorilor a fost cunoscuta utilizand metodele de cercetare formala cu cele doua ramuri: cantitativa si calitativa. Astfel in ceea ce priveste cercetarea calitativa, operatorii au utilizat interviuri in profunzime, iar cercetarea cantitativa a fost realizata prin utilizarea anchetelor. Instrumentul de colectare a datelor din ancheta este chestionarul aplicat cetatenilor comunei Baltesti, judetul Prahova, iar formele evaluative luate in considerare sunt rating-urile insumate. Esantionarea de tip neprobabilistic – accidental se face in functie de numarul de locuitori

ai comunei, iar la final se analizeaza rezultatele si se interpreteaza. In acelasi timp se evalueaza si impactul actiunilor intreprinse pentru public.

Strategia este un instrument de planificare a obiectivelor care reflecta nevoile actuale ale comunitatii si atingerea acestora in viitor.

Odata cu intrarea Romaniei in Uniunea Europeana, aceasta va trebui sa ajunga la un nivel de trai similar celorlalte tari integrate, prin atingerea unui produs intern brut de 55%. Pentru atingerea acestui obiectiv, Romania va beneficia in perioada 2007-2013 de finantari pe diverse domenii.

Strategia de dezvoltare locala a comunei Baltesti reprezinta instrumentul de lucru al administratiei publice locale si este agreat de intreaga comunitate locala. Astfel se va orienta gandirea, decizia si actiunea catre obiective superioare sau catre premisele obiectivelor. Totodata prin acest mijloc se vor evita abaterile datorate urgentelor, avantajelor si dezavantajelor ce pot interveni in anumite momente. In aceste conditii, toti factorii interesati de progresul economico-social al comunei vor beneficia de acest ghid de prezentare a tuturor obiectivelor de dezvoltare, prin care se indica atat directiile de dezvoltare specifice, cat si actiunile punctuale ce se vor constitui ca viitoare proiecte ale administratiei publice locale.

Utilizarea instrumentelor de consultare a comunitatii locale a determinat adaptarea tuturor propunerilor de actiuni pentru ca se doreste ca la final strategia de dezvoltare locala sa fie in consens cu aspiratiile locuitorilor comunei Baltesti . Importanta acestui aspect este data atat de certitudinea implicarii viitoare a comunitatii in implementarea strategiei de dezvoltare locala, cat si de posibilitatea asumarii depline si constiente a acesteia.

In procesul de elaborare a strategiei de dezvoltare, administratia publica locala lanseaza procedura de consultare a comunitatii din localitatea Baltesti asupra propunerii finale.

Metodologic, prezenta strategie are la baza si se fundamenteaza pe urmatoarele instrumente si proceduri de lucru:

- *analiza de continut;*
- *analiza de date statistice din surse organizate si realizate de consultant;*
- *comparatii de date statistice inseriate si pe scale evolutive;*



- *interviuri in profunzime cu factori decizionali si de opinie din structura domeniilor cheie analizate in cadrul studiului;*
- *analiza SWOT;*
- *interpretari aferente unor studii, rapoarte, cercetari, documente de politica, strategii si norme actionale europene, nationale, regionale, judetene si locale.*

La fel de importanta in procesul de cercetare este validitatea interna si externa pentru ca se prezinta concluziile din datele colectate si se preocupa de ideea daca fenomenul cercetat este reprezentativ.

Legislatia europeana

Auditul comunei Baltesti respecta si se conformeaza sinergic in desfasurarea sa cu documente legislative si de politica de dezvoltare, reper atat la nivel european si national, cat si regional-local. Dezvoltarea pe termen mediu si lung a comunei Baltesti trebuie sa fie in contextul geo-strategic, institutional, administrativ, economic, social si cultural european, iar obiectivele si prioritatile actionale ale acestuia trebuie construite in conformitate deplina cu Strategia de la Lisabona (revizuita) a Uniunii Europene sau cu Planul National de Dezvoltare al Romaniei pentru perioada 2007 – 2013.

Viziunea de dezvoltare a comunei Baltesti trebuie sa inglobeze materializarea in timp a unor politici benefice comunitatii locale si cetatenilor comunei, ca viitori cetateni europeni. In aceste conditii, Baltesti trebuie sa se dezvolte ca o comuna europeana, cu standarde de calitate aferente fiecarui domeniu cheie – infrastructura, industrie, agricultura, servicii publice si comerciale, resurse umane, asistenta sociala, educatie, sanatate, siguranta cetateanului etc, dar si sa se integreze si sa mobilizeze activ la nivel regional potentialul existent. Valorificarea acestuia in paralel cu initierea, sustinerea si materializarea unor demersuri actionale si investitonale se poate realiza prin atragerea de surse publice si private. Astfel, se propune ca localitatea Baltesti sa se impuna ca un actor local.

Legislatia europeana

Strategia de la Lisabona a Comisiei Europene Revizuita

Agenda Sociala 2005 – 2010

Agenda 21

Cartea Alba in domeniul Politicii Europene de Transport 2001

Politica de coeziune in sprijinul cresterii economice si al locurilor de munca – Orientari strategice comunitare pentru perioada 2007-2013



Programul de Invatare Continua pe Parcursul Vietii 2007 – 2013
Memorandum asupra invatarii permanente 2000
Strategia Europeana de Ocupare
Programul Tineri in Actiune 2007 - 2013
Noua Strategie de Sanatate a Comunitatii Europene
Programul de Actiuni al Comunitatii Europene in domeniul sanatatii si protectiei consumatorului 2007 – 2013
Agenda Sociala 2005 – 2010
Carta Sociala Europeana Revizuita
Carta Drepturilor Fundamentale in Uniunea Europeana
Declaratia Universala a Drepturilor Copilului
Directiva pentru Tratament Egal
Directiva pentru Securitate Sociala
Directiva Ocupationala pentru Securitate Sociala
Strategia Europeana de Ocupare
European Charter of Local Self-Government

Alte reglementari si documente comunitare relevante

Al treilea raport de Coeziune – Un nou parteneriat pentru coeziune, 2004
Regulamentul Consiliului Comunitatii Europene nr. 1260/1999 privind prevederile generale ale Fondurilor Structurale
Ghidul Comisiei Europene pentru elaborarea Planurilor si Documentelor de Programare pentru Fondurile Structurale (Vademecum for Structural Funds Plans and Programming Documents)
Comunicarea Comisiei COM (2003)110 final, privind orientarile indicative pentru Tarile Candidate
Regulamentul Consiliului Comunitatii Europene nr. 1685/2000 privind reguli detaliate pentru implementarea Regulamentului 1260/1999 in ceea ce priveste eligibilitatea cheltuielilor aferente operatiunilor co-finantate de catre Fondurile Structurale
Regulamentul Consiliului Comunitatii Europene nr. 1783/1999 privind Fondul European de Dezvoltare Regionala
Regulamentul Consiliului Comunitatii Europene nr. 1784/1999 privind Fondul Social European
Proiectele de regulamente comunitare privind managementul Fondurilor Structurale si de Coeziune in perioada 2007-2013



Proiectul Regulamentului Parlamentului European si Consiliului UE pentru Fondul Social European

Proiectul Regulamentului Parlamentului European si Consiliului UE pentru Fondul European de Dezvoltare Regionala

Proiectul Regulamentului Parlamentului European si Consiliului UE pentru Fondul Social European

Legislatia nationala

Tratatul de Aderare al Romaniei si Bulgariei la Uniunea Europeana - 2005

Planul National de Dezvoltare 2004 – 2006 si 2007 – 2013

Primul Document Consultativ pentru PND 2007-2013

Al Doilea Document Consultativ pentru PND 2007-2013

Al Treilea Document Consultativ pentru PND 2007-2013

Programarea financiara indicativa PND 2007-2013

Programul de guvernare 2005 - 2008

Programele Operational Sectoriale

Programul Operational Regional

Strategia de Dezvoltare a Regiunii 7 Centru 2007 – 2013

Transport

Master Plan General de Transporturi

Liniile directe pentru realizarea, dezvoltarea si modernizarea retelei de transport de interes national si European

Strategia de dezvoltare a sistemului feroviar din Romania in perioada 2001-2010

Programul prioritar de constructie a autostrazilor din Romania si a drumurilor nationale cu patru benzi de circulatie

Educatie

Strategia Ministerului Educatiei si Cercetarii pentru perioada 2006-2008

Planul National pentru cercetare-dezvoltare si inovare (PNCDI)

Strategia descentralizarii invatamantului pre-universitar

Strategia de formare profesionala continua pe termen scurt si mediu

Planul National de Actiune pentru Ocupare

Strategia Nationala de Ocupare



Sanatate

Legea Nr. 95 din 14 aprilie 2006 privind reforma in domeniul sanatatii

Asistenta sociala

Planul national antisaracie si promovare a incluziunii sociale (PNAinc) pentru perioada 2006 - 2008

