DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		804	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

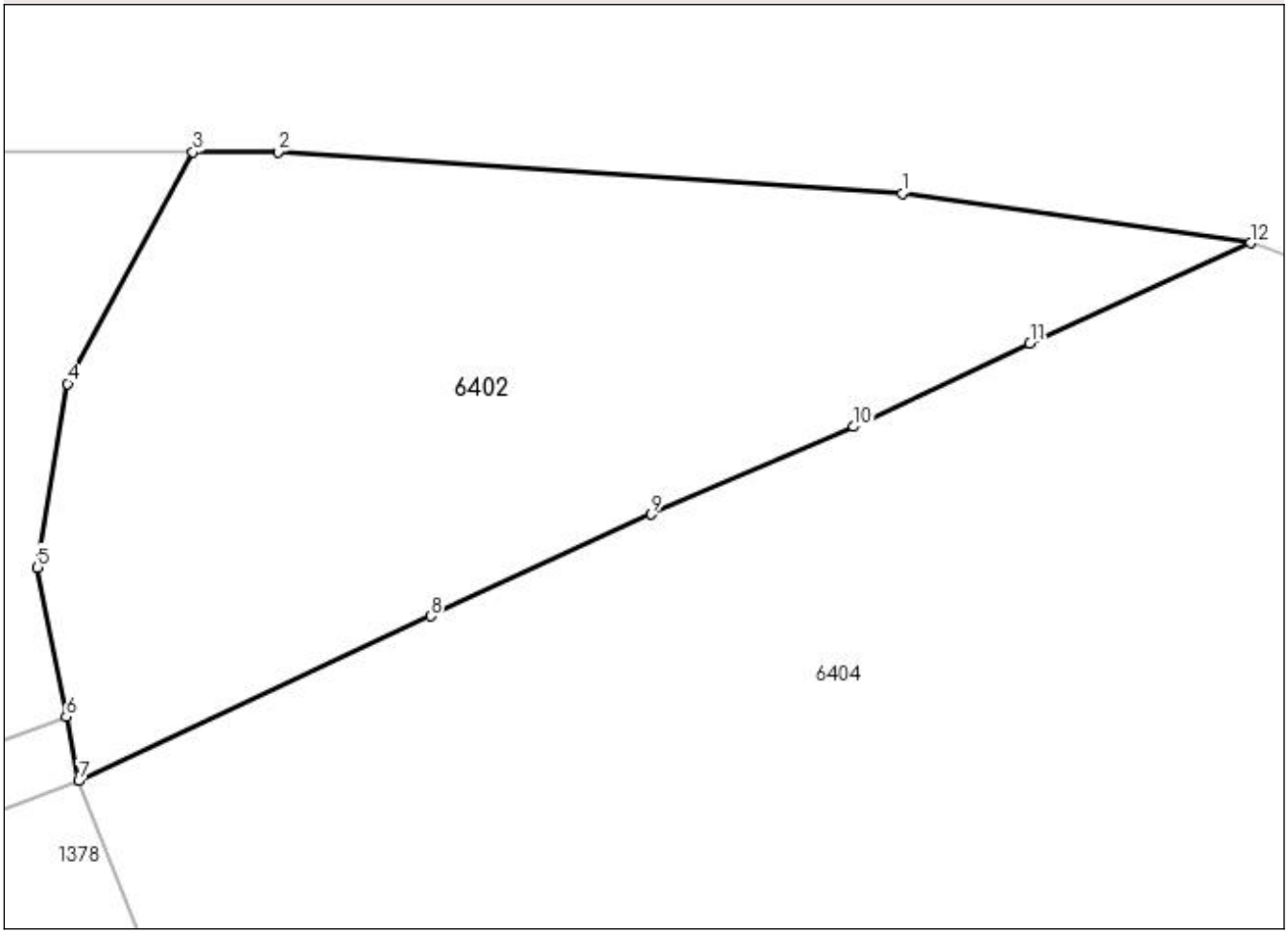
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	804	18	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.879,585 399.660,56	2	586.850,912 399.662,454	28.736
2	586.850,912 399.662,454	3	586.846,999 399.662,455	3.913
3	586.846,999 399.662,455	4	586.841,249 399.651,826	12.085
4	586.841,249 399.651,826	5	586.839,873 399.643,393	8.544
5	586.839,873 399.643,393	6	586.841,194 399.636,533	6.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.841,194 399.636,533	7	586.841,762 399.633,587	3.0
7	586.841,762 399.633,587	8	586.857,927 399.641,157	17.85
8	586.857,927 399.641,157	9	586.868,07 399.645,824	11.165
9	586.868,07 399.645,824	10	586.877,33 399.649,848	10.097
10	586.877,33 399.649,848	11	586.885,445 399.653,662	8.967
11	586.885,445 399.653,662	12	586.895,577 399.658,273	11.132
12	586.895,577 399.658,273	1	586.879,585 399.660,56	16.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

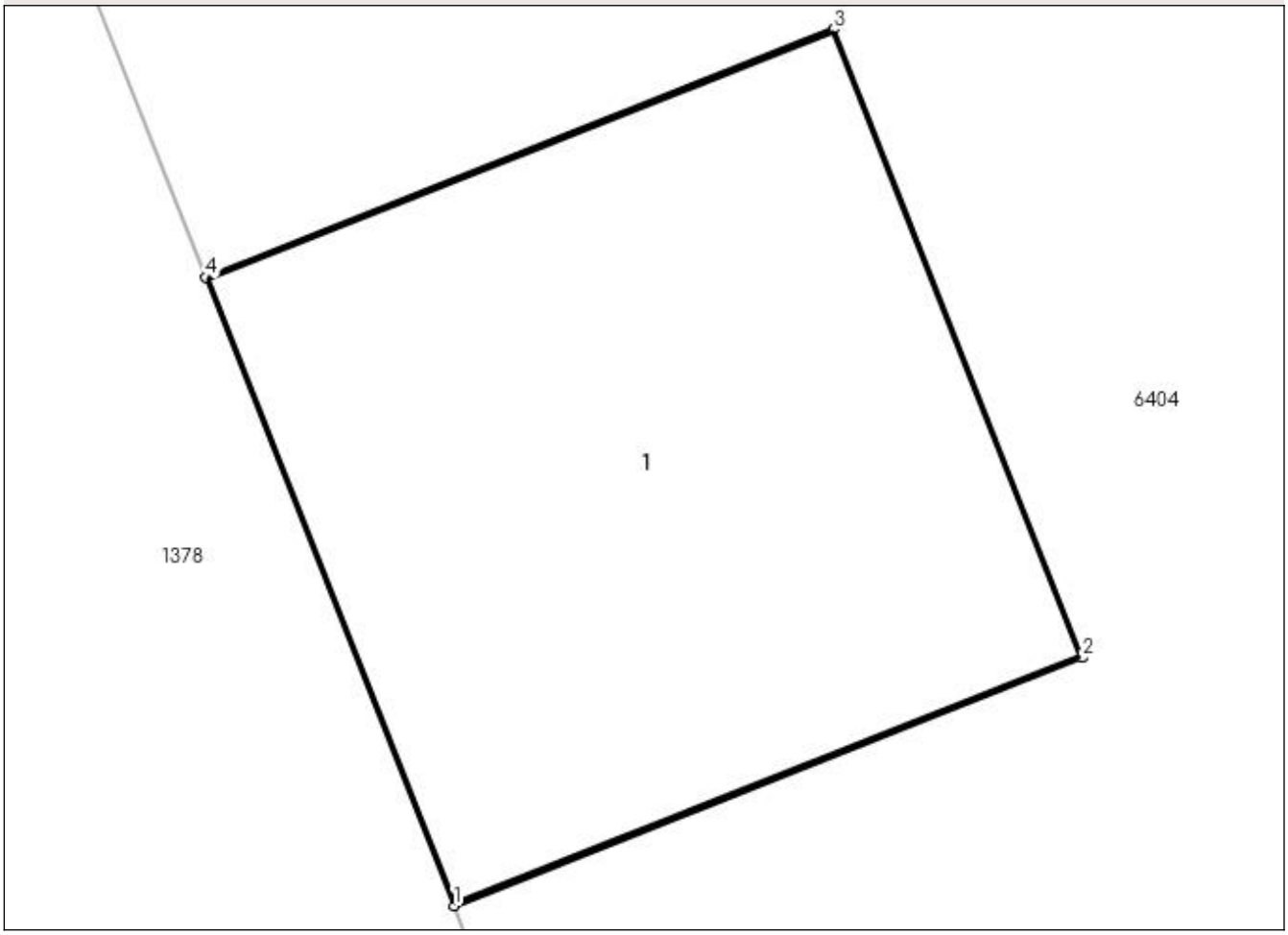
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.846,658 399.621,183	2	586.847,792 399.621,631	1.22
2	586.847,792 399.621,631	3	586.847,345 399.622,766	1.22
3	586.847,345 399.622,766	4	586.846,21 399.622,318	1.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.846,21 399.622,318	1	586.846,658 399.621,183	1.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25245	Din acte: 7.665 Masurata: 7.633	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6497 / 22/03/2022		
Act Administrativ nr. 596, din 09/01/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 1875 din 10.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;act administrativ nr 1874 din 10.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA PODENII VECHI**, CIF:18171712	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

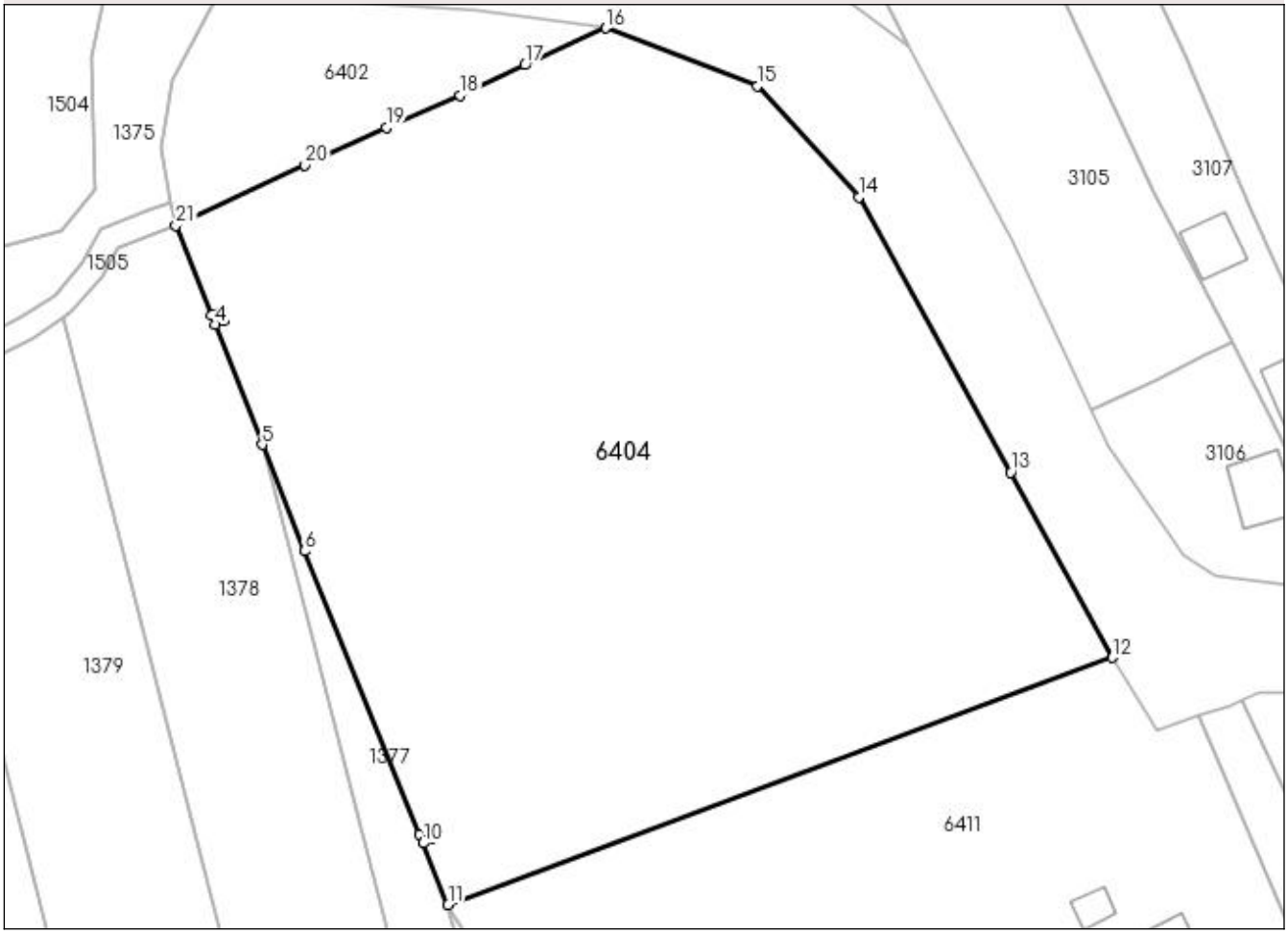
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25245	Din acte: 7.665 Masurata: 7.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.633	18	625	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.846,21 399.622,318	2	586.847,345 399.622,766	1.22
3	586.847,792 399.621,631	4	586.846,658 399.621,183	1.22
5	586.852,584 399.606,168	6	586.857,834 399.592,867	14.299
7	586.872,227 399.557,474	8	586.873,357 399.557,933	1.22
9	586.873,817 399.556,803	10	586.872,687 399.556,344	1.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.847,345 399.622,766	3	586.847,792 399.621,631	1.22
4	586.846,658 399.621,183	5	586.852,584 399.606,168	16.142
6	586.857,834 399.592,867	7	586.872,227 399.557,474	38.208
8	586.873,357 399.557,933	9	586.873,817 399.556,803	1.22
10	586.872,687 399.556,344	11	586.875,821 399.548,636	8.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	586.875,821 399.548,636	12	586.958,933 399.579,544	88.673
13	586.946,246 399.602,724	14	586.927,223 399.637,144	39.327
15	586.914,548 399.651,056	16	586.895,577 399.658,273	20.297
17	586.885,445 399.653,662	18	586.877,33 399.649,848	8.967
19	586.868,07 399.645,824	20	586.857,927 399.641,157	11.165
21	586.841,762 399.633,587	1	586.846,21 399.622,318	12.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	586.958,933 399.579,544	13	586.946,246 399.602,724	26.425
14	586.927,223 399.637,144	15	586.914,548 399.651,056	18.82
16	586.895,577 399.658,273	17	586.885,445 399.653,662	11.132
18	586.877,33 399.649,848	19	586.868,07 399.645,824	10.097
20	586.857,927 399.641,157	21	586.841,762 399.633,587	17.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112360, din 22/01/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLADESCU MARGARETA** 2) **CALINESCU ELISABETA** 3) **BARBU VASILICA** 4) **SAVULESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

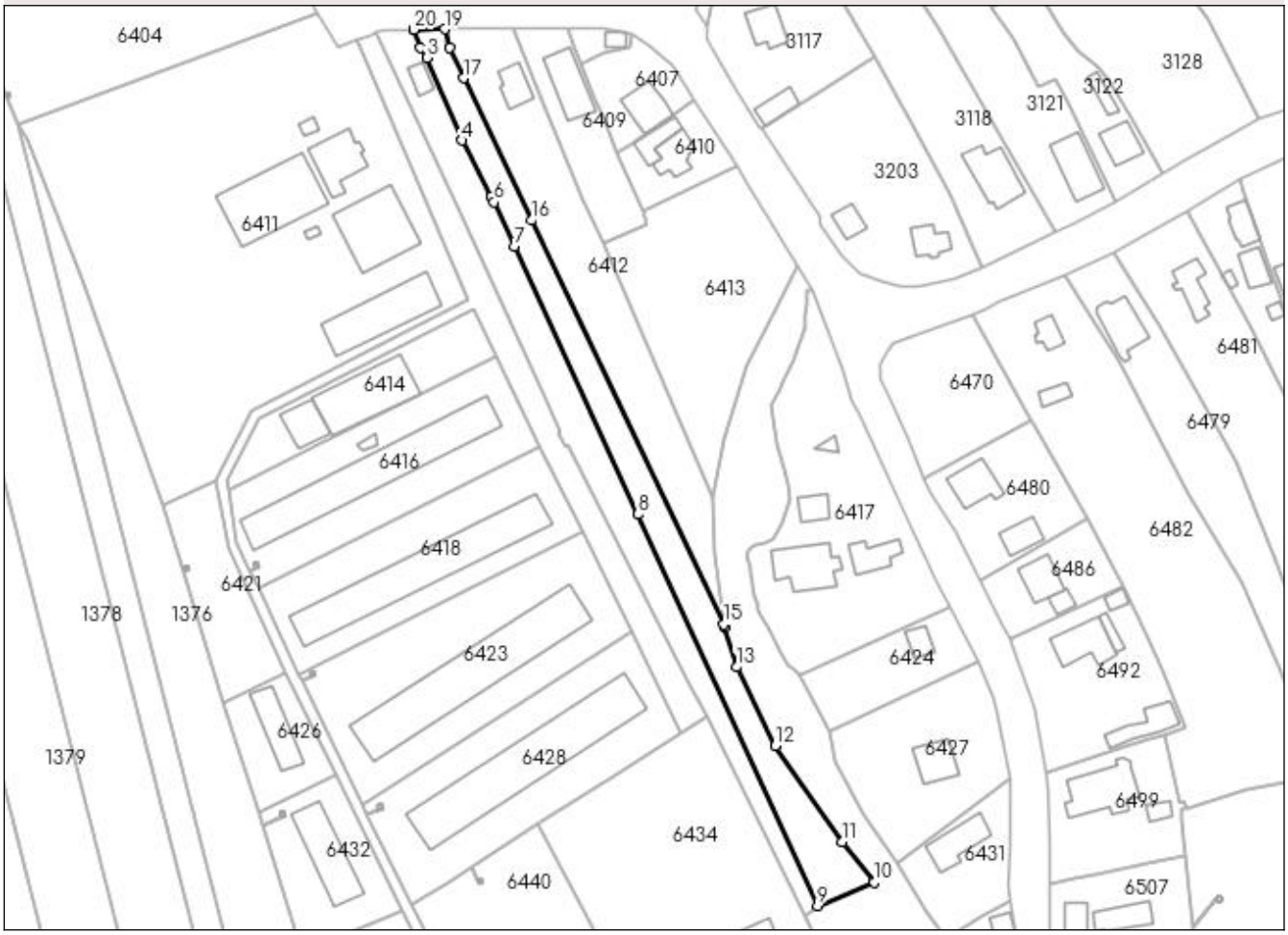
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.300	17	612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.985,617 399.575,175	2	586.987,554 399.570,246	5.296
2	586.987,554 399.570,246	3	586.989,363 399.567,369	3.398
3	586.989,363 399.567,369	4	586.999,056 399.544,457	24.878
4	586.999,056 399.544,457	5	587.007,228 399.528,801	17.66
5	587.007,228 399.528,801	6	587.007,972 399.527,376	1.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.007,972 399.527,376	7	587.013,591 399.515,151	13.455
7	587.013,591 399.515,151	8	587.047,814 399.440,701	81.939
8	587.047,814 399.440,701	9	587.097,697 399.332,178	119.438
9	587.097,697 399.332,178	10	587.113,522 399.338,729	17.128
10	587.113,522 399.338,729	11	587.104,504 399.349,827	14.3
11	587.104,504 399.349,827	12	587.086,059 399.376,586	32.5
12	587.086,059 399.376,586	13	587.075,28 399.398,408	24.339
13	587.075,28 399.398,408	14	587.071,883 399.409,394	11.5
14	587.071,883 399.409,394	15	587.071,767 399.410,352	0.965
15	587.071,767 399.410,352	16	587.018,36 399.522,3	124.035
16	587.018,36 399.522,3	17	586.999,512 399.561,761	43.731
17	586.999,512 399.561,761	18	586.995,72 399.570,098	9.158
18	586.995,72 399.570,098	19	586.994,257 399.575,328	5.432
19	586.994,257 399.575,328	20	586.985,696 399.575,174	8.562
20	586.985,696 399.575,174	1	586.985,617 399.575,175	0.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:175
Nr. cadastral vechi:260

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20897	Din acte: 95 Masurata: 115	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20897-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25533 / 13/09/2005		
Act Notarial nr. 484, din 12/09/2005 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare asupra terenului in suprafata de 94,76 m.p., dobandit prin Conventie, cota actuala 95/115	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE** 2) **ENACHE TANIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE GHEORGHE** 2) **ENACHE TANIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

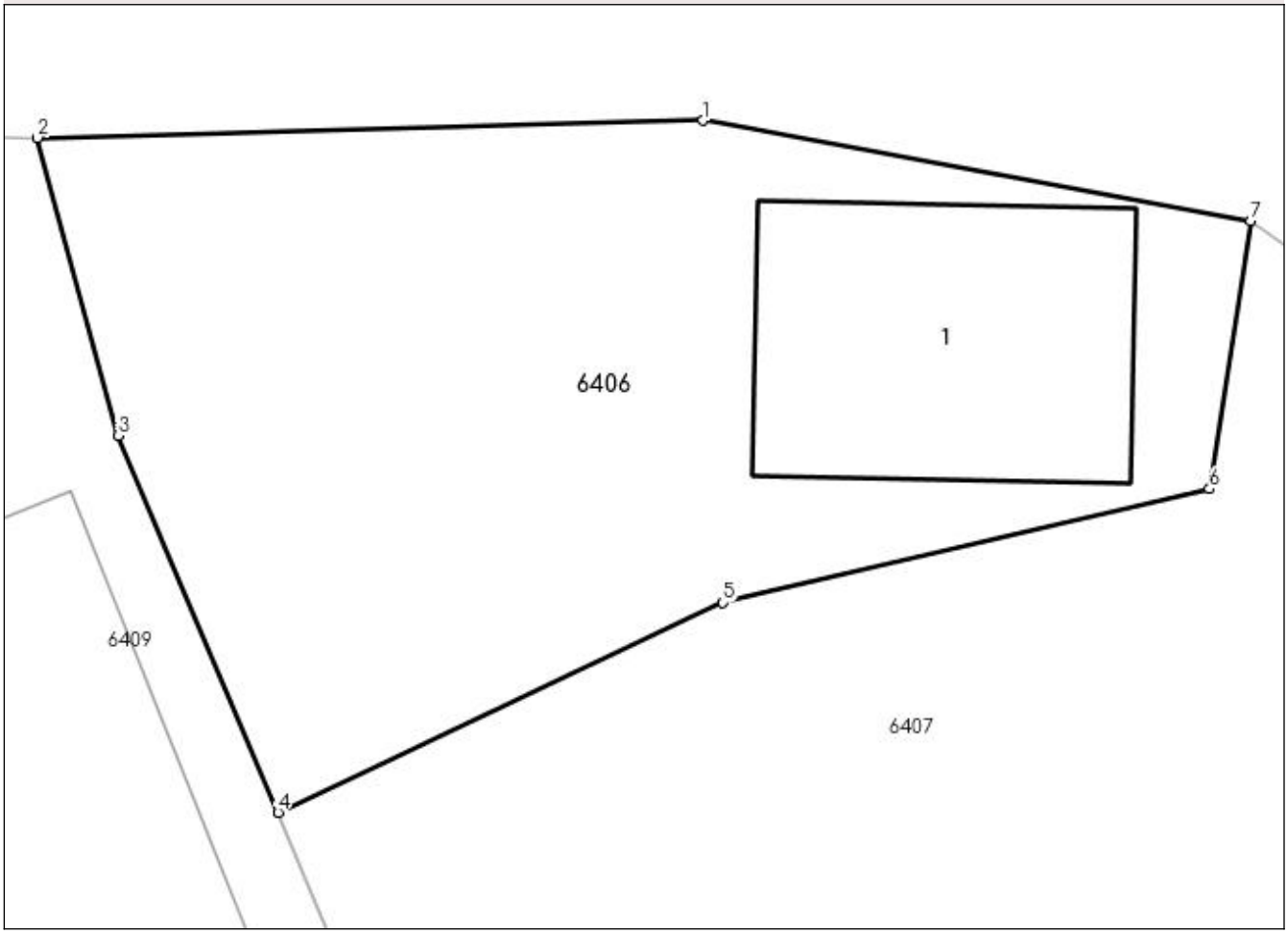
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20897	Din acte: 95 Masurata: 115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	115	17	604/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20897-C1	constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.038,295 399.575,592	2	587.028,552 399.575,34	9.746
2	587.028,552 399.575,34	3	587.029,73 399.570,982	4.515
3	587.029,73 399.570,982	4	587.032,073 399.565,469	5.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.032,073 399.565,469	5	587.038,585 399.568,539	7.199
5	587.038,585 399.568,539	6	587.045,704 399.570,202	7.311
6	587.045,704 399.570,202	7	587.046,307 399.574,125	3.969
7	587.046,307 399.574,125	1	587.038,295 399.575,592	8.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:152
Nr. cadastral vechi:227

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20846	549	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20846-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13913 / 24/05/2005		
Act Notarial nr. 374, din 23/05/2005 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE** 2) **ENACHE TANIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE GHEORGHE** 2) **ENACHE TANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

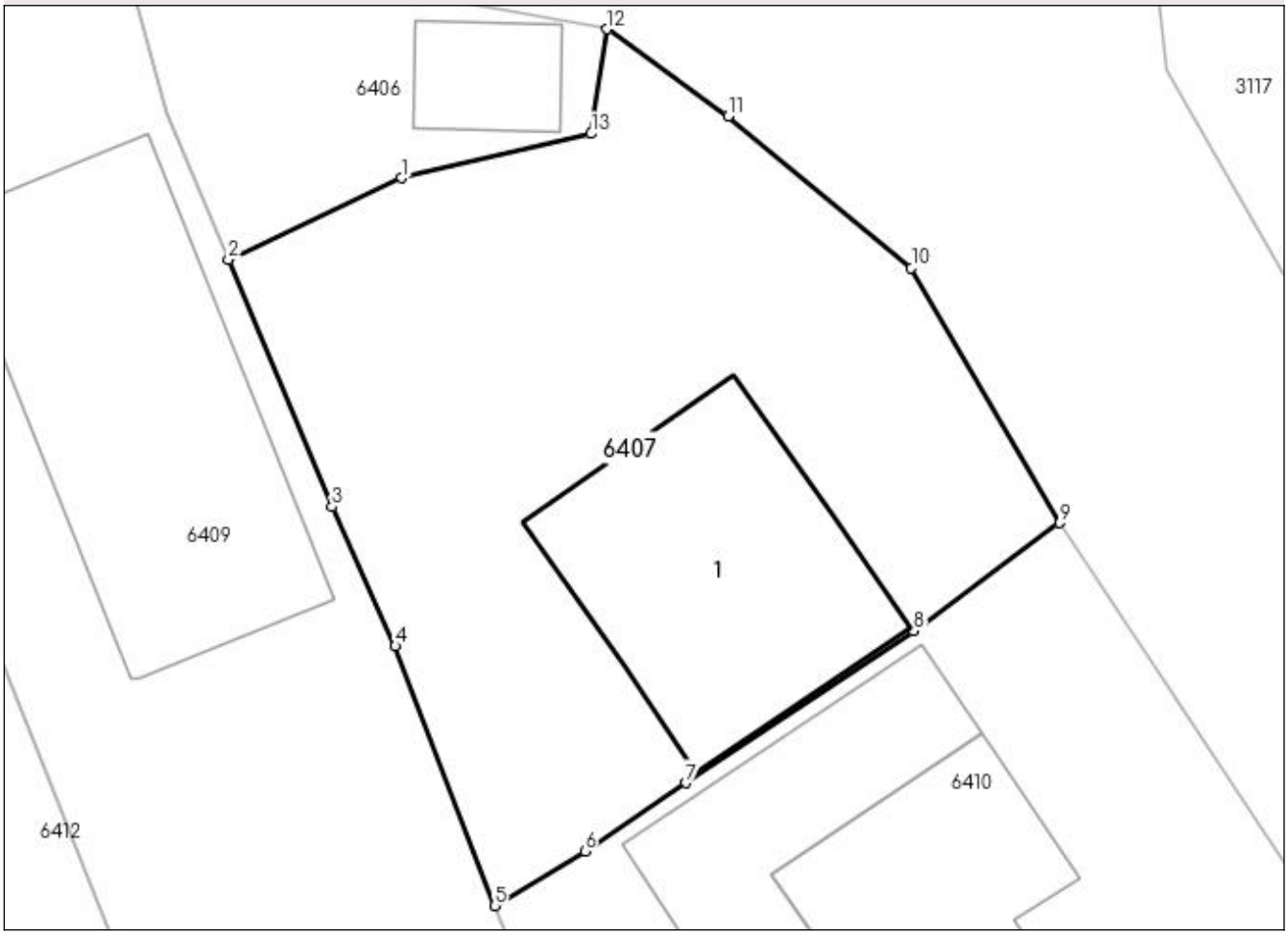
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20846	549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	17	604/3, 604/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20846-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.038,585 399.568,539	2	587.032,073 399.565,469	7.199
2	587.032,073 399.565,469	3	587.035,967 399.556,185	10.068
3	587.035,967 399.556,185	4	587.038,342 399.550,952	5.747
4	587.038,342 399.550,952	5	587.042,072 399.541,2	10.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.042,072 399.541,2	6	587.045,467 399.543,244	3.963
6	587.045,467 399.543,244	7	587.049,272 399.545,808	4.589
7	587.049,272 399.545,808	8	587.057,83 399.551,522	10.29
8	587.057,83 399.551,522	9	587.063,311 399.555,577	6.818
9	587.063,311 399.555,577	10	587.057,74 399.565,149	11.076
10	587.057,74 399.565,149	11	587.050,857 399.570,854	8.94
11	587.050,857 399.570,854	12	587.046,307 399.574,125	5.604
12	587.046,307 399.574,125	13	587.045,704 399.570,202	3.969
13	587.045,704 399.570,202	1	587.038,585 399.568,539	7.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

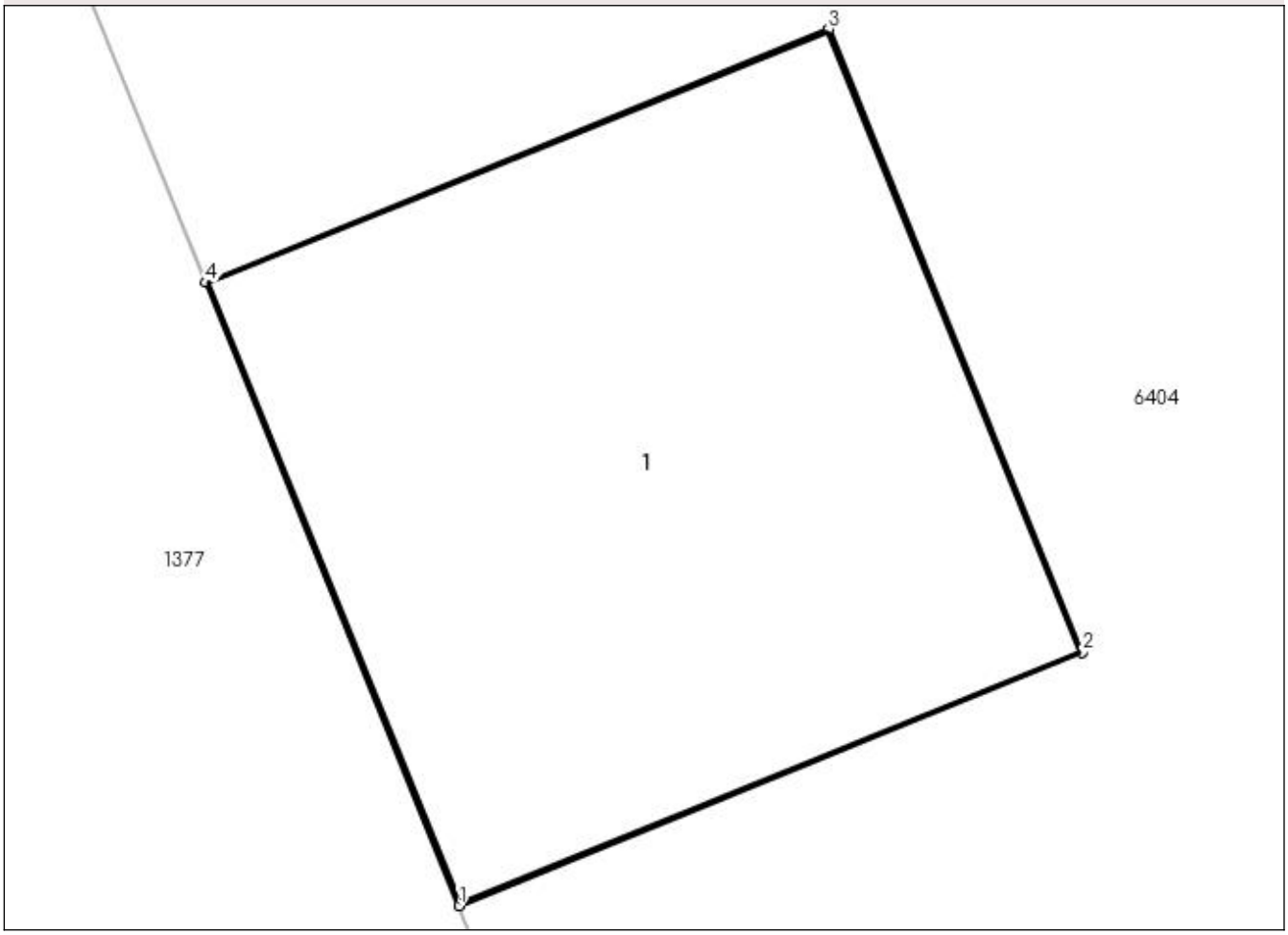
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.872,687 399.556,344	2	586.873,817 399.556,803	1.22
2	586.873,817 399.556,803	3	586.873,357 399.557,933	1.22
3	586.873,357 399.557,933	4	586.872,227 399.557,474	1.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.872,227 399.557,474	1	586.872,687 399.556,344	1.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		849	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28923, din 31/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLADESCU VICTOR**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VLADESCU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

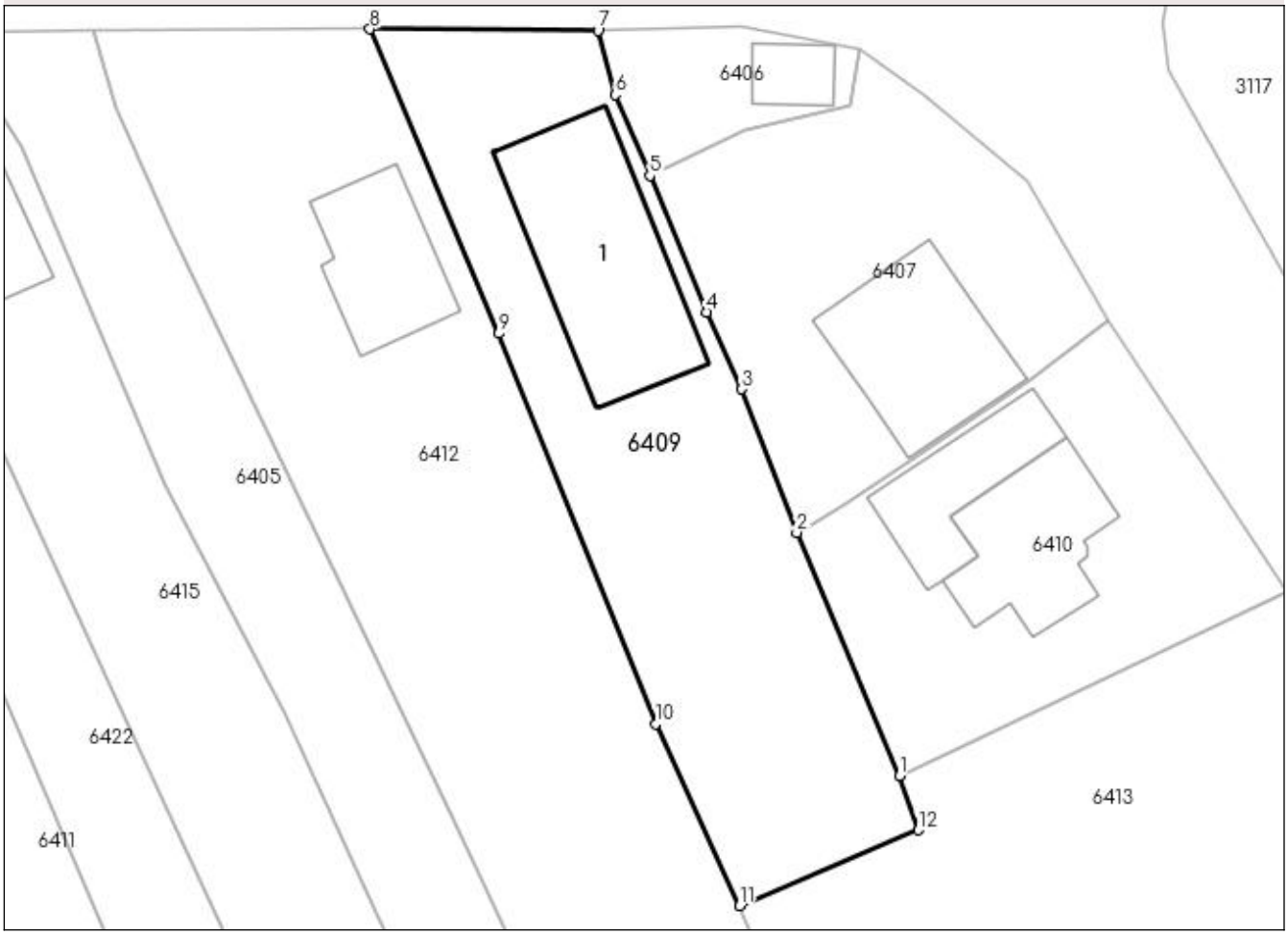
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	17	606	-	
2	arabil	DA	325	17	607	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.049,057 399.524,642	2	587.042,072 399.541,2	17.971
2	587.042,072 399.541,2	3	587.038,342 399.550,952	10.441
3	587.038,342 399.550,952	4	587.035,967 399.556,185	5.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.035,967 399.556,185	5	587.032,073 399.565,469	10.068
5	587.032,073 399.565,469	6	587.029,73 399.570,982	5.99
6	587.029,73 399.570,982	7	587.028,552 399.575,34	4.515
7	587.028,552 399.575,34	8	587.013,029 399.575,439	15.524
8	587.013,029 399.575,439	9	587.021,78 399.554,733	22.479
9	587.021,78 399.554,733	10	587.032,489 399.528,197	28.615
10	587.032,489 399.528,197	11	587.038,191 399.515,819	13.628
11	587.038,191 399.515,819	12	587.050,336 399.520,958	13.187
12	587.050,336 399.520,958	1	587.049,057 399.524,642	3.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:153
Nr. cadastral vechi:226

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20847	540	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20847-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2	20847-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13914 / 24/05/2005		
Act Notarial nr. 373, din 23/05/2005 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION** 2) **ENACHE JANIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE ION** 2) **ENACHE JANIELA**	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ENACHE ION** 2) **ENACHE JANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

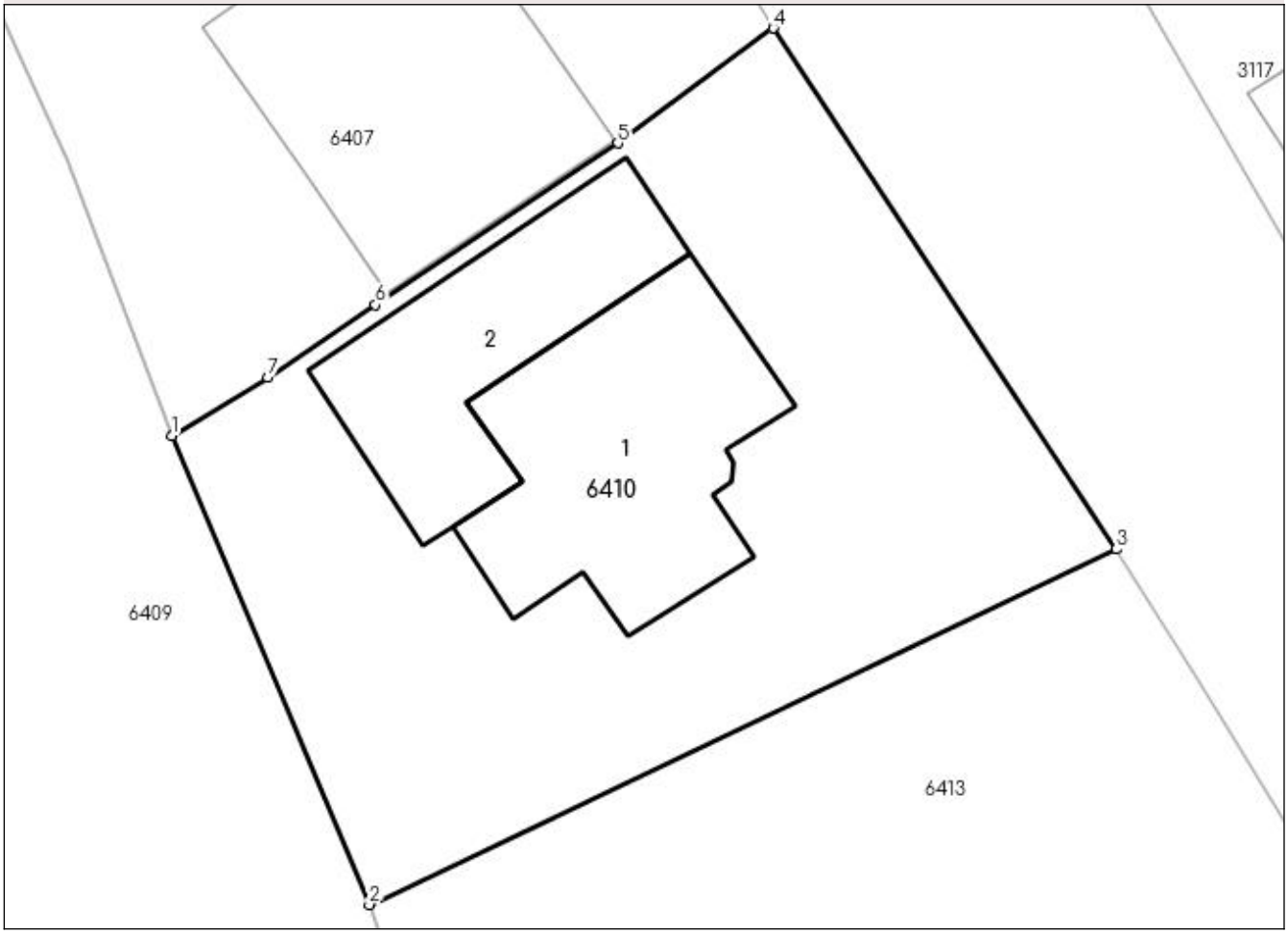
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20847	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	17	604/3, 604/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20847-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2	20847-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.042,072 399.541,2	2	587.049,057 399.524,642	17.971
2	587.049,057 399.524,642	3	587.075,436 399.537,192	29.212
3	587.075,436 399.537,192	4	587.063,311 399.555,577	22.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.063,311 399.555,577	5	587.057,83 399.551,522	6.818
5	587.057,83 399.551,522	6	587.049,272 399.545,808	10.29
6	587.049,272 399.545,808	7	587.045,467 399.543,244	4.589
7	587.045,467 399.543,244	1	587.042,072 399.541,2	3.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20618	Din acte: 9.383 Masurata: 9.409	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20618-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; SEDIU ADMINISTRATIV
A1.2	20618-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; PUT APA
A1.3	20618-C3	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:424 mp; SERA
A1.4	20618-C4	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CENTRALA
A1.5	20618-C5	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:335 mp; SERA
A1.6	20618-C6	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:334 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9330 / 27/04/2022		
Act Notarial nr. 604, din 21/04/2022 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.6
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

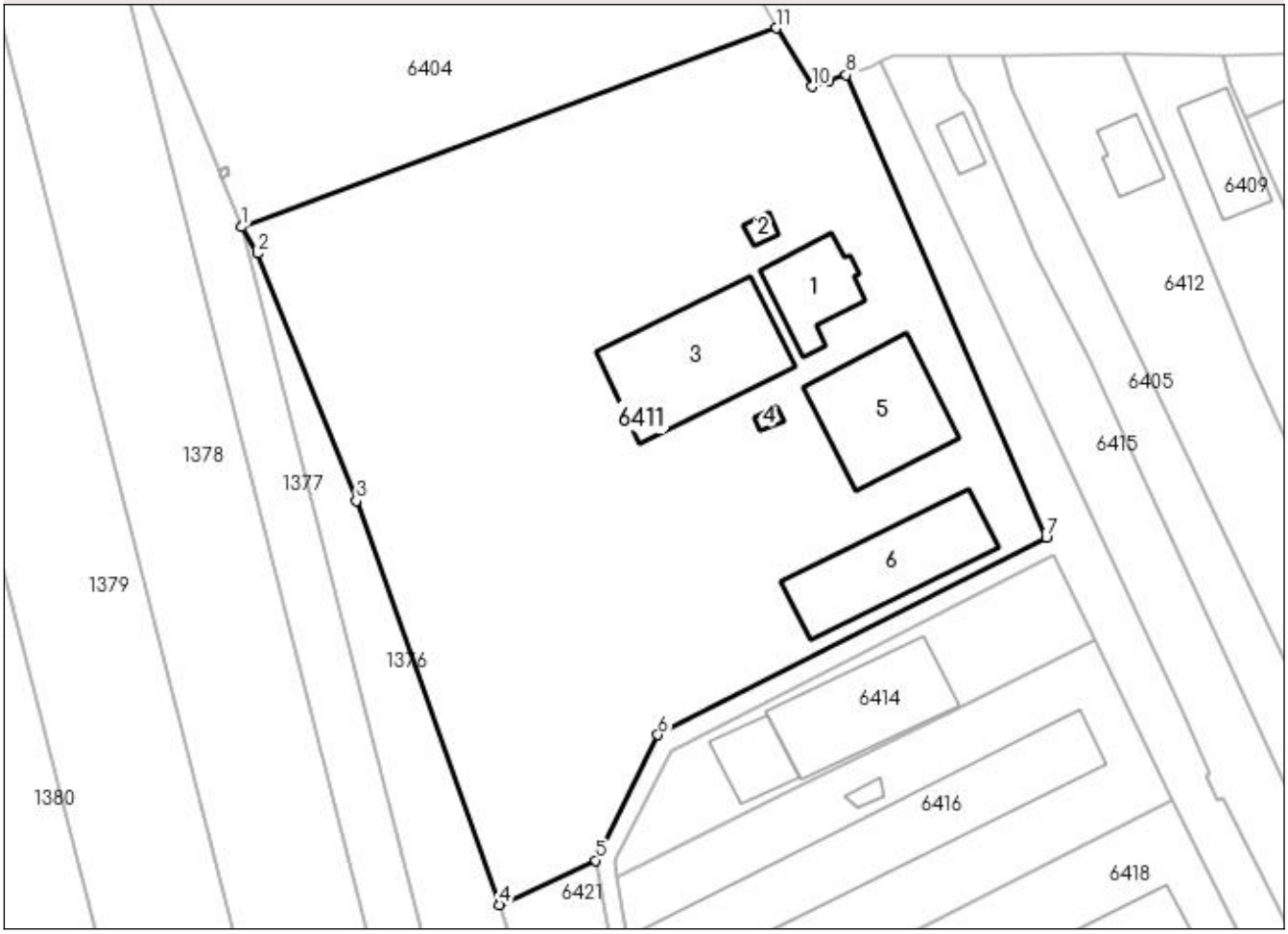
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20618	Din acte: 9.383 Masurata: 9.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.409	18	626/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20618-C1	constructii anexa	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; SEDIU ADMINISTRATIV
A1.2	20618-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; PUT APA
A1.3	20618-C3	constructii anexa	424	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:424 mp; SERA
A1.4	20618-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CENTRALA
A1.5	20618-C5	constructii anexa	335	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:335 mp; SERA
A1.6	20618-C6	constructii anexa	334	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:334 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.875,821 399.548,636	2	586.878,228 399.544,512	4.775
2	586.878,228 399.544,512	3	586.893,616 399.506,049	41.427
3	586.893,616 399.506,049	4	586.915,87 399.443,245	66.63
4	586.915,87 399.443,245	5	586.930,894 399.450,152	16.536
5	586.930,894 399.450,152	6	586.940,543 399.469,644	21.75
6	586.940,543 399.469,644	7	587.000,917 399.500,332	67.726
7	587.000,917 399.500,332	8	586.969,813 399.572,271	78.375
8	586.969,813 399.572,271	9	586.967,135 399.571,368	2.826
9	586.967,135 399.571,368	10	586.964,465 399.570,454	2.822
10	586.964,465 399.570,454	11	586.958,933 399.579,544	10.641
11	586.958,933 399.579,544	1	586.875,821 399.548,636	88.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.387	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117656, din 23/09/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU OLIMPIA**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.489	17	610	-	
2	vie	DA	474	17	609	-	
3	curti constructii	DA	424	17	608	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.068,852 399.445,42	2	587.038,191 399.515,819	76.786
2	587.038,191 399.515,819	3	587.032,489 399.528,197	13.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.032,489 399.528,197	4	587.021,78 399.554,733	28.615
4	587.021,78 399.554,733	5	587.013,029 399.575,439	22.479
5	587.013,029 399.575,439	6	586.995,071 399.575,343	17.958
6	586.995,071 399.575,343	7	586.994,257 399.575,328	0.814
7	586.994,257 399.575,328	8	586.995,72 399.570,098	5.432
8	586.995,72 399.570,098	9	586.999,512 399.561,761	9.158
9	586.999,512 399.561,761	10	587.018,36 399.522,3	43.731
10	587.018,36 399.522,3	11	587.071,767 399.410,352	124.035
11	587.071,767 399.410,352	12	587.069,416 399.429,726	19.516
12	587.069,416 399.429,726	1	587.068,852 399.445,42	15.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.392 Masurata: 2.368	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88159, din 11/04/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN TEODORA** 2) **TOMA VIORICA** 3) **NASTASE ALEXANDRU** 4) **NASTASE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

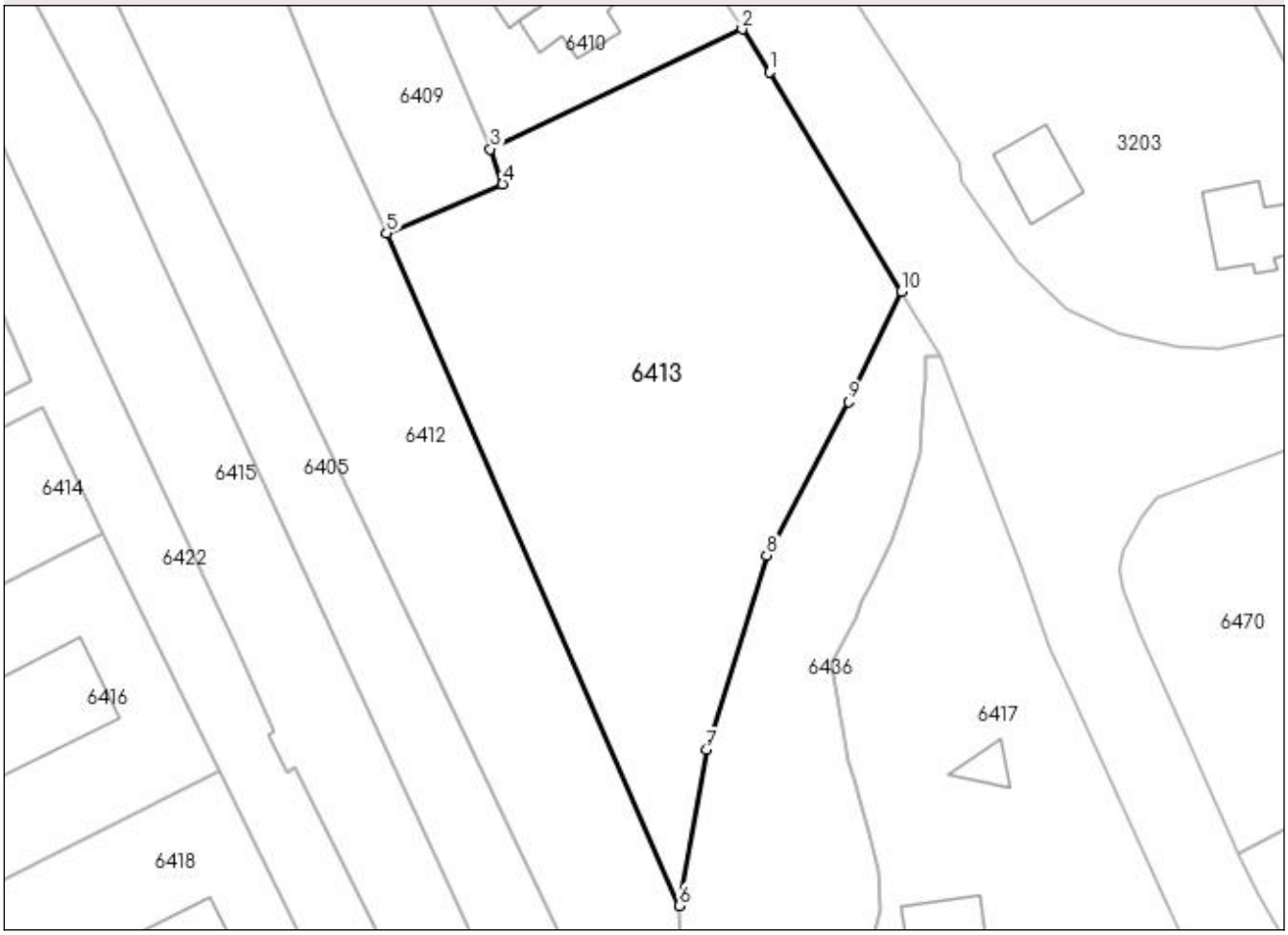
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.392 Masurata: 2.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.368	17	604	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.078,286 399.532,689	2	587.075,436 399.537,192	5.33
2	587.075,436 399.537,192	3	587.049,057 399.524,642	29.212
3	587.049,057 399.524,642	4	587.050,336 399.520,958	3.9
4	587.050,336 399.520,958	5	587.038,191 399.515,819	13.187
5	587.038,191 399.515,819	6	587.068,852 399.445,42	76.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.068,852 399.445,42	7	587.071,666 399.461,773	16.593
7	587.071,666 399.461,773	8	587.078,003 399.482,119	21.31
8	587.078,003 399.482,119	9	587.086,568 399.498,153	18.178
9	587.086,568 399.498,153	10	587.092,117 399.509,739	12.846
10	587.092,117 399.509,739	1	587.078,286 399.532,689	26.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20620	Din acte: 1.143 Masurata: 1.087	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20620-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:324 mp; SOPRON
A1.2	20620-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; ATELIER MECANIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9317 / 27/04/2022		
Act Notarial nr. 604, din 21/04/2022 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

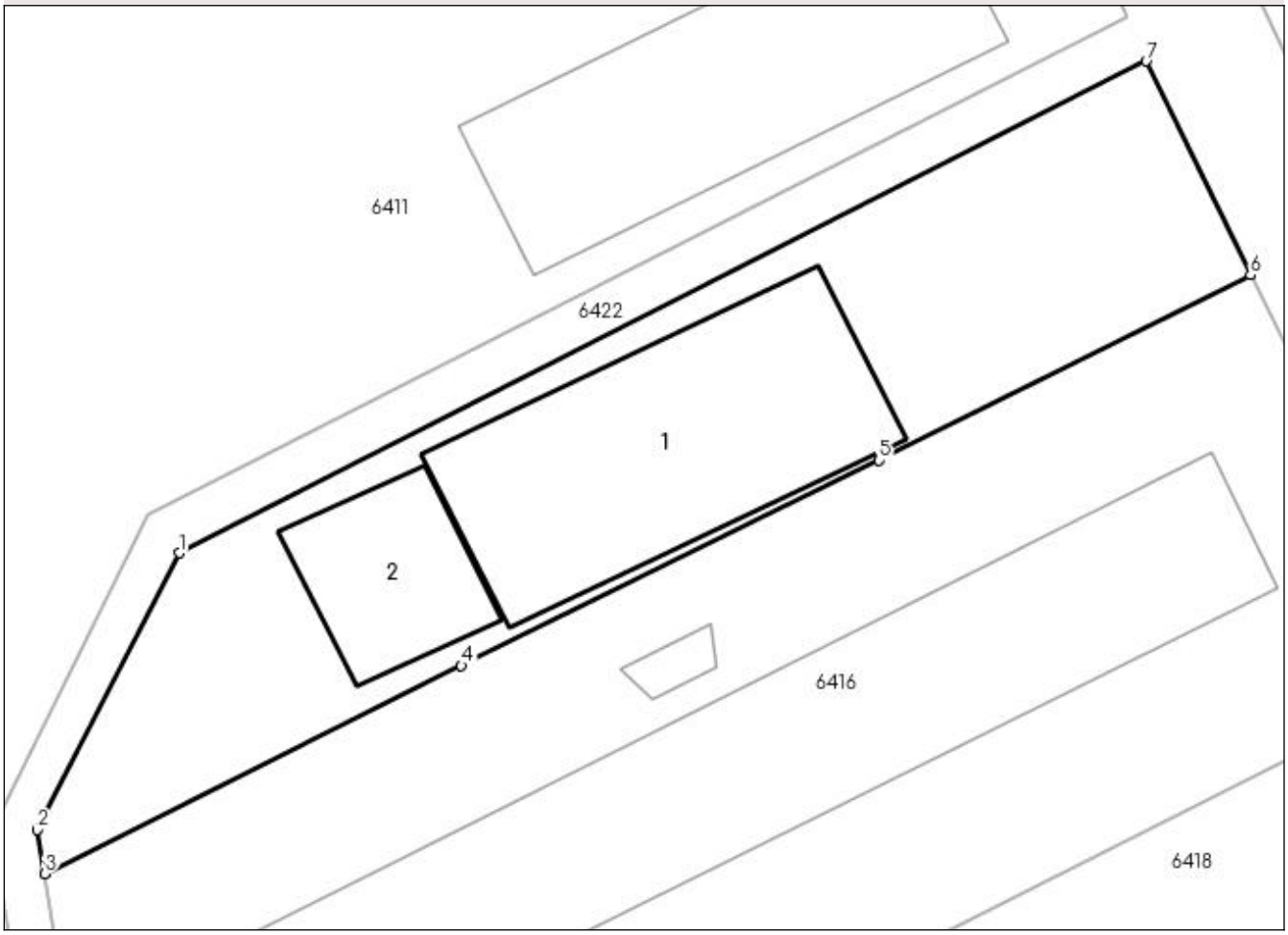
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20620	Din acte: 1.143 Masurata: 1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.087	18	626/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20620-C1	constructii anexa	324	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:324 mp; SOPRON
A1.2	20620-C2	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; ATELIER MECANIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.942,487 399.467,266	2	586.933,77 399.450,224	19.142
2	586.933,77 399.450,224	3	586.934,216 399.447,513	2.747
3	586.934,216 399.447,513	4	586.959,89 399.460,33	28.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.959,89 399.460,33	5	586.985,65 399.472,97	28.694
5	586.985,65 399.472,97	6	587.008,534 399.484,394	25.577
6	587.008,534 399.484,394	7	587.002,098 399.497,567	14.661
7	587.002,098 399.497,567	1	586.942,487 399.467,266	66.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:88

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20787	2.195	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20787-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10674 / 14/08/2018		
Act Notarial nr. 2472, din 10/08/2018 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU (act administrativ nr 649135 seria D.10 din 09.08.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI CONSTANTIN-DANIEL**, necasatorit, ca bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MATEI CONSTANTIN-DANIEL**, necasatorit, ca bun propriu	
1728 / 11/02/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulament, din 10/02/2020 emis de PFA PIRVAN FLORIN ADRIAN;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10674 / 14/08/2018		
Act Administrativ nr. 649135 seria D.10, din 09/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act notarial nr 2472 din 10.08.2018, emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU);		
C2	se radiaza dreptul de abitatie de sub C1 inscris prin incheierea nr. 2108/27.12.2001 intrucat beneficiara acestuia a decedat	A1, A1.1
15070 / 14/11/2018		
Act Notarial nr. 3814, din 09/11/2018 emis de NP FRAȚIAN Georgeta;		
C4	se radiaza dreptul de ipoteca legala pentru restul de pret datorat de sub C.3 inscris prin incheierea nr.10674/2018	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20787	2.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	17	614	-	
2	arabil	DA	1.695	17	613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20787-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.998,479 399.524,11	2	587.022,337 399.472,957	56.443
2	587.022,337 399.472,957	3	587.026,411 399.463,609	10.197
3	587.026,411 399.463,609	4	587.025,728 399.463,254	0.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.025,728 399.463,254	5	587.027,71 399.459,44	4.298
5	587.027,71 399.459,44	6	587.028,52 399.459,861	0.913
6	587.028,52 399.459,861	7	587.061,935 399.394,223	73.654
7	587.061,935 399.394,223	8	587.066,972 399.384,509	10.942
8	587.066,972 399.384,509	9	587.094,367 399.329,087	61.823
9	587.094,367 399.329,087	10	587.097,697 399.332,178	4.543
10	587.097,697 399.332,178	11	587.047,814 399.440,701	119.438
11	587.047,814 399.440,701	12	587.013,591 399.515,151	81.939
12	587.013,591 399.515,151	13	587.007,972 399.527,376	13.455
13	587.007,972 399.527,376	14	587.007,228 399.528,801	1.608
14	587.007,228 399.528,801	15	586.999,056 399.544,457	17.66
15	586.999,056 399.544,457	16	586.989,363 399.567,369	24.878
16	586.989,363 399.567,369	17	586.987,554 399.570,246	3.398
17	586.987,554 399.570,246	18	586.985,617 399.575,175	5.296
18	586.985,617 399.575,175	19	586.977,305 399.575,247	8.312
19	586.977,305 399.575,247	20	586.975,187 399.574,249	2.341
20	586.975,187 399.574,249	1	586.998,479 399.524,11	55.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20569	Din acte: 2.407 Masurata: 2.406	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20569-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:702 mp; GRAJD
A1.2	20569-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CABINA CANTAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9322 / 27/04/2022		
Act Notarial nr. 604, din 21/04/2022 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17434 / 27/07/2022		
Act Administrativ nr. 4858, din 20/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 4857 din 20.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
C1	se respinge cererea privind inscrierea drepturilor de ipoteca legala in baza proceselor verbale de sechestru asupra bunurilor imobile nr.4857 si nr.4858 (ambele emise la data de 20.07.2022 de Primaria comunei Baltesti) prin care s-a procedat la aplicarea sechestrelor asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara, intrucat debitorii Tudoran Georgeta Marta si Tudoran Liviu nu mai sunt (si nici nu erau la data intocmirii procesului verbal) proprietari tabulari ai acestui imobil	A1, A1.1, A1.2

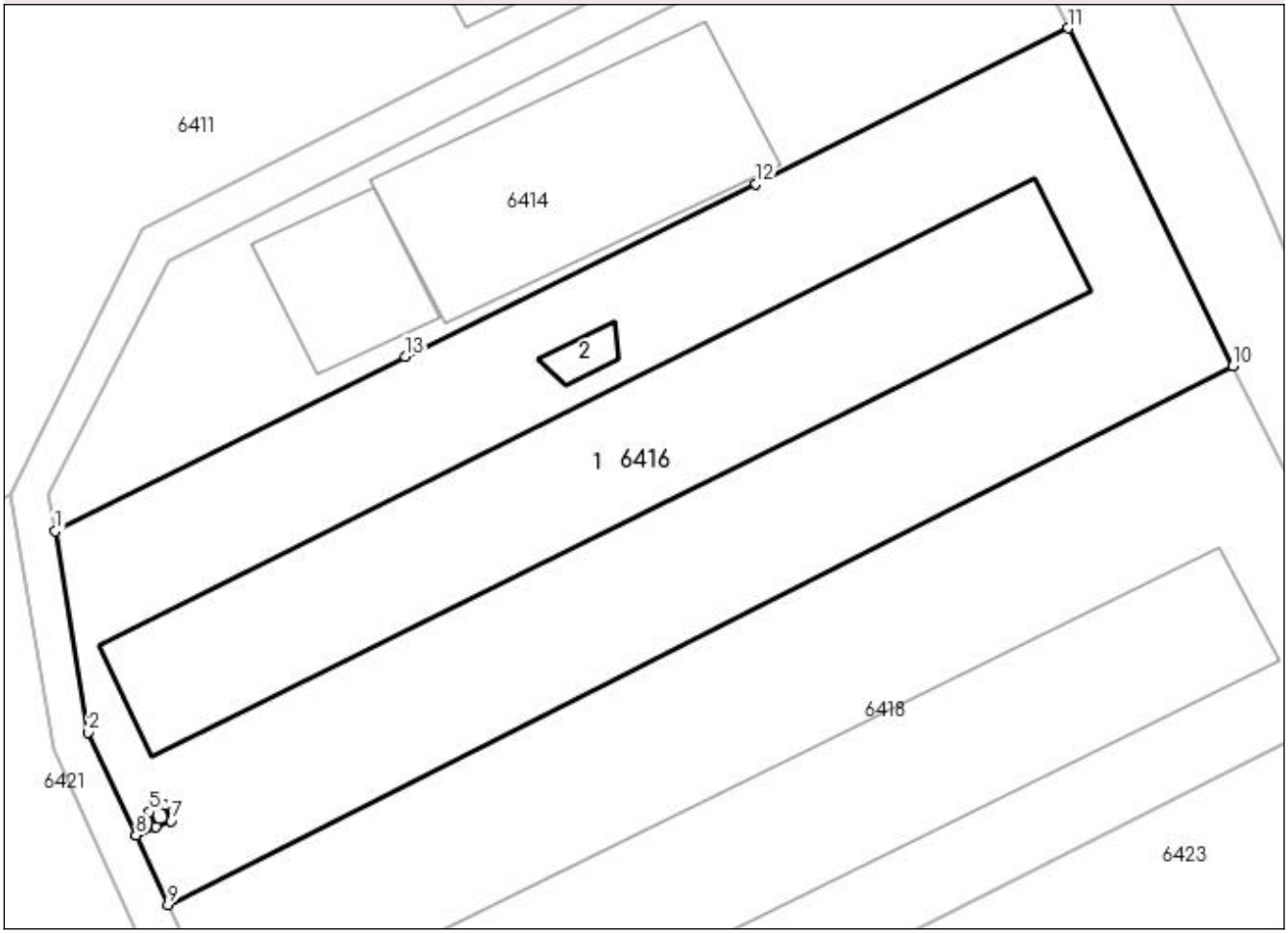
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20569	Din acte: 2.407 Masurata: 2.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.406	18	626/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20569-C1	constructii anexa	702	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:702 mp; GRAJD
A1.2	20569-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CABINA CANTAR

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.934,216 399.447,513	2	586.936,646 399.432,744	14.968
2	586.936,646 399.432,744	3	586.940,143 399.425,207	8.309
3	586.940,143 399.425,207	4	586.941,608 399.425,803	1.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.941,608 399.425,803	5	586.941,15 399.426,93	1.217
5	586.941,15 399.426,93	6	586.942,28 399.427,39	1.22
6	586.942,28 399.427,39	7	586.942,74 399.426,26	1.22
7	586.942,74 399.426,26	8	586.940,144 399.425,204	2.802
8	586.940,144 399.425,204	9	586.942,507 399.420,11	5.615
9	586.942,507 399.420,11	10	587.020,647 399.459,605	87.554
10	587.020,647 399.459,605	11	587.008,534 399.484,394	27.59
11	587.008,534 399.484,394	12	586.985,65 399.472,97	25.577
12	586.985,65 399.472,97	13	586.959,89 399.460,33	28.694
13	586.959,89 399.460,33	1	586.934,216 399.447,513	28.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20992	Din acte: 3.132 Masurata: 2.897	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20992-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.4	20992-C4	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE CHIOSC
A1.5	20992-C5	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:191 mp; LOCUINTA S+P+2E
A1.6	20992-C6	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; ANEXA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8451 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. 2073, din 13/08/2002 emis de NP Neculae Aurelian (act notarial nr 1237 din 28.06.2018, emis de NP CODESCU ANA GABRIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ALEXANDRU** 2) **BARBU MANUELA-DOINA**, soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.4
	1) **BARBU ALEXANDRU** 2) **BARBU MANUELA-DOINA**, soti, ca bun comun	
18348 / 07/12/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 04/11/2020 emis de Barbu Manuela Doina si VSB Electric SRL;		
B3	se noteaza faptul ca anexa C4 (chiosc) inscrisa in prezenta carte funciara a fost cedata spre folosinta cu titlu gratuit pentru a fi folosita de catre comodatar in vederea desfasurarii activitatii, pentru o perioada de 15 ani (respectiv pentru perioada 04.11.2020 - 03.11.2035), asa cum rezulta din contractul de comodat nr.1 incheiat la data de 04.11.2020	A1.4
	1) **VSB ELECTRIC SRL**, CIF:43327260	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **BARBU ALEXANDRU** 2) **BARBU MANUELA-DOINA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8451 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. 2073, din 13/08/2002 emis de NP Neculae Aurelian (act notarial nr 1237 din 28.06.2018, emis de NP CODESCU ANA GABRIELA);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **BARBU ION** 2) **BARBU VASILICA**	

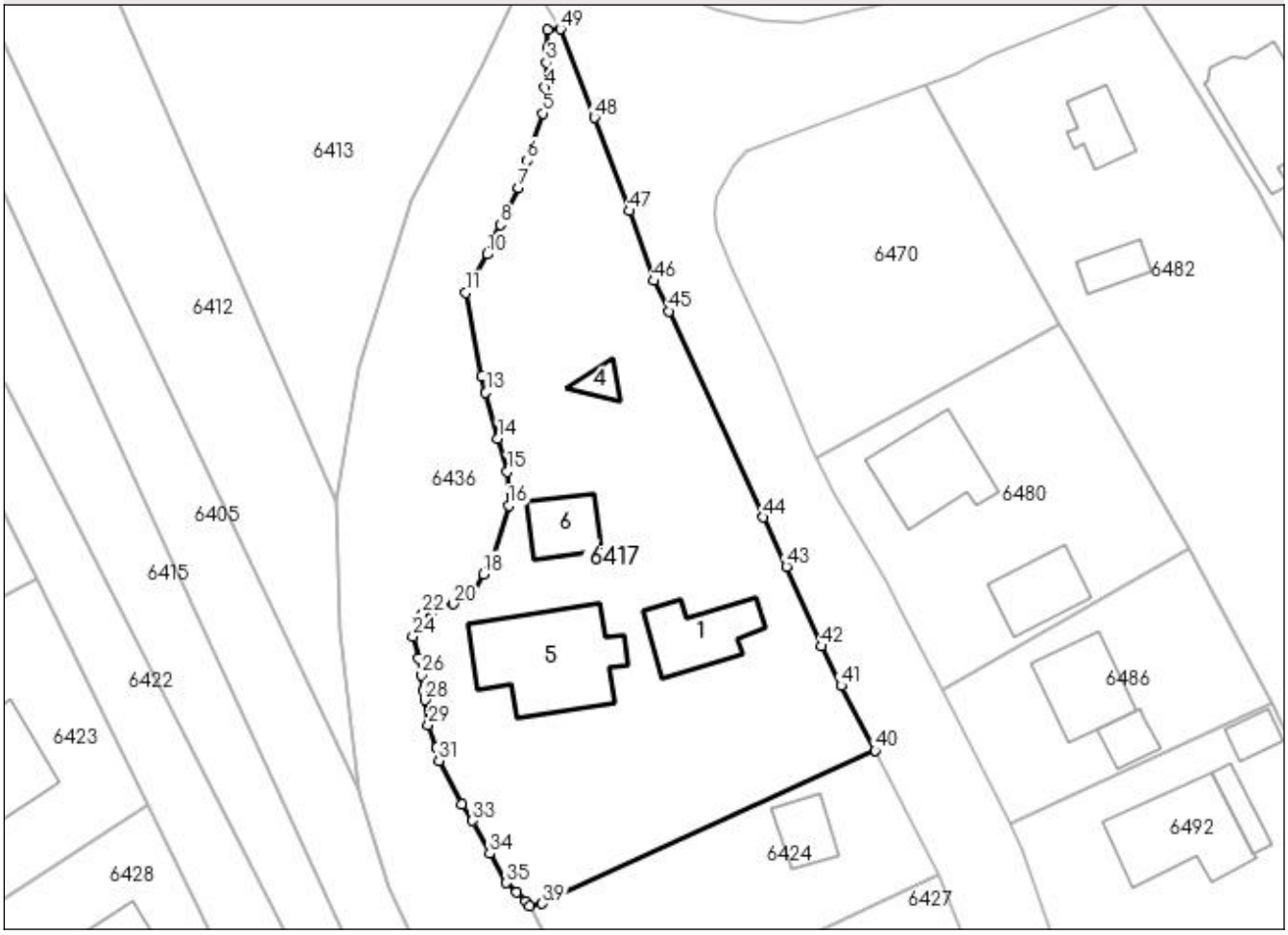
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20992	Din acte: 3.132 Masurata: 2.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.950	17	Cc 617	-	
2	livada	DA	947	17	L 616	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20992-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.4	20992-C4	constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE CHIOSC
A1.5	20992-C5	constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:191 mp; LOCUINTA S+P+2E
A1.6	20992-C6	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; ANEXA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	587.094,705 399.502,891	2	587.094,63 399.500,656	2.236
4	587.094,32 399.495,84	5	587.094,092 399.492,689	3.159
7	587.091,153 399.483,641	8	587.088,944 399.479,133	5.02
10	587.087,288 399.475,54	11	587.084,701 399.470,872	5.337
13	587.087,144 399.458,69	14	587.088,628 399.453,125	5.759
16	587.089,945 399.444,94	17	587.088,009 399.438,335	6.883
19	587.085,373 399.434,009	20	587.083,223 399.432,992	2.378
22	587.079,439 399.431,804	23	587.078,829 399.430,859	1.125
25	587.078,962 399.426,308	26	587.079,329 399.424,333	2.009
28	587.079,738 399.421,262	29	587.080,148 399.418,247	3.043
31	587.081,436 399.413,884	32	587.084,198 399.408,547	6.009
34	587.087,622 399.402,611	35	587.089,619 399.399,013	4.115
37	587.091,969 399.396,796	38	587.092,473 399.396,242	0.749
40	587.134,571 399.415,161	41	587.130,411 399.423,033	8.904
43	587.123,748 399.437,539	44	587.120,974 399.443,53	6.602
46	587.107,579 399.472,306	47	587.104,643 399.480,817	9.003
49	587.096,217 399.502,935	1	587.094,705 399.502,891	1.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	587.094,63 399.500,656	3	587.094,541 399.498,853	1.805
5	587.094,092 399.492,689	6	587.092,192 399.486,914	6.08
8	587.088,944 399.479,133	9	587.087,999 399.477,269	2.09
11	587.084,701 399.470,872	12	587.086,603 399.460,622	10.425
14	587.088,628 399.453,125	15	587.089,773 399.449,079	4.205
17	587.088,009 399.438,335	18	587.086,83 399.436,625	2.077
20	587.083,223 399.432,992	21	587.080,662 399.432,163	2.692
23	587.078,829 399.430,859	24	587.078,26 399.429,021	1.924
26	587.079,329 399.424,333	27	587.079,509 399.422,45	1.892
29	587.080,148 399.418,247	30	587.081,109 399.415,414	2.992
32	587.084,198 399.408,547	33	587.085,545 399.406,588	2.377
35	587.089,619 399.399,013	36	587.090,883 399.397,882	1.696
38	587.092,473 399.396,242	39	587.094,019 399.396,521	1.571
41	587.130,411 399.423,033	42	587.127,986 399.427,813	5.36
44	587.120,974 399.443,53	45	587.109,435 399.468,613	27.61
47	587.104,643 399.480,817	48	587.100,382 399.492,142	12.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	587.094,541 399.498,853	4	587.094,32 399.495,84	3.021
6	587.092,192 399.486,914	7	587.091,153 399.483,641	3.434
9	587.087,999 399.477,269	10	587.087,288 399.475,54	1.869
12	587.086,603 399.460,622	13	587.087,144 399.458,69	2.006
15	587.089,773 399.449,079	16	587.089,945 399.444,94	4.143
18	587.086,83 399.436,625	19	587.085,373 399.434,009	2.994
21	587.080,662 399.432,163	22	587.079,439 399.431,804	1.275
24	587.078,26 399.429,021	25	587.078,962 399.426,308	2.802
27	587.079,509 399.422,45	28	587.079,738 399.421,262	1.21
30	587.081,109 399.415,414	31	587.081,436 399.413,884	1.565
33	587.085,545 399.406,588	34	587.087,622 399.402,611	4.487
36	587.090,883 399.397,882	37	587.091,969 399.396,796	1.536
39	587.094,019 399.396,521	40	587.134,571 399.415,161	44.631
42	587.127,986 399.427,813	43	587.123,748 399.437,539	10.609
45	587.109,435 399.468,613	46	587.107,579 399.472,306	4.133
48	587.100,382 399.492,142	49	587.096,217 399.502,935	11.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20702	2.312	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20702-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:718 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15429 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. 3967, din 21/12/2015 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20702 a imobilului cu numarul cadastral 20702/Baltesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20622 inscris in cartea funciara 20622;	A1, A1.1
9321 / 27/04/2022		
Act Notarial nr. 604, din 21/04/2022 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

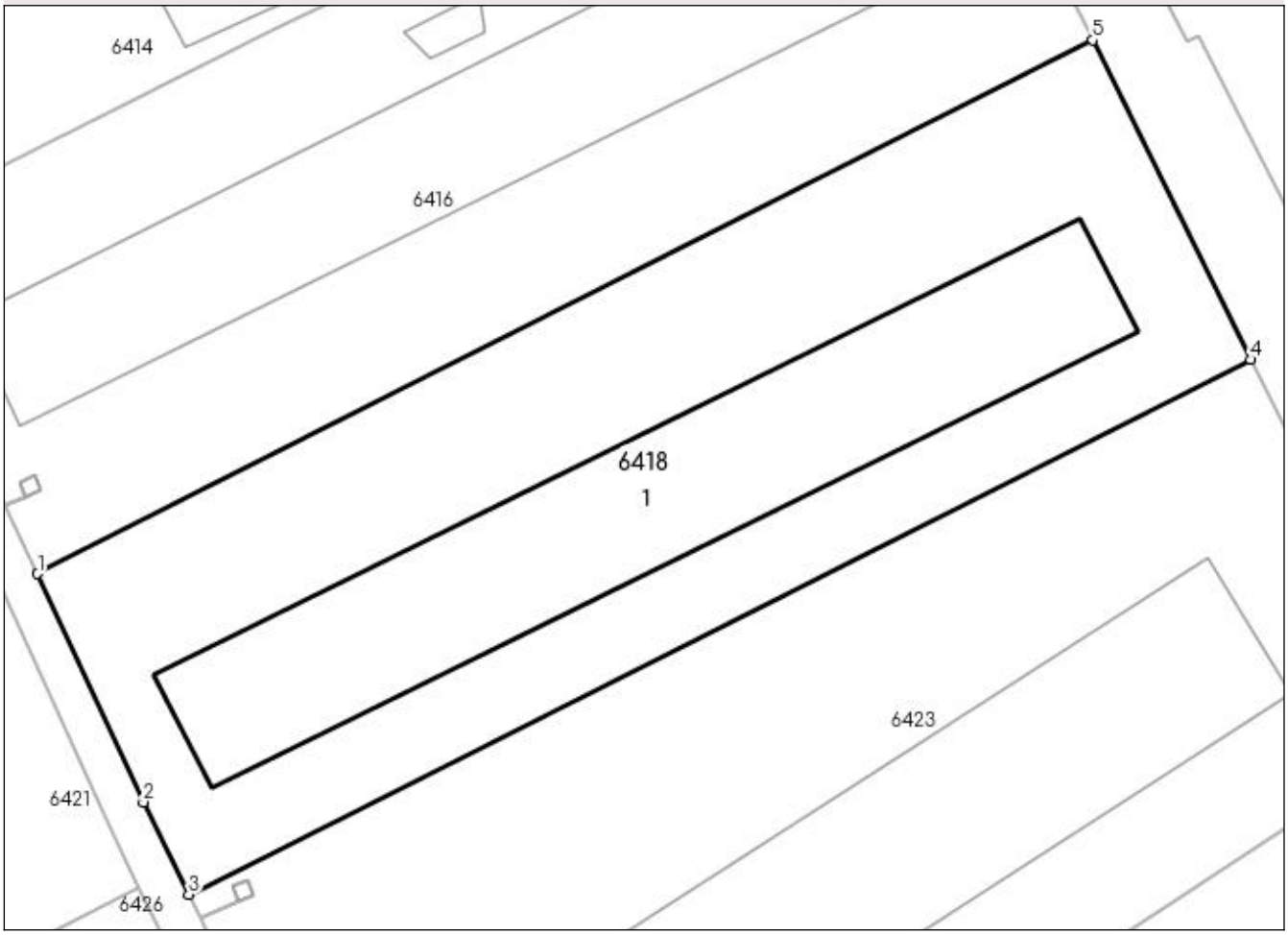
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20702	2.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.312	18	626/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20702-C1	constructii anexa	Din acte: 715 Masurata: 718	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:718 mp; GRAJD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.942,507 399.420,11	2	586.950,347 399.403,21	18.63
2	586.950,347 399.403,21	3	586.953,708 399.396,361	7.629
3	586.953,708 399.396,361	4	587.032,347 399.435,961	88.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.032,347 399.435,961	5	587.020,647 399.459,605	26.38
5	587.020,647 399.459,605	1	586.942,507 399.420,11	87.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

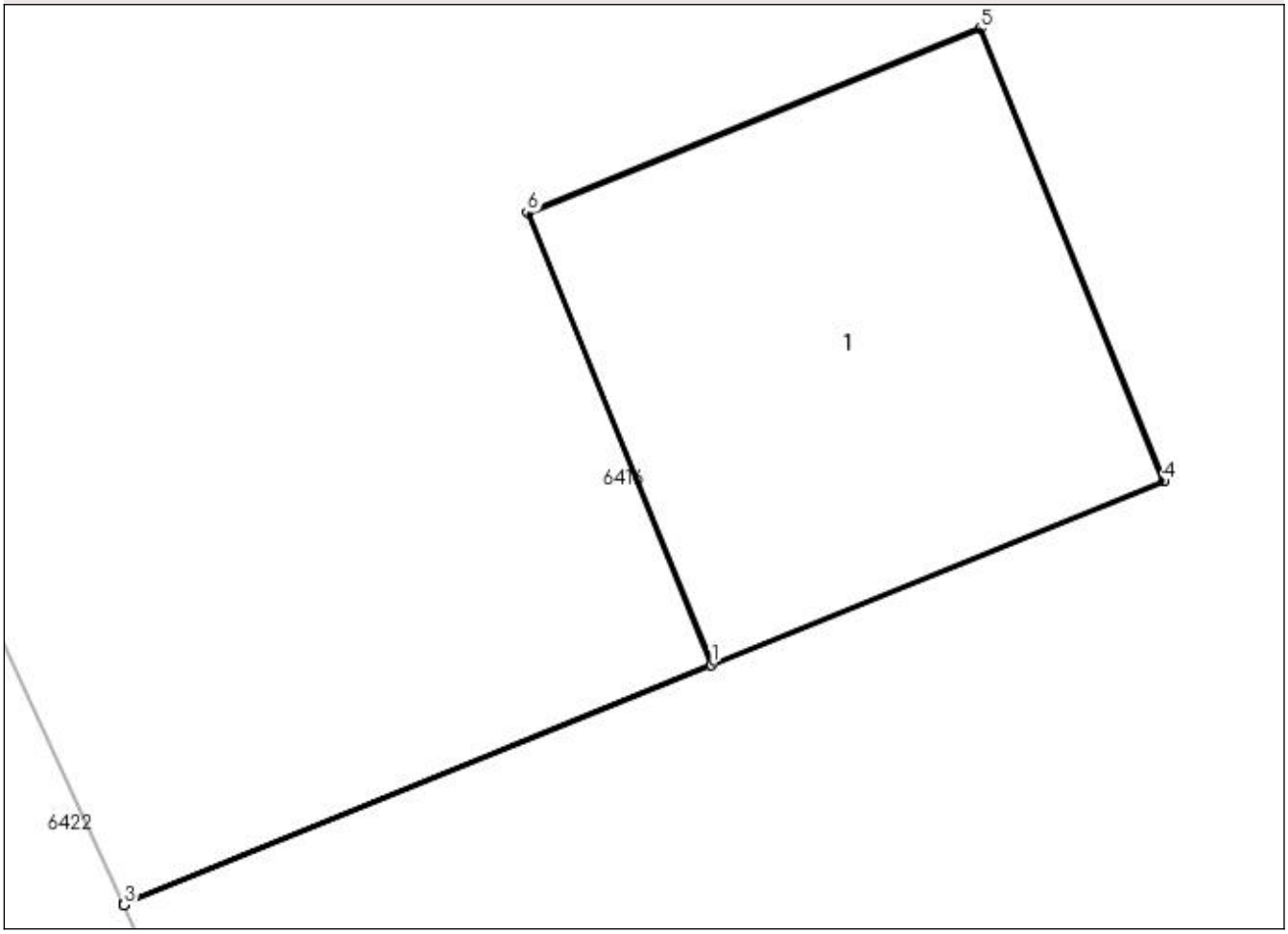
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.941,608 399.425,803	2	586.940,143 399.425,207	1.582
2	586.940,143 399.425,207	3	586.940,144 399.425,204	0.003
3	586.940,144 399.425,204	4	586.942,74 399.426,26	2.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.942,74 399.426,26	5	586.942,28 399.427,39	1.22
5	586.942,28 399.427,39	6	586.941,15 399.426,93	1.22
6	586.941,15 399.426,93	1	586.941,608 399.425,803	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

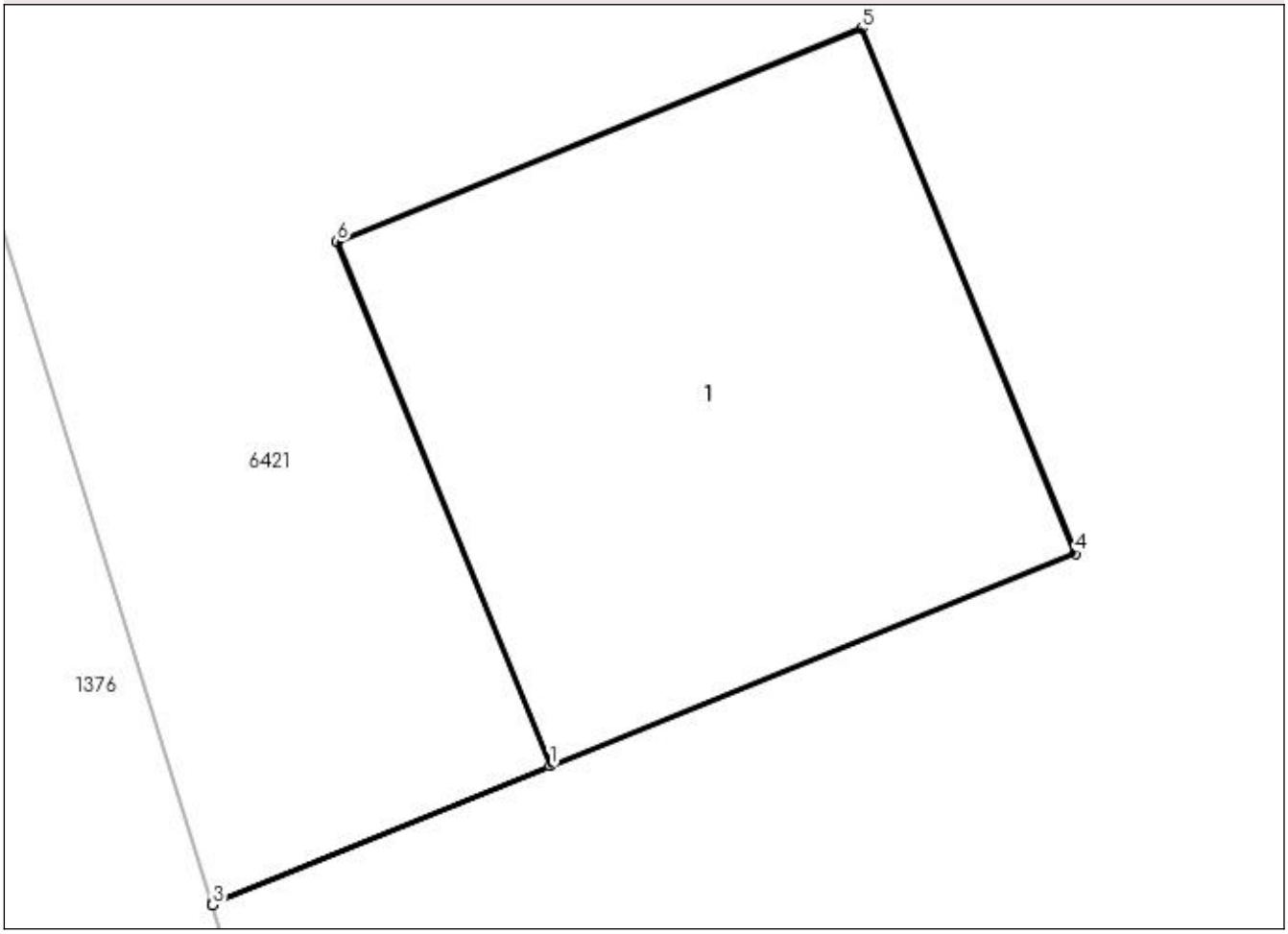
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.922,358 399.425,103	2	586.921,632 399.424,807	0.784
2	586.921,632 399.424,807	3	586.921,633 399.424,804	0.003
3	586.921,633 399.424,804	4	586.923,49 399.425,56	2.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.923,49 399.425,56	5	586.923,03 399.426,69	1.22
5	586.923,03 399.426,69	6	586.921,9 399.426,23	1.22
6	586.921,9 399.426,23	1	586.922,358 399.425,103	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20572	Din acte: 911 Masurata: 910	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9320 / 27/04/2022		
Act Notarial nr. 604, din 21/04/2022 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MANUELA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17432 / 27/07/2022		
Act Administrativ nr. 4857, din 20/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 4858 din 20.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
C1	se respinge cererea privind inscrierea drepturilor de ipoteca legala in baza proceselor verbale de sechestru asupra bunurilor imobile nr.4857 si nr.4858 (ambele emise la data de 20.07.2022 de Primaria comunei Baltesti) prin care s-a procedat la aplicarea sechestrelor asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara, intrucat debitorii Tudoran Georgeta Marta si Tudoran Liviu nu mai sunt (si nici nu erau la data intocmirii procesului verbal) proprietari tabulari ai acestui imobil	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20572	Din acte: 911 Masurata: 910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	18	626/7	-	
2	faneata	NU	147	18	626/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.930,894 399.450,152	2	586.915,87 399.443,245	16.536
2	586.915,87 399.443,245	3	586.921,632 399.424,807	19.317
3	586.921,632 399.424,807	4	586.922,358 399.425,103	0.784
4	586.922,358 399.425,103	5	586.921,9 399.426,23	1.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.921,9 399.426,23	6	586.923,03 399.426,69	1.22
6	586.923,03 399.426,69	7	586.923,49 399.425,56	1.22
7	586.923,49 399.425,56	8	586.921,633 399.424,804	2.004
8	586.921,633 399.424,804	9	586.933,021 399.388,364	38.179
9	586.933,021 399.388,364	10	586.950,049 399.396,865	19.032
10	586.950,049 399.396,865	11	586.947,688 399.401,664	5.348
11	586.947,688 399.401,664	12	586.934,122 399.431,516	32.79
12	586.934,122 399.431,516	1	586.930,894 399.450,152	18.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20565	2.771	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7028 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 666, din 22/08/2014 emis de NP CALIN MIRELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORAN GEORGETA-MARTA** 2) **TUDORAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2017 / 10/03/2014		
Act Notarial nr. 509, din 17/12/2013 emis de NP GHEORGHE CATALINA MIHAELA;		
C1	se noteaza declaratia aut.sub nr.509/17.12.2013 de N.P. Gheorghe Catalina-Mihaela, din care rezulta faptul ca se asigura accesul pe terenul inscris in prezenta carte funciara catre imobilele cu nr. cadastrale 20617, 20618, 20619, 20620, 20622, inscrise in cartile funciare nr.20617, 20618, 20619, 20620, 20622 ale UAT Baltesti, imobile aflate in proprietatea SOCIETATII AGRICOLE BRATIA,	A1
4286 / 13/04/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. F.N., din 16/03/2016 emis de JUDECATOARIA VALENII DE MUNTE (incheiere de indreptare a erorii materiale pronuntata la data de 25.03.2016 de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (ambele in dosar nr. 640/331/2016); adresa F.N./12.04.2016 emisa de B.E.J. NEGULESCU EMILIAN MIHAIL in dosar executare nr. 83/2016, dosar instanta nr. 640/331/2016);		
C2	se noteaza adresa din data de 12.04.2016 emisa de B.E.J. Negulescu Emilian Mihail in dosar de executare nr.83/2016, dosar instanta nr. 640/331/2016, din care rezulta faptul ca prin incheierea din data de 16.03.2016 pronuntata de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr. 640/331/2016 s-a admis cererea de INCUVIINTARE A EXECUTARII SILITE impotriva debitorilor TUDORAN LIVIU si TUDORAN GEORGETA MARTA, pentru suma de 157.000,00 lei plus cheltuieli de executare silita in suma de 13.638,40 lei,	A1
	1) **IACOB RALUCA GABRIELA**	
17436 / 27/07/2022		
Act Administrativ nr. 4857, din 20/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 4918 din 22.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:114747.73 LEI(ipoteca legala instituita conform procesului-verbal de sechestru asupra bunurilor imobile nr.4857/20.07.2022 emis de Primaria comunei Baltesti in dosar de executare nr.3/2022) impotriva debitorului Tudoran Liviu	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI BALTESTI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 4858, din 20/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 4917 din 22.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25885.61 LEI(ipoteca legala instituita conform procesului-verbal de sechestru asupra bunurilor imobile nr.4858/20.07.2022 emis de Primaria comunei Baltesti in dosar de executare nr.4/2022) impotriva debitorului Tudoran Georgeta Marta	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI BALTESTI**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20565	2.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.771	18	626/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	586.973,702 399.573,55	2	586.969,813 399.572,271	4.094
4	586.940,543 399.469,644	5	586.930,894 399.450,152	21.75
7	586.947,688 399.401,664	8	586.950,049 399.396,865	5.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	586.969,813 399.572,271	3	587.000,917 399.500,332	78.375
5	586.930,894 399.450,152	6	586.934,122 399.431,516	18.913
8	586.950,049 399.396,865	9	586.963,969 399.368,569	31.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	587.000,917 399.500,332	4	586.940,543 399.469,644	67.726
6	586.934,122 399.431,516	7	586.947,688 399.401,664	32.79
9	586.963,969 399.368,569	10	586.982,495 399.330,913	41.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	586.982,495 399.330,913	11	587.014,69 399.267,338	71.262
13	587.026,866 399.252,356	14	587.032,143 399.245,863	8.366
16	587.056,573 399.178,219	17	587.058,469 399.179,957	2.572
19	587.044,745 399.215,057	20	587.043,968 399.217,045	2.135
22	587.034,571 399.248,201	23	587.034,569 399.248,204	0.003
25	587.013,702 399.278,231	26	587.013,701 399.278,234	0.003
28	586.999,637 399.304,864	29	586.985,064 399.332,46	31.207
31	586.972,729 399.357,598	32	586.971,543 399.360,016	2.693
34	586.954,523 399.394,7	35	586.953,708 399.396,361	1.851
37	586.942,507 399.420,11	38	586.940,144 399.425,204	5.615
40	586.936,646 399.432,744	41	586.934,216 399.447,513	14.968
43	586.942,487 399.467,266	44	587.002,098 399.497,567	66.87
46	587.020,647 399.459,605	47	587.032,347 399.435,961	26.38
49	587.059,986 399.380,107	50	587.066,972 399.384,509	8.257
52	587.028,52 399.459,861	53	587.027,71 399.459,44	0.913
55	587.026,411 399.463,609	56	587.022,337 399.472,957	10.197
58	586.975,187 399.574,249	1	586.973,702 399.573,55	1.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	587.014,69 399.267,338	12	587.026,864 399.252,358	19.303
14	587.032,143 399.245,863	15	587.040,732 399.215,491	31.563
17	587.058,469 399.179,957	18	587.044,746 399.215,054	37.684
20	587.043,968 399.217,045	21	587.035,424 399.247,098	31.244
23	587.034,569 399.248,204	24	587.018,78 399.268,616	25.806
26	587.013,701 399.278,234	27	586.999,639 399.304,862	30.113
29	586.985,064 399.332,46	30	586.972,731 399.357,596	27.999
32	586.971,543 399.360,016	33	586.954,524 399.394,697	38.632
35	586.953,708 399.396,361	36	586.950,347 399.403,21	7.629
38	586.940,144 399.425,204	39	586.940,143 399.425,207	0.003
41	586.934,216 399.447,513	42	586.933,77 399.450,224	2.747
44	587.002,098 399.497,567	45	587.008,534 399.484,394	14.661
47	587.032,347 399.435,961	48	587.045,953 399.408,465	30.678
50	587.066,972 399.384,509	51	587.061,935 399.394,223	10.942
53	587.027,71 399.459,44	54	587.025,728 399.463,254	4.298
56	587.022,337 399.472,957	57	586.998,479 399.524,11	56.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	587.026,864 399.252,358	13	587.026,866 399.252,356	0.003
15	587.040,732 399.215,491	16	587.056,573 399.178,219	40.499
18	587.044,746 399.215,054	19	587.044,745 399.215,057	0.003
21	587.035,424 399.247,098	22	587.034,571 399.248,201	1.395
24	587.018,78 399.268,616	25	587.013,702 399.278,231	10.874
27	586.999,639 399.304,862	28	586.999,637 399.304,864	0.003
30	586.972,731 399.357,596	31	586.972,729 399.357,598	0.003
33	586.954,524 399.394,697	34	586.954,523 399.394,7	0.003
36	586.950,347 399.403,21	37	586.942,507 399.420,11	18.63
39	586.940,143 399.425,207	40	586.936,646 399.432,744	8.309
42	586.933,77 399.450,224	43	586.942,487 399.467,266	19.142
45	587.008,534 399.484,394	46	587.020,647 399.459,605	27.59
48	587.045,953 399.408,465	49	587.059,986 399.380,107	31.64
51	587.061,935 399.394,223	52	587.028,52 399.459,861	73.654
54	587.025,728 399.463,254	55	587.026,411 399.463,609	0.77
57	586.998,479 399.524,11	58	586.975,187 399.574,249	55.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20703	3.133	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20703-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:861 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15429 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. 3967, din 21/12/2015 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20703 a imobilului cu numarul cadastral 20703/Baltesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20622 inscris in cartea funciara 20622;	A1, A1.2
15430 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. 3968, din 21/12/2015 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORAN GEORGETA-MARTA** 2) **TUDORAN LIVIU**, soti, ca bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **TUDORAN GEORGETA-MARTA** 2) **TUDORAN LIVIU**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4292 / 13/04/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. F.N., din 16/03/2016 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (incheiere de indreptare a erorii materiale pronuntata la data de 25.03.2016 de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (ambele in dosar nr. 640/331/2016); adresa F.N./12.04.2016 emisa de B.E.J. NEGULESCU EMILIAN MIHAIL in dosar executare nr. 83/2016, dosar instanta nr. 640/331/2016);		
C1	se noteaza adresa din data de 12.04.2016 emisa de B.E.J. Negulescu Emilian Mihail in dosar de executare nr.83/2016, dosar instanta nr. 640/331/2016, din care rezulta faptul ca prin incheierea din data de 16.03.2016 pronuntata de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr. 640/331/2016 s-a admis cererea de INCUVIINTARE A EXECUTARII SILITE impotriva debitorilor TUDORAN LIVIU si TUDORAN GEORGETA MARTA, pentru suma de 157.000,00 lei plus cheltuieli de executare silita in suma de 13.638,40 lei,	A1, A1.2
	1) **IACOB RALUCA GABRIELA**	

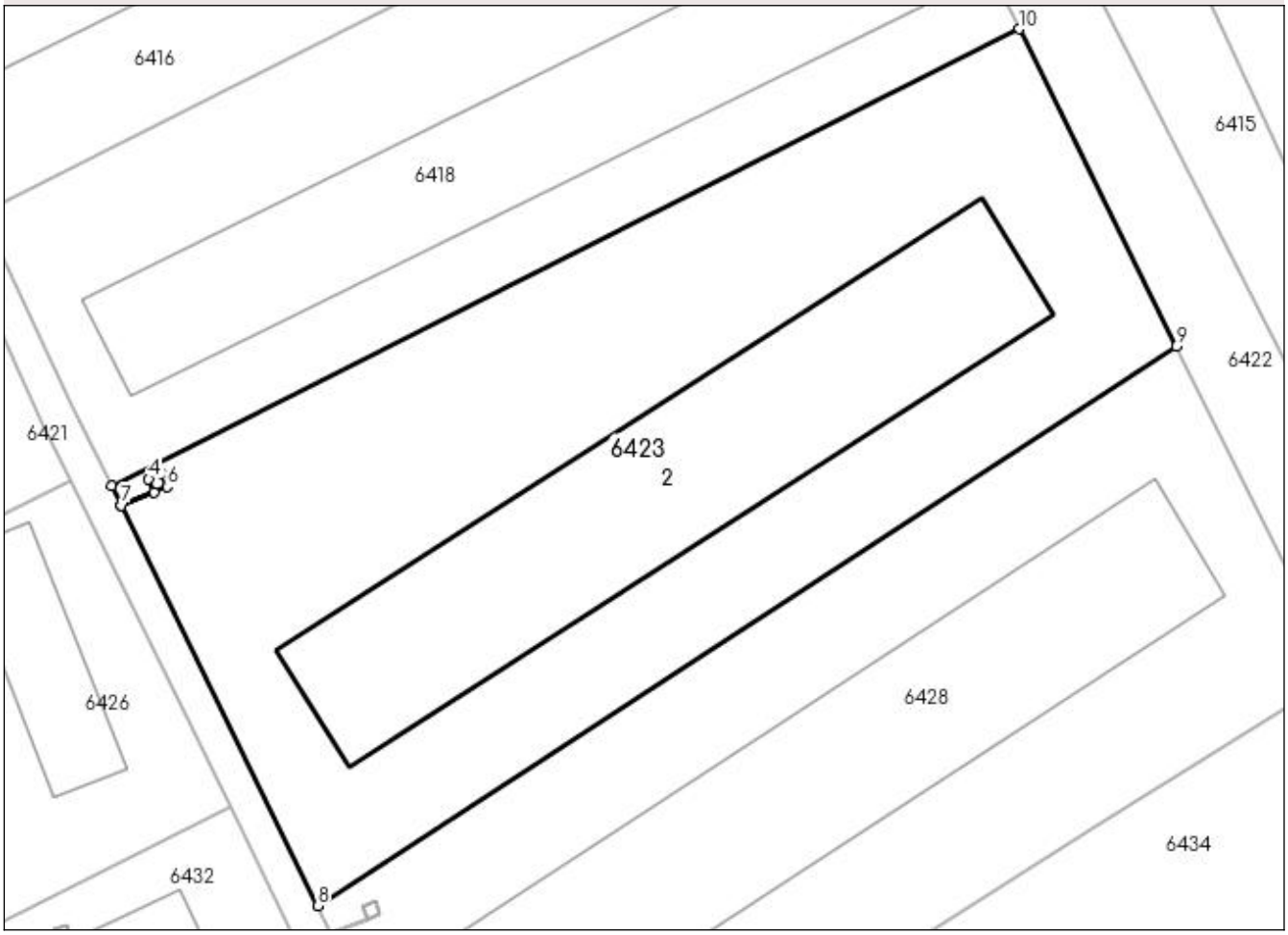
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20703	3.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.133	18	626/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20703-C2	constructii anexa	861	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:861 mp; GRAJD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.953,708 399.396,361	2	586.954,523 399.394,7	1.851
2	586.954,523 399.394,7	3	586.957,358 399.395,853	3.061
3	586.957,358 399.395,853	4	586.956,9 399.396,98	1.217
4	586.956,9 399.396,98	5	586.958,03 399.397,44	1.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.958,03 399.397,44	6	586.958,49 399.396,31	1.22
6	586.958,49 399.396,31	7	586.954,524 399.394,697	4.281
7	586.954,524 399.394,697	8	586.971,543 399.360,016	38.632
8	586.971,543 399.360,016	9	587.045,953 399.408,465	88.793
9	587.045,953 399.408,465	10	587.032,347 399.435,961	30.678
10	587.032,347 399.435,961	1	586.953,708 399.396,361	88.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20649	Din acte: 780 Masurata: 785	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20649-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9475 / 21/10/2014		
Act Notarial nr. 5632, din 20/10/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ALEXANDRU**, necasatorit, ca bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARBU ALEXANDRU**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9475 / 21/10/2014		
Act Notarial nr. 5632, din 20/10/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA asupra constructiei C1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDREESCU ANA**	
C2	se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE	A1, A1.1
	1) **ANDREESCU ANA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1
	1) **ANDREESCU ANA**	

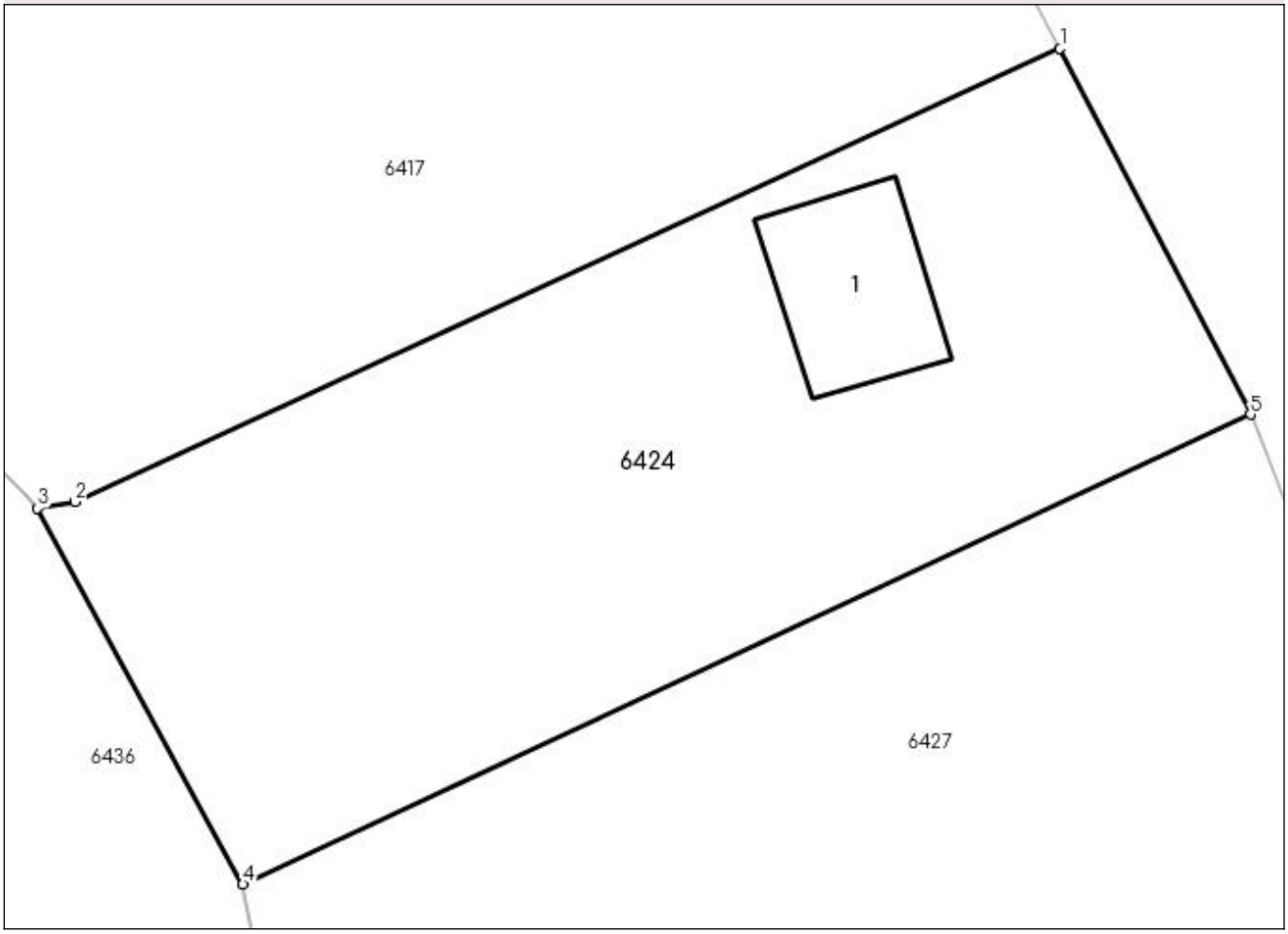
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20649	Din acte: 780 Masurata: 785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	17	618	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20649-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.134,571 399.415,161	2	587.094,019 399.396,521	44.631
2	587.094,019 399.396,521	3	587.092,473 399.396,242	1.571
3	587.092,473 399.396,242	4	587.100,923 399.380,776	17.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.100,923 399.380,776	5	587.142,414 399.400,111	45.775
5	587.142,414 399.400,111	1	587.134,571 399.415,161	16.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

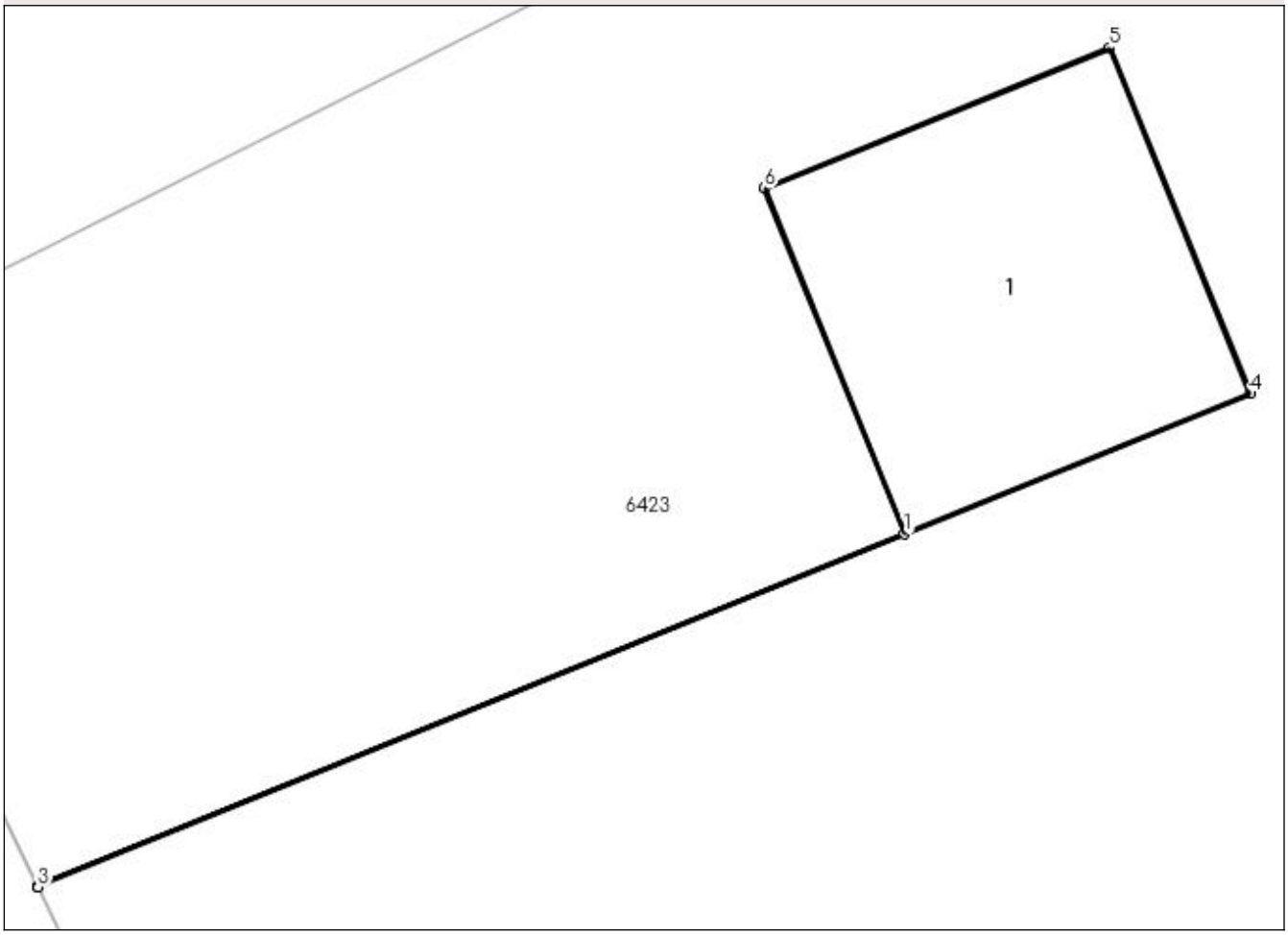
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.957,358 399.395,853	2	586.954,523 399.394,7	3.061
2	586.954,523 399.394,7	3	586.954,524 399.394,697	0.003
3	586.954,524 399.394,697	4	586.958,49 399.396,31	4.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.958,49 399.396,31	5	586.958,03 399.397,44	1.22
5	586.958,03 399.397,44	6	586.956,9 399.396,98	1.22
6	586.956,9 399.396,98	1	586.957,358 399.395,853	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20619	677	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20619-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; CASA INGRIJITORI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15432 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. 3968, din 21/12/2015 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORAN GEORGETA-MARTA** 2) **TUDORAN LIVIU**, soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TUDORAN GEORGETA-MARTA** 2) **TUDORAN LIVIU**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4291 / 13/04/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. F.N., din 16/03/2016 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (incheiere de indreptare a erorii materiale pronuntata la data de 25.03.2016 de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (ambele in dosar nr. 640/331/2016); adresa F.N./12.04.2016 emisa de B.E.J. NEGULESCU EMILIAN MIHAIL in dosar executare nr. 83/2016, dosar instanta nr. 640/331/2016);		
C1	se noteaza adresa din data de 12.04.2016 emisa de B.E.J. Negulescu Emilian Mihail in dosar de executare nr.83/2016, dosar instanta nr. 640/331/2016, din care rezulta faptul ca prin incheierea din data de 16.03.2016 pronuntata de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr. 640/331/2016 s-a admis cererea de INCUVIINTARE A EXECUTARII SILITE impotriva debitorilor TUDORAN LIVIU si TUDORAN GEORGETA MARTA, pentru suma de 157.000,00 lei plus cheltuieli de executare silita in suma de 13.638,40 lei,	A1, A1.1
	1) **IACOB RALUCA GABRIELA**	

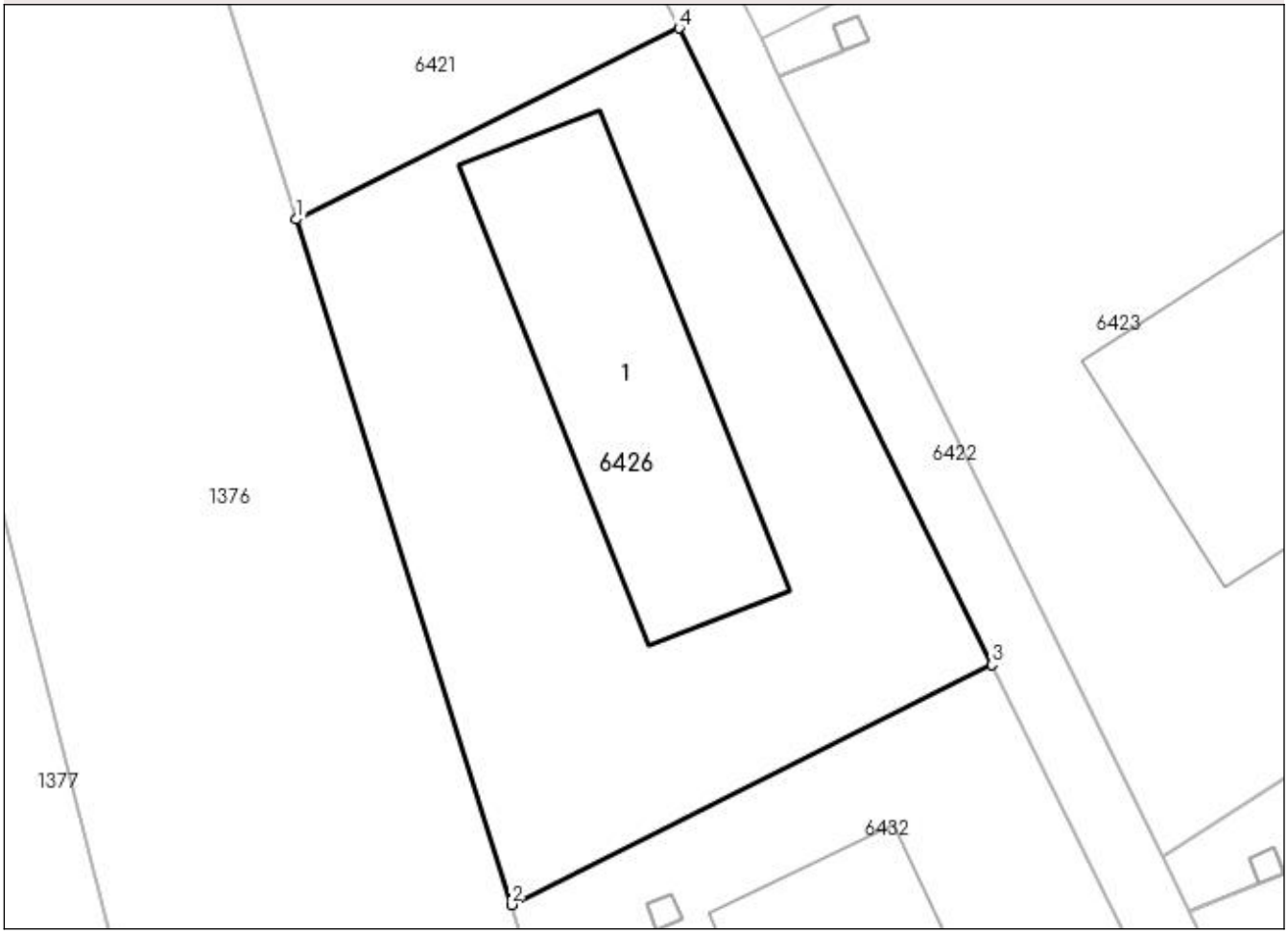
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20619	677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	18	626/8	-	
2	faneata	NU	189	18	626/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20619-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; CASA INGRIJITORI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.933,021 399.388,364	2	586.942,6 399.357,902	31.933
2	586.942,6 399.357,902	3	586.963,969 399.368,569	23.883
3	586.963,969 399.368,569	4	586.950,049 399.396,865	31.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.950,049 399.396,865	1	586.933,021 399.388,364	19.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.657	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111726, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN SIMION**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

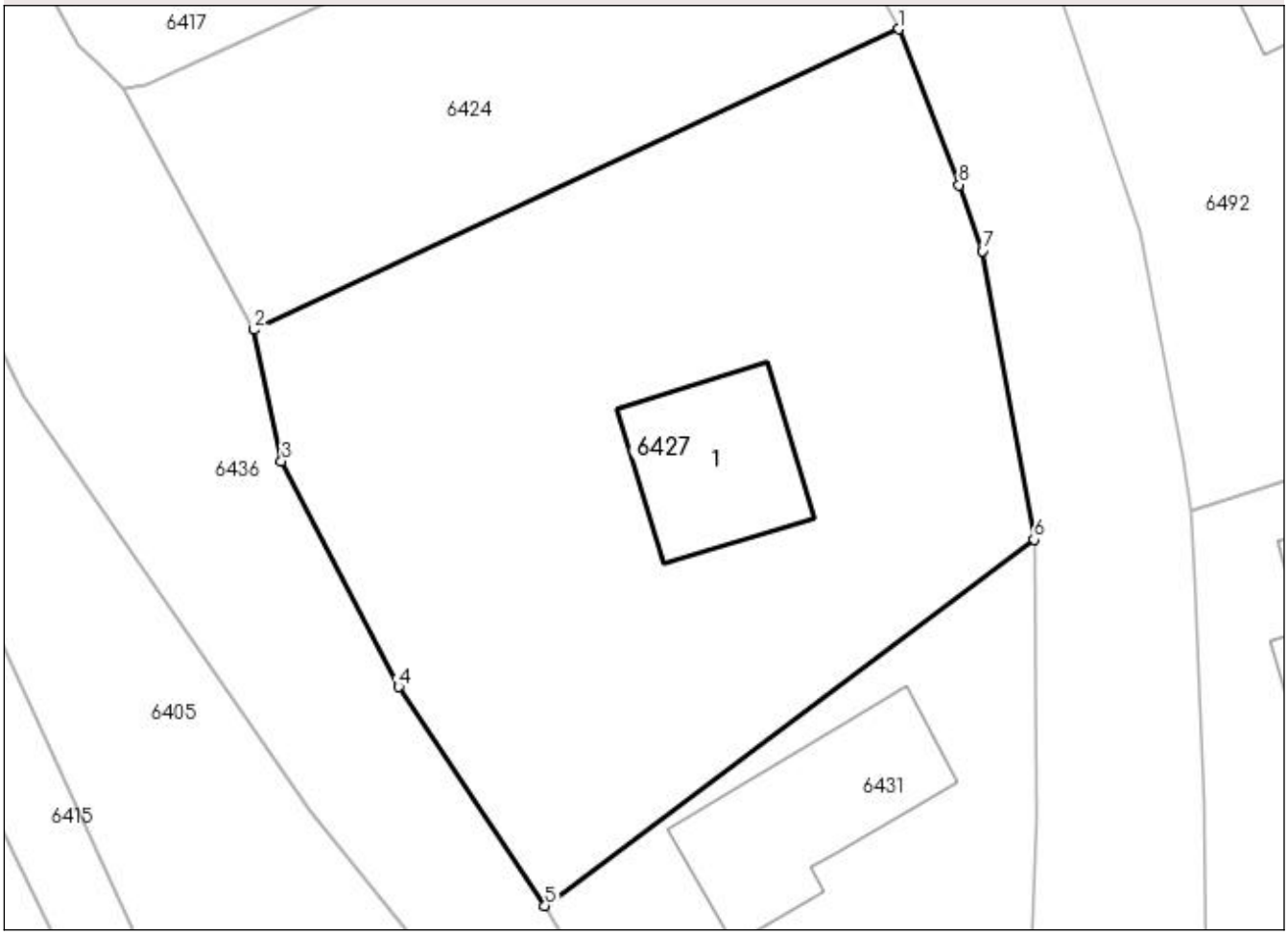
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	17	620	-	
2	vie	DA	257	17	624	-	
3	arabil	DA	559	17	619,622	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.142,414 399.400,111	2	587.100,923 399.380,776	45.775
2	587.100,923 399.380,776	3	587.102,688 399.372,346	8.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.102,688 399.372,346	4	587.110,222 399.357,817	16.367
4	587.110,222 399.357,817	5	587.119,642 399.343,738	16.94
5	587.119,642 399.343,738	6	587.151,107 399.367,286	39.301
6	587.151,107 399.367,286	7	587.147,795 399.385,852	18.859
7	587.147,795 399.385,852	8	587.146,279 399.390,093	4.504
8	587.146,279 399.390,093	1	587.142,414 399.400,111	10.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20570	Din acte: 2.748 Masurata: 2.747	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20570-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:841 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7026 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 666, din 22/08/2014 emis de NP CALIN MIRELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDORAN GEORGETA-MARTA** 2) **TUDORAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4290 / 13/04/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. F.N., din 16/03/2016 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (incheiere de indreptare a erorii materiale pronuntata la data de 25.03.2016 de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (ambele in dosar nr. 640/331/2016); adresa F.N./12.04.2016 emisa de B.E.J. NEGULESCU EMILIAN MIHAIL in dosar executare nr. 83/2016, dosar instanta nr. 640/331/2016);		
C1	se noteaza adresa din data de 12.04.2016 emisa de B.E.J. Negulescu Emilian Mihail in dosar de executare nr.83/2016, dosar instanta nr. 640/331/2016, din care rezulta faptul ca prin incheierea din data de 16.03.2016 pronuntata de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr. 640/331/2016 s-a admis cererea de INCUVIINTARE A EXECUTARII SILITE impotriva debitorilor TUDORAN LIVIU si TUDORAN GEORGETA MARTA, pentru suma de 157.000,00 lei plus cheltuieli de executare silita in suma de 13.638,40 lei,	A1, A1.1
	1) **IACOB RALUCA GABRIELA**	
17433 / 27/07/2022		
Act Administrativ nr. 4857, din 20/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 4918 din 22.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:114747.73 LEI(ipoteca legala instituita conform procesului-verbal de sechestru asupra bunurilor imobile nr.4857/20.07.2022 emis de Primaria comunei Baltesti in dosar de executare nr.3/2022) impotriva debitorului Tudoran Liviu	A1, A1.1
	1) **PRIMARIA COMUNEI BALTESTI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 4858, din 20/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 4917 din 22.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25885.61 LEI(ipoteca legala instituita conform procesului-verbal de sechestru asupra bunurilor imobile nr.4858/20.07.2022 emis de Primaria comunei Baltesti in dosar de executare nr.4/2022) impotriva debitorului Tudoran Georgeta Marta	A1, A1.1
	1) **PRIMARIA COMUNEI BALTESTI**, CIF:9999999999999	

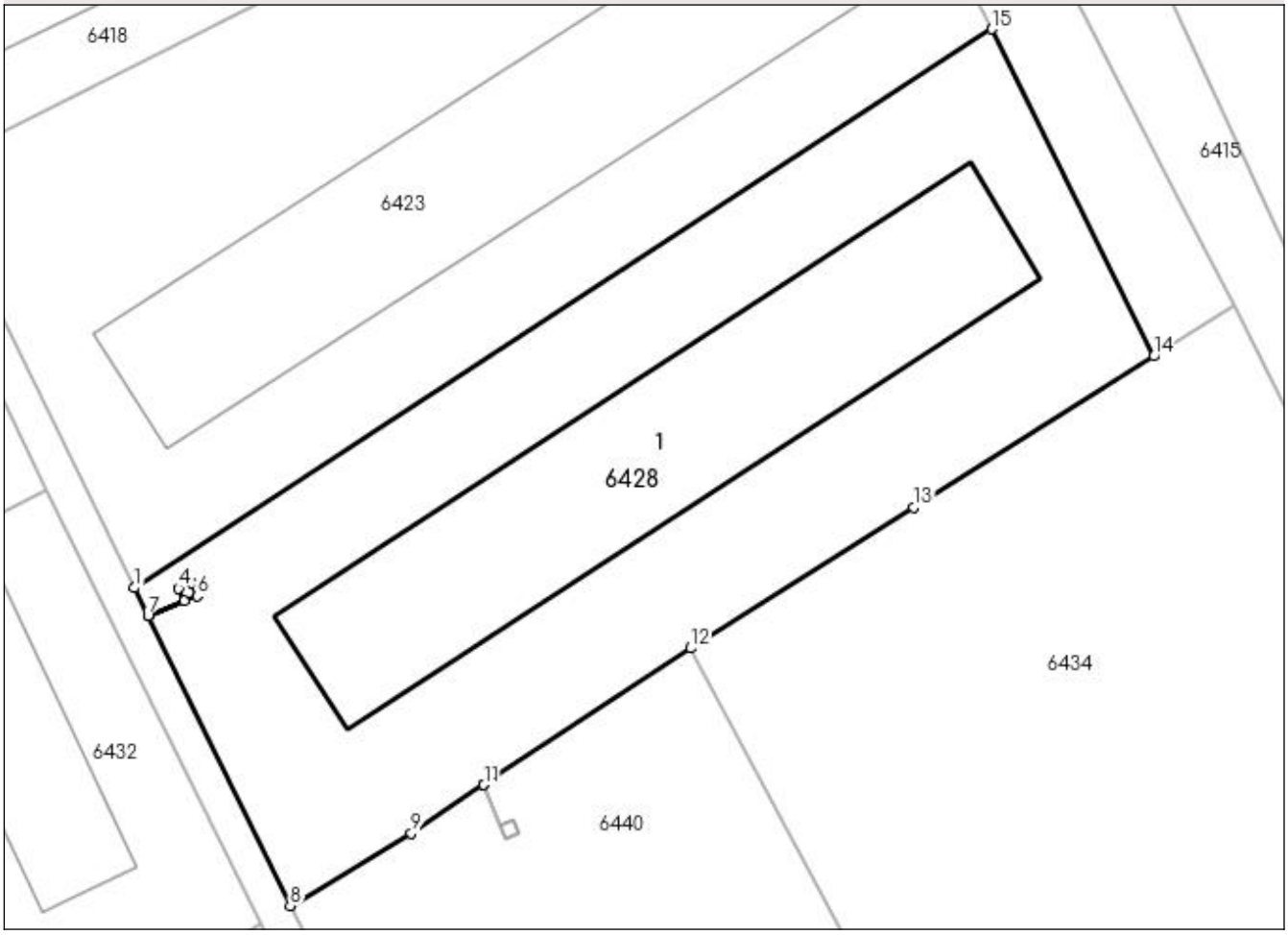
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20570	Din acte: 2.748 Masurata: 2.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.747	18	626/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20570-C1	constructii anexa	841	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:841 mp; GRAJD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.971,543 399.360,016	2	586.972,729 399.357,598	2.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.972,729 399.357,598	3	586.975,838 399.358,863	3.356
3	586.975,838 399.358,863	4	586.975,38 399.359,99	1.217
4	586.975,38 399.359,99	5	586.976,51 399.360,45	1.22
5	586.976,51 399.360,45	6	586.976,97 399.359,32	1.22
6	586.976,97 399.359,32	7	586.972,731 399.357,596	4.576
7	586.972,731 399.357,596	8	586.985,064 399.332,46	27.999
8	586.985,064 399.332,46	9	586.995,56 399.338,76	12.242
9	586.995,56 399.338,76	10	587.001,874 399.342,935	7.57
10	587.001,874 399.342,935	11	587.001,877 399.342,937	0.003
11	587.001,877 399.342,937	12	587.019,81 399.354,795	21.499
12	587.019,81 399.354,795	13	587.039,15 399.366,98	22.858
13	587.039,15 399.366,98	14	587.059,986 399.380,107	24.626
14	587.059,986 399.380,107	15	587.045,953 399.408,465	31.64
15	587.045,953 399.408,465	1	586.971,543 399.360,016	88.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

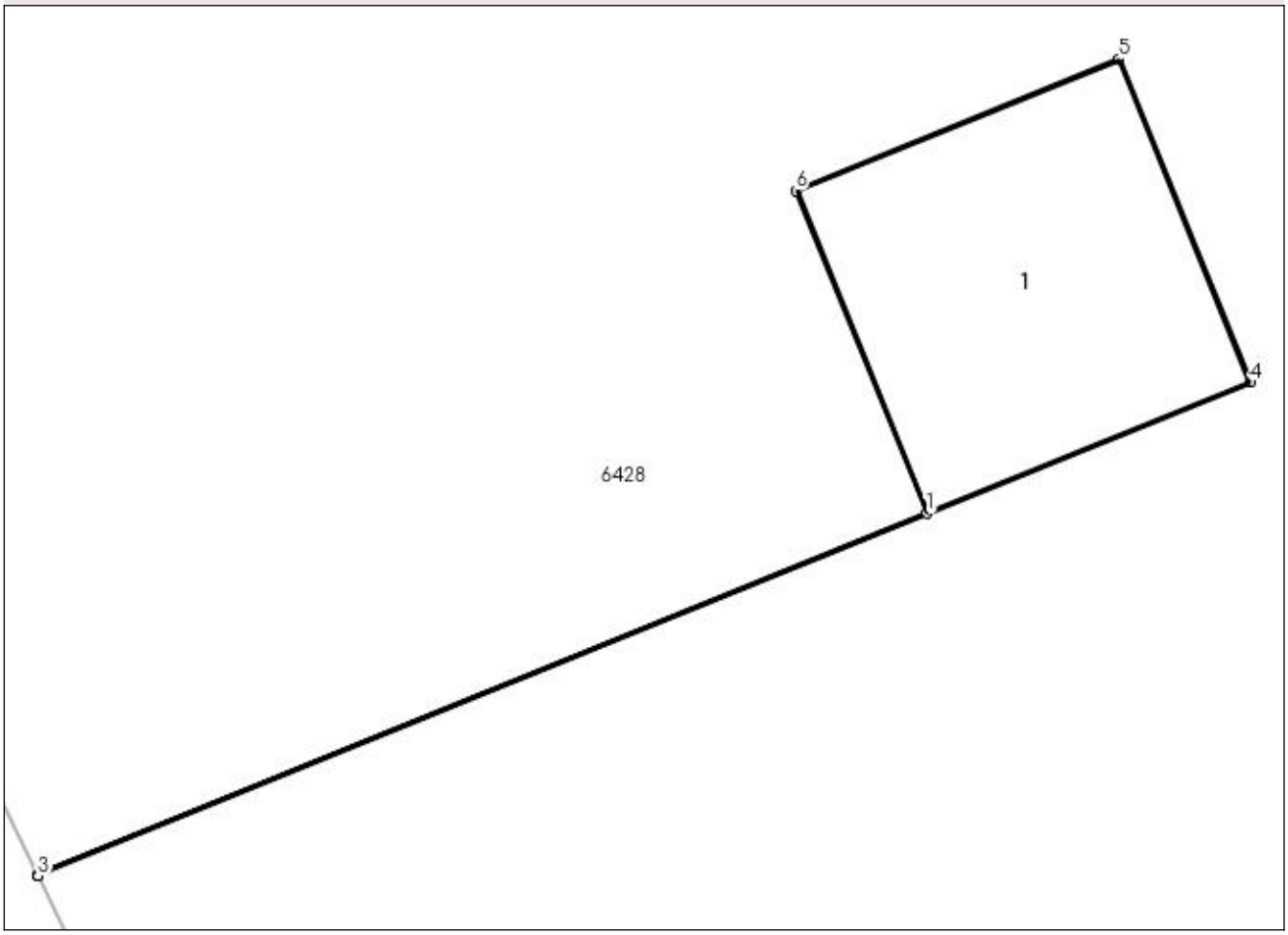
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.975,838 399.358,863	2	586.972,729 399.357,598	3.356
2	586.972,729 399.357,598	3	586.972,731 399.357,596	0.003
3	586.972,731 399.357,596	4	586.976,97 399.359,32	4.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.976,97 399.359,32	5	586.976,51 399.360,45	1.22
5	586.976,51 399.360,45	6	586.975,38 399.359,99	1.22
6	586.975,38 399.359,99	1	586.975,838 399.358,863	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

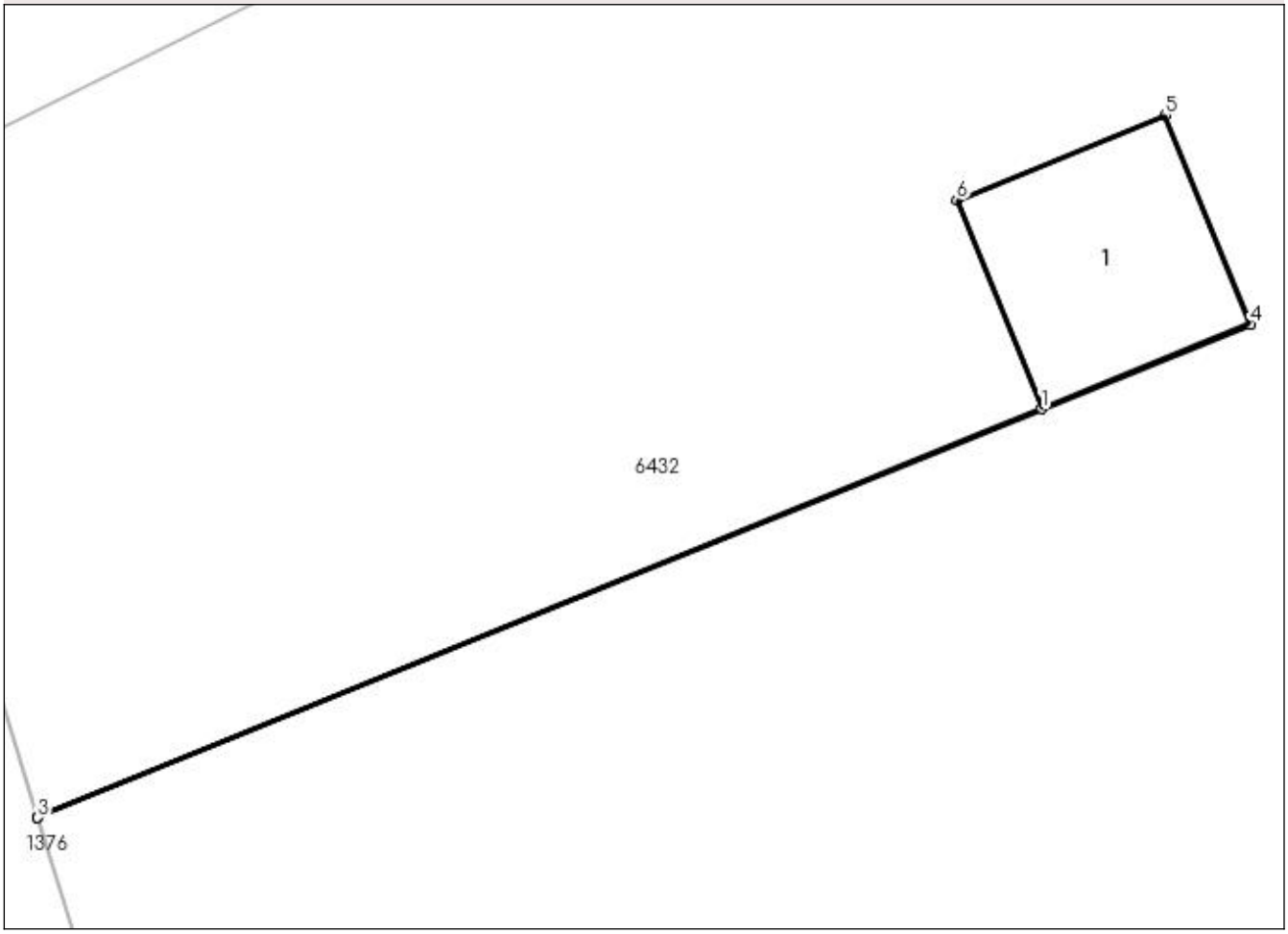
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.949,058 399.356,803	2	586.943,628 399.354,594	5.862
2	586.943,628 399.354,594	3	586.943,629 399.354,592	0.003
3	586.943,629 399.354,592	4	586.950,19 399.357,26	7.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.950,19 399.357,26	5	586.949,73 399.358,39	1.22
5	586.949,73 399.358,39	6	586.948,6 399.357,93	1.22
6	586.948,6 399.357,93	1	586.949,058 399.356,803	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		788	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

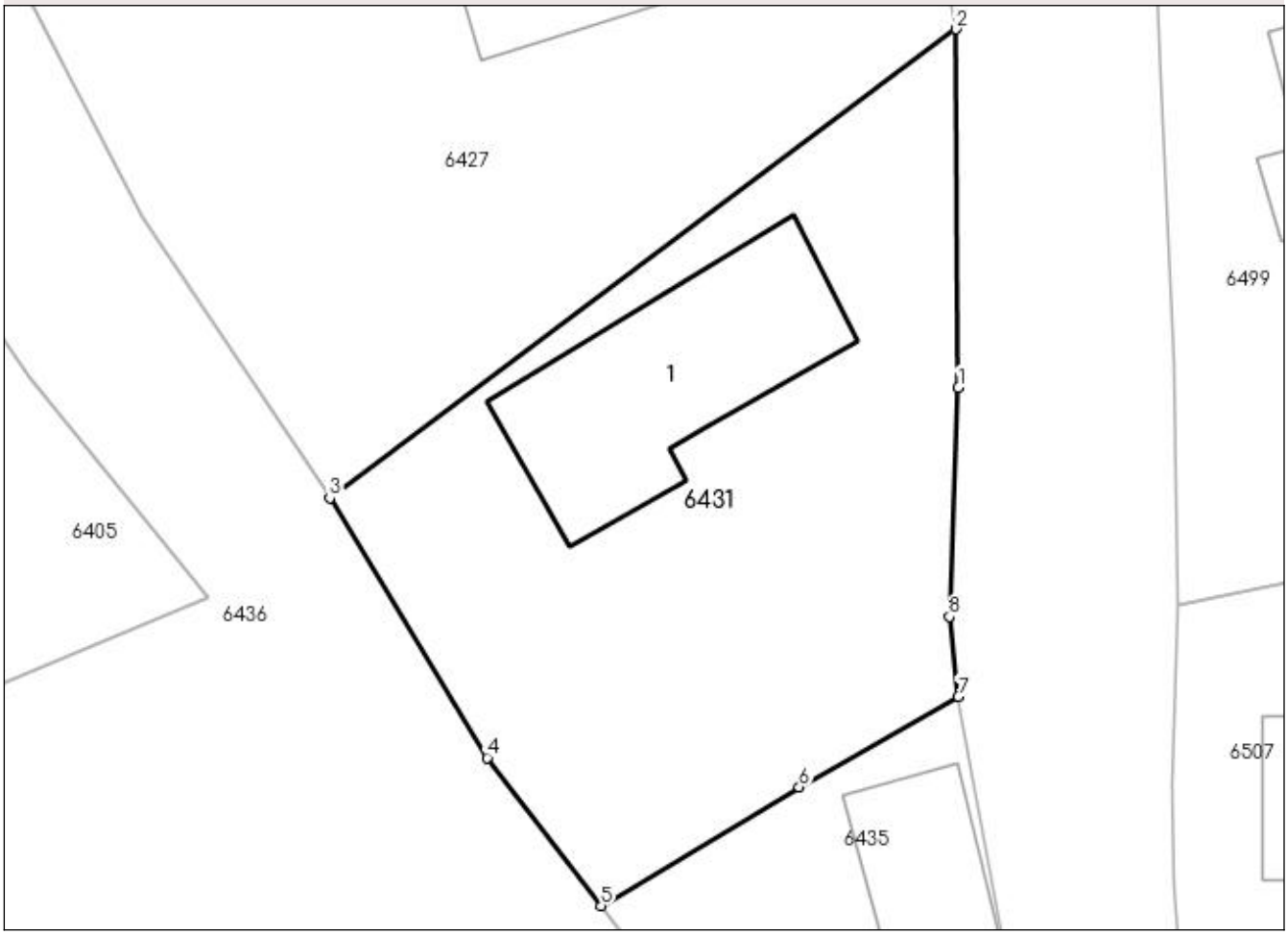
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	17	623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.151,227 399.349,285	2	587.151,107 399.367,286	18.001
2	587.151,107 399.367,286	3	587.119,642 399.343,738	39.301
3	587.119,642 399.343,738	4	587.127,561 399.330,703	15.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.127,561 399.330,703	5	587.133,28 399.323,268	9.38
5	587.133,28 399.323,268	6	587.143,232 399.329,228	11.6
6	587.143,232 399.329,228	7	587.151,235 399.333,768	9.201
7	587.151,235 399.333,768	8	587.150,773 399.337,785	4.043
8	587.150,773 399.337,785	1	587.151,227 399.349,285	11.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20568	Din acte: 1.115 Masurata: 1.113	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20568-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:260 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7032 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 666, din 22/08/2014 emis de NP CALIN MIRELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDORAN GEORGETA-MARTA** 2) **TUDORAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4289 / 13/04/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. F.N., din 16/03/2016 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (incheiere de indreptare a erorii materiale pronuntata la data de 25.03.2016 de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (ambele in dosar nr. 640/331/2016); adresa F.N./12.04.2016 emisa de B.E.J. NEGULESCU EMILIAN MIHAIL in dosar executare nr. 83/2016, dosar instanta nr. 640/331/2016);		
C1	se noteaza adresa din data de 12.04.2016 emisa de B.E.J. Negulescu Emilian Mihail in dosar de executare nr.83/2016, dosar instanta nr. 640/331/2016, din care rezulta faptul ca prin incheierea din data de 16.03.2016 pronuntata de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr. 640/331/2016 s-a admis cererea de INCUVIINTARE A EXECUTARII SILITE impotriva debitorilor TUDORAN LIVIU si TUDORAN GEORGETA MARTA, pentru suma de 157.000,00 lei plus cheltuieli de executare silita in suma de 13.638,40 lei,	A1, A1.1
	1) **IACOB RALUCA GABRIELA**	
17438 / 27/07/2022		
Act Administrativ nr. 4857, din 20/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 4918 din 22.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:114747.73 LEI(ipoteca legala instituita conform procesului-verbal de sechestru asupra bunurilor imobile nr.4857/20.07.2022 emis de Primaria comunei Baltesti in dosar de executare nr.3/2022) impotriva debitorului Tudoran Liviu	A1, A1.1
	1) **PRIMARIA COMUNEI BALTESTI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 4858, din 20/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 4917 din 22.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25885.61 LEI(ipoteca legala instituita conform procesului-verbal de sechestru asupra bunurilor imobile nr.4858/20.07.2022 emis de Primaria comunei Baltesti in dosar de executare nr.4/2022) impotriva debitorului Tudoran Georgeta Marta	A1, A1.1
	1) **PRIMARIA COMUNEI BALTESTI**, CIF:9999999999999	

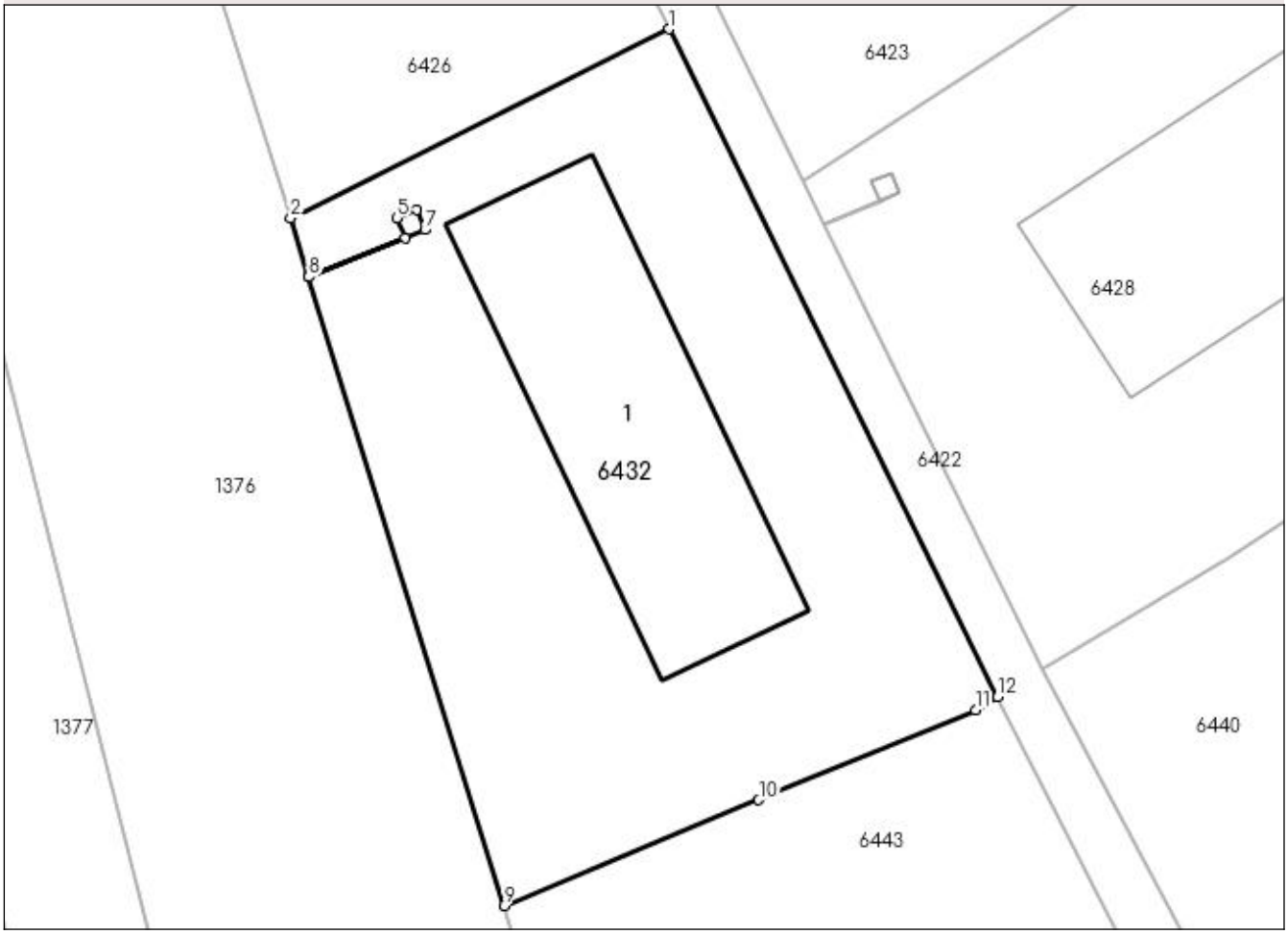
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20568	Din acte: 1.115 Masurata: 1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	18	626/9	-	
2	faneata	NU	353	18	626/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20568-C1	constructii anexa	260	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:260 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.963,969 399.368,569	2	586.942,6 399.357,902	23.883
2	586.942,6 399.357,902	3	586.943,628 399.354,594	3.464
3	586.943,628 399.354,594	4	586.949,058 399.356,803	5.862
4	586.949,058 399.356,803	5	586.948,6 399.357,93	1.217
5	586.948,6 399.357,93	6	586.949,73 399.358,39	1.22
6	586.949,73 399.358,39	7	586.950,19 399.357,26	1.22
7	586.950,19 399.357,26	8	586.943,629 399.354,592	7.082
8	586.943,629 399.354,592	9	586.954,647 399.319,147	37.117
9	586.954,647 399.319,147	10	586.969,017 399.325,112	15.559
10	586.969,017 399.325,112	11	586.981,261 399.330,17	13.248
11	586.981,261 399.330,17	12	586.982,495 399.330,913	1.44
12	586.982,495 399.330,913	1	586.963,969 399.368,569	41.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

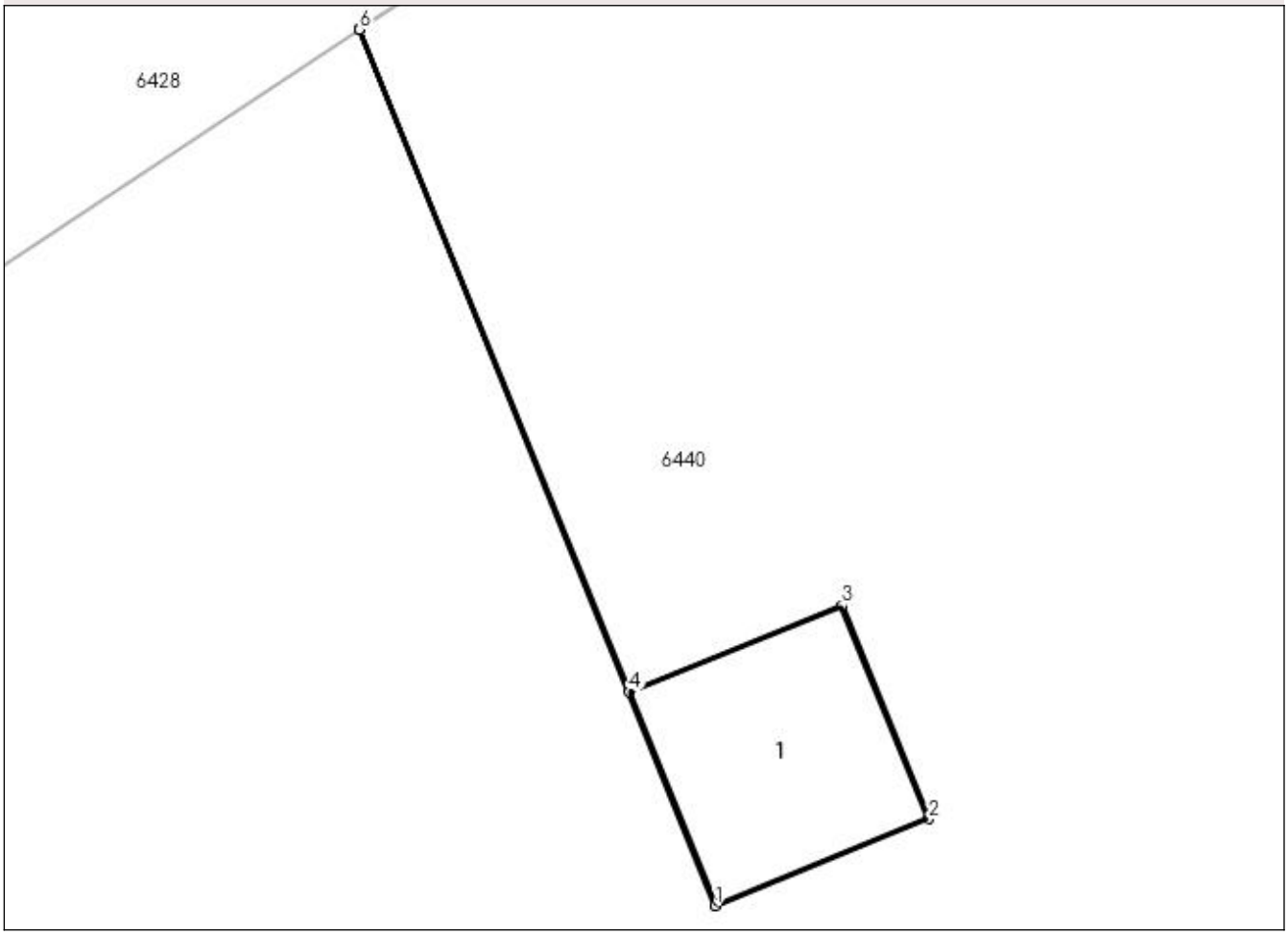
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.003,76 399.338,3	2	587.004,89 399.338,76	1.22
2	587.004,89 399.338,76	3	587.004,43 399.339,89	1.22
3	587.004,43 399.339,89	4	587.003,303 399.339,431	1.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.003,303 399.339,431	5	587.001,877 399.342,937	3.785
5	587.001,877 399.342,937	6	587.001,874 399.342,935	0.003
6	587.001,874 399.342,935	1	587.003,76 399.338,3	5.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20617	Din acte: 4.065 Masurata: 4.020	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20617-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:350 mp; FANAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9318 / 27/04/2022		
Act Notarial nr. 604, din 21/04/2022 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARBU MANUELA DOINA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

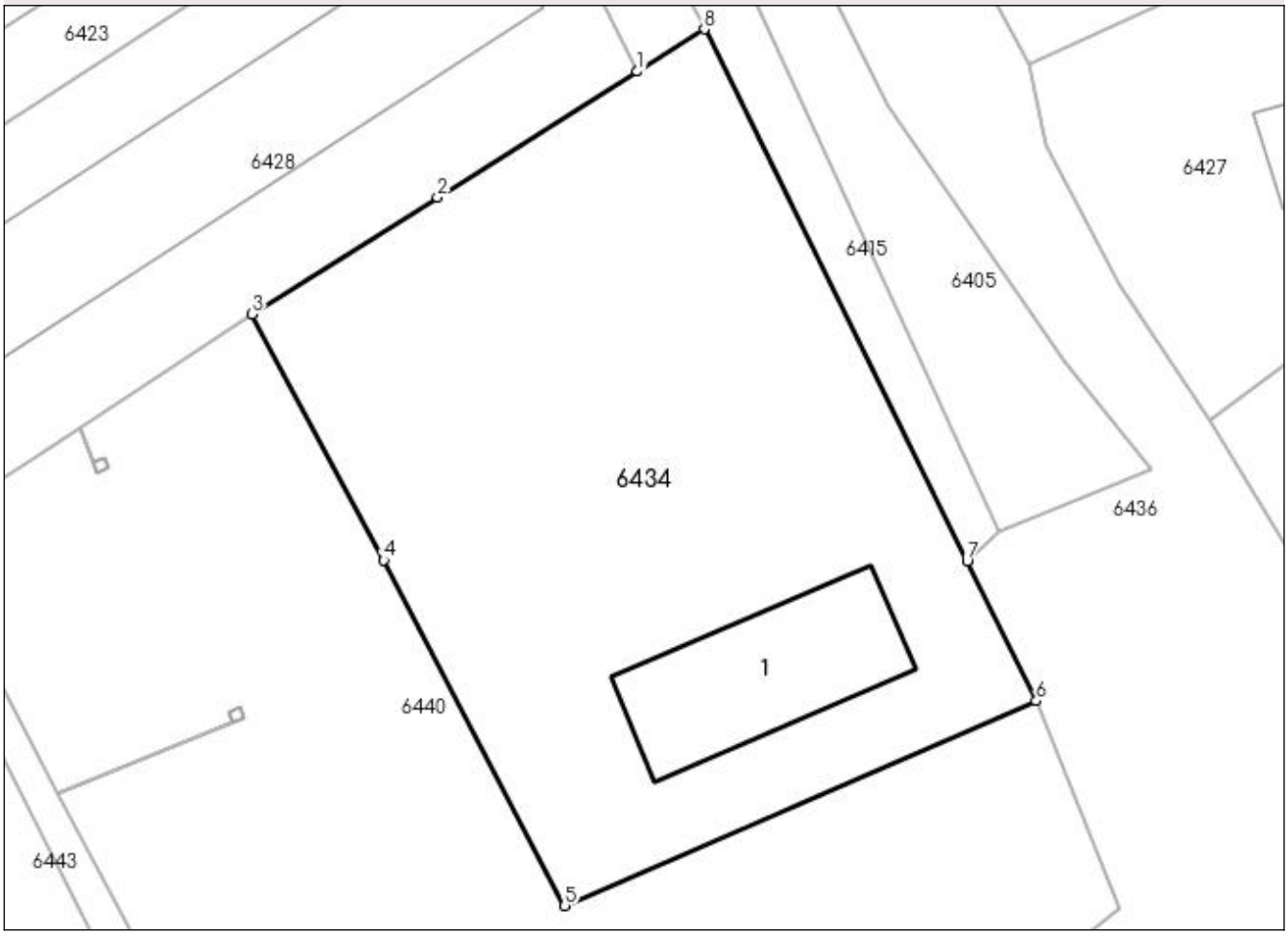
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20617	Din acte: 4.065 Masurata: 4.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.020	18	626/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20617-C1	constructii anexa	350	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:350 mp; FANAR

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.059,986 399.380,107	2	587.039,15 399.366,98	24.626
2	587.039,15 399.366,98	3	587.019,81 399.354,795	22.858
3	587.019,81 399.354,795	4	587.033,55 399.329,19	29.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.033,55 399.329,19	5	587.052,435 399.293,188	40.654
5	587.052,435 399.293,188	6	587.101,563 399.314,529	53.563
6	587.101,563 399.314,529	7	587.094,367 399.329,087	16.239
7	587.094,367 399.329,087	8	587.066,972 399.384,509	61.823
8	587.066,972 399.384,509	1	587.059,986 399.380,107	8.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		314	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

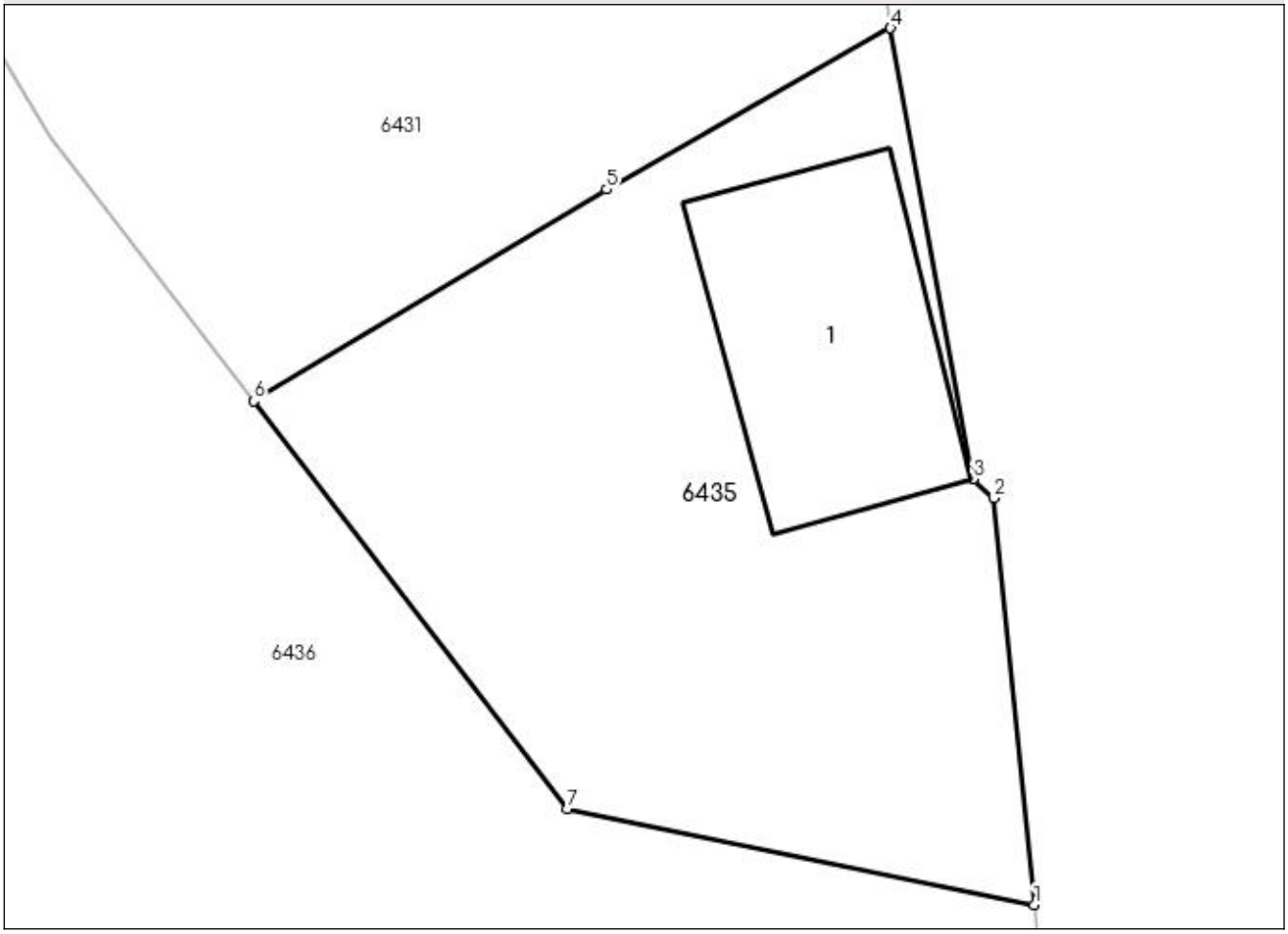
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	17	624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.155,285 399.309,073	2	587.154,134 399.320,531	11.516
2	587.154,134 399.320,531	3	587.153,558 399.321,066	0.785
3	587.153,558 399.321,066	4	587.151,235 399.333,768	12.913
4	587.151,235 399.333,768	5	587.143,232 399.329,228	9.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.143,232 399.329,228	6	587.133,28 399.323,268	11.6
6	587.133,28 399.323,268	7	587.142,121 399.311,775	14.5
7	587.142,121 399.311,775	1	587.155,285 399.309,073	13.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.652	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

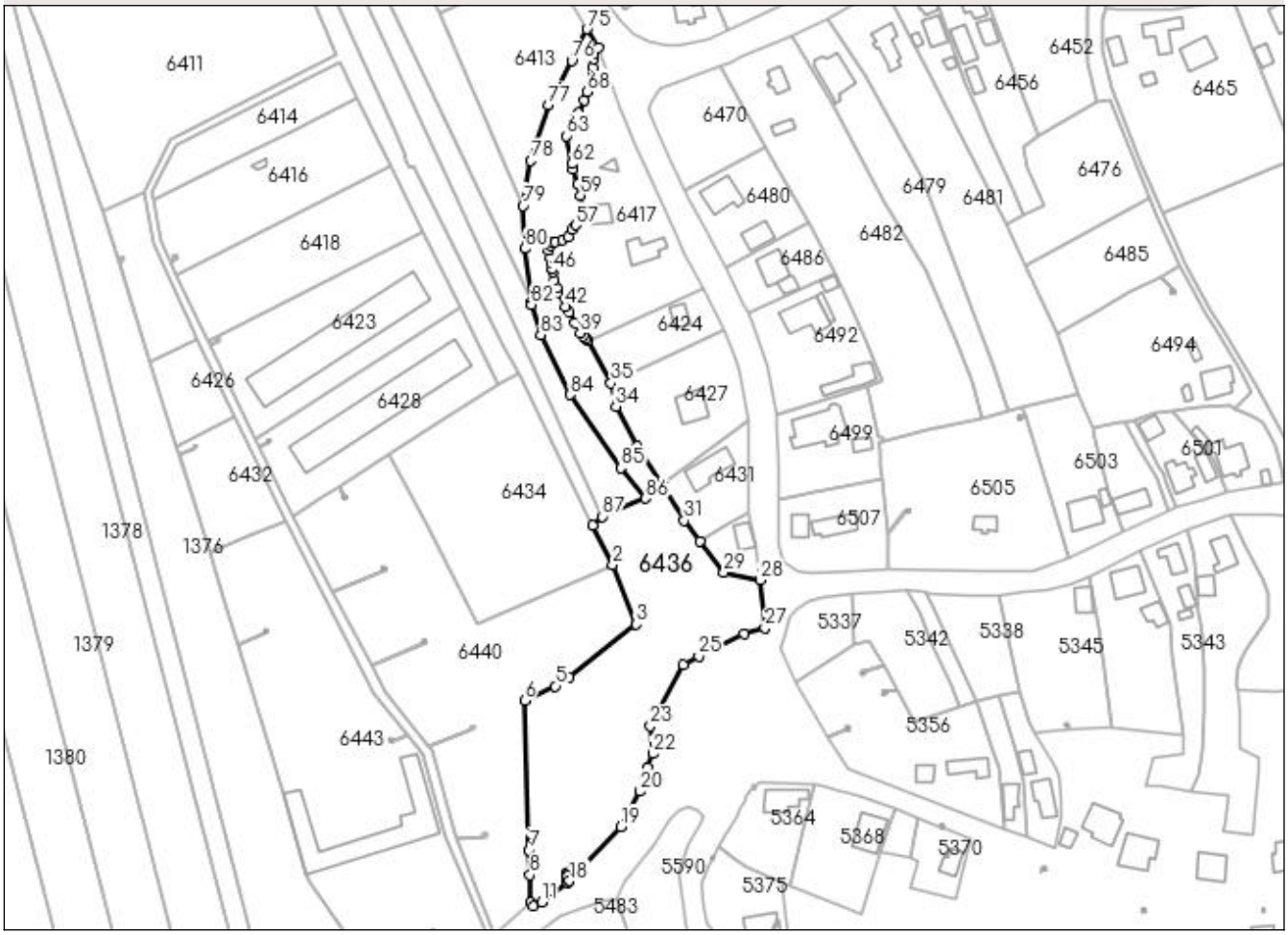
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.100	17	629,631,633	-	
2	neproductiv	DA	3.552	17	611	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	587.094,367 399.329,087	2	587.101,563 399.314,529	16.239
4	587.085,761 399.273,621	5	587.080,64 399.270,363	6.07
7	587.071,066 399.210,642	8	587.071,414 399.201,611	9.038
10	587.072,48 399.190,361	11	587.075,656 399.191,656	3.43
13	587.085,732 399.199,445	14	587.084,6 399.202,23	3.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	587.101,563 399.314,529	3	587.110,198 399.292,886	23.302
5	587.080,64 399.270,363	6	587.069,391 399.265,032	12.448
8	587.071,414 399.201,611	9	587.071,71 399.191,548	10.067
11	587.075,656 399.191,656	12	587.085,045 399.198,724	11.752
14	587.084,6 399.202,23	15	587.085,73 399.202,69	1.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	587.110,198 399.292,886	4	587.085,761 399.273,621	31.118
6	587.069,391 399.265,032	7	587.071,066 399.210,642	54.416
9	587.071,71 399.191,548	10	587.072,48 399.190,361	1.415
12	587.085,045 399.198,724	13	587.085,732 399.199,445	0.997
15	587.085,73 399.202,69	16	587.086,19 399.201,56	1.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	587.086,19 399.201,56	17	587.085,062 399.201,101	1.217
17	587.085,062 399.201,101	18	587.085,735 399.199,448	1.785
18	587.085,735 399.199,448	19	587.104,481 399.219,129	27.18
19	587.104,481 399.219,129	20	587.111,574 399.232,024	14.717
20	587.111,574 399.232,024	21	587.114,195 399.240,764	9.124
21	587.114,195 399.240,764	22	587.116,154 399.245,703	5.313
22	587.116,154 399.245,703	23	587.115,272 399.255,829	10.164
23	587.115,272 399.255,829	24	587.127,35 399.278,126	25.358
24	587.127,35 399.278,126	25	587.132,876 399.281,27	6.358
25	587.132,876 399.281,27	26	587.149,376 399.289,337	18.367
26	587.149,376 399.289,337	27	587.157,05 399.291,513	7.977
27	587.157,05 399.291,513	28	587.155,285 399.309,073	17.649
28	587.155,285 399.309,073	29	587.142,121 399.311,775	13.438
29	587.142,121 399.311,775	30	587.133,28 399.323,268	14.5
30	587.133,28 399.323,268	31	587.127,561 399.330,703	9.38
31	587.127,561 399.330,703	32	587.119,642 399.343,738	15.252
32	587.119,642 399.343,738	33	587.110,222 399.357,817	16.94
33	587.110,222 399.357,817	34	587.102,688 399.372,346	16.367
34	587.102,688 399.372,346	35	587.100,923 399.380,776	8.612
35	587.100,923 399.380,776	36	587.092,473 399.396,242	17.624
36	587.092,473 399.396,242	37	587.091,969 399.396,796	0.749
37	587.091,969 399.396,796	38	587.090,883 399.397,882	1.536
38	587.090,883 399.397,882	39	587.089,619 399.399,013	1.696
39	587.089,619 399.399,013	40	587.087,622 399.402,611	4.115
40	587.087,622 399.402,611	41	587.085,545 399.406,588	4.487
41	587.085,545 399.406,588	42	587.084,198 399.408,547	2.377
42	587.084,198 399.408,547	43	587.081,436 399.413,884	6.009
43	587.081,436 399.413,884	44	587.081,109 399.415,414	1.565
44	587.081,109 399.415,414	45	587.080,148 399.418,247	2.992
45	587.080,148 399.418,247	46	587.079,738 399.421,262	3.043
46	587.079,738 399.421,262	47	587.079,509 399.422,45	1.21
47	587.079,509 399.422,45	48	587.079,329 399.424,333	1.892
48	587.079,329 399.424,333	49	587.078,962 399.426,308	2.009
49	587.078,962 399.426,308	50	587.078,26 399.429,021	2.802
50	587.078,26 399.429,021	51	587.078,829 399.430,859	1.924
51	587.078,829 399.430,859	52	587.079,439 399.431,804	1.125
52	587.079,439 399.431,804	53	587.080,662 399.432,163	1.275
53	587.080,662 399.432,163	54	587.083,223 399.432,992	2.692
54	587.083,223 399.432,992	55	587.085,373 399.434,009	2.378
55	587.085,373 399.434,009	56	587.086,83 399.436,625	2.994
56	587.086,83 399.436,625	57	587.088,009 399.438,335	2.077
57	587.088,009 399.438,335	58	587.089,945 399.444,94	6.883
58	587.089,945 399.444,94	59	587.089,773 399.449,079	4.143
59	587.089,773 399.449,079	60	587.088,628 399.453,125	4.205
60	587.088,628 399.453,125	61	587.087,144 399.458,69	5.759
61	587.087,144 399.458,69	62	587.086,603 399.460,622	2.006
62	587.086,603 399.460,622	63	587.084,701 399.470,872	10.425
63	587.084,701 399.470,872	64	587.087,288 399.475,54	5.337
64	587.087,288 399.475,54	65	587.087,999 399.477,269	1.869
65	587.087,999 399.477,269	66	587.088,944 399.479,133	2.09
66	587.088,944 399.479,133	67	587.091,153 399.483,641	5.02
67	587.091,153 399.483,641	68	587.092,192 399.486,914	3.434
68	587.092,192 399.486,914	69	587.094,092 399.492,689	6.08
69	587.094,092 399.492,689	70	587.094,32 399.495,84	3.159
70	587.094,32 399.495,84	71	587.094,541 399.498,853	3.021
71	587.094,541 399.498,853	72	587.094,63 399.500,656	1.805
72	587.094,63 399.500,656	73	587.094,705 399.502,891	2.236
73	587.094,705 399.502,891	74	587.096,217 399.502,935	1.513
74	587.096,217 399.502,935	75	587.092,117 399.509,739	7.944
75	587.092,117 399.509,739	76	587.086,568 399.498,153	12.846
76	587.086,568 399.498,153	77	587.078,003 399.482,119	18.178
77	587.078,003 399.482,119	78	587.071,666 399.461,773	21.31
78	587.071,666 399.461,773	79	587.068,852 399.445,42	16.593
79	587.068,852 399.445,42	80	587.069,416 399.429,726	15.705
80	587.069,416 399.429,726	81	587.071,767 399.410,352	19.516
81	587.071,767 399.410,352	82	587.071,883 399.409,394	0.965
82	587.071,883 399.409,394	83	587.075,28 399.398,408	11.5
83	587.075,28 399.398,408	84	587.086,059 399.376,586	24.339
84	587.086,059 399.376,586	85	587.104,504 399.349,827	32.5
85	587.104,504 399.349,827	86	587.113,522 399.338,729	14.3
86	587.113,522 399.338,729	87	587.097,697 399.332,178	17.128
87	587.097,697 399.332,178	1	587.094,367 399.329,087	4.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

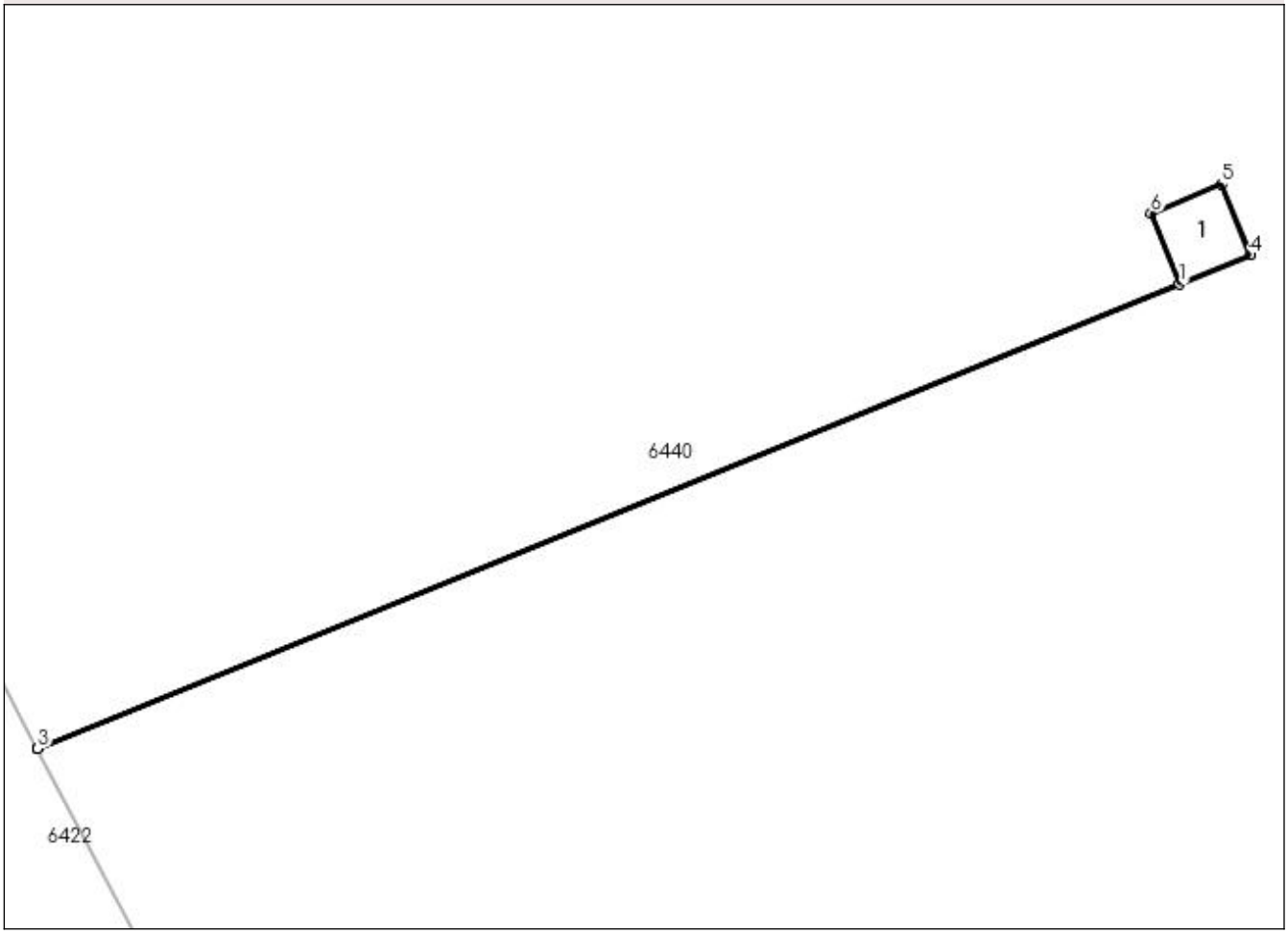
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.017,878 399.312,283	2	586.999,637 399.304,864	19.692
2	586.999,637 399.304,864	3	586.999,639 399.304,862	0.003
3	586.999,639 399.304,862	4	587.019,01 399.312,74	20.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.019,01 399.312,74	5	587.018,55 399.313,87	1.22
5	587.018,55 399.313,87	6	587.017,42 399.313,41	1.22
6	587.017,42 399.313,41	1	587.017,878 399.312,283	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

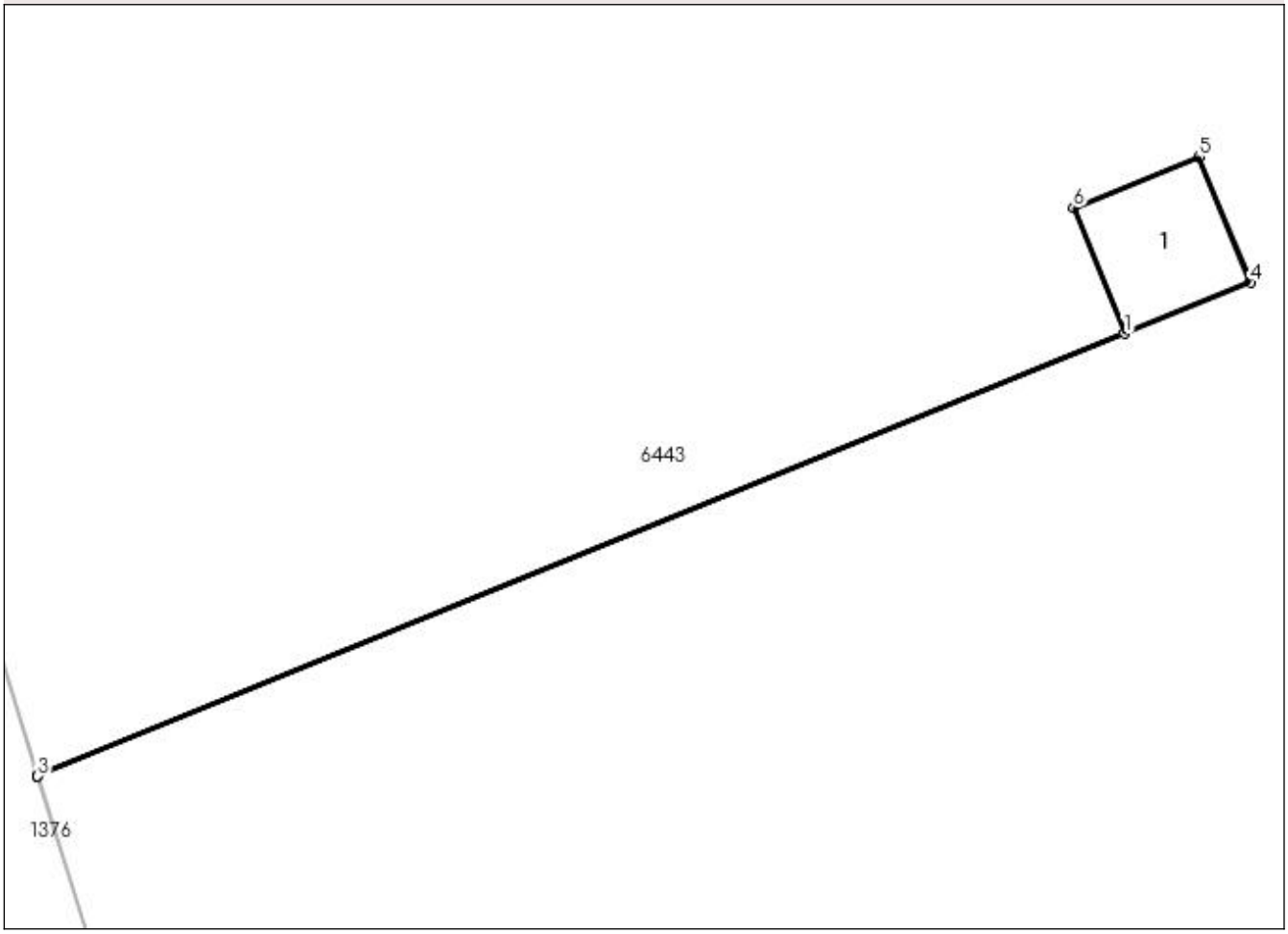
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.974,858 399.289,703	2	586.965,092 399.285,731	10.543
2	586.965,092 399.285,731	3	586.965,093 399.285,728	0.003
3	586.965,093 399.285,728	4	586.975,99 399.290,16	11.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.975,99 399.290,16	5	586.975,53 399.291,29	1.22
5	586.975,53 399.291,29	6	586.974,4 399.290,83	1.22
6	586.974,4 399.290,83	1	586.974,858 399.289,703	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