Strategia nationala pentru protectia, integrarea si incluziunea sociala a persoanelor cu handicap in perioada 2006 - 2013

Strategia nationala in domeniul prevenirii si combaterii fenomenului violentei in familie

Planul national de actiune pentru implementarea legislatiei in domeniul protectiei drepturilor copilului

Planul national de actiune pentru prevenirea si combaterea traficului de copii

Strategia nationala de dezvoltare a serviciilor sociale

Strategia nationala de dezvoltare a sistemului de asistenta sociala pentru persoanele varstnice in perioada 2005 - 2008

Planul national de actiune pentru egalitatea de sanse intre femei si barbati

Strategia nationala antidrog in perioada 2005 - 2012

Planul national de actiune pentru egalitatea de sanse intre femei si barbati

Alte norme legislative interne:

Legea 215 / 2001 privind administratia publica locala

HG nr. 1115/2004 privind elaborarea in parteneriat a Planului National de Dezvoltare (MO nr. 694 / 02.08.2004)

HG nr. 497/2004 privind stabilirea cadrului institutional pentru coordonarea, implementarea si gestionarea instrumentelor structurale (MO nr. 346/20.04.2004)

HG nr. 1179/2004 pentru modificarea si completarea HG nr. 497/2004 privind stabilirea cadrului institutional pentru coordonarea, implementarea si gestionarea instrumentelor structurale (MO nr. 690/30.07.2004)

Legea nr. 315 privind dezvoltarea regionala in Romania (MO nr. 577 / 29.06.2004)

Legea serviciilor publice municipale

Legea privind finantele publice locale



Pentru a putea participa la realizarea obiectivelor cuprinse in Programul National si Regional de dezvoltare, Primaria Comunei Baltesti isi va desfasura activitatea in urmatoarele directii:

1. *Dezvoltarea infrastructurii de baza.*
2. *Protectia mediului.*
3. *Intarirea coeziunii sociale si reducerea saraciei.*
4. *Regenerarea rurala.*

Conditii de implementare a strategiei:

- acordul si sustinerea planului de catre cetateni;
- sustinerea din partea sectorului privat a strategiei dezvoltarii economice a serviciilor;
- informarea permanenta a cetatenilor privind progresul implementarii planului.

II.PREZENTAREA GENERALA A COMUNEI BALTESTI

1. Localizare

Comuna Baltesti este alcatuita din trei localitati, cuprinzand satul Baltesti, ca resedinta de comuna si satele: Izesti si Podenii Vechi. Suprafata totala a comunei este de 3 666 ha.

Comuna este strabatuta de drumul judetean DJ 102 M Magurele -Apostolache, fiind situata la o distanta de 25 km de municipiul Ploiesti .

Ca vecinatati comuna Baltesti se limiteaza la Est cu comuna Podenii Noi, la Nord cu comunele Pacureti si Gornet, la Sud cu comuna Plopu si orasul Boldesti Scaieni si la Vest cu comuna Magurele.

Satele componente ale comunei s-au dezvoltat in general liniar si dispersat, cu prioritate de-a lungul cailor de acces la principala artera de circulatie rutiera.

Teritoriul administrativ al comunei Baltesti este asezat in apropierea meridianului de 26 * care strabate Valea Teleajenului si a paralelei de 45 * care traverseaza judetul Prahova.

2. Cadrul natural si calitatea factorilor de mediu

2.1 Cadrul natural

Din punct de vedere geografic teritoriul comunei este situat intr-o zona subcarpatica ce cuprinde portiuni colinare line dar si dealuri de inaltime medie si depresiuni ce se dispun in fisii paralele.



2.2. Clima si calitatea aerului

Climatul in care se incadreaza teritoriul este continental – temperat, cu temperaturi medii anuale de 7-9°C, ierni geroase si veri calde, minima absoluta fiind de cca – 30 * iar maxima + 39* . Precipitatiile medii ajung la 600 – 800 mm/an, din care in sezonul de vegetatie 535 mm, conditiile de mediu fiind favorabile vegetatiei naturale a padurilor de foioase (fag – stejar), culturilor agricole: cereale, cartofi, legume si livezilor(prun si gutui).

Vantul sufla usor, padurea dinstre Podenii Vechi blocand adesea vanturile puternice.

2.3. Apa

Teritoriul localitatii Baltesti este strabatut de paraurile Saratel si Oghiza, care la apele torentiale inunda terenurile joase din vecinatate, inclusiv captarea de apa Urlati-Mizil.

Pe teritoriul comunei se disting urmatoarele unitati morfologice :

Partile de campie se intind de-a lungul si de-a latul paraurilor de mai sus si a unor vai, cele mai cunoscute fiind Valea Goalei, Saratel, Balcioaei, Valea lui Hem etc.

2.4. Relieful si solul

Comuna Baltesti este situata in regiunea dealurilor subcarpatice, la extremitatea de est a depresiunii Magurele-Baltesti, depresiune ce are aspectul de campie inalta inconjurata de dealuri accidentate pe structuri intens cutate.

Un profil imaginar orientat Nord-Sud, ne prezinta o zona depresionare de forma unei vai largi de aprox. 1,5 km, cu maluri inalte(malul nordic este terasat) pe care sunt asezate cele trei sate componente ale comunei Baltesti.

Cadrul natural de ansamblu al teritoriului comunei cuprinde in limitele sale doua forme de relief dispuse in trepte

- zona dealurilor subcarpatice;
- zona campiei piemontane

Caracteristici geologice si geotehnice

Structura geologica a zonei a fost intens cutata in Paleogen, cand, in urma miscarilor orogenetice a luat nastere o succesiune de sinclinale si anticlinale orientate V-E.



Forajele executate in zona BALTESTI au scos in evidenta faptul ca suntem in prezenta unei cuvete delimitata de volume impermeabile in care au fost sedimentate formatiuni Villafranchiene in faciesul de Candesti (pietrisuri cu intercalatii argiloase).

Pe francurile sinclinalului se intalnesc formatiuni miocene si tortoniene reprezentate prin nisipuri, marne, gresii, calcare, tufuri si sare.

In subteranul zonei analizate nu exista unitati stratigrafice de interes pentru eventuale exploatare de substante minerale utile si nici volume solubile care sub influenta apelor subterane sa poata da nastere unor goluri cu potential de prabusire si efecte nedorite la suprafata. Balastul singura resursa in aceasta zona ca materie prima pentru constructii se poate exploata pe Valea Teleajenului.

2.5. Vegetatia si fauna

Legata de conditiile de clima, de soluri, de relief, vegetatia este destul de bine dezvoltata. Dealurile sunt acoperite cu paduri de gorun, cer, carpen, plop, tei si mai putin fag si de o vegetatie spontana, ierboasa, amestecata cu vegetatie lemnoasa de salcii, plop, arini.

Fauna, predomina caracteristicile zonei padurilor de foioase si campie.

2.6. Resurse

Resursele pe care se bazeaza potentialul economic al comunei sunt numai resurse proprii (terenuri arabile, pasuni, fanete, livezi, paduri, produse animaliere si vegetale).

Resurse naturale

Fondul funciar agricol constituie principala sursa naturala a teritoriului comunei, functia dominanta in profilul economico-social fiind dezvoltarea agriculturii cu cele doua ramuri principale: cultura vegetala si cresterea animalelor.

Comuna nu beneficiaza de rezerve naturale ce pot fi exploatare cum ar fi: rezerve piatra, calcar, izvoare termale, carbune, petrol etc.



3. Repere istorice

Localitatea Baltesti este comuna componenta a judetului Prahova, situata in partea de Sud-Est a judetului Prahova.

Cele mai vechi izvoare care vorbesc de oamenii ce au intemeiat asezarea si au creat valori materiale sunt documentele scrise despre satele Podenii vechi, Baltesti si Izesti intalnite inca din vremea de inceput a statului valah.

Treptat cele trei sate ale comunei Baltesti, incep sa apara mai des in acte si documente prin care se dovedeste existenta lor in vremea lui Mihai Viteazul.

Legatura dintre satele comunei baltesti si mihai Viteazul este atestata de faptul ca in bataliile de la Ceptura si in special in cea de la bucov din 20 octombrie 1600 in care mihai a fost infrant de catre fortele polone, taranii l-au sprijinit. Retragerea s-a facut in graba pe mai multe directii, una din ele fiind cea de la Bucovel-Podenii Vechi.

Intr-un document din anul 1636 se consfintesc definitiv in istorie toate cele trei sate :Podeni, Baltesti, Izesti. Matei Basarab da porunca de intarire pentru Popa Stoica din Baltesti care a cumparat o vie in dealul Susuiaci, martori fiind Negrea din Izesti, Radu din Baltesti si Dragomir din Podeni.

Alte hotarnicii din anii 1767 si zapise din 1787 atesta mosiile satelo Izesti si Podeni, aceste acte oferind informatii pretioase despre morile existente, denimirile unor puncte de hotar, pretul pamantului, ele fiind un izvor pretios pentru realizarea genealogiilor unor familii.