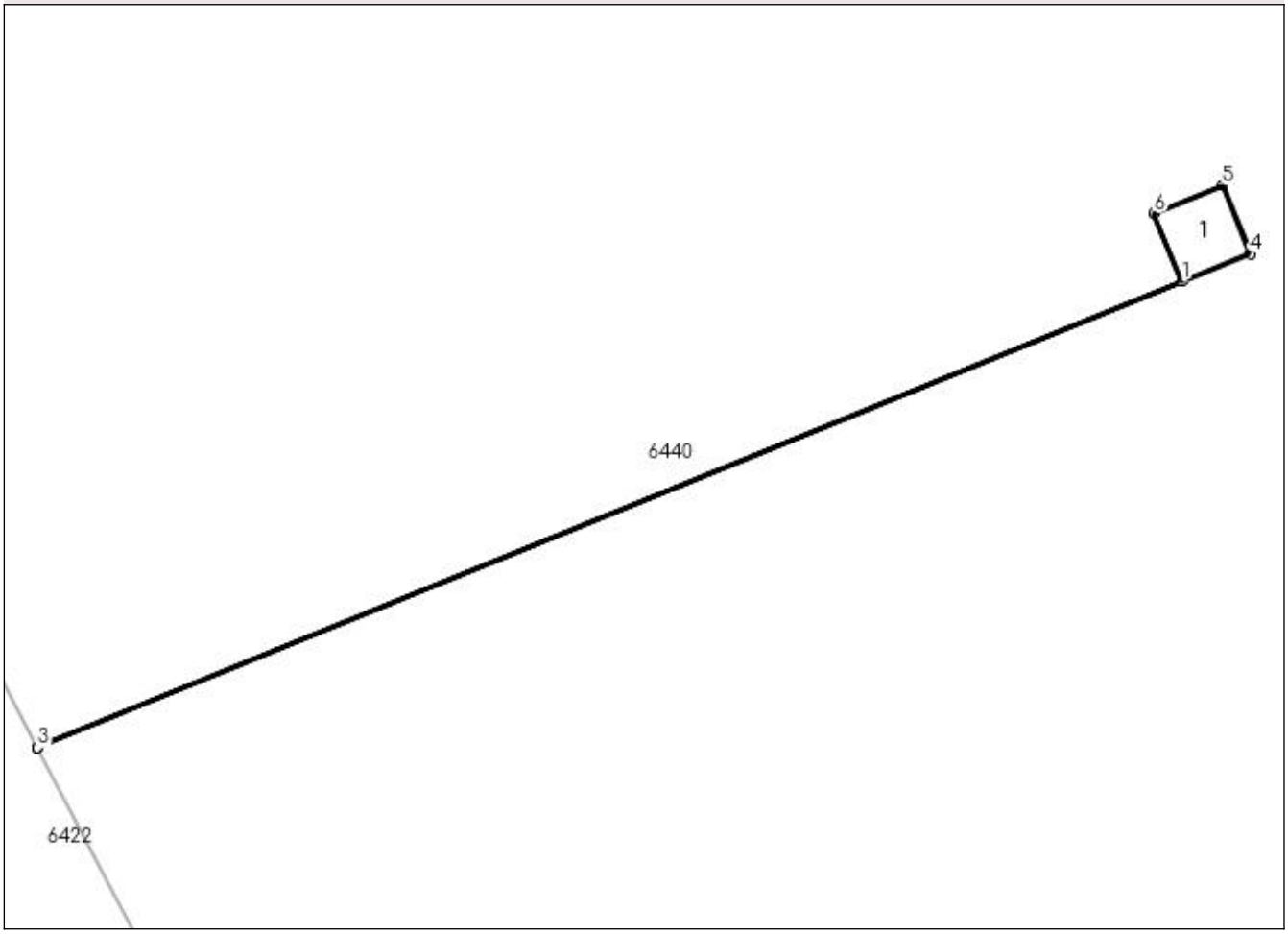
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.032,558 399.285,903	2	587.013,701 399.278,234	20.357
2	587.013,701 399.278,234	3	587.013,702 399.278,231	0.003
3	587.013,702 399.278,231	4	587.033,69 399.286,36	21.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.033,69 399.286,36	5	587.033,23 399.287,49	1.22
5	587.033,23 399.287,49	6	587.032,1 399.287,03	1.22
6	587.032,1 399.287,03	1	587.032,558 399.285,903	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20567	Din acte: 7.664 Masurata: 7.507	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7030 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 666, din 22/08/2014 emis de NP CALIN MIRELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORAN GEORGETA-MARTA** 2) **TUDORAN LIVIU**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4288 / 13/04/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. F.N., din 16/03/2016 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (incheiere de indreptare a erorii materiale pronuntata la data de 25.03.2016 de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (ambele in dosar nr. 640/331/2016); adresa F.N./12.04.2016 emisa de B.E.J. NEGULESCU EMILIAN MIHAIL in dosar executare nr. 83/2016, dosar instanta nr. 640/331/2016);		
C1	se noteaza adresa din data de 12.04.2016 emisa de B.E.J. Negulescu Emilian Mihail in dosar de executare nr.83/2016, dosar instanta nr. 640/331/2016, din care rezulta faptul ca prin incheierea din data de 16.03.2016 pronuntata de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr. 640/331/2016 s-a admis cererea de INCUVIINTARE A EXECUTARII SILITE impotriva debitorilor TUDORAN LIVIU si TUDORAN GEORGETA MARTA, pentru suma de 157.000,00 lei plus cheltuieli de executare silita in suma de 13.638,40 lei,	A1
	1) **IACOB RALUCA GABRIELA**	
17437 / 27/07/2022		
Act Administrativ nr. 4857, din 20/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 4918 din 22.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:114747.73 LEI(ipoteca legala instituita conform procesului-verbal de sechestru asupra bunurilor imobile nr.4857/20.07.2022 emis de Primaria comunei Baltesti in dosar de executare nr.3/2022) impotriva debitorului Tudoran Liviu	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI BALTESTI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 4858, din 20/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 4917 din 22.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25885.61 LEI(ipoteca legala instituita conform procesului-verbal de sechestru asupra bunurilor imobile nr.4858/20.07.2022 emis de Primaria comunei Baltesti in dosar de executare nr.4/2022) impotriva debitorului Tudoran Georgeta Marta	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI BALTESTI**, CIF:9999999999999	

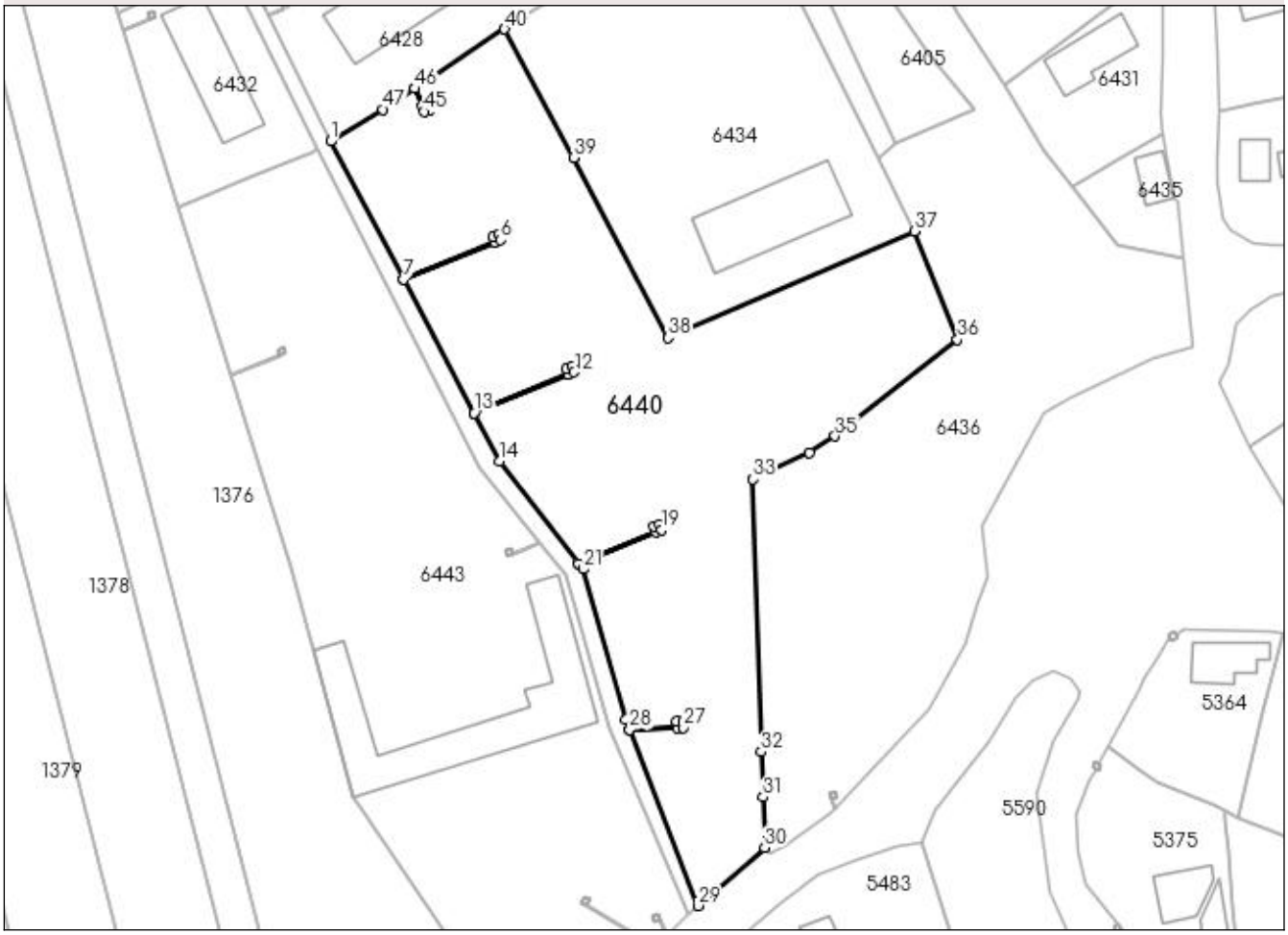
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20567	Din acte: 7.664 Masurata: 7.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.506	18	626/10	-	
2	arabil	DA	6.001	18	627	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	586.985,064 399.332,46	2	586.999,637 399.304,864	31.207
4	587.017,42 399.313,41	5	587.018,55 399.313,87	1.22
7	586.999,639 399.304,862	8	587.013,701 399.278,234	30.113
10	587.032,1 399.287,03	11	587.033,23 399.287,49	1.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	586.999,637 399.304,864	3	587.017,878 399.312,283	19.692
5	587.018,55 399.313,87	6	587.019,01 399.312,74	1.22
8	587.013,701 399.278,234	9	587.032,558 399.285,903	20.357
11	587.033,23 399.287,49	12	587.033,69 399.286,36	1.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	587.017,878 399.312,283	4	587.017,42 399.313,41	1.217
6	587.019,01 399.312,74	7	586.999,639 399.304,862	20.912
9	587.032,558 399.285,903	10	587.032,1 399.287,03	1.217
12	587.033,69 399.286,36	13	587.013,702 399.278,231	21.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	587.013,702 399.278,231	14	587.018,78 399.268,616	10.874
16	587.050,058 399.254,503	17	587.049,6 399.255,63	1.217
19	587.051,19 399.254,96	20	587.034,571 399.248,201	17.941
22	587.043,968 399.217,045	23	587.044,745 399.215,057	2.135
25	587.054,205 399.216,658	26	587.055,424 399.216,707	1.22
28	587.044,746 399.215,054	29	587.058,469 399.179,957	37.684
31	587.071,414 399.201,611	32	587.071,066 399.210,642	9.038
34	587.080,64 399.270,363	35	587.085,761 399.273,621	6.07
37	587.101,563 399.314,529	38	587.052,435 399.293,188	53.563
40	587.019,81 399.354,795	41	587.001,877 399.342,937	21.499
43	587.004,43 399.339,89	44	587.004,89 399.338,76	1.22
46	587.001,874 399.342,935	47	586.995,56 399.338,76	7.57
47	586.995,56 399.338,76	1	586.985,064 399.332,46	12.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

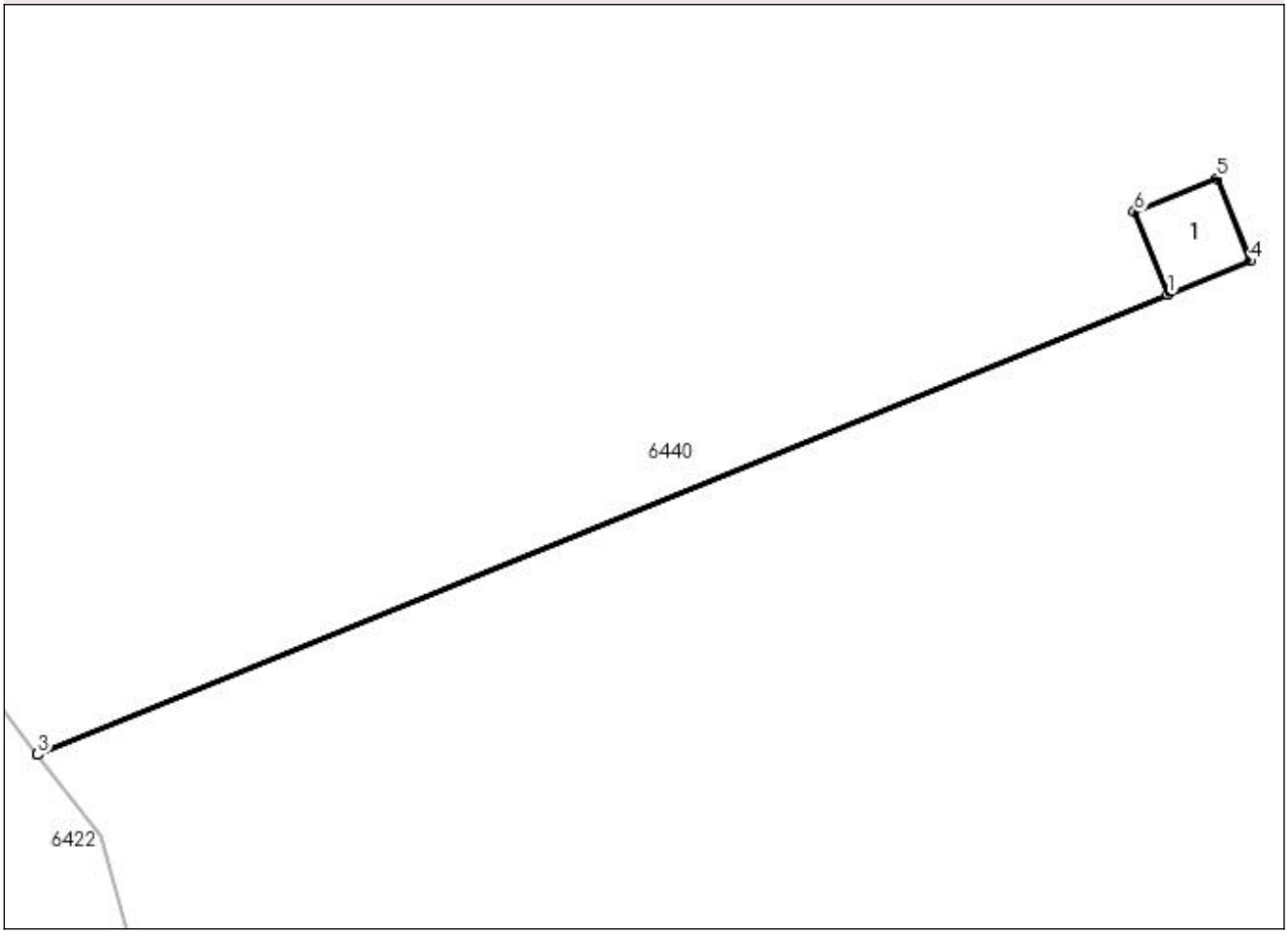
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.050,058 399.254,503	2	587.034,569 399.248,204	16.721
2	587.034,569 399.248,204	3	587.034,571 399.248,201	0.003
3	587.034,571 399.248,201	4	587.051,19 399.254,96	17.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.051,19 399.254,96	5	587.050,73 399.256,09	1.22
5	587.050,73 399.256,09	6	587.049,6 399.255,63	1.22
6	587.049,6 399.255,63	1	587.050,058 399.254,503	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

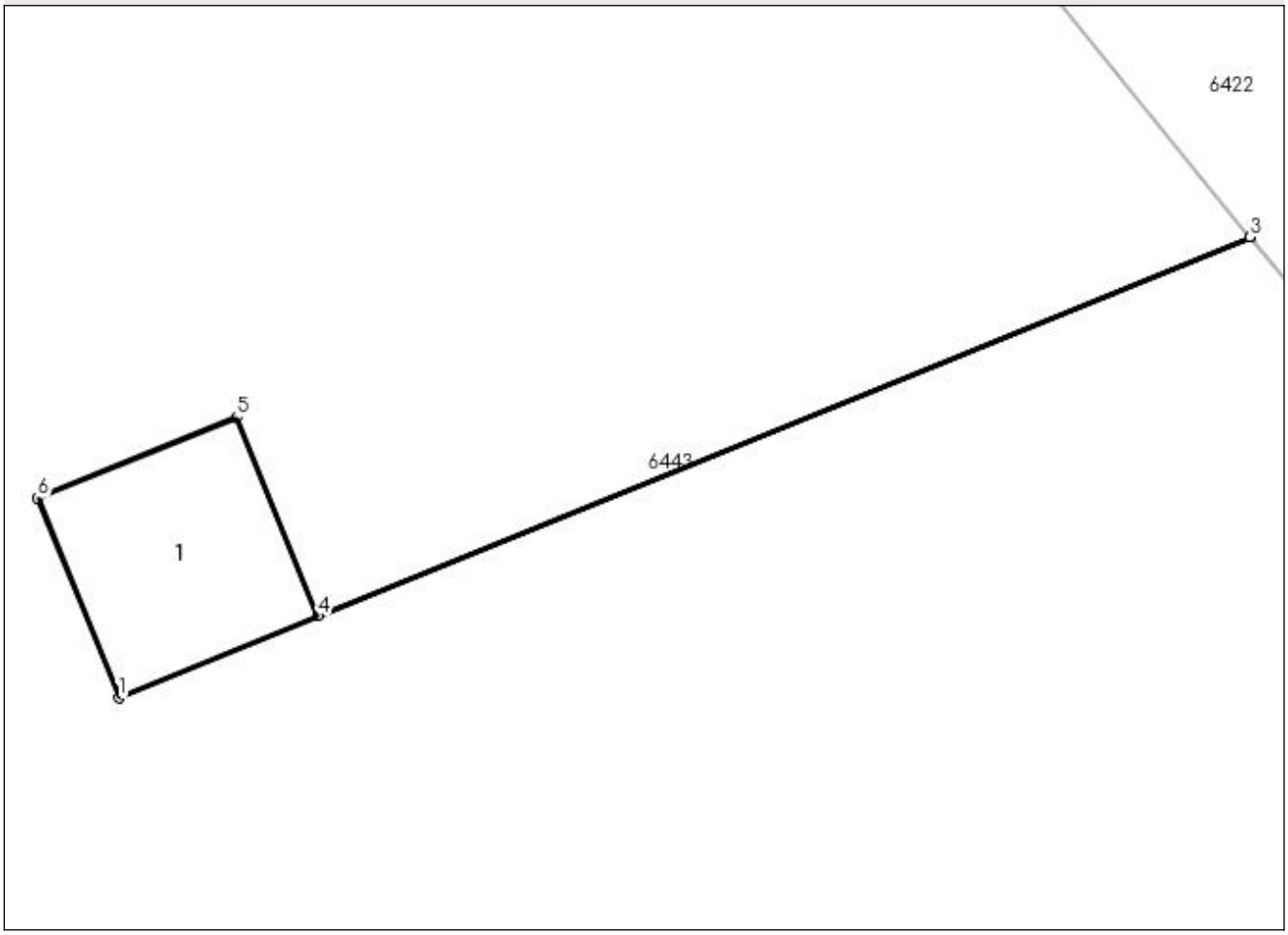
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.020,46 399.249,75	2	587.026,866 399.252,356	6.916
2	587.026,866 399.252,356	3	587.026,864 399.252,358	0.003
3	587.026,864 399.252,358	4	587.021,589 399.250,212	5.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.021,589 399.250,212	5	587.021,13 399.251,34	1.217
5	587.021,13 399.251,34	6	587.020,0 399.250,88	1.22
6	587.020,0 399.250,88	1	587.020,46 399.249,75	1.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20566	Din acte: 7.484 Masurata: 7.478	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20566-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:672 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7029 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 666, din 22/08/2014 emis de NP CALIN MIRELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDORAN GEORGETA-MARTA** 2) **TUDORAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4287 / 13/04/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. F.N., din 16/03/2016 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (incheiere de indreptare a erorii materiale pronuntata la data de 25.03.2016 de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (ambele in dosar nr. 640/331/2016); adresa F.N./12.04.2016 emisa de B.E.J. NEGULESCU EMILIAN MIHAIL in dosar executare nr. 83/2016, dosar instanta nr. 640/331/2016);		
C1	se noteaza adresa din data de 12.04.2016 emisa de B.E.J. Negulescu Emilian Mihail in dosar de executare nr.83/2016, dosar instanta nr. 640/331/2016, din care rezulta faptul ca prin incheierea din data de 16.03.2016 pronuntata de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr. 640/331/2016 s-a admis cererea de INCUVIINTARE A EXECUTARII SILITE impotriva debitorilor TUDORAN LIVIU si TUDORAN GEORGETA MARTA, pentru suma de 157.000,00 lei plus cheltuieli de executare silita in suma de 13.638,40 lei,	A1, A1.1
	1) **IACOB RALUCA GABRIELA**	
17435 / 27/07/2022		
Act Administrativ nr. 4857, din 20/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 4918 din 22.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:114747.73 LEI(ipoteca legala instituita conform procesului-verbal de sechestru asupra bunurilor imobile nr.4857/20.07.2022 emis de Primaria comunei Baltesti in dosar de executare nr.3/2022) impotriva debitorului Tudoran Liviu	A1, A1.1
	1) **PRIMARIA COMUNEI BALTESTI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 4858, din 20/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 4917 din 22.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25885.61 LEI(ipoteca legala instituita conform procesului-verbal de sechestru asupra bunurilor imobile nr.4858/20.07.2022 emis de Primaria comunei Baltesti in dosar de executare nr.4/2022) impotriva debitorului Tudoran Georgeta Marta	A1, A1.1
	1) **PRIMARIA COMUNEI BALTESTI**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20566	Din acte: 7.484 Masurata: 7.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.000	18	628/1	-	
2	faneata	NU	1.333	18	628	-	
3	faneata	DA	1.145	18	628	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20566-C1	constructii anexa	672	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:672 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	586.954,647 399.319,147	2	586.959,835 399.302,673	17.272
4	586.974,858 399.289,703	5	586.974,4 399.290,83	1.217
7	586.975,99 399.290,16	8	586.965,093 399.285,728	11.764
10	586.981,059 399.233,532	11	586.981,675 399.230,965	2.64
13	586.991,345 399.198,864	14	587.009,592 399.172,106	32.387
16	587.049,614 399.172,081	17	587.035,216 399.180,732	16.797
19	587.036,89 399.181,15	20	587.036,263 399.180,107	1.217
22	587.051,273 399.173,533	23	587.052,139 399.174,298	1.156
25	587.049,8 399.176,82	26	587.049,34 399.177,95	1.22
28	587.052,141 399.174,301	29	587.056,573 399.178,219	5.916
31	587.032,143 399.245,863	32	587.026,866 399.252,356	8.366
34	587.020,0 399.250,88	35	587.021,13 399.251,34	1.22
37	587.026,864 399.252,358	38	587.014,69 399.267,338	19.303
40	586.981,261 399.330,17	41	586.969,017 399.325,112	13.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	586.959,835 399.302,673	3	586.965,092 399.285,731	17.739
5	586.974,4 399.290,83	6	586.975,53 399.291,29	1.22
8	586.965,093 399.285,728	9	586.977,003 399.247,344	40.189
11	586.981,675 399.230,965	12	586.989,707 399.201,616	30.428
14	587.009,592 399.172,106	15	587.036,17 399.160,316	29.076
17	587.035,216 399.180,732	18	587.035,844 399.181,778	1.22
20	587.036,263 399.180,107	21	587.049,616 399.172,083	15.578
23	587.052,139 399.174,298	24	587.050,927 399.177,278	3.217
26	587.049,34 399.177,95	27	587.050,47 399.178,41	1.22
29	587.056,573 399.178,219	30	587.040,732 399.215,491	40.499
32	587.026,866 399.252,356	33	587.020,46 399.249,75	6.916
35	587.021,13 399.251,34	36	587.021,589 399.250,212	1.217
38	587.014,69 399.267,338	39	586.982,495 399.330,913	71.262
41	586.969,017 399.325,112	1	586.954,647 399.319,147	15.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	586.965,092 399.285,731	4	586.974,858 399.289,703	10.543
6	586.975,53 399.291,29	7	586.975,99 399.290,16	1.22
9	586.977,003 399.247,344	10	586.981,059 399.233,532	14.395
12	586.989,707 399.201,616	13	586.991,345 399.198,864	3.203
15	587.036,17 399.160,316	16	587.049,614 399.172,081	17.865
18	587.035,844 399.181,778	19	587.036,89 399.181,15	1.22
21	587.049,616 399.172,083	22	587.051,273 399.173,533	2.201
24	587.050,927 399.177,278	25	587.049,8 399.176,82	1.217
27	587.050,47 399.178,41	28	587.052,141 399.174,301	4.436
30	587.040,732 399.215,491	31	587.032,143 399.245,863	31.563
33	587.020,46 399.249,75	34	587.020,0 399.250,88	1.22
36	587.021,589 399.250,212	37	587.026,864 399.252,358	5.695
39	586.982,495 399.330,913	40	586.981,261 399.330,17	1.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

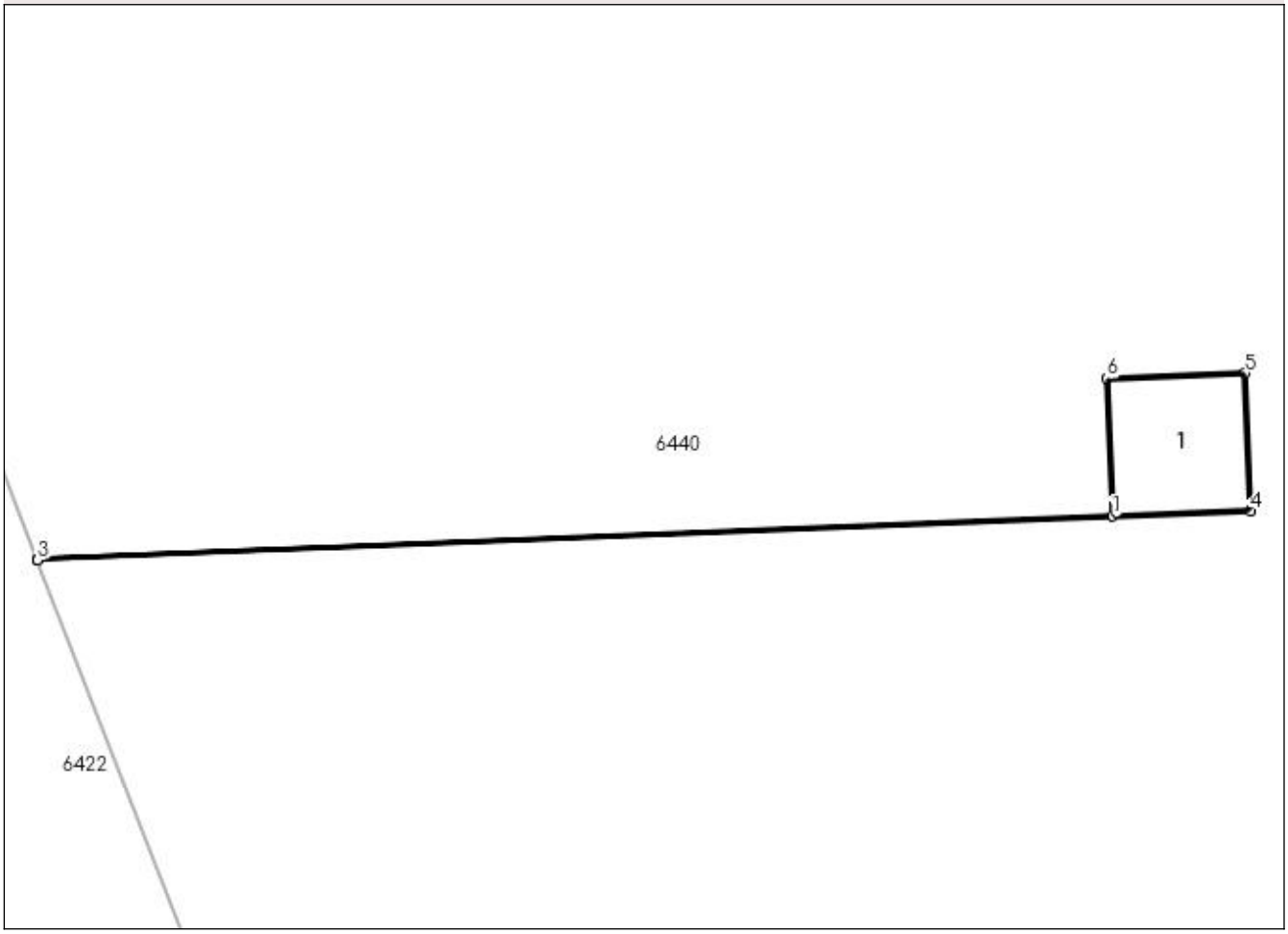
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.054,254 399.215,442	2	587.044,745 399.215,057	9.517
2	587.044,745 399.215,057	3	587.044,746 399.215,054	0.003
3	587.044,746 399.215,054	4	587.055,474 399.215,488	10.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.055,474 399.215,488	5	587.055,424 399.216,707	1.22
5	587.055,424 399.216,707	6	587.054,205 399.216,658	1.22
6	587.054,205 399.216,658	1	587.054,254 399.215,442	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

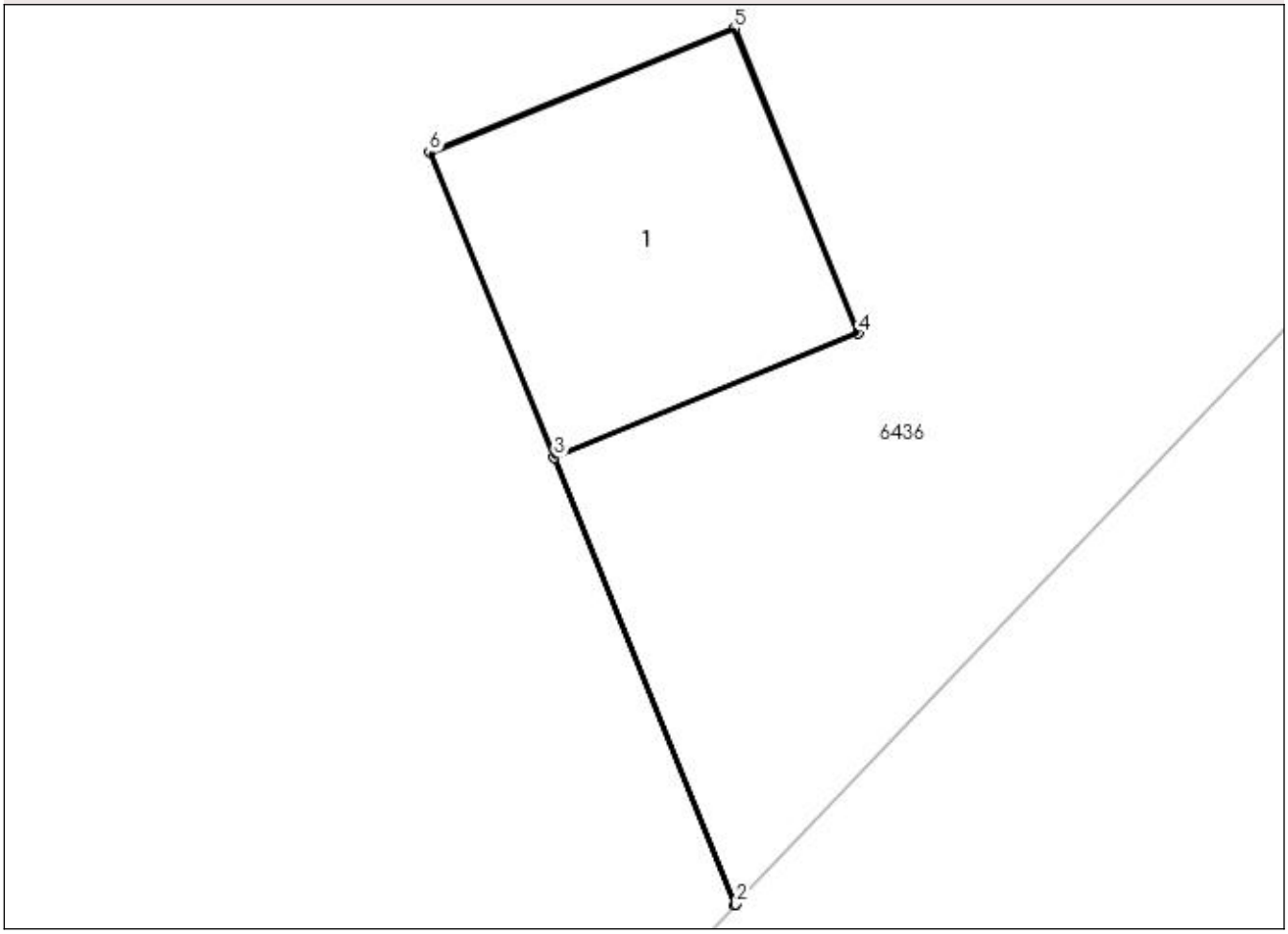
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.085,732 399.199,445	2	587.085,735 399.199,448	0.003
2	587.085,735 399.199,448	3	587.085,062 399.201,101	1.785
3	587.085,062 399.201,101	4	587.086,19 399.201,56	1.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.086,19 399.201,56	5	587.085,73 399.202,69	1.22
5	587.085,73 399.202,69	6	587.084,6 399.202,23	1.22
6	587.084,6 399.202,23	1	587.085,732 399.199,445	3.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

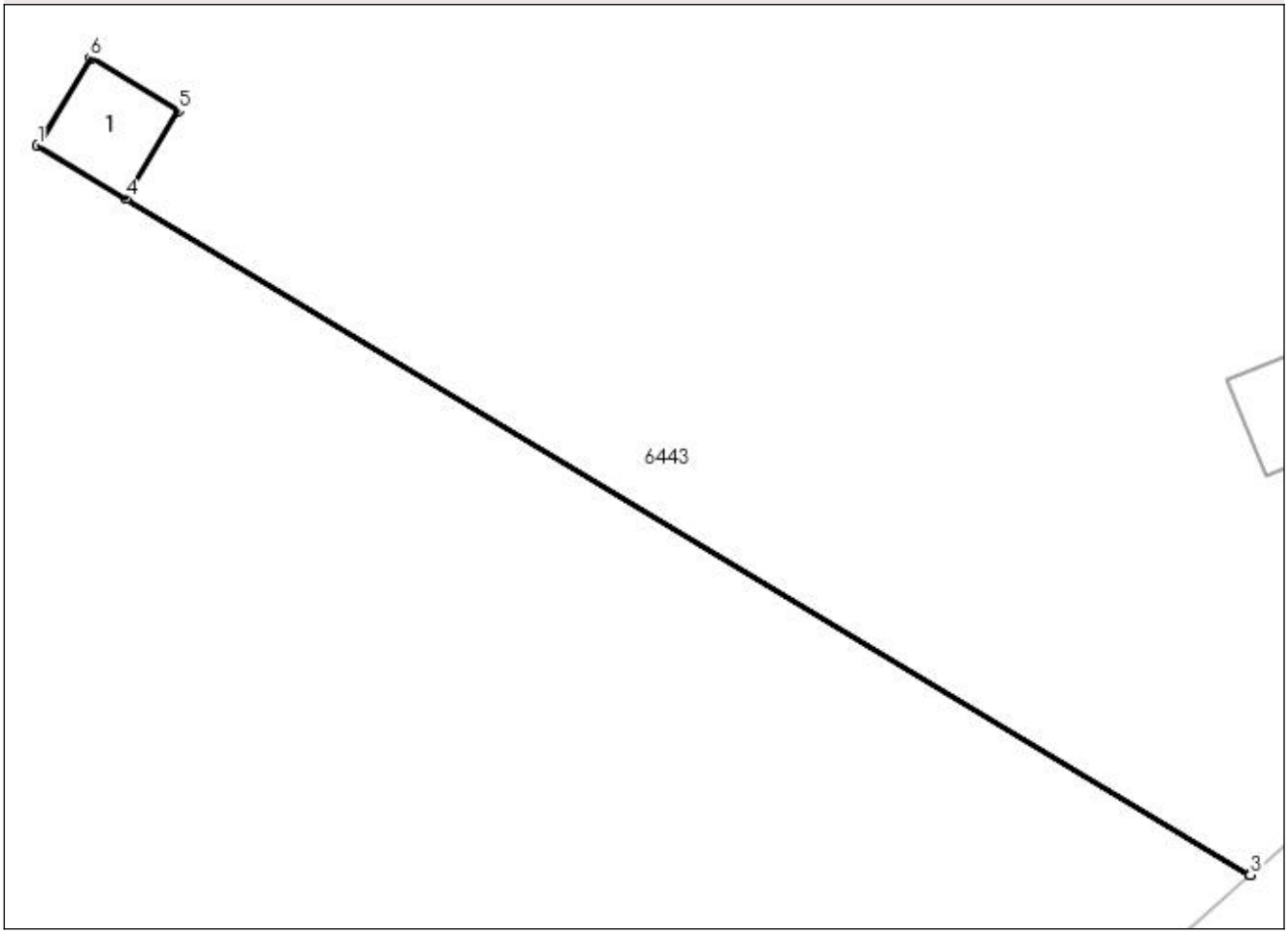
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.035,216 399.180,732	2	587.049,614 399.172,081	16.797
2	587.049,614 399.172,081	3	587.049,616 399.172,083	0.003
3	587.049,616 399.172,083	4	587.036,263 399.180,107	15.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.036,263 399.180,107	5	587.036,89 399.181,15	1.217
5	587.036,89 399.181,15	6	587.035,844 399.181,778	1.22
6	587.035,844 399.181,778	1	587.035,216 399.180,732	1.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

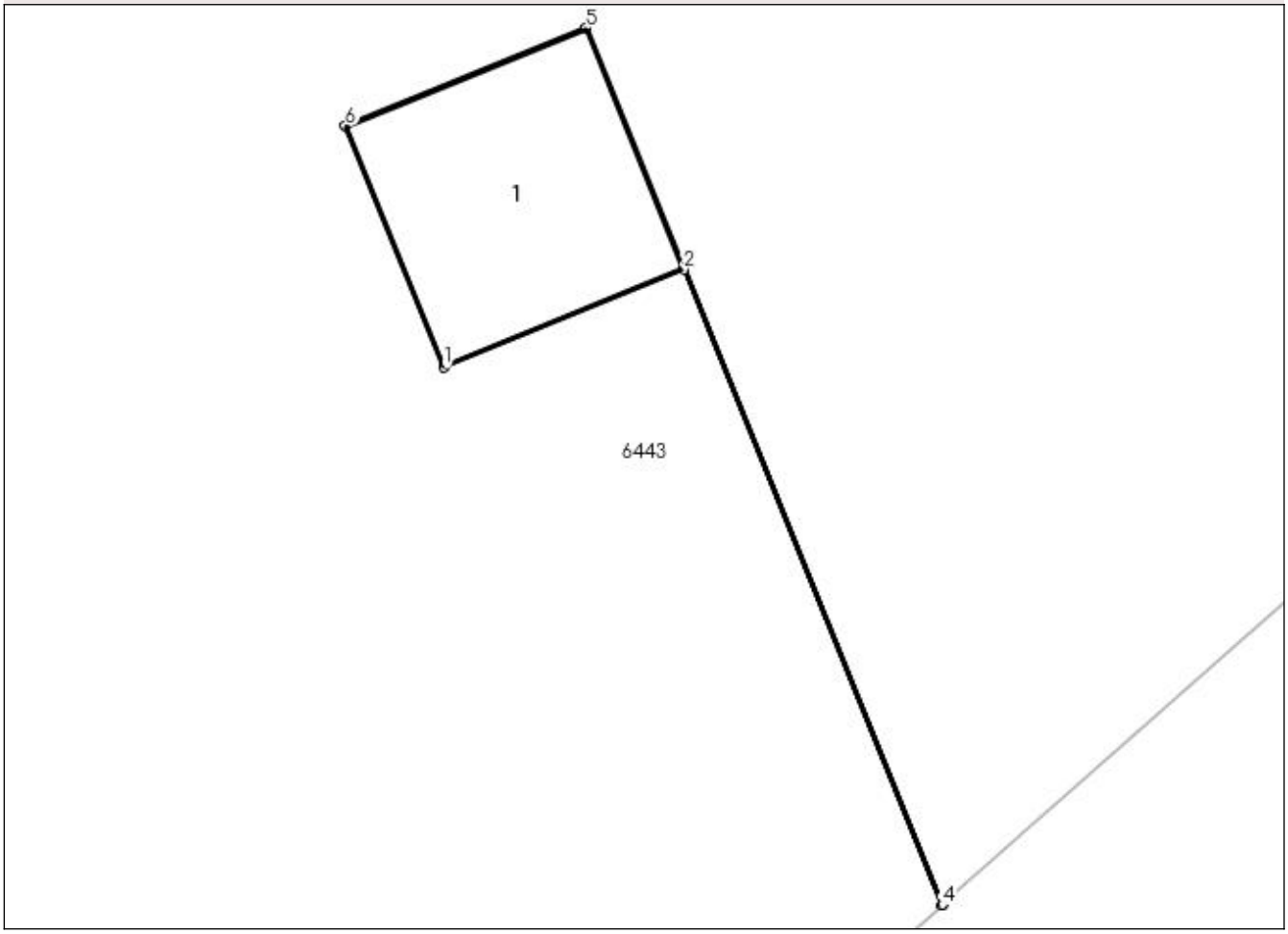
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.049,8 399.176,82	2	587.050,927 399.177,278	1.217
2	587.050,927 399.177,278	3	587.052,139 399.174,298	3.217
3	587.052,139 399.174,298	4	587.052,141 399.174,301	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.052,141 399.174,301	5	587.050,47 399.178,41	4.436
5	587.050,47 399.178,41	6	587.049,34 399.177,95	1.22
6	587.049,34 399.177,95	1	587.049,8 399.176,82	1.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 202, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25250	Din acte: 1.064 Masurata: 1.084	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25250-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 202, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; Locuinta. P. Suprafata Construita Desfasurata = 182mp. Anul construirii 1972.
A1.2	25250-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 202, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa. P. Suprafata Construita Desfasurata = 22mp. Anul construirii 1972.
A1.3	25250-C3	Loc. Podenii Vechi, Nr. 202, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Garaj. P. Suprafata Construita Desfasurata = 29mp. Anul construirii 1998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10314 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 1002, din 06/05/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAICEANU ION-CRISTIAN**, ca bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAICEANU ION-CRISTIAN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10314 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 1002, din 06/05/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAICEANU ALEXANDRU** 2) **PAICEANU MARIA**	

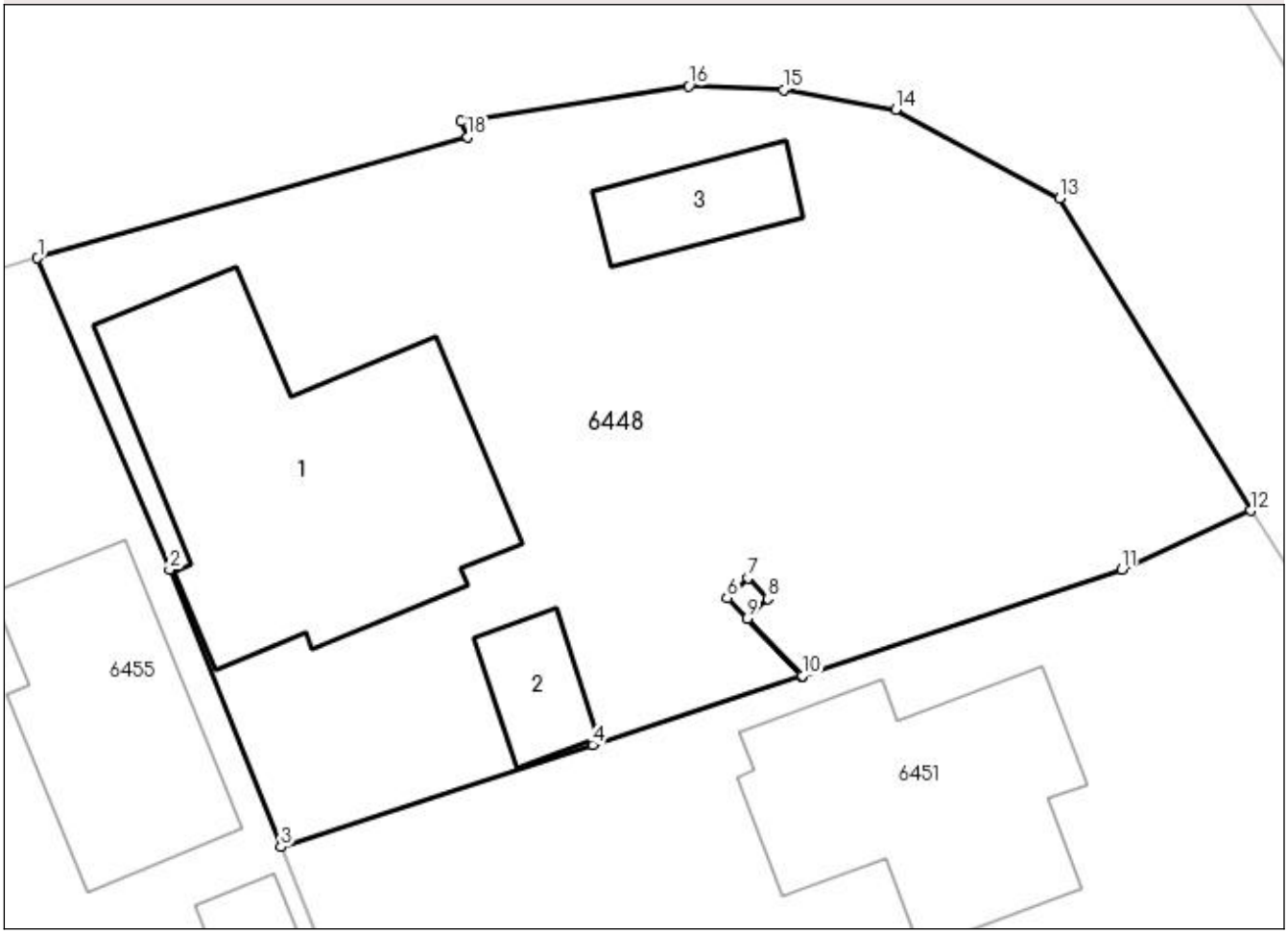
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25250	Din acte: 1.064 Masurata: 1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	16	526	-	
2	arabil	DA	530	16	525	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25250-C1	constructii de locuinte	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; Locuinta. P. Suprafata Construita Desfasurata = 182mp. Anul construirii 1972.
A1.2	25250-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa. P. Suprafata Construita Desfasurata = 22mp. Anul construirii 1972.
A1.3	25250-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Garaj. P. Suprafata Construita Desfasurata = 29mp. Anul construirii 1998.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.416,921 399.546,111	2	587.422,649 399.532,632	14.646
2	587.422,649 399.532,632	3	587.427,462 399.520,617	12.943
3	587.427,462 399.520,617	4	587.440,965 399.525,021	14.203
4	587.440,965 399.525,021	5	587.450,052 399.528,032	9.573
5	587.450,052 399.528,032	6	587.446,8 399.531,399	4.681
6	587.446,8 399.531,399	7	587.447,699 399.532,268	1.25
7	587.447,699 399.532,268	8	587.448,568 399.531,368	1.25
8	587.448,568 399.531,368	9	587.447,671 399.530,502	1.247
9	587.447,671 399.530,502	10	587.450,055 399.528,034	3.432
10	587.450,055 399.528,034	11	587.463,91 399.532,625	14.596
11	587.463,91 399.532,625	12	587.469,478 399.535,179	6.126
12	587.469,478 399.535,179	13	587.461,196 399.548,699	15.856
13	587.461,196 399.548,699	14	587.454,095 399.552,534	8.069
14	587.454,095 399.552,534	15	587.449,244 399.553,404	4.929
15	587.449,244 399.553,404	16	587.445,147 399.553,568	4.1
16	587.445,147 399.553,568	17	587.435,279 399.552,027	9.987
17	587.435,279 399.552,027	18	587.435,548 399.551,354	0.724
18	587.435,548 399.551,354	1	587.416,921 399.546,111	19.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:158

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova, T16, P597, 598

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20837	200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20837-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
285 / 11/03/2004		
Act Notarial nr. 1808, din 10/03/2004 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDESCU IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 01/01/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PREDESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

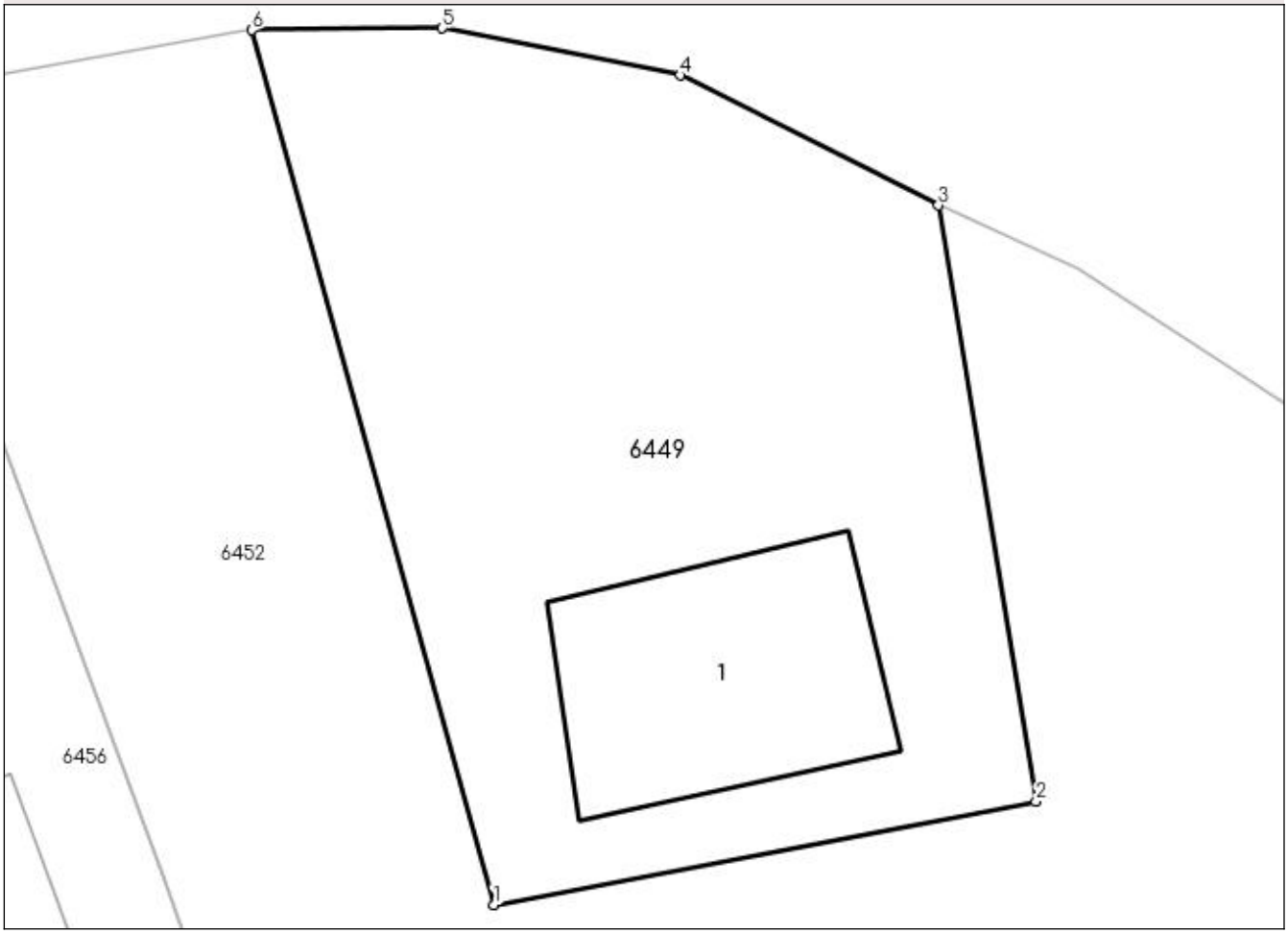
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20837	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	120	16	597, 598	-	
2	curti constructii	DA	80	16	597, 598	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20837-C1	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.243,274 399.524,629	2	587.254,438 399.526,751	11.364
2	587.254,438 399.526,751	3	587.252,428 399.539,018	12.43
3	587.252,428 399.539,018	4	587.247,112 399.541,694	5.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.247,112 399.541,694	5	587.242,213 399.542,664	4.994
5	587.242,213 399.542,664	6	587.238,294 399.542,623	3.919
6	587.238,294 399.542,623	1	587.243,274 399.524,629	18.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

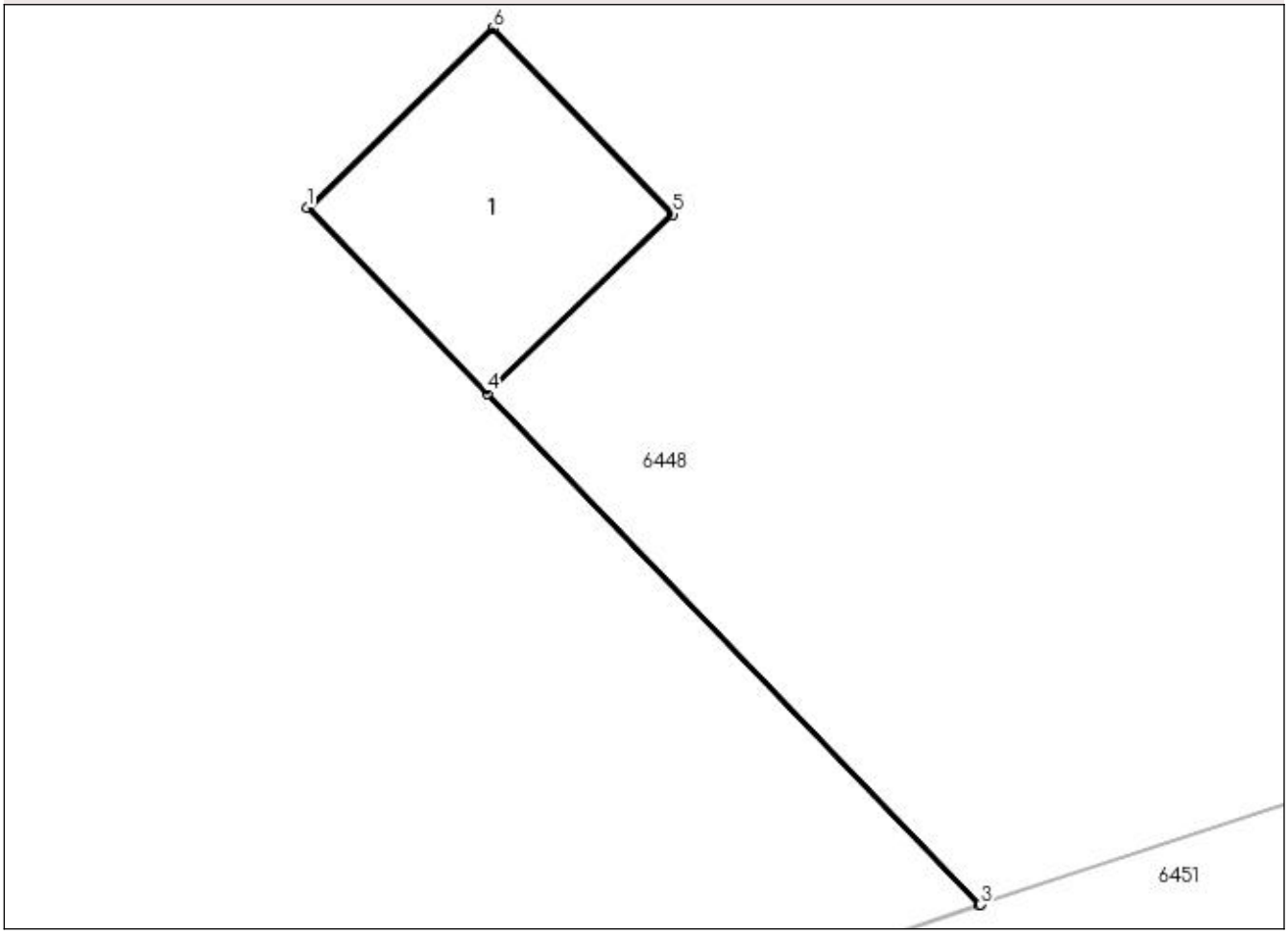
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.446,8 399.531,399	2	587.450,052 399.528,032	4.681
2	587.450,052 399.528,032	3	587.450,055 399.528,034	0.003
3	587.450,055 399.528,034	4	587.447,671 399.530,502	3.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.447,671 399.530,502	5	587.448,568 399.531,368	1.247
5	587.448,568 399.531,368	6	587.447,699 399.532,268	1.25
6	587.447,699 399.532,268	1	587.446,8 399.531,399	1.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:938
Nr. cadastral vechi:10294

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20323	Din acte: 1.656 Masurata: 1.625	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20323-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA
A1.2	20323-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1320, din 16/06/2009 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JITARU IOANA**	
	OBSERVATII: 1721	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JITARU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

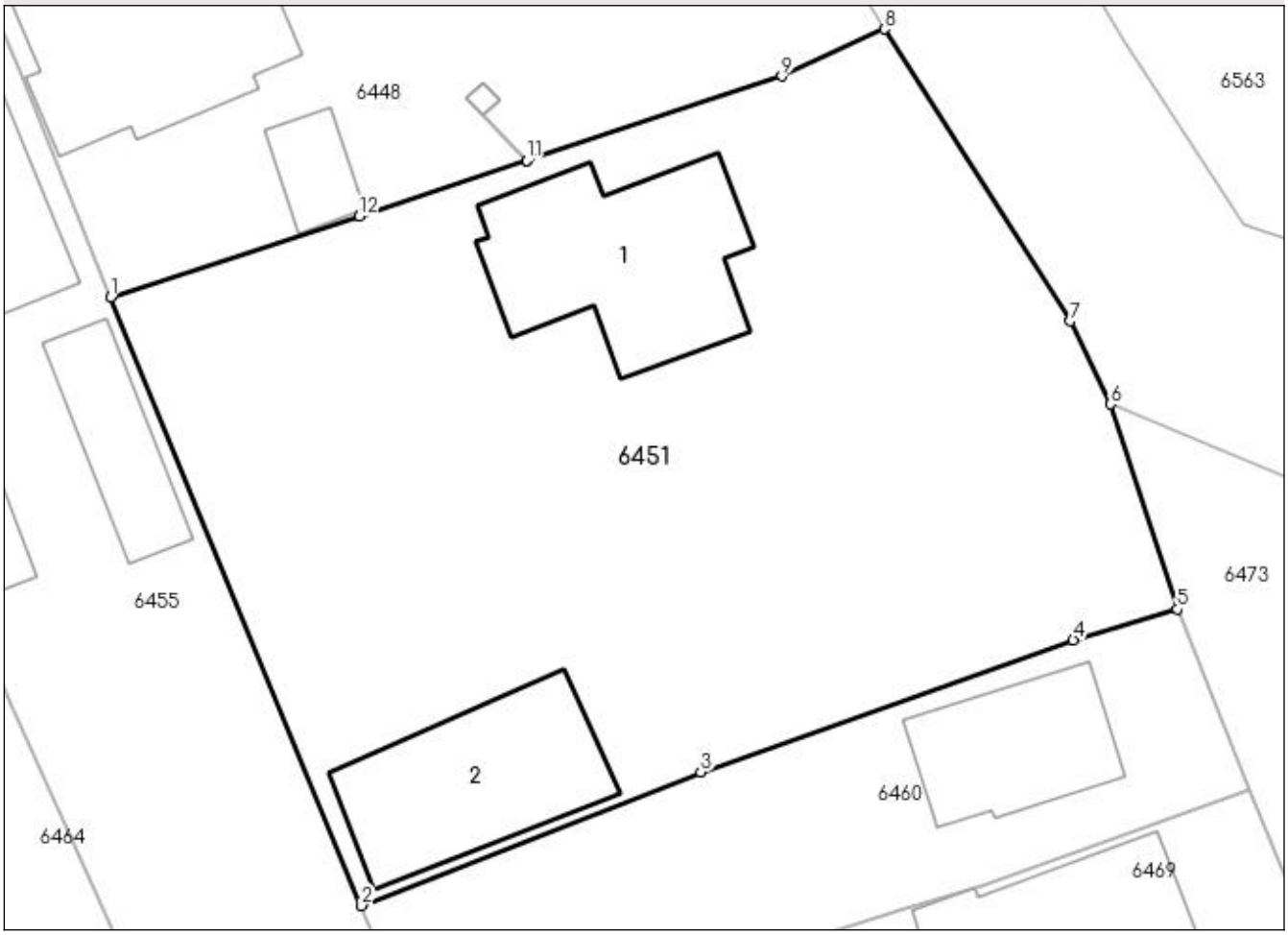
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20323	Din acte: 1.656 Masurata: 1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	16	523,524	-	
2	arabil	DA	979	16	523,524	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20323-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA
A1.2	20323-C2	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.427,462 399.520,617	2	587.441,075 399.487,604	35.71
2	587.441,075 399.487,604	3	587.459,5 399.494,853	19.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.459,5 399.494,853	4	587.479,726 399.502,015	21.457
4	587.479,726 399.502,015	5	587.485,381 399.503,701	5.901
5	587.485,381 399.503,701	6	587.481,745 399.514,827	11.705
6	587.481,745 399.514,827	7	587.479,58 399.519,329	4.996
7	587.479,58 399.519,329	8	587.469,478 399.535,179	18.796
8	587.469,478 399.535,179	9	587.463,91 399.532,625	6.126
9	587.463,91 399.532,625	10	587.450,055 399.528,034	14.596
10	587.450,055 399.528,034	11	587.450,052 399.528,032	0.003
11	587.450,052 399.528,032	12	587.440,965 399.525,021	9.573
12	587.440,965 399.525,021	1	587.427,462 399.520,617	14.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.726	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 200143, din 19/07/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSCA STELIANA** 2) **DINU SEVASTA** 3) **ANDRONACHE GEORGETA** 4) **MOLDOVEANU ELENA** 5) **MOCANU ELISABETA** 6) **GRAMA FELICIA** 7) **PREDESCU ION** 8) **PREDESCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

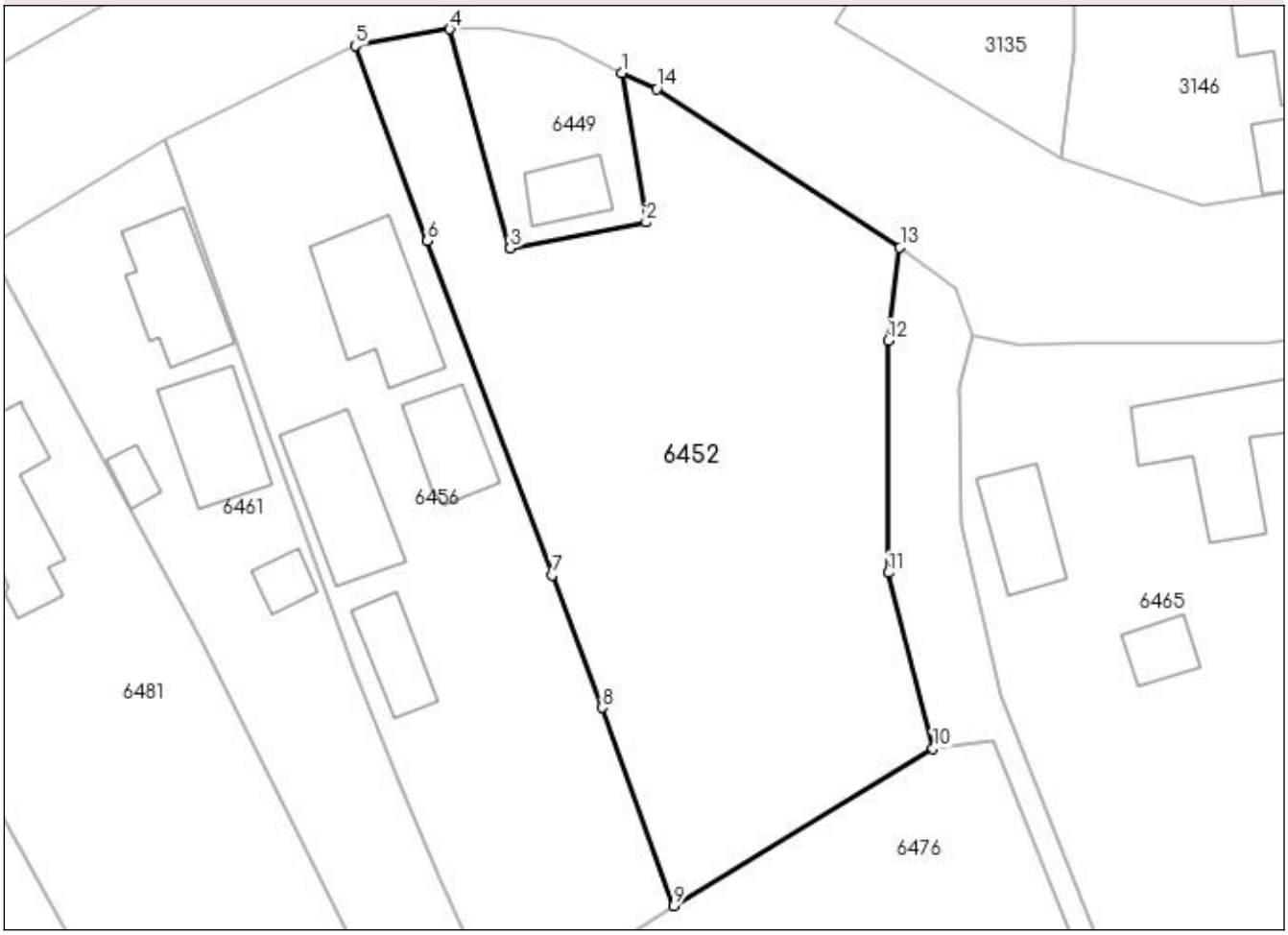
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.726	16	597, 598	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.252,428 399.539,018	2	587.254,438 399.526,751	12.43
2	587.254,438 399.526,751	3	587.243,274 399.524,629	11.364
3	587.243,274 399.524,629	4	587.238,294 399.542,623	18.67
4	587.238,294 399.542,623	5	587.230,509 399.541,256	7.904
5	587.230,509 399.541,256	6	587.236,448 399.525,221	17.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.236,448 399.525,221	7	587.246,688 399.497,764	29.305
7	587.246,688 399.497,764	8	587.250,808 399.486,885	11.633
8	587.250,808 399.486,885	9	587.256,728 399.470,607	17.322
9	587.256,728 399.470,607	10	587.278,018 399.483,523	24.903
10	587.278,018 399.483,523	11	587.274,365 399.497,962	14.894
11	587.274,365 399.497,962	12	587.274,33 399.517,036	19.073
12	587.274,33 399.517,036	13	587.275,311 399.524,678	7.706
13	587.275,311 399.524,678	14	587.255,298 399.537,72	23.888
14	587.255,298 399.537,72	1	587.252,428 399.539,018	3.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:264

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 204 C, Jud. Prahova, T 15 ; CC 502

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20775	Din acte: 600 Masurata: 614	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20775-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 204C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA PAROHIALA (P) ; SC DESF. = 138 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30586 / 31/10/2005		
Act Notarial nr. 2679, din 28/10/2005 emis de Botezatu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA PODENII VECHI**, CIF:9999999999999	
2351 / 07/03/2017		
Act Administrativ nr. 9, din 09/05/2006 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 3064 din 22.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;act administrativ nr 3063 din 22.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
B2	se respinge cererea privind actualizarea informatiilor tehnice, intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
5496 / 19/05/2017		
Act Administrativ nr. 3063, din 22/02/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 3064 din 22.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;act administrativ nr 9 din 09.05.2006, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 614 m.p. curti-constructii si nu din 614 m.p. arabil (asa cum era el descris pana acum),	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Baltesti, sat Podenii Vechi, nr.204C, tarla 15, parcela 502, judetul Prahova	A1, A1.1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAROHIA PODENII VECHI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

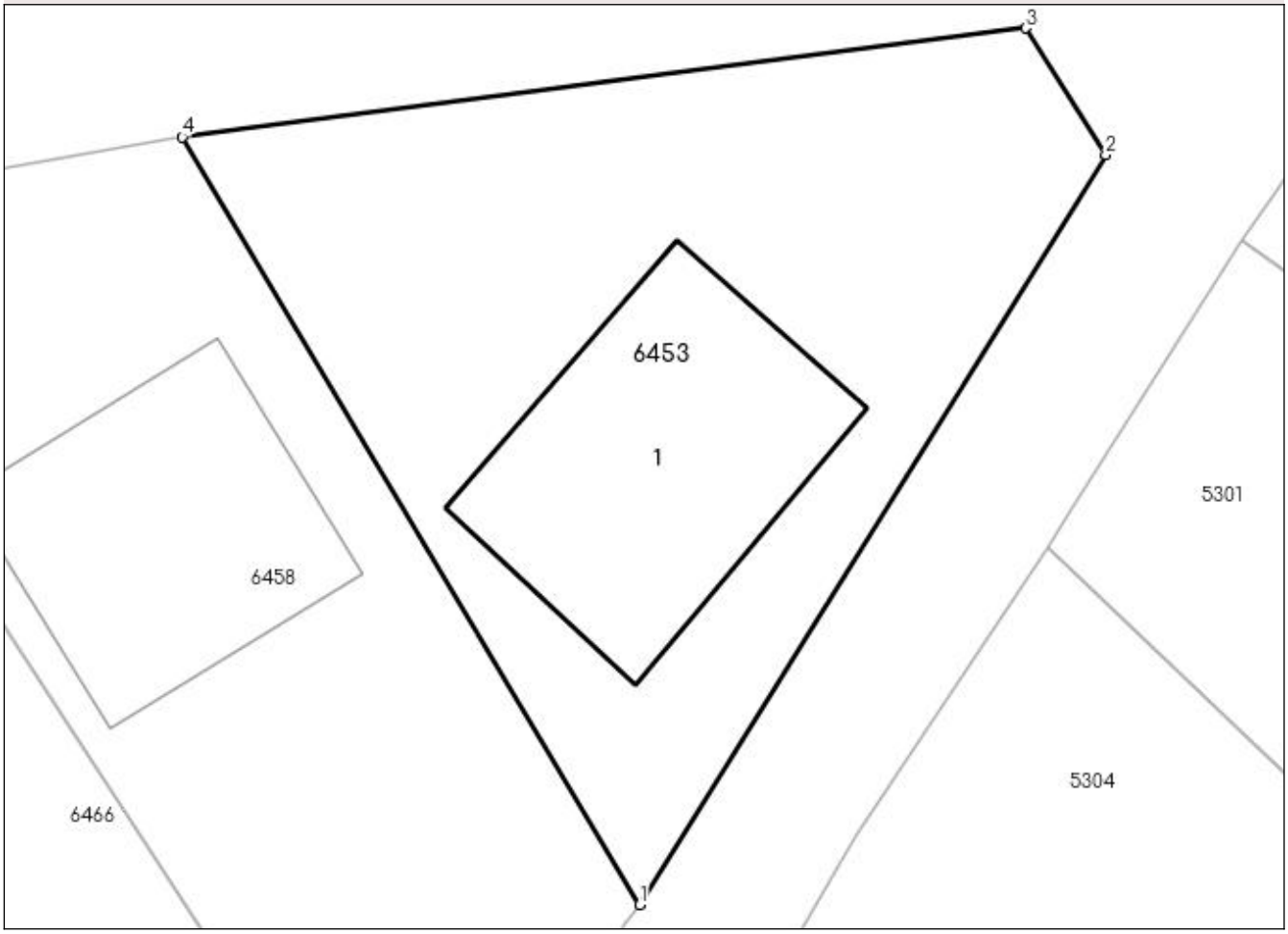
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20775	Din acte: 600 Masurata: 614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	15	502	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20775-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA PAROHIALA (P) ; SC DESF. = 138 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.624,36 399.481,272	2	587.642,444 399.510,347	34.24
2	587.642,444 399.510,347	3	587.639,326 399.515,249	5.81
3	587.639,326 399.515,249	4	587.606,628 399.511,029	32.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.606,628 399.511,029	1	587.624,36 399.481,272	34.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:848
Nr. cadastral vechi:10226

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20257	Din acte: 759 Masurata: 738	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20257-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA
A1.2	20257-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1086 / 01/03/2012		
Act Notarial nr. 368, din 27/02/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (certificat de deces seria DS nr. 887334 eliberat la data de 19.02.2010 de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAVULESCU STELUTA**	
22266 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 2729, din 07/09/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1086 / 01/03/2012		
Act Notarial nr. 368, din 27/02/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (certificat de deces seria DS nr. 887334 eliberat la data de 19.02.2010 de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
C2	se radiaza dreptul de abitatie de sub C 1, inscris prin incheierea nr. 6618/25.09.2009	A1, A1.1, A1.2

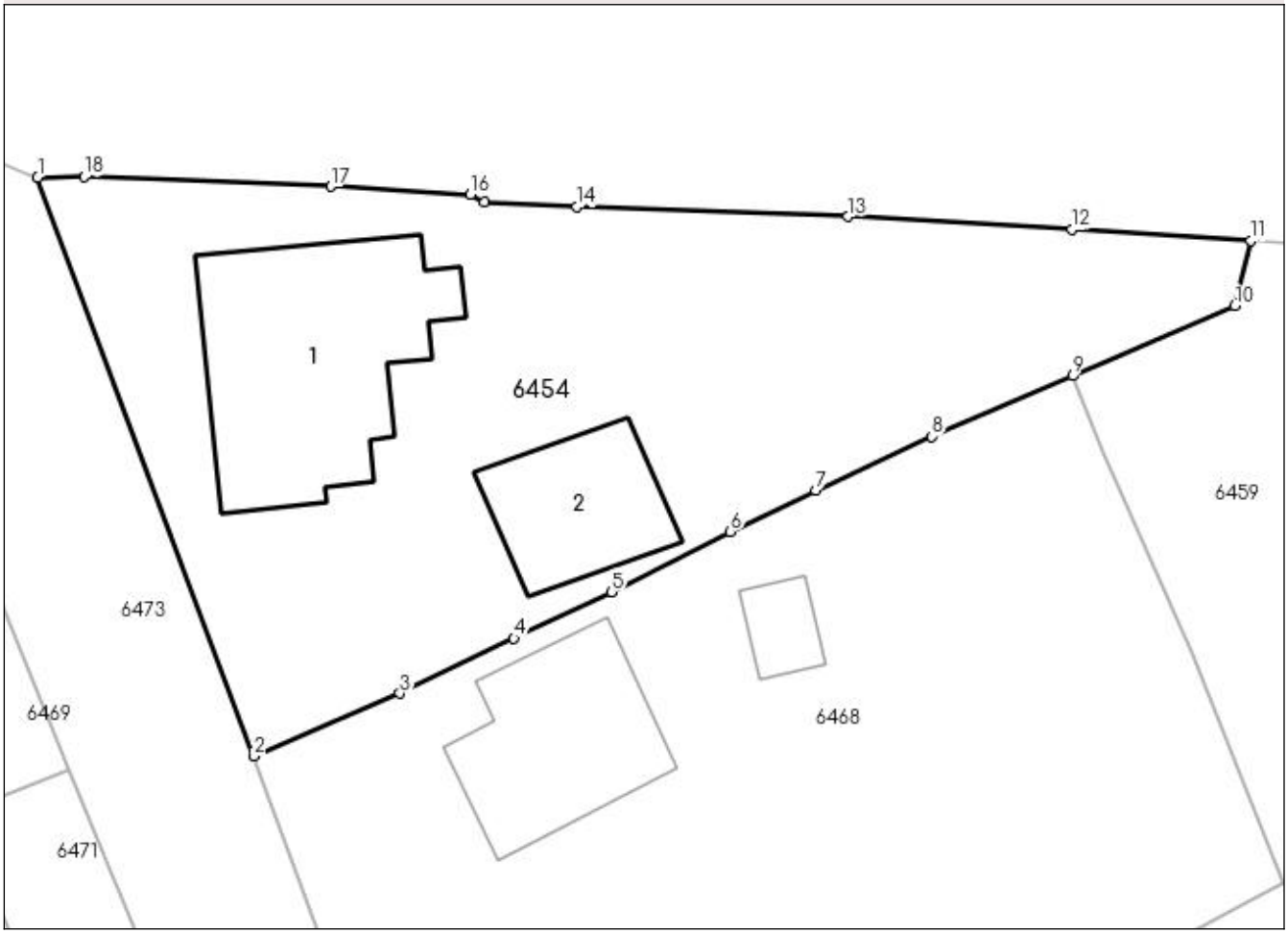
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20257	Din acte: 759 Masurata: 738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	15	508	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20257-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA
A1.2	20257-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.491,754 399.510,705	2	587.501,386 399.484,986	27.464
2	587.501,386 399.484,986	3	587.507,873 399.487,778	7.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.507,873 399.487,778	4	587.512,947 399.490,22	5.631
4	587.512,947 399.490,22	5	587.517,289 399.492,284	4.808
5	587.517,289 399.492,284	6	587.522,574 399.494,968	5.927
6	587.522,574 399.494,968	7	587.526,369 399.496,79	4.211
7	587.526,369 399.496,79	8	587.531,534 399.499,201	5.7
8	587.531,534 399.499,201	9	587.537,802 399.501,896	6.823
9	587.537,802 399.501,896	10	587.545,028 399.505,003	7.865
10	587.545,028 399.505,003	11	587.545,723 399.507,895	2.974
11	587.545,723 399.507,895	12	587.537,788 399.508,4	7.95
12	587.537,788 399.508,4	13	587.527,802 399.508,969	10.003
13	587.527,802 399.508,969	14	587.515,731 399.509,404	12.078
14	587.515,731 399.509,404	15	587.511,63 399.509,61	4.107
15	587.511,63 399.509,61	16	587.511,02 399.509,956	0.701
16	587.511,02 399.509,956	17	587.504,792 399.510,307	6.238
17	587.504,792 399.510,307	18	587.493,83 399.510,74	10.971
18	587.493,83 399.510,74	1	587.491,754 399.510,705	2.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.308	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88129, din 29/06/2000 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU STELIANA ION**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAGU STELIANA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

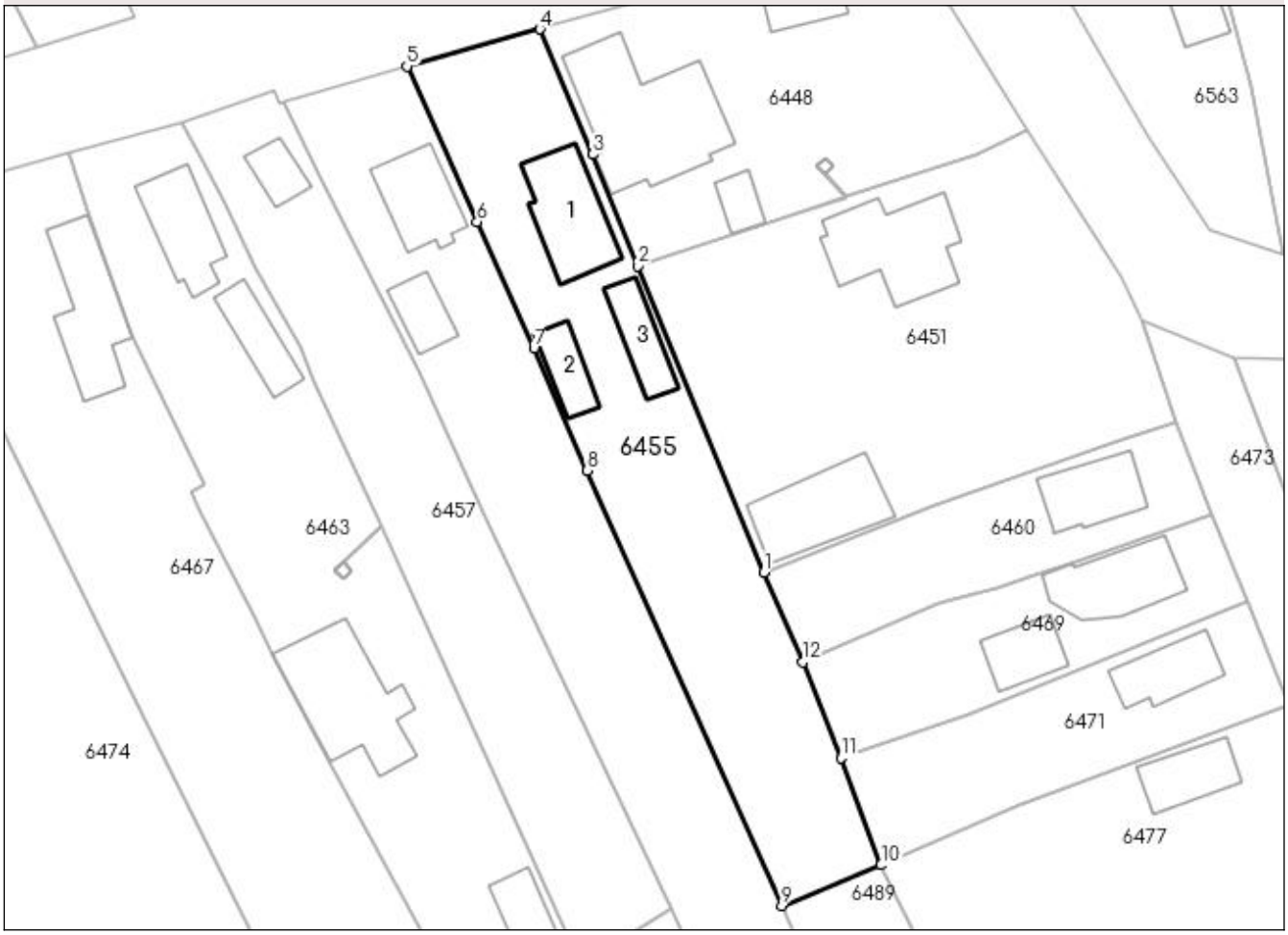
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	16	527	-	
2	vie	DA	344	16	528	-	
3	arabil	DA	452	16	529	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.441,075 399.487,604	2	587.427,462 399.520,617	35.71
2	587.427,462 399.520,617	3	587.422,649 399.532,632	12.943
3	587.422,649 399.532,632	4	587.416,921 399.546,111	14.646
4	587.416,921 399.546,111	5	587.402,608 399.542,112	14.861
5	587.402,608 399.542,112	6	587.410,18 399.525,352	18.391
6	587.410,18 399.525,352	7	587.416,291 399.511,699	14.959
7	587.416,291 399.511,699	8	587.422,057 399.498,586	14.325
8	587.422,057 399.498,586	9	587.442,979 399.451,713	51.33
9	587.442,979 399.451,713	10	587.453,706 399.456,096	11.588
10	587.453,706 399.456,096	11	587.449,372 399.467,656	12.346
11	587.449,372 399.467,656	12	587.445,3 399.477,97	11.088
12	587.445,3 399.477,97	1	587.441,075 399.487,604	10.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.528	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112302, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRATE MARIA** 2) **TUDORACHE ELENA** 3) **SOROCEANU ELISABETA** 4) **TUDORACHE VASILE**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ISTRATE MARIA** 2) **TUDORACHE ELENA** 3) **SOROCEANU ELISABETA** 4) **TUDORACHE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	16	599	-	
2	arabil	DA	727	16	600	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.247,6 399.450,4	2	587.251,525 399.441,723	9.523
2	587.251,525 399.441,723	3	587.258,76 399.445,557	8.188
3	587.258,76 399.445,557	4	587.252,666 399.459,103	14.853
4	587.252,666 399.459,103	5	587.251,113 399.466,951	8.0
5	587.251,113 399.466,951	6	587.256,728 399.470,607	6.7
6	587.256,728 399.470,607	7	587.250,808 399.486,885	17.322
7	587.250,808 399.486,885	8	587.246,688 399.497,764	11.633
8	587.246,688 399.497,764	9	587.236,448 399.525,221	29.305
9	587.236,448 399.525,221	10	587.230,509 399.541,256	17.099
10	587.230,509 399.541,256	11	587.214,878 399.533,5	17.45
11	587.214,878 399.533,5	12	587.216,057 399.530,071	3.626
12	587.216,057 399.530,071	13	587.223,069 399.510,276	21.0
13	587.223,069 399.510,276	14	587.230,301 399.490,242	21.3
14	587.230,301 399.490,242	15	587.234,051 399.480,971	10.0
15	587.234,051 399.480,971	16	587.237,536 399.472,891	8.8
16	587.237,536 399.472,891	1	587.247,6 399.450,4	24.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:600
Nr. cadastral vechi:10063

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20083	Din acte: 1.063 Masurata: 1.070	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20083-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LOCUINTA, Su=22,61 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5543 / 26/09/2007		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 2544, din 25/09/2007 emis de BNP CODESCU EUGENIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STRECHE MIHAELA** 2) **STRECHE MIHAIL-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

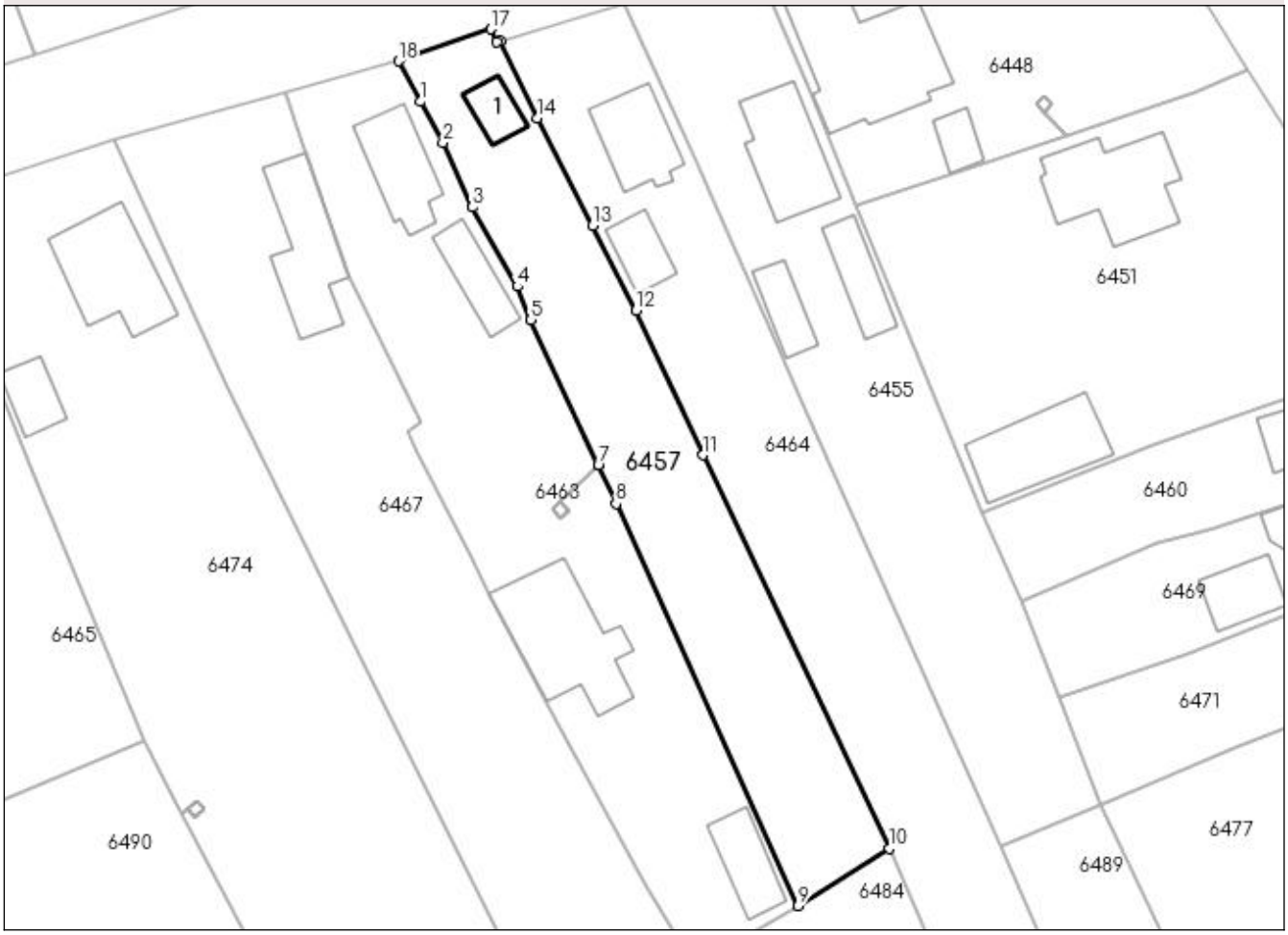
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20083	Din acte: 1.063 Masurata: 1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	16	537 ; 538	-	
2	livada	DA	722	16	537 ; 538	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20083-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LOCUINTA, Su=22,61 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.380,69 399.531,68	2	587.383,1 399.527,31	4.99
2	587.383,1 399.527,31	3	587.386,26 399.520,37	7.626
3	587.386,26 399.520,37	4	587.391,09 399.511,84	9.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.391,09 399.511,84	5	587.392,55 399.508,25	3.876
5	587.392,55 399.508,25	6	587.399,79 399.492,622	17.224
6	587.399,79 399.492,622	7	587.399,792 399.492,619	0.003
7	587.399,792 399.492,619	8	587.401,7 399.488,5	4.539
8	587.401,7 399.488,5	9	587.421,26 399.445,32	47.404
9	587.421,26 399.445,32	10	587.431,11 399.451,45	11.602
10	587.431,11 399.451,45	11	587.411,067 399.493,732	46.792
11	587.411,067 399.493,732	12	587.403,825 399.509,25	17.124
12	587.403,825 399.509,25	13	587.399,195 399.518,398	10.253
13	587.399,195 399.518,398	14	587.393,26 399.529,91	12.952
14	587.393,26 399.529,91	15	587.389,246 399.538,245	9.251
15	587.389,246 399.538,245	16	587.388,874 399.538,137	0.388
16	587.388,874 399.538,137	17	587.388,21 399.539,48	1.498
17	587.388,21 399.539,48	18	587.378,29 399.536,03	10.503
18	587.378,29 399.536,03	1	587.380,69 399.531,68	4.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:89
Nr. cadastral vechi:153

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20661	636	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20661-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA
A1.2	20661-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1244, din 16/07/2003 emis de BNP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU EUGEN** 2) **NEAGU MIHAELA**, soti	
	OBSERVATII: 984	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEAGU EUGEN** 2) **NEAGU MIHAELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

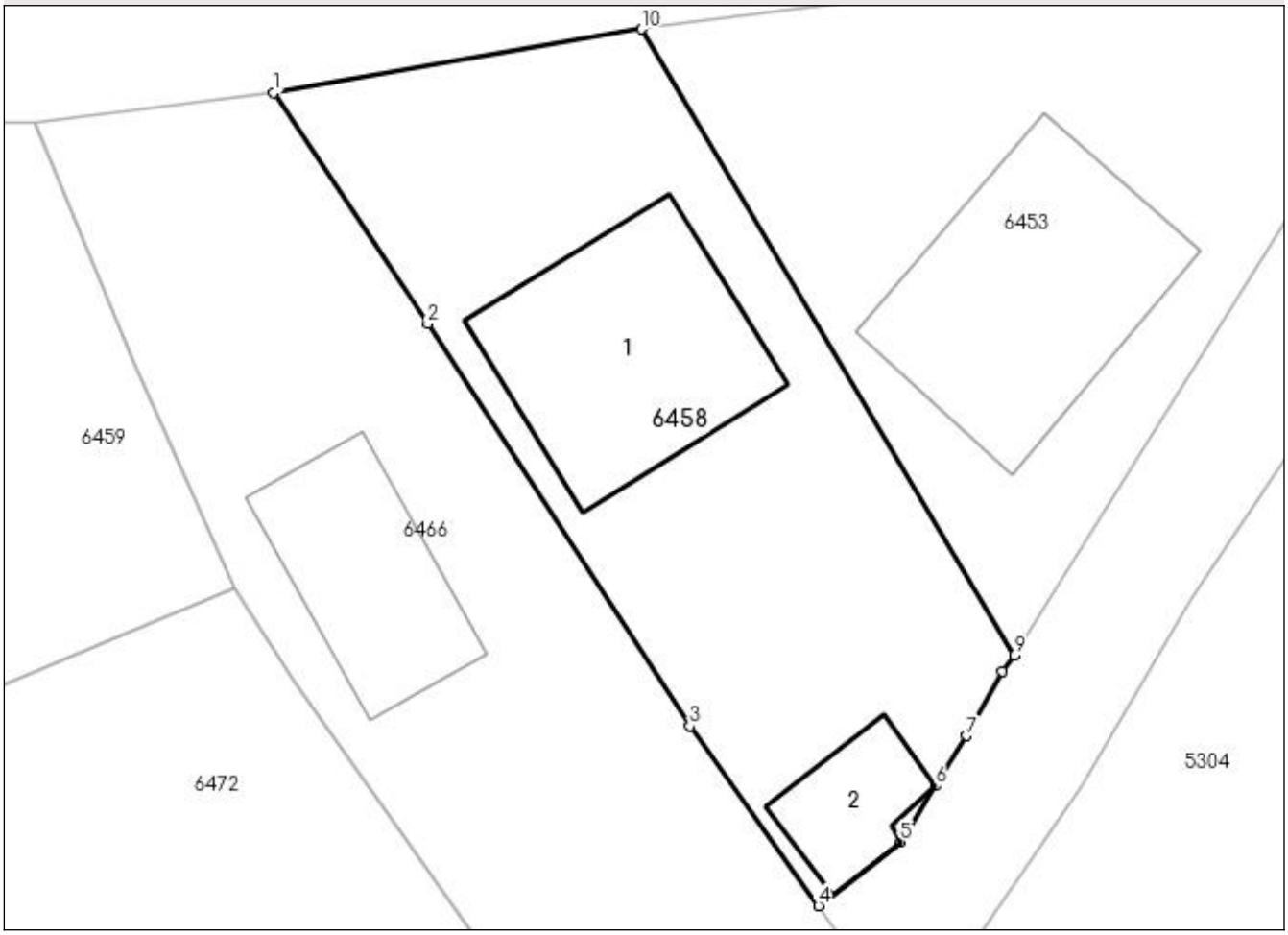
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20661	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	15	502	-	
2	arabil	DA	236	15	502	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20661-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA
A1.2	20661-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.589,154 399.508,014	2	587.596,473 399.497,03	13.2
2	587.596,473 399.497,03	3	587.608,941 399.477,905	22.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.608,941 399.477,905	4	587.615,046 399.469,374	10.491
4	587.615,046 399.469,374	5	587.618,953 399.472,401	4.942
5	587.618,953 399.472,401	6	587.620,604 399.475,081	3.148
6	587.620,604 399.475,081	7	587.622,098 399.477,452	2.802
7	587.622,098 399.477,452	8	587.623,795 399.480,523	3.509
8	587.623,795 399.480,523	9	587.624,36 399.481,272	0.938
9	587.624,36 399.481,272	10	587.606,628 399.511,029	34.64
10	587.606,628 399.511,029	1	587.589,154 399.508,014	17.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.233 Masurata: 1.232	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

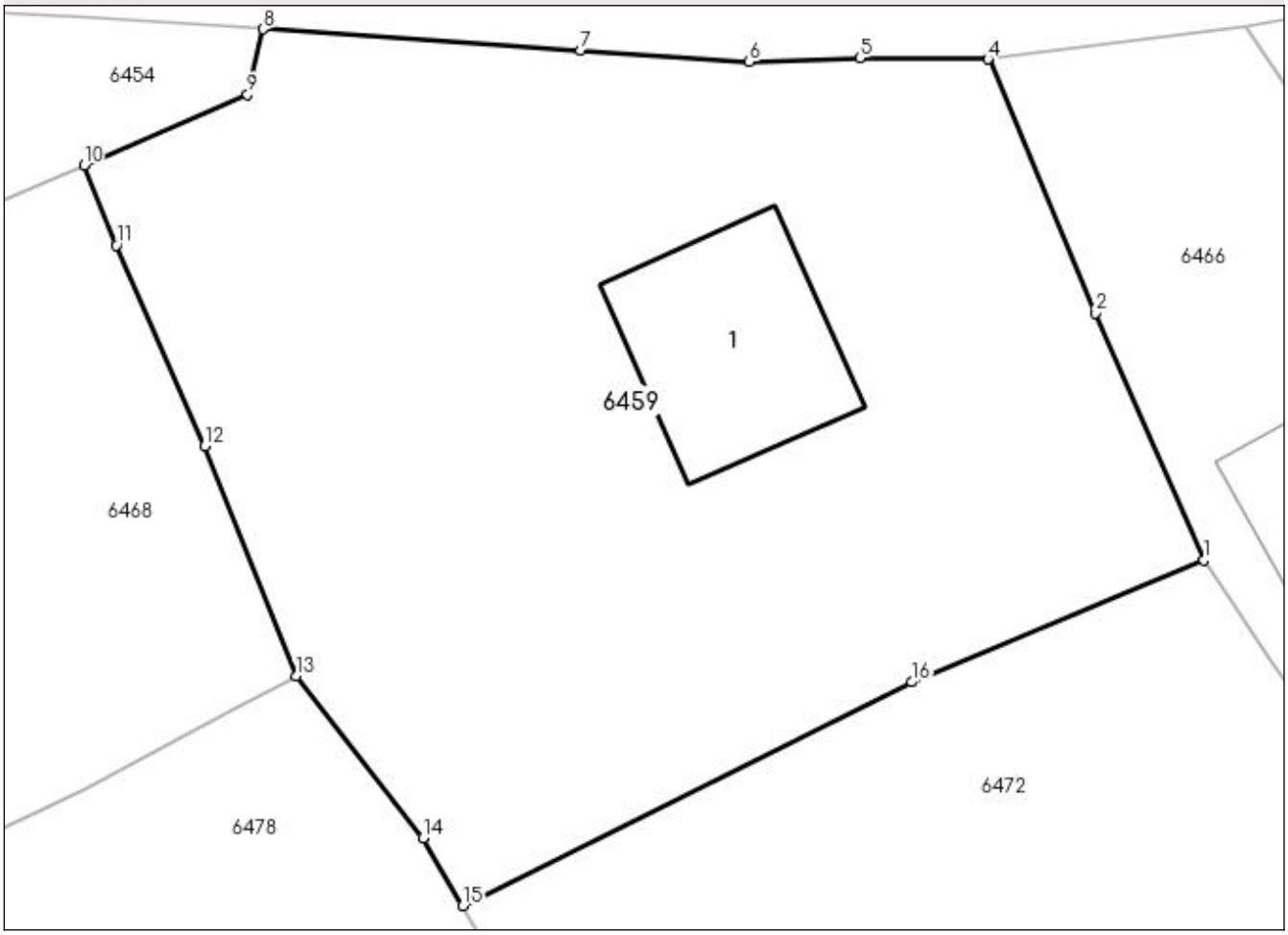
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.233 Masurata: 1.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	233	15	512	-	
2	arabil	DA	999	15	510, 511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.587,3 399.484,44	2	587.582,488 399.495,349	11.923
2	587.582,488 399.495,349	3	587.577,8 399.506,569	12.16
3	587.577,8 399.506,569	4	587.577,754 399.506,563	0.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.577,754 399.506,563	5	587.572,089 399.506,628	5.665
5	587.572,089 399.506,628	6	587.567,197 399.506,45	4.896
6	587.567,197 399.506,45	7	587.559,764 399.506,951	7.45
7	587.559,764 399.506,951	8	587.545,723 399.507,895	14.072
8	587.545,723 399.507,895	9	587.545,028 399.505,003	2.974
9	587.545,028 399.505,003	10	587.537,802 399.501,896	7.865
10	587.537,802 399.501,896	11	587.539,222 399.498,342	3.827
11	587.539,222 399.498,342	12	587.543,153 399.489,493	9.684
12	587.543,153 399.489,493	13	587.547,179 399.479,333	10.928
13	587.547,179 399.479,333	14	587.552,778 399.472,174	9.089
14	587.552,778 399.472,174	15	587.554,546 399.469,183	3.474
15	587.554,546 399.469,183	16	587.574,375 399.479,059	22.153
16	587.574,375 399.479,059	1	587.587,3 399.484,44	14.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 202 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22787	Din acte: 500 Masurata: 494	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22787-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 202A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Regim inaltime Parter, an de construire 1991

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4967 / 20/05/2020		
Act Notarial nr. 1092, din 20/05/2020 emis de N.P. Neculae Aurelian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UDREA ROXANA-GEORGIANA**, necasatorita, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **UDREA ROXANA-GEORGIANA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

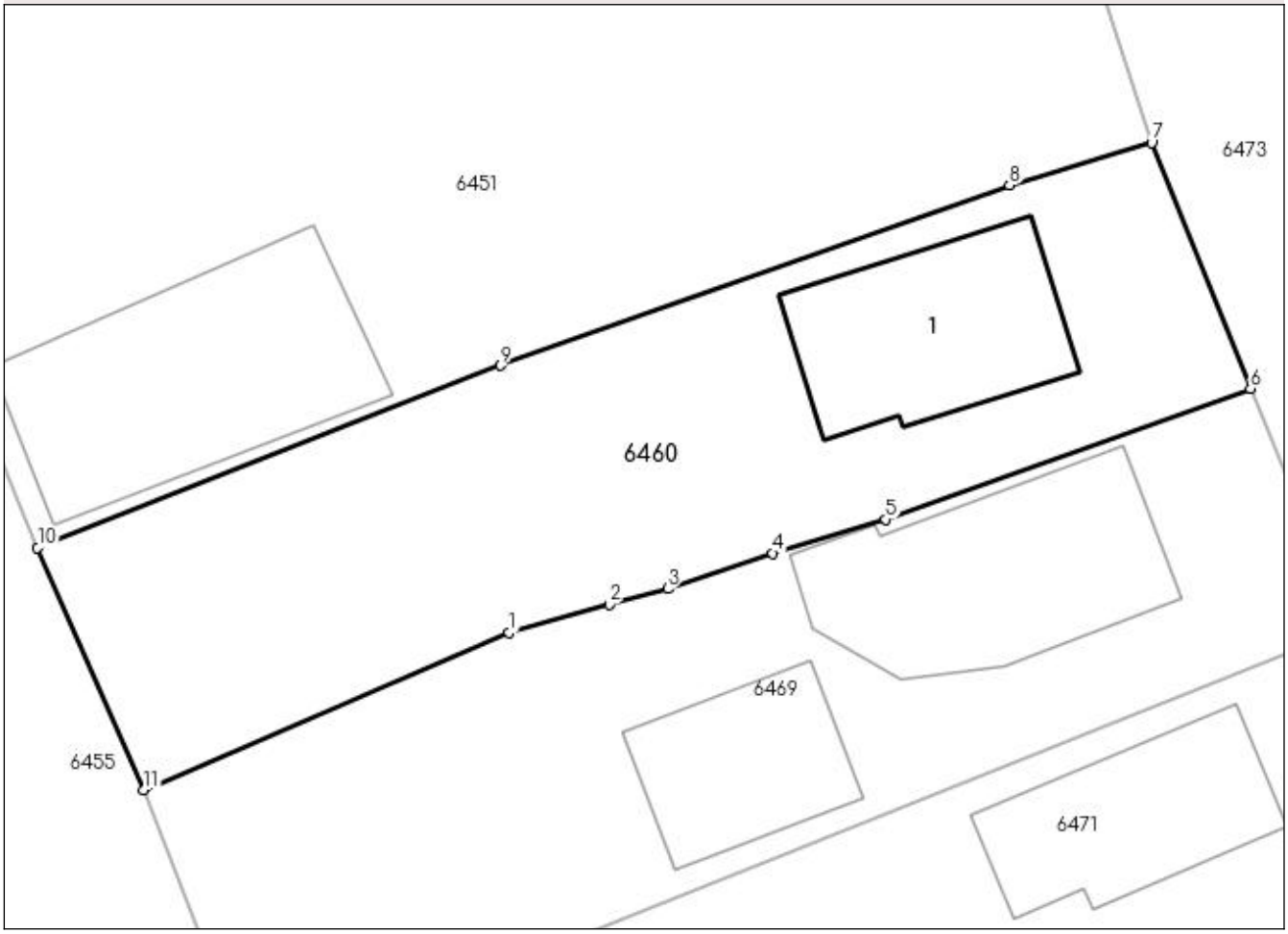
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22787	Din acte: 500 Masurata: 494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	16	522	-	
2	arabil	DA	244	16	521	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22787-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Regim inaltime Parter, an de construire 1991

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.459,83 399.484,24	2	587.463,81 399.485,35	4.132
2	587.463,81 399.485,35	3	587.466,13 399.485,98	2.404
3	587.466,13 399.485,98	4	587.470,32 399.487,38	4.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.470,32 399.487,38	5	587.474,81 399.488,73	4.689
5	587.474,81 399.488,73	6	587.489,311 399.493,926	15.403
6	587.489,311 399.493,926	7	587.485,381 399.503,701	10.536
7	587.485,381 399.503,701	8	587.479,726 399.502,015	5.901
8	587.479,726 399.502,015	9	587.459,5 399.494,853	21.457
9	587.459,5 399.494,853	10	587.441,075 399.487,604	19.8
10	587.441,075 399.487,604	11	587.445,3 399.477,97	10.52
11	587.445,3 399.477,97	1	587.459,83 399.484,24	15.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.056	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:11; S. construita la sol:13 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 563, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE STELA**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TUDORACHE STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

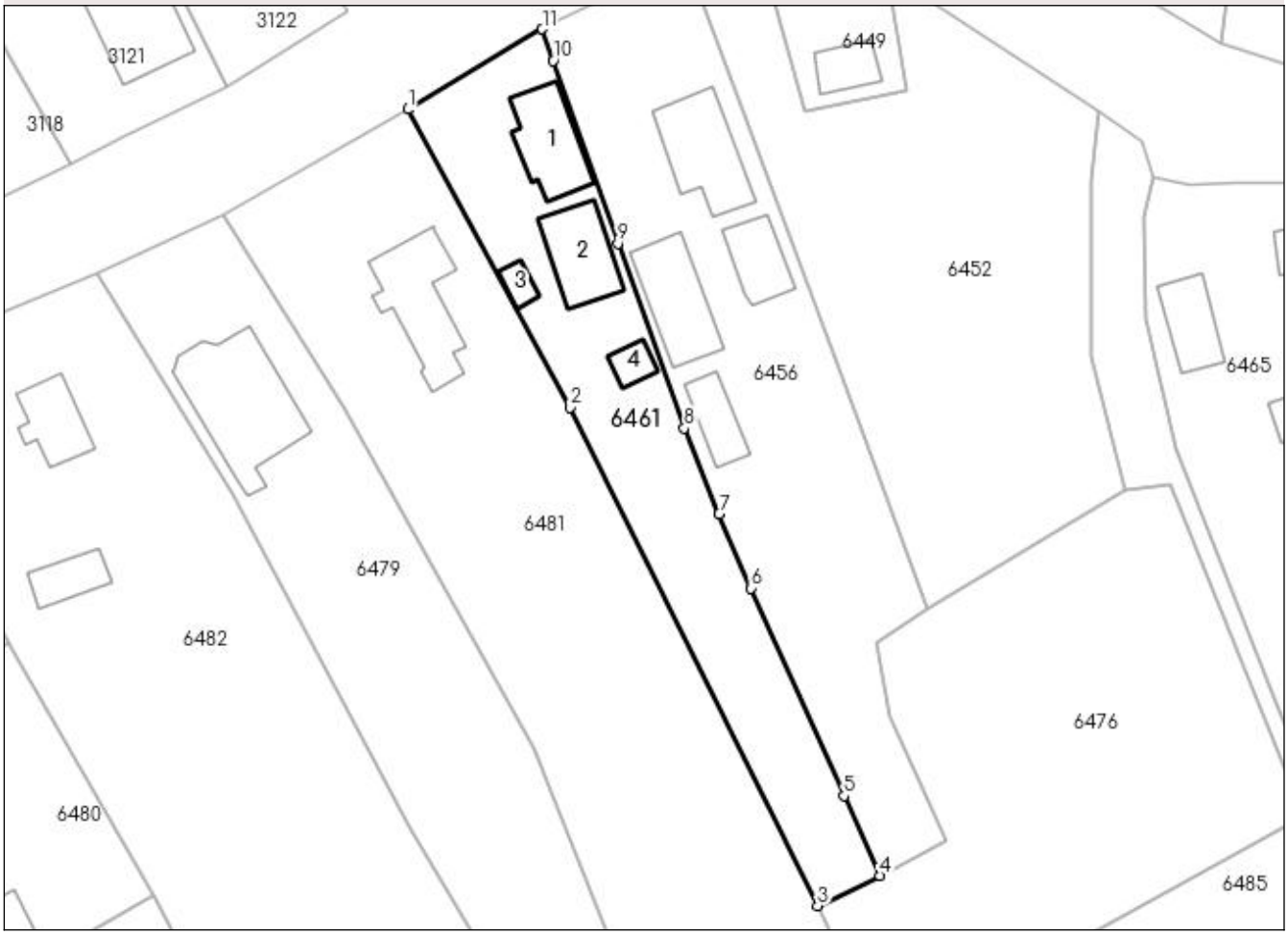
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	16	602	-	
2	arabil	DA	519	16	601	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:11; S. construita la sol:13 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.200,302 399.524,803	2	587.217,851 399.492,479	36.781
2	587.217,851 399.492,479	3	587.244,772 399.438,477	60.34
3	587.244,772 399.438,477	4	587.251,525 399.441,723	7.493
4	587.251,525 399.441,723	5	587.247,6 399.450,4	9.523
5	587.247,6 399.450,4	6	587.237,536 399.472,891	24.64
6	587.237,536 399.472,891	7	587.234,051 399.480,971	8.8
7	587.234,051 399.480,971	8	587.230,301 399.490,242	10.0
8	587.230,301 399.490,242	9	587.223,069 399.510,276	21.3
9	587.223,069 399.510,276	10	587.216,057 399.530,071	21.0
10	587.216,057 399.530,071	11	587.214,878 399.533,5	3.626
11	587.214,878 399.533,5	1	587.200,302 399.524,803	16.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

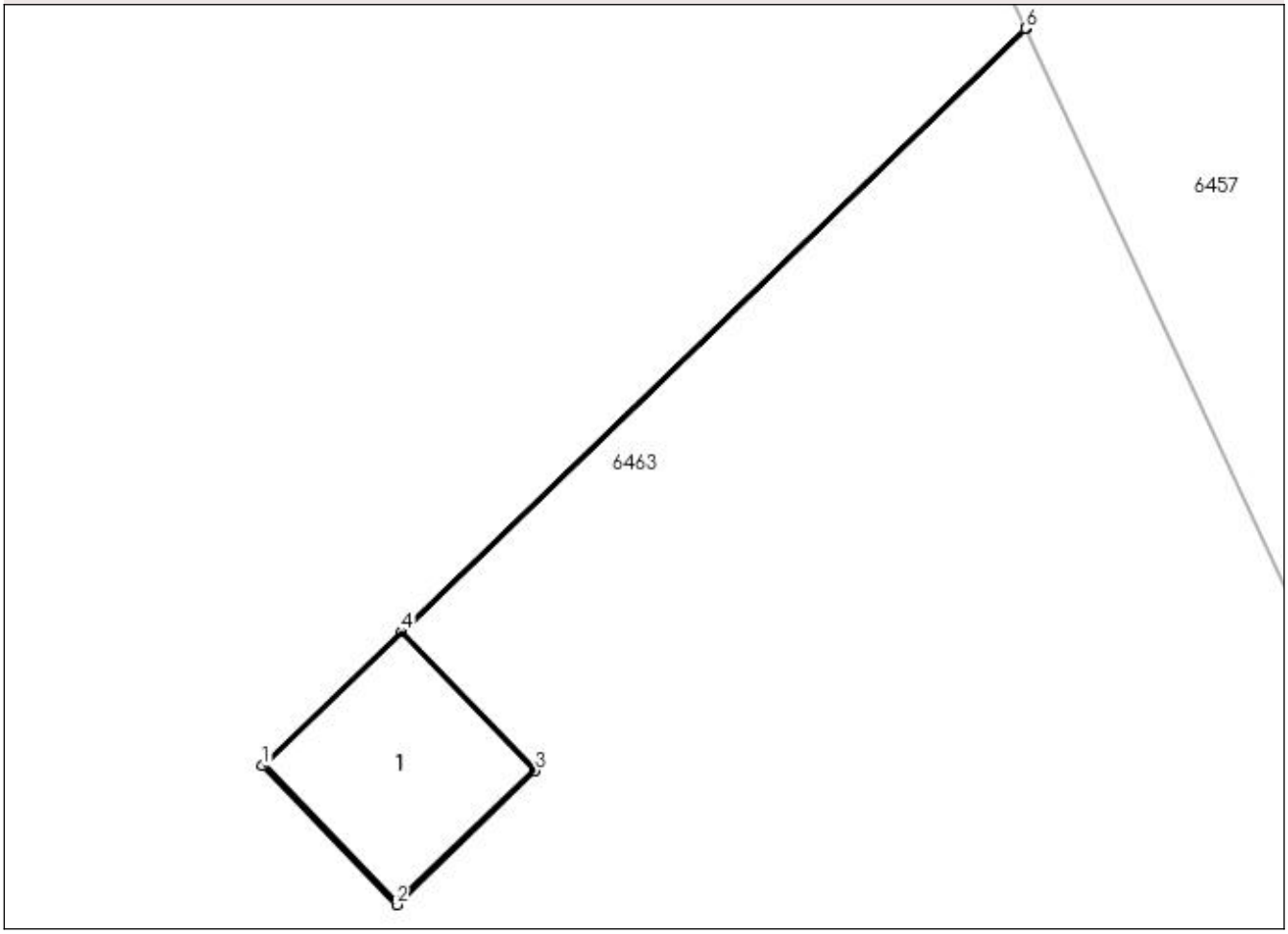
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.394,85 399.487,849	2	587.395,718 399.486,95	1.25
2	587.395,718 399.486,95	3	587.396,618 399.487,818	1.25
3	587.396,618 399.487,818	4	587.395,751 399.488,715	1.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.395,751 399.488,715	5	587.399,792 399.492,619	5.618
5	587.399,792 399.492,619	6	587.399,79 399.492,622	0.003
6	587.399,79 399.492,622	1	587.394,85 399.487,849	6.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.543	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA
A1.4		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111752, din 31/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI ISTRATE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI ISTRATE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

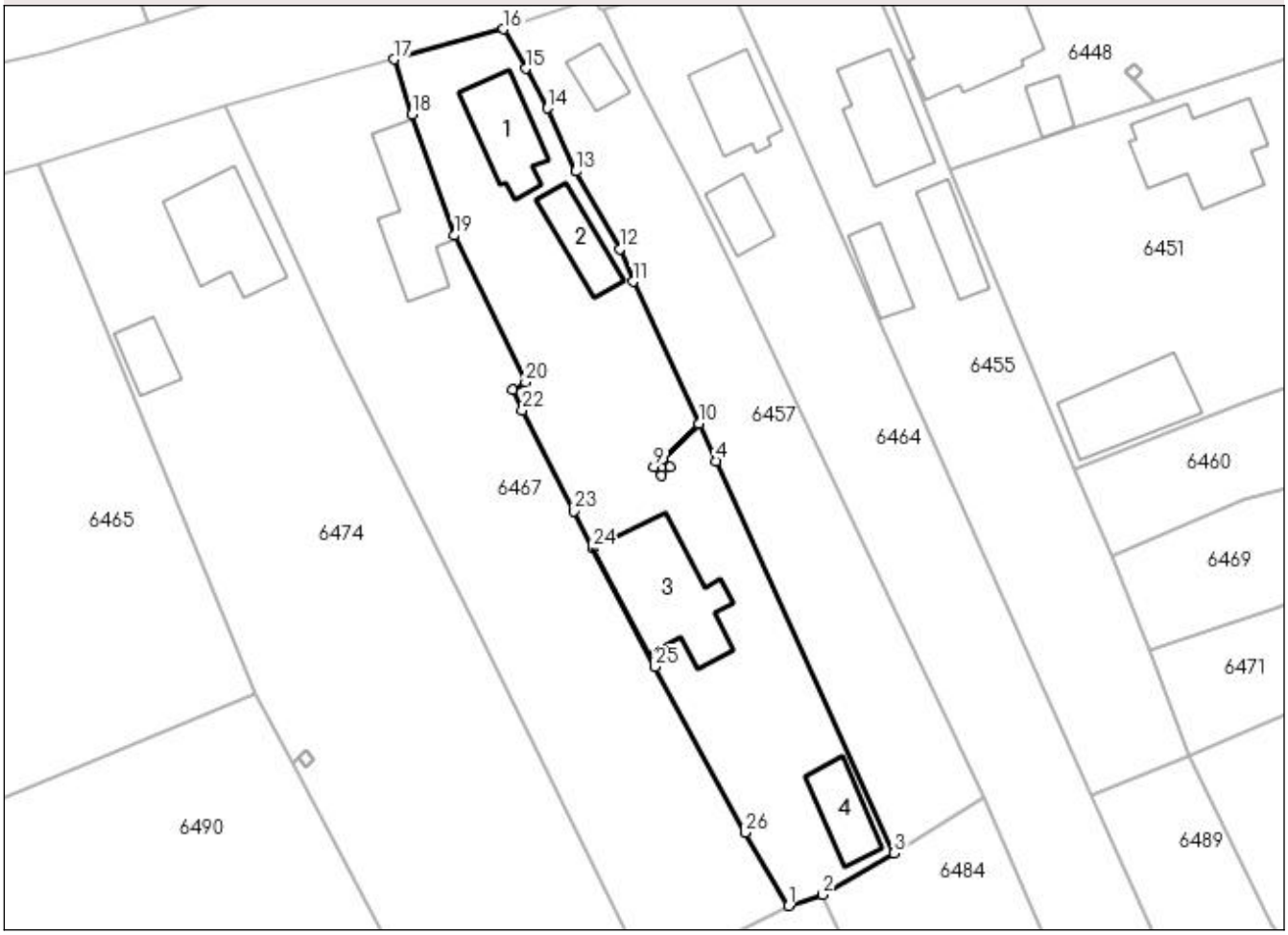
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	16	541	-	
2	arabil	DA	743	16	539, 540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA
A1.4		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.409,661 399.439,547	2	587.413,45 399.440,78	3.984
3	587.421,26 399.445,32	4	587.401,7 399.488,5	47.404
5	587.399,792 399.492,619	6	587.395,751 399.488,715	5.618
7	587.396,618 399.487,818	8	587.395,718 399.486,95	1.25
9	587.394,85 399.487,849	10	587.399,79 399.492,622	6.869
11	587.392,55 399.508,25	12	587.391,09 399.511,84	3.876
13	587.386,26 399.520,37	14	587.383,1 399.527,31	7.626
15	587.380,69 399.531,68	16	587.378,29 399.536,03	4.968
17	587.366,244 399.532,715	18	587.368,171 399.526,611	6.401
19	587.372,868 399.513,316	20	587.380,688 399.497,171	17.94
21	587.379,271 399.496,342	22	587.380,354 399.494,113	2.478
23	587.386,077 399.483,0	24	587.388,091 399.478,888	4.579
25	587.394,972 399.465,872	26	587.404,894 399.447,591	20.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.413,45 399.440,78	3	587.421,26 399.445,32	9.034
4	587.401,7 399.488,5	5	587.399,792 399.492,619	4.539
6	587.395,751 399.488,715	7	587.396,618 399.487,818	1.247
8	587.395,718 399.486,95	9	587.394,85 399.487,849	1.25
10	587.399,79 399.492,622	11	587.392,55 399.508,25	17.224
12	587.391,09 399.511,84	13	587.386,26 399.520,37	9.803
14	587.383,1 399.527,31	15	587.380,69 399.531,68	4.99
16	587.378,29 399.536,03	17	587.366,244 399.532,715	12.494
18	587.368,171 399.526,611	19	587.372,868 399.513,316	14.1
20	587.380,688 399.497,171	21	587.379,271 399.496,342	1.641
22	587.380,354 399.494,113	23	587.386,077 399.483,0	12.5
24	587.388,091 399.478,888	25	587.394,972 399.465,872	14.723
26	587.404,894 399.447,591	1	587.409,661 399.439,547	9.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 200A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26626	Din acte: 1.474 Masurata: 1.496	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26626-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 200A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinta. P. Suprafata Construita Desfasurata = 70mp. Anul construirii 1972.
A1.2	26626-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 200A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa. P. Suprafata Construita Desfasurata = 36mp. Anul construirii 1972.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23291 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 2089, din 07/10/2022 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELEA ELENA**, ca bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEDELEA ELENA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23291 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 2089, din 07/10/2022 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, asupra locuintei C1	A1.1
	1) **ALEXANDRU EUGENIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **ALEXANDRU EUGENIA**	

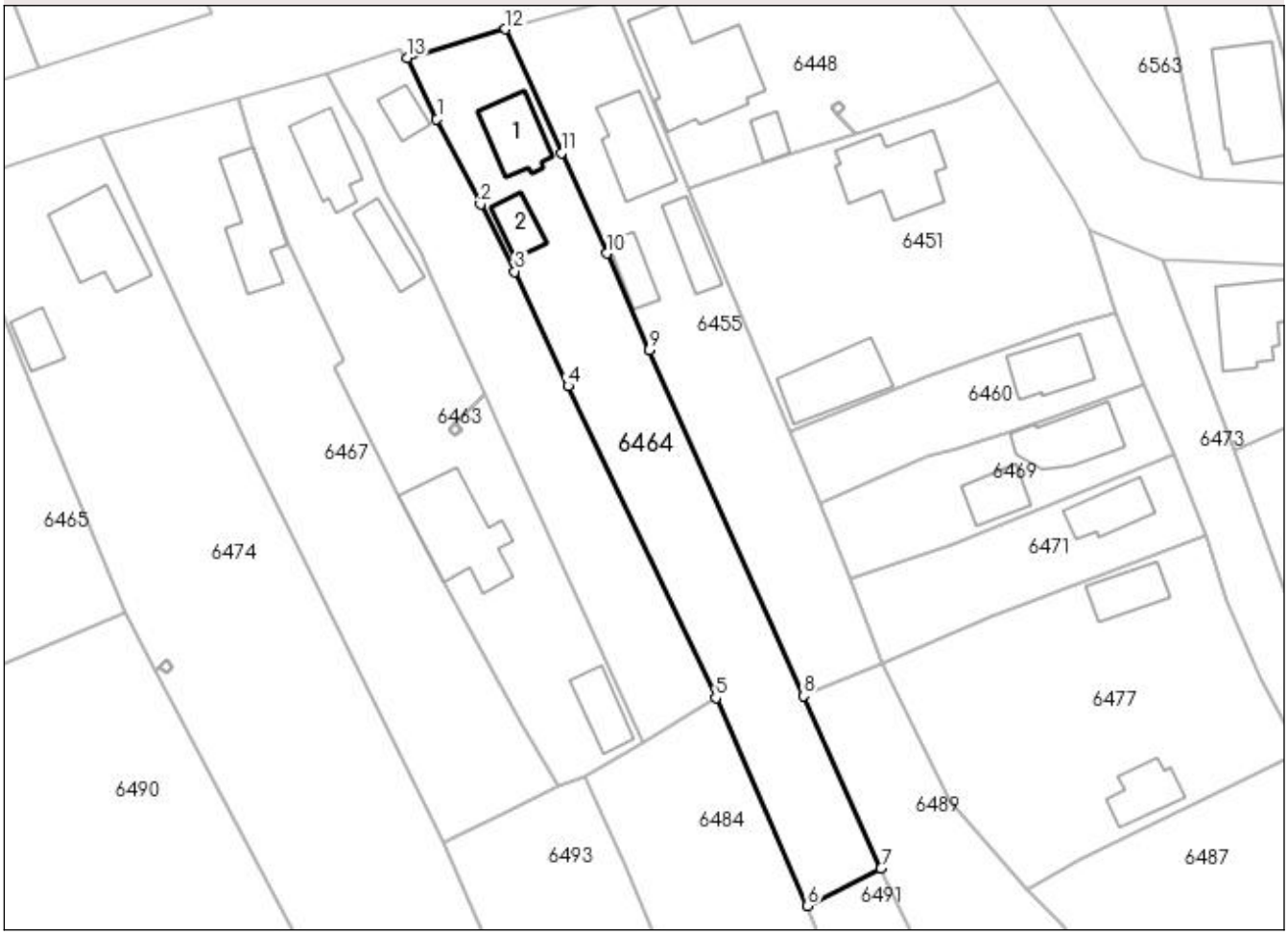
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26626	Din acte: 1.474 Masurata: 1.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	16	536	-	
2	vie	DA	306	16	535	-	
3	arabil	DA	658	16	534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26626-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinta. P. Suprafata Construita Desfasurata = 70mp. Anul construirii 1972.
A1.2	26626-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa. P. Suprafata Construita Desfasurata = 36mp. Anul construirii 1972.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.393,26 399.529,91	2	587.399,195 399.518,398	12.952
2	587.399,195 399.518,398	3	587.403,825 399.509,25	10.253
3	587.403,825 399.509,25	4	587.411,067 399.493,732	17.124
4	587.411,067 399.493,732	5	587.431,11 399.451,45	46.792
5	587.431,11 399.451,45	6	587.443,537 399.423,289	30.781
6	587.443,537 399.423,289	7	587.453,519 399.428,336	11.185
7	587.453,519 399.428,336	8	587.442,979 399.451,713	25.643
8	587.442,979 399.451,713	9	587.422,057 399.498,586	51.33
9	587.422,057 399.498,586	10	587.416,291 399.511,699	14.325
10	587.416,291 399.511,699	11	587.410,18 399.525,352	14.959
11	587.410,18 399.525,352	12	587.402,608 399.542,112	18.391
12	587.402,608 399.542,112	13	587.389,246 399.538,245	13.911
13	587.389,246 399.538,245	1	587.393,26 399.529,91	9.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.611	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96024, din 06/02/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVANESCU MANOLE ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IVANESCU MANOLE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

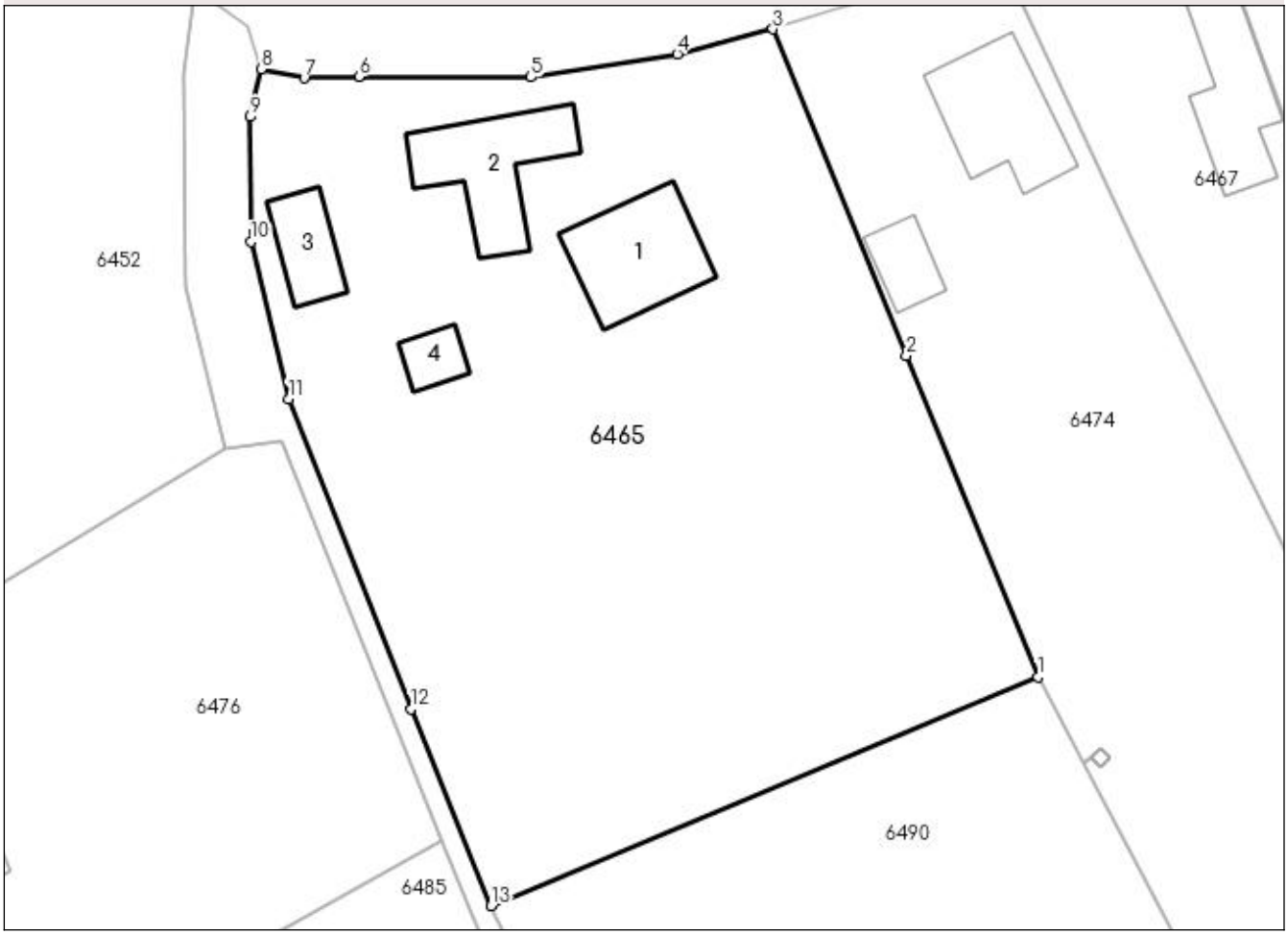
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.973	16	559	-	
2	curti constructii	DA	902	16	560	-	
3	vie	DA	736	16	561	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.350,924 399.462,974	2	587.339,117 399.491,818	31.166
2	587.339,117 399.491,818	3	587.327,133 399.521,092	31.631
3	587.327,133 399.521,092	4	587.318,56 399.518,866	8.857
4	587.318,56 399.518,866	5	587.305,425 399.516,781	13.3
5	587.305,425 399.516,781	6	587.289,975 399.516,823	15.45
6	587.289,975 399.516,823	7	587.285,077 399.516,688	4.9
7	587.285,077 399.516,688	8	587.281,201 399.517,516	3.964
8	587.281,201 399.517,516	9	587.280,215 399.513,228	4.4
9	587.280,215 399.513,228	10	587.280,272 399.502,028	11.2
10	587.280,272 399.502,028	11	587.283,673 399.487,933	14.5
11	587.283,673 399.487,933	12	587.294,664 399.460,125	29.902
12	587.294,664 399.460,125	13	587.301,852 399.442,467	19.064
13	587.301,852 399.442,467	1	587.350,924 399.462,974	53.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:26(e:26)
Nr. cadastral vechi:8/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20220	Din acte: 713 Masurata: 711	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20220-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1984 / 31/03/2009		
Act Administrativ nr. 1250, din 31/03/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B7	se noteaza adeverinta nr.1250/31.03.2009 in sensul ca terenul are categoria de folosinta curti-constructii,	A1
4401 / 27/06/2011		
Act Notarial nr. 83, din 13/07/2011 emis de NP Gheorghe Catalina Mihaela (sentinta civila nr. 424 pronuntata la 22.02.2010 de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr. 1132\331\2009);		
B8	se noteaza modificarea limitei de propriatate si a suprafetei imobilului in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	A1
6896 / 23/09/2011		
Act Administrativ nr. 4041, din 27/06/2011 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 14/20-07-2006 emis de PRIMARIA BALTESTI; sentinta civila nr.424\22.02.2010 pronuntata de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; act administrativ 6004\05.10.2011 emisa de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca terenul inscris in prezenta carte funciara are categoriile de folosinta curti-constructii si arabil	A1, A1.1
8231 / 11/11/2011		
Act Notarial nr. 508, din 09/11/2011 emis de NP GHEORGHE CATALINA MIHAELA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PADURARU CONSTANTIN** 2) **PADURARU VASILICA**, , soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20220	Din acte: 713 Masurata: 711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	15	502	-	
2	arabil	DA	311	15	502	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20220-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.577,8 399.506,569	2	587.582,488 399.495,349	12.16
2	587.582,488 399.495,349	3	587.587,3 399.484,44	11.923
3	587.587,3 399.484,44	4	587.590,179 399.480,017	5.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.590,179 399.480,017	5	587.600,956 399.464,85	18.606
5	587.600,956 399.464,85	6	587.605,116 399.457,839	8.152
6	587.605,116 399.457,839	7	587.615,879 399.467,841	14.693
7	587.615,879 399.467,841	8	587.616,004 399.468,035	0.231
8	587.616,004 399.468,035	9	587.615,046 399.469,374	1.646
9	587.615,046 399.469,374	10	587.608,941 399.477,905	10.491
10	587.608,941 399.477,905	11	587.596,473 399.497,03	22.83
11	587.596,473 399.497,03	12	587.589,154 399.508,014	13.2
12	587.589,154 399.508,014	13	587.589,094 399.508,004	0.061
13	587.589,094 399.508,004	1	587.577,8 399.506,569	11.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.728	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108449, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MATEI ISTRATE**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR MATEI ISTRATE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	16	542	-	
2	arabil	DA	1.194	16	543	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.394,31 399.431,8	2	587.402,19 399.435,73	8.806
2	587.402,19 399.435,73	3	587.409,661 399.439,547	8.39
3	587.409,661 399.439,547	4	587.404,894 399.447,591	9.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.404,894 399.447,591	5	587.394,972 399.465,872	20.8
5	587.394,972 399.465,872	6	587.388,091 399.478,888	14.723
6	587.388,091 399.478,888	7	587.386,077 399.483,0	4.579
7	587.386,077 399.483,0	8	587.380,354 399.494,113	12.5
8	587.380,354 399.494,113	9	587.379,271 399.496,342	2.478
9	587.379,271 399.496,342	10	587.380,688 399.497,171	1.641
10	587.380,688 399.497,171	11	587.372,868 399.513,316	17.94
11	587.372,868 399.513,316	12	587.368,171 399.526,611	14.1
12	587.368,171 399.526,611	13	587.366,244 399.532,715	6.401
13	587.366,244 399.532,715	14	587.347,647 399.527,598	19.288
14	587.347,647 399.527,598	15	587.359,886 399.501,065	29.22
15	587.359,886 399.501,065	16	587.374,527 399.471,61	32.893
16	587.374,527 399.471,61	1	587.394,31 399.431,8	44.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 167, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26644	Din acte: 1.058 Masurata: 1.019	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26644-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 167, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuinta. P. Suprafata Construita Desfasurata = 63mp. Anul construirii 1964.
A1.2	26644-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 167, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa. P. Suprafata Construita Desfasurata = 12mp. Anul construirii 1964.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1022 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 61, din 18/01/2023 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CURCA VIOLETA-MARIA**, necasatorita, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CURCA VIOLETA-MARIA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

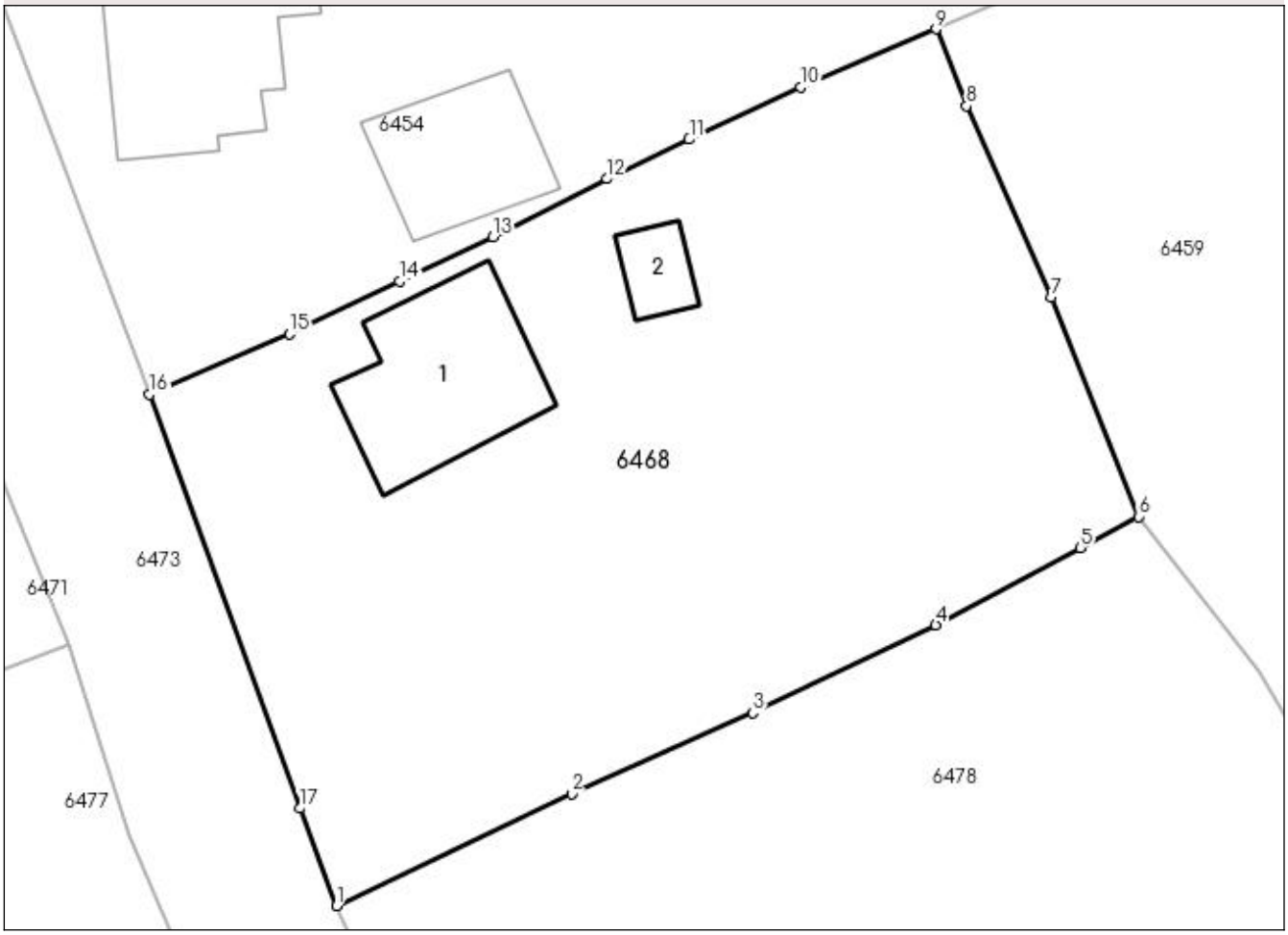
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26644	Din acte: 1.058 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	15	507	-	
2	arabil	DA	729	15	506	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26644-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuinta. P. Suprafata Construita Desfasurata = 63mp. Anul construirii 1964.
A1.2	26644-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa. P. Suprafata Construita Desfasurata = 12mp. Anul construirii 1964.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.510,031 399.461,318	2	587.520,936 399.466,497	12.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.520,936 399.466,497	3	587.529,321 399.470,242	9.184
3	587.529,321 399.470,242	4	587.537,795 399.474,313	9.401
4	587.537,795 399.474,313	5	587.544,486 399.477,892	7.588
5	587.544,486 399.477,892	6	587.547,179 399.479,333	3.054
6	587.547,179 399.479,333	7	587.543,153 399.489,493	10.928
7	587.543,153 399.489,493	8	587.539,222 399.498,342	9.684
8	587.539,222 399.498,342	9	587.537,802 399.501,896	3.827
9	587.537,802 399.501,896	10	587.531,534 399.499,201	6.823
10	587.531,534 399.499,201	11	587.526,369 399.496,79	5.7
11	587.526,369 399.496,79	12	587.522,574 399.494,968	4.211
12	587.522,574 399.494,968	13	587.517,289 399.492,284	5.927
13	587.517,289 399.492,284	14	587.512,947 399.490,22	4.808
14	587.512,947 399.490,22	15	587.507,873 399.487,778	5.631
15	587.507,873 399.487,778	16	587.501,386 399.484,986	7.062
16	587.501,386 399.484,986	17	587.508,343 399.465,824	20.386
17	587.508,343 399.465,824	1	587.510,031 399.461,318	4.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		528	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117666, din 26/09/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN RAFAILA**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRACIUN RAFAILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

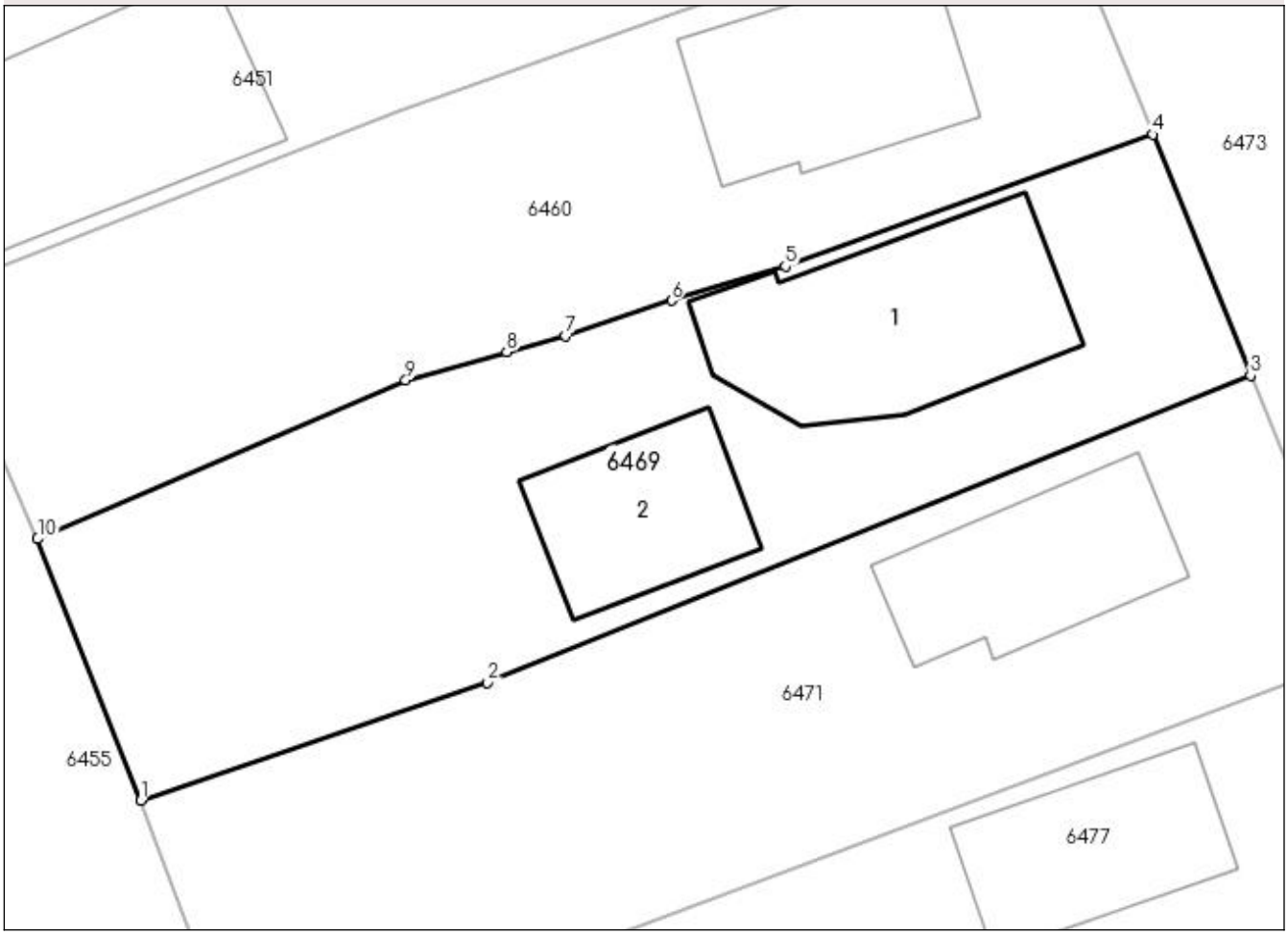
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	16	520	-	
2	arabil	DA	200	16	520	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.449,372 399.467,656	2	587.463,062 399.472,308	14.459
2	587.463,062 399.472,308	3	587.493,168 399.484,412	32.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.493,168 399.484,412	4	587.489,311 399.493,926	10.265
4	587.489,311 399.493,926	5	587.474,81 399.488,73	15.403
5	587.474,81 399.488,73	6	587.470,32 399.487,38	4.689
6	587.470,32 399.487,38	7	587.466,13 399.485,98	4.418
7	587.466,13 399.485,98	8	587.463,81 399.485,35	2.404
8	587.463,81 399.485,35	9	587.459,83 399.484,24	4.132
9	587.459,83 399.484,24	10	587.445,3 399.477,97	15.825
10	587.445,3 399.477,97	1	587.449,372 399.467,656	11.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.124	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111710, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCALAU ION ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	709	16	584	-	
2	vie	DA	415	16	585	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.157,069 399.466,912	2	587.140,68 399.496,112	33.484
2	587.140,68 399.496,112	3	587.118,96 399.488,169	23.127
3	587.118,96 399.488,169	4	587.117,421 399.486,256	2.456
4	587.117,421 399.486,256	5	587.115,279 399.482,538	4.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.115,279 399.482,538	6	587.114,928 399.480,58	1.989
6	587.114,928 399.480,58	7	587.115,321 399.478,491	2.126
7	587.115,321 399.478,491	8	587.117,11 399.473,936	4.895
8	587.117,11 399.473,936	9	587.122,264 399.462,556	12.492
9	587.122,264 399.462,556	10	587.126,717 399.452,152	11.318
10	587.126,717 399.452,152	11	587.127,37 399.450,842	1.463
11	587.127,37 399.450,842	1	587.157,069 399.466,912	33.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:104
Nr. cadastral vechi:179

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova, T16, P Cc519

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20840	545	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20840-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Constructia C1 compusa din trei camere, veranda, bucatarie si camara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
552 / 27/04/2004		
Act Notarial nr. 2140, din 26/04/2004 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACARITA PUIU** 2) **VACARITA ANICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VACARITA PUIU** 2) **VACARITA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
552 / 27/04/2004		
Act Notarial nr. 2146, din 26/04/2004 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra incaperii notate cu cifra 6 din constructia C1	A1.1
	1) **VACARITA VASILICA**	

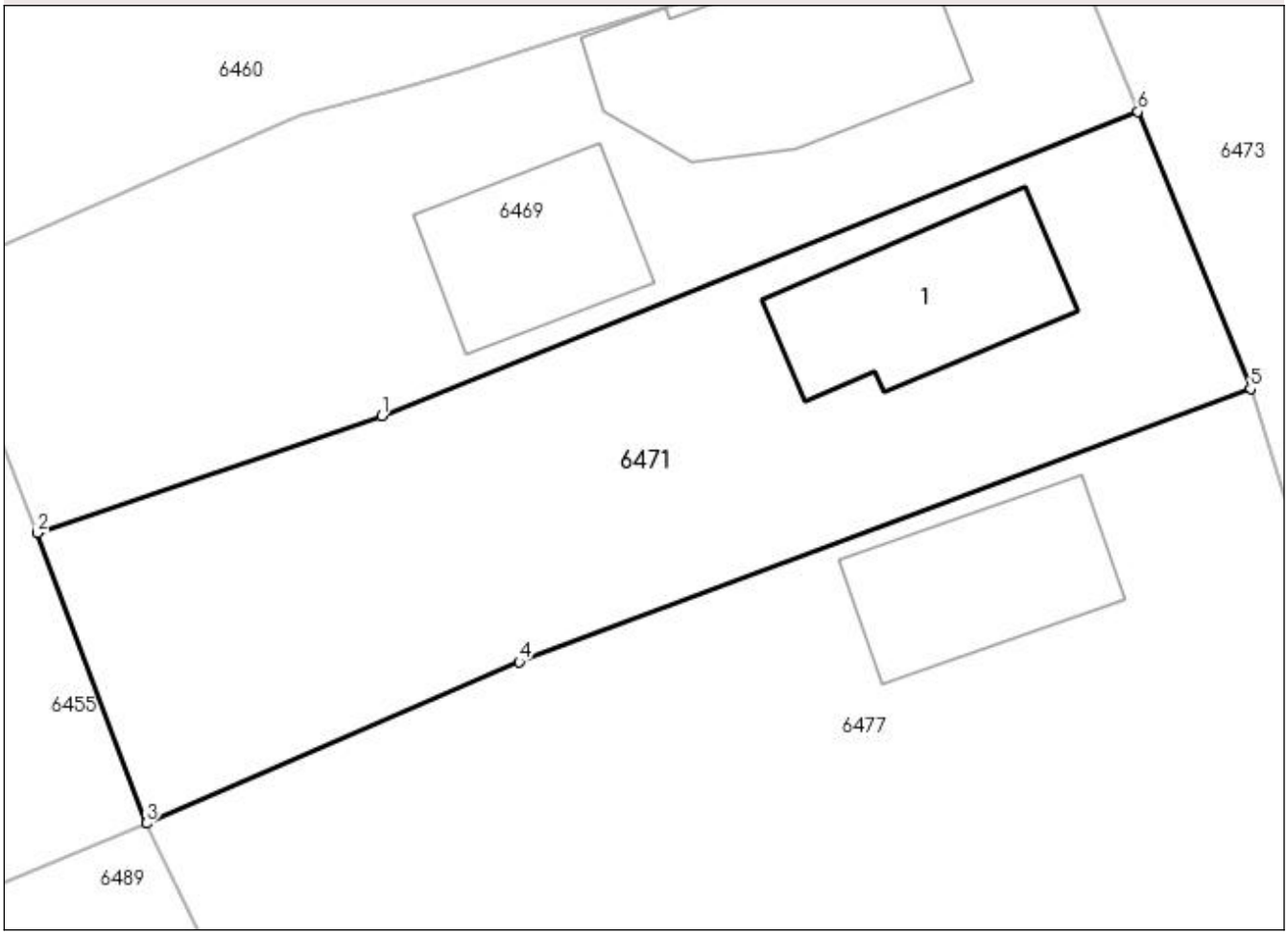
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20840	545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	16	519	-	
2	arabil	DA	245	16	518	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20840-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Constructia C1 compusa din trei camere, veranda, bucatarie si camara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.463,062 399.472,308	2	587.449,372 399.467,656	14.459
2	587.449,372 399.467,656	3	587.453,706 399.456,096	12.346
3	587.453,706 399.456,096	4	587.468,545 399.462,519	16.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.468,545 399.462,519	5	587.497,656 399.473,38	31.071
5	587.497,656 399.473,38	6	587.493,168 399.484,412	11.91
6	587.493,168 399.484,412	1	587.463,062 399.472,308	32.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.249 Masurata: 1.243	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

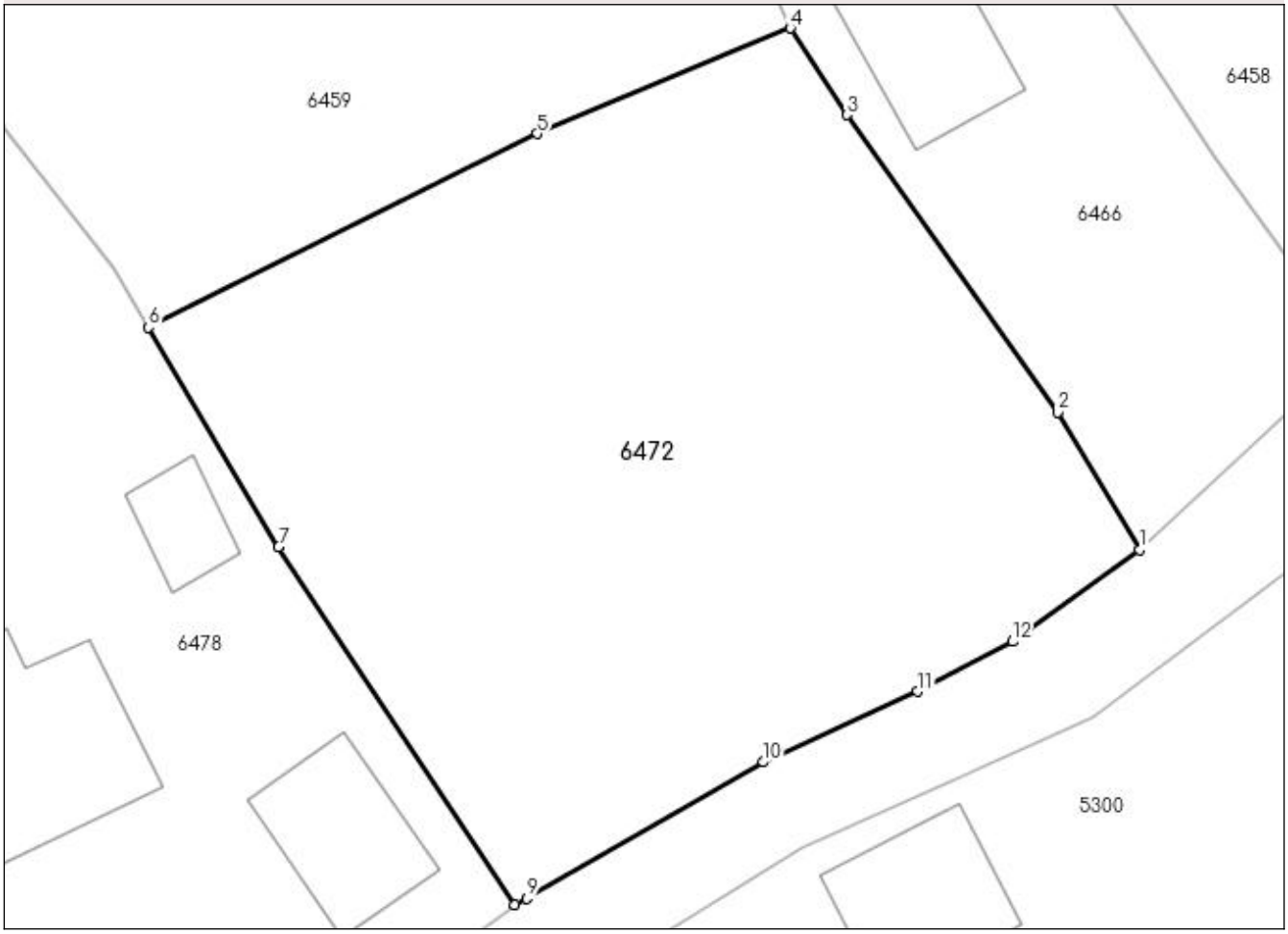
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.249 Masurata: 1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.243	15	503	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.605,116 399.457,839	2	587.600,956 399.464,85	8.152
2	587.600,956 399.464,85	3	587.590,179 399.480,017	18.606
3	587.590,179 399.480,017	4	587.587,3 399.484,44	5.277
4	587.587,3 399.484,44	5	587.574,375 399.479,059	14.0
5	587.574,375 399.479,059	6	587.554,546 399.469,183	22.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.554,546 399.469,183	7	587.561,168 399.457,976	13.018
7	587.561,168 399.457,976	8	587.573,247 399.439,732	21.88
8	587.573,247 399.439,732	9	587.573,839 399.440,055	0.675
9	587.573,839 399.440,055	10	587.585,919 399.447,006	13.937
10	587.585,919 399.447,006	11	587.593,797 399.450,605	8.661
11	587.593,797 399.450,605	12	587.598,628 399.453,158	5.464
12	587.598,628 399.453,158	1	587.605,116 399.457,839	8.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova, DS 501

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21433	945	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
944 / 29/01/2019		
Act Administrativ nr. 37, din 28/06/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 3538 din 22.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

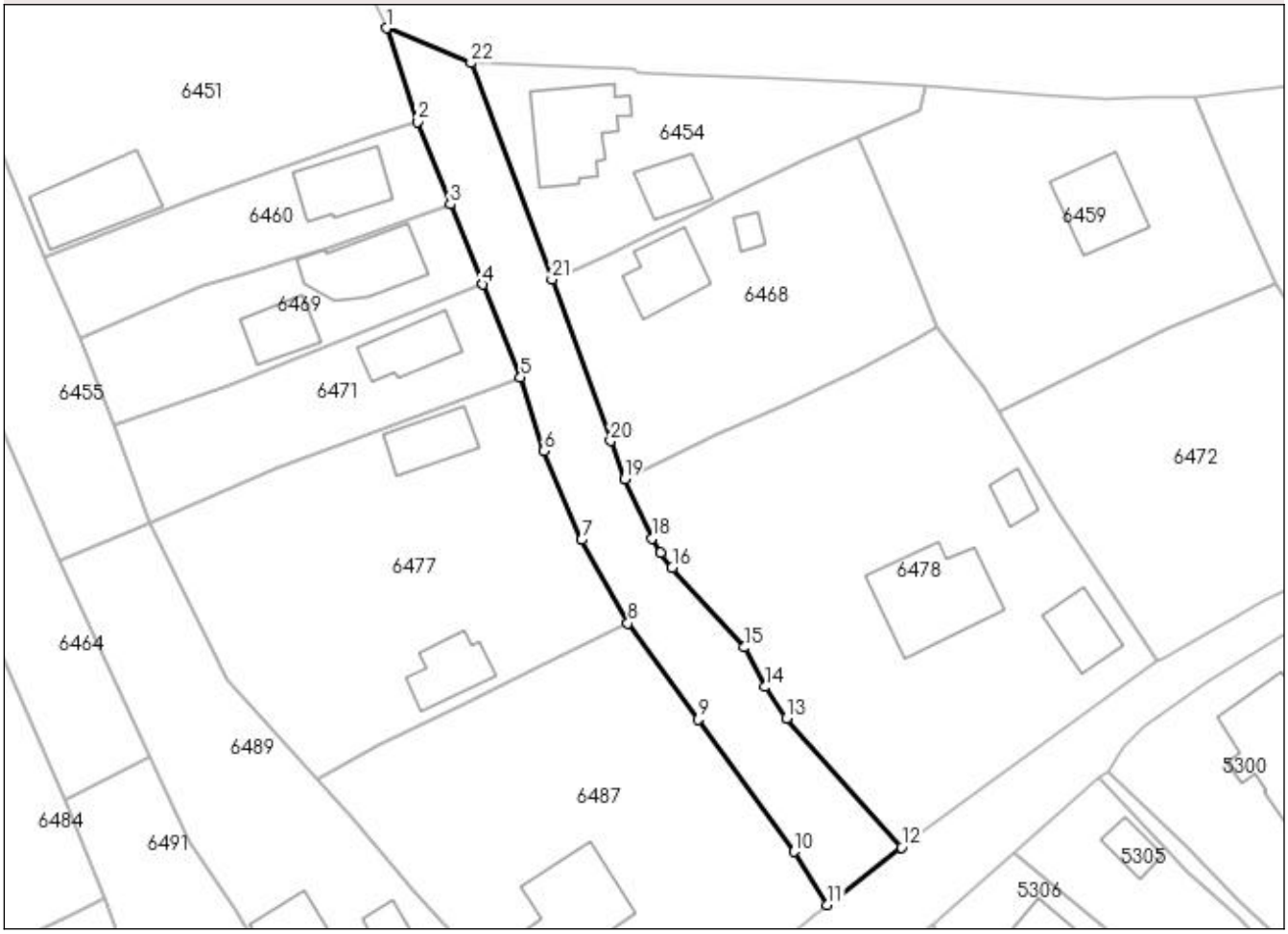
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21433	945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	945	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.481,745 399.514,827	2	587.485,381 399.503,701	11.705
3	587.489,311 399.493,926	4	587.493,168 399.484,412	10.265
5	587.497,656 399.473,38	6	587.500,406 399.464,62	9.182
7	587.504,91 399.454,096	8	587.510,401 399.444,194	11.322
9	587.518,715 399.432,753	10	587.530,116 399.417,063	19.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.485,381 399.503,701	3	587.489,311 399.493,926	10.536
4	587.493,168 399.484,412	5	587.497,656 399.473,38	11.91
6	587.500,406 399.464,62	7	587.504,91 399.454,096	11.447
8	587.510,401 399.444,194	9	587.518,715 399.432,753	14.143
10	587.530,116 399.417,063	11	587.534,089 399.410,76	7.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	587.534,089 399.410,76	12	587.542,899 399.417,588	11.146
13	587.529,215 399.432,902	14	587.526,705 399.436,619	4.485
15	587.524,235 399.441,318	16	587.515,664 399.450,82	12.796
17	587.514,275 399.452,559	18	587.513,295 399.454,283	1.983
19	587.510,031 399.461,318	20	587.508,343 399.465,824	4.811
21	587.501,386 399.484,986	22	587.491,754 399.510,705	27.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	587.542,899 399.417,588	13	587.529,215 399.432,902	20.537
14	587.526,705 399.436,619	15	587.524,235 399.441,318	5.309
16	587.515,664 399.450,82	17	587.514,275 399.452,559	2.226
18	587.513,295 399.454,283	19	587.510,031 399.461,318	7.756
20	587.508,343 399.465,824	21	587.501,386 399.484,986	20.386
22	587.491,754 399.510,705	1	587.481,745 399.514,827	10.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.424	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28918, din 25/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU GRIGORE**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

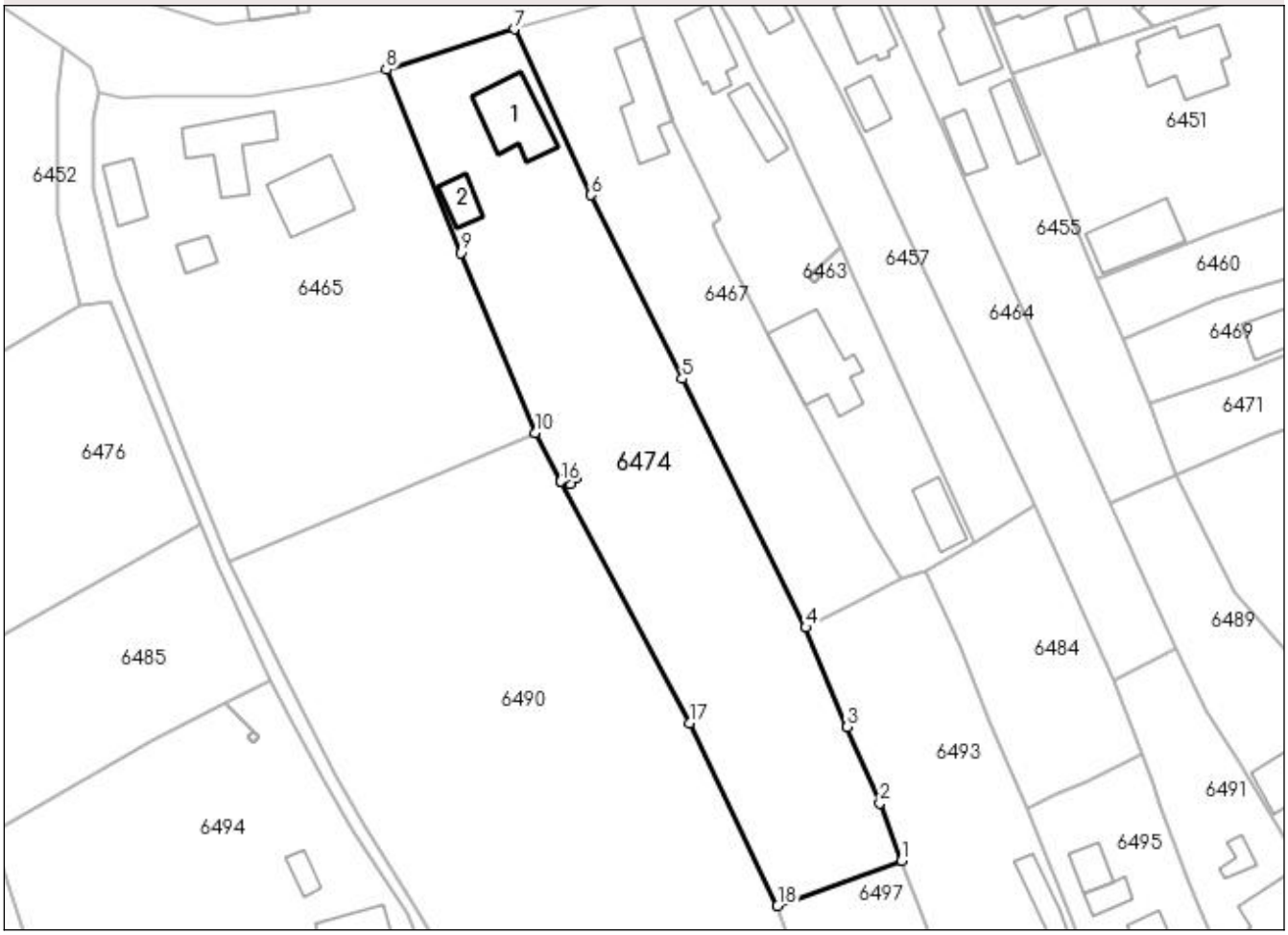
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	405	16	553	-	
2	arabil	DA	2.315	16	554	-	
3	curti constructii	DA	704	16	555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.409,69 399.394,5	2	587.406,2 399.403,71	9.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.406,2 399.403,71	3	587.400,97 399.415,92	13.283
3	587.400,97 399.415,92	4	587.394,31 399.431,8	17.22
4	587.394,31 399.431,8	5	587.374,527 399.471,61	44.454
5	587.374,527 399.471,61	6	587.359,886 399.501,065	32.893
6	587.359,886 399.501,065	7	587.347,647 399.527,598	29.22
7	587.347,647 399.527,598	8	587.327,133 399.521,092	21.521
8	587.327,133 399.521,092	9	587.339,117 399.491,818	31.631
9	587.339,117 399.491,818	10	587.350,924 399.462,974	31.166
10	587.350,924 399.462,974	11	587.355,07 399.455,189	8.821
11	587.355,07 399.455,189	12	587.356,549 399.456,618	2.057
12	587.356,549 399.456,618	13	587.357,418 399.455,718	1.25
13	587.357,418 399.455,718	14	587.356,518 399.454,85	1.25
14	587.356,518 399.454,85	15	587.355,652 399.455,747	1.247
15	587.355,652 399.455,747	16	587.355,071 399.455,186	0.807
16	587.355,071 399.455,186	17	587.375,664 399.416,517	43.81
17	587.375,664 399.416,517	18	587.389,803 399.387,26	32.495
18	587.389,803 399.387,26	1	587.409,69 399.394,5	21.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

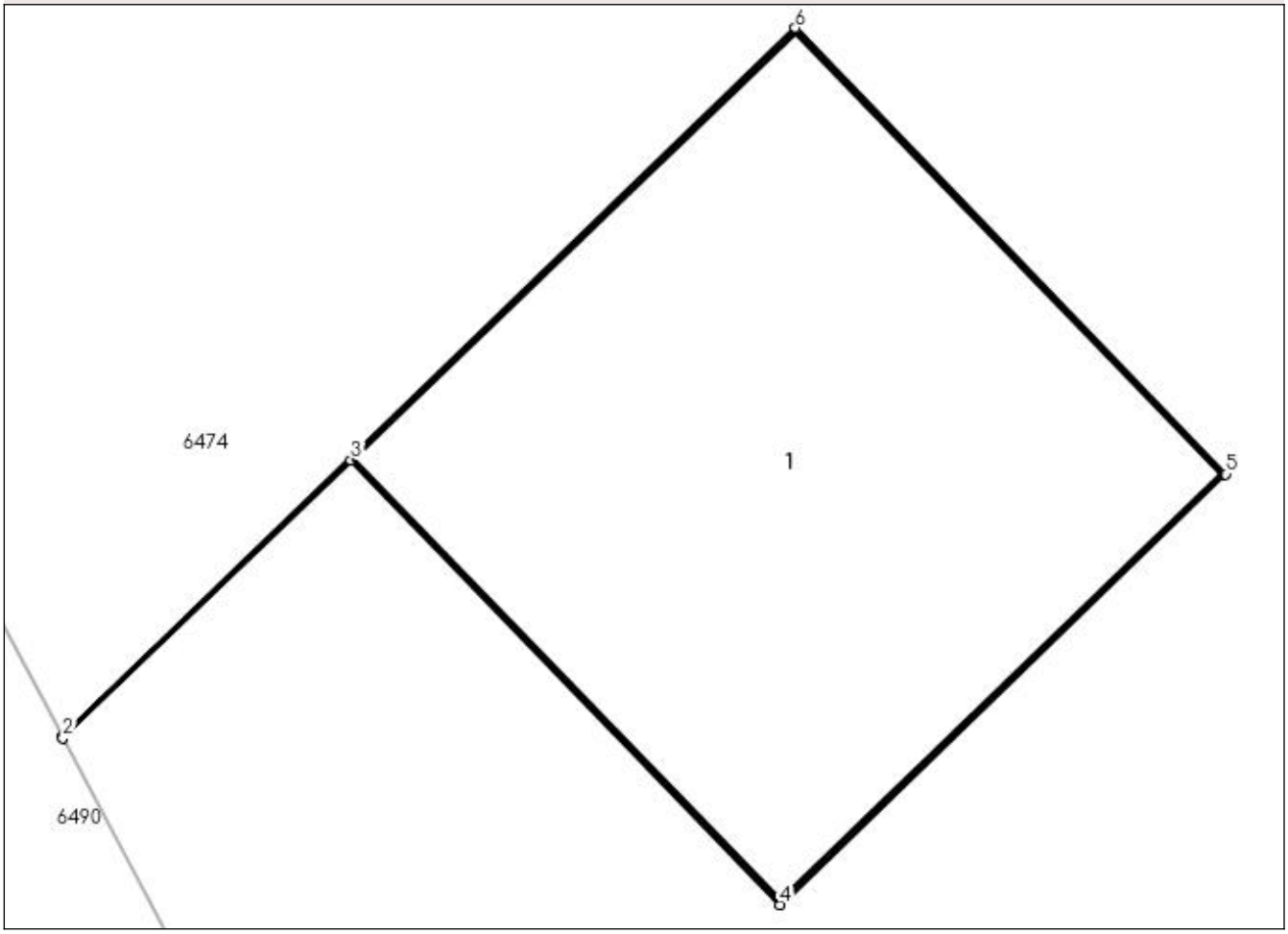
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.355,07 399.455,189	2	587.355,071 399.455,186	0.003
2	587.355,071 399.455,186	3	587.355,652 399.455,747	0.807
3	587.355,652 399.455,747	4	587.356,518 399.454,85	1.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.356,518 399.454,85	5	587.357,418 399.455,718	1.25
5	587.357,418 399.455,718	6	587.356,549 399.456,618	1.25
6	587.356,549 399.456,618	1	587.355,07 399.455,189	2.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.723	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

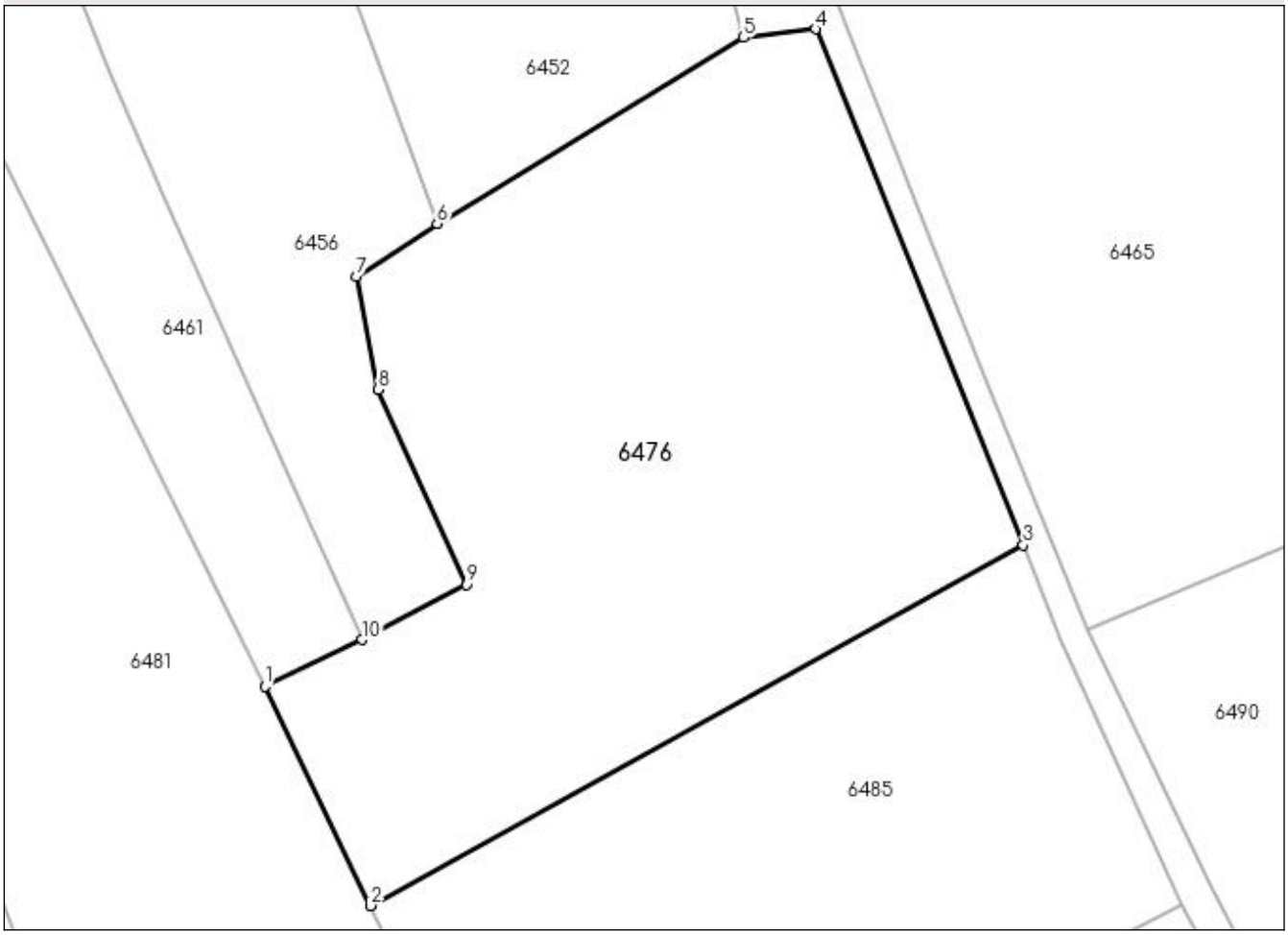
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	16	596	-	
2	livada	DA	1.423	16	595	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.244,772 399.438,477	2	587.252,117 399.423,259	16.898
2	587.252,117 399.423,259	3	587.297,448 399.448,282	51.779
3	587.297,448 399.448,282	4	587.283,034 399.484,104	38.613
4	587.283,034 399.484,104	5	587.278,018 399.483,523	5.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.278,018 399.483,523	6	587.256,728 399.470,607	24.903
6	587.256,728 399.470,607	7	587.251,113 399.466,951	6.7
7	587.251,113 399.466,951	8	587.252,666 399.459,103	8.0
8	587.252,666 399.459,103	9	587.258,76 399.445,557	14.853
9	587.258,76 399.445,557	10	587.251,525 399.441,723	8.188
10	587.251,525 399.441,723	1	587.244,772 399.438,477	7.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.527	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88135, din 10/04/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACARITA CONSTANTIN ANETA**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VACARITA CONSTANTIN ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

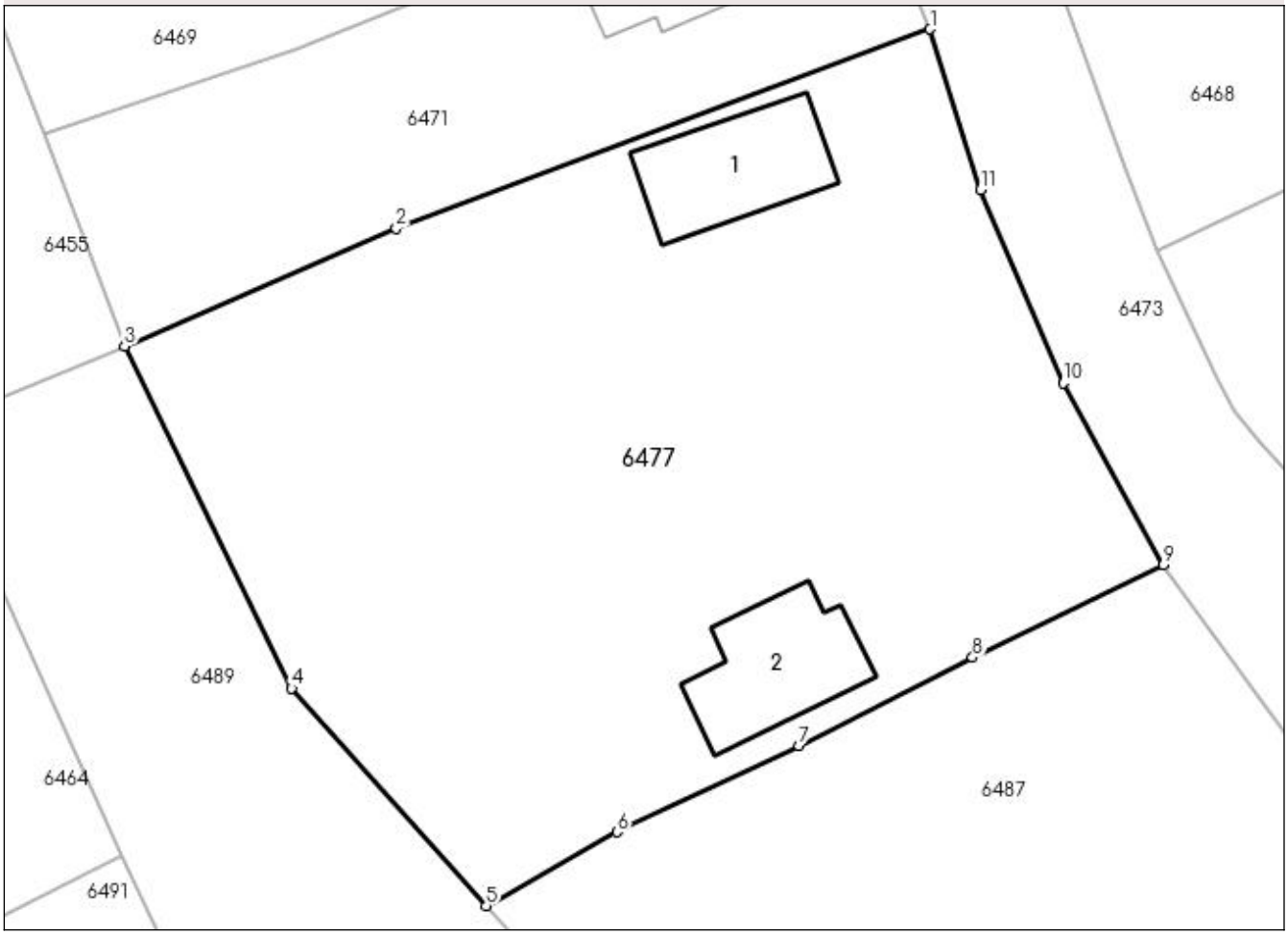
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	16	515	-	
2	arabil	DA	359	16	291	-	
3	livada	DA	350	16	516	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.497,656 399.473,38	2	587.468,545 399.462,519	31.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.468,545 399.462,519	3	587.453,706 399.456,096	16.169
3	587.453,706 399.456,096	4	587.462,829 399.437,456	20.753
4	587.462,829 399.437,456	5	587.473,444 399.425,593	15.919
5	587.473,444 399.425,593	6	587.480,585 399.429,618	8.197
6	587.480,585 399.429,618	7	587.490,507 399.434,322	10.981
7	587.490,507 399.434,322	8	587.499,975 399.439,129	10.618
8	587.499,975 399.439,129	9	587.510,401 399.444,194	11.591
9	587.510,401 399.444,194	10	587.504,91 399.454,096	11.322
10	587.504,91 399.454,096	11	587.500,406 399.464,62	11.447
11	587.500,406 399.464,62	1	587.497,656 399.473,38	9.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.057	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

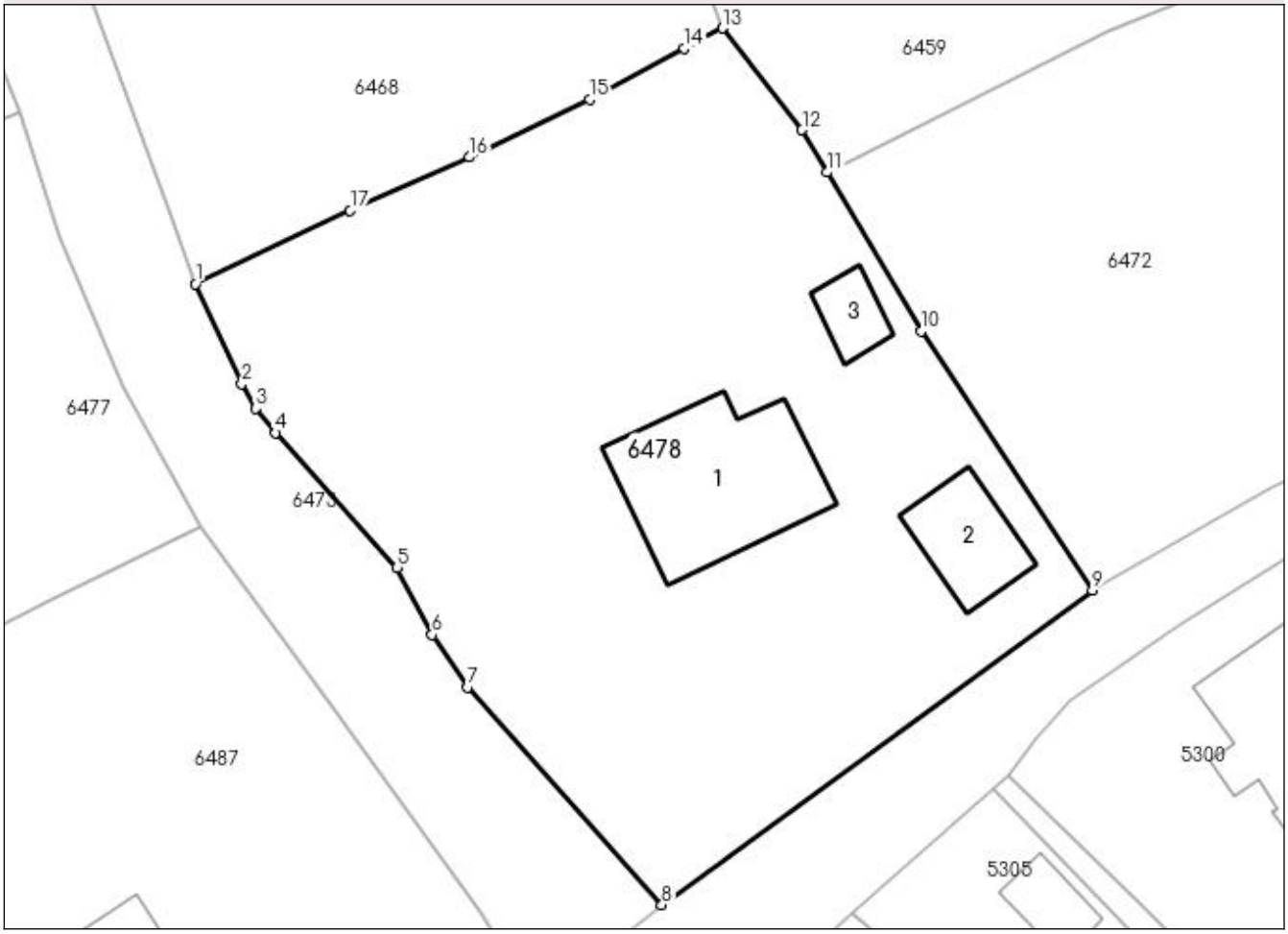
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	15	504	-	
2	arabil	DA	1.357	15	505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.510,031 399.461,318	2	587.513,295 399.454,283	7.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.513,295 399.454,283	3	587.514,275 399.452,559	1.983
3	587.514,275 399.452,559	4	587.515,664 399.450,82	2.226
4	587.515,664 399.450,82	5	587.524,235 399.441,318	12.796
5	587.524,235 399.441,318	6	587.526,705 399.436,619	5.309
6	587.526,705 399.436,619	7	587.529,215 399.432,902	4.485
7	587.529,215 399.432,902	8	587.542,899 399.417,588	20.537
8	587.542,899 399.417,588	9	587.573,247 399.439,732	37.568
9	587.573,247 399.439,732	10	587.561,168 399.457,976	21.88
10	587.561,168 399.457,976	11	587.554,546 399.469,183	13.018
11	587.554,546 399.469,183	12	587.552,778 399.472,174	3.474
12	587.552,778 399.472,174	13	587.547,179 399.479,333	9.089
13	587.547,179 399.479,333	14	587.544,486 399.477,892	3.054
14	587.544,486 399.477,892	15	587.537,795 399.474,313	7.588
15	587.537,795 399.474,313	16	587.529,321 399.470,242	9.401
16	587.529,321 399.470,242	17	587.520,936 399.466,497	9.184
17	587.520,936 399.466,497	1	587.510,031 399.461,318	12.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20554	2.020	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20554-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2352 / 26/03/2013		
Act Notarial nr. 377, din 25/03/2013 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20554 a imobilului cu numarul cadastral 20554/Baltesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20547 inscris in cartea funciara 20547;	A1
2353 / 26/03/2013		
Act Notarial nr. 378, din 25/03/2013 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADICEANU CONSTANTIN** 2) **BADICEANU ELENA**, soti, ca bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BADICEANU CONSTANTIN** 2) **BADICEANU ELENA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

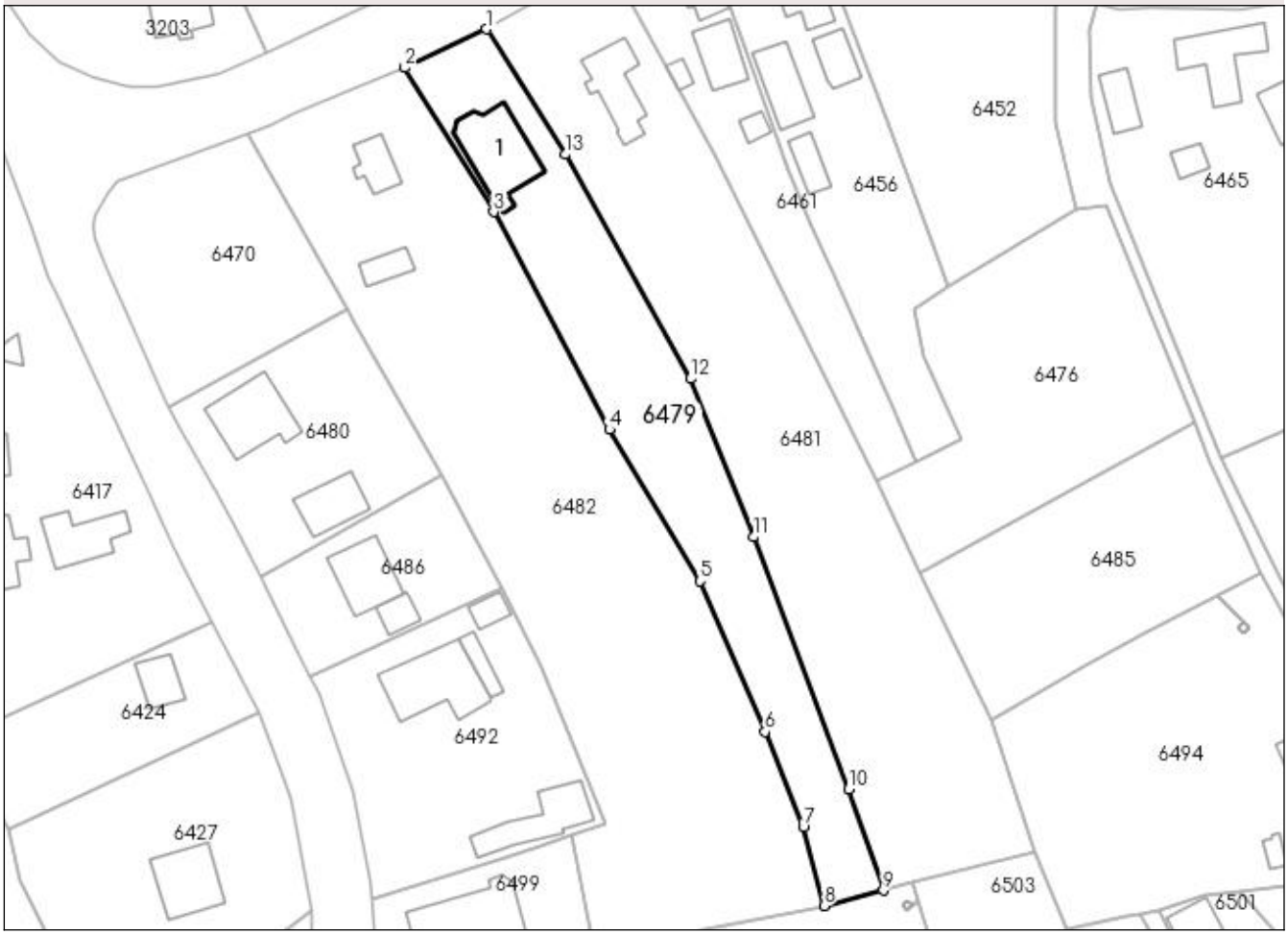
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20554	2.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	16	589	-	
2	arabil	DA	1.514	16	590,591,592	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20554-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.180,183 399.513,393	2	587.166,605 399.507,004	15.006
2	587.166,605 399.507,004	3	587.181,311 399.483,111	28.056
3	587.181,311 399.483,111	4	587.200,518 399.447,054	40.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.200,518 399.447,054	5	587.215,506 399.421,936	29.25
5	587.215,506 399.421,936	6	587.226,326 399.396,961	27.218
6	587.226,326 399.396,961	7	587.232,679 399.381,129	17.059
7	587.232,679 399.381,129	8	587.236,126 399.368,125	13.453
8	587.236,126 399.368,125	9	587.245,923 399.370,691	10.127
9	587.245,923 399.370,691	10	587.240,163 399.387,458	17.729
10	587.240,163 399.387,458	11	587.224,403 399.429,226	44.642
11	587.224,403 399.429,226	12	587.213,983 399.455,46	28.228
12	587.213,983 399.455,46	13	587.193,283 399.492,626	42.542
13	587.193,283 399.492,626	1	587.180,183 399.513,393	24.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.084	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28933, din 31/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOMITA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IACOMITA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

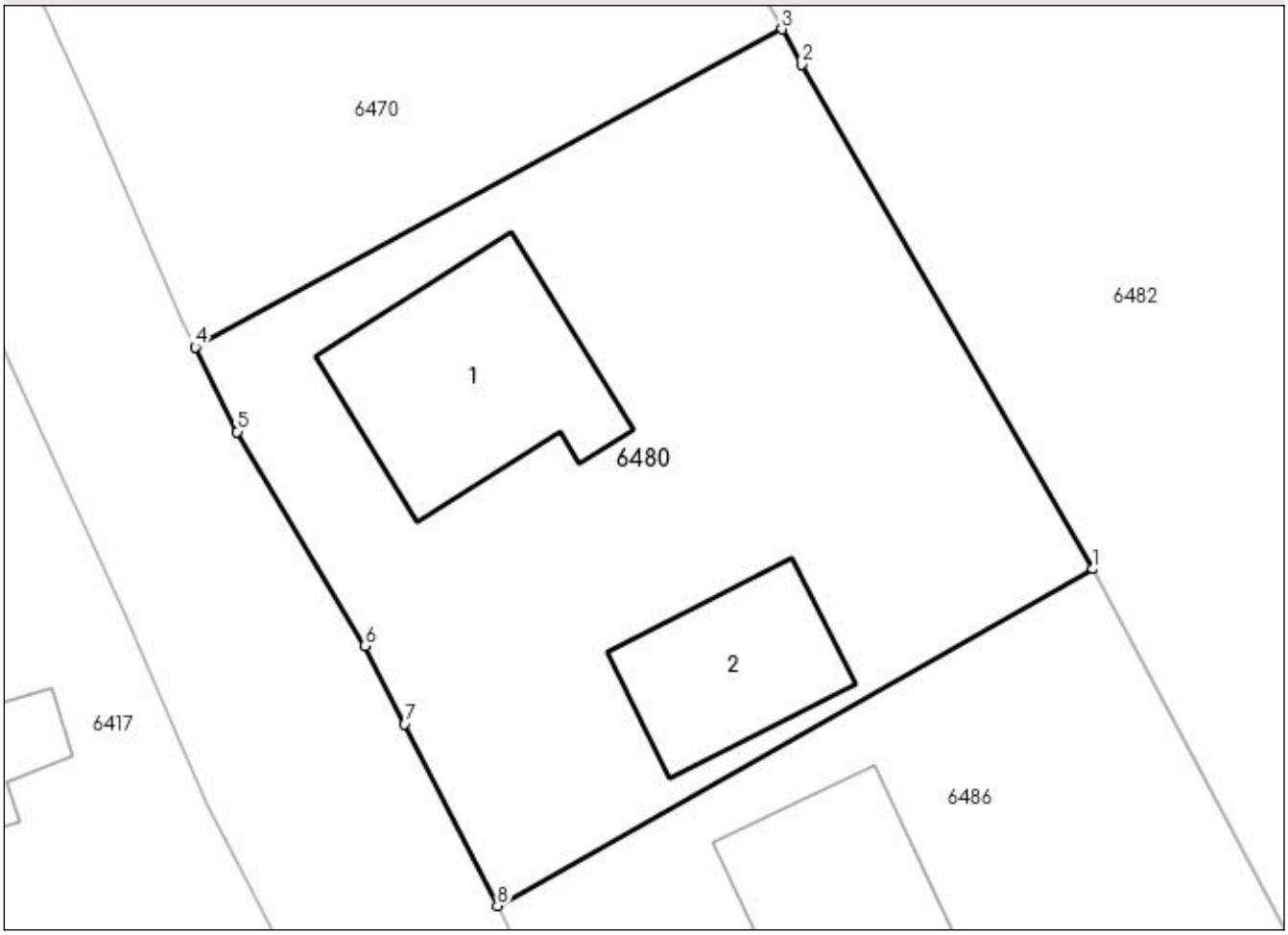
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	16	583	-	
2	arabil	DA	372	16	584	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.172,799 399.439,619	2	587.158,068 399.465,132	29.46
2	587.158,068 399.465,132	3	587.157,069 399.466,912	2.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.157,069 399.466,912	4	587.127,37 399.450,842	33.768
4	587.127,37 399.450,842	5	587.129,506 399.446,559	4.786
5	587.129,506 399.446,559	6	587.135,951 399.435,728	12.603
6	587.135,951 399.435,728	7	587.137,985 399.431,786	4.436
7	587.137,985 399.431,786	8	587.142,675 399.422,598	10.316
8	587.142,675 399.422,598	1	587.172,799 399.439,619	34.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20555	3.660	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20555-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; ZIDARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2352 / 26/03/2013		
Act Notarial nr. 377, din 25/03/2013 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20555 a imobilului cu numarul cadastral 20555/Baltesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20547 inscris in cartea funciara 20547;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 96062, din 19/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 1991/01-09-1988 emis de NOTARIATUL DE STATLOCAL VALENII DE MUNTE, transcris sub nr.627/1988);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION OCTAVIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE ION OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

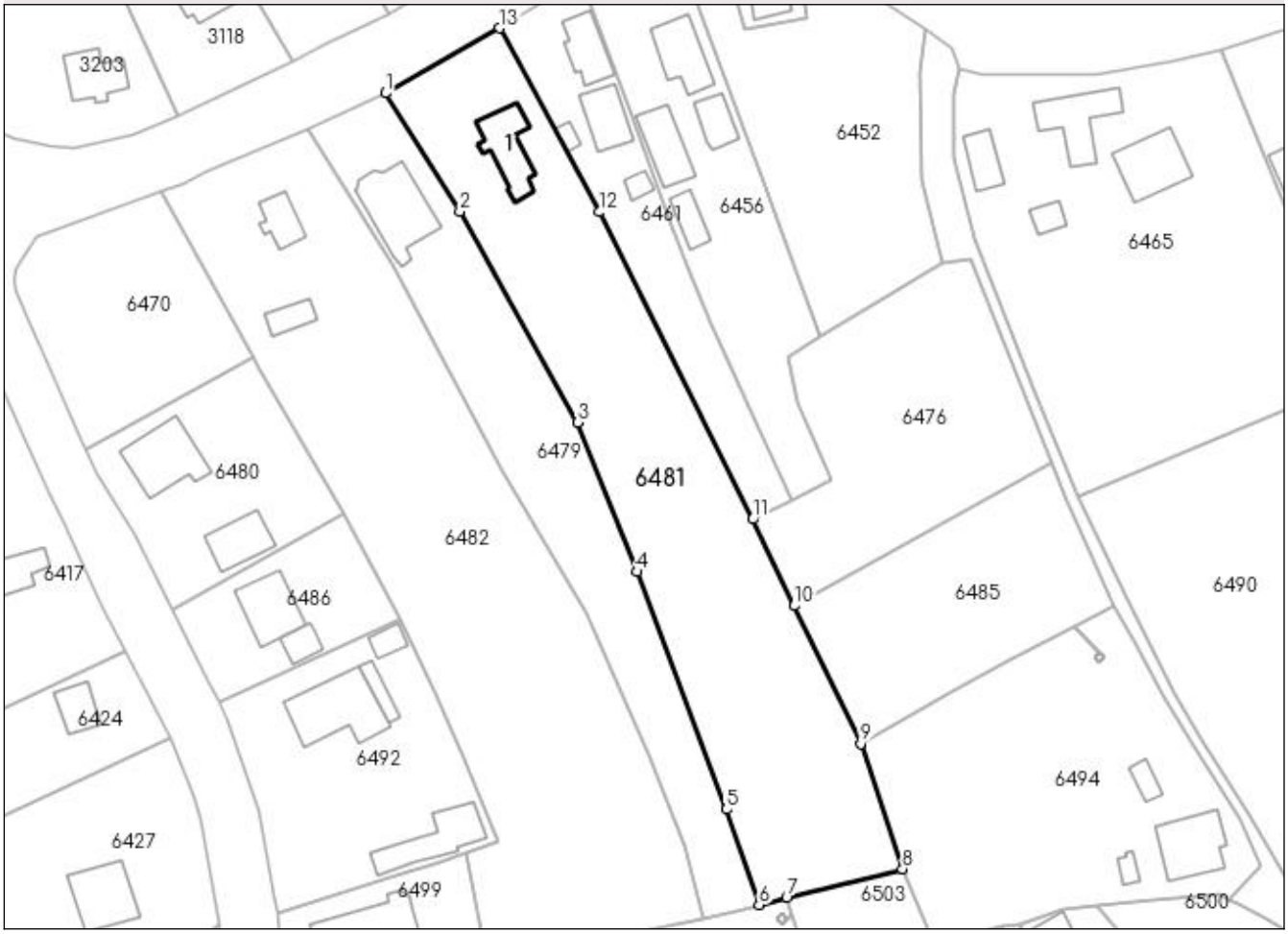
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20555	3.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	16	589	-	
2	arabil	DA	2.941	16	590,591,592	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20555-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; ZIDARIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.180,183 399.513,393	2	587.193,283 399.492,626	24.553
2	587.193,283 399.492,626	3	587.213,983 399.455,46	42.542
3	587.213,983 399.455,46	4	587.224,403 399.429,226	28.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.224,403 399.429,226	5	587.240,163 399.387,458	44.642
5	587.240,163 399.387,458	6	587.245,923 399.370,691	17.729
6	587.245,923 399.370,691	7	587.250,739 399.371,898	4.965
7	587.250,739 399.371,898	8	587.271,143 399.377,01	21.035
8	587.271,143 399.377,01	9	587.263,822 399.399,008	23.184
9	587.263,822 399.399,008	10	587.252,117 399.423,259	26.927
10	587.252,117 399.423,259	11	587.244,772 399.438,477	16.898
11	587.244,772 399.438,477	12	587.217,851 399.492,479	60.34
12	587.217,851 399.492,479	13	587.200,302 399.524,803	36.781
13	587.200,302 399.524,803	1	587.180,183 399.513,393	23.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:998
Nr. cadastral vechi:10330

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20358	Din acte: 4.644 Masurata: 4.611	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20358-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA
A1.2	20358-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2426 / 18/04/2011		
Act Notarial nr. 140, din 18/04/2011 emis de NP CURPENE ROXANA (act notarial nr. 468/04-05-2011 emis de NP CURPENE ROXANA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PRODAN NELU** 2) **PRODAN SILVA**, , soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5108 / 11/05/2017		
Act Administrativ nr. 213697 seria DS, din 29/09/2011 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCURESTI (act administrativ nr 030835 seria D.10 din 07.03.2017, emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 1 BUCURESTI);		
C3	se radiaza obligatiile de intretinere de sub B.1 si B.2 notate prin incheierea nr.2426/2011, intrucat beneficiarii acestora au decedat	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20358	Din acte: 4.644 Masurata: 4.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	16	586	-	
2	vie	DA	304	16	588	-	
3	livada	DA	3.627	16	587	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20358-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA
A1.2	20358-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.157,069 399.466,912	2	587.158,068 399.465,132	2.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.158,068 399.465,132	3	587.172,799 399.439,619	29.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.172,799 399.439,619	4	587.182,79 399.420,89	21.227
5	587.189,104 399.407,705	6	587.193,732 399.397,044	11.622
7	587.199,982 399.381,677	8	587.194,212 399.379,742	6.086
9	587.198,136 399.360,898	10	587.199,461 399.361,337	1.396
11	587.200,271 399.359,333	12	587.216,494 399.364,124	16.916
13	587.236,126 399.368,125	14	587.232,679 399.381,129	13.453
15	587.226,326 399.396,961	16	587.215,506 399.421,936	27.218
17	587.200,518 399.447,054	18	587.181,311 399.483,111	40.854
19	587.166,605 399.507,004	20	587.166,531 399.507,125	0.142
21	587.148,256 399.499,567	22	587.144,657 399.497,573	4.114
23	587.140,68 399.496,112	1	587.157,069 399.466,912	33.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.182,79 399.420,89	5	587.189,104 399.407,705	14.619
6	587.193,732 399.397,044	7	587.199,982 399.381,677	16.589
8	587.194,212 399.379,742	9	587.198,136 399.360,898	19.248
10	587.199,461 399.361,337	11	587.200,271 399.359,333	2.162
12	587.216,494 399.364,124	13	587.236,126 399.368,125	20.036
14	587.232,679 399.381,129	15	587.226,326 399.396,961	17.059
16	587.215,506 399.421,936	17	587.200,518 399.447,054	29.25
18	587.181,311 399.483,111	19	587.166,605 399.507,004	28.056
20	587.166,531 399.507,125	21	587.148,256 399.499,567	19.776
22	587.144,657 399.497,573	23	587.140,68 399.496,112	4.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova, DS562

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 724 Masurata: 723	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

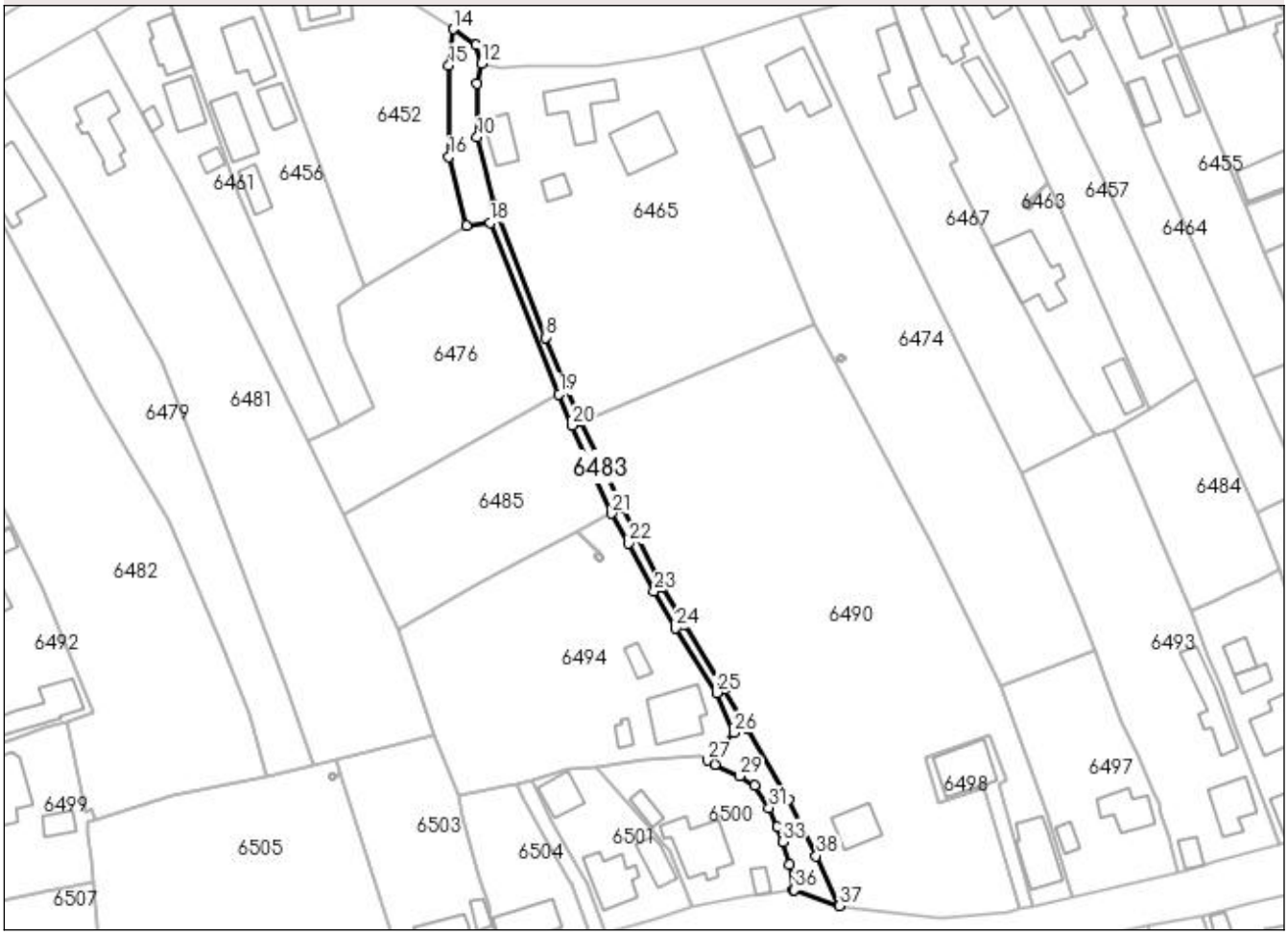
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 724 Masurata: 723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	723	16	-	-	DS562

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.345,552 399.363,363	2	587.336,805 399.378,374	17.374
3	587.332,127 399.386,388	4	587.323,695 399.400,183	16.168
5	587.319,032 399.408,009	6	587.310,604 399.424,476	18.499
7	587.301,852 399.442,467	8	587.294,664 399.460,125	19.064
9	587.283,673 399.487,933	10	587.280,272 399.502,028	14.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.336,805 399.378,374	3	587.332,127 399.386,388	9.279
4	587.323,695 399.400,183	5	587.319,032 399.408,009	9.11
6	587.310,604 399.424,476	7	587.301,852 399.442,467	20.007
8	587.294,664 399.460,125	9	587.283,673 399.487,933	29.902
10	587.280,272 399.502,028	11	587.280,215 399.513,228	11.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	587.280,215 399.513,228	12	587.281,201 399.517,516	4.4
13	587.279,947 399.521,345	14	587.275,311 399.524,678	5.71
15	587.274,33 399.517,036	16	587.274,365 399.497,962	19.073
17	587.278,018 399.483,523	18	587.283,034 399.484,104	5.049
19	587.297,448 399.448,282	20	587.300,094 399.441,707	7.088
21	587.308,434 399.423,292	22	587.311,913 399.417,075	7.124
23	587.317,332 399.407,009	24	587.321,795 399.399,283	8.922
25	587.330,427 399.385,788	26	587.334,105 399.377,374	9.183
27	587.328,463 399.371,617	28	587.330,033 399.370,722	1.807
29	587.335,268 399.368,313	30	587.338,323 399.366,284	3.668
31	587.341,42 399.361,645	32	587.343,164 399.357,765	4.253
33	587.344,268 399.354,566	34	587.345,625 399.349,832	4.925
35	587.346,528 399.344,489	36	587.346,689 399.344,523	0.164
37	587.356,101 399.341,183	38	587.351,301 399.351,663	11.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	587.281,201 399.517,516	13	587.279,947 399.521,345	4.028
14	587.275,311 399.524,678	15	587.274,33 399.517,036	7.706
16	587.274,365 399.497,962	17	587.278,018 399.483,523	14.894
18	587.283,034 399.484,104	19	587.297,448 399.448,282	38.613
20	587.300,094 399.441,707	21	587.308,434 399.423,292	20.215
22	587.311,913 399.417,075	23	587.317,332 399.407,009	11.432
24	587.321,795 399.399,283	25	587.330,427 399.385,788	16.02
26	587.334,105 399.377,374	27	587.328,463 399.371,617	8.061
28	587.330,033 399.370,722	29	587.335,268 399.368,313	5.763
30	587.338,323 399.366,284	31	587.341,42 399.361,645	5.578
32	587.343,164 399.357,765	33	587.344,268 399.354,566	3.384
34	587.345,625 399.349,832	35	587.346,528 399.344,489	5.418
36	587.346,689 399.344,523	37	587.356,101 399.341,183	9.988
38	587.351,301 399.351,663	1	587.345,552 399.363,363	13.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		866	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

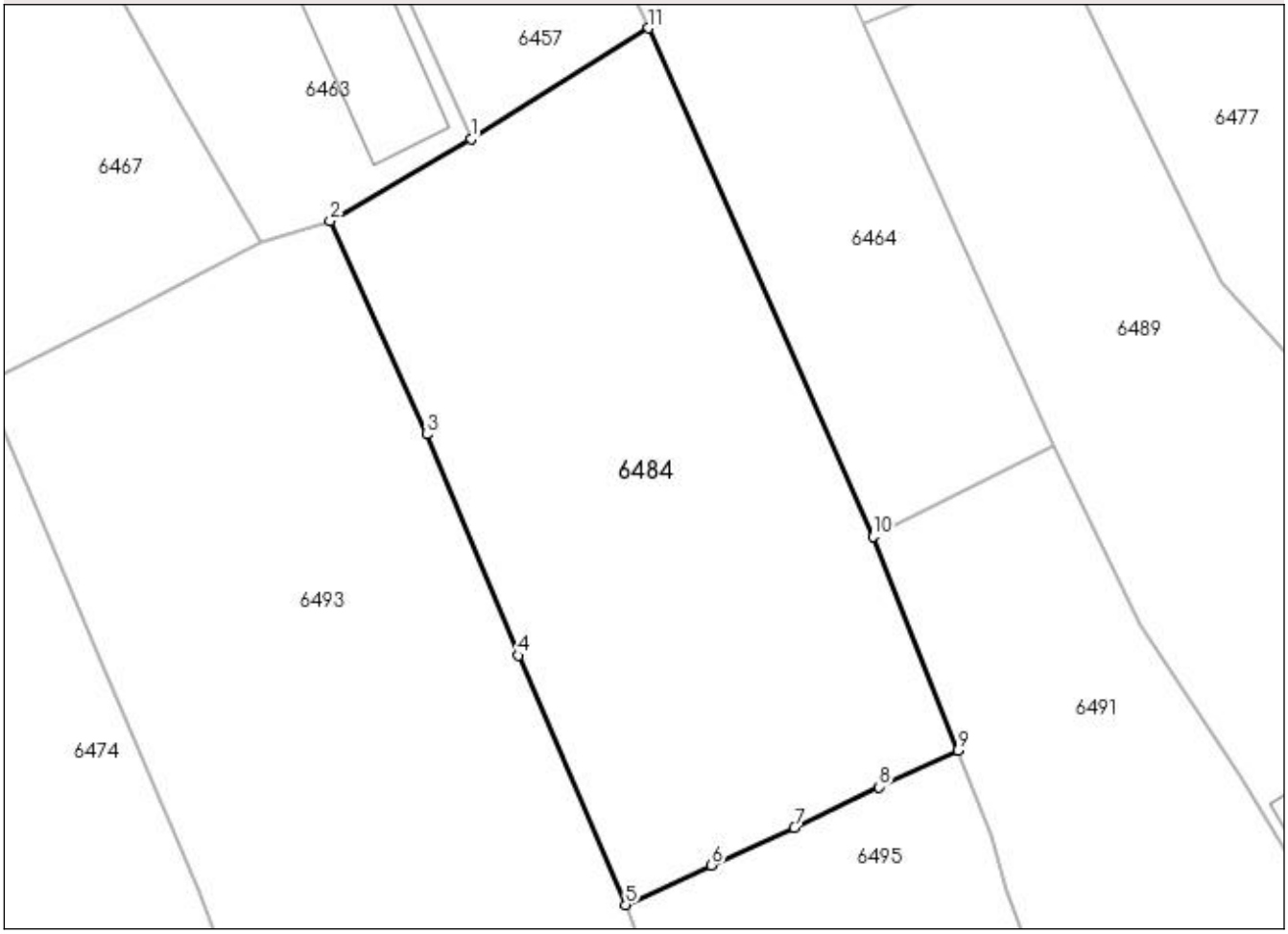
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	866	16	544	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.421,26 399.445,32	2	587.413,45 399.440,78	9.034
2	587.413,45 399.440,78	3	587.418,8 399.428,95	12.984
3	587.418,8 399.428,95	4	587.423,88 399.416,71	13.252
4	587.423,88 399.416,71	5	587.429,82 399.402,9	15.033
5	587.429,82 399.402,9	6	587.434,594 399.405,099	5.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.434,594 399.405,099	7	587.439,176 399.407,177	5.031
7	587.439,176 399.407,177	8	587.443,872 399.409,422	5.205
8	587.443,872 399.409,422	9	587.448,254 399.411,462	4.834
9	587.448,254 399.411,462	10	587.443,537 399.423,289	12.733
10	587.443,537 399.423,289	11	587.431,11 399.451,45	30.781
11	587.431,11 399.451,45	1	587.421,26 399.445,32	11.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20903	1.371	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7314 / 04/07/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 479, din 27/03/2017 emis de Judecatoria Valenii de Munte (in dosar nr. 1503/331/2016, ramasa definitiva prin neapelare la data de 23.05.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

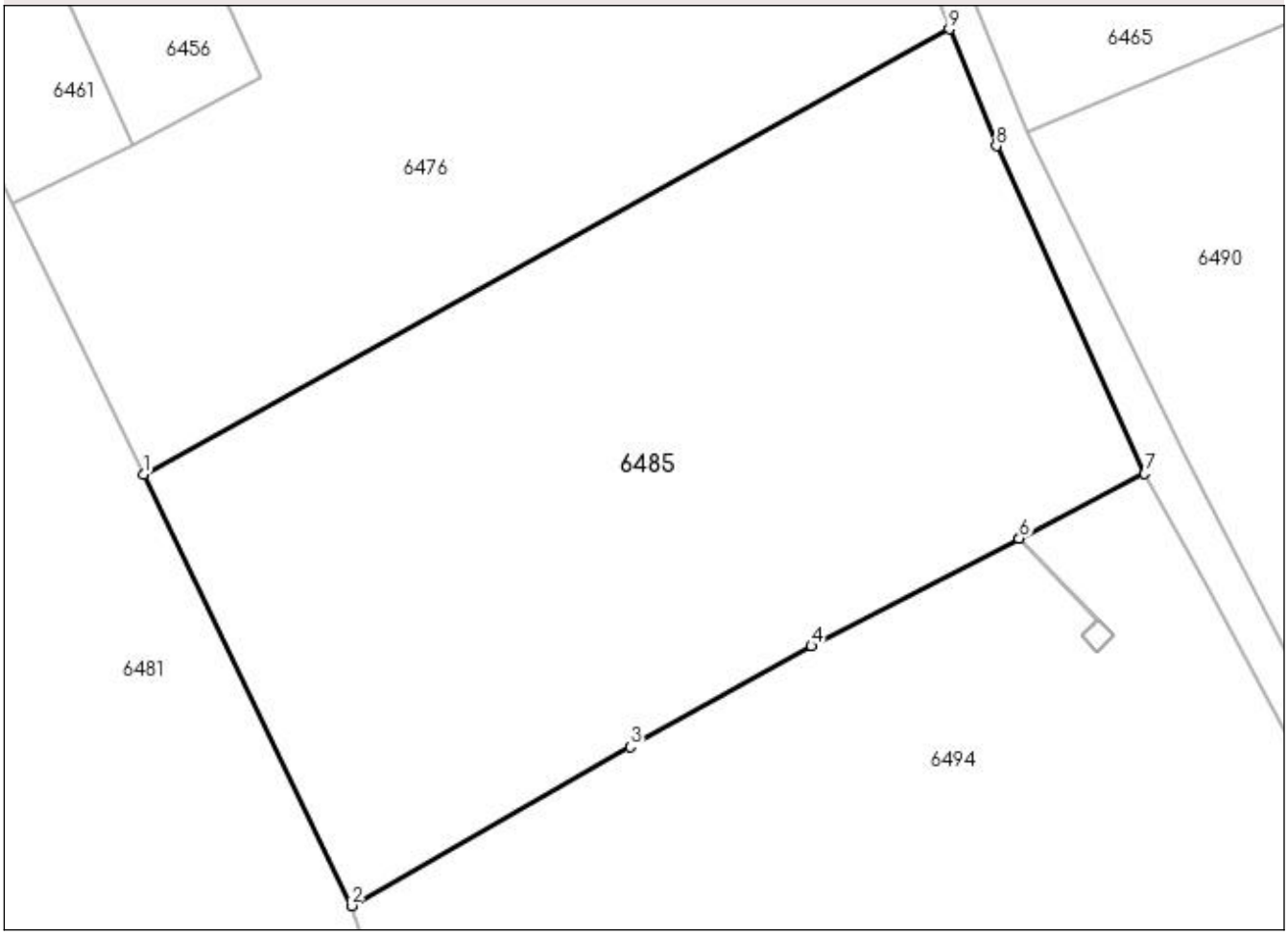
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20903	1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.371	16	593	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.252,117 399.423,259	2	587.263,822 399.399,008	26.927
2	587.263,822 399.399,008	3	587.279,496 399.407,946	18.043
3	587.279,496 399.407,946	4	587.289,682 399.413,61	11.655
4	587.289,682 399.413,61	5	587.301,372 399.419,646	13.157
5	587.301,372 399.419,646	6	587.301,375 399.419,647	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.301,375 399.419,647	7	587.308,434 399.423,292	7.944
7	587.308,434 399.423,292	8	587.300,094 399.441,707	20.215
8	587.300,094 399.441,707	9	587.297,448 399.448,282	7.088
9	587.297,448 399.448,282	1	587.252,117 399.423,259	51.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		689	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	16	582	-	
2	arabil	DA	289	16	582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.150,982 399.406,196	2	587.182,79 399.420,89	35.038
2	587.182,79 399.420,89	3	587.172,799 399.439,619	21.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.172,799 399.439,619	4	587.142,675 399.422,598	34.6
4	587.142,675 399.422,598	5	587.149,117 399.409,88	14.257
5	587.149,117 399.409,88	1	587.150,982 399.406,196	4.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:187
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:271

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 170 A, Jud. Prahova, T 16 ; A 513 ; L 514

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20887	Din acte: 1.727 Masurata: 1.751	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20887-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 170A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA (Sp+P+M) ; Sc desf. = 265 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2799 / 25/02/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulament, din 11/03/2021 emis de N.P. Anghelache Gheorghe Laurentiu (act administrativ nr 48 din 11.02.2021, emis de Primaria Comunei Baltesti;act administrativ nr 3891 din 11.02.2021, emis de Primaria Comunei Baltesti;act administrativ nr 3 din 16.02.2007, emis de Primaria Comunei Baltesti;act administrativ nr 4282 din 10.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;act administrativ nr 4294 din 10.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, cu mentiunea ca aceasta repozitionare a inclus si modificarea suprafetei imobilului cu un procent de pana in +2%	A1
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 318 m.p. curti-constructii, 687 m.p. teren arabil si 729 m. p. teren livada si nu din 1.028 m.p. teren arabil si 699 m.p. livada (asa cum era el descris pana acum),	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Baltesti, sat Podenii Vechi, nr.170A, tarla 16, parcelele 513, 514, judetul Prahova	A1, A1.1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1, A1.1
20244 / 26/08/2022		
Act Notarial nr. 2757, din 22/08/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARASESCU ELENA**, casatorita, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARASESCU ELENA**, casatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

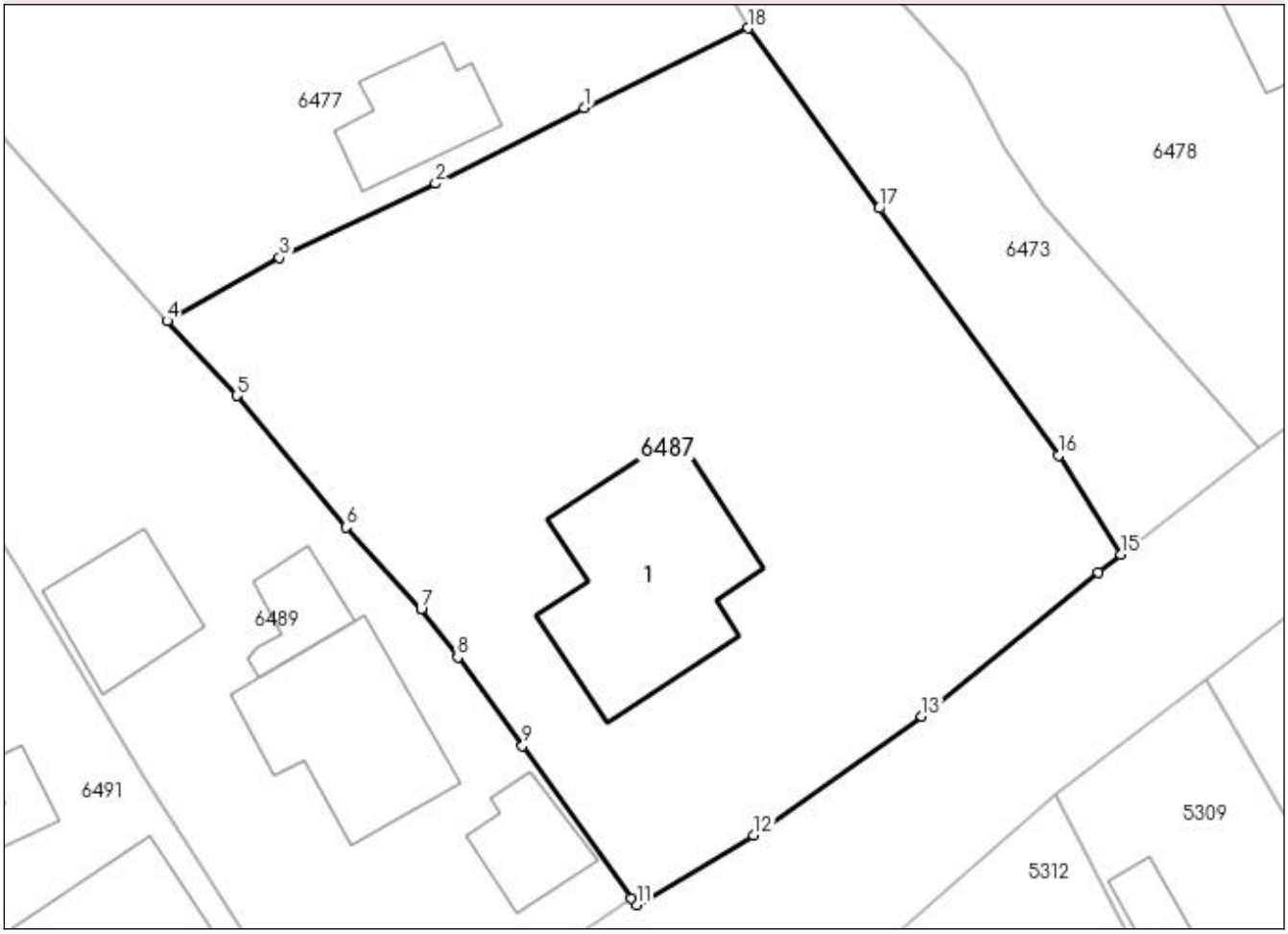
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20887	Din acte: 1.727 Masurata: 1.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	16	513;514	-	
2	arabil	DA	704	16	513	-	
3	livada	DA	729	16	514	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20887-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA (Sp+P+M) ; Sc desf. = 265 mp .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.499,975 399.439,129	2	587.490,507 399.434,322	10.618
2	587.490,507 399.434,322	3	587.480,585 399.429,618	10.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.480,585 399.429,618	4	587.473,444 399.425,593	8.197
4	587.473,444 399.425,593	5	587.477,874 399.420,848	6.492
5	587.477,874 399.420,848	6	587.484,852 399.412,488	10.89
6	587.484,852 399.412,488	7	587.489,585 399.407,276	7.04
7	587.489,585 399.407,276	8	587.491,918 399.404,212	3.851
8	587.491,918 399.404,212	9	587.496,042 399.398,584	6.977
9	587.496,042 399.398,584	10	587.502,979 399.388,921	11.895
10	587.502,979 399.388,921	11	587.503,289 399.388,497	0.525
11	587.503,289 399.388,497	12	587.510,741 399.392,917	8.664
12	587.510,741 399.392,917	13	587.521,422 399.400,473	13.083
13	587.521,422 399.400,473	14	587.532,659 399.409,599	14.476
14	587.532,659 399.409,599	15	587.534,089 399.410,76	1.842
15	587.534,089 399.410,76	16	587.530,116 399.417,063	7.451
16	587.530,116 399.417,063	17	587.518,715 399.432,753	19.395
17	587.518,715 399.432,753	18	587.510,401 399.444,194	14.143
18	587.510,401 399.444,194	1	587.499,975 399.439,129	11.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

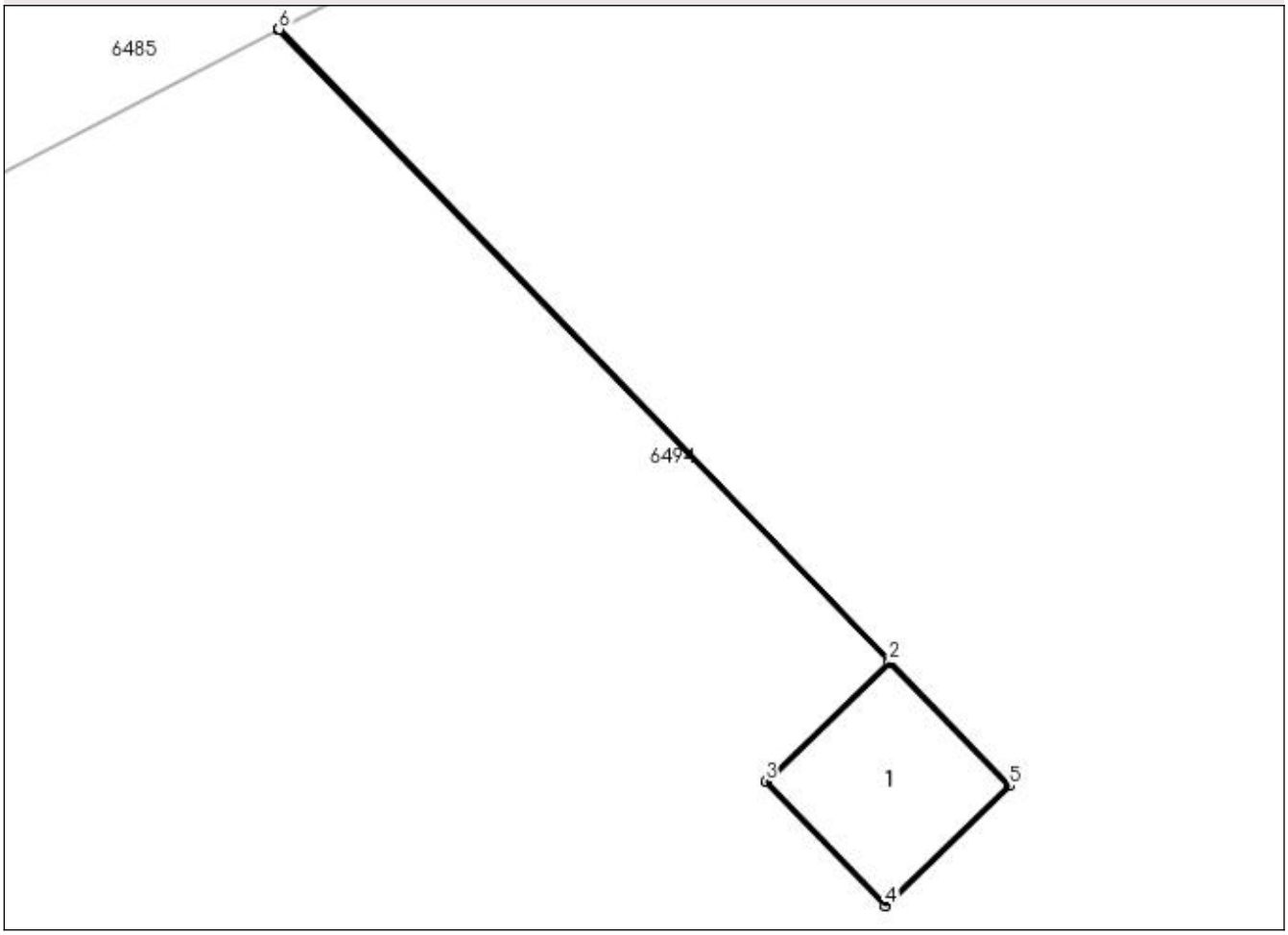
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.301,372 399.419,646	2	587.305,797 399.415,065	6.369
2	587.305,797 399.415,065	3	587.304,9 399.414,199	1.247
3	587.304,9 399.414,199	4	587.305,768 399.413,3	1.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.305,768 399.413,3	5	587.306,668 399.414,168	1.25
5	587.306,668 399.414,168	6	587.301,375 399.419,647	7.618
6	587.301,375 399.419,647	1	587.301,372 399.419,646	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.425	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104155, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID VASILE**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DAVID VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	16	531	-	
2	arabil	DA	715	16	530	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.502,979 399.388,921	2	587.496,042 399.398,584	11.895
2	587.496,042 399.398,584	3	587.491,918 399.404,212	6.977
3	587.491,918 399.404,212	4	587.489,585 399.407,276	3.851
4	587.489,585 399.407,276	5	587.484,852 399.412,488	7.04
5	587.484,852 399.412,488	6	587.477,874 399.420,848	10.89
6	587.477,874 399.420,848	7	587.473,444 399.425,593	6.492
7	587.473,444 399.425,593	8	587.462,829 399.437,456	15.919
8	587.462,829 399.437,456	9	587.453,706 399.456,096	20.753
9	587.453,706 399.456,096	10	587.442,979 399.451,713	11.588
10	587.442,979 399.451,713	11	587.453,519 399.428,336	25.643
11	587.453,519 399.428,336	12	587.458,304 399.418,376	11.05
12	587.458,304 399.418,376	13	587.463,862 399.410,062	10.0
13	587.463,862 399.410,062	14	587.471,924 399.396,59	15.7
14	587.471,924 399.396,59	15	587.475,71 399.390,822	6.9
15	587.475,71 399.390,822	16	587.484,684 399.376,742	16.696
16	587.484,684 399.376,742	1	587.502,979 399.388,921	21.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.225	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108450, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCARLAT GRIGORE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SCARLAT GRIGORE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.560	16	556	-	
2	vie	DA	670	16	557	-	
3	curti constructii	DA	995	16	558	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.393,839 399.340,55	2	587.386,59 399.365,747	26.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.386,59 399.365,747	3	587.377,13 399.362,777	9.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.377,13 399.362,777	4	587.374,16 399.372,327	10.001
5	587.387,67 399.377,087	6	587.391,24 399.367,277	10.439
7	587.389,45 399.366,647	8	587.396,773 399.341,209	26.471
9	587.405,032 399.343,063	10	587.399,67 399.360,096	17.857
11	587.394,56 399.374,199	12	587.389,803 399.387,26	13.9
13	587.375,664 399.416,517	14	587.355,071 399.455,186	43.81
15	587.355,07 399.455,189	16	587.350,924 399.462,974	8.821
17	587.301,852 399.442,467	18	587.310,604 399.424,476	20.007
19	587.319,032 399.408,009	20	587.323,695 399.400,183	9.11
21	587.332,127 399.386,388	22	587.336,805 399.378,374	9.279
23	587.345,552 399.363,363	24	587.351,301 399.351,663	13.036
25	587.356,101 399.341,183	26	587.376,805 399.338,563	20.869
27	587.378,026 399.338,524	28	587.391,379 399.339,998	13.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.374,16 399.372,327	5	587.387,67 399.377,087	14.324
6	587.391,24 399.367,277	7	587.389,45 399.366,647	1.898
8	587.396,773 399.341,209	9	587.405,032 399.343,063	8.465
10	587.399,67 399.360,096	11	587.394,56 399.374,199	15.0
12	587.389,803 399.387,26	13	587.375,664 399.416,517	32.495
14	587.355,071 399.455,186	15	587.355,07 399.455,189	0.003
16	587.350,924 399.462,974	17	587.301,852 399.442,467	53.185
18	587.310,604 399.424,476	19	587.319,032 399.408,009	18.499
20	587.323,695 399.400,183	21	587.332,127 399.386,388	16.168
22	587.336,805 399.378,374	23	587.345,552 399.363,363	17.374
24	587.351,301 399.351,663	25	587.356,101 399.341,183	11.528
26	587.376,805 399.338,563	27	587.378,026 399.338,524	1.221
28	587.391,379 399.339,998	1	587.393,839 399.340,55	2.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.006	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96054, din 19/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PENESCU GHEORGHE** 2) **PENESCU CONSTANTIN** 3) **PENESCU ALIN AUGUSTIN** 4) **PENESCU PETRE**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PENESCU GHEORGHE** 2) **PENESCU CONSTANTIN** 3) **PENESCU ALIN AUGUSTIN** 4) **PENESCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	16	532	-	
2	arabil	DA	382	16	533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.448,254 399.411,462	2	587.450,065 399.406,727	5.07
2	587.450,065 399.406,727	3	587.450,963 399.403,666	3.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.450,963 399.403,666	4	587.455,461 399.391,585	12.891
4	587.455,461 399.391,585	5	587.457,485 399.386,523	5.452
5	587.457,485 399.386,523	6	587.462,59 399.375,454	12.189
6	587.462,59 399.375,454	7	587.465,527 399.368,598	7.459
7	587.465,527 399.368,598	8	587.467,864 399.363,325	5.768
8	587.467,864 399.363,325	9	587.484,794 399.375,9	21.089
9	587.484,794 399.375,9	10	587.484,684 399.376,742	0.849
10	587.484,684 399.376,742	11	587.475,71 399.390,822	16.696
11	587.475,71 399.390,822	12	587.471,924 399.396,59	6.9
12	587.471,924 399.396,59	13	587.463,862 399.410,062	15.7
13	587.463,862 399.410,062	14	587.458,304 399.418,376	10.0
14	587.458,304 399.418,376	15	587.453,519 399.428,336	11.05
15	587.453,519 399.428,336	16	587.443,537 399.423,289	11.185
16	587.443,537 399.423,289	1	587.448,254 399.411,462	12.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.510	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	16	581	-	
2	vie	DA	510	16	580	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.189,738 399.378,301	2	587.194,212 399.379,742	4.7
2	587.194,212 399.379,742	3	587.199,982 399.381,677	6.086
3	587.199,982 399.381,677	4	587.193,732 399.397,044	16.589
4	587.193,732 399.397,044	5	587.189,104 399.407,705	11.622
5	587.189,104 399.407,705	6	587.182,79 399.420,89	14.619
6	587.182,79 399.420,89	7	587.150,982 399.406,196	35.038
7	587.150,982 399.406,196	8	587.152,434 399.403,208	3.322
8	587.152,434 399.403,208	9	587.157,996 399.387,029	17.108
9	587.157,996 399.387,029	10	587.160,697 399.372,367	14.909
10	587.160,697 399.372,367	11	587.161,221 399.369,188	3.222
11	587.161,221 399.369,188	12	587.183,22 399.376,231	23.099
12	587.183,22 399.376,231	1	587.189,738 399.378,301	6.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:568
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10046

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20063	Din acte: 1.954 Masurata: 1.981	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20063-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA
A1.2	20063-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA
A1.3	20063-C3	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9562 / 15/11/2013		
Act Notarial nr. 5600, din 12/11/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU AURELIAN DRAGOS**, ca bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARINESCU AURELIAN DRAGOS**, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MARINESCU AURELIAN DRAGOS**, ca bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MARINESCU AURELIAN DRAGOS**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

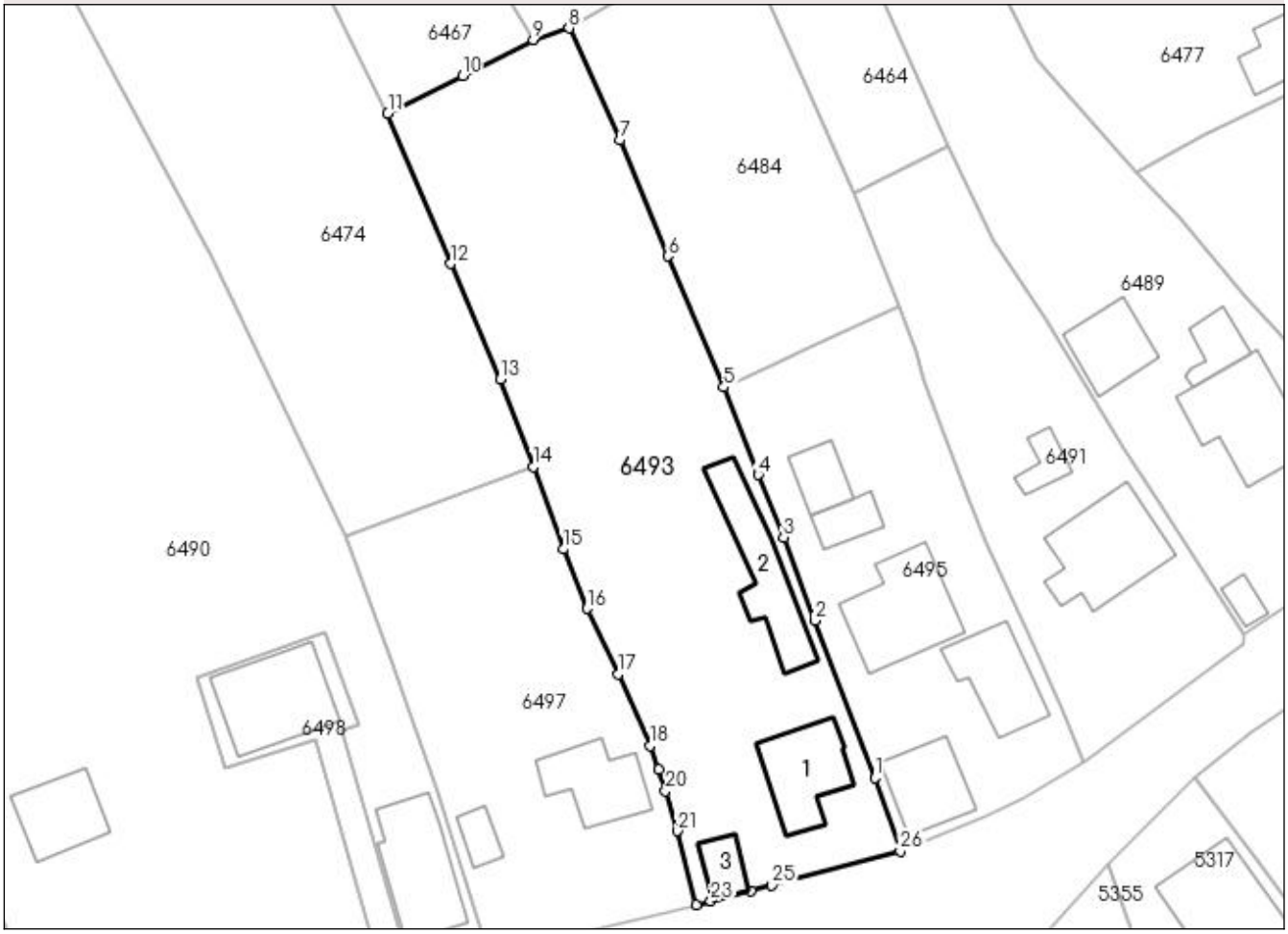
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20063	Din acte: 1.954 Masurata: 1.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	16	546; 547; 548; 549	-	
2	arabil	DA	280	16	546; 547; 548; 549	-	
3	arabil	DA	616	16	546; 547; 548; 549	-	
4	arabil	DA	471	16	546; 547; 548; 549	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20063-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA
A1.2	20063-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA
A1.3	20063-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.445,73 399.361,64	2	587.439,41 399.378,27	17.79
3	587.436,1 399.387,03	4	587.433,44 399.393,65	7.134
5	587.429,82 399.402,9	6	587.423,88 399.416,71	15.033
7	587.418,8 399.428,95	8	587.413,45 399.440,78	12.984
9	587.409,661 399.439,547	10	587.402,19 399.435,73	8.39
11	587.394,31 399.431,8	12	587.400,97 399.415,92	17.22
13	587.406,2 399.403,71	14	587.409,69 399.394,5	9.849
15	587.412,845 399.385,8	16	587.415,38 399.379,51	6.782
17	587.418,6 399.372,59	18	587.422,0 399.365,03	8.289
19	587.422,96 399.362,54	20	587.423,63 399.360,25	2.386
21	587.424,87 399.356,06	22	587.426,84 399.348,26	8.045
23	587.428,418 399.348,662	24	587.432,682 399.349,748	4.4
25	587.434,89 399.350,31	26	587.448,43 399.353,92	14.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.439,41 399.378,27	3	587.436,1 399.387,03	9.364
4	587.433,44 399.393,65	5	587.429,82 399.402,9	9.933
6	587.423,88 399.416,71	7	587.418,8 399.428,95	13.252
8	587.413,45 399.440,78	9	587.409,661 399.439,547	3.984
10	587.402,19 399.435,73	11	587.394,31 399.431,8	8.806
12	587.400,97 399.415,92	13	587.406,2 399.403,71	13.283
14	587.409,69 399.394,5	15	587.412,845 399.385,8	9.254
16	587.415,38 399.379,51	17	587.418,6 399.372,59	7.632
18	587.422,0 399.365,03	19	587.422,96 399.362,54	2.669
20	587.423,63 399.360,25	21	587.424,87 399.356,06	4.37
22	587.426,84 399.348,26	23	587.428,418 399.348,662	1.629
24	587.432,682 399.349,748	25	587.434,89 399.350,31	2.278
26	587.448,43 399.353,92	1	587.445,73 399.361,64	8.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.510	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 532, din 31/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE STELIAN**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDACHE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

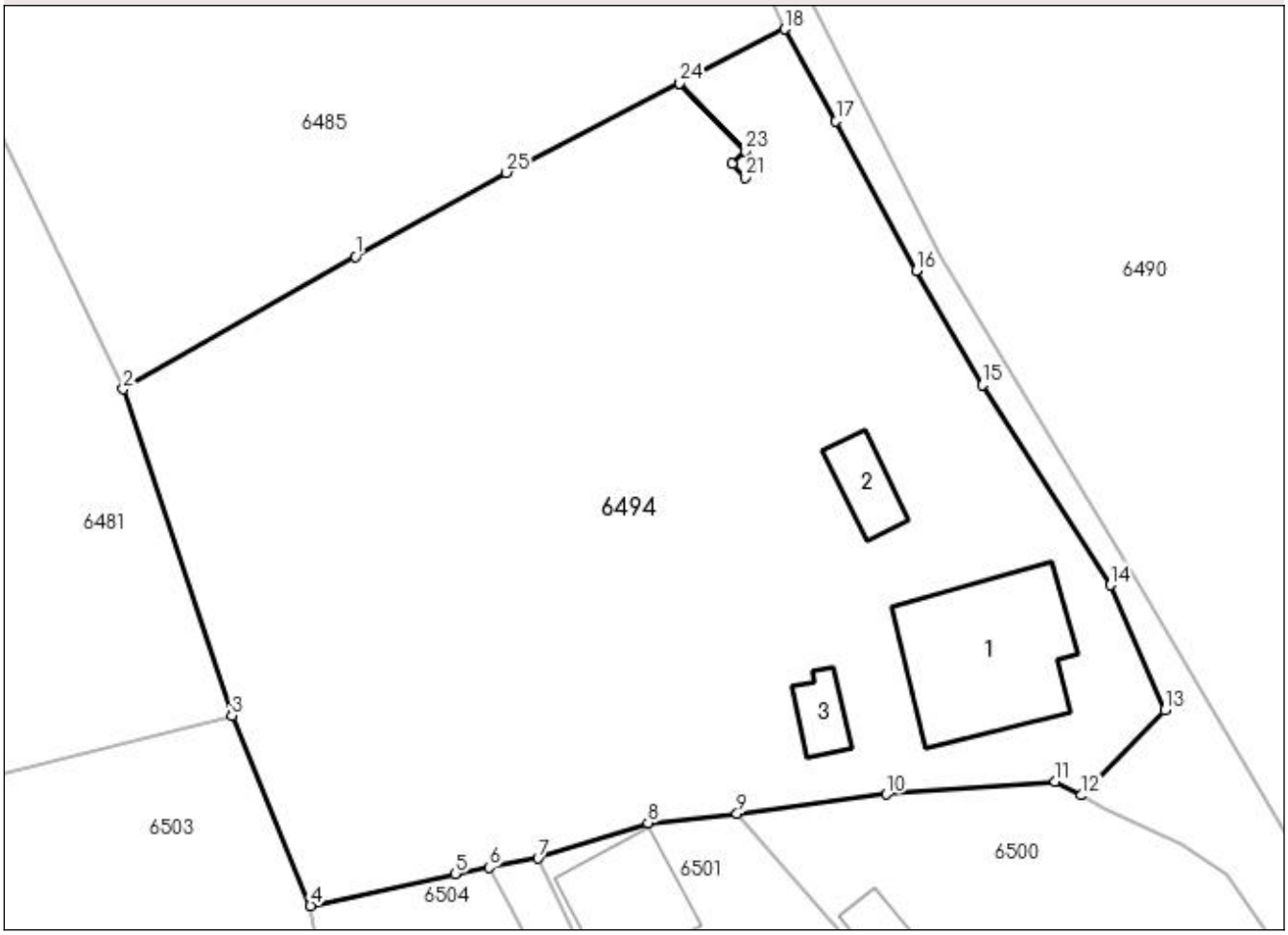
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	16	563/1	-	
2	arabil	DA	1.781	16	564	-	
3	vie	DA	269	16	565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.279,496 399.407,946	2	587.263,822 399.399,008	18.043
3	587.271,143 399.377,01	4	587.276,445 399.364,169	13.893
5	587.286,228 399.366,331	6	587.288,515 399.366,757	2.326
7	587.291,803 399.367,368	8	587.299,223 399.369,768	7.798
9	587.305,24 399.370,397	10	587.315,302 399.371,693	10.145
11	587.326,703 399.372,55	12	587.328,463 399.371,617	1.992
13	587.334,105 399.377,374	14	587.330,427 399.385,788	9.183
15	587.321,795 399.399,283	16	587.317,332 399.407,009	8.922
17	587.311,913 399.417,075	18	587.308,434 399.423,292	7.124
19	587.301,375 399.419,647	20	587.306,668 399.414,168	7.618
21	587.305,768 399.413,3	22	587.304,9 399.414,199	1.25
23	587.305,797 399.415,065	24	587.301,372 399.419,646	6.369
25	587.289,682 399.413,61	1	587.279,496 399.407,946	11.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.263,822 399.399,008	3	587.271,143 399.377,01	23.184
4	587.276,445 399.364,169	5	587.286,228 399.366,331	10.019
6	587.288,515 399.366,757	7	587.291,803 399.367,368	3.344
8	587.299,223 399.369,768	9	587.305,24 399.370,397	6.05
10	587.315,302 399.371,693	11	587.326,703 399.372,55	11.433
12	587.328,463 399.371,617	13	587.334,105 399.377,374	8.061
14	587.330,427 399.385,788	15	587.321,795 399.399,283	16.02
16	587.317,332 399.407,009	17	587.311,913 399.417,075	11.432
18	587.308,434 399.423,292	19	587.301,375 399.419,647	7.944
20	587.306,668 399.414,168	21	587.305,768 399.413,3	1.25
22	587.304,9 399.414,199	23	587.305,797 399.415,065	1.247
24	587.301,372 399.419,646	25	587.289,682 399.413,61	13.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 173, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20663	Din acte: 1.073 Masurata: 1.067	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20663-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 173, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20663-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 173, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA
A1.3	20663-C3	Loc. Podenii Vechi, Nr. 173, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; ANEXA
A1.4	20663-C4	Loc. Podenii Vechi, Nr. 173, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.5	20663-C5	Loc. Podenii Vechi, Nr. 173, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
843 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 8, din 21/01/2015 emis de N.P. Fratian Eugen Iuliu (act administrativ nr. 28908/26-10-1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr. 38/07-09-1970 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BALTESTI; act administrativ nr. 13/26-05-1979 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BALTESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **AVRAM ADRIAN PUIU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **AVRAM ADRIAN PUIU**	
2092 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 648, din 26/02/2015 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1
	1) **AVRAM ADRIAN PUIU** 2) **AVRAM MANDITA ANCA**, soti, ca bun comun	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.1
	1) **AVRAM ADRIAN PUIU** 2) **AVRAM MANDITA ANCA**, soti, ca bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **AVRAM ADRIAN PUIU** 2) **AVRAM MANDITA ANCA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 648, din 26/02/2015 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **AVRAM MARIA**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1
	1) **AVRAM MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20663	Din acte: 1.073 Masurata: 1.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	664	16	545	-	
2	arabil	DA	403	16	545/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20663-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	20663-C2	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA
A1.3	20663-C3	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; ANEXA
A1.4	20663-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.5	20663-C5	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.457,256 399.357,617	2	587.461,433 399.359,415	4.548
2	587.461,433 399.359,415	3	587.467,864 399.363,325	7.526
3	587.467,864 399.363,325	4	587.465,527 399.368,598	5.768
4	587.465,527 399.368,598	5	587.462,59 399.375,454	7.459
5	587.462,59 399.375,454	6	587.457,485 399.386,523	12.189
6	587.457,485 399.386,523	7	587.455,461 399.391,585	5.452
7	587.455,461 399.391,585	8	587.450,963 399.403,666	12.891
8	587.450,963 399.403,666	9	587.450,065 399.406,727	3.19
9	587.450,065 399.406,727	10	587.448,254 399.411,462	5.07
10	587.448,254 399.411,462	11	587.443,872 399.409,422	4.834
11	587.443,872 399.409,422	12	587.439,176 399.407,177	5.205
12	587.439,176 399.407,177	13	587.434,594 399.405,099	5.031
13	587.434,594 399.405,099	14	587.429,82 399.402,9	5.256
14	587.429,82 399.402,9	15	587.433,44 399.393,65	9.933
15	587.433,44 399.393,65	16	587.436,1 399.387,03	7.134
16	587.436,1 399.387,03	17	587.439,41 399.378,27	9.364
17	587.439,41 399.378,27	18	587.445,73 399.361,64	17.79
18	587.445,73 399.361,64	19	587.448,43 399.353,92	8.179
19	587.448,43 399.353,92	20	587.451,975 399.355,399	3.841
20	587.451,975 399.355,399	1	587.457,256 399.357,617	5.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

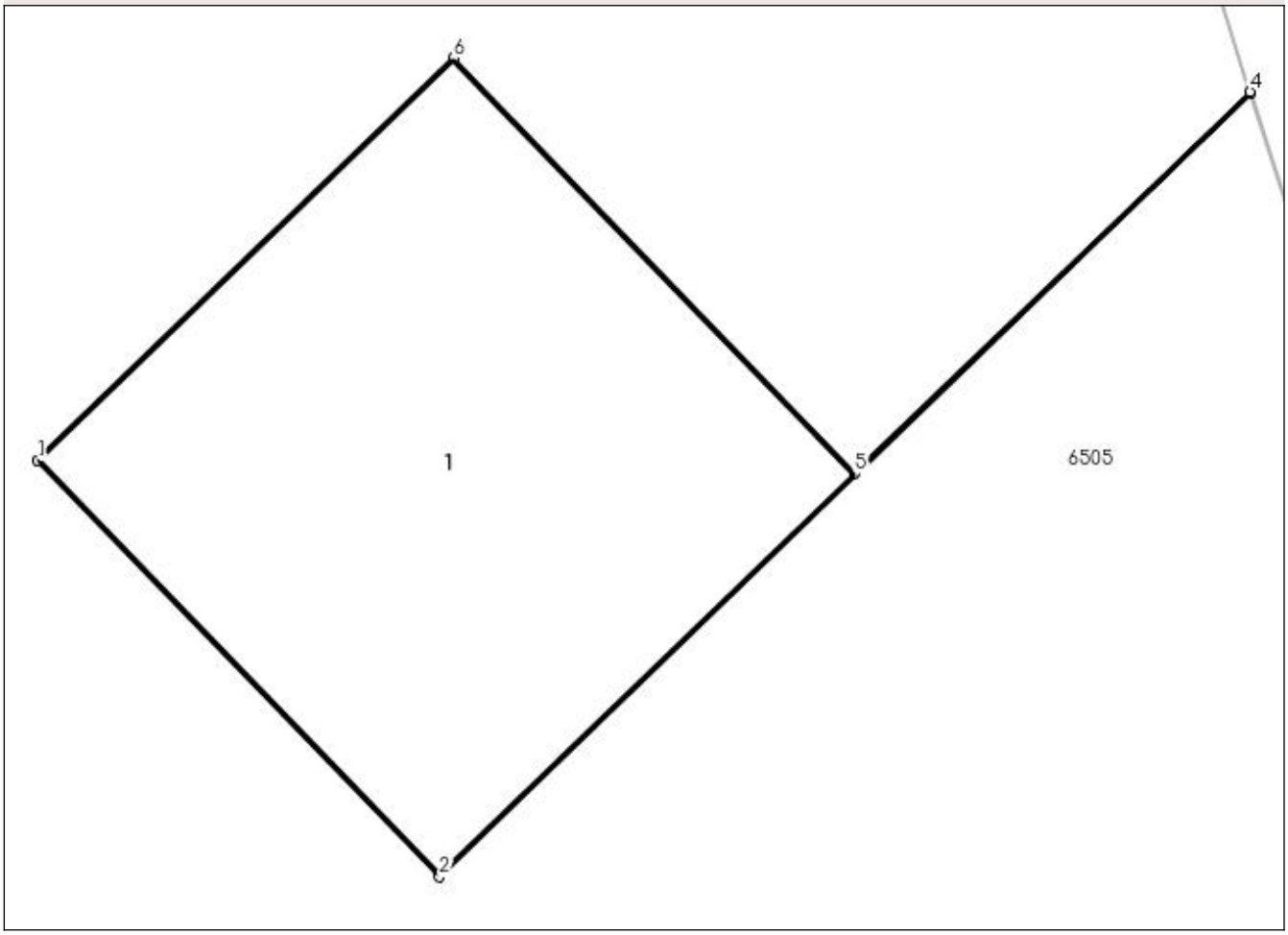
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.249,045 399.368,198	2	587.249,914 399.367,299	1.25
2	587.249,914 399.367,299	3	587.251,665 399.368,991	2.435
3	587.251,665 399.368,991	4	587.251,664 399.368,994	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.251,664 399.368,994	5	587.250,81 399.368,17	1.187
5	587.250,81 399.368,17	6	587.249,944 399.369,066	1.247
6	587.249,944 399.369,066	1	587.249,045 399.368,198	1.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.058	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108510, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

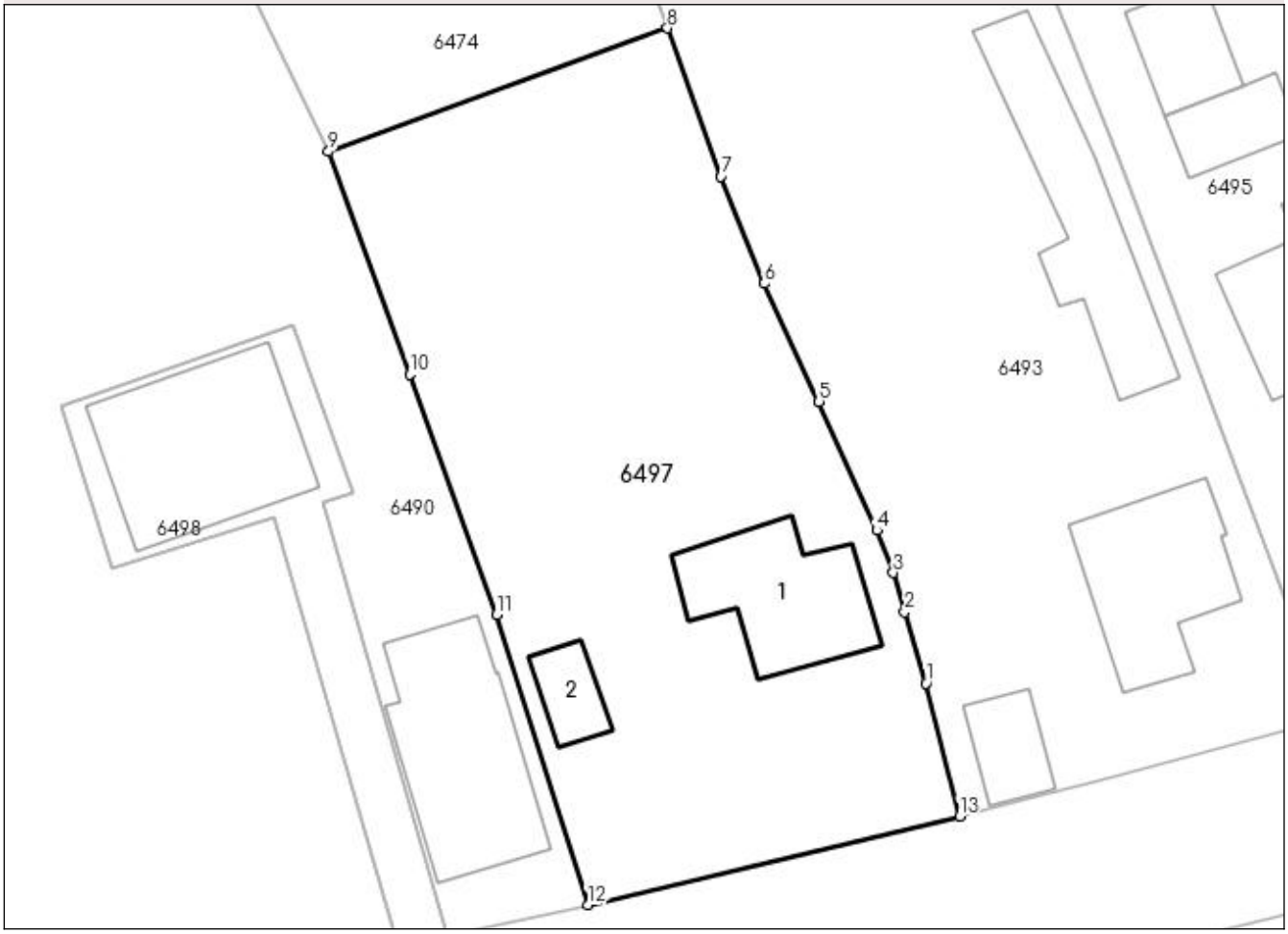
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	16	550	-	
2	vie	DA	458	16	552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.424,87 399.356,06	2	587.423,63 399.360,25	4.37
2	587.423,63 399.360,25	3	587.422,96 399.362,54	2.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.422,96 399.362,54	4	587.422,0 399.365,03	2.669
4	587.422,0 399.365,03	5	587.418,6 399.372,59	8.289
5	587.418,6 399.372,59	6	587.415,38 399.379,51	7.632
6	587.415,38 399.379,51	7	587.412,845 399.385,8	6.782
7	587.412,845 399.385,8	8	587.409,69 399.394,5	9.254
8	587.409,69 399.394,5	9	587.389,803 399.387,26	21.164
9	587.389,803 399.387,26	10	587.394,56 399.374,199	13.9
10	587.394,56 399.374,199	11	587.399,67 399.360,096	15.0
11	587.399,67 399.360,096	12	587.405,032 399.343,063	17.857
12	587.405,032 399.343,063	13	587.426,84 399.348,26	22.418
13	587.426,84 399.348,26	1	587.424,87 399.356,06	8.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:113
Nr. cadastral vechi:154

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20829	228	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20829-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
964 / 28/06/2004		
Act Notarial nr. 167, din 15/03/1996 emis de NP CODESCU EUGENIA (titlu proprietate nr 108450 din 19.11.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR PRAHOVA;contract de vanzare cumparare nr 2410 din 15.06.2004, emis de NP MINEA OCTAVIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBROMIR MIHAILA**	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DOBROMIR MIHAILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

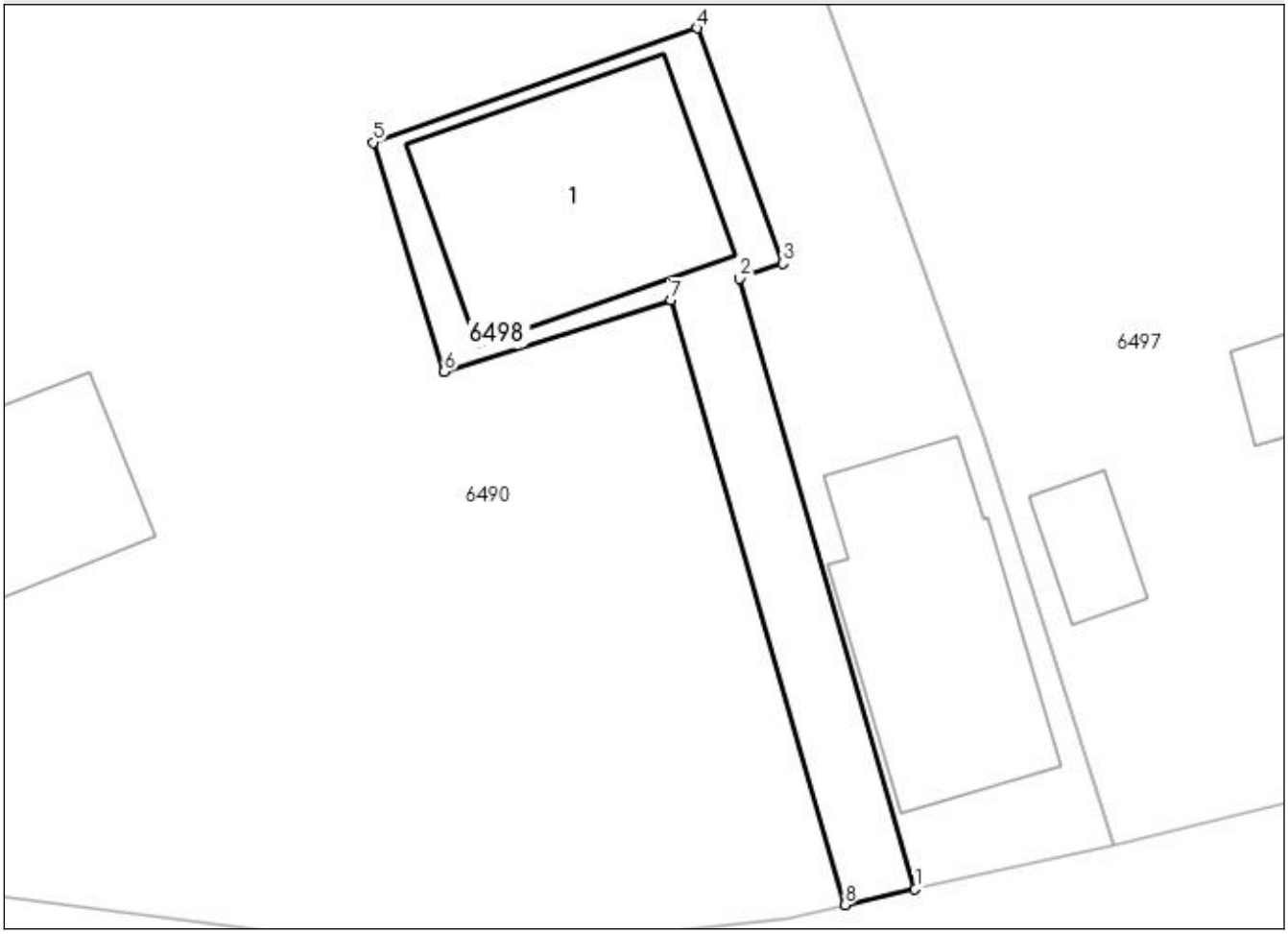
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20829	228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	228	16	558	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20829-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.396,773 399.341,209	2	587.389,45 399.366,647	26.471
2	587.389,45 399.366,647	3	587.391,24 399.367,277	1.898
3	587.391,24 399.367,277	4	587.387,67 399.377,087	10.439
4	587.387,67 399.377,087	5	587.374,16 399.372,327	14.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.374,16 399.372,327	6	587.377,13 399.362,777	10.001
6	587.377,13 399.362,777	7	587.386,59 399.365,747	9.915
7	587.386,59 399.365,747	8	587.393,839 399.340,55	26.218
8	587.393,839 399.340,55	1	587.396,773 399.341,209	3.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 183A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20905	Din acte: 1.177 Masurata: 1.179	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20905-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 183A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:216 mp; C1- Locuinta Sc. desfasurata S+P+M=16+221+172=409mp, din care suprafata terasa deschisa P=5mp, an extindere 2018
A1.2	20905-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 183A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2- Anexa Sc. desfasurata P=29mp, an construire 1992

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12673 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. 6599, din 26/10/2017 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PURCEL DANIEL-MARIAN** 2) **PURCEL CAMELIA-OANA**, soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PURCEL DANIEL-MARIAN** 2) **PURCEL CAMELIA-OANA**, soti, ca bun comun	
24089 / 19/10/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulament, din 24/11/2022 emis de PFA GHITA ALIN ALEXANDRU (act administrativ nr 7999 din 23.10.2022, emis de PRIMARIA BALTESTI;act administrativ nr 6130 din 23.11.2022, emis de PRIMARIA BALTESTI;act administrativ nr 6130 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA BALTESTI;act administrativ nr 5680 din 26.08.2022, emis de PRIMARIA BALTESTI);		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, cu mentiunea ca aceasta repozitionare a inclus si modificarea suprafetei imobilului cu un procent de pana in -2%	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii extinderii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra extinderii constructiei C1, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PURCEL DANIEL-MARIAN** 2) **PURCEL CAMELIA-OANA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12673 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. 6599, din 26/10/2017 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE- VIAGERA asupra constructiilor	A1.1, A1.2
	1) **PURCEL ION** 2) **PURCEL MARIANA**	

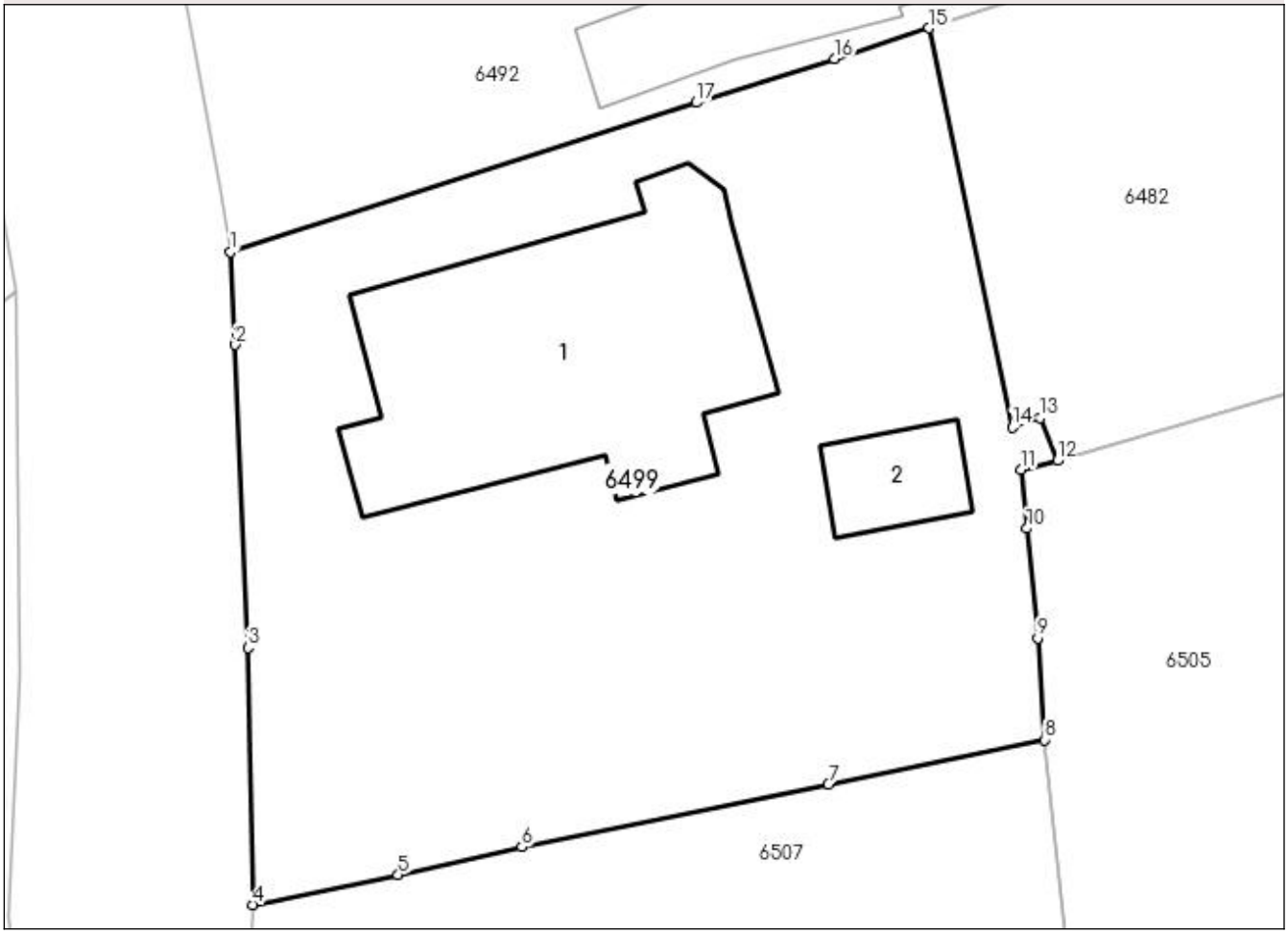
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20905	Din acte: 1.177 Masurata: 1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	16	579	-	
2	arabil	DA	369	16	578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20905-C1	constructii de locuinte	216	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:216 mp; C1-Locuinta Sc. desfasurata S+P+M=16+221+172=409mp, din care suprafata terasa deschisa P=5mp, an extindere 2018
A1.2	20905-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2-Anexa Sc. desfasurata P=29mp, an construire 1992

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.161,221 399.369,188	2	587.161,443 399.364,792	4.402
2	587.161,443 399.364,792	3	587.162,05 399.350,491	14.314
3	587.162,05 399.350,491	4	587.162,255 399.338,365	12.128
4	587.162,255 399.338,365	5	587.169,128 399.339,767	7.015
5	587.169,128 399.339,767	6	587.174,979 399.341,096	6.0
6	587.174,979 399.341,096	7	587.189,459 399.344,042	14.777
7	587.189,459 399.344,042	8	587.199,663 399.346,155	10.42
8	587.199,663 399.346,155	9	587.199,334 399.350,948	4.804
9	587.199,334 399.350,948	10	587.198,819 399.356,128	5.206
10	587.198,819 399.356,128	11	587.198,542 399.358,918	2.804
11	587.198,542 399.358,918	12	587.200,271 399.359,333	1.778
12	587.200,271 399.359,333	13	587.199,461 399.361,337	2.162
13	587.199,461 399.361,337	14	587.198,136 399.360,898	1.396
14	587.198,136 399.360,898	15	587.194,212 399.379,742	19.248
15	587.194,212 399.379,742	16	587.189,738 399.378,301	4.7
16	587.189,738 399.378,301	17	587.183,22 399.376,231	6.839
17	587.183,22 399.376,231	1	587.161,221 399.369,188	23.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:163
Nr. cadastral vechi:242

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20868	746	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20868-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; C1-LOCUINTA cu sc=120,31 m.p.,su=96,31 m.p.
A1.2	20868-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2-ANEXA cu sc=24,80 m.p.,su=21,60 m.p.
A1.3	20868-C3	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18701 / 07/07/2005		
Act Notarial nr. 99, din 13/02/1998 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (contract de donatie nr 1903 din 29.06.2005, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALDEA EUGENIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALDEA EUGENIU**	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ALDEA EUGENIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21069 / 18/07/2023		
Act Administrativ nr. 637546 seria DS, din 15/01/2009 emis de Primaria comunei Baltesti (certificat deces ALDEA JOITA);		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera de sub C1 inscris prin incheierea nr.18701/07.07.2005	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20868	746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	16	563	-	
2	arabil	DA	246	16	563	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20868-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; C1-LOCUINTA cu sc=120,31 m.p.,su=96,31 m.p.
A1.2	20868-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2-ANEXA cu sc=24,80 m.p.,su=21,60 m.p.
A1.3	20868-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.315,302 399.371,693	2	587.305,24 399.370,397	10.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.305,24 399.370,397	3	587.317,705 399.356,149	18.931
3	587.317,705 399.356,149	4	587.318,979 399.354,515	2.072
4	587.318,979 399.354,515	5	587.320,347 399.352,763	2.223
5	587.320,347 399.352,763	6	587.325,261 399.341,111	12.646
6	587.325,261 399.341,111	7	587.337,621 399.343,424	12.575
7	587.337,621 399.343,424	8	587.338,414 399.343,517	0.798
8	587.338,414 399.343,517	9	587.342,002 399.343,938	3.613
9	587.342,002 399.343,938	10	587.346,295 399.344,44	4.322
10	587.346,295 399.344,44	11	587.346,528 399.344,489	0.238
11	587.346,528 399.344,489	12	587.345,625 399.349,832	5.418
12	587.345,625 399.349,832	13	587.344,268 399.354,566	4.925
13	587.344,268 399.354,566	14	587.343,164 399.357,765	3.384
14	587.343,164 399.357,765	15	587.341,42 399.361,645	4.253
15	587.341,42 399.361,645	16	587.338,323 399.366,284	5.578
16	587.338,323 399.366,284	17	587.335,268 399.368,313	3.668
17	587.335,268 399.368,313	18	587.330,033 399.370,722	5.763
18	587.330,033 399.370,722	19	587.328,463 399.371,617	1.807
19	587.328,463 399.371,617	20	587.326,703 399.372,55	1.992
20	587.326,703 399.372,55	1	587.315,302 399.371,693	11.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 179, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22831	Din acte: 650 Masurata: 600	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22831-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; C1- casa de locuit, S beci = 11.00 mp, S terasa = 9.00 mp- an constr. 1956
A1.2	22831-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C2- anexa- an constr. 1968
A1.4	22831-C4	Loc. Podenii Vechi, Nr. 179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C4- constructie anexa- grajd, an constr. 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14573 / 22/10/2020		
Act Administrativ nr. 344, din 18/11/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 344 din 20.10.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;act administrativ nr 7556 din 20.10.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;act notarial nr 173 din 10.06.2003, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DIMACHE ELENA**, casatorita, ca bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BALEA ALEXANDRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1, A1.2, A1.4
	1) **DIMACHE ELENA**, casatorita, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1, A1.2, A1.4
	1) **BALEA ALEXANDRU**	
9320 / 21/05/2021		
Act Notarial nr. 964, din 20/05/2021 emis de NP Codescu Eugenia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **DIMACHE ELENA**, casatorita, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1.1, A1.2, A1.4
	1) **DIMACHE ELENA**, casatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

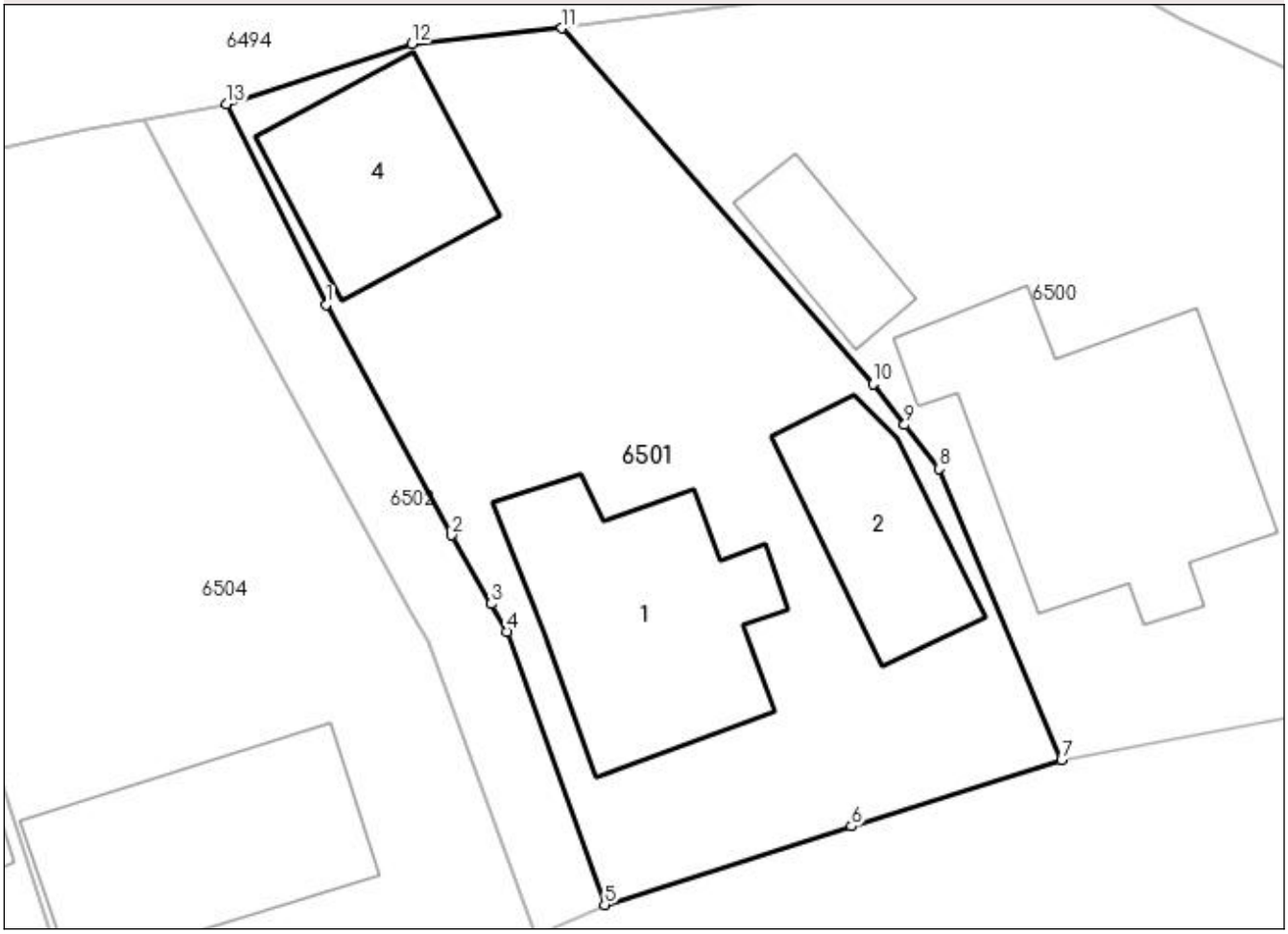
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22831	Din acte: 650 Masurata: 600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	16	566	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22831-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; C1-casa de locuit, S beci = 11.00 mp, S terasa = 9.00 mp- an constr. 1956
A1.2	22831-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C2-anexa- an constr. 1968
A1.4	22831-C4	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C4-constructie anexa- grajd, an constr. 1968

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.295,792 399.359,33	2	587.300,819 399.350,095	10.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.300,819 399.350,095	3	587.302,417 399.347,347	3.179
3	587.302,417 399.347,347	4	587.303,046 399.346,233	1.279
4	587.303,046 399.346,233	5	587.306,952 399.335,298	11.612
5	587.306,952 399.335,298	6	587.316,834 399.338,441	10.37
6	587.316,834 399.338,441	7	587.325,261 399.341,111	8.84
7	587.325,261 399.341,111	8	587.320,347 399.352,763	12.646
8	587.320,347 399.352,763	9	587.318,979 399.354,515	2.223
9	587.318,979 399.354,515	10	587.317,705 399.356,149	2.072
10	587.317,705 399.356,149	11	587.305,24 399.370,397	18.931
11	587.305,24 399.370,397	12	587.299,223 399.369,768	6.05
12	587.299,223 399.369,768	13	587.291,803 399.367,368	7.798
13	587.291,803 399.367,368	1	587.295,792 399.359,33	8.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20729	109	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5993 / 24/05/2016		
Act Notarial nr. 696, din 23/05/2016 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20729 a imobilului cu numarul cadastral 20729/Baltesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20719 inscris in cartea funciara 20719;	A1
5994 / 24/05/2016		
Act Notarial nr. 697, din 23/05/2016 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMACHE NICOLAE** 2) **DIMACHE ELENA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

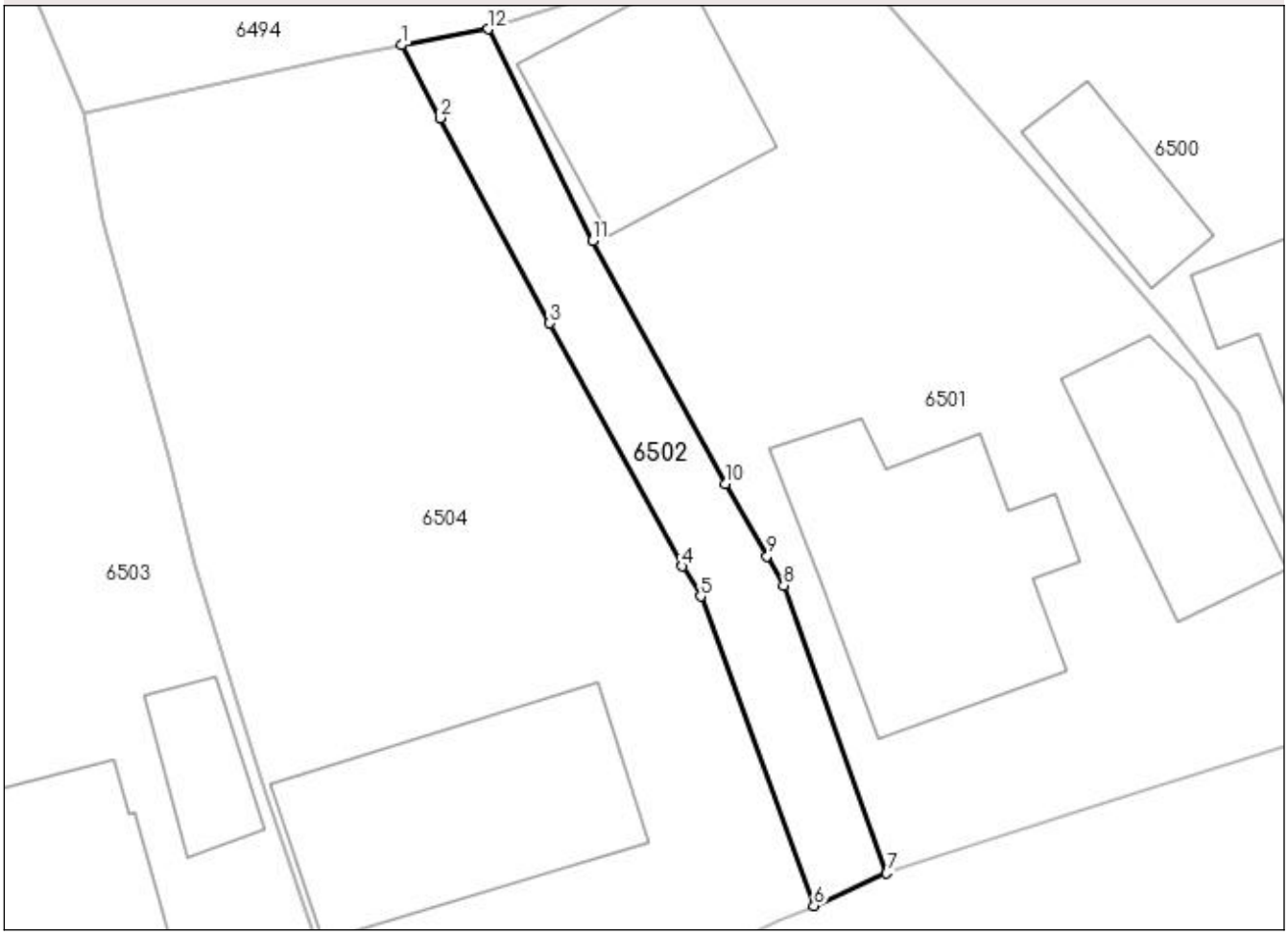
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20729	109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	109	16	567	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.288,515 399.366,757	2	587.289,973 399.363,992	3.126
2	587.289,973 399.363,992	3	587.294,145 399.356,193	8.845
3	587.294,145 399.356,193	4	587.299,191 399.346,961	10.521
4	587.299,191 399.346,961	5	587.299,884 399.345,821	1.334
5	587.299,884 399.345,821	6	587.304,199 399.334,061	12.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.304,199 399.334,061	7	587.306,952 399.335,298	3.018
7	587.306,952 399.335,298	8	587.303,046 399.346,233	11.612
8	587.303,046 399.346,233	9	587.302,417 399.347,347	1.279
9	587.302,417 399.347,347	10	587.300,819 399.350,095	3.179
10	587.300,819 399.350,095	11	587.295,792 399.359,33	10.515
11	587.295,792 399.359,33	12	587.291,803 399.367,368	8.973
12	587.291,803 399.367,368	1	587.288,515 399.366,757	3.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.178	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88134, din 10/04/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU PETRE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU PETRE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

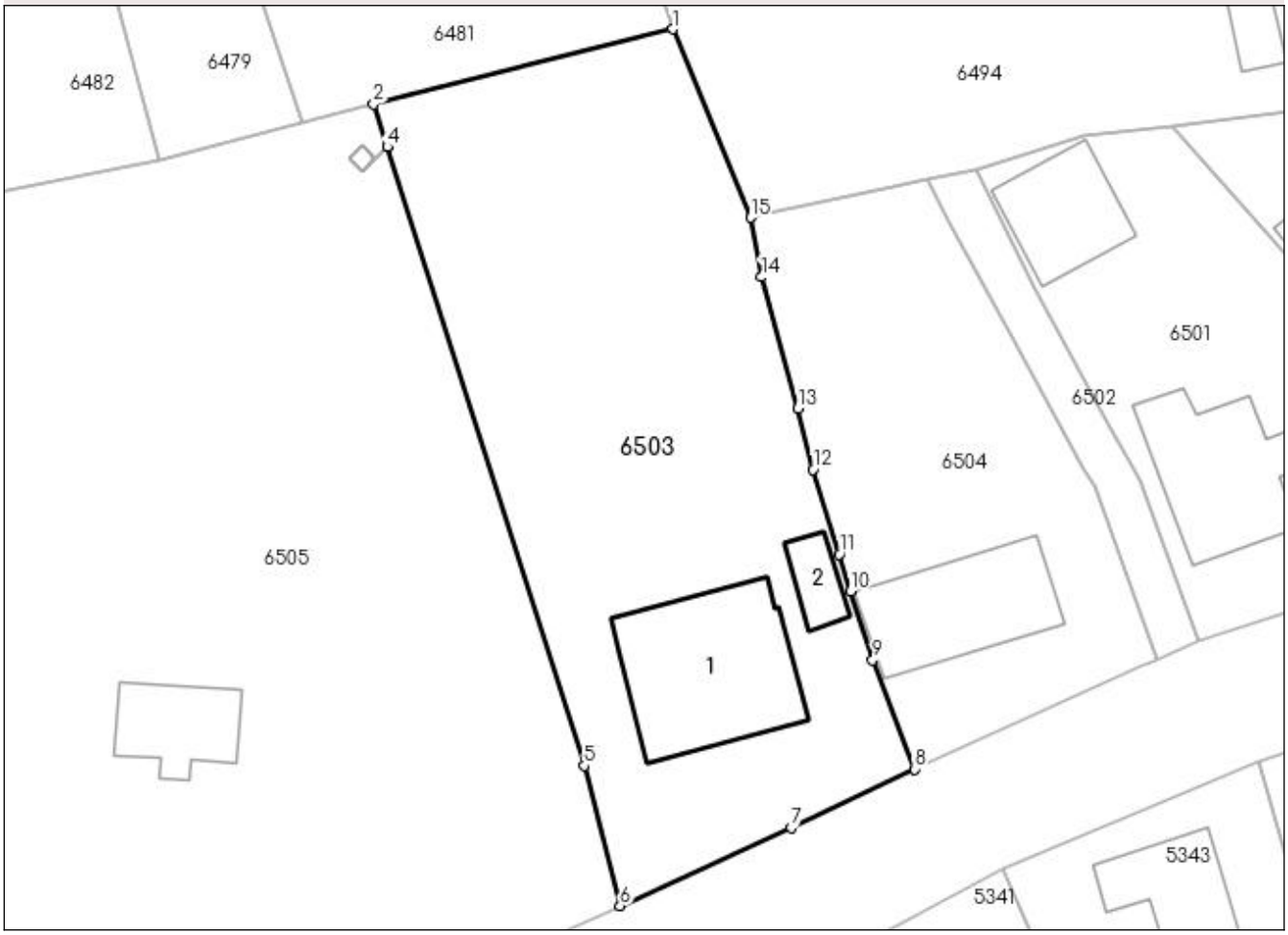
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	16	569	-	
2	arabil	DA	685	16	570	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.271,143 399.377,01	2	587.250,739 399.371,898	21.035
2	587.250,739 399.371,898	3	587.251,664 399.368,994	3.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.251,664 399.368,994	4	587.251,665 399.368,991	0.003
4	587.251,665 399.368,991	5	587.265,1 399.326,8	44.278
5	587.265,1 399.326,8	6	587.267,546 399.317,249	9.859
6	587.267,546 399.317,249	7	587.279,226 399.322,591	12.843
7	587.279,226 399.322,591	8	587.287,613 399.326,572	9.284
8	587.287,613 399.326,572	9	587.284,779 399.334,013	7.962
9	587.284,779 399.334,013	10	587.283,263 399.338,676	4.903
10	587.283,263 399.338,676	11	587.282,485 399.341,214	2.655
11	587.282,485 399.341,214	12	587.280,693 399.346,985	6.043
12	587.280,693 399.346,985	13	587.279,692 399.351,159	4.292
13	587.279,692 399.351,159	14	587.277,182 399.360,107	9.293
14	587.277,182 399.360,107	15	587.276,445 399.364,169	4.128
15	587.276,445 399.364,169	1	587.271,143 399.377,01	13.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20728	613	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20728-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5993 / 24/05/2016		
Act Notarial nr. 696, din 23/05/2016 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20728 a imobilului cu numarul cadastral 20728/Baltesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20719 inscris in cartea funciara 20719;	A1, A1.1
22093 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. 1503, din 20/10/2021 emis de N.P. Calin Mirela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU CATALIN-LUCIAN** 2) **ALEXANDRESCU ROXANA**, soti, ca bun comun	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ALEXANDRESCU CATALIN-LUCIAN** 2) **ALEXANDRESCU ROXANA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

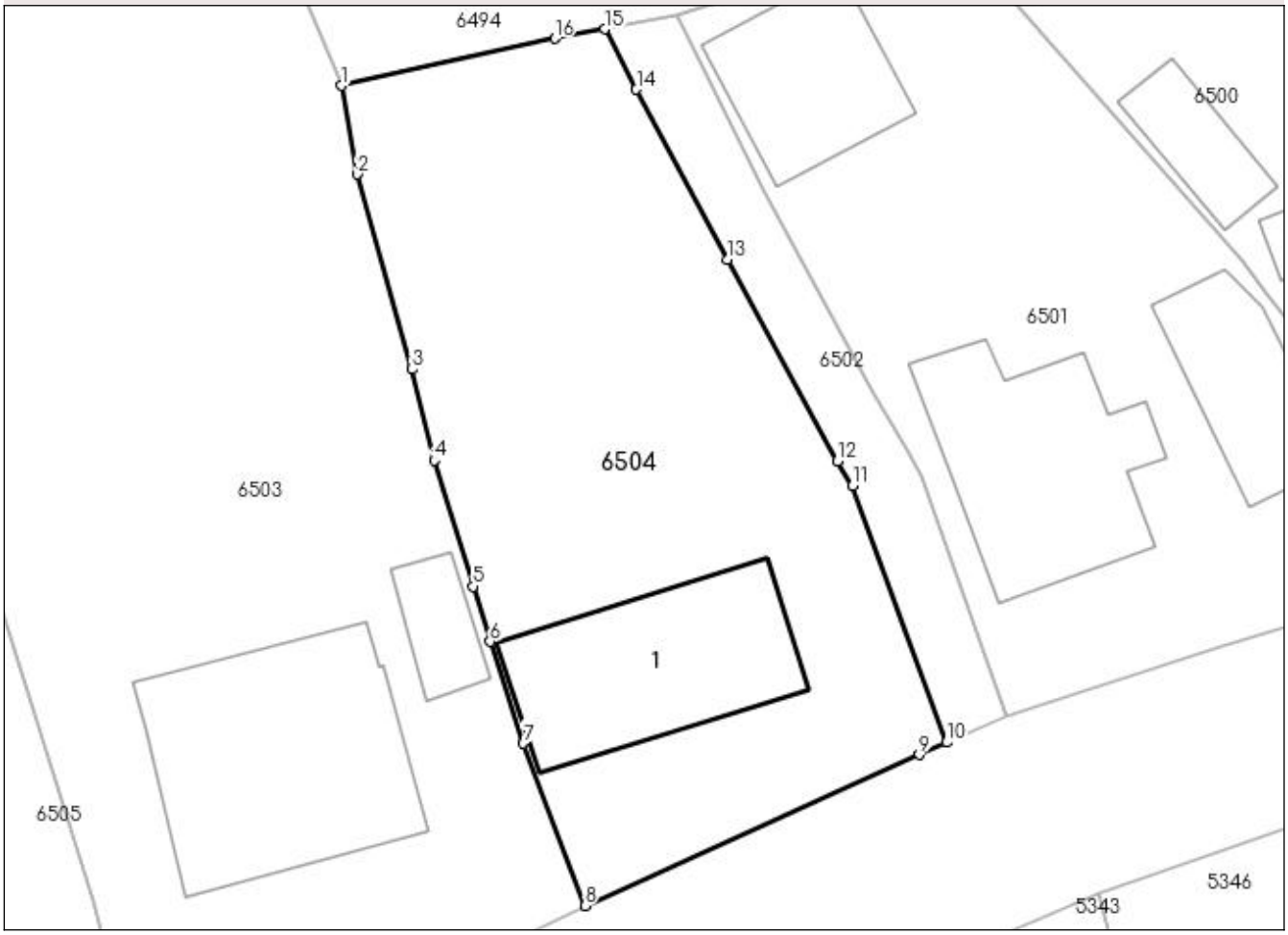
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20728	613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	16	567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20728-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.276,445 399.364,169	2	587.277,182 399.360,107	4.128
2	587.277,182 399.360,107	3	587.279,692 399.351,159	9.293
3	587.279,692 399.351,159	4	587.280,693 399.346,985	4.292
4	587.280,693 399.346,985	5	587.282,485 399.341,214	6.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.282,485 399.341,214	6	587.283,263 399.338,676	2.655
6	587.283,263 399.338,676	7	587.284,779 399.334,013	4.903
7	587.284,779 399.334,013	8	587.287,613 399.326,572	7.962
8	587.287,613 399.326,572	9	587.302,953 399.333,501	16.832
9	587.302,953 399.333,501	10	587.304,199 399.334,061	1.366
10	587.304,199 399.334,061	11	587.299,884 399.345,821	12.527
11	587.299,884 399.345,821	12	587.299,191 399.346,961	1.334
12	587.299,191 399.346,961	13	587.294,145 399.356,193	10.521
13	587.294,145 399.356,193	14	587.289,973 399.363,992	8.845
14	587.289,973 399.363,992	15	587.288,515 399.366,757	3.126
15	587.288,515 399.366,757	16	587.286,228 399.366,331	2.326
16	587.286,228 399.366,331	1	587.276,445 399.364,169	10.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.193	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112335, din 14/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ION** 2) **VOICU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VOICU ION** 2) **VOICU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

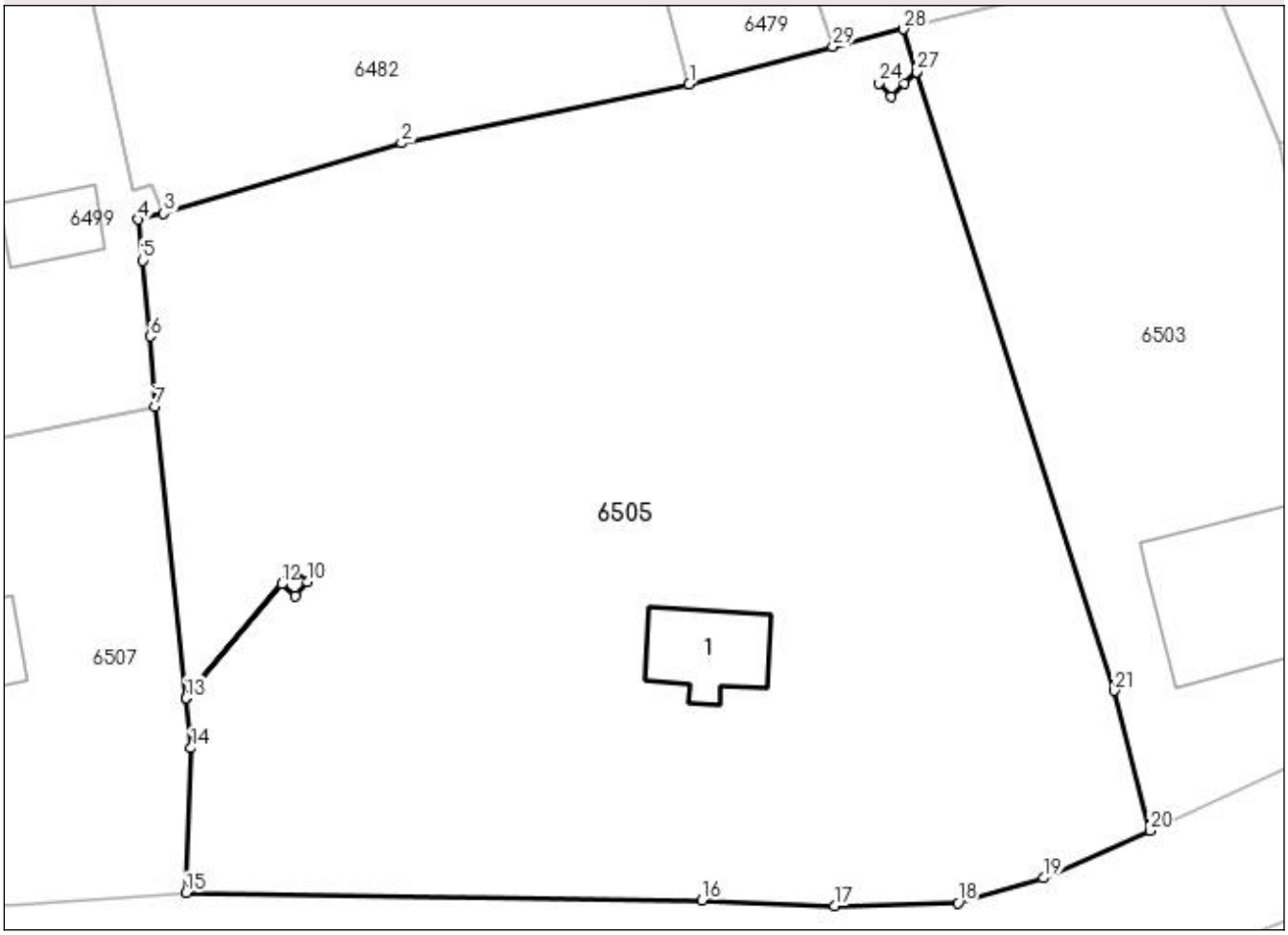
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.436	16	571	-	
2	livada	DA	695	16	572	-	
3	vie	DA	580	16	573	-	
4	curti constructii	DA	482	16	574	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.236,126 399.368,125	2	587.216,494 399.364,124	20.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.216,494 399.364,124	3	587.200,271 399.359,333	16.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.200,271 399.359,333	4	587.198,542 399.358,918	1.778
5	587.198,819 399.356,128	6	587.199,334 399.350,948	5.206
7	587.199,663 399.346,155	8	587.201,77 399.326,281	19.985
9	587.209,119 399.335,009	10	587.210,075 399.334,204	1.25
11	587.209,27 399.333,248	12	587.208,316 399.334,051	1.247
13	587.201,77 399.326,277	14	587.202,13 399.322,875	3.421
15	587.201,798 399.312,995	16	587.237,003 399.312,484	35.209
17	587.246,034 399.312,12	18	587.254,46 399.312,311	8.428
19	587.260,303 399.314,014	20	587.267,546 399.317,249	7.933
21	587.265,1 399.326,8	22	587.251,665 399.368,991	44.278
23	587.249,914 399.367,299	24	587.249,045 399.368,198	1.25
25	587.249,944 399.369,066	26	587.250,81 399.368,17	1.247
27	587.251,664 399.368,994	28	587.250,739 399.371,898	3.047
29	587.245,923 399.370,691	1	587.236,126 399.368,125	10.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.198,542 399.358,918	5	587.198,819 399.356,128	2.804
6	587.199,334 399.350,948	7	587.199,663 399.346,155	4.804
8	587.201,77 399.326,281	9	587.209,119 399.335,009	11.41
10	587.210,075 399.334,204	11	587.209,27 399.333,248	1.25
12	587.208,316 399.334,051	13	587.201,77 399.326,277	10.163
14	587.202,13 399.322,875	15	587.201,798 399.312,995	9.885
16	587.237,003 399.312,484	17	587.246,034 399.312,12	9.038
18	587.254,46 399.312,311	19	587.260,303 399.314,014	6.086
20	587.267,546 399.317,249	21	587.265,1 399.326,8	9.859
22	587.251,665 399.368,991	23	587.249,914 399.367,299	2.435
24	587.249,045 399.368,198	25	587.249,944 399.369,066	1.25
26	587.250,81 399.368,17	27	587.251,664 399.368,994	1.187
28	587.250,739 399.371,898	29	587.245,923 399.370,691	4.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

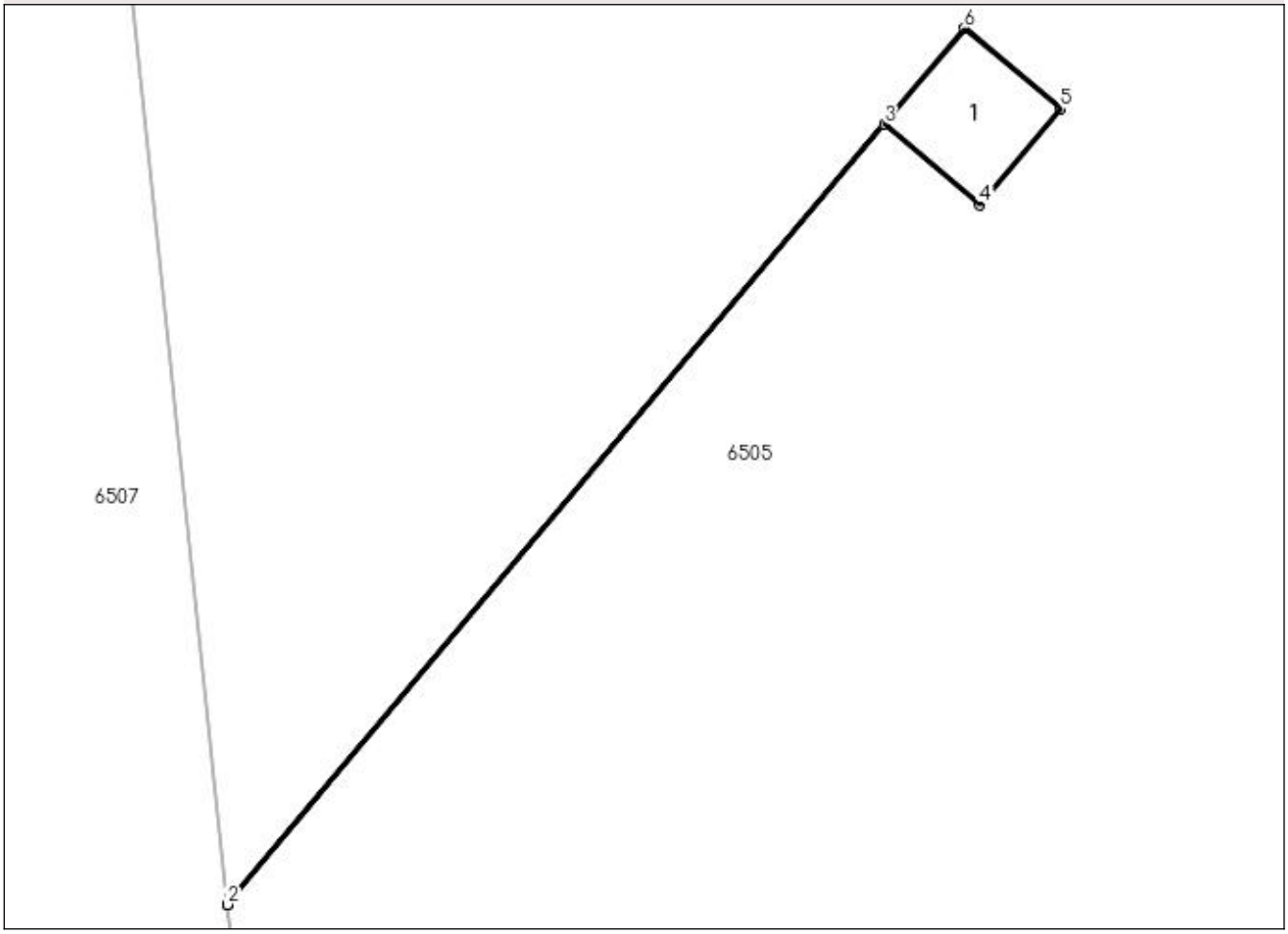
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.201,77 399.326,281	2	587.201,77 399.326,277	0.004
2	587.201,77 399.326,277	3	587.208,316 399.334,051	10.163
3	587.208,316 399.334,051	4	587.209,27 399.333,248	1.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.209,27 399.333,248	5	587.210,075 399.334,204	1.25
5	587.210,075 399.334,204	6	587.209,119 399.335,009	1.25
6	587.209,119 399.335,009	1	587.201,77 399.326,281	11.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.165	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

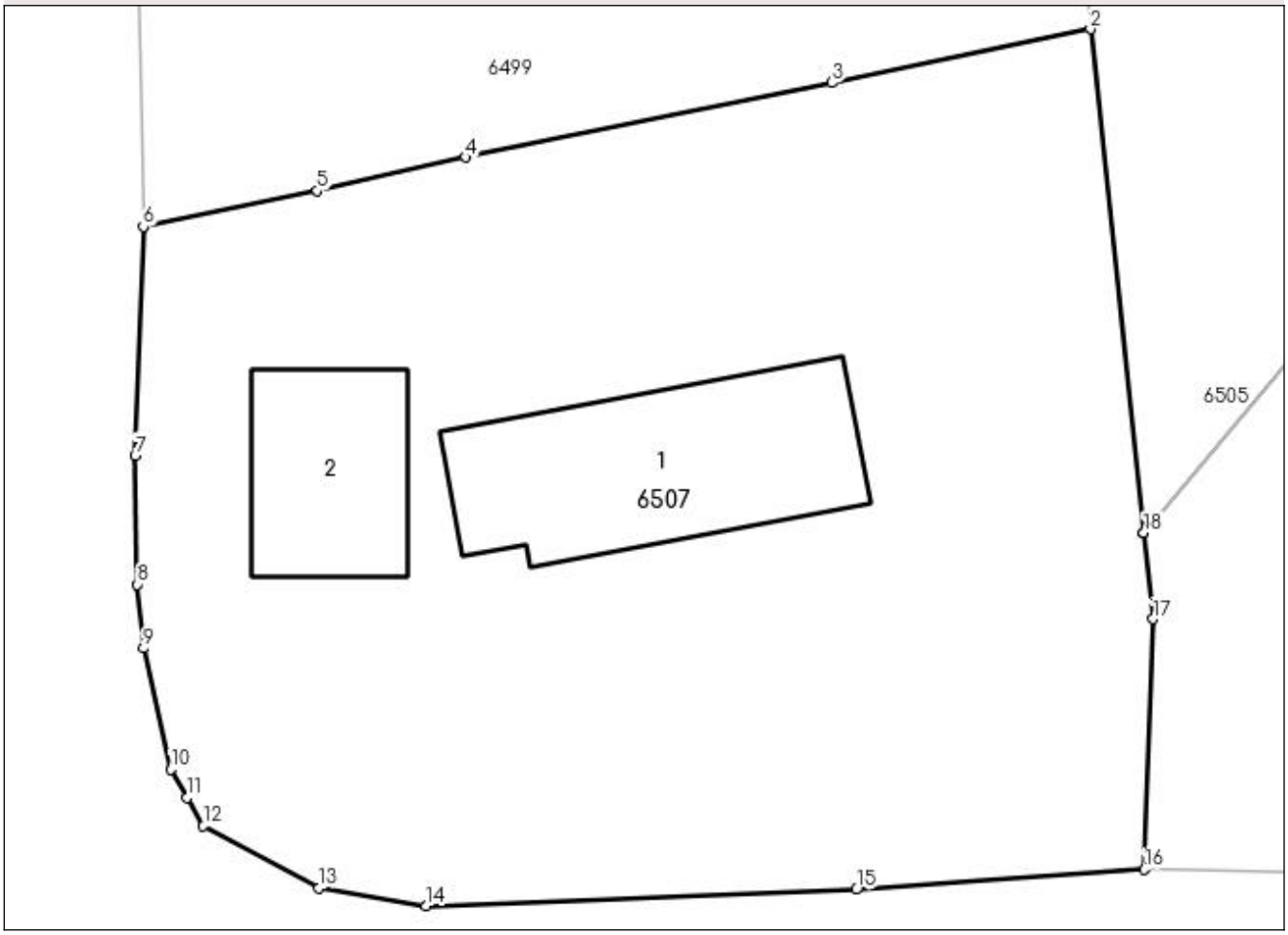
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	16	577	-	
2	arabil	DA	665	16	575, 576	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.201,77 399.326,281	2	587.199,663 399.346,155	19.985
2	587.199,663 399.346,155	3	587.189,459 399.344,042	10.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.189,459 399.344,042	4	587.174,979 399.341,096	14.777
4	587.174,979 399.341,096	5	587.169,128 399.339,767	6.0
5	587.169,128 399.339,767	6	587.162,255 399.338,365	7.015
6	587.162,255 399.338,365	7	587.161,936 399.329,332	9.039
7	587.161,936 399.329,332	8	587.162,026 399.324,24	5.093
8	587.162,026 399.324,24	9	587.162,253 399.321,725	2.524
9	587.162,253 399.321,725	10	587.163,352 399.316,931	4.919
10	587.163,352 399.316,931	11	587.163,991 399.315,817	1.284
11	587.163,991 399.315,817	12	587.164,63 399.314,703	1.284
12	587.164,63 399.314,703	13	587.169,199 399.312,263	5.179
13	587.169,199 399.312,263	14	587.173,429 399.311,557	4.289
14	587.173,429 399.311,557	15	587.190,418 399.312,196	17.001
15	587.190,418 399.312,196	16	587.201,798 399.312,995	11.408
16	587.201,798 399.312,995	17	587.202,13 399.322,875	9.885
17	587.202,13 399.322,875	18	587.201,77 399.326,277	3.421
18	587.201,77 399.326,277	1	587.201,77 399.326,281	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12300, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU GRIGORE** 2) **SORESCU OLIMPIA** 3) **SAVULESCU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.040	51	780/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.773,159 399.747,024	2	587.771,055 399.752,65	6.006
2	587.771,055 399.752,65	3	587.690,824 399.721,993	85.889
3	587.690,824 399.721,993	4	587.694,235 399.715,554	7.286
4	587.694,235 399.715,554	5	587.701,948 399.700,998	16.473
5	587.701,948 399.700,998	6	587.702,627 399.698,996	2.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.702,627 399.698,996	7	587.777,812 399.730,644	81.575
7	587.777,812 399.730,644	8	587.777,667 399.731,826	1.191
8	587.777,667 399.731,826	9	587.776,231 399.736,961	5.332
9	587.776,231 399.736,961	1	587.773,159 399.747,024	10.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		646	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108584, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PENESCU VASILE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

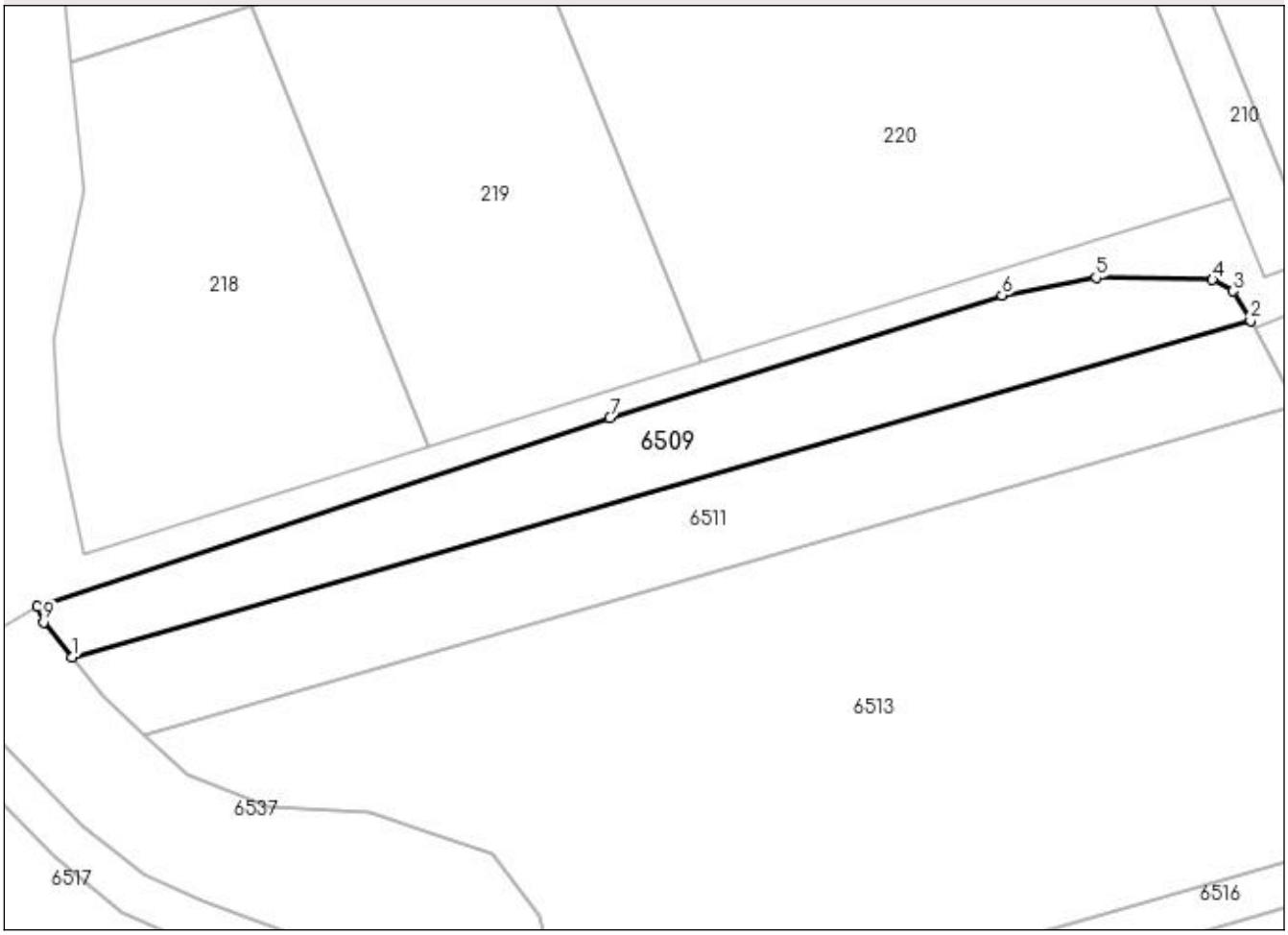
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	646	51	780/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.592,881 399.694,683	2	587.690,49 399.722,553	101.51
2	587.690,49 399.722,553	3	587.689,045 399.724,981	2.826
3	587.689,045 399.724,981	4	587.687,344 399.725,928	1.946
4	587.687,344 399.725,928	5	587.677,694 399.726,102	9.652
5	587.677,694 399.726,102	6	587.669,919 399.724,638	7.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.669,919 399.724,638	7	587.637,444 399.714,475	34.028
7	587.637,444 399.714,475	8	587.590,042 399.698,869	49.904
8	587.590,042 399.698,869	9	587.590,547 399.697,585	1.38
9	587.590,547 399.697,585	1	587.592,881 399.694,683	3.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.201	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104175, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVULESCU PAVEL GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

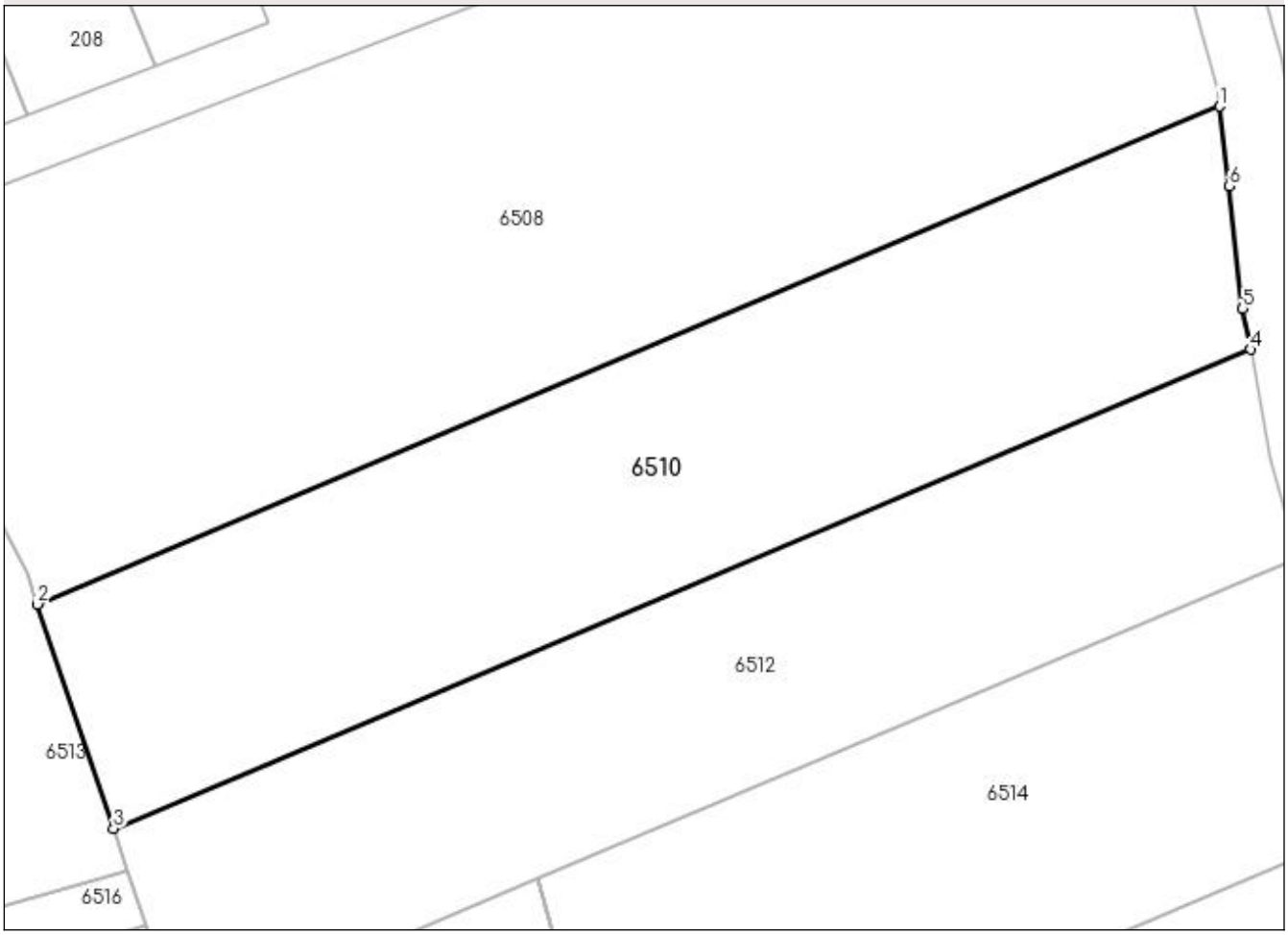
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.201	51	780/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.777,812 399.730,644	2	587.702,627 399.698,996	81.575
2	587.702,627 399.698,996	3	587.707,465 399.684,735	15.059
3	587.707,465 399.684,735	4	587.779,792 399.715,181	78.473
4	587.779,792 399.715,181	5	587.779,3 399.717,789	2.654
5	587.779,3 399.717,789	6	587.778,437 399.725,58	7.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.778,437 399.725,58	1	587.777,812 399.730,644	5.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111774, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

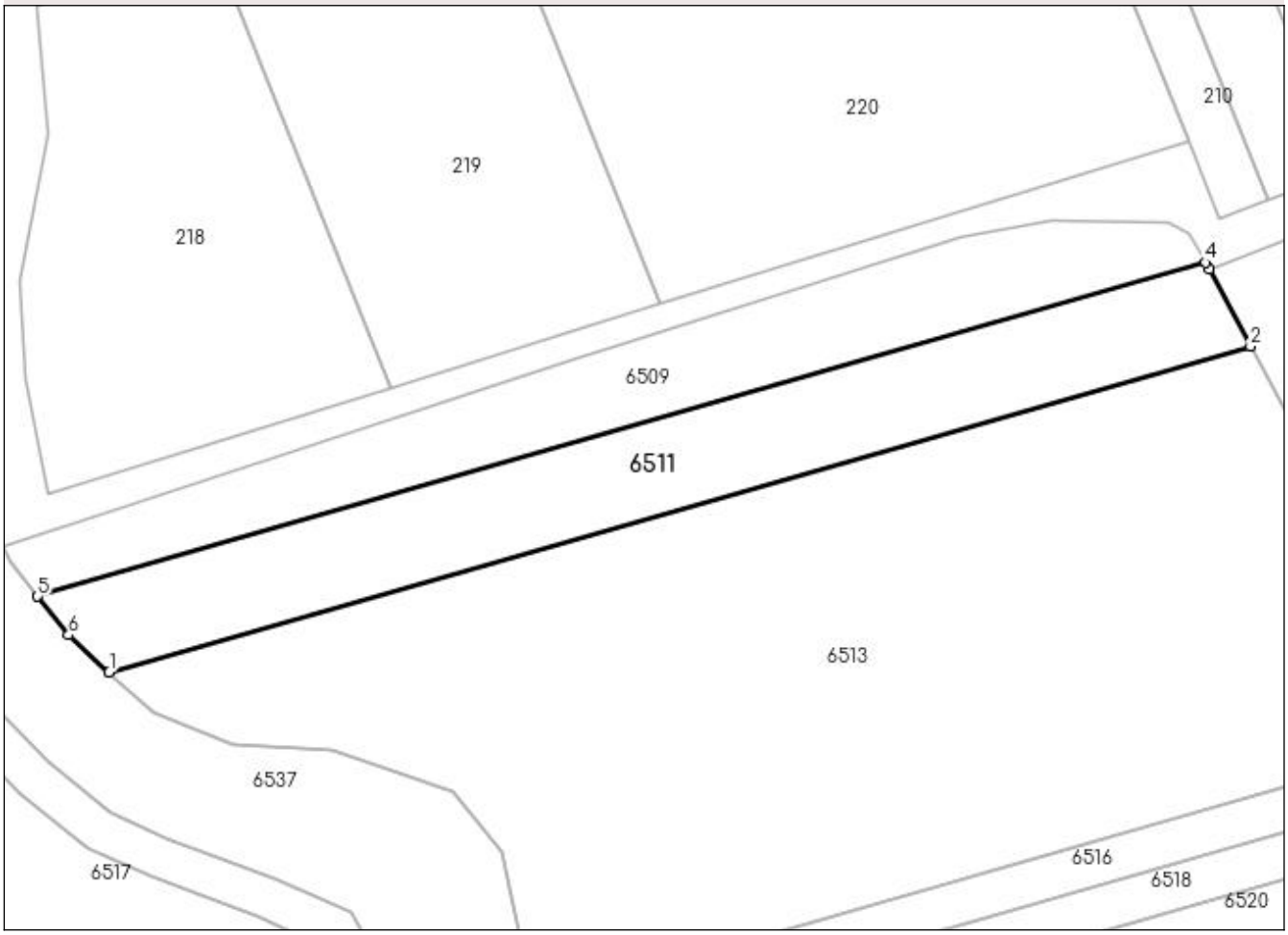
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	780	51	780/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.598,861 399.688,323	2	587.694,235 399.715,554	99.185
2	587.694,235 399.715,554	3	587.690,824 399.721,993	7.286
3	587.690,824 399.721,993	4	587.690,49 399.722,553	0.652
4	587.690,49 399.722,553	5	587.592,881 399.694,683	101.51
5	587.592,881 399.694,683	6	587.595,476 399.691,457	4.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.595,476 399.691,457	1	587.598,861 399.688,323	4.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112324, din 14/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

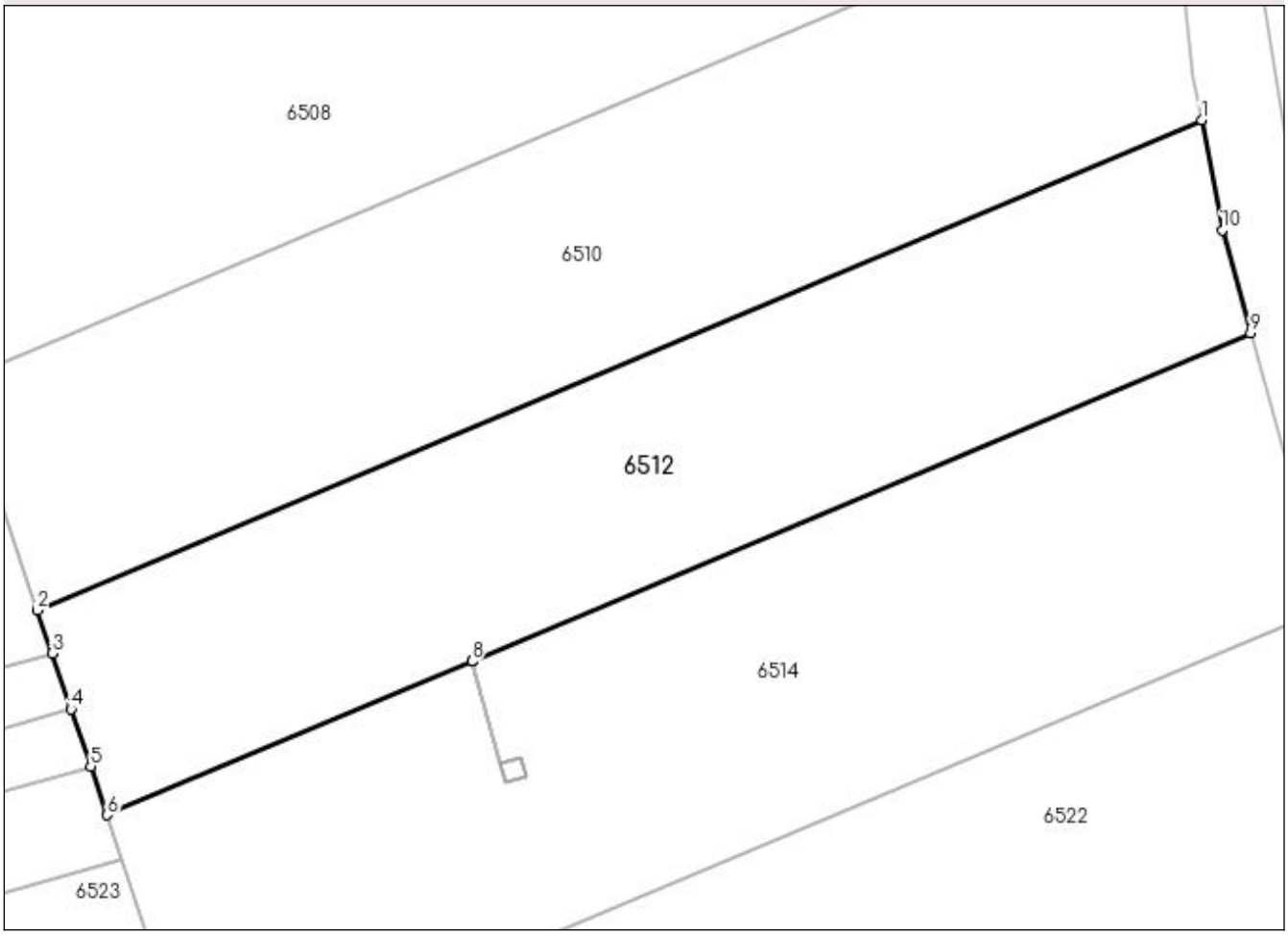
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.040	51	780/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.779,792 399.715,181	2	587.707,465 399.684,735	78.473
2	587.707,465 399.684,735	3	587.708,377 399.682,046	2.839
3	587.708,377 399.682,046	4	587.709,549 399.678,594	3.646
4	587.709,549 399.678,594	5	587.710,756 399.675,035	3.758
5	587.710,756 399.675,035	6	587.711,779 399.672,019	3.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.711,779 399.672,019	7	587.734,456 399.681,565	24.604
7	587.734,456 399.681,565	8	587.734,459 399.681,566	0.003
8	587.734,459 399.681,566	9	587.782,846 399.701,934	52.499
9	587.782,846 399.701,934	10	587.781,081 399.708,344	6.648
10	587.781,081 399.708,344	1	587.779,792 399.715,181	6.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92559, din 11/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITIESCU ION TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

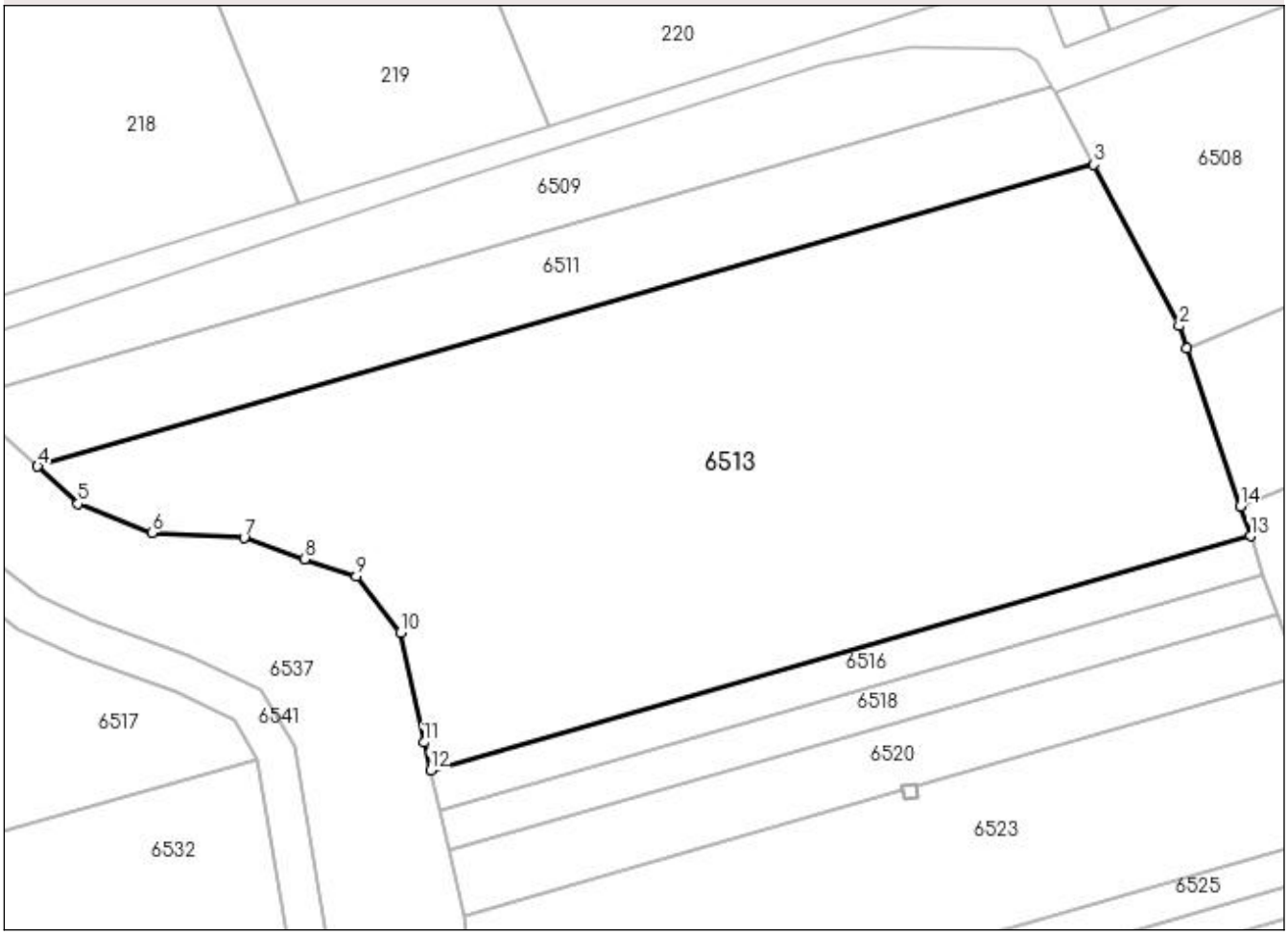
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	51	780/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.702,627 399.698,996	2	587.701,948 399.700,998	2.115
2	587.701,948 399.700,998	3	587.694,235 399.715,554	16.473
3	587.694,235 399.715,554	4	587.598,861 399.688,323	99.185
4	587.598,861 399.688,323	5	587.602,51 399.684,945	4.973
5	587.602,51 399.684,945	6	587.609,178 399.682,32	7.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.609,178 399.682,32	7	587.617,513 399.681,872	8.347
7	587.617,513 399.681,872	8	587.622,984 399.679,975	5.79
8	587.622,984 399.679,975	9	587.627,657 399.678,419	4.925
9	587.627,657 399.678,419	10	587.631,627 399.673,328	6.455
10	587.631,627 399.673,328	11	587.633,746 399.663,428	10.125
11	587.633,746 399.663,428	12	587.634,338 399.660,906	2.59
12	587.634,338 399.660,906	13	587.708,377 399.682,046	76.999
13	587.708,377 399.682,046	14	587.707,465 399.684,735	2.839
14	587.707,465 399.684,735	1	587.702,627 399.698,996	15.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.337	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108510, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

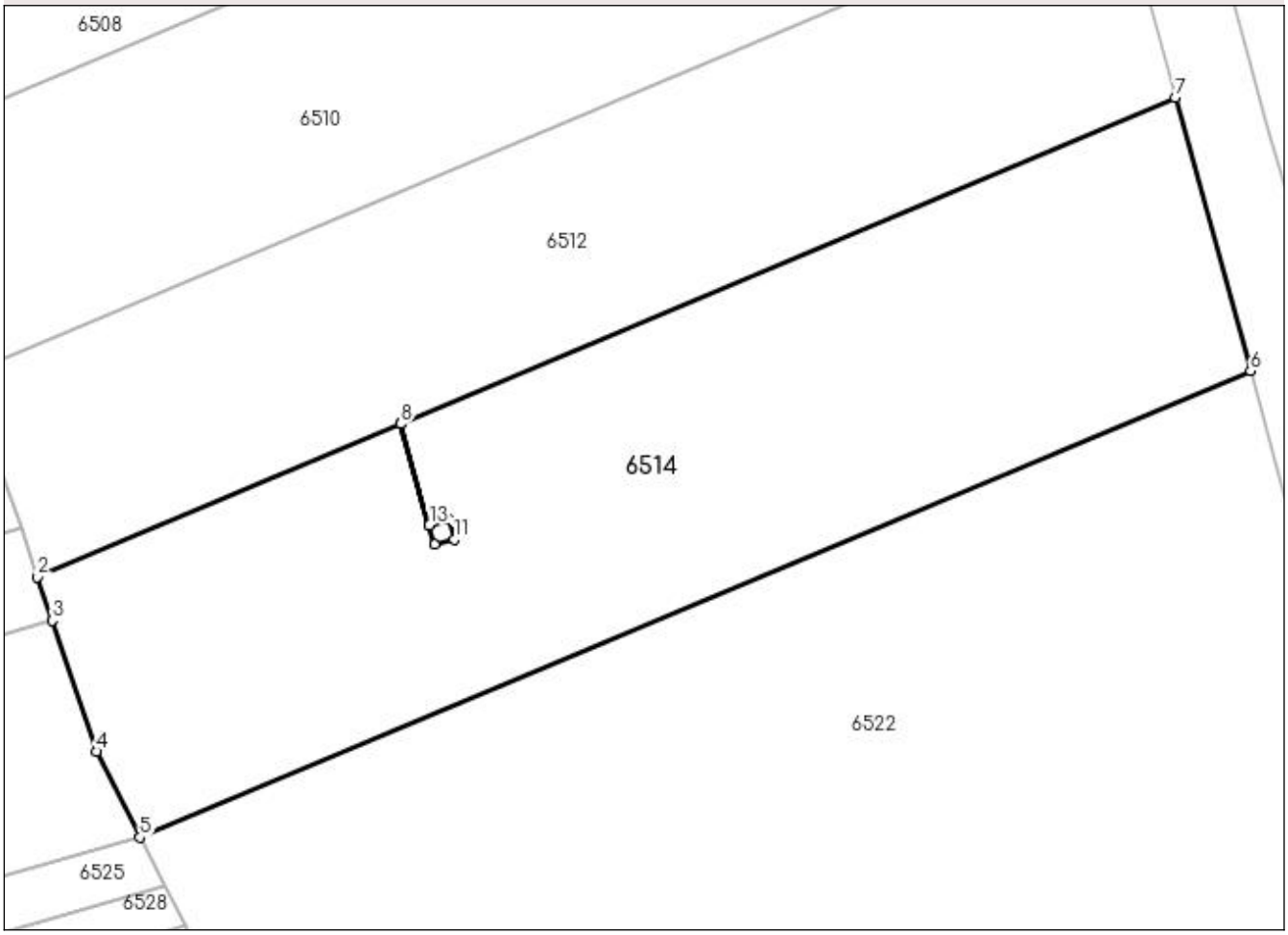
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.337	51	780/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.734,456 399.681,565	2	587.711,779 399.672,019	24.604
2	587.711,779 399.672,019	3	587.712,706 399.669,286	2.886
3	587.712,706 399.669,286	4	587.715,482 399.661,105	8.639
4	587.715,482 399.661,105	5	587.718,181 399.655,758	5.99
5	587.718,181 399.655,758	6	587.787,548 399.684,87	75.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.787,548 399.684,87	7	587.782,846 399.701,934	17.701
7	587.782,846 399.701,934	8	587.734,459 399.681,566	52.499
8	587.734,459 399.681,566	9	587.736,25 399.675,233	6.581
9	587.736,25 399.675,233	10	587.737,456 399.675,574	1.253
10	587.737,456 399.675,574	11	587.737,797 399.674,366	1.256
11	587.737,797 399.674,366	12	587.736,589 399.674,024	1.256
12	587.736,589 399.674,024	13	587.736,247 399.675,232	1.256
13	587.736,247 399.675,232	1	587.734,456 399.681,565	6.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

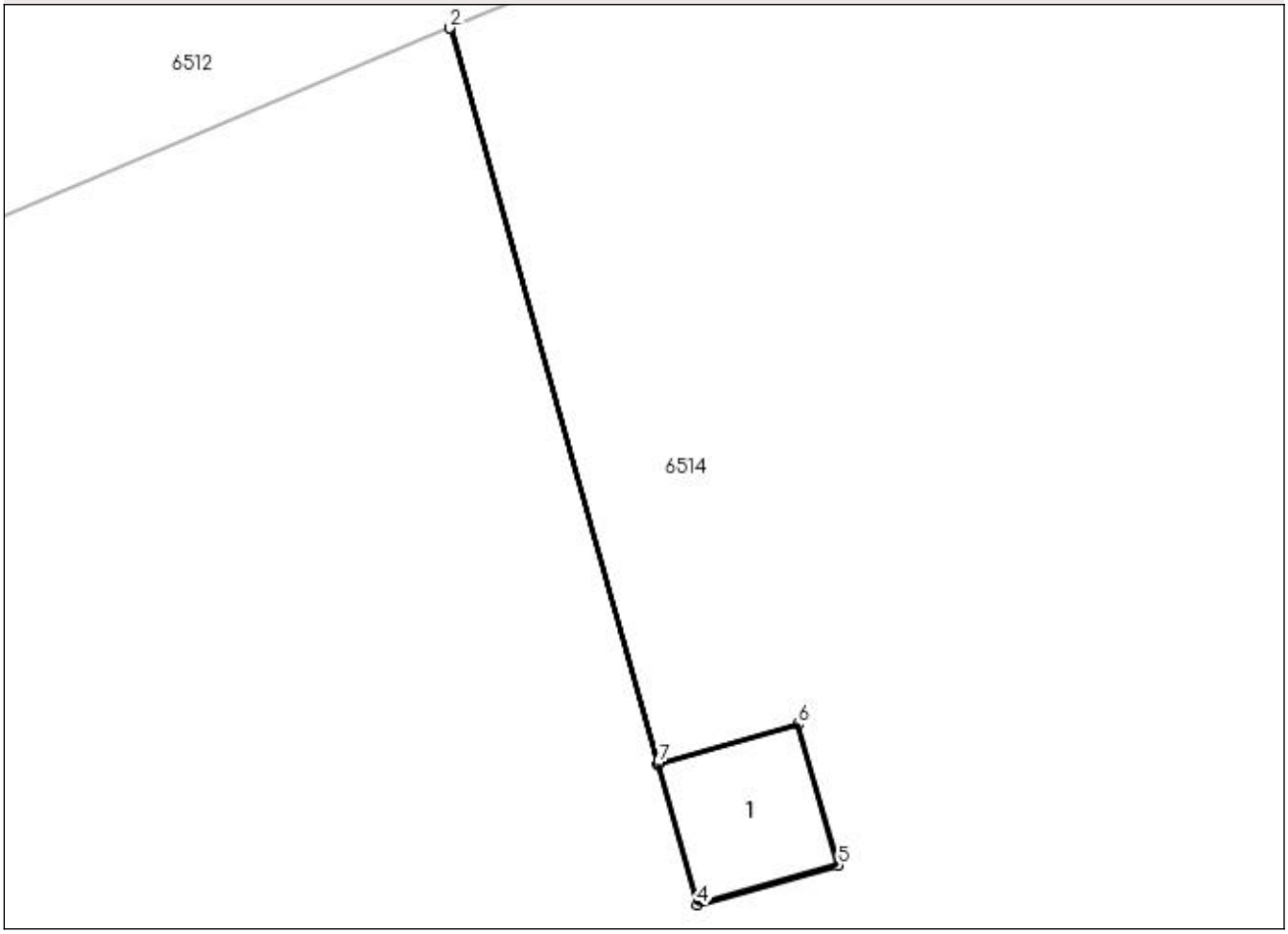
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.734,459 399.681,566	2	587.734,456 399.681,565	0.003
2	587.734,456 399.681,565	3	587.736,247 399.675,232	6.581
3	587.736,247 399.675,232	4	587.736,589 399.674,024	1.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.736,589 399.674,024	5	587.737,797 399.674,366	1.256
5	587.737,797 399.674,366	6	587.737,456 399.675,574	1.256
6	587.737,456 399.675,574	7	587.736,25 399.675,233	1.253
7	587.736,25 399.675,233	1	587.734,459 399.681,566	6.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		281	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202235, din 15/05/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

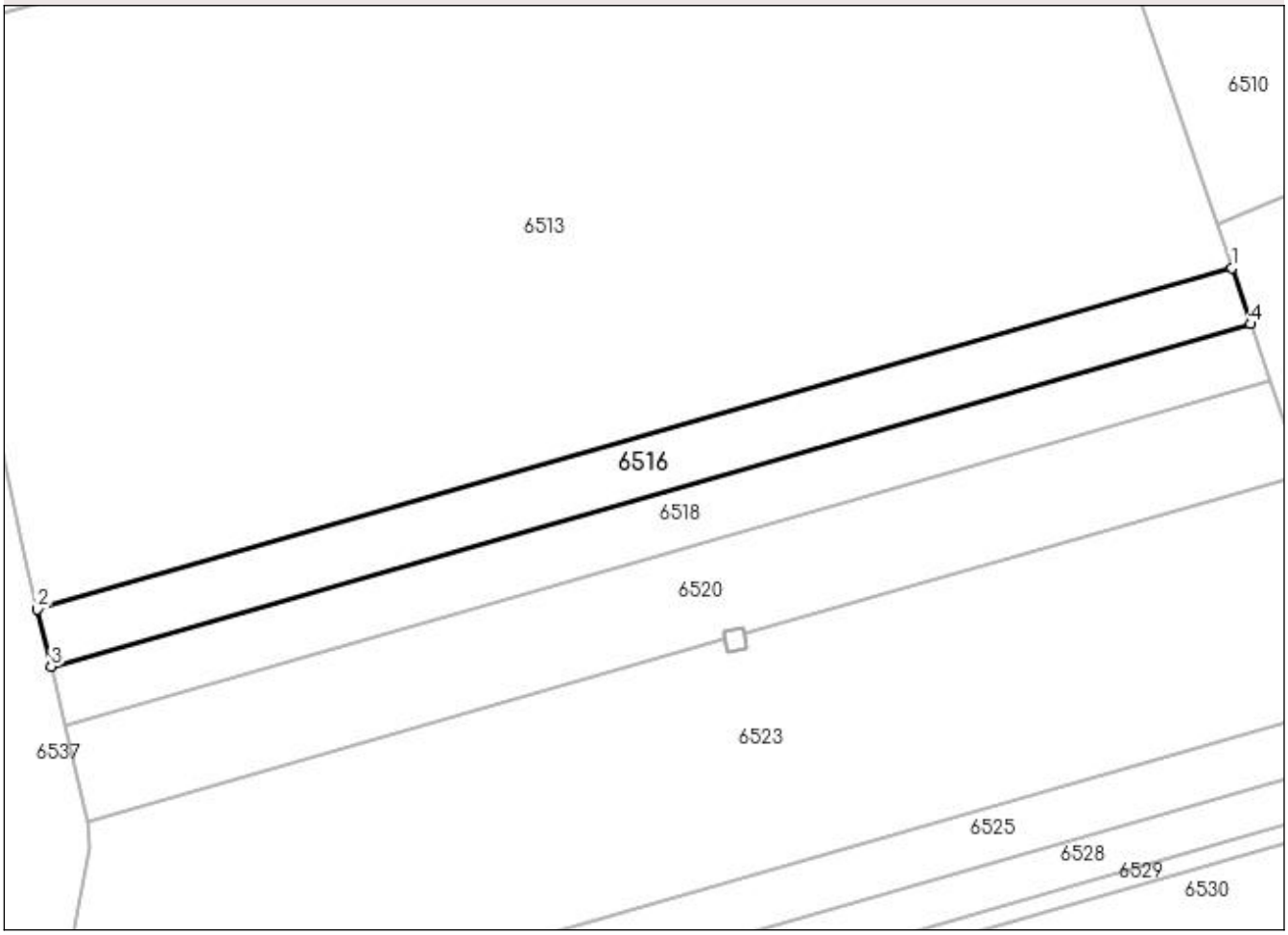
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	281	51	730/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.708,377 399.682,046	2	587.634,338 399.660,906	76.999
2	587.634,338 399.660,906	3	587.635,171 399.657,358	3.645
3	587.635,171 399.657,358	4	587.709,549 399.678,594	77.35
4	587.709,549 399.678,594	1	587.708,377 399.682,046	3.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.461	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 533, din 31/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

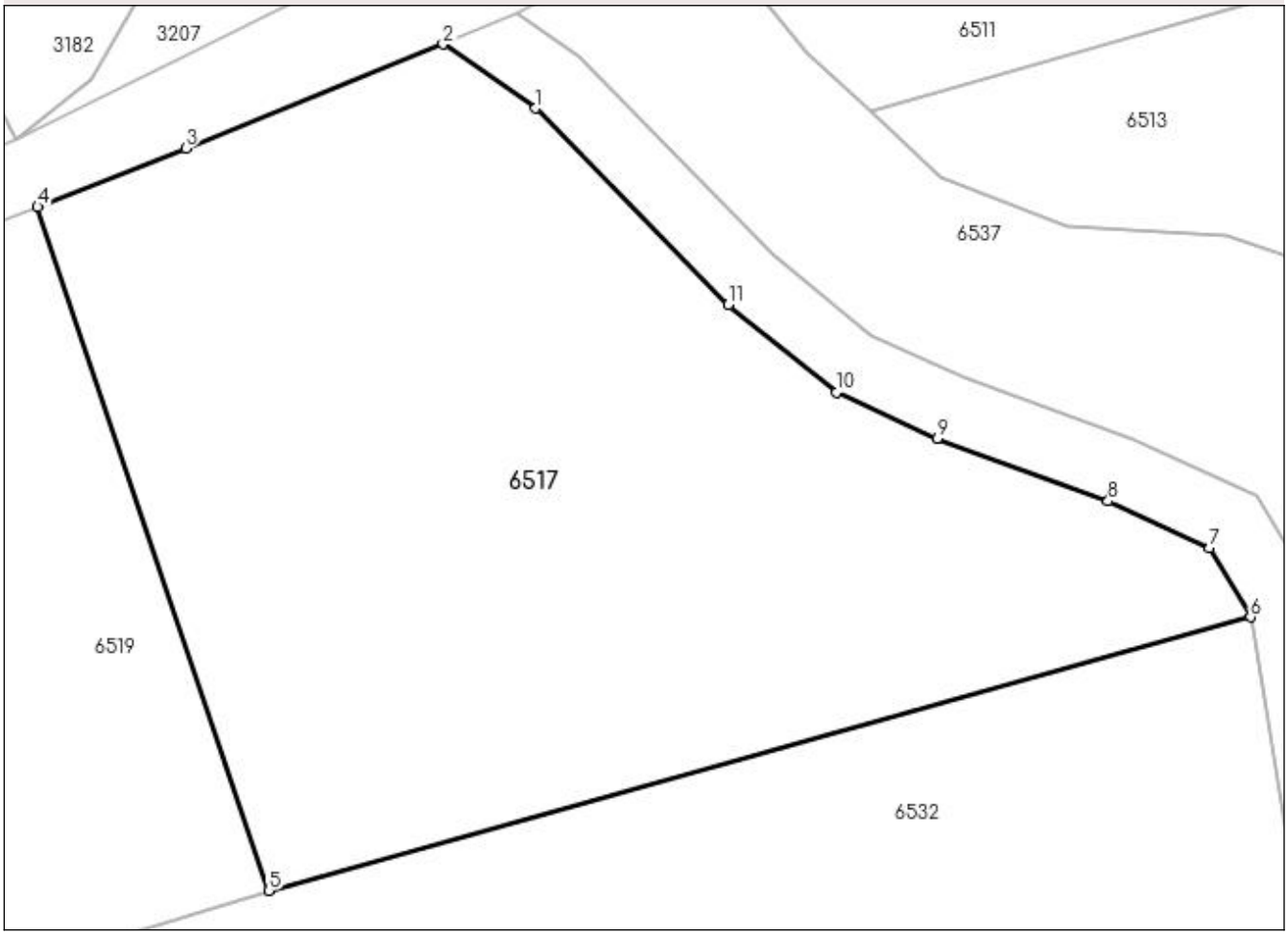
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	119	3	64	-	
2	arabil	DA	1.342	3	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.581,312 399.688,504	2	587.576,457 399.691,868	5.907
2	587.576,457 399.691,868	3	587.562,979 399.686,41	14.541
3	587.562,979 399.686,41	4	587.555,208 399.683,34	8.356
4	587.555,208 399.683,34	5	587.567,318 399.647,537	37.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.567,318 399.647,537	6	587.618,769 399.661,861	53.408
6	587.618,769 399.661,861	7	587.616,637 399.665,5	4.217
7	587.616,637 399.665,5	8	587.611,304 399.667,938	5.864
8	587.611,304 399.667,938	9	587.602,369 399.671,231	9.523
9	587.602,369 399.671,231	10	587.597,073 399.673,641	5.818
10	587.597,073 399.673,641	11	587.591,388 399.678,213	7.295
11	587.591,388 399.678,213	1	587.581,312 399.688,504	14.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		291	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108446, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

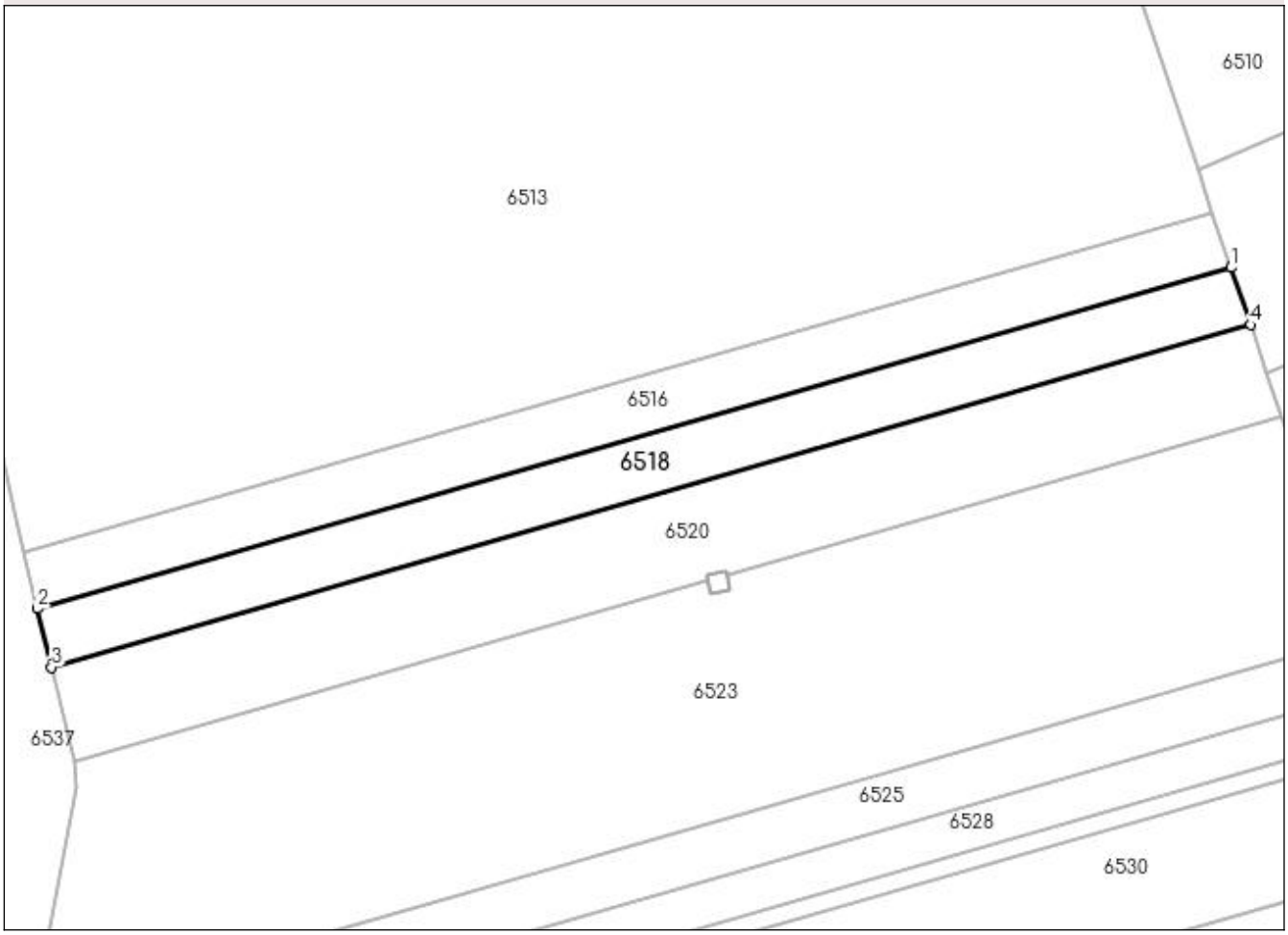
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	291	51	780/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.709,549 399.678,594	2	587.635,171 399.657,358	77.35
2	587.635,171 399.657,358	3	587.636,03 399.653,7	3.758
3	587.636,03 399.653,7	4	587.710,756 399.675,035	77.712
4	587.710,756 399.675,035	1	587.709,549 399.678,594	3.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		606	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108448, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU CONSTANTIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

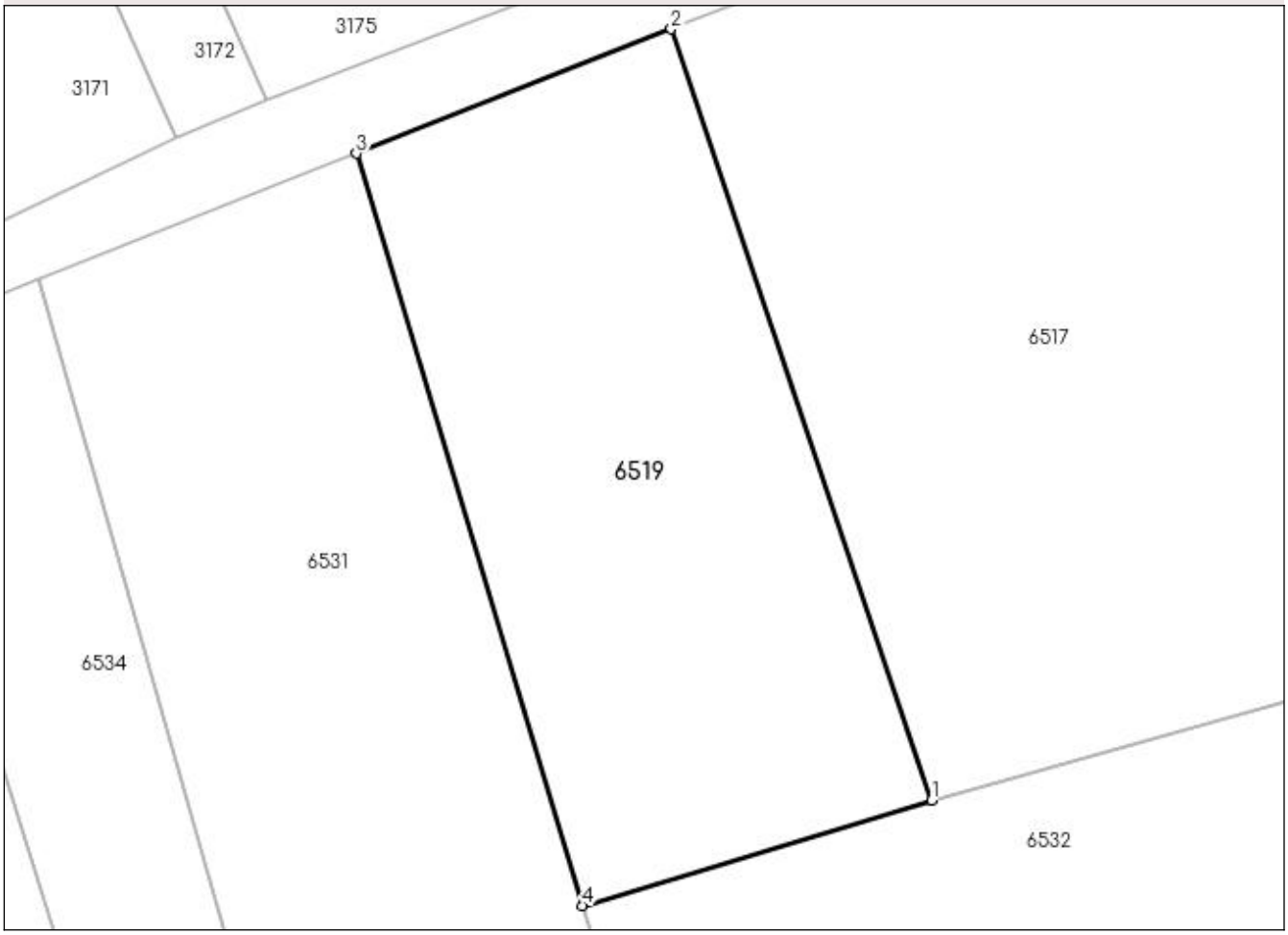
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	606	3	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.567,318 399.647,537	2	587.555,208 399.683,34	37.796
2	587.555,208 399.683,34	3	587.540,573 399.677,559	15.735
3	587.540,573 399.677,559	4	587.551,1 399.642,635	36.476
4	587.551,1 399.642,635	1	587.567,318 399.647,537	16.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		473	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111742, din 31/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

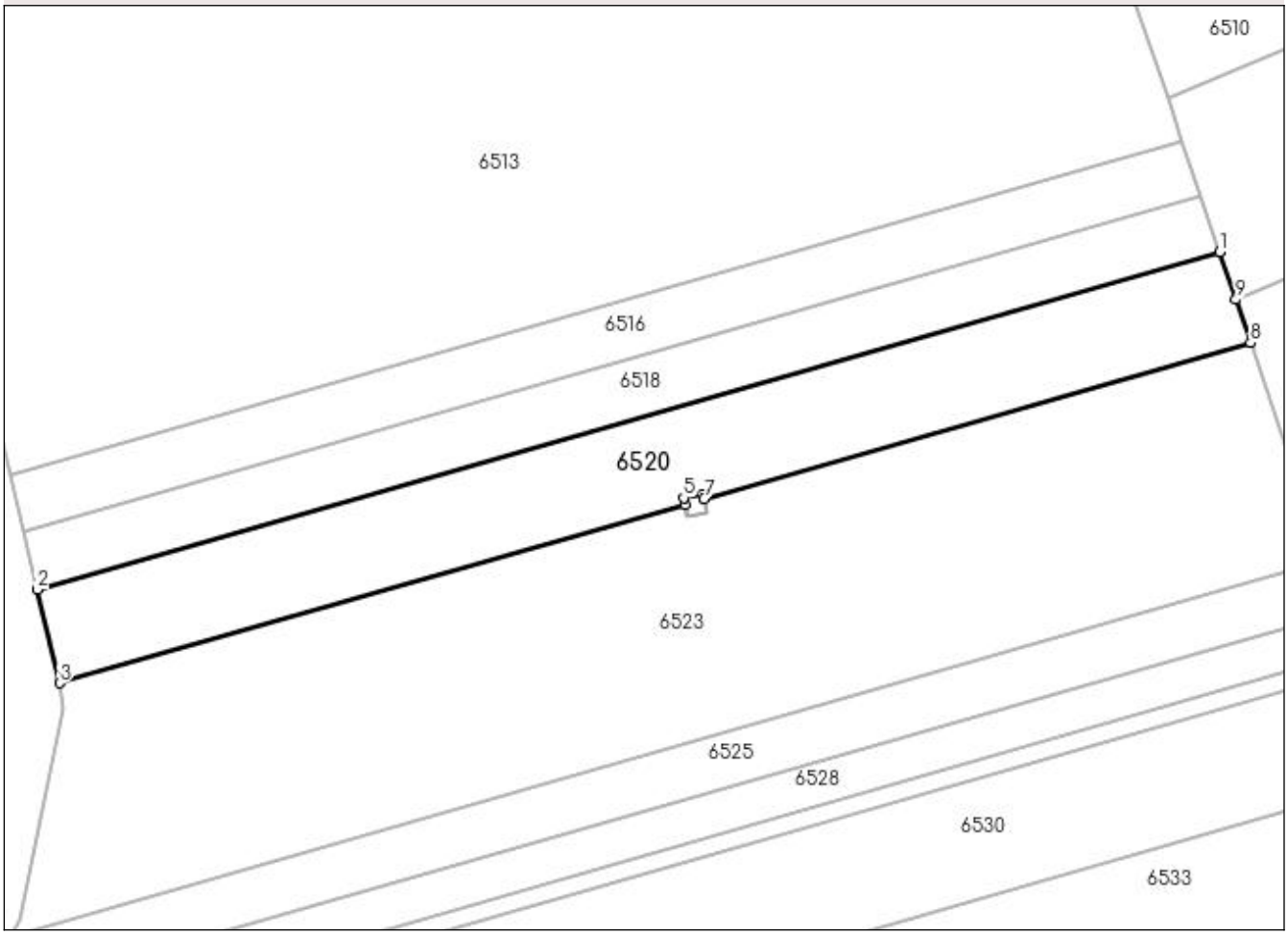
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	473	51	780/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.710,756 399.675,035	2	587.636,03 399.653,7	77.712
2	587.636,03 399.653,7	3	587.637,418 399.647,79	6.071
3	587.637,418 399.647,79	4	587.676,95 399.659,077	41.112
4	587.676,95 399.659,077	5	587.676,87 399.659,497	0.428
5	587.676,87 399.659,497	6	587.678,104 399.659,732	1.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.678,104 399.659,732	7	587.678,163 399.659,423	0.315
7	587.678,163 399.659,423	8	587.712,706 399.669,286	35.924
8	587.712,706 399.669,286	9	587.711,779 399.672,019	2.886
9	587.711,779 399.672,019	1	587.710,756 399.675,035	3.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

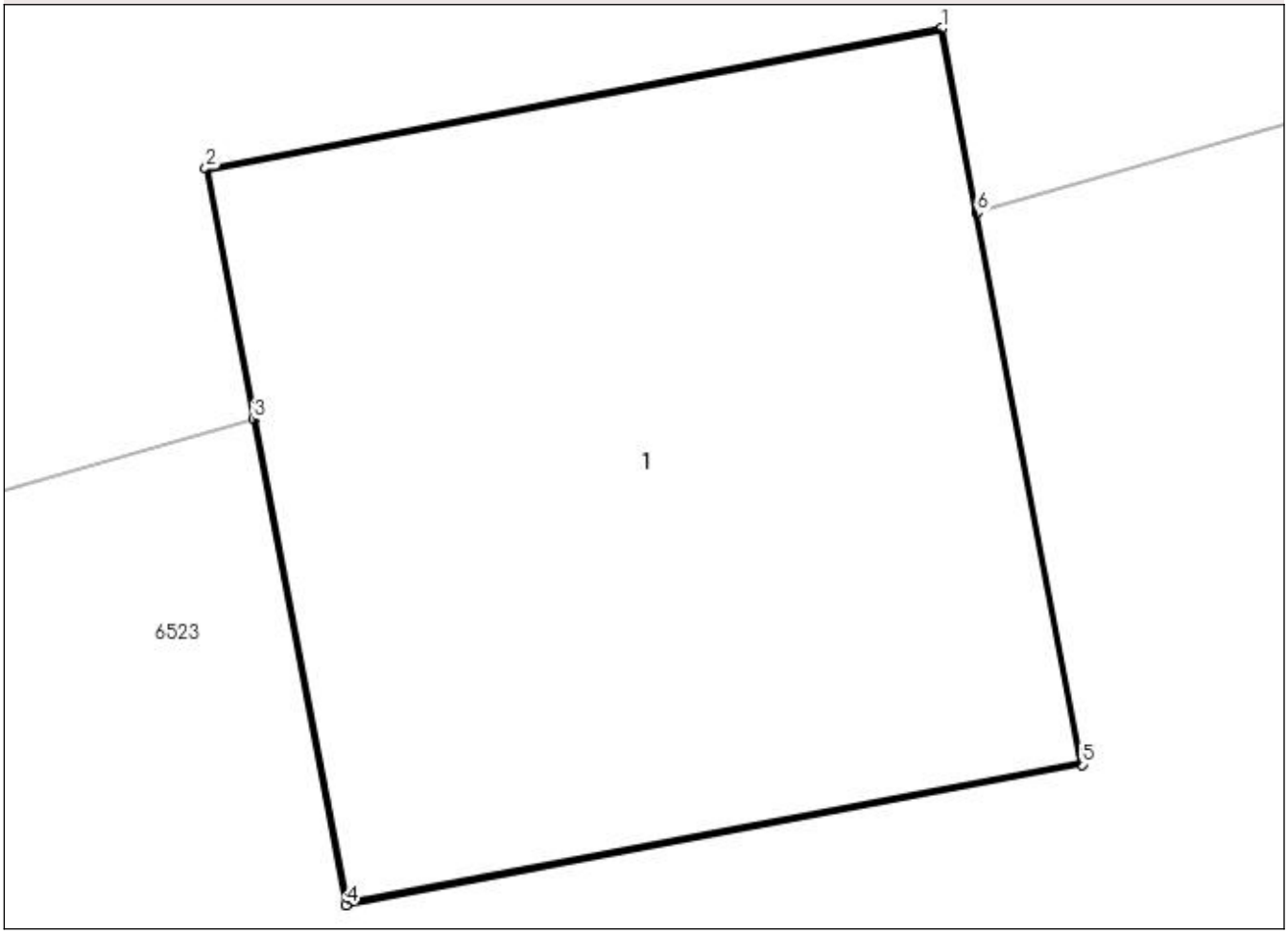
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.678,104 399.659,732	2	587.676,87 399.659,497	1.256
2	587.676,87 399.659,497	3	587.676,95 399.659,077	0.428
3	587.676,95 399.659,077	4	587.677,105 399.658,264	0.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.677,105 399.658,264	5	587.678,339 399.658,498	1.256
5	587.678,339 399.658,498	6	587.678,163 399.659,423	0.941
6	587.678,163 399.659,423	1	587.678,104 399.659,732	0.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.552	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111709, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADICEANU ION NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

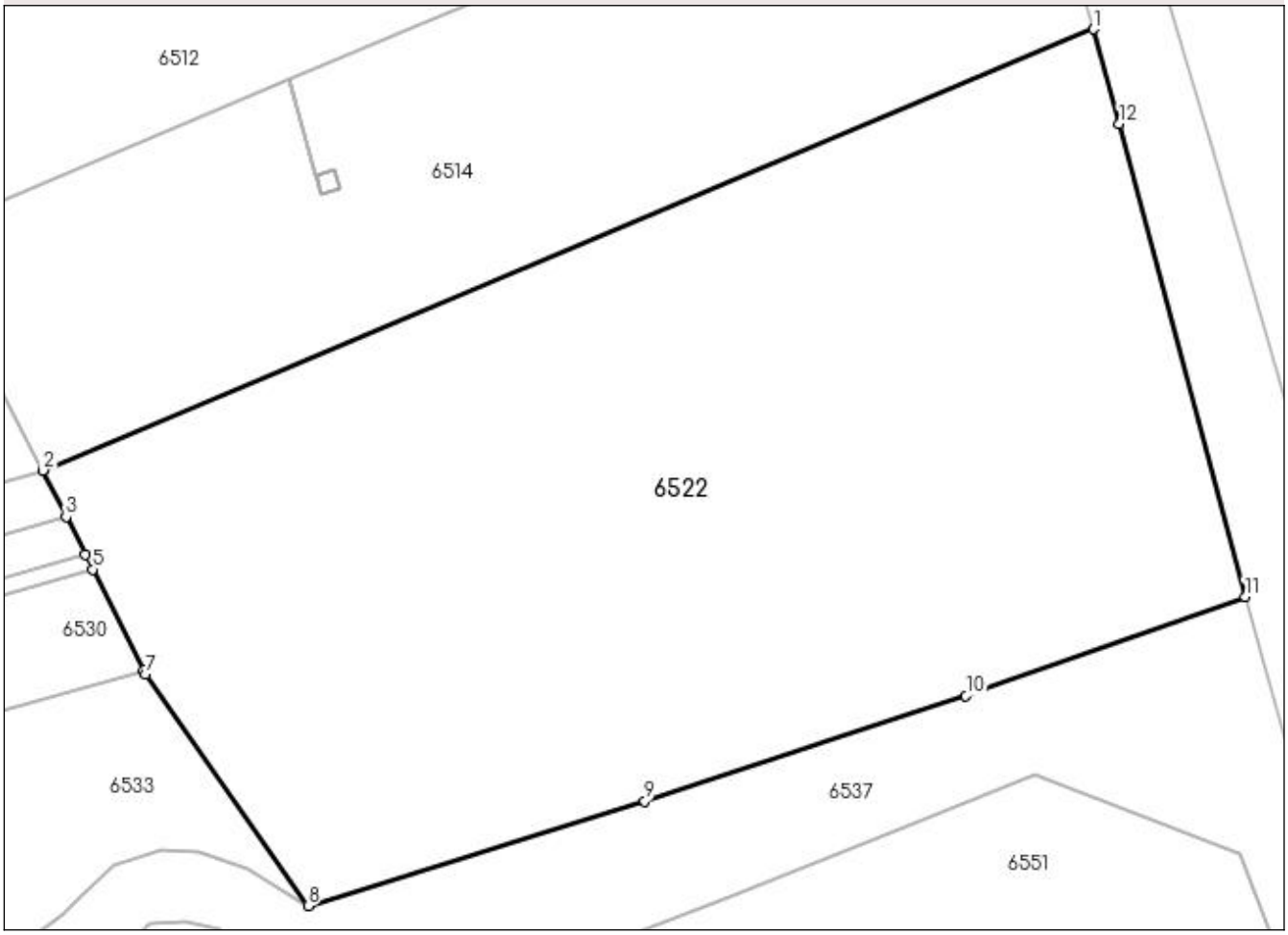
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.552	51	780/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.787,548 399.684,87	2	587.718,181 399.655,758	75.228
2	587.718,181 399.655,758	3	587.719,726 399.652,697	3.428
3	587.719,726 399.652,697	4	587.720,979 399.650,215	2.781
4	587.720,979 399.650,215	5	587.721,479 399.649,226	1.108
5	587.721,479 399.649,226	6	587.724,846 399.642,555	7.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.724,846 399.642,555	7	587.724,97 399.642,311	0.273
7	587.724,97 399.642,311	8	587.735,71 399.627,025	18.682
8	587.735,71 399.627,025	9	587.757,942 399.633,931	23.28
9	587.757,942 399.633,931	10	587.779,132 399.640,893	22.304
10	587.779,132 399.640,893	11	587.797,585 399.647,424	19.575
11	587.797,585 399.647,424	12	587.789,262 399.678,631	32.298
12	587.789,262 399.678,631	1	587.787,548 399.684,87	6.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.189	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111709, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADICEANU ION NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