III.ANALIZA SITUATIEI CURENTE

Evaluarea si examinarea comunei Baltesti se va face pe 6 domenii prioritare care sunt cuprinse in prioritatile operationale ale Planului National de Dezvoltare 2007-2013 care reprezinta *“documentul de planificare strategica si programare financiara multianuala, aprobat de Guvern si elaborat intr-un larg parteneriat, care va orienta dezvoltarea socio-economica a Romaniei in conformitate cu Politica de Coeziune a Uniunii Europene”* (sursa: sinteza PND 2007-2013).

Pentru o analiza mai detaliata a celor 6 domenii s-a impartit fiecare in sub-domenii, dupa cum urmeaza:



DOMENII	SUB-DOMENII
1. Agricultura, silvicultura si dezvoltare rurala	Agricultura
	Productia vegetala
	Pomicultura
	Zootehnia
	Silvicultura
2. Infrastructura si Mediu	Infrastructura de transport
	Infrastructura de utilitati
	Sanatate
	Mediu
3. Economic	Comert
	Servicii
	Mediu de afaceri
4. Turism	Turism
5. Educatie si cultura	Invatamant
	Cultura
6. Resurse Umane	Populatia
	Piata muncii
	Servicii Sociale

1. Agricultura, silvicultura si dezvoltare rurala

1.1. Agricultura

Fondul funciar agricol al comunei constituie o resursa naturala importanta pentru preocuparile productive ale populatiei locale.

SPECIFICARE	U.M	Comuna Baltesti	
		Suprafata	%
TEREN AGRICOL TOTAL	ha	2.079	56,7
TEREN NEAGRICOL TOTAL din care:	ha	1.587	43,3



Paduri si vegetatie forestiera	ha	1 373	38,0
Ape	ha	11	0,3
Constructii si curti	ha	119	3,0
Alte terenuri (neproductiv, etc.)	ha	84	2,0
TOTAL TERITORIU	ha	1 587	100

Teritoriul comunei Baltesti include o suprafata agricola de 2.079 ha, ceea ce reprezinta 56,7 % din intinderea totala a teritoriului administrativ (3 666 ha).

Structura terenurilor agricole pe categorii de folosinta se prezinta astfel:

Suprafata	Ha	%
agricola totala (ha)	2079	100
Din care: arabil	956	46,0
Fanete	160	8,0
Pasune	668	32,0
Livezi	250	12,0
Vie	45	2,0

1.2. Productia vegetala

Principalele culturi agricole in comuna Baltesti sunt cele de: grau, secara, orz, ovaz, porumb, cartofi, legume.

	1996	1997	1998	1999	2000	2007
Suprafete cultivate - ha						
-grau	200	220	140	168	175	190
- porumb boabe	540	530	590	565	626	530
- cartofi	60	60	50	55	55	50
- legume	60	60	60	40	38	52
-plante de nutret	96	86	116	128	62	134
Productii obtinute - tone						
- grau si secara	calamitata	729	329	425	385	456
- porumb boabe		2268	1961	1610	2430	1855
- cartofi		900	810	575	660	500
- legume		511	530	495	390	435
- struguri	calamitata	225	203	250	210	225
- fructe		500	675	750	700	875

1.3. Pomicultura

In comuna Baltesti sectorul pomicol este dezvoltat si poate reprezenta o oportunitate, livezile fiind intinse pe 250 ha.

1.4. Zootehnia

Productia animaliera reprezinta a doua ramura ca si importanta, necesitand inasa un proces de redresare, atat la efective, cat si la productia realizata.

Efectivul de animale si la nivelul comunei Baltesti este redat in tabelul urmator:

Efective de animale-	1996	1997	1998	1999	2000	2007
- bovine	530	554	484	546	477	260
- porcine	680	650	500	814	635	560
- ovine	795	841	958	1148	1265	1700
- pasari	10800	11000	14120	15062	14023	13795
Productia animala						
- carne (sacrificari)-tone gr.vie	195	229	190	240	203	176
- lapte de vaca sj bivolita- hl fizic	7600	7830	7049	6429	5600	3200
-lana-to	2,3	2,5	3,0	3,8	4,0	4,5
-oua-mii buc.	612	675	900	950	930	875

1.5. Silvicultura

Padurile ocupa o suprafata de 1373 ha, ceea ce reprezenta 38% din fondul funciar al comunei, activitatea de silvicultura din zona (paza, conservarea si protectia padurilor, lucrarile de impaduriri, ingrijirea arboretelor, exploatarea si valorificarea produselor lemnoase si accesorii) constituie o preocupare in teritoriu.



2. Infrastructura si Mediu

2.1. Infrastructura de transport

Comuna Baltesti este strabatuta de DL 102 M (Magurele –Apostolache) si de DC 45 (Magurele – Podenii Vechi) – drumuri modernizate.

Cele mai utilizate mijloace de transport pentru sosirea in comuna Baltesti sunt autoturismele proprii, mijloacele de transport in comun (autobuze) si microbuze.

Reabilitarea drumurilor locale(momentan pietruite) face obiectul unui Proiect Prin accesare de Fonduri europene.

2.2. Infrastructura de utilitati

Satele componente ale comunei Baltesti dispun de o serie de retele si echipamente tehnico-edilitare caracterizate printr-un grad marit de acoperire a teritoriului.

In comuna Baltesti exista retea de distributie a apei potabile, iar gospodariile racordate la aceasta retea in anul 2007 erau in procent de 99%. Lungimea retelei de distributie a apei potabile se prezenta astfel:

	1996	1997	1998	1999	2000	2007
Lungimea retelei de apa potabila (km.)	26,6	26,6	26,6	26,6	26,6	27,6

Satele comunei Baltesti nu dispun de un sistem centralizat de canalizare.

Se doreste ca in perioada 2008 – 2013 sa se realizeze retea de canalizare in sistem centralizat la toti locuitorii comunei.

Gospodariile sunt prevazute haznale de tip rural nevidanjabile si fose septice.

Apele uzate se deverseaza in puturi absorbante si fose septice.

Incalzirea locuintelor si a cladirilor de utilitate publica se face pe baza sobelor cu gaze naturale si lemne si a centralelor termice.

In prezent reteaua de alimentare cu gaz metan acopera cca 55% din suprafata comunei (satele Baltesti si Izești).Pana in anul 2000 lungimea retelei de gaz se prezenta astfel:

	1996	1997	1998	1999	2000
Lungimea retelei de distributie gaz (km.)	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0

Toti locuitorii comunei Baltesti sunt racordati la reseaua de energie electrica. Alimentarea comunei se face cu o retea de distributie de medie tensiune (LEA 20 KV), care vine din reseaua de 110 KV.

Reseaua de joasa tensiune, tip aerian, destinata consumatorilor casnici si iluminatului public, este racordata la posturi de tip aerian. Retelele electrice sunt pe stalpi din beton precomprimat tip RENEL, iar iluminatul public se realizeaza cu lampi cu vapori de sodiu.

In anul 2007,numarul locuintelor racordate la reseaua de electricitate era de 1419, adica 100 %.

In comuna exista infrastructura de telefonie fixa si mobila si cablu TV.

Extinderea si modernizarea retelei de alimentare cu apa potabila si realizarea retelei de canalizare si a statiei de epurare sunt proiectele prioritare ale comunei in perioada 2007 – 2013.

2.3. Sanatate

In comuna Baltesti, asistenta medicala este asigurata de catre Spitalul Baltesti, care deserveste si localitatile invecinate, un centru medical uman, recent infiintat , situat in satul Baltesti si un Dispensar in satul Podenii Vechi. Deservirea se face de catre 4 medici generalisti,3 medici CMI , 2 stomatologi si 8 cadre sanitare medii.

In comuna exista si un dispensar veterinar. Toate institutiile isi desfasoara activitatea in cladiri corespunzatoare.

In comuna functioneaza un punct farmaceutic, iar deservirea se face de catre un asistent de farmacie.

2.4. Mediu

In teritoriu nu exista surse de poluare a mediului cu emanatii nocive.

3. Economic

Funcția economică agricolă se materializează în comuna prin producția agricolă vegetală și producția animalieră, în condițiile unei dezvoltări reduse a prelucrării primare a acestor produse (moară), acestea fiind destinate majoritar pentru satisfacerea autoconsumului populației locale, și mai puțin pentru valorificări pe piața liberă.

Precaritatea și lipsa unei agrotehnici avansate din gospodăriile țărănești, practicate pe loturi mici de teren, constituie impedimente privind ridicarea producției agricole și animaliere din cadrul comunei.



De asemenea, vor trebui solutionate greutatile pe care le intampina populatia in valorificarea pe piata libera a produselor agricole in principalele centre de desfacere din zona (Ploiesti), situate la distante apreciabile de comuna Baltesti.