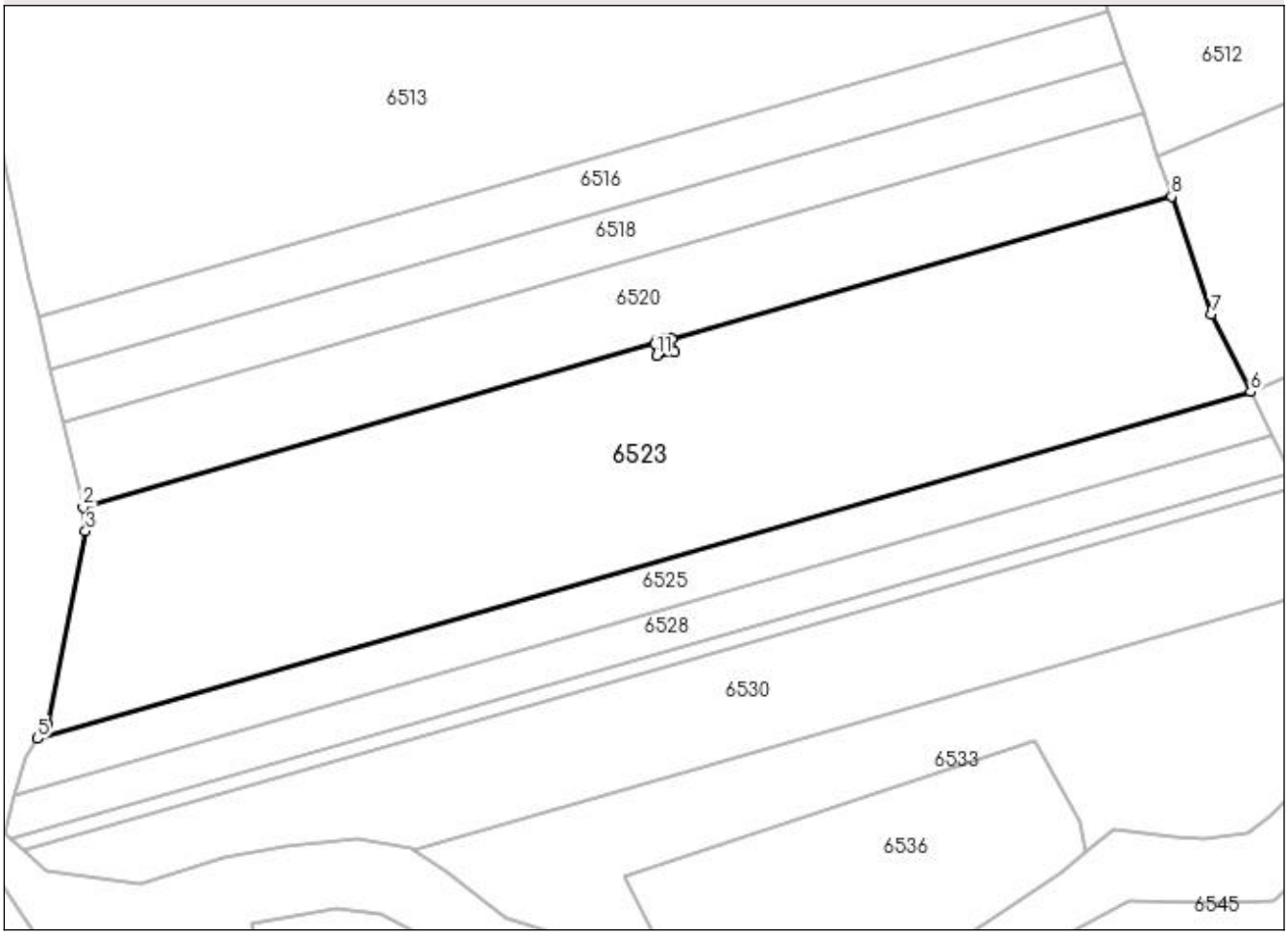
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.189	51	790/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.676,95 399.659,077	2	587.637,418 399.647,79	41.112
2	587.637,418 399.647,79	3	587.637,596 399.646,144	1.655
3	587.637,596 399.646,144	4	587.634,967 399.632,81	13.591
4	587.634,967 399.632,81	5	587.634,275 399.631,801	1.224
5	587.634,275 399.631,801	6	587.718,181 399.655,758	87.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.718,181 399.655,758	7	587.715,482 399.661,105	5.99
7	587.715,482 399.661,105	8	587.712,706 399.669,286	8.639
8	587.712,706 399.669,286	9	587.678,163 399.659,423	35.924
9	587.678,163 399.659,423	10	587.678,339 399.658,498	0.941
10	587.678,339 399.658,498	11	587.677,105 399.658,264	1.256
11	587.677,105 399.658,264	1	587.676,95 399.659,077	0.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206287, din 25/01/2010 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA DORINA**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SAVA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

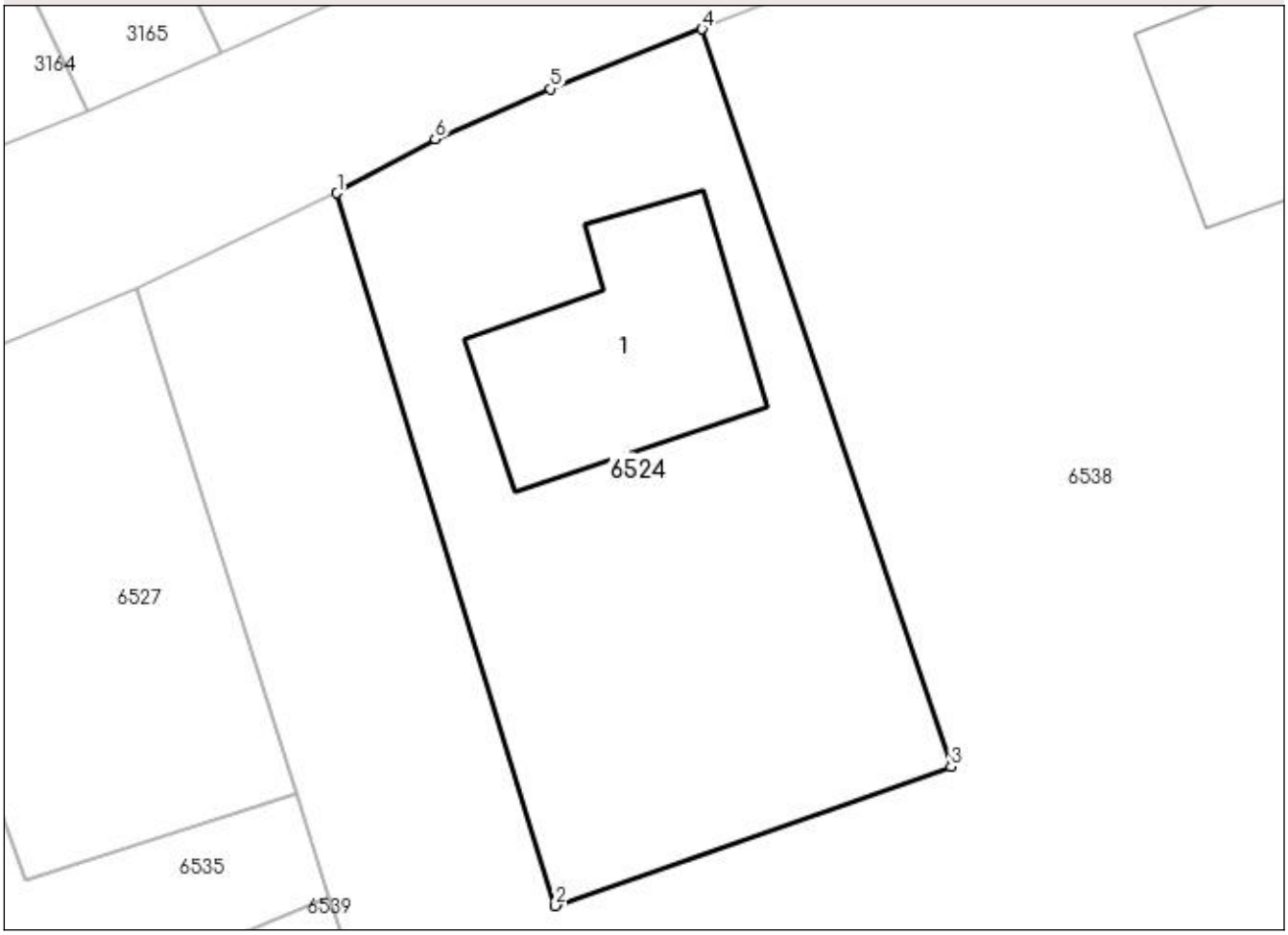
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	3	59/1	-	
2	arabil	DA	200	3	60/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.482,173 399.653,488	2	587.489,978 399.628,027	26.63
2	587.489,978 399.628,027	3	587.504,116 399.633,007	14.989
3	587.504,116 399.633,007	4	587.495,217 399.659,34	27.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.495,217 399.659,34	5	587.489,805 399.657,208	5.817
5	587.489,805 399.657,208	6	587.485,675 399.655,421	4.5
6	587.485,675 399.655,421	1	587.482,173 399.653,488	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203702, din 13/10/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

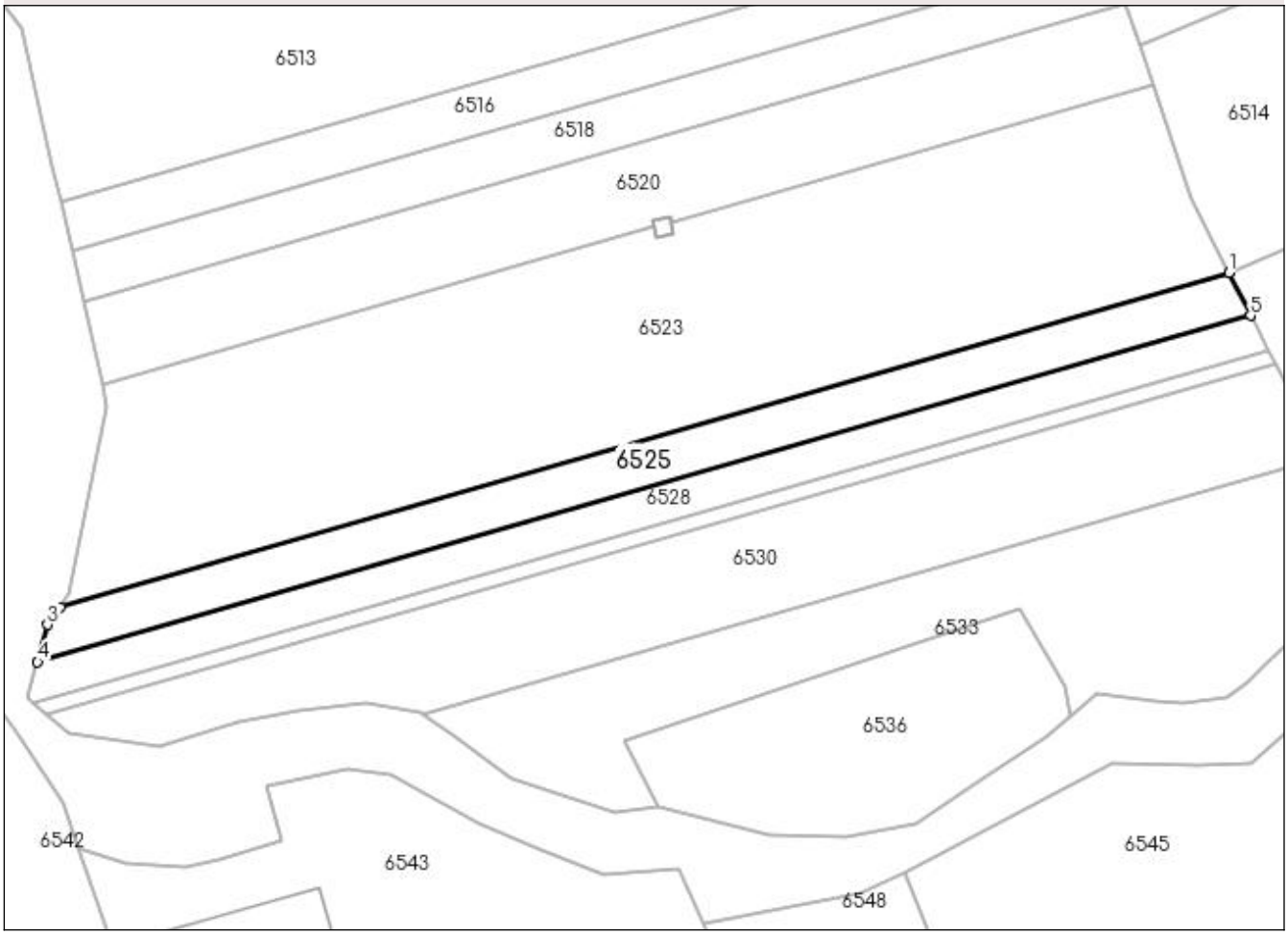
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	51	780/37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.718,181 399.655,758	2	587.634,275 399.631,801	87.26
2	587.634,275 399.631,801	3	587.633,408 399.630,536	1.533
3	587.633,408 399.630,536	4	587.632,696 399.627,848	2.781
4	587.632,696 399.627,848	5	587.719,726 399.652,697	90.508
5	587.719,726 399.652,697	1	587.718,181 399.655,758	3.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

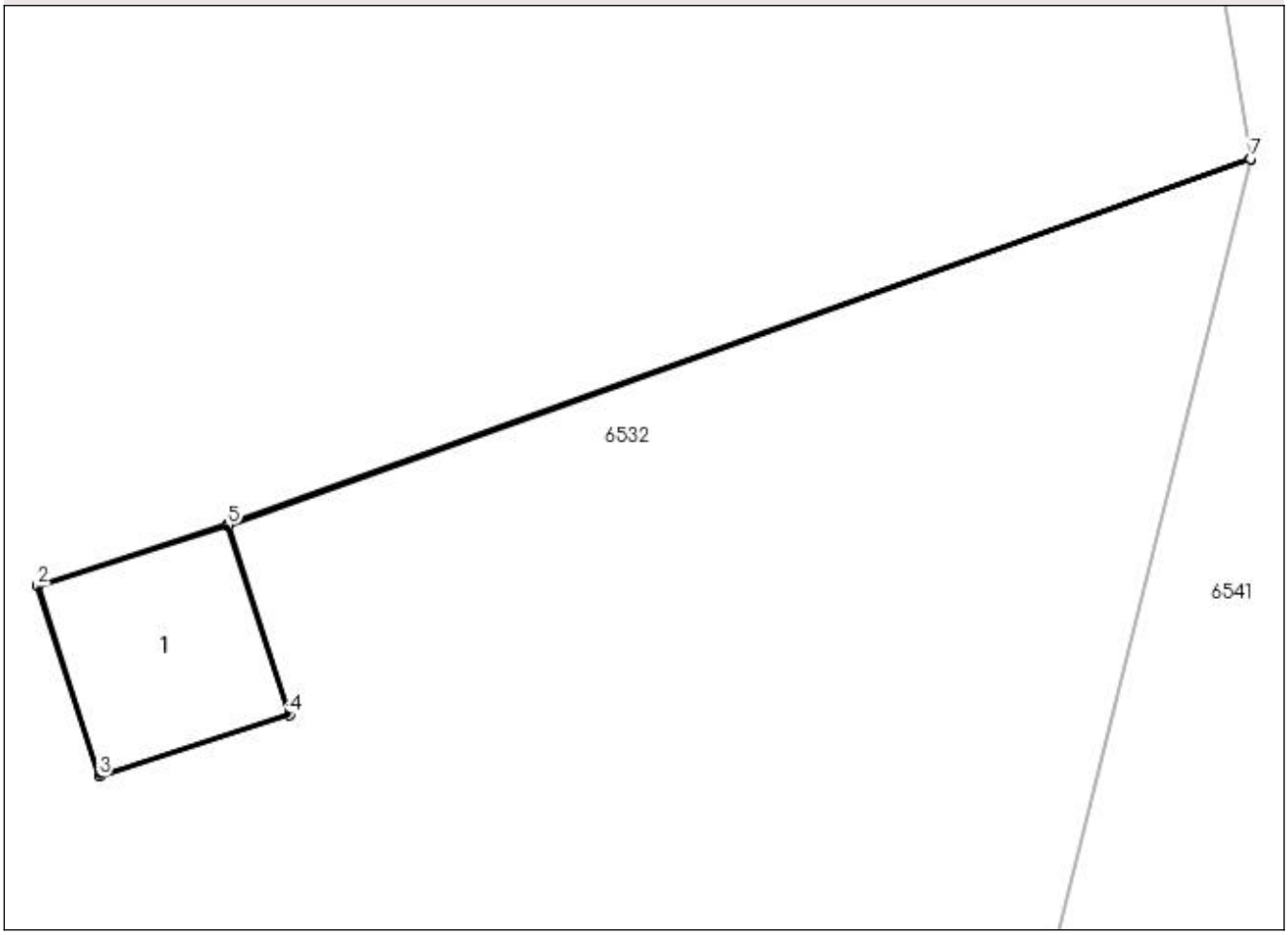
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.615,16 399.642,521	2	587.613,965 399.642,135	1.256
2	587.613,965 399.642,135	3	587.614,351 399.640,94	1.256
3	587.614,351 399.640,94	4	587.615,546 399.641,326	1.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.615,546 399.641,326	5	587.615,161 399.642,518	1.253
5	587.615,161 399.642,518	6	587.621,583 399.644,816	6.821
6	587.621,583 399.644,816	7	587.621,584 399.644,819	0.004
7	587.621,584 399.644,819	1	587.615,16 399.642,521	6.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196
Nr. cadastral vechi:280

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20891	195	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1673 / 03/07/2006		
Act Notarial nr. 1360, din 27/06/2006 emis de NP FRATIANU GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL FLORIN-IULIAN** 2) **PAVEL AURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

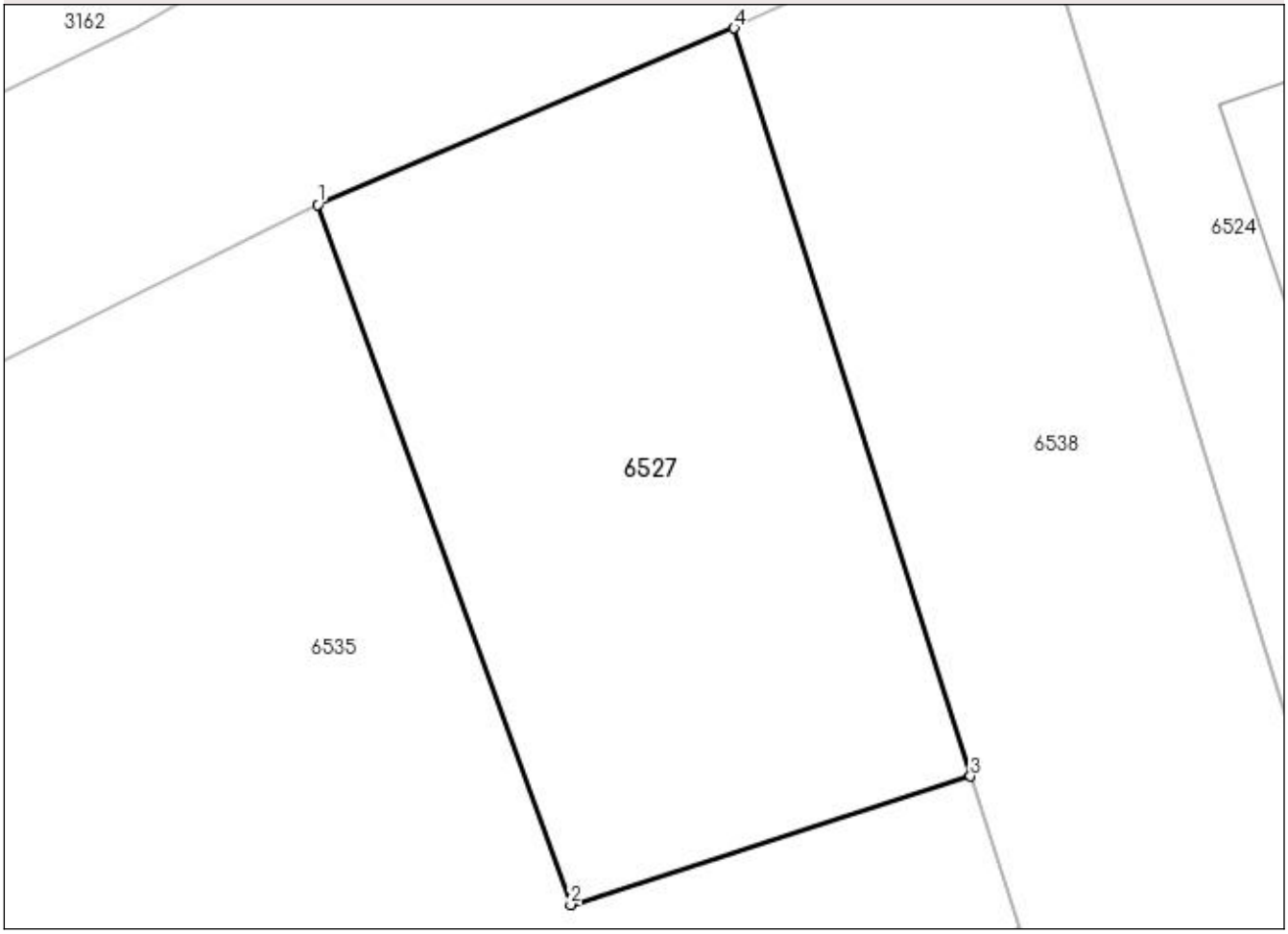
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20891	195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	195	3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.464,904 399.645,847	2	587.471,024 399.628,923	17.997
2	587.471,024 399.628,923	3	587.480,695 399.632,025	10.156
3	587.480,695 399.632,025	4	587.474,976 399.650,11	18.968
4	587.474,976 399.650,11	1	587.464,904 399.645,847	10.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112384, din 23/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADICEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

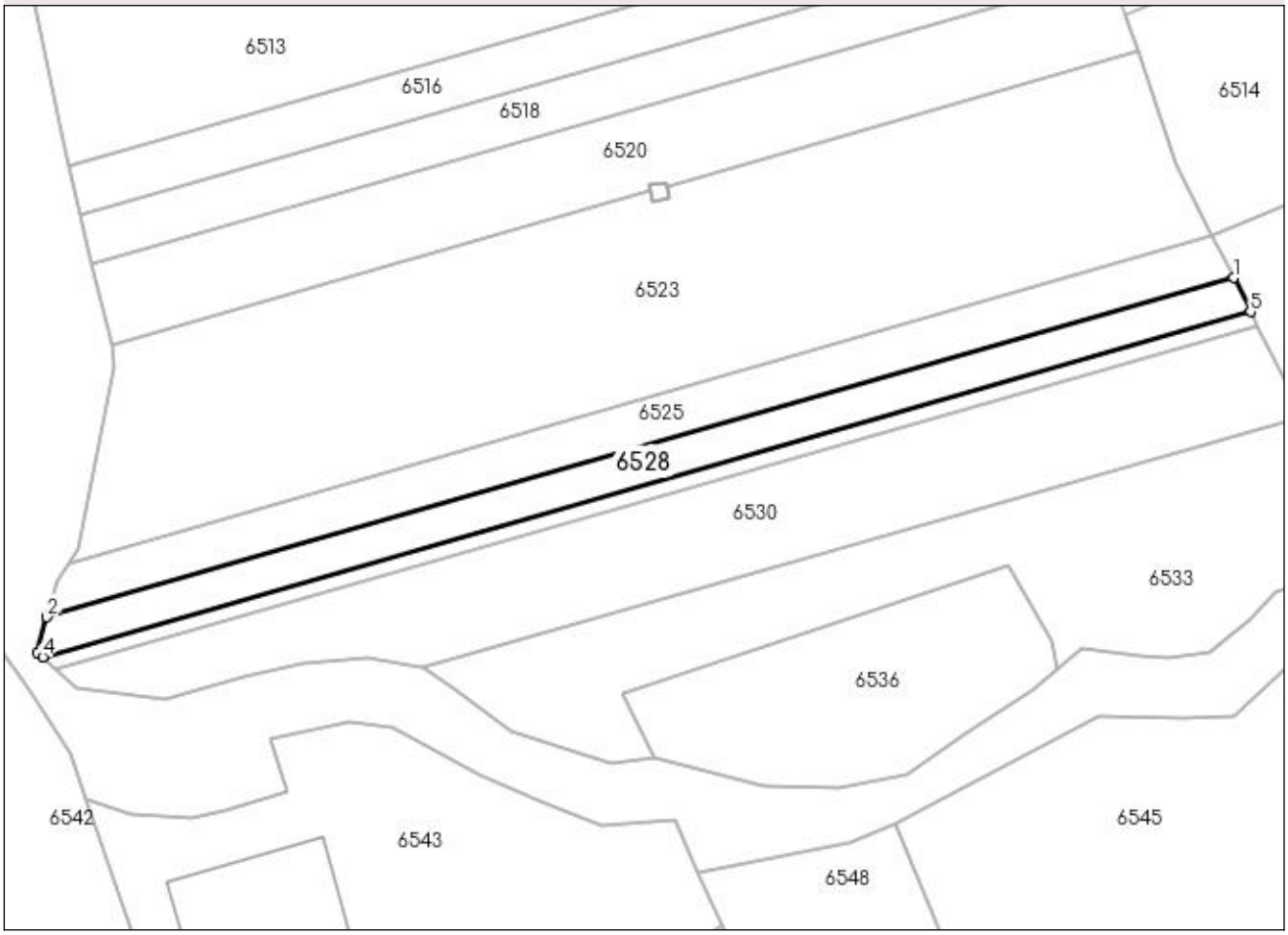
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	250	51	780/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.719,726 399.652,697	2	587.632,696 399.627,848	90.508
2	587.632,696 399.627,848	3	587.632,011 399.625,262	2.676
3	587.632,011 399.625,262	4	587.632,394 399.624,922	0.512
4	587.632,394 399.624,922	5	587.720,979 399.650,215	92.126
5	587.720,979 399.650,215	1	587.719,726 399.652,697	2.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 551, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULESCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

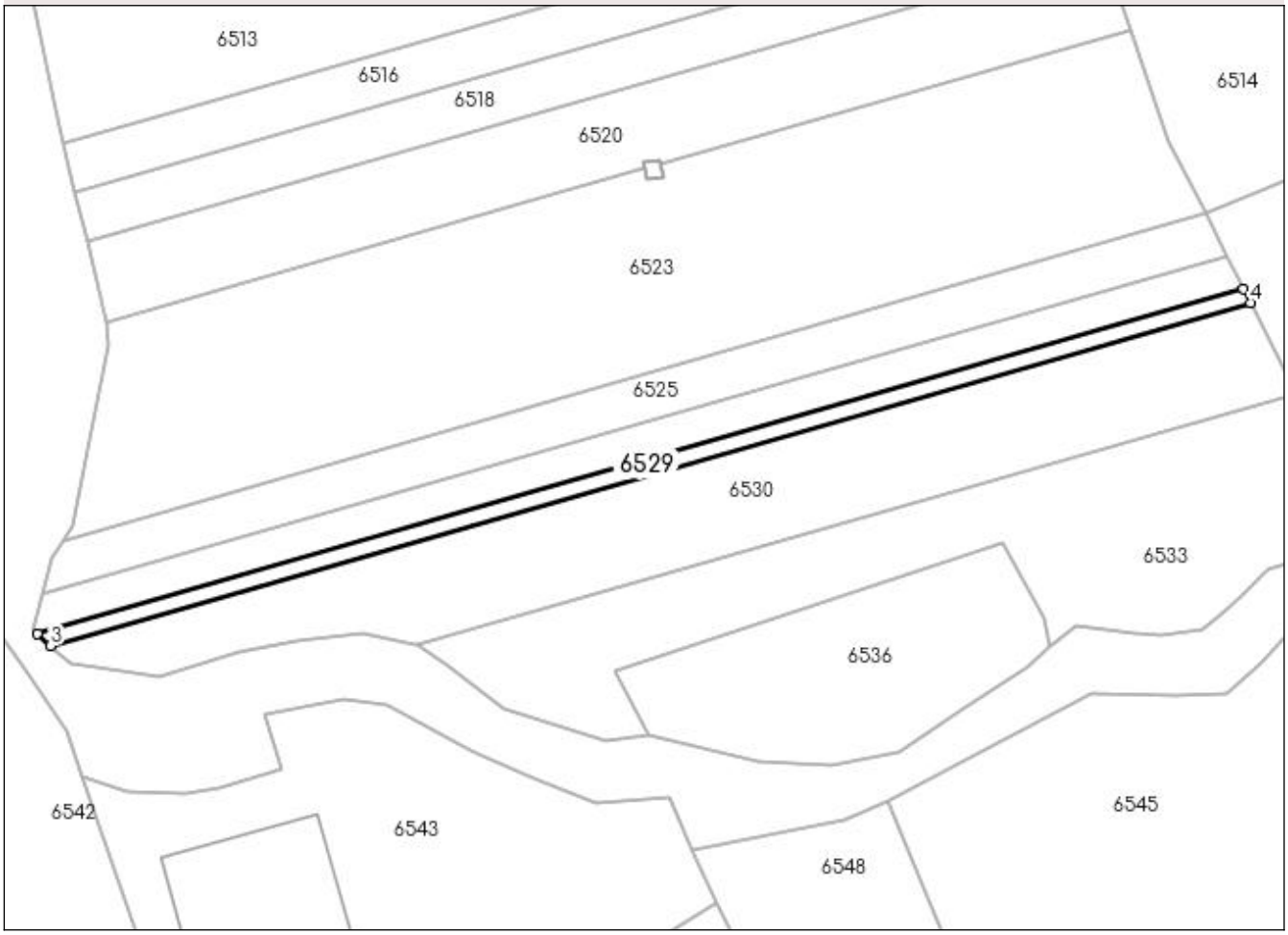
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	51	780/43/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.720,979 399.650,215	2	587.632,394 399.624,922	92.126
2	587.632,394 399.624,922	3	587.633,356 399.624,065	1.289
3	587.633,356 399.624,065	4	587.721,479 399.649,226	91.644
4	587.721,479 399.649,226	1	587.720,979 399.650,215	1.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112358, din 22/01/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVULESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

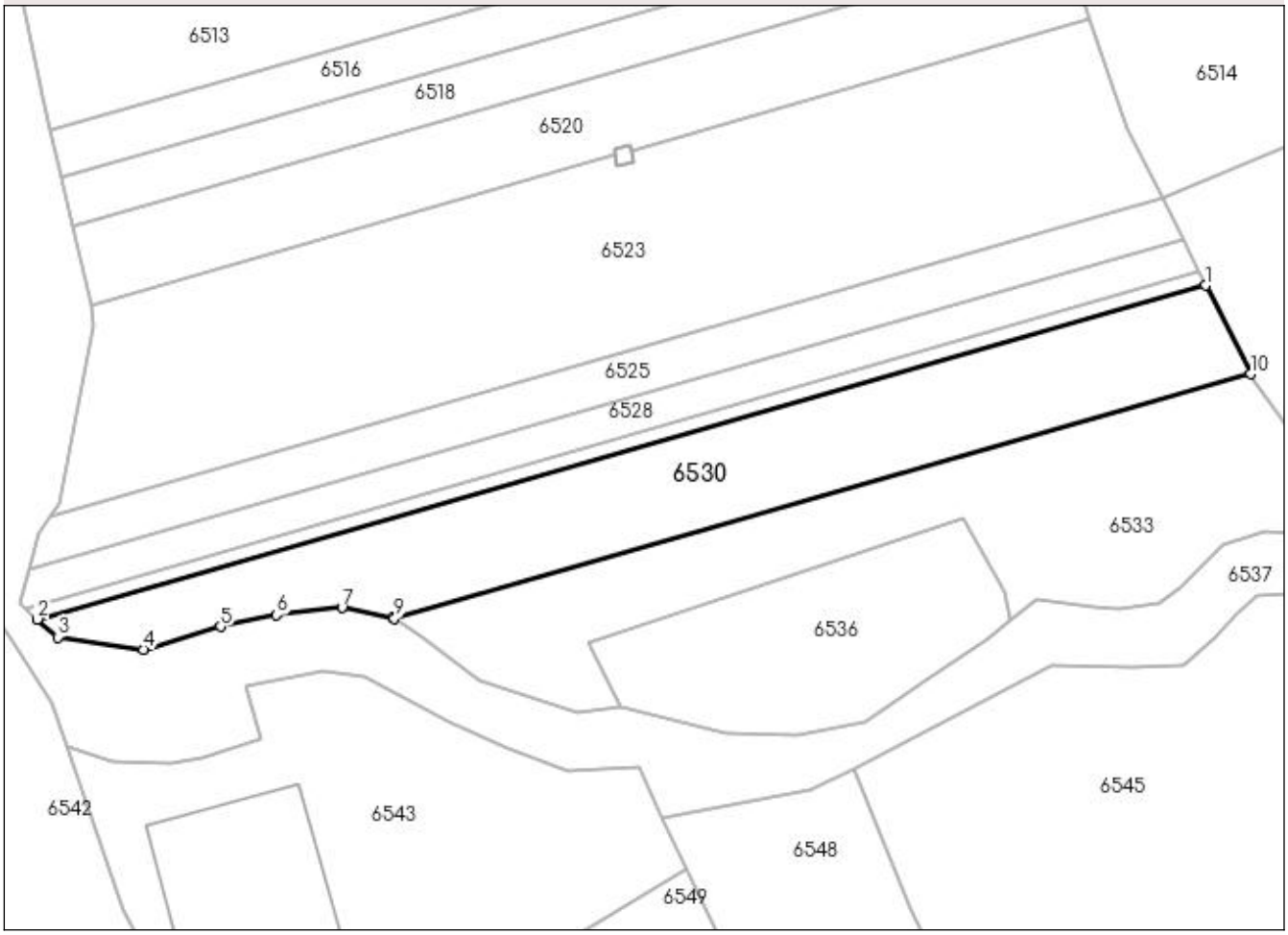
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	51	780/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.721,479 399.649,226	2	587.633,356 399.624,065	91.644
2	587.633,356 399.624,065	3	587.634,877 399.622,711	2.036
3	587.634,877 399.622,711	4	587.641,36 399.621,786	6.549
4	587.641,36 399.621,786	5	587.647,152 399.623,524	6.046
5	587.647,152 399.623,524	6	587.651,398 399.624,392	4.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.651,398 399.624,392	7	587.656,321 399.624,927	4.952
7	587.656,321 399.624,927	8	587.660,162 399.624,194	3.911
8	587.660,162 399.624,194	9	587.660,278 399.624,119	0.138
9	587.660,278 399.624,119	10	587.724,846 399.642,555	67.149
10	587.724,846 399.642,555	1	587.721,479 399.649,226	7.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.411	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108536, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ELISABETA** 2) **BITICA GHEORGHE** 3) **DIACONITA ELENA** 4) **BITICA VASILE** 5) **CONSTANTINESCU MARIA** 6) **BITICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.411	3	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.548,924 399.591,147	2	587.550,248 399.591,306	1.333
2	587.550,248 399.591,306	3	587.566,108 399.593,138	15.965
3	587.566,108 399.593,138	4	587.551,1 399.642,635	51.722
4	587.551,1 399.642,635	5	587.540,573 399.677,559	36.476
5	587.540,573 399.677,559	6	587.525,784 399.671,717	15.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.525,784 399.671,717	7	587.546,027 399.601,234	73.333
7	587.546,027 399.601,234	8	587.547,977 399.602,391	2.267
8	587.547,977 399.602,391	9	587.549,057 399.603,032	1.256
9	587.549,057 399.603,032	10	587.549,698 399.601,952	1.256
10	587.549,698 399.601,952	11	587.548,618 399.601,311	1.256
11	587.548,618 399.601,311	12	587.547,978 399.602,389	1.253
12	587.547,978 399.602,389	13	587.546,028 399.601,231	2.268
13	587.546,028 399.601,231	1	587.548,924 399.591,147	10.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.441	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88150, din 10/04/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVULESCU ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

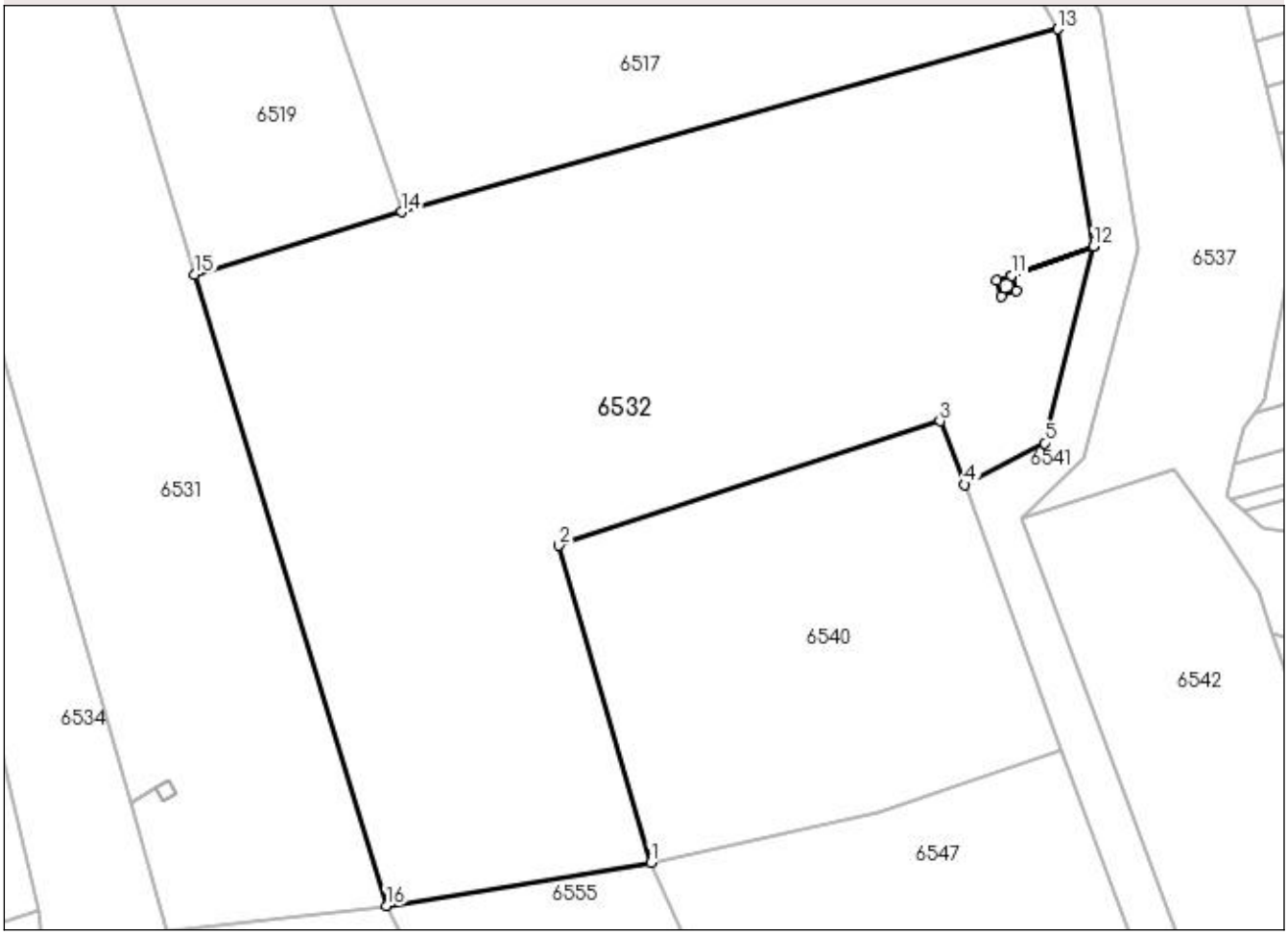
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	239	3	65	-	
2	arabil	DA	2.202	3	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.586,86 399.596,52	2	587.579,66 399.621,37	25.872
2	587.579,66 399.621,37	3	587.609,55 399.631,13	31.443
3	587.609,55 399.631,13	4	587.611,511 399.626,137	5.365
4	587.611,511 399.626,137	5	587.617,766 399.629,414	7.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.617,766 399.629,414	6	587.621,583 399.644,816	15.867
6	587.621,583 399.644,816	7	587.615,161 399.642,518	6.821
7	587.615,161 399.642,518	8	587.615,546 399.641,326	1.253
8	587.615,546 399.641,326	9	587.614,351 399.640,94	1.256
9	587.614,351 399.640,94	10	587.613,965 399.642,135	1.256
10	587.613,965 399.642,135	11	587.615,16 399.642,521	1.256
11	587.615,16 399.642,521	12	587.621,584 399.644,819	6.823
12	587.621,584 399.644,819	13	587.618,769 399.661,861	17.273
13	587.618,769 399.661,861	14	587.567,318 399.647,537	53.408
14	587.567,318 399.647,537	15	587.551,1 399.642,635	16.943
15	587.551,1 399.642,635	16	587.566,108 399.593,138	51.722
16	587.566,108 399.593,138	1	587.586,86 399.596,52	21.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		588	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA C.L.F.F.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

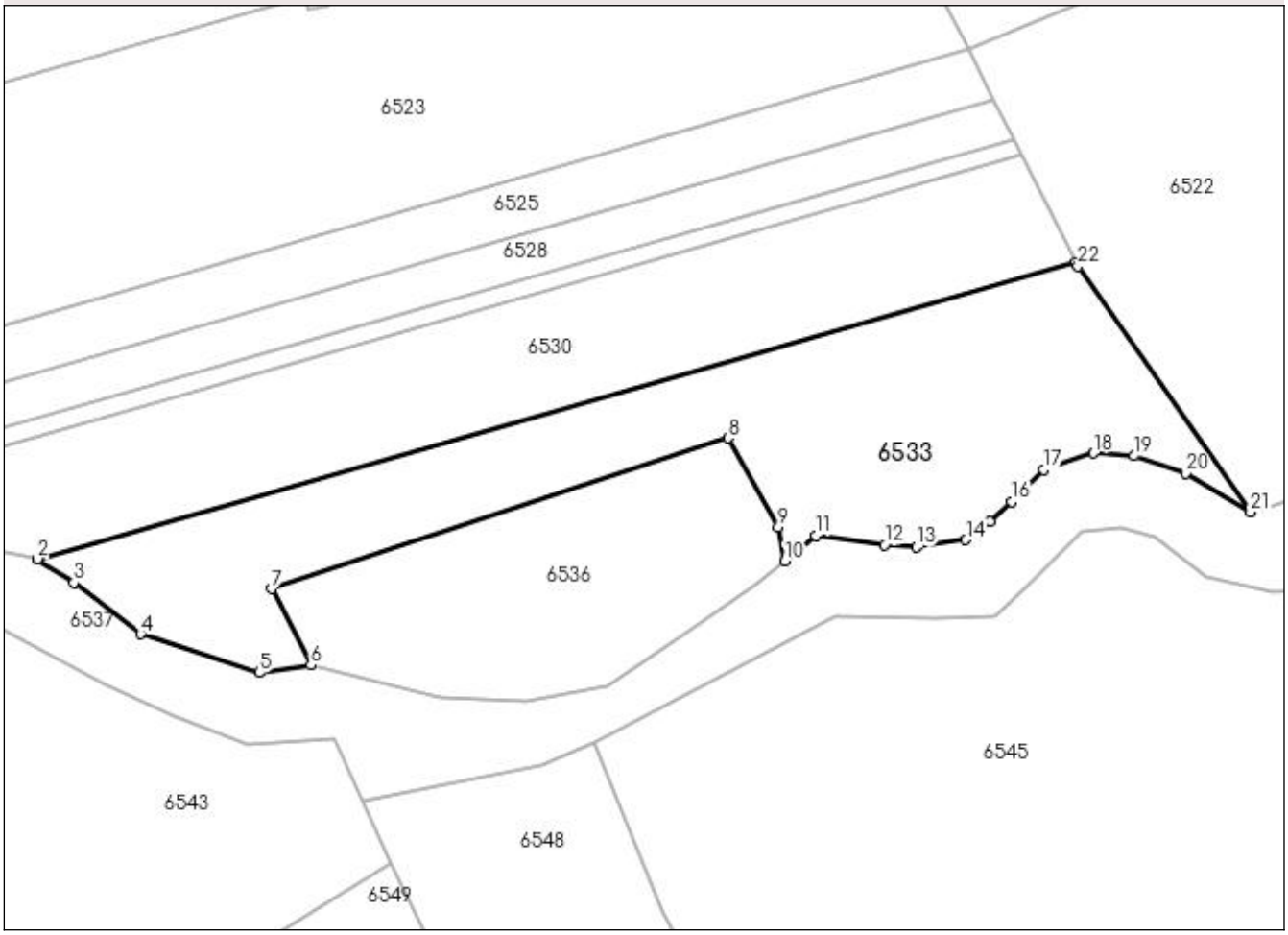
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	588	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.724,846 399.642,555	2	587.660,278 399.624,119	67.149
3	587.662,543 399.622,647	4	587.666,693 399.619,454	5.237
5	587.674,068 399.617,058	6	587.677,289 399.617,51	3.253
7	587.674,843 399.622,261	8	587.703,229 399.631,628	29.891
9	587.706,344 399.626,089	10	587.706,746 399.623,98	2.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.660,278 399.624,119	3	587.662,543 399.622,647	2.701
4	587.666,693 399.619,454	5	587.674,068 399.617,058	7.755
6	587.677,289 399.617,51	7	587.674,843 399.622,261	5.344
8	587.703,229 399.631,628	9	587.706,344 399.626,089	6.354
10	587.706,746 399.623,98	11	587.708,666 399.625,576	2.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	587.708,666 399.625,576	12	587.712,943 399.624,982	4.317
13	587.714,938 399.624,852	14	587.718,004 399.625,312	3.1
15	587.719,52 399.626,457	16	587.720,833 399.627,689	1.8
17	587.722,824 399.629,657	18	587.725,957 399.630,696	3.3
19	587.728,451 399.630,524	20	587.731,667 399.629,422	3.4
21	587.735,71 399.627,025	22	587.724,97 399.642,311	18.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	587.712,943 399.624,982	13	587.714,938 399.624,852	2.0
14	587.718,004 399.625,312	15	587.719,52 399.626,457	1.9
16	587.720,833 399.627,689	17	587.722,824 399.629,657	2.8
18	587.725,957 399.630,696	19	587.728,451 399.630,524	2.5
20	587.731,667 399.629,422	21	587.735,71 399.627,025	4.7
22	587.724,97 399.642,311	1	587.724,846 399.642,555	0.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		674	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108442, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN VASILE** 2) **SERBAN ION** 3) **SERBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	674	3	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.546,027 399.601,234	2	587.525,784 399.671,717	73.333
2	587.525,784 399.671,717	3	587.517,946 399.668,621	8.427
3	587.517,946 399.668,621	4	587.529,738 399.631,233	39.204
4	587.529,738 399.631,233	5	587.538,866 399.592,708	39.592
5	587.538,866 399.592,708	6	587.539,19 399.589,979	2.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.539,19 399.589,979	7	587.548,924 399.591,147	9.804
7	587.548,924 399.591,147	8	587.546,028 399.601,231	10.492
8	587.546,028 399.601,231	1	587.546,027 399.601,234	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 610, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21417	646	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21417-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 610, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15834 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. 3074, din 22/11/2018 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21417 a imobilului cu numarul cadastral 21417/Baltesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21409 inscris in cartea funciara 21409;	A1
15842 / 27/11/2018		
Act Notarial nr. 3075, din 22/11/2018 emis de NP Minea Octavian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL AURA-FLORENTINA** 2) **PAVEL FLORIN-IULIAN**, soti, ca bun comun	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAVEL AURA-FLORENTINA** 2) **PAVEL FLORIN-IULIAN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21417	646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	3	56	-	
2	arabil	DA	310	3	57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21417-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.464,904 399.645,847	2	587.450,474 399.638,713	16.097
2	587.450,474 399.638,713	3	587.443,513 399.632,29	9.472
3	587.443,513 399.632,29	4	587.441,862 399.624,672	7.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.441,862 399.624,672	5	587.442,966 399.618,006	6.757
5	587.442,966 399.618,006	6	587.443,683 399.615,565	2.544
6	587.443,683 399.615,565	7	587.445,02 399.612,416	3.421
7	587.445,02 399.612,416	8	587.452,329 399.616,196	8.229
8	587.452,329 399.616,196	9	587.481,883 399.628,354	31.957
9	587.481,883 399.628,354	10	587.480,695 399.632,025	3.858
10	587.480,695 399.632,025	11	587.471,024 399.628,923	10.156
11	587.471,024 399.628,923	1	587.464,904 399.645,847	17.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		301	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA C.L.F.F.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

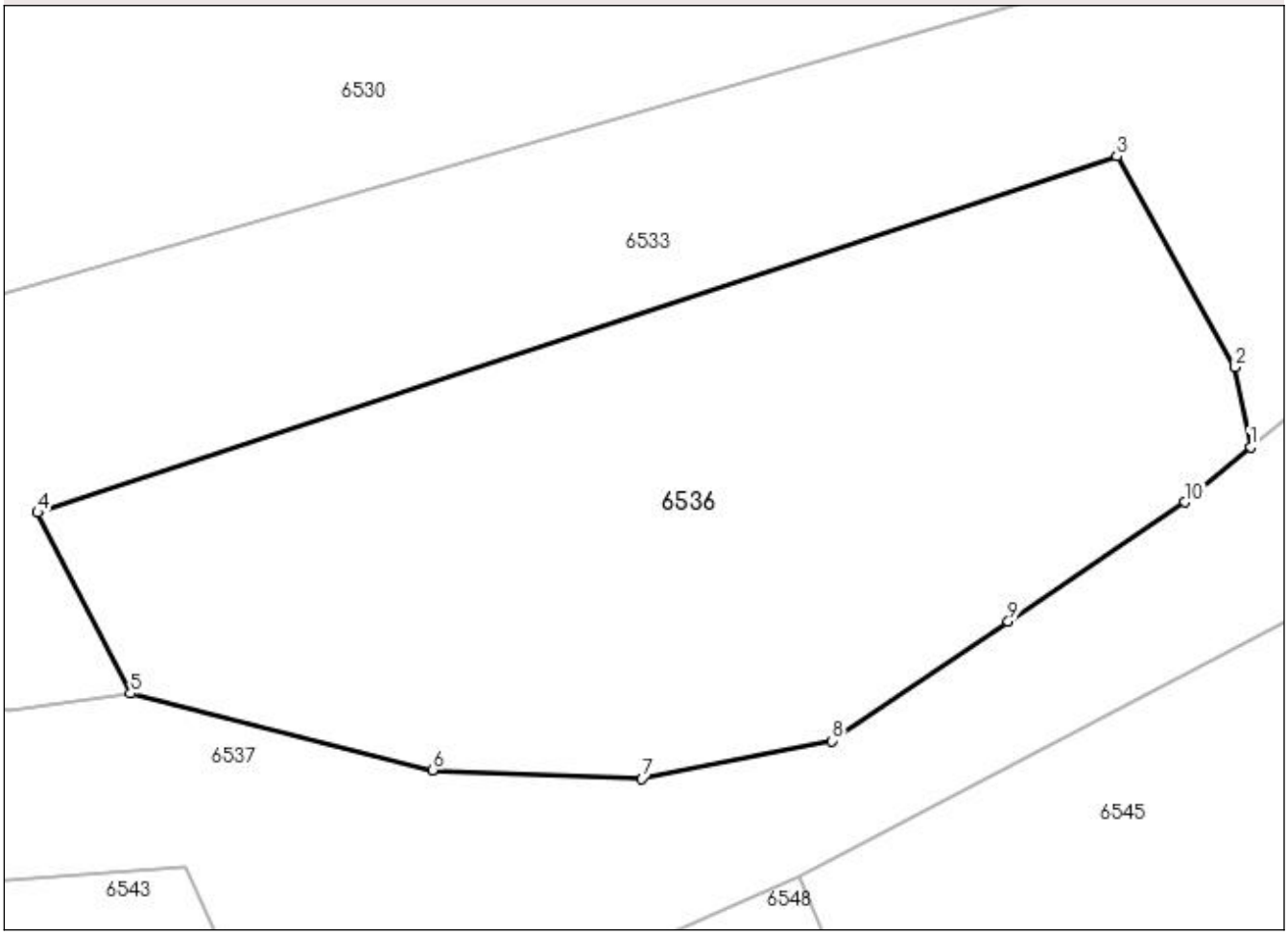
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	301	51	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.706,746 399.623,98	2	587.706,344 399.626,089	2.148
2	587.706,344 399.626,089	3	587.703,229 399.631,628	6.354
3	587.703,229 399.631,628	4	587.674,843 399.622,261	29.891
4	587.674,843 399.622,261	5	587.677,289 399.617,51	5.344
5	587.677,289 399.617,51	6	587.685,238 399.615,497	8.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.685,238 399.615,497	7	587.690,734 399.615,27	5.5
7	587.690,734 399.615,27	8	587.695,736 399.616,266	5.1
8	587.695,736 399.616,266	9	587.700,375 399.619,403	5.6
9	587.700,375 399.619,403	10	587.705,014 399.622,539	5.6
10	587.705,014 399.622,539	1	587.706,746 399.623,98	2.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.350	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

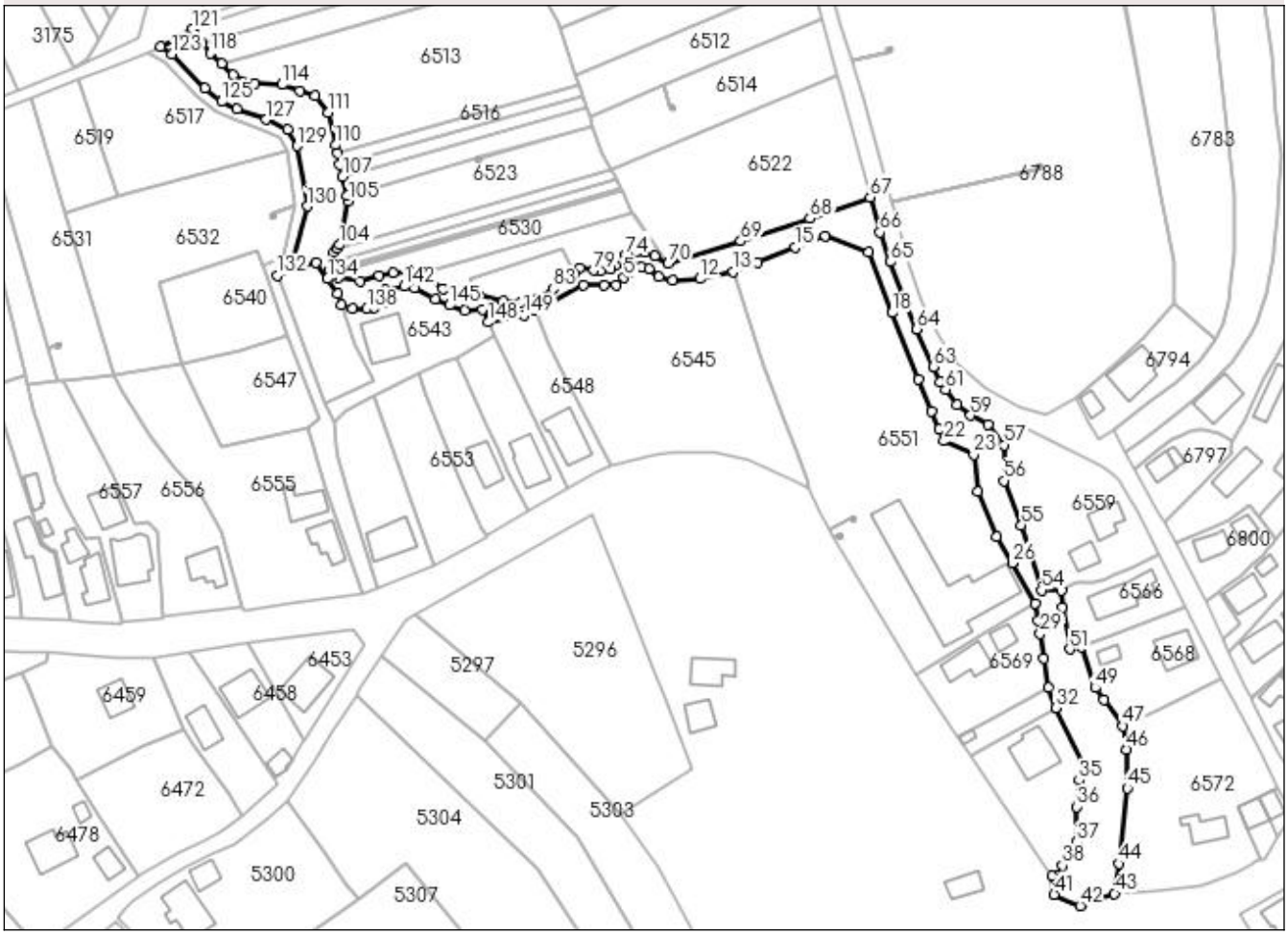
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.258	3,4,51	-	-	
2	ape curgatoare	DA	2.092	3,4,51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	587.694,878 399.612,713	2	587.709,827 399.620,558	16.882
4	587.719,775 399.620,574	5	587.722,2 399.622,791	3.285
7	587.725,262 399.625,849	8	587.727,627 399.626,039	2.373
10	587.732,924 399.623,008	11	587.737,023 399.622,068	4.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	587.709,827 399.620,558	3	587.716,026 399.620,441	6.2
5	587.722,2 399.622,791	6	587.723,781 399.624,37	2.235
8	587.727,627 399.626,039	9	587.729,793 399.625,428	2.25
11	587.737,023 399.622,068	12	587.745,543 399.622,417	8.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	587.716,026 399.620,441	4	587.719,775 399.620,574	3.751
6	587.723,781 399.624,37	7	587.725,262 399.625,849	2.093
9	587.729,793 399.625,428	10	587.732,924 399.623,008	3.958
12	587.745,543 399.622,417	13	587.755,71 399.624,625	10.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	587.755,71 399.624,625	14	587.763,142 399.627,531	7.98
16	587.783,739 399.635,629	17	587.797,209 399.630,504	14.412
19	587.812,482 399.591,742	20	587.816,31 399.581,898	10.562
22	587.820,289 399.572,784	23	587.829,304 399.568,591	9.942
25	587.836,358 399.543,553	26	587.841,113 399.535,45	9.395
28	587.849,048 399.517,936	29	587.849,708 399.513,74	4.248
31	587.852,208 399.497,208	32	587.854,45 399.491,12	6.488
34	587.863,36 399.472,0	35	587.861,62 399.468,94	3.52
37	587.860,82 399.449,93	38	587.856,57 399.442,76	8.335
40	587.853,23 399.439,77	41	587.853,97 399.433,934	5.882
43	587.872,473 399.434,281	44	587.873,943 399.443,361	9.198
46	587.876,183 399.478,391	47	587.875,029 399.485,541	7.242
49	587.866,555 399.497,2	50	587.862,408 399.509,862	13.324
52	587.856,588 399.521,883	53	587.856,253 399.527,058	5.186
55	587.843,93 399.546,992	56	587.838,598 399.560,583	14.6
58	587.833,747 399.577,667	59	587.828,392 399.580,589	6.1
61	587.820,695 399.588,511	62	587.819,013 399.590,873	2.9
64	587.811,896 399.607,079	65	587.803,783 399.627,636	22.1
67	587.797,585 399.647,424	68	587.779,132 399.640,893	19.575
70	587.735,71 399.627,025	71	587.731,667 399.629,422	4.7
73	587.725,957 399.630,696	74	587.722,824 399.629,657	3.3
76	587.719,52 399.626,457	77	587.718,004 399.625,312	1.9
79	587.712,943 399.624,982	80	587.708,666 399.625,576	4.317
82	587.705,014 399.622,539	83	587.700,375 399.619,403	5.6
85	587.690,734 399.615,27	86	587.685,238 399.615,497	5.5
88	587.674,068 399.617,058	89	587.666,693 399.619,454	7.755
91	587.660,278 399.624,119	92	587.660,162 399.624,194	0.138
94	587.651,398 399.624,392	95	587.647,152 399.623,524	4.334
97	587.634,877 399.622,711	98	587.633,356 399.624,065	2.036
100	587.632,011 399.625,262	101	587.632,696 399.627,848	2.676
103	587.634,275 399.631,801	104	587.634,967 399.632,81	1.224
106	587.637,418 399.647,79	107	587.636,03 399.653,7	6.071
109	587.634,338 399.660,906	110	587.633,746 399.663,428	2.59
14	587.763,142 399.627,531	15	587.774,732 399.632,093	12.456
17	587.797,209 399.630,504	18	587.804,396 399.612,068	19.787
20	587.816,31 399.581,898	21	587.818,68 399.576,295	6.084
23	587.829,304 399.568,591	24	587.830,6 399.557,227	11.438
26	587.841,113 399.535,45	27	587.848,099 399.523,122	14.17
29	587.849,708 399.513,74	30	587.850,821 399.506,222	7.6
32	587.854,45 399.491,12	33	587.863,07 399.473,31	19.786
35	587.861,62 399.468,94	36	587.860,83 399.460,81	8.168
38	587.856,57 399.442,76	39	587.854,71 399.439,74	3.547
41	587.853,97 399.433,934	42	587.861,879 399.430,497	8.623
44	587.873,943 399.443,361	45	587.876,333 399.466,501	23.263
47	587.875,029 399.485,541	48	587.869,261 399.493,572	9.888
50	587.862,408 399.509,862	51	587.858,712 399.509,038	3.787
53	587.856,253 399.527,058	54	587.850,1 399.527,128	6.153
56	587.838,598 399.560,583	57	587.838,629 399.571,583	11.0
59	587.828,392 399.580,589	60	587.824,327 399.583,989	5.3
62	587.819,013 399.590,873	63	587.816,927 399.595,527	5.1
65	587.803,783 399.627,636	66	587.800,591 399.636,69	9.6
68	587.779,132 399.640,893	69	587.757,942 399.633,931	22.304
71	587.731,667 399.629,422	72	587.728,451 399.630,524	3.4
74	587.722,824 399.629,657	75	587.720,833 399.627,689	2.8
77	587.718,004 399.625,312	78	587.714,938 399.624,852	3.1
80	587.708,666 399.625,576	81	587.706,746 399.623,98	2.497
83	587.700,375 399.619,403	84	587.695,736 399.616,266	5.6
86	587.685,238 399.615,497	87	587.677,289 399.617,51	8.2
89	587.666,693 399.619,454	90	587.662,543 399.622,647	5.237
92	587.660,162 399.624,194	93	587.656,321 399.624,927	3.911
95	587.647,152 399.623,524	96	587.641,36 399.621,786	6.046
98	587.633,356 399.624,065	99	587.632,394 399.624,922	1.289
101	587.632,696 399.627,848	102	587.633,408 399.630,536	2.781
104	587.634,967 399.632,81	105	587.637,596 399.646,144	13.591
107	587.636,03 399.653,7	108	587.635,171 399.657,358	3.758
110	587.633,746 399.663,428	111	587.631,627 399.673,328	10.125
15	587.774,732 399.632,093	16	587.783,739 399.635,629	9.676
18	587.804,396 399.612,068	19	587.812,482 399.591,742	21.875
21	587.818,68 399.576,295	22	587.820,289 399.572,784	3.862
24	587.830,6 399.557,227	25	587.836,358 399.543,553	14.837
27	587.848,099 399.523,122	28	587.849,048 399.517,936	5.272
30	587.850,821 399.506,222	31	587.852,208 399.497,208	9.12
33	587.863,07 399.473,31	34	587.863,36 399.472,0	1.342
36	587.860,83 399.460,81	37	587.860,82 399.449,93	10.88
39	587.854,71 399.439,74	40	587.853,23 399.439,77	1.48
42	587.861,879 399.430,497	43	587.872,473 399.434,281	11.25
45	587.876,333 399.466,501	46	587.876,183 399.478,391	11.891
48	587.869,261 399.493,572	49	587.866,555 399.497,2	4.526
51	587.858,712 399.509,038	52	587.856,588 399.521,883	13.019
54	587.850,1 399.527,128	55	587.843,93 399.546,992	20.8
57	587.838,629 399.571,583	58	587.833,747 399.577,667	7.8
60	587.824,327 399.583,989	61	587.820,695 399.588,511	5.8
63	587.816,927 399.595,527	64	587.811,896 399.607,079	12.6
66	587.800,591 399.636,69	67	587.797,585 399.647,424	11.147
69	587.757,942 399.633,931	70	587.735,71 399.627,025	23.28
72	587.728,451 399.630,524	73	587.725,957 399.630,696	2.5
75	587.720,833 399.627,689	76	587.719,52 399.626,457	1.8
78	587.714,938 399.624,852	79	587.712,943 399.624,982	2.0
81	587.706,746 399.623,98	82	587.705,014 399.622,539	2.253
84	587.695,736 399.616,266	85	587.690,734 399.615,27	5.1
87	587.677,289 399.617,51	88	587.674,068 399.617,058	3.253
90	587.662,543 399.622,647	91	587.660,278 399.624,119	2.701
93	587.656,321 399.624,927	94	587.651,398 399.624,392	4.952
96	587.641,36 399.621,786	97	587.634,877 399.622,711	6.549
99	587.632,394 399.624,922	100	587.632,011 399.625,262	0.512
102	587.633,408 399.630,536	103	587.634,275 399.631,801	1.533
105	587.637,596 399.646,144	106	587.637,418 399.647,79	1.655
108	587.635,171 399.657,358	109	587.634,338 399.660,906	3.645
111	587.631,627 399.673,328	112	587.627,657 399.678,419	6.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	587.627,657 399.678,419	113	587.622,984 399.679,975	4.925
113	587.622,984 399.679,975	114	587.617,513 399.681,872	5.79
114	587.617,513 399.681,872	115	587.609,178 399.682,32	8.347
115	587.609,178 399.682,32	116	587.602,51 399.684,945	7.166
116	587.602,51 399.684,945	117	587.598,861 399.688,323	4.973
117	587.598,861 399.688,323	118	587.595,476 399.691,457	4.613
118	587.595,476 399.691,457	119	587.592,881 399.694,683	4.141
119	587.592,881 399.694,683	120	587.590,547 399.697,585	3.723
120	587.590,547 399.697,585	121	587.590,042 399.698,869	1.38
121	587.590,042 399.698,869	122	587.580,333 399.693,44	11.124
122	587.580,333 399.693,44	123	587.583,58 399.691,191	3.95
123	587.583,58 399.691,191	124	587.593,744 399.680,81	14.528
124	587.593,744 399.680,81	125	587.598,924 399.676,644	6.647
125	587.598,924 399.676,644	126	587.603,701 399.674,47	5.249
126	587.603,701 399.674,47	127	587.612,639 399.671,176	9.526
127	587.612,639 399.671,176	128	587.619,097 399.668,223	7.102
128	587.619,097 399.668,223	129	587.622,117 399.663,071	5.971
129	587.622,117 399.663,071	130	587.625,158 399.644,657	18.664
130	587.625,158 399.644,657	131	587.620,902 399.628,278	16.923
131	587.620,902 399.628,278	132	587.615,979 399.623,437	6.904
132	587.615,979 399.623,437	133	587.627,951 399.627,366	12.6
133	587.627,951 399.627,366	134	587.631,393 399.622,451	6.0
134	587.631,393 399.622,451	135	587.634,496 399.617,776	5.612
135	587.634,496 399.617,776	136	587.635,6 399.614,5	3.457
136	587.635,6 399.614,5	137	587.638,928 399.613,416	3.5
137	587.638,928 399.613,416	138	587.643,321 399.613,162	4.4
138	587.643,321 399.613,162	139	587.645,776 399.613,632	2.5
139	587.645,776 399.613,632	140	587.650,263 399.615,031	4.7
140	587.650,263 399.615,031	141	587.649,111 399.618,966	4.1
141	587.649,111 399.618,966	142	587.654,897 399.620,12	5.9
142	587.654,897 399.620,12	143	587.658,071 399.619,716	3.2
143	587.658,071 399.619,716	144	587.664,416 399.616,306	7.202
144	587.664,416 399.616,306	145	587.668,798 399.614,348	4.8
145	587.668,798 399.614,348	146	587.673,364 399.612,57	4.9
146	587.673,364 399.612,57	147	587.678,75 399.612,96	5.4
147	587.678,75 399.612,96	148	587.680,498 399.609,124	4.216
148	587.680,498 399.609,124	149	587.691,62 399.611,277	11.328
149	587.691,62 399.611,277	1	587.694,878 399.612,713	3.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.171 Masurata: 3.184	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207412, din 25/10/2010 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA ION DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAVA ION DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

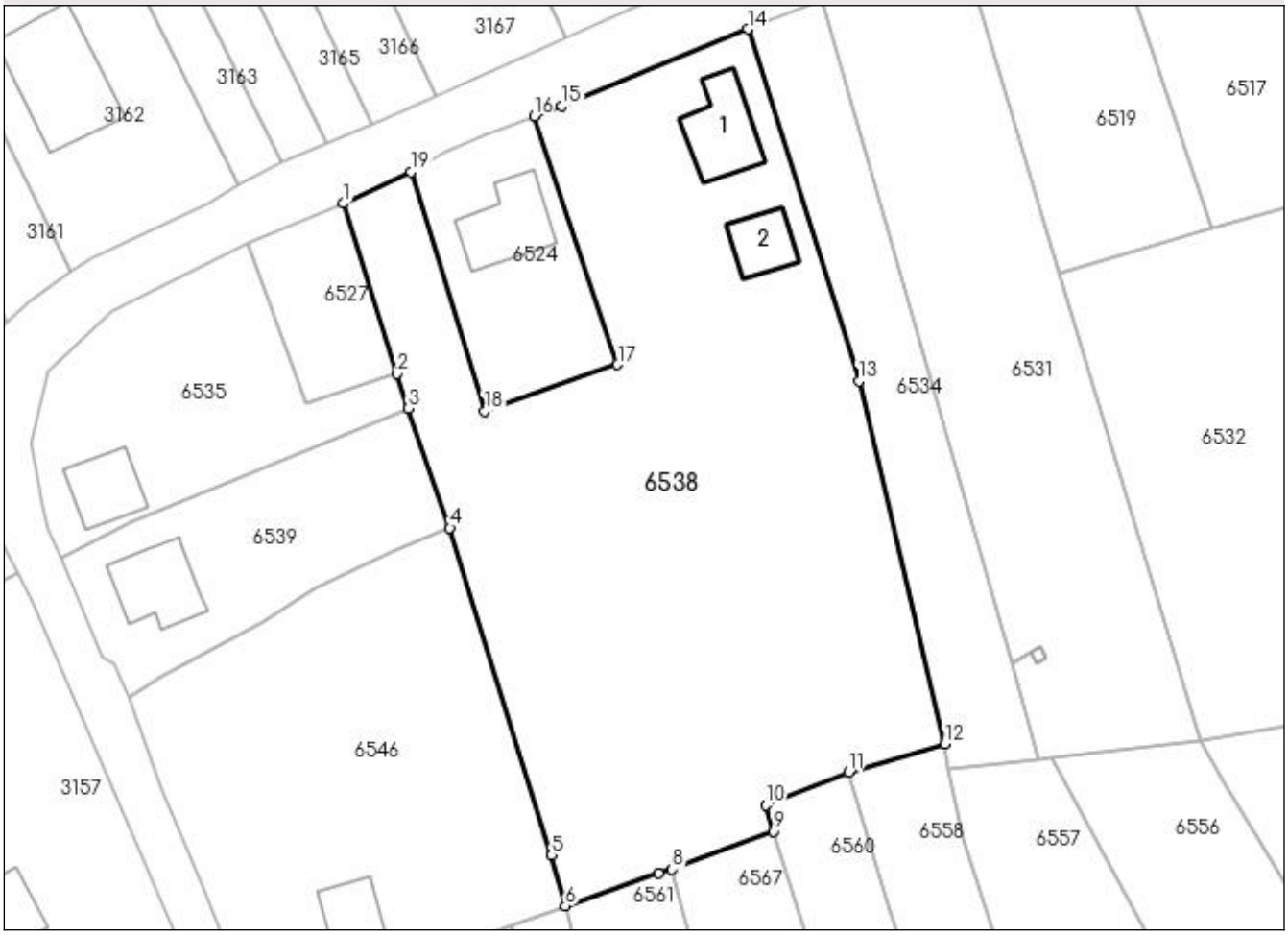
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.171 Masurata: 3.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	3	59,59/1	-	
2	arabil	DA	2.480	3	60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.474,976 399.650,11	2	587.480,695 399.632,025	18.968
2	587.480,695 399.632,025	3	587.481,883 399.628,354	3.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.481,883 399.628,354	4	587.486,297 399.615,654	13.445
4	587.486,297 399.615,654	5	587.497,114 399.580,899	36.399
5	587.497,114 399.580,899	6	587.498,546 399.575,537	5.55
6	587.498,546 399.575,537	7	587.508,448 399.579,032	10.5
7	587.508,448 399.579,032	8	587.509,904 399.579,389	1.5
8	587.509,904 399.579,389	9	587.520,68 399.583,449	11.515
9	587.520,68 399.583,449	10	587.519,848 399.586,208	2.882
10	587.519,848 399.586,208	11	587.528,704 399.589,722	9.528
11	587.528,704 399.589,722	12	587.538,866 399.592,708	10.592
12	587.538,866 399.592,708	13	587.529,738 399.631,233	39.592
13	587.529,738 399.631,233	14	587.517,946 399.668,621	39.204
14	587.517,946 399.668,621	15	587.498,186 399.660,488	21.368
15	587.498,186 399.660,488	16	587.495,217 399.659,34	3.183
16	587.495,217 399.659,34	17	587.504,116 399.633,007	27.796
17	587.504,116 399.633,007	18	587.489,978 399.628,027	14.989
18	587.489,978 399.628,027	19	587.482,173 399.653,488	26.63
19	587.482,173 399.653,488	1	587.474,976 399.650,11	7.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 610, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21418	580	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit partial cu gard de lemn, metal si plasa.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21418-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 610, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15834 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. 3074, din 22/11/2018 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21418 a imobilului cu numarul cadastral 21418/Baltesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21409 inscris in cartea funciara 21409;	A1
Act Notarial nr. 204, din 04/07/2018 emis de N.P. Fratian Eugen Iuliu (act administrativ nr 96002 din 27.11.2001, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 1978 din 04.07.2018, emis de N.P. Fratian Eugen Iuliu;act administrativ nr 6312 din 04.09.2018, emis de Primaria comunei Baltesti;act notarial nr 205 din 04.07.2018, emis de N.P. Fratian Eugen Iuliu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DAVID ADRIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21409/Baltesti, inscrisa prin incheierea nr. 11716 din 07/09/2018;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **DAVID ADRIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21409/Baltesti, inscrisa prin incheierea nr. 11716 din 07/09/2018;	
3888 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 36, din 16/02/2023 emis de NP Tudose Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DAVID MIHAELA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/16	A1
	1) **DAVID GABRIEL-IRINEL**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **DAVID MIHAELA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/16	A1.1
	1) **DAVID GABRIEL-IRINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

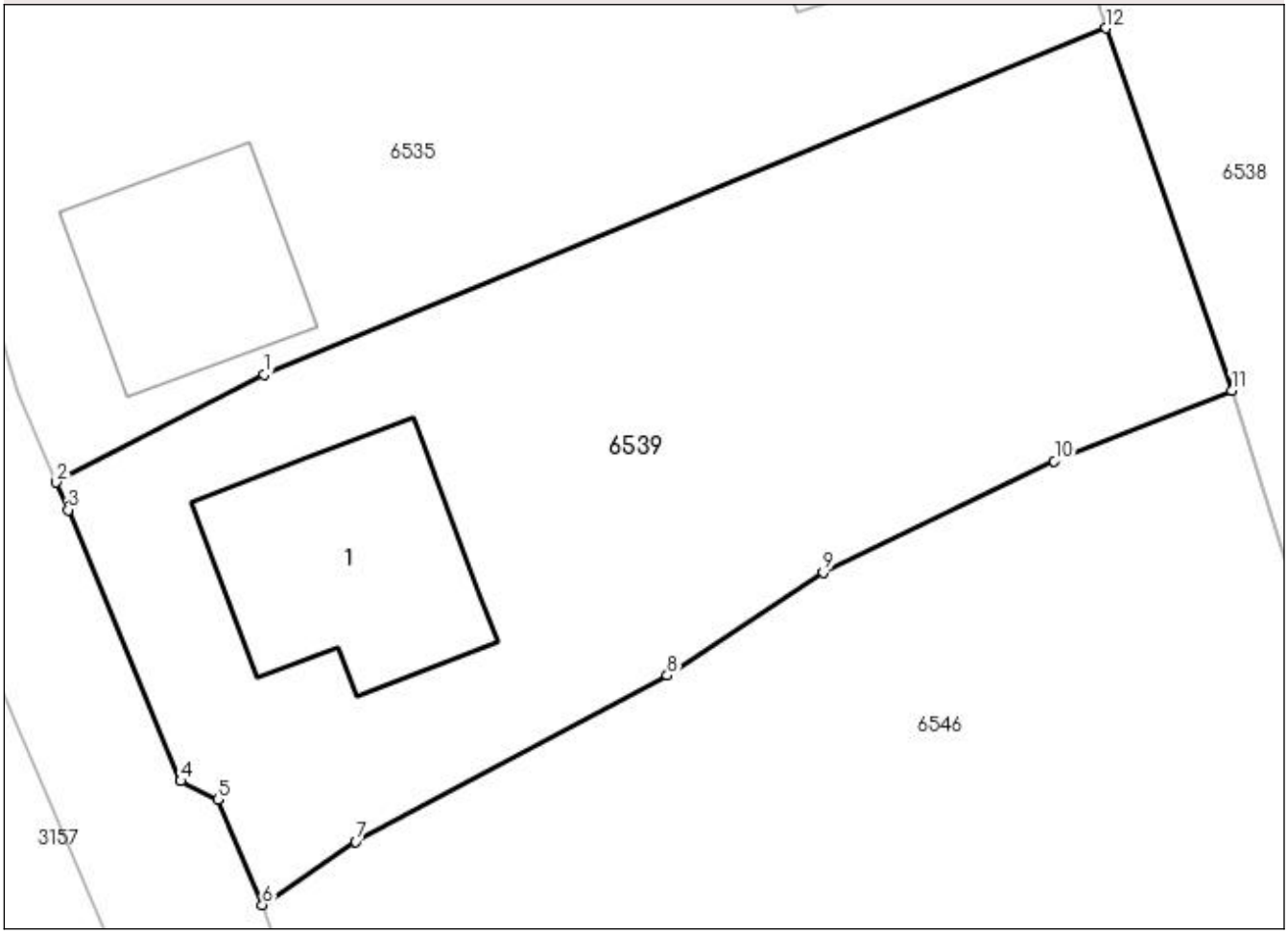
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21418	580	Terenul este imprejmuit partial cu gard de lemn, metal si plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	3	56	-	
2	arabil	DA	274	3	57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21418-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.452,329 399.616,196	2	587.445,02 399.612,416	8.229
2	587.445,02 399.612,416	3	587.445,442 399.611,455	1.05
3	587.445,442 399.611,455	4	587.449,39 399.601,941	10.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.449,39 399.601,941	5	587.450,697 399.601,294	1.458
5	587.450,697 399.601,294	6	587.452,259 399.597,599	4.012
6	587.452,259 399.597,599	7	587.455,533 399.599,818	3.955
7	587.455,533 399.599,818	8	587.466,476 399.605,647	12.399
8	587.466,476 399.605,647	9	587.471,946 399.609,256	6.553
9	587.471,946 399.609,256	10	587.480,065 399.613,171	9.014
10	587.480,065 399.613,171	11	587.486,297 399.615,654	6.708
11	587.486,297 399.615,654	12	587.481,883 399.628,354	13.445
12	587.481,883 399.628,354	1	587.452,329 399.616,196	31.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:509
Nr. cadastral vechi:10012

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20026	Din acte: 889 Masurata: 880	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1515 / 12/04/2007		
Act Notarial nr. 1496, din 12/04/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAINA EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

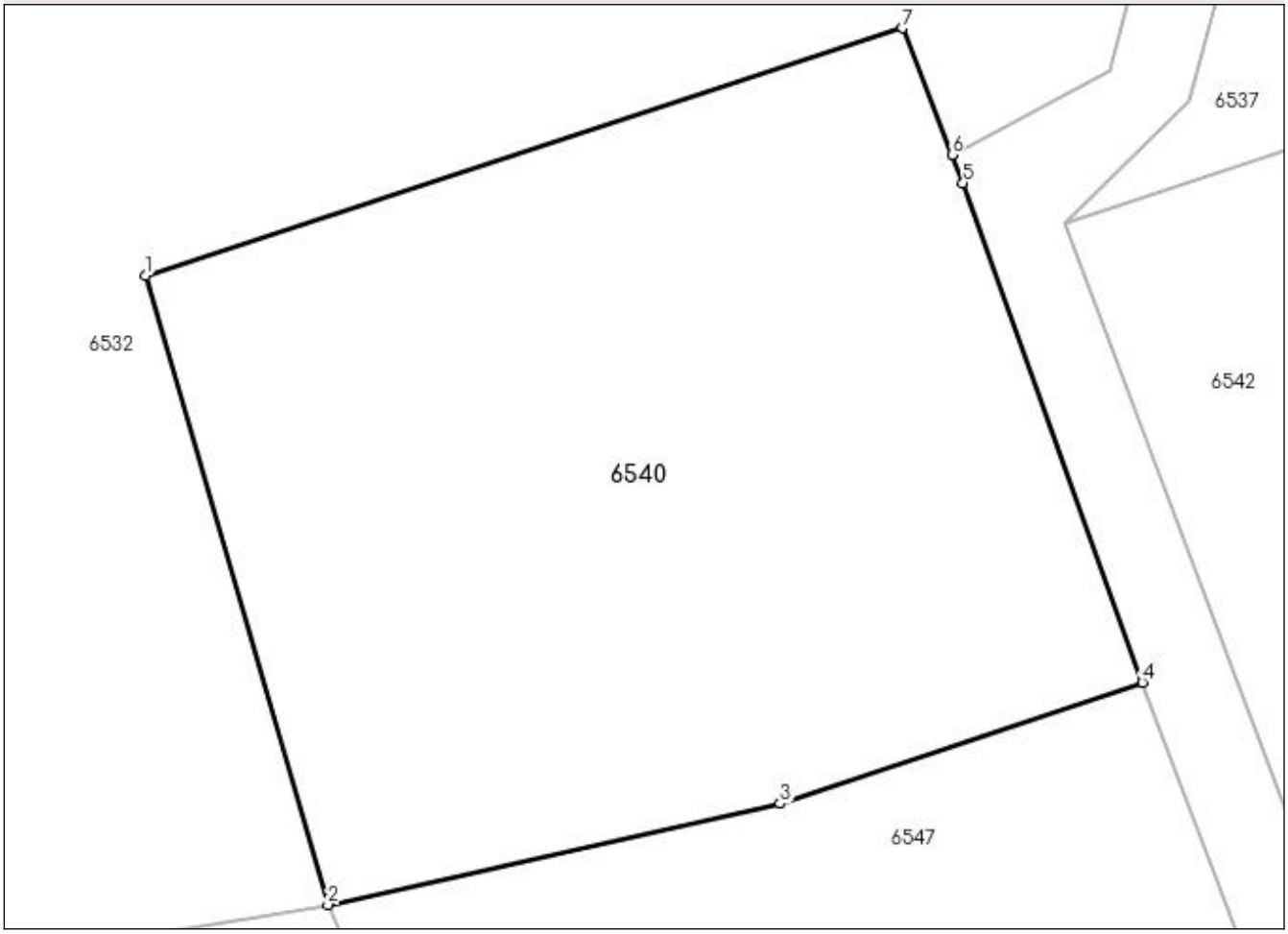
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20026	Din acte: 889 Masurata: 880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	880	3	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.579,66 399.621,37	2	587.586,86 399.596,52	25.872
2	587.586,86 399.596,52	3	587.604,73 399.600,51	18.31
3	587.604,73 399.600,51	4	587.619,03 399.605,29	15.078
4	587.619,03 399.605,29	5	587.611,95 399.625,02	20.962
5	587.611,95 399.625,02	6	587.611,511 399.626,137	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.611,511 399.626,137	7	587.609,55 399.631,13	5.365
7	587.609,55 399.631,13	1	587.579,66 399.621,37	31.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		831	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

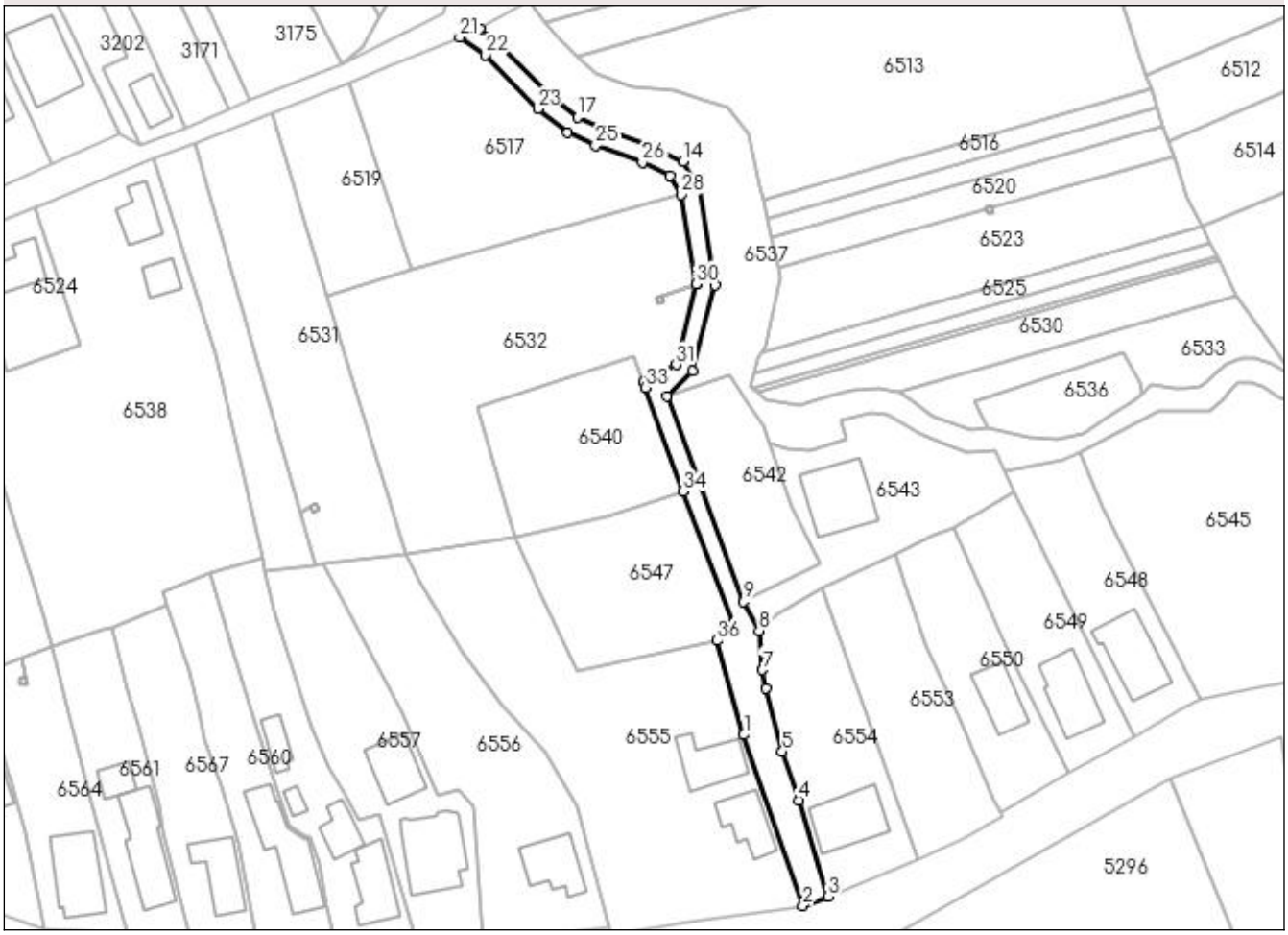
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	207	3	55	-	
2	drum	DA	624	3	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.630,688 399.558,779	2	587.641,973 399.526,15	34.525
3	587.646,848 399.527,931	4	587.641,196 399.546,28	19.2
5	587.638,054 399.555,616	6	587.634,886 399.567,708	12.5
7	587.634,263 399.571,152	8	587.633,634 399.578,638	7.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.641,973 399.526,15	3	587.646,848 399.527,931	5.19
4	587.641,196 399.546,28	5	587.638,054 399.555,616	9.85
6	587.634,886 399.567,708	7	587.634,263 399.571,152	3.5
8	587.633,634 399.578,638	9	587.630,674 399.584,199	6.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	587.630,674 399.584,199	10	587.615,979 399.623,437	41.9
11	587.620,902 399.628,278	12	587.625,158 399.644,657	16.923
13	587.622,117 399.663,071	14	587.619,097 399.668,223	5.971
15	587.612,639 399.671,176	16	587.603,701 399.674,47	9.526
17	587.598,924 399.676,644	18	587.593,744 399.680,81	6.647
19	587.583,58 399.691,191	20	587.580,333 399.693,44	3.95
21	587.576,457 399.691,868	22	587.581,312 399.688,504	5.907
23	587.591,388 399.678,213	24	587.597,073 399.673,641	7.295
25	587.602,369 399.671,231	26	587.611,304 399.667,938	9.523
27	587.616,637 399.665,5	28	587.618,769 399.661,861	4.217
29	587.621,584 399.644,819	30	587.621,583 399.644,816	0.004
31	587.617,766 399.629,414	32	587.611,511 399.626,137	7.061
33	587.611,95 399.625,02	34	587.619,03 399.605,29	20.962
35	587.628,721 399.579,964	36	587.625,611 399.576,737	4.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	587.615,979 399.623,437	11	587.620,902 399.628,278	6.904
12	587.625,158 399.644,657	13	587.622,117 399.663,071	18.664
14	587.619,097 399.668,223	15	587.612,639 399.671,176	7.102
16	587.603,701 399.674,47	17	587.598,924 399.676,644	5.249
18	587.593,744 399.680,81	19	587.583,58 399.691,191	14.528
20	587.580,333 399.693,44	21	587.576,457 399.691,868	4.183
22	587.581,312 399.688,504	23	587.591,388 399.678,213	14.402
24	587.597,073 399.673,641	25	587.602,369 399.671,231	5.818
26	587.611,304 399.667,938	27	587.616,637 399.665,5	5.864
28	587.618,769 399.661,861	29	587.621,584 399.644,819	17.273
30	587.621,583 399.644,816	31	587.617,766 399.629,414	15.867
32	587.611,511 399.626,137	33	587.611,95 399.625,02	1.2
34	587.619,03 399.605,29	35	587.628,721 399.579,964	27.117
36	587.625,611 399.576,737	1	587.630,688 399.558,779	18.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		611	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

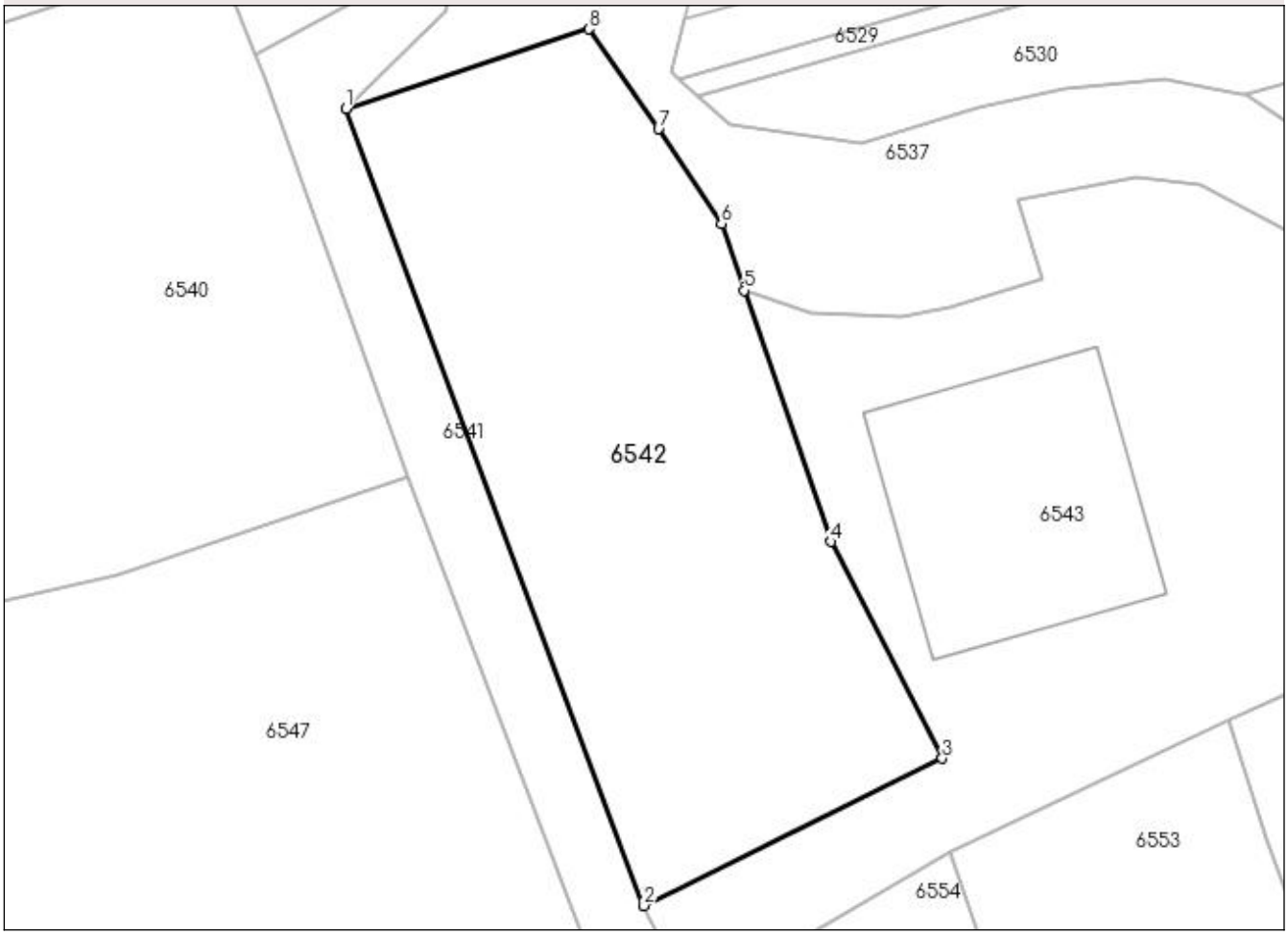
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	46	4	89	-	
2	faneata	DA	565	4	89,90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.615,979 399.623,437	2	587.630,674 399.584,199	41.9
2	587.630,674 399.584,199	3	587.645,379 399.591,459	16.4
3	587.645,379 399.591,459	4	587.639,894 399.602,132	12.0
4	587.639,894 399.602,132	5	587.635,6 399.614,5	13.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.635,6 399.614,5	6	587.634,496 399.617,776	3.457
6	587.634,496 399.617,776	7	587.631,393 399.622,451	5.612
7	587.631,393 399.622,451	8	587.627,951 399.627,366	6.0
8	587.627,951 399.627,366	1	587.615,979 399.623,437	12.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:180(e:180)
Nr. cadastral vechi:182

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20084	928	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20084-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GIUREA EMIL** 2) **GIUREA JENI**, soti, ca bun comun	
6854 / 02/10/2009		
Act Notarial nr. 2850, din 30/09/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIUREA EMIL** 2) **GIUREA JENI**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

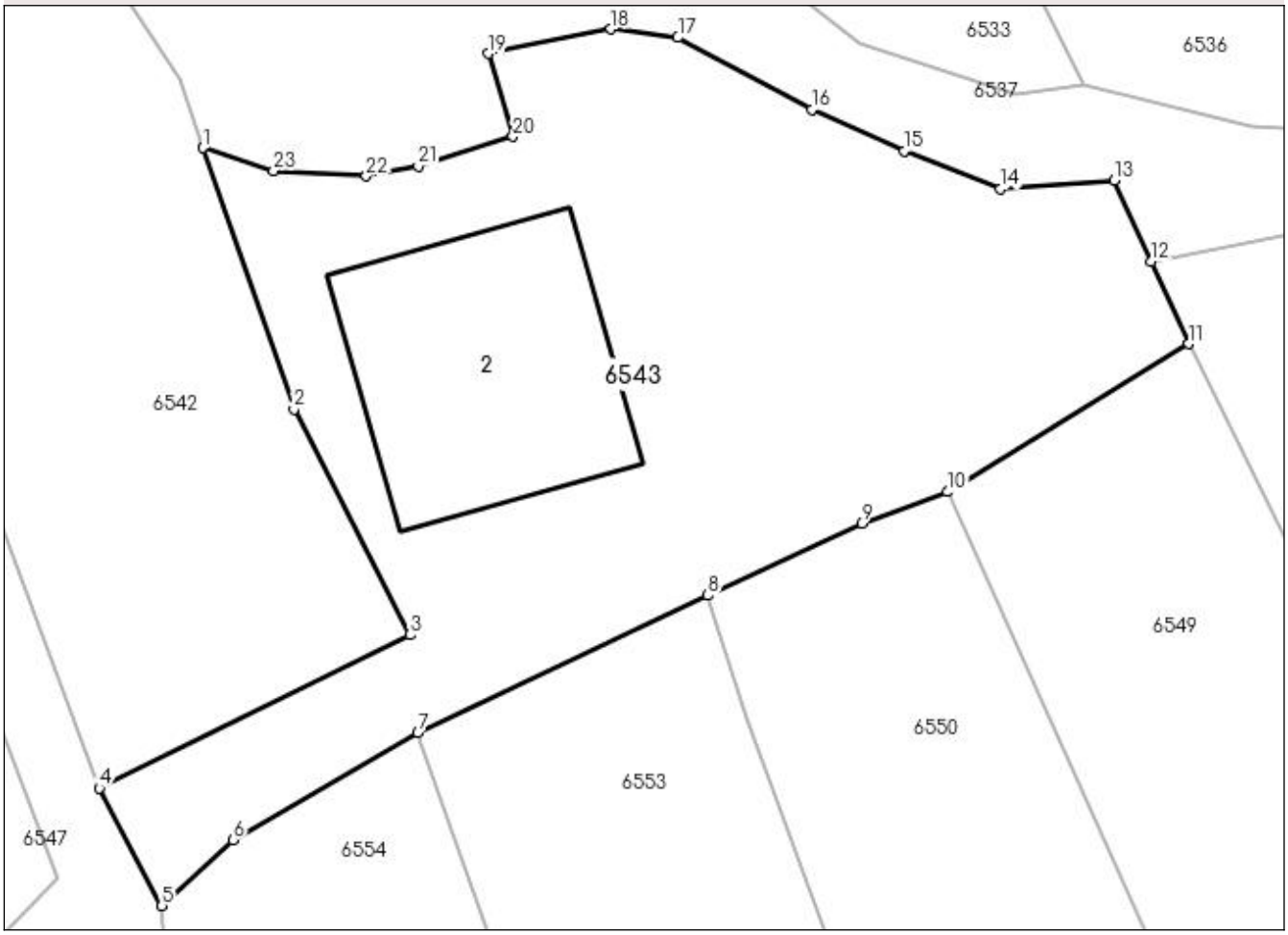
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20084	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	4	91	-	
2	faneata	NU	180	4	91	-	
3	faneata	DA	265	4	91	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20084-C2	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.635,6 399.614,5	2	587.639,894 399.602,132	13.093
3	587.645,379 399.591,459	4	587.630,674 399.584,199	16.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.639,894 399.602,132	3	587.645,379 399.591,459	12.0
4	587.630,674 399.584,199	5	587.633,634 399.578,638	6.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.633,634 399.578,638	6	587.637,019 399.581,752	4.6
7	587.645,757 399.586,818	8	587.659,497 399.593,318	15.2
9	587.666,776 399.596,738	10	587.670,843 399.598,222	4.329
11	587.682,276 399.605,224	12	587.680,498 399.609,124	4.286
13	587.678,75 399.612,96	14	587.673,364 399.612,57	5.4
15	587.668,798 399.614,348	16	587.664,416 399.616,306	4.8
17	587.658,071 399.619,716	18	587.654,897 399.620,12	3.2
19	587.649,111 399.618,966	20	587.650,263 399.615,031	4.1
21	587.645,776 399.613,632	22	587.643,321 399.613,162	2.5
23	587.638,928 399.613,416	1	587.635,6 399.614,5	3.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.637,019 399.581,752	7	587.645,757 399.586,818	10.1
8	587.659,497 399.593,318	9	587.666,776 399.596,738	8.043
10	587.670,843 399.598,222	11	587.682,276 399.605,224	13.407
12	587.680,498 399.609,124	13	587.678,75 399.612,96	4.216
14	587.673,364 399.612,57	15	587.668,798 399.614,348	4.9
16	587.664,416 399.616,306	17	587.658,071 399.619,716	7.202
18	587.654,897 399.620,12	19	587.649,111 399.618,966	5.9
20	587.650,263 399.615,031	21	587.645,776 399.613,632	4.7
22	587.643,321 399.613,162	23	587.638,928 399.613,416	4.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

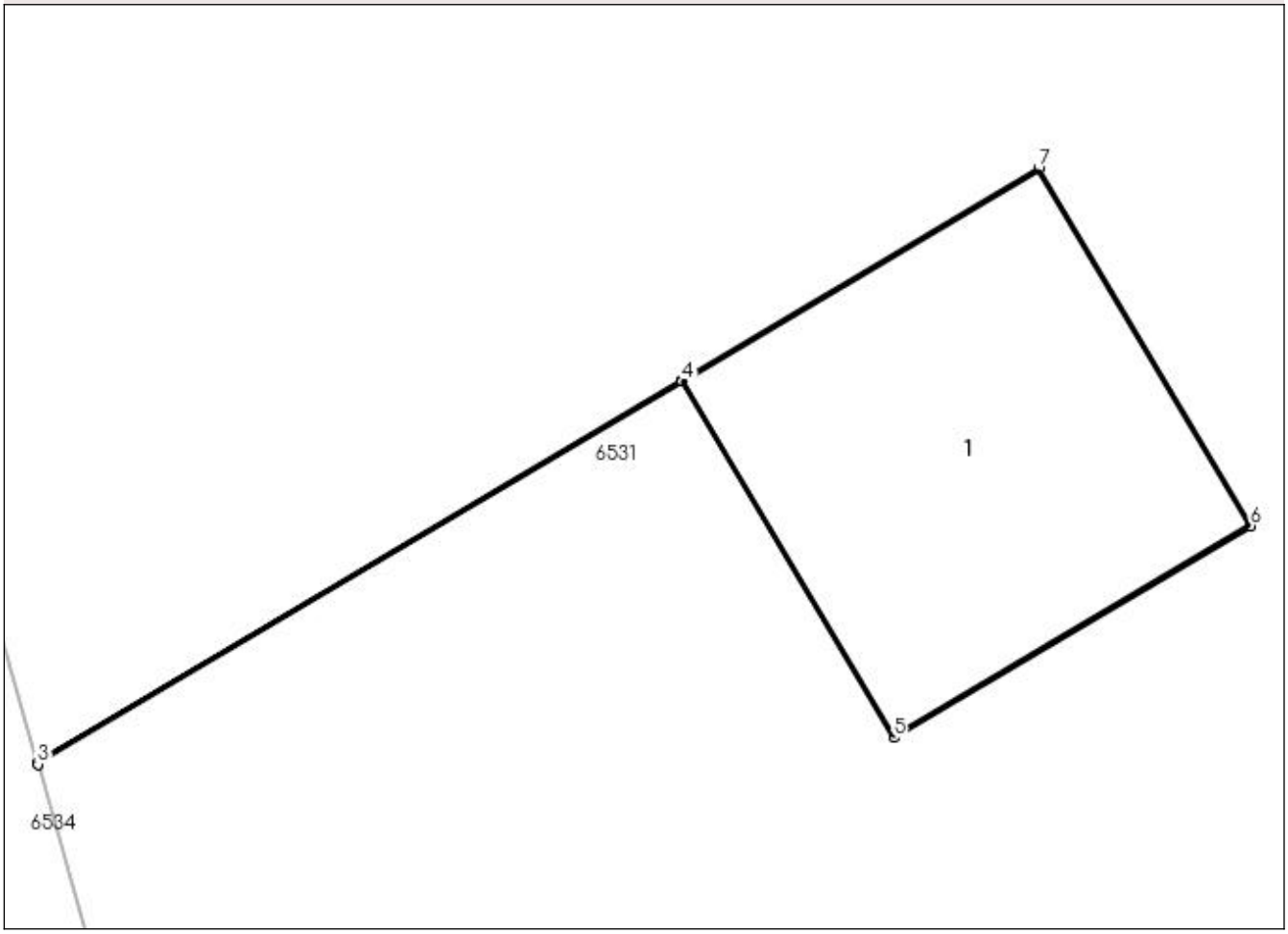
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.547,977 399.602,391	2	587.546,027 399.601,234	2.267
2	587.546,027 399.601,234	3	587.546,028 399.601,231	0.003
3	587.546,028 399.601,231	4	587.547,978 399.602,389	2.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.547,978 399.602,389	5	587.548,618 399.601,311	1.253
5	587.548,618 399.601,311	6	587.549,698 399.601,952	1.256
6	587.549,698 399.601,952	7	587.549,057 399.603,032	1.256
7	587.549,057 399.603,032	1	587.547,977 399.602,391	1.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.385	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

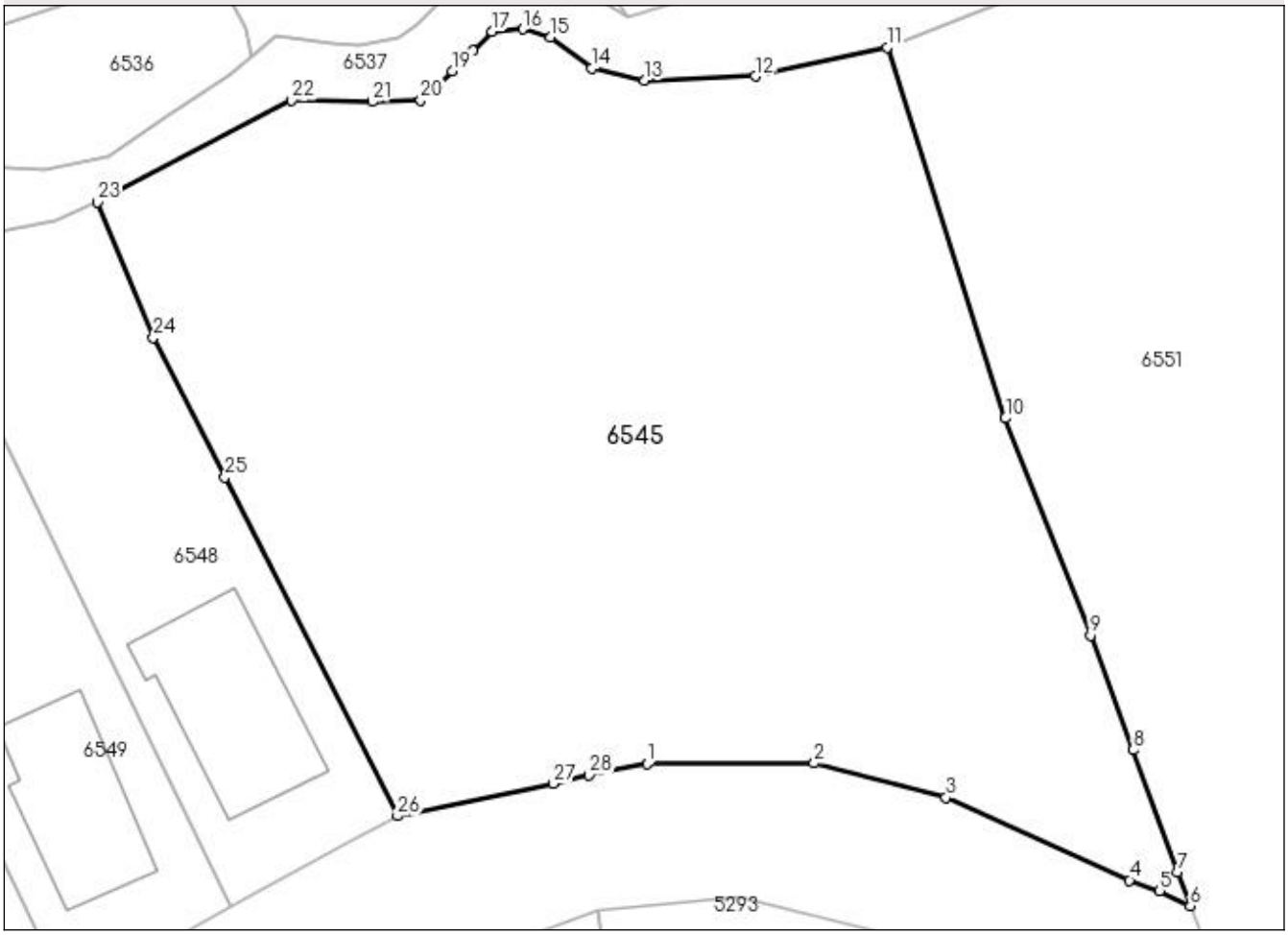
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.235	4	101,102	-	
2	arabil	DA	2.150	4	101,102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.737,203 399.569,452	2	587.750,092 399.569,514	12.889
3	587.760,234 399.566,867	4	587.774,386 399.560,492	15.521
5	587.776,734 399.559,659	6	587.779,074 399.558,526	2.6
7	587.778,11 399.561,11	8	587.774,681 399.570,526	10.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.750,092 399.569,514	3	587.760,234 399.566,867	10.482
4	587.774,386 399.560,492	5	587.776,734 399.559,659	2.492
6	587.779,074 399.558,526	7	587.778,11 399.561,11	2.758
8	587.774,681 399.570,526	9	587.771,394 399.579,346	9.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	587.771,394 399.579,346	10	587.764,821 399.596,078	17.977
11	587.755,71 399.624,625	12	587.745,543 399.622,417	10.404
13	587.737,023 399.622,068	14	587.732,924 399.623,008	4.205
15	587.729,793 399.625,428	16	587.727,627 399.626,039	2.25
17	587.725,262 399.625,849	18	587.723,781 399.624,37	2.093
19	587.722,2 399.622,791	20	587.719,775 399.620,574	3.285
21	587.716,026 399.620,441	22	587.709,827 399.620,558	6.2
23	587.694,878 399.612,713	24	587.699,164 399.602,292	11.268
25	587.704,666 399.591,515	26	587.717,991 399.565,436	29.286
27	587.729,975 399.567,941	28	587.732,75 399.568,58	2.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	587.764,821 399.596,078	11	587.755,71 399.624,625	29.966
12	587.745,543 399.622,417	13	587.737,023 399.622,068	8.527
14	587.732,924 399.623,008	15	587.729,793 399.625,428	3.958
16	587.727,627 399.626,039	17	587.725,262 399.625,849	2.373
18	587.723,781 399.624,37	19	587.722,2 399.622,791	2.235
20	587.719,775 399.620,574	21	587.716,026 399.620,441	3.751
22	587.709,827 399.620,558	23	587.694,878 399.612,713	16.882
24	587.699,164 399.602,292	25	587.704,666 399.591,515	12.1
26	587.717,991 399.565,436	27	587.729,975 399.567,941	12.243
28	587.732,75 399.568,58	1	587.737,203 399.569,452	4.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.459	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	3	87	-	
2	arabil	DA	1.059	3	88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.492,858 399.573,44	2	587.498,546 399.575,537	6.063
2	587.498,546 399.575,537	3	587.497,114 399.580,899	5.55
3	587.497,114 399.580,899	4	587.486,297 399.615,654	36.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.486,297 399.615,654	5	587.480,065 399.613,171	6.708
5	587.480,065 399.613,171	6	587.471,946 399.609,256	9.014
6	587.471,946 399.609,256	7	587.466,476 399.605,647	6.553
7	587.466,476 399.605,647	8	587.455,533 399.599,818	12.399
8	587.455,533 399.599,818	9	587.452,259 399.597,599	3.955
9	587.452,259 399.597,599	10	587.455,642 399.588,082	10.1
10	587.455,642 399.588,082	11	587.460,058 399.577,681	11.3
11	587.460,058 399.577,681	12	587.465,244 399.564,092	14.545
12	587.465,244 399.564,092	13	587.484,409 399.570,326	20.154
13	587.484,409 399.570,326	14	587.492,855 399.573,439	9.001
14	587.492,855 399.573,439	1	587.492,858 399.573,44	0.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		906	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

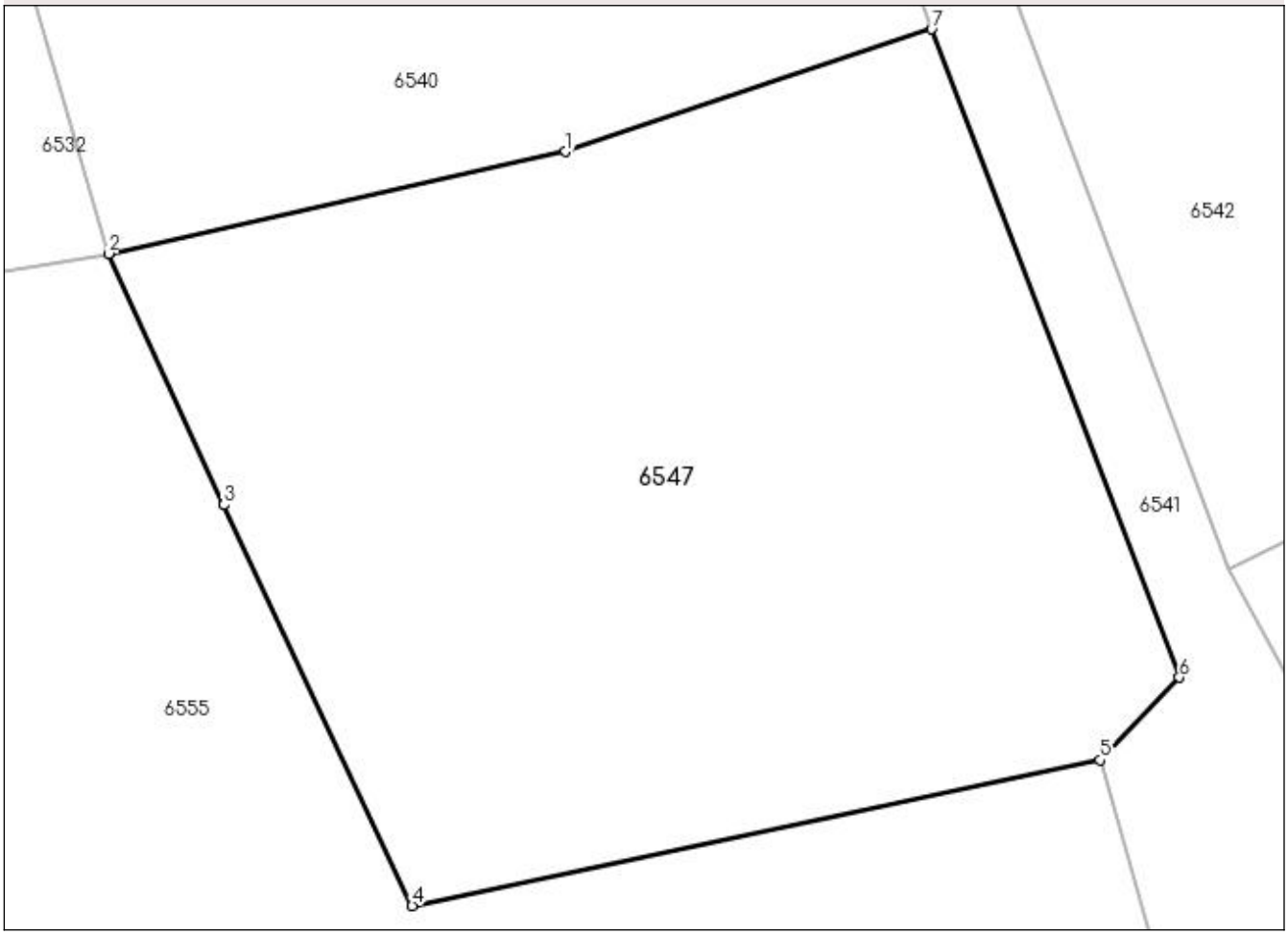
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	906	3	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.604,73 399.600,51	2	587.586,86 399.596,52	18.31
2	587.586,86 399.596,52	3	587.591,367 399.586,706	10.8
3	587.591,367 399.586,706	4	587.598,724 399.571,048	17.3
4	587.598,724 399.571,048	5	587.625,611 399.576,737	27.482
5	587.625,611 399.576,737	6	587.628,721 399.579,964	4.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.628,721 399.579,964	7	587.619,03 399.605,29	27.117
7	587.619,03 399.605,29	1	587.604,73 399.600,51	15.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		770	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	73	4	99	-	
2	curti constructii	DA	500	4	100	-	
3	arabil	DA	197	4	99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.714,355 399.563,599	2	587.717,991 399.565,436	4.074
2	587.717,991 399.565,436	3	587.704,666 399.591,515	29.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.704,666 399.591,515	4	587.699,164 399.602,292	12.1
4	587.699,164 399.602,292	5	587.694,878 399.612,713	11.268
5	587.694,878 399.612,713	6	587.691,62 399.611,277	3.561
6	587.691,62 399.611,277	7	587.680,498 399.609,124	11.328
7	587.680,498 399.609,124	8	587.682,276 399.605,224	4.286
8	587.682,276 399.605,224	9	587.705,172 399.558,518	52.016
9	587.705,172 399.558,518	1	587.714,355 399.563,599	10.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:521
Nr. cadastral vechi:10017

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 598, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20390	Din acte: 650 Masurata: 726	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20390-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 598, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31938 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. 3782, din 27/10/2023 emis de N.P. Ioniță Aristița Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID MARIA**, ca bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DAVID MARIA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31938 / 31/10/2023		
Act Administrativ nr. 983602 seria DP, din 24/09/2007 emis de Primăria comunei Bălteşti;		
C4	se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C.1 precum și obligația de întreținere de sub C.2 și C3 întrucât beneficiara acestora a decedat	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20390	Din acte: 650 Masurata: 726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	4	98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20390-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.705,172 399.558,518	2	587.682,276 399.605,224	52.016
2	587.682,276 399.605,224	3	587.670,843 399.598,222	13.407
3	587.670,843 399.598,222	4	587.680,282 399.577,215	23.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.680,282 399.577,215	5	587.683,477 399.570,216	7.694
5	587.683,477 399.570,216	6	587.686,742 399.563,814	7.187
6	587.686,742 399.563,814	7	587.692,62 399.551,526	13.622
7	587.692,62 399.551,526	1	587.705,172 399.558,518	14.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 598A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20771	737	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20771-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 598A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1368 / 10/02/2017		
Act Notarial nr. 429, din 09/02/2017 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROSU FLORENTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **ROSU FLORENTINA**	
9127 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. 161, din 22/07/2020 emis de N.P. Sandu Aurelian Viorel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **ROSU FLORENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ROSU LUCA NICOLAE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **ROSU FLORENTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **ROSU LUCA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20771	737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	386	4	96	-	
2	arabil	DA	351	4	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20771-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.679,889 399.543,801	2	587.692,62 399.551,526	14.892
2	587.692,62 399.551,526	3	587.686,742 399.563,814	13.622
3	587.686,742 399.563,814	4	587.683,477 399.570,216	7.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.683,477 399.570,216	5	587.680,282 399.577,215	7.694
5	587.680,282 399.577,215	6	587.670,843 399.598,222	23.03
6	587.670,843 399.598,222	7	587.666,776 399.596,738	4.329
7	587.666,776 399.596,738	8	587.659,497 399.593,318	8.043
8	587.659,497 399.593,318	9	587.661,304 399.587,506	6.087
9	587.661,304 399.587,506	10	587.665,528 399.576,142	12.123
10	587.665,528 399.576,142	11	587.671,788 399.561,864	15.591
11	587.671,788 399.561,864	12	587.678,383 399.546,436	16.778
12	587.678,383 399.546,436	1	587.679,889 399.543,801	3.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 597, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20964	5.691	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20964-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 597, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:650 mp; Scoala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12607 / 26/10/2017		
Act Administrativ nr. 66, din 21/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTESTI (act normativ nr 11 din 07.02.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 31 din 24.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTESTI;act administrativ nr 6504 din 11.10.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, - domeniu public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20964	5.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.851	4	103, 104	-	
2	curti constructii	DA	3.840	4	103, 104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20964-C1	constructii administrative si social culturale	650	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:650 mp; Scoala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.755,71 399.624,625	2	587.764,821 399.596,078	29.966
3	587.771,394 399.579,346	4	587.774,681 399.570,526	9.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.764,821 399.596,078	3	587.771,394 399.579,346	17.977
4	587.774,681 399.570,526	5	587.778,11 399.561,11	10.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.778,11 399.561,11	6	587.779,074 399.558,526	2.758
7	587.781,983 399.550,729	8	587.784,952 399.545,736	5.809
9	587.791,68 399.548,854	10	587.792,362 399.549,909	1.256
11	587.793,417 399.549,228	12	587.792,735 399.548,172	1.256
13	587.791,683 399.548,852	14	587.784,954 399.545,733	7.417
15	587.786,356 399.543,375	16	587.787,649 399.544,034	1.451
17	587.788,768 399.544,604	18	587.789,338 399.543,485	1.256
19	587.788,219 399.542,915	20	587.787,65 399.544,031	1.253
21	587.786,358 399.543,372	22	587.811,483 399.501,121	49.158
23	587.835,563 399.515,767	24	587.848,099 399.523,122	14.534
25	587.841,113 399.535,45	26	587.836,358 399.543,553	9.395
27	587.830,6 399.557,227	28	587.829,304 399.568,591	11.438
29	587.820,289 399.572,784	30	587.818,68 399.576,295	3.862
31	587.816,31 399.581,898	32	587.812,482 399.591,742	10.562
33	587.804,396 399.612,068	34	587.797,209 399.630,504	19.787
35	587.783,739 399.635,629	36	587.774,732 399.632,093	9.676
37	587.763,142 399.627,531	1	587.755,71 399.624,625	7.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.779,074 399.558,526	7	587.781,983 399.550,729	8.322
8	587.784,952 399.545,736	9	587.791,68 399.548,854	7.416
10	587.792,362 399.549,909	11	587.793,417 399.549,228	1.256
12	587.792,735 399.548,172	13	587.791,683 399.548,852	1.252
14	587.784,954 399.545,733	15	587.786,356 399.543,375	2.744
16	587.787,649 399.544,034	17	587.788,768 399.544,604	1.256
18	587.789,338 399.543,485	19	587.788,219 399.542,915	1.256
20	587.787,65 399.544,031	21	587.786,358 399.543,372	1.451
22	587.811,483 399.501,121	23	587.835,563 399.515,767	28.184
24	587.848,099 399.523,122	25	587.841,113 399.535,45	14.17
26	587.836,358 399.543,553	27	587.830,6 399.557,227	14.837
28	587.829,304 399.568,591	29	587.820,289 399.572,784	9.942
30	587.818,68 399.576,295	31	587.816,31 399.581,898	6.084
32	587.812,482 399.591,742	33	587.804,396 399.612,068	21.875
34	587.797,209 399.630,504	35	587.783,739 399.635,629	14.412
36	587.774,732 399.632,093	37	587.763,142 399.627,531	12.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

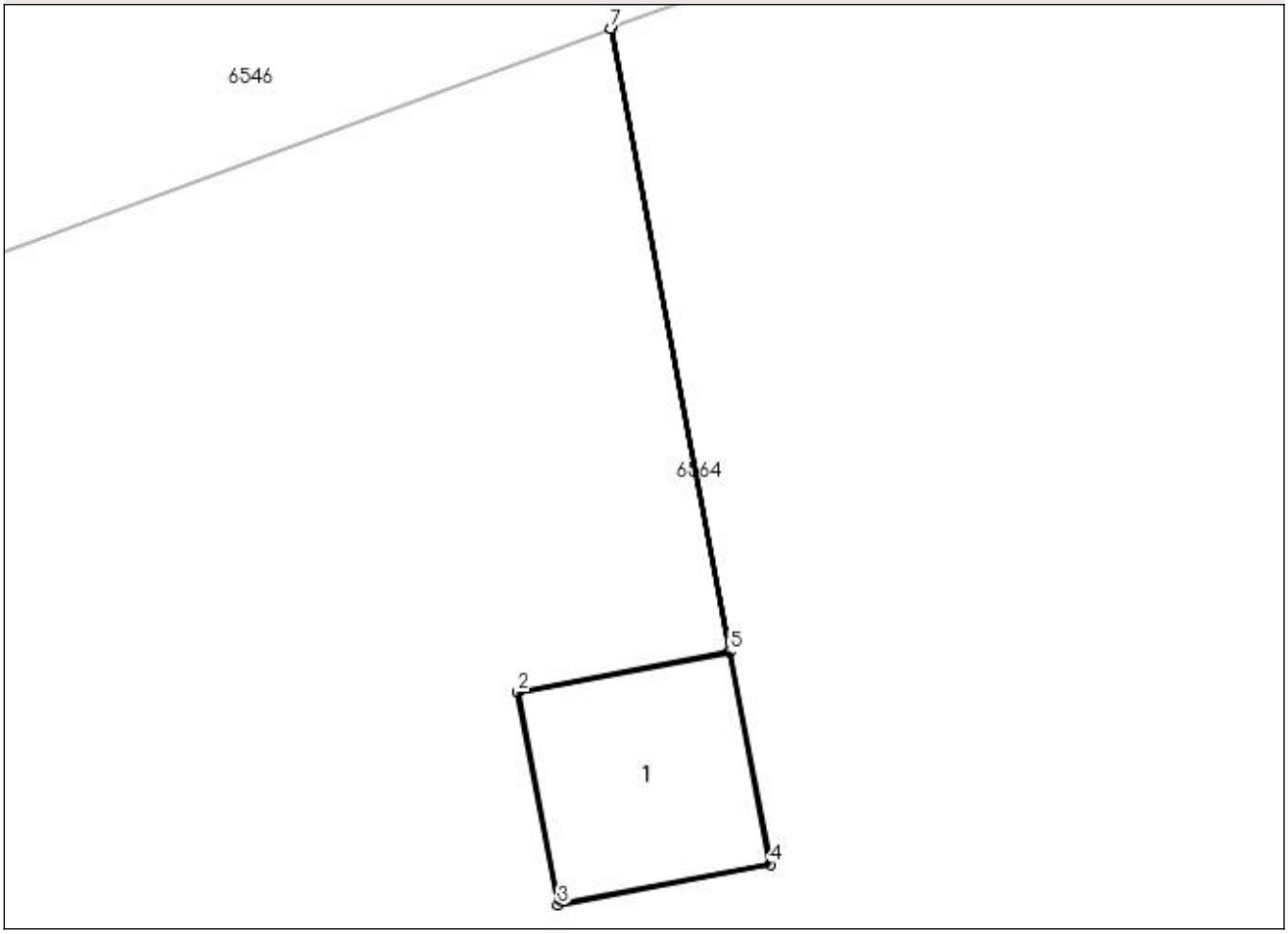
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.493,544 399.569,821	2	587.492,313 399.569,587	1.253
2	587.492,313 399.569,587	3	587.492,548 399.568,353	1.256
3	587.492,548 399.568,353	4	587.493,782 399.568,588	1.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.493,782 399.568,588	5	587.493,547 399.569,822	1.256
5	587.493,547 399.569,822	6	587.492,858 399.573,44	3.684
6	587.492,858 399.573,44	7	587.492,855 399.573,439	0.003
7	587.492,855 399.573,439	1	587.493,544 399.569,821	3.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		877	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	877	4	93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.679,889 399.543,801	2	587.678,383 399.546,436	3.035
2	587.678,383 399.546,436	3	587.671,788 399.561,864	16.778
3	587.671,788 399.561,864	4	587.665,528 399.576,142	15.591
4	587.665,528 399.576,142	5	587.661,304 399.587,506	12.123
5	587.661,304 399.587,506	6	587.659,497 399.593,318	6.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.659,497 399.593,318	7	587.645,757 399.586,818	15.2
7	587.645,757 399.586,818	8	587.663,955 399.534,875	55.039
8	587.663,955 399.534,875	9	587.672,526 399.539,03	9.525
9	587.672,526 399.539,03	10	587.680,032 399.543,344	8.657
10	587.680,032 399.543,344	1	587.679,889 399.543,801	0.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		923	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	4	94	-	
2	arabil	DA	423	4	93	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.641,196 399.546,28	2	587.646,848 399.527,931	19.2
2	587.646,848 399.527,931	3	587.663,955 399.534,875	18.463
3	587.663,955 399.534,875	4	587.645,757 399.586,818	55.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.645,757 399.586,818	5	587.637,019 399.581,752	10.1
5	587.637,019 399.581,752	6	587.633,634 399.578,638	4.6
6	587.633,634 399.578,638	7	587.634,263 399.571,152	7.512
7	587.634,263 399.571,152	8	587.634,886 399.567,708	3.5
8	587.634,886 399.567,708	9	587.638,054 399.555,616	12.5
9	587.638,054 399.555,616	1	587.641,196 399.546,28	9.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.462	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	4	69	-	
2	arabil	DA	1.962	4	68,70	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.598,764 399.544,962	2	587.605,078 399.522,214	23.608
2	587.605,078 399.522,214	3	587.605,484 399.520,713	1.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.605,484 399.520,713	4	587.620,444 399.522,974	15.13
4	587.620,444 399.522,974	5	587.641,973 399.526,15	21.761
5	587.641,973 399.526,15	6	587.630,688 399.558,779	34.525
6	587.630,688 399.558,779	7	587.625,611 399.576,737	18.662
7	587.625,611 399.576,737	8	587.598,724 399.571,048	27.482
8	587.598,724 399.571,048	9	587.591,367 399.586,706	17.3
9	587.591,367 399.586,706	10	587.586,86 399.596,52	10.8
10	587.586,86 399.596,52	11	587.566,108 399.593,138	21.026
11	587.566,108 399.593,138	12	587.568,551 399.588,379	5.35
12	587.568,551 399.588,379	13	587.577,113 399.574,714	16.125
13	587.577,113 399.574,714	14	587.584,675 399.564,449	12.749
14	587.584,675 399.564,449	15	587.592,821 399.555,503	12.1
15	587.592,821 399.555,503	1	587.598,764 399.544,962	12.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.475	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

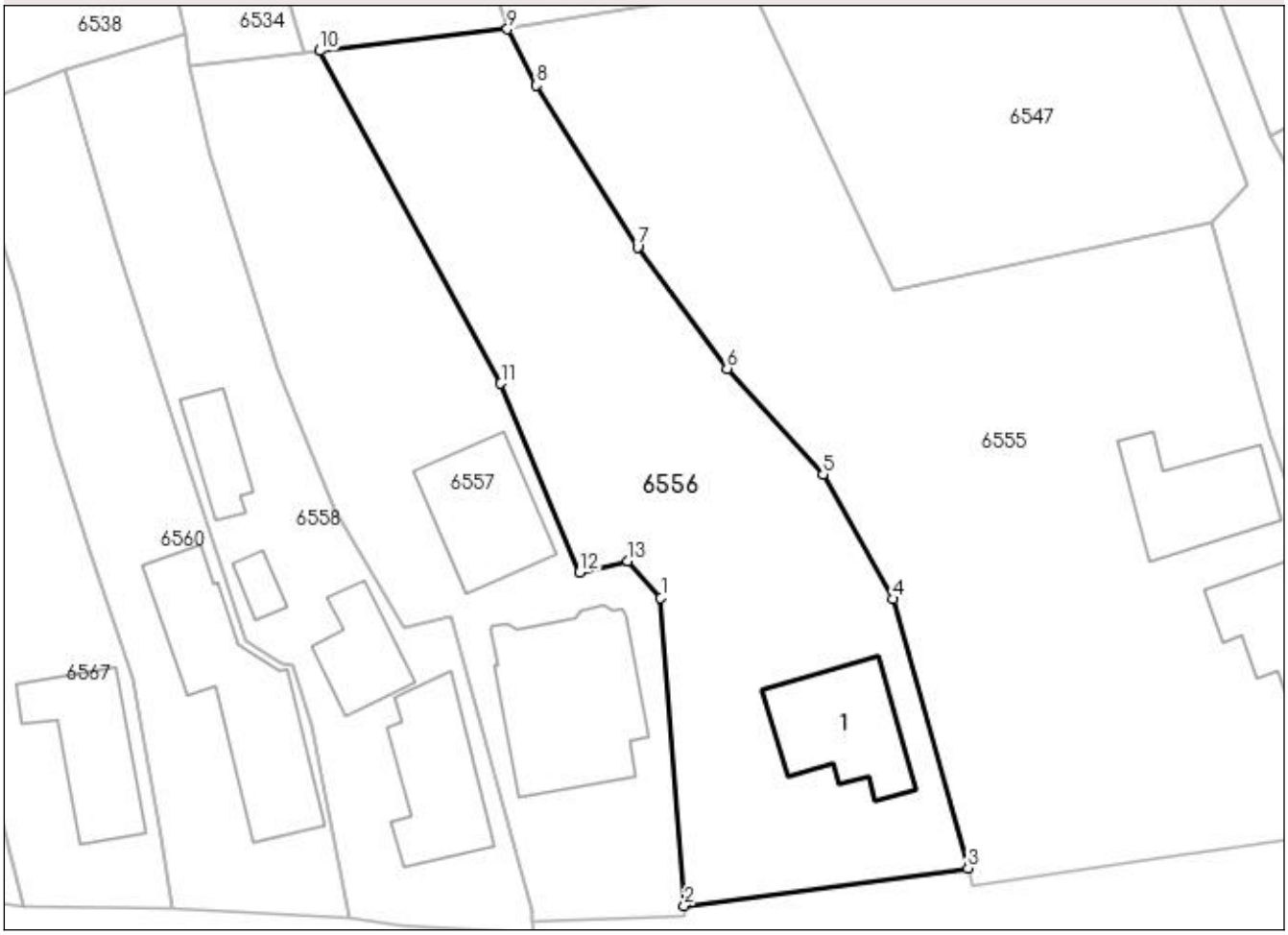
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	3	71	-	
2	arabil	DA	875	3	73	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.579,087 399.545,058	2	587.581,074 399.519,034	26.1
2	587.581,074 399.519,034	3	587.605,078 399.522,214	24.214
3	587.605,078 399.522,214	4	587.598,764 399.544,962	23.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.598,764 399.544,962	5	587.592,821 399.555,503	12.1
5	587.592,821 399.555,503	6	587.584,675 399.564,449	12.1
6	587.584,675 399.564,449	7	587.577,113 399.574,714	12.749
7	587.577,113 399.574,714	8	587.568,551 399.588,379	16.125
8	587.568,551 399.588,379	9	587.566,108 399.593,138	5.35
9	587.566,108 399.593,138	10	587.550,248 399.591,306	15.965
10	587.550,248 399.591,306	11	587.565,54 399.563,196	32.0
11	587.565,54 399.563,196	12	587.572,201 399.547,23	17.3
12	587.572,201 399.547,23	13	587.576,29 399.548,19	4.2
13	587.576,29 399.548,19	1	587.579,087 399.545,058	4.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.193	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	3	74	-	
2	arabil	DA	593	3	72	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.568,25 399.517,65	2	587.581,096 399.518,249	12.861
2	587.581,096 399.518,249	3	587.581,074 399.519,034	0.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.581,074 399.519,034	4	587.579,087 399.545,058	26.1
4	587.579,087 399.545,058	5	587.576,29 399.548,19	4.2
5	587.576,29 399.548,19	6	587.572,201 399.547,23	4.2
6	587.572,201 399.547,23	7	587.565,54 399.563,196	17.3
7	587.565,54 399.563,196	8	587.550,248 399.591,306	32.0
8	587.550,248 399.591,306	9	587.548,924 399.591,147	1.333
9	587.548,924 399.591,147	10	587.539,19 399.589,979	9.804
10	587.539,19 399.589,979	11	587.540,892 399.582,577	7.595
11	587.540,892 399.582,577	12	587.546,756 399.564,432	19.069
12	587.546,756 399.564,432	13	587.548,344 399.560,314	4.414
13	587.548,344 399.560,314	14	587.551,416 399.552,586	8.316
14	587.551,416 399.552,586	15	587.554,636 399.547,17	6.301
15	587.554,636 399.547,17	16	587.557,324 399.542,585	5.315
16	587.557,324 399.542,585	17	587.561,298 399.543,52	4.083
17	587.561,298 399.543,52	18	587.568,18 399.518,627	25.827
18	587.568,18 399.518,627	1	587.568,25 399.517,65	0.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1020
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10344

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 603, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20371	Din acte: 948 Masurata: 911	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20371-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 603, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; locuinta
A1.2	20371-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 603, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
668 / 03/02/2011		
Act Notarial nr. 382, din 31/01/2011 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intrtinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA ELENA**	
33337 / 13/11/2023		
Act Administrativ nr. 7090, din 02/11/2023 emis de Primăria comunei Bălțești;		
B3	se notează faptul că imobilul înscris în prezenta carte funciară este situat în comuna Bălțești, sat Podenii Vechi, str. Unirii, nr.65, tarla 3, parcelele 75 și 76, județul Prahova, așa cum rezultă din cuprinsul adeverinței nr.7090/02.11.2023 emisă de Primăria comunei Bălțești	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 307, din 02/11/2023 emis de N.P. Frațian Georgeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TOMA ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MARCU ALEXANDRA VALENTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **FILIPOIU ADRIANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **TOMA ELENA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **MARCU ALEXANDRA VALENTINA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **FILIPOIU ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
668 / 03/02/2011		
Act Notarial nr. 382, din 31/01/2011 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager asupra anexei C 2,	A1.2
	1) **TOMA CONSTANTIN** 2) **TOMA FILOFTEIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20371	Din acte: 948 Masurata: 911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	3	75	-	
2	arabil	DA	411	3	76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20371-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; locuinta
A1.2	20371-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa
A1.3	20371-C3	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.4	20371-C4	constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.528,704 399.589,722	2	587.533,04 399.575,067	15.283
3	587.538,225 399.558,86	4	587.543,989 399.541,45	18.339
5	587.547,005 399.539,449	6	587.547,981 399.539,408	0.977
7	587.549,511 399.534,201	8	587.551,197 399.526,098	8.277
9	587.552,744 399.517,976	10	587.556,99 399.517,45	4.278
11	587.568,309 399.516,814	12	587.568,25 399.517,65	0.839
13	587.568,18 399.518,627	14	587.561,298 399.543,52	25.827
15	587.557,324 399.542,585	16	587.554,636 399.547,17	5.315
17	587.551,416 399.552,586	18	587.548,344 399.560,314	8.316
19	587.546,756 399.564,432	20	587.540,892 399.582,577	19.069
21	587.539,19 399.589,979	22	587.538,866 399.592,708	2.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.533,04 399.575,067	3	587.538,225 399.558,86	17.016
4	587.543,989 399.541,45	5	587.547,005 399.539,449	3.619
6	587.547,981 399.539,408	7	587.549,511 399.534,201	5.427
8	587.551,197 399.526,098	9	587.552,744 399.517,976	8.268
10	587.556,99 399.517,45	11	587.568,309 399.516,814	11.337
12	587.568,25 399.517,65	13	587.568,18 399.518,627	0.979
14	587.561,298 399.543,52	15	587.557,324 399.542,585	4.083
16	587.554,636 399.547,17	17	587.551,416 399.552,586	6.301
18	587.548,344 399.560,314	19	587.546,756 399.564,432	4.414
20	587.540,892 399.582,577	21	587.539,19 399.589,979	7.595
22	587.538,866 399.592,708	1	587.528,704 399.589,722	10.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.452	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

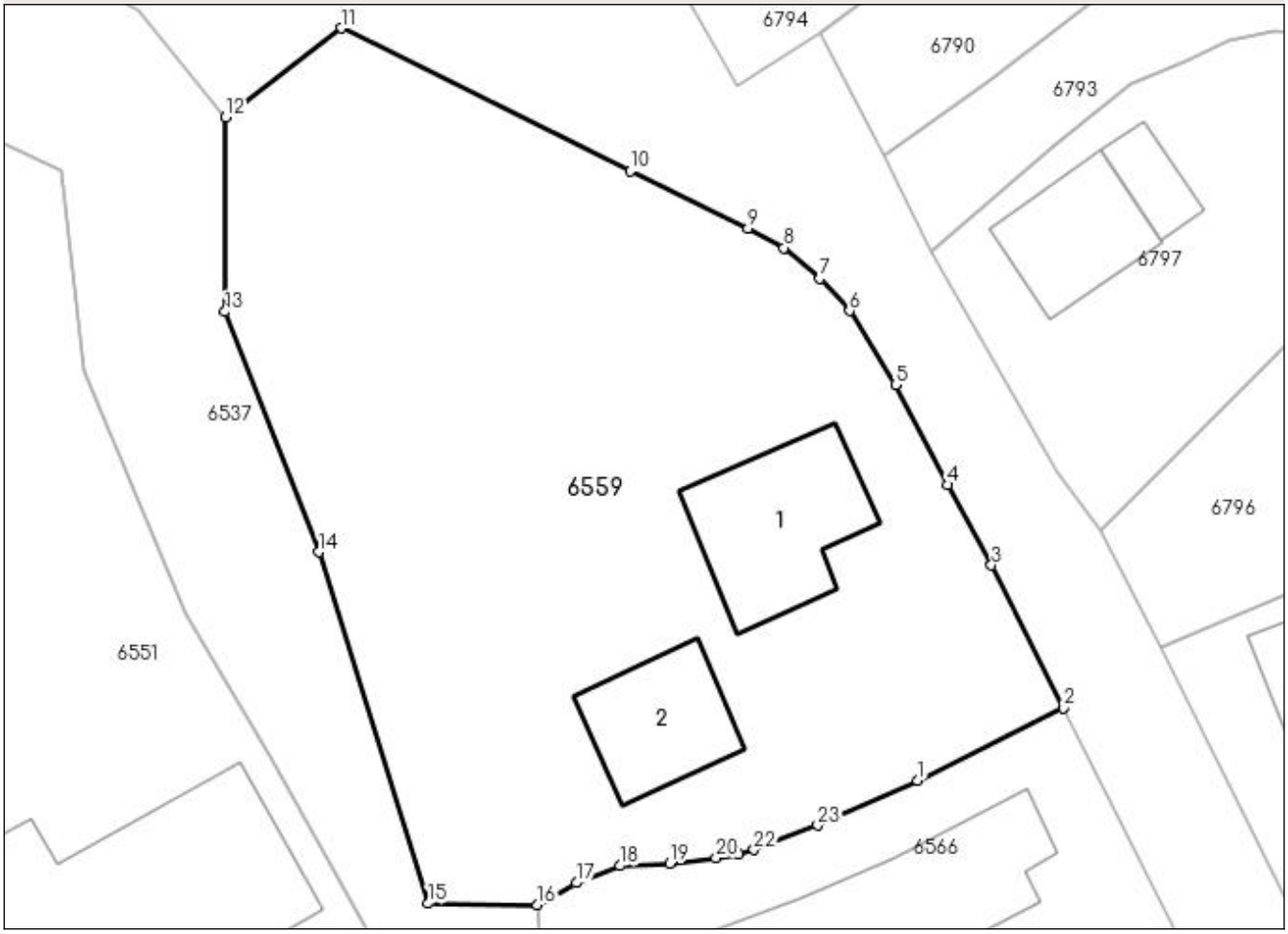
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	4	115	-	
2	arabil	DA	952	4	116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.877,782 399.534,081	2	587.886,012 399.538,192	9.2
3	587.881,955 399.546,252	4	587.879,501 399.550,791	5.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.886,012 399.538,192	3	587.881,955 399.546,252	9.024
4	587.879,501 399.550,791	5	587.876,525 399.556,446	6.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.876,525 399.556,446	6	587.873,928 399.560,624	4.92
7	587.872,25 399.562,459	8	587.870,219 399.564,193	2.67
9	587.868,196 399.565,306	10	587.861,523 399.568,528	7.41
11	587.845,183 399.576,612	12	587.838,629 399.571,583	8.262
13	587.838,598 399.560,583	14	587.843,93 399.546,992	14.6
15	587.850,1 399.527,128	16	587.856,253 399.527,058	6.153
17	587.858,477 399.528,305	18	587.860,951 399.529,256	2.65
19	587.863,748 399.529,392	20	587.866,379 399.529,707	2.65
21	587.867,658 399.529,939	22	587.868,527 399.530,172	0.9
23	587.872,126 399.531,542	1	587.877,782 399.534,081	6.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.873,928 399.560,624	7	587.872,25 399.562,459	2.486
8	587.870,219 399.564,193	9	587.868,196 399.565,306	2.31
10	587.861,523 399.568,528	11	587.845,183 399.576,612	18.23
12	587.838,629 399.571,583	13	587.838,598 399.560,583	11.0
14	587.843,93 399.546,992	15	587.850,1 399.527,128	20.8
16	587.856,253 399.527,058	17	587.858,477 399.528,305	2.55
18	587.860,951 399.529,256	19	587.863,748 399.529,392	2.8
20	587.866,379 399.529,707	21	587.867,658 399.529,939	1.3
22	587.868,527 399.530,172	23	587.872,126 399.531,542	3.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	3	77	-	
2	arabil	DA	355	3	78	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.536,85 399.524,93	2	587.537,818 399.518,788	6.218
2	587.537,818 399.518,788	3	587.552,744 399.517,976	14.948
3	587.552,744 399.517,976	4	587.551,197 399.526,098	8.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.551,197 399.526,098	5	587.549,511 399.534,201	8.277
5	587.549,511 399.534,201	6	587.547,981 399.539,408	5.427
6	587.547,981 399.539,408	7	587.547,005 399.539,449	0.977
7	587.547,005 399.539,449	8	587.543,989 399.541,45	3.619
8	587.543,989 399.541,45	9	587.538,225 399.558,86	18.339
9	587.538,225 399.558,86	10	587.533,04 399.575,067	17.016
10	587.533,04 399.575,067	11	587.528,704 399.589,722	15.283
11	587.528,704 399.589,722	12	587.519,848 399.586,208	9.528
12	587.519,848 399.586,208	13	587.520,68 399.583,449	2.882
13	587.520,68 399.583,449	14	587.524,651 399.570,913	13.15
14	587.524,651 399.570,913	15	587.526,443 399.563,527	7.6
15	587.526,443 399.563,527	16	587.527,82 399.558,047	5.65
16	587.527,82 399.558,047	17	587.530,757 399.549,013	9.5
17	587.530,757 399.549,013	18	587.534,342 399.538,297	11.3
18	587.534,342 399.538,297	1	587.536,85 399.524,93	13.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:206
Nr. cadastral vechi:284

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20001	Din acte: 697 Masurata: 709	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20001-C3	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA
A1.4	20001-C4	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **SERBAN MARIA**, ca bun propriu	
2029 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 278, din 09/02/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN MARIA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2029 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 278, din 09/02/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C.1 inscris prin incheierea nr.6226/30.08.2011 ca urmare a consolidarii acestuia	A1

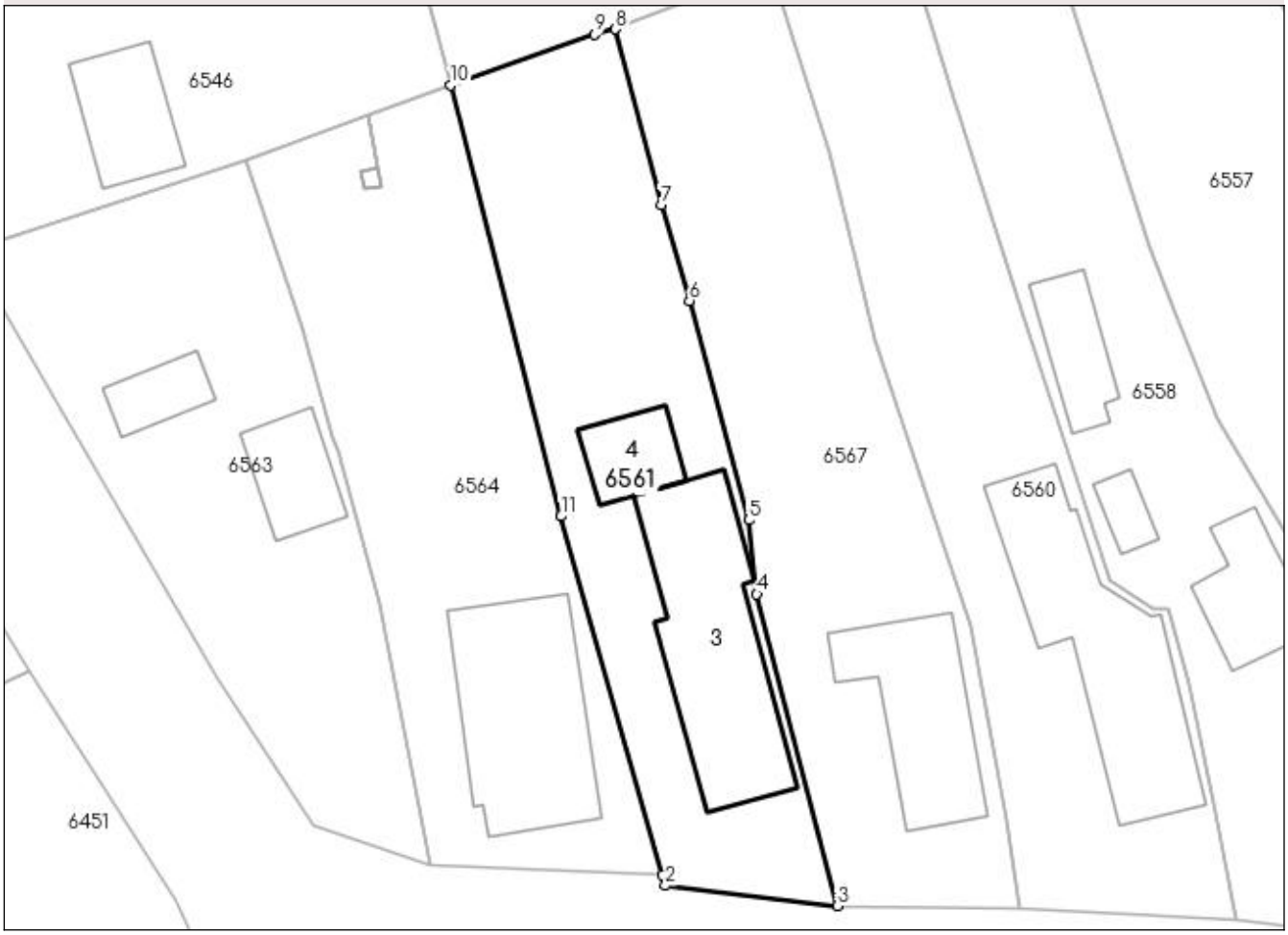
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20001	Din acte: 697 Masurata: 709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	3	82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20001-C3	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA
A1.4	20001-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.513,12 399.521,09	2	587.513,352 399.520,371	0.755
2	587.513,352 399.520,371	3	587.525,189 399.518,988	11.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.525,189 399.518,988	4	587.519,647 399.540,451	22.167
4	587.519,647 399.540,451	5	587.519,076 399.545,553	5.134
5	587.519,076 399.545,553	6	587.515,005 399.560,674	15.66
6	587.515,005 399.560,674	7	587.513,048 399.567,291	6.9
7	587.513,048 399.567,291	8	587.509,904 399.579,389	12.5
8	587.509,904 399.579,389	9	587.508,448 399.579,032	1.5
9	587.508,448 399.579,032	10	587.498,546 399.575,537	10.5
10	587.498,546 399.575,537	11	587.506,154 399.545,828	30.668
11	587.506,154 399.545,828	1	587.513,12 399.521,09	25.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

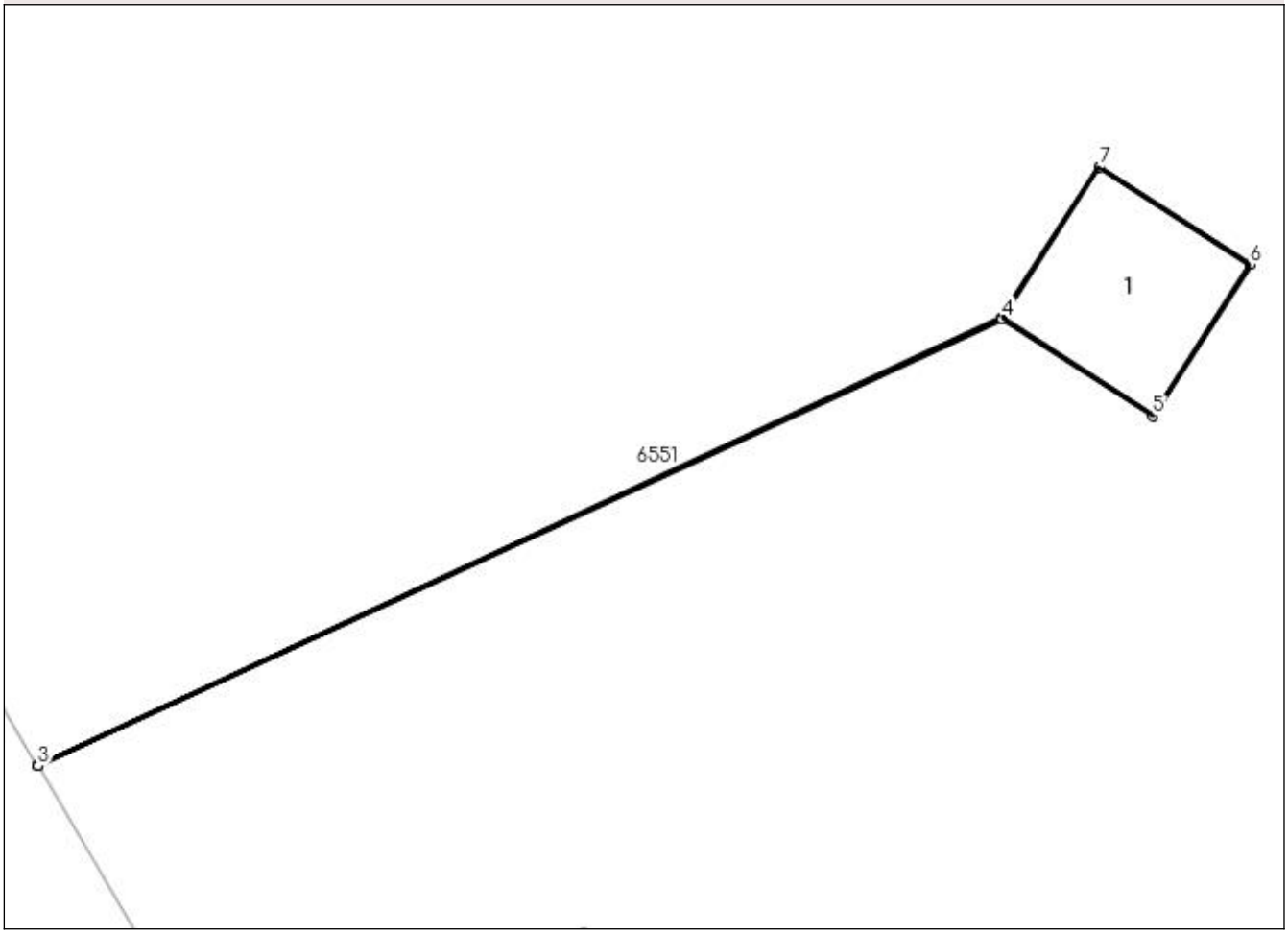
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.791,68 399.548,854	2	587.784,952 399.545,736	7.416
2	587.784,952 399.545,736	3	587.784,954 399.545,733	0.003
3	587.784,954 399.545,733	4	587.791,683 399.548,852	7.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.791,683 399.548,852	5	587.792,735 399.548,172	1.252
5	587.792,735 399.548,172	6	587.793,417 399.549,228	1.256
6	587.793,417 399.549,228	7	587.792,362 399.549,909	1.256
7	587.792,362 399.549,909	1	587.791,68 399.548,854	1.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 608, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25248	Din acte: 654 Masurata: 677	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25248-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 608, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Locuinta. P
A1.2	25248-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 608, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa. P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10316 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 1003, din 06/05/2022 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAICEANU ION-CRISTIAN**, ca bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAICEANU ION-CRISTIAN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

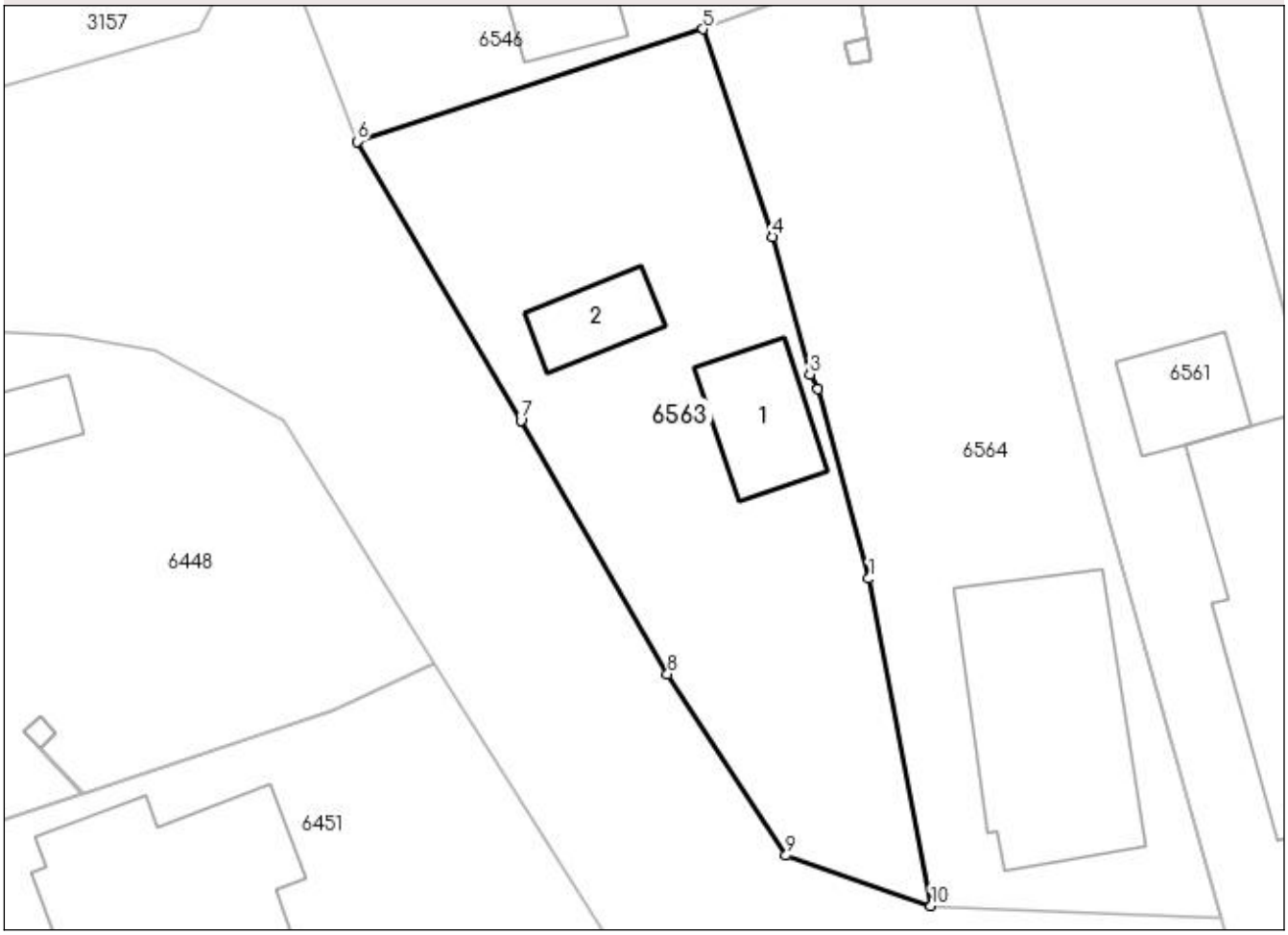
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25248	Din acte: 654 Masurata: 677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	3	85	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25248-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Locuinta. P
A1.2	25248-C2	constructii anexa	Din acte: 19 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa. P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.493,627 399.539,89	2	587.490,805 399.550,379	10.862
2	587.490,805 399.550,379	3	587.490,354 399.551,209	0.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.490,354 399.551,209	4	587.488,285 399.558,824	7.891
4	587.488,285 399.558,824	5	587.484,409 399.570,326	12.138
5	587.484,409 399.570,326	6	587.465,244 399.564,092	20.154
6	587.465,244 399.564,092	7	587.474,333 399.548,65	17.918
7	587.474,333 399.548,65	8	587.482,458 399.534,61	16.221
8	587.482,458 399.534,61	9	587.489,035 399.524,555	12.015
9	587.489,035 399.524,555	10	587.497,07 399.521,766	8.506
10	587.497,07 399.521,766	1	587.493,627 399.539,89	18.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	3	84	-	
2	faneata	DA	260	3	83	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.493,627 399.539,89	2	587.497,07 399.521,766	18.448
2	587.497,07 399.521,766	3	587.513,12 399.521,09	16.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.513,12 399.521,09	4	587.506,154 399.545,828	25.7
4	587.506,154 399.545,828	5	587.498,546 399.575,537	30.668
5	587.498,546 399.575,537	6	587.492,858 399.573,44	6.063
6	587.492,858 399.573,44	7	587.493,547 399.569,822	3.684
7	587.493,547 399.569,822	8	587.493,782 399.568,588	1.256
8	587.493,782 399.568,588	9	587.492,548 399.568,353	1.256
9	587.492,548 399.568,353	10	587.492,313 399.569,587	1.256
10	587.492,313 399.569,587	11	587.493,544 399.569,821	1.253
11	587.493,544 399.569,821	12	587.492,855 399.573,439	3.683
12	587.492,855 399.573,439	13	587.484,409 399.570,326	9.001
13	587.484,409 399.570,326	14	587.488,285 399.558,824	12.138
14	587.488,285 399.558,824	15	587.490,354 399.551,209	7.891
15	587.490,354 399.551,209	16	587.490,805 399.550,379	0.944
16	587.490,805 399.550,379	1	587.493,627 399.539,89	10.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

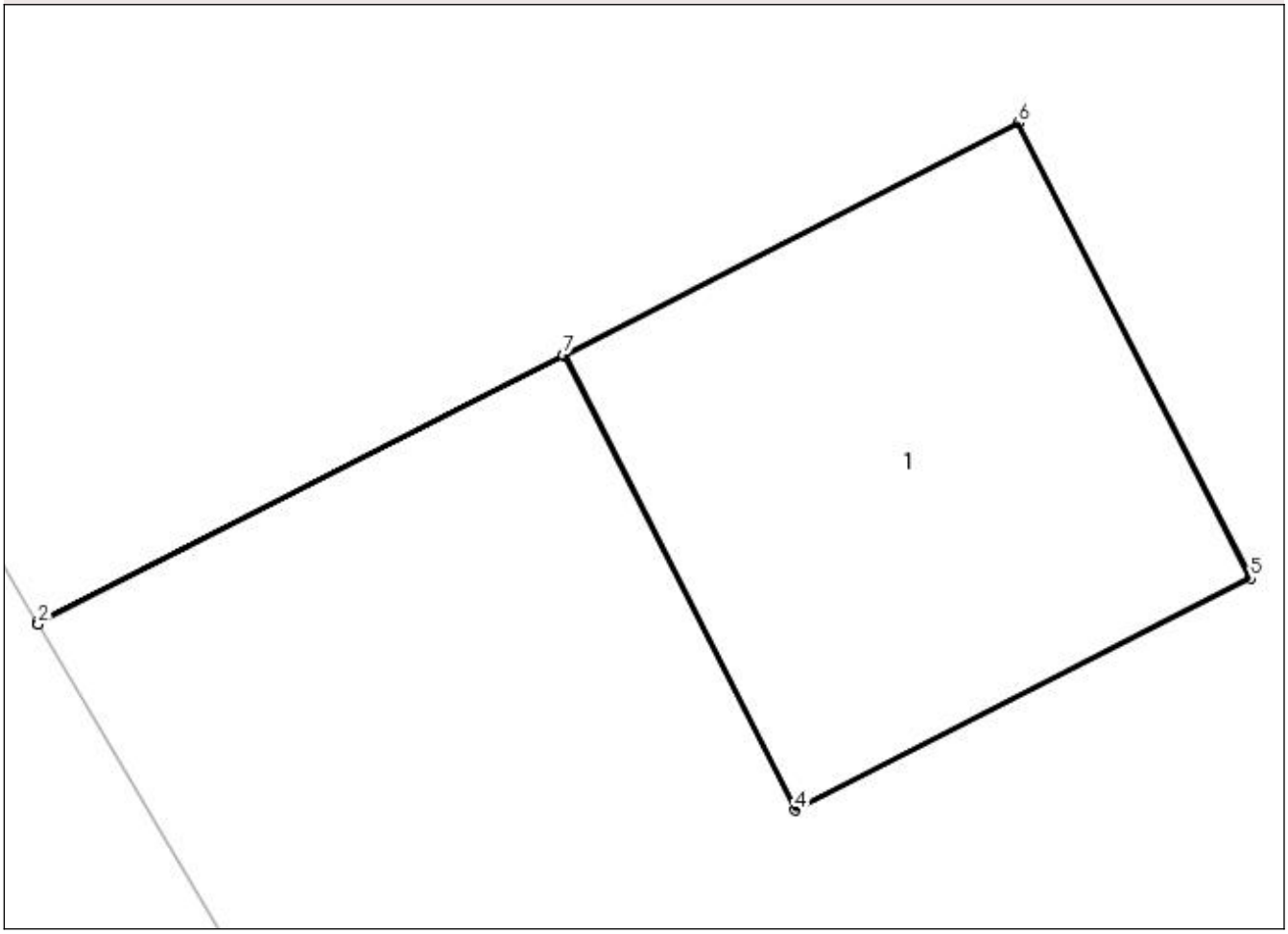
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.786,356 399.543,375	2	587.786,358 399.543,372	0.003
2	587.786,358 399.543,372	3	587.787,65 399.544,031	1.451
3	587.787,65 399.544,031	4	587.788,219 399.542,915	1.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.788,219 399.542,915	5	587.789,338 399.543,485	1.256
5	587.789,338 399.543,485	6	587.788,768 399.544,604	1.256
6	587.788,768 399.544,604	7	587.787,649 399.544,034	1.256
7	587.787,649 399.544,034	1	587.786,356 399.543,375	1.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		616	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

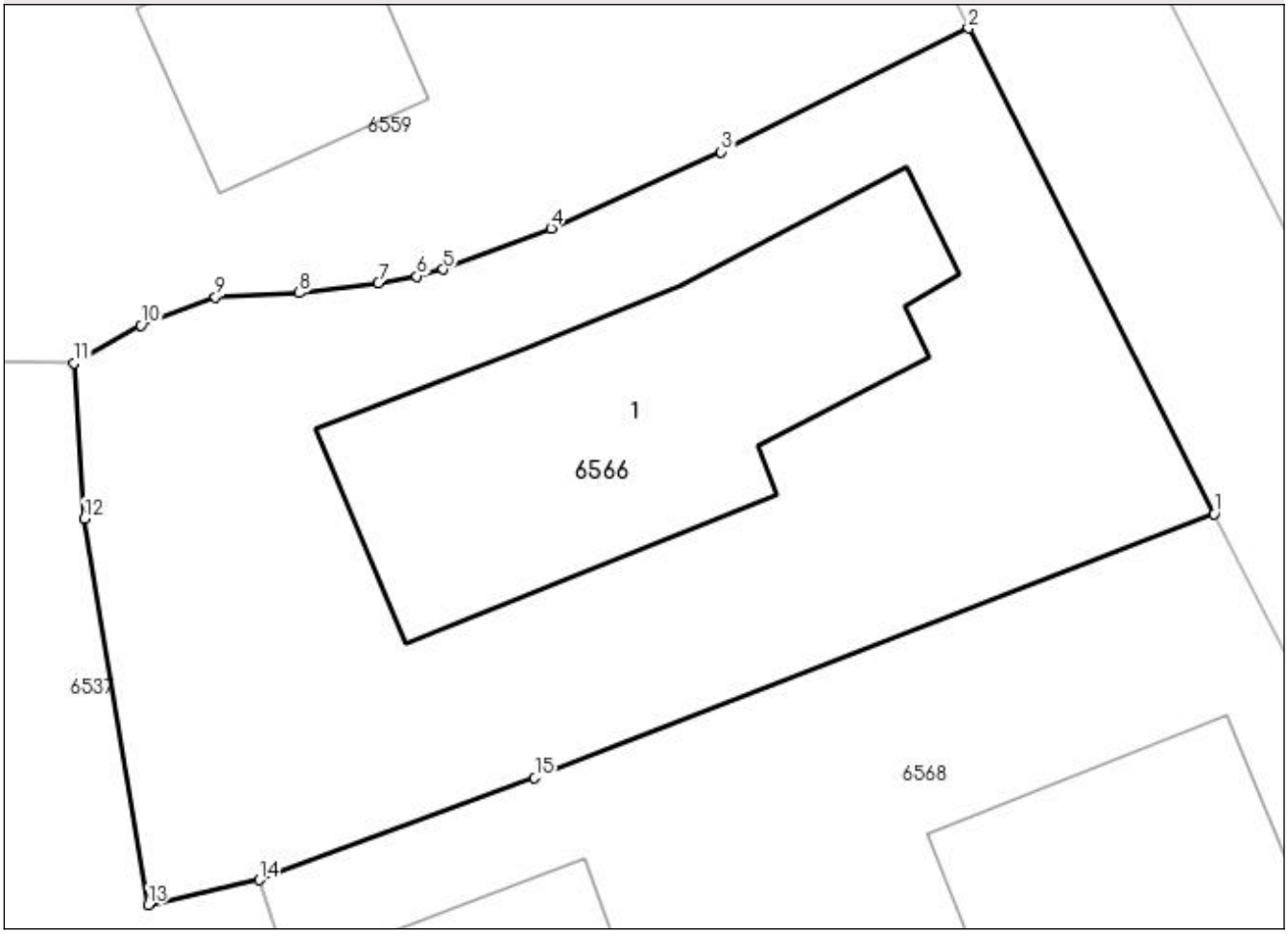
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	4	115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.894,179 399.522,039	2	587.886,012 399.538,192	18.1
2	587.886,012 399.538,192	3	587.877,782 399.534,081	9.2
3	587.877,782 399.534,081	4	587.872,126 399.531,542	6.2
4	587.872,126 399.531,542	5	587.868,527 399.530,172	3.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.868,527 399.530,172	6	587.867,658 399.529,939	0.9
6	587.867,658 399.529,939	7	587.866,379 399.529,707	1.3
7	587.866,379 399.529,707	8	587.863,748 399.529,392	2.65
8	587.863,748 399.529,392	9	587.860,951 399.529,256	2.8
9	587.860,951 399.529,256	10	587.858,477 399.528,305	2.65
10	587.858,477 399.528,305	11	587.856,253 399.527,058	2.55
11	587.856,253 399.527,058	12	587.856,588 399.521,883	5.186
12	587.856,588 399.521,883	13	587.858,712 399.509,038	13.019
13	587.858,712 399.509,038	14	587.862,408 399.509,862	3.787
14	587.862,408 399.509,862	15	587.871,58 399.513,255	9.78
15	587.871,58 399.513,255	1	587.894,179 399.522,039	24.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	3	80	-	
2	arabil	DA	352	3	79	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.525,189 399.518,988	2	587.525,261 399.518,986	0.072
2	587.525,261 399.518,986	3	587.537,818 399.518,788	12.558
3	587.537,818 399.518,788	4	587.536,85 399.524,93	6.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.536,85 399.524,93	5	587.534,342 399.538,297	13.6
5	587.534,342 399.538,297	6	587.530,757 399.549,013	11.3
6	587.530,757 399.549,013	7	587.527,82 399.558,047	9.5
7	587.527,82 399.558,047	8	587.526,443 399.563,527	5.65
8	587.526,443 399.563,527	9	587.524,651 399.570,913	7.6
9	587.524,651 399.570,913	10	587.520,68 399.583,449	13.15
10	587.520,68 399.583,449	11	587.509,904 399.579,389	11.515
11	587.509,904 399.579,389	12	587.513,048 399.567,291	12.5
12	587.513,048 399.567,291	13	587.515,005 399.560,674	6.9
13	587.515,005 399.560,674	14	587.519,076 399.545,553	15.66
14	587.519,076 399.545,553	15	587.519,647 399.540,451	5.134
15	587.519,647 399.540,451	1	587.525,189 399.518,988	22.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		913	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

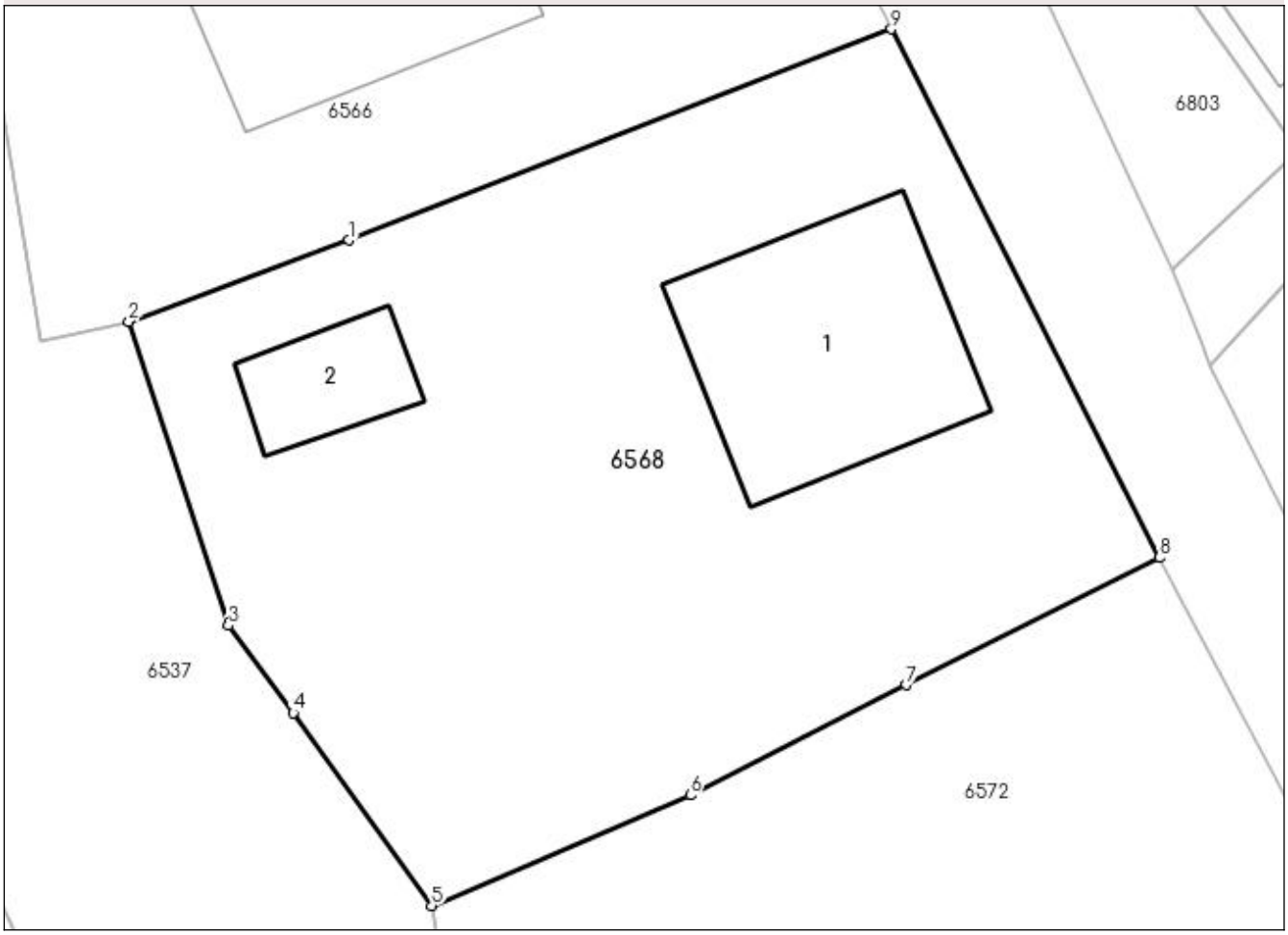
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	4	113	-	
2	arabil	DA	413	4	112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.871,58 399.513,255	2	587.862,408 399.509,862	9.78
2	587.862,408 399.509,862	3	587.866,555 399.497,2	13.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.866,555 399.497,2	4	587.869,261 399.493,572	4.526
4	587.869,261 399.493,572	5	587.875,029 399.485,541	9.888
5	587.875,029 399.485,541	6	587.885,799 399.490,146	11.713
6	587.885,799 399.490,146	7	587.894,798 399.494,731	10.1
7	587.894,798 399.494,731	8	587.905,338 399.500,04	11.801
8	587.905,338 399.500,04	9	587.894,179 399.522,039	24.668
9	587.894,179 399.522,039	1	587.871,58 399.513,255	24.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		884	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88158, din 11/04/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVULESCU ION VASILE**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAVULESCU ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

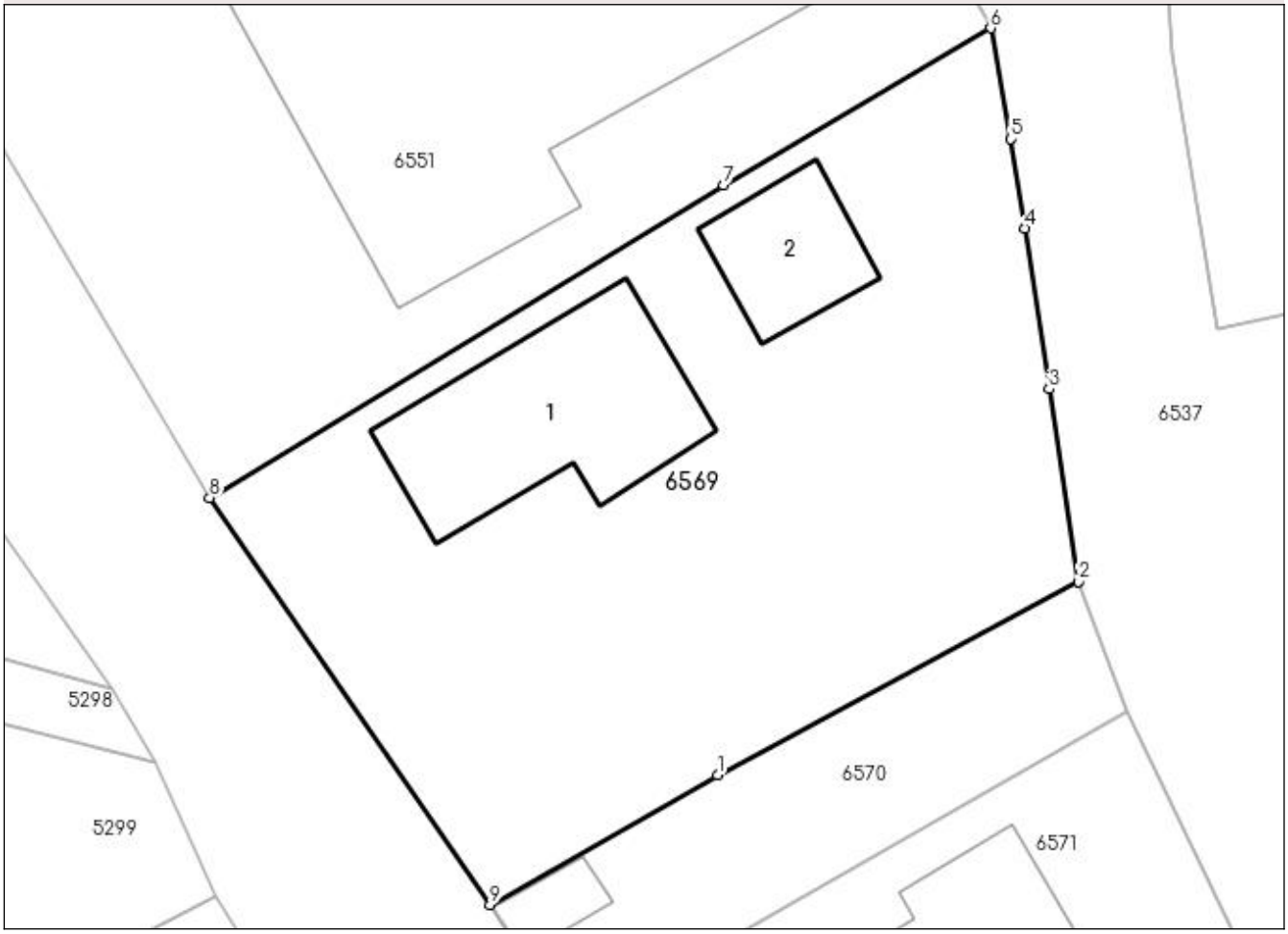
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	884	3	105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.835,289 399.488,135	2	587.852,208 399.497,208	19.198
2	587.852,208 399.497,208	3	587.850,821 399.506,222	9.12
3	587.850,821 399.506,222	4	587.849,708 399.513,74	7.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.849,708 399.513,74	5	587.849,048 399.517,936	4.248
5	587.849,048 399.517,936	6	587.848,099 399.523,122	5.272
6	587.848,099 399.523,122	7	587.835,563 399.515,767	14.534
7	587.835,563 399.515,767	8	587.811,483 399.501,121	28.184
8	587.811,483 399.501,121	9	587.824,634 399.482,063	23.155
9	587.824,634 399.482,063	1	587.835,289 399.488,135	12.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20621	Din acte: 223 Masurata: 207	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20621-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; MAGAZIN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3046 / 16/03/2016		
Act Notarial nr. 645, din 23/02/2016 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