Activitatea industrială lipseste din localitatea Baltesti.

3.1. Comert si servicii

Comertul si serviciile sunt prezente in comuna Baltesti prin activitati diversificate oferite populatiei, astfel: prelucrarea bruta a lemnului, fabricarea produselor de panificatie si activitati de constructii, tamplarie, dulgherie, zidarie, etc.

3.2. Mediu de afaceri

Mica industrie este reprezentata in comuna de catre societati comerciale care desfasoara activitati precum:

Servicii in constructii:

SC ZID CONS SRL

SC RAEDY CON SRL

Prelucrarea lemnului:

SC RADEX COM SRL

Domeniul Agricol:

SOC. AGRICOLA BRATIA

SOC. AGRICOLA BALTEASCA

Morarit-Panificatie:

S.C. G.M.G. S.A. BUCURESTI

S.C. SENAX PROD SRL

Comert:

S.C. ALEX CRIS BAR SRL

S.C.PURCAM SRL

S.C.REMILOR SRL



S.C.DOORP SRL
S.C.LIGELYS SRL
S.C ELVERO COM SRL
S.C. BELLADONA SRL
S.C VALAND IMPEX SRL
S.C. FACIL COM SRL
SC. BALADA SRL
AF. SANDACU
AF. ANA MIOARA
PF CHIRICHES MIRELA GEORGIANA
AF EDEN
PF. TOADER CONSTANTIN
PF. ENACHE TANIA
AF. MATICA
PF. RUSNACU VIORICA
PF. NICOLESCU ION
PF. STEGARU MARIANA
PF. BATIESCU OLGUTA
PF. OLARU GHEORGHE
PF. RADUTA RODICA
AF. BADICEANU
PF. CONSTANTINESCU LUMINITA

4. Turism

Avand in vedere pozitia geografica si varietatea formelor de relief, in viitor se poate dezvolta turismul rural local care va pune in valoare bogatiile naturale din zona. In prezent nu exista obiective turistice in comuna.

5. Educatie si cultura



5.1. Invatamant

In comuna Baltesti functioneaza trei scoli si doua gradinite:
Scoala de Arte si Meserii Baltesti,
Scoala cu clasele I-IV sat Baltesti,
Scoala cu clasele I-VIII Podenii Vechi,
Gradinita de Copii cu Program Normal Podenii Vechi
Gradinita de Copii cu Program Normal Baltesti

Unitatile de invatamant isi desfasoara activitatea in cladiri proprii, corespunzatoare functional, si cursurile sunt sustinute de catre 46 de cadre didactice.

In perioada 2007-2008 Scoala de arte si meserii Baltesti a beneficiat de fonduri nerambursabile printr-un proiect Phare fiind extinsa si modernizata.

Proiectele prioritare pentru anii 2007-2013 sunt: constructie noua pentru gradinita de copii Baltesti si Baza sportiva Baltesti.

5.2. Cultura si culte

Pe teritoriul comunei Baltesti functioneaza doua Camine culturale si doua Sali de festivitati. Reabilitarea caminului cultural din satul Baltesti se va face in perioada 2007-2013 fiind proiect prioritar, salile de festivitati fiind deja renovate.

Spiritualitatea crestin-ortodoxa din comuna este reprezentata prin 3 parohii care au imprumutat unele elemente din orientul ortodox din Venetia, si din folclorul tragic al inaintasilor nostri reusind sa se deosebeasca in linii mari si sa creeze astfel stilul local original "Muntenesc":

- Biserica "Nasterea Maicii Domnului " din satul Baltesti, cu un stil arhitectonic simplu , legat de formele artei populare;
- Biserica "Sfantul Dumitru" din satul Izesti a carei arhitectura pastreaza tot formele artei populare;
- Biserica "Izvorul Tamaduirii" din satul Podenii Vechi a fost reconstruita prin anul 1956 ,la ora actuala fiind in stadiul de reconditionare.

Eroii comunei se cinstesc de ziua "Inaltarii Domnului", prilej cu care se comemoreaza si in memoria carora s-au ridicat doua monumente.

Alte institutii importante din comuna Baltesti

- Primaria-institutie ce functioneaza intr-un imobil revendicat in baza Legii 10/2001
- Politia- cladire noua



➤ Posta

6. Resurse Umane

6.1. Populatia

Structura populatiei din comuna BALTESTI :

Indicatori	2002	2007
Populatie stabila total-numar	3625	3715
- masculin	1782	1791
- feminin	1843	1924
Densitate populatie (loc./kmp)	98,0	100

Structura pe sexe a populatiei comunei este relativ echilibrata, in anul 2007, din numarul total al locuitorilor 4.973, 2.406 persoane (48,38%) sunt barbati si 2.567 (51,62%) sunt femei.

Populatia pe grupe de varsta este reprezentata astfel:

Indicatori	2002	2007
Populatie stabila total-numar	3625	3715
- 0-18 ani	1123	1143
- 18-60 ani	1801	1826
- peste 60 ani	701	746

Repartizarea populatiei dupa starea civila si nationalitate :

Indicatori	2002	2007
Populatie stabila total-numar	3625	3715
- persoane necasatorite	1413	1433
- persoane casatorite	1766	1791
- persoane divortate	96	102

- persoane vaduve	350	344
-------------------	-----	-----

POPULATIA - PE NATIONALITATI		
Indicatori	2002	2007
Populatie stabila total-numar	3625	3715
- romani	3110	3194
- rromi	515	521

Posibilitatea de ocupare a fortei de munca in activitatile economice si servicii din cadrul comunei nu satisface cerintele resurselor umane de munca (populatia apta de munca in varsta cuprinsa intre 16 si 60 ani).

Populatia activa cu domiciliul in localitate lucreaza in urmatoarele ramuri de activitate din cadrul comunei:

Indicatori	2002	2007
Populatie ocupata total-numar	1744	1789
- agricultura - silvicultura	441	341
- industrie - total	838	733
- constructii	56	216
- transporturi, depozitare, comunicatii	87	107
- comert cu ridicata, amanuntul, reparatii autovehicule	55	65
- administrate publica	39	54
- invatamant	32	32
- sanatate si asistenta sociala	44	40
- alte ramuri	152	201

Indicatori	2002	2007
Populatie activa total-numar	2101	2150
- persoane ocupate	1744	1789
- someri in cautarea altui loc de munca	72	56
- someri in cautarea primului loc de munca	84	62
- fara ocupatie	201	243

Indicatori	2002	2007
Populatie ocupata total-numar	1744	1789
- salariati	1271	1395
- patroni	21	28
- lucratori pe cont propriu	10	25
- membrii ai soc. agricole/cooperatiste	4	4
- lucratori familiali in gospodarie	438	337
- alta situatie	-	-

In afara populatiei ocupate in activitatile economice si de servicii din cadrul comunei, exista si persoane navetiste. Acestea migreaza catre parcul industrial Ploiesti, si parcul industrial Boldesti-Scaieni.

Cu toate acestea, in teritoriu exista un disponibil de forta de munca neangajata, fapt care genereaza fenomenul de somaj si de migratie a unor locuitori spre alte localitati, in cautarea de locuri de munca. Acest fenomen ar putea fi diminuat prin diversificarea activitatilor productive si intr-o conjunctura mai favorabila pentru prelucrarea resurselor materiale din teritoriu.

6.2. Servicii Sociale

Asistenta sociala

In cadrul primariei, exista un asistent social.

Viata asociativa

In comuna Baltesti nu functioneaza nicio fundatie umanitara.



IV. ANALIZA SWOT

În cele ce urmează ne propunem analiza situației locale, din perspectiva potențialului investitor în economia locală a comunei Băltești.

Atragerea de întreprinzători va genera ocupare profesională, venituri crescute ale locuitorilor, o utilizare mai eficientă a resurselor locale, apariția resurselor financiare necesare demarării unor proiecte de reabilitare/extindere a infrastructurii fizice și sociale, de protecție a mediului, de dezvoltare turistică, pentru promovarea zonei, etc.

Analiza își propune o prezentare a punctelor tari, slabe, a oportunităților și a riscurilor care determină spațiul geografic și socio-uman al comunei Băltești, fiind împartită pe capitolele de mai jos, în vederea atragerii investitorilor și investițiilor în zonă.

1. AGRICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA

PUNCTE TARI	<ol style="list-style-type: none">1. Suprafata teritorial-administrativa a comunei Baltesti este de 3 666 ha, din care teren arabil 956 ha, pasune 668 ha, fanete 160 ha, livezi 250 ha, vie 45 ha, paduri si vegetatie forestiera 1373 ha, ape 11 ha, constructii si curti 119 ha, alte terenuri 84 ha;2. Suprafata mare de teren agricol in procent de 56,7 % (care se preteaza unei game largi de culturi agricole cum ar fi: grau, porumb, cartofi, legume, floarea soarelui)3. Proprietatea privata intr-o pondere mare asupra terenului arabil si efectivului de animale;4. Efectivul de animale se prezinta astfel: numarul capete de bovine 260, numarul capete de porcine 560, numarul capete de ovine 1700, si numarul capete de pasari 13 795;5. Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera pe o suprafata de 1 373 ha, cea ce reprezinta un procent de 38,0% .
--------------------	---

PUNCTE SLABE	<ol style="list-style-type: none">1. In sectoarele din agricultura utilarea tehnica este precara;2. Sistemul de colectare, prelucrare si valorificare superioara a produselor specifice se face in cantitati mici;3. Sistemul de irigatii lipseste in zona;4. Fondurile financiare insuficiente pentru modernizarea si popularea infrastructurii zootehnice;5. Serviciile de consultanta se confrunta cu numarul scazut de specialisti;6. Proprietari de teren agricol cu parcele mici, de cateva ha, sunt in numar foarte mare;7. Centre de insamantare artificiala sunt inexistente.
---------------------	--

OPORTUNITATI

1. Sprijinul oferit de Oficiul Judetean pentru Consultanta Agricola din judetul Prahova cu privire la accesarea fondurilor europene;
2. Existenta cadrului legislativ pentru intemeierea si dezvoltarea exploatarilor agricole;
3. Accesarea Fondului European Agricol pentru Dezvoltare Rurala si Fondului European pentru Pescuit pentru proiectele de investitii realizate dupa 1 ianuarie 2007, pentru finantarea agriculturii si dezvoltarii rurale si pisciculturii.

AMENINTARI

1. Numarul de concurenti in crestere pentru produsele agroalimentare de pe piata Uniunii Europene;
2. Absenta unui cadru legal pentru protejarea productiei agricole interne;
3. Cadrul legislativ instabil;
4. Slaba informare a producatorilor agricoli cu privire la normele europene;
5. Resurse financiare reduse pentru finantarea si co-finantarea proiectelor finantate prin Fonduri Structurale, Fonduri de Coeziune, FEADR si FEP;
6. Cunostinte sumare legate de elaborarea si implementarea proiectelor finantate din Fonduri Structurale, Fonduri de Coeziune, FEADR si FEP;

2. INFRASTRUCTURA SI MEDIU

PUNCTE TARI	<ol style="list-style-type: none">1. Drumurile asfaltate si pietruite in procent de 90%;2. Localitati apartinatoare(sate) in numar de 3:Baltesti. Izesti si Podenii Vechi3. Traversarea comunei de DJ 102 M (Magurele-Apostolache)4. Retea de distributie a apei potabile in procent foarte mare in comuna;5. Retea de distributie gaze naturale in doua din cele trei sate ale comunei.6. Gospodariile racordate la reseaua electrica in procent de 100%;7. Existenta retelelor de cablu TV in toate satele comunei.8. Existenta infrastructurii de telefonie mobila si fixa in comuna in procent de 100% ;9. Ingrasamintele si pesticidele folosite in cantitati moderate.10. Existenta spitalului comunal, a unui centru medical uman si un dispensar.11. Existenta unui dispensar veterinar in comuna
PUNCTE SLABE	<ol style="list-style-type: none">1. Reatea de canalizare este inexistentă în comuna;2. Agentii economici nu prea sunt interesati pentru protejarea mediului;3. Deversari necontrolate si inexistentia sistemului de canalizare conduc la poluarea apelor de suprafata si subterane;4. Sisteme de tratare apei in comuna sunt inexistente;5. Neexecutarea de lucrari de stabilizare in zonele ce prezinta pericole de inundatie si alunecari de teren;6. Educatia ecologica superficiala;7. Colectarea neselectiunata a deseurilor, in vederea reciclarii, re folosirii, recuperarii sau valorificarii lor.

OPORTUNITATI

1. Reabilitarea drumurilor comunale;
2. Extinderea trotuarelor in comuna;
3. Reabilitare retea de distributie apa potabila;
4. Realizarea retelei de canalizare si a statiei de epurare;
5. Modernizarea infrastructurii de actiune a politiei comunitare;
6. Extindere si modernizarea sediului Primariei;
7. Imbunatatiri funciare in vederea asigurarii si amenajarii pajistilor necesare asigurarii hranei animalelor;
8. Modernizarea infrastructurii rutiere prin programe judetene;
9. Marirea suportului financiar acordat de Uniunea Europeana prin Fonduri Structurale pentru finantarea proiectelor de infrastructura si mediu;
10. Posibilitatea accesarii unor programe de finantare comunitare ale Uniunii Europene pentru sprijinirea dezvoltarii infrastructurii in mediul rural, in special FEADR.

AMENINTARI

1. Resurse financiare insuficiente pentru finantarea si co-finantarea proiectelor finantate prin Fonduri Structurale, Fonduri de Coeziune, FEADR si FEP;
2. Cunostinte sumare legate de elaborarea si implementarea proiectelor finantate din Fonduri Structurale, Fonduri de Coeziune, FEADR si FEP;
3. Informatii sumare legate de normele europene de mediu in randul IMM;
4. Cunostinte insuficiente legate de elaborarea si implementarea proiectelor finantate din Fonduri Structurale, Fonduri de Coeziune, FEADR si FEP, pentru proiecte de infrastructura si mediu;
5. Indiferenta fata de protectia mediului.

3. ECONOMIC

PUNCTE TARI	<ol style="list-style-type: none">1. Materii prime existente pentru industria alimentara: grau, porumb, cartofi, legume, fructe.2. Obținerea produselor ecologice prin existenta potentialului;3. Productivitate buna a terenurilor agricole;4. Infrastructura dezvoltata in domeniul comertului ;5. Sustinerea serviciului centrului de consultanta in comuna;6. Preocuparea pentru introducerea tehnologiilor noi si pentru activitatea de cercetare-dezvoltare.
PUNCTE SLABE	<ol style="list-style-type: none">1. Resurse financiare la nivel local insuficiente pentru sustinerea/promovarea unor investitii;2. Folosirea unor tehnologii vechi, cu productivitate si eficienta economica scazuta;3. Infrastructura deficitara de asistenta pentru afaceri;4. Absenta implementarii sistemului de calitate in cadrul proceselor de productie si a produselor;5. Lipsa canalelor de colectare a produselor agricole;6. Informarea succinta cu privire la normele europene.

OPORTUNITATI

1. Punerea la dispozitie de terenuri si spatii din comuna care pot fi folosite pentru dezvoltari antreprenoriale;
2. Programe guvernamentale pentru incurajarea initiativelor locale, in special in domeniul dezvoltarii zootehniei si a infrastructurii aferente;
3. Existenta resurselor locale, cum ar fi suprafete de padure si produse conexe ale acestora care pot fi valorificate la potentialul maxim al lor;
4. Programe nationale de sprijinire a IMM prin acordarea de granturi;
5. Asistenta financiara din partea Uniunii Europene pentru IMM-uri, prin Fonduri Structurale, Fonduri de Coeziune, FEADR si FEP;
6. Incheierea de parteneriate a autoritatilor locale, cu investitori locali sau straini.

AMENINTARI

1. Legislatia in continua schimbare;
2. Oferte de creditare greu accesibile (garantii mari);
3. Datorita infrastructurii sociale neadecvate, raportate la potentialul comunei investitorii au un interes scazut pentru inceperea afacerilor in comuna;
4. Nivelul scazut al taxelor si impozitelor locale;
5. Rata ridicata a dobanzii la credite;
6. Cresterea ponderii muncii la negru, cu efecte negative asupra pietei muncii, economiei locale si asistentei sociale in perspectiva;
7. Receptivitate si flexibilitate scazuta a populatiei locale la cerintele noi ale pietei care determina in timp decalaje economice mari;
8. Numarul in scadere a populatiei active.

4. TURISM

PUNCTE TARI	<ol style="list-style-type: none">1. Pozitia geografica favorabila si varietatea formelor de relief.2. Existenta a 3 biserici crestine care detin obiective culturale religioase cu potential turistic;3. Capacitate de dezvoltare a agroturismului.
PUNCTE SLABE	<ol style="list-style-type: none">1. Resurse financiare insuficiente pentru investitiile autohtone;2. Preocuparea populatiei si a autoritatilor locale pentru conservarea mediului nu este la nivel ridicat;3. Promovarea insuficienta a comunei pentru cresterea numarului de turisti pe teritoriul acesteia.
OPORTUNITATI	<ol style="list-style-type: none">1. Incurajarea unor noi forme de turism (religios, rural, ecologic);2. Imbunatatirea conditiilor infrastructurii fizice si de utilitati;3. Accesarea programelor de finantare ale Uniunii Europene.
AMENINTARI	<ol style="list-style-type: none">1. Reactia redusa a mediului local la schimbarile si provocarile zilelor noastre, conducand la scaderea competitivitatii teritoriului comunei, in favoarea altor teritorii, considerate mai interesante de catre turisti si investitorii in turism;2. Promovarea insuficienta a zonei pentru atragerea turistilor;3. Tranzitul turistic catre alte regiuni.