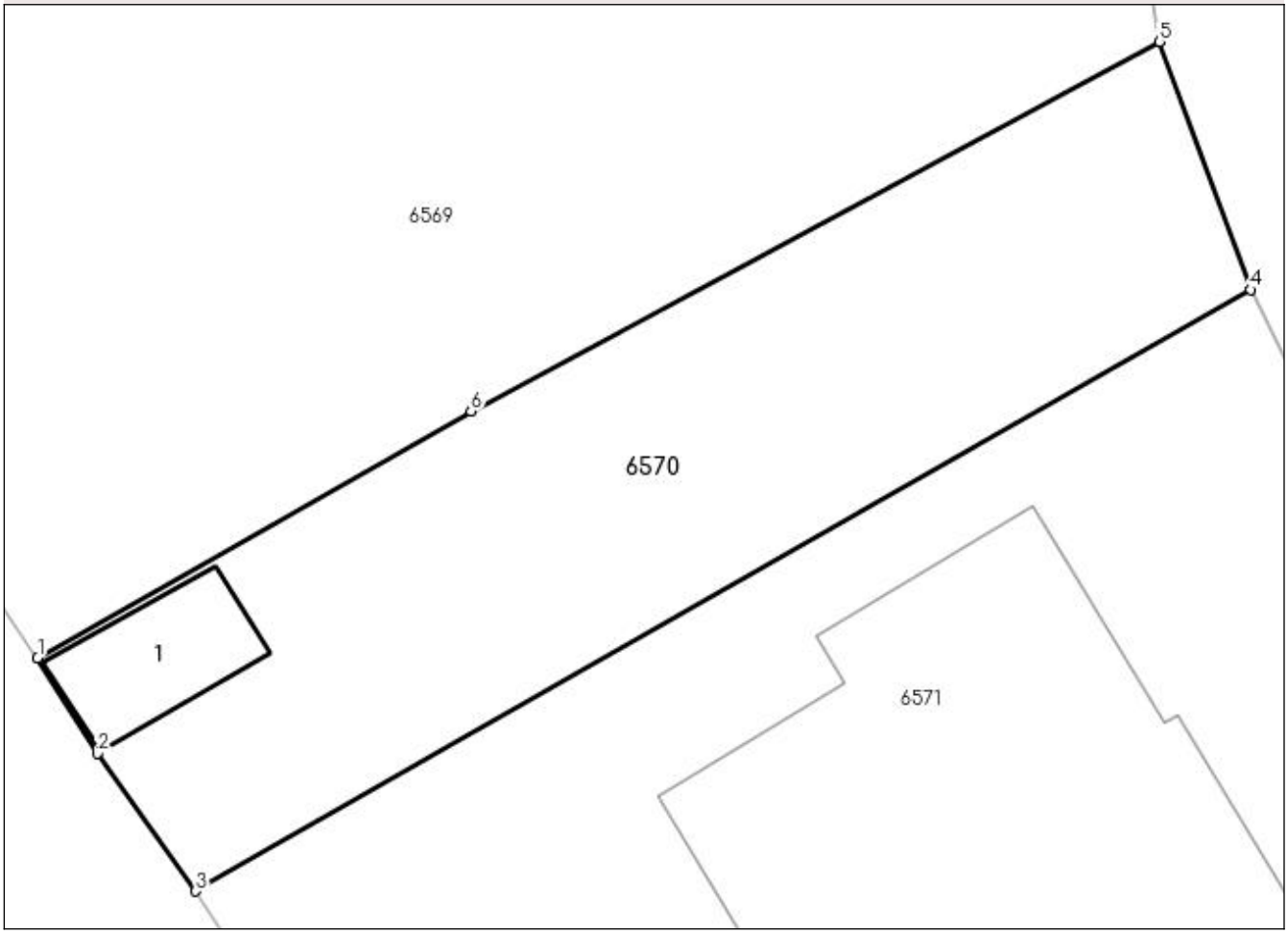
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20621	Din acte: 223 Masurata: 207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	207	4	107/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20621-C1	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; MAGAZIN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.824,634 399.482,063	2	587.826,106 399.479,726	2.762
2	587.826,106 399.479,726	3	587.828,52 399.476,34	4.158
3	587.828,52 399.476,34	4	587.854,45 399.491,12	29.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.854,45 399.491,12	5	587.852,208 399.497,208	6.488
5	587.852,208 399.497,208	6	587.835,289 399.488,135	19.198
6	587.835,289 399.488,135	1	587.824,634 399.482,063	12.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:756
Nr. cadastral vechi:10178

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20205	Din acte: 970 Masurata: 965	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8873 / 20/11/2008		
Act Administrativ nr. 11, din 23/02/2006 emis de CONSILIUL LOCAL BALTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:9999999999999, - domeniu privat.	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17286 / 06/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. ., din 16/11/2020 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (act administrativ nr . din 04.07.2023, emis de S.C.P.E.J. Trifina, Tanase si Galea in dosar de executare nr.2556/2020`);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara, pentru suma de 360.583,27 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare, impotriva debitoarei Primaria comunei Baltesti, la cererea S.C.P.E.J. Trifina, Tanase si Galea in dosar de executare nr.2556/2020`	A1
	1) **ACTUAL BUSINESS INTERPREST SRL**, CIF:9999999999999	

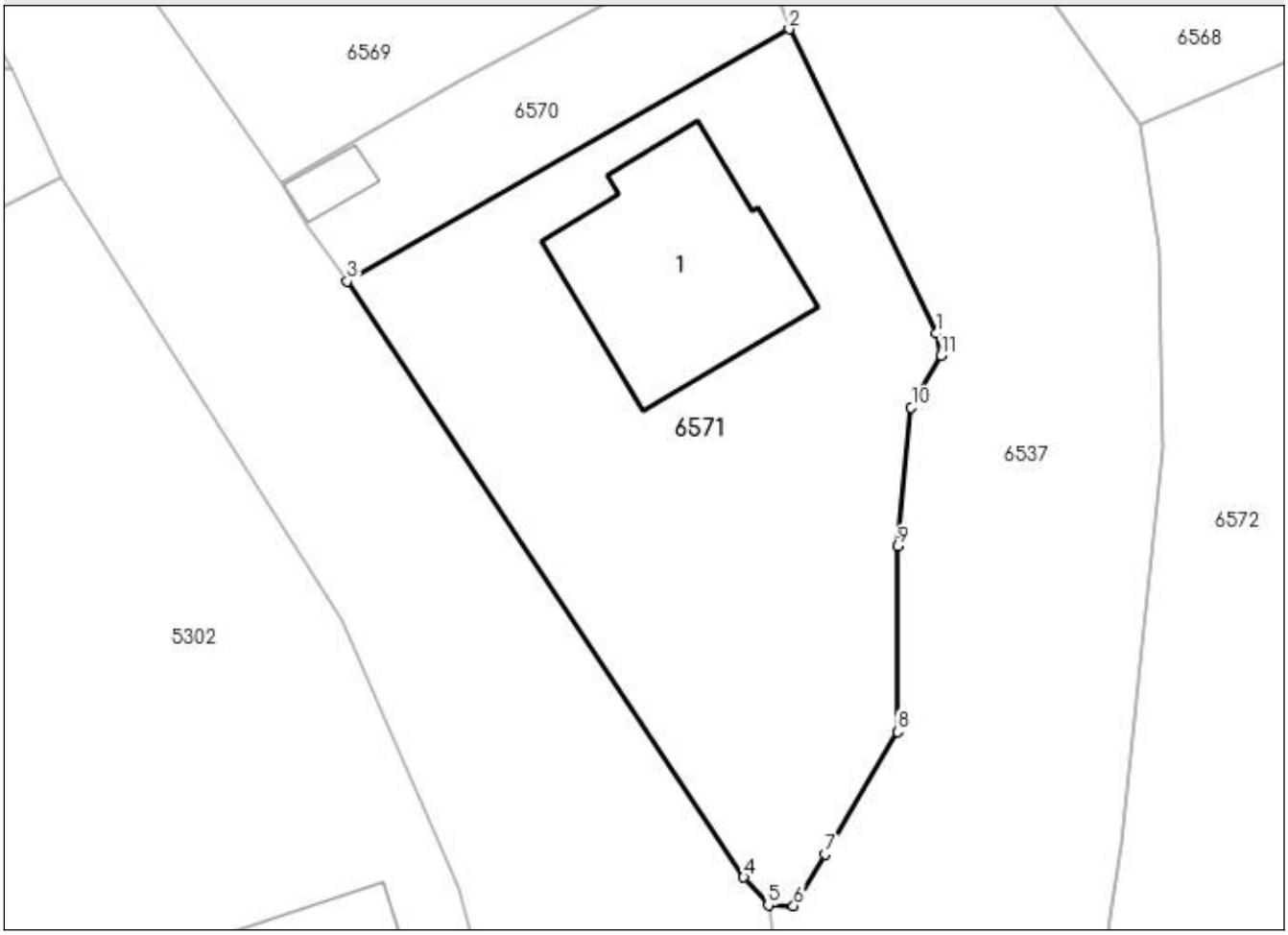
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20205	Din acte: 970 Masurata: 965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	965	4	107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20205-C1	constructii administrative si social culturale	146	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; CAS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.863,07 399.473,31	2	587.854,45 399.491,12	19.786
2	587.854,45 399.491,12	3	587.828,52 399.476,34	29.846
3	587.828,52 399.476,34	4	587.851,79 399.441,41	41.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.851,79 399.441,41	5	587.853,23 399.439,77	2.182
5	587.853,23 399.439,77	6	587.854,71 399.439,74	1.48
6	587.854,71 399.439,74	7	587.856,57 399.442,76	3.547
7	587.856,57 399.442,76	8	587.860,82 399.449,93	8.335
8	587.860,82 399.449,93	9	587.860,83 399.460,81	10.88
9	587.860,83 399.460,81	10	587.861,62 399.468,94	8.168
10	587.861,62 399.468,94	11	587.863,36 399.472,0	3.52
11	587.863,36 399.472,0	1	587.863,07 399.473,31	1.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:719
Nr. cadastral vechi:10144

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20170	Din acte: 2.208 Masurata: 2.239	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20170-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6390 / 28/08/2008		
Act Notarial nr. 4097, din 27/08/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANEA DAN-VASILE** 2) **MANEA VERONICA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6390 / 28/08/2008		
Act Notarial nr. 4097, din 27/08/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager si obligatia de intretinere,, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANEA AURELIU** 2) **MANEA STELIANA**	

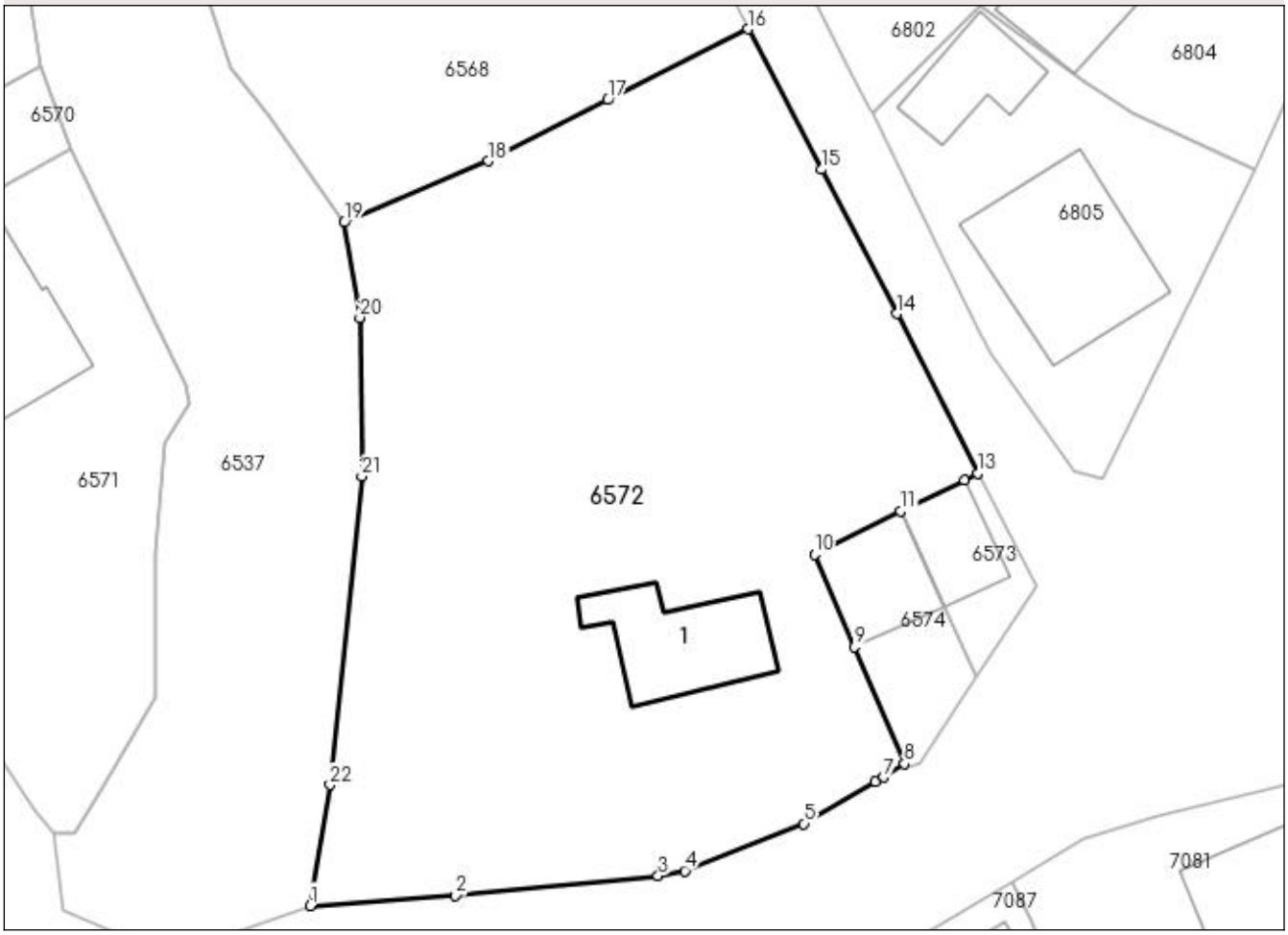
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20170	Din acte: 2.208 Masurata: 2.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	4	109 , 110 , 111	-	
2	arabil	DA	1.086	4	109 , 110 , 111	-	
3	livada	DA	403	4	109 , 110 , 111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20170-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.872,473 399.434,281	2	587.883,385 399.435,037	10.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.883,385 399.435,037	3	587.898,58 399.436,52	15.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.898,58 399.436,52	4	587.900,59 399.436,9	2.046
5	587.909,51 399.440,44	6	587.914,84 399.443,62	6.207
7	587.915,484 399.443,912	8	587.917,062 399.444,926	1.875
9	587.913,303 399.453,687	10	587.910,318 399.460,646	7.573
11	587.916,801 399.463,866	12	587.921,555 399.466,227	5.309
13	587.922,567 399.466,729	14	587.916,502 399.478,692	13.413
15	587.910,868 399.489,513	16	587.905,338 399.500,04	11.89
17	587.894,798 399.494,731	18	587.885,799 399.490,146	10.1
19	587.875,029 399.485,541	20	587.876,183 399.478,391	7.242
21	587.876,333 399.466,501	22	587.873,943 399.443,361	23.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.900,59 399.436,9	5	587.909,51 399.440,44	9.597
6	587.914,84 399.443,62	7	587.915,484 399.443,912	0.707
8	587.917,062 399.444,926	9	587.913,303 399.453,687	9.533
10	587.910,318 399.460,646	11	587.916,801 399.463,866	7.239
12	587.921,555 399.466,227	13	587.922,567 399.466,729	1.129
14	587.916,502 399.478,692	15	587.910,868 399.489,513	12.2
16	587.905,338 399.500,04	17	587.894,798 399.494,731	11.801
18	587.885,799 399.490,146	19	587.875,029 399.485,541	11.713
20	587.876,183 399.478,391	21	587.876,333 399.466,501	11.891
22	587.873,943 399.443,361	1	587.872,473 399.434,281	9.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:37

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20505	78	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20505-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
610 / 23/05/2000		
Act Notarial nr. 853, din 22/05/2000 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ELENA** 2) **AVRAM AURELIAN**, , soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12)	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AVRAM ELENA** 2) **AVRAM AURELIAN**, , soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

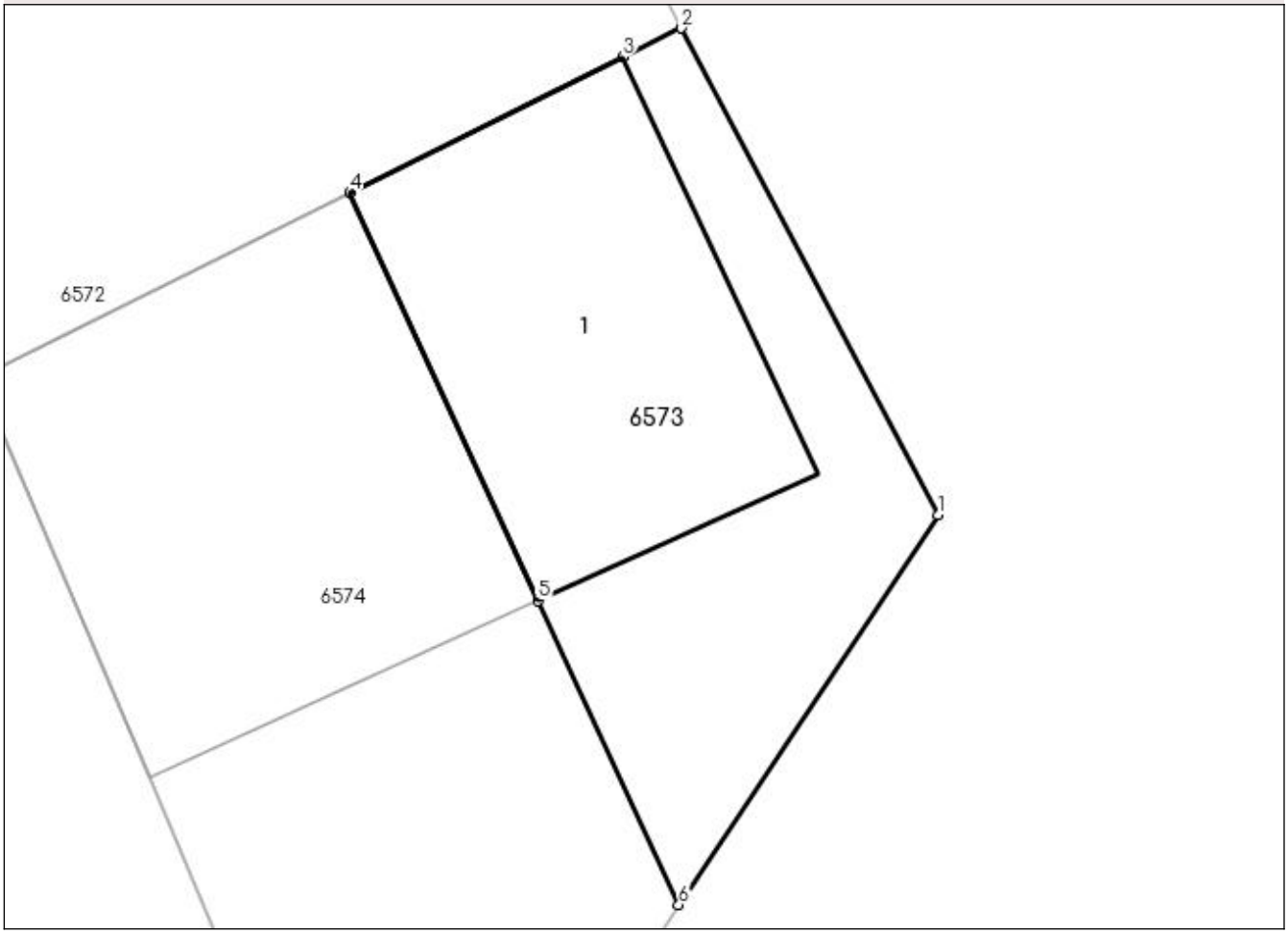
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20505	78	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	78	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20505-C1	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.927,047 399.458,252	2	587.922,567 399.466,729	9.588
2	587.922,567 399.466,729	3	587.921,555 399.466,227	1.129
3	587.921,555 399.466,227	4	587.916,801 399.463,866	5.309
4	587.916,801 399.463,866	5	587.920,082 399.456,764	7.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.920,082 399.456,764	6	587.922,53 399.451,466	5.835
6	587.922,53 399.451,466	1	587.927,047 399.458,252	8.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:112

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20506	118	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20506-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1567 / 12/09/2002		
Act Notarial nr. 4322, din 11/09/2002 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM AURELIAN** 2) **AVRAM ELENA**, , soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12)	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AVRAM AURELIAN** 2) **AVRAM ELENA**, , soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

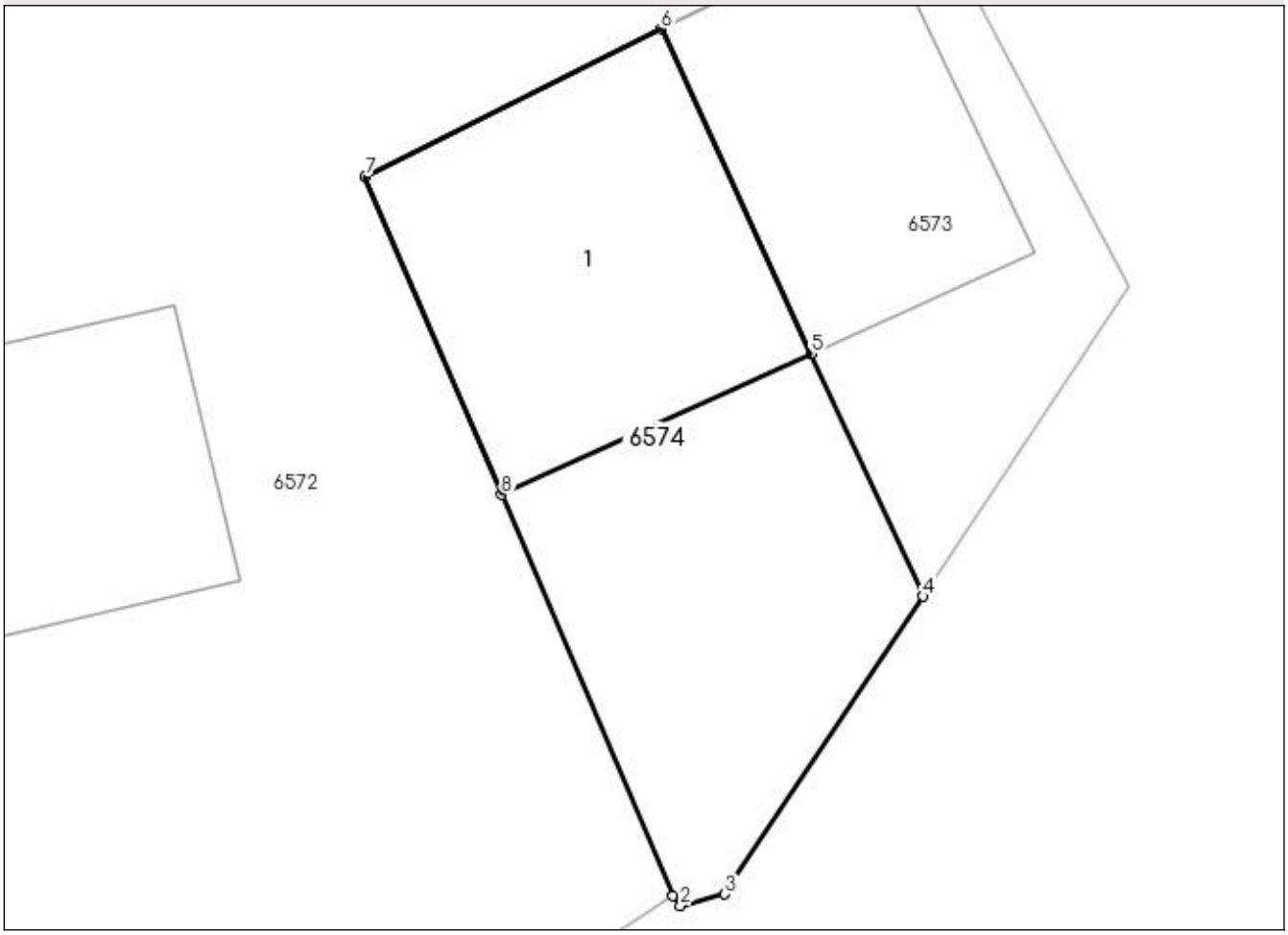
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20506	118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20506-C1	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.917,062 399.444,926	2	587.917,219 399.444,7	0.275
2	587.917,219 399.444,7	3	587.918,194 399.444,952	1.007
3	587.918,194 399.444,952	4	587.922,53 399.451,466	7.826
4	587.922,53 399.451,466	5	587.920,082 399.456,764	5.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.920,082 399.456,764	6	587.916,801 399.463,866	7.824
6	587.916,801 399.463,866	7	587.910,318 399.460,646	7.239
7	587.910,318 399.460,646	8	587.913,303 399.453,687	7.573
8	587.913,303 399.453,687	1	587.917,062 399.444,926	9.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		957	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Teren la dispozitia CLFF	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

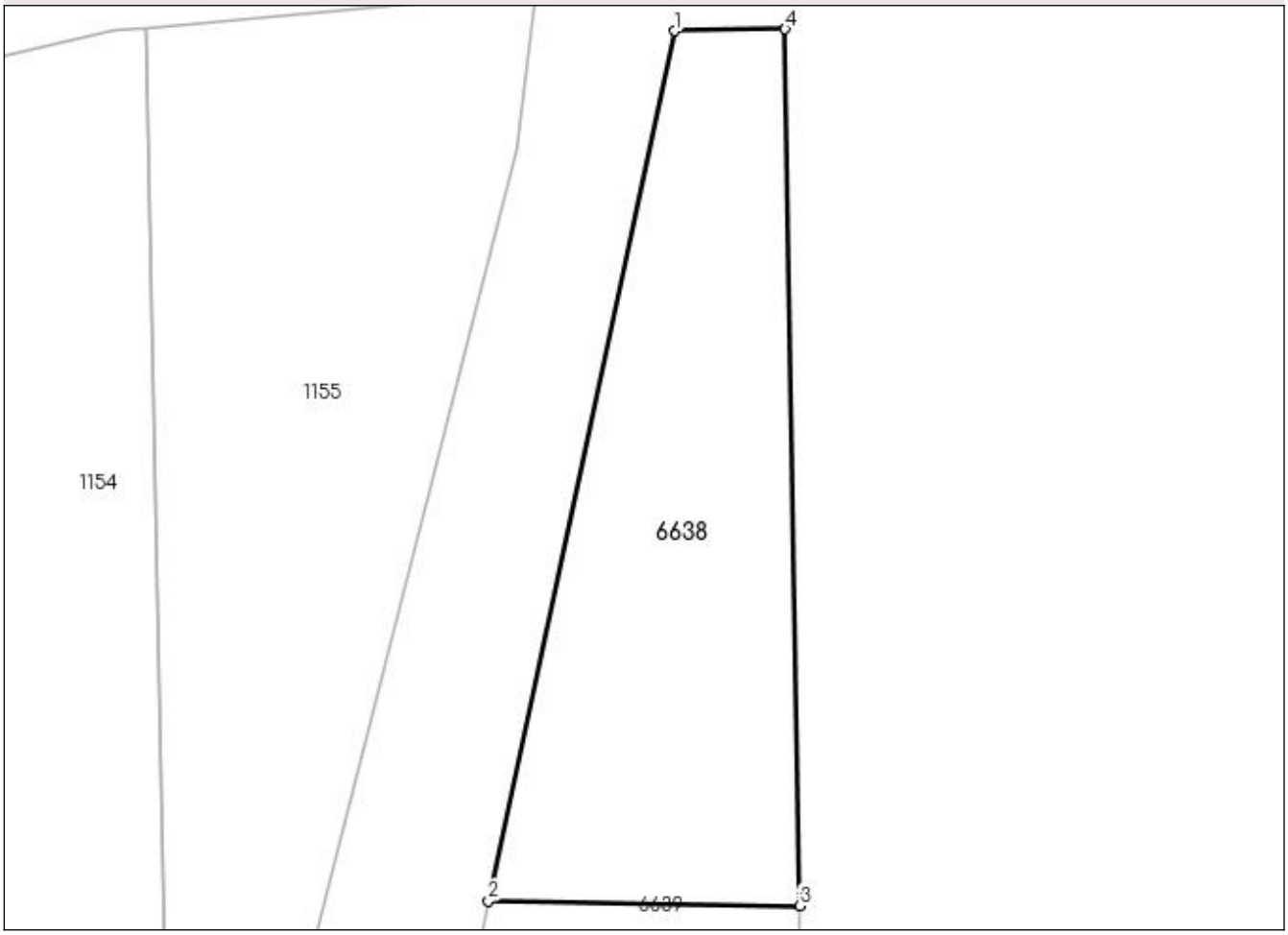
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	957	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.135,108 400.501,368	2	588.121,725 400.438,675	64.106
2	588.121,725 400.438,675	3	588.144,138 400.438,355	22.416
3	588.144,138 400.438,355	4	588.143,107 400.501,499	63.152
4	588.143,107 400.501,499	1	588.135,108 400.501,368	8.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104138, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAMESCU EUGENIU** 2) **TATARU ELENA** 3) **AVRAMESCU ION** 4) **AVRAMESCU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

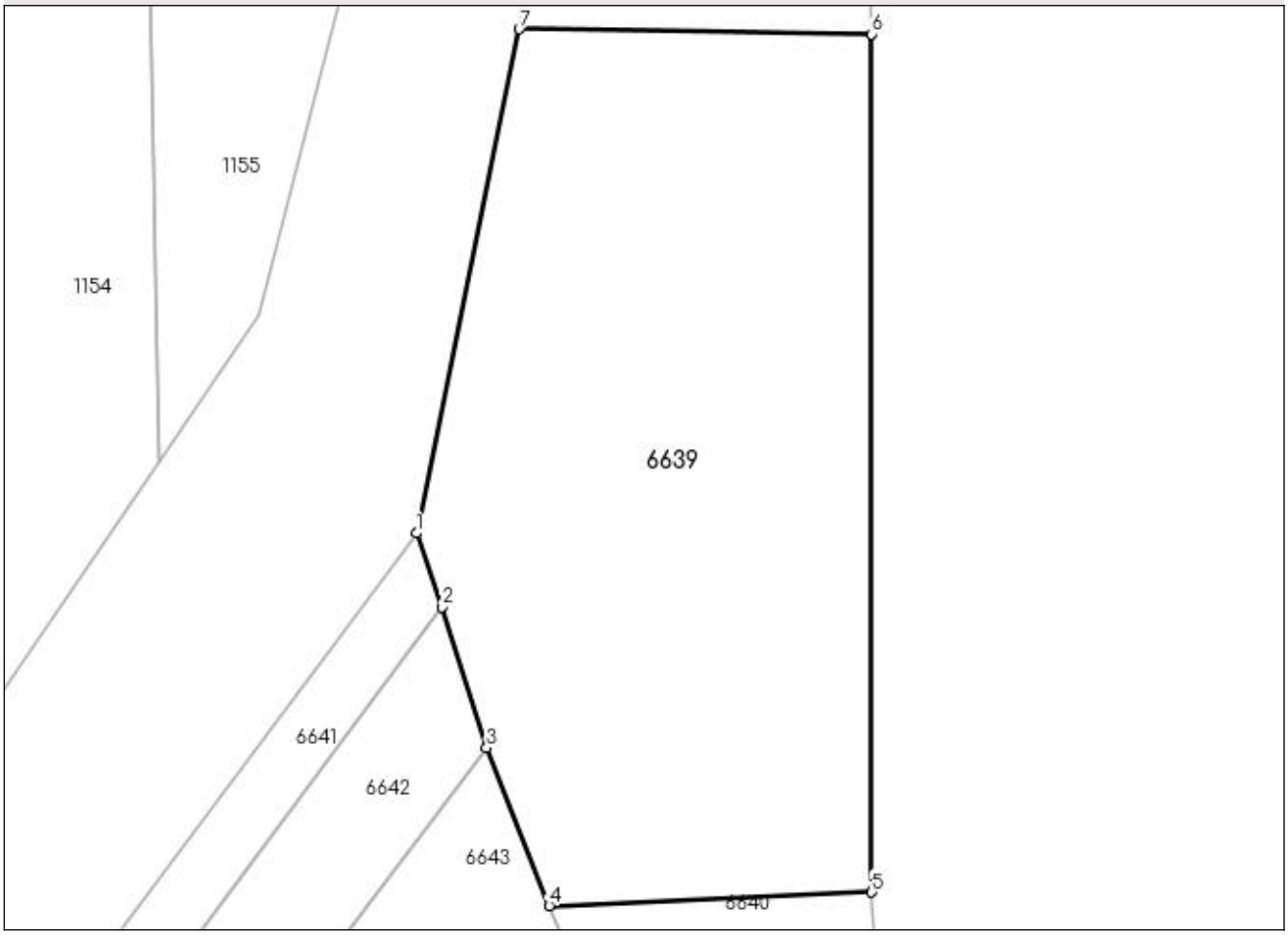
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	50	768/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.115,187 400.406,627	2	588.116,798 400.401,947	4.95
2	588.116,798 400.401,947	3	588.119,648 400.392,998	9.392
3	588.119,648 400.392,998	4	588.123,62 400.382,953	10.801
4	588.123,62 400.382,953	5	588.144,137 400.383,806	20.535
5	588.144,137 400.383,806	6	588.144,138 400.438,355	54.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.144,138 400.438,355	7	588.121,725 400.438,675	22.416
7	588.121,725 400.438,675	1	588.115,187 400.406,627	32.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		881	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 546, din 31/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI EFTIMIE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

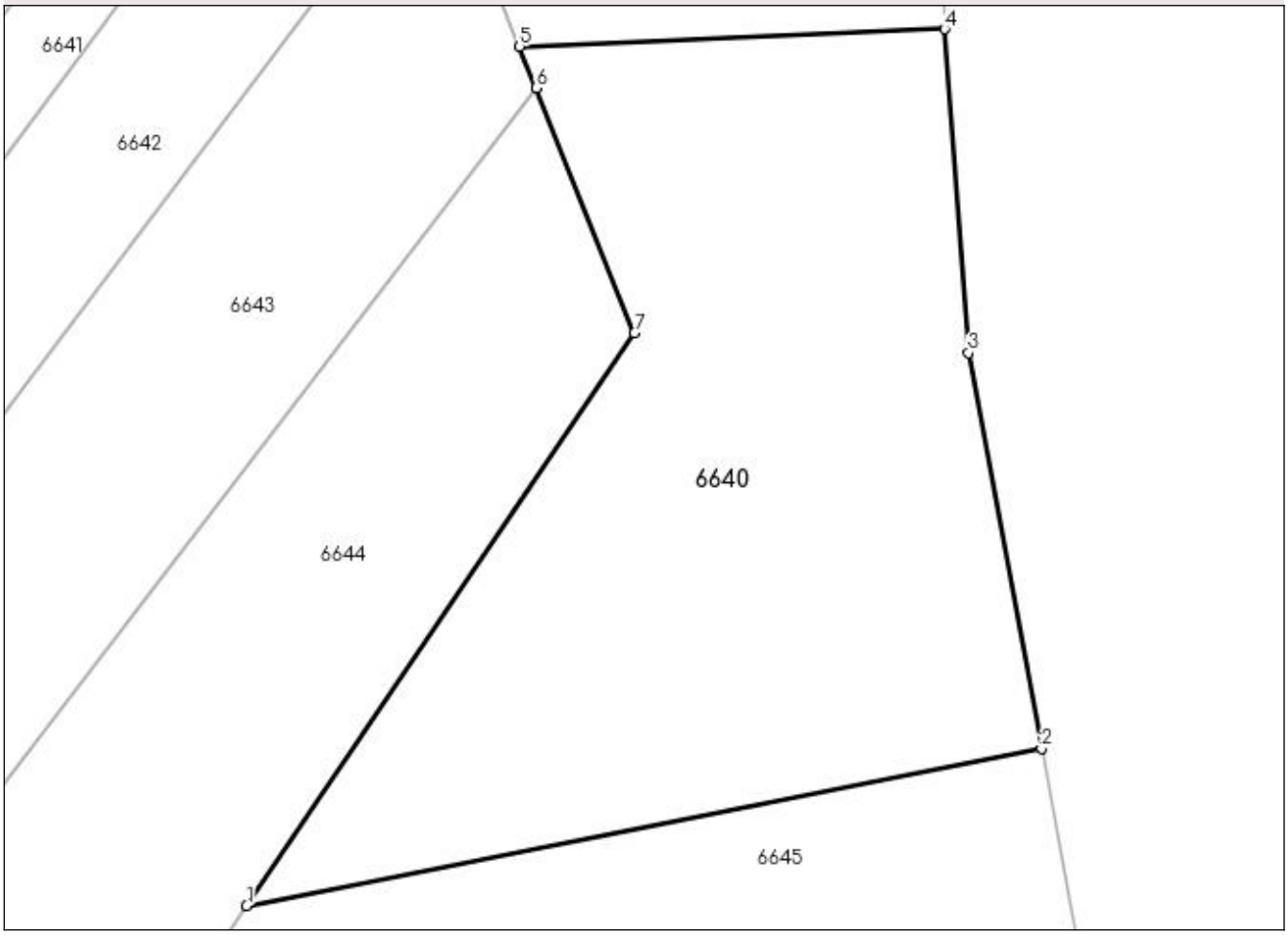
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	881	50	768/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.110,427 400.341,501	2	588.148,816 400.349,072	39.129
2	588.148,816 400.349,072	3	588.145,284 400.368,176	19.427
3	588.145,284 400.368,176	4	588.144,137 400.383,806	15.672
4	588.144,137 400.383,806	5	588.123,62 400.382,953	20.535
5	588.123,62 400.382,953	6	588.124,405 400.380,967	2.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.124,405 400.380,967	7	588.129,164 400.369,146	12.744
7	588.129,164 400.369,146	1	588.110,427 400.341,501	33.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92584, din 11/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

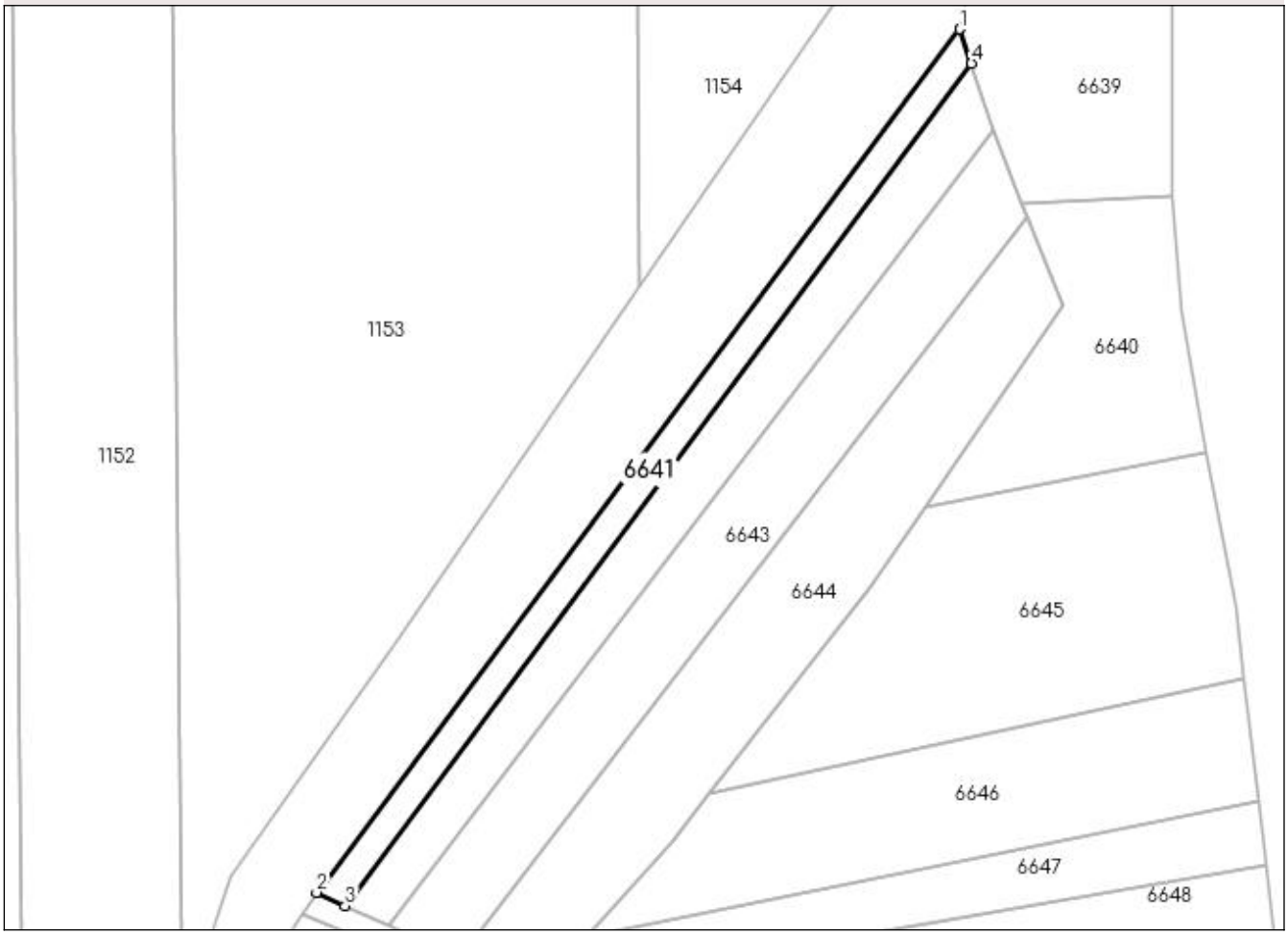
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	51	768/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.115,187 400.406,627	2	588.027,602 400.289,155	146.529
2	588.027,602 400.289,155	3	588.031,505 400.287,354	4.299
3	588.031,505 400.287,354	4	588.116,798 400.401,947	142.851
4	588.116,798 400.401,947	1	588.115,187 400.406,627	4.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		988	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108562, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZATU ION CRISTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

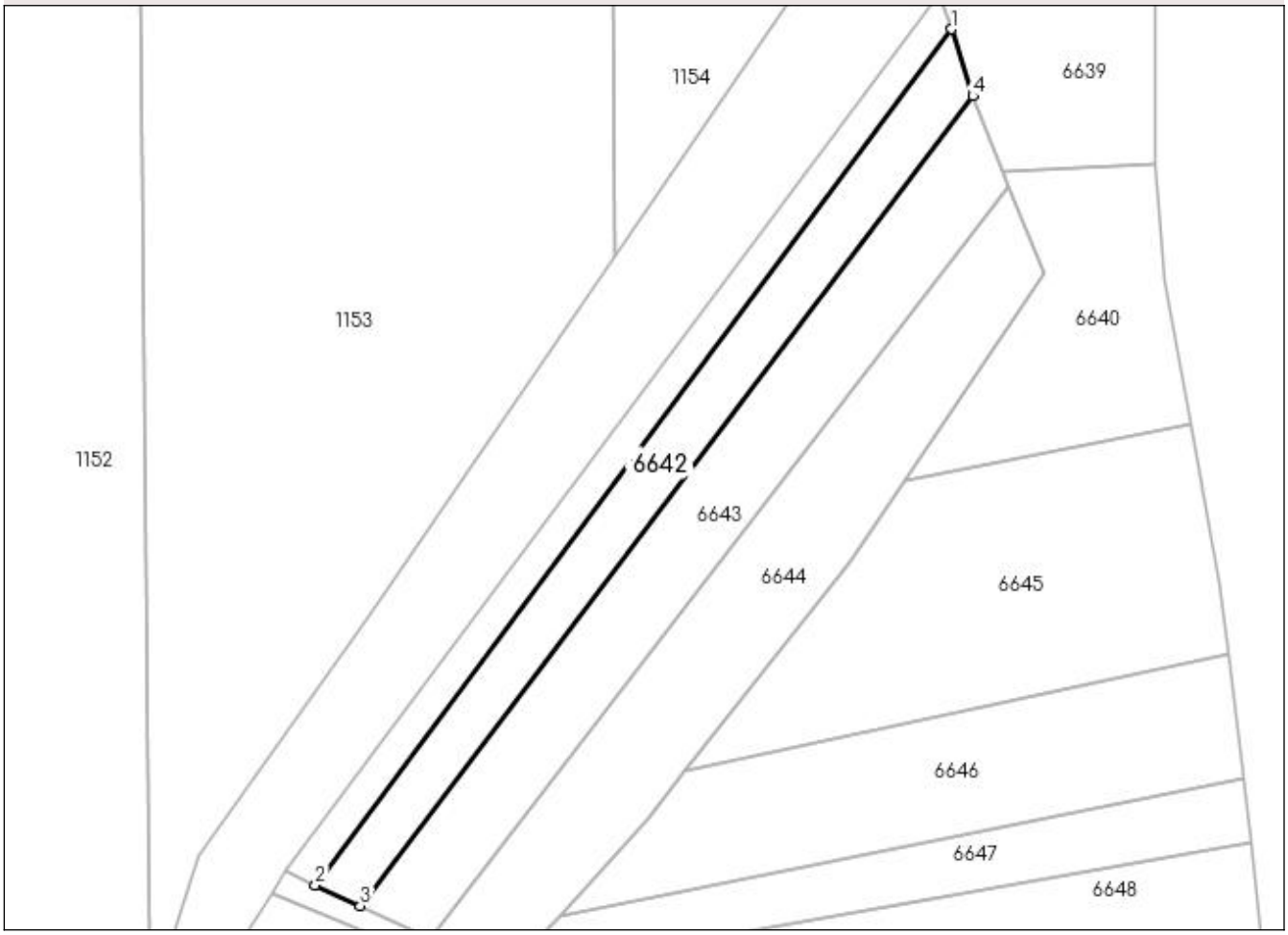
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	988	50	768/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.116,798 400.401,947	2	588.031,505 400.287,354	142.851
2	588.031,505 400.287,354	3	588.037,56 400.284,559	6.669
3	588.037,56 400.284,559	4	588.119,648 400.392,998	136.005
4	588.119,648 400.392,998	1	588.116,798 400.401,947	9.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 274, din 22/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALDEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

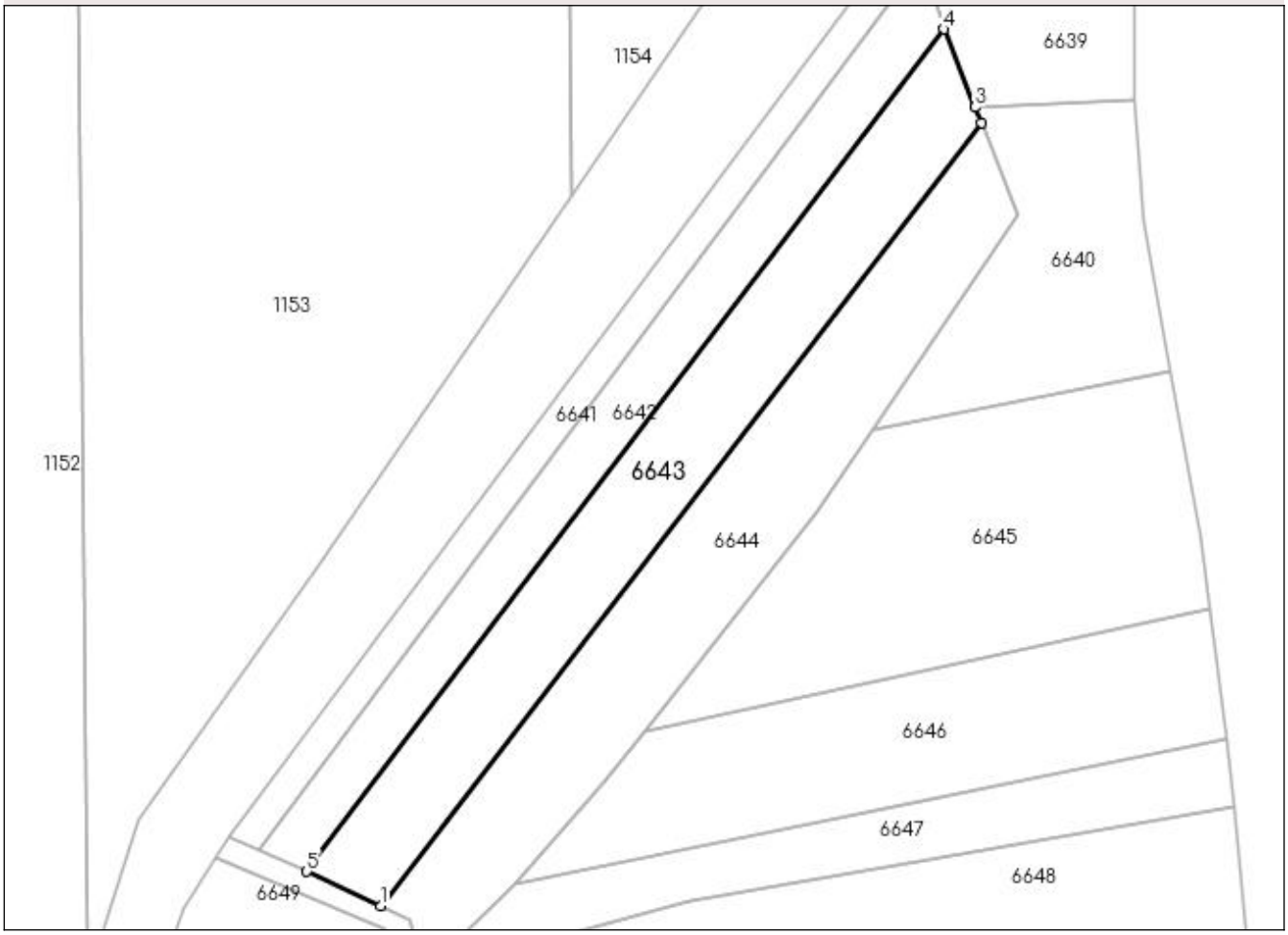
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	50	768/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.047,064 400.280,174	2	588.124,405 400.380,967	127.047
2	588.124,405 400.380,967	3	588.123,62 400.382,953	2.135
3	588.123,62 400.382,953	4	588.119,648 400.392,998	10.801
4	588.119,648 400.392,998	5	588.037,56 400.284,559	136.005
5	588.037,56 400.284,559	1	588.047,064 400.280,174	10.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.568	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96099, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTIGA NICOLAE** 2) **DAVID VICTORIA** 3) **RADUNA MARIA** 4) **COTIGA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

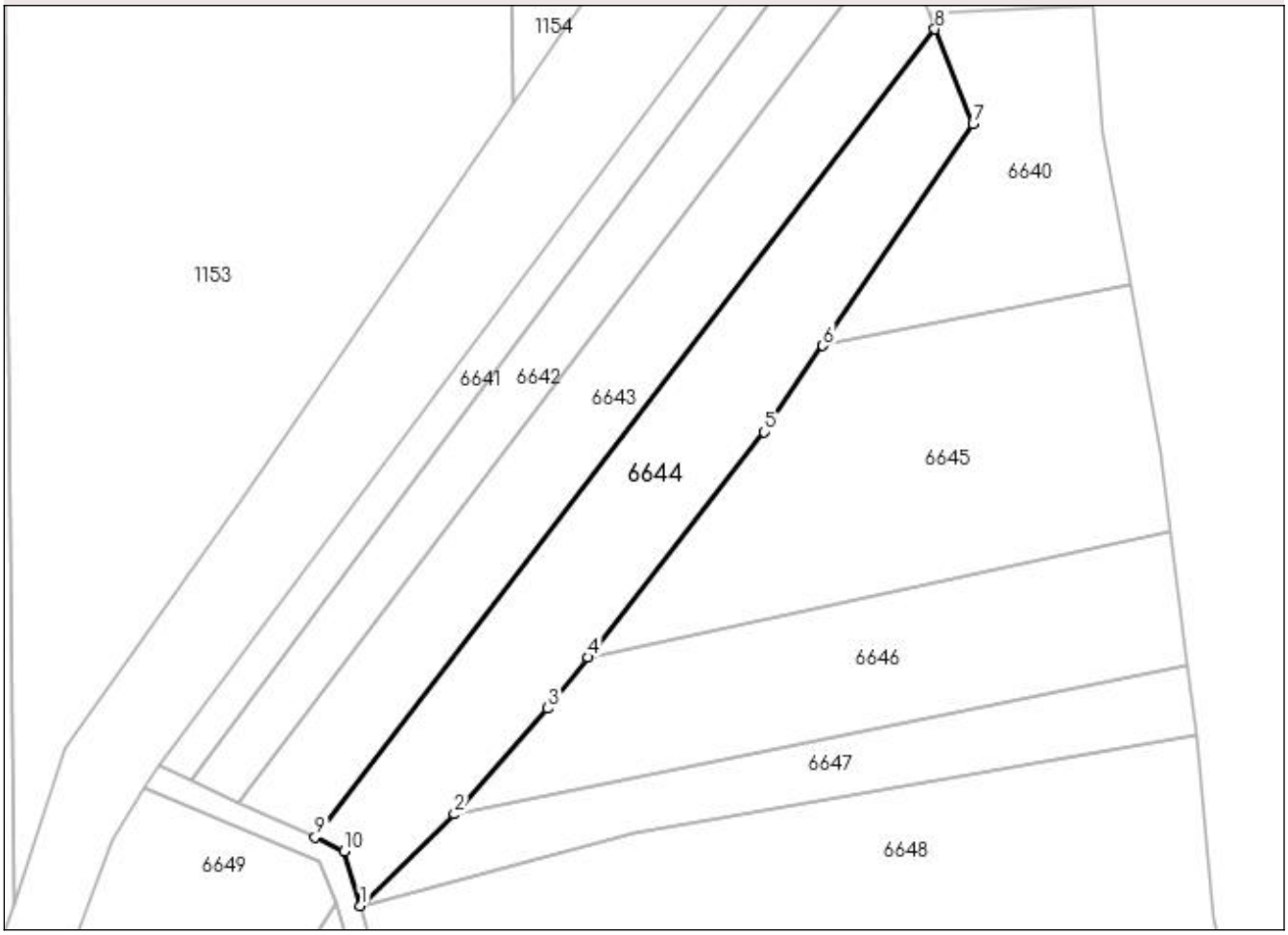
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.510	50	768/5	-	
2	arabil	DA	58	50	768/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.052,724 400.271,654	2	588.064,442 400.283,079	16.366
2	588.064,442 400.283,079	3	588.076,123 400.296,268	17.618
3	588.076,123 400.296,268	4	588.081,112 400.302,635	8.089
4	588.081,112 400.302,635	5	588.103,119 400.330,719	35.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.103,119 400.330,719	6	588.110,427 400.341,501	13.026
6	588.110,427 400.341,501	7	588.129,164 400.369,146	33.396
7	588.129,164 400.369,146	8	588.124,405 400.380,967	12.744
8	588.124,405 400.380,967	9	588.047,064 400.280,174	127.047
9	588.047,064 400.280,174	10	588.050,719 400.278,486	4.026
10	588.050,719 400.278,486	1	588.052,724 400.271,654	7.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.782	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96099, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTIGA NICOLAE** 2) **RADUNA MARIA** 3) **COTIGA ECATERINA** 4) **DAVID VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

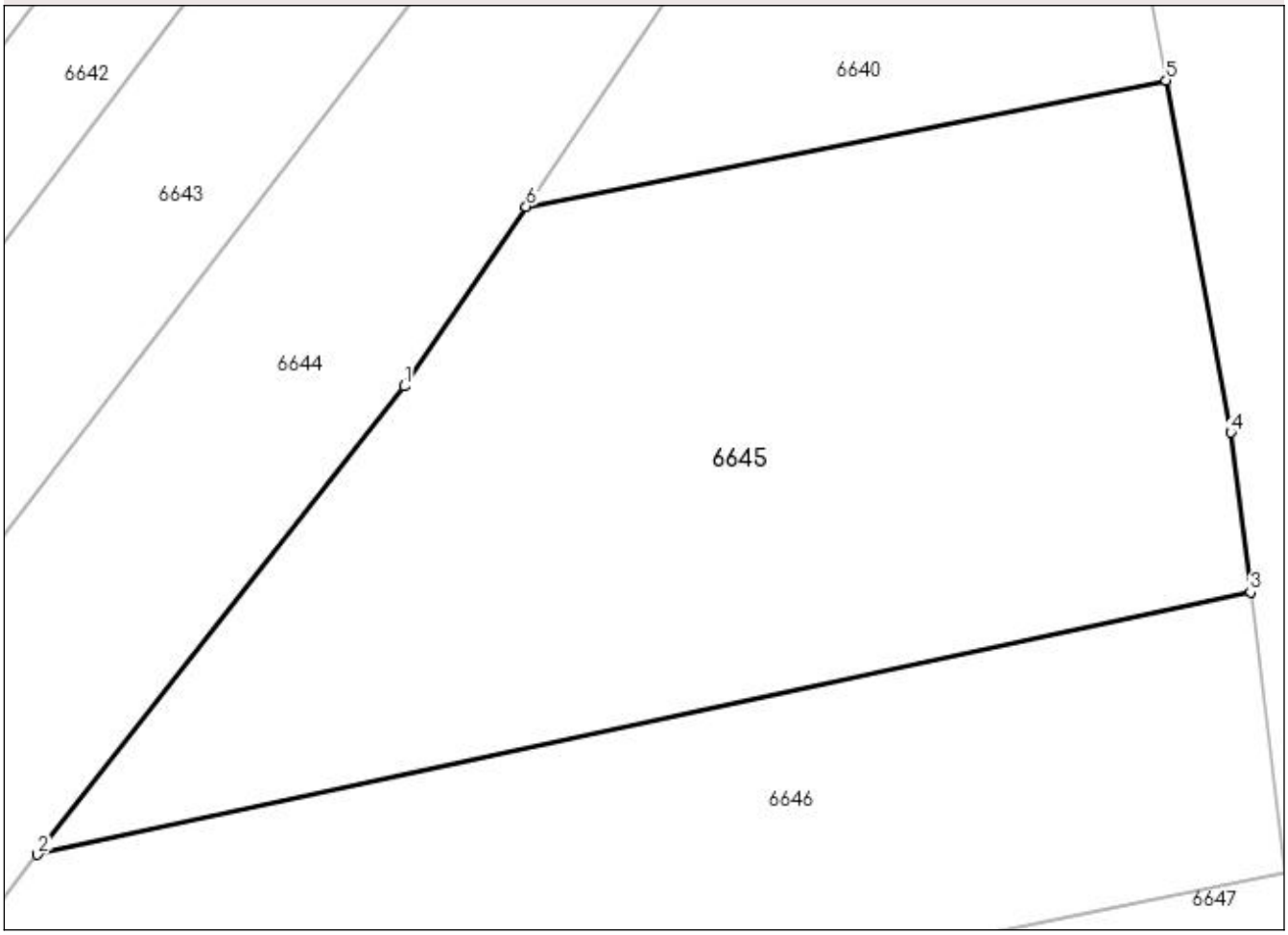
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	430	50	768/7, 768/8	-	
2	faneata	NU	1.352	50	768/7, 768/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.103,119 400.330,719	2	588.081,112 400.302,635	35.679
2	588.081,112 400.302,635	3	588.153,896 400.318,382	74.468
3	588.153,896 400.318,382	4	588.152,722 400.327,949	9.638
4	588.152,722 400.327,949	5	588.148,816 400.349,072	21.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.148,816 400.349,072	6	588.110,427 400.341,501	39.129
6	588.110,427 400.341,501	1	588.103,119 400.330,719	13.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.366	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108570, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU AVRAM AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

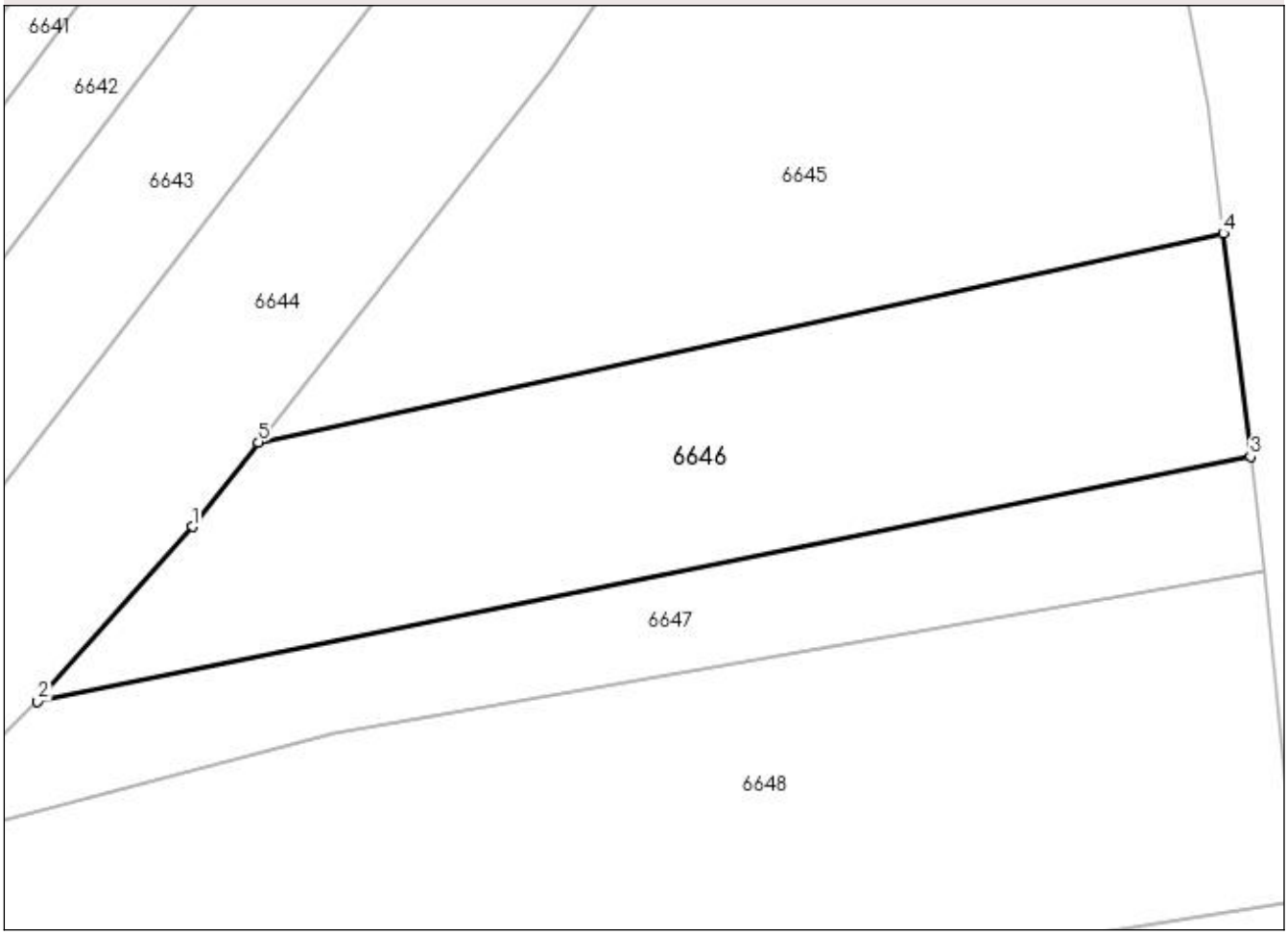
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.233	50	768/9, 768/10	-	
2	faneata	NU	133	50	768/9, 768/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.076,123 400.296,268	2	588.064,442 400.283,079	17.618
2	588.064,442 400.283,079	3	588.155,962 400.301,548	93.365
3	588.155,962 400.301,548	4	588.153,896 400.318,382	16.961
4	588.153,896 400.318,382	5	588.081,112 400.302,635	74.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.081,112 400.302,635	1	588.076,123 400.296,268	8.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		763	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104162, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRICA REGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

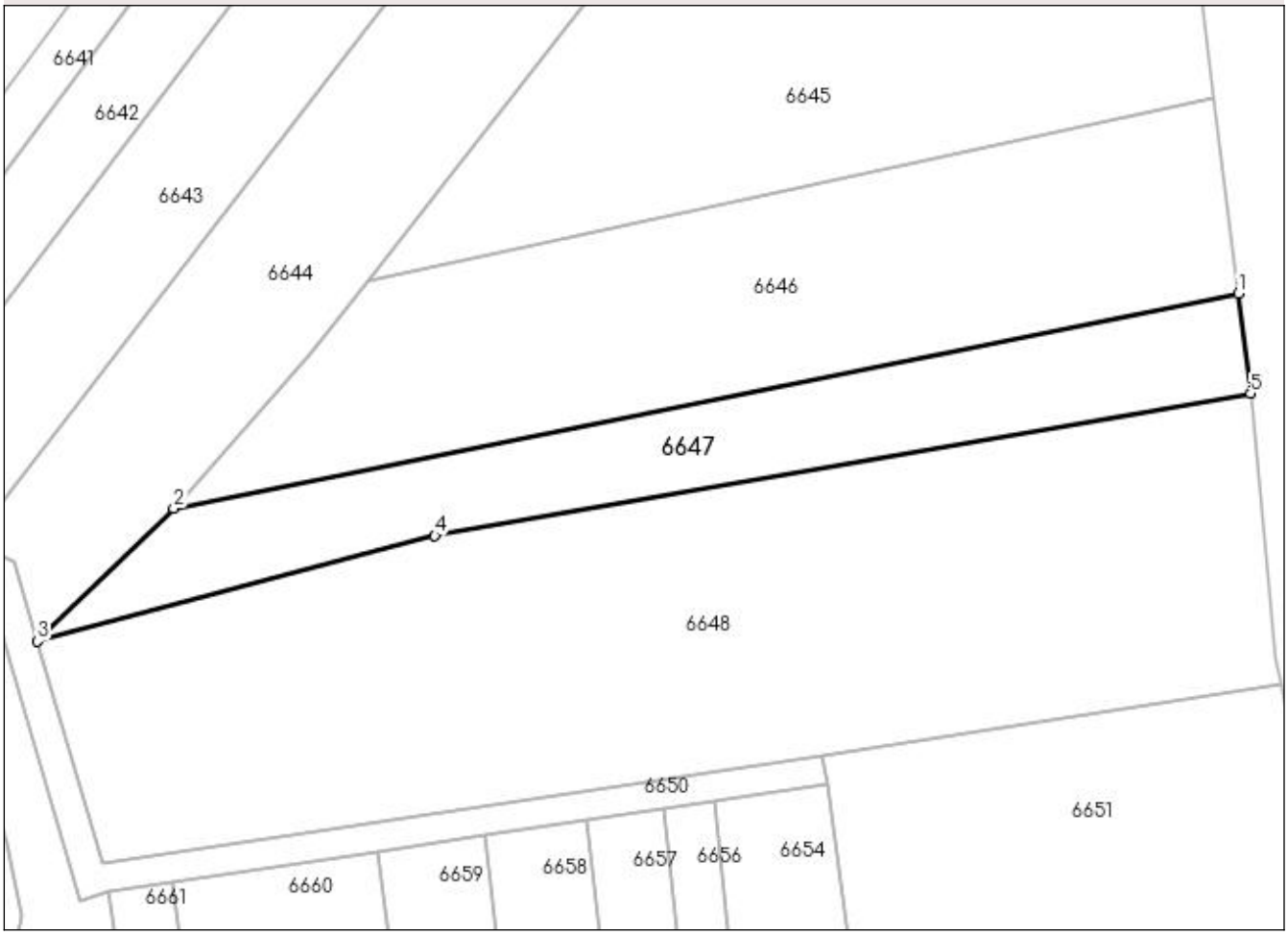
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	575	50	768/11, 768/12	-	
2	arabil	NU	188	50	768/11, 768/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.155,962 400.301,548	2	588.064,442 400.283,079	93.365
2	588.064,442 400.283,079	3	588.052,724 400.271,654	16.366
3	588.052,724 400.271,654	4	588.086,882 400.280,754	35.349
4	588.086,882 400.280,754	5	588.157,016 400.292,96	71.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.157,016 400.292,96	1	588.155,962 400.301,548	8.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.450	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108430, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

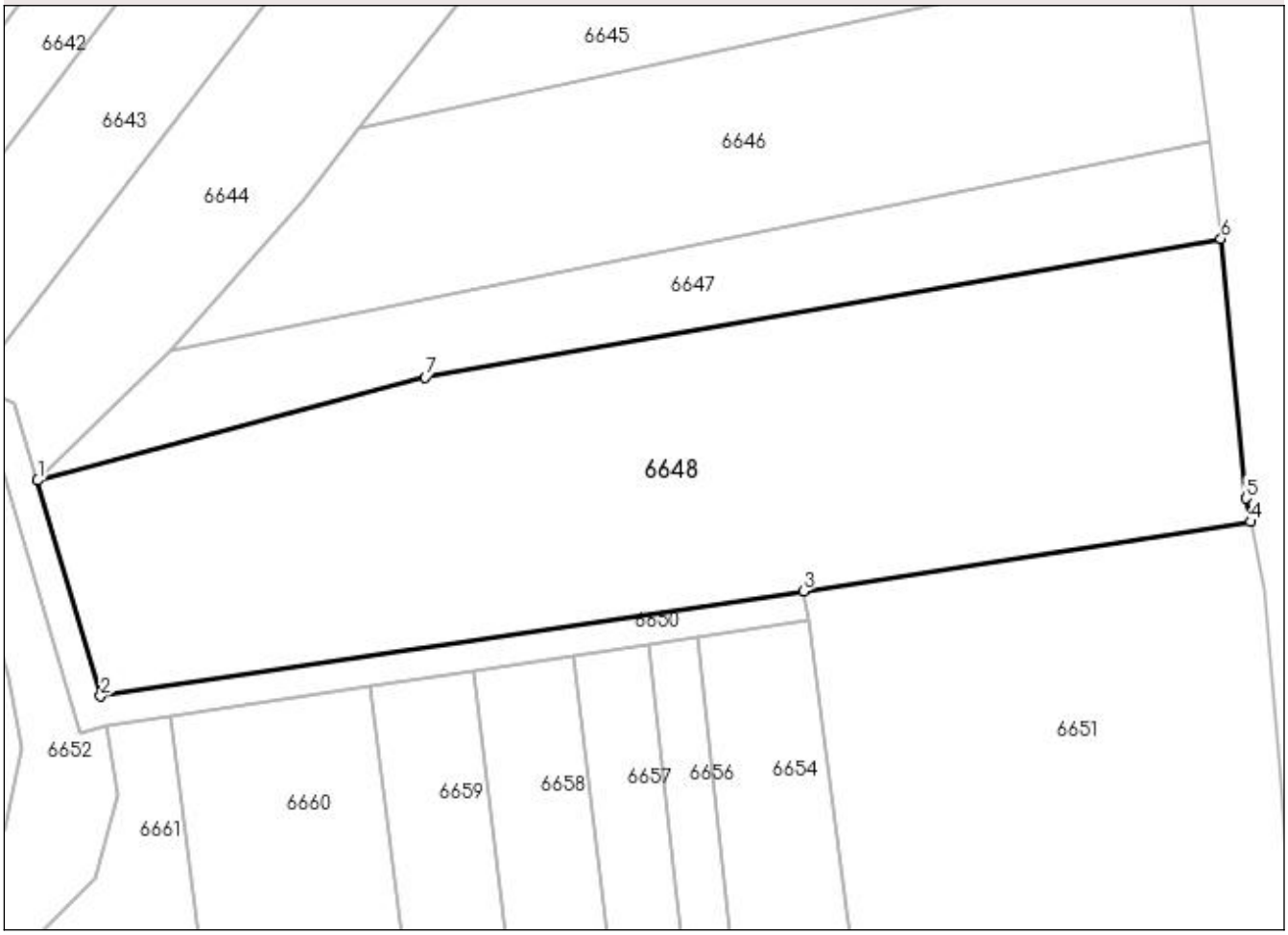
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.828	50	768/13	-	
2	arabil	NU	622	50	768/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.052,724 400.271,654	2	588.058,3 400.252,654	19.801
2	588.058,3 400.252,654	3	588.120,239 400.261,893	62.625
3	588.120,239 400.261,893	4	588.159,63 400.268,02	39.864
4	588.159,63 400.268,02	5	588.159,23 400.270,083	2.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.159,23 400.270,083	6	588.157,016 400.292,96	22.983
6	588.157,016 400.292,96	7	588.086,882 400.280,754	71.188
7	588.086,882 400.280,754	1	588.052,724 400.271,654	35.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.455	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247, din 22/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU EFTIMIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

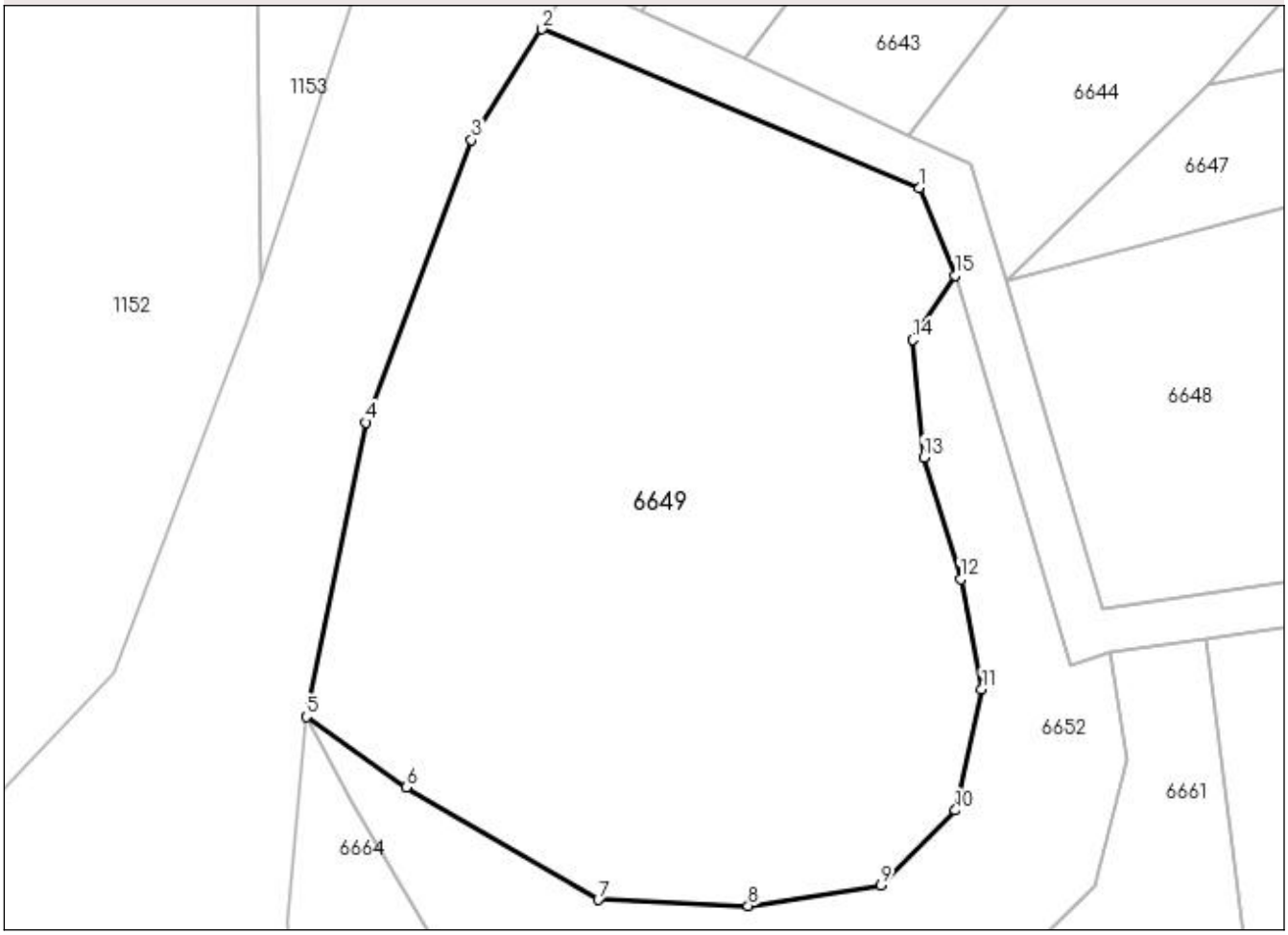
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.455	50	768/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.047,696 400.277,107	2	588.025,789 400.286,314	23.763
2	588.025,789 400.286,314	3	588.021,685 400.279,882	7.63
3	588.021,685 400.279,882	4	588.015,569 400.263,486	17.5
4	588.015,569 400.263,486	5	588.012,09 400.246,406	17.431
5	588.012,09 400.246,406	6	588.017,895 400.242,306	7.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.017,895 400.242,306	7	588.029,051 400.235,782	12.924
7	588.029,051 400.235,782	8	588.037,761 400.235,44	8.717
8	588.037,761 400.235,44	9	588.045,462 400.236,621	7.791
9	588.045,462 400.236,621	10	588.049,801 400.240,984	6.154
10	588.049,801 400.240,984	11	588.051,334 400.248,009	7.19
11	588.051,334 400.248,009	12	588.050,093 400.254,388	6.499
12	588.050,093 400.254,388	13	588.047,955 400.261,468	7.396
13	588.047,955 400.261,468	14	588.047,333 400.268,282	6.843
14	588.047,333 400.268,282	15	588.049,772 400.272,029	4.47
15	588.049,772 400.272,029	1	588.047,696 400.277,107	5.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		313	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

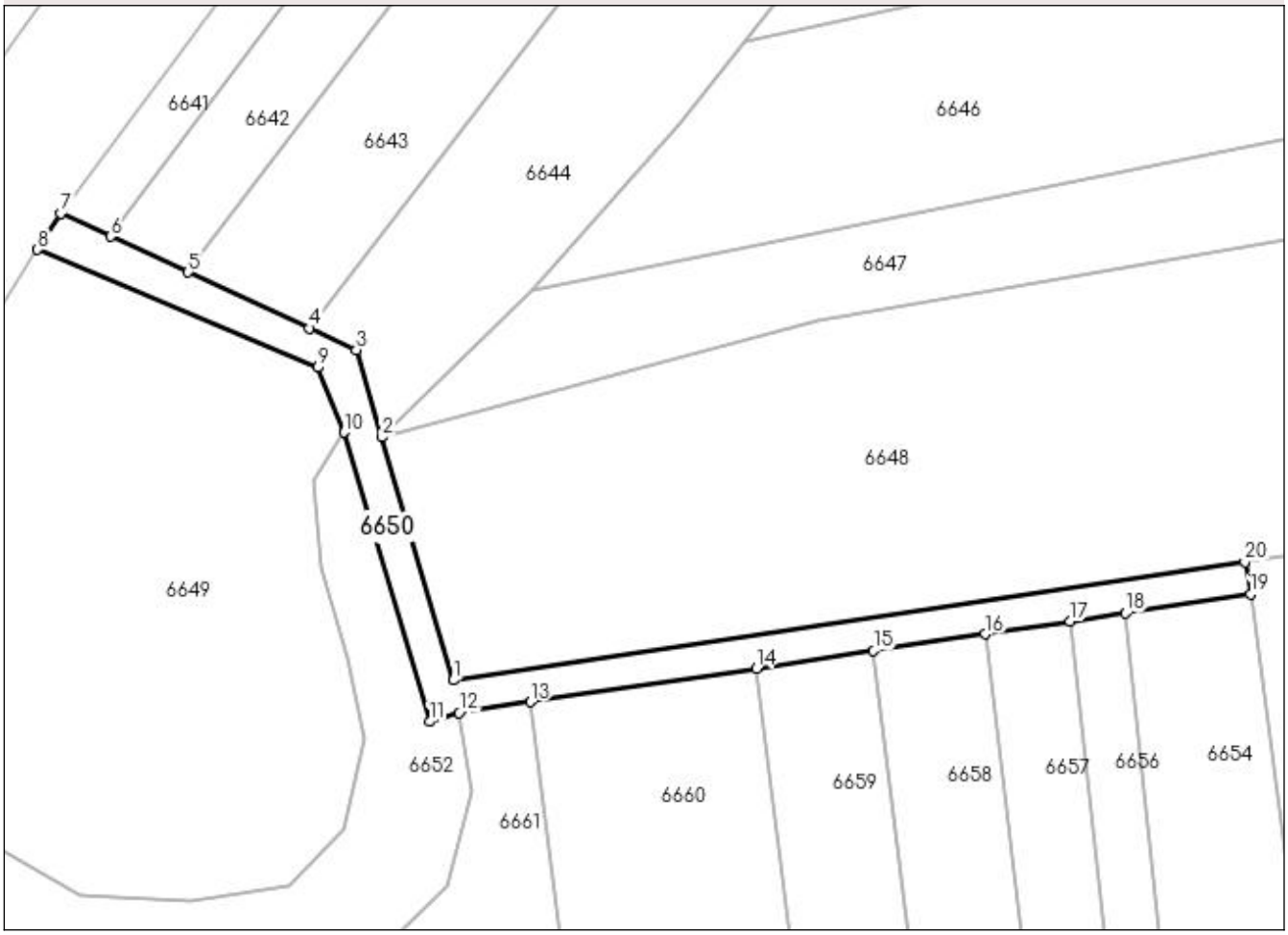
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	91	-	-	-	
2	drum	NU	222	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.058,3 400.252,654	2	588.052,724 400.271,654	19.801
2	588.052,724 400.271,654	3	588.050,719 400.278,486	7.121
3	588.050,719 400.278,486	4	588.047,064 400.280,174	4.026
4	588.047,064 400.280,174	5	588.037,56 400.284,559	10.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.037,56 400.284,559	6	588.031,505 400.287,354	6.669
6	588.031,505 400.287,354	7	588.027,602 400.289,155	4.299
7	588.027,602 400.289,155	8	588.025,789 400.286,314	3.37
8	588.025,789 400.286,314	9	588.047,696 400.277,107	23.763
9	588.047,696 400.277,107	10	588.049,772 400.272,029	5.486
10	588.049,772 400.272,029	11	588.056,451 400.249,425	23.57
11	588.056,451 400.249,425	12	588.058,779 400.250,115	2.428
12	588.058,779 400.250,115	13	588.064,36 400.250,949	5.643
13	588.064,36 400.250,949	14	588.082,03 400.253,592	17.867
14	588.082,03 400.253,592	15	588.091,194 400.254,962	9.266
15	588.091,194 400.254,962	16	588.099,899 400.256,264	8.802
16	588.099,899 400.256,264	17	588.106,559 400.257,26	6.735
17	588.106,559 400.257,26	18	588.110,902 400.257,899	4.39
18	588.110,902 400.257,899	19	588.120,672 400.259,37	9.88
19	588.120,672 400.259,37	20	588.120,239 400.261,893	2.559
20	588.120,239 400.261,893	1	588.058,3 400.252,654	62.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104178, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD MATEI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

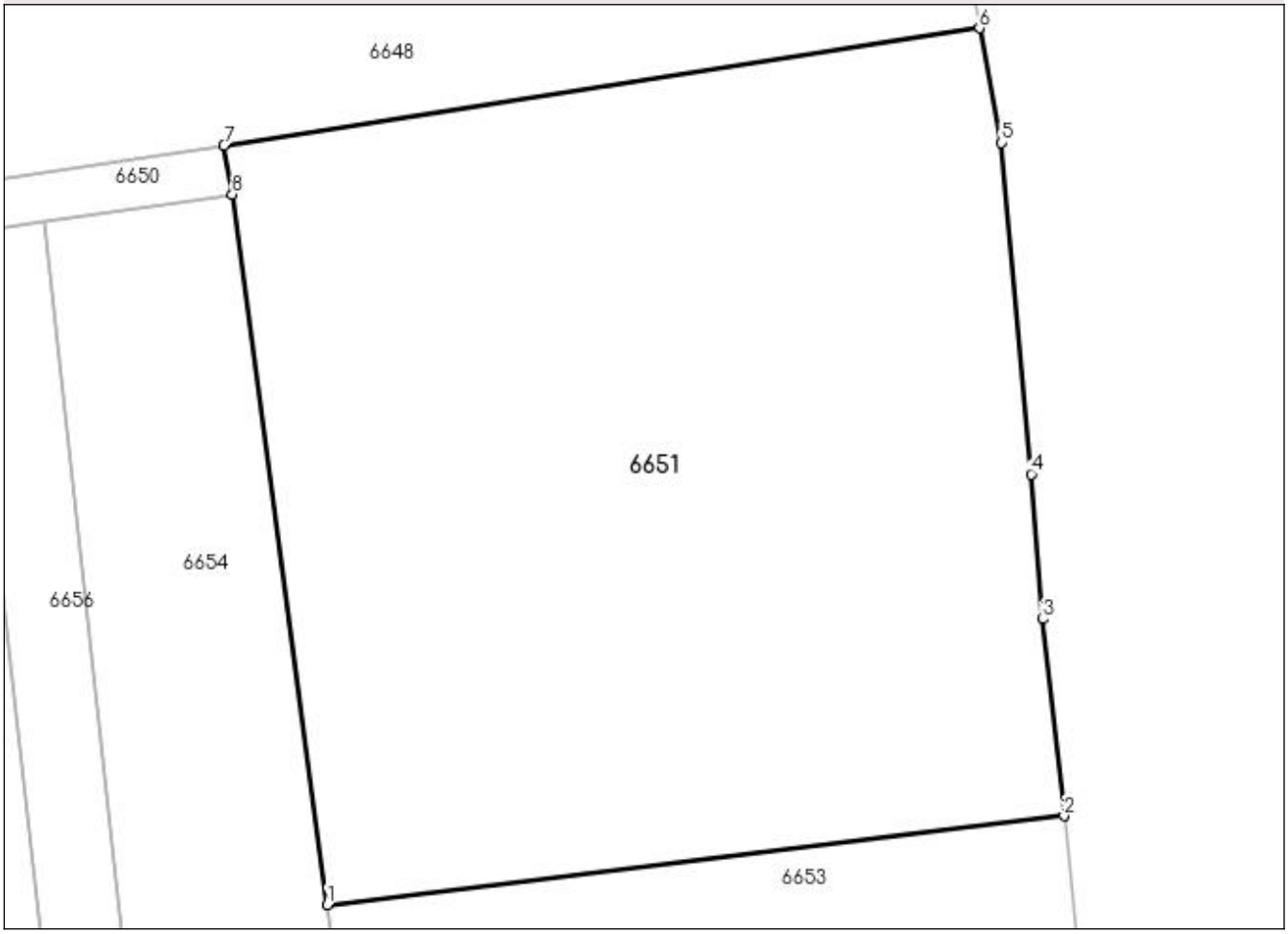
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	50	768/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.125,632 400.222,346	2	588.164,053 400.226,983	38.7
2	588.164,053 400.226,983	3	588.162,923 400.237,236	10.315
3	588.162,923 400.237,236	4	588.162,33 400.244,783	7.57
4	588.162,33 400.244,783	5	588.160,786 400.262,047	17.333
5	588.160,786 400.262,047	6	588.159,63 400.268,02	6.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.159,63 400.268,02	7	588.120,239 400.261,893	39.864
7	588.120,239 400.261,893	8	588.120,672 400.259,37	2.559
8	588.120,672 400.259,37	1	588.125,632 400.222,346	37.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		645	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Teren la dispozitia CLFF	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

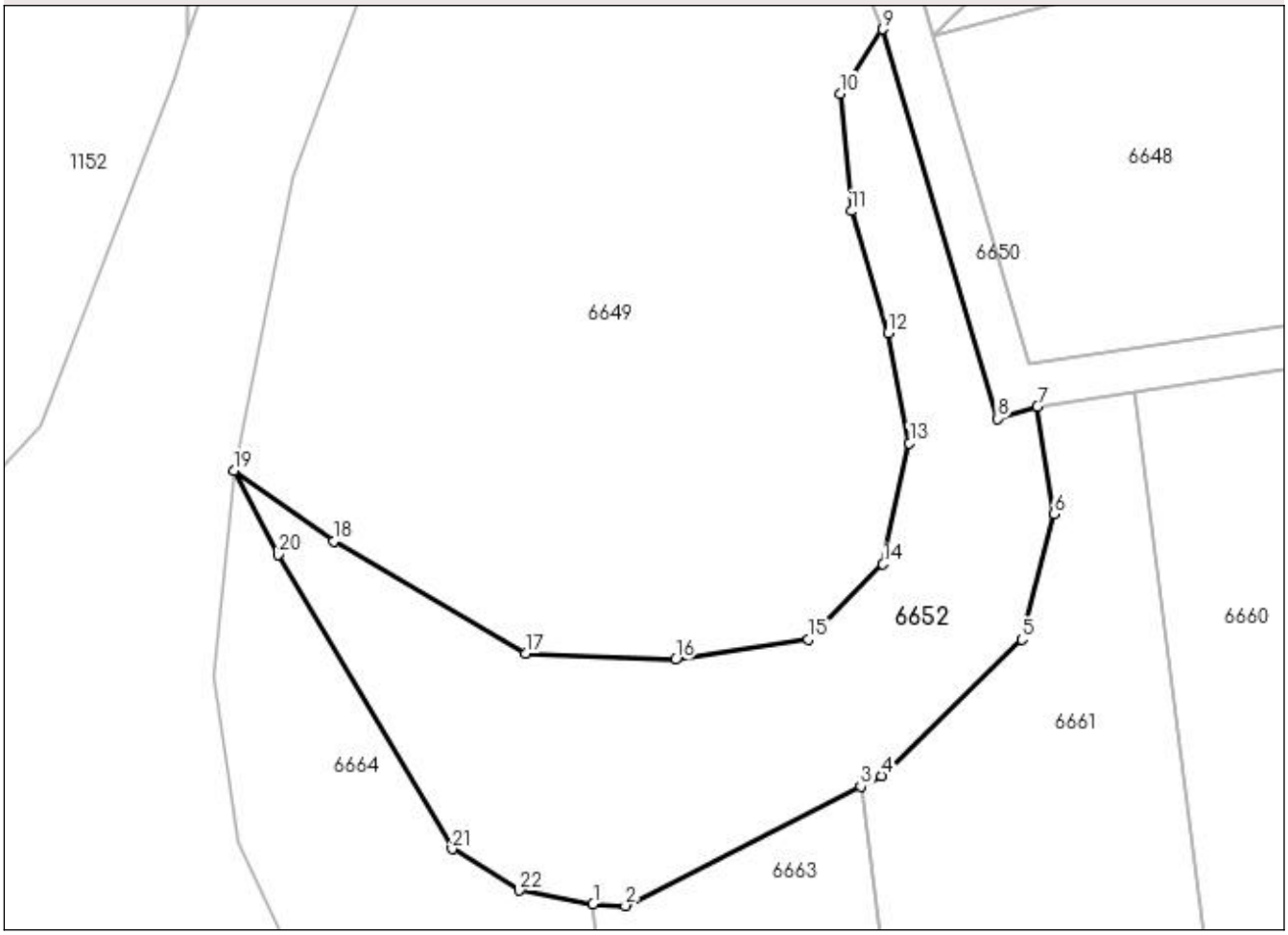
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	645	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.032,971 400.221,236	2	588.034,85 400.221,154	1.88
3	588.048,502 400.228,076	4	588.049,71 400.228,688	1.354
5	588.057,869 400.236,619	6	588.059,763 400.243,894	7.518
7	588.058,779 400.250,115	8	588.056,451 400.249,425	2.428
9	588.049,772 400.272,029	10	588.047,333 400.268,282	4.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.034,85 400.221,154	3	588.048,502 400.228,076	15.307
4	588.049,71 400.228,688	5	588.057,869 400.236,619	11.378
6	588.059,763 400.243,894	7	588.058,779 400.250,115	6.297
8	588.056,451 400.249,425	9	588.049,772 400.272,029	23.57
10	588.047,333 400.268,282	11	588.047,955 400.261,468	6.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.047,955 400.261,468	12	588.050,093 400.254,388	7.396
13	588.051,334 400.248,009	14	588.049,801 400.240,984	7.19
15	588.045,462 400.236,621	16	588.037,761 400.235,44	7.791
17	588.029,051 400.235,782	18	588.017,895 400.242,306	12.924
19	588.012,09 400.246,406	20	588.014,688 400.241,531	5.524
21	588.024,78 400.224,448	22	588.028,69 400.222,038	4.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.050,093 400.254,388	13	588.051,334 400.248,009	6.499
14	588.049,801 400.240,984	15	588.045,462 400.236,621	6.154
16	588.037,761 400.235,44	17	588.029,051 400.235,782	8.717
18	588.017,895 400.242,306	19	588.012,09 400.246,406	7.106
20	588.014,688 400.241,531	21	588.024,78 400.224,448	19.841
22	588.028,69 400.222,038	1	588.032,971 400.221,236	4.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

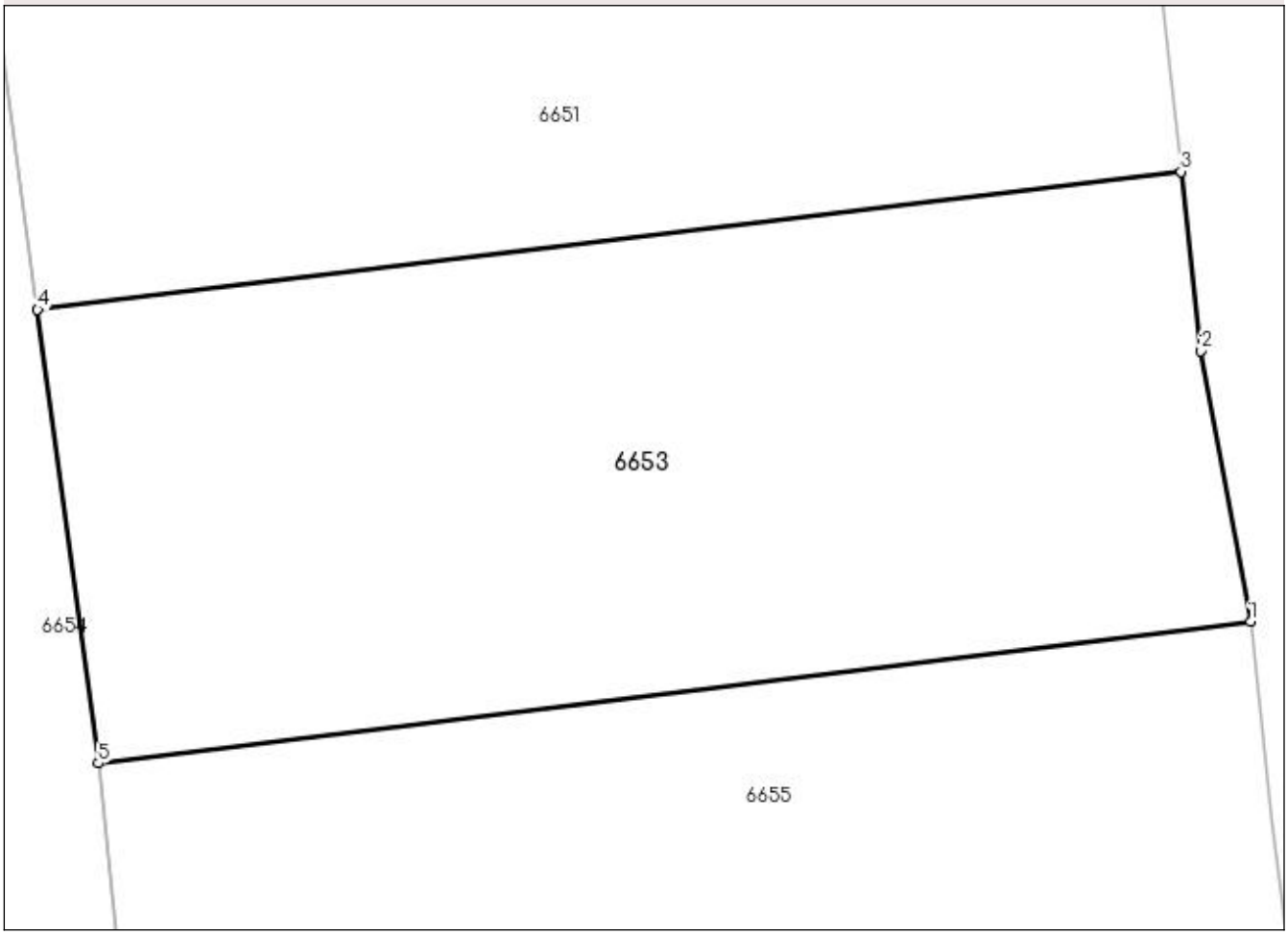
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	593	50	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.166,391 400.211,876	2	588.164,72 400.220,963	9.239
2	588.164,72 400.220,963	3	588.164,053 400.226,983	6.057
3	588.164,053 400.226,983	4	588.125,632 400.222,346	38.7
4	588.125,632 400.222,346	5	588.127,673 400.207,113	15.369
5	588.127,673 400.207,113	1	588.166,391 400.211,876	39.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:126
Nr. cadastral vechi:207

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20873	1.137	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1840 / 09/11/2004		
Act Notarial nr. 4581, din 08/11/2004 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOGOASA TEODOR** 2) **GOGOASA MADI-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20873	1.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.137	50	768/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.125,197 400.125,08	2	588.128,13 400.125,09	2.933
2	588.128,13 400.125,09	3	588.125,622 400.144,709	19.779
3	588.125,622 400.144,709	4	588.123,359 400.162,345	17.78
4	588.123,359 400.162,345	5	588.129,548 400.163,188	6.246
5	588.129,548 400.163,188	6	588.132,049 400.163,463	2.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.132,049 400.163,463	7	588.130,206 400.182,313	18.94
7	588.130,206 400.182,313	8	588.127,673 400.207,113	24.929
8	588.127,673 400.207,113	9	588.125,632 400.222,346	15.369
9	588.125,632 400.222,346	10	588.120,672 400.259,37	37.355
10	588.120,672 400.259,37	11	588.110,902 400.257,899	9.88
11	588.110,902 400.257,899	1	588.125,197 400.125,08	133.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26617	Din acte: 969 Masurata: 984	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20951 / 07/09/2022		
Act Notarial nr. 1479, din 06/09/2022 emis de NP Barbu Floarea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM BOGDAN-EUSEBIU**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

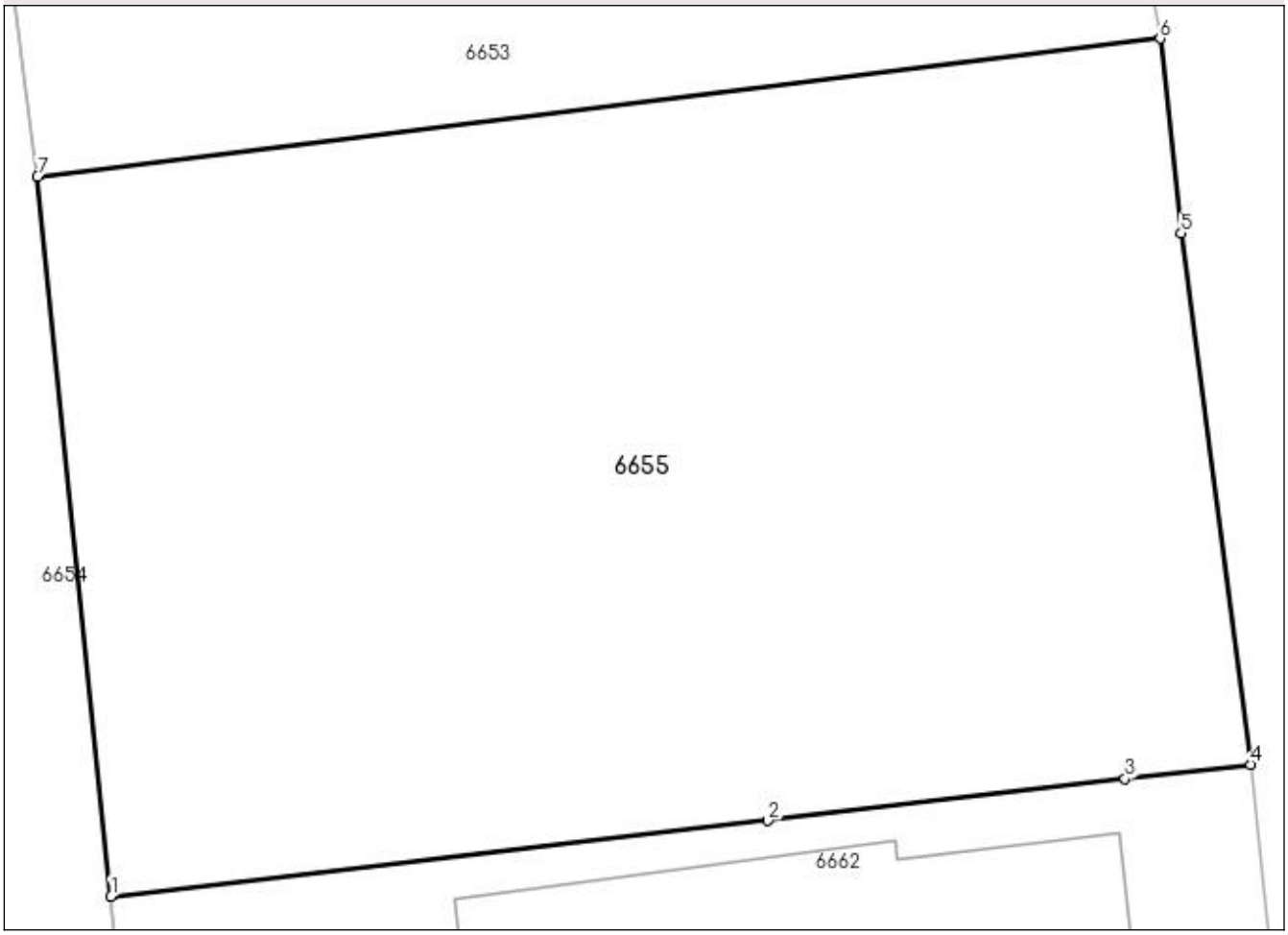
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26617	Din acte: 969 Masurata: 984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	984	50	768/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.130,206 400.182,313	2	588.152,853 400.184,917	22.796
2	588.152,853 400.184,917	3	588.165,179 400.186,368	12.411
3	588.165,179 400.186,368	4	588.169,504 400.186,852	4.352
4	588.169,504 400.186,852	5	588.167,114 400.205,165	18.468
5	588.167,114 400.205,165	6	588.166,391 400.211,876	6.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.166,391 400.211,876	7	588.127,673 400.207,113	39.01
7	588.127,673 400.207,113	1	588.130,206 400.182,313	24.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108443, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUIU SAVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	540	50	768/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.106,559 400.257,26	2	588.121,513 400.124,652	133.449
2	588.121,513 400.124,652	3	588.124,41 400.125,07	2.927
3	588.124,41 400.125,07	4	588.125,197 400.125,08	0.787
4	588.125,197 400.125,08	5	588.110,902 400.257,899	133.586
5	588.110,902 400.257,899	1	588.106,559 400.257,26	4.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		829	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111775, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN ION DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	829	50	768/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.099,899 400.256,264	2	588.115,869 400.123,836	133.387
2	588.115,869 400.123,836	3	588.121,513 400.124,652	5.703
3	588.121,513 400.124,652	4	588.106,559 400.257,26	133.449
4	588.106,559 400.257,26	1	588.099,899 400.256,264	6.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.168	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104181, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI STELIAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.168	50	768/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.091,194 400.254,962	2	588.107,204 400.122,756	133.172
2	588.107,204 400.122,756	3	588.107,39 400.122,779	0.186
3	588.107,39 400.122,779	4	588.114,51 400.123,64	7.172
4	588.114,51 400.123,64	5	588.115,869 400.123,836	1.373
5	588.115,869 400.123,836	6	588.099,899 400.256,264	133.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.099,899 400.256,264	1	588.091,194 400.254,962	8.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.189	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104191, din 04/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE LAZAR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	936	50	768/22	-	
2	arabil	NU	253	50	768/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.082,03 400.253,592	2	588.098,661 400.121,676	132.959
2	588.098,661 400.121,676	3	588.104,405 400.122,403	5.79
3	588.104,405 400.122,403	4	588.107,204 400.122,756	2.822
4	588.107,204 400.122,756	5	588.091,194 400.254,962	133.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.091,194 400.254,962	1	588.082,03 400.253,592	9.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.353	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 265, din 22/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.353	50	768/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.064,36 400.250,949	2	588.081,312 400.118,903	133.13
2	588.081,312 400.118,903	3	588.084,012 400.119,492	2.763
3	588.084,012 400.119,492	4	588.091,054 400.120,761	7.156
4	588.091,054 400.120,761	5	588.096,713 400.121,43	5.698
5	588.096,713 400.121,43	6	588.098,661 400.121,676	1.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.098,661 400.121,676	7	588.082,03 400.253,592	132.959
7	588.082,03 400.253,592	1	588.064,36 400.250,949	17.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.284	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111718, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASTASE JOITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.284	50	768/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.059,763 400.243,894	2	588.057,869 400.236,619	7.518
2	588.057,869 400.236,619	3	588.049,71 400.228,688	11.378
3	588.049,71 400.228,688	4	588.048,502 400.228,076	1.354
4	588.048,502 400.228,076	5	588.062,764 400.116,364	112.619
5	588.062,764 400.116,364	6	588.071,441 400.117,331	8.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.071,441 400.117,331	7	588.078,383 400.118,263	7.004
7	588.078,383 400.118,263	8	588.081,312 400.118,903	2.998
8	588.081,312 400.118,903	9	588.064,36 400.250,949	133.13
9	588.064,36 400.250,949	10	588.058,779 400.250,115	5.643
10	588.058,779 400.250,115	1	588.059,763 400.243,894	6.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 705 Masurata: 760	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92577, din 11/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOTESCU GHEORGHE ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FOTESCU GHEORGHE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

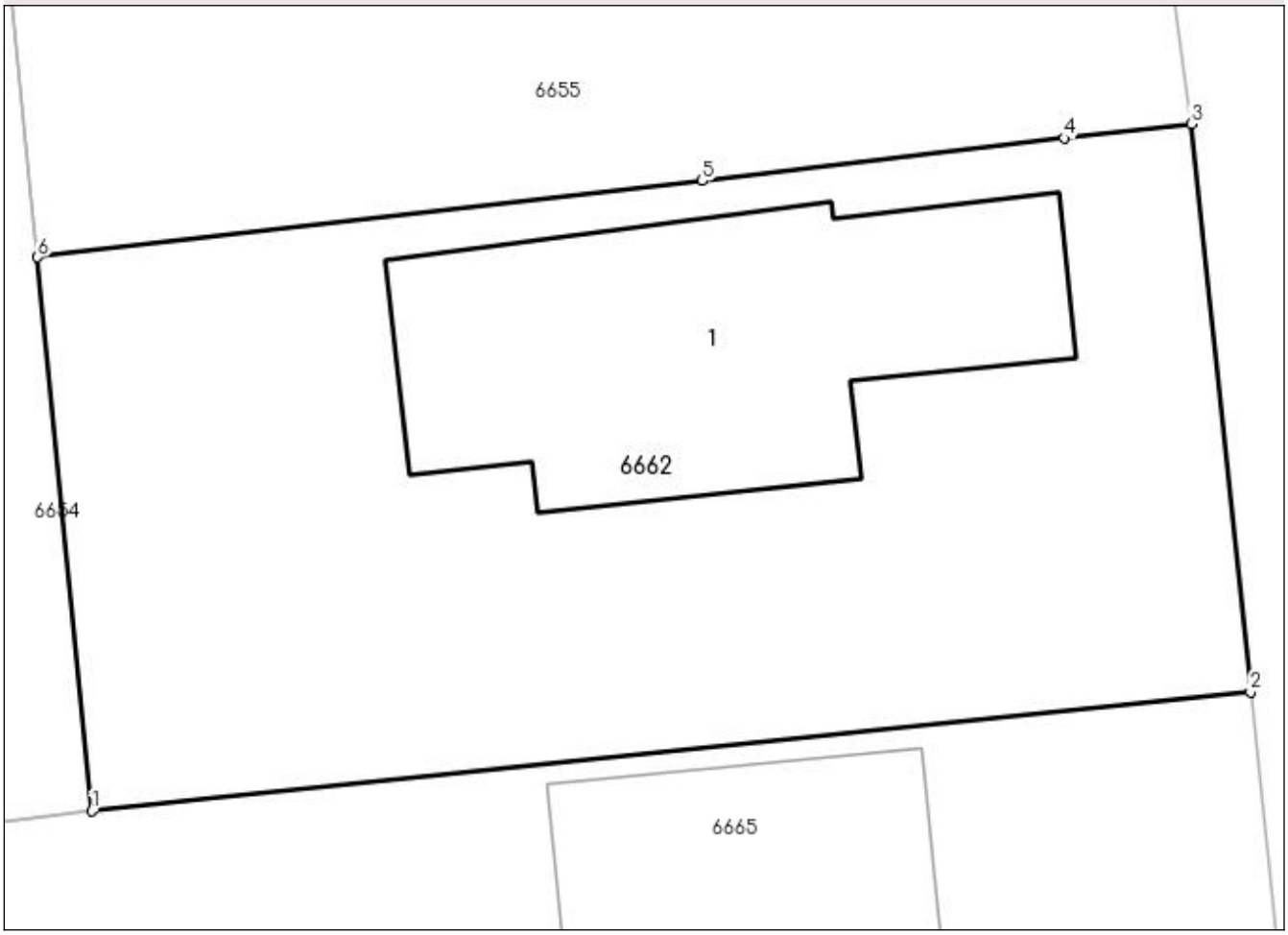
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 705 Masurata: 760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	7	198	-	
2	arabil	DA	360	7	197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.132,049 400.163,463	2	588.171,53 400.167,51	39.688
2	588.171,53 400.167,51	3	588.169,504 400.186,852	19.448
3	588.169,504 400.186,852	4	588.165,179 400.186,368	4.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.165,179 400.186,368	5	588.152,853 400.184,917	12.411
5	588.152,853 400.184,917	6	588.130,206 400.182,313	22.796
6	588.130,206 400.182,313	1	588.132,049 400.163,463	18.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.807	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 262, din 22/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.807	50	768/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.034,85 400.221,154	2	588.032,971 400.221,236	1.88
2	588.032,971 400.221,236	3	588.046,082 400.114,833	107.207
3	588.046,082 400.114,833	4	588.053,687 400.115,508	7.635
4	588.053,687 400.115,508	5	588.060,378 400.116,098	6.717
5	588.060,378 400.116,098	6	588.062,764 400.116,364	2.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.062,764 400.116,364	7	588.048,502 400.228,076	112.619
7	588.048,502 400.228,076	1	588.034,85 400.221,154	15.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.272	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Teren la dispozitia CLFF	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

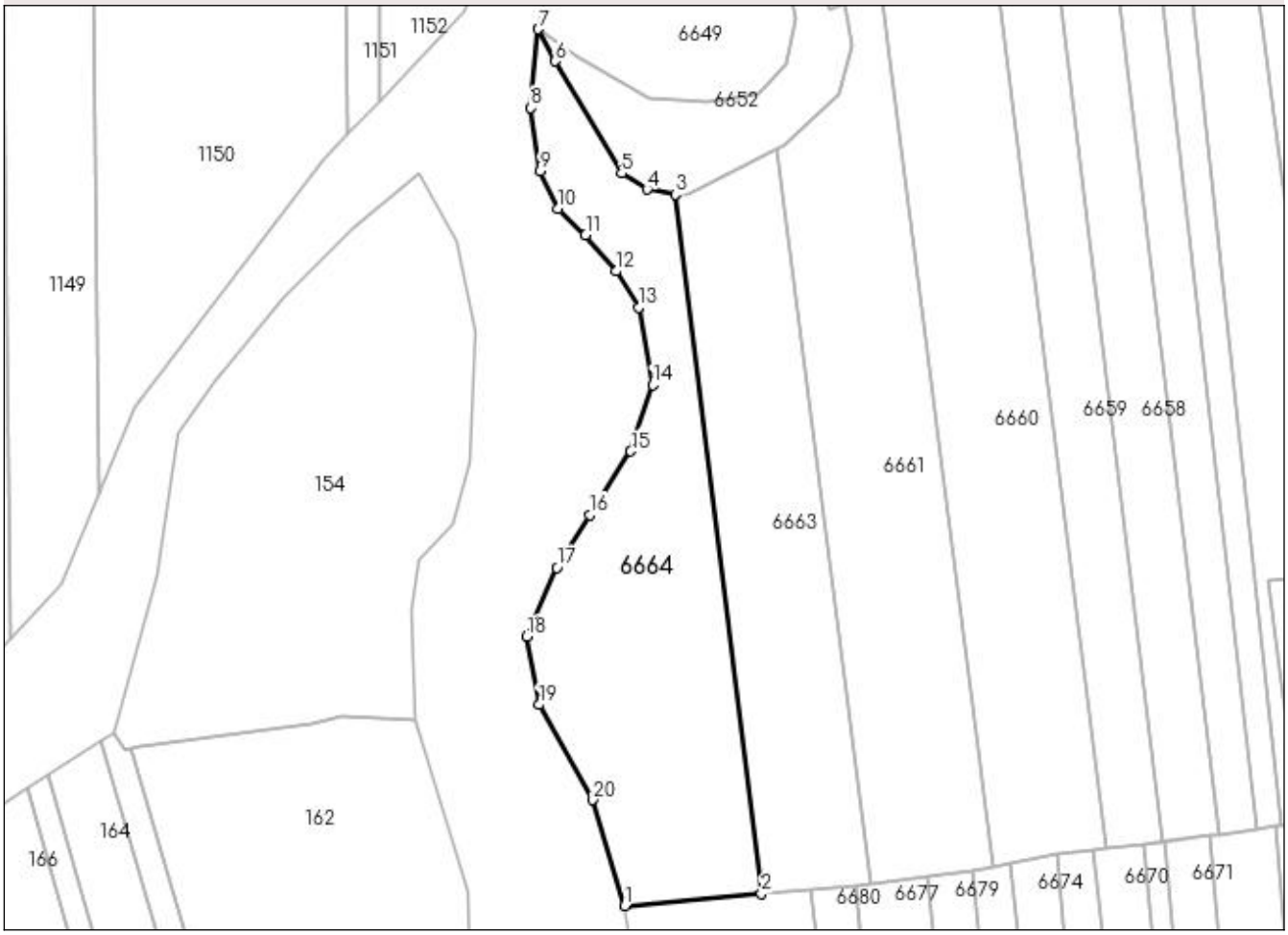
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.272	50	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.025,252 400.112,986	2	588.046,082 400.114,833	20.912
2	588.046,082 400.114,833	3	588.032,971 400.221,236	107.207
3	588.032,971 400.221,236	4	588.028,69 400.222,038	4.356
4	588.028,69 400.222,038	5	588.024,78 400.224,448	4.592
5	588.024,78 400.224,448	6	588.014,688 400.241,531	19.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.014,688 400.241,531	7	588.012,09 400.246,406	5.524
7	588.012,09 400.246,406	8	588.010,972 400.234,441	12.017
8	588.010,972 400.234,441	9	588.012,354 400.224,777	9.763
9	588.012,354 400.224,777	10	588.015,082 400.219,069	6.326
10	588.015,082 400.219,069	11	588.019,31 400.215,061	5.826
11	588.019,31 400.215,061	12	588.023,937 400.209,568	7.182
12	588.023,937 400.209,568	13	588.027,365 400.204,076	6.474
13	588.027,365 400.204,076	14	588.029,502 400.192,268	12.0
14	588.029,502 400.192,268	15	588.026,201 400.182,152	10.64
15	588.026,201 400.182,152	16	588.019,939 400.172,466	11.534
16	588.019,939 400.172,466	17	588.014,916 400.164,44	9.468
17	588.014,916 400.164,44	18	588.010,338 400.153,969	11.428
18	588.010,338 400.153,969	19	588.012,233 400.143,586	10.554
19	588.012,233 400.143,586	20	588.020,327 400.129,104	16.591
20	588.020,327 400.129,104	1	588.025,252 400.112,986	16.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 557, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27585	699	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard plasa intre pct. 1-6; gard lemn intre pct. 1-7, 5-6; fara gard intre pct. 7-10-11-5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27585-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 557, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28 / 03/01/2024		
Act Administrativ nr. 3695, din 29/12/2023 emis de N.P. Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27585 a imobilului cu numarul cadastral 27585 / UAT Baltesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20200 inscris in cartea funciara 20200;	A1
Act Notarial nr. 74, din 13/05/2009 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **DAVID AUGUSTIN**, , necasatorit.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20200/Baltesti, inscrisa prin incheierea nr. 4177 din 26/06/2009;	
Act Notarial nr. 1707, din 25/06/2009 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID AUGUSTIN**, , necasatorit.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20200/Baltesti, inscrisa prin incheierea nr. 4181 din 26/06/2009;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32	A1.1
	1) **DAVID AUGUSTIN**, , necasatorit.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20200/Baltesti, inscrisa prin incheierea nr. 4181 din 26/06/2009;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28 / 03/01/2024		
Act Administrativ nr. 222987 seria D.12, din 07/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂCUREȚI;		
C2	se radiază obligația de întreținere de sub C.1 întrucât beneficiarul acesteia a decedat	A1, A1.1

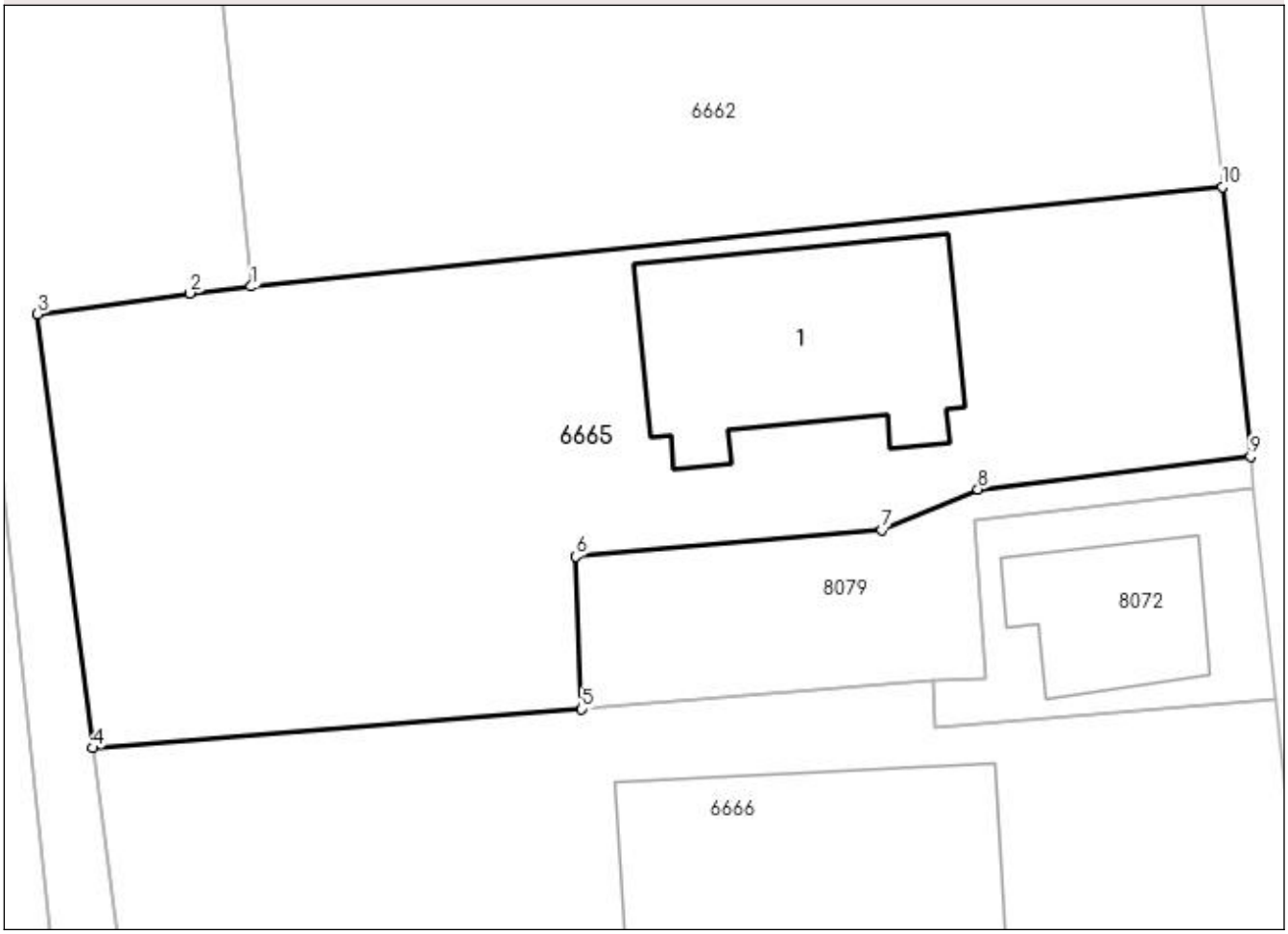
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27585	699	Teren imprejmuit cu gard plasa intre pct. 1-6; gard lemn intre pct. 1-7, 5-6; fara gard intre pct. 7-10-11-5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	285	7	194,196,195	-	
2	arabil	DA	414	7	194,196,195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27585-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.132,049 400.163,463	2	588.129,548 400.163,188	2.517
2	588.129,548 400.163,188	3	588.123,359 400.162,345	6.246
3	588.123,359 400.162,345	4	588.125,622 400.144,709	17.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.125,622 400.144,709	5	588.145,491 400.146,292	19.932
5	588.145,491 400.146,292	6	588.145,242 400.152,491	6.204
6	588.145,242 400.152,491	7	588.157,682 400.153,566	12.486
7	588.157,682 400.153,566	8	588.161,595 400.155,226	4.251
8	588.161,595 400.155,226	9	588.172,678 400.156,551	11.162
9	588.172,678 400.156,551	10	588.171,53 400.167,51	11.019
10	588.171,53 400.167,51	1	588.132,049 400.163,463	39.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 557, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26694	891	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa intre pct. 3-4; gard lemn intre pct. 4-5; gard metal intre pct. 3-7; fara gard intre pct. 5-9-7.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26694-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 557, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35007 / 23/11/2023		
Act Notarial nr. 3304, din 22/11/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26694 a imobilului cu numarul cadastral 26694 / UAT Baltesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20201 inscris in cartea funciara 20201;	A1
40733 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 3526, din 14/12/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE TONEL**, necăsătorit, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE TONEL**, necăsătorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35007 / 23/11/2023		
Act Administrativ nr. 222987 seria D12, din 07/11/2022 emis de Primaria Comunei Pacureti;		
C3	se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C1 și notarea obligației de întreținere de sub C2 înscrise prin încheierea nr.35007/23.11.2023	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26694	891	Teren imprejmuit cu gard de plasa intre pct. 3-4; gard lemn intre pct. 4-5; gard metal intre pct. 3-7; fara gard intre pct. 5-9-7.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	891	7	194,196,195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26694-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.173,715 400.146,696	2	588.159,867 400.145,545	13.896
2	588.159,867 400.145,545	3	588.159,761 400.147,429	1.887
3	588.159,761 400.147,429	4	588.145,491 400.146,292	14.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.145,491 400.146,292	5	588.125,622 400.144,709	19.932
5	588.125,622 400.144,709	6	588.128,13 400.125,09	19.779
6	588.128,13 400.125,09	7	588.175,47 400.130,04	47.598
7	588.175,47 400.130,04	1	588.173,715 400.146,696	16.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		909	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

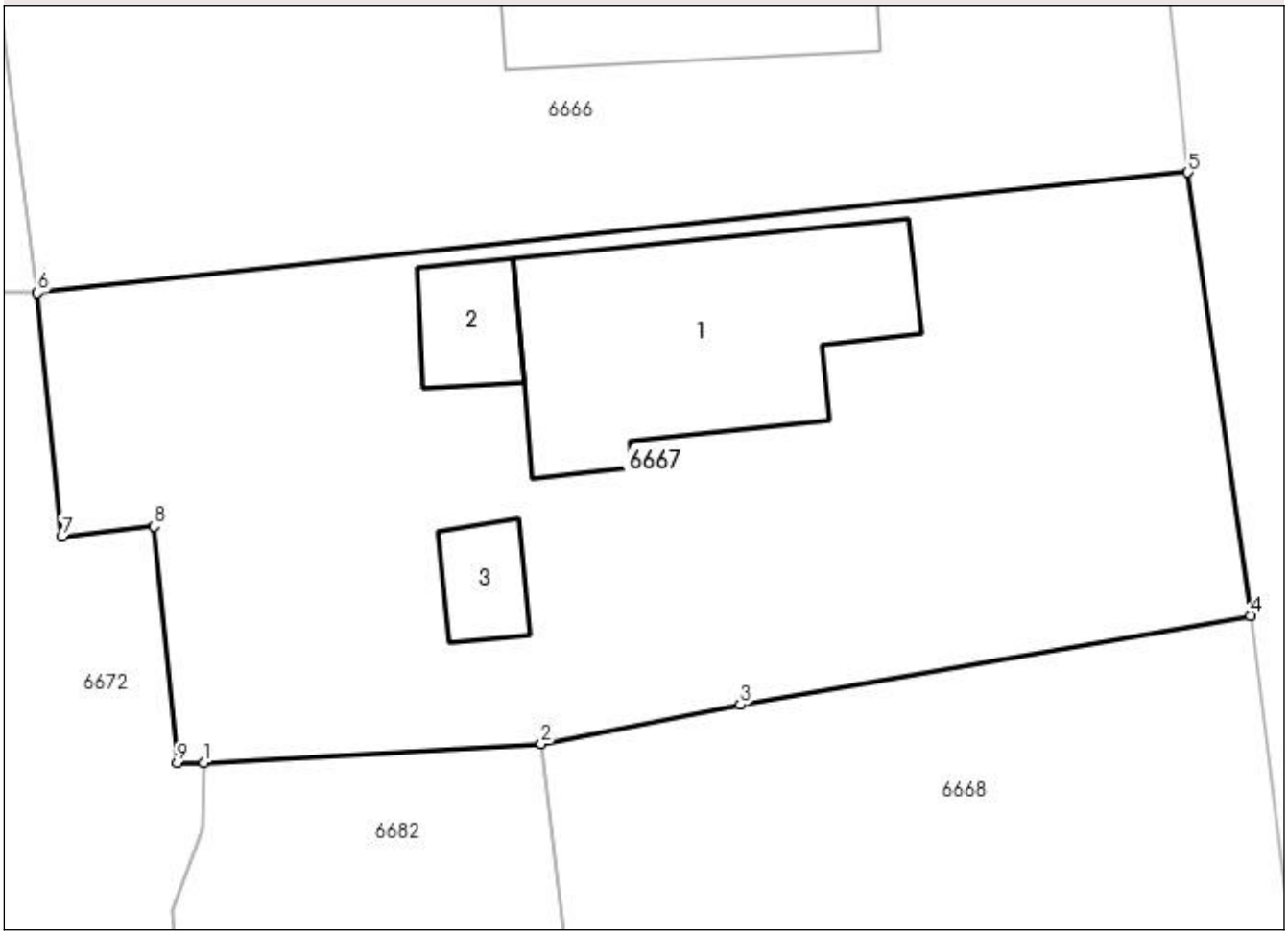
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	7	193	-	
2	arabil	DA	409	7	193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.134,987 400.105,772	2	588.148,857 400.106,543	13.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.148,857 400.106,543	3	588.157,038 400.108,156	8.338
3	588.157,038 400.108,156	4	588.178,035 400.111,817	21.314
4	588.178,035 400.111,817	5	588.175,47 400.130,04	18.403
5	588.175,47 400.130,04	6	588.128,13 400.125,09	47.598
6	588.128,13 400.125,09	7	588.129,125 400.115,072	10.067
7	588.129,125 400.115,072	8	588.132,941 400.115,483	3.838
8	588.132,941 400.115,483	9	588.133,887 400.105,774	9.755
9	588.133,887 400.105,774	1	588.134,987 400.105,772	1.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22820	Din acte: 693 Masurata: 711	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14814 / 27/10/2020		
Act Notarial nr. 2040, din 26/10/2020 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAFCA IONUT**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

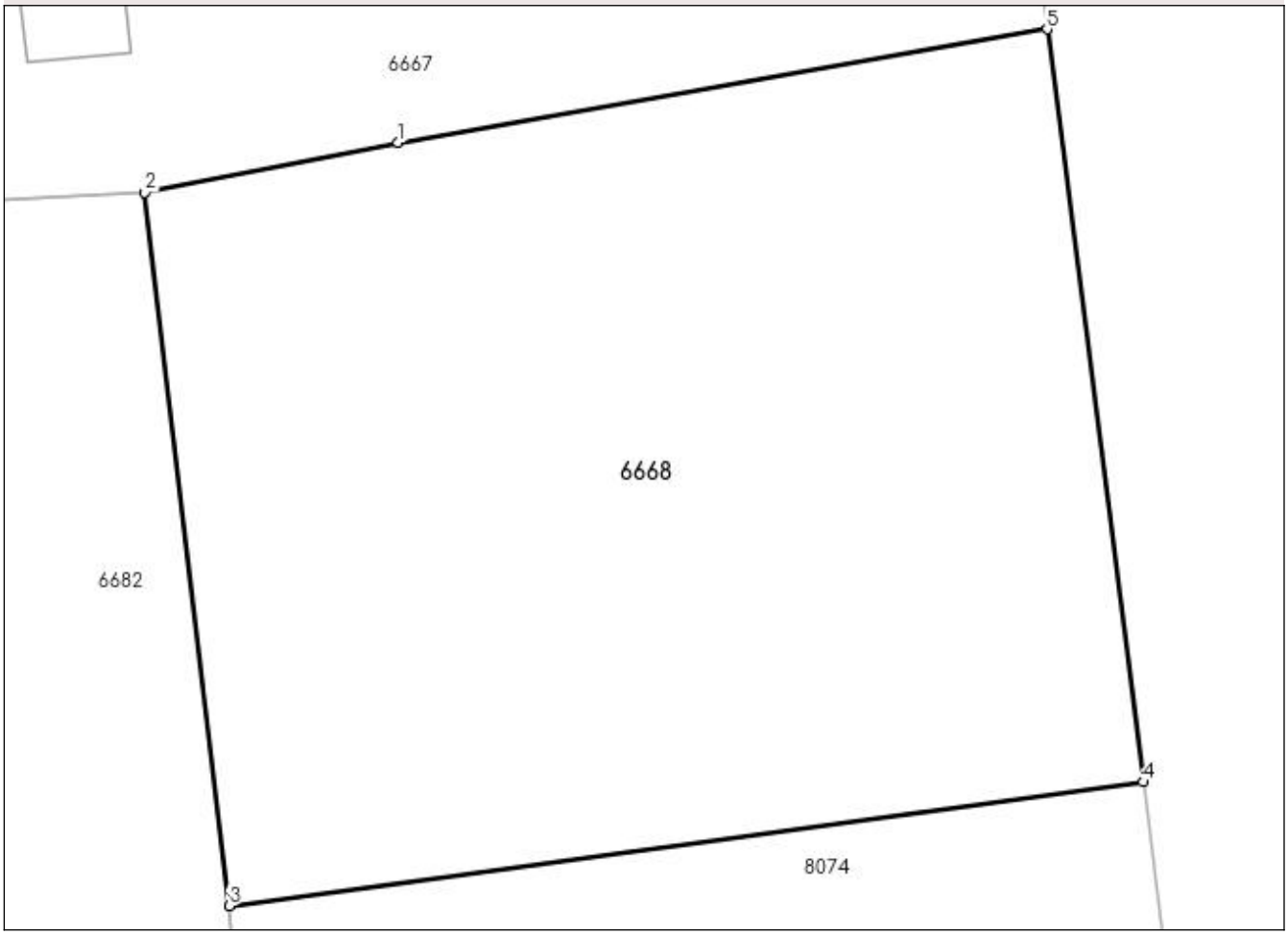
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22820	Din acte: 693 Masurata: 711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	711	7	192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.157,038 400.108,156	2	588.148,857 400.106,543	8.338
2	588.148,857 400.106,543	3	588.151,59 400.083,487	23.218
3	588.151,59 400.083,487	4	588.181,143 400.087,484	29.822
4	588.181,143 400.087,484	5	588.178,035 400.111,817	24.531
5	588.178,035 400.111,817	1	588.157,038 400.108,156	21.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26691	700	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26691-C1	Loc. Podenii Vechi, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA
A1.2	26691-C2	Loc. Podenii Vechi, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32061 / 02/11/2023		
Act Notarial nr. 2230, din 31/10/2023 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26691 a imobilului cu numarul cadastral 26691 / UAT Baltesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26683 inscris in cartea funciara 26683;	A1
32065 / 02/11/2023		
Act Notarial nr. 2232, din 31/10/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE ANDREI VALENTIN**, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE ANDREI VALENTIN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32065 / 02/11/2023		
Act Notarial nr. 2232, din 31/10/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra imobilului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE VASILE** 2) **ENACHE IOANA**	

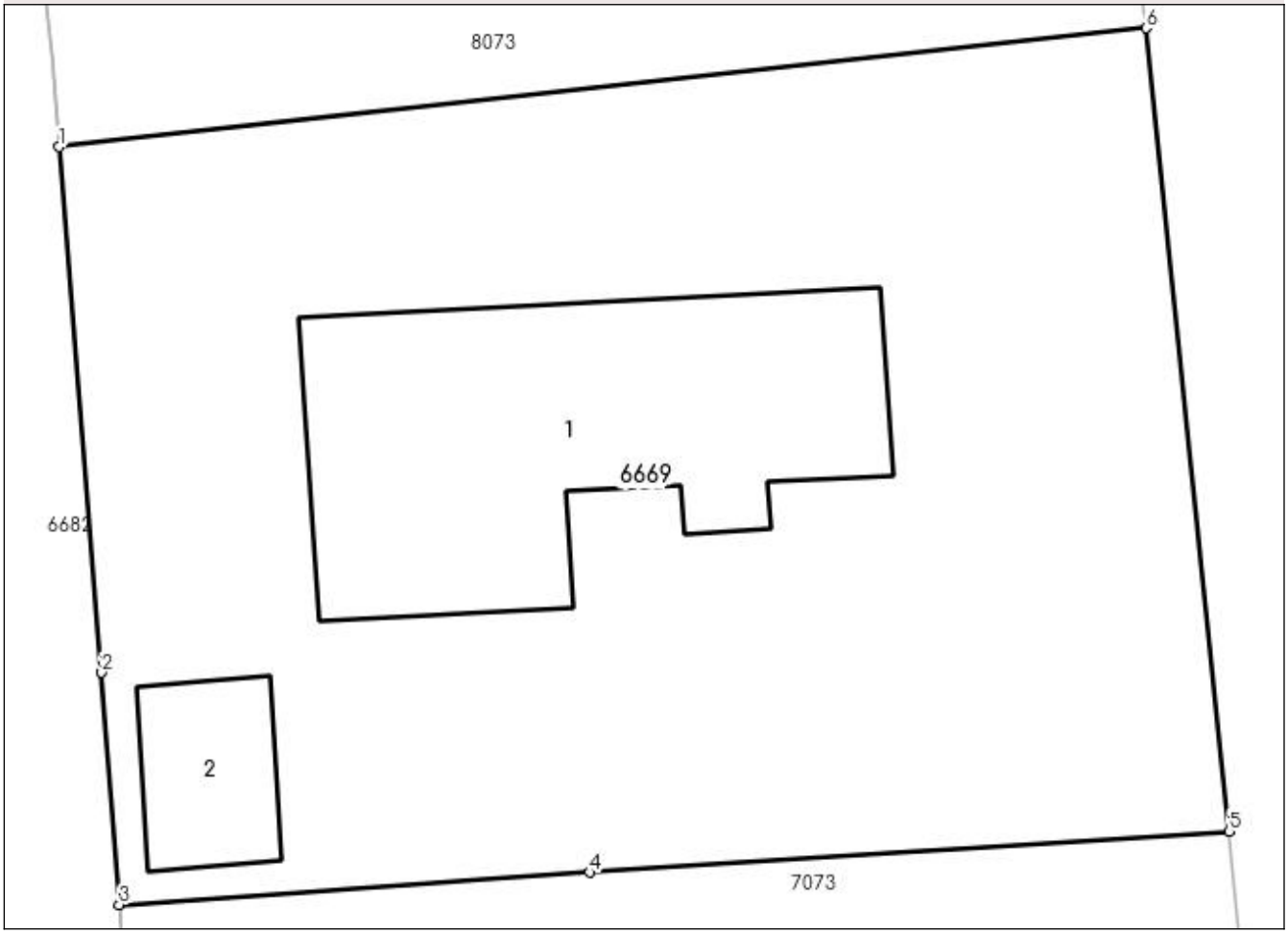
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26691	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	7	190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26691-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA
A1.2	26691-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.155,146 400.041,771	2	588.156,355 400.026,802	15.018
2	588.156,355 400.026,802	3	588.156,858 400.020,192	6.629
3	588.156,858 400.020,192	4	588.170,256 400.021,113	13.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.170,256 400.021,113	5	588.188,474 400.022,287	18.256
5	588.188,474 400.022,287	6	588.186,114 400.045,153	22.987
6	588.186,114 400.045,153	1	588.155,146 400.041,771	31.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.049	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104147, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	747	50	768/31	-	
2	arabil	NU	302	50	768/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.104,405 400.122,403	2	588.098,661 400.121,676	5.79
2	588.098,661 400.121,676	3	588.096,713 400.121,43	1.963
3	588.096,713 400.121,43	4	588.113,25 399.967,887	154.431
4	588.113,25 399.967,887	5	588.119,08 399.968,017	5.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.119,08 399.968,017	1	588.104,405 400.122,403	155.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.024	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 261, din 22/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.024	50	768/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.107,39 400.122,779	2	588.122,115 399.968,026	155.452
2	588.122,115 399.968,026	3	588.128,11 399.968,15	5.996
3	588.128,11 399.968,15	4	588.114,51 400.123,64	156.084
4	588.114,51 400.123,64	1	588.107,39 400.122,779	7.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 1.030	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104174, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU EUGEN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.030	50	768/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.125,197 400.125,08	2	588.124,41 400.125,07	0.787
2	588.124,41 400.125,07	3	588.138,032 399.967,83	157.829
3	588.138,032 399.967,83	4	588.144,883 399.967,295	6.871
4	588.144,883 399.967,295	5	588.142,065 399.989,512	22.396
5	588.142,065 399.989,512	6	588.139,588 400.025,722	36.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.139,588 400.025,722	7	588.133,65 400.099,722	74.238
7	588.133,65 400.099,722	8	588.134,888 400.103,029	3.531
8	588.134,888 400.103,029	9	588.134,987 400.105,772	2.746
9	588.134,987 400.105,772	10	588.133,887 400.105,774	1.1
10	588.133,887 400.105,774	11	588.132,941 400.115,483	9.755
11	588.132,941 400.115,483	12	588.129,125 400.115,072	3.838
12	588.129,125 400.115,072	13	588.128,13 400.125,09	10.067
13	588.128,13 400.125,09	1	588.125,197 400.125,08	2.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:764
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10179

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20207	Din acte: 1.610 Masurata: 1.557	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2322 / 13/04/2009		
Act Notarial nr. 402, din 13/04/2009 emis de NP MANESCU EMILIAN COSTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TUDOSE IONUT**	
1054 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 42, din 18/01/2023 emis de N.P. SURDESCU OANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TUDOSE IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20207	Din acte: 1.610 Masurata: 1.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.557	50	768/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.138,032 399.967,83	2	588.124,41 400.125,07	157.829
2	588.124,41 400.125,07	3	588.121,513 400.124,652	2.927
3	588.121,513 400.124,652	4	588.115,869 400.123,836	5.703
4	588.115,869 400.123,836	5	588.114,51 400.123,64	1.373
5	588.114,51 400.123,64	6	588.128,11 399.968,15	156.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.128,11 399.968,15	1	588.138,032 399.967,83	9.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.001	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111724, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE SILVIA** 2) **MOISE TINCA** 3) **SIMA MATILDA** 4) **IONESCU ION** 5) **ZIDARU LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.001	50	768/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.091,054 400.120,761	2	588.084,012 400.119,492	7.156
2	588.084,012 400.119,492	3	588.099,4 399.967,832	152.439
3	588.099,4 399.967,832	4	588.105,375 399.967,929	5.976
4	588.105,375 399.967,929	1	588.091,054 400.120,761	153.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.450	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104140, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR VASILE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.450	50	768/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.046,082 400.114,833	2	588.025,252 400.112,986	20.912
2	588.025,252 400.112,986	3	588.029,891 400.082,6	30.738
3	588.029,891 400.082,6	4	588.038,989 400.059,636	24.701
4	588.038,989 400.059,636	5	588.040,835 400.037,328	22.384
5	588.040,835 400.037,328	6	588.038,025 400.025,4	12.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.038,025 400.025,4	7	588.036,645 400.014,641	10.847
7	588.036,645 400.014,641	8	588.038,166 399.998,682	16.031
8	588.038,166 399.998,682	9	588.041,007 399.993,465	5.941
9	588.041,007 399.993,465	10	588.050,738 399.986,209	12.139
10	588.050,738 399.986,209	11	588.057,24 399.975,814	12.261
11	588.057,24 399.975,814	12	588.061,96 399.966,657	10.302
12	588.061,96 399.966,657	13	588.069,711 399.966,616	7.752
13	588.069,711 399.966,616	14	588.053,687 400.115,508	149.751
14	588.053,687 400.115,508	1	588.046,082 400.114,833	7.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		468	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108550, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	468	50	768/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.122,115 399.968,026	2	588.107,39 400.122,779	155.452
2	588.107,39 400.122,779	3	588.107,204 400.122,756	0.186
3	588.107,204 400.122,756	4	588.104,405 400.122,403	2.822
4	588.104,405 400.122,403	5	588.119,08 399.968,017	155.082
5	588.119,08 399.968,017	1	588.122,115 399.968,026	3.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 258, din 22/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CASANDRA ZAMFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	768/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.062,764 400.116,364	2	588.060,378 400.116,098	2.401
2	588.060,378 400.116,098	3	588.076,246 399.967,029	149.911
3	588.076,246 399.967,029	4	588.086,42 399.967,54	10.187
4	588.086,42 399.967,54	5	588.085,27 399.979,04	11.557
5	588.085,27 399.979,04	6	588.071,441 400.117,331	138.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.071,441 400.117,331	1	588.062,764 400.116,364	8.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		885	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Teren la dispozitia CLFF	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	885	50	768/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.093,404 399.968,014	2	588.099,4 399.967,832	5.999
2	588.099,4 399.967,832	3	588.084,012 400.119,492	152.439
3	588.084,012 400.119,492	4	588.081,312 400.118,903	2.763
4	588.081,312 400.118,903	5	588.078,383 400.118,263	2.998
5	588.078,383 400.118,263	1	588.093,404 399.968,014	150.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20632	Din acte: 1.049 Masurata: 1.055	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20632-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA
A1.2	20632-C2	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2932 / 09/04/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2, din 12/03/2013 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 3072/331/2012, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila; act administrativ nr. 3156/07-03-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI; certificat de casatorie seria CE nr.094276/01.09.2007 emis de Consiliul Local Valenii de Munte);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ALINA-MIHAELA** 2) **DINU MARIUS**, soti, ca bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU ALINA-MIHAELA** 2) **DINU MARIUS**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20632	Din acte: 1.049 Masurata: 1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	500	50	768/31	-	
2	arabil	NU	555	50	768/31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20632-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA
A1.2	20632-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.078,383 400.118,263	2	588.071,441 400.117,331	7.004
2	588.071,441 400.117,331	3	588.085,27 399.979,04	138.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.085,27 399.979,04	4	588.086,42 399.967,54	11.557
4	588.086,42 399.967,54	5	588.093,404 399.968,014	7.0
5	588.093,404 399.968,014	1	588.078,383 400.118,263	150.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		993	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92592, din 11/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE TRAIAN** 2) **MOISE ION** 3) **MICU VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	993	50	768/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.053,687 400.115,508	2	588.069,711 399.966,616	149.751
2	588.069,711 399.966,616	3	588.076,246 399.967,029	6.548
3	588.076,246 399.967,029	4	588.060,378 400.116,098	149.911
4	588.060,378 400.116,098	1	588.053,687 400.115,508	6.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.041	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112315, din 14/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIE ION POLIXENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.041	50	768/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.091,054 400.120,761	2	588.105,375 399.967,929	153.501
2	588.105,375 399.967,929	3	588.113,25 399.967,887	7.875
3	588.113,25 399.967,887	4	588.096,713 400.121,43	154.431
4	588.096,713 400.121,43	1	588.091,054 400.120,761	5.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.272 Masurata: 2.316	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111724, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE SILVIA** 2) **MOISE TINCA** 3) **SIMA MATILDA** 4) **IONESCU ION** 5) **ZIDARU LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.272 Masurata: 2.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.316	50	768/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.148,857 400.106,543	2	588.134,987 400.105,772	13.891
2	588.134,987 400.105,772	3	588.134,888 400.103,029	2.746
3	588.134,888 400.103,029	4	588.133,65 400.099,722	3.531
4	588.133,65 400.099,722	5	588.139,588 400.025,722	74.238
5	588.139,588 400.025,722	6	588.142,065 399.989,512	36.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.142,065 399.989,512	7	588.144,883 399.967,295	22.396
7	588.144,883 399.967,295	8	588.151,856 399.966,902	6.984
8	588.151,856 399.966,902	9	588.161,056 399.966,468	9.21
9	588.161,056 399.966,468	10	588.157,58 400.009,35	43.023
10	588.157,58 400.009,35	11	588.156,858 400.020,192	10.866
11	588.156,858 400.020,192	12	588.156,355 400.026,802	6.629
12	588.156,355 400.026,802	13	588.155,146 400.041,771	15.018
13	588.155,146 400.041,771	14	588.154,933 400.044,404	2.642
14	588.154,933 400.044,404	15	588.153,792 400.055,56	11.214
15	588.153,792 400.055,56	16	588.153,371 400.061,277	5.733
16	588.153,371 400.061,277	17	588.152,395 400.074,521	13.28
17	588.152,395 400.074,521	18	588.151,59 400.083,487	9.002
18	588.151,59 400.083,487	1	588.148,857 400.106,543	23.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		938	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 545, din 31/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE DUMITRU ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE DUMITRU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	7	188	-	
2	arabil	DA	338	7	188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.194,064 399.968,271	2	588.191,093 399.996,982	28.864
2	588.191,093 399.996,982	3	588.177,729 399.996,41	13.376
3	588.177,729 399.996,41	4	588.176,886 400.007,094	10.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.176,886 400.007,094	5	588.164,464 400.005,839	12.485
5	588.164,464 400.005,839	6	588.168,204 399.965,43	40.581
6	588.168,204 399.965,43	7	588.173,01 399.965,361	4.806
7	588.173,01 399.965,361	8	588.191,036 399.964,676	18.04
8	588.191,036 399.964,676	1	588.194,064 399.968,271	4.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova, DS187

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		717	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	350	-	-	-	DS187
2	drum	DA	367	-	-	-	DS187

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.194,064 399.968,271	2	588.191,036 399.964,676	4.7
3	588.173,01 399.965,361	4	588.168,204 399.965,43	4.806
5	588.161,076 399.965,532	6	588.161,056 399.966,468	0.936
7	588.151,856 399.966,902	8	588.144,883 399.967,295	6.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.191,036 399.964,676	3	588.173,01 399.965,361	18.04
4	588.168,204 399.965,43	5	588.161,076 399.965,532	7.128
6	588.161,056 399.966,468	7	588.151,856 399.966,902	9.21
8	588.144,883 399.967,295	9	588.138,032 399.967,83	6.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	588.138,032 399.967,83	10	588.128,11 399.968,15	9.928
11	588.122,115 399.968,026	12	588.119,08 399.968,017	3.036
13	588.113,25 399.967,887	14	588.105,375 399.967,929	7.875
15	588.099,4 399.967,832	16	588.093,404 399.968,014	5.999
17	588.086,42 399.967,54	18	588.076,246 399.967,029	10.187
19	588.069,711 399.966,616	20	588.061,96 399.966,657	7.752
21	588.063,752 399.958,739	22	588.065,775 399.959,917	2.341
23	588.071,596 399.960,5	24	588.085,539 399.960,656	13.944
25	588.094,661 399.961,016	26	588.107,26 399.961,326	12.603
27	588.130,871 399.961,659	28	588.132,222 399.962,127	1.43
29	588.134,796 399.962,371	30	588.141,891 399.962,599	7.099
31	588.147,189 399.962,664	32	588.148,64 399.962,662	1.451
33	588.158,005 399.962,569	34	588.168,553 399.962,098	10.559
35	588.171,784 399.962,024	36	588.180,551 399.961,691	8.773
37	588.193,788 399.960,378	1	588.194,064 399.968,271	7.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	588.128,11 399.968,15	11	588.122,115 399.968,026	5.996
12	588.119,08 399.968,017	13	588.113,25 399.967,887	5.831
14	588.105,375 399.967,929	15	588.099,4 399.967,832	5.976
16	588.093,404 399.968,014	17	588.086,42 399.967,54	7.0
18	588.076,246 399.967,029	19	588.069,711 399.966,616	6.548
20	588.061,96 399.966,657	21	588.063,752 399.958,739	8.118
22	588.065,775 399.959,917	23	588.071,596 399.960,5	5.85
24	588.085,539 399.960,656	25	588.094,661 399.961,016	9.129
26	588.107,26 399.961,326	27	588.130,871 399.961,659	23.613
28	588.132,222 399.962,127	29	588.134,796 399.962,371	2.586
30	588.141,891 399.962,599	31	588.147,189 399.962,664	5.298
32	588.148,64 399.962,662	33	588.158,005 399.962,569	9.365
34	588.168,553 399.962,098	35	588.171,784 399.962,024	3.232
36	588.180,551 399.961,691	37	588.193,788 399.960,378	13.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 563, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26660	270	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard metal intre pct. 18-1, fara gard intre pct. 1-18

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26660-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 563, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.2	26660-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 563, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11252 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1383, din 17/05/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26660 a imobilului cu numarul cadastral 26660 / UAT Baltesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26645 inscris in cartea funciara 26645;	A1
11261 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1384, din 17/05/2023 emis de N.P. Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BACANU ANA-MARIA**, necasatorita, ca bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BANU CRISTIAN-VLADUT**, necasatorit, ca bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BACANU ANA-MARIA**, necasatorita, ca bun propriu 2) **BANU CRISTIAN-VLADUT**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

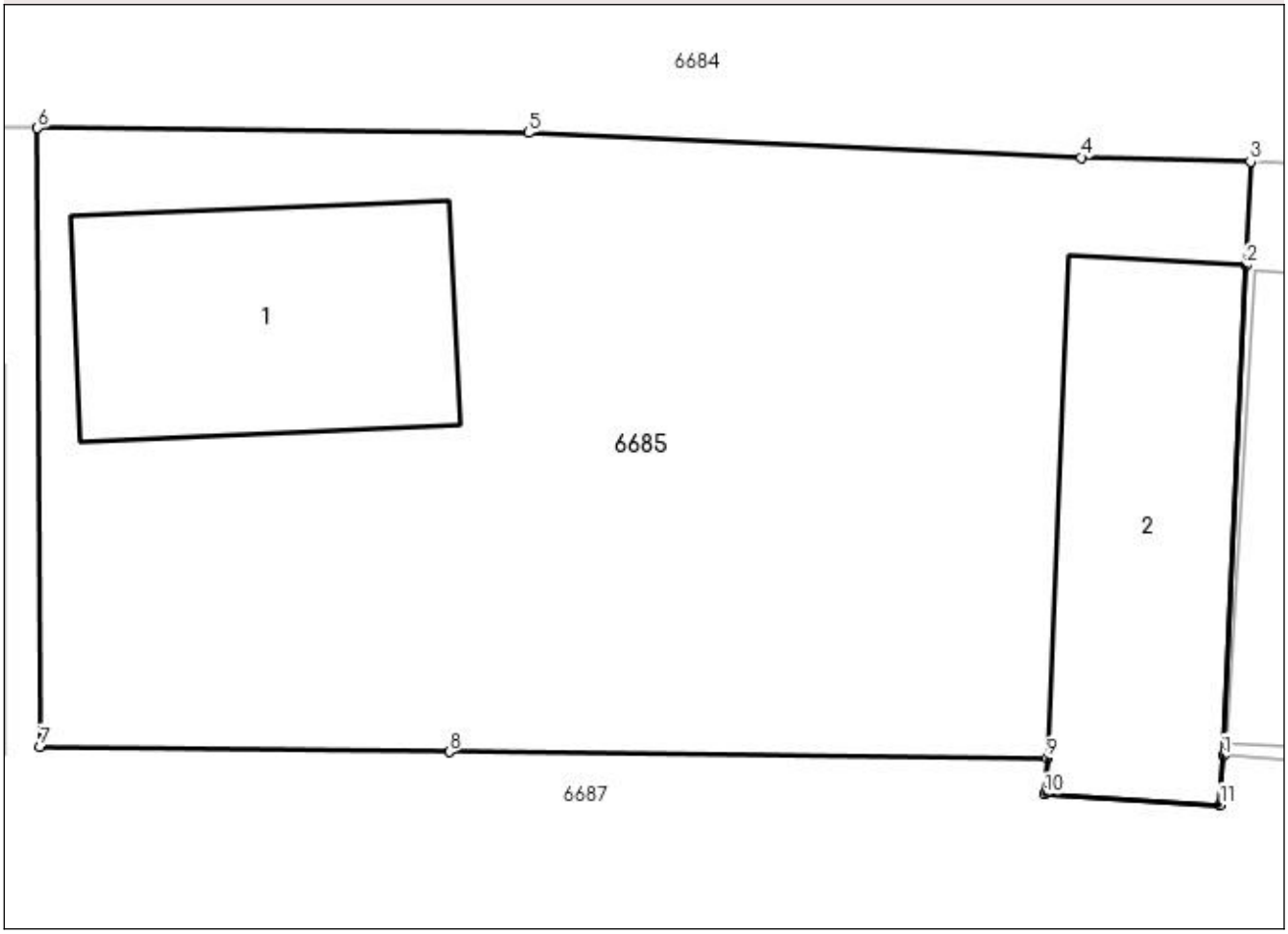
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26660	270	Teren imprejmuit cu gard metal intre pct. 18-1, fara gard intre pct. 1-18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	6	186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26660-C1	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.2	26660-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.171,26 399.950,694	2	588.171,692 399.960,043	9.359
2	588.171,692 399.960,043	3	588.171,784 399.962,024	1.983
3	588.171,784 399.962,024	4	588.168,553 399.962,098	3.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.168,553 399.962,098	5	588.158,005 399.962,569	10.559
5	588.158,005 399.962,569	6	588.148,64 399.962,662	9.365
6	588.148,64 399.962,662	7	588.148,688 399.950,865	11.797
7	588.148,688 399.950,865	8	588.156,497 399.950,767	7.809
8	588.156,497 399.950,767	9	588.167,9 399.950,642	11.404
9	588.167,9 399.950,642	10	588.167,858 399.949,958	0.686
10	588.167,858 399.949,958	11	588.171,202 399.949,751	3.35
11	588.171,202 399.949,751	1	588.171,26 399.950,694	0.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:65
Nr. cadastral vechi:104

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20815	220	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN CURTI - CONSTRUCTII

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20815-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1 - LOCUINTA - FUNDATIE DIN PIATRA, PERETI PAIANTA, INVELITA IN TABLA, COMPUSA DIN 5 CAMERE, 2 HOLURI SI O BAIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1248 / 17/07/2002		
Act Notarial nr. 1150, din 15/07/2002 emis de BNP BOTEZATU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BACANU ION OCTAVIAN** 2) **BACANU MARINELA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

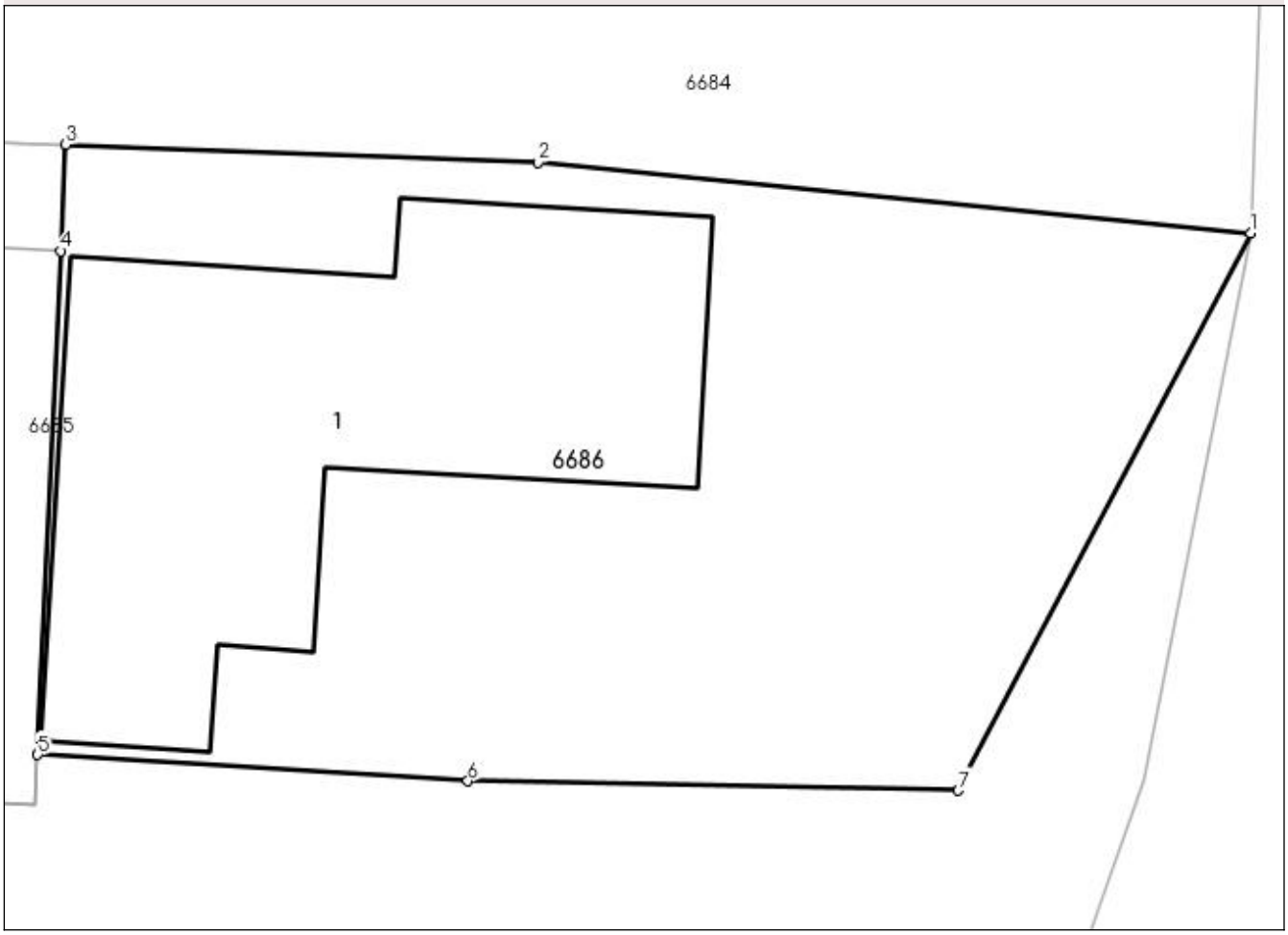
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20815	220	TEREN INTRAVILAN CURTI - CONSTRUCTII

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20815-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1 - LOCUINTA - FUNDATIE DIN PIATRA, PERETI PAIANTA, INVELITA IN TABLA, COMPUSA DIN 5 CAMERE, 2 HOLURI SI O BAIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.193,788 399.960,378	2	588.180,551 399.961,691	13.302
2	588.180,551 399.961,691	3	588.171,784 399.962,024	8.773
3	588.171,784 399.962,024	4	588.171,692 399.960,043	1.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.171,692 399.960,043	5	588.171,26 399.950,694	9.359
5	588.171,26 399.950,694	6	588.179,254 399.950,206	8.008
6	588.179,254 399.950,206	7	588.188,363 399.950,03	9.111
7	588.188,363 399.950,03	1	588.193,788 399.960,378	11.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 563, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26661	482	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard metal intre pct. 4-18; fara gard intre pct. 18-4.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26661-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 563, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11252 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1383, din 17/05/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26661 a imobilului cu numarul cadastral 26661 / UAT Baltesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26645 inscris in cartea funciara 26645;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1540, din 08/11/2021 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (act notarial nr 1142 din 04.10.2022, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;act notarial nr 1143 din 04.10.2022, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;hotarare judecatoreasca nr 758 din 14.06.2022, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA in dosar nr.2362/331/2018 - definitiva;act administrativ nr 7659 din 10.11.2022, emis de PRIMARIA BALTESTI; act administrativ nr 7697 din 10.11.2022, emis de PRIMARIA BALTESTI;act notarial nr 1150 din 15.07.2002, emis de NP BOTEZATU ION);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACANU ION OCTAVIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26645/Baltesti, inscrisa prin incheierea nr. 26700 din 22/11/2022;	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BACANU ION OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26661	482	Teren imprejmuit cu gard metal intre pct. 4-18; fara gard intre pct. 18-4.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	285	6	186	-	
2	arabil	DA	197	6	185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26661-C1	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.193,788 399.960,378	2	588.188,363 399.950,03	11.683
3	588.179,254 399.950,206	4	588.171,26 399.950,694	8.008
5	588.171,202 399.949,751	6	588.167,858 399.949,958	3.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.188,363 399.950,03	3	588.179,254 399.950,206	9.111
4	588.171,26 399.950,694	5	588.171,202 399.949,751	0.945
6	588.167,858 399.949,958	7	588.167,9 399.950,642	0.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	588.167,9 399.950,642	8	588.156,497 399.950,767	11.404
9	588.148,688 399.950,865	10	588.148,64 399.962,662	11.797
11	588.147,189 399.962,664	12	588.141,891 399.962,599	5.298
13	588.134,796 399.962,371	14	588.132,222 399.962,127	2.586
15	588.130,871 399.961,659	16	588.131,23 399.947,232	14.431
17	588.145,853 399.946,506	18	588.150,153 399.946,39	4.302
19	588.167,442 399.946,25	20	588.190,026 399.945,22	22.607
21	588.191,811 399.950,225	1	588.193,788 399.960,378	10.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	588.156,497 399.950,767	9	588.148,688 399.950,865	7.809
10	588.148,64 399.962,662	11	588.147,189 399.962,664	1.451
12	588.141,891 399.962,599	13	588.134,796 399.962,371	7.099
14	588.132,222 399.962,127	15	588.130,871 399.961,659	1.43
16	588.131,23 399.947,232	17	588.145,853 399.946,506	14.641
18	588.150,153 399.946,39	19	588.167,442 399.946,25	17.29
20	588.190,026 399.945,22	21	588.191,811 399.950,225	5.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		318	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96048, din 19/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

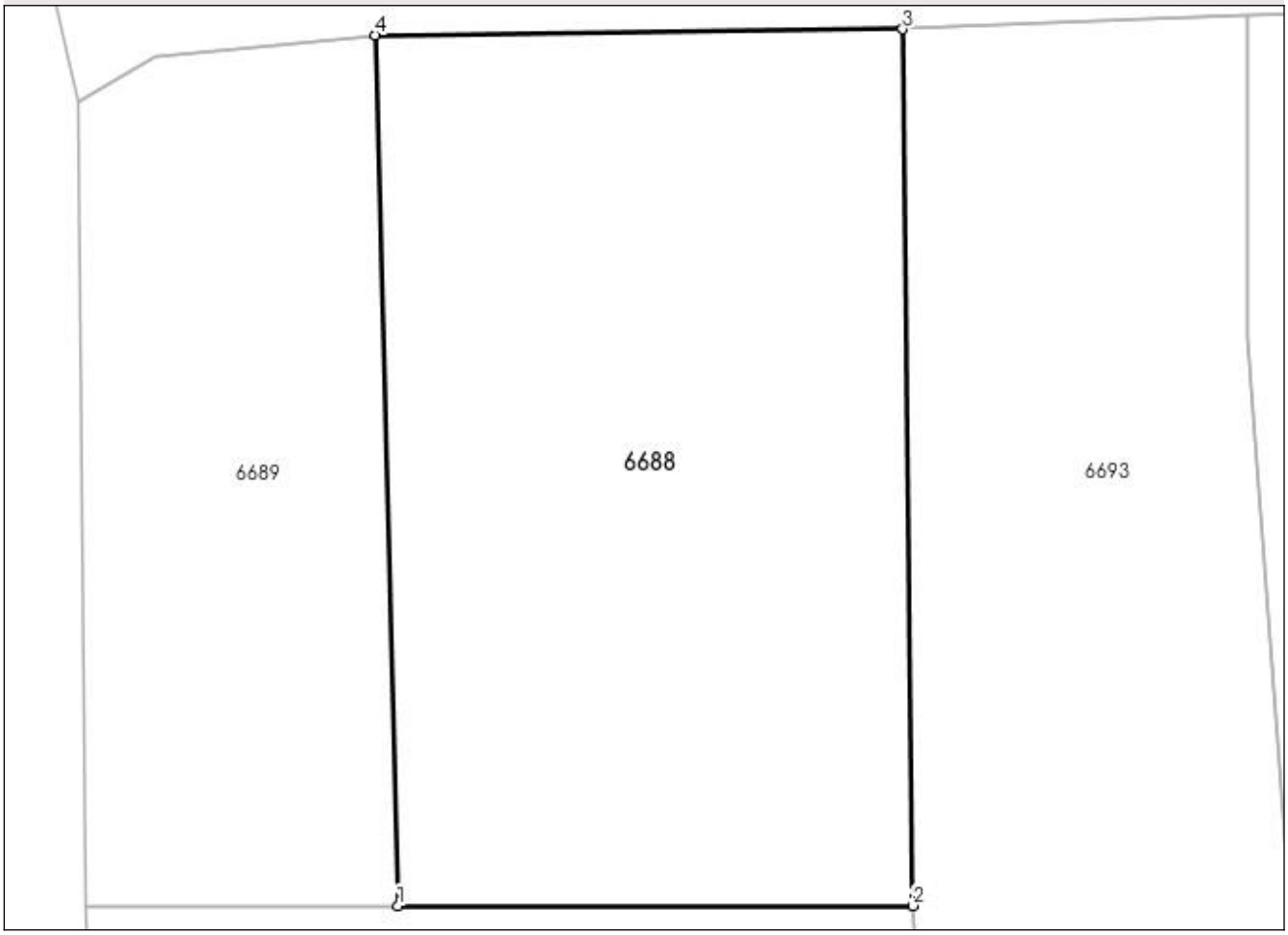
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	318	6	168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.072,194 399.937,5	2	588.085,81 399.937,499	13.615
2	588.085,81 399.937,499	3	588.085,539 399.960,656	23.159
3	588.085,539 399.960,656	4	588.071,596 399.960,5	13.944
4	588.071,596 399.960,5	1	588.072,194 399.937,5	23.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		181	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112349, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACANU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

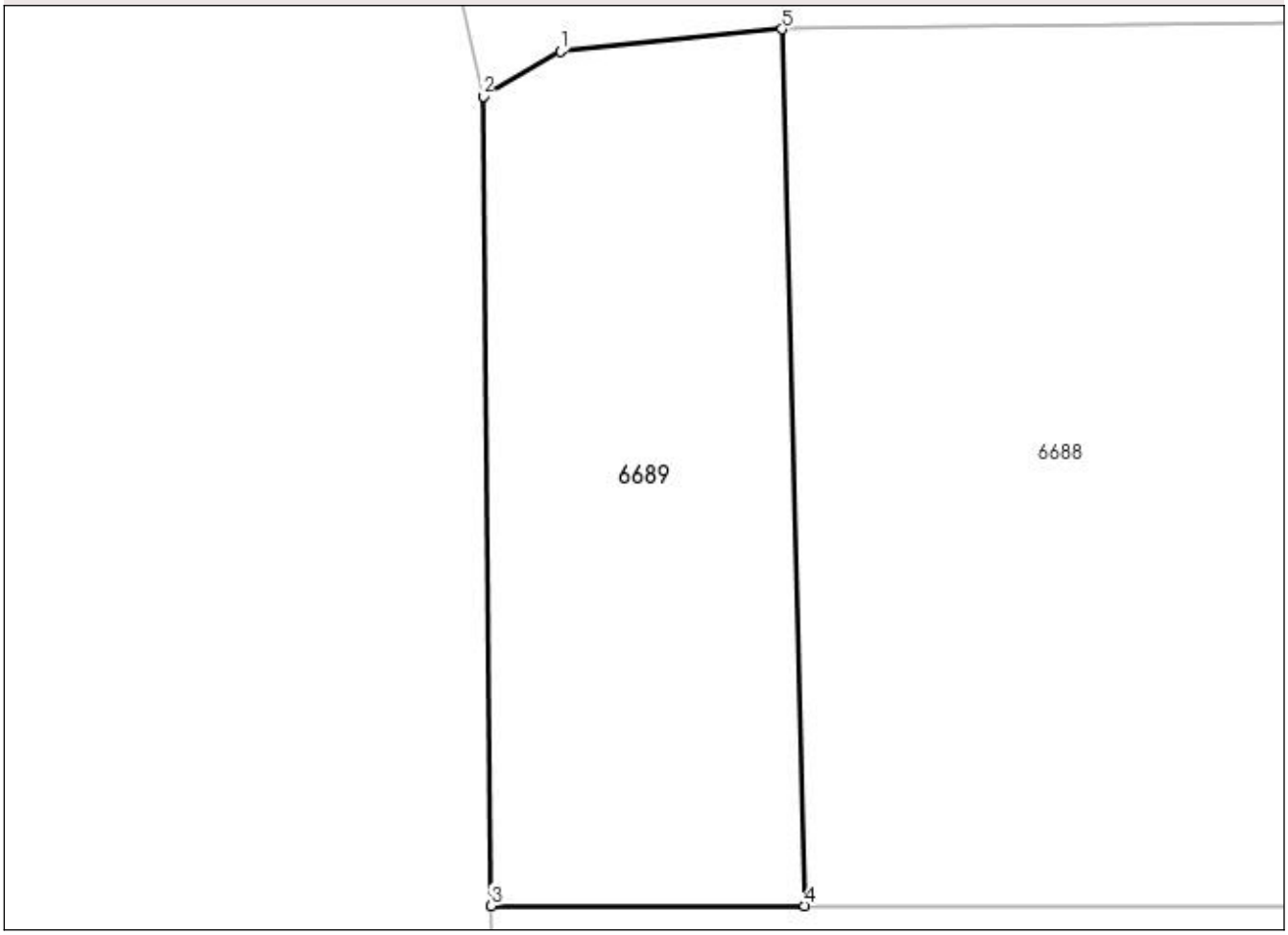
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	181	6	167	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.065,775 399.959,917	2	588.063,752 399.958,739	2.341
2	588.063,752 399.958,739	3	588.063,96 399.937,501	21.239
3	588.063,96 399.937,501	4	588.072,194 399.937,5	8.234
4	588.072,194 399.937,5	5	588.071,596 399.960,5	23.008
5	588.071,596 399.960,5	1	588.065,775 399.959,917	5.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		471	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 263, din 20/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE GHEORGHE** 2) **MOISE DUMITRU** 3) **BARBU ECATERINA** 4) **MOISE IOAN**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOISE GHEORGHE** 2) **MOISE DUMITRU** 3) **BARBU ECATERINA** 4) **MOISE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	463	6	170	-	
2	arabil	NU	8	6	170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.107,26 399.961,326	2	588.094,661 399.961,016	12.603
2	588.094,661 399.961,016	3	588.094,66 399.952,534	8.483
3	588.094,66 399.952,534	4	588.096,926 399.922,533	30.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.096,926 399.922,533	5	588.108,465 399.922,7	11.54
5	588.108,465 399.922,7	6	588.107,763 399.938,558	15.873
6	588.107,763 399.938,558	1	588.107,26 399.961,326	22.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		909	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96060, din 19/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ION CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DAVID ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

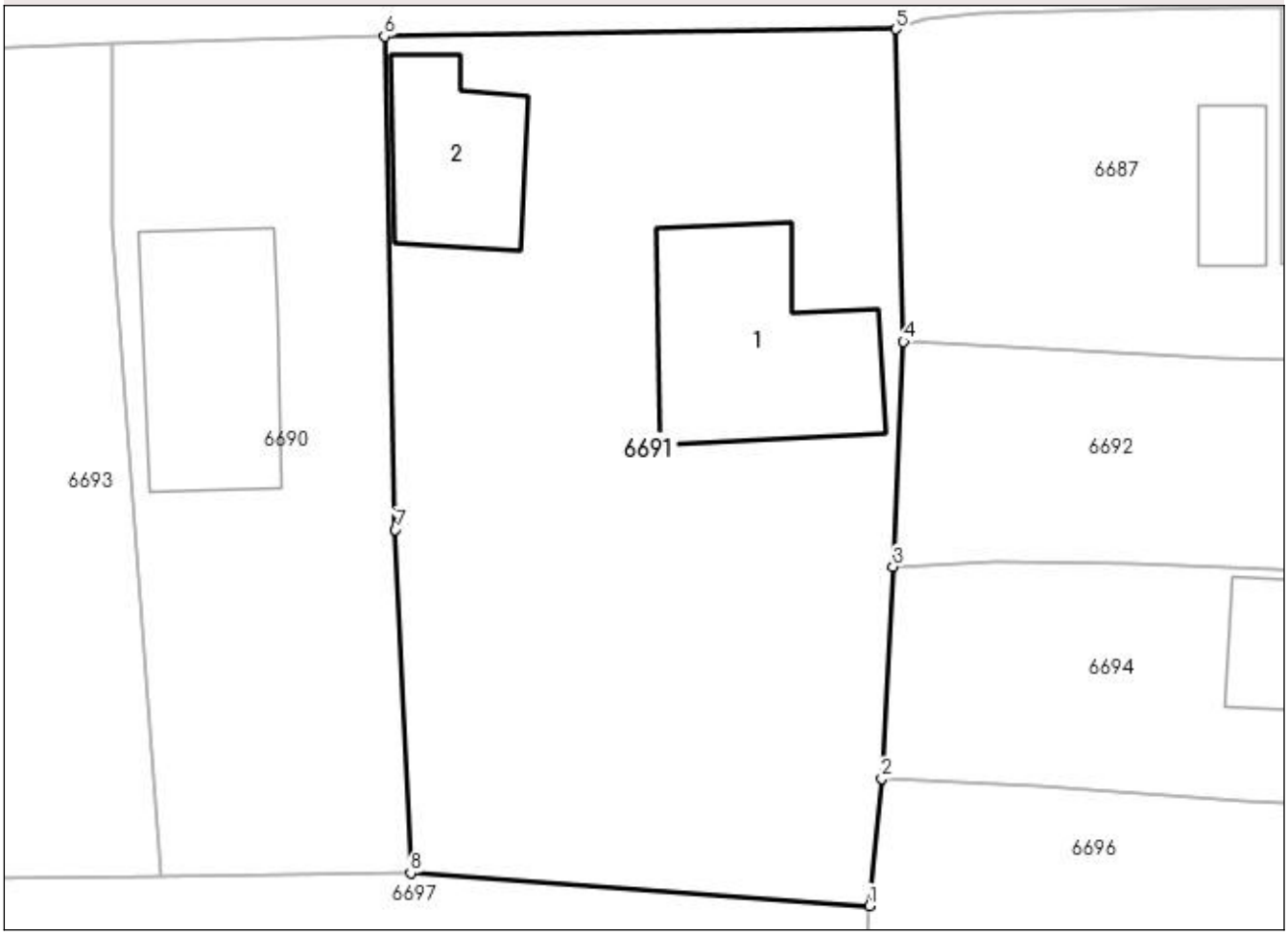
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	6	172	-	
2	arabil	DA	138	6	172, 173	-	
3	arabil	NU	232	3	173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.129,64 399.921,2	2	588.130,219 399.927,065	5.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.130,219 399.927,065	3	588.130,745 399.936,847	9.796
3	588.130,745 399.936,847	4	588.131,23 399.947,232	10.396
4	588.131,23 399.947,232	5	588.130,871 399.961,659	14.431
5	588.130,871 399.961,659	6	588.107,26 399.961,326	23.613
6	588.107,26 399.961,326	7	588.107,763 399.938,558	22.773
7	588.107,763 399.938,558	8	588.108,465 399.922,7	15.873
8	588.108,465 399.922,7	1	588.129,64 399.921,2	21.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:548
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10039

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova, T 6 A 184

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20055	Din acte: 512 Masurata: 572	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3432 / 09/07/2007		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 1525, din 04/07/2007 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACANU ION-OCTAVIAN** 2) **BACANU MARINELA-ELENA**, , soti,	
9687 / 05/08/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.1.32 la regulament, din 11/07/2015 emis de Bacanu Marinela Elena;		
B3	se respinge cererea privind repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
10120 / 18/08/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr. 1.33 la regulament, din 02/08/2015 emis de P.F.A. Cimpeanu Robertino Marius (inscris sub semnatura privata anexa 1.32 la regulament emis in data de 11.07.2015 de Bacanu Marinela Elena);		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20055	Din acte: 512 Masurata: 572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	572	6	184	-	teren imprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.189,351 399.943,778	2	588.190,026 399.945,22	1.592
2	588.190,026 399.945,22	3	588.167,442 399.946,25	22.607
3	588.167,442 399.946,25	4	588.150,153 399.946,39	17.29
4	588.150,153 399.946,39	5	588.145,853 399.946,506	4.302
5	588.145,853 399.946,506	6	588.131,23 399.947,232	14.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.131,23 399.947,232	7	588.130,745 399.936,847	10.396
7	588.130,745 399.936,847	8	588.135,494 399.937,124	4.757
8	588.135,494 399.937,124	9	588.141,83 399.936,989	6.337
9	588.141,83 399.936,989	10	588.155,582 399.936,376	13.766
10	588.155,582 399.936,376	11	588.157,591 399.936,558	2.017
11	588.157,591 399.936,558	12	588.184,528 399.934,703	27.001
12	588.184,528 399.934,703	1	588.189,351 399.943,778	10.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		368	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104138, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAMESCU EUGENIU** 2) **TATARU ELENA** 3) **AVRAMESCU ION** 4) **AVRAMESCU AURELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	368	6	169	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.094,661 399.961,016	2	588.085,539 399.960,656	9.129
2	588.085,539 399.960,656	3	588.085,81 399.937,499	23.159
3	588.085,81 399.937,499	4	588.086,988 399.922,416	15.129
4	588.086,988 399.922,416	5	588.096,926 399.922,533	9.939
5	588.096,926 399.922,533	6	588.094,66 399.952,534	30.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.094,66 399.952,534	1	588.094,661 399.961,016	8.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 564, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20699	Din acte: 567 Masurata: 553	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20699-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 564, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; 3 camere veranda
A1.2	20699-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 564, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; 2 CAMERE,HOL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2240 / 29/02/2016		
Act Notarial nr. 437, din 25/02/2016 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU LUIGI** 2) **CIOBANU MARGARETA**, soti, ca bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CIOBANU LUIGI** 2) **CIOBANU MARGARETA**, soti, ca bun comun	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CIOBANU LUIGI** 2) **CIOBANU MARGARETA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20699	Din acte: 567 Masurata: 553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	6	183	-	teren imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20699-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; 3 camere veranda
A1.2	20699-C2	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; 2 CAMERE,HOL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.180,06 399.924,261	2	588.184,528 399.934,703	11.358
2	588.184,528 399.934,703	3	588.157,591 399.936,558	27.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.157,591 399.936,558	4	588.155,582 399.936,376	2.017
4	588.155,582 399.936,376	5	588.141,83 399.936,989	13.766
5	588.141,83 399.936,989	6	588.135,494 399.937,124	6.337
6	588.135,494 399.937,124	7	588.130,745 399.936,847	4.757
7	588.130,745 399.936,847	8	588.130,219 399.927,065	9.796
8	588.130,219 399.927,065	9	588.137,494 399.926,712	7.284
9	588.137,494 399.926,712	10	588.146,971 399.926,066	9.499
10	588.146,971 399.926,066	11	588.164,577 399.925,217	17.626
11	588.164,577 399.925,217	1	588.180,06 399.924,261	15.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		585	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111768, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA EUGENIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

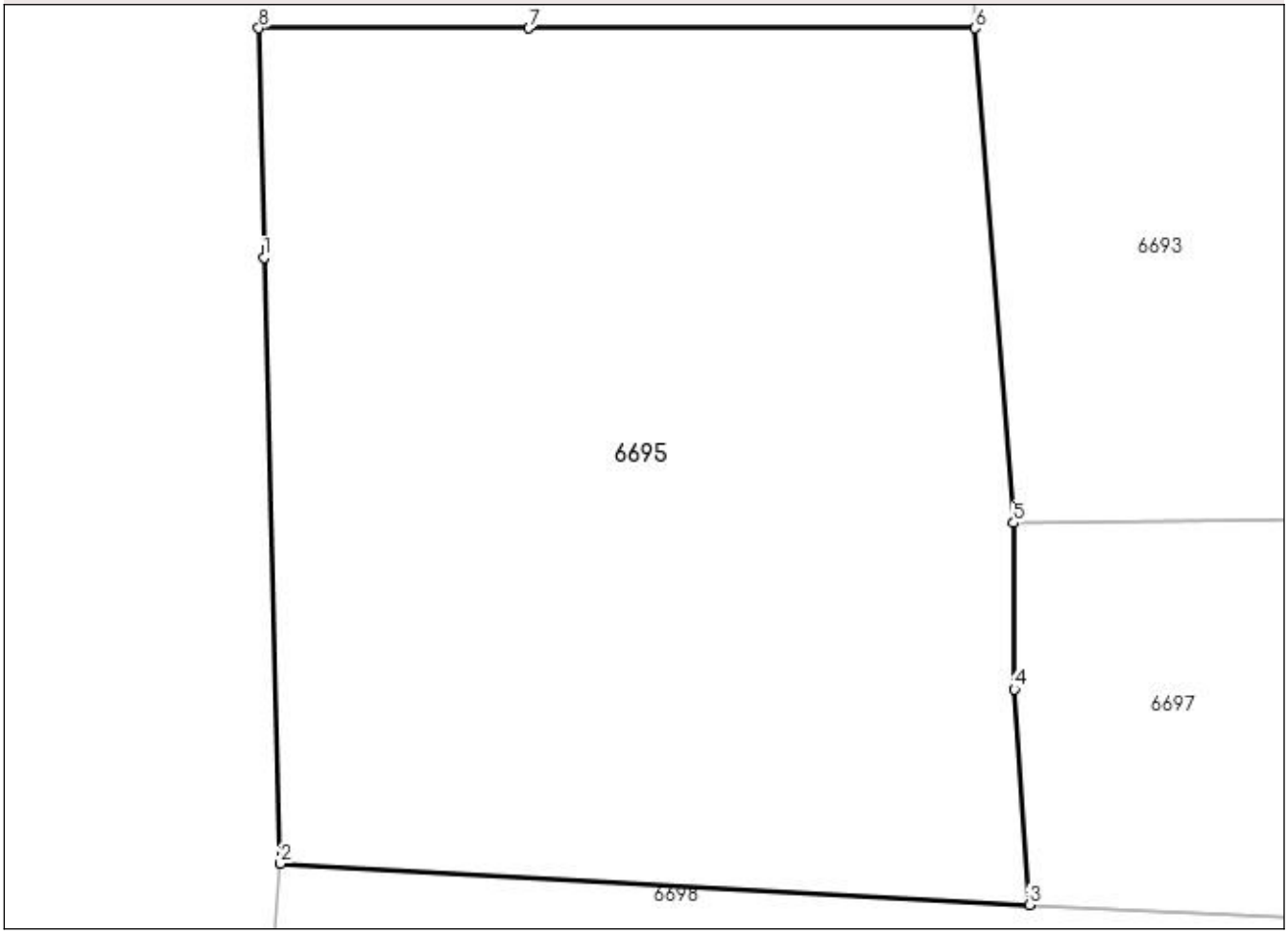
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	585	6	166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.064,115 399.930,502	2	588.064,612 399.912,023	18.486
2	588.064,612 399.912,023	3	588.087,46 399.910,77	22.882
3	588.087,46 399.910,77	4	588.087,004 399.917,343	6.589
4	588.087,004 399.917,343	5	588.086,988 399.922,416	5.073
5	588.086,988 399.922,416	6	588.085,81 399.937,499	15.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.085,81 399.937,499	7	588.072,194 399.937,5	13.615
7	588.072,194 399.937,5	8	588.063,96 399.937,501	8.234
8	588.063,96 399.937,501	1	588.064,115 399.930,502	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		707	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 558, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SARARU ION SULTANA**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SARARU ION SULTANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