5. EDUCATIE SI CULTURA

PUNCTE TARI	<ol style="list-style-type: none">1. Existenta unui numar de 3 unitati scolare;2. Suficienta cuprindere a prescolarilor prin existenta a 2 gradinite;3. Existenta unei biblioteci comunale;4. Existenta caminelor culturale;5. Dotari corespunzatoare cu echipament IT si internet in cadrul scolilor;6. Majoritatea locuitorilor comunei au un nivelul ridicat de pregatire scolara si profesionala.
PUNCTE SLABE	<ol style="list-style-type: none">1. Scaderea demografica a populatiei va conduce la micșorarea populatiei scolarizate in invatamantul primar si gimnazial.
OPORTUNITATI	<ol style="list-style-type: none">1. Spatiu de joaca pentru copii;2. Construirea unei baze sportive;3. Reabilitarea caminelor culturale;4. Politici de stimulare a ocuparii posturilor vacante pentru cadrele didactice si a mentinerii cadrelor calificate;5. Existenta unor programe comunitare si nationale de asigurare a accesului la educatie pentru populatiile dezavantajate(romi)
AMENINTARI	<ol style="list-style-type: none">1. Refuzul rromilor de a participa la programul scolar , aceasta ducand la scaderea gradului de instruire a populatiei.

6. RESURSE UMANE- PIATA MUNCII

PUNCTE TARI	<ol style="list-style-type: none">1. Populatia apta de munca in procent de 59,70 %;2. Autoritatiile publice locale dotate cu retea de calculatoare, internet si servicii gestionate cu sistem IT;3. Specialisti in domenii variate de activitate cum ar fi: agricultura-silvicultura, constructii transporturi-depozitare-comunicatii,comert cu ridicata,administrare publica, invatamant , sanatate si alte ramuri .4. Numar relativ redus al persoanelor inapte de munca;5. Infractionalitatea extrem de redusa in comuna;6. Ospitalitatea recunoscuta a locuitorilor.
PUNCTE SLABE	<ol style="list-style-type: none">1. Migrarea persoanelor tinere spre mediul urban si strainatate, mai cu seama a celor cu pregatire profesionala inalta;2. Locuitorii zonei au o capacitate financiara relativ scazuta;3. Adaptarea mai lenta a populatiei rurale mature si varstnice ce la schimbarile si provocarile lumii actuale, in general, si la fenomenul mobilitatii si reconversiei profesionale, in special.
OPORTUNITATI	<ol style="list-style-type: none">1. Exemple de succes ale unor localnici cu initiativa;2. Grad relativ redus de inadaptare sociala a locuitorilor comunei;3. Posibilitatea accesarii unor programe de finantare guvernamentale pentru reconversie profesionala si crearea de noi locuri de munca pentru someri;4. Grad redus de ocupare profesionala, deci potential important al fortei de munca locale, la salarii competitive la nivel regional (fata de polii de crestere);5. Fondurile comunitare puse la dispozitie dupa ianuarie 2007 in domeniul social;6. Implicarea autoritatilor locale in problemele comunitatii.

AMENINTARI

1. Iesirea persoanelor calificate din viata activa, ceea ce duce la micsorarea numarului acestora;
2. Cresterea ponderii muncii la negru, cu efecte negative asupra pietei muncii, economiei locale si asistentei sociale in perspectiva;
3. Majorarea numarului somerilor in randul tinerilor absolventi;
4. Estomparea traditiilor locale, o data cu trecerea timpului.

V.OBIECTIVELE STRATEGIEI LOCALE DE DEZVOLTARE DURABILA

Strategia de Dezvoltare Locala a fost realizata pe baza consultarii comunitatii prin aplicarea de chestionare, din care reiese interesul acestora pentru obiectivele prezentei strategii si pe care le sprijina.

Obiectivele se vor materializa in proiecte, subprograme sau programe care vor tine cont de urmatoarele:

- ⇒ potrivirea dintre scopurile fixate in obiectivele si programele prezentei Strategii de Dezvoltare Locala;
- ⇒ gradul de popularizare, care presupune existenta mecanismului de dezbateri si consultari;
- ⇒ evaluarea constatanta a oportunitatilor realizarii unor investitii in zona de catre autoritatea publica, care va lua in calcul nu numai resursele sale financiare prezente, ci si cele viitoare, de asemenea optiunile populatiei, astfel incat sa incurajeze responsabilitatea comunitara si individuala, precum si parteneriatul in realizarea unui proiect de dezvoltare locala;
- ⇒ existenta unor resurse financiare limitate, care determina modalitatea de cofinantare si mecanismele juridice pe care se intemeiaza un proiect, subprogram sau program;
- ⇒ implicarea partilor interesate in realizarea unui program, subprogram sau proiect.

Implicarea tuturor partenerilor, cum ar fi societatea civila sau administratia publica locala sau grupuri interesate, este directia cea mai stabila pentru implementarea imediata a obiectivelor Strategiei de Dezvoltare Locala.

Strategia de Dezvoltare Locala incepe de la urmatoarele idei de baza:

- ⇒ Promovarea imaginii comunei in general si a standardului calitativ al serviciilor din comuna;
- ⇒ Crearea unor conditii de viata mai bune pentru locuitorii comunei prin infiintarea de noi locuri de munca si oferirea de locuinte;
- ⇒ Renovarea constructiilor care apartin de patrimoniu;



- ⇒ Informarea asupra oportunitatilor care se regasesc in zona a celor din mediul privat care doresc sa investeasca fie in proiecte singulare sau in proiecte de parteneriat sau consultari permanente;
- ⇒ Acceptarea unei anumite adaptabilitati la schimbarile ce au loc in comuna;
- ⇒ Construirea strategiei pe caracterul social al proceselor, pe suportul si participarea comunitatii.

In echivalenta cu ideile de baza ale formularii strategiei si cu posibilitatea de dezvoltare a comunei Baltesti, notiunea strategica trebuie exprimata astfel incat transcrierea sa intr-un plan strategic sa garanteze prin pachetul de actiuni pe care il promoveaza la cresterea economica, cresterea bazei de impozitare, crearea de locuri de munca si imbunatatirea calitatii mediului de viata a comunitatii.

Notiunea strategica de dezvoltare se transpune astfel printr-o dezvoltare economica datorata pozitiei geostrategice a comunei, determinata de atragerea de investitori, de activitati economice si organizatii in zona. In acest scop, trebuie urmate doua directii prioritare: imbunatatirea gradului de atractivitate a comunei (prin imbunatatirea imaginii, a calitatii vietii, prin revitalizare) si facilitati de atragere a firmelor private (prin investitii in infrastructura, oferta de terenuri si cladiri, servicii strategice, facilitati fiscale, etc).

OBIECTIVE GENERALE

Obiectivele principale ale strategiei de dezvoltare locala a comunei sunt:

- Garantarea factorilor favorabili pentru realizarea unor activitati rentabile in agricultura;
- Acoperirea terenurilor neproductive si a terenurilor degradate prin plantarea arborilor;
- Dezvoltarea si optimizarea infrastructurii de transport, telecomunicatii si energie;
- Ocrotirea mediului inconjurator prin adaptarea sistematica cu standardele de mediu din Uniunea Europeana pe care Romania va trebui sa le atinga in totalitate;
- Imbunatatirea conditiilor de desfasurare a serviciilor de asistenta medicala locala;
- Asigurarea accesului permanent al populatiei si al agentilor economici la infrastructura edilitara (apa, gaze, cai de transport);
- Sprijinirea dezvoltarii turismului si a sectorului conex;
- Crearea conditiilor de desfasurare a activitatilor de invatamant si de amenajare a spatiului din cadrul scolilor si gradinitelor la standardele europene;
- Luarea masurilor de indepartare a diferentelor sociale si imbunatatirea ratei de ocupare prin crearea de noi oportunitati investitionale.



OBIECTIVE SPECIFICE

1. Agricultură și dezvoltare rurală

Agricultură

- Dezvoltarea durabilă a economiei rurale;
- Folosirea eficientă a terenurilor agricole;
- Optimizarea calității producției și produselor agricole;
- Dezvoltarea agriculturii durabile prin folosirea unor tehnici pentru adaptabilitatea la condițiile climatice.

Silvicultură

- Folosirea durabilă a terenurilor forestiere;
- Impadurirea terenurilor neproductive ale comunei.

2. Infrastructură și Mediu

Transport

- Reabilitarea drumurilor comunale;
- Extinderea și reabilitarea trotuarelor în comună;

Utilități

- Extinderea și modernizarea rețelei de alimentare cu apă potabilă;
- Realizarea rețelei de canalizare și a stației de epurare;
- Modernizarea infrastructurii de acțiune a poliției comunitare;
- Extindere și modernizarea sediului Primăriei sau construire
- Inițierea rețelei de distribuție gaze naturale în satul Podenii Vechi
- Îmbunătățiri funciare în vederea asigurării și amenajării pajistilor necesare asigurării hranei animalelor;
- Utilizarea lucrărilor de interes public extinse pentru varietatea serviciilor publice arondate spațiului rural;
- Respectarea regulilor de folosire durabilă a terenurilor din comună din planul de urbanism general.