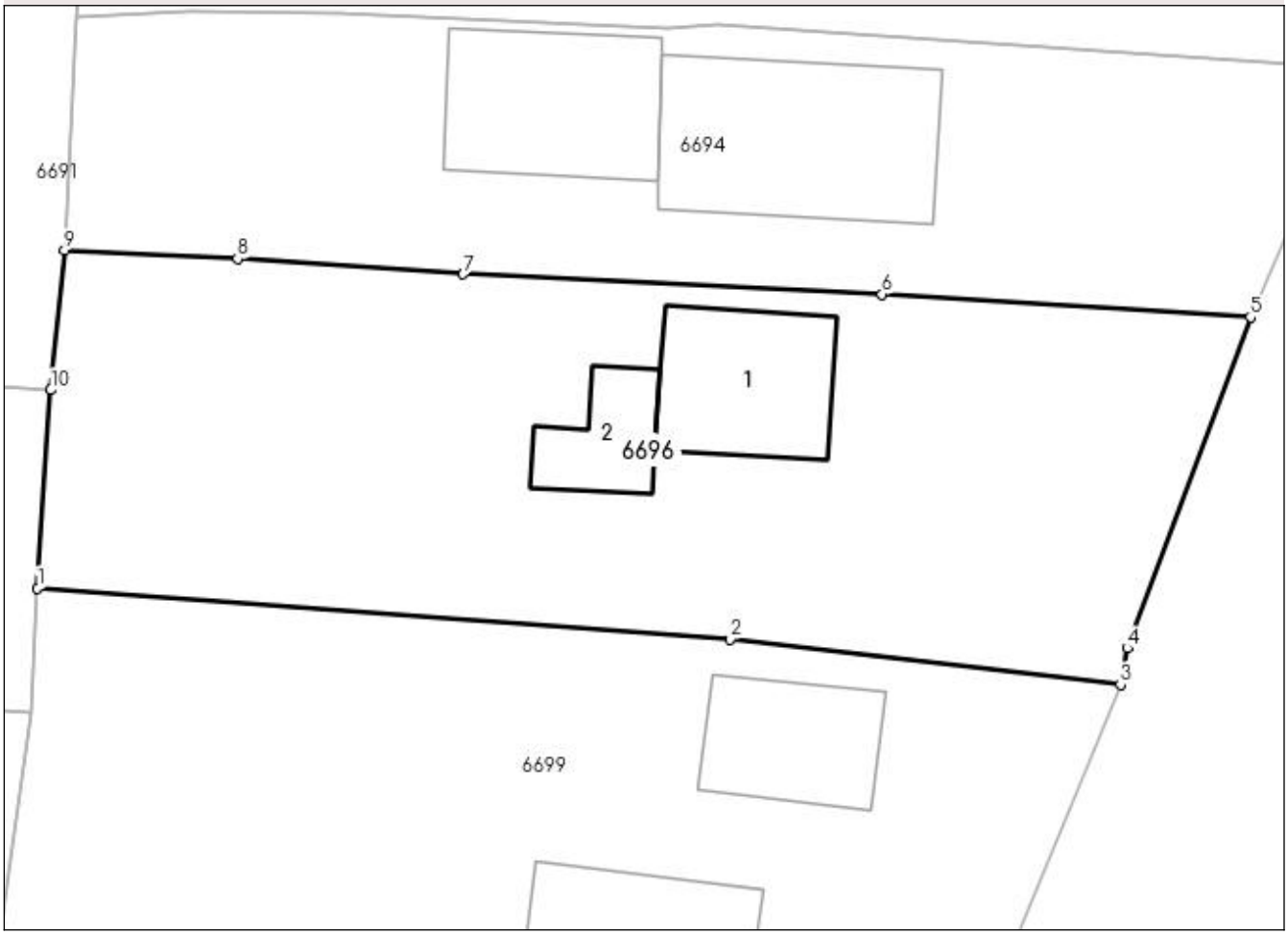
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	6	182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.129,082 399.912,873	2	588.158,18 399.910,733	29.176
2	588.158,18 399.910,733	3	588.174,595 399.908,823	16.526
3	588.174,595 399.908,823	4	588.174,87 399.910,355	1.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.174,87 399.910,355	5	588.180,06 399.924,261	14.843
5	588.180,06 399.924,261	6	588.164,577 399.925,217	15.512
6	588.164,577 399.925,217	7	588.146,971 399.926,066	17.626
7	588.146,971 399.926,066	8	588.137,494 399.926,712	9.499
8	588.137,494 399.926,712	9	588.130,219 399.927,065	7.284
9	588.130,219 399.927,065	10	588.129,64 399.921,2	5.894
10	588.129,64 399.921,2	1	588.129,082 399.912,873	8.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:503
Nr. cadastral vechi:10007

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20020	Din acte: 566 Masurata: 540	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3482 / 20/05/2008		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 2394, din 20/05/2008 emis de NP MIHAELA IVAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU MADALINA-MARIA**, , casatorita cu ESTEBAN MOYA GONZALEZ - cetatean spaniol.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20020	Din acte: 566 Masurata: 540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	362	6	174	-	
2	arabil	NU	178	6	174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.086,988 399.922,416	2	588.087,004 399.917,343	5.073
2	588.087,004 399.917,343	3	588.087,46 399.910,77	6.589
3	588.087,46 399.910,77	4	588.100,53 399.910,109	13.087
4	588.100,53 399.910,109	5	588.113,28 399.909,228	12.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.113,28 399.909,228	6	588.125,701 399.907,867	12.495
6	588.125,701 399.907,867	7	588.128,822 399.907,632	3.13
7	588.128,822 399.907,632	8	588.129,082 399.912,873	5.248
8	588.129,082 399.912,873	9	588.129,64 399.921,2	8.346
9	588.129,64 399.921,2	10	588.108,465 399.922,7	21.228
10	588.108,465 399.922,7	11	588.096,926 399.922,533	11.54
11	588.096,926 399.922,533	1	588.086,988 399.922,416	9.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 569, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22812	Din acte: 879 Masurata: 747	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22812-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 569, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2	22812-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 569, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7263 / 09/07/2020		
Act Administrativ nr. 5265, din 27/05/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI (act administrativ nr 560 din 04.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;act administrativ nr 167 din 04.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;act notarial nr 369 din 07.02.1996, emis de N.P. CODESCU EUGENIA transcris sub nr. 252/1996;act administrativ nr 549942 seria CD din 21.04.2007, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE MARIANA-ANGELICA**, ca bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SOARE MARIANA-ANGELICA**, ca bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SOARE MARIANA-ANGELICA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7263 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 369, din 07/02/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA transcris sub nr. 252/1996;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERtranscris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 253/1996, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOC SILIVESTRU** 2) **CIOC TEODORA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22812	Din acte: 879 Masurata: 747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	6	165	-	
2	arabil	NU	380	6	165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22812-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2	22812-C2	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.122,142 399.895,801	2	588.124,58 399.899,357	4.311
2	588.124,58 399.899,357	3	588.125,701 399.907,867	8.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.125,701 399.907,867	4	588.113,28 399.909,228	12.495
4	588.113,28 399.909,228	5	588.100,53 399.910,109	12.781
5	588.100,53 399.910,109	6	588.087,46 399.910,77	13.087
6	588.087,46 399.910,77	7	588.064,612 399.912,023	22.882
7	588.064,612 399.912,023	8	588.063,636 399.900,063	12.0
8	588.063,636 399.900,063	9	588.079,592 399.898,906	15.998
9	588.079,592 399.898,906	10	588.096,163 399.897,956	16.598
10	588.096,163 399.897,956	11	588.104,282 399.897,454	8.135
11	588.104,282 399.897,454	1	588.122,142 399.895,801	17.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8
Nr. cadastral vechi:21

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20502	Din acte: 966 Masurata: 955	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20502-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA
A1.2	20502-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51 / 12/01/2000		
Act Notarial nr. 13, din 05/01/2000 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **ANDRONACHE GHEORGHE** 2) **ANDRONACHE VIORICA**, , soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8)	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANDRONACHE GHEORGHE** 2) **ANDRONACHE VIORICA**, , soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

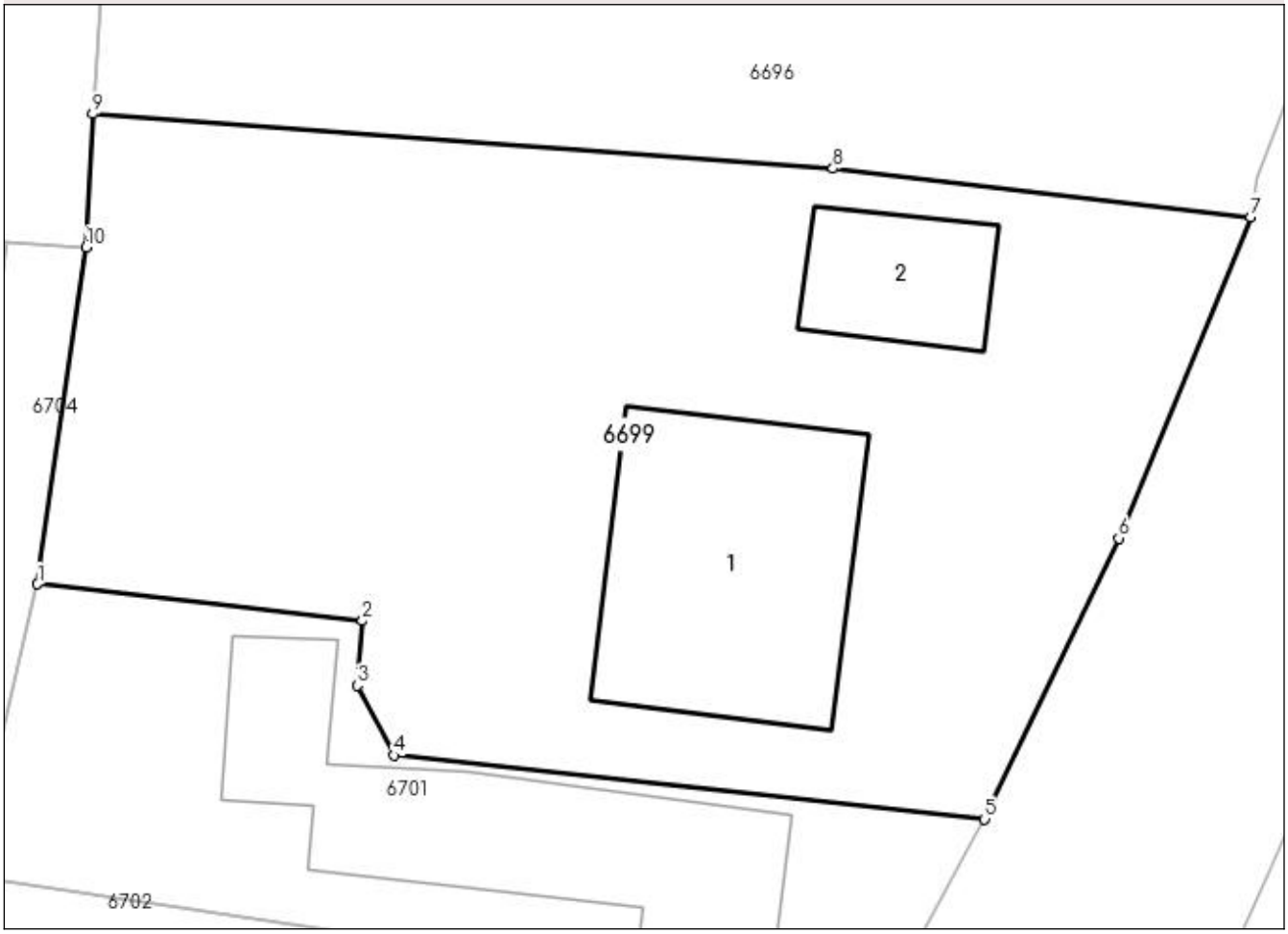
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20502	Din acte: 966 Masurata: 955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	6	181	-	
2	arabil	DA	455	6	180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20502-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA
A1.2	20502-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.126,911 399.894,394	2	588.139,686 399.892,957	12.856
2	588.139,686 399.892,957	3	588.139,47 399.890,411	2.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.139,47 399.890,411	4	588.140,923 399.887,67	3.103
4	588.140,923 399.887,67	5	588.164,146 399.885,168	23.357
5	588.164,146 399.885,168	6	588.169,409 399.896,203	12.226
6	588.169,409 399.896,203	7	588.174,595 399.908,823	13.644
7	588.174,595 399.908,823	8	588.158,18 399.910,733	16.526
8	588.158,18 399.910,733	9	588.129,082 399.912,873	29.176
9	588.129,082 399.912,873	10	588.128,822 399.907,632	5.248
10	588.128,822 399.907,632	1	588.126,911 399.894,394	13.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 570, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20758	928	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11675 / 17/10/2016		
Act Notarial nr. 3301, din 14/10/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ANDREI-MIHAIL**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

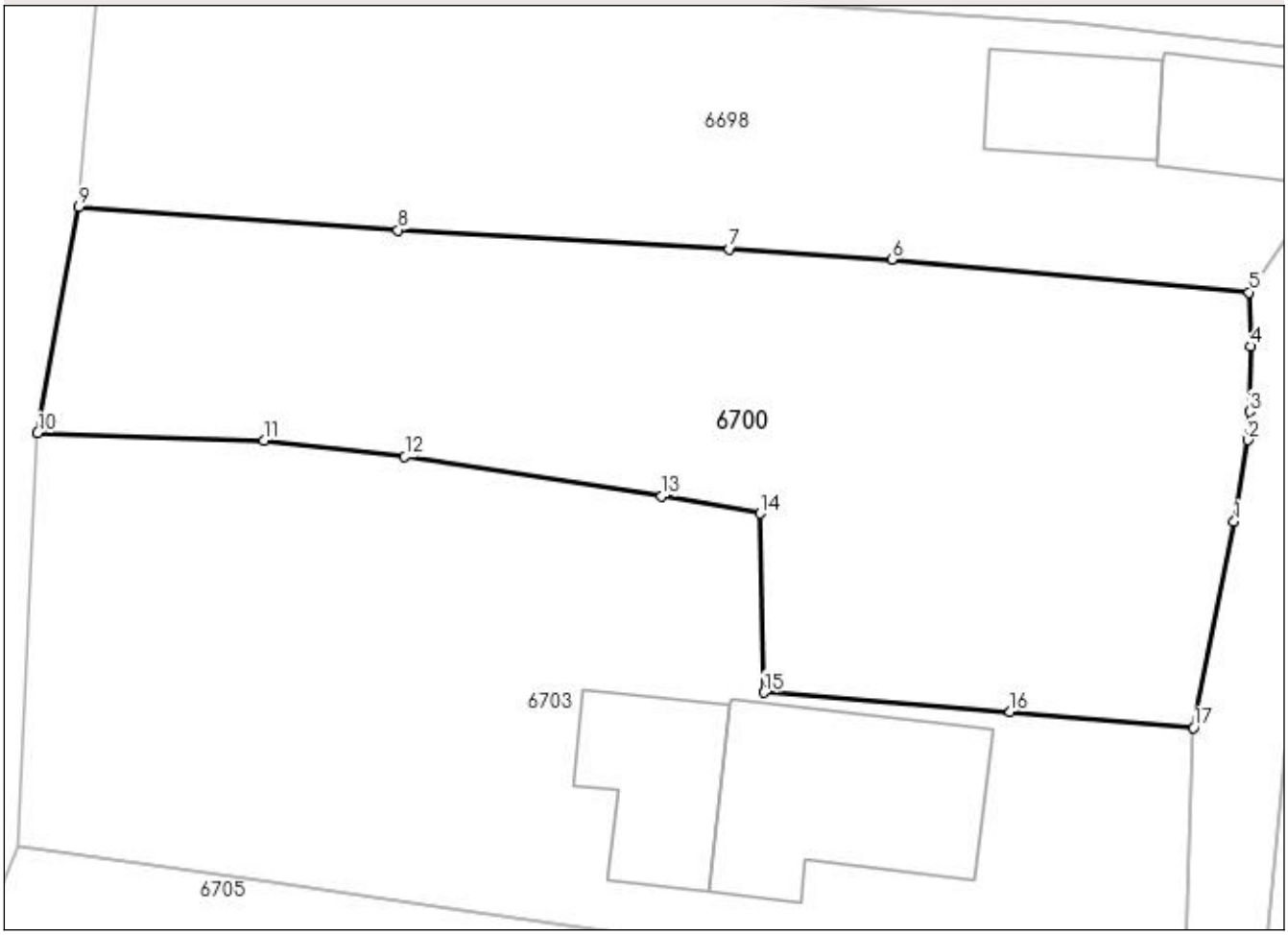
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20758	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	6	164	-	
2	arabil	DA	156	6	163	-	
3	arabil	NU	296	6	163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.121,392 399.884,345	2	588.122,053 399.888,433	4.141
2	588.122,053 399.888,433	3	588.122,157 399.889,844	1.415
3	588.122,157 399.889,844	4	588.122,203 399.893,1	3.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.122,203 399.893,1	5	588.122,142 399.895,801	2.702
5	588.122,142 399.895,801	6	588.104,282 399.897,454	17.936
6	588.104,282 399.897,454	7	588.096,163 399.897,956	8.135
7	588.096,163 399.897,956	8	588.079,592 399.898,906	16.598
8	588.079,592 399.898,906	9	588.063,636 399.900,063	15.998
9	588.063,636 399.900,063	10	588.061,572 399.888,769	11.481
10	588.061,572 399.888,769	11	588.072,896 399.888,39	11.33
11	588.072,896 399.888,39	12	588.079,926 399.887,586	7.076
12	588.079,926 399.887,586	13	588.092,769 399.885,611	12.994
13	588.092,769 399.885,611	14	588.097,685 399.884,748	4.991
14	588.097,685 399.884,748	15	588.097,883 399.875,807	8.944
15	588.097,883 399.875,807	16	588.110,191 399.874,844	12.346
16	588.110,191 399.874,844	17	588.119,355 399.874,043	9.199
17	588.119,355 399.874,043	1	588.121,392 399.884,345	10.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:798
Nr. cadastral vechi:10194

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20223	340	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20223-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2568 / 23/04/2009		
Act Notarial nr. 268, din 29/10/2008 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA DAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **DUTA DAN**	
Act Administrativ nr. 1128, din 23/03/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **DUTA SOFIA**	
Act Notarial nr. 894, din 22/04/2009 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara nr. 798 a unitatii administrativ teritoriale Baltesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10194 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10185 din cartea funciara nr. 784 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

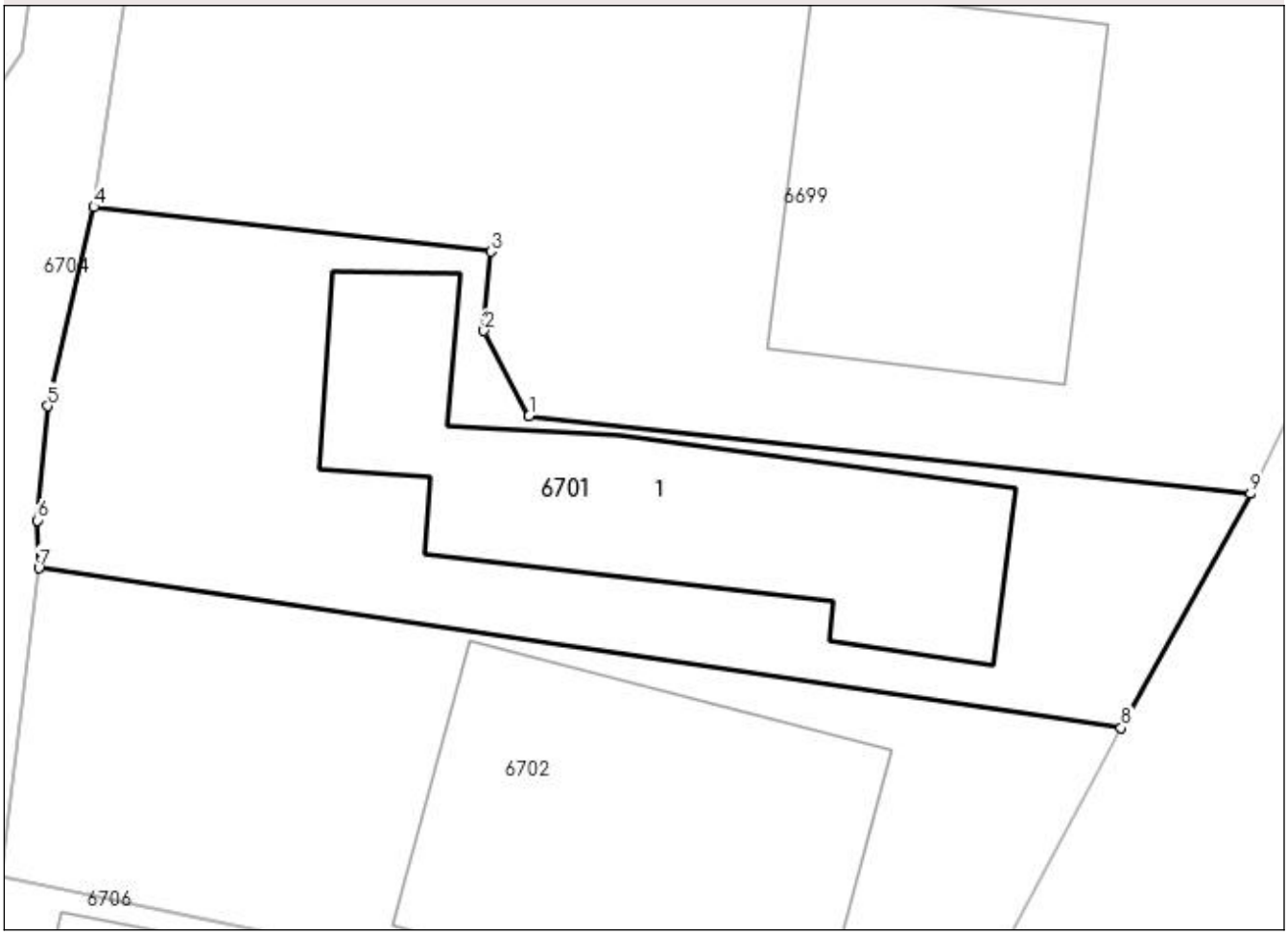
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20223	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	6	179	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20223-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.140,923 399.887,67	2	588.139,47 399.890,411	3.103
2	588.139,47 399.890,411	3	588.139,686 399.892,957	2.555
3	588.139,686 399.892,957	4	588.126,911 399.894,394	12.856
4	588.126,911 399.894,394	5	588.125,419 399.887,989	6.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.125,419 399.887,989	6	588.125,1 399.884,311	3.692
6	588.125,1 399.884,311	7	588.125,14 399.882,773	1.539
7	588.125,14 399.882,773	8	588.159,981 399.877,63	35.219
8	588.159,981 399.877,63	9	588.164,146 399.885,168	8.612
9	588.164,146 399.885,168	1	588.140,923 399.887,67	23.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:799
Nr. cadastral vechi:10195

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20224	369	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20224-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2568 / 23/04/2009		
Act Notarial nr. 894, din 22/04/2009 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 799 a unitatii administrativ teritoriale Baltesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10195 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10185 din cartea funciara nr. 784 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
2569 / 23/04/2009		
Act Notarial nr. 895, din 22/04/2009 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE TEODORA-DANA** 2) **IORDACHE CRISTIAN**, , soti.	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE TEODORA-DANA** 2) **IORDACHE CRISTIAN**, , soti.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

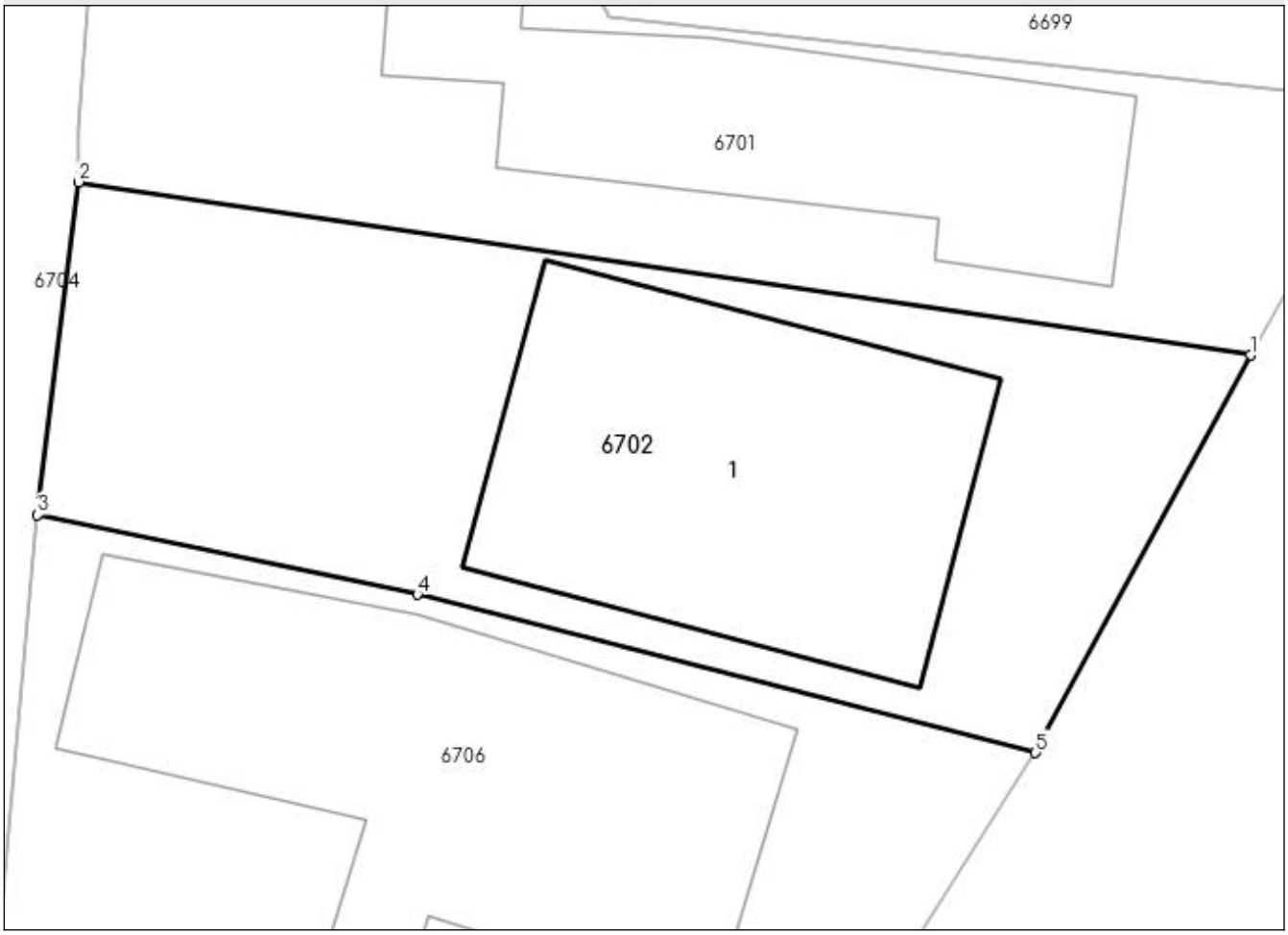
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20224	369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	369	6	179	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20224-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.159,981 399.877,63	2	588.125,14 399.882,773	35.219
2	588.125,14 399.882,773	3	588.123,915 399.872,878	9.971
3	588.123,915 399.872,878	4	588.135,205 399.870,518	11.534
4	588.135,205 399.870,518	5	588.153,585 399.865,808	18.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.153,585 399.865,808	1	588.159,981 399.877,63	13.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.088	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

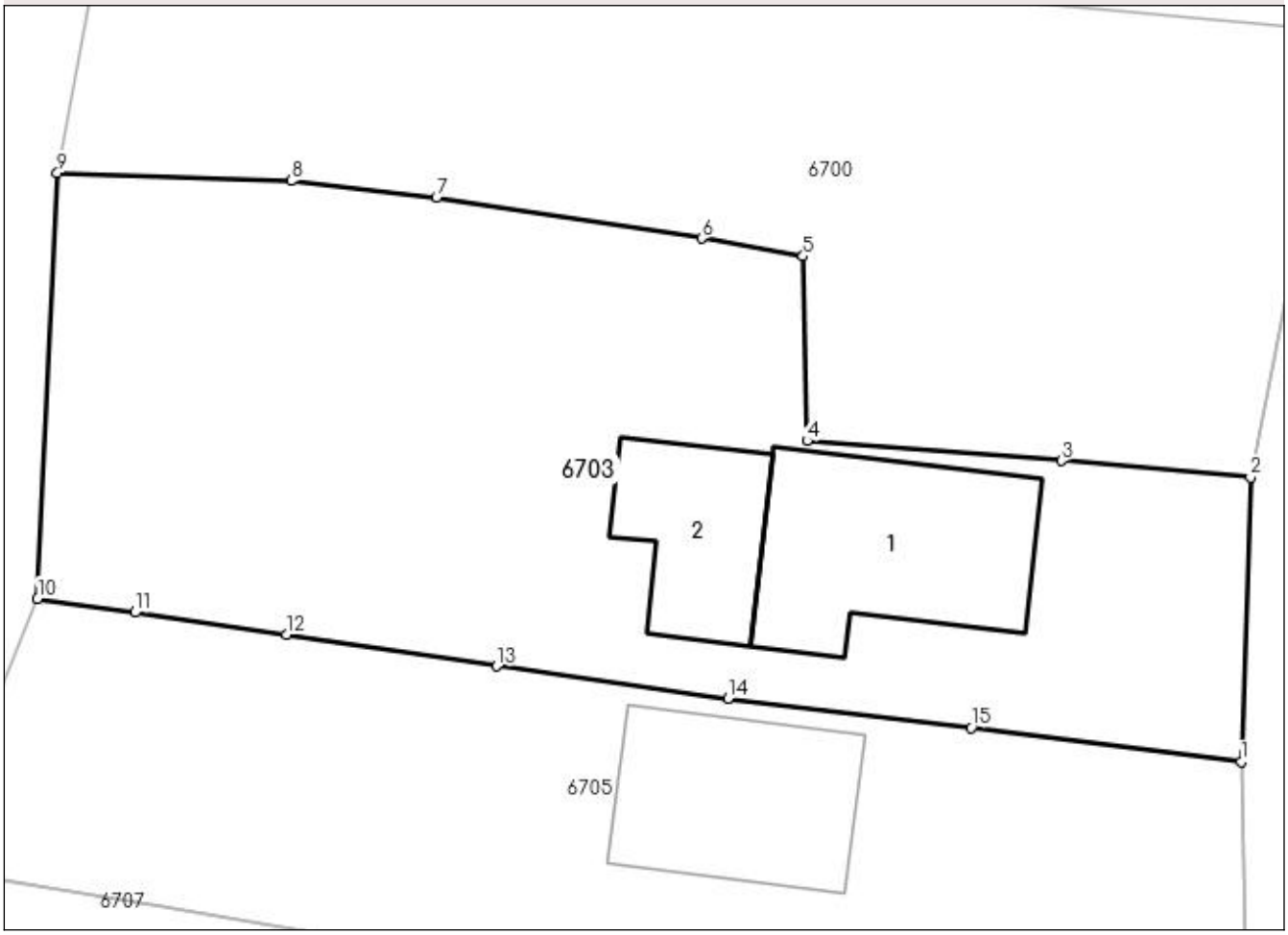
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	6	161	-	
2	arabil	NU	407	6	162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.118,897 399.860,272	2	588.119,355 399.874,043	13.779
2	588.119,355 399.874,043	3	588.110,191 399.874,844	9.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.110,191 399.874,844	4	588.097,883 399.875,807	12.346
4	588.097,883 399.875,807	5	588.097,685 399.884,748	8.944
5	588.097,685 399.884,748	6	588.092,769 399.885,611	4.991
6	588.092,769 399.885,611	7	588.079,926 399.887,586	12.994
7	588.079,926 399.887,586	8	588.072,896 399.888,39	7.076
8	588.072,896 399.888,39	9	588.061,572 399.888,769	11.33
9	588.061,572 399.888,769	10	588.060,614 399.868,178	20.613
10	588.060,614 399.868,178	11	588.065,329 399.867,511	4.762
11	588.065,329 399.867,511	12	588.072,67 399.866,445	7.418
12	588.072,67 399.866,445	13	588.082,851 399.864,901	10.297
13	588.082,851 399.864,901	14	588.094,05 399.863,346	11.306
14	588.094,05 399.863,346	15	588.105,826 399.861,922	11.862
15	588.105,826 399.861,922	1	588.118,897 399.860,272	13.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova, DS175

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		356	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	356	6	-	-	DS175

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.119,14 399.848,99	2	588.116,76 399.845,55	4.183
3	588.119,5 399.841,27	4	588.121,01 399.836,21	5.281
5	588.122,13 399.829,15	6	588.123,122 399.823,622	5.617
7	588.120,232 399.815,49	8	588.127,309 399.824,922	11.792
9	588.127,384 399.824,757	10	588.127,853 399.825,503	0.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.116,76 399.845,55	3	588.119,5 399.841,27	5.082
4	588.121,01 399.836,21	5	588.122,13 399.829,15	7.148
6	588.123,122 399.823,622	7	588.120,232 399.815,49	8.63
8	588.127,309 399.824,922	9	588.127,384 399.824,757	0.181
10	588.127,853 399.825,503	11	588.126,135 399.829,998	4.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	588.126,135 399.829,998	12	588.125,135 399.833,278	3.429
13	588.123,615 399.842,038	14	588.122,805 399.849,148	7.156
15	588.122,66 399.851,723	16	588.122,748 399.860,341	8.618
17	588.123,915 399.872,878	18	588.125,14 399.882,773	9.971
19	588.125,1 399.884,311	20	588.125,419 399.887,989	3.692
21	588.126,911 399.894,394	22	588.128,822 399.907,632	13.375
23	588.125,701 399.907,867	24	588.124,58 399.899,357	8.584
25	588.122,142 399.895,801	26	588.122,203 399.893,1	2.702
27	588.122,157 399.889,844	28	588.122,053 399.888,433	1.415
29	588.121,392 399.884,345	30	588.119,355 399.874,043	10.501
31	588.118,897 399.860,272	1	588.119,14 399.848,99	11.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	588.125,135 399.833,278	13	588.123,615 399.842,038	8.891
14	588.122,805 399.849,148	15	588.122,66 399.851,723	2.579
16	588.122,748 399.860,341	17	588.123,915 399.872,878	12.592
18	588.125,14 399.882,773	19	588.125,1 399.884,311	1.539
20	588.125,419 399.887,989	21	588.126,911 399.894,394	6.576
22	588.128,822 399.907,632	23	588.125,701 399.907,867	3.13
24	588.124,58 399.899,357	25	588.122,142 399.895,801	4.311
26	588.122,203 399.893,1	27	588.122,157 399.889,844	3.256
28	588.122,053 399.888,433	29	588.121,392 399.884,345	4.141
30	588.119,355 399.874,043	31	588.118,897 399.860,272	13.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 572, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20420	Din acte: 918 Masurata: 884	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20420-C3	Loc. Podenii Vechi, Nr. 572, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9458 / 21/12/2011		
Act Notarial nr. 6490, din 20/12/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA ION DANIEL**, , necasatorit, ca bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **SAVA ION DANIEL**, , necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

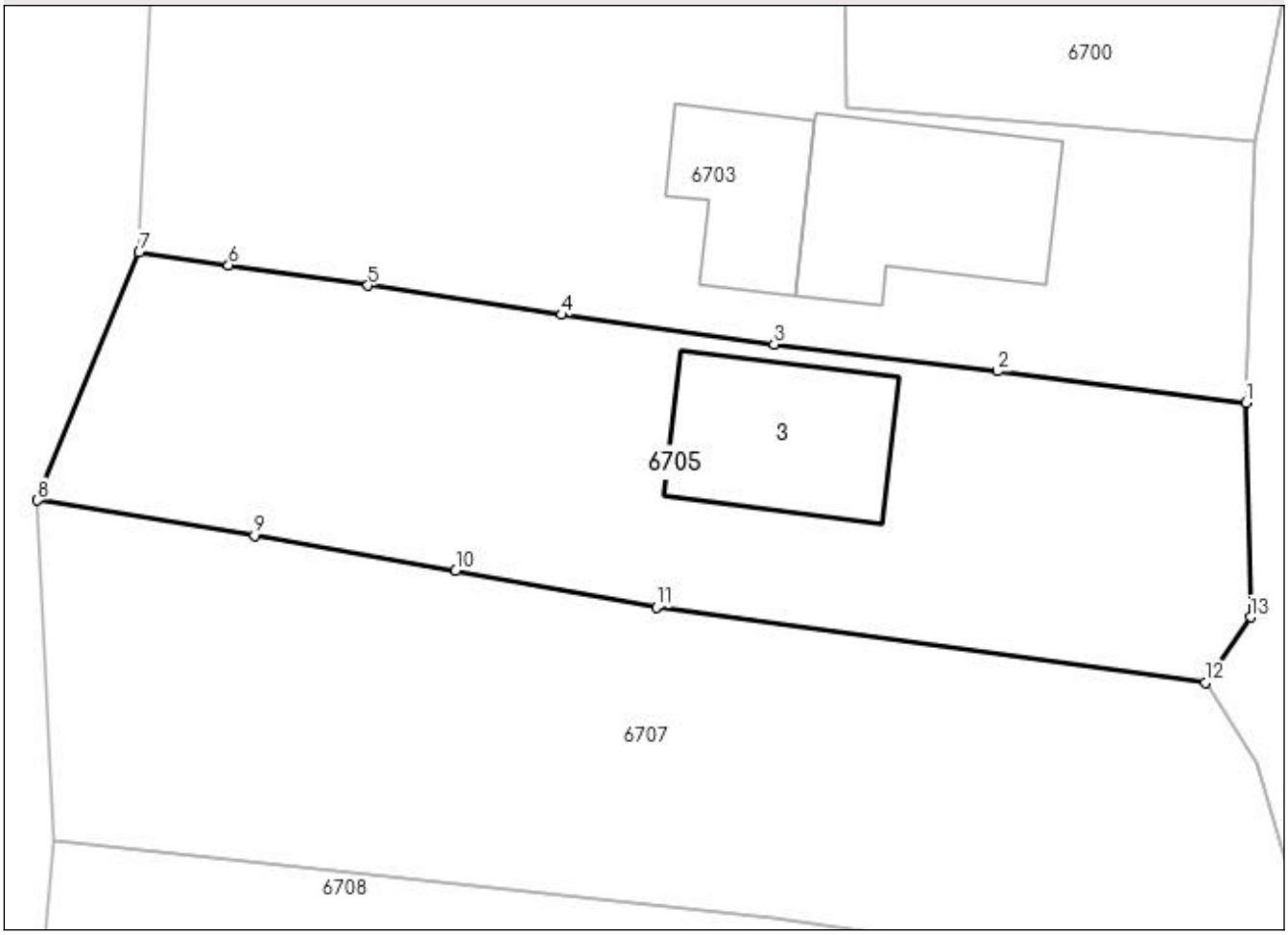
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20420	Din acte: 918 Masurata: 884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	6	159	-	
2	arabil	NU	178	6	160	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20420-C3	constructii industriale si edilitare	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.118,897 399.860,272	2	588.105,826 399.861,922	13.175
2	588.105,826 399.861,922	3	588.094,05 399.863,346	11.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.094,05 399.863,346	4	588.082,851 399.864,901	11.306
4	588.082,851 399.864,901	5	588.072,67 399.866,445	10.297
5	588.072,67 399.866,445	6	588.065,329 399.867,511	7.418
6	588.065,329 399.867,511	7	588.060,614 399.868,178	4.762
7	588.060,614 399.868,178	8	588.055,27 399.855,14	14.091
8	588.055,27 399.855,14	9	588.066,7 399.853,28	11.58
9	588.066,7 399.853,28	10	588.077,29 399.851,44	10.749
10	588.077,29 399.851,44	11	588.087,85 399.849,51	10.735
11	588.087,85 399.849,51	12	588.116,76 399.845,55	29.18
12	588.116,76 399.845,55	13	588.119,14 399.848,99	4.183
13	588.119,14 399.848,99	1	588.118,897 399.860,272	11.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:517
Nr. cadastral vechi:10004

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20018	Din acte: 808 Masurata: 789	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20018-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; locuinta
A1.2	20018-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; anexa
A1.3	20018-C3	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6164 / 16/10/2007		
Act Notarial nr. 5111, din 15/10/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICU GRIGORE-MIREL**	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MICU GRIGORE-MIREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20018	Din acte: 808 Masurata: 789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	6	177	-	
2	arabil	DA	237	6	176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20018-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; locuinta
A1.2	20018-C2	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; anexa
A1.3	20018-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.123,915 399.872,878	2	588.122,748 399.860,341	12.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.122,748 399.860,341	3	588.122,66 399.851,723	8.618
3	588.122,66 399.851,723	4	588.122,805 399.849,148	2.579
4	588.122,805 399.849,148	5	588.123,615 399.842,038	7.156
5	588.123,615 399.842,038	6	588.125,135 399.833,278	8.891
6	588.125,135 399.833,278	7	588.126,135 399.829,998	3.429
7	588.126,135 399.829,998	8	588.127,855 399.825,498	4.818
8	588.127,855 399.825,498	9	588.153,585 399.865,808	47.822
9	588.153,585 399.865,808	10	588.135,205 399.870,518	18.974
10	588.135,205 399.870,518	1	588.123,915 399.872,878	11.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:535
Nr. cadastral vechi:10021

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20037	Din acte: 1.074 Masurata: 1.047	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8709 / 03/10/2014		
Act Notarial nr. 1388, din 26/09/2014 emis de BNP ONEA LUCIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MIHAI ROBERT**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20037	Din acte: 1.074 Masurata: 1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	924	6	158	-	
2	arabil	NU	123	6	158	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.121,01 399.836,21	2	588.119,5 399.841,27	5.281
2	588.119,5 399.841,27	3	588.116,76 399.845,55	5.082
3	588.116,76 399.845,55	4	588.087,85 399.849,51	29.18
4	588.087,85 399.849,51	5	588.077,29 399.851,44	10.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.077,29 399.851,44	6	588.066,7 399.853,28	10.749
6	588.066,7 399.853,28	7	588.055,27 399.855,14	11.58
7	588.055,27 399.855,14	8	588.056,12 399.837,19	17.97
8	588.056,12 399.837,19	9	588.094,02 399.833,17	38.113
9	588.094,02 399.833,17	10	588.122,13 399.829,15	28.396
10	588.122,13 399.829,15	1	588.121,01 399.836,21	7.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.221	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104166, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU NICOLAE MARIA**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MICU NICOLAE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	6	156	-	
2	arabil	DA	745	6	157	-	
3	arabil	NU	5	6	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.123,122 399.823,622	2	588.122,13 399.829,15	5.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.122,13 399.829,15	3	588.094,02 399.833,17	28.396
3	588.094,02 399.833,17	4	588.056,12 399.837,19	38.113
4	588.056,12 399.837,19	5	588.054,691 399.822,427	14.832
5	588.054,691 399.822,427	6	588.054,091 399.821,113	1.445
6	588.054,091 399.821,113	7	588.069,048 399.817,938	15.29
7	588.069,048 399.817,938	8	588.087,346 399.814,081	18.7
8	588.087,346 399.814,081	9	588.101,119 399.813,228	13.8
9	588.101,119 399.813,228	10	588.118,355 399.811,739	17.3
10	588.118,355 399.811,739	11	588.120,232 399.815,49	4.194
11	588.120,232 399.815,49	1	588.123,122 399.823,622	8.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.543	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 301, din 14/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONACHE ION**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDRONACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	782	6	154	-	
2	curti constructii	DA	761	6	755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.054,091 399.821,113	2	588.051,522 399.815,488	6.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	588.051,522 399.815,488	3	588.051,452 399.813,749	1.74
3	588.051,452 399.813,749	4	588.052,114 399.812,271	1.62
4	588.052,114 399.812,271	5	588.058,146 399.807,298	7.818
5	588.058,146 399.807,298	6	588.061,54 399.804,498	4.4
6	588.061,54 399.804,498	7	588.064,118 399.801,932	3.637
7	588.064,118 399.801,932	8	588.071,949 399.782,929	20.554
8	588.071,949 399.782,929	9	588.099,505 399.782,008	27.571
9	588.099,505 399.782,008	10	588.104,507 399.789,741	9.21
10	588.104,507 399.789,741	11	588.118,355 399.811,739	25.994
11	588.118,355 399.811,739	12	588.101,119 399.813,228	17.3
12	588.101,119 399.813,228	13	588.087,346 399.814,081	13.8
13	588.087,346 399.814,081	14	588.069,048 399.817,938	18.7
14	588.069,048 399.817,938	1	588.054,091 399.821,113	15.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		496	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

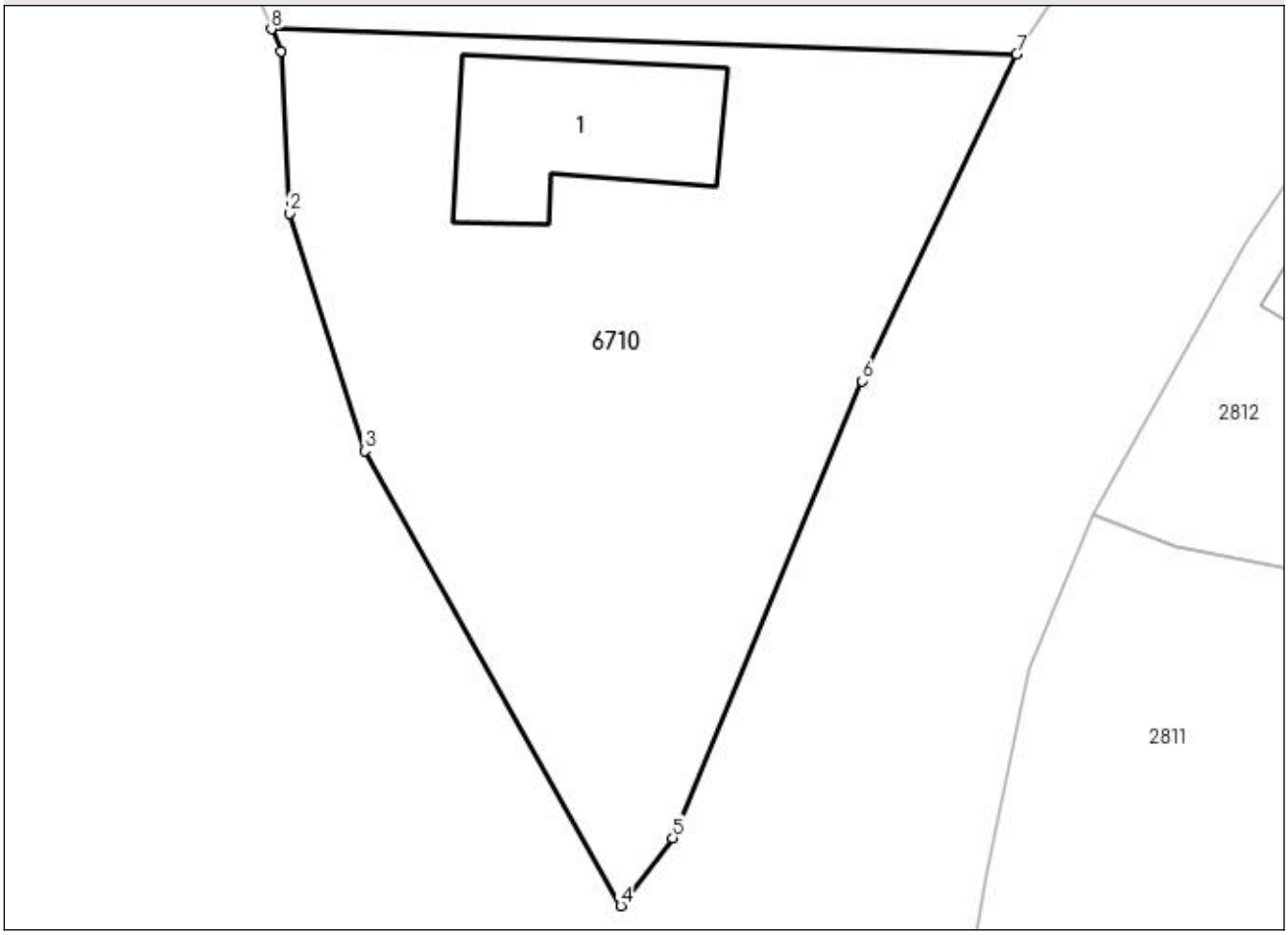
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	6	153	-	
2	arabil	DA	296	6	153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.072,314 399.782,12	2	588.072,632 399.776,128	6.0
2	588.072,632 399.776,128	3	588.075,404 399.767,356	9.2
3	588.075,404 399.767,356	4	588.084,859 399.750,545	19.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.084,859 399.750,545	5	588.086,784 399.753,055	3.163
5	588.086,784 399.753,055	6	588.093,776 399.769,936	18.272
6	588.093,776 399.769,936	7	588.099,505 399.782,008	13.362
7	588.099,505 399.782,008	8	588.071,949 399.782,929	27.571
8	588.071,949 399.782,929	1	588.072,314 399.782,12	0.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108582, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONACHE GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

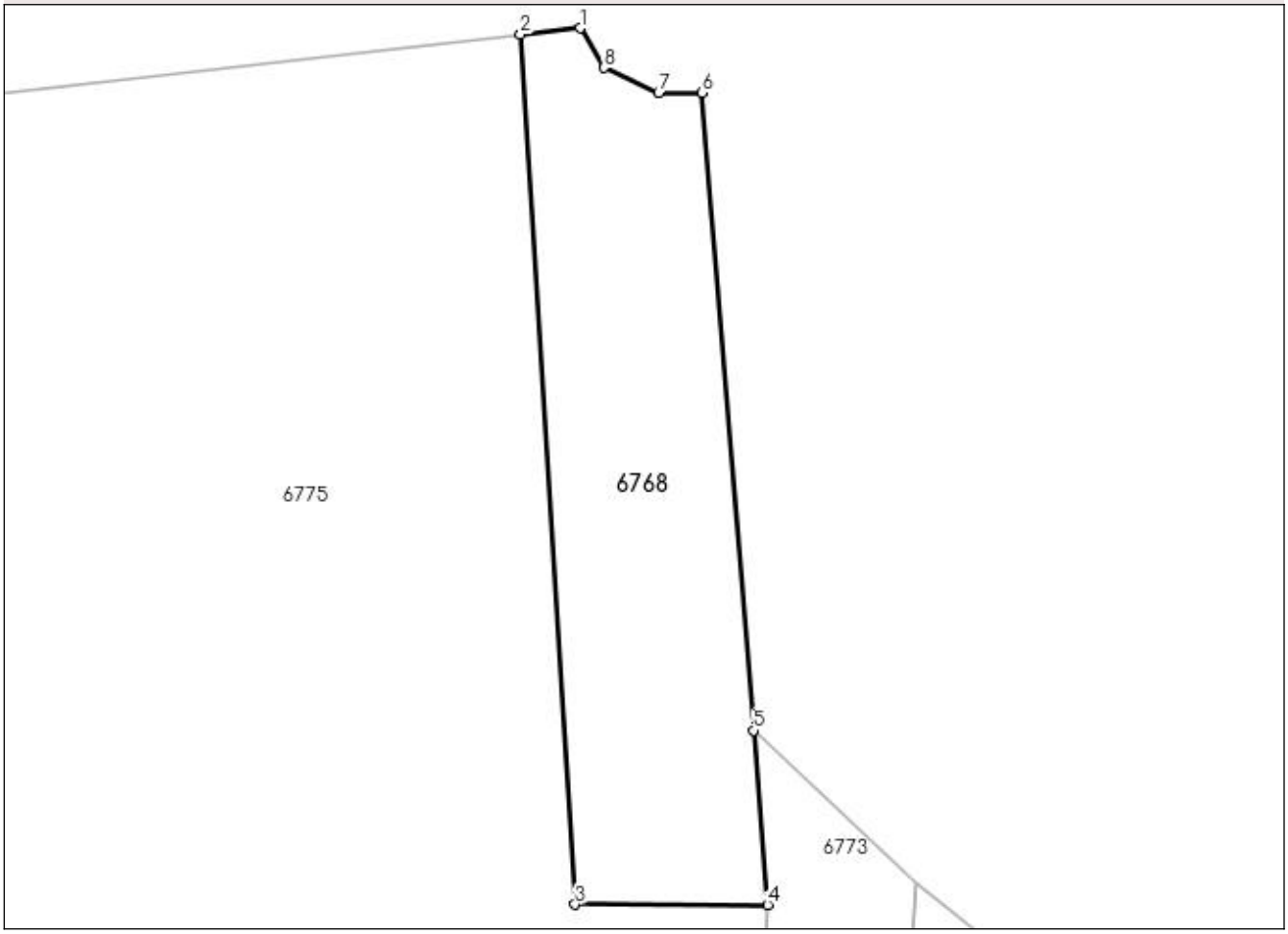
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	51	778/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.017,612 399.836,266	2	588.014,997 399.835,993	2.629
2	588.014,997 399.835,993	3	588.017,397 399.797,794	38.274
3	588.017,397 399.797,794	4	588.025,842 399.797,787	8.445
4	588.025,842 399.797,787	5	588.025,223 399.805,443	7.681
5	588.025,223 399.805,443	6	588.022,961 399.833,434	28.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.022,961 399.833,434	7	588.021,061 399.833,434	1.9
7	588.021,061 399.833,434	8	588.018,661 399.834,534	2.64
8	588.018,661 399.834,534	1	588.017,612 399.836,266	2.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108586, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	51	778/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.864,946 399.751,48	2	587.890,911 399.756,308	26.41
2	587.890,911 399.756,308	3	587.881,954 399.817,352	61.698
3	587.881,954 399.817,352	4	587.850,113 399.810,105	32.656
4	587.850,113 399.810,105	5	587.859,057 399.774,754	36.464
5	587.859,057 399.774,754	6	587.873,729 399.774,042	14.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.873,729 399.774,042	7	587.873,788 399.775,258	1.217
7	587.873,788 399.775,258	8	587.875,007 399.775,198	1.22
8	587.875,007 399.775,198	9	587.874,948 399.773,98	1.22
9	587.874,948 399.773,98	10	587.859,058 399.774,751	15.909
10	587.859,058 399.774,751	1	587.864,946 399.751,48	24.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

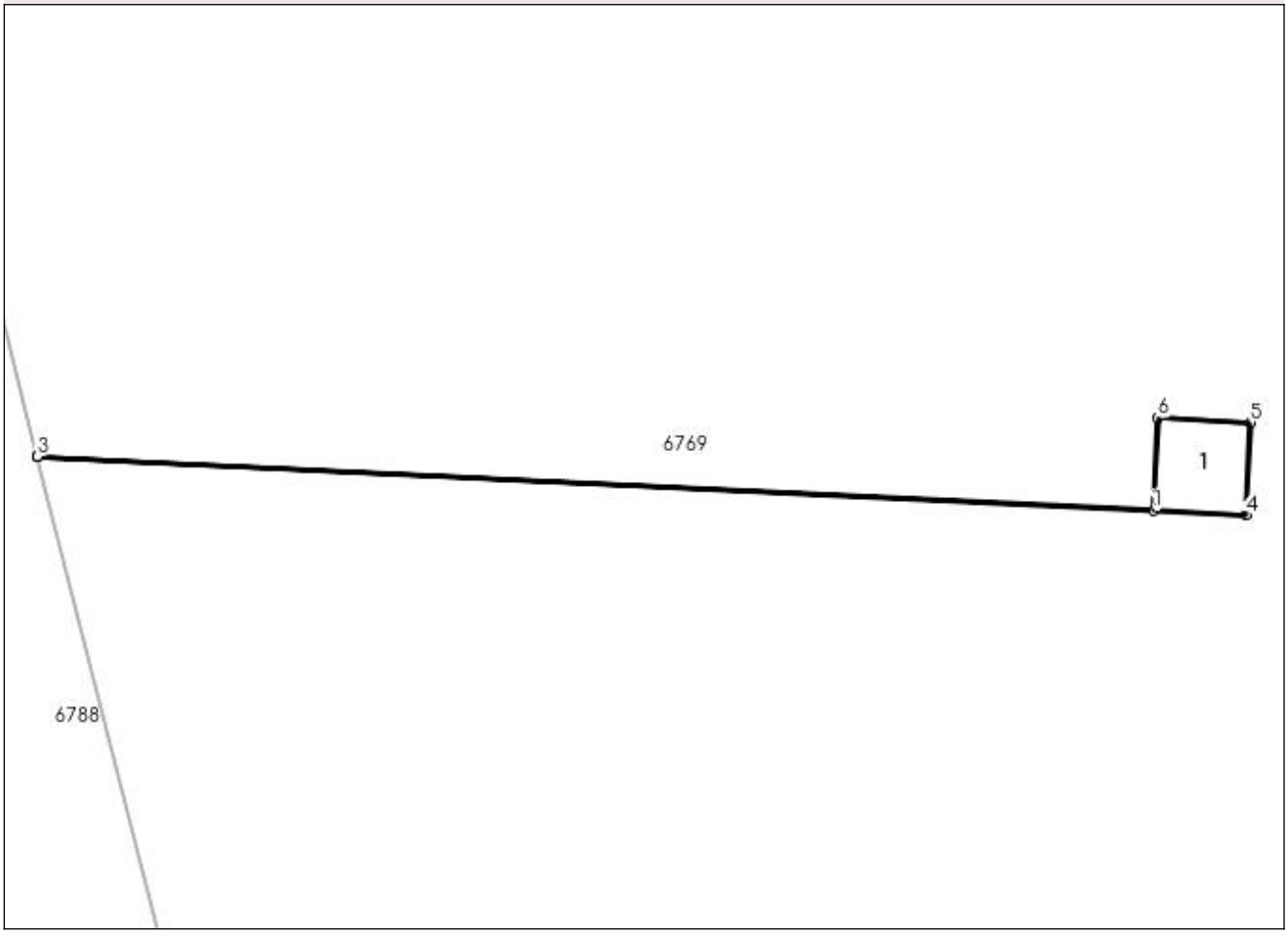
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.873,729 399.774,042	2	587.859,057 399.774,754	14.69
2	587.859,057 399.774,754	3	587.859,058 399.774,751	0.003
3	587.859,058 399.774,751	4	587.874,948 399.773,98	15.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.874,948 399.773,98	5	587.875,007 399.775,198	1.22
5	587.875,007 399.775,198	6	587.873,788 399.775,258	1.22
6	587.873,788 399.775,258	1	587.873,729 399.774,042	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112352, din 03/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE STELIANA** 2) **CONSTANTINESCU EMIL** 3) **CONSTANTINESCU ION** 4) **CONSTANTINESCU ION** 5) **IACOMITA ANA** 6) **CONSTANTINESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	51	778/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.898,254 399.821,06	2	587.910,161 399.716,551	105.185
2	587.910,161 399.716,551	3	587.917,096 399.717,876	7.061
3	587.917,096 399.717,876	4	587.924,119 399.719,924	7.316
4	587.924,119 399.719,924	5	587.912,234 399.824,239	104.99
5	587.912,234 399.824,239	1	587.898,254 399.821,06	14.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 556, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITESCU VASILE** 2) **NEGOITESCU SEVASTA** 3) **NEGOITESCU ION** 4) **IONESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	51	778/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.845,778 399.729,789	2	587.823,257 399.803,428	77.006
2	587.823,257 399.803,428	3	587.801,978 399.797,828	22.003
3	587.801,978 399.797,828	4	587.824,684 399.723,586	77.636
4	587.824,684 399.723,586	1	587.845,778 399.729,789	21.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104174, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

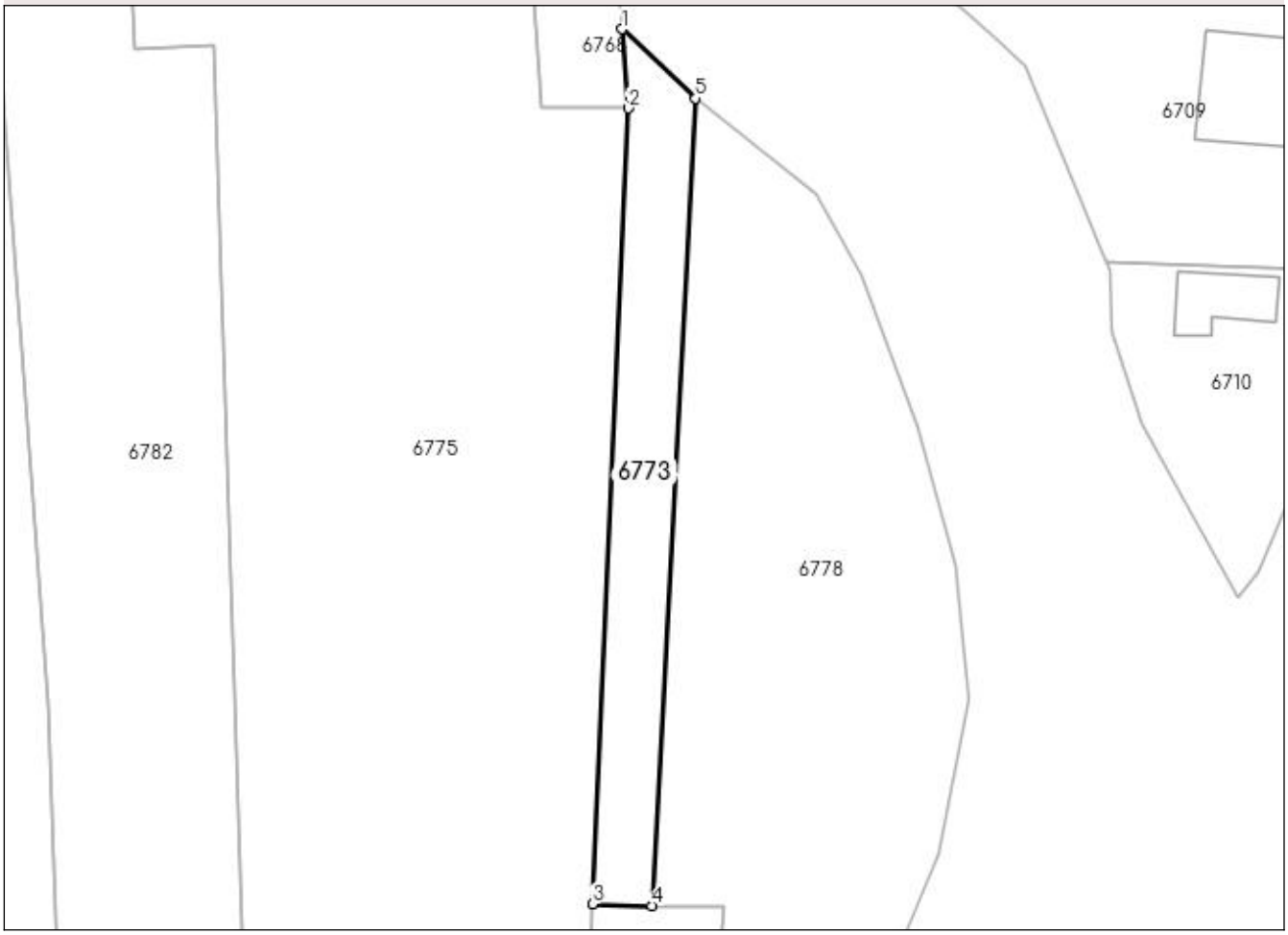
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	124	51	778/21	-	
2	arabil	DA	376	51	778/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.025,223 399.805,443	2	588.025,842 399.797,787	7.681
2	588.025,842 399.797,787	3	588.022,331 399.720,886	76.982
3	588.022,331 399.720,886	4	588.028,138 399.720,736	5.809
4	588.028,138 399.720,736	5	588.032,342 399.798,76	78.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.032,342 399.798,76	1	588.025,223 399.805,443	9.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108441, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVELESCU FITA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

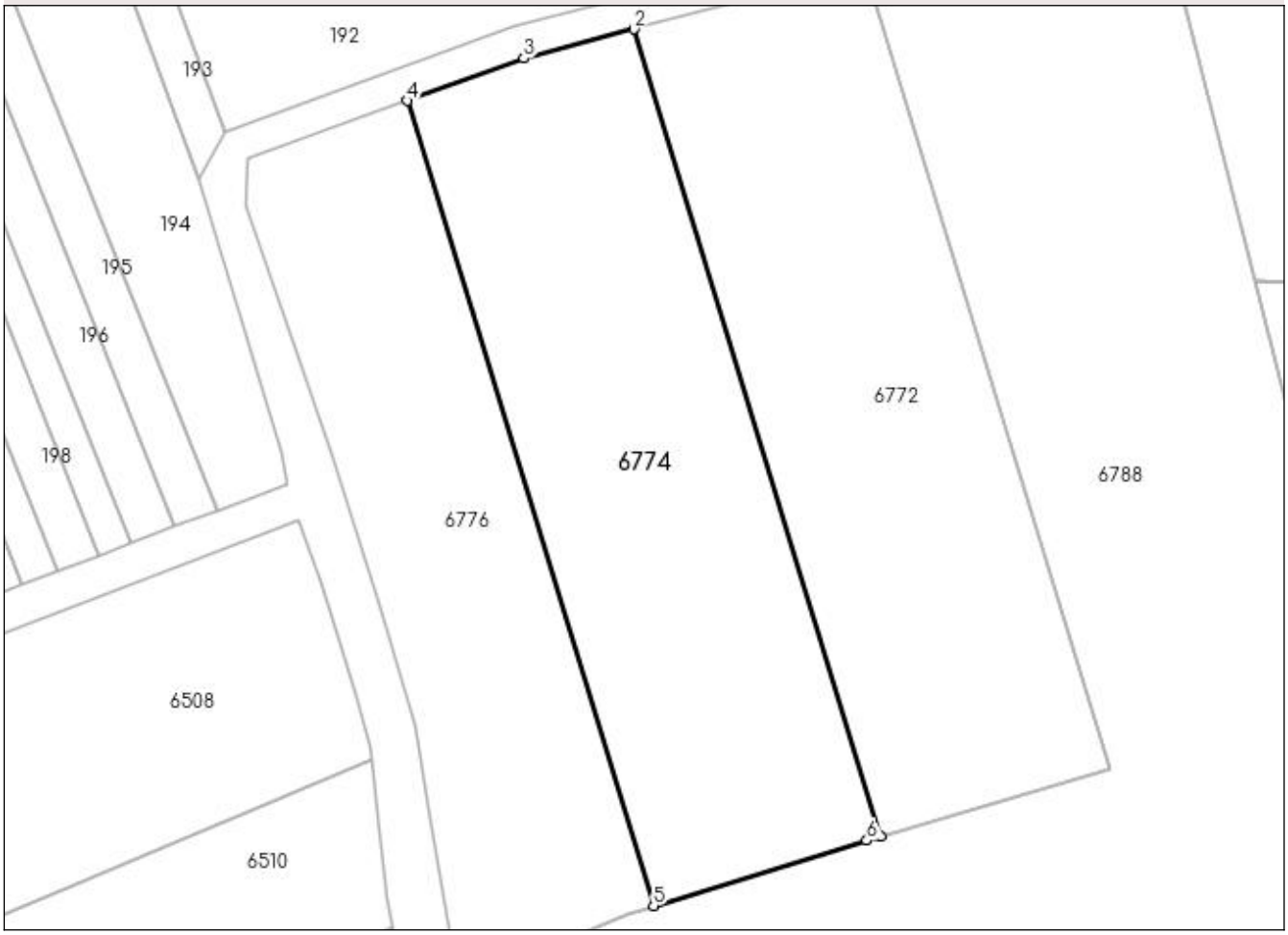
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	51	778/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.824,684 399.723,586	2	587.801,978 399.797,828	77.636
2	587.801,978 399.797,828	3	587.791,832 399.795,158	10.491
3	587.791,832 399.795,158	4	587.781,135 399.791,242	11.391
4	587.781,135 399.791,242	5	587.803,778 399.717,208	77.419
5	587.803,778 399.717,208	6	587.823,398 399.723,208	20.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.823,398 399.723,208	1	587.824,684 399.723,586	1.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114
Nr. cadastral vechi:149

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20832	5.692	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26796 / 23/09/2005		
Act Notarial nr. 7017, din 22/09/2005 emis de BNP EQUITAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUTUCARU-SABAU ADRIAN** 2) **BUTUCARU-SABAU LIVIA STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

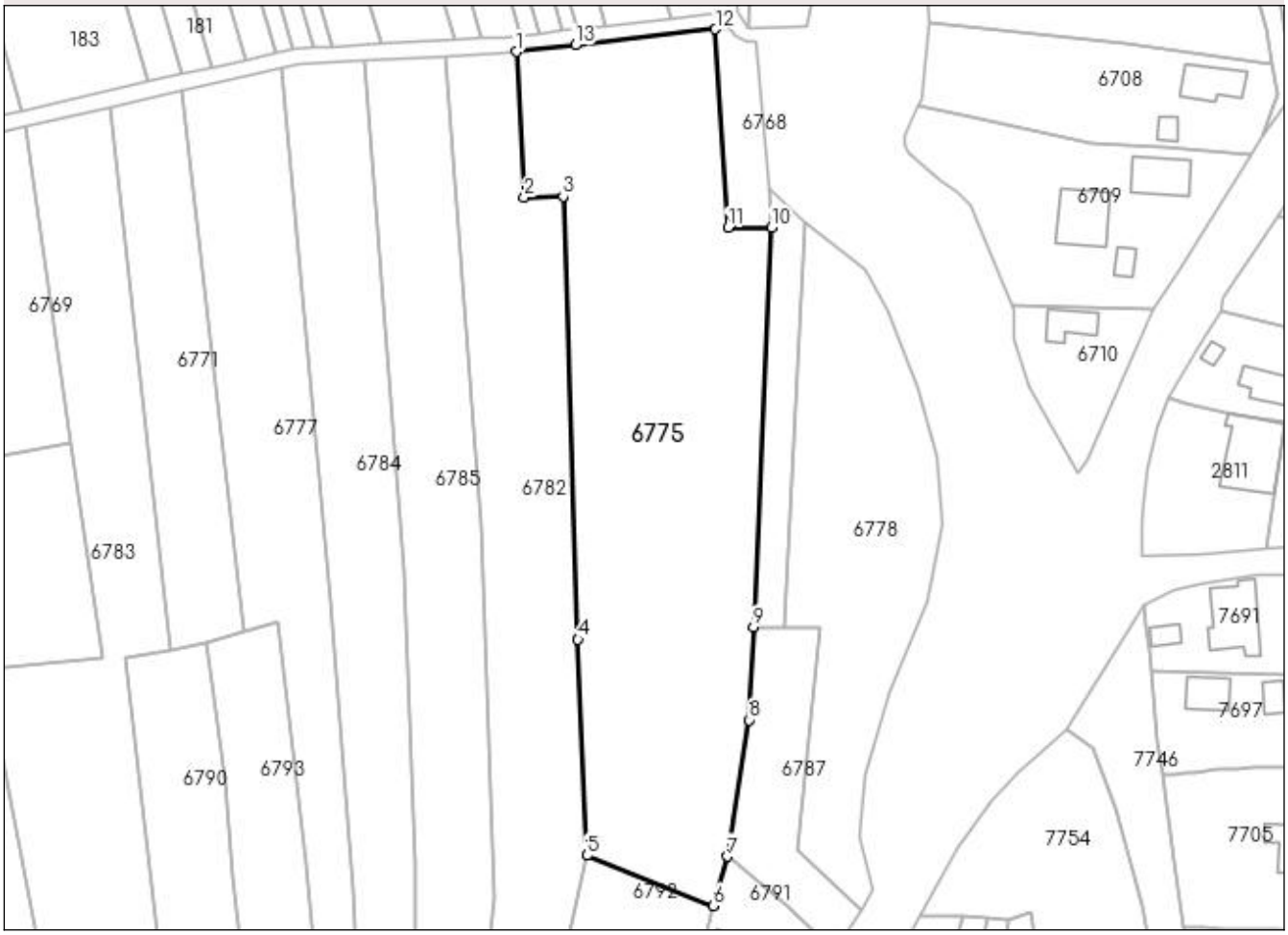
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20832	5.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.429	51	778/19	-	
2	arabil	DA	2.263	51	778/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.976,631 399.831,622	2	587.978,157 399.803,607	28.056
2	587.978,157 399.803,607	3	587.985,664 399.803,8	7.509
3	587.985,664 399.803,8	4	587.988,5 399.718,542	85.305
4	587.988,5 399.718,542	5	587.990,219 399.676,952	41.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.990,219 399.676,952	6	588.014,641 399.667,278	26.268
6	588.014,641 399.667,278	7	588.017,299 399.676,784	9.871
7	588.017,299 399.676,784	8	588.021,515 399.703,017	26.569
8	588.021,515 399.703,017	9	588.022,331 399.720,886	17.887
9	588.022,331 399.720,886	10	588.025,842 399.797,787	76.982
10	588.025,842 399.797,787	11	588.017,397 399.797,794	8.445
11	588.017,397 399.797,794	12	588.014,997 399.835,993	38.274
12	588.014,997 399.835,993	13	587.988,03 399.832,898	27.143
13	587.988,03 399.832,898	1	587.976,631 399.831,622	11.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92572, din 11/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITIESCU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	51	778/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.803,778 399.717,208	2	587.781,135 399.791,242	77.419
2	587.781,135 399.791,242	3	587.766,46 399.785,87	15.628
3	587.766,46 399.785,87	4	587.766,315 399.781,579	4.294
4	587.766,315 399.781,579	5	587.770,626 399.769,048	13.252
5	587.770,626 399.769,048	6	587.774,22 399.758,488	11.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.774,22 399.758,488	7	587.778,521 399.744,887	14.265
7	587.778,521 399.744,887	8	587.781,78 399.733,793	11.563
8	587.781,78 399.733,793	9	587.783,288 399.725,122	8.801
9	587.783,288 399.725,122	10	587.784,904 399.715,037	10.214
10	587.784,904 399.715,037	11	587.785,868 399.710,066	5.063
11	587.785,868 399.710,066	12	587.801,467 399.716,501	16.874
12	587.801,467 399.716,501	1	587.803,778 399.717,208	2.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96020, din 27/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIE MARIA** 2) **COTIGA ELENA** 3) **ANDRONACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.994	51	778/11, 778/15	-	
2	arabil	DA	706	51	778/11, 778/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.939,1 399.641,35	2	587.940,66 399.634,557	6.97
2	587.940,66 399.634,557	3	587.942,778 399.634,13	2.16
3	587.942,778 399.634,13	4	587.944,69 399.633,954	1.92
4	587.944,69 399.633,954	5	587.946,628 399.633,982	1.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.946,628 399.633,982	6	587.945,333 399.670,302	36.342
6	587.945,333 399.670,302	7	587.940,759 399.725,914	55.8
7	587.940,759 399.725,914	8	587.931,46 399.828,618	103.124
8	587.931,46 399.828,618	9	587.912,234 399.824,239	19.718
9	587.912,234 399.824,239	10	587.924,119 399.719,924	104.99
10	587.924,119 399.719,924	11	587.930,846 399.721,885	7.007
11	587.930,846 399.721,885	12	587.936,168 399.675,602	46.588
12	587.936,168 399.675,602	13	587.937,493 399.659,939	15.72
13	587.937,493 399.659,939	1	587.939,1 399.641,35	18.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108582, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONACHE GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

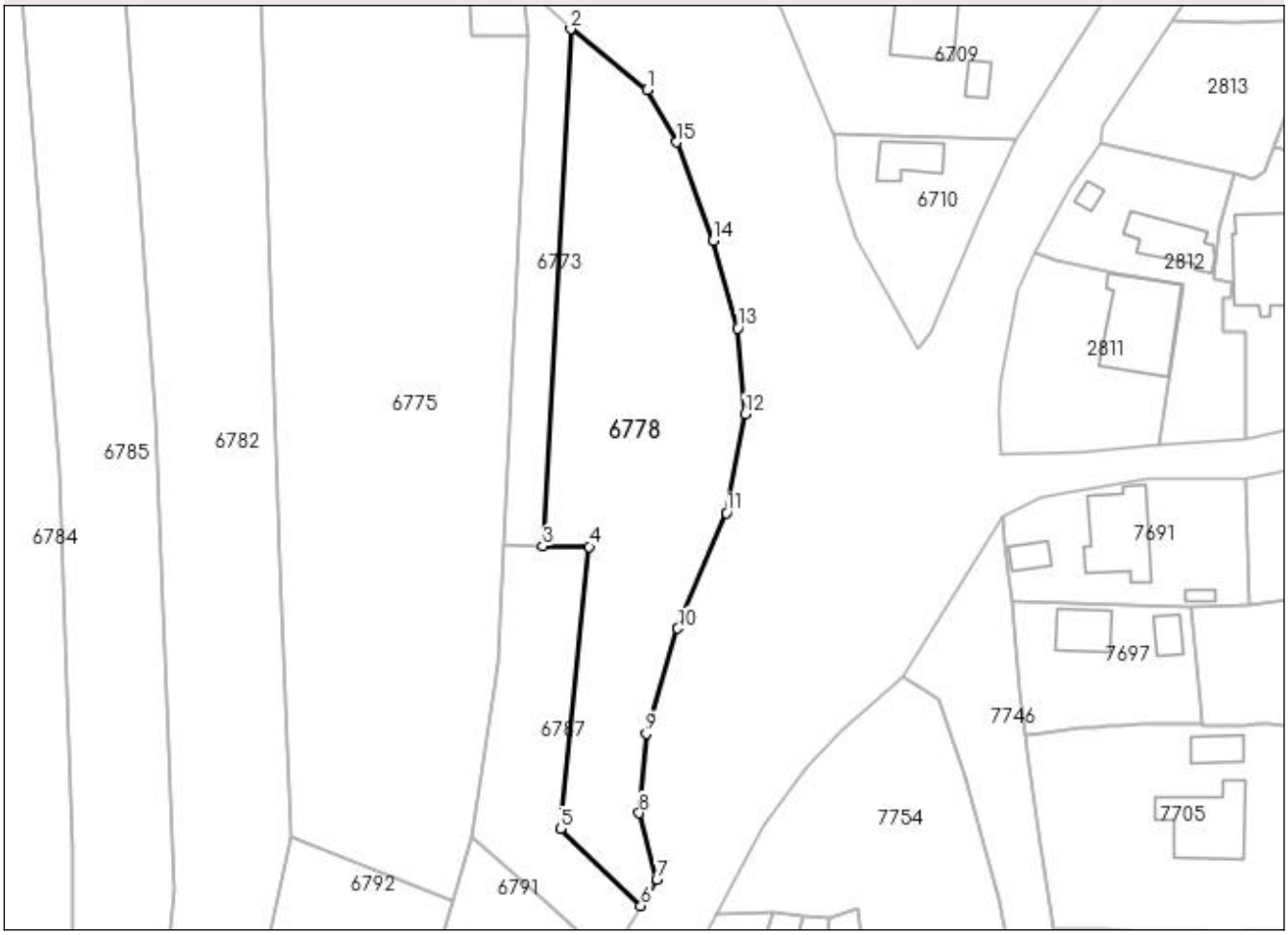
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17	51	778/23	-	
2	arabil	DA	2.383	51	778/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.043,931 399.789,554	2	588.032,342 399.798,76	14.8
2	588.032,342 399.798,76	3	588.028,138 399.720,736	78.137
3	588.028,138 399.720,736	4	588.035,138 399.720,654	7.0
4	588.035,138 399.720,654	5	588.030,77 399.678,062	42.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	588.030,77 399.678,062	6	588.042,952 399.666,472	16.814
6	588.042,952 399.666,472	7	588.045,332 399.670,445	4.632
7	588.045,332 399.670,445	8	588.042,69 399.680,447	10.345
8	588.042,69 399.680,447	9	588.043,71 399.692,437	12.033
9	588.043,71 399.692,437	10	588.048,525 399.708,324	16.6
10	588.048,525 399.708,324	11	588.055,897 399.725,737	18.91
11	588.055,897 399.725,737	12	588.058,707 399.740,675	15.2
12	588.058,707 399.740,675	13	588.057,537 399.753,631	13.009
13	588.057,537 399.753,631	14	588.053,89 399.766,884	13.745
14	588.053,89 399.766,884	15	588.048,284 399.781,677	15.82
15	588.048,284 399.781,677	1	588.043,931 399.789,554	9.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104140, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	977	51	778/7	-	
2	arabil	DA	23	51	778/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.869,804 399.731,627	2	587.874,426 399.712,74	19.444
2	587.874,426 399.712,74	3	587.896,991 399.714,873	22.665
3	587.896,991 399.714,873	4	587.890,911 399.756,308	41.879
4	587.890,911 399.756,308	5	587.864,946 399.751,48	26.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.864,946 399.751,48	1	587.869,804 399.731,627	20.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

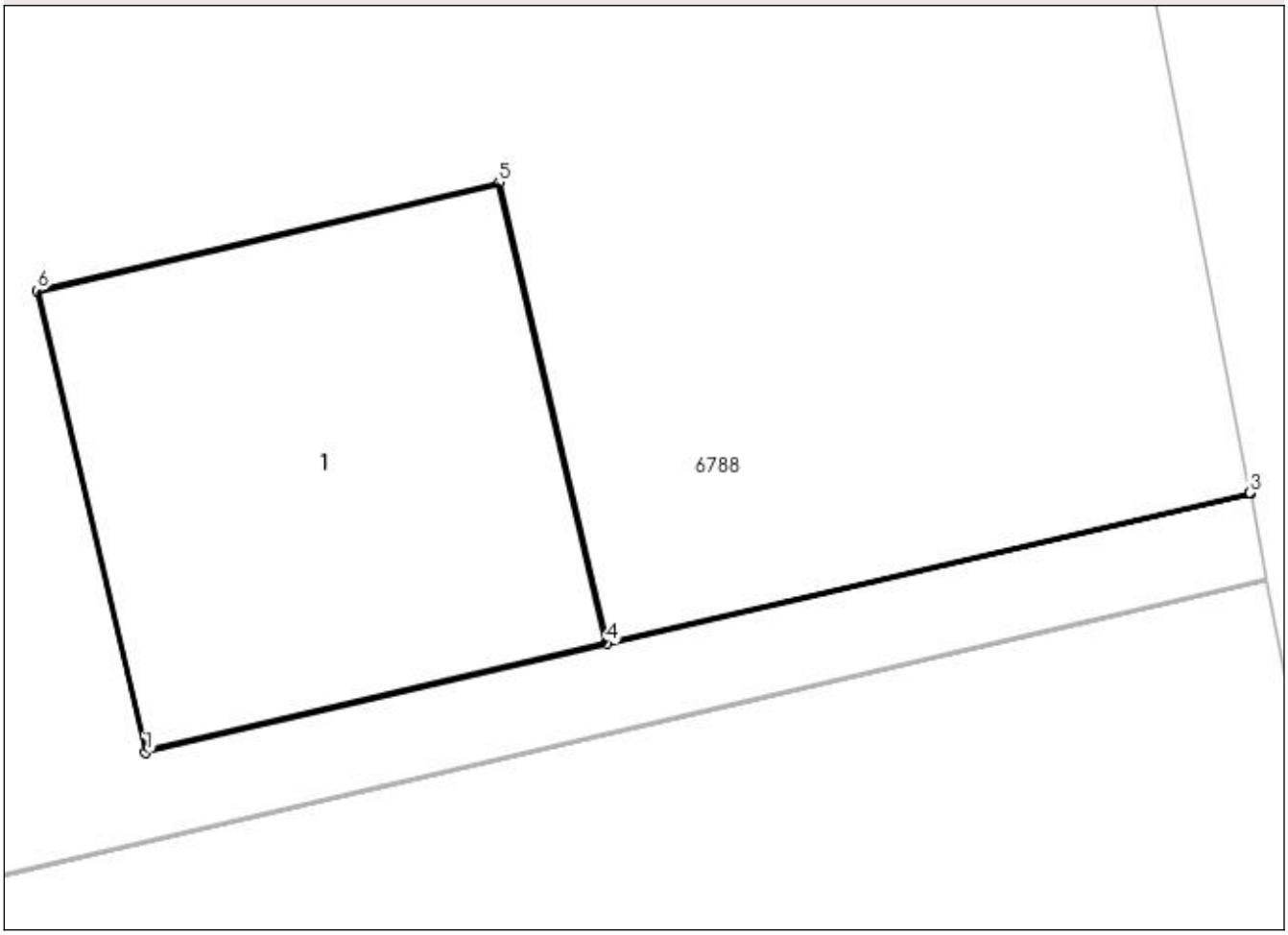
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.871,978 399.710,0	2	587.874,822 399.710,665	2.921
2	587.874,822 399.710,665	3	587.874,821 399.710,668	0.003
3	587.874,821 399.710,668	4	587.873,165 399.710,281	1.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.873,165 399.710,281	5	587.872,888 399.711,466	1.217
5	587.872,888 399.711,466	6	587.871,7 399.711,188	1.22
6	587.871,7 399.711,188	1	587.871,978 399.710,0	1.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

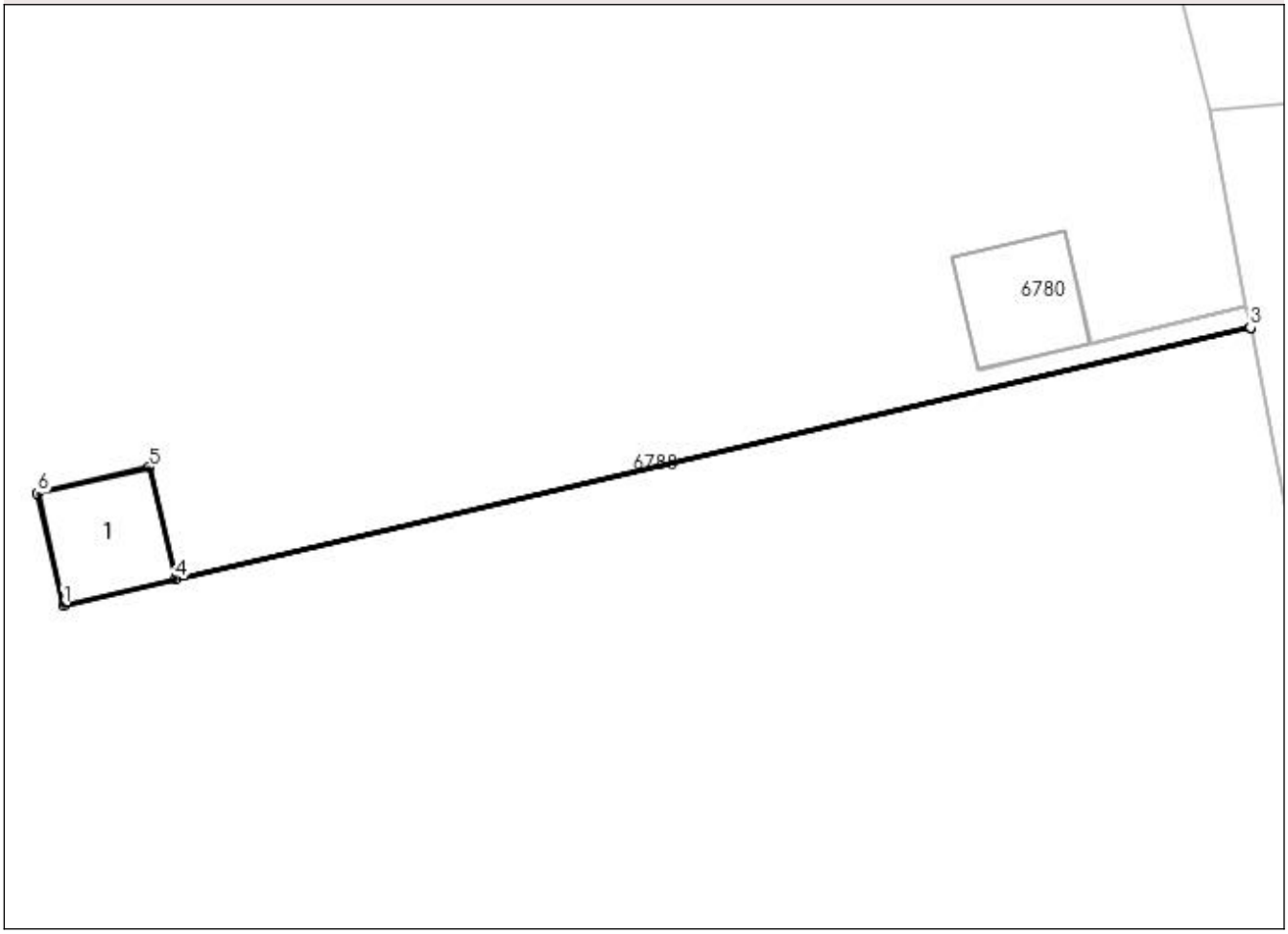
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.862,278 399.707,5	2	587.874,864 399.710,444	12.926
2	587.874,864 399.710,444	3	587.874,864 399.710,447	0.003
3	587.874,864 399.710,447	4	587.863,465 399.707,781	11.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.863,465 399.707,781	5	587.863,188 399.708,966	1.217
5	587.863,188 399.708,966	6	587.862,0 399.708,688	1.22
6	587.862,0 399.708,688	1	587.862,278 399.707,5	1.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.234	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111766, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICESCU AURICA**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICESCU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

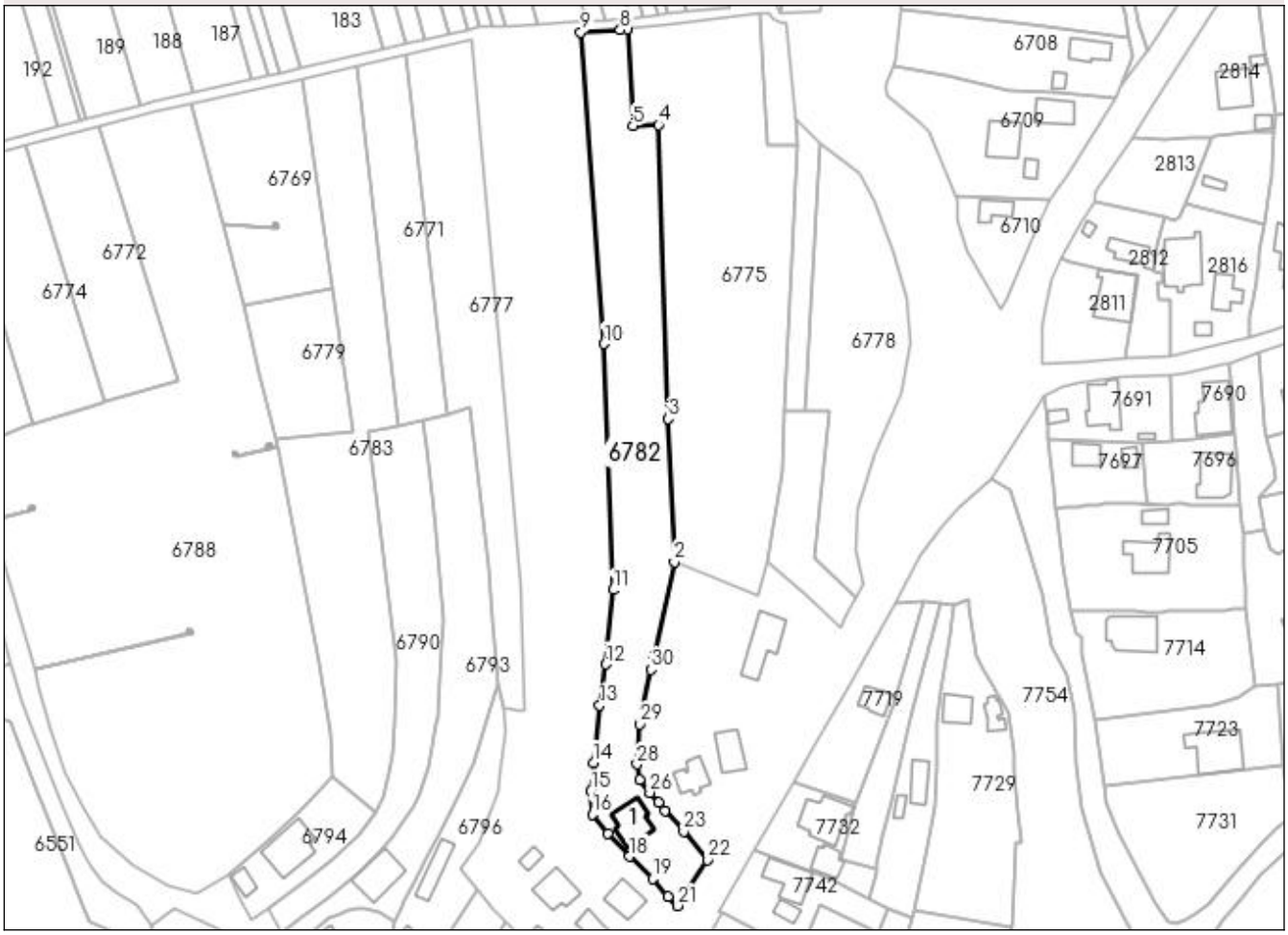
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.006	51	778/18	-	
2	curti constructii	DA	1.034	5	146	-	
3	arabil	DA	1.194	51	778/18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.984,273 399.649,898	2	587.990,219 399.676,952	27.7
3	587.988,5 399.718,542	4	587.985,664 399.803,8	85.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.990,219 399.676,952	3	587.988,5 399.718,542	41.626
4	587.985,664 399.803,8	5	587.978,157 399.803,607	7.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.978,157 399.803,607	6	587.976,631 399.831,622	28.056
7	587.976,628 399.831,644	8	587.974,449 399.831,398	2.193
9	587.963,083 399.830,78	10	587.969,727 399.740,292	90.731
11	587.972,431 399.668,834	12	587.970,289 399.647,262	21.678
13	587.968,483 399.635,298	14	587.966,753 399.618,657	16.73
15	587.965,921 399.610,283	16	587.966,382 399.603,677	6.622
17	587.971,016 399.598,032	18	587.977,147 399.591,466	8.984
19	587.983,923 399.584,972	20	587.988,499 399.579,878	6.848
21	587.991,21 399.577,121	22	587.999,745 399.590,45	15.828
23	587.992,94 399.598,775	24	587.987,47 399.604,792	8.131
25	587.985,552 399.607,058	26	587.983,132 399.609,975	3.791
27	587.980,158 399.613,807	28	587.979,378 399.618,277	4.537
29	587.980,097 399.629,846	30	587.983,397 399.645,691	16.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.976,631 399.831,622	7	587.976,628 399.831,644	0.022
8	587.974,449 399.831,398	9	587.963,083 399.830,78	11.383
10	587.969,727 399.740,292	11	587.972,431 399.668,834	71.509
12	587.970,289 399.647,262	13	587.968,483 399.635,298	12.1
14	587.966,753 399.618,657	15	587.965,921 399.610,283	8.415
16	587.966,382 399.603,677	17	587.971,016 399.598,032	7.303
18	587.977,147 399.591,466	19	587.983,923 399.584,972	9.385
20	587.988,499 399.579,878	21	587.991,21 399.577,121	3.867
22	587.999,745 399.590,45	23	587.992,94 399.598,775	10.753
24	587.987,47 399.604,792	25	587.985,552 399.607,058	2.969
26	587.983,132 399.609,975	27	587.980,158 399.613,807	4.85
28	587.979,378 399.618,277	29	587.980,097 399.629,846	11.592
30	587.983,397 399.645,691	1	587.984,273 399.649,898	4.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.946	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108439, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUN ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

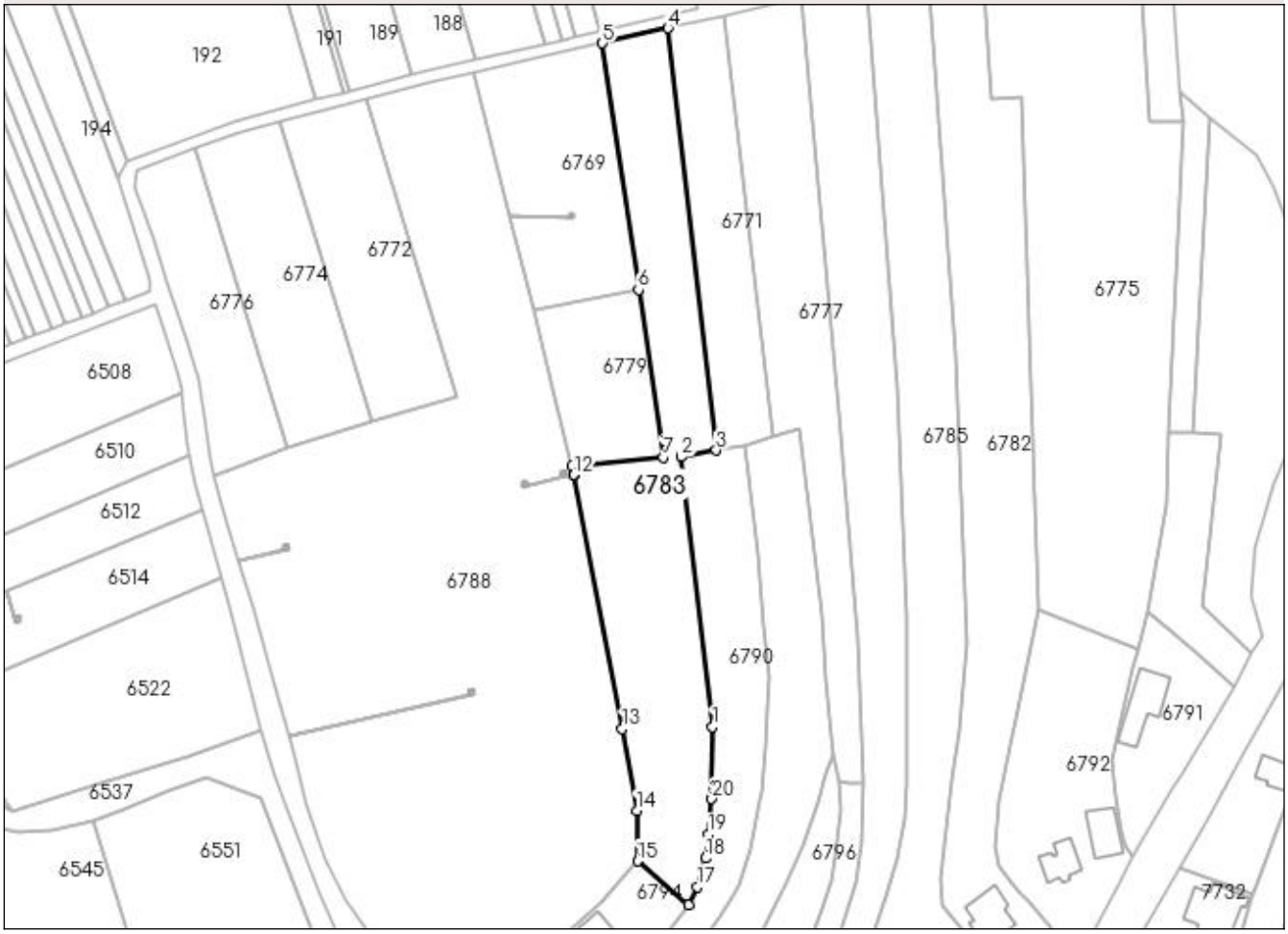
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.563	51	778/9,778/6	-	
2	arabil	DA	1.637	51	778/6	-	
3	vie	DA	384	5	123	-	
4	arabil	DA	362	5	122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.909,261 399.648,108	2	587.901,478 399.714,892	67.236
2	587.901,478 399.714,892	3	587.910,161 399.716,551	8.839
3	587.910,161 399.716,551	4	587.898,254 399.821,06	105.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.898,254 399.821,06	5	587.881,954 399.817,352	16.716
5	587.881,954 399.817,352	6	587.890,911 399.756,308	61.698
6	587.890,911 399.756,308	7	587.896,991 399.714,873	41.879
7	587.896,991 399.714,873	8	587.874,426 399.712,74	22.665
8	587.874,426 399.712,74	9	587.874,821 399.710,668	2.109
9	587.874,821 399.710,668	10	587.874,822 399.710,665	0.003
10	587.874,822 399.710,665	11	587.874,864 399.710,447	0.222
11	587.874,864 399.710,447	12	587.874,864 399.710,444	0.003
12	587.874,864 399.710,444	13	587.886,866 399.647,585	63.994
13	587.886,866 399.647,585	14	587.890,513 399.627,297	20.614
14	587.890,513 399.627,297	15	587.890,668 399.614,835	12.463
15	587.890,668 399.614,835	16	587.903,358 399.604,022	16.672
16	587.903,358 399.604,022	17	587.905,518 399.608,435	4.913
17	587.905,518 399.608,435	18	587.907,536 399.615,514	7.362
18	587.907,536 399.615,514	19	587.908,184 399.621,467	5.988
19	587.908,184 399.621,467	20	587.909,071 399.630,193	8.771
20	587.909,071 399.630,193	1	587.909,261 399.648,108	17.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

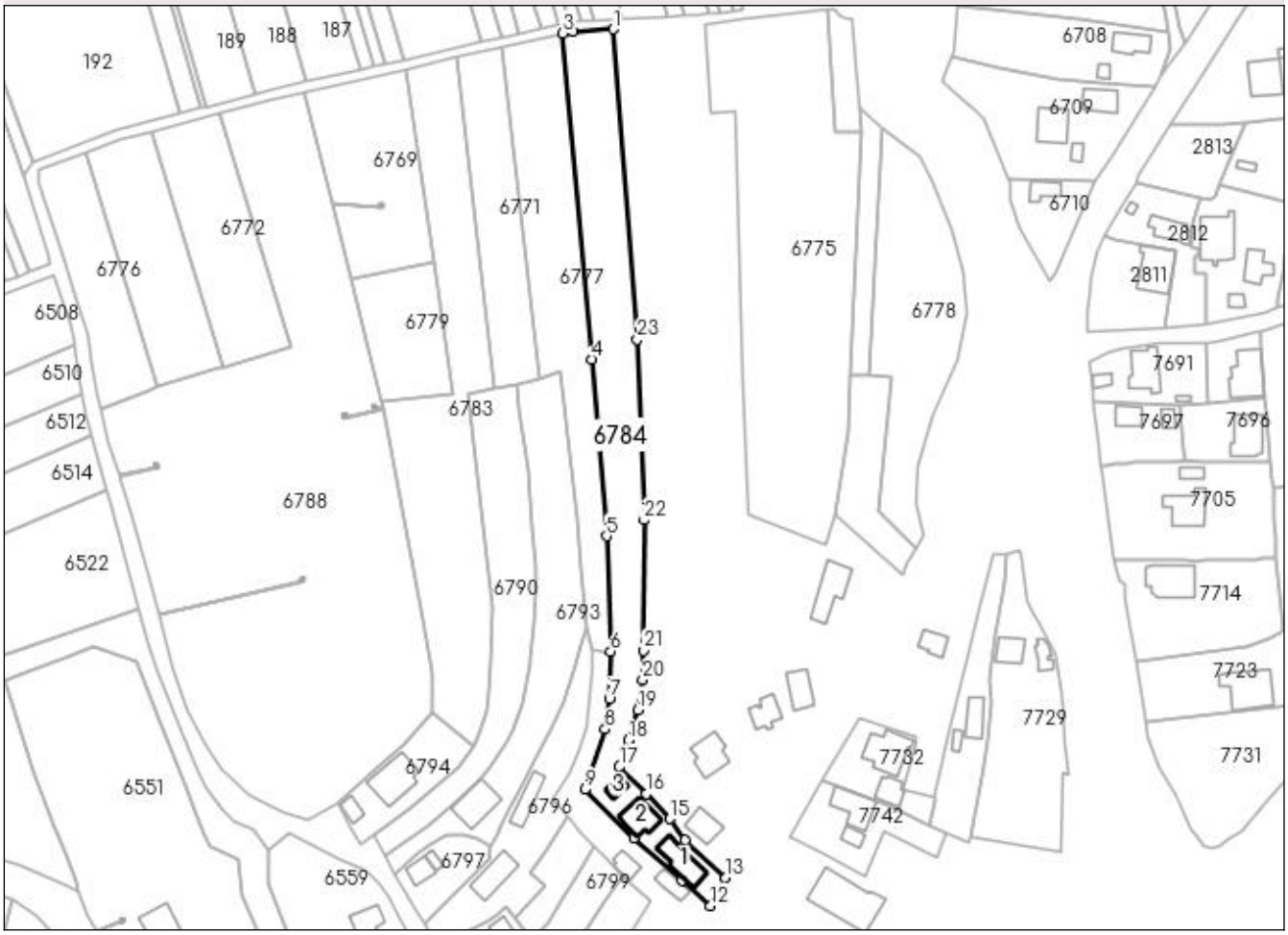
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.733	51	-	-	
2	curti constructii	DA	850	5	142	-	
3	arabil	DA	1.117	5	143	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii industriale si edilitare	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.947,493 399.829,928	2	587.934,71 399.829,28	12.799
3	587.931,46 399.828,618	4	587.940,759 399.725,914	103.124
5	587.945,333 399.670,302	6	587.946,628 399.633,982	36.342
7	587.946,209 399.619,039	8	587.944,925 399.609,411	9.714
9	587.938,493 399.590,477	10	587.953,926 399.575,047	21.824
11	587.969,045 399.561,853	12	587.978,159 399.553,853	12.127
13	587.982,872 399.562,615	14	587.970,128 399.574,608	17.5
15	587.965,341 399.581,205	16	587.957,804 399.589,147	10.95
17	587.949,425 399.597,598	18	587.952,253 399.605,931	8.8
19	587.955,126 399.615,614	20	587.956,738 399.625,077	9.6
21	587.957,165 399.634,277	22	587.957,224 399.675,277	41.0
23	587.955,002 399.732,225	1	587.947,493 399.829,928	97.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.934,71 399.829,28	3	587.931,46 399.828,618	3.317
4	587.940,759 399.725,914	5	587.945,333 399.670,302	55.8
6	587.946,628 399.633,982	7	587.946,209 399.619,039	14.949
8	587.944,925 399.609,411	9	587.938,493 399.590,477	19.997
10	587.953,926 399.575,047	11	587.969,045 399.561,853	20.066
12	587.978,159 399.553,853	13	587.982,872 399.562,615	9.949
14	587.970,128 399.574,608	15	587.965,341 399.581,205	8.15
16	587.957,804 399.589,147	17	587.949,425 399.597,598	11.9
18	587.952,253 399.605,931	19	587.955,126 399.615,614	10.1
20	587.956,738 399.625,077	21	587.957,165 399.634,277	9.21
22	587.957,224 399.675,277	23	587.955,002 399.732,225	56.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.024	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88186, din 21/06/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICESCU GHEORGHE ION**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICESCU GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

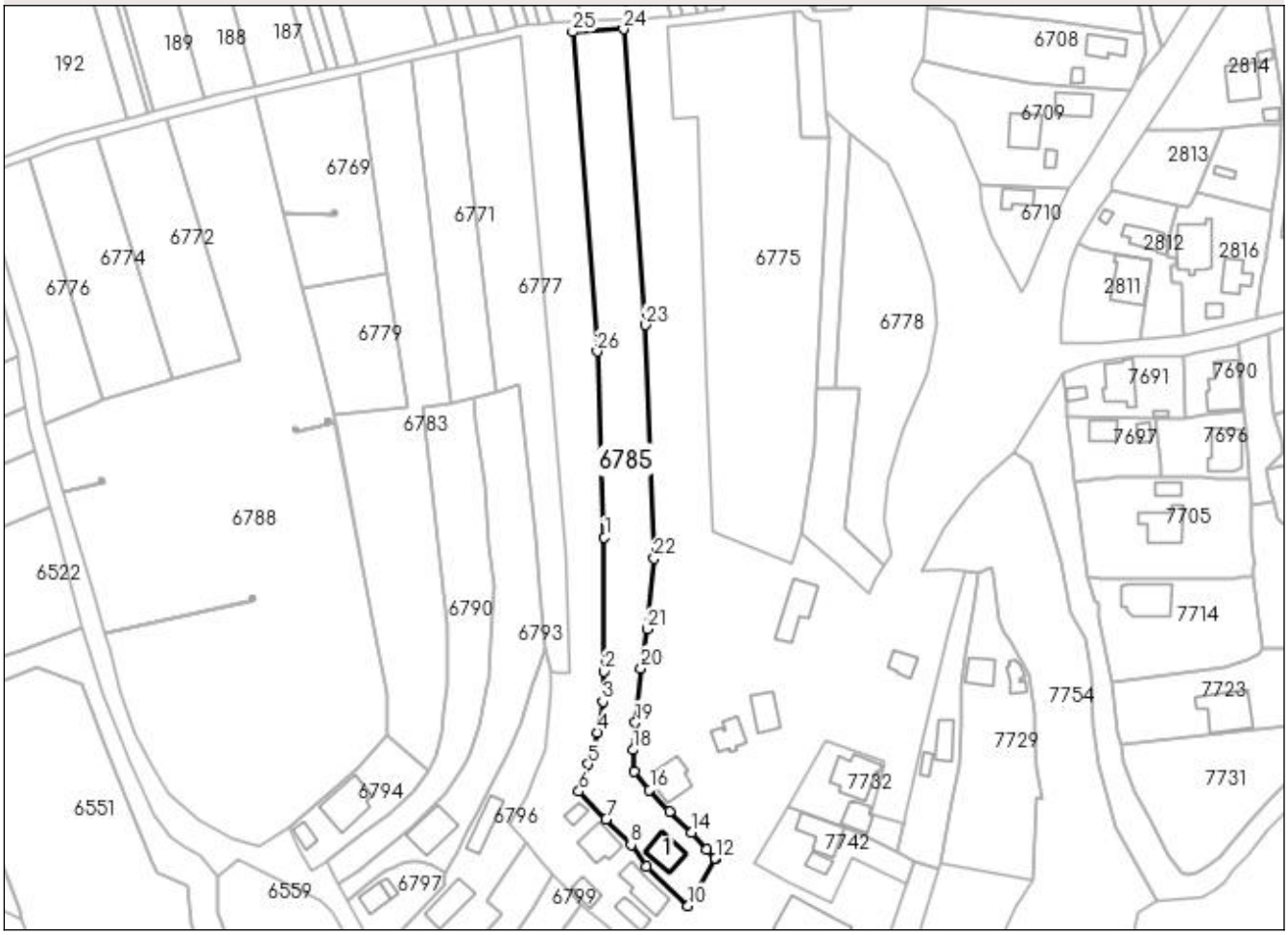
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.750	51	778/17	-	
2	curti constructii	DA	1.124	5	144	-	
3	arabil	DA	1.150	51	778/17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.957,224 399.675,277	2	587.957,165 399.634,277	41.0
3	587.956,738 399.625,077	4	587.955,126 399.615,614	9.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.957,165 399.634,277	3	587.956,738 399.625,077	9.21
4	587.955,126 399.615,614	5	587.952,253 399.605,931	10.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.952,253 399.605,931	6	587.949,425 399.597,598	8.8
7	587.957,804 399.589,147	8	587.965,341 399.581,205	10.95
9	587.970,128 399.574,608	10	587.982,872 399.562,615	17.5
11	587.991,137 399.577,007	12	587.991,21 399.577,121	0.135
13	587.988,499 399.579,878	14	587.983,923 399.584,972	6.848
15	587.977,147 399.591,466	16	587.971,016 399.598,032	8.984
17	587.966,382 399.603,677	18	587.965,921 399.610,283	6.622
19	587.966,753 399.618,657	20	587.968,483 399.635,298	16.73
21	587.970,289 399.647,262	22	587.972,431 399.668,834	21.678
23	587.969,727 399.740,292	24	587.963,083 399.830,78	90.731
25	587.947,493 399.829,928	26	587.955,002 399.732,225	97.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.949,425 399.597,598	7	587.957,804 399.589,147	11.9
8	587.965,341 399.581,205	9	587.970,128 399.574,608	8.15
10	587.982,872 399.562,615	11	587.991,137 399.577,007	16.597
12	587.991,21 399.577,121	13	587.988,499 399.579,878	3.867
14	587.983,923 399.584,972	15	587.977,147 399.591,466	9.385
16	587.971,016 399.598,032	17	587.966,382 399.603,677	7.303
18	587.965,921 399.610,283	19	587.966,753 399.618,657	8.415
20	587.968,483 399.635,298	21	587.970,289 399.647,262	12.1
22	587.972,431 399.668,834	23	587.969,727 399.740,292	71.509
24	587.963,083 399.830,78	25	587.947,493 399.829,928	15.613
26	587.955,002 399.732,225	1	587.957,224 399.675,277	56.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

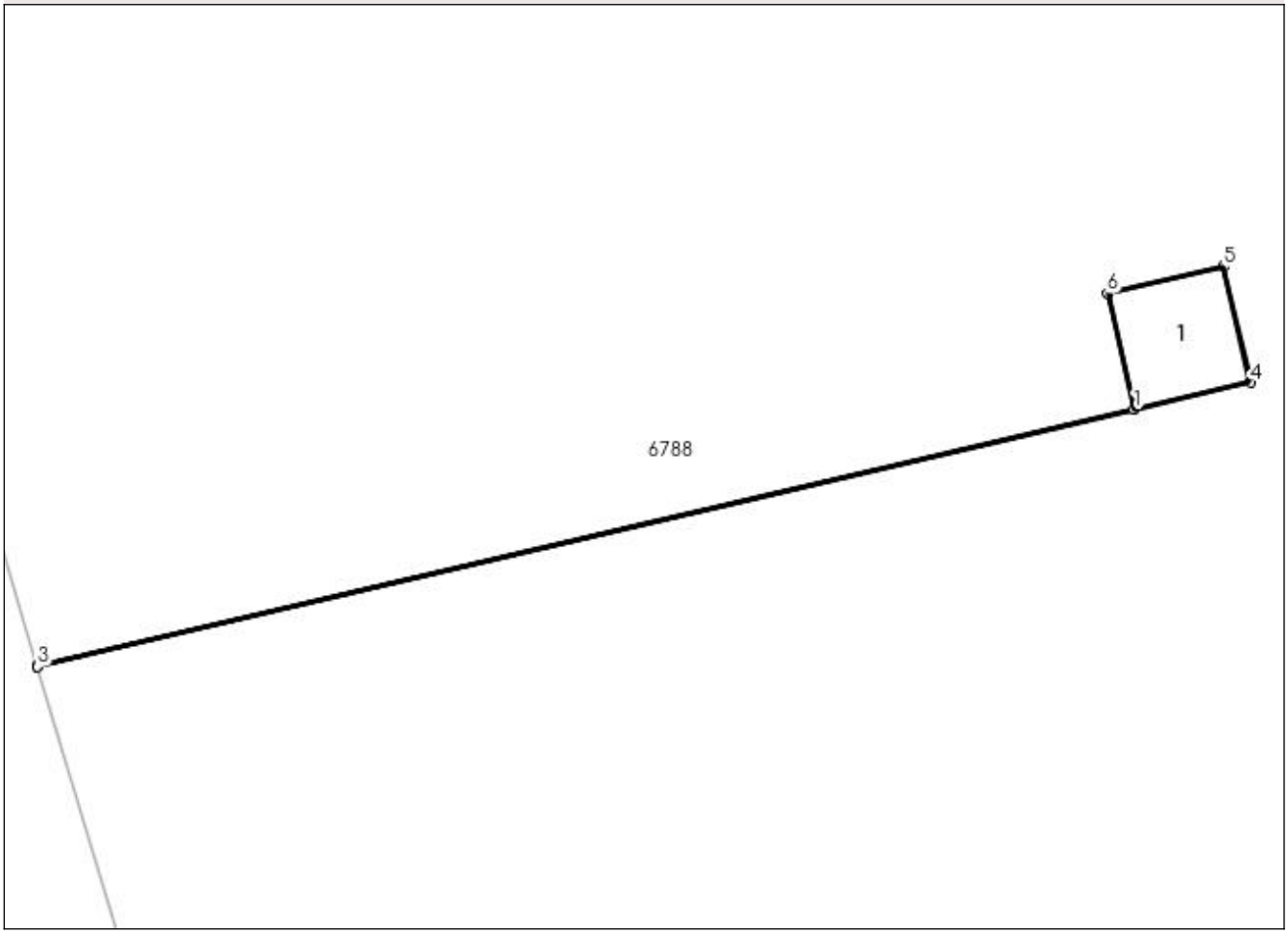
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.803,018 399.691,849	2	587.791,786 399.689,221	11.536
2	587.791,786 399.689,221	3	587.791,787 399.689,218	0.003
3	587.791,787 399.689,218	4	587.804,207 399.692,124	12.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.804,207 399.692,124	5	587.803,929 399.693,312	1.22
5	587.803,929 399.693,312	6	587.802,741 399.693,034	1.22
6	587.802,741 399.693,034	1	587.803,018 399.691,849	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

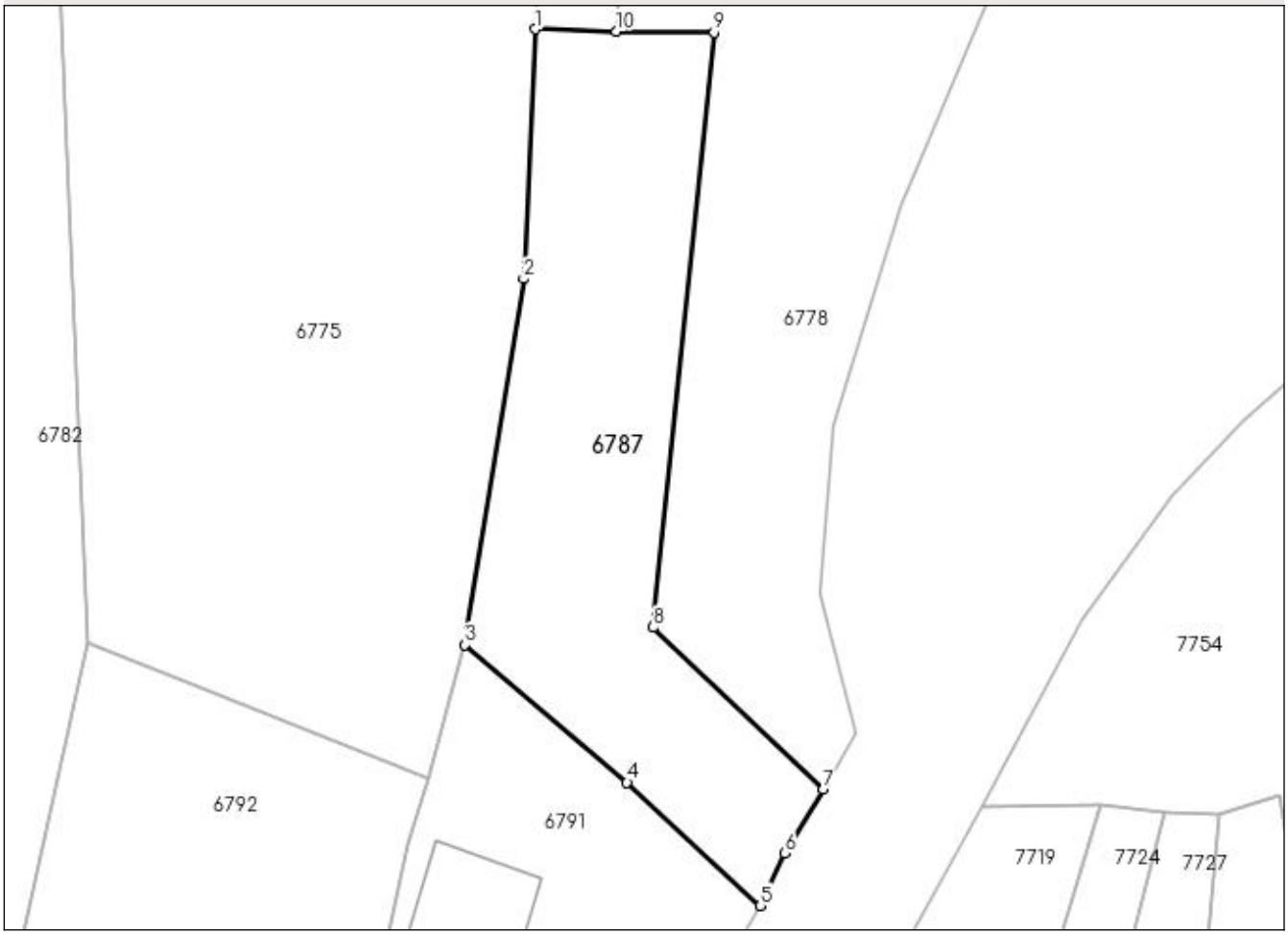
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.022,331 399.720,886	2	588.021,515 399.703,017	17.887
2	588.021,515 399.703,017	3	588.017,299 399.676,784	26.569
3	588.017,299 399.676,784	4	588.028,91 399.666,947	15.218
4	588.028,91 399.666,947	5	588.038,461 399.658,129	13.0
5	588.038,461 399.658,129	6	588.040,216 399.661,902	4.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.040,216 399.661,902	7	588.042,952 399.666,472	5.327
7	588.042,952 399.666,472	8	588.030,77 399.678,062	16.814
8	588.030,77 399.678,062	9	588.035,138 399.720,654	42.816
9	588.035,138 399.720,654	10	588.028,138 399.720,736	7.0
10	588.028,138 399.720,736	1	588.022,331 399.720,886	5.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.848	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.973	51	-	-	
2	arabil	DA	9.875	5,51	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	587.864,946 399.751,48	2	587.859,058 399.774,751	24.005
4	587.850,113 399.810,105	5	587.839,335 399.807,659	11.052
7	587.845,778 399.729,789	8	587.824,684 399.723,586	21.988
10	587.803,778 399.717,208	11	587.801,467 399.716,501	2.416
13	587.788,597 399.699,852	14	587.791,786 399.689,221	11.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	587.859,058 399.774,751	3	587.859,057 399.774,754	0.003
5	587.839,335 399.807,659	6	587.823,257 399.803,428	16.625
8	587.824,684 399.723,586	9	587.823,398 399.723,208	1.34
11	587.801,467 399.716,501	12	587.785,868 399.710,066	16.874
14	587.791,786 399.689,221	15	587.803,018 399.691,849	11.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	587.859,057 399.774,754	4	587.850,113 399.810,105	36.464
6	587.823,257 399.803,428	7	587.845,778 399.729,789	77.006
9	587.823,398 399.723,208	10	587.803,778 399.717,208	20.517
12	587.785,868 399.710,066	13	587.788,597 399.699,852	10.573
15	587.803,018 399.691,849	16	587.802,741 399.693,034	1.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	587.802,741 399.693,034	17	587.803,929 399.693,312	1.22
19	587.791,787 399.689,218	20	587.795,286 399.677,552	12.18
22	587.804,322 399.645,784	23	587.848,996 399.655,964	45.819
25	587.849,916 399.657,421	26	587.850,186 399.656,232	1.22
28	587.805,786 399.640,615	29	587.808,786 399.628,79	12.2
31	587.818,432 399.605,335	32	587.823,796 399.597,133	9.8
34	587.843,465 399.583,043	35	587.851,541 399.580,732	8.4
37	587.872,809 399.596,69	38	587.881,611 399.604,653	11.869
40	587.890,513 399.627,297	41	587.886,866 399.647,585	20.614
43	587.862,278 399.707,5	44	587.862,0 399.708,688	1.22
46	587.863,465 399.707,781	47	587.874,864 399.710,447	11.706
49	587.871,978 399.710,0	50	587.871,7 399.711,188	1.22
52	587.873,165 399.710,281	53	587.874,821 399.710,668	1.701
55	587.869,804 399.731,627	1	587.864,946 399.751,48	20.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	587.803,929 399.693,312	18	587.804,207 399.692,124	1.22
20	587.795,286 399.677,552	21	587.800,666 399.658,704	19.6
23	587.848,996 399.655,964	24	587.848,726 399.657,15	1.217
26	587.850,186 399.656,232	27	587.804,323 399.645,782	47.039
29	587.808,786 399.628,79	30	587.813,455 399.615,591	14.0
32	587.823,796 399.597,133	33	587.832,875 399.588,687	12.4
35	587.851,541 399.580,732	36	587.860,678 399.586,307	10.704
38	587.881,611 399.604,653	39	587.890,668 399.614,835	13.627
41	587.886,866 399.647,585	42	587.874,864 399.710,444	63.994
44	587.862,0 399.708,688	45	587.863,188 399.708,966	1.22
47	587.874,864 399.710,447	48	587.874,822 399.710,665	0.222
50	587.871,7 399.711,188	51	587.872,888 399.711,466	1.22
53	587.874,821 399.710,668	54	587.874,426 399.712,74	2.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	587.804,207 399.692,124	19	587.791,787 399.689,218	12.755
21	587.800,666 399.658,704	22	587.804,322 399.645,784	13.427
24	587.848,726 399.657,15	25	587.849,916 399.657,421	1.22
27	587.804,323 399.645,782	28	587.805,786 399.640,615	5.37
30	587.813,455 399.615,591	31	587.818,432 399.605,335	11.4
33	587.832,875 399.588,687	34	587.843,465 399.583,043	12.0
36	587.860,678 399.586,307	37	587.872,809 399.596,69	15.968
39	587.890,668 399.614,835	40	587.890,513 399.627,297	12.463
42	587.874,864 399.710,444	43	587.862,278 399.707,5	12.926
45	587.863,188 399.708,966	46	587.863,465 399.707,781	1.217
48	587.874,822 399.710,665	49	587.871,978 399.710,0	2.921
51	587.872,888 399.711,466	52	587.873,165 399.710,281	1.217
54	587.874,426 399.712,74	55	587.869,804 399.731,627	19.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1 Masurata: 2	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

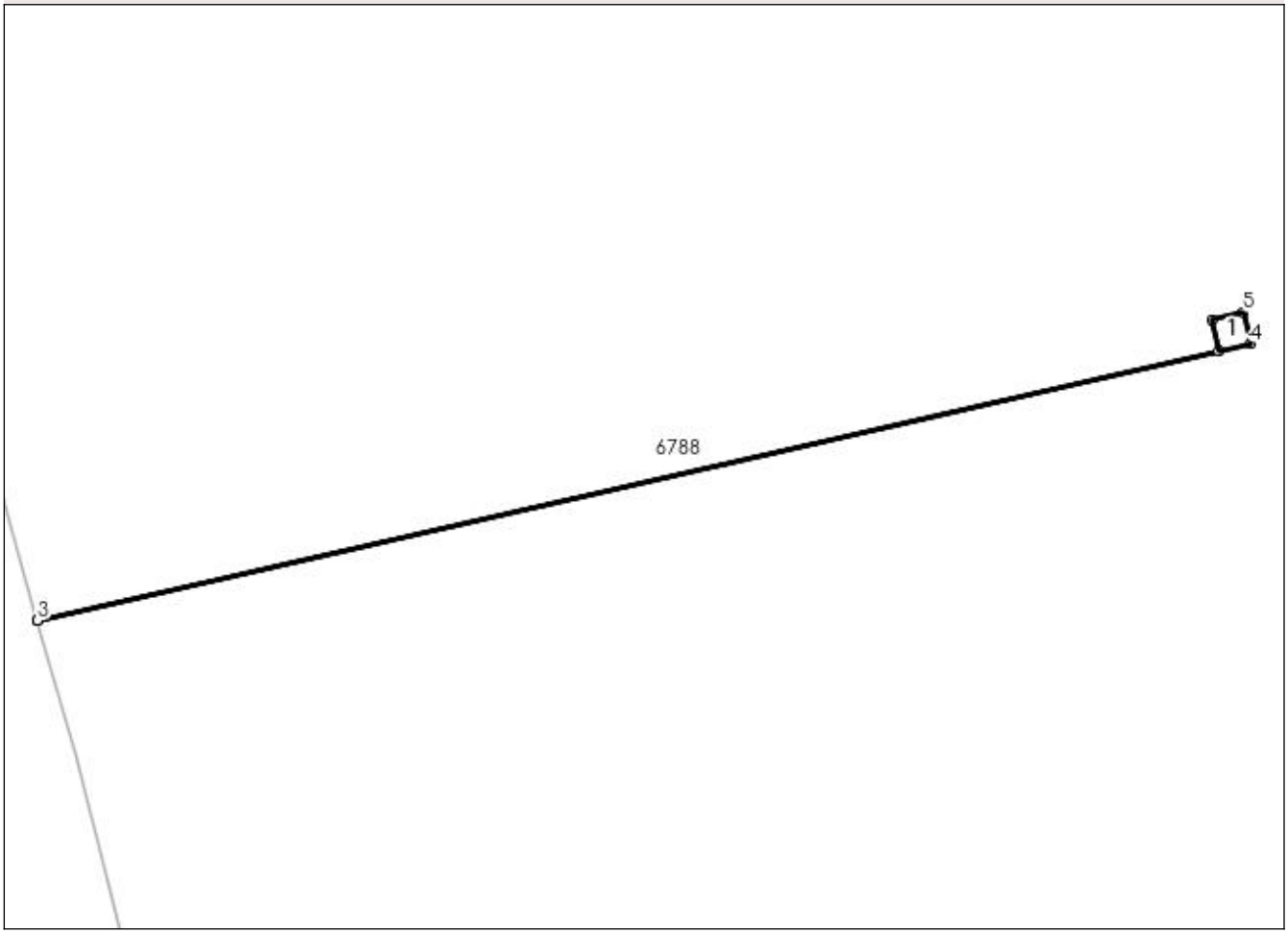
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1 Masurata: 2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.848,996 399.655,964	2	587.804,322 399.645,784	45.819
2	587.804,322 399.645,784	3	587.804,323 399.645,782	0.003
3	587.804,323 399.645,782	4	587.850,186 399.656,232	47.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.850,186 399.656,232	5	587.849,916 399.657,421	1.22
5	587.849,916 399.657,421	6	587.848,726 399.657,15	1.22
6	587.848,726 399.657,15	1	587.848,996 399.655,964	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.750 Masurata: 1.947	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108446, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

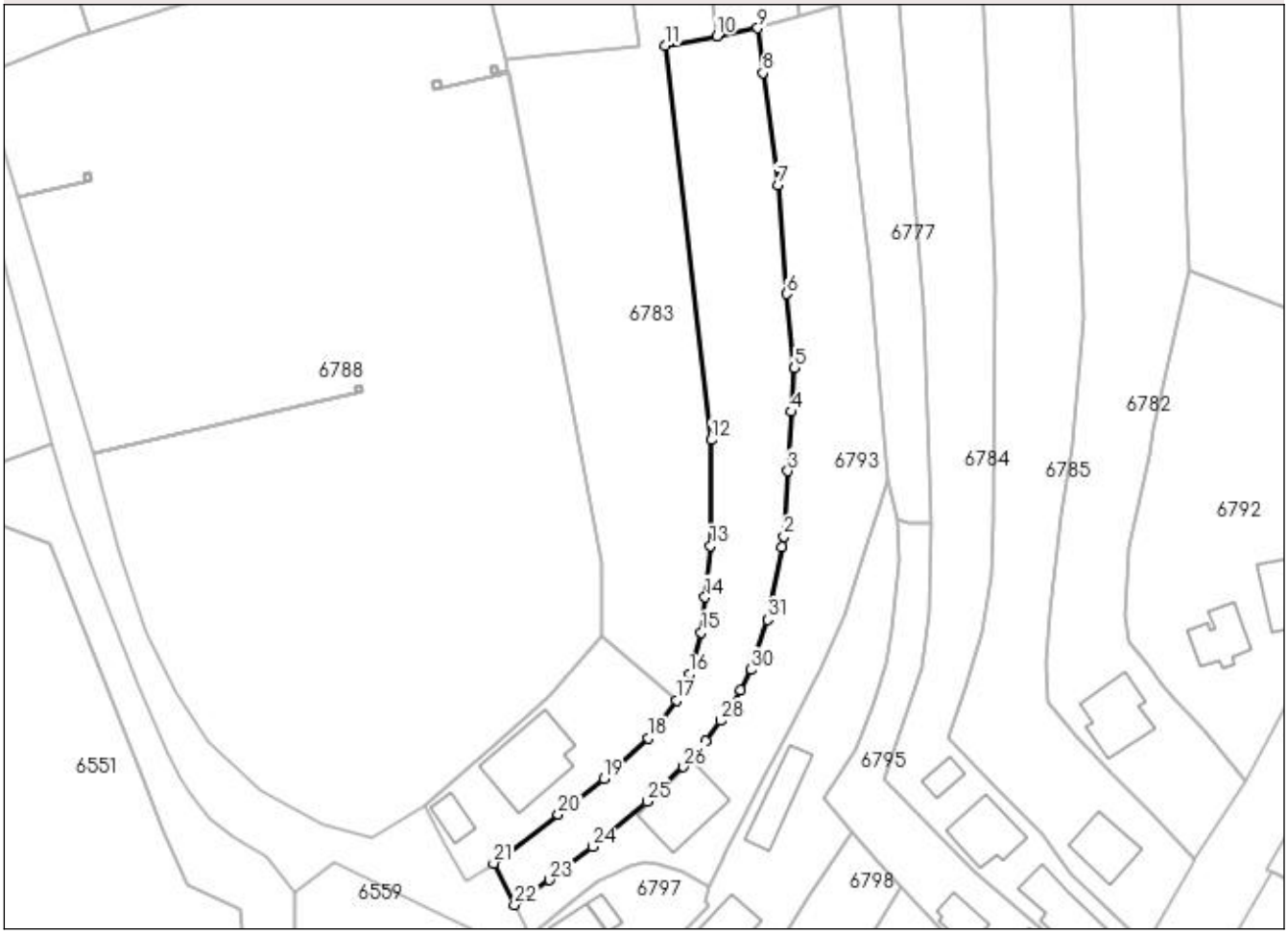
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.750 Masurata: 1.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	650	5	124	-	
2	arabil	NU	16	51	778/12	-	
3	arabil	DA	1.281	51	778/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.921,175 399.630,047	2	587.921,518 399.631,785	1.771
3	587.922,193 399.642,841	4	587.922,854 399.652,882	10.062
5	587.923,339 399.660,284	6	587.921,992 399.672,869	12.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.921,518 399.631,785	3	587.922,193 399.642,841	11.077
4	587.922,854 399.652,882	5	587.923,339 399.660,284	7.418
6	587.921,992 399.672,869	7	587.920,49 399.691,303	18.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	587.920,49 399.691,303	8	587.917,978 399.710,301	19.164
9	587.917,096 399.717,876	10	587.910,161 399.716,551	7.061
11	587.901,478 399.714,892	12	587.909,261 399.648,108	67.236
13	587.909,071 399.630,193	14	587.908,184 399.621,467	8.771
15	587.907,536 399.615,514	16	587.905,518 399.608,435	7.362
17	587.903,358 399.604,022	18	587.898,546 399.597,553	8.062
19	587.891,004 399.590,767	20	587.883,291 399.584,665	9.835
21	587.872,296 399.576,389	22	587.875,867 399.569,361	7.883
23	587.881,762 399.573,568	24	587.889,076 399.579,184	9.221
25	587.898,308 399.586,843	26	587.904,517 399.592,725	8.553
27	587.908,344 399.597,138	28	587.910,787 399.600,53	4.18
29	587.914,21 399.605,729	30	587.915,99 399.609,179	3.882
31	587.918,729 399.617,654	1	587.921,175 399.630,047	12.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	587.917,978 399.710,301	9	587.917,096 399.717,876	7.626
10	587.910,161 399.716,551	11	587.901,478 399.714,892	8.839
12	587.909,261 399.648,108	13	587.909,071 399.630,193	17.916
14	587.908,184 399.621,467	15	587.907,536 399.615,514	5.988
16	587.905,518 399.608,435	17	587.903,358 399.604,022	4.913
18	587.898,546 399.597,553	19	587.891,004 399.590,767	10.146
20	587.883,291 399.584,665	21	587.872,296 399.576,389	13.762
22	587.875,867 399.569,361	23	587.881,762 399.573,568	7.242
24	587.889,076 399.579,184	25	587.898,308 399.586,843	11.996
26	587.904,517 399.592,725	27	587.908,344 399.597,138	5.841
28	587.910,787 399.600,53	29	587.914,21 399.605,729	6.225
30	587.915,99 399.609,179	31	587.918,729 399.617,654	8.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 823 Masurata: 918	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28934, din 31/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURMACU ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TURMACU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

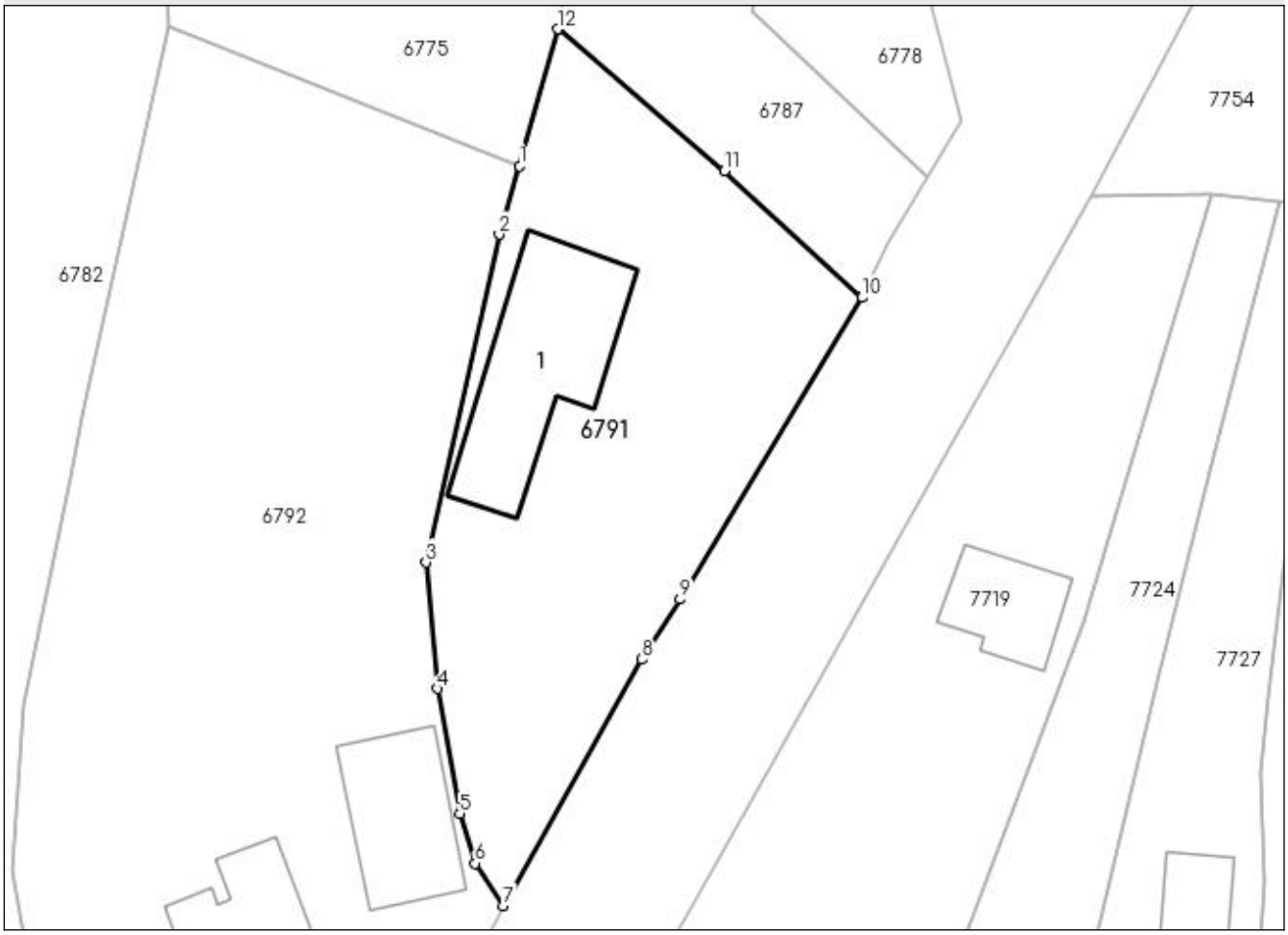
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 823 Masurata: 918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	5	151	-	
2	arabil	DA	318	5	151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.014,641 399.667,278	2	588.013,235 399.662,499	4.982
2	588.013,235 399.662,499	3	588.008,13 399.639,719	23.345
3	588.008,13 399.639,719	4	588.008,923 399.630,939	8.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	588.008,923 399.630,939	5	588.010,482 399.622,256	8.822
5	588.010,482 399.622,256	6	588.011,542 399.618,808	3.607
6	588.011,542 399.618,808	7	588.013,492 399.615,86	3.535
7	588.013,492 399.615,86	8	588.023,16 399.632,967	19.65
8	588.023,16 399.632,967	9	588.025,79 399.637,16	4.95
9	588.025,79 399.637,16	10	588.038,461 399.658,129	24.5
10	588.038,461 399.658,129	11	588.028,91 399.666,947	13.0
11	588.028,91 399.666,947	12	588.017,299 399.676,784	15.218
12	588.017,299 399.676,784	1	588.014,641 399.667,278	9.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114
Nr. cadastral vechi:122

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20831	1.999	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20831-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.3	20831-C3	Loc. Podenii Vechi, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26796 / 23/09/2005		
Act Notarial nr. 7017, din 22/09/2005 emis de BNP EQUITAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUTUCARU-SABAU ADRIAN** 2) **BUTUCARU-SABAU LIVIA STEFANIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUTUCARU-SABAU ADRIAN** 2) **BUTUCARU-SABAU LIVIA STEFANIA**	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BUTUCARU-SABAU ADRIAN** 2) **BUTUCARU-SABAU LIVIA STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20831	1.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	arabil	DA	1.199	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20831-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.3	20831-C3	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.008,13 399.639,719	2	588.013,235 399.662,499	23.345
2	588.013,235 399.662,499	3	588.014,641 399.667,278	4.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	588.014,641 399.667,278	4	587.990,219 399.676,952	26.268
4	587.990,219 399.676,952	5	587.984,273 399.649,898	27.7
5	587.984,273 399.649,898	6	587.983,397 399.645,691	4.297
6	587.983,397 399.645,691	7	587.980,097 399.629,846	16.185
7	587.980,097 399.629,846	8	587.979,378 399.618,277	11.592
8	587.979,378 399.618,277	9	587.980,158 399.613,807	4.537
9	587.980,158 399.613,807	10	587.983,132 399.609,975	4.85
10	587.983,132 399.609,975	11	587.985,552 399.607,058	3.791
11	587.985,552 399.607,058	12	587.987,47 399.604,792	2.969
12	587.987,47 399.604,792	13	587.992,94 399.598,775	8.131
13	587.992,94 399.598,775	14	587.999,745 399.590,45	10.753
14	587.999,745 399.590,45	15	588.009,67 399.608,719	20.791
15	588.009,67 399.608,719	16	588.013,492 399.615,86	8.099
16	588.013,492 399.615,86	17	588.011,542 399.618,808	3.535
17	588.011,542 399.618,808	18	588.010,482 399.622,256	3.607
18	588.010,482 399.622,256	19	588.008,923 399.630,939	8.822
19	588.008,923 399.630,939	1	588.008,13 399.639,719	8.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21410	2.213	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21410-C1	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14827 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 5190, din 07/11/2018 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cf. 21410 a imobilului cu nr. cad. 21410/Baltesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.20744\cf.20744;~- nr.cad.20867\cf.20867;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEANA LAURENTIU** 2) **GEANA CRISTINA-VICTORITA**, soti, ca bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GEANA LAURENTIU** 2) **GEANA CRISTINA-VICTORITA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

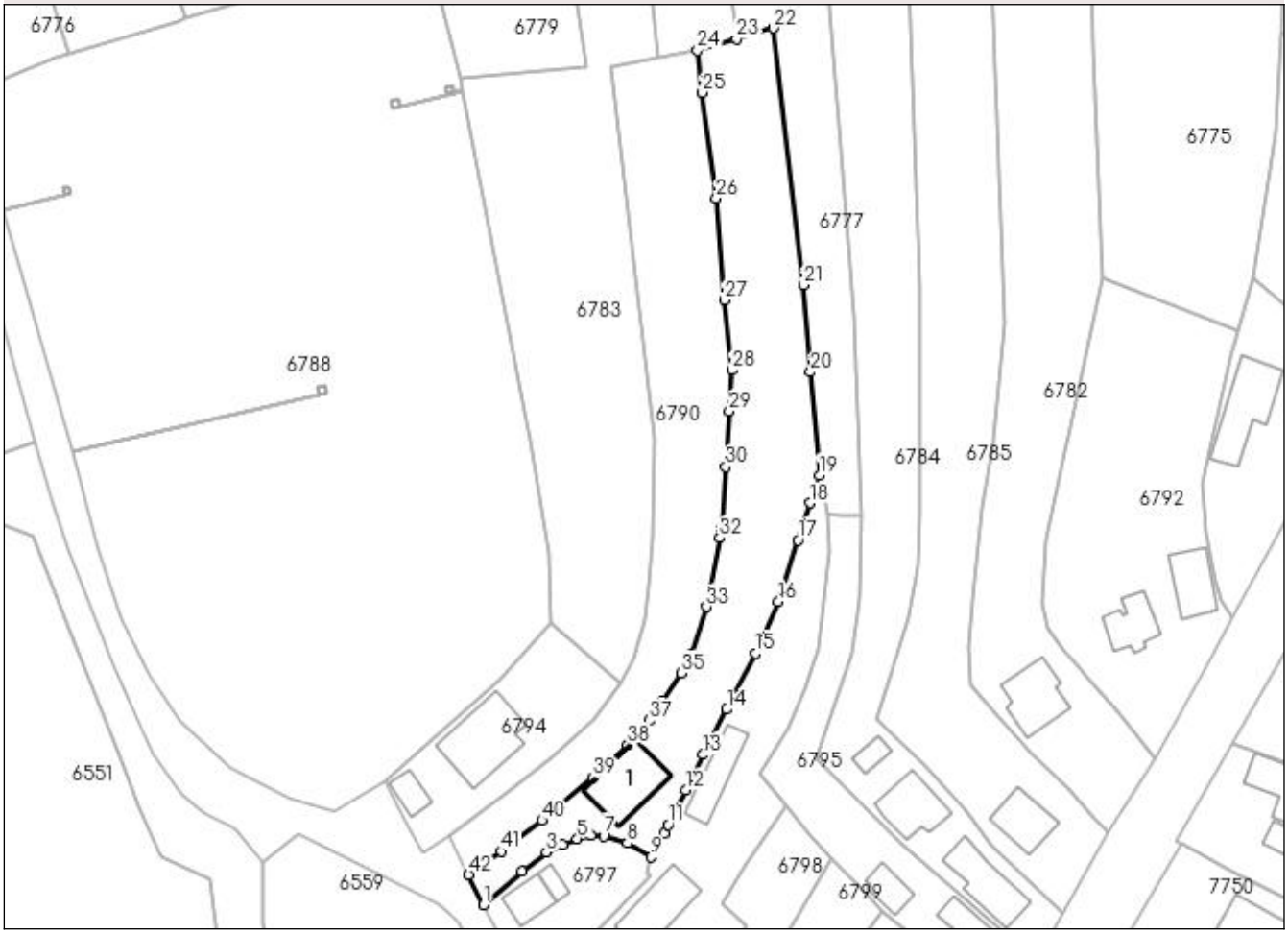
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21410	2.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	58	51	778/13	-	
2	arabil	DA	1.550	5,51	125; 126 ; 778/13	-	
3	curti constructii	DA	605	5	125; 126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21410-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	587.878,535 399.563,974	2	587.885,447 399.569,955	9.14
4	587.892,878 399.574,724	5	587.895,422 399.575,88	2.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	587.885,447 399.569,955	3	587.889,871 399.573,417	5.618
5	587.895,422 399.575,88	6	587.897,895 399.576,445	2.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	587.889,871 399.573,417	4	587.892,878 399.574,724	3.278
6	587.897,895 399.576,445	7	587.900,209 399.576,316	2.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	587.900,209 399.576,316	8	587.904,468 399.575,05	4.444
10	587.911,054 399.576,895	11	587.911,782 399.578,385	1.658
13	587.918,09 399.590,999	14	587.922,409 399.599,152	9.226
16	587.931,741 399.618,55	17	587.935,247 399.629,682	11.67
19	587.939,1 399.641,35	20	587.937,493 399.659,939	18.658
22	587.930,846 399.721,885	23	587.924,119 399.719,924	7.007
25	587.917,978 399.710,301	26	587.920,49 399.691,303	19.164
28	587.923,339 399.660,284	29	587.922,854 399.652,882	7.418
31	587.921,518 399.631,785	32	587.921,175 399.630,047	1.771
34	587.915,99 399.609,179	35	587.914,21 399.605,729	3.882
37	587.908,344 399.597,138	38	587.904,517 399.592,725	5.841
40	587.889,076 399.579,184	41	587.881,762 399.573,568	9.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	587.904,468 399.575,05	9	587.908,721 399.572,555	4.93
11	587.911,782 399.578,385	12	587.914,976 399.584,596	6.985
14	587.922,409 399.599,152	15	587.927,569 399.609,293	11.379
17	587.935,247 399.629,682	18	587.937,424 399.636,329	6.995
20	587.937,493 399.659,939	21	587.936,168 399.675,602	15.72
23	587.924,119 399.719,924	24	587.917,096 399.717,876	7.316
26	587.920,49 399.691,303	27	587.921,992 399.672,869	18.495
29	587.922,854 399.652,882	30	587.922,193 399.642,841	10.062
32	587.921,175 399.630,047	33	587.918,729 399.617,654	12.632
35	587.914,21 399.605,729	36	587.910,787 399.600,53	6.225
38	587.904,517 399.592,725	39	587.898,308 399.586,843	8.553
41	587.881,762 399.573,568	42	587.875,867 399.569,361	7.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	587.908,721 399.572,555	10	587.911,054 399.576,895	4.927
12	587.914,976 399.584,596	13	587.918,09 399.590,999	7.12
15	587.927,569 399.609,293	16	587.931,741 399.618,55	10.154
18	587.937,424 399.636,329	19	587.939,1 399.641,35	5.293
21	587.936,168 399.675,602	22	587.930,846 399.721,885	46.588
24	587.917,096 399.717,876	25	587.917,978 399.710,301	7.626
27	587.921,992 399.672,869	28	587.923,339 399.660,284	12.657
30	587.922,193 399.642,841	31	587.921,518 399.631,785	11.077
33	587.918,729 399.617,654	34	587.915,99 399.609,179	8.906
36	587.910,787 399.600,53	37	587.908,344 399.597,138	4.18
39	587.898,308 399.586,843	40	587.889,076 399.579,184	11.996
42	587.875,867 399.569,361	1	587.878,535 399.563,974	6.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:910
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10272

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 590, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20301	Din acte: 705 Masurata: 719	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20301-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 590, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; LOCUINTA
A1.3	20301-C3	Loc. Podenii Vechi, Nr. 590, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FLUTUR CONSTANTIN**	
494 / 27/01/2010		
Act Notarial nr. 202, din 26/01/2010 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLUTUR CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
494 / 27/01/2010		
Act Notarial nr. 202, din 26/01/2010 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT viager, cu notarea obligatiei de intretinere,, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA GHEORGHE** 2) **NICOLA SOFIA**	

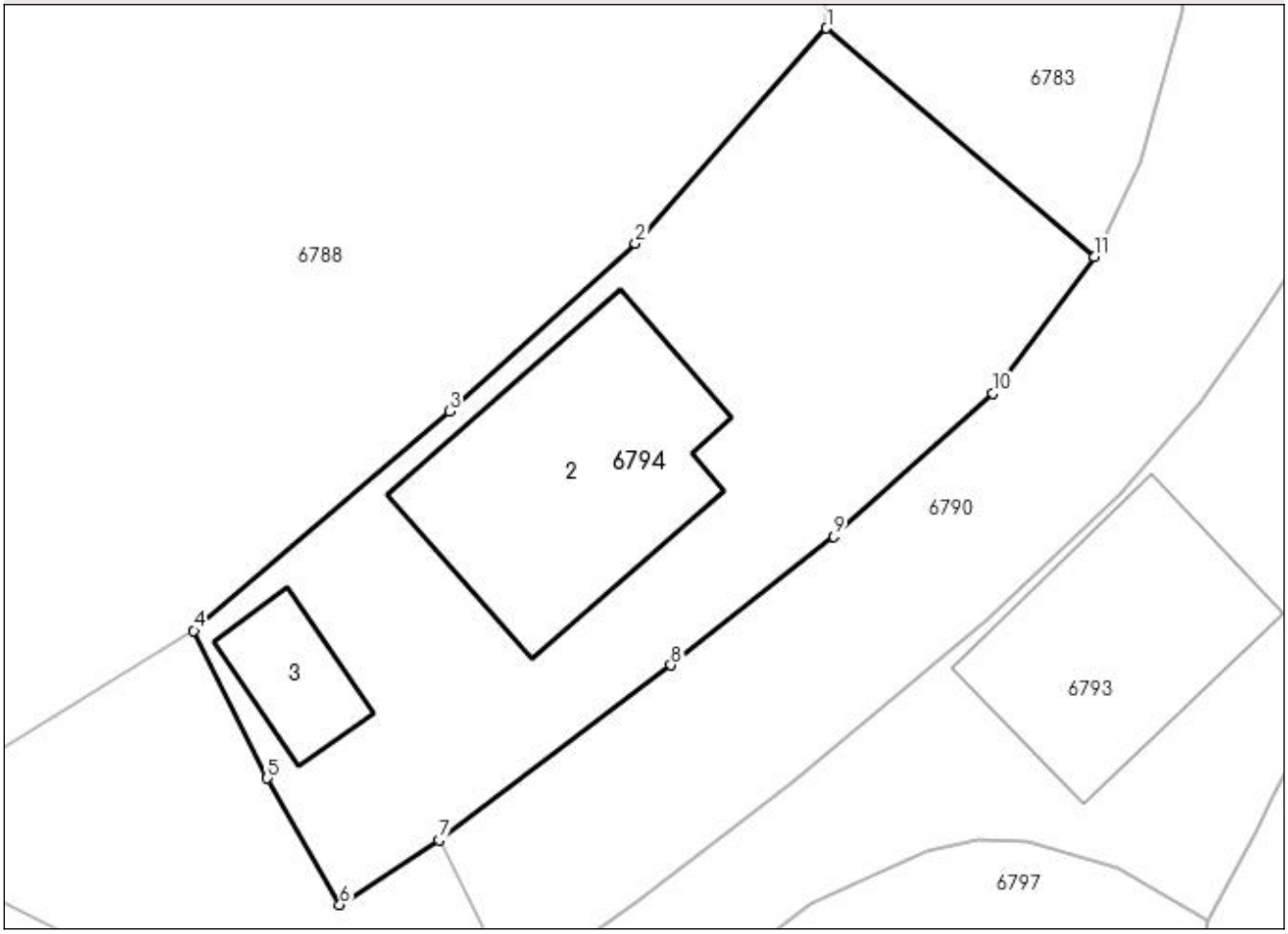
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20301	Din acte: 705 Masurata: 719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	5	121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20301-C2	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; LOCUINTA
A1.3	20301-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.890,668 399.614,835	2	587.881,611 399.604,653	13.627
2	587.881,611 399.604,653	3	587.872,809 399.596,69	11.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.872,809 399.596,69	4	587.860,678 399.586,307	15.968
4	587.860,678 399.586,307	5	587.864,167 399.579,314	7.815
5	587.864,167 399.579,314	6	587.867,603 399.573,323	6.906
6	587.867,603 399.573,323	7	587.872,296 399.576,389	5.606
7	587.872,296 399.576,389	8	587.883,291 399.584,665	13.762
8	587.883,291 399.584,665	9	587.891,004 399.590,767	9.835
9	587.891,004 399.590,767	10	587.898,546 399.597,553	10.146
10	587.898,546 399.597,553	11	587.903,358 399.604,022	8.062
11	587.903,358 399.604,022	1	587.890,668 399.614,835	16.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 990 Masurata: 892	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88190, din 21/06/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONACHE DUMITRU SILVESTRU**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANDRONACHE DUMITRU SILVESTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

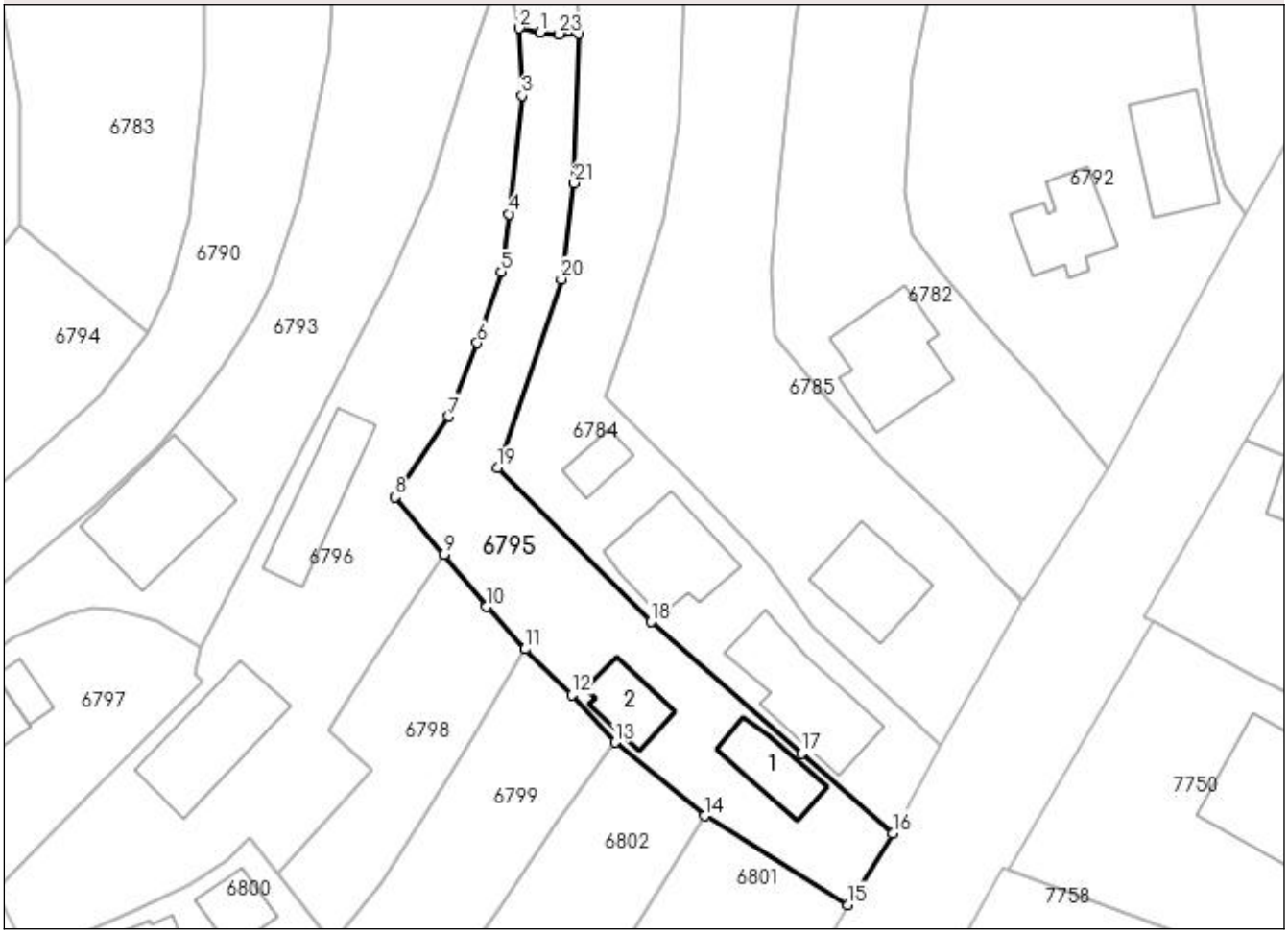
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 990 Masurata: 892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	140	-	
2	arabil	DA	392	5	140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	587.942,778 399.634,13	2	587.940,66 399.634,557	2.16
3	587.940,96 399.627,813	4	587.939,662 399.615,924	11.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	587.940,66 399.634,557	3	587.940,96 399.627,813	6.75
4	587.939,662 399.615,924	5	587.938,873 399.610,117	5.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.938,873 399.610,117	6	587.936,444 399.603,022	7.5
7	587.933,598 399.595,644	8	587.928,25 399.587,57	9.685
9	587.933,141 399.581,823	10	587.937,41 399.576,553	6.782
11	587.941,258 399.572,303	12	587.945,979 399.567,706	6.589
13	587.950,279 399.562,966	14	587.959,267 399.555,58	11.633
15	587.973,661 399.546,681	16	587.978,159 399.553,853	8.466
17	587.969,045 399.561,853	18	587.953,926 399.575,047	20.066
19	587.938,493 399.590,477	20	587.944,925 399.609,411	19.997
21	587.946,209 399.619,039	22	587.946,628 399.633,982	14.949
23	587.944,69 399.633,954	1	587.942,778 399.634,13	1.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.936,444 399.603,022	7	587.933,598 399.595,644	7.907
8	587.928,25 399.587,57	9	587.933,141 399.581,823	7.546
10	587.937,41 399.576,553	11	587.941,258 399.572,303	5.734
12	587.945,979 399.567,706	13	587.950,279 399.562,966	6.4
14	587.959,267 399.555,58	15	587.973,661 399.546,681	16.923
16	587.978,159 399.553,853	17	587.969,045 399.561,853	12.127
18	587.953,926 399.575,047	19	587.938,493 399.590,477	21.824
20	587.944,925 399.609,411	21	587.946,209 399.619,039	9.714
22	587.946,628 399.633,982	23	587.944,69 399.633,954	1.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.614 Masurata: 1.318	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108564, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE ION TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOISE ION TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

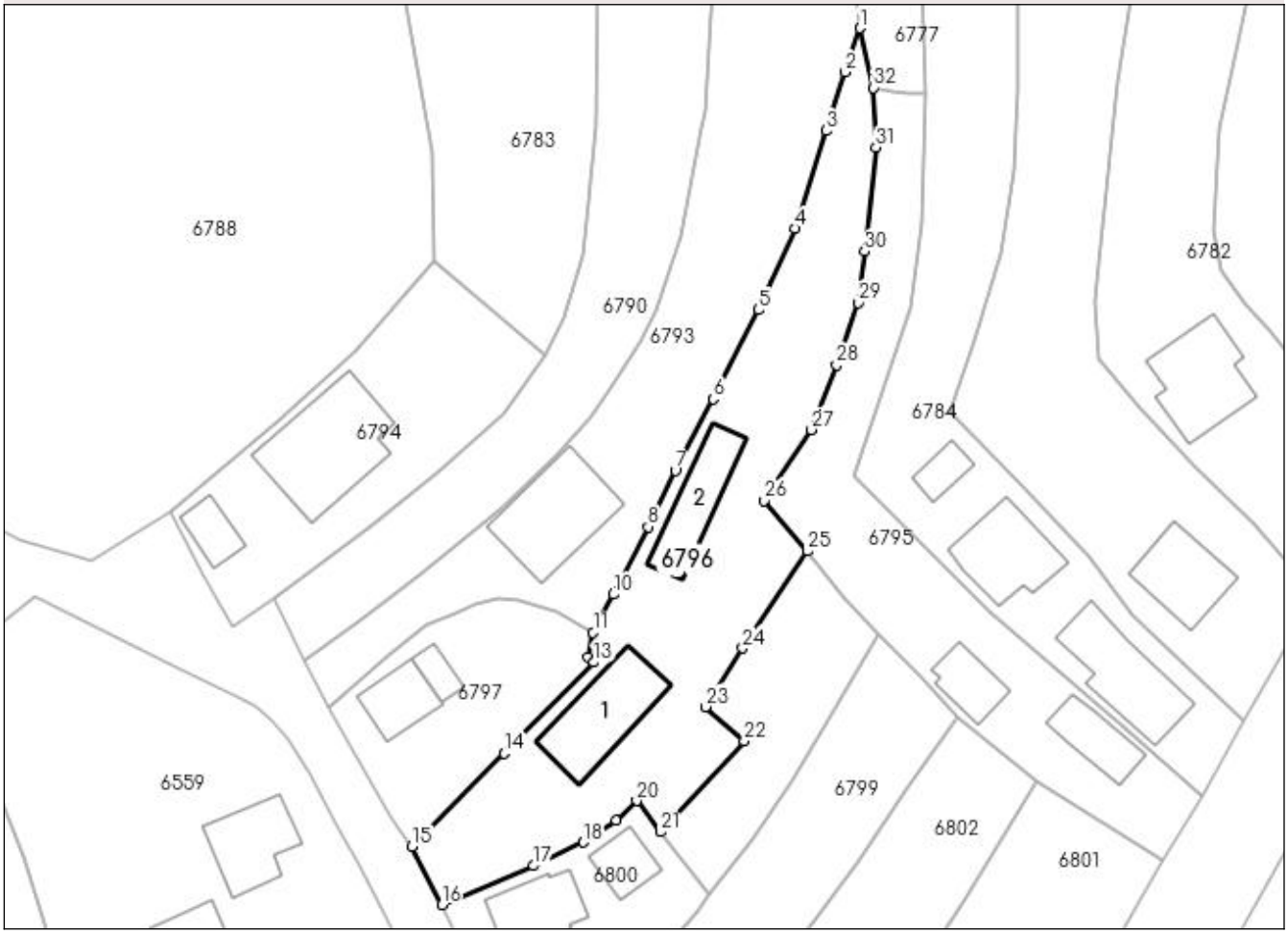
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.614 Masurata: 1.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	5	128	-	
2	arabil	DA	500	5	129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	587.939,1 399.641,35	2	587.937,424 399.636,329	5.293
3	587.935,247 399.629,682	4	587.931,741 399.618,55	11.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	587.937,424 399.636,329	3	587.935,247 399.629,682	6.995
4	587.931,741 399.618,55	5	587.927,569 399.609,293	10.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.927,569 399.609,293	6	587.922,409 399.599,152	11.379
7	587.918,09 399.590,999	8	587.914,976 399.584,596	7.12
9	587.911,782 399.578,385	10	587.911,054 399.576,895	1.658
11	587.908,721 399.572,555	12	587.908,142 399.569,764	2.851
13	587.908,832 399.569,168	14	587.898,628 399.558,793	14.552
15	587.888,103 399.548,205	16	587.891,5 399.541,58	7.445
17	587.901,976 399.546,007	18	587.907,613 399.548,705	6.25
19	587.911,371 399.551,181	20	587.913,694 399.553,411	3.22
21	587.916,439 399.549,872	22	587.925,958 399.560,195	14.042
23	587.921,509 399.564,104	24	587.925,772 399.570,796	7.934
25	587.933,141 399.581,823	26	587.928,25 399.587,57	7.546
27	587.933,598 399.595,644	28	587.936,444 399.603,022	7.907
29	587.938,873 399.610,117	30	587.939,662 399.615,924	5.86
31	587.940,96 399.627,813	32	587.940,66 399.634,557	6.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.922,409 399.599,152	7	587.918,09 399.590,999	9.226
8	587.914,976 399.584,596	9	587.911,782 399.578,385	6.985
10	587.911,054 399.576,895	11	587.908,721 399.572,555	4.927
12	587.908,142 399.569,764	13	587.908,832 399.569,168	0.912
14	587.898,628 399.558,793	15	587.888,103 399.548,205	14.929
16	587.891,5 399.541,58	17	587.901,976 399.546,007	11.373
18	587.907,613 399.548,705	19	587.911,371 399.551,181	4.5
20	587.913,694 399.553,411	21	587.916,439 399.549,872	4.479
22	587.925,958 399.560,195	23	587.921,509 399.564,104	5.923
24	587.925,772 399.570,796	25	587.933,141 399.581,823	13.263
26	587.928,25 399.587,57	27	587.933,598 399.595,644	9.685
28	587.936,444 399.603,022	29	587.938,873 399.610,117	7.5
30	587.939,662 399.615,924	31	587.940,96 399.627,813	11.96
32	587.940,66 399.634,557	1	587.939,1 399.641,35	6.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 589, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26614	Din acte: 425 Masurata: 453	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26614-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 589, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinta. P
A1.2	26614-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 589, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa. P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18516 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. 1563, din 10/08/2022 emis de N.P. Botezatu Ioana Eleonora;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE RAZVAN-VALENTIN**, necasatorit, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRE RAZVAN-VALENTIN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

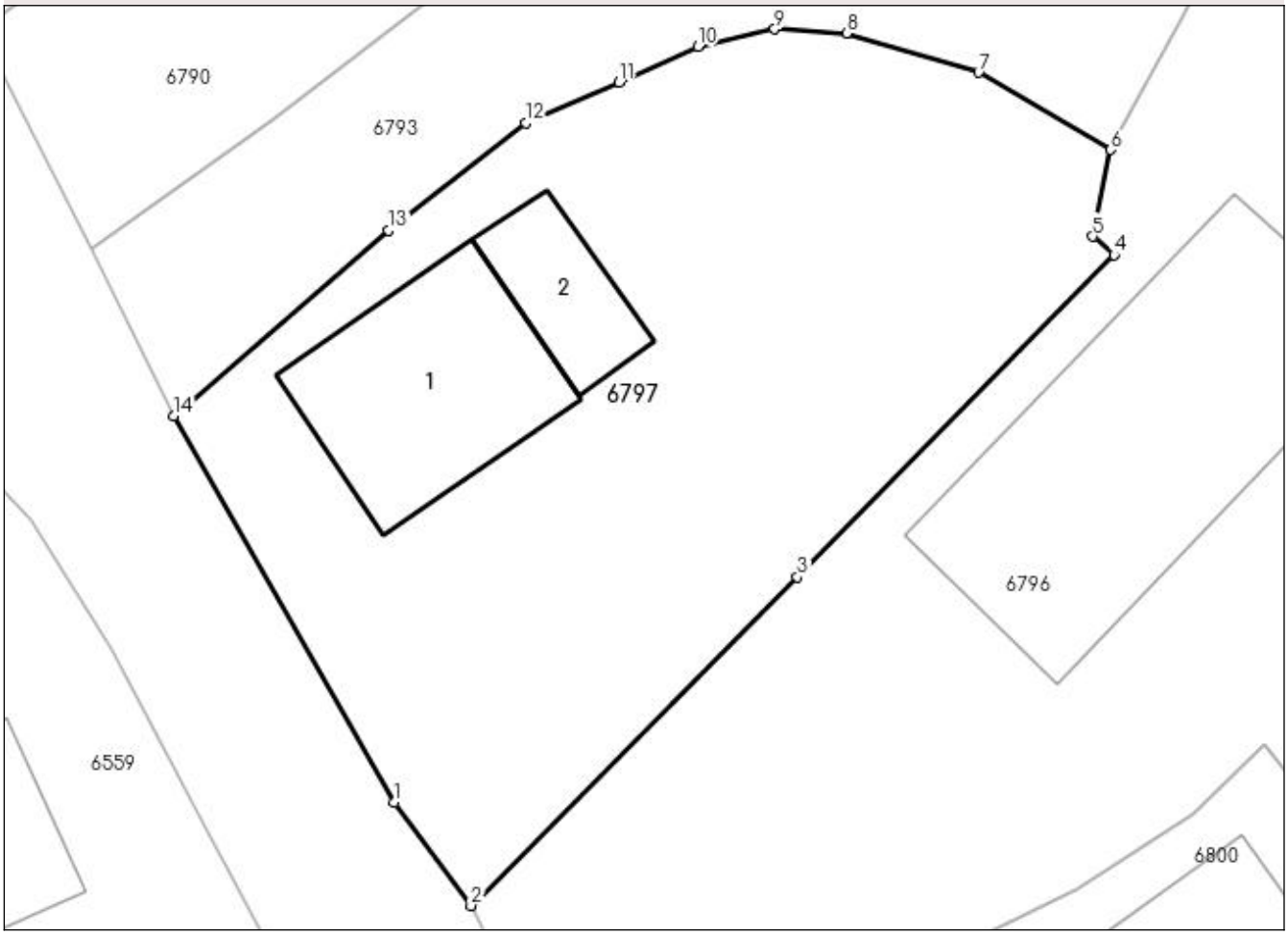
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26614	Din acte: 425 Masurata: 453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	5	127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26614-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinta. P
A1.2	26614-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa. P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.885,635 399.551,54	2	587.888,103 399.548,205	4.149
2	587.888,103 399.548,205	3	587.898,628 399.558,793	14.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.898,628 399.558,793	4	587.908,832 399.569,168	14.552
4	587.908,832 399.569,168	5	587.908,142 399.569,764	0.912
5	587.908,142 399.569,764	6	587.908,721 399.572,555	2.851
6	587.908,721 399.572,555	7	587.904,468 399.575,05	4.93
7	587.904,468 399.575,05	8	587.900,209 399.576,316	4.444
8	587.900,209 399.576,316	9	587.897,895 399.576,445	2.318
9	587.897,895 399.576,445	10	587.895,422 399.575,88	2.537
10	587.895,422 399.575,88	11	587.892,878 399.574,724	2.794
11	587.892,878 399.574,724	12	587.889,871 399.573,417	3.278
12	587.889,871 399.573,417	13	587.885,447 399.569,955	5.618
13	587.885,447 399.569,955	14	587.878,535 399.563,974	9.14
14	587.878,535 399.563,974	1	587.885,635 399.551,54	14.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		372	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	372	5	130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.916,439 399.549,872	2	587.921,874 399.542,734	8.972
2	587.921,874 399.542,734	3	587.926,929 399.548,918	7.987
3	587.926,929 399.548,918	4	587.931,275 399.555,723	8.074
4	587.931,275 399.555,723	5	587.935,451 399.562,607	8.052
5	587.935,451 399.562,607	6	587.941,258 399.572,303	11.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.941,258 399.572,303	7	587.937,41 399.576,553	5.734
7	587.937,41 399.576,553	8	587.933,141 399.581,823	6.782
8	587.933,141 399.581,823	9	587.925,772 399.570,796	13.263
9	587.925,772 399.570,796	10	587.921,509 399.564,104	7.934
10	587.921,509 399.564,104	11	587.925,958 399.560,195	5.923
11	587.925,958 399.560,195	1	587.916,439 399.549,872	14.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 586, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21765	Din acte: 738 Masurata: 762	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21765-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 586, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA
A1.2	21765-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 586, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4983 / 09/04/2019		
Act Administrativ nr. 117663, din 22/05/2005 emis de Comisia Judeteana Prahova (act administrativ nr 4755 din 03.04.2019, emis de Primaria Comunei Baltesti;act notarial nr 1 din 17.01.2013, emis de BNP Gheorghe Catalina-Mihaela;act notarial nr 2026 din 08.04.2004, emis de BNP Codescu Eugenia;act administrativ nr 220 din 03.04.2019, emis de Primaria Comunei Baltesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BITICA SOFIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BITICA SOFIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BITICA SOFIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BITICA SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

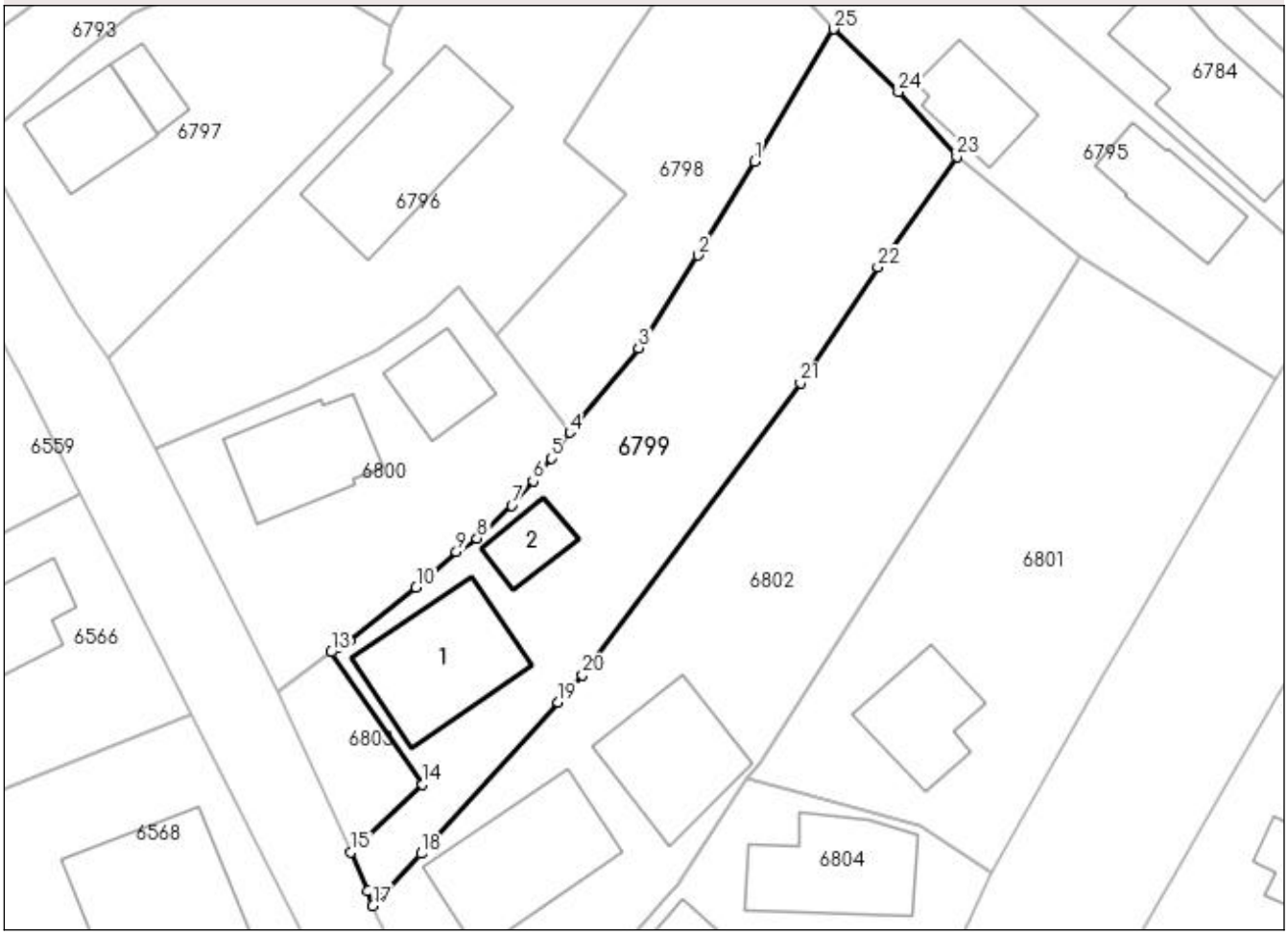
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21765	Din acte: 738 Masurata: 762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	5	132	-	
2	arabil	DA	328	5	133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21765-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA
A1.2	21765-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.935,451 399.562,607	2	587.931,275 399.555,723	8.052
3	587.926,929 399.548,918	4	587.921,874 399.542,734	7.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	587.931,275 399.555,723	3	587.926,929 399.548,918	8.074
4	587.921,874 399.542,734	5	587.920,556 399.540,827	2.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.920,556 399.540,827	6	587.919,184 399.539,172	2.15
7	587.917,62 399.537,395	8	587.915,088 399.534,973	3.504
9	587.913,566 399.533,983	10	587.910,615 399.531,393	3.926
11	587.905,733 399.527,488	12	587.904,895 399.527,007	0.966
13	587.904,378 399.526,639	14	587.911,097 399.516,939	11.8
15	587.905,846 399.511,994	16	587.907,031 399.509,135	3.094
17	587.907,436 399.508,047	18	587.910,997 399.511,864	5.22
19	587.921,022 399.522,972	20	587.922,813 399.524,945	2.665
21	587.938,808 399.546,354	22	587.944,479 399.554,865	10.227
23	587.950,279 399.562,966	24	587.945,979 399.567,706	6.4
25	587.941,258 399.572,303	1	587.935,451 399.562,607	11.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.919,184 399.539,172	7	587.917,62 399.537,395	2.367
8	587.915,088 399.534,973	9	587.913,566 399.533,983	1.816
10	587.910,615 399.531,393	11	587.905,733 399.527,488	6.252
12	587.904,895 399.527,007	13	587.904,378 399.526,639	0.635
14	587.911,097 399.516,939	15	587.905,846 399.511,994	7.213
16	587.907,031 399.509,135	17	587.907,436 399.508,047	1.161
18	587.910,997 399.511,864	19	587.921,022 399.522,972	14.963
20	587.922,813 399.524,945	21	587.938,808 399.546,354	26.724
22	587.944,479 399.554,865	23	587.950,279 399.562,966	9.963
24	587.945,979 399.567,706	25	587.941,258 399.572,303	6.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 430 Masurata: 446	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96020, din 27/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIE MARIA** 2) **COTIGA ELENA** 3) **ANDRONACHE ION**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIE MARIA** 2) **COTIGA ELENA** 3) **ANDRONACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

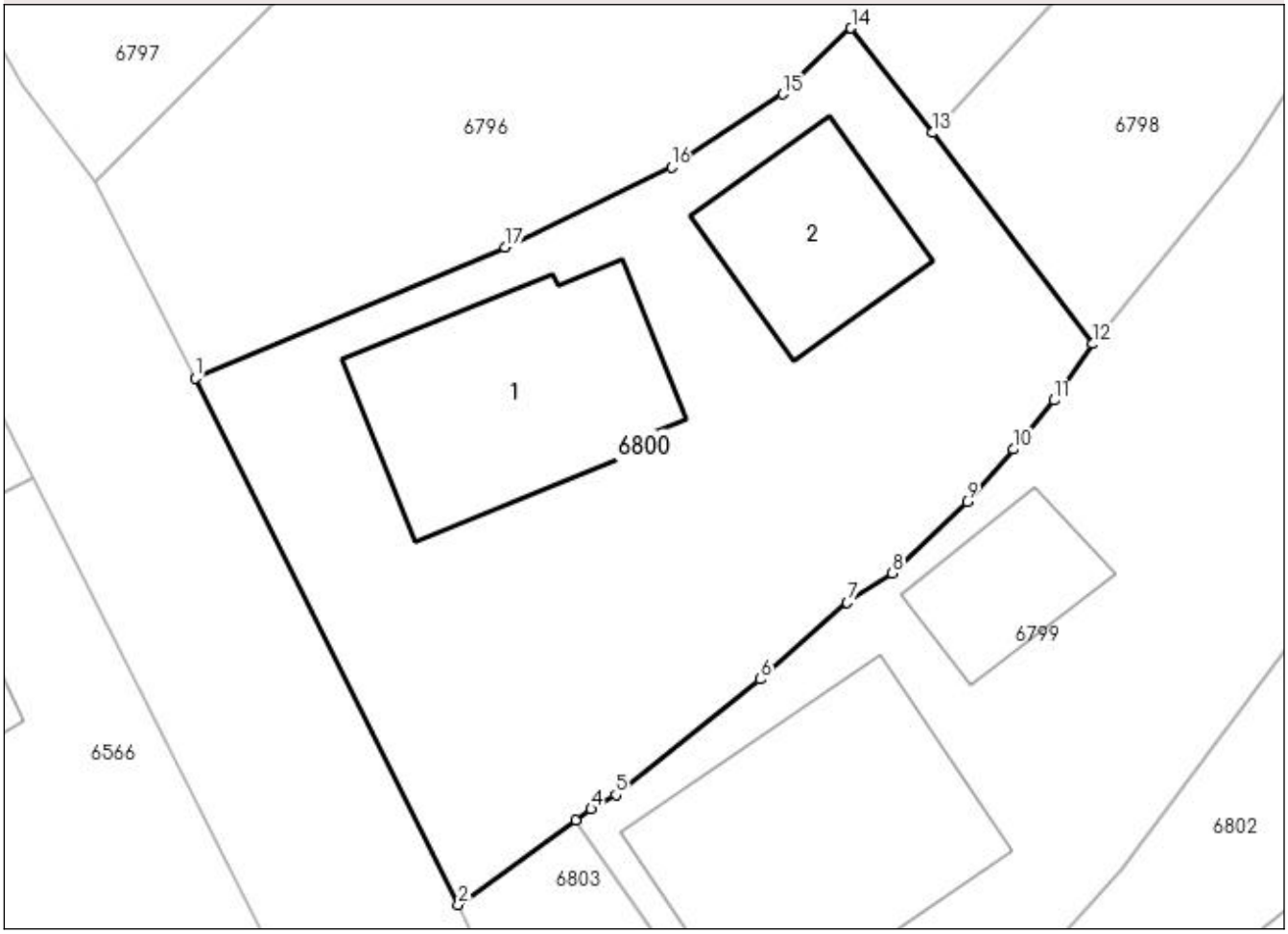
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 430 Masurata: 446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	5	131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.891,5 399.541,58	2	587.900,405 399.523,772	19.911
2	587.900,405 399.523,772	3	587.904,378 399.526,639	4.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.904,378 399.526,639	4	587.904,895 399.527,007	0.635
4	587.904,895 399.527,007	5	587.905,733 399.527,488	0.966
5	587.905,733 399.527,488	6	587.910,615 399.531,393	6.252
6	587.910,615 399.531,393	7	587.913,566 399.533,983	3.926
7	587.913,566 399.533,983	8	587.915,088 399.534,973	1.816
8	587.915,088 399.534,973	9	587.917,62 399.537,395	3.504
9	587.917,62 399.537,395	10	587.919,184 399.539,172	2.367
10	587.919,184 399.539,172	11	587.920,556 399.540,827	2.15
11	587.920,556 399.540,827	12	587.921,874 399.542,734	2.318
12	587.921,874 399.542,734	13	587.916,439 399.549,872	8.972
13	587.916,439 399.549,872	14	587.913,694 399.553,411	4.479
14	587.913,694 399.553,411	15	587.911,371 399.551,181	3.22
15	587.911,371 399.551,181	16	587.907,613 399.548,705	4.5
16	587.907,613 399.548,705	17	587.901,976 399.546,007	6.25
17	587.901,976 399.546,007	1	587.891,5 399.541,58	11.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 704 Masurata: 758	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 263, din 20/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISE GHEORGHE** 2) **MOISE DUMITRU** 3) **BARBU ECATERINA** 4) **MOISE IOAN**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOISE GHEORGHE** 2) **MOISE DUMITRU** 3) **BARBU ECATERINA** 4) **MOISE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 704 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	5	138	-	
2	arabil	DA	358	5	138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.952,76 399.510,465	2	587.961,128 399.525,174	16.922
2	587.961,128 399.525,174	3	587.962,787 399.527,925	3.213
3	587.962,787 399.527,925	4	587.973,661 399.546,681	21.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.973,661 399.546,681	5	587.959,267 399.555,58	16.923
5	587.959,267 399.555,58	6	587.951,268 399.542,669	15.188
6	587.951,268 399.542,669	7	587.935,768 399.518,436	28.766
7	587.935,768 399.518,436	8	587.934,787 399.517,406	1.422
8	587.934,787 399.517,406	9	587.938,938 399.516,282	4.3
9	587.938,938 399.516,282	10	587.947,625 399.513,929	9.0
10	587.947,625 399.513,929	1	587.952,76 399.510,465	6.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Nr. 585, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20473	Din acte: 993 Masurata: 1.006	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20473-C1	Loc. Podenii Vechi, Nr. 585, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA P+1
A1.2	20473-C2	Loc. Podenii Vechi, Nr. 585, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2584 / 02/04/2013		
Act Notarial nr. 225, din 02/04/2013 emis de NP CALIN MIRELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CASANDRA ION** 2) **CASANDRA CARMEN VASILICA**, , soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CASANDRA ION** 2) **CASANDRA CARMEN VASILICA**, , soti, ca bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CASANDRA ION** 2) **CASANDRA CARMEN VASILICA**, , soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

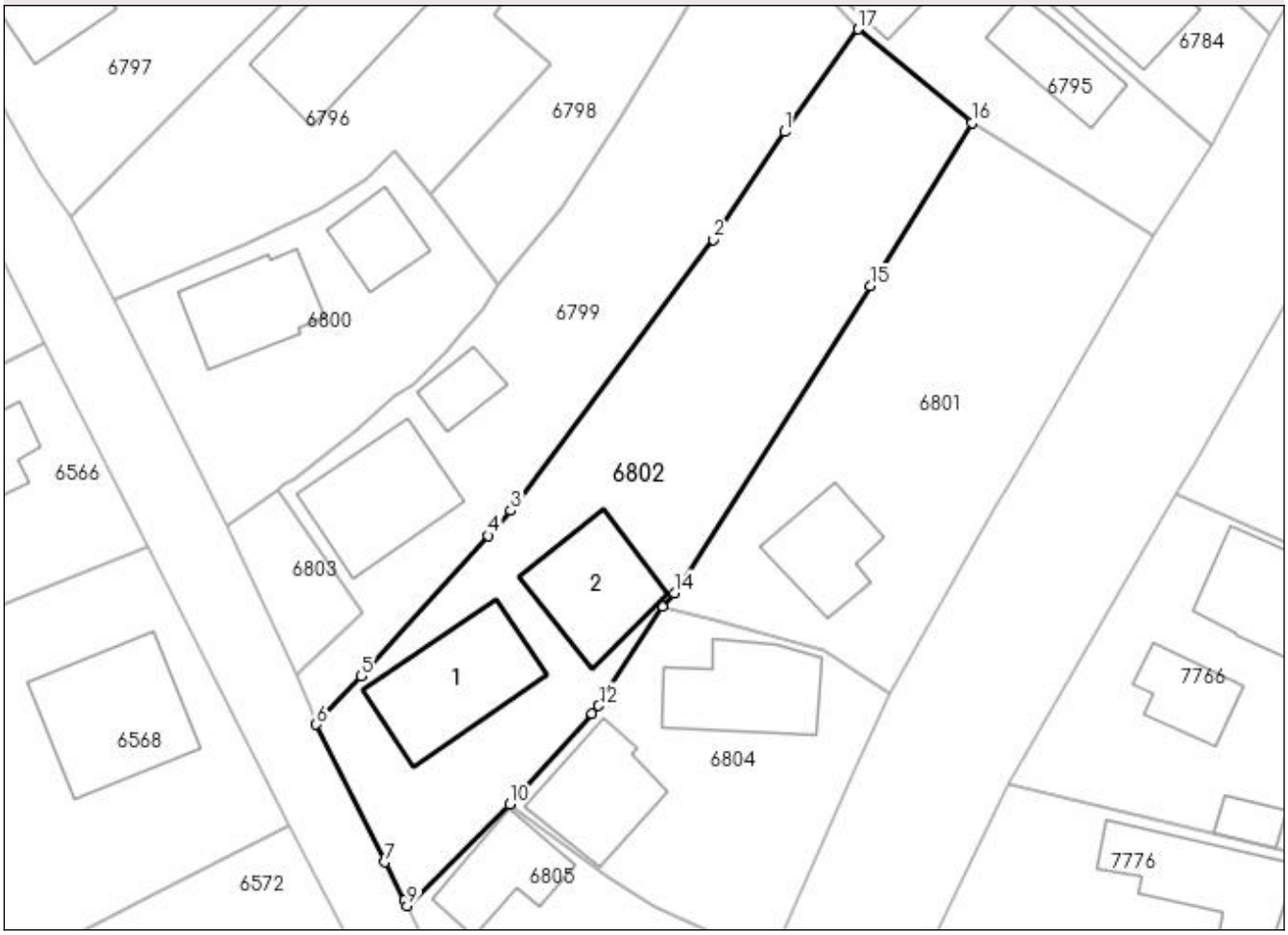
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20473	Din acte: 993 Masurata: 1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.006	5	134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20473-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA P+1
A1.2	20473-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA P+1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.944,479 399.554,865	2	587.938,808 399.546,354	10.227
2	587.938,808 399.546,354	3	587.922,813 399.524,945	26.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.922,813 399.524,945	4	587.921,022 399.522,972	2.665
4	587.921,022 399.522,972	5	587.910,997 399.511,864	14.963
5	587.910,997 399.511,864	6	587.907,436 399.508,047	5.22
6	587.907,436 399.508,047	7	587.912,874 399.497,172	12.159
7	587.912,874 399.497,172	8	587.914,414 399.494,156	3.386
8	587.914,414 399.494,156	9	587.914,645 399.493,735	0.48
9	587.914,645 399.493,735	10	587.922,758 399.501,775	11.422
10	587.922,758 399.501,775	11	587.929,253 399.508,912	9.65
11	587.929,253 399.508,912	12	587.929,772 399.509,547	0.82
12	587.929,772 399.509,547	13	587.934,787 399.517,406	9.323
13	587.934,787 399.517,406	14	587.935,768 399.518,436	1.422
14	587.935,768 399.518,436	15	587.951,268 399.542,669	28.766
15	587.951,268 399.542,669	16	587.959,267 399.555,58	15.188
16	587.959,267 399.555,58	17	587.950,279 399.562,966	11.633
17	587.950,279 399.562,966	1	587.944,479 399.554,865	9.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103
Nr. cadastral vechi:177

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20839	73	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
468 / 09/04/2004		
Act Notarial nr. 2026, din 08/04/2004 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADICEANU CONSTANTIN** 2) **BADICEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

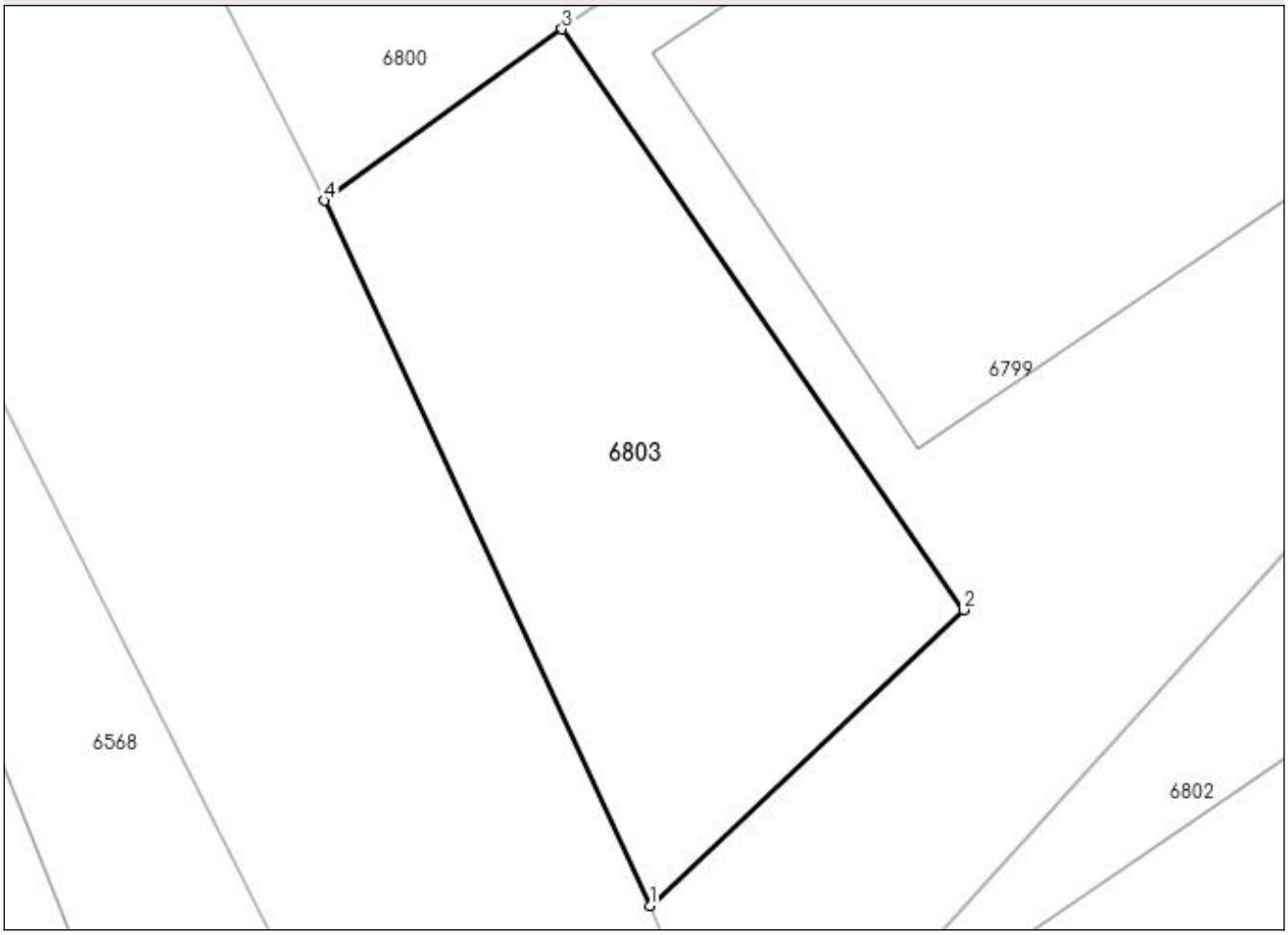
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20839	73	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	73	5	132,133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.905,846 399.511,994	2	587.911,097 399.516,939	7.213
2	587.911,097 399.516,939	3	587.904,378 399.526,639	11.8
3	587.904,378 399.526,639	4	587.900,405 399.523,772	4.9
4	587.900,405 399.523,772	1	587.905,846 399.511,994	12.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 454 Masurata: 475	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108446, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SICA MARIA**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

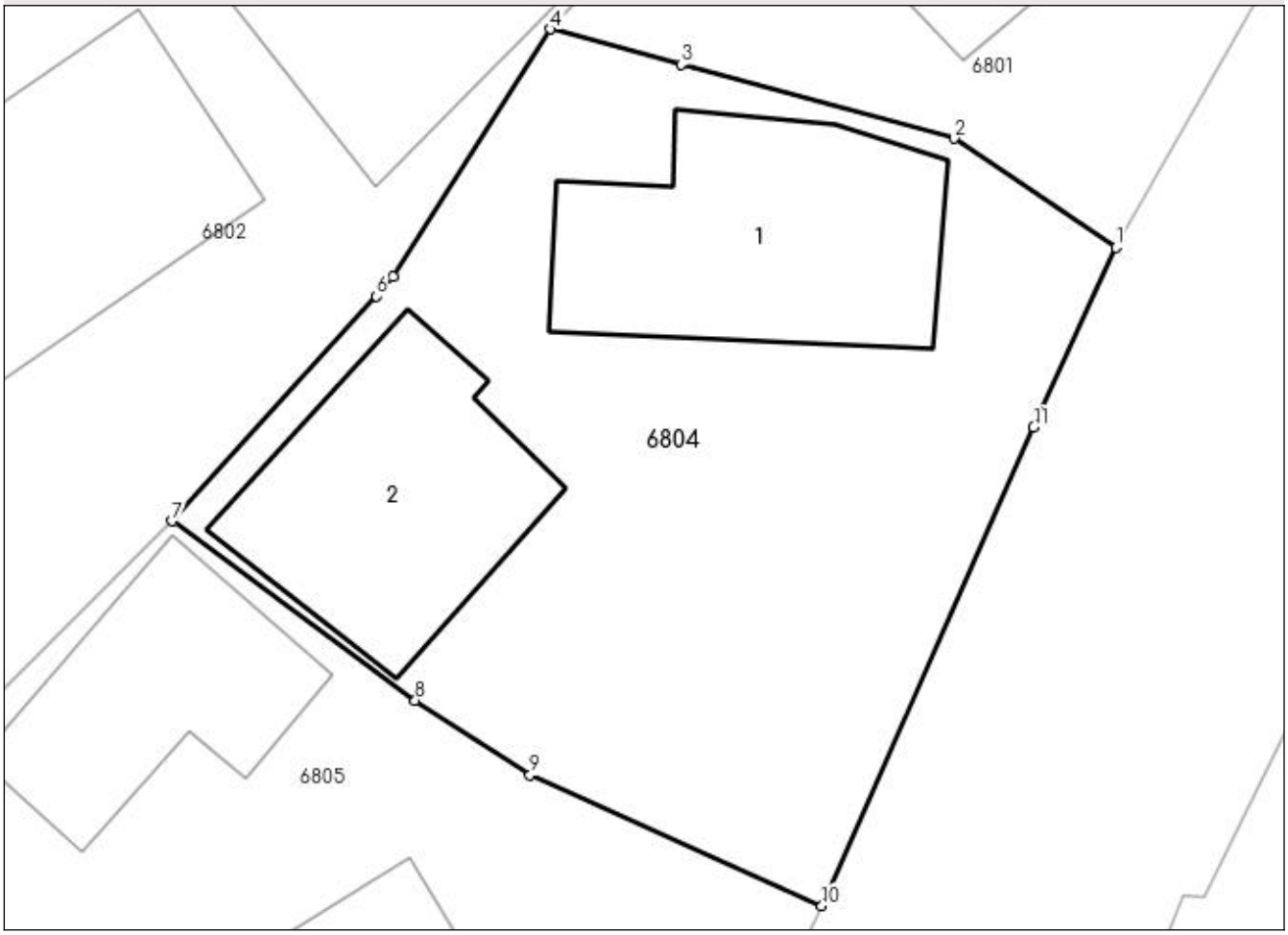
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 454 Masurata: 475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	5	137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.952,76 399.510,465	2	587.947,625 399.513,929	6.194
2	587.947,625 399.513,929	3	587.938,938 399.516,282	9.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	587.938,938 399.516,282	4	587.934,787 399.517,406	4.3
4	587.934,787 399.517,406	5	587.929,772 399.509,547	9.323
5	587.929,772 399.509,547	6	587.929,253 399.508,912	0.82
6	587.929,253 399.508,912	7	587.922,758 399.501,775	9.65
7	587.922,758 399.501,775	8	587.930,483 399.496,071	9.603
8	587.930,483 399.496,071	9	587.934,131 399.493,702	4.35
9	587.934,131 399.493,702	10	587.943,414 399.489,551	10.169
10	587.943,414 399.489,551	11	587.950,152 399.504,754	16.628
11	587.950,152 399.504,754	1	587.952,76 399.510,465	6.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:101

Adresa: Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20512	518	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20512-C2	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA
A1.3	20512-C3	Loc. Podenii Vechi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
991 / 31/05/2002		
Act Notarial nr. 4686, din 28/05/2002 emis de BNP EQUITAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU ION** 2) **CONSTANTINESCU IONELA DANIELA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16)	
/		
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTINESCU ION** 2) **CONSTANTINESCU IONELA DANIELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

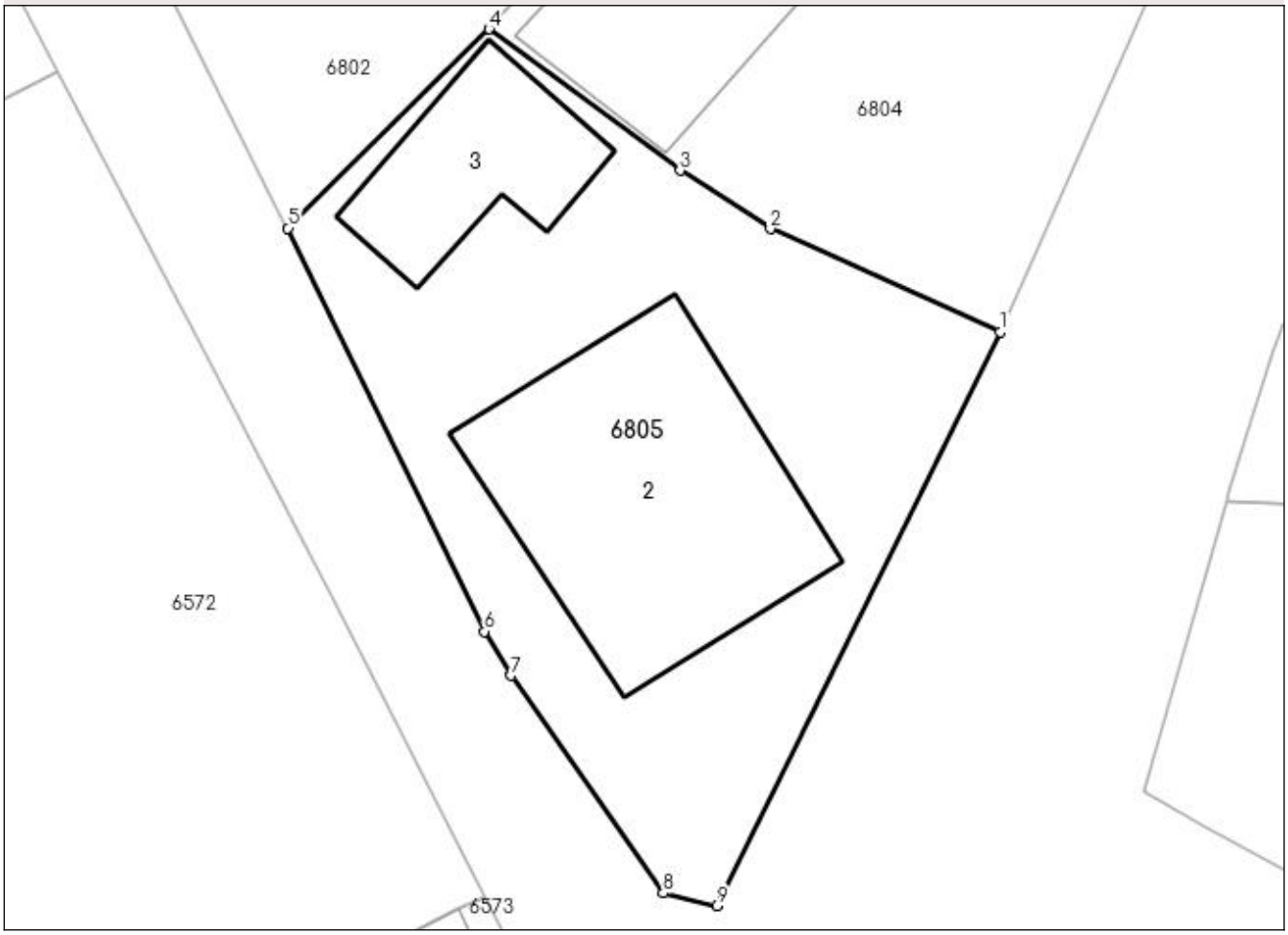
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20512	518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	5	136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20512-C2	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA
A1.3	20512-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.943,414 399.489,551	2	587.934,131 399.493,702	10.169
2	587.934,131 399.493,702	3	587.930,483 399.496,071	4.35
3	587.930,483 399.496,071	4	587.922,758 399.501,775	9.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	587.922,758 399.501,775	5	587.914,645 399.493,735	11.422
5	587.914,645 399.493,735	6	587.922,58 399.477,446	18.12
6	587.922,58 399.477,446	7	587.923,659 399.475,665	2.082
7	587.923,659 399.475,665	8	587.929,797 399.466,871	10.724
8	587.929,797 399.466,871	9	587.931,966 399.466,368	2.226
9	587.931,966 399.466,368	1	587.943,414 399.489,551	25.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.634	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108441, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVELESCU FITA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

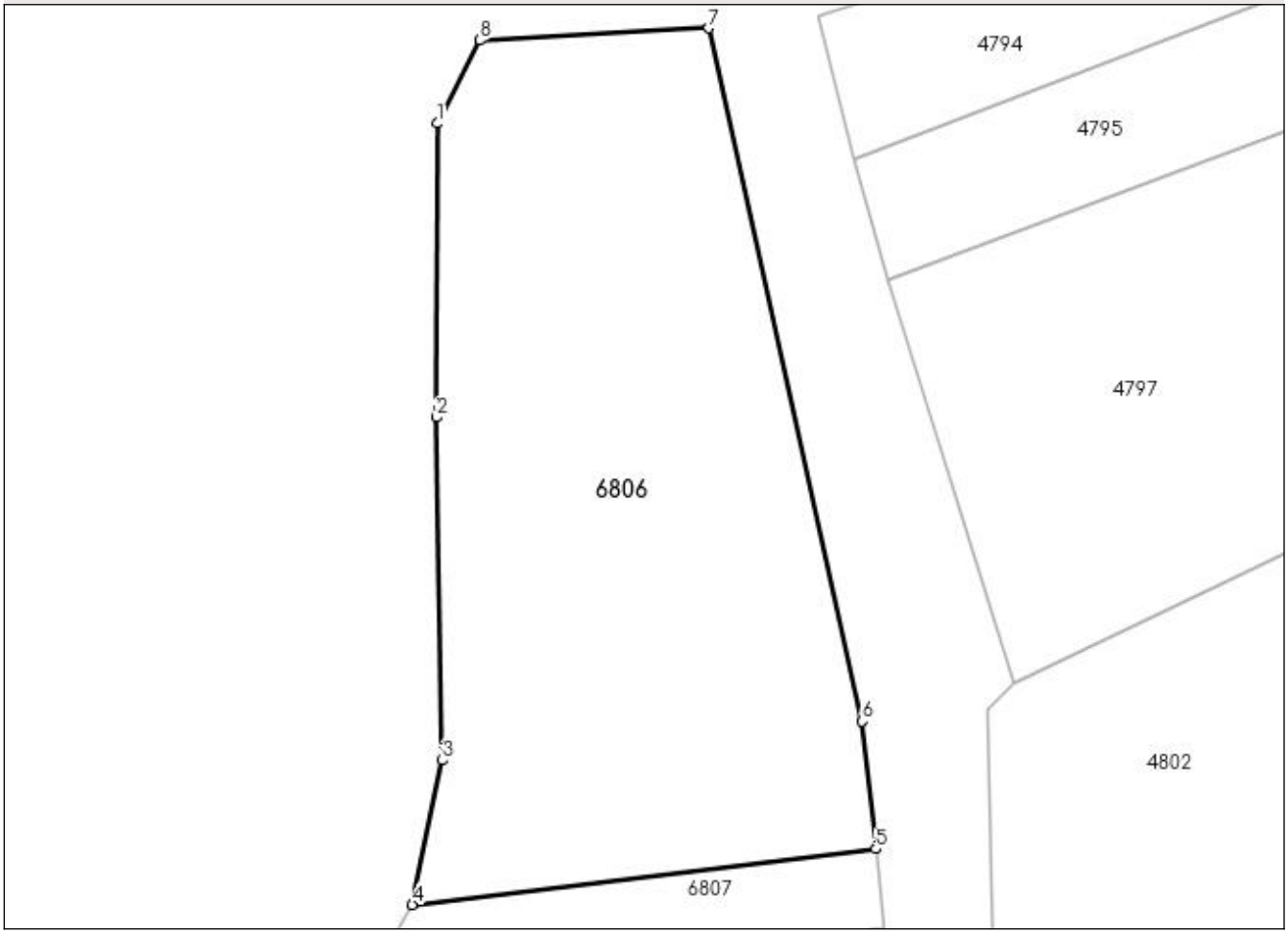
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.634	75	1167/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.951,288 396.998,119	2	586.951,213 396.976,62	21.5
2	586.951,213 396.976,62	3	586.951,679 396.951,536	25.088
3	586.951,679 396.951,536	4	586.949,466 396.940,972	10.793
4	586.949,466 396.940,972	5	586.983,386 396.945,054	34.166
5	586.983,386 396.945,054	6	586.982,411 396.954,391	9.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.982,411 396.954,391	7	586.971,16 397.005,088	51.931
7	586.971,16 397.005,088	8	586.954,4 397.004,2	16.784
8	586.954,4 397.004,2	1	586.951,288 396.998,119	6.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		210	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204733, din 06/04/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTIGA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

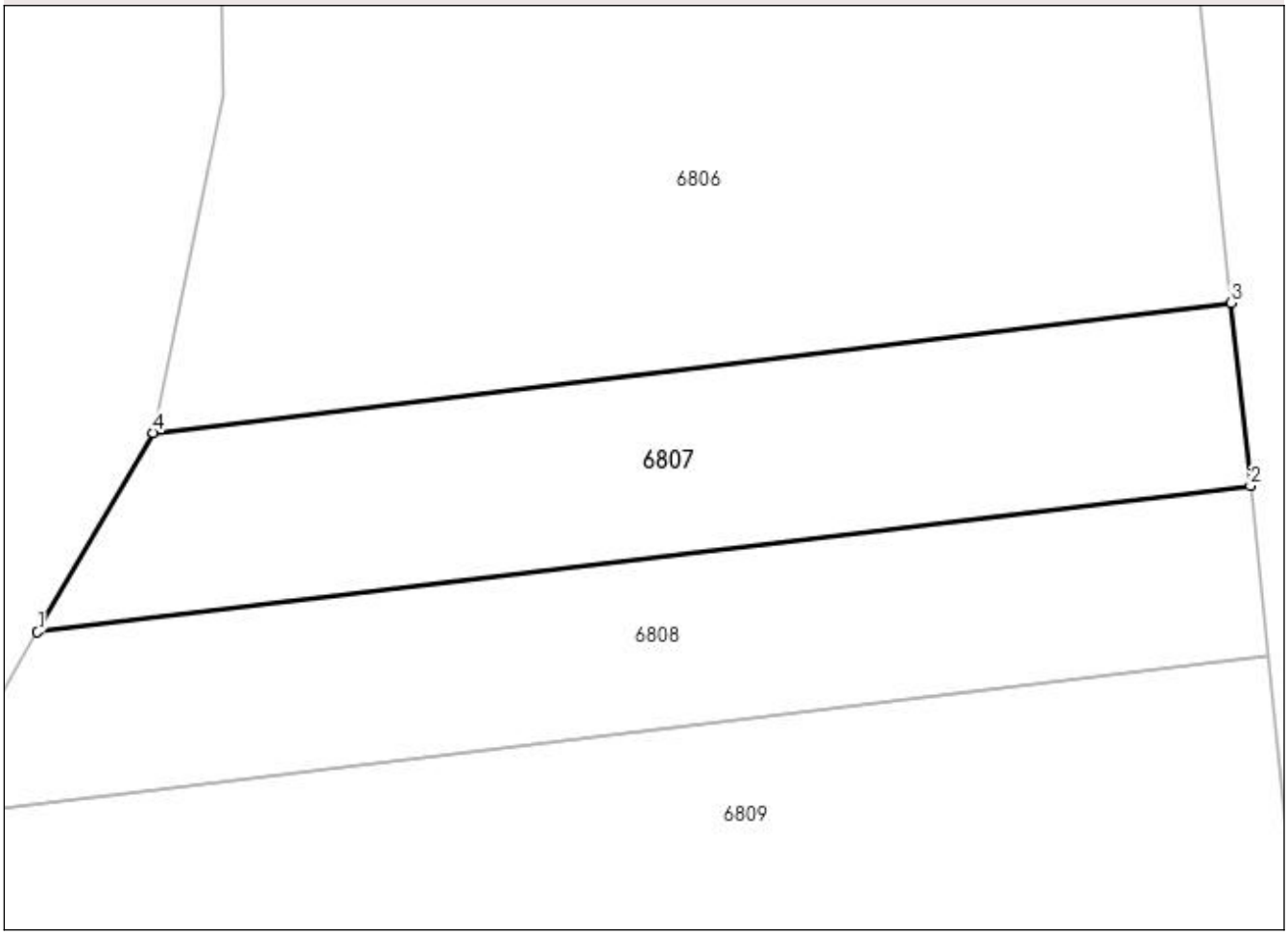
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	210	75	1167/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.945,826 396.934,708	2	586.983,988 396.939,3	38.437
2	586.983,988 396.939,3	3	586.983,386 396.945,054	5.786
3	586.983,386 396.945,054	4	586.949,466 396.940,972	34.166
4	586.949,466 396.940,972	1	586.945,826 396.934,708	7.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		216	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104175, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVULESCU PAVEL GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

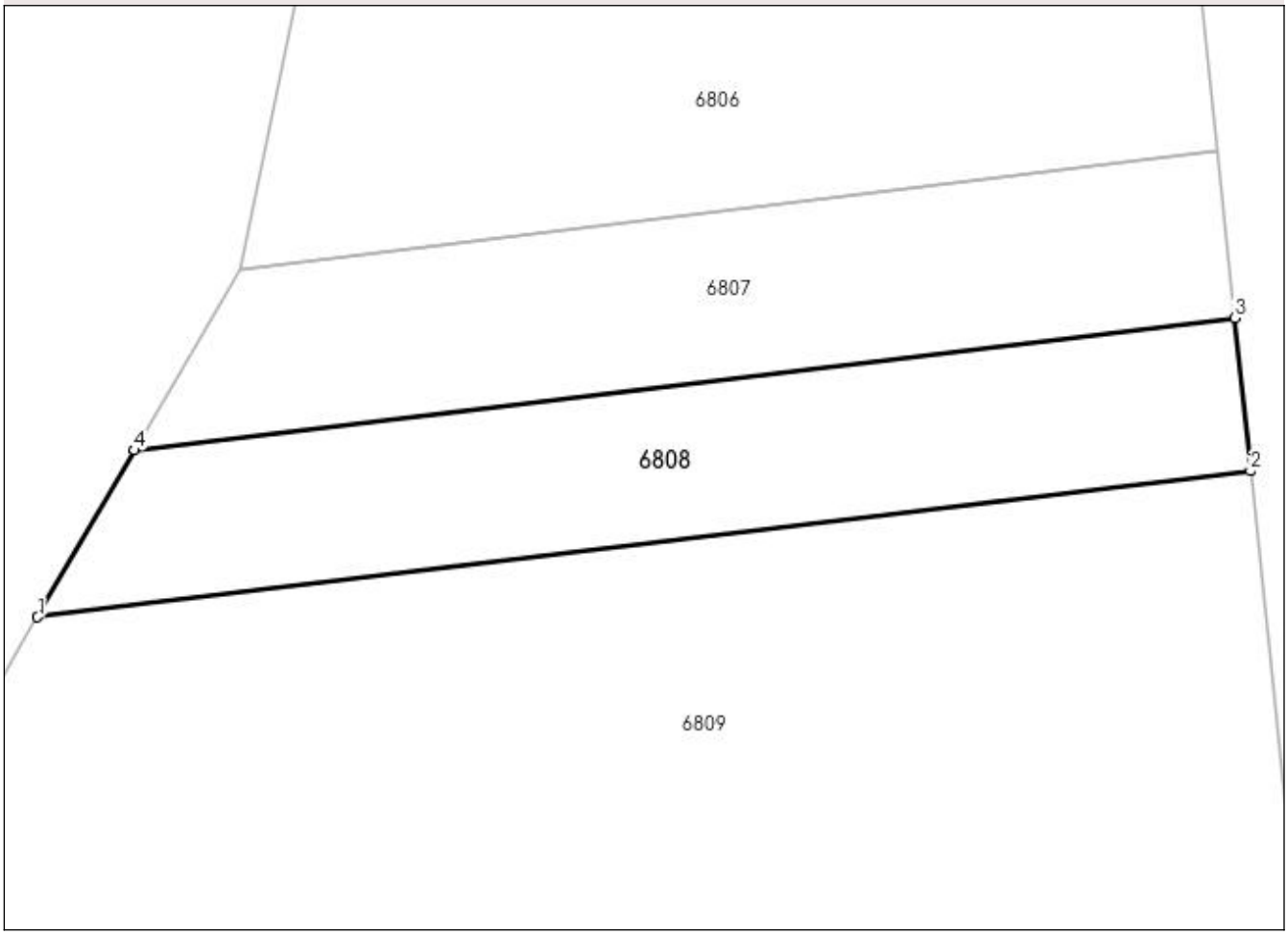
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	216	75	1167/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.942,464 396.928,919	2	586.984,543 396.933,983	42.383
2	586.984,543 396.933,983	3	586.983,988 396.939,3	5.346
3	586.983,988 396.939,3	4	586.945,826 396.934,708	38.437
4	586.945,826 396.934,708	1	586.942,464 396.928,919	6.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.533	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104186, din 01/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITIESCU ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

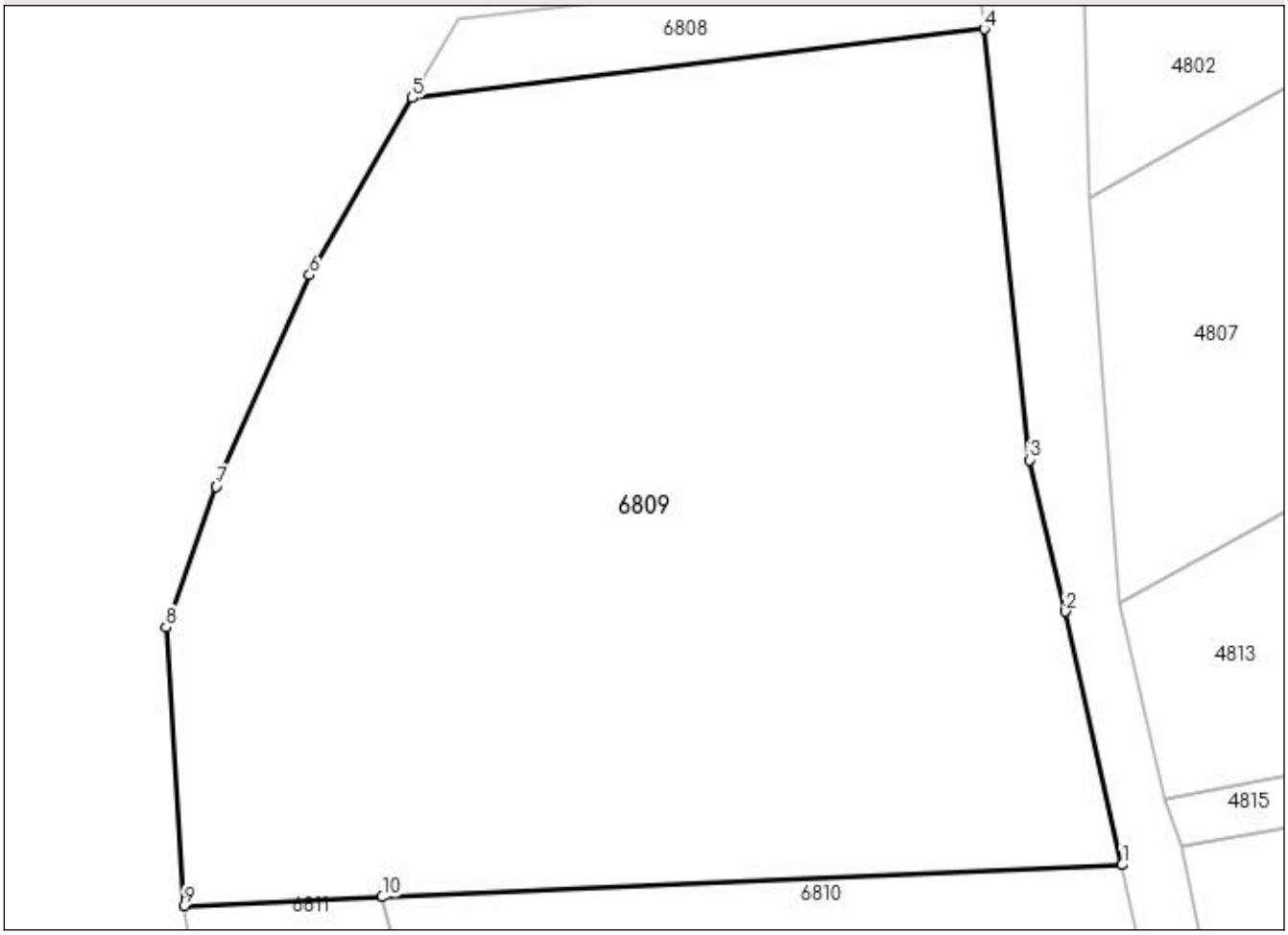
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.533	75	1167/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.994,685 396.872,538	2	586.990,532 396.891,169	19.089
2	586.990,532 396.891,169	3	586.987,852 396.902,304	11.453
3	586.987,852 396.902,304	4	586.984,543 396.933,983	31.851
4	586.984,543 396.933,983	5	586.942,464 396.928,919	42.383
5	586.942,464 396.928,919	6	586.934,899 396.915,896	15.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.934,899 396.915,896	7	586.928,034 396.900,344	17.0
7	586.928,034 396.900,344	8	586.924,333 396.889,985	11.0
8	586.924,333 396.889,985	9	586.925,665 396.869,529	20.5
9	586.925,665 396.869,529	10	586.940,242 396.870,164	14.591
10	586.940,242 396.870,164	1	586.994,685 396.872,538	54.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.557	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96098, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAILA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

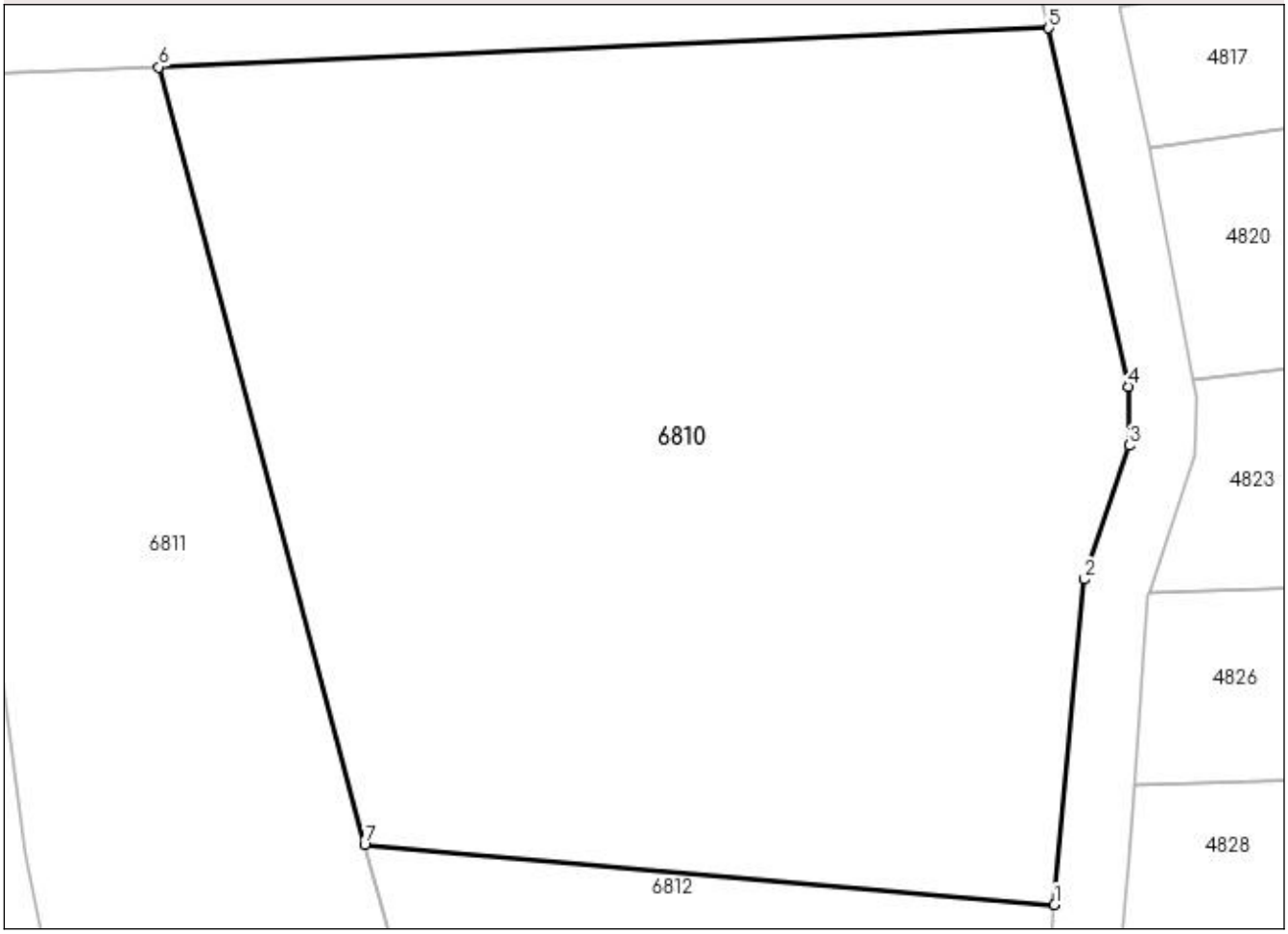
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.557	75	1167/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.995,042 396.818,932	2	586.996,882 396.838,838	19.991
2	586.996,882 396.838,838	3	586.999,62 396.847,021	8.629
3	586.999,62 396.847,021	4	586.999,572 396.850,61	3.59
4	586.999,572 396.850,61	5	586.994,685 396.872,538	22.465
5	586.994,685 396.872,538	6	586.940,242 396.870,164	54.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.940,242 396.870,164	7	586.952,832 396.822,59	49.212
7	586.952,832 396.822,59	1	586.995,042 396.818,932	42.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.425	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111784, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIGU SILVESTRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

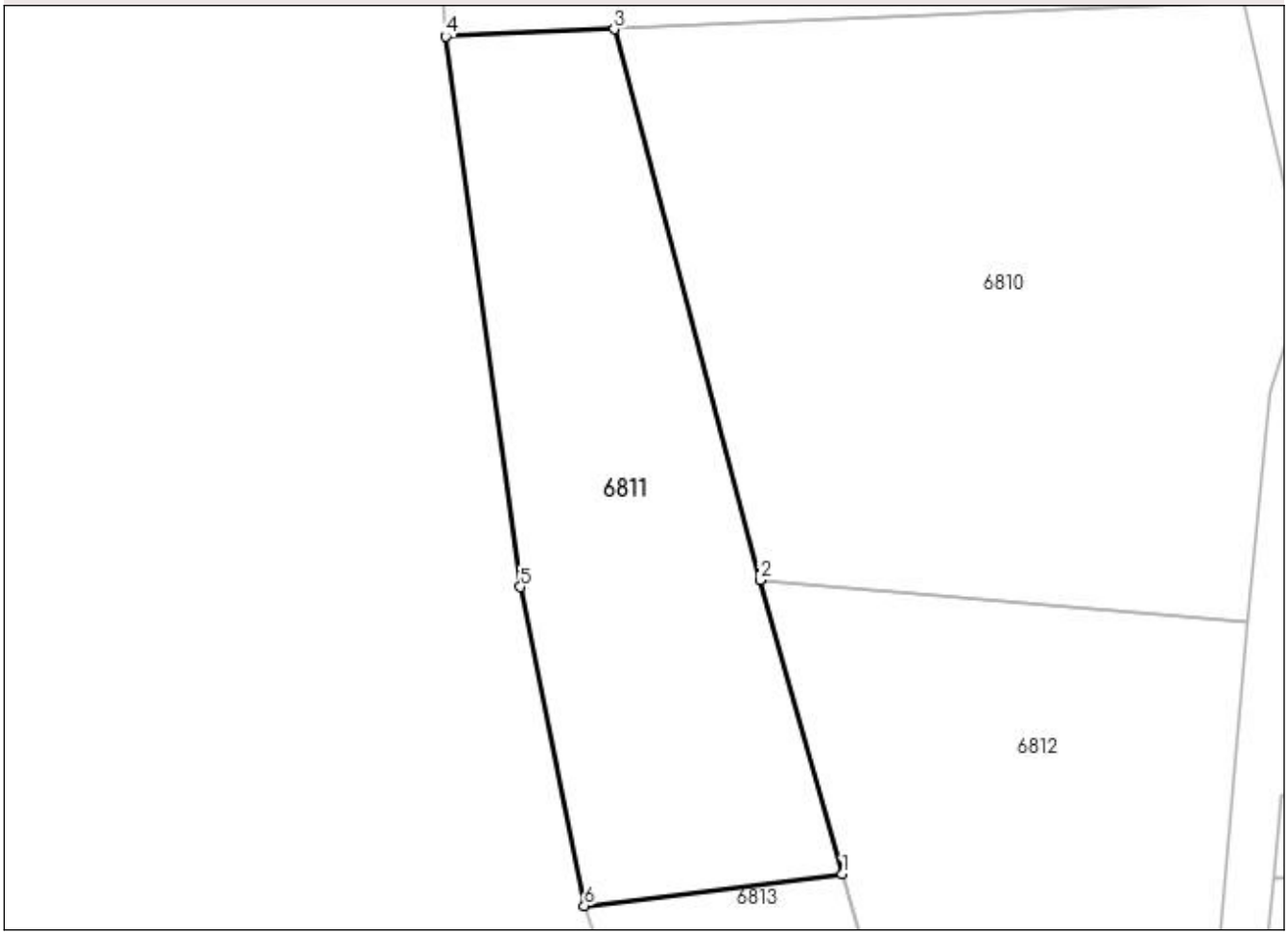
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.425	75	1167/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.959,96 396.797,17	2	586.952,832 396.822,59	26.4
2	586.952,832 396.822,59	3	586.940,242 396.870,164	49.212
3	586.940,242 396.870,164	4	586.925,665 396.869,529	14.591
4	586.925,665 396.869,529	5	586.932,134 396.821,966	48.0
5	586.932,134 396.821,966	6	586.937,651 396.794,432	28.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.937,651 396.794,432	1	586.959,96 396.797,17	22.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.577	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 612, din 19/03/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU ION** 2) **IRIMIA ELISABETA** 3) **MIHAI FITA** 4) **UNGURUSAN STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.577	75	1167/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.994,307 396.752,066	2	586.991,771 396.768,516	16.644
2	586.991,771 396.768,516	3	586.991,259 396.777,994	9.491
3	586.991,259 396.777,994	4	586.995,042 396.818,932	41.113
4	586.995,042 396.818,932	5	586.952,832 396.822,59	42.368
5	586.952,832 396.822,59	6	586.959,96 396.797,17	26.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.959,96 396.797,17	7	586.981,457 396.720,507	79.621
7	586.981,457 396.720,507	8	586.992,681 396.720,606	11.224
8	586.992,681 396.720,606	1	586.994,307 396.752,066	31.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.532	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108441, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVELESCU FITA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

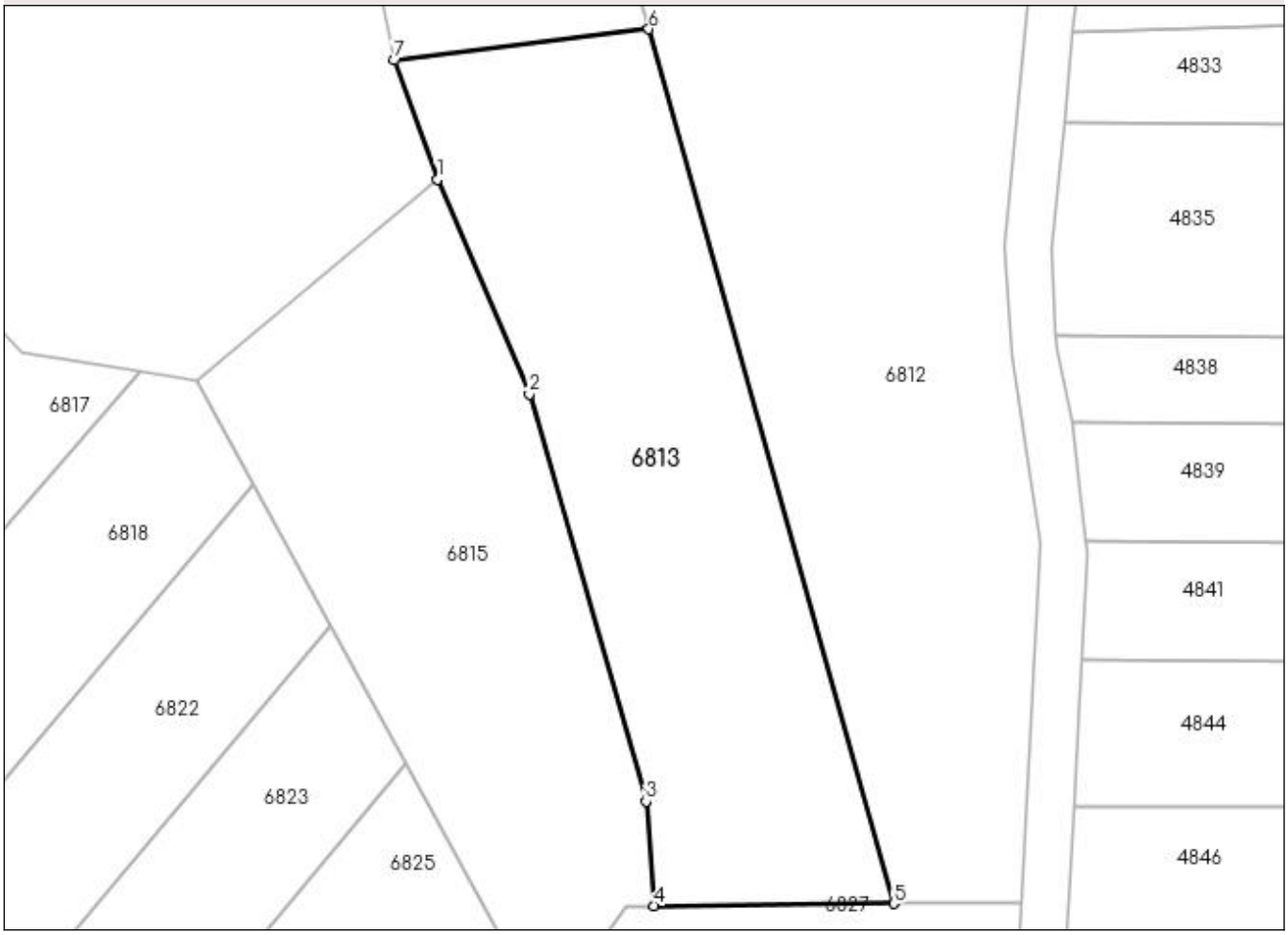
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.532	75	1167/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.941,446 396.783,995	2	586.949,493 396.765,18	20.464
2	586.949,493 396.765,18	3	586.959,729 396.729,482	37.136
3	586.959,729 396.729,482	4	586.960,458 396.720,32	9.191
4	586.960,458 396.720,32	5	586.981,457 396.720,507	21.0
5	586.981,457 396.720,507	6	586.959,96 396.797,17	79.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.959,96 396.797,17	7	586.937,651 396.794,432	22.477
7	586.937,651 396.794,432	1	586.941,446 396.783,995	11.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.342	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96002, din 27/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID PAVEL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

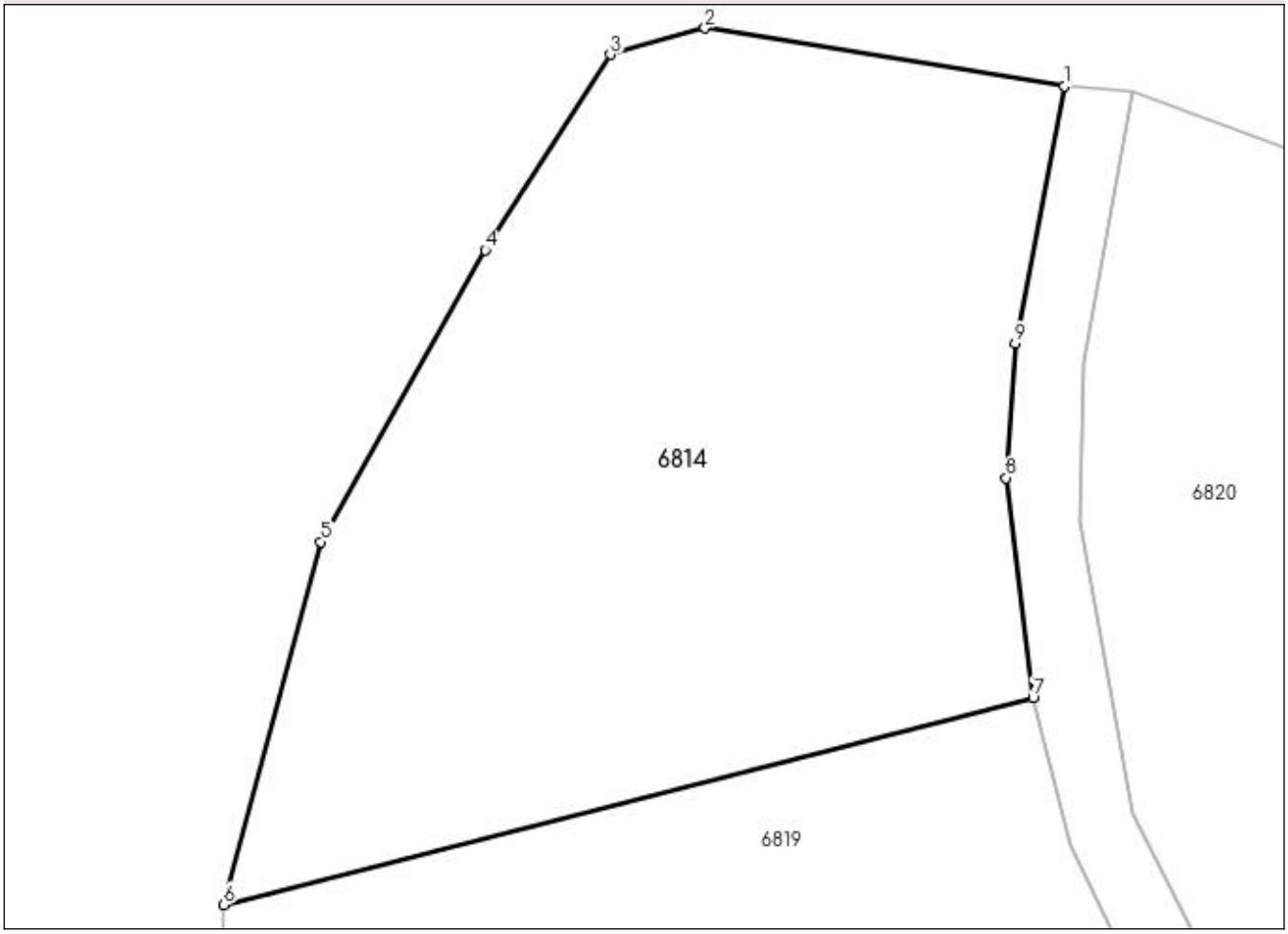
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.410	75	1167/2	-	
2	livada	NU	932	75	1167/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.740,093 396.782,274	2	586.714,646 396.786,387	25.777
2	586.714,646 396.786,387	3	586.707,95 396.784,52	6.952
3	586.707,95 396.784,52	4	586.699,116 396.770,686	16.414
4	586.699,116 396.770,686	5	586.687,482 396.750,052	23.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.687,482 396.750,052	6	586.680,59 396.724,384	26.577
6	586.680,59 396.724,384	7	586.737,865 396.739,034	59.119
7	586.737,865 396.739,034	8	586.735,963 396.754,571	15.653
8	586.735,963 396.754,571	9	586.736,613 396.764,083	9.534
9	586.736,613 396.764,083	1	586.740,093 396.782,274	18.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104186, din 01/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITIESCU ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

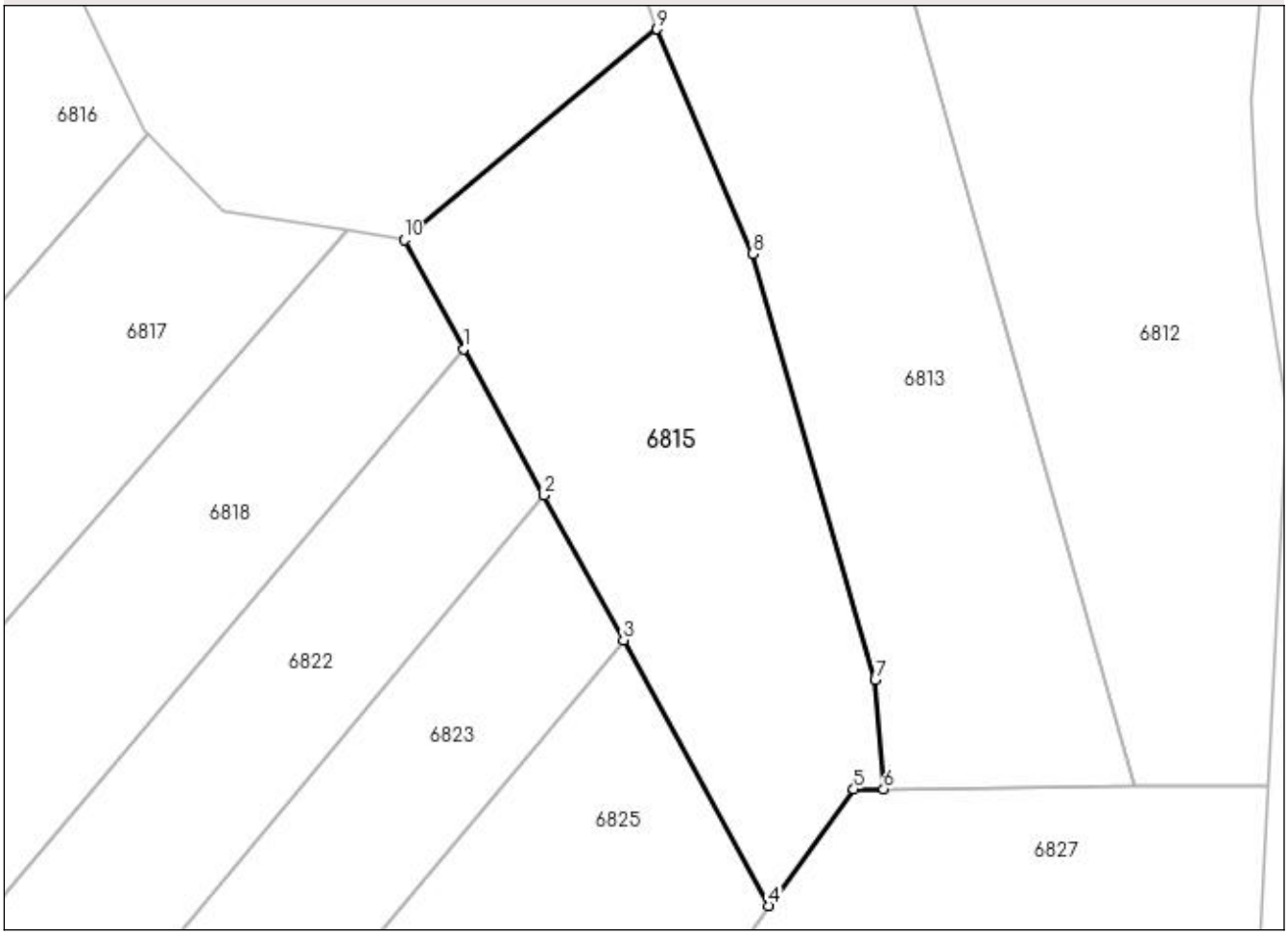
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.360	75	1167/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.925,249 396.757,208	2	586.931,98 396.744,934	13.998
2	586.931,98 396.744,934	3	586.938,632 396.732,804	13.835
3	586.938,632 396.732,804	4	586.950,846 396.710,529	25.403
4	586.950,846 396.710,529	5	586.957,961 396.720,298	12.086
5	586.957,961 396.720,298	6	586.960,458 396.720,32	2.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.960,458 396.720,32	7	586.959,729 396.729,482	9.191
7	586.959,729 396.729,482	8	586.949,493 396.765,18	37.136
8	586.949,493 396.765,18	9	586.941,446 396.783,995	20.464
9	586.941,446 396.783,995	10	586.920,253 396.766,32	27.597
10	586.920,253 396.766,32	1	586.925,249 396.757,208	10.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.769	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 266, din 22/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM VASILE** 2) **BUCURESTEANU EUGENIA** 3) **CHIRICA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

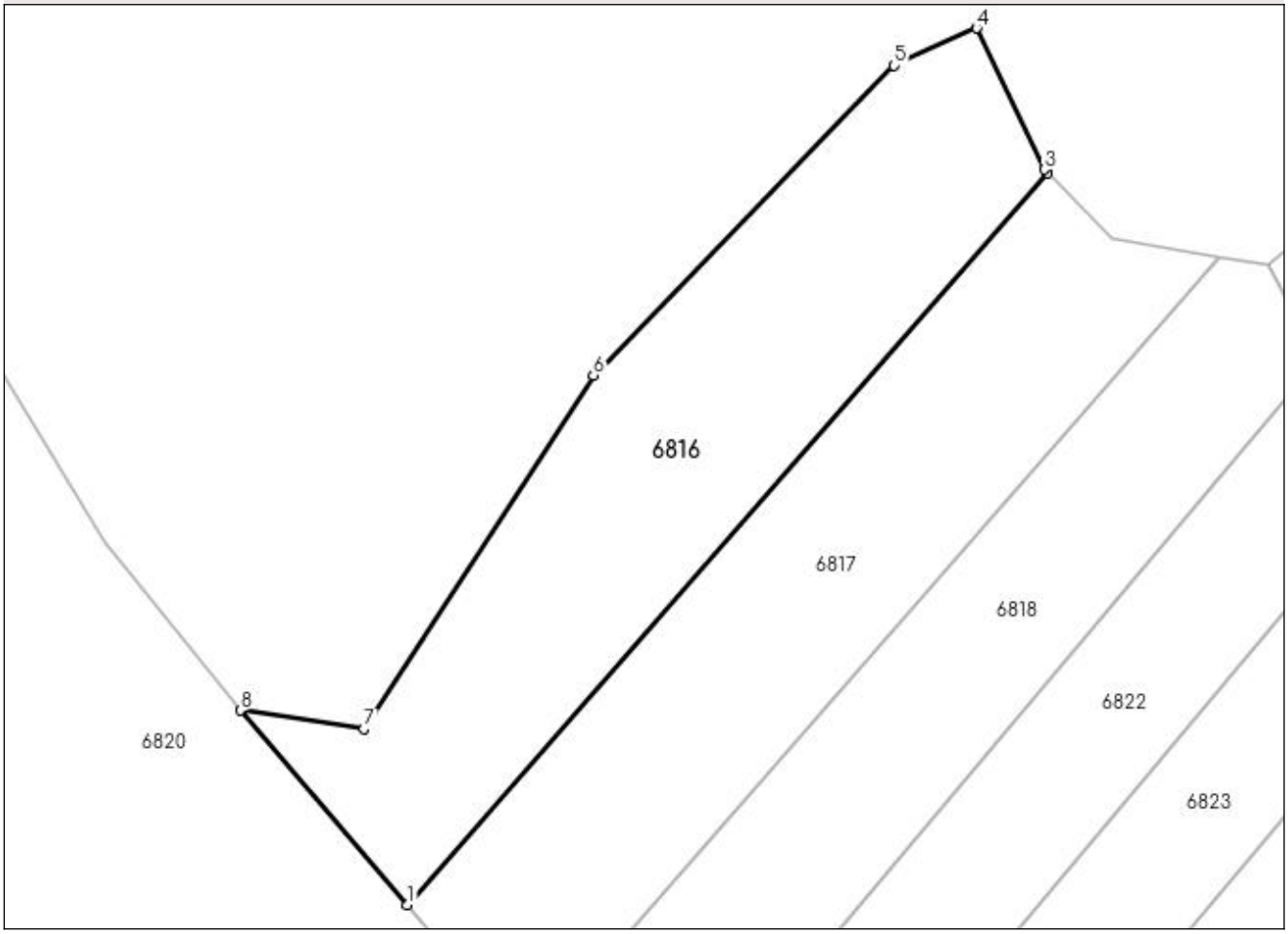
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.769	75	1167/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.836,448 396.704,063	2	586.898,769 396.775,231	94.598
2	586.898,769 396.775,231	3	586.898,442 396.775,565	0.467
3	586.898,442 396.775,565	4	586.891,839 396.789,313	15.252
4	586.891,839 396.789,313	5	586.883,826 396.785,675	8.8
5	586.883,826 396.785,675	6	586.854,544 396.755,565	42.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.854,544 396.755,565	7	586.832,242 396.721,162	41.0
7	586.832,242 396.721,162	8	586.820,179 396.722,98	12.2
8	586.820,179 396.722,98	1	586.836,448 396.704,063	24.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.729	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88189, din 21/06/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

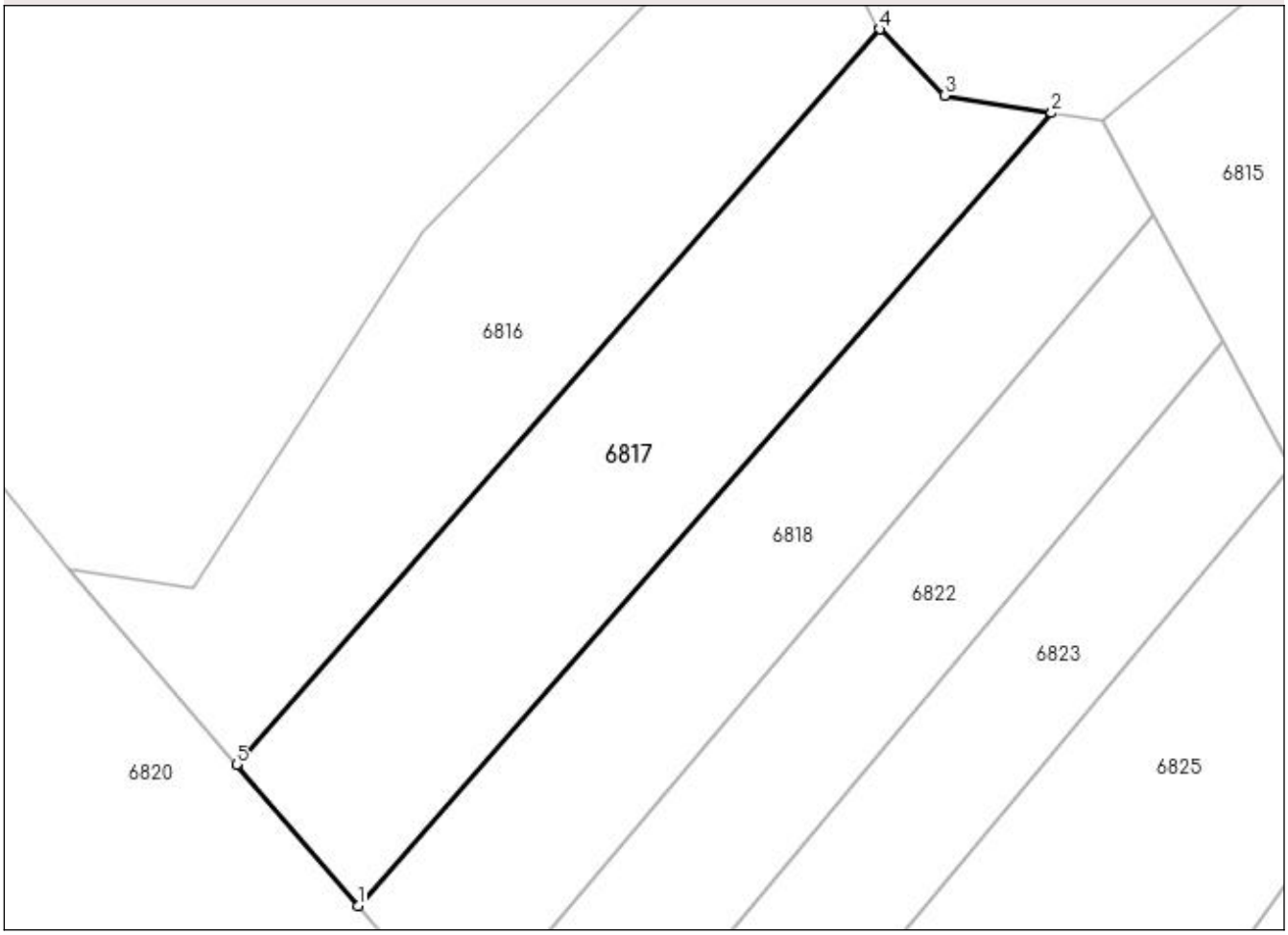
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.729	75	1167/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.848,22 396.690,375	2	586.915,418 396.767,113	102.001
2	586.915,418 396.767,113	3	586.905,046 396.768,816	10.511
3	586.905,046 396.768,816	4	586.898,769 396.775,231	8.975
4	586.898,769 396.775,231	5	586.836,448 396.704,063	94.598
5	586.836,448 396.704,063	1	586.848,22 396.690,375	18.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.542	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28975, din 29/09/1999 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL EOSEFINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

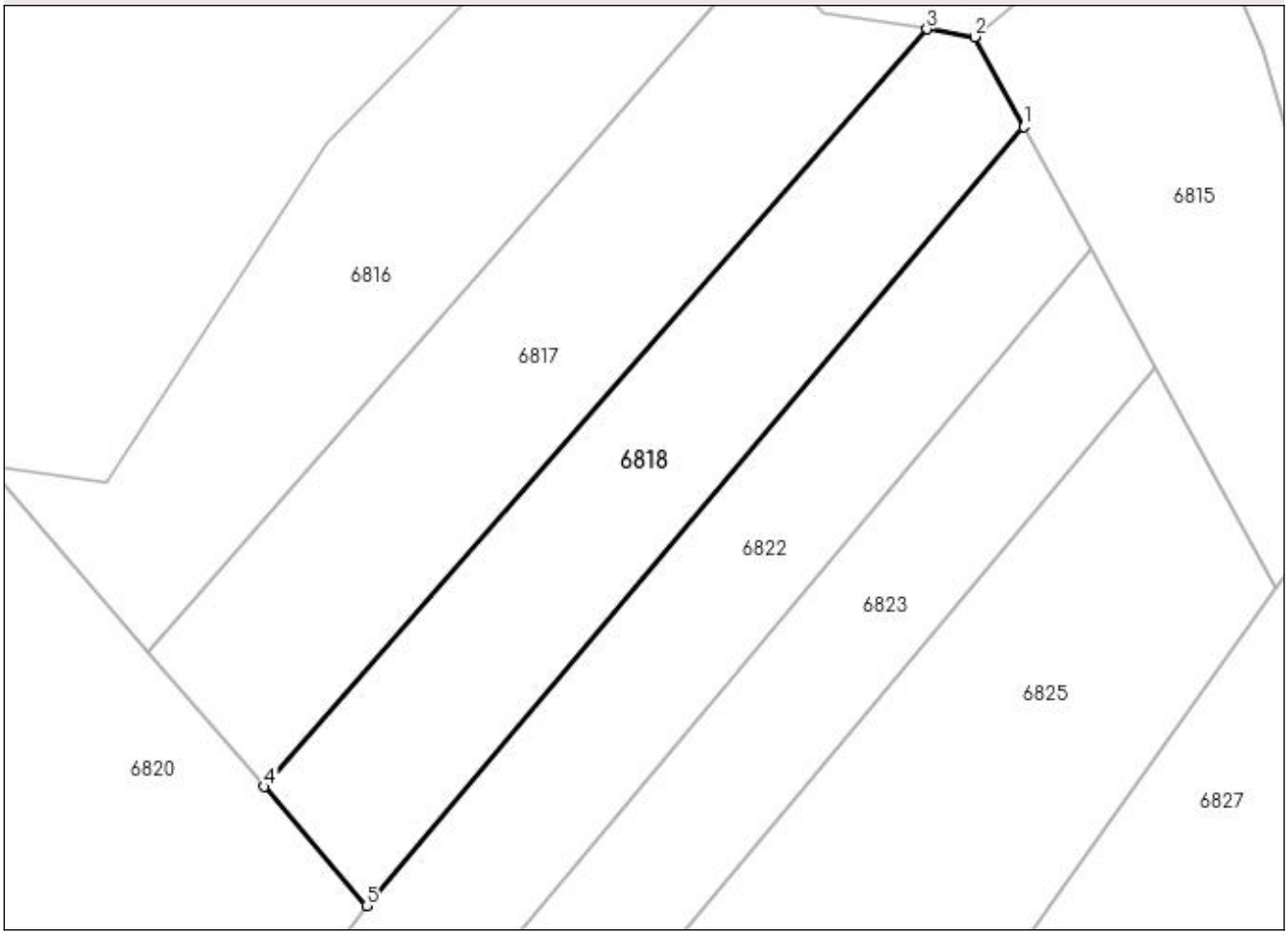
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.542	75	1167/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.925,249 396.757,208	2	586.920,253 396.766,32	10.391
2	586.920,253 396.766,32	3	586.915,418 396.767,113	4.9
3	586.915,418 396.767,113	4	586.848,22 396.690,375	102.001
4	586.848,22 396.690,375	5	586.858,6 396.678,306	15.919
5	586.858,6 396.678,306	1	586.925,249 396.757,208	103.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.343	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108406, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID PAVEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

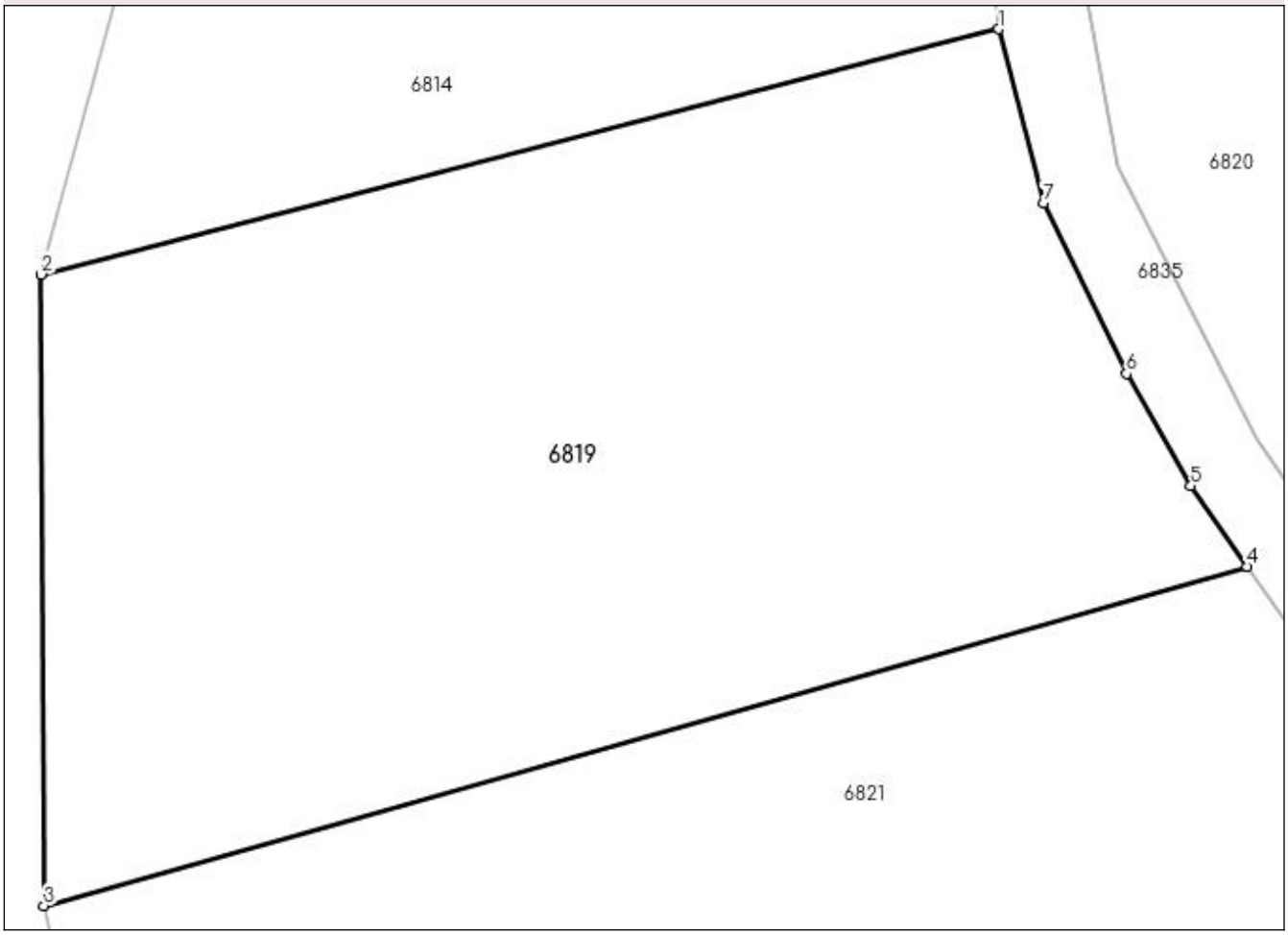
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.411	75	1167/2	-	
2	livada	NU	932	75	1167/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.737,865 396.739,034	2	586.680,59 396.724,384	59.119
2	586.680,59 396.724,384	3	586.680,772 396.686,652	37.733
3	586.680,772 396.686,652	4	586.752,719 396.706,927	74.75
4	586.752,719 396.706,927	5	586.749,358 396.711,737	5.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.749,358 396.711,737	6	586.745,501 396.718,445	7.738
6	586.745,501 396.718,445	7	586.740,532 396.728,654	11.353
7	586.740,532 396.728,654	1	586.737,865 396.739,034	10.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.056	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/02/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA COMISEI LOCALE DE FONT FUNCIAR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

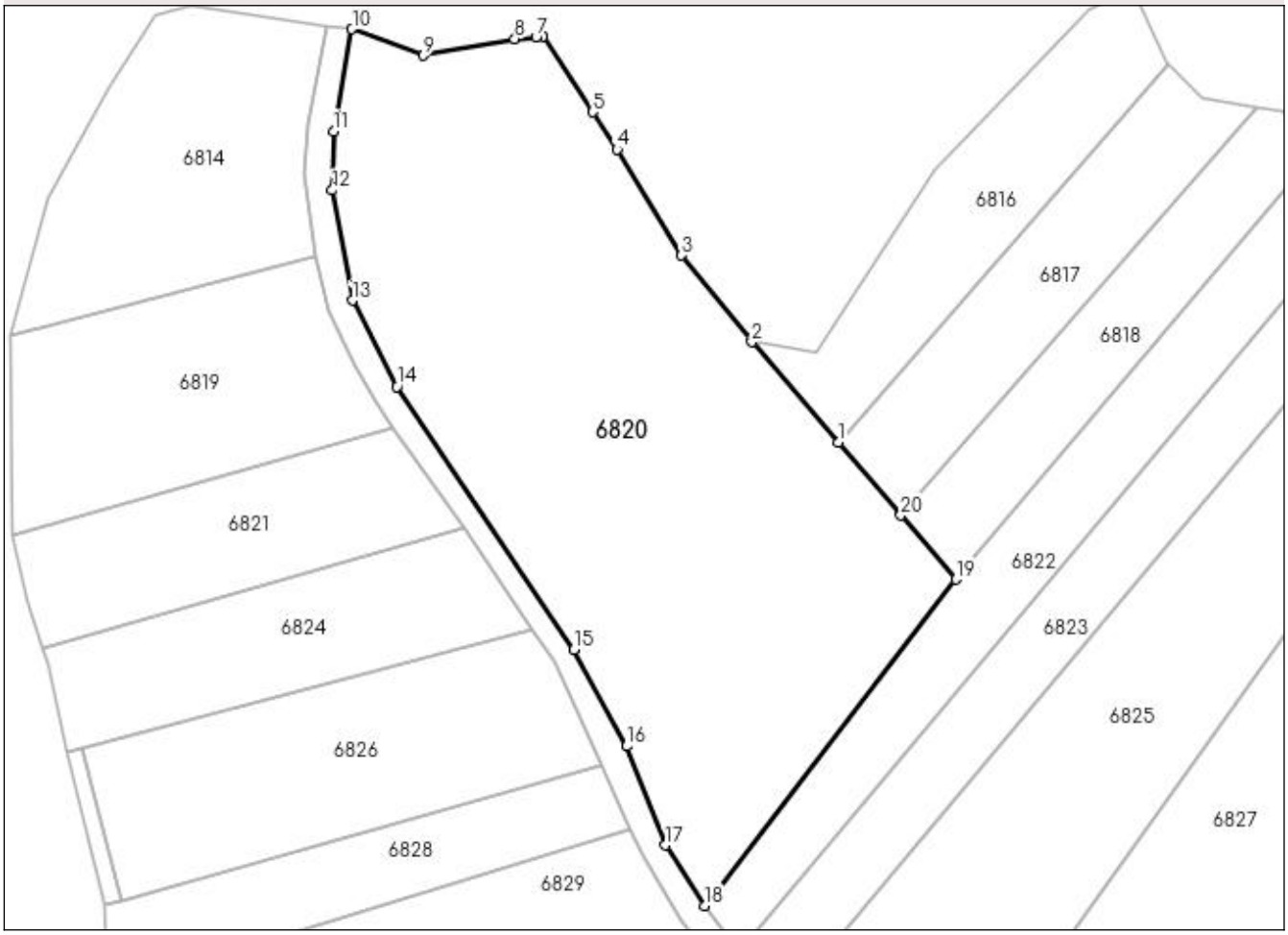
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.056	75	1167/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.836,448 396.704,063	2	586.820,179 396.722,98	24.952
2	586.820,179 396.722,98	3	586.806,96 396.739,298	21.0
3	586.806,96 396.739,298	4	586.794,797 396.759,288	23.4
4	586.794,797 396.759,288	5	586.790,218 396.766,246	8.329
5	586.790,218 396.766,246	6	586.780,835 396.780,506	17.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.780,835 396.780,506	7	586.779,558 396.780,395	1.281
7	586.779,558 396.780,395	8	586.775,555 396.780,047	4.019
8	586.775,555 396.780,047	9	586.758,372 396.776,908	17.467
9	586.758,372 396.776,908	10	586.744,88 396.781,875	14.377
10	586.744,88 396.781,875	11	586.741,405 396.762,683	19.504
11	586.741,405 396.762,683	12	586.741,173 396.751,554	11.132
12	586.741,173 396.751,554	13	586.744,94 396.730,824	21.069
13	586.744,94 396.730,824	14	586.753,306 396.714,578	18.274
14	586.753,306 396.714,578	15	586.786,697 396.665,066	59.719
15	586.786,697 396.665,066	16	586.796,613 396.646,924	20.676
16	586.796,613 396.646,924	17	586.803,948 396.628,305	20.012
17	586.803,948 396.628,305	18	586.811,282 396.616,886	13.572
18	586.811,282 396.616,886	19	586.858,6 396.678,306	77.533
19	586.858,6 396.678,306	20	586.848,22 396.690,375	15.919
20	586.848,22 396.690,375	1	586.836,448 396.704,063	18.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.733	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88200, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

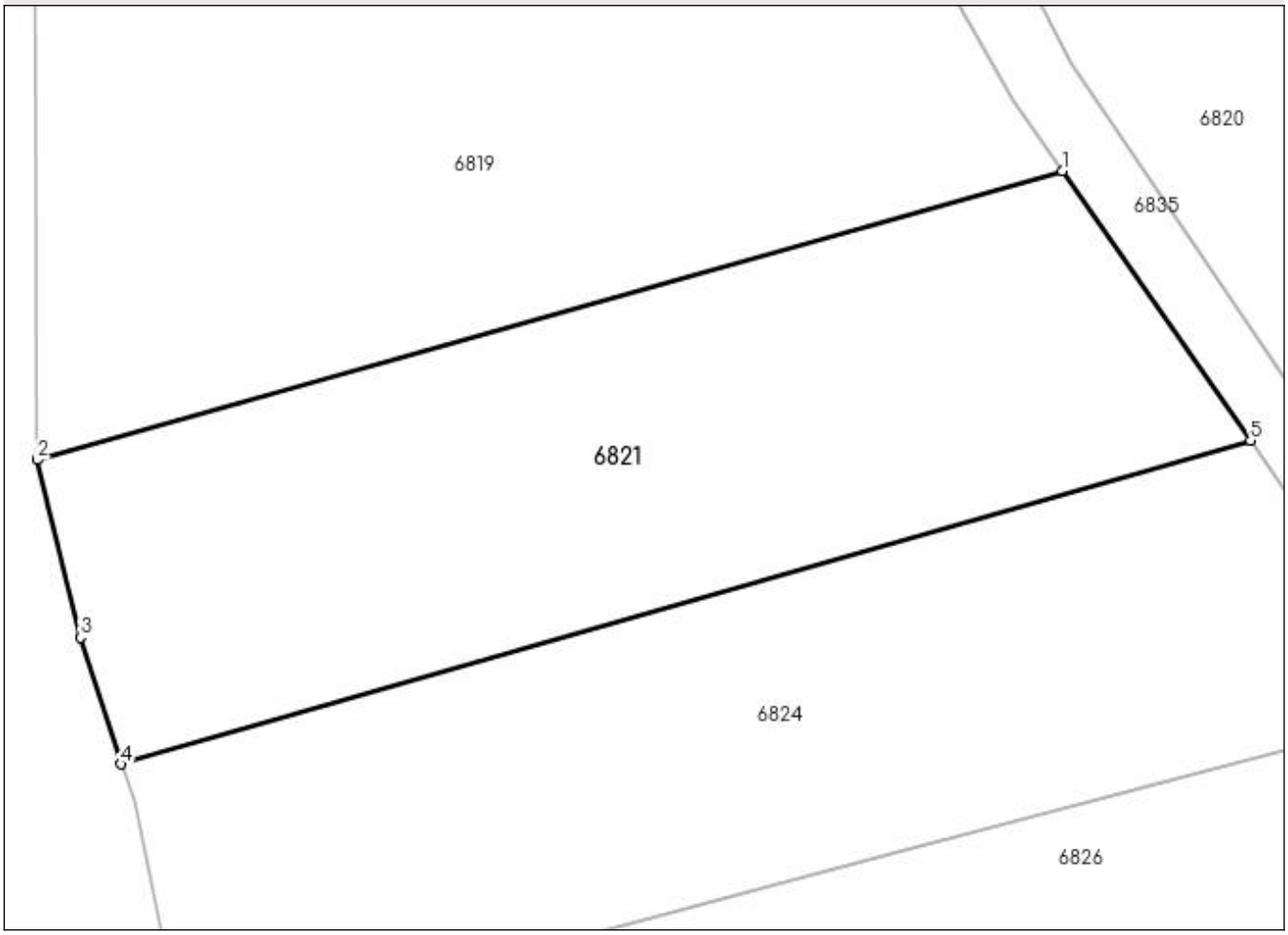
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.013	75	1164/4	-	
2	livada	NU	720	75	1167/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.752,719 396.706,927	2	586.680,772 396.686,652	74.75
2	586.680,772 396.686,652	3	586.683,78 396.674,17	12.839
3	586.683,78 396.674,17	4	586.686,632 396.665,289	9.328
4	586.686,632 396.665,289	5	586.765,946 396.687,999	82.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.765,946 396.687,999	1	586.752,719 396.706,927	23.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.293	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88167, din 19/06/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITIESCU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

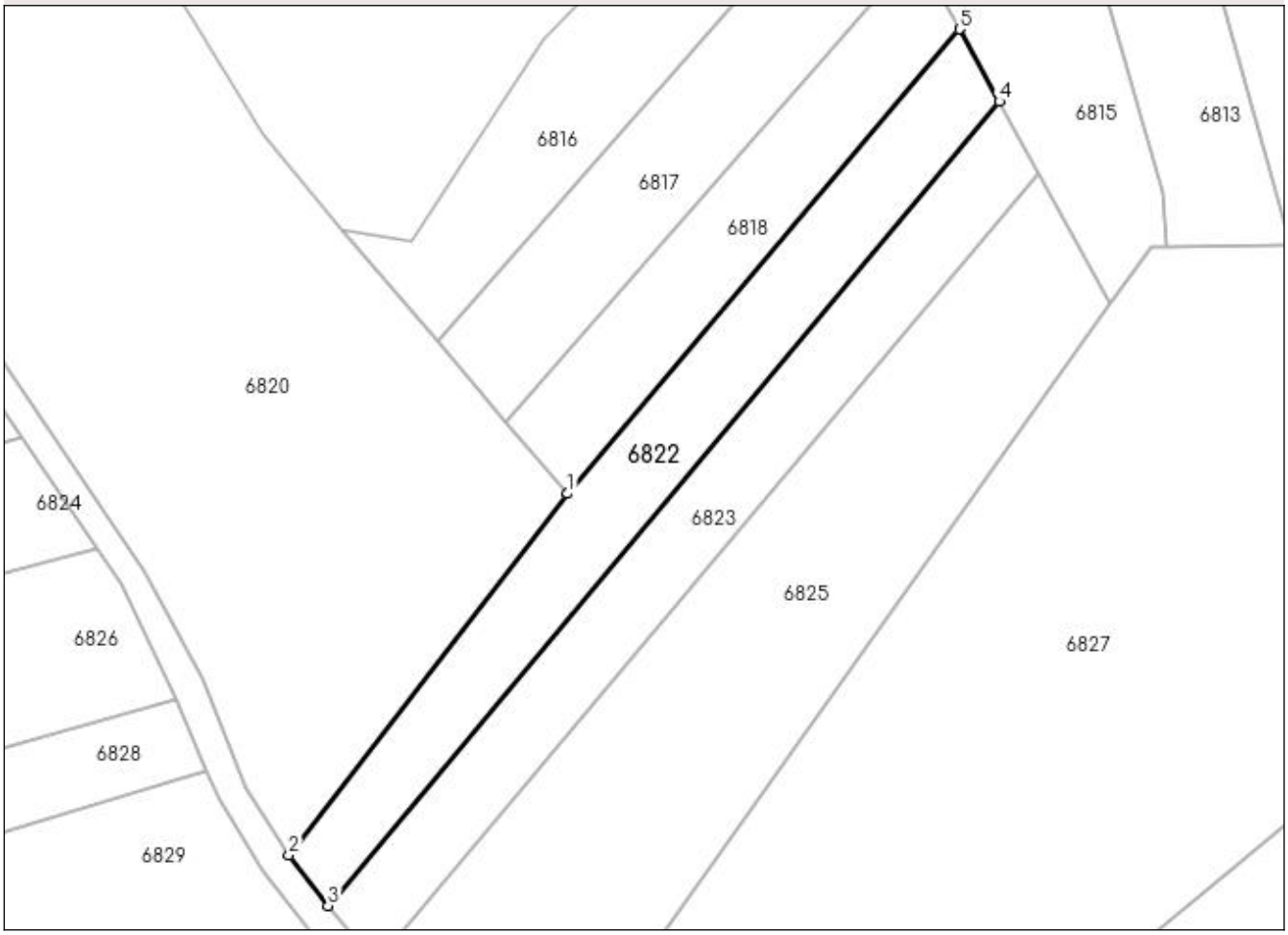
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.336	75	1167/61	-	
2	pasune	NU	957	75	1167/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.858,6 396.678,306	2	586.811,282 396.616,886	77.533
2	586.811,282 396.616,886	3	586.817,918 396.608,321	10.834
3	586.817,918 396.608,321	4	586.931,98 396.744,934	177.97
4	586.931,98 396.744,934	5	586.925,249 396.757,208	13.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.925,249 396.757,208	1	586.858,6 396.678,306	103.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.249	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28989, din 30/09/1999 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITIESCU GHEORGHE SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

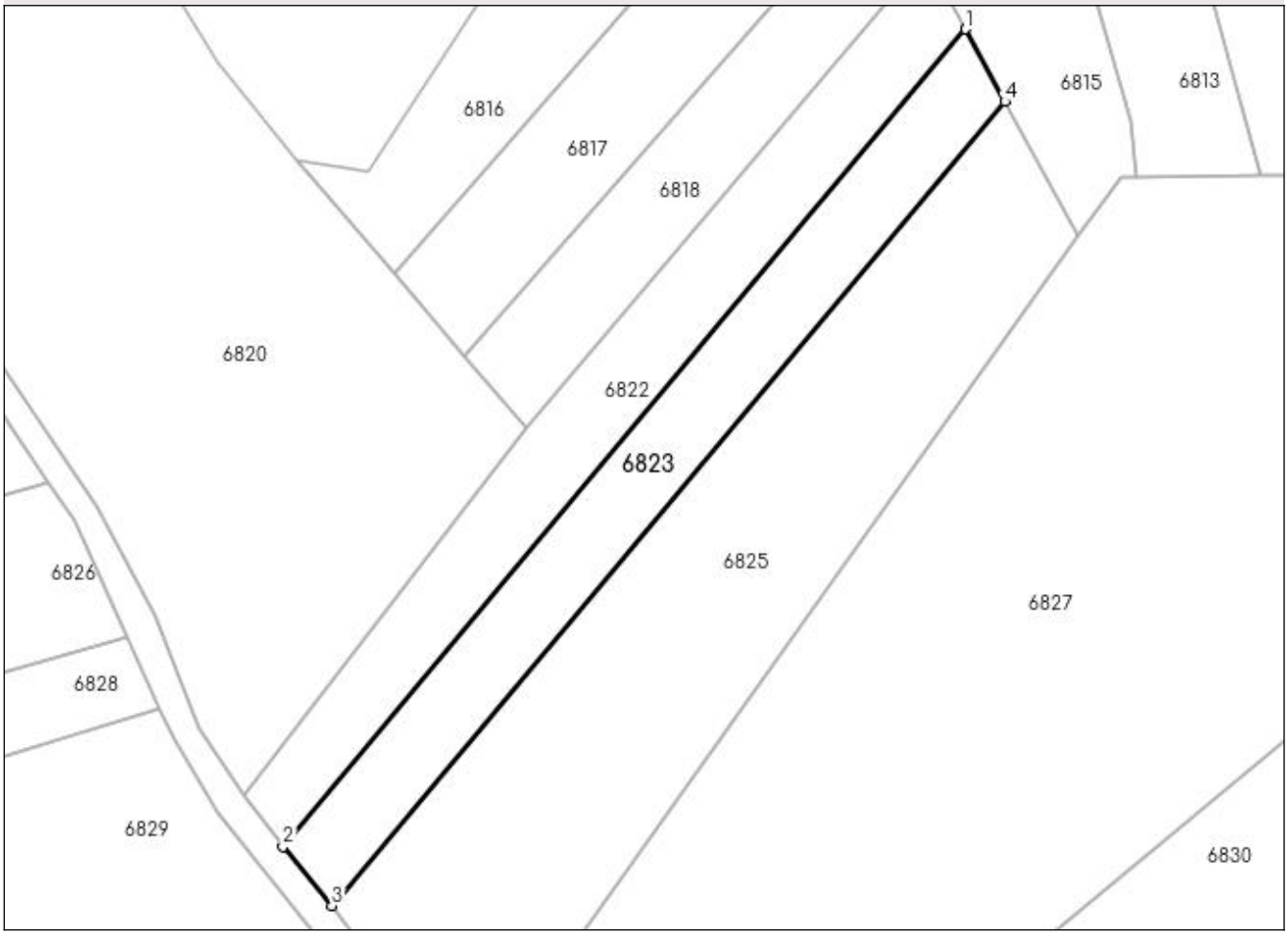
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	898	75	1167/63	-	
2	arabil	NU	1.351	75	1167/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.931,98 396.744,934	2	586.817,918 396.608,321	177.97
2	586.817,918 396.608,321	3	586.826,066 396.598,449	12.8
3	586.826,066 396.598,449	4	586.938,632 396.732,804	175.277
4	586.938,632 396.732,804	1	586.931,98 396.744,934	13.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.796	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111795, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCALAU MARIA** 2) **JERCALAU ION** 3) **JERCALAU DUMITRU** 4) **IONITA OLGA** 5) **JERCALAU MIHAIL** 6) **IONITA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

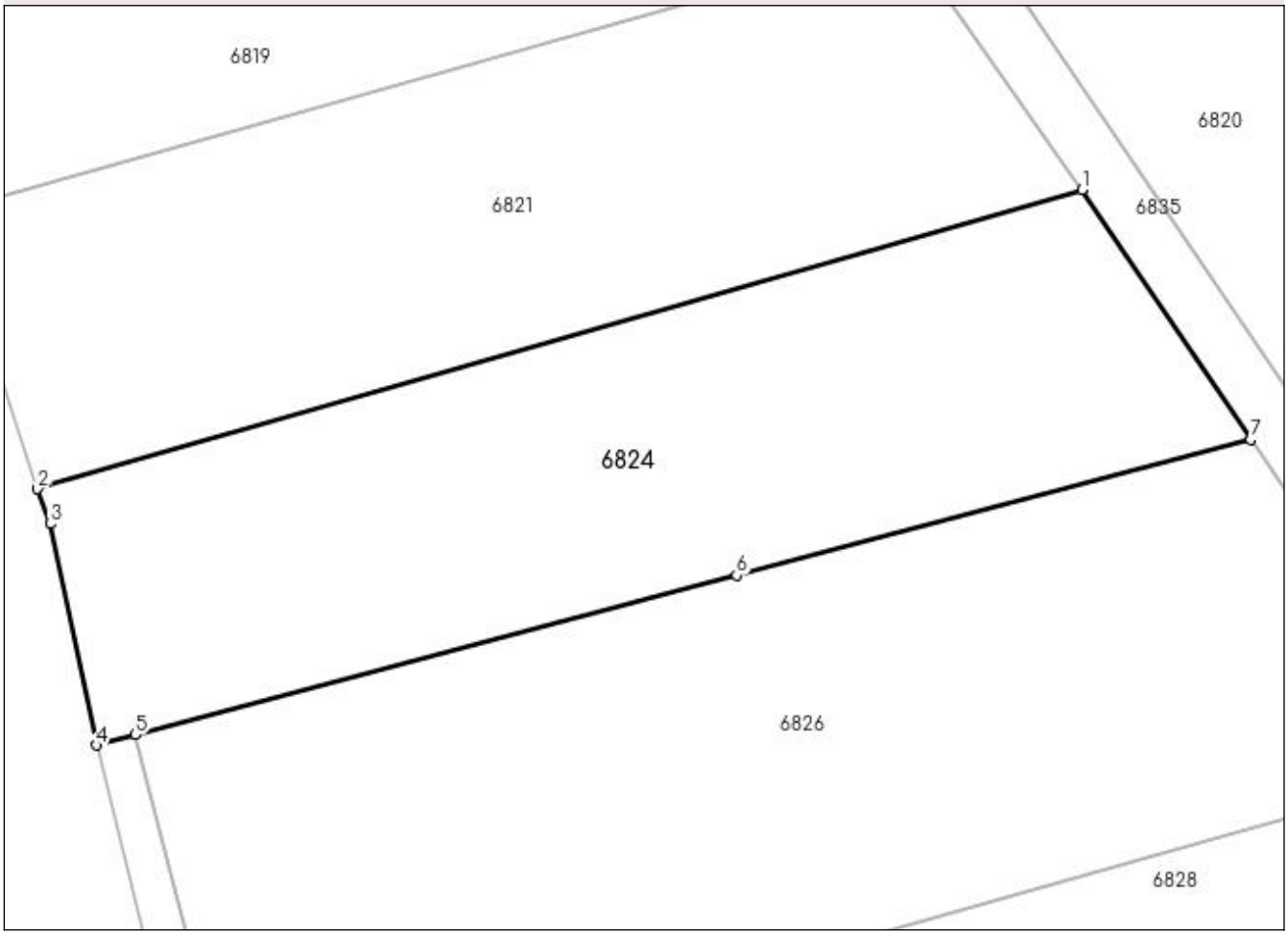
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.015	75	1167/5	-	
2	pasune	NU	781	75	1167/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.765,946 396.687,999	2	586.686,632 396.665,289	82.501
2	586.686,632 396.665,289	3	586.687,612 396.662,637	2.828
3	586.687,612 396.662,637	4	586.691,095 396.645,85	17.144
4	586.691,095 396.645,85	5	586.694,062 396.646,637	3.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.694,062 396.646,637	6	586.739,702 396.658,739	47.217
6	586.739,702 396.658,739	7	586.778,738 396.669,032	40.37
7	586.778,738 396.669,032	1	586.765,946 396.687,999	22.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.281	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111712, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

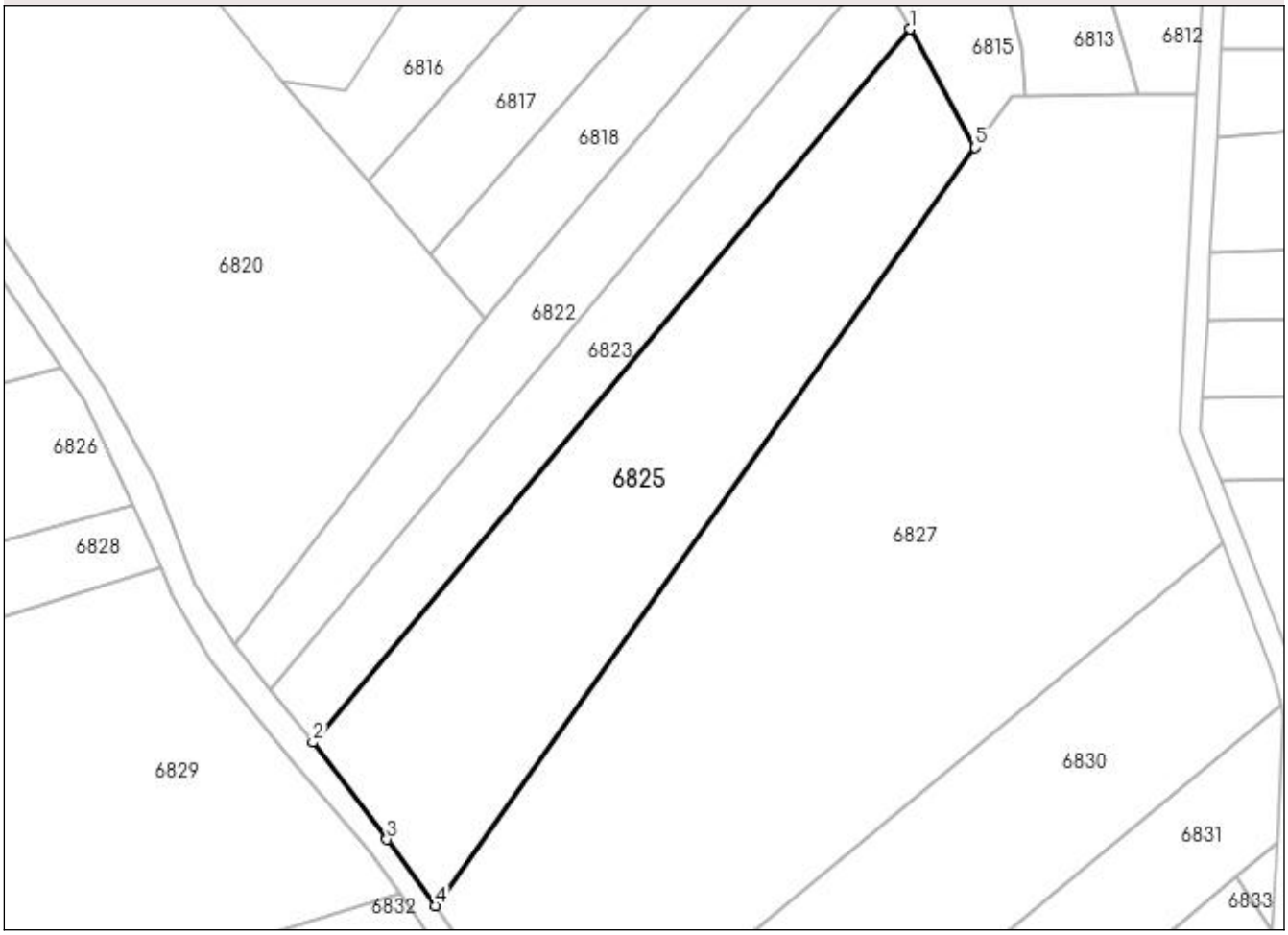
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.554	75	1167/65	-	
2	pasune	NU	2.727	75	1167/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.938,632 396.732,804	2	586.826,066 396.598,449	175.277
2	586.826,066 396.598,449	3	586.839,982 396.580,174	22.971
3	586.839,982 396.580,174	4	586.849,119 396.567,704	15.459
4	586.849,119 396.567,704	5	586.950,846 396.710,529	175.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.950,846 396.710,529	1	586.938,632 396.732,804	25.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.650	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112302, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE VASILE** 2) **TUDORACHE ELENA** 3) **SOROCEANU ELISABETA** 4) **ISTRATE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

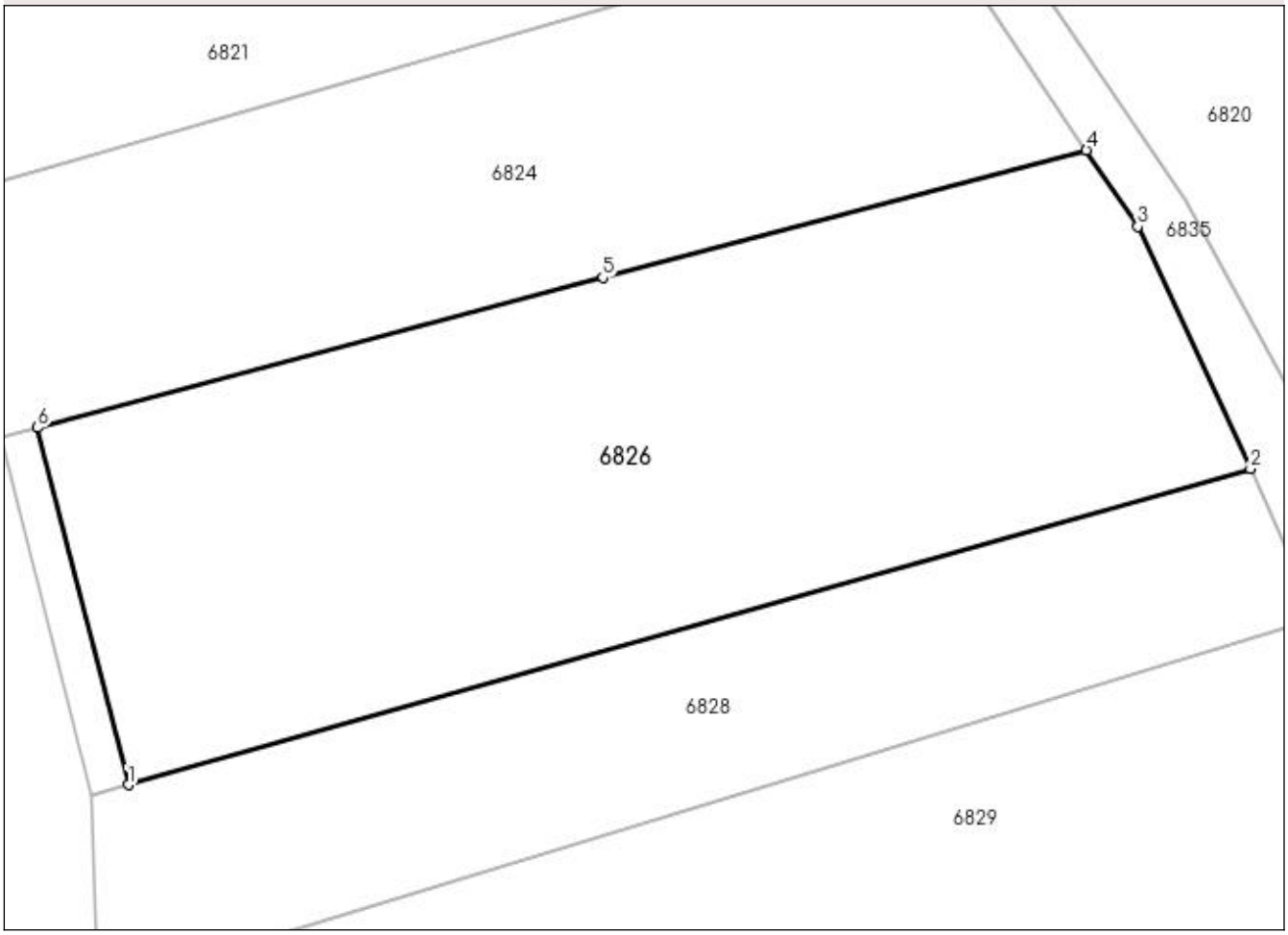
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	75	1167/8	-	
2	livada	NU	1.650	75	1167/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.701,386 396.617,822	2	586.791,997 396.643,315	94.129
2	586.791,997 396.643,315	3	586.782,89 396.662,874	21.576
3	586.782,89 396.662,874	4	586.778,738 396.669,032	7.427
4	586.778,738 396.669,032	5	586.739,702 396.658,739	40.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.739,702 396.658,739	6	586.694,062 396.646,637	47.217
6	586.694,062 396.646,637	1	586.701,386 396.617,822	29.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.174	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 616, din 07/06/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.174	75	1167/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.872,895 396.532,98	2	586.997,415 396.636,014	161.621
2	586.997,415 396.636,014	3	586.989,385 396.656,84	22.321
3	586.989,385 396.656,84	4	586.992,681 396.720,606	63.851
4	586.992,681 396.720,606	5	586.981,457 396.720,507	11.224
5	586.981,457 396.720,507	6	586.960,458 396.720,32	21.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.960,458 396.720,32	7	586.957,961 396.720,298	2.497
7	586.957,961 396.720,298	8	586.950,846 396.710,529	12.086
8	586.950,846 396.710,529	9	586.849,119 396.567,704	175.35
9	586.849,119 396.567,704	1	586.872,895 396.532,98	42.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.410	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111721, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU LAZAR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

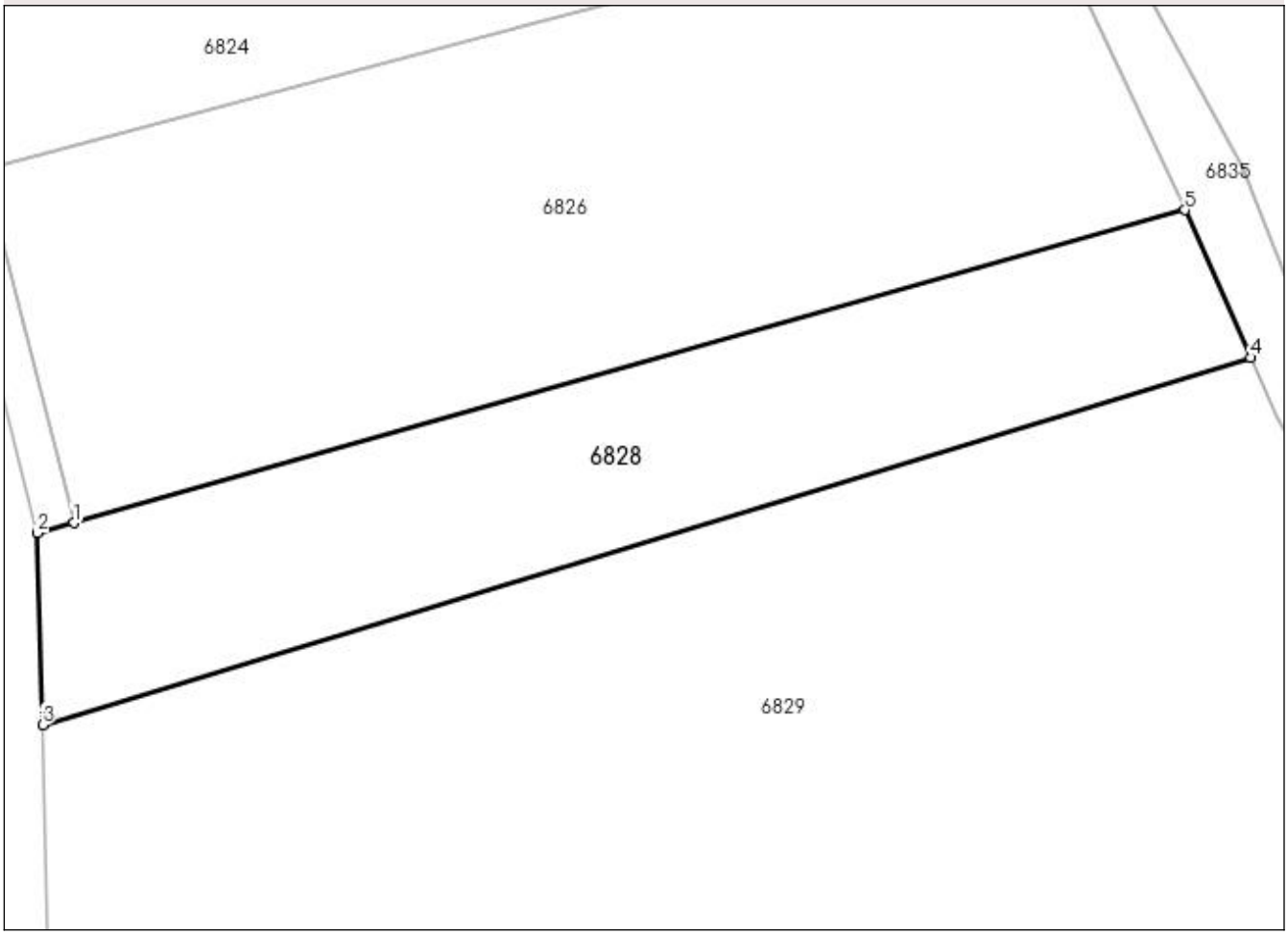
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	488	75	1167/10	-	
2	livada	NU	922	75	1167/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.701,386 396.617,822	2	586.698,43 396.616,991	3.071
2	586.698,43 396.616,991	3	586.698,844 396.601,352	15.644
3	586.698,844 396.601,352	4	586.797,346 396.631,277	102.947
4	586.797,346 396.631,277	5	586.791,997 396.643,315	13.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.791,997 396.643,315	1	586.701,386 396.617,822	94.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.769	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117664, din 22/09/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINIC GHEORGHE** 2) **VOINIC MARIAN** 3) **PAVELESCU SIMION** 4) **PAVELESCU VASILE** 5) **PAVELESCU PAVEL** 6) **VOINIC ELENA** 7) **PAVELESCU TUDOR** 8) **PAVELESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

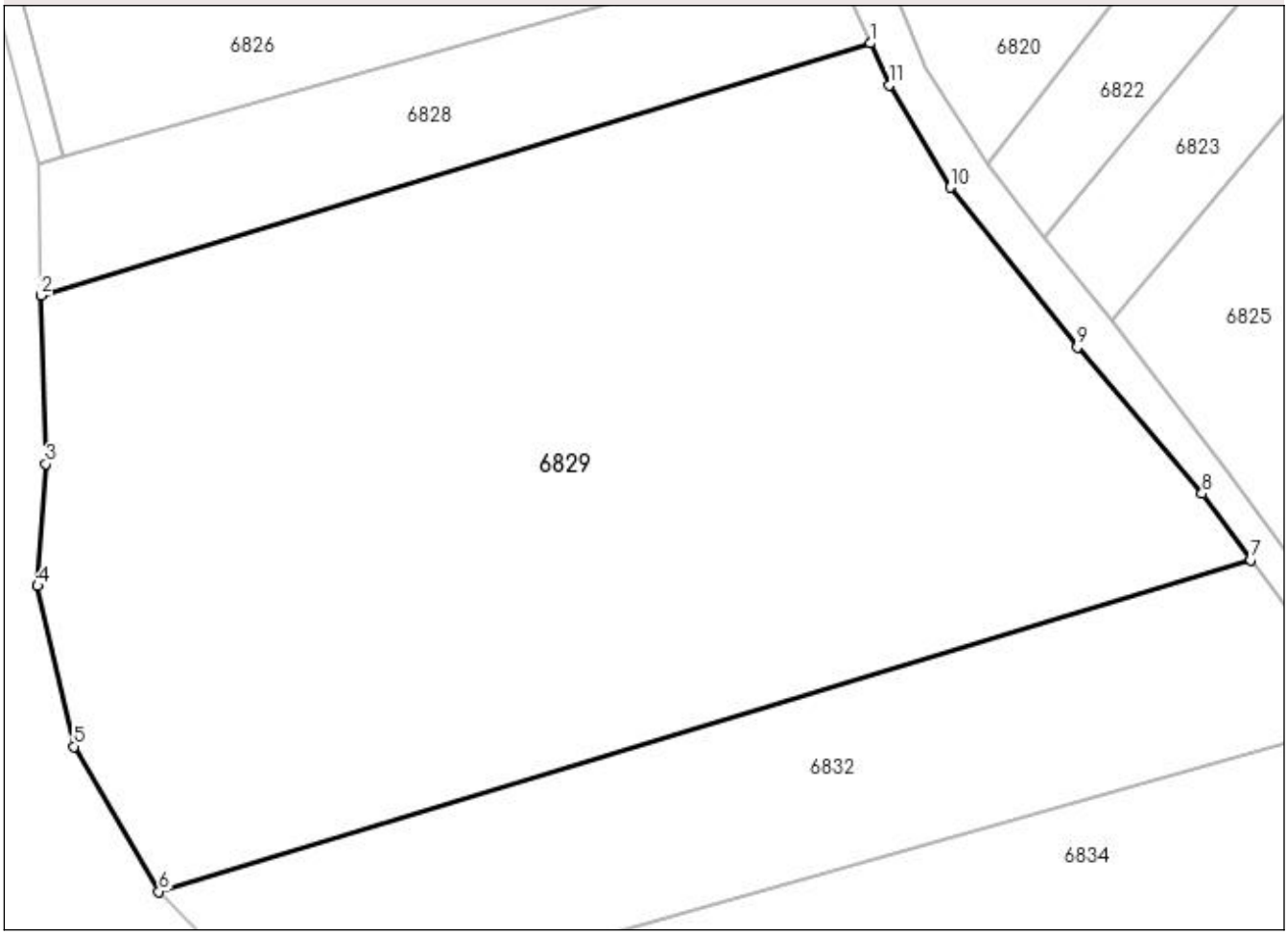
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.350	75	1167/11	-	
2	pasune	NU	3.419	75	1167/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.797,346 396.631,277	2	586.698,844 396.601,352	102.947
2	586.698,844 396.601,352	3	586.699,376 396.581,324	20.035
3	586.699,376 396.581,324	4	586.698,395 396.566,837	14.52
4	586.698,395 396.566,837	5	586.702,714 396.547,775	19.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.702,714 396.547,775	6	586.712,822 396.530,542	19.979
6	586.712,822 396.530,542	7	586.842,518 396.569,944	135.549
7	586.842,518 396.569,944	8	586.836,777 396.577,78	9.714
8	586.836,777 396.577,78	9	586.821,931 396.595,164	22.861
9	586.821,931 396.595,164	10	586.806,812 396.614,175	24.29
10	586.806,812 396.614,175	11	586.799,57 396.626,273	14.1
11	586.799,57 396.626,273	1	586.797,346 396.631,277	5.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.797	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111757, din 31/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU MATEI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

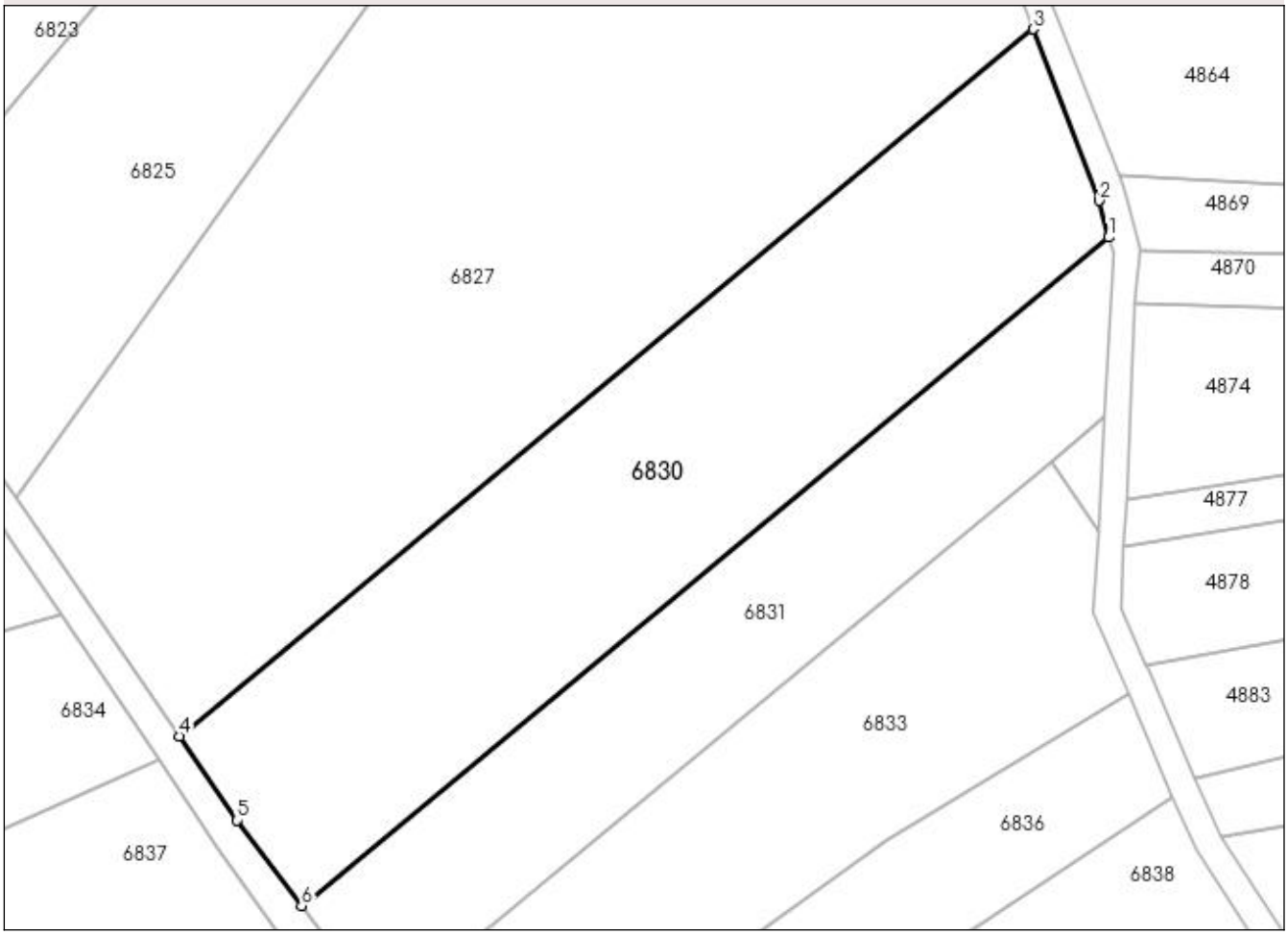
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.797	75	1167/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.008,454 396.605,659	2	587.007,058 396.611,003	5.523
2	587.007,058 396.611,003	3	586.997,415 396.636,014	26.806
3	586.997,415 396.636,014	4	586.872,895 396.532,98	161.621
4	586.872,895 396.532,98	5	586.881,322 396.520,672	14.916
5	586.881,322 396.520,672	6	586.890,724 396.508,243	15.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.890,724 396.508,243	1	587.008,454 396.605,659	152.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.863	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111734, din 20/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUDARU SMARANDA** 2) **PANA MARIA** 3) **MINEA MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

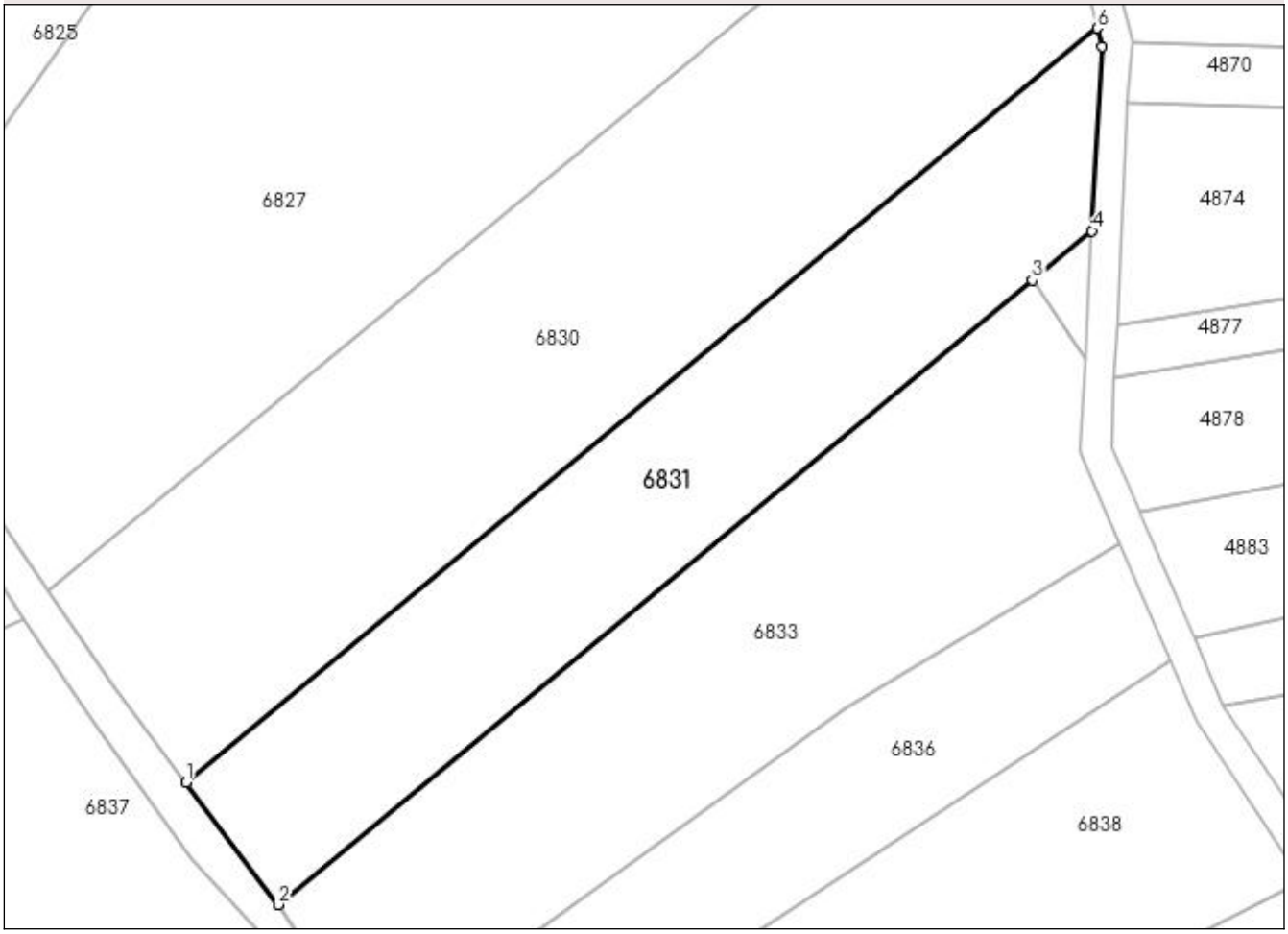
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.371	75	1167/70	-	
2	arabil	NU	1.492	75	1167/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.890,724 396.508,243	2	586.902,641 396.492,49	19.753
2	586.902,641 396.492,49	3	587.000,043 396.573,086	126.423
3	587.000,043 396.573,086	4	587.007,775 396.579,484	10.037
4	587.007,775 396.579,484	5	587.009,068 396.603,308	23.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.009,068 396.603,308	6	587.008,454 396.605,659	2.43
6	587.008,454 396.605,659	1	586.890,724 396.508,243	152.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.774	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/02/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA COMISEI LOCALE DE FONT FUNCIAR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

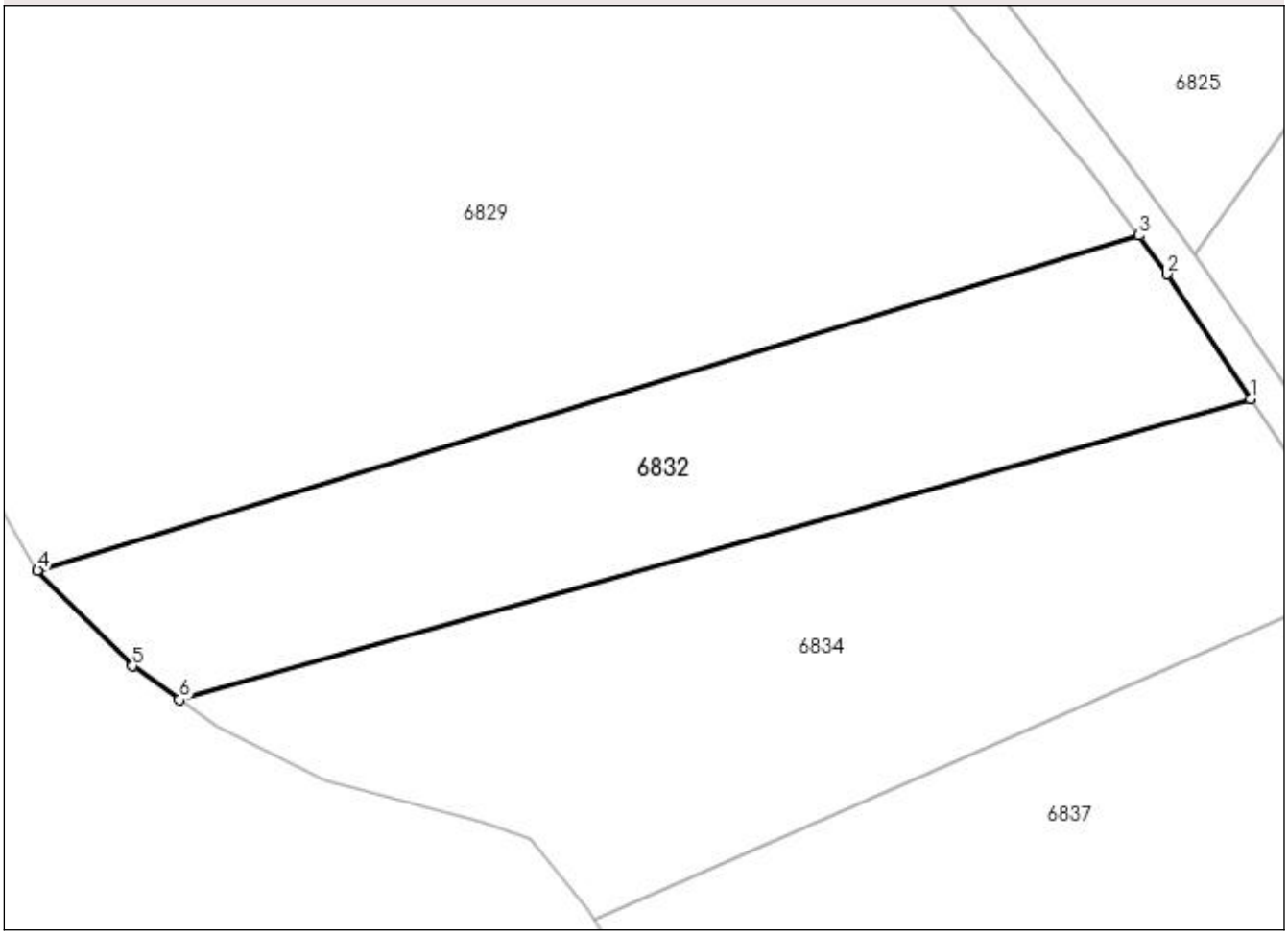
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.774	75	1167/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.855,66 396.550,704	2	586.845,854 396.565,391	17.659
2	586.845,854 396.565,391	3	586.842,518 396.569,944	5.645
3	586.842,518 396.569,944	4	586.712,822 396.530,542	135.549
4	586.712,822 396.530,542	5	586.723,986 396.519,26	15.872
5	586.723,986 396.519,26	6	586.729,521 396.515,314	6.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.729,521 396.515,314	1	586.855,66 396.550,704	131.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.297	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108445, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITIESCU COSTACHE MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

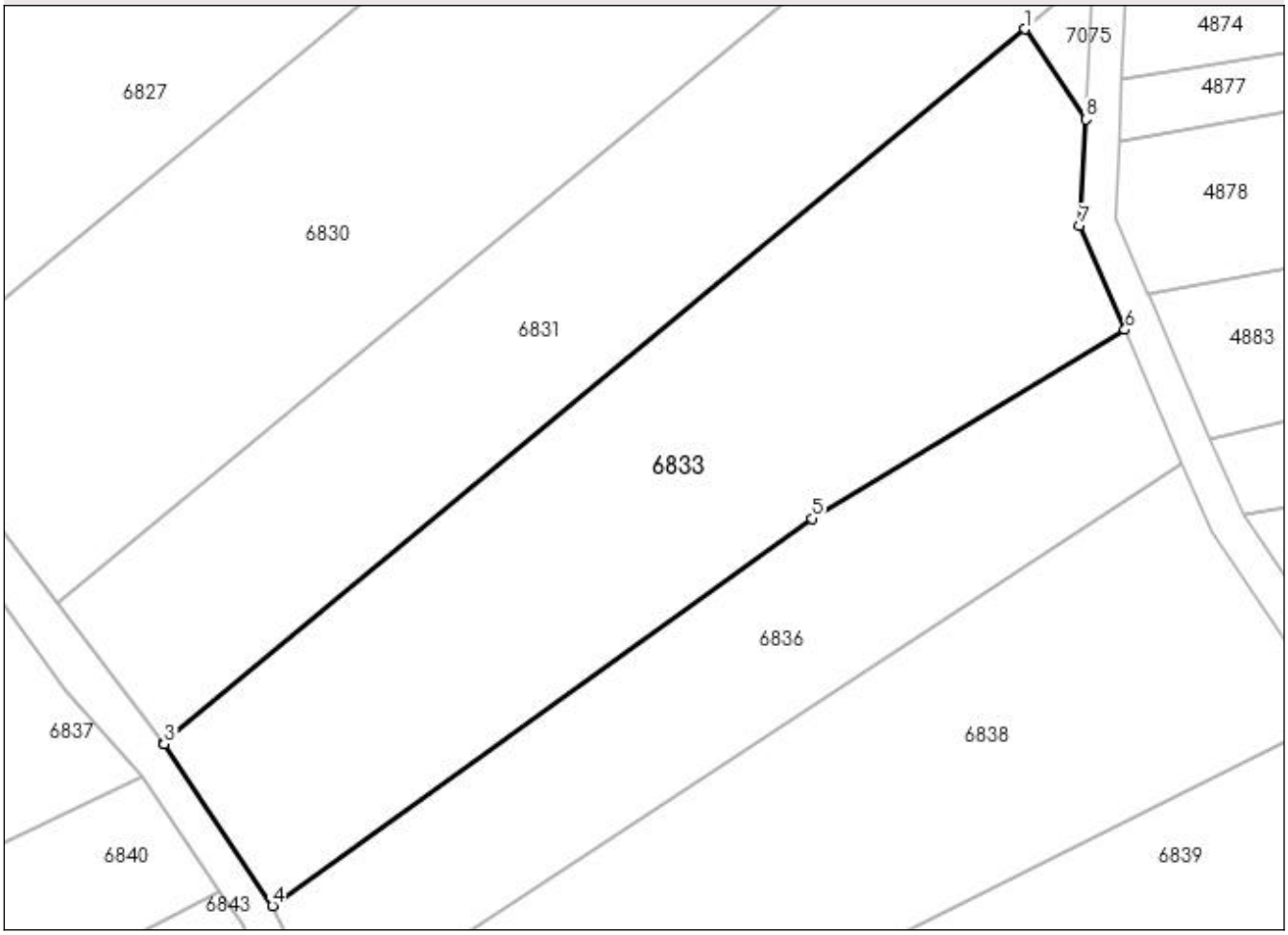
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.049	75	1167/72	-	
2	pasune	NU	1.248	75	1167/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.000,043 396.573,086	2	586.902,641 396.492,49	126.423
2	586.902,641 396.492,49	3	586.902,739 396.492,36	0.162
3	586.902,739 396.492,36	4	586.915,002 396.474,095	22.0
4	586.915,002 396.474,095	5	586.975,963 396.517,813	75.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.975,963 396.517,813	6	587.011,324 396.539,131	41.29
6	587.011,324 396.539,131	7	587.006,224 396.550,9	12.827
7	587.006,224 396.550,9	8	587.006,876 396.562,917	12.034
8	587.006,876 396.562,917	1	587.000,043 396.573,086	12.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.680	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 259, din 22/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

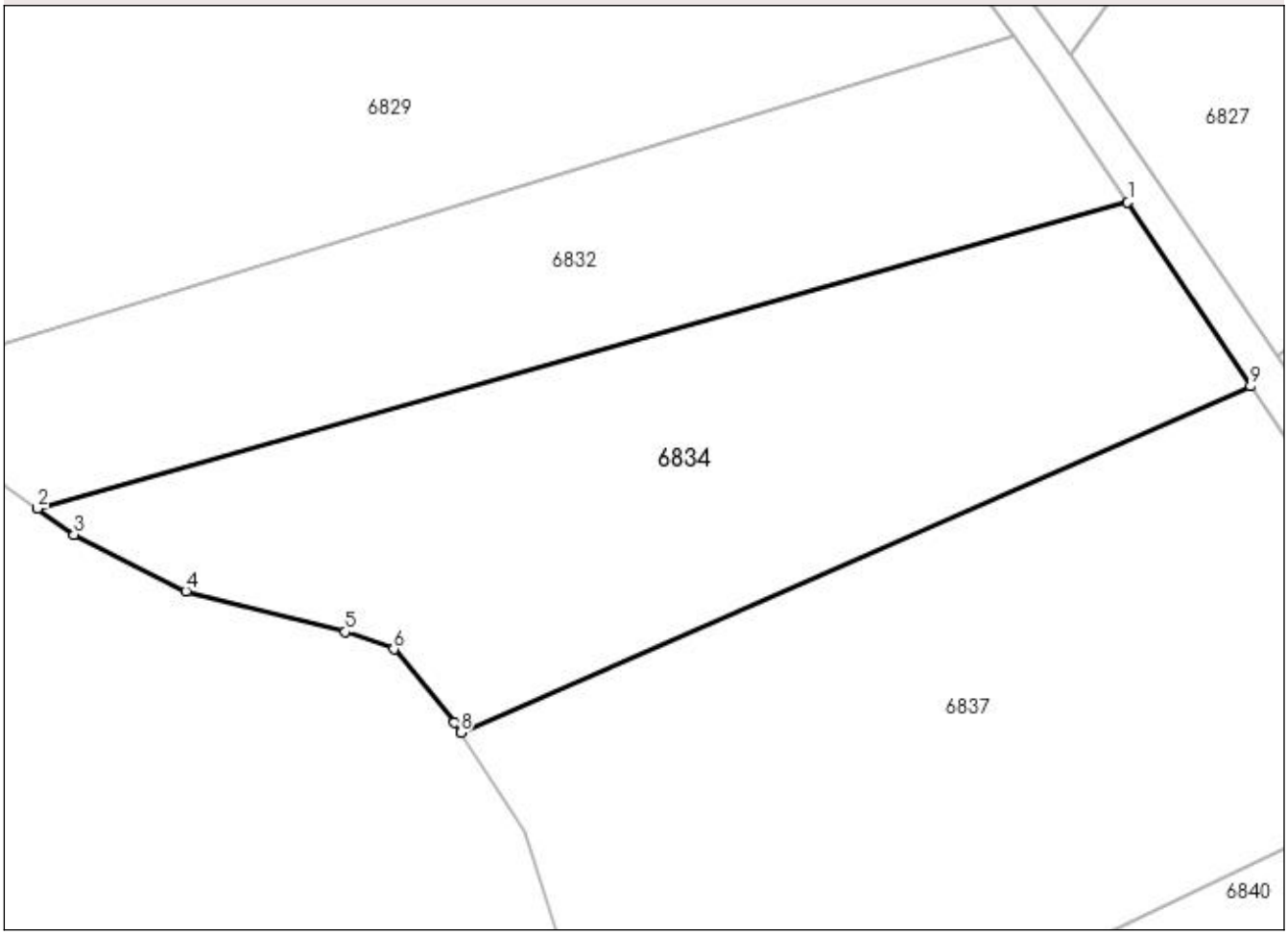
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.512	75	1167/14	-	
2	pasune	NU	2.168	75	1167/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.855,66 396.550,704	2	586.729,521 396.515,314	131.009
2	586.729,521 396.515,314	3	586.733,757 396.512,294	5.202
3	586.733,757 396.512,294	4	586.746,697 396.505,751	14.5
4	586.746,697 396.505,751	5	586.765,096 396.501,009	19.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.765,096 396.501,009	6	586.770,759 396.499,026	6.0
6	586.770,759 396.499,026	7	586.777,735 396.490,522	11.0
7	586.777,735 396.490,522	8	586.778,47 396.489,37	1.366
8	586.778,47 396.489,37	9	586.869,864 396.529,431	99.788
9	586.869,864 396.529,431	1	586.855,66 396.550,704	25.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.795	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/02/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

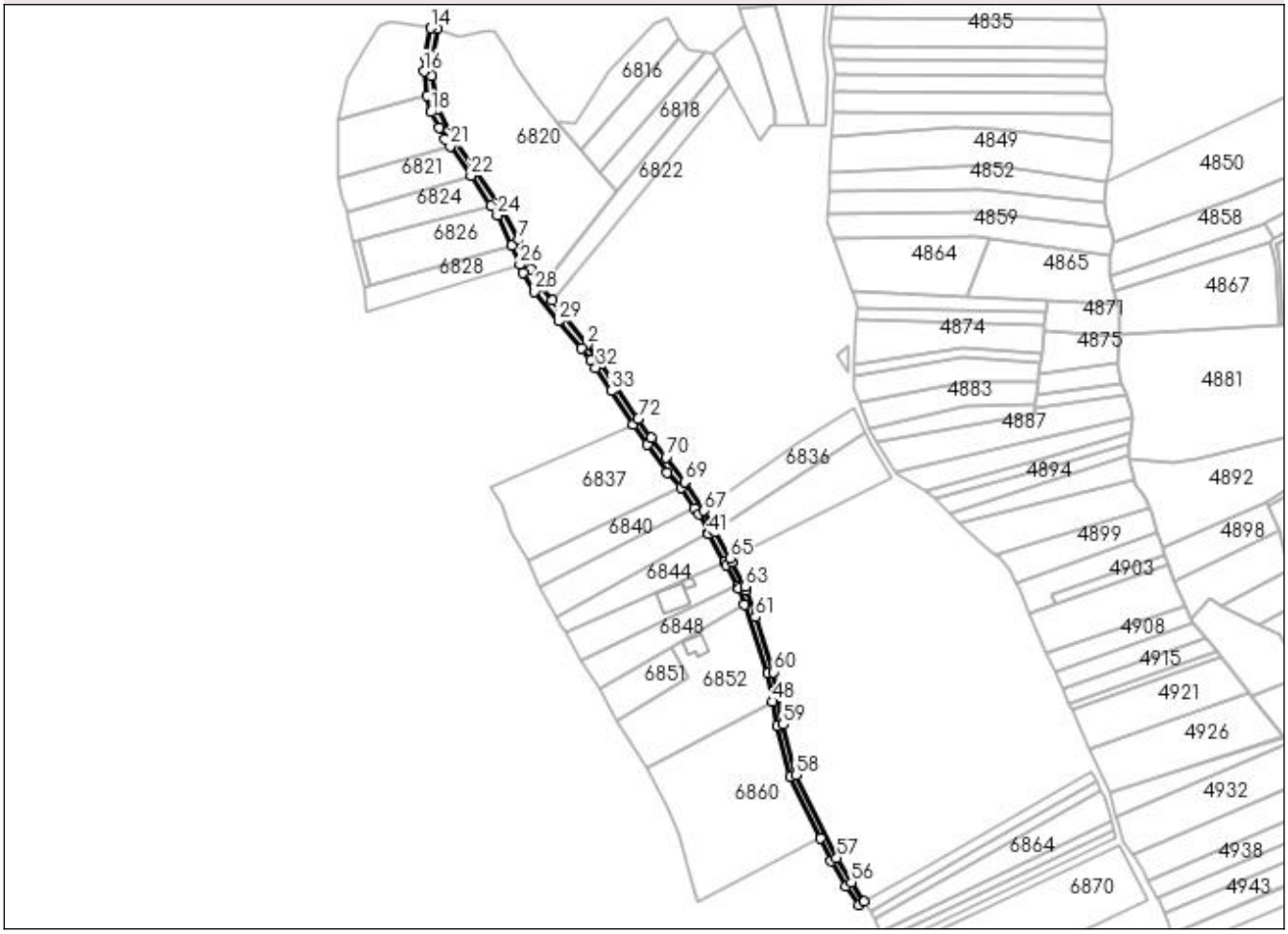
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.795	75	1167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	586.849,119 396.567,704	2	586.839,982 396.580,174	15.459
4	586.817,918 396.608,321	5	586.811,282 396.616,886	10.834
7	586.796,613 396.646,924	8	586.786,697 396.665,066	20.676
10	586.744,94 396.730,824	11	586.741,173 396.751,554	21.069
13	586.744,88 396.781,875	14	586.740,093 396.782,274	4.804
16	586.735,963 396.754,571	17	586.737,865 396.739,034	15.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	586.839,982 396.580,174	3	586.826,066 396.598,449	22.971
5	586.811,282 396.616,886	6	586.803,948 396.628,305	13.572
8	586.786,697 396.665,066	9	586.753,306 396.714,578	59.719
11	586.741,173 396.751,554	12	586.741,405 396.762,683	11.132
14	586.740,093 396.782,274	15	586.736,613 396.764,083	18.521
17	586.737,865 396.739,034	18	586.740,532 396.728,654	10.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	586.826,066 396.598,449	4	586.817,918 396.608,321	12.8
6	586.803,948 396.628,305	7	586.796,613 396.646,924	20.012
9	586.753,306 396.714,578	10	586.744,94 396.730,824	18.274
12	586.741,405 396.762,683	13	586.744,88 396.781,875	19.504
15	586.736,613 396.764,083	16	586.735,963 396.754,571	9.534
18	586.740,532 396.728,654	19	586.745,501 396.718,445	11.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	586.745,501 396.718,445	20	586.749,358 396.711,737	7.738
22	586.765,946 396.687,999	23	586.778,738 396.669,032	22.878
25	586.791,997 396.643,315	26	586.797,346 396.631,277	13.172
28	586.806,812 396.614,175	29	586.821,931 396.595,164	24.29
31	586.842,518 396.569,944	32	586.845,854 396.565,391	5.645
34	586.869,864 396.529,431	35	586.878,475 396.516,534	15.507
37	586.900,321 396.488,786	38	586.909,064 396.475,658	15.773
40	586.917,547 396.460,13	41	586.918,059 396.459,111	1.14
43	586.929,281 396.439,362	44	586.936,288 396.426,215	14.897
46	586.940,934 396.413,921	47	586.955,72 396.370,09	46.258
49	586.961,691 396.336,762	50	586.970,082 396.304,191	33.635
52	586.996,321 396.250,6	53	587.005,877 396.234,358	18.844
55	587.017,308 396.224,423	56	587.009,14 396.236,675	14.725
58	586.973,854 396.305,584	59	586.965,602 396.337,615	33.078
61	586.947,865 396.406,17	62	586.941,922 396.423,254	18.088
64	586.932,785 396.441,291	65	586.931,398 396.443,733	2.809
67	586.915,002 396.474,095	68	586.902,739 396.492,36	22.0
70	586.890,724 396.508,243	71	586.881,322 396.520,672	15.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	586.749,358 396.711,737	21	586.752,719 396.706,927	5.868
23	586.778,738 396.669,032	24	586.782,89 396.662,874	7.427
26	586.797,346 396.631,277	27	586.799,57 396.626,273	5.476
29	586.821,931 396.595,164	30	586.836,777 396.577,78	22.861
32	586.845,854 396.565,391	33	586.855,66 396.550,704	17.659
35	586.878,475 396.516,534	36	586.891,498 396.498,56	22.196
38	586.909,064 396.475,658	39	586.911,541 396.472,074	4.357
41	586.918,059 396.459,111	42	586.928,111 396.441,42	20.348
44	586.936,288 396.426,215	45	586.937,349 396.424,223	2.257
47	586.955,72 396.370,09	48	586.958,912 396.352,27	18.104
50	586.970,082 396.304,191	51	586.989,213 396.265,117	43.506
53	587.005,877 396.234,358	54	587.013,799 396.222,474	14.282
56	587.009,14 396.236,675	57	586.999,847 396.252,495	18.348
59	586.965,602 396.337,615	60	586.959,606 396.371,082	34.0
62	586.941,922 396.423,254	63	586.941,025 396.425,83	2.728
65	586.931,398 396.443,733	66	586.921,587 396.460,999	19.859
68	586.902,739 396.492,36	69	586.902,641 396.492,49	0.162
71	586.881,322 396.520,672	72	586.872,895 396.532,98	14.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	586.752,719 396.706,927	22	586.765,946 396.687,999	23.091
24	586.782,89 396.662,874	25	586.791,997 396.643,315	21.576
27	586.799,57 396.626,273	28	586.806,812 396.614,175	14.1
30	586.836,777 396.577,78	31	586.842,518 396.569,944	9.714
33	586.855,66 396.550,704	34	586.869,864 396.529,431	25.579
36	586.891,498 396.498,56	37	586.900,321 396.488,786	13.168
39	586.911,541 396.472,074	40	586.917,547 396.460,13	13.369
42	586.928,111 396.441,42	43	586.929,281 396.439,362	2.368
45	586.937,349 396.424,223	46	586.940,934 396.413,921	10.908
48	586.958,912 396.352,27	49	586.961,691 396.336,762	15.754
51	586.989,213 396.265,117	52	586.996,321 396.250,6	16.164
54	587.013,799 396.222,474	55	587.017,308 396.224,423	4.013
57	586.999,847 396.252,495	58	586.973,854 396.305,584	59.111
60	586.959,606 396.371,082	61	586.947,865 396.406,17	37.0
63	586.941,025 396.425,83	64	586.932,785 396.441,291	17.519
66	586.921,587 396.460,999	67	586.915,002 396.474,095	14.658
69	586.902,641 396.492,49	70	586.890,724 396.508,243	19.753
72	586.872,895 396.532,98	1	586.849,119 396.567,704	42.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.944 Masurata: 1.896	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111755, din 31/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITIESCU NICOLAE ZINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.944 Masurata: 1.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	702	75	1167/74	-	
2	arabil	NU	1.194	75	1167/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.975,963 396.517,813	2	586.915,002 396.474,095	75.017
2	586.915,002 396.474,095	3	586.921,587 396.460,999	14.658
3	586.921,587 396.460,999	4	587.017,831 396.524,112	115.092
4	587.017,831 396.524,112	5	587.011,324 396.539,131	16.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.011,324 396.539,131	1	586.975,963 396.517,813	41.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.311	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/02/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA COMISEI LOCALE DE FONT FUNCIAR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

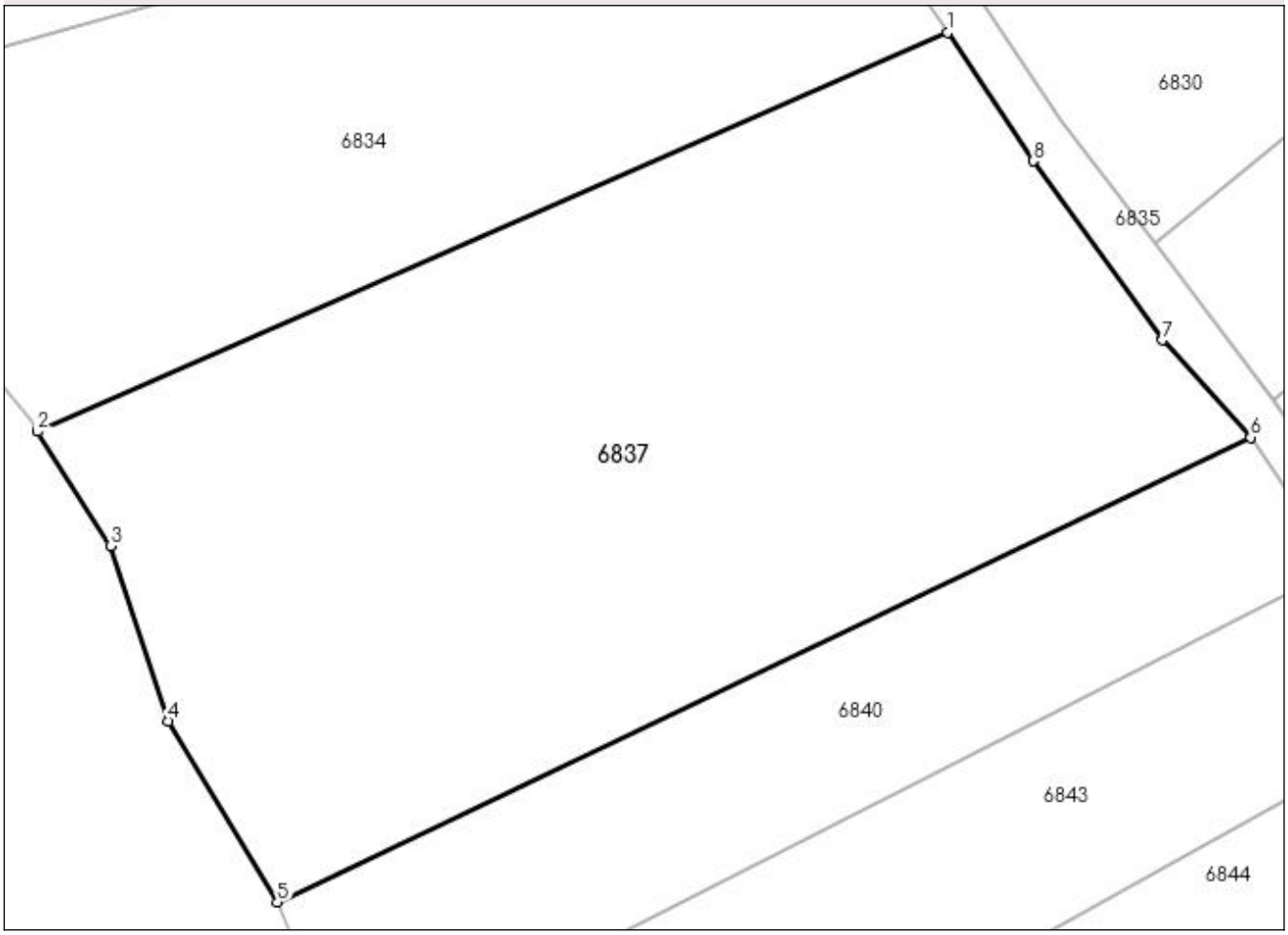
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.311	75	1167/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.869,864 396.529,431	2	586.778,47 396.489,37	99.788
2	586.778,47 396.489,37	3	586.785,805 396.477,878	13.634
3	586.785,805 396.477,878	4	586.791,617 396.460,314	18.5
4	586.791,617 396.460,314	5	586.802,573 396.442,113	21.244
5	586.802,573 396.442,113	6	586.900,321 396.488,786	108.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.900,321 396.488,786	7	586.891,498 396.498,56	13.168
7	586.891,498 396.498,56	8	586.878,475 396.516,534	22.196
8	586.878,475 396.516,534	1	586.869,864 396.529,431	15.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.050	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104173, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIACONITA GHEORGHE ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

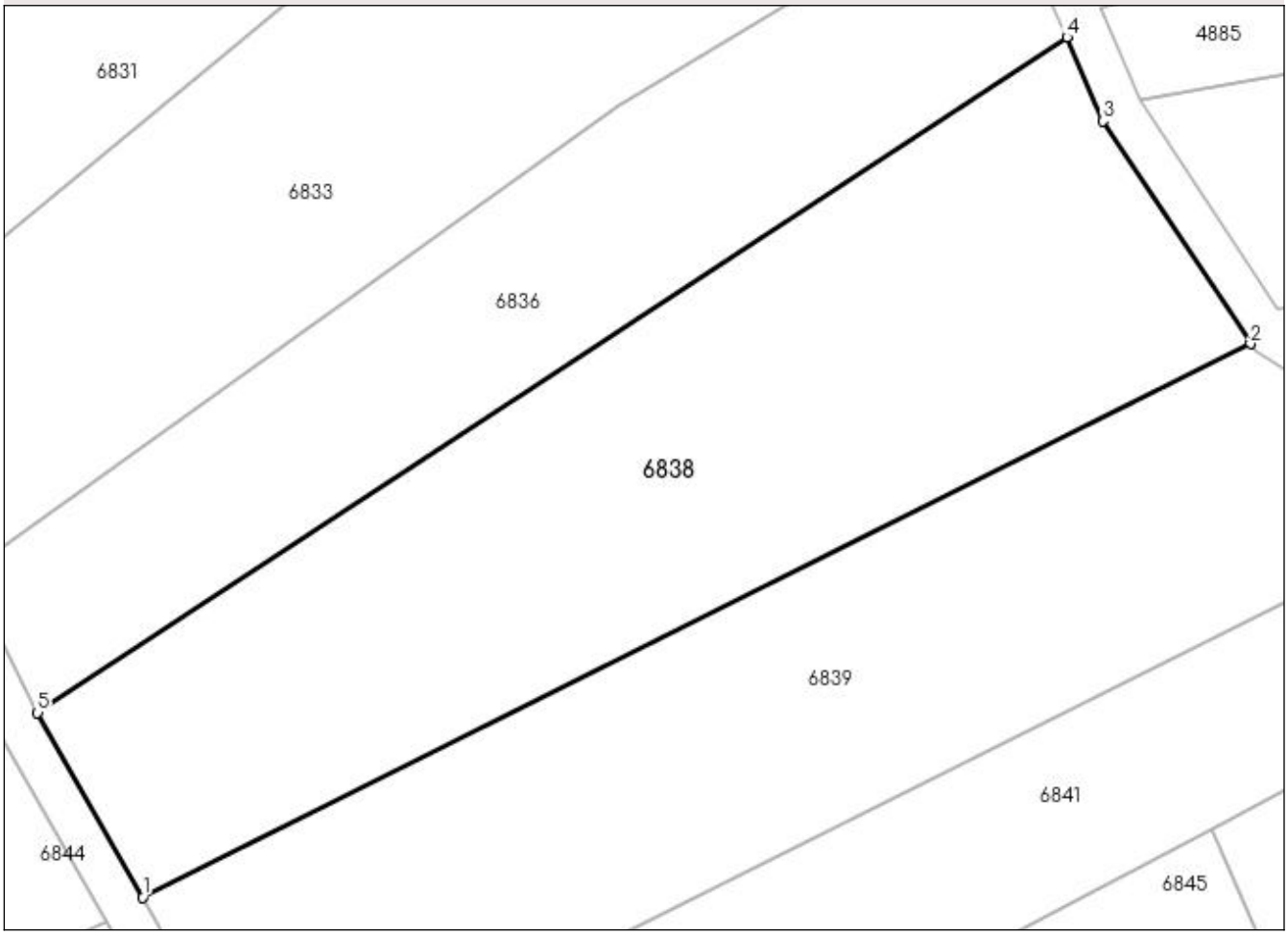
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.856	75	1167/76	-	
2	pasune	NU	1.194	75	1167/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.931,398 396.443,733	2	587.035,013 396.495,474	115.816
2	587.035,013 396.495,474	3	587.021,223 396.516,285	24.966
3	587.021,223 396.516,285	4	587.017,831 396.524,112	8.53
4	587.017,831 396.524,112	5	586.921,587 396.460,999	115.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.921,587 396.460,999	1	586.931,398 396.443,733	19.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.807	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112339, din 14/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

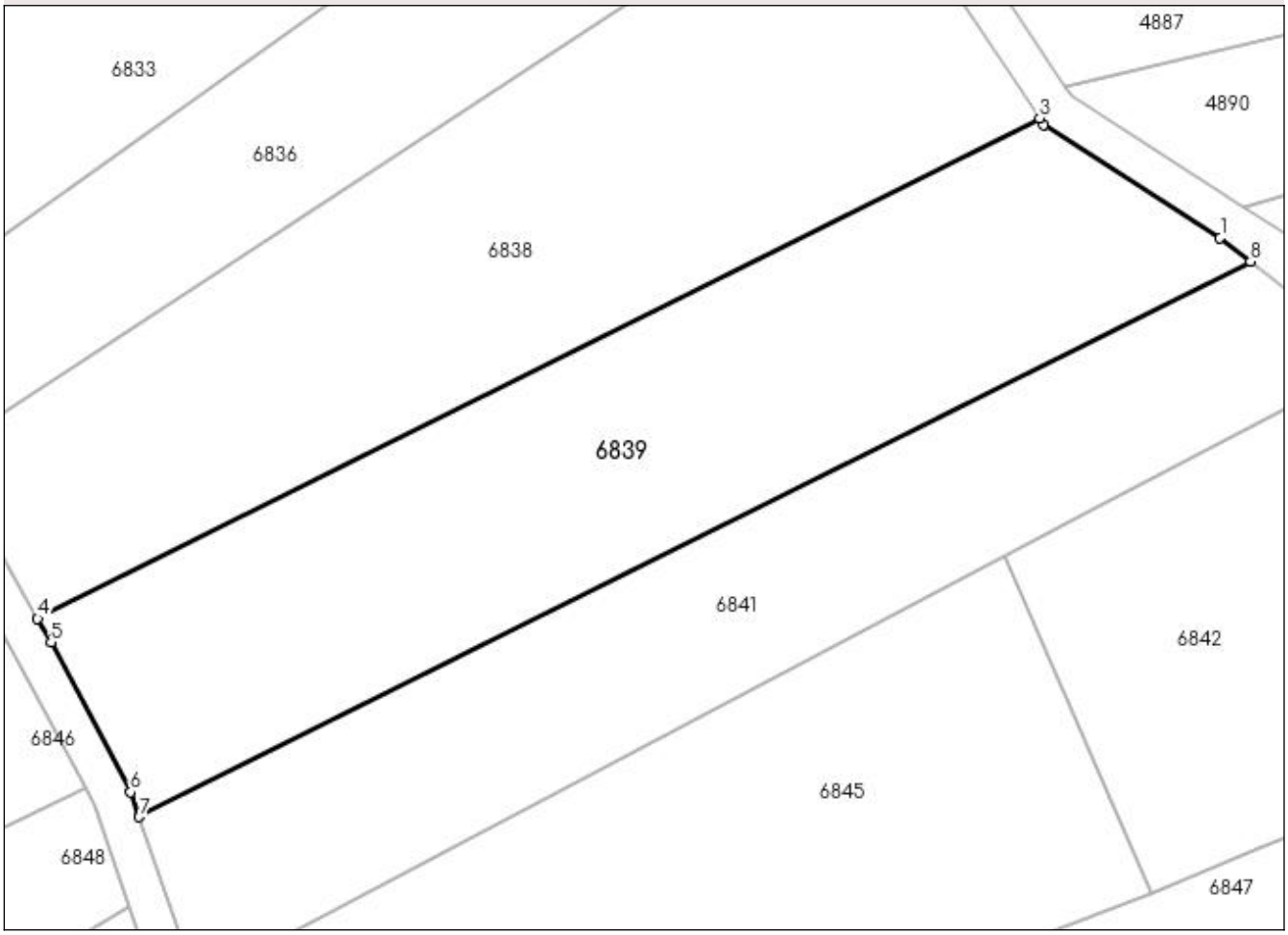
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.285	75	1167/78	-	
2	arabil	NU	1.522	75	1167/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.053,698 396.483,114	2	587.035,456 396.494,805	21.667
2	587.035,456 396.494,805	3	587.035,013 396.495,474	0.802
3	587.035,013 396.495,474	4	586.931,398 396.443,733	115.816
4	586.931,398 396.443,733	5	586.932,785 396.441,291	2.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.932,785 396.441,291	6	586.941,025 396.425,83	17.519
6	586.941,025 396.425,83	7	586.941,922 396.423,254	2.728
7	586.941,922 396.423,254	8	587.056,834 396.480,637	128.443
8	587.056,834 396.480,637	1	587.053,698 396.483,114	3.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.058 Masurata: 1.868	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104178, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD MATEI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

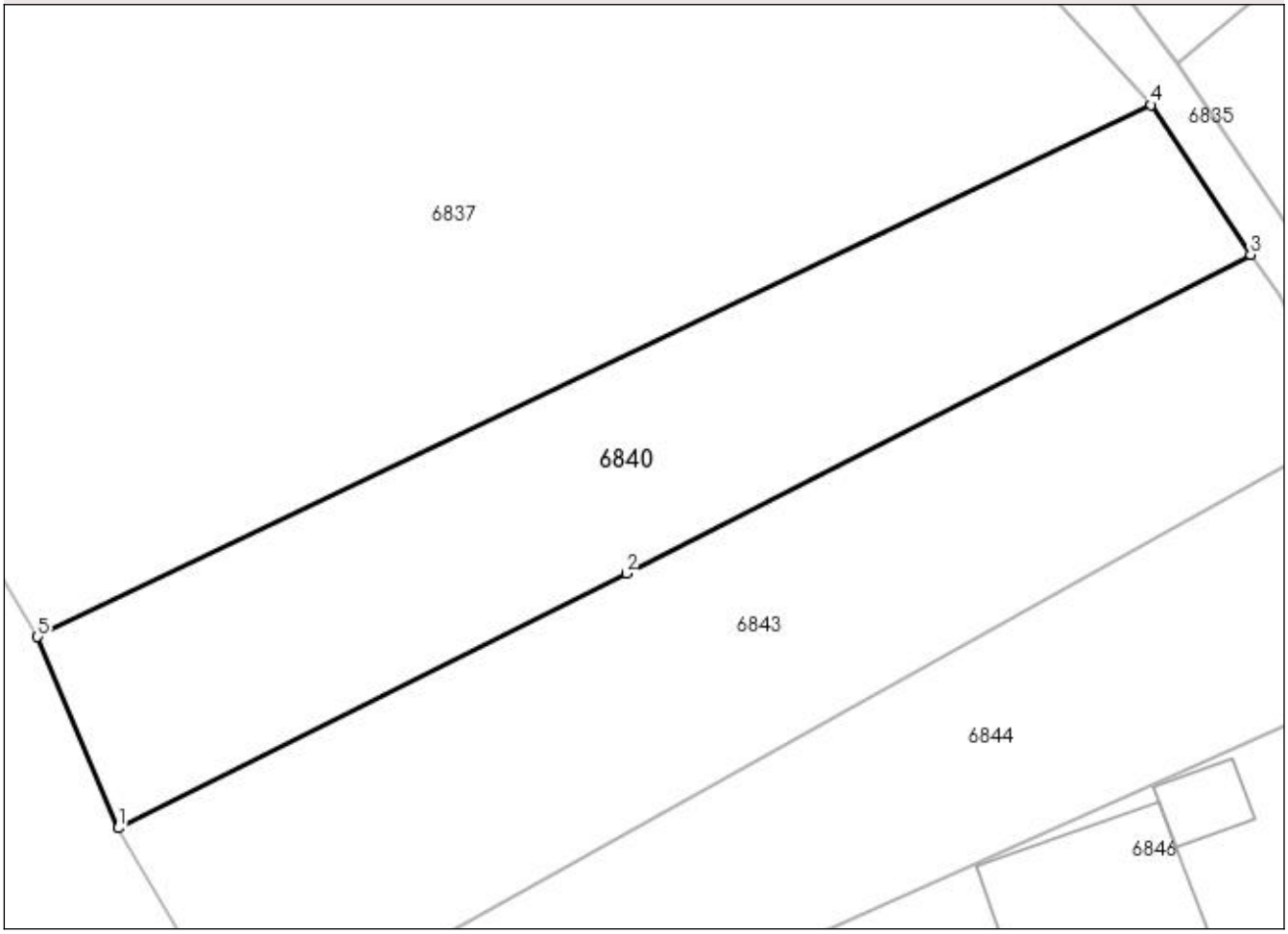
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.058 Masurata: 1.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.868	75	1167/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.809,643 396.425,336	2	586.854,253 396.447,697	49.901
2	586.854,253 396.447,697	3	586.909,064 396.475,658	61.531
3	586.909,064 396.475,658	4	586.900,321 396.488,786	15.773
4	586.900,321 396.488,786	5	586.802,573 396.442,113	108.319
5	586.802,573 396.442,113	1	586.809,643 396.425,336	18.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.801 Masurata: 2.189	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92577, din 11/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOTESCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

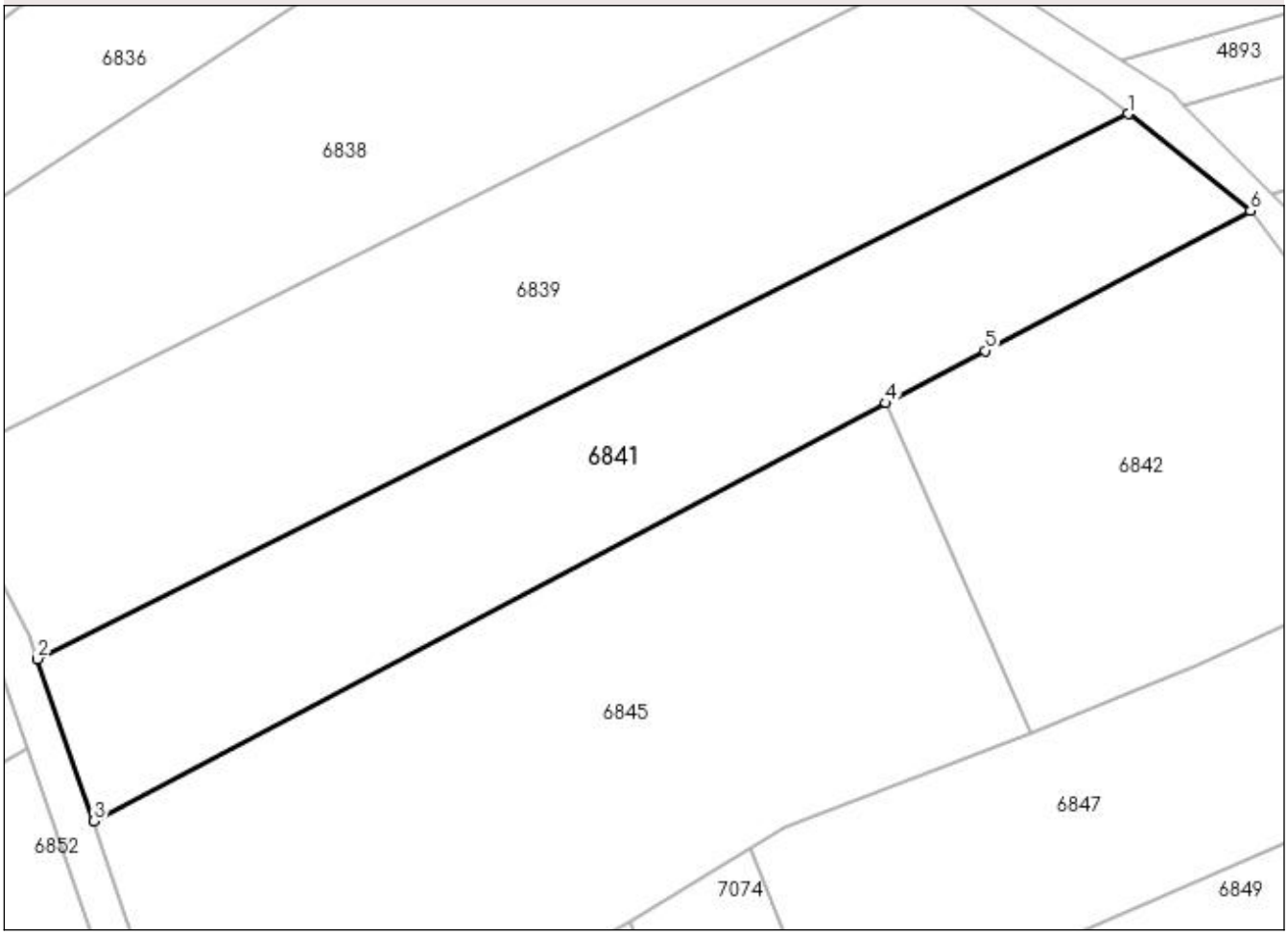
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.801 Masurata: 2.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	426	75	1167/80	-	
2	arabil	NU	1.763	75	1167/79, 1167/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.056,834 396.480,637	2	586.941,922 396.423,254	128.443
2	586.941,922 396.423,254	3	586.947,865 396.406,17	18.088
3	586.947,865 396.406,17	4	587.031,329 396.450,181	94.357
4	587.031,329 396.450,181	5	587.041,774 396.455,683	11.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.041,774 396.455,683	6	587.069,75 396.470,434	31.627
6	587.069,75 396.470,434	1	587.056,834 396.480,637	16.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.993 Masurata: 1.850	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111781, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITIESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

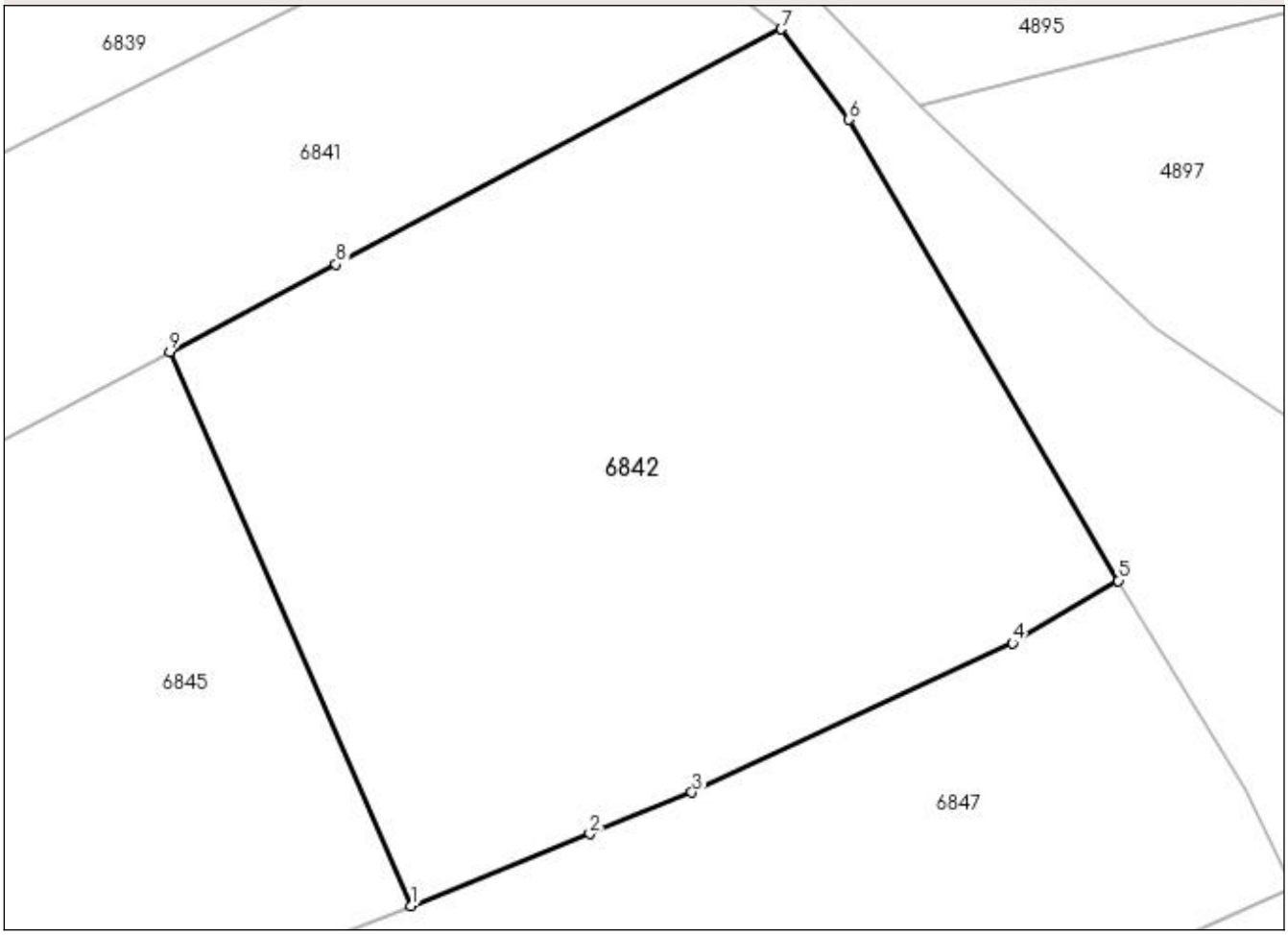
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.993 Masurata: 1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.850	75	1167/84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.046,517 396.415,416	2	587.057,719 396.419,935	12.078
2	587.057,719 396.419,935	3	587.064,138 396.422,524	6.922
3	587.064,138 396.422,524	4	587.084,258 396.431,906	22.2
4	587.084,258 396.431,906	5	587.090,919 396.435,828	7.73
5	587.090,919 396.435,828	6	587.074,002 396.464,754	33.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.074,002 396.464,754	7	587.069,75 396.470,434	7.095
7	587.069,75 396.470,434	8	587.041,774 396.455,683	31.627
8	587.041,774 396.455,683	9	587.031,329 396.450,181	11.805
9	587.031,329 396.450,181	1	587.046,517 396.415,416	37.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96022, din 27/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINCIUNA SAVU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

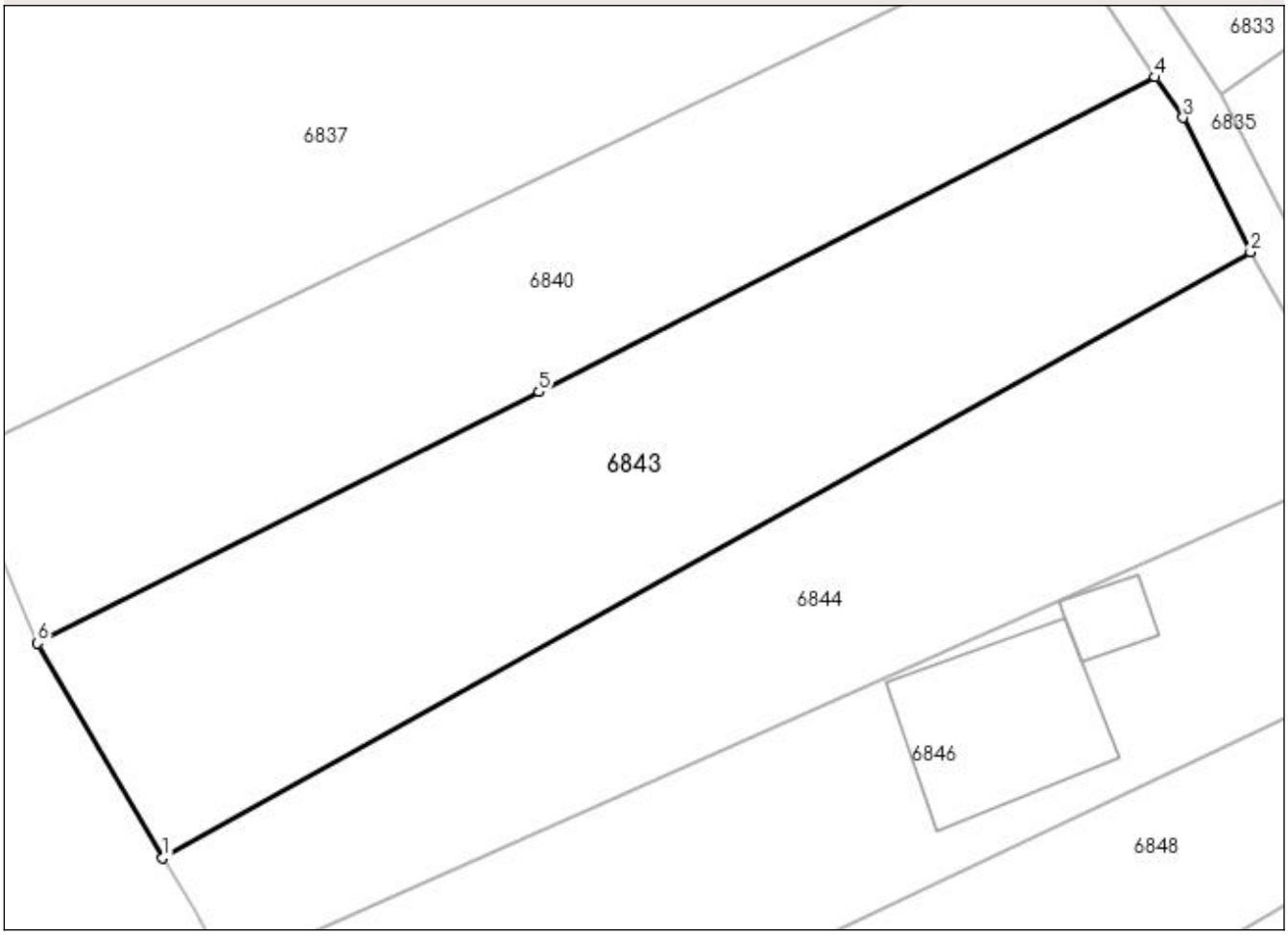
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	75	1167/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.820,785 396.406,288	2	586.917,547 396.460,13	110.733
2	586.917,547 396.460,13	3	586.911,541 396.472,074	13.369
3	586.911,541 396.472,074	4	586.909,064 396.475,658	4.357
4	586.909,064 396.475,658	5	586.854,253 396.447,697	61.531
5	586.854,253 396.447,697	6	586.809,643 396.425,336	49.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.809,643 396.425,336	1	586.820,785 396.406,288	22.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.823	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92577, din 11/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOTESCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

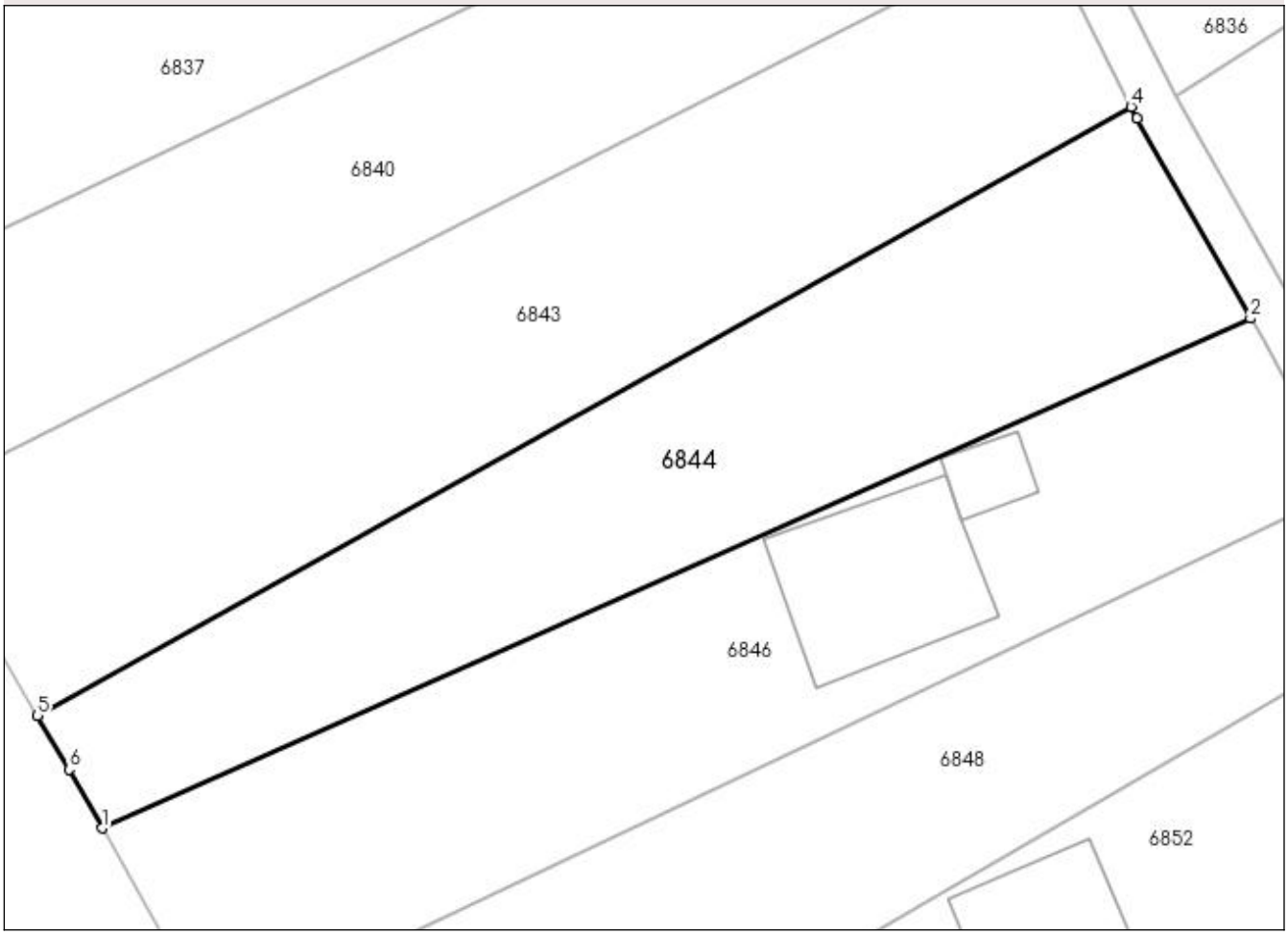
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.823	75	1167/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.826,494 396.396,337	2	586.928,111 396.441,42	111.169
2	586.928,111 396.441,42	3	586.918,059 396.459,111	20.348
3	586.918,059 396.459,111	4	586.917,547 396.460,13	1.14
4	586.917,547 396.460,13	5	586.820,785 396.406,288	110.733
5	586.820,785 396.406,288	6	586.823,574 396.401,522	5.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.823,574 396.401,522	1	586.826,494 396.396,337	5.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.908 Masurata: 3.449	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117650, din 22/09/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITIESCU GHEORGHE** 2) **SAVA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