Sanatate

- Dezvoltarea infrastructurii de sanatate;
- Imbunatatirea calitatii serviciilor de asistenta medicala;
- Educarea populatiei cu privire la accesarea serviciilor de sanatate la o perioada regulata de timp pentru prevenirea situatiilor de urgenta prin sustinerea si promovarea modului de viata sanatos.
- * Realizare Centru de sanatate in satul Podenii Vechi

Mediu

- Construirea sistemelor specifice de management al deseurilor;
- Instiintarea locuitorilor comunei asupra consecintelor produse de deversarea apelor uzate in locuri neamenajate;
- Imbunatatirea calitatii managementului deseurilor;
- Conservarea calitatii mediului pentru a preintampina consecintele negative asupra lui;
- Folosirea cu masura a resurselor de apa;
- Realizarea sistemului de epurare a apelor uzate;
- Indepartarea deseurilor de pe domeniul public;
- Educarea populatiei din comuna pentru colectarea selectiva a deseurilor;
- Prevenirea alunecarilor de teren prin impadurirea terenurilor nerentabile.
- Infiintare serviciu local de gospodarire comunala si salubritate

3. Economie

- Stimularea persoanelor care nu sunt incadrate in activitate prin crearea unor programe de ocupare a posturilor in comuna;
- Economia productiva de venit la bugetul local;
- Dezvoltarea afacerilor prin crearea unor locatii specifice si promovarea produselor industriale si a serviciilor pe piata interna.

Comert si Servicii

- Marirea numarului de intreprinderi mici si mijlocii pentru a oferi populatiei zonei o gama cat mai larga de servicii.

Mediu de afaceri

- Dezvoltarea serviciilor si activitatilor productive din comuna de catre intreprinzatorilor locali.



4. Turism

- Practicarea unor produse variate turistice;
- Pregatirea resurselor umane;
- Crearea parteneriatului public-privat in turism;
- Dezvoltarea actiunilor de monitorizare si control in turism.
- Dezvoltarea agroturismului

5. Educatie si cultura

Invatamant

- Construire gradinita in satul Baltesti
- Crearea spatiu de joaca pentru copii si realizarea unui miniteren pentru activitati sportive;
- Construirea unei baze sportive in satul Baltesti
- Accesul liber la sistemul educational performant, flexibil si adaptat conditiilor din mediul rural;
- Sprijinirea permanenta a calitatii procesului de invatamant;
- Crearea unui mediu favorabil populatiei care doreste sa se perfectioneze;
- Crearea unei baze materiale capabile sa satisfaca nevoile legate de actul educational;
- Indrumarea scolarilor pentru formarea profesionala.

Cultura

- Reabilitarea caminelor culturale in care se vor sustine evenimentele socio-culturale;
- Impartasirea obiceiurilor si traditiilor generatiilor viitoare.

6. Resurse Umane

Populatia

- Crearea de conditii familiilor tinere care doresc sa locuiasca in comuna;
- Aplicarea unui management corespunzator administrarii fortei de munca.



Piata muncii

- Crearea unui numar suficient de locuri de munca care sa acopere un numar variat de domenii de activitate pentru satisfacerea nevoilor de trai;
- Sprijinirea persoanelor care se afla in somaj pentru a-si gasi un loc de munca.

Servicii Sociale

- Consolidarea legaturilor interinstitutionale cu cele din societatea civila si cu organizatiile neguvernamentale;
- Semnarea de parteneriate publice private;
- Extinderea sistemului de servicii de asistenta sociala si comunitara pentru populatia comunei.

VI.PLANUL LOCAL DE ACTIUNE PENTRU DEZVOLTAREA DURABILA

CONSIDERATII GENERALE

Planul Local de Actiune – ca instrument de planificare si implementare, contine un set de remarci pe domenii de activitate ce se aplica intr-un termen determinat in scopul realizarii obiectivelor generale stabilite intr-o strategie.

Modul de realizare al Planului Local de Actiune trebuie sa corespunda termenului fixat pentru realizarea Strategiei de Dezvoltare Locala.

Planul Local de Actiune este procesul participativ de dezvoltare a unui plan relativ scurt care are la baza resurse disponibile pentru a atinge obiective limitate, de obicei intr-o zona bine stabilita.

Stabilirea Planului Local de Actiune se va face in intrevale cat mai scurte, astfel incat tintele fixate sa tina cont de situatia macroeconomica atat la nivel national, regional si local cat si de parerile populatiei comunei. Planul local de actiune se va revizui la o perioada de 2 ani, dupa recomandarea specialistilor, chiar daca a fost proiectat pe 7 ani, pentru a preveni erorile care pot sa apara in privinta proiectiilor resurselor unui proiect.

PRINCIPII SI CONDITII

Pentru indeplinirea Planului Local de Actiune, Primaria Comunei Baltesti, ca autoritate publica locala, trebuie sa-si intareasca capacitatea institutionala la toate nivelele de decizie si executie, aceasta presupunand atragerea si furnizarea de resurse financiare suficiente si mobilizarea resurselor umane, identificarea celor mai eficiente mecanisme de comunicare, dar si analiza cadrului administrativ de alocare a responsabilitatilor.

Solutionarea problemelor curente, cat si a celor de perspectiva depinde in foarte mare masura de gradul de competenta al conducerii administratiei publice locale.

Consolidarea capacitatii institutionale este un proces de durata in care administratia publica trebuie sa actioneze pentru schimbarea radicala a atitudinii functionarului public fata de accesul populatiei la activitatea administratiei.

In acest sens, autoritatea locala s-a preocupat permanent de participarea la cursuri a functionarilor sai. O alta preocupare a autoritatii locale a fost armonizarea procedurilor administrative cu cele ale Uniunii Europene.



In ceea ce priveste relatia cu cetateanul, Autoritatea Publica Locala a demarat un amplu proces de consultare a opiniei cetetenilor, cu privire la obiectivele strategice din perioada 2007-2013.

OBIECTIVE

Principalele obiective ale strategiei de dezvoltare locala a comunei Baltesti sunt:

I.INFRASTRUCTURA SI MEDIU

1.Transport

- a) Modernizarea drumurilor locale
- b) Extinderea si reabilitarea trotuarelor in comuna

2.Utilitati

- a) Infiintare retea distributie gaze naturale in satul Podenii Vechi
- b) Modernizare si extindere retea distributie apa comuna Baltesti
- c) Realizare retea de canalizare si statie de epurare
- d) Extindere si modernizare sediu primarie sau construire sediu nou

3.Sanatate

- a) Realizare Centru de sanatate in satul Podenii Vechi

4.Mediu

- a) Infiintare Serviciu local de gospodarie comunală si salubritate

II. EDUCATIE SI CULTURA



1. Construire Gradinita in satul Baltesti
2. Construire Baza sportiva in satul Baltesti

OBIECTIVE PRIORITARE IN PERIOADA 2007-2013

A . MODERNIZAREA DRUMURILOR LOCALE

Modernizarea drumurilor locale va avea efecte benefice asupra dezvoltarii economice viitoare a comunei si asupra calitatii vietii cetatenilor, comuna devenind o zona de interes atat pentru investitori cat si pentru turistii ce tranziteaza comuna.

In cadrul consultarii opiniei publice realizata in procesul de elaborare a Strategiei de dezvoltare locala, majoritatea populatiei intervievate a raspuns ca este importanta modernizarea drumurilor locale.

Realizarea acestui proiect va duce la fluidizarea transporturilor locale si inlesnirea accesului populatiei la locurile de munca, servicii medicale, educatie, cultura si recreere.

Realizarea acestui obiectiv face obiectul unui proiect din cadrul Programului de Finantare nerabursabila FEADR, Axa prioritara 3- „Imbunatatirea calitatii vietii in zonele rurale si diversificarea economiei rurale,, - Masura 3.2.2. „Renovarea , dezvoltarea satelor, imbunatatirea serviciilor de baza pentru economia si populatia rurala si punerea in valoare a mostenirii rurale,, .

Proiectul este depus la ADR 3 SUD MUNTENIA in vederea verificarii pentru aprobarea fondurilor nerambursabile.

B. EXTINDEREA SI REABILITAREA TROTUARELOR DIN COMUNA BALTESTI –sat Baltesti

Prin realizarea acestui proiect se urmareste imbunatatirea accesului populatiei si agentilor economici la infrastructura de baza .



Ca si in cazul modernizarii drumurilor locale, in cazul consultarii opiniei publice realizata in procesul de elaborare a Strategiei de dezvoltare locala , majoritatea populatiei intervievate a raspuns ca este importanta extinderea si modernizarea trotuarelor in comuna.

C. INFIINTARE RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN SATUL PODENII VECHI

Prin realizarea acestui obiectiv se vor inlocui combustibilii solizi folositi in prezent pentru incalzire in satul Podenii Vechi, ceea ce va conduce la :

- sporirea confortului
- reducerea cheltuielilor privind asigurarea combustibilului necesar
- protectia fondului forestier prin diminuarea taierilor de lemne pentru foc
- diminuarea poluarii aerului, stiut fiind faptul ca gazele arse provenite de la gazele naturale contin mai putine noxe decat cele rezultate prin arderea combustibililor solizi.

Initial, Studiul de fezabilitate al acestui proiect a fost intocmit inca din anul 1999 obtinandu-se si avizele necesare, dar lipsa fondurilor a facut ca Administratia locala a comunei Baltesti sa nu poata finaliza proiectul.

In anul 2007, Primaria Baltesti reactualizeaza Studiul de fezabilitate al proiectului „ Infiintare retea de distributie gaze naturale in satul Podenii Vechi,„ in speranta ca se vor putea accesa fonduri nerambursabile.

D. MODERNIZARE SI EXTINDERE RETEA DISTRIBUTIE APA COMUNA BALTESTI

In prezent comuna Baltesti impreuna cu comunele Gornet si Pacureti se alimenteaza cu apa in sistem centralizat din doua puturi cu adancimea de 100 m echipate cu pompe submersibile.



Reteaua care deserveste comuna Baltesti din cadrul sistemului de alimentare cu apa cuprinde o aductiune si un rezervor cu capacitate de 100 mc care deserveste satele Baltesti si Izesti si a alta aductiune si un rezervor cu capacitatea de 200 mc care deserveste satul Podenii Vechi.

Aceste retele au un grad ridicat de uzura fiind executate in general din materiale recuperate , in urma cu peste 40 ani.

Fata de situatia existenta se impune inlocuirea conductelor existente si extinderea retelei de distributie, sursa asigurand necesarul de apa potabila a locuitorilor.

In vederea Modernizarii si extinderii retelei de distributie apa s-a intocmit Studiul de fezabilitate si proiectul tehnic care sunt depuse de catre autoritatea locala la Guvernul Romaniei in vederea obtinerii finantarii.

Modernizarea si extinderea sistemului de alimentare cu apa are ca scop asigurarea apei potabile la standarde europene pentru toti locuitorii comunei Baltesti.

E. REALIZARE RETEA DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE

Realizarea sistemului de canalizare va avea efecte benefice asupra dezvoltarii economice a zonei prin crearea de noi locuri de munca care vor stabili forta de munca in zona si vor creste calificarea acesteia.

Prin aplicarea proiectului de realizare a statiei de epurare si retelei de canalizare se vor atinge urmatoarele obiective:

- Imbunatatirea infrastructurii de mediu
- Stabilirea si mentinerea unui program de politici de evacuare a namolului/biomasei
- Stabilirea si mentinerea unui program de reducere a infiltrarii apelor uzate din canalizare.

Proiectul se va realiza in asociere cu Comuna Podenii Noi, facand parte dintr-un Program de finantare nerambursabila.

Realizarea retelei de canalizare va avea urmatoarele rezultate:

- Accesul populatiei la infrastructura edilitara
- Scaderea factorilor de risc pentru sanatatea populatiei
- Imbunatatirea conditiilor de viata a populatiei
- Scaderea factorilor de poluare
- Reducerea efectelor unor riscuri naturale, cum ar fi inundatiile.

Realizarea statiei de epurare va avea urmatoarele efecte:



- Racordarea tuturor zonelor din comuna la sistemul de canalizare pentru o tratare corespunzatoare;
- Imbunatatirea calitatii apei conform ultimelor standarde europene;
- Namolul rezultat, in cazul in care va fi corespunzator, in urma procesului de tratare va fi utilizat in agricultura.

F. EXTINDERE SI MODERNIZARE SEDIU PRIMARIE/CONSTRUIRE SEDIU NOU

Obiectivele proiectului de extindere si modernizare/construire sediu nou Primaria Baltesti sunt:

- crearea conditiilor moderne pentru functionarii publici, personalul contractual si cetatenii care apeleaza la serviciile oferite de autoritatea publica locala;
 - dotarea cu mobilier nou ,cu echipamente IT necesare acestei institutii.
- Prin punerea in practica a acestui proiect se urmareste:
- servirea prompta a cetatenilor
 - pastrarea confidentialitatii in legatura cu informatiile sau documentele de care iau cunostinta in exercitarea functiei in problemele cetatenilor;
 - desfasurarea activitatii autoritatii locale la standarde europene.

G. REALIZARE CENTRU DE SANATATE IN SATUL PODENII VECHI

Avand in vedere ca dintre cele trei sate ale comunei Baltesti, satul Podenii Vechi este situat la o distanta considerabil de mare(pentru copii si varstnici) fata de Centrul de sanatate situat in satul Baltesti, accesul acestora fiind ingreunat de lipsa mijloacelor de transport , este imperios necesar construirea unui Centru de sanatate si in satul Podenii Vechi.



In luna iulie 2007, la propunerea primarului, Consiliul local al comunei Baltesti a inclus pe lista de investitii obiectivul „Centru de sanatate sat Podenii Vechi,, si realizarea Studiului de fezabilitate.

H. INFIINTARE SERVICIU LOCAL DE GOSPODARIRE COMUNALA SI SALUBRIZARE

La ora actuala Primaria comunei Baltesti are incheiat cu Operatorul SC Compania ROMPREST Service SA Otopeni un contract de prestari servicii de salubritate avand ca obiect „Colectarea, transportul si depozitarea in rampa ecologica autorizata a deseurilor solide „.

Serviciile prestate de catre operator nu satisfac cerintele intregii localitati, acesta nerespectand clauzele contractuale si nici solicitarile ulterioare ale autoritatii locale, ceea ce duce la o iminenta reziliere a contractului .

Dat fiind cele expuse mai sus Consiliul local are in vedere infiintarea „Serviciului local de gospodarie comunală si salubritate,, pentru imbunatatirea conditiilor de viata a cetatenilor comunei.

I.CONSTRUIRE GRADINITA IN SATUL BALTESTI

Daca, in ceea ce priveste scolile din comuna si gradinita Podenii Vechi, in anii precedenti s-a procedat la modernizarea cladirilor fiind aduse la standarde europene, in schimb cladirea gradinitei de copii din satul Baltesti a ramas neschimbata , aratand ca in urma cu 75 de ani cand a fost edificata, copiii prescolari neputand sa beneficieze de apa curenta si toaleta in incinta cladirii , stand inghesuiti in doua camarute insalubre.



In luna iulie, la propunerea primarului, Consiliul local al comunei Baltesti a inclus pe lista de investitii si obiectivul „Construire Gradinita in satul Baltesti,, si realizarea Studiului de fezabilitate .

J. CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA IN SATUL BALTESTI

In acopul cresterii nivelului de educatie, de socializare si a starii de sanatate a tuturor cetatenilor comunei Baltesti(copii, tineret, adulti, varstnici si persoane cu handicap) prin practicarea exercitiilor fizice si sportului, prin accesarea ,, Pragramului de dezvoltare a infrastructurii din spatiul rural,, instituit prin OG. Nr. 7/2006, aprobata cu modificari si completari de Legea nr. 71/2007, Program ce finanteaza din begetul de stat prin sume defalcate din TVA si investitii privind dezvoltarea infrastructurii unor baze sportive din spatiul rural, primarul comunei Baltesti propune Consiliului local construirea unei Baze sportive in satul baltesti si intocmirea SF-ului pentru acest obiectiv.

Prin realizarea acestui obiectiv se urmareste:

- desfasurarea activitatilor sportive ale tineretului in conditii optime de confort si siguranta.
- imbunatatirea conditiilor de viata a tinerilor comunei.

VIZIUNEA COMUNITARA

Viziunea cetatenilor comunei Baltesti este in spiritul dezvoltarii zonei din punct de vedere economic si social, prin mai buna valorificare a resurselor locale, atragerea investitiilor si investitorilor, revigorarea traditiilor, crearea/reabilitarea infrastructurilor de tip urban si punerea in valoare a pozitionarii geografice, in deplin respect fata de mediul inconjurator.

Atat Strategia de Dezvoltare locala cat si mecanismele institutionale implicate in procesul de implementare trebuie sa tina cont de interesele comunitatii care au fost exprimate prin intermediul sondajului de opinie si de regasesc in portofoliul de proiecte prioritare ale comunei Baltesti pe urmatoorii 7 ani.

PRIMAR,
ION RADU

Prezenta Strategie a fost intocmita si redactata de:

Maria Craciunoiu-Secretar

Camelia Bacanu -Referent

Roza Ionescu -Inginer