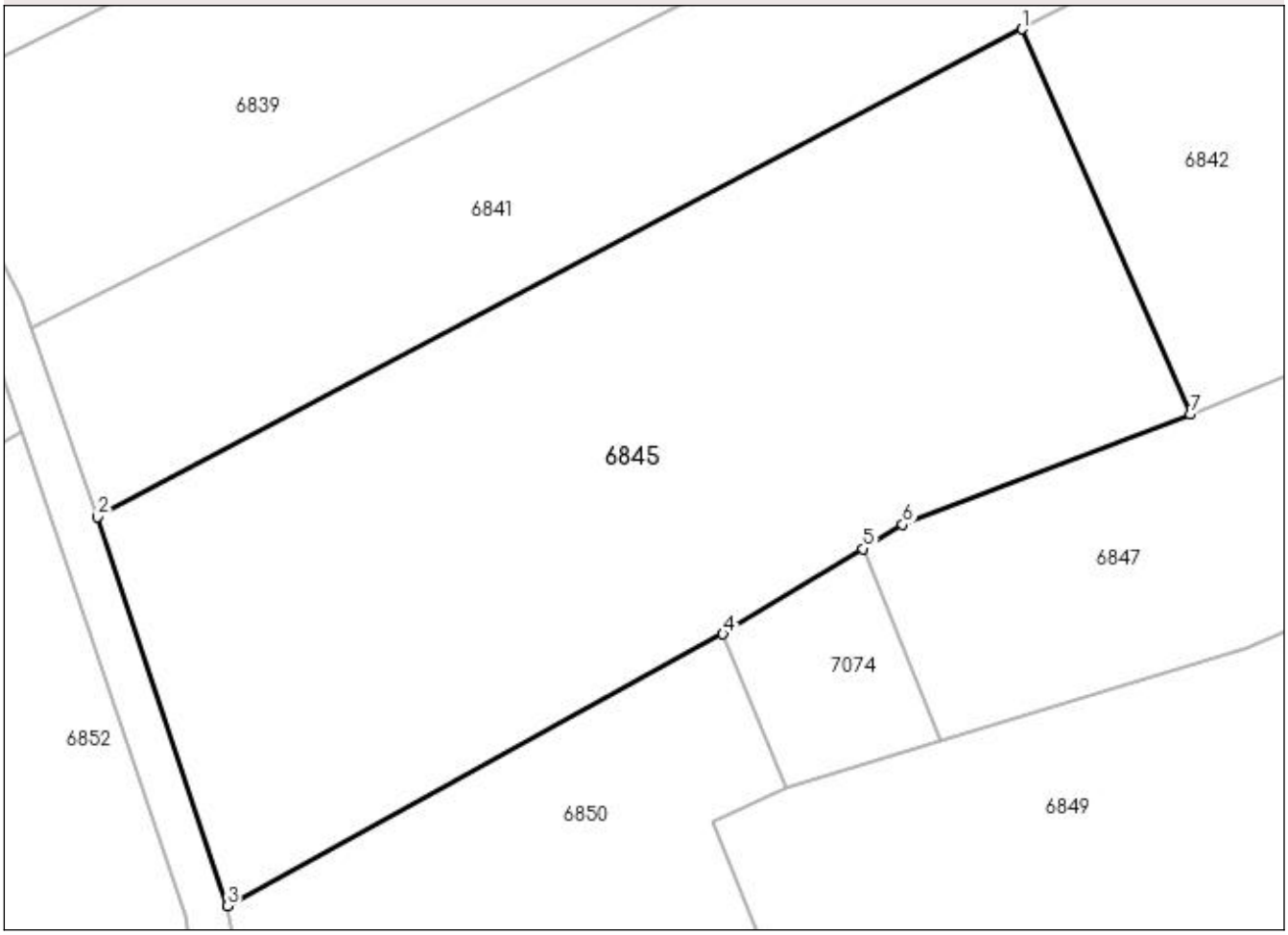
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.908 Masurata: 3.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.661	75	1167/82	-	
2	pasune	NU	788	75	1167/83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.031,329 396.450,181	2	586.947,865 396.406,17	94.357
2	586.947,865 396.406,17	3	586.959,606 396.371,082	37.0
3	586.959,606 396.371,082	4	587.004,331 396.395,59	51.0
4	587.004,331 396.395,59	5	587.016,963 396.403,293	14.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.016,963 396.403,293	6	587.020,553 396.405,482	4.205
6	587.020,553 396.405,482	7	587.046,517 396.415,416	27.8
7	587.046,517 396.415,416	1	587.031,329 396.450,181	37.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.065	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; ANEXA
A1.2		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111712, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ECATERINA**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTEST;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AVRAM ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

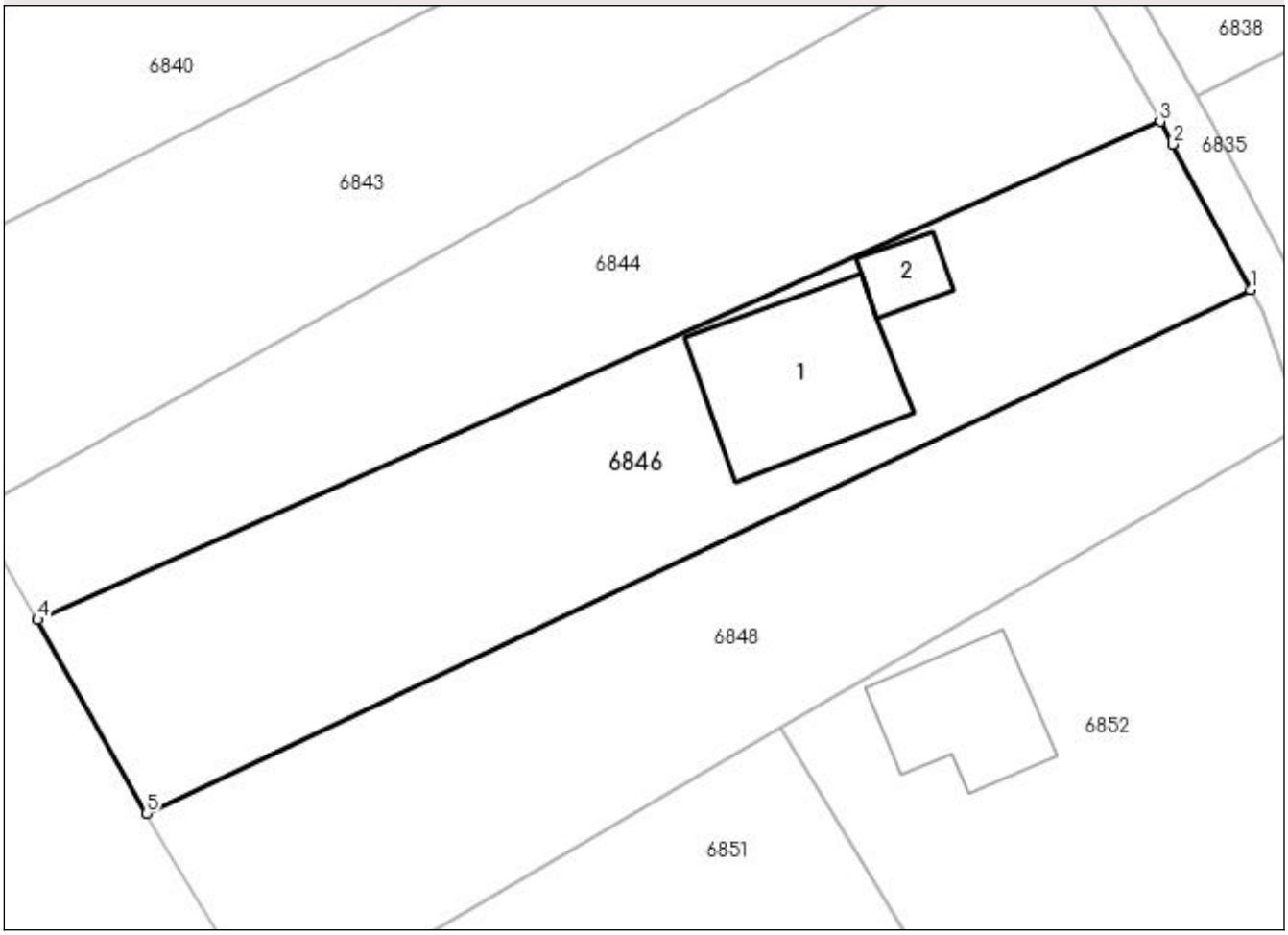
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	400	75	1167/20	-	
2	arabil	NU	1.665	75	1167/20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	236	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; ANEXA
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.936,288 396.426,215	2	586.929,281 396.439,362	14.897
2	586.929,281 396.439,362	3	586.928,111 396.441,42	2.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	586.928,111 396.441,42	4	586.826,494 396.396,337	111.169
4	586.826,494 396.396,337	5	586.836,349 396.378,842	20.08
5	586.836,349 396.378,842	1	586.936,288 396.426,215	110.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.722	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 289, din 04/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

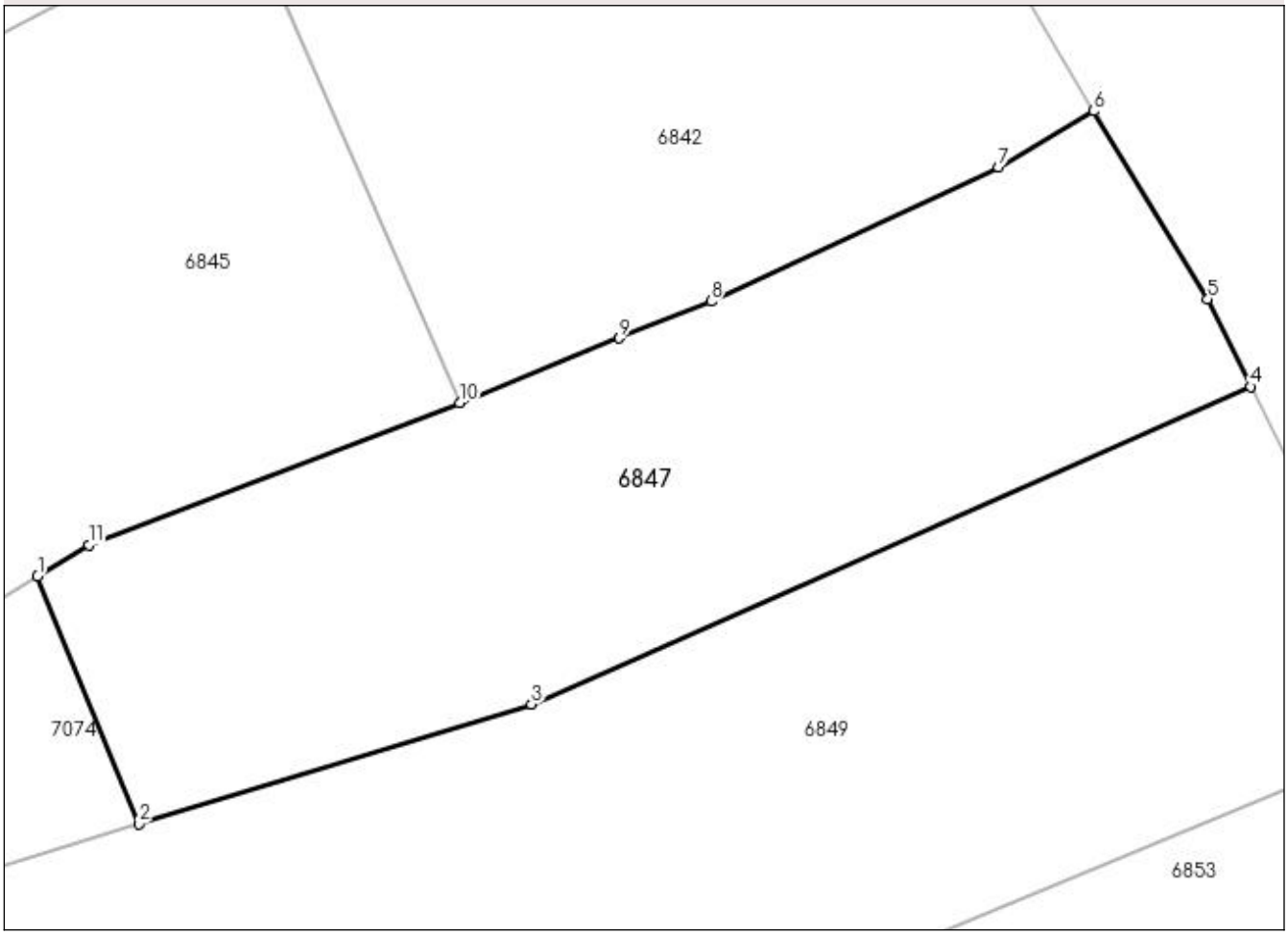
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.061	75	1167/85	-	
2	pasune	NU	661	75	1167/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.016,963 396.403,293	2	587.024,04 396.385,969	18.713
2	587.024,04 396.385,969	3	587.051,554 396.394,329	28.756
3	587.051,554 396.394,329	4	587.101,905 396.416,554	55.038
4	587.101,905 396.416,554	5	587.098,911 396.422,672	6.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.098,911 396.422,672	6	587.090,919 396.435,828	15.394
6	587.090,919 396.435,828	7	587.084,258 396.431,906	7.73
7	587.084,258 396.431,906	8	587.064,138 396.422,524	22.2
8	587.064,138 396.422,524	9	587.057,719 396.419,935	6.922
9	587.057,719 396.419,935	10	587.046,517 396.415,416	12.078
10	587.046,517 396.415,416	11	587.020,553 396.405,482	27.8
11	587.020,553 396.405,482	1	587.016,963 396.403,293	4.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.924	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104137, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA MARIA** 2) **PETRE STELIAN** 3) **TOMA FILOFTEIA** 4) **PETRE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

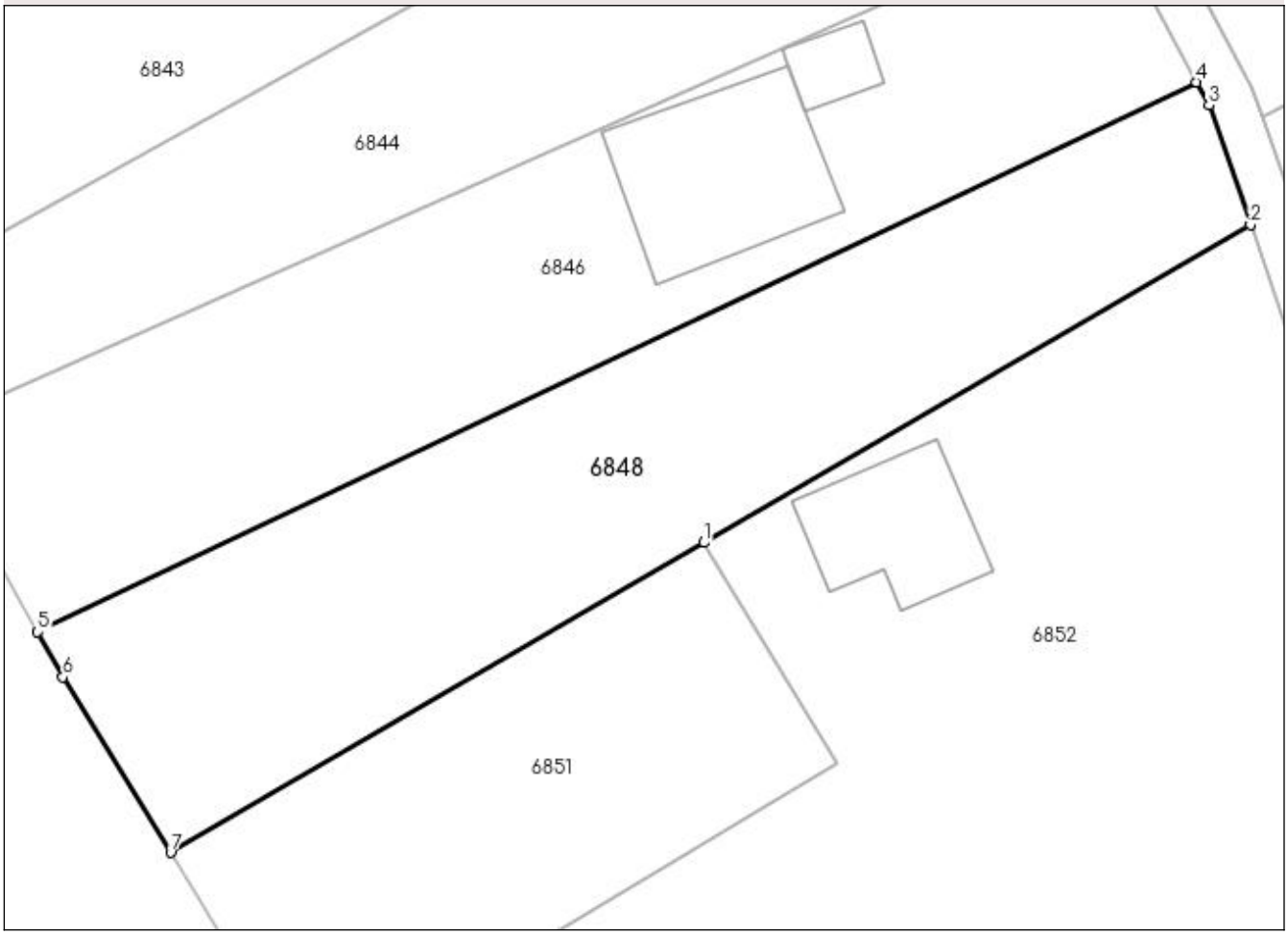
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.051	75	1167/21	-	
2	pasune	NU	873	75	1167/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.893,81 396.386,538	2	586.940,934 396.413,921	54.502
2	586.940,934 396.413,921	3	586.937,349 396.424,223	10.908
3	586.937,349 396.424,223	4	586.936,288 396.426,215	2.257
4	586.936,288 396.426,215	5	586.836,349 396.378,842	110.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.836,349 396.378,842	6	586.838,542 396.374,948	4.469
6	586.838,542 396.374,948	7	586.847,82 396.359,813	17.752
7	586.847,82 396.359,813	1	586.893,81 396.386,538	53.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.870	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112305, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN** 2) **CASANDRA MARIA** 3) **IORDACHE ION** 4) **IORDACHE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

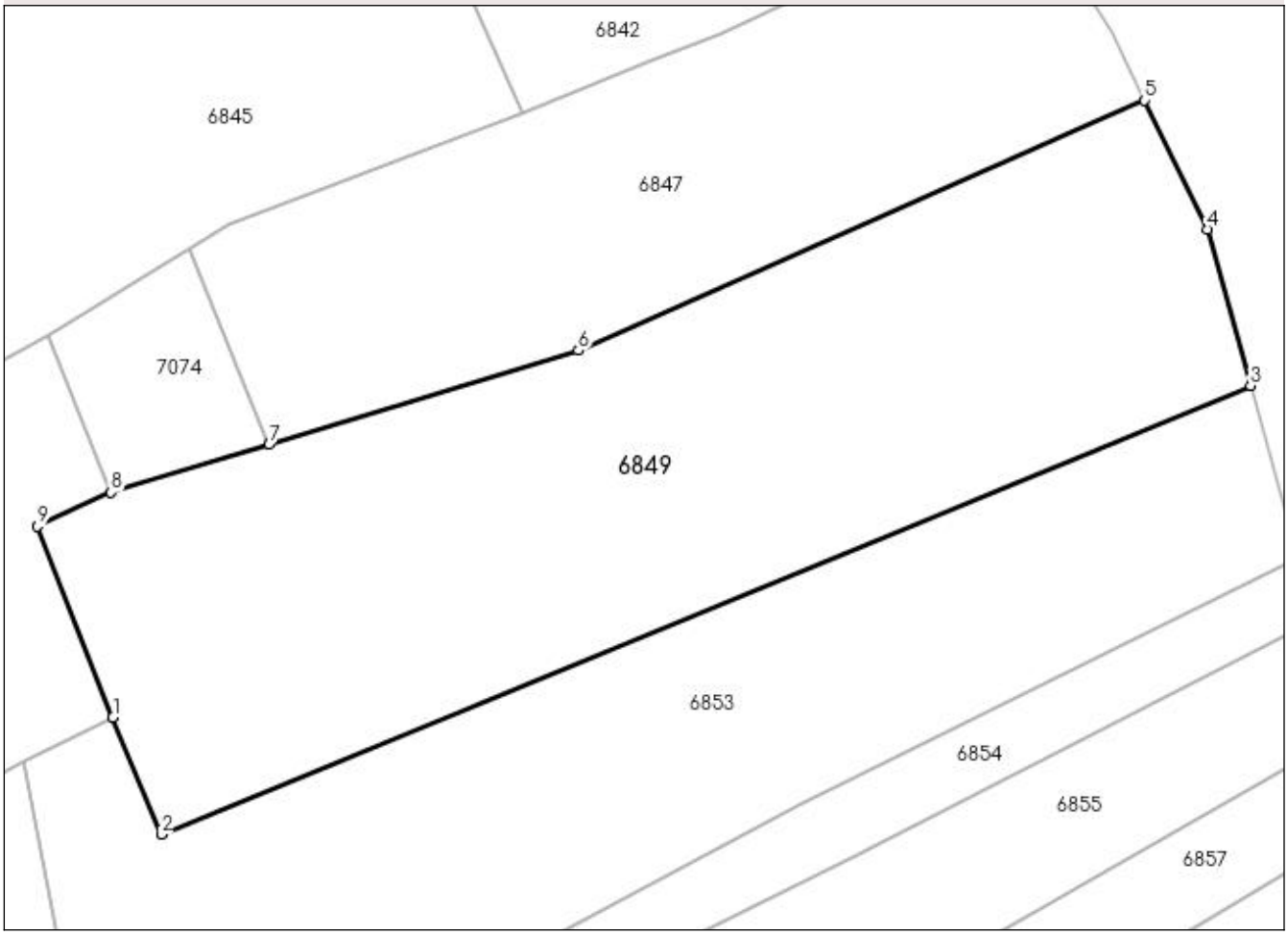
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.062	75	1167/88/1	-	
2	arabil	NU	1.808	75	1167/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.010,161 396.361,733	2	587.014,452 396.351,314	11.268
2	587.014,452 396.351,314	3	587.111,312 396.391,216	104.757
3	587.111,312 396.391,216	4	587.107,503 396.405,115	14.411
4	587.107,503 396.405,115	5	587.101,905 396.416,554	12.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.101,905 396.416,554	6	587.051,554 396.394,329	55.038
6	587.051,554 396.394,329	7	587.024,04 396.385,969	28.756
7	587.024,04 396.385,969	8	587.010,003 396.381,704	14.67
8	587.010,003 396.381,704	9	587.003,462 396.378,704	7.196
9	587.003,462 396.378,704	1	587.010,161 396.361,733	18.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.628	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96022, din 27/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINCIUNA SAVU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

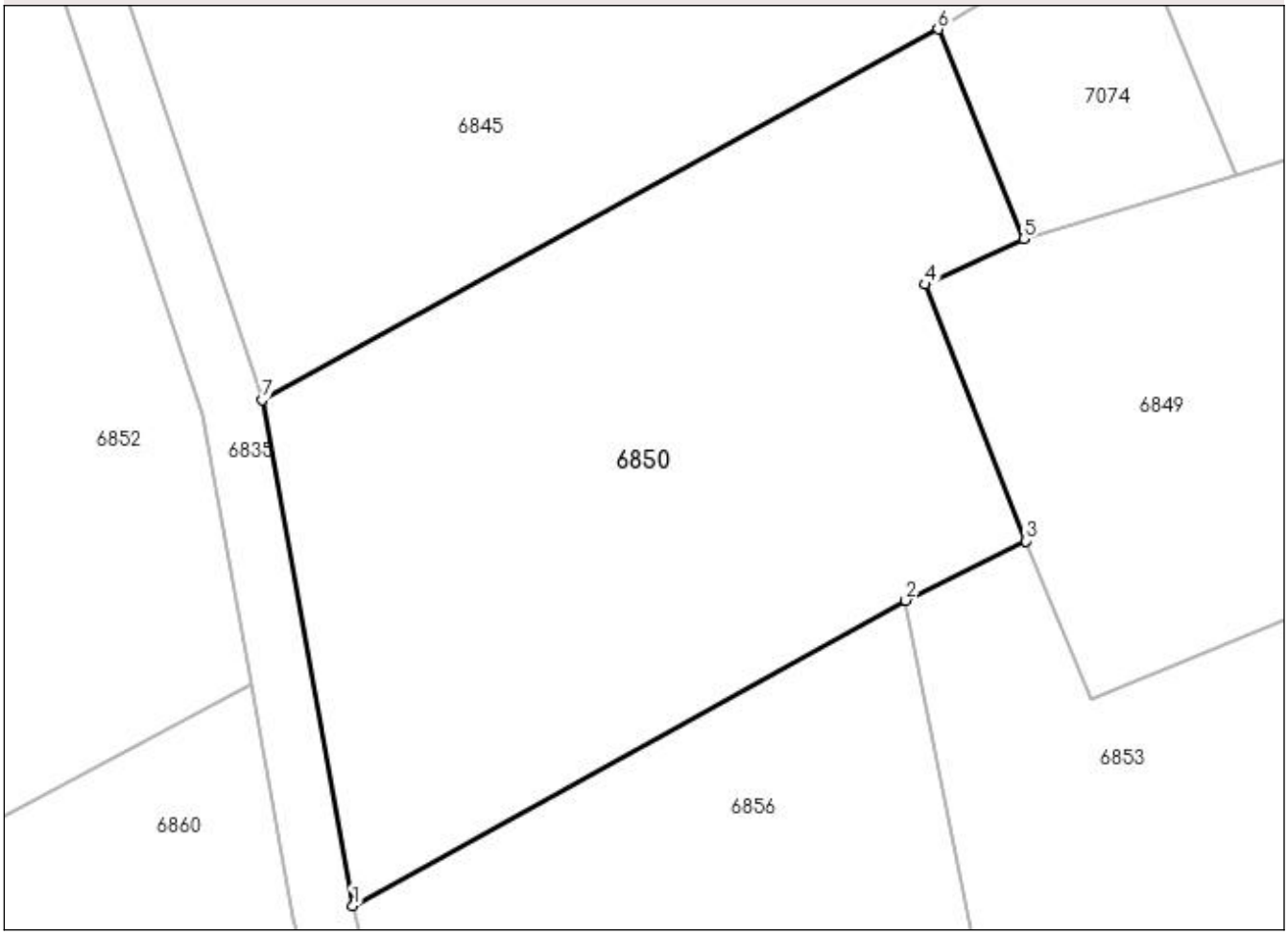
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.628	75	1167/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.965,602 396.337,615	2	587.002,204 396.357,808	41.802
2	587.002,204 396.357,808	3	587.010,161 396.361,733	8.873
3	587.010,161 396.361,733	4	587.003,462 396.378,704	18.245
4	587.003,462 396.378,704	5	587.010,003 396.381,704	7.196
5	587.010,003 396.381,704	6	587.004,331 396.395,59	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.004,331 396.395,59	7	586.959,606 396.371,082	51.0
7	586.959,606 396.371,082	1	586.965,602 396.337,615	34.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.195	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/02/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA COMISEI LOCALE DE FONT FUNCIAR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

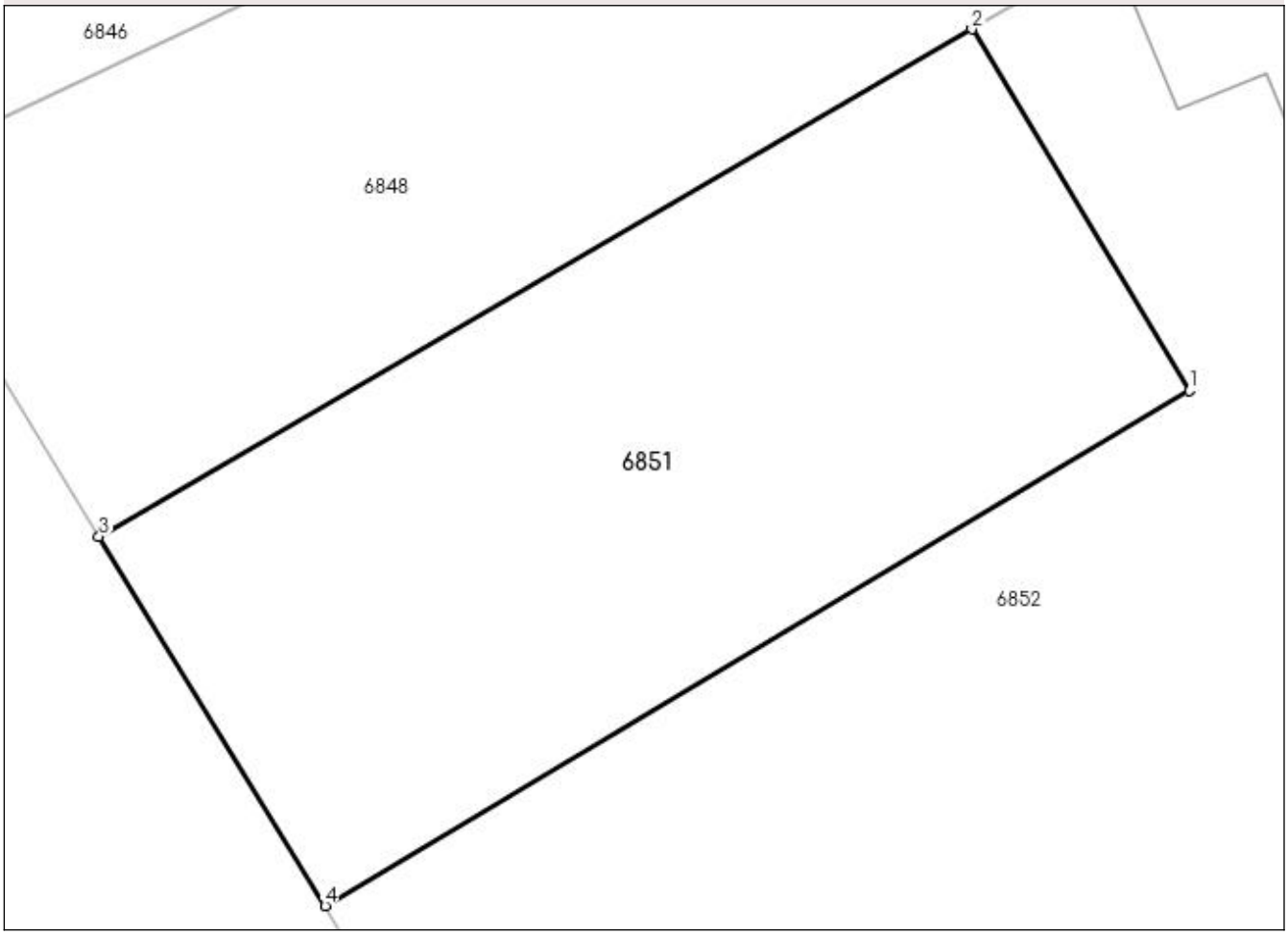
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.195	75	1167/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.905,268 396.367,501	2	586.893,81 396.386,538	22.219
2	586.893,81 396.386,538	3	586.847,82 396.359,813	53.191
3	586.847,82 396.359,813	4	586.859,736 396.340,375	22.8
4	586.859,736 396.340,375	1	586.905,268 396.367,501	53.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.906	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111712, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ECATERINA**	
Act Administrativ nr. 8323, din 21/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTEST;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AVRAM ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	350	75	1167/24	-	
2	arabil	NU	1.834	75	1167/26	-	
3	pasune	NU	2.722	75	1167/24, 1167/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.859,736 396.340,375	2	586.878,275 396.309,368	36.126
2	586.878,275 396.309,368	3	586.958,912 396.352,27	91.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	586.958,912 396.352,27	4	586.955,72 396.370,09	18.104
4	586.955,72 396.370,09	5	586.940,934 396.413,921	46.258
5	586.940,934 396.413,921	6	586.893,81 396.386,538	54.502
6	586.893,81 396.386,538	7	586.905,268 396.367,501	22.219
7	586.905,268 396.367,501	1	586.859,736 396.340,375	53.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.489	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/02/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA COMISEI LOCALE DE FONT FUNCIAR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

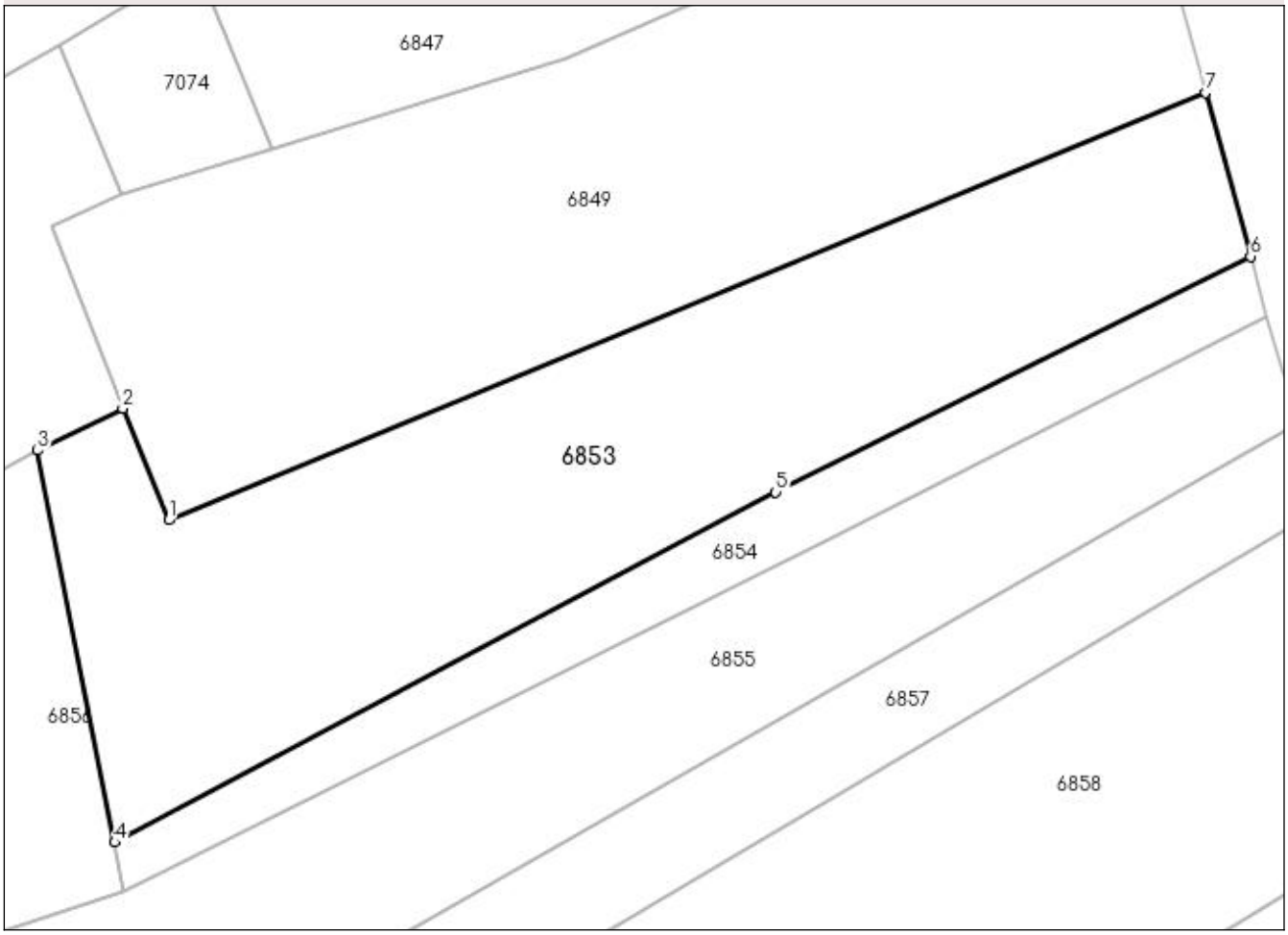
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.489	75	1167/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.014,452 396.351,314	2	587.010,161 396.361,733	11.268
2	587.010,161 396.361,733	3	587.002,204 396.357,808	8.873
3	587.002,204 396.357,808	4	587.009,409 396.321,219	37.291
4	587.009,409 396.321,219	5	587.071,158 396.353,906	69.866
5	587.071,158 396.353,906	6	587.115,506 396.375,913	49.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.115,506 396.375,913	7	587.111,312 396.391,216	15.868
7	587.111,312 396.391,216	1	587.014,452 396.351,314	104.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		664	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88156, din 11/04/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAICEANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

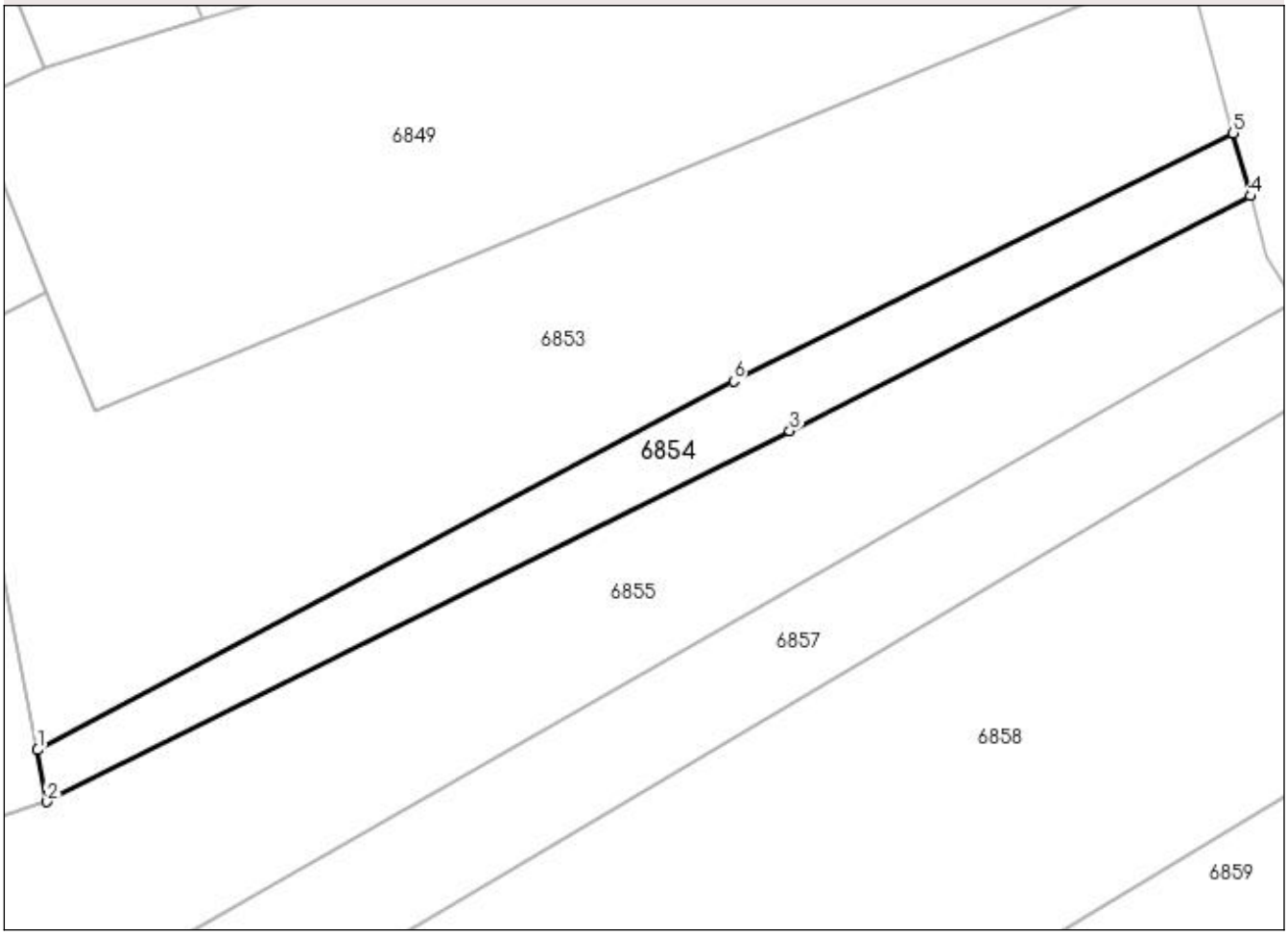
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	664	75	1167/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.009,409 396.321,219	2	587.010,25 396.316,63	4.665
2	587.010,25 396.316,63	3	587.076,159 396.349,52	73.659
3	587.076,159 396.349,52	4	587.117,034 396.370,338	45.871
4	587.117,034 396.370,338	5	587.115,506 396.375,913	5.78
5	587.115,506 396.375,913	6	587.071,158 396.353,906	49.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.071,158 396.353,906	1	587.009,409 396.321,219	69.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.757	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108579, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASTASE ALEXANDRU** 2) **ENACHE EUGENIA** 3) **NASTASE GHEORGHE** 4) **BITIE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

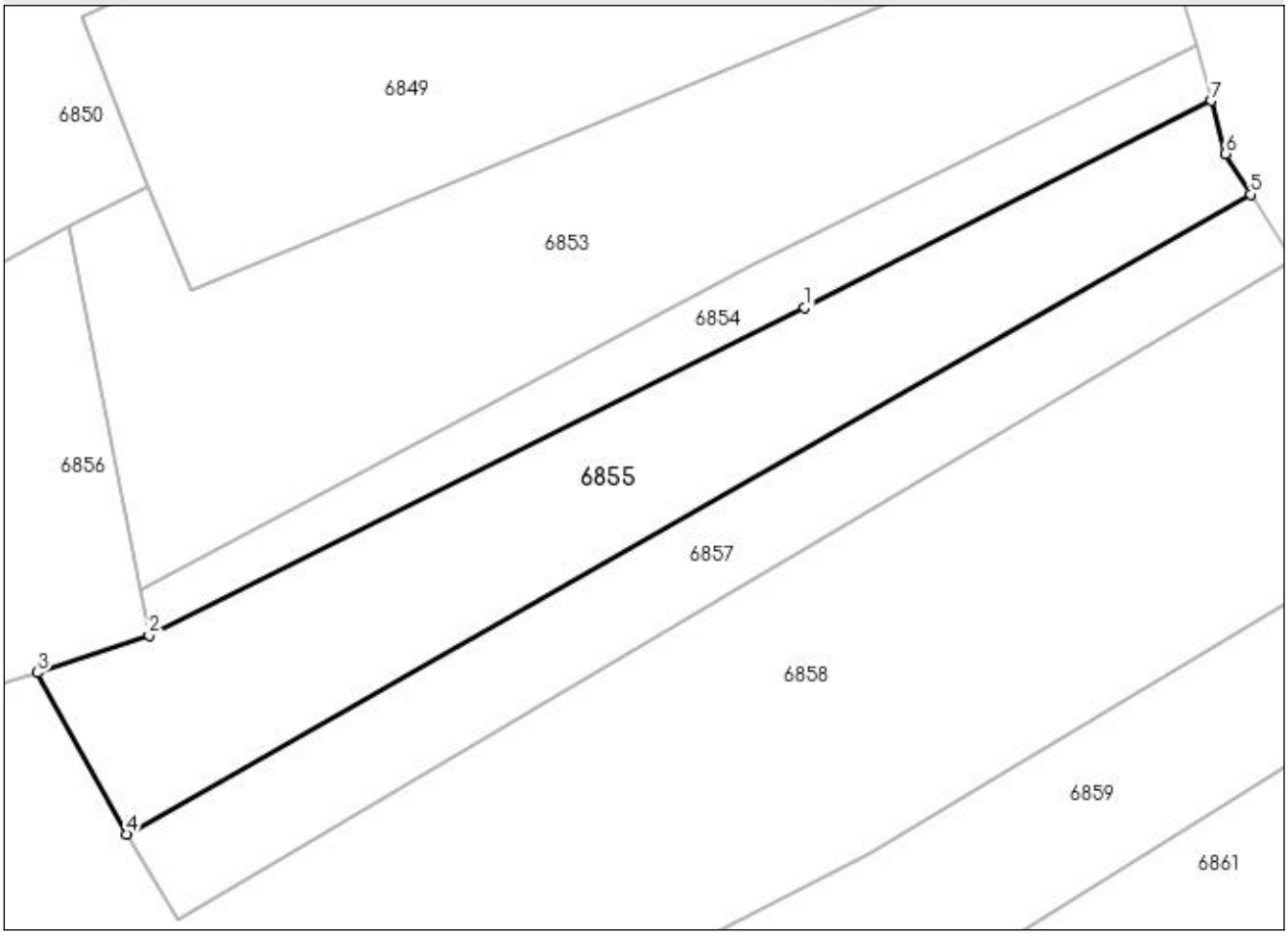
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.051	75	1167/92	-	
2	arabil	NU	706	75	1167/93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.076,159 396.349,52	2	587.010,25 396.316,63	73.659
2	587.010,25 396.316,63	3	586.999,034 396.312,867	11.831
3	586.999,034 396.312,867	4	587.008,017 396.296,632	18.555
4	587.008,017 396.296,632	5	587.121,006 396.360,943	130.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.121,006 396.360,943	6	587.118,494 396.365,008	4.778
6	587.118,494 396.365,008	7	587.117,034 396.370,338	5.526
7	587.117,034 396.370,338	1	587.076,159 396.349,52	45.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.471	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111753, din 31/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

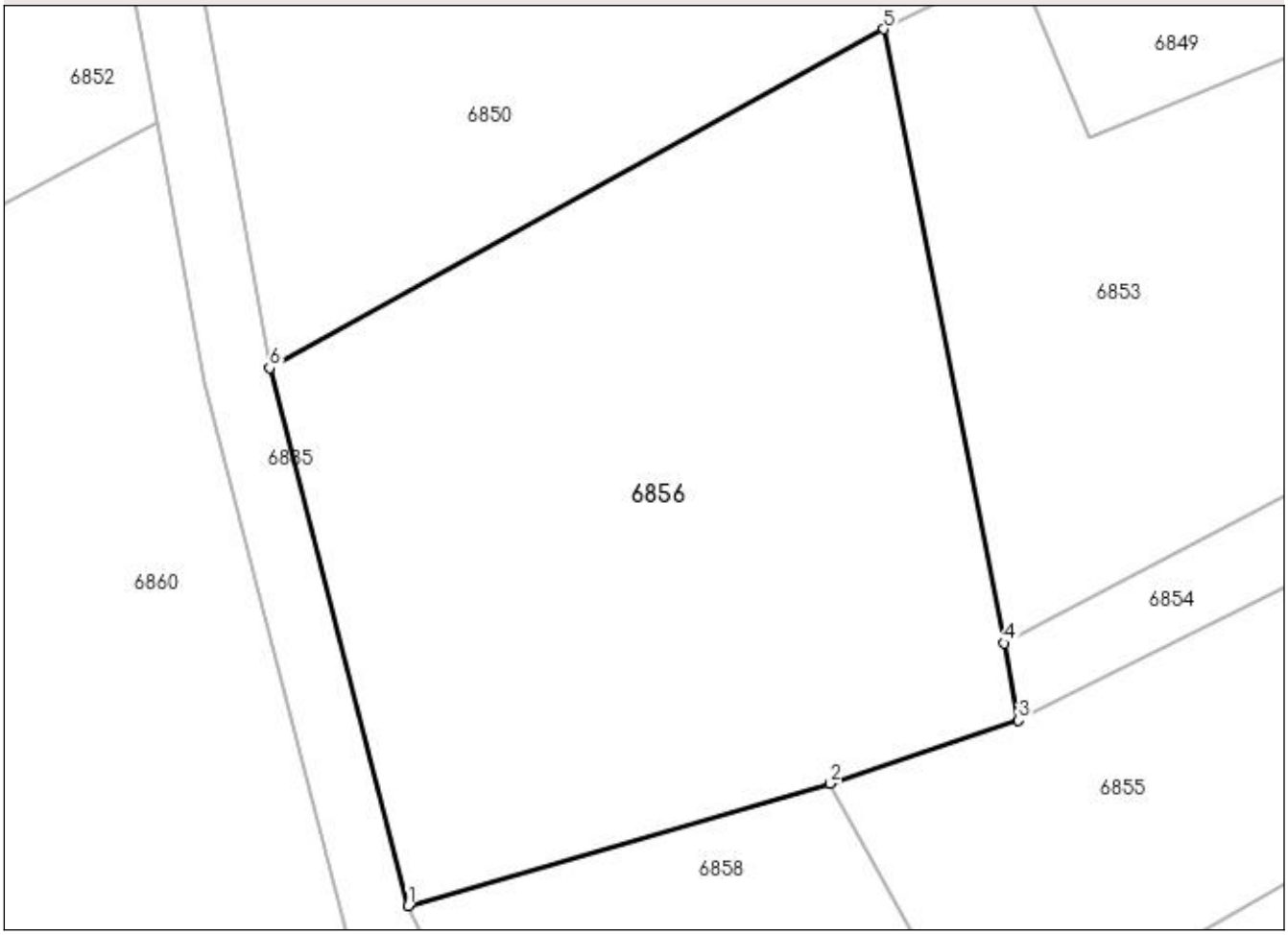
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.471	75	1167/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.973,854 396.305,584	2	586.999,034 396.312,867	26.212
2	586.999,034 396.312,867	3	587.010,25 396.316,63	11.831
3	587.010,25 396.316,63	4	587.009,409 396.321,219	4.665
4	587.009,409 396.321,219	5	587.002,204 396.357,808	37.291
5	587.002,204 396.357,808	6	586.965,602 396.337,615	41.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.965,602 396.337,615	1	586.973,854 396.305,584	33.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.164	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108452, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU SIMION** 2) **MANEA TINCA** 3) **AVRAM TUDORA** 4) **ROTARU EFTIMIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

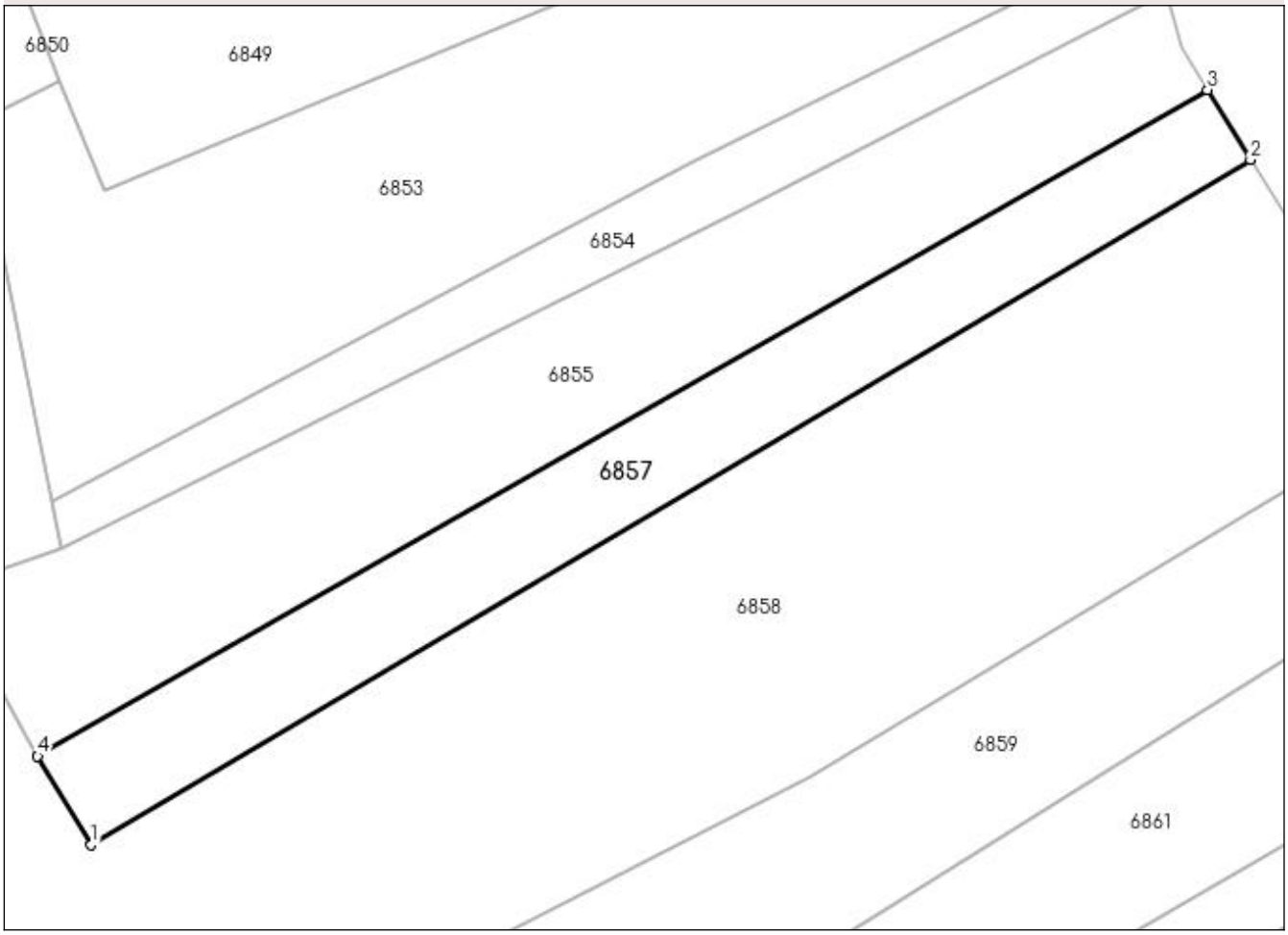
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.164	75	1167/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.013,216 396.288,082	2	587.125,158 396.354,223	130.022
2	587.125,158 396.354,223	3	587.121,006 396.360,943	7.9
3	587.121,006 396.360,943	4	587.008,017 396.296,632	130.009
4	587.008,017 396.296,632	1	587.013,216 396.288,082	10.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.283	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108560, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA CONSTANTIN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

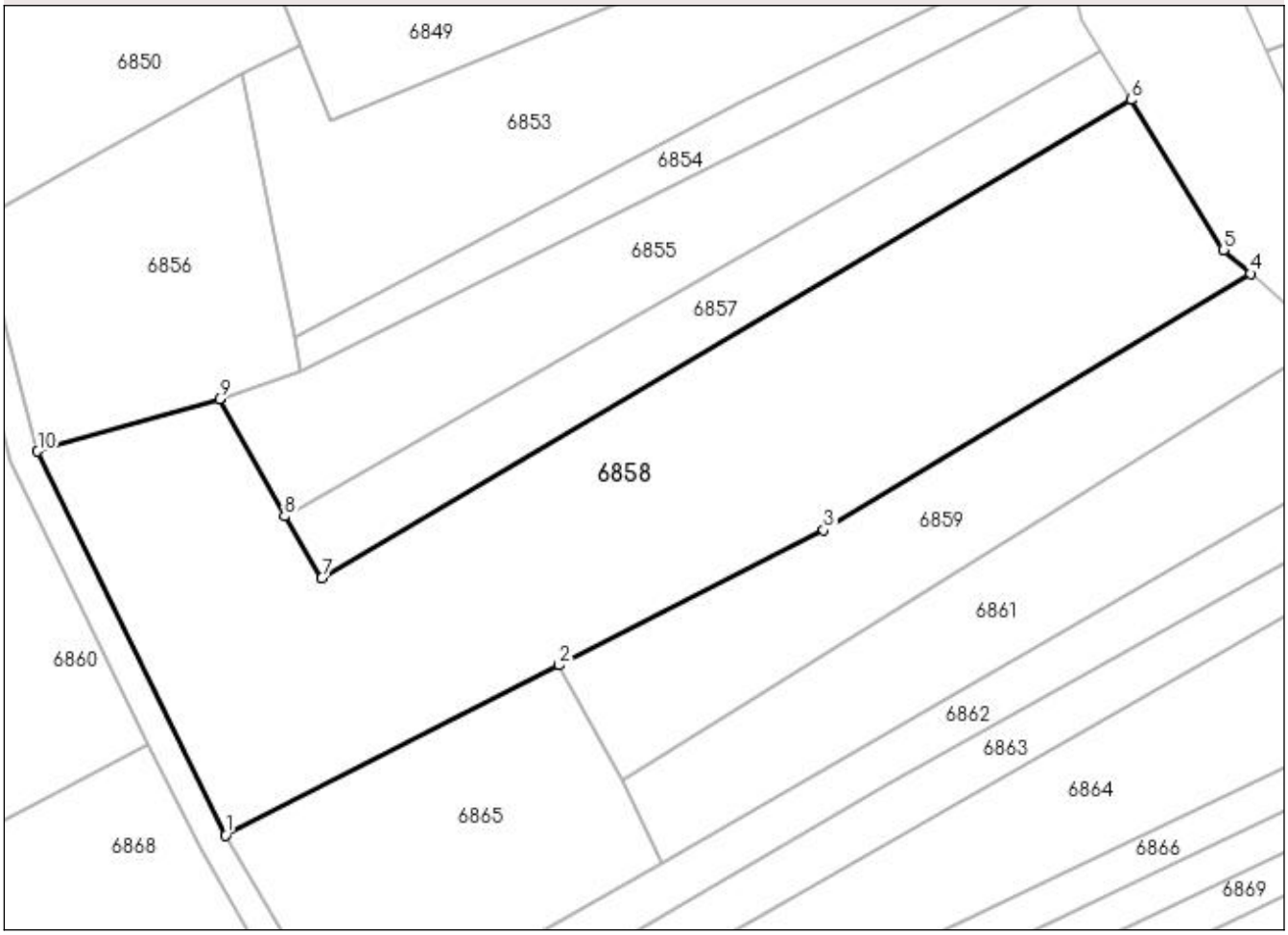
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.238	75	1167/95, 1167/97	-	
2	pasune	NU	2.045	75	1167/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.999,847 396.252,495	2	587.045,99 396.275,998	51.783
2	587.045,99 396.275,998	3	587.082,66 396.294,676	41.154
3	587.082,66 396.294,676	4	587.141,717 396.330,172	68.903
4	587.141,717 396.330,172	5	587.137,99 396.333,455	4.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.137,99 396.333,455	6	587.125,158 396.354,223	24.412
6	587.125,158 396.354,223	7	587.013,216 396.288,082	130.022
7	587.013,216 396.288,082	8	587.008,017 396.296,632	10.006
8	587.008,017 396.296,632	9	586.999,034 396.312,867	18.555
9	586.999,034 396.312,867	10	586.973,854 396.305,584	26.212
10	586.973,854 396.305,584	1	586.999,847 396.252,495	59.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.683	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111741, din 31/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE GHEORGHE** 2) **PETRE EUGENIU** 3) **PIRVU LETITIA** 4) **ILIE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

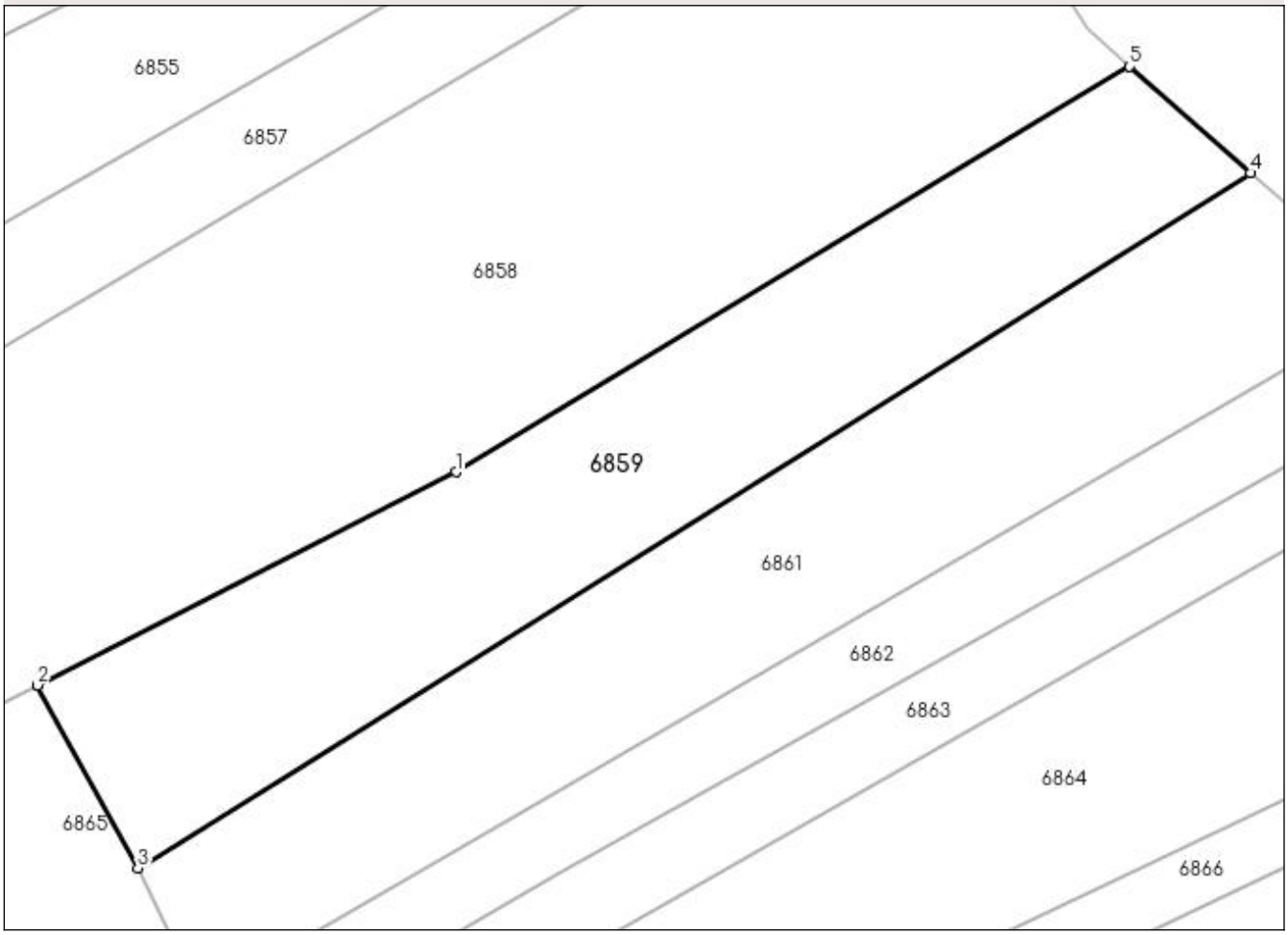
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.683	75	1167/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.082,66 396.294,676	2	587.045,99 396.275,998	41.154
2	587.045,99 396.275,998	3	587.054,782 396.259,968	18.282
3	587.054,782 396.259,968	4	587.152,298 396.320,852	114.961
4	587.152,298 396.320,852	5	587.141,717 396.330,172	14.1
5	587.141,717 396.330,172	1	587.082,66 396.294,676	68.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.689	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/02/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA COMISEI LOCALE DE FONT FUNCIAR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

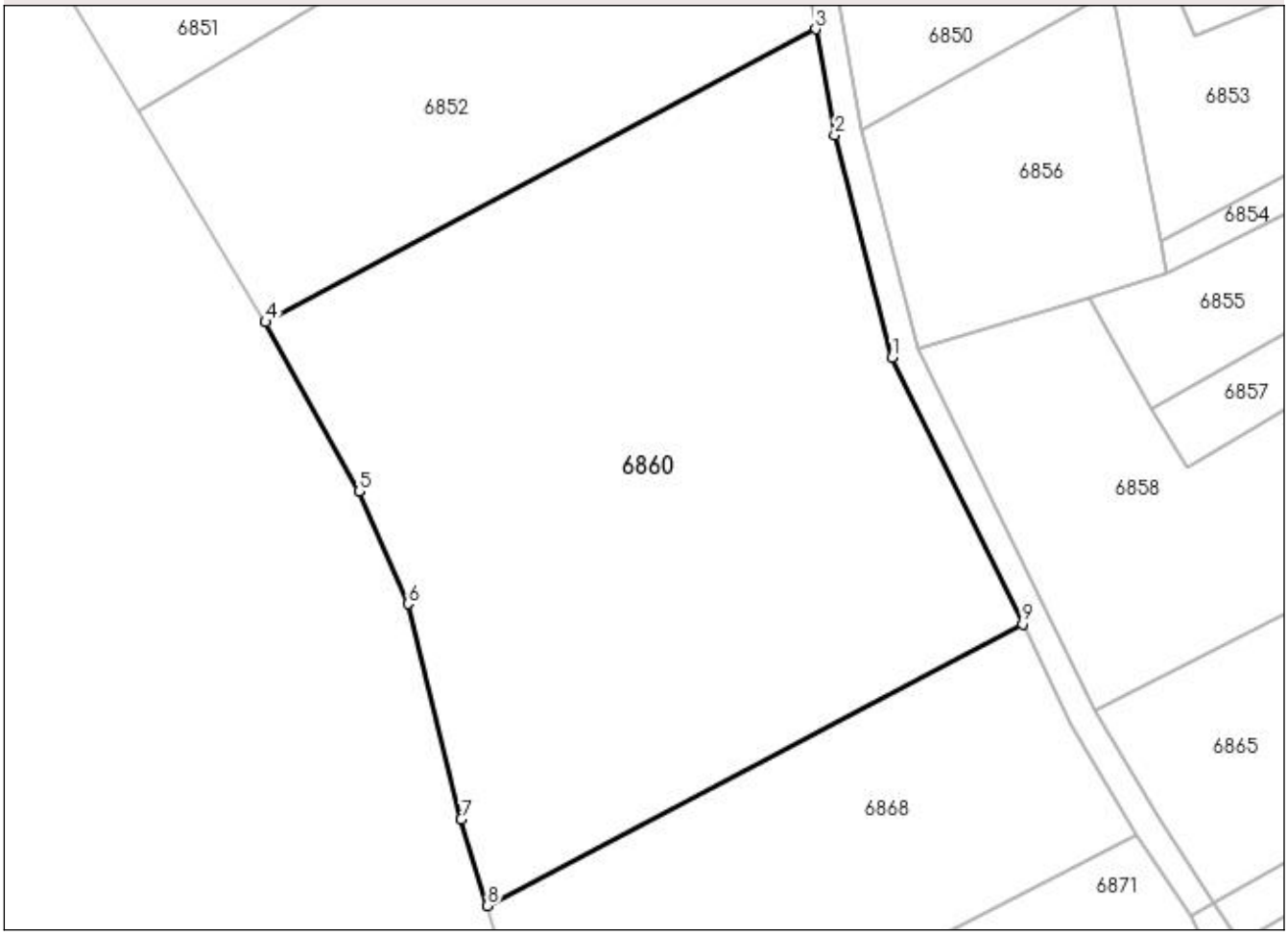
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.689	75	1167/27, 1167/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.970,082 396.304,191	2	586.961,691 396.336,762	33.635
2	586.961,691 396.336,762	3	586.958,912 396.352,27	15.754
3	586.958,912 396.352,27	4	586.878,275 396.309,368	91.34
4	586.878,275 396.309,368	5	586.891,948 396.284,573	28.315
5	586.891,948 396.284,573	6	586.899,197 396.268,097	18.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.899,197 396.268,097	7	586.906,965 396.236,539	32.5
7	586.906,965 396.236,539	8	586.910,785 396.223,901	13.203
8	586.910,785 396.223,901	9	586.989,213 396.265,117	88.599
9	586.989,213 396.265,117	1	586.970,082 396.304,191	43.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88106, din 28/06/2000 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVULESCU LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

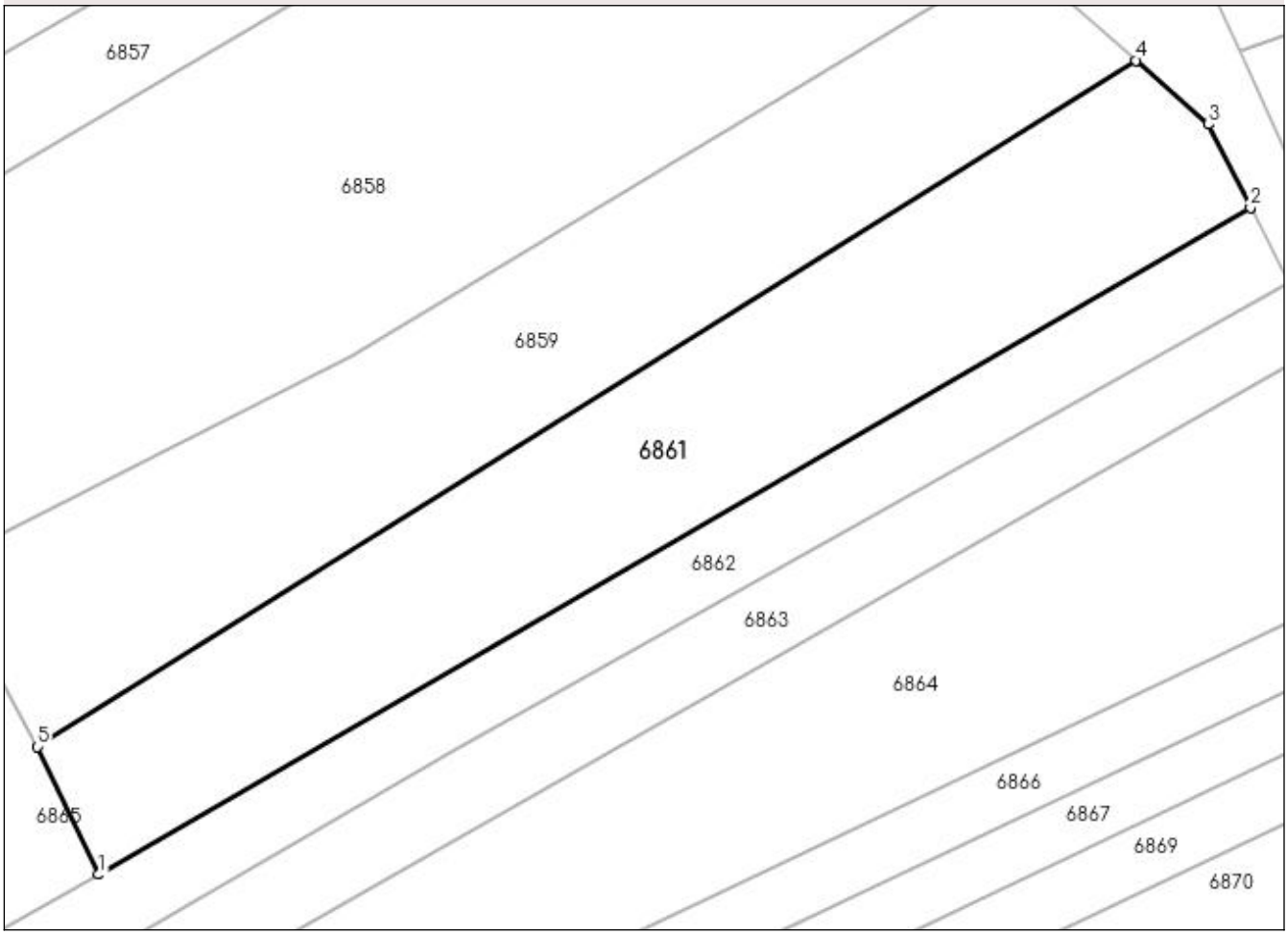
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	75	1167/100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.060,22 396.248,635	2	587.162,466 396.307,791	118.127
2	587.162,466 396.307,791	3	587.158,738 396.315,178	8.275
3	587.158,738 396.315,178	4	587.152,298 396.320,852	8.583
4	587.152,298 396.320,852	5	587.054,782 396.259,968	114.961
5	587.054,782 396.259,968	1	587.060,22 396.248,635	12.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.115	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112350, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

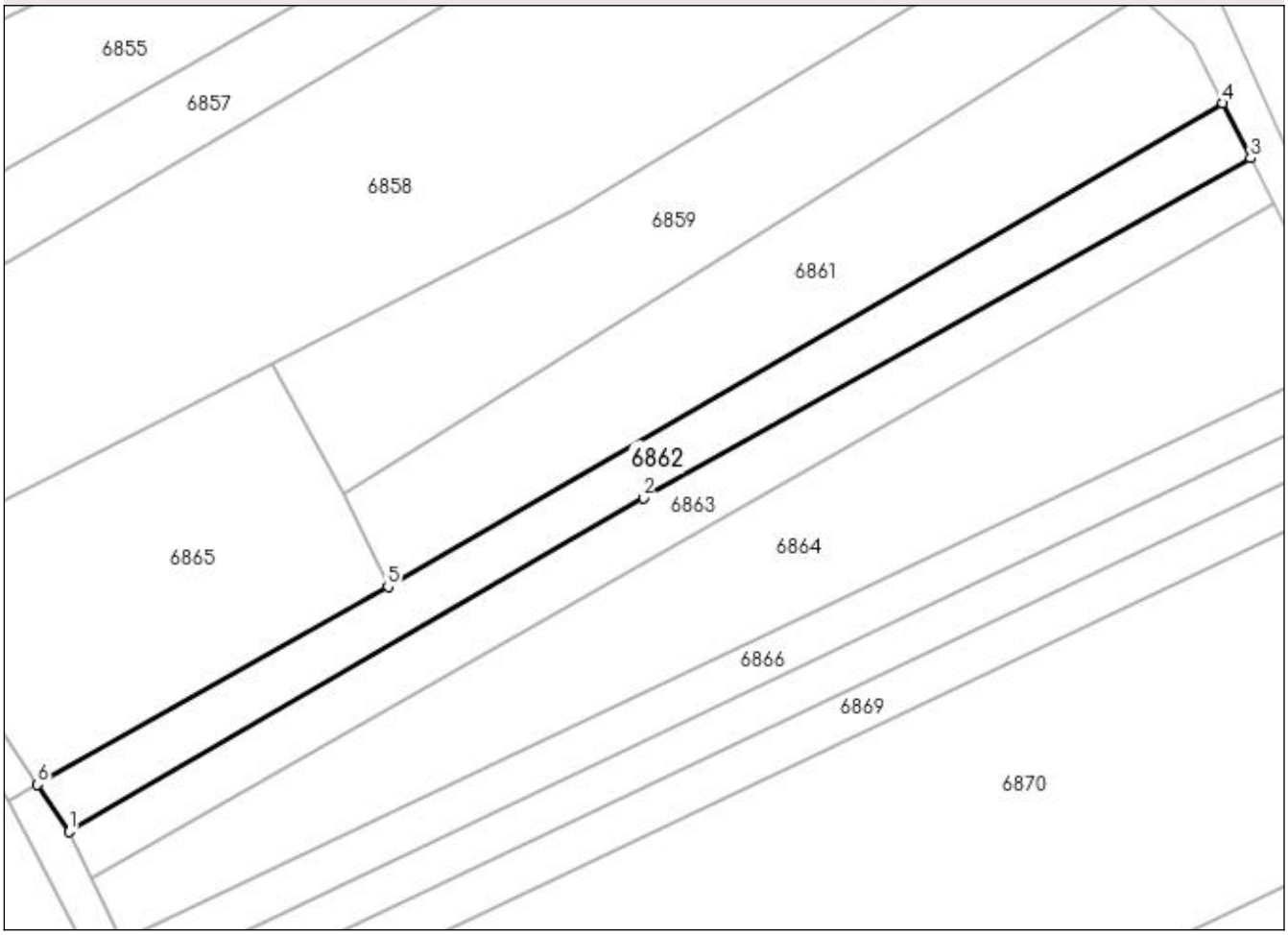
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	602	75	1167/101	-	
2	arabil	NU	513	75	1167/101/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.021,14 396.218,675	2	587.091,463 396.259,479	81.304
2	587.091,463 396.259,479	3	587.165,846 396.301,096	85.234
3	587.165,846 396.301,096	4	587.162,466 396.307,791	7.5
4	587.162,466 396.307,791	5	587.060,22 396.248,635	118.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.060,22 396.248,635	6	587.017,308 396.224,423	49.271
6	587.017,308 396.224,423	1	587.021,14 396.218,675	6.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.099	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 591, din 04/10/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCARLAT SAVA** 2) **DIACONITA ION** 3) **STAN ELISABETA** 4) **ALEXANDRU MARIA** 5) **POPESCU LUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

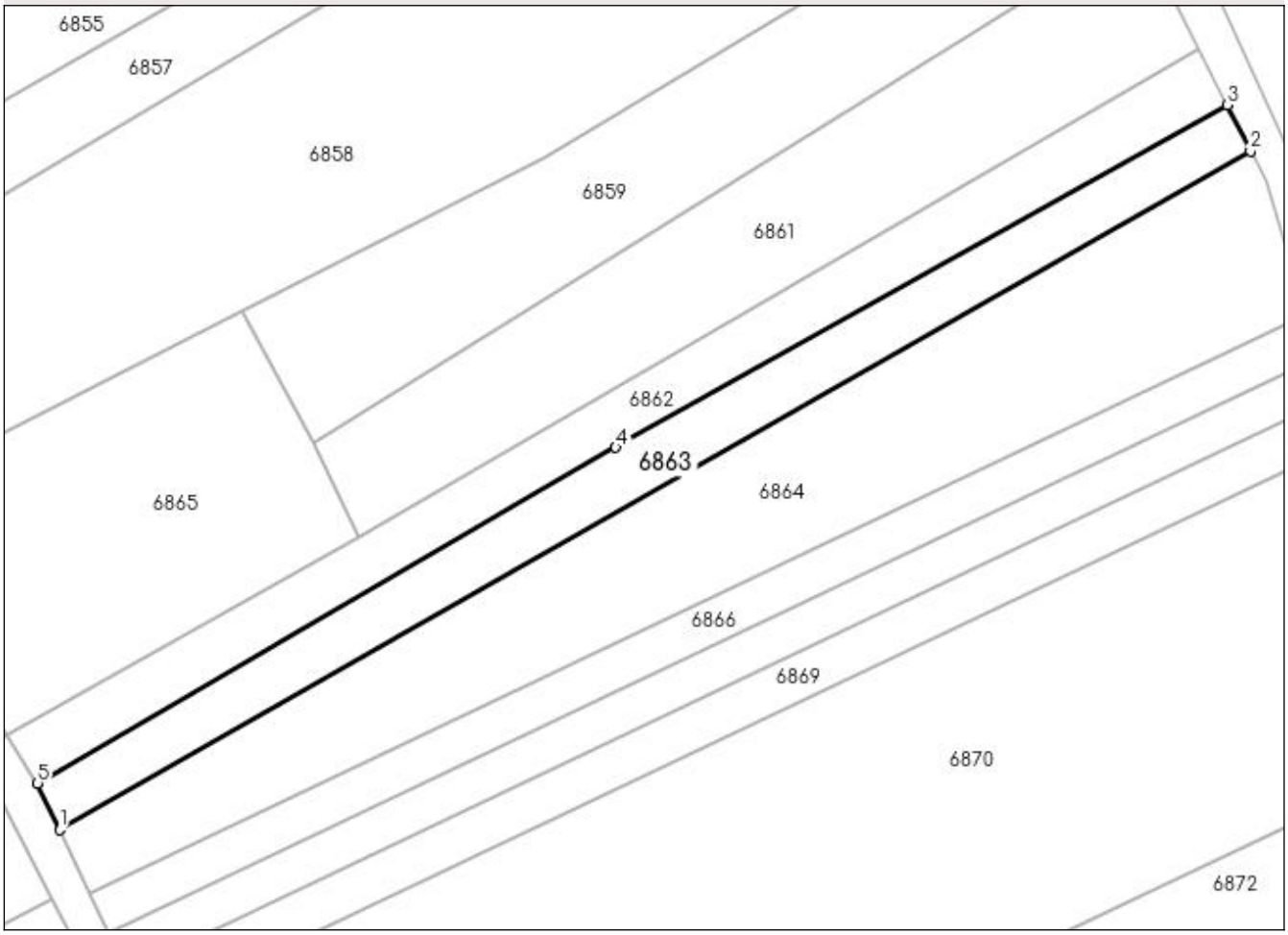
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	651	75	1167/102	-	
2	arabil	NU	448	75	1167/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.023,843 396.212,998	2	587.168,675 396.295,49	166.677
2	587.168,675 396.295,49	3	587.165,846 396.301,096	6.279
3	587.165,846 396.301,096	4	587.091,463 396.259,479	85.234
4	587.091,463 396.259,479	5	587.021,14 396.218,675	81.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.021,14 396.218,675	1	587.023,843 396.212,998	6.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.415	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111709, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADICEANU ION NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

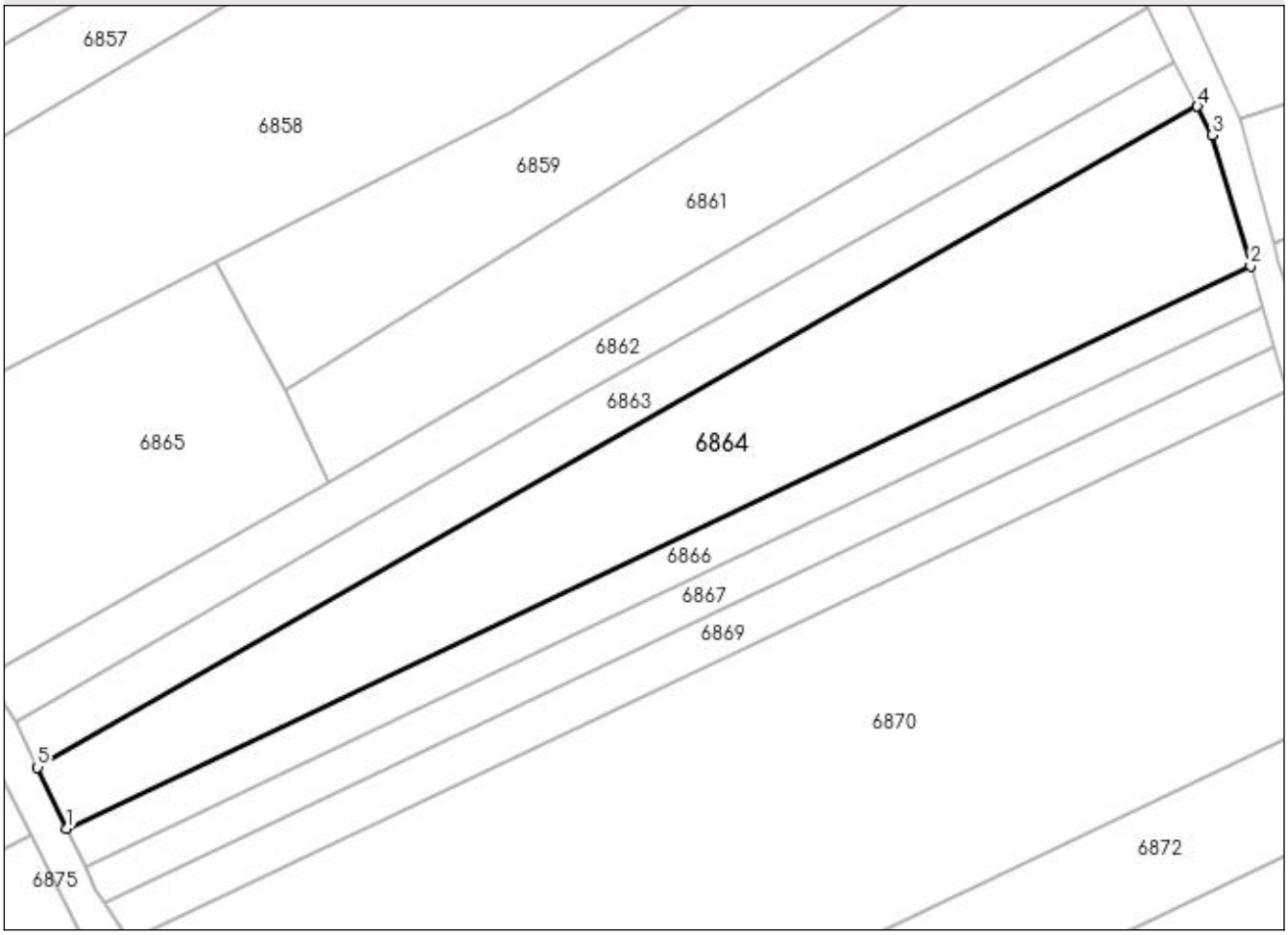
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.438	75	1167/106, 1167/105	-	
2	arabil	NU	977	75	1167/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.027,48 396.205,36	2	587.175,307 396.275,562	163.65
2	587.175,307 396.275,562	3	587.170,486 396.291,902	17.035
3	587.170,486 396.291,902	4	587.168,675 396.295,49	4.02
4	587.168,675 396.295,49	5	587.023,843 396.212,998	166.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.023,843 396.212,998	1	587.027,48 396.205,36	8.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.626	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 552, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

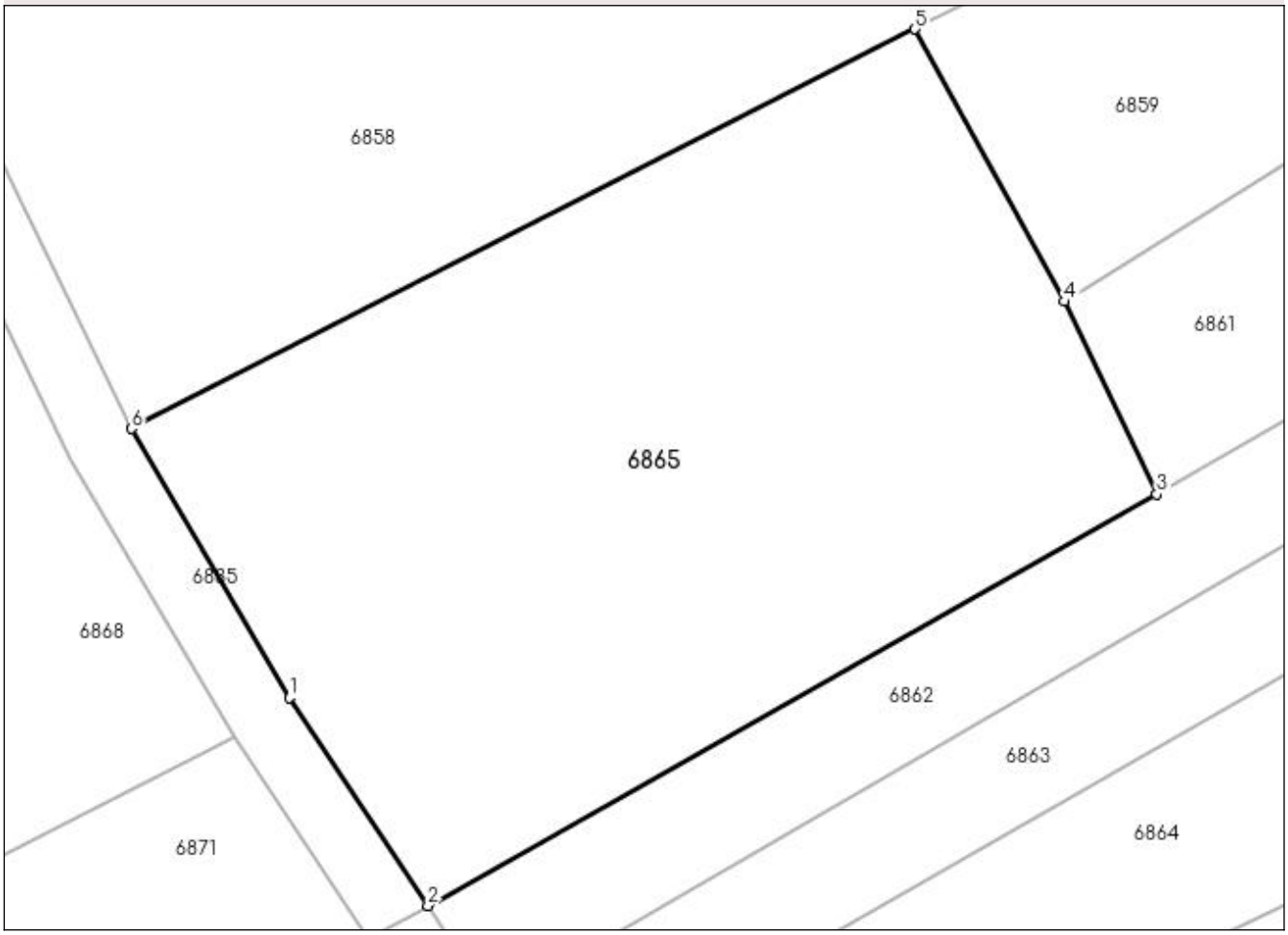
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.626	75	1167/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.009,14 396.236,675	2	587.017,308 396.224,423	14.725
2	587.017,308 396.224,423	3	587.060,22 396.248,635	49.271
3	587.060,22 396.248,635	4	587.054,782 396.259,968	12.57
4	587.054,782 396.259,968	5	587.045,99 396.275,998	18.282
5	587.045,99 396.275,998	6	586.999,847 396.252,495	51.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.999,847 396.252,495	1	587.009,14 396.236,675	18.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		883	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111753, din 31/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

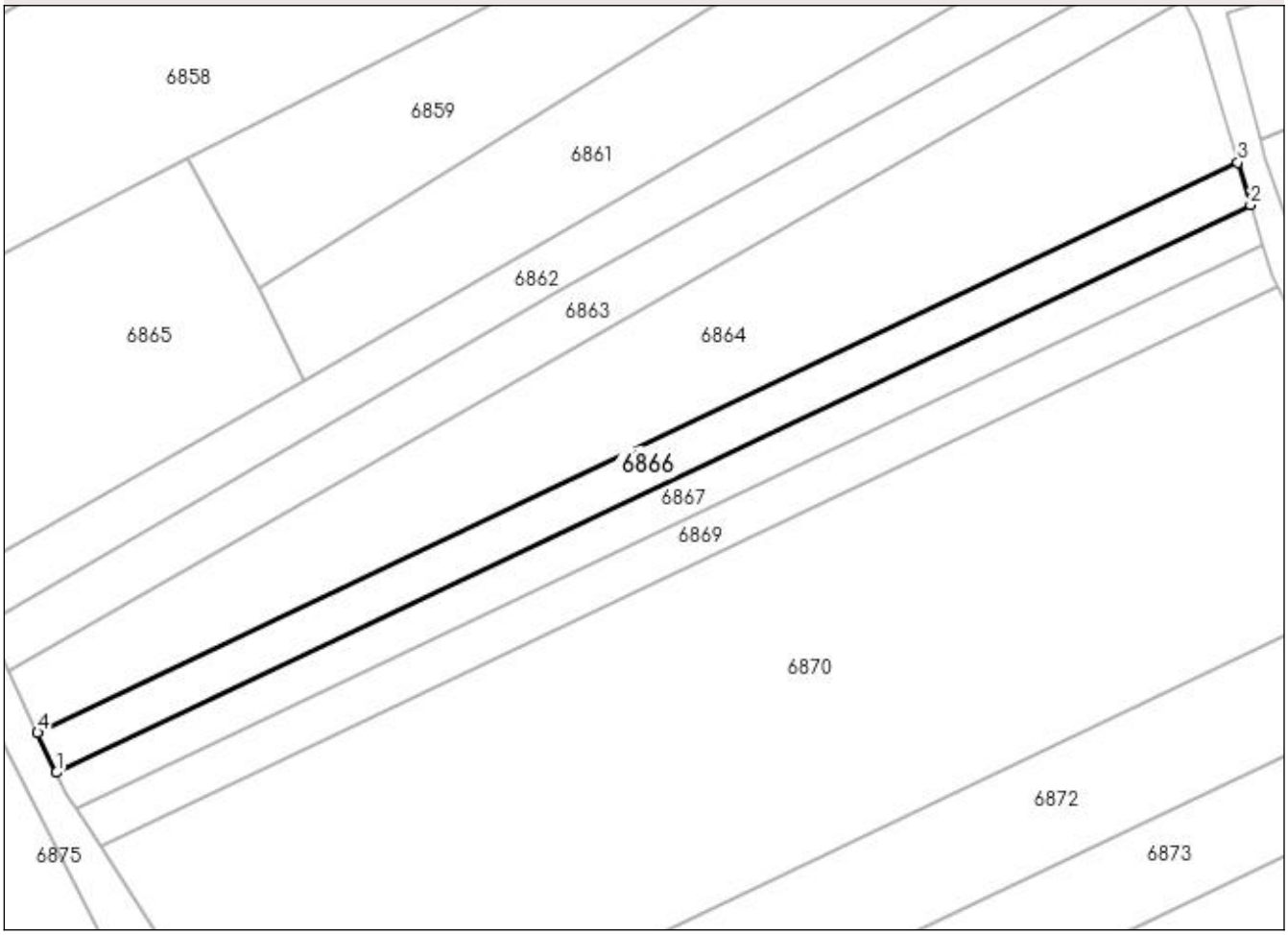
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	883	75	1167/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.029,806 396.200,476	2	587.176,857 396.270,31	162.791
2	587.176,857 396.270,31	3	587.175,307 396.275,562	5.477
3	587.175,307 396.275,562	4	587.027,48 396.205,36	163.65
4	587.027,48 396.205,36	1	587.029,806 396.200,476	5.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		827	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108552, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVULESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

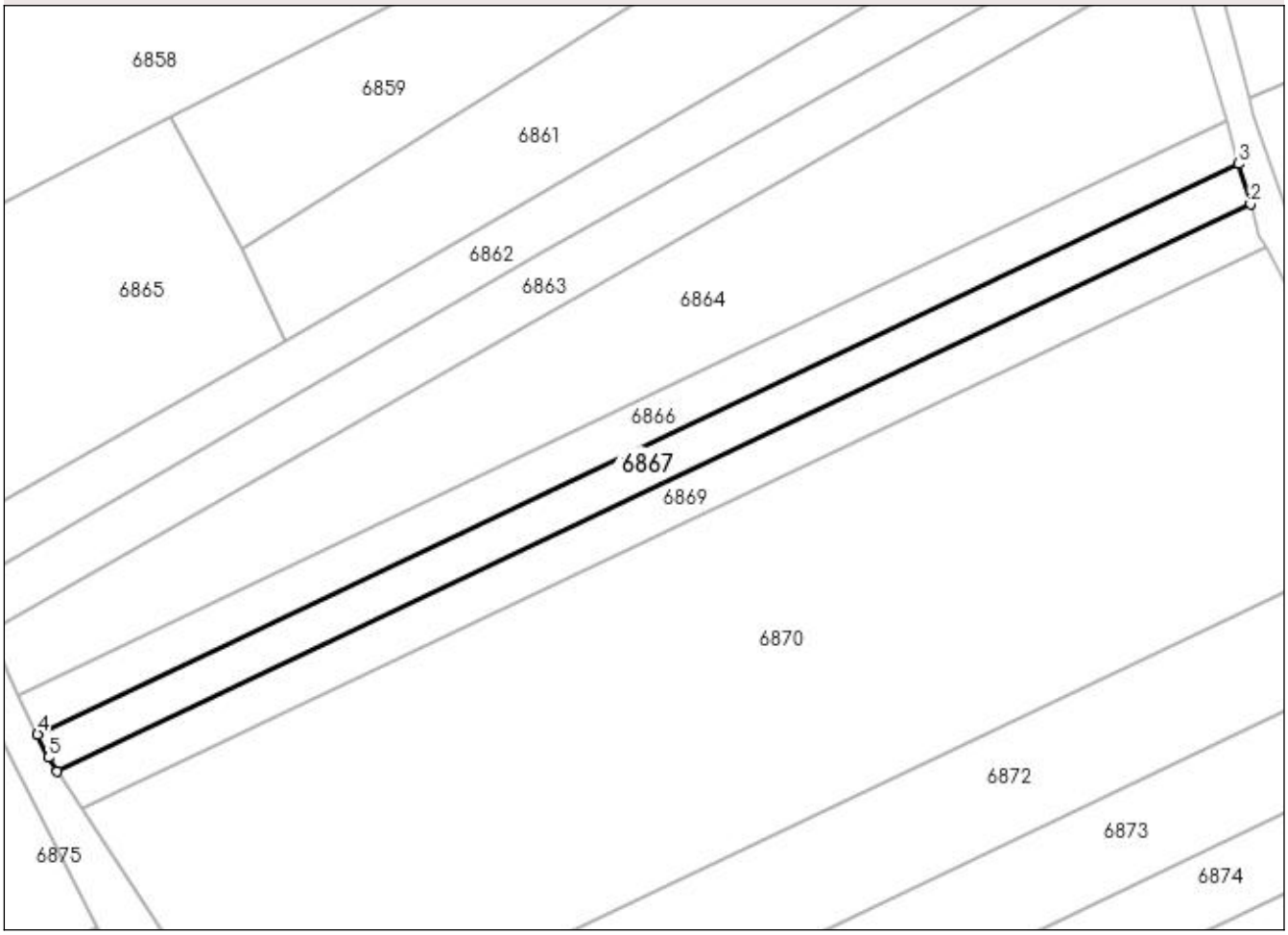
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	827	75	1167/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.032,24 396.195,992	2	587.178,317 396.265,363	161.712
2	587.178,317 396.265,363	3	587.176,857 396.270,31	5.157
3	587.176,857 396.270,31	4	587.029,806 396.200,476	162.791
4	587.029,806 396.200,476	5	587.031,14 396.197,675	3.102
5	587.031,14 396.197,675	1	587.032,24 396.195,992	2.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.170	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111718, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASTASE JOITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

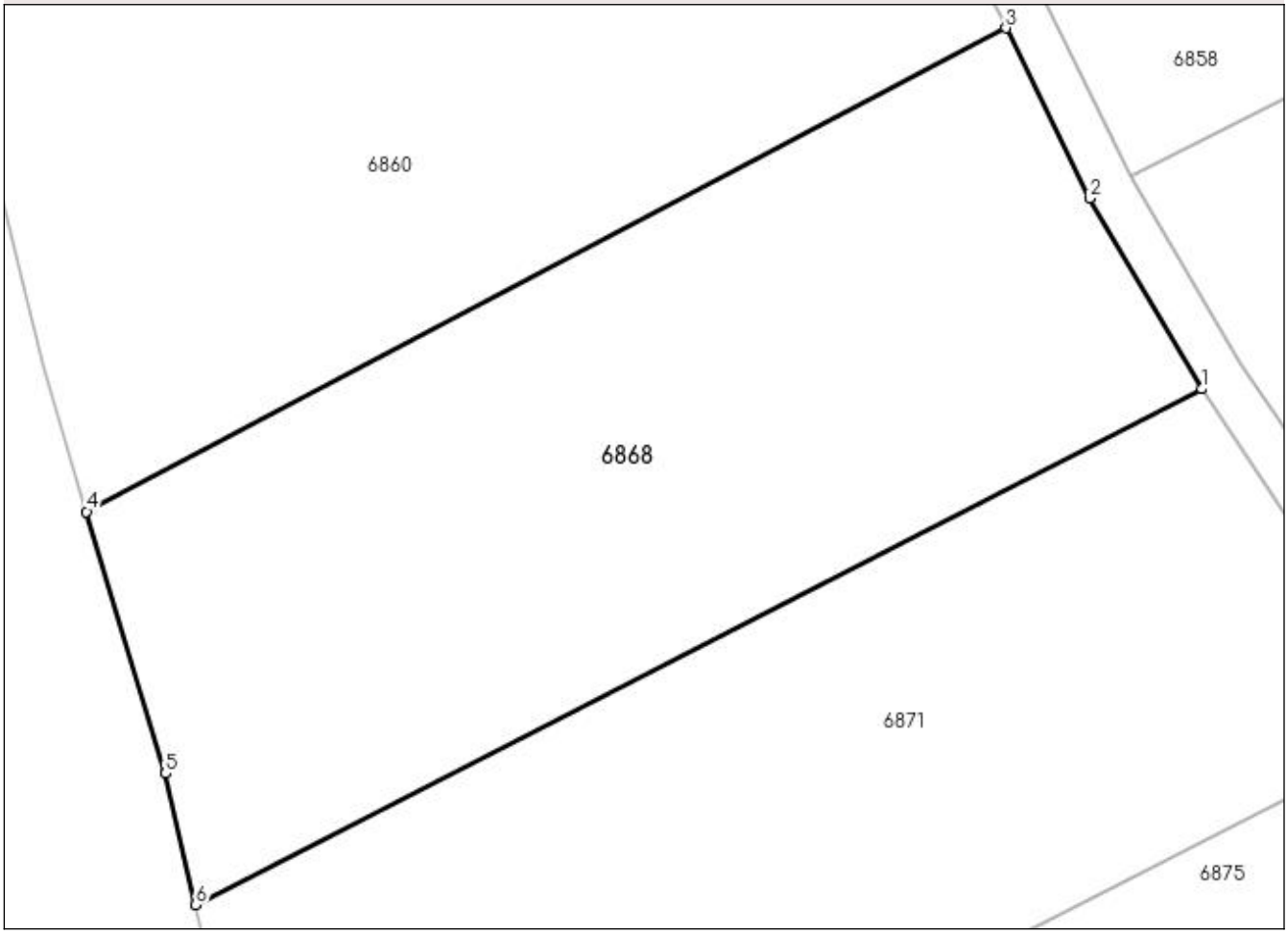
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.170	75	1167/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.005,877 396.234,358	2	586.996,321 396.250,6	18.844
2	586.996,321 396.250,6	3	586.989,213 396.265,117	16.164
3	586.989,213 396.265,117	4	586.910,785 396.223,901	88.599
4	586.910,785 396.223,901	5	586.917,526 396.201,6	23.297
5	586.917,526 396.201,6	6	586.920,088 396.190,403	11.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.920,088 396.190,403	1	587.005,877 396.234,358	96.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		881	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112351, din 04/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANA VASILE** 2) **PANA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

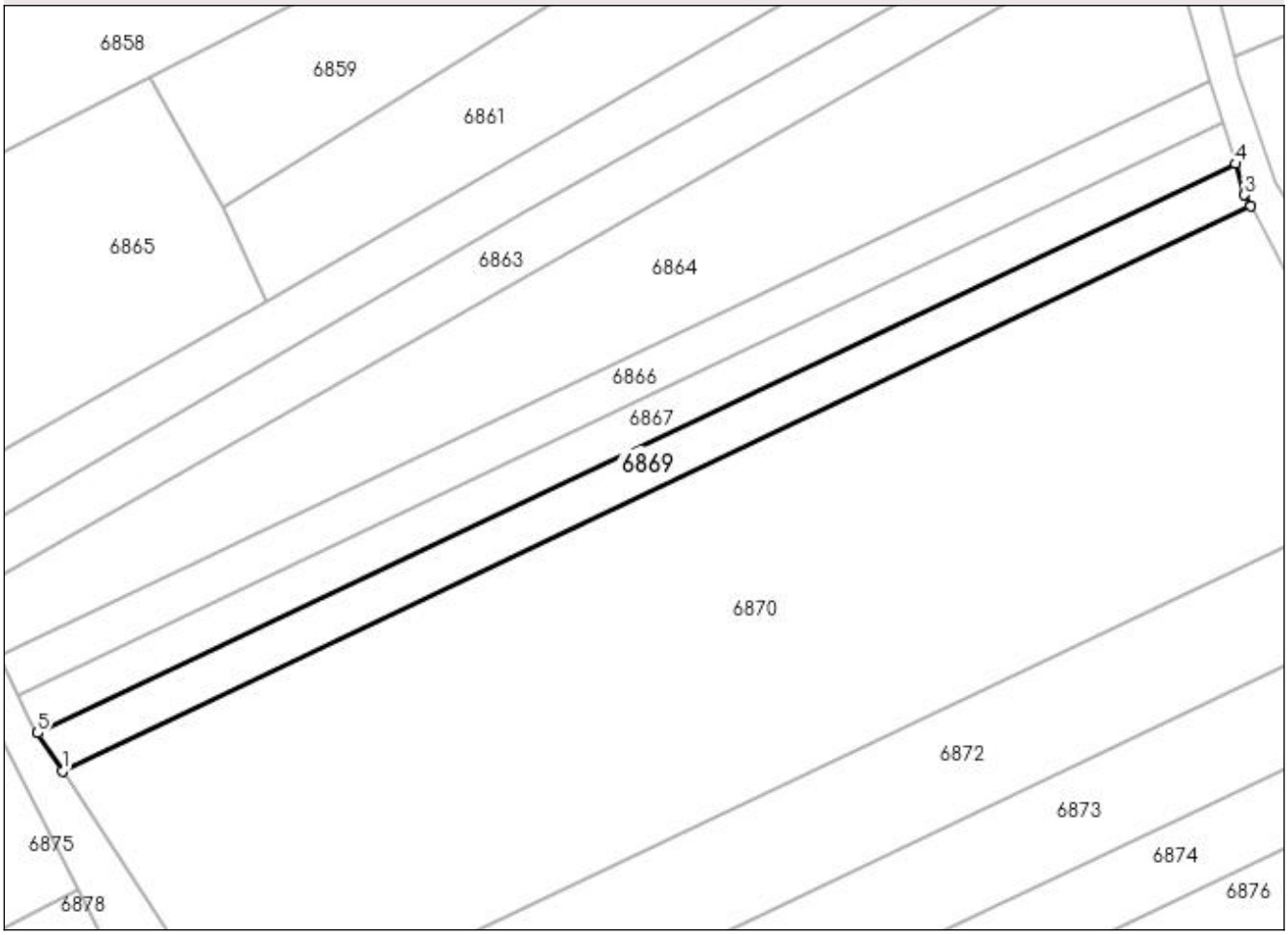
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	881	75	1167/109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.035,264 396.191,368	2	587.180,164 396.260,181	160.41
2	587.180,164 396.260,181	3	587.179,431 396.261,588	1.587
3	587.179,431 396.261,588	4	587.178,317 396.265,363	3.936
4	587.178,317 396.265,363	5	587.032,24 396.195,992	161.712
5	587.032,24 396.195,992	1	587.035,264 396.191,368	5.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.135	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96097, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM VASILICA** 2) **DIACONITA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

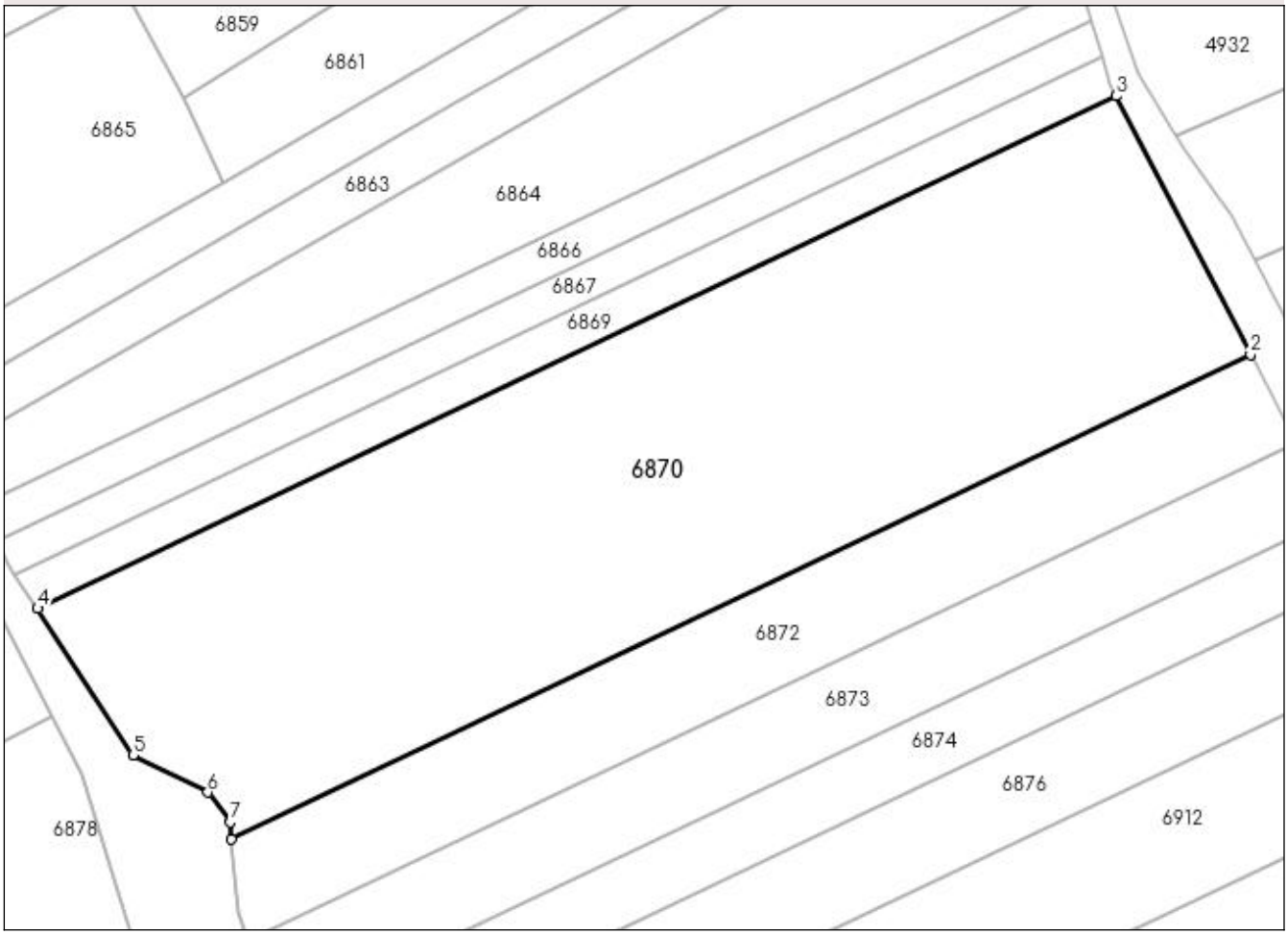
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.442	75	1167/110, 1167/111	-	
2	arabil	NU	2.693	75	1167/112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.061,327 396.160,43	2	587.198,256 396.225,457	151.586
2	587.198,256 396.225,457	3	587.180,164 396.260,181	39.154
3	587.180,164 396.260,181	4	587.035,264 396.191,368	160.41
4	587.035,264 396.191,368	5	587.048,14 396.171,675	23.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.048,14 396.171,675	6	587.058,14 396.166,675	11.18
6	587.058,14 396.166,675	7	587.061,14 396.162,675	5.0
7	587.061,14 396.162,675	1	587.061,327 396.160,43	2.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.499	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112360, din 22/01/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLADESCU MARGARETA** 2) **CALINESCU ELISABETA** 3) **BARBU VASILICA** 4) **SAVULESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

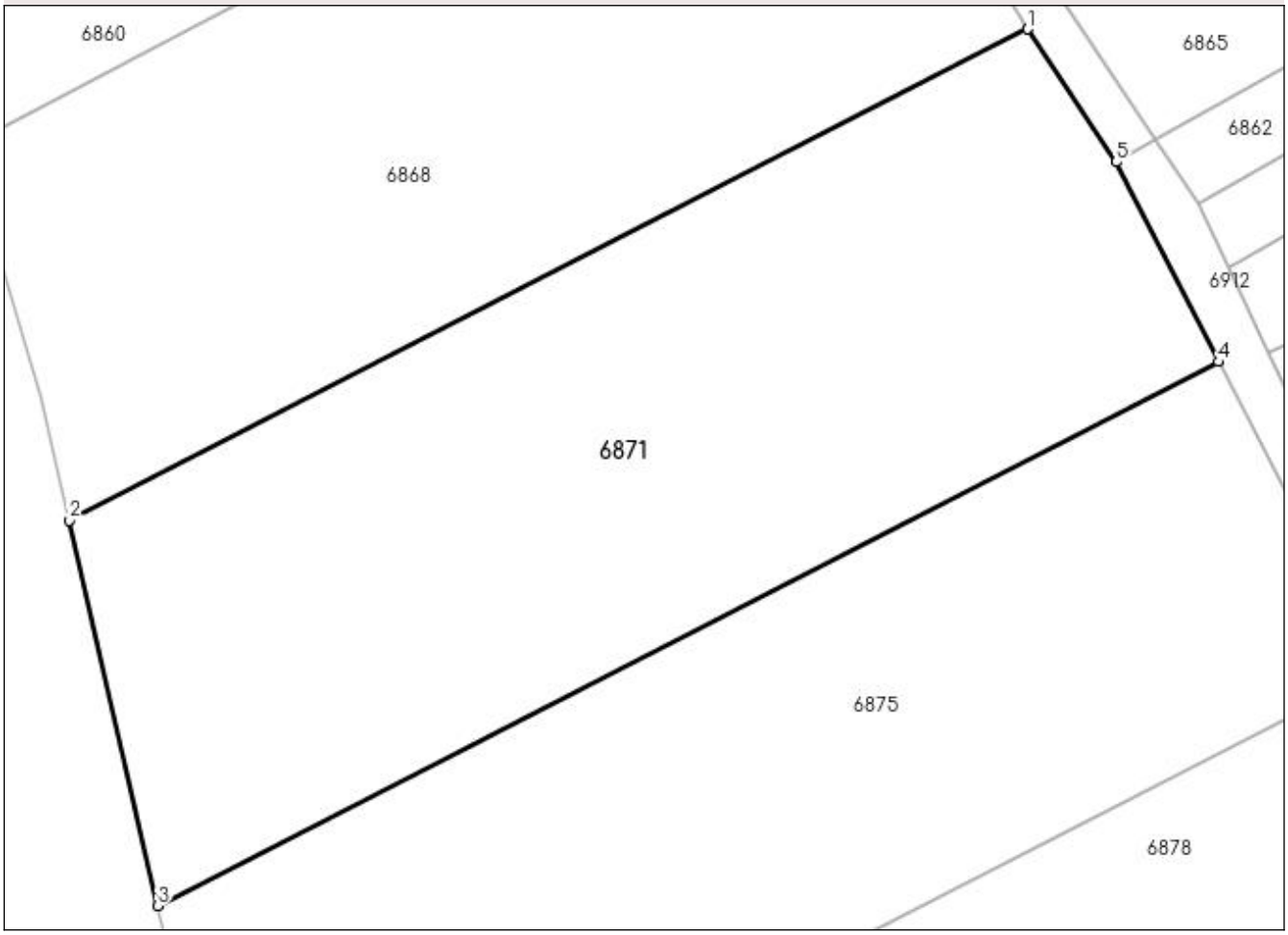
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.499	75	1167/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.005,877 396.234,358	2	586.920,088 396.190,403	96.394
2	586.920,088 396.190,403	3	586.927,98 396.155,917	35.378
3	586.927,98 396.155,917	4	587.022,962 396.204,581	106.723
4	587.022,962 396.204,581	5	587.013,799 396.222,474	20.103
5	587.013,799 396.222,474	1	587.005,877 396.234,358	14.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.039	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108461, din 26/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM CONSTANTIN** 2) **AVRAM VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

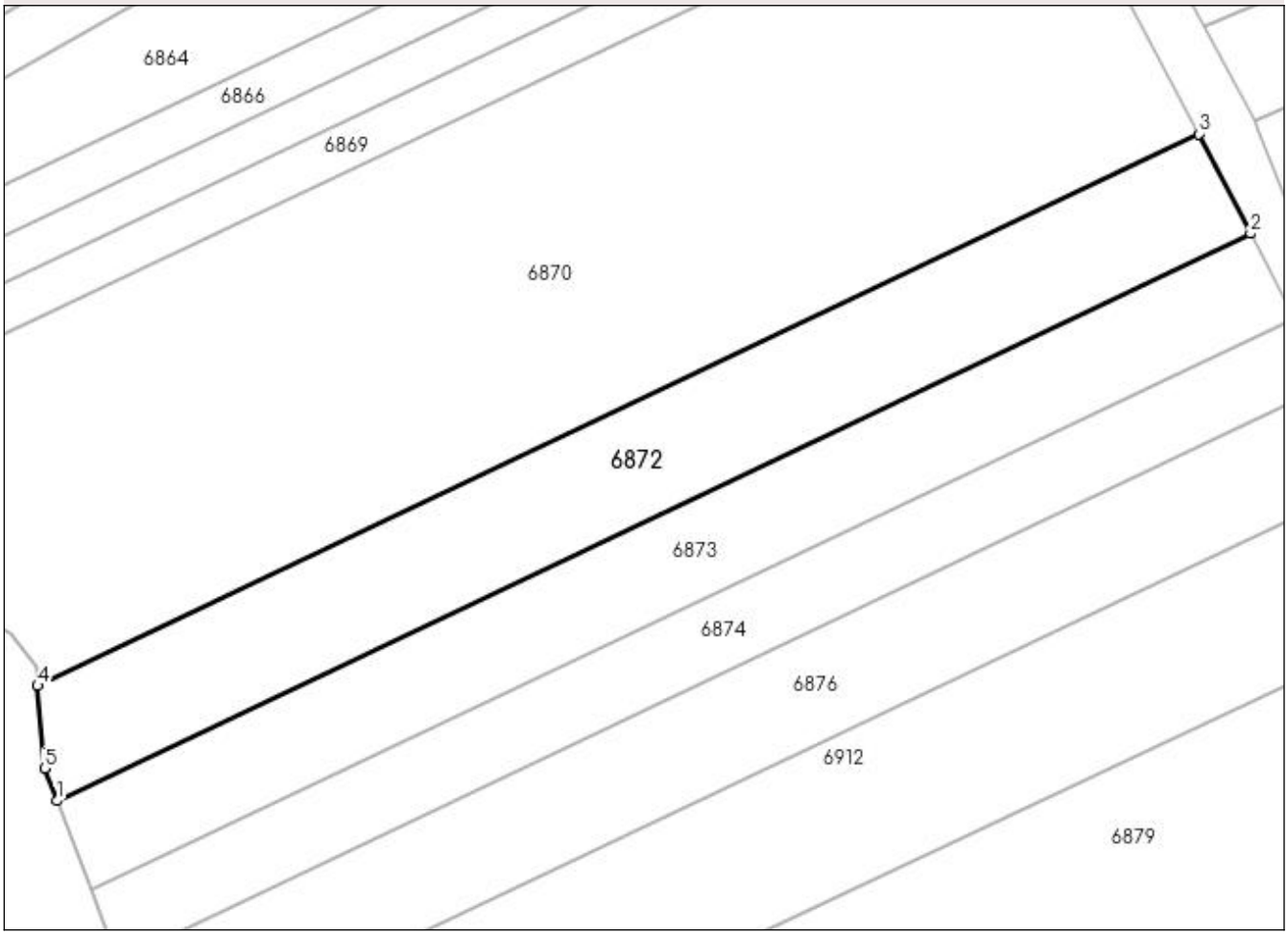
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.290	75	1167/114	-	
2	pasune	NU	749	75	1167/113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.063,587 396.146,859	2	587.204,373 396.213,718	155.855
2	587.204,373 396.213,718	3	587.198,256 396.225,457	13.238
3	587.198,256 396.225,457	4	587.061,327 396.160,43	151.586
4	587.061,327 396.160,43	5	587.062,14 396.150,675	9.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.062,14 396.150,675	1	587.063,587 396.146,859	4.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.761	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28984, din 30/09/1999 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

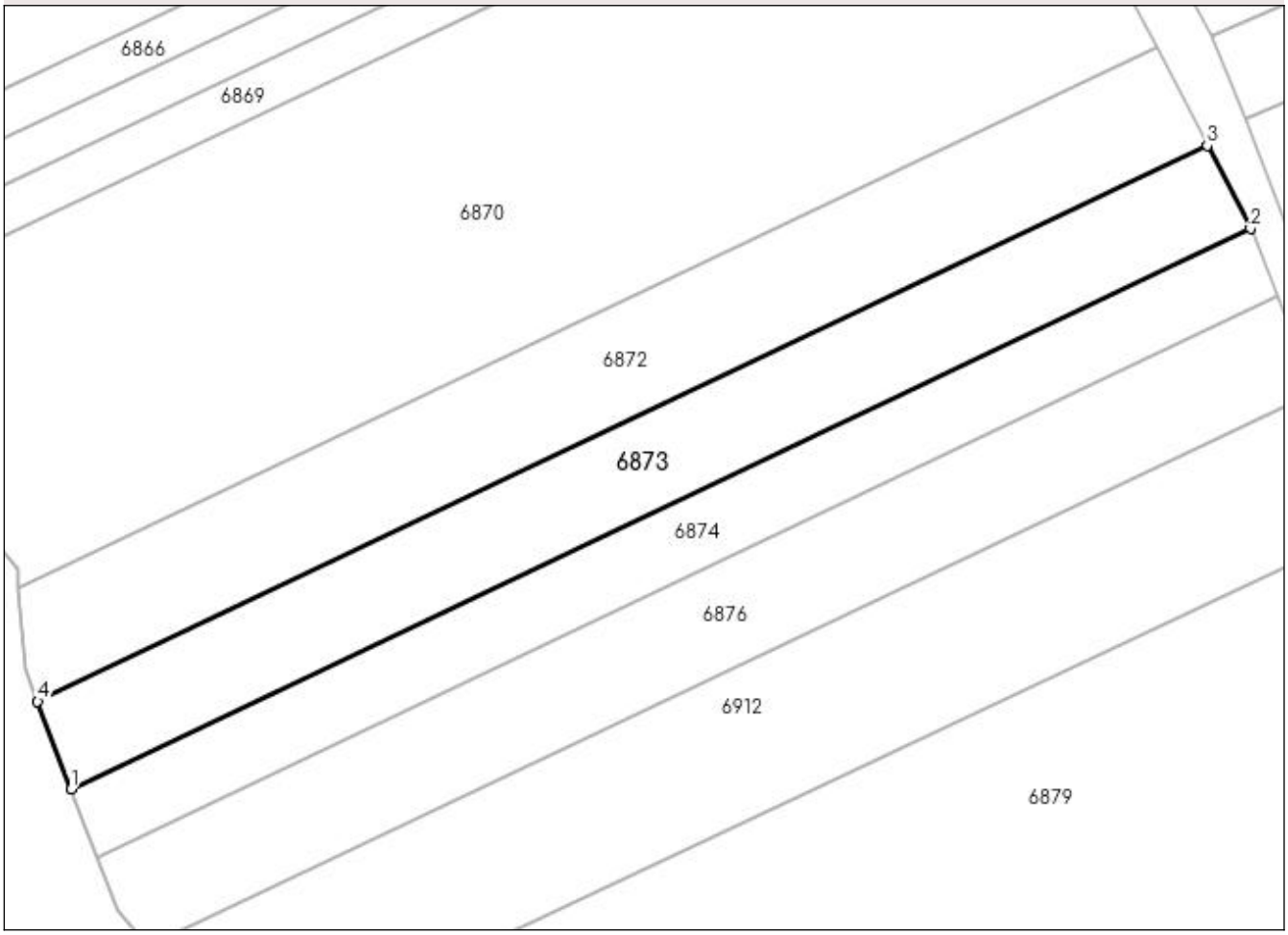
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	640	75	1167/116	-	
2	pasune	NU	1.121	75	1167/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.067,591 396.136,305	2	587.209,576 396.203,733	157.183
2	587.209,576 396.203,733	3	587.204,373 396.213,718	11.259
3	587.204,373 396.213,718	4	587.063,587 396.146,859	155.855
4	587.063,587 396.146,859	1	587.067,591 396.136,305	11.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.385	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112337, din 14/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

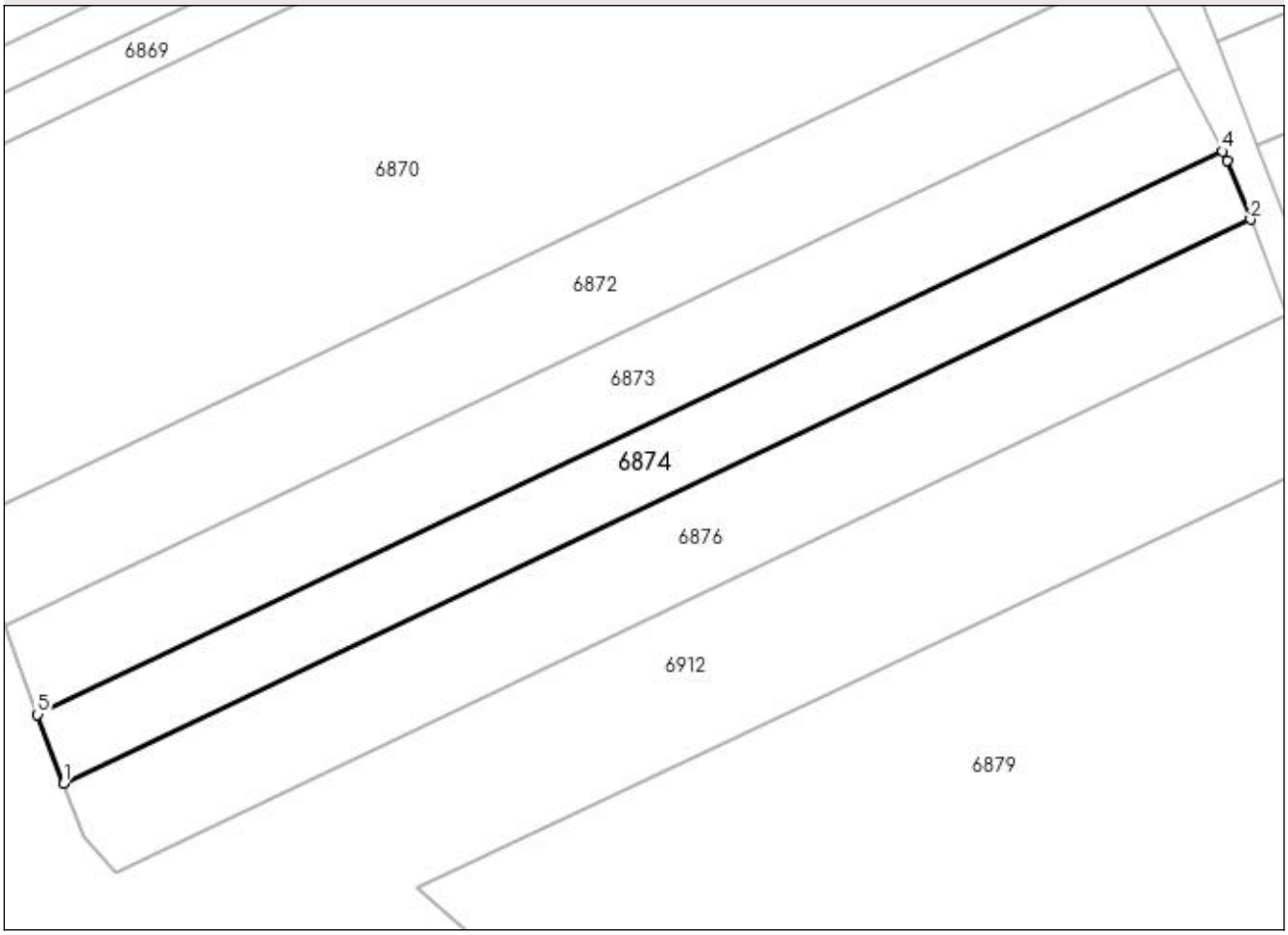
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.385	75	1167/117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.070,723 396.128,047	2	587.212,884 396.195,559	157.377
2	587.212,884 396.195,559	3	587.210,135 396.202,66	7.615
3	587.210,135 396.202,66	4	587.209,576 396.203,733	1.21
4	587.209,576 396.203,733	5	587.067,591 396.136,305	157.183
5	587.067,591 396.136,305	1	587.070,723 396.128,047	8.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.429	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108557, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOMITA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

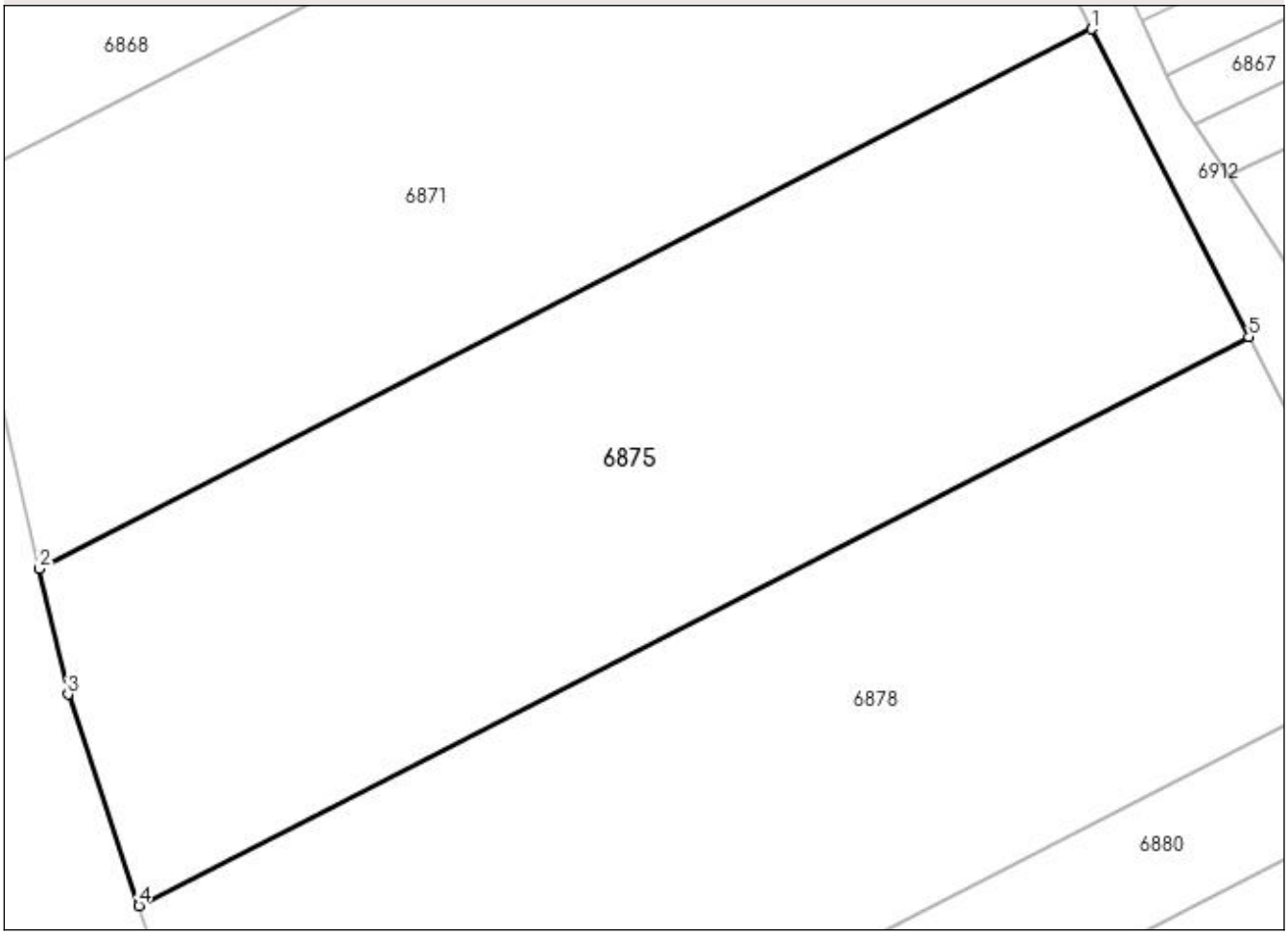
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.429	75	1167/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.022,962 396.204,581	2	586.927,98 396.155,917	106.723
2	586.927,98 396.155,917	3	586.930,576 396.144,575	11.635
3	586.930,576 396.144,575	4	586.936,988 396.125,511	20.113
4	586.936,988 396.125,511	5	587.037,168 396.176,839	112.563
5	587.037,168 396.176,839	1	587.022,962 396.204,581	31.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.931	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88175, din 20/06/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL VASILICA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

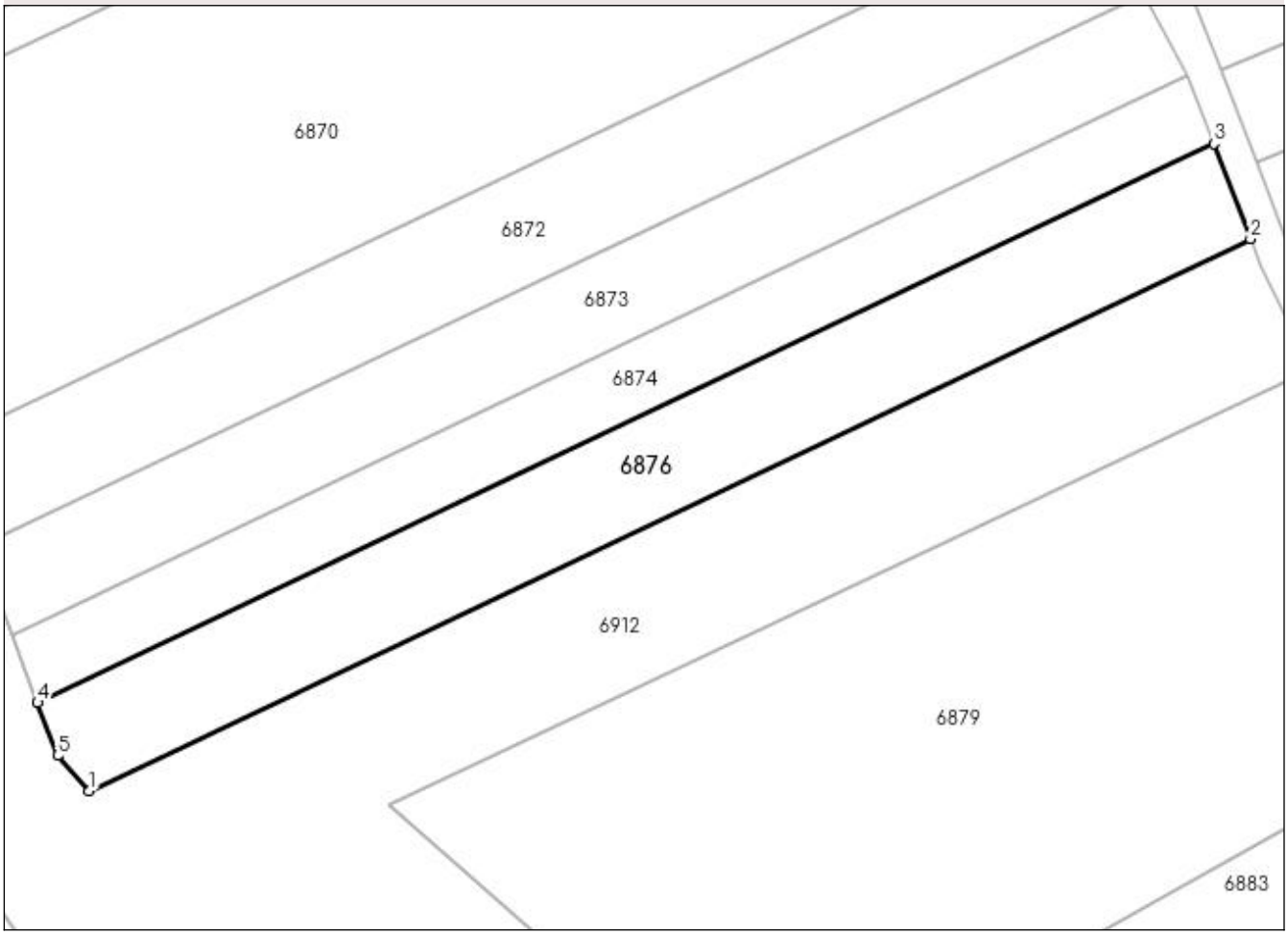
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	955	75	1167/118	-	
2	livada	NU	976	75	1167/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.076,952 396.117,386	2	587.217,337 396.184,055	155.411
2	587.217,337 396.184,055	3	587.212,884 396.195,559	12.336
3	587.212,884 396.195,559	4	587.070,723 396.128,047	157.377
4	587.070,723 396.128,047	5	587.073,14 396.121,675	6.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.073,14 396.121,675	1	587.076,952 396.117,386	5.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.597	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111754, din 31/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

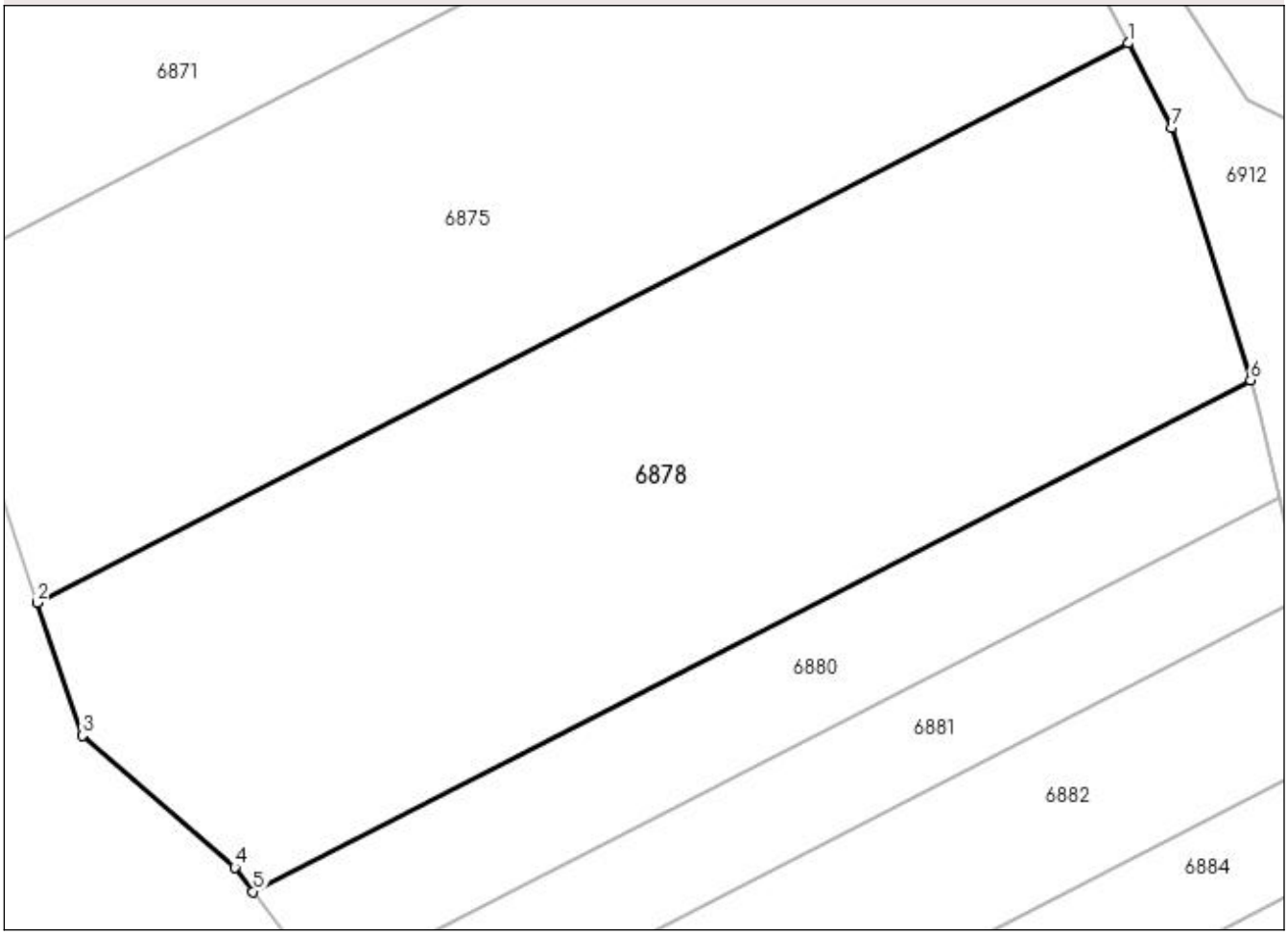
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.597	75	1167/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.037,168 396.176,839	2	586.936,988 396.125,511	112.563
2	586.936,988 396.125,511	3	586.941,097 396.113,297	12.887
3	586.941,097 396.113,297	4	586.955,09 396.101,195	18.5
4	586.955,09 396.101,195	5	586.956,782 396.098,968	2.797
5	586.956,782 396.098,968	6	587.048,407 396.145,912	102.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.048,407 396.145,912	7	587.041,146 396.169,069	24.268
7	587.041,146 396.169,069	1	587.037,168 396.176,839	8.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.703	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108461, din 26/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM CONSTANTIN** 2) **AVRAM VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

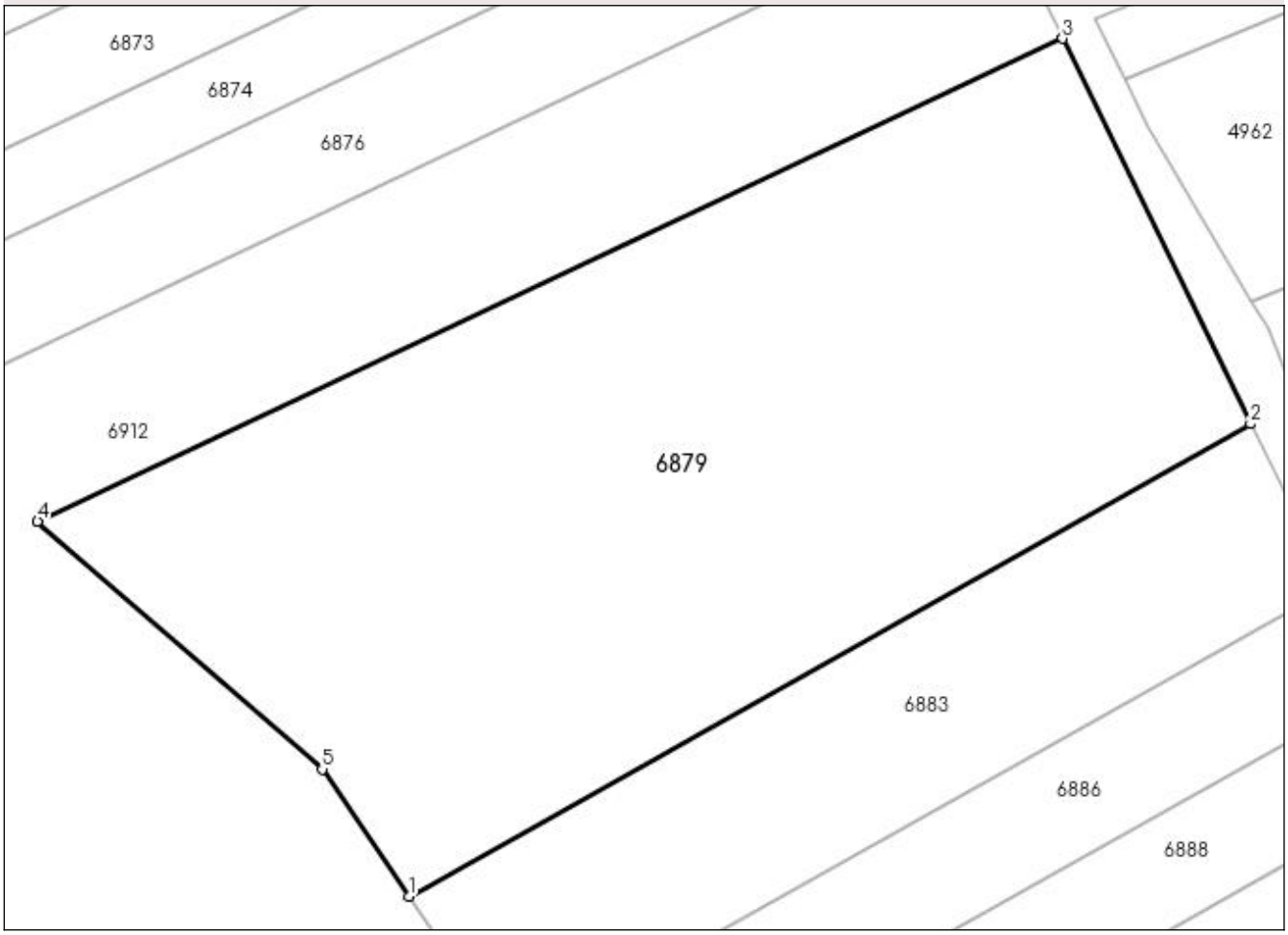
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.342	75	1167/123	-	
2	vie	NU	4.361	75	1167/122, 1167/124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.153,568 396.074,847	2	587.245,255 396.126,264	105.12
2	587.245,255 396.126,264	3	587.224,756 396.168,205	46.682
3	587.224,756 396.168,205	4	587.113,14 396.115,675	123.359
4	587.113,14 396.115,675	5	587.144,14 396.088,675	41.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.144,14 396.088,675	1	587.153,568 396.074,847	16.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.083	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88122, din 28/06/2000 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRATESCU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

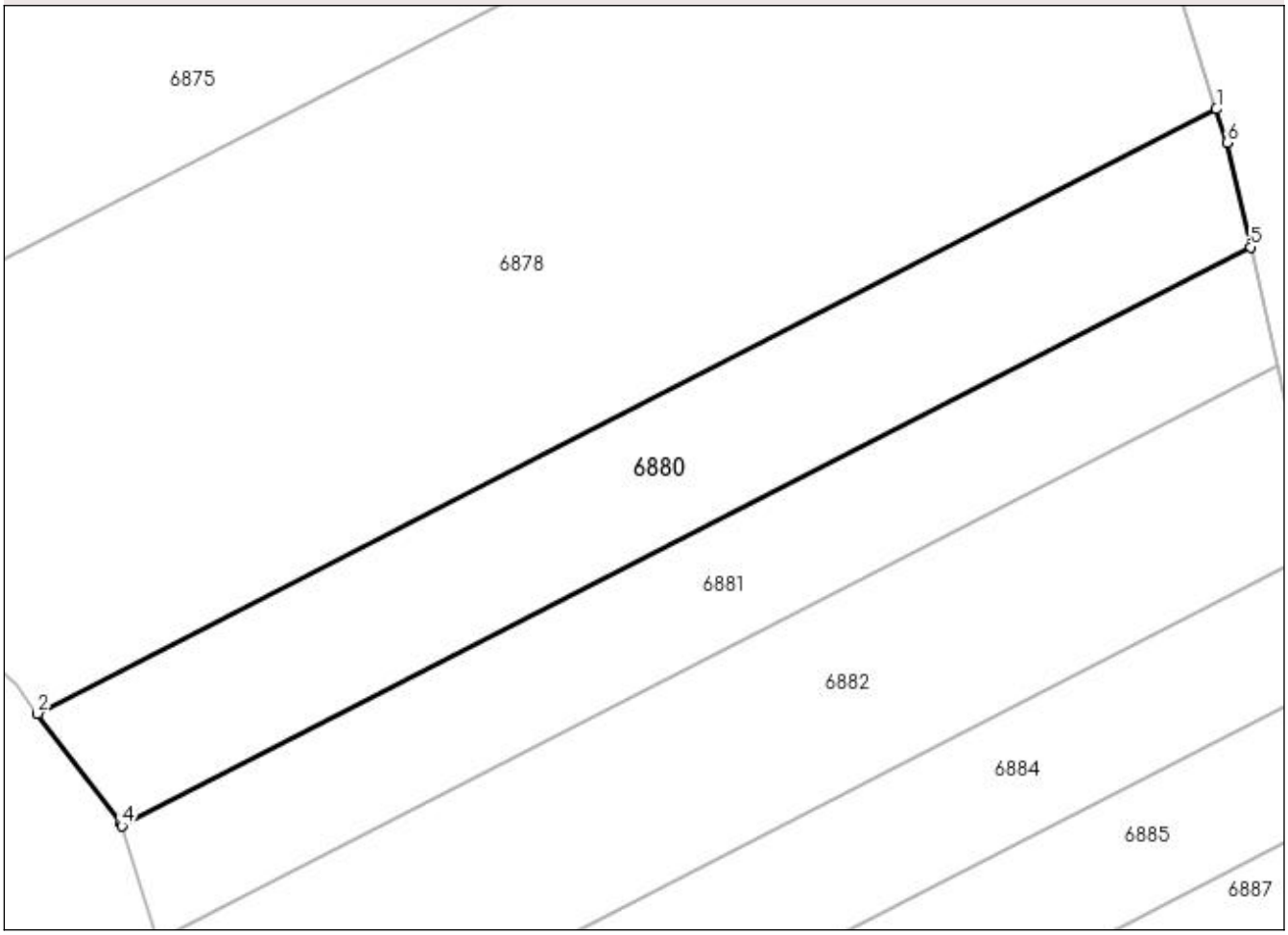
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.083	75	1167/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.048,407 396.145,912	2	586.956,782 396.098,968	102.951
2	586.956,782 396.098,968	3	586.963,258 396.090,447	10.703
3	586.963,258 396.090,447	4	586.963,319 396.090,248	0.208
4	586.963,319 396.090,248	5	587.051,065 396.135,205	98.593
5	587.051,065 396.135,205	6	587.049,224 396.143,306	8.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.049,224 396.143,306	1	587.048,407 396.145,912	2.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		906	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108581, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

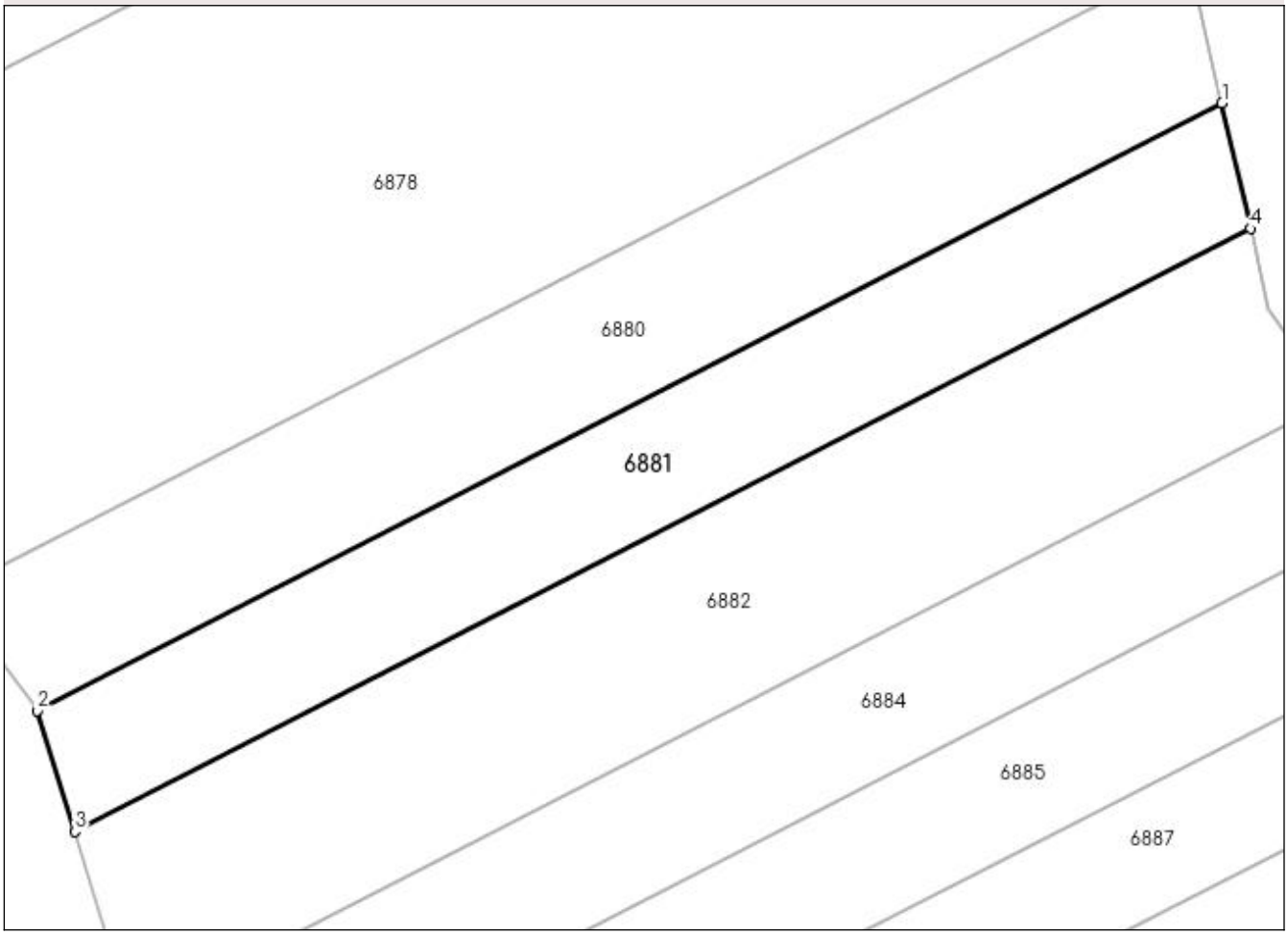
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	906	75	1167/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.051,065 396.135,205	2	586.963,319 396.090,248	98.593
2	586.963,319 396.090,248	3	586.966,071 396.081,294	9.367
3	586.966,071 396.081,294	4	587.053,175 396.125,922	97.872
4	587.053,175 396.125,922	1	587.051,065 396.135,205	9.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.388	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111729, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGARIT STELIAN** 2) **MARGARIT GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

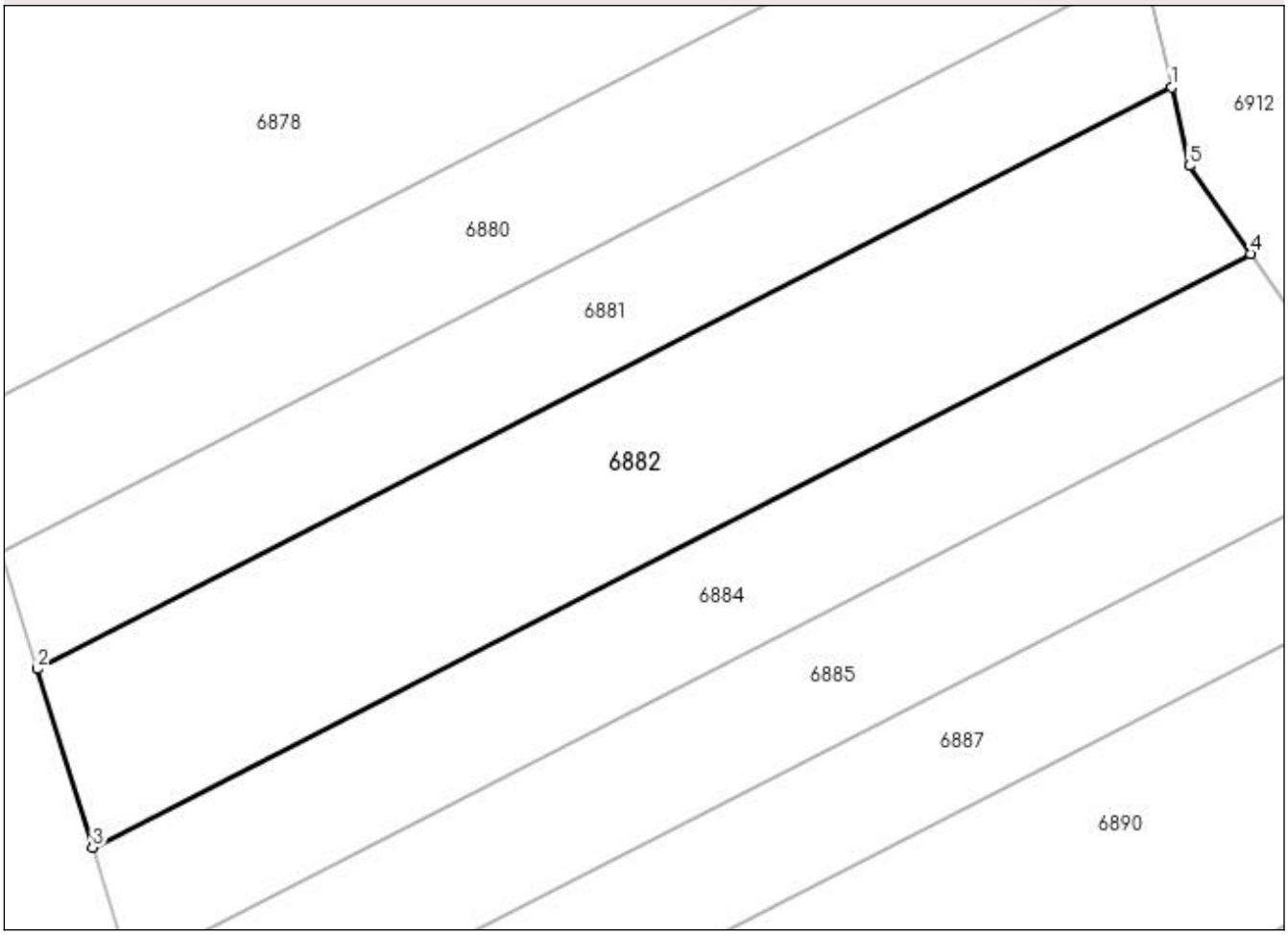
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.388	75	1167/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.053,175 396.125,922	2	586.966,071 396.081,294	97.872
2	586.966,071 396.081,294	3	586.970,285 396.067,578	14.349
3	586.970,285 396.067,578	4	587.059,24 396.113,154	99.95
4	587.059,24 396.113,154	5	587.054,543 396.119,902	8.222
5	587.054,543 396.119,902	1	587.053,175 396.125,922	6.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.061	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112352, din 03/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE STELIANA** 2) **CONSTANTINESCU EMIL** 3) **CONSTANTINESCU ION** 4) **CONSTANTINESCU ION** 5) **IACOMITA ANA** 6) **CONSTANTINESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

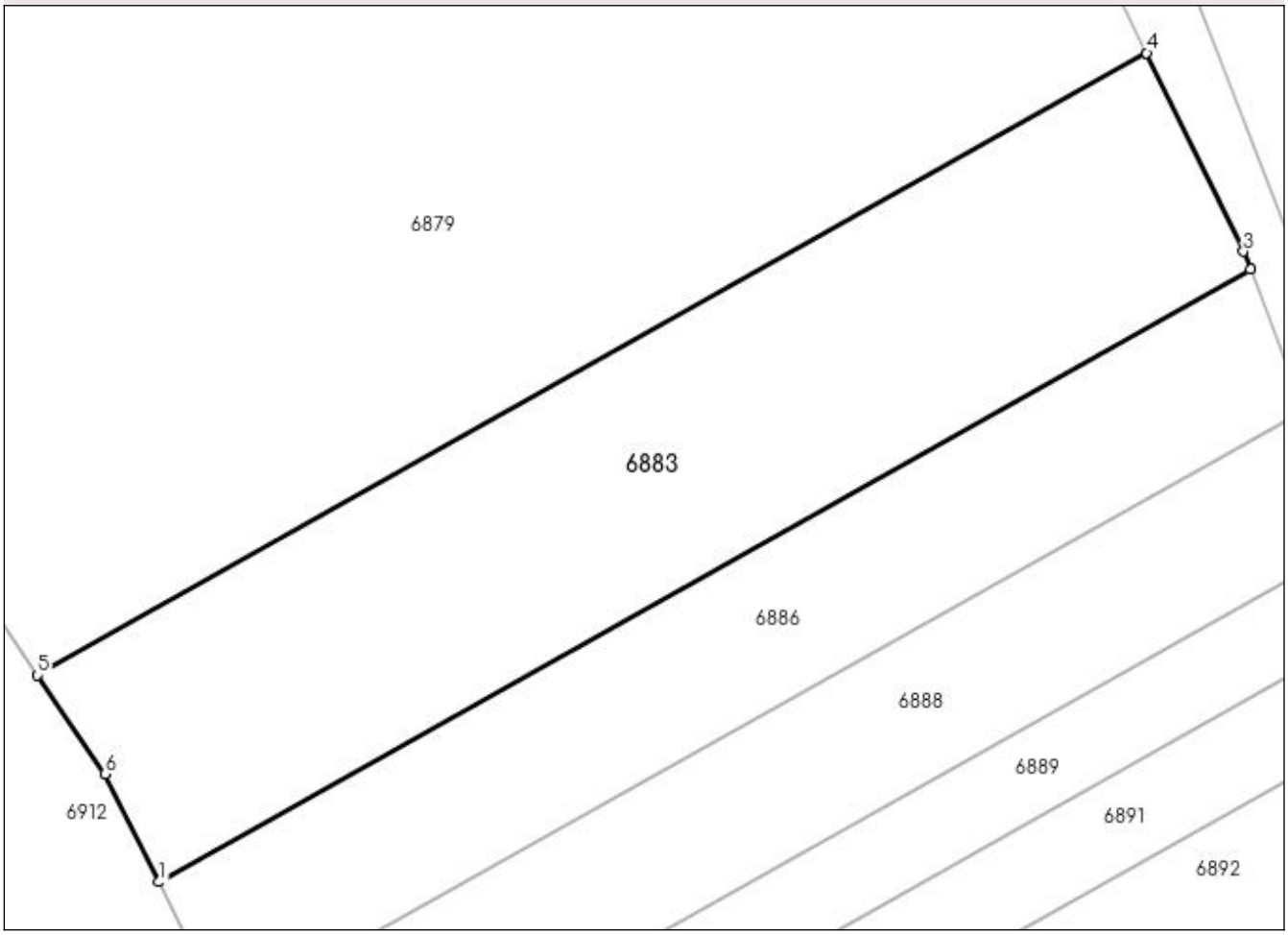
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	553	75	1167/125	-	
2	arabil	NU	1.508	75	1167/126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.163,599 396.057,756	2	587.253,85 396.108,369	103.474
2	587.253,85 396.108,369	3	587.253,274 396.109,857	1.595
3	587.253,274 396.109,857	4	587.245,255 396.126,264	18.263
4	587.245,255 396.126,264	5	587.153,568 396.074,847	105.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.153,568 396.074,847	6	587.159,14 396.066,675	9.891
6	587.159,14 396.066,675	1	587.163,599 396.057,756	9.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28991, din 30/09/1999 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE STELIANA** 2) **SAILESCU MARIA** 3) **ANDRONACHE TUDORITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

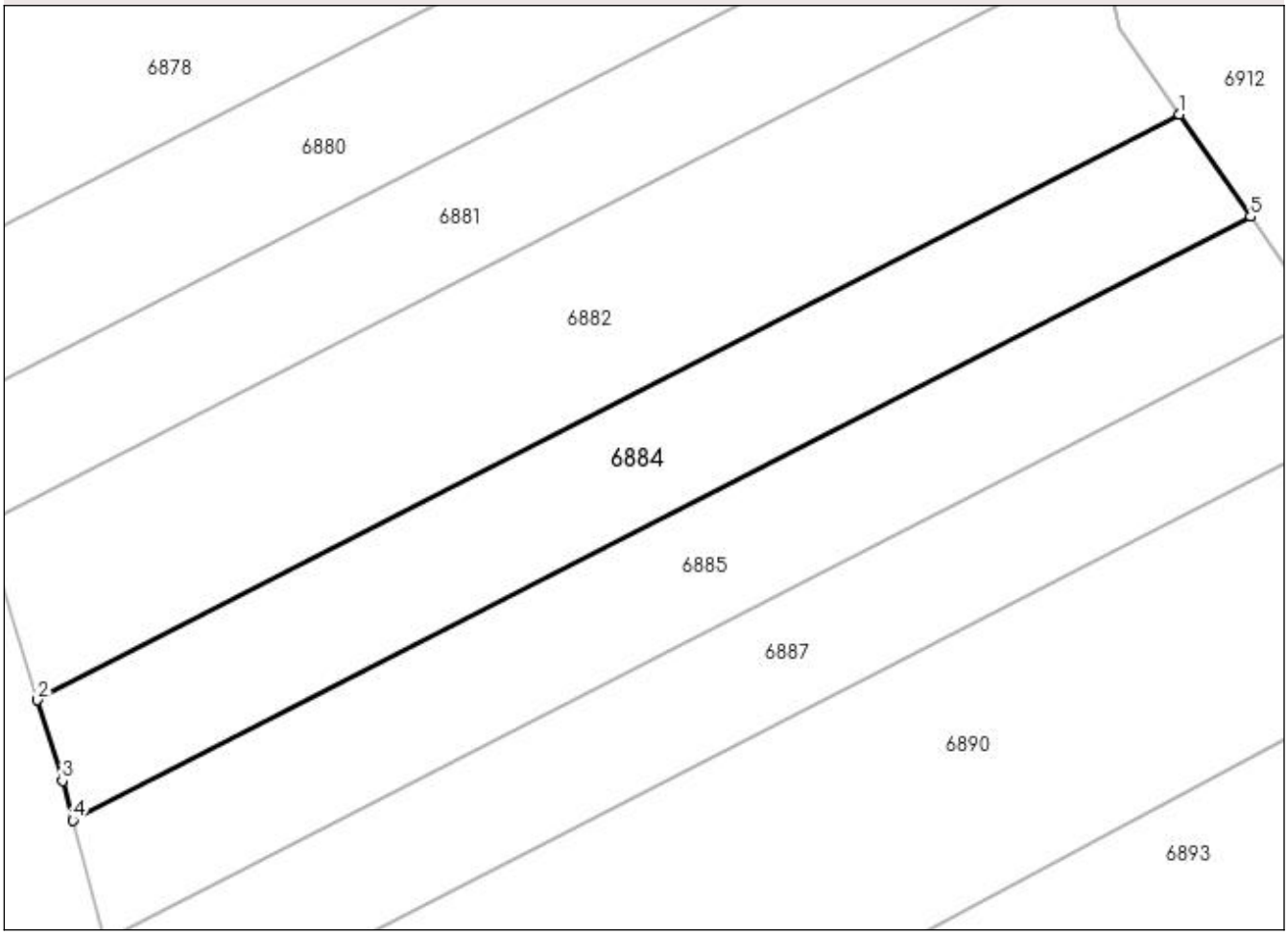
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	972	75	1167/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.059,24 396.113,154	2	586.970,285 396.067,578	99.95
2	586.970,285 396.067,578	3	586.972,217 396.061,292	6.576
3	586.972,217 396.061,292	4	586.973,039 396.058,225	3.175
4	586.973,039 396.058,225	5	587.064,761 396.105,219	103.06
5	587.064,761 396.105,219	1	587.059,24 396.113,154	9.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 308, din 14/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONUTU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

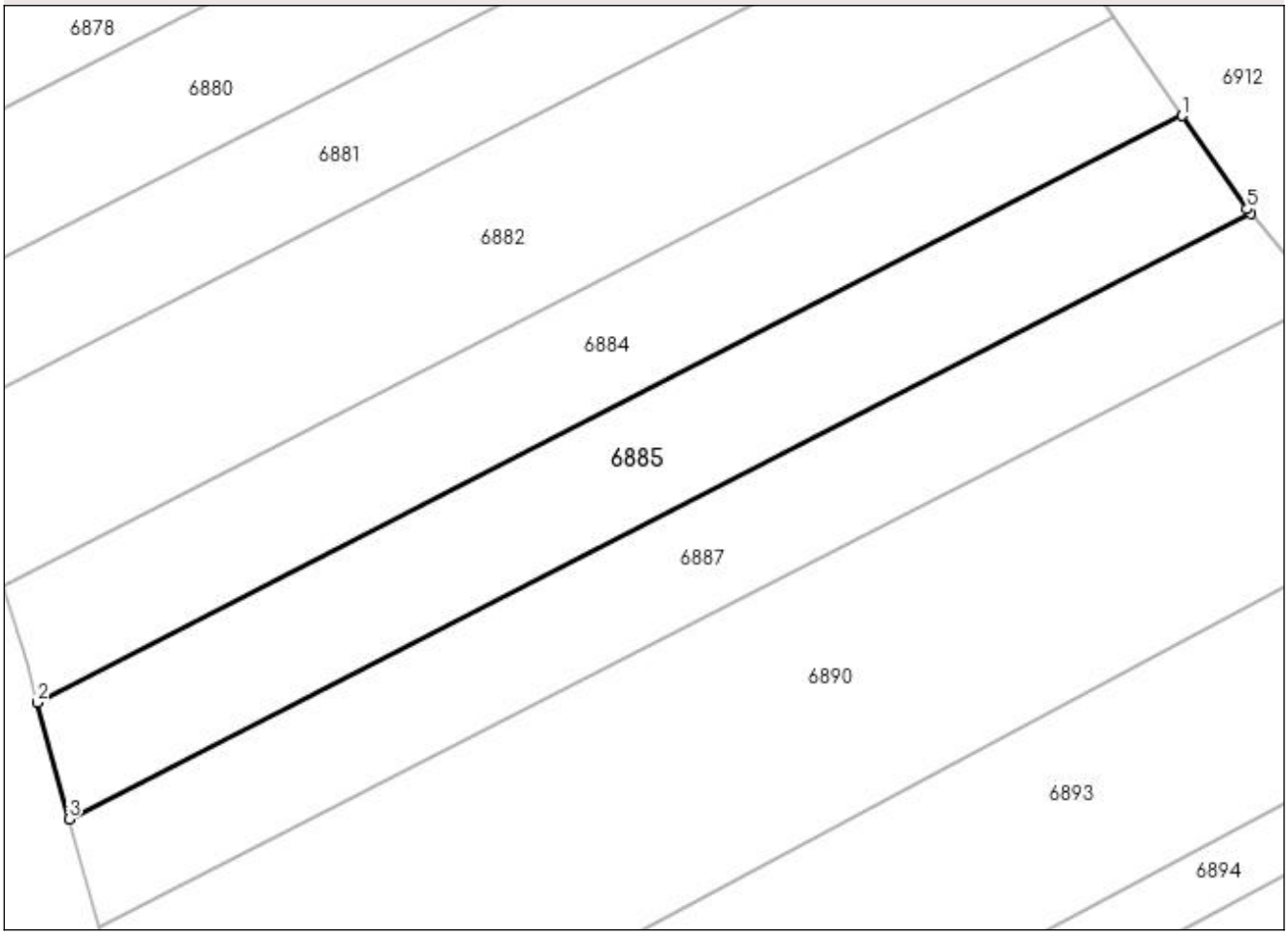
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	990	75	1167/31/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.064,761 396.105,219	2	586.973,039 396.058,225	103.06
2	586.973,039 396.058,225	3	586.975,545 396.048,886	9.669
3	586.975,545 396.048,886	4	587.070,244 396.097,406	106.405
4	587.070,244 396.097,406	5	587.069,966 396.097,741	0.436
5	587.069,966 396.097,741	1	587.064,761 396.105,219	9.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.269	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112335, din 14/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU GHEORGHE** 2) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

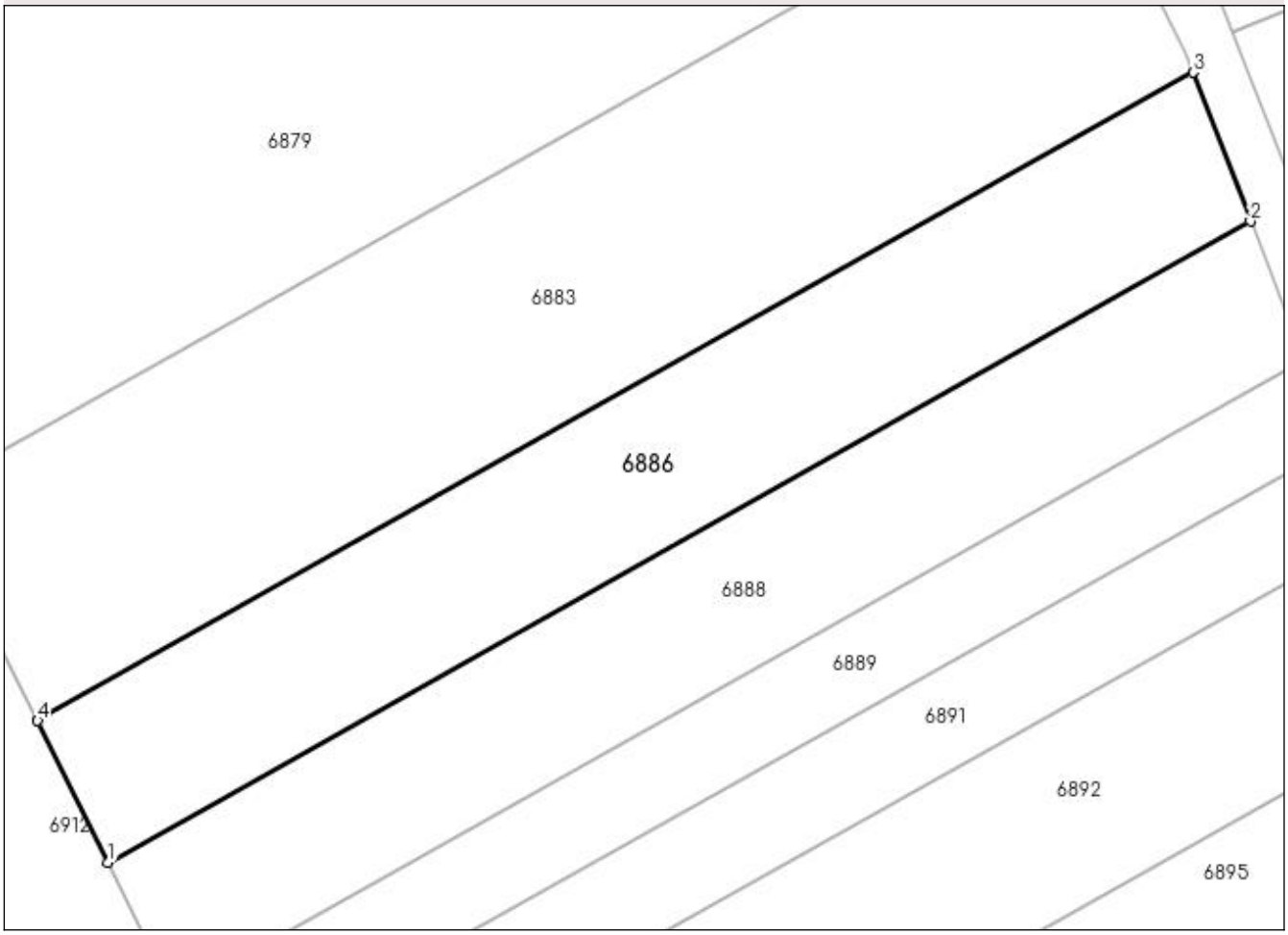
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	277	75	1167/129	-	
2	arabil	NU	992	75	1167/128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.169,121 396.046,712	2	587.258,342 396.096,747	102.292
2	587.258,342 396.096,747	3	587.253,85 396.108,369	12.46
3	587.253,85 396.108,369	4	587.163,599 396.057,756	103.474
4	587.163,599 396.057,756	1	587.169,121 396.046,712	12.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		957	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88178, din 20/06/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONUTU LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

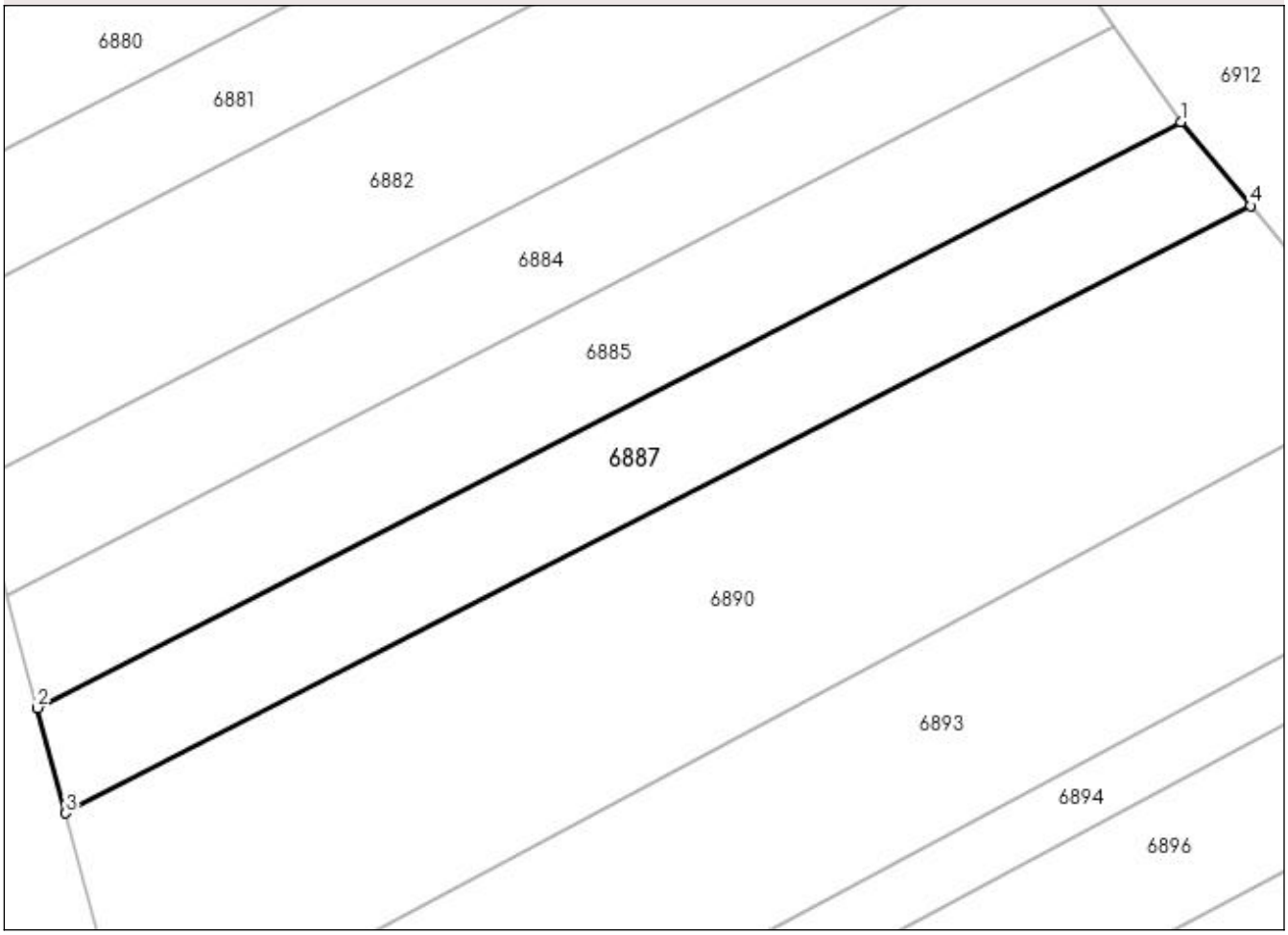
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	957	75	1167/36/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.070,244 396.097,406	2	586.975,545 396.048,886	106.405
2	586.975,545 396.048,886	3	586.977,886 396.040,16	9.034
3	586.977,886 396.040,16	4	587.076,028 396.090,444	110.274
4	587.076,028 396.090,444	1	587.070,244 396.097,406	9.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.173	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86097, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM VASILICA** 2) **DIACONITA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

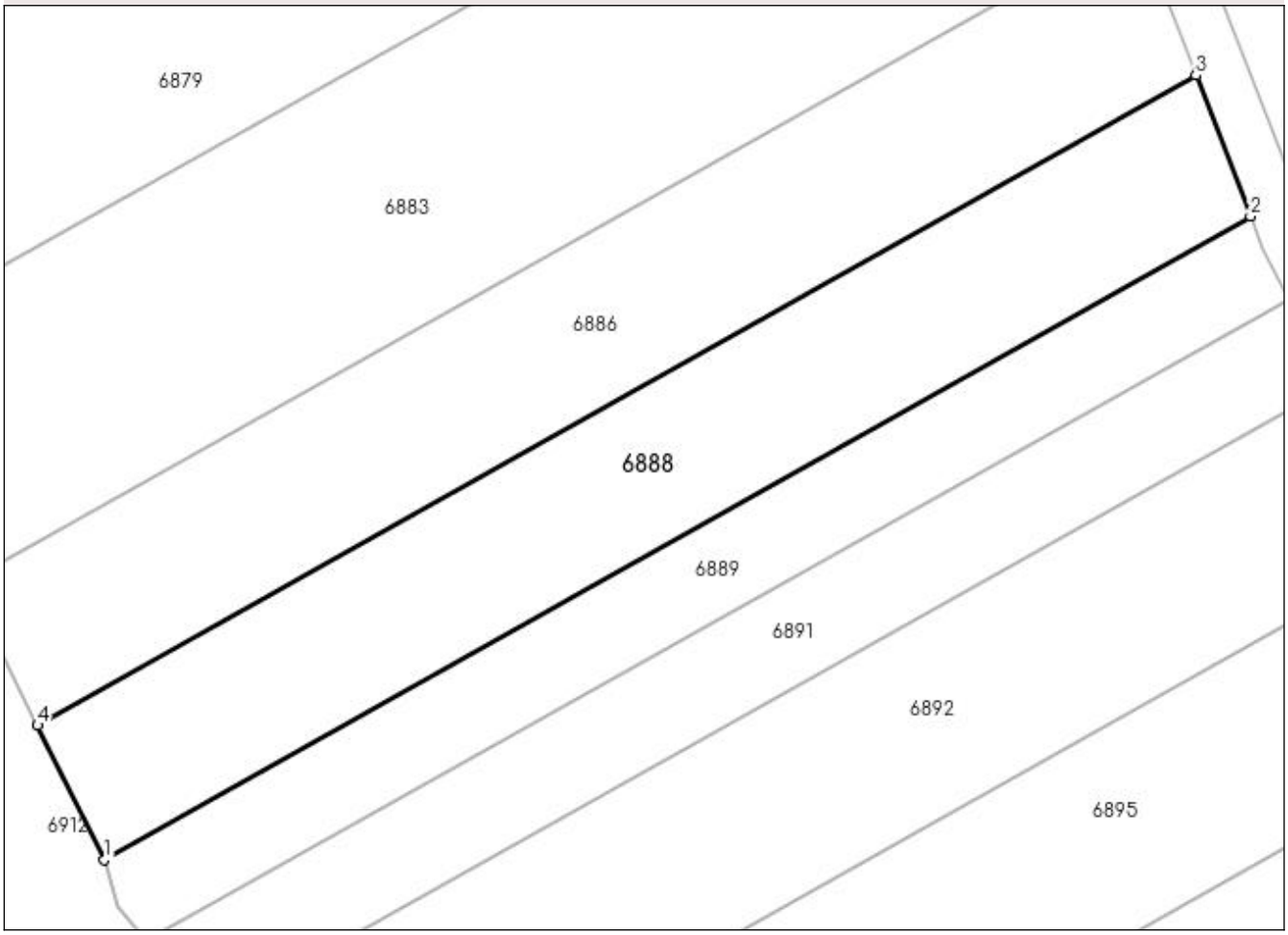
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	307	75	1167/130	-	
2	arabil	NU	866	75	1167/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.174,283 396.036,388	2	587.262,541 396.085,883	101.188
2	587.262,541 396.085,883	3	587.258,342 396.096,747	11.647
3	587.258,342 396.096,747	4	587.169,121 396.046,712	102.292
4	587.169,121 396.046,712	1	587.174,283 396.036,388	11.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		709	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108406, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID PAVEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

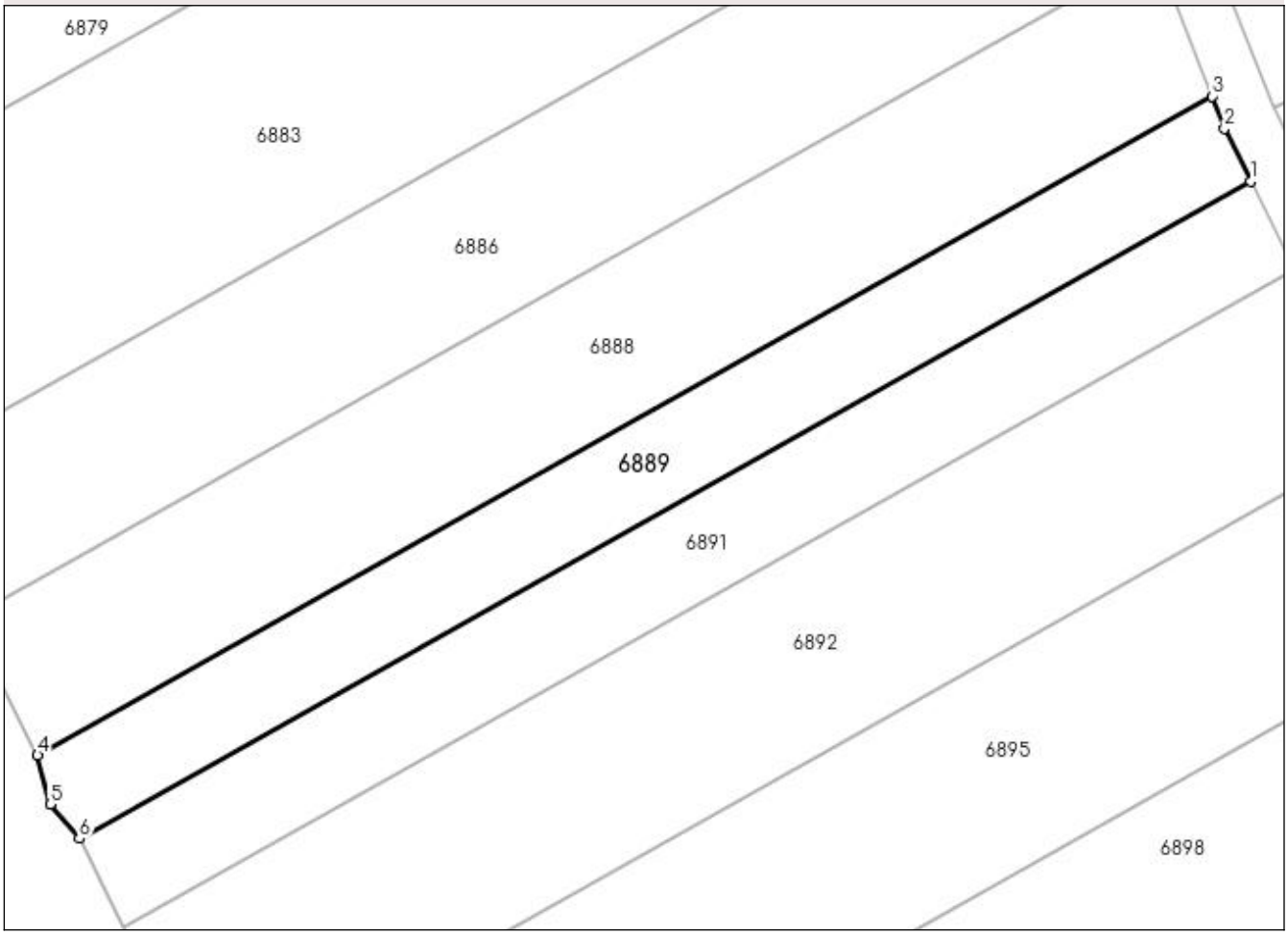
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	709	75	1167/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.265,436 396.079,491	2	587.263,475 396.083,465	4.431
2	587.263,475 396.083,465	3	587.262,541 396.085,883	2.593
3	587.262,541 396.085,883	4	587.174,283 396.036,388	101.188
4	587.174,283 396.036,388	5	587.175,244 396.032,702	3.809
5	587.175,244 396.032,702	6	587.177,414 396.030,128	3.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.177,414 396.030,128	1	587.265,436 396.079,491	100.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.248	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111776, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

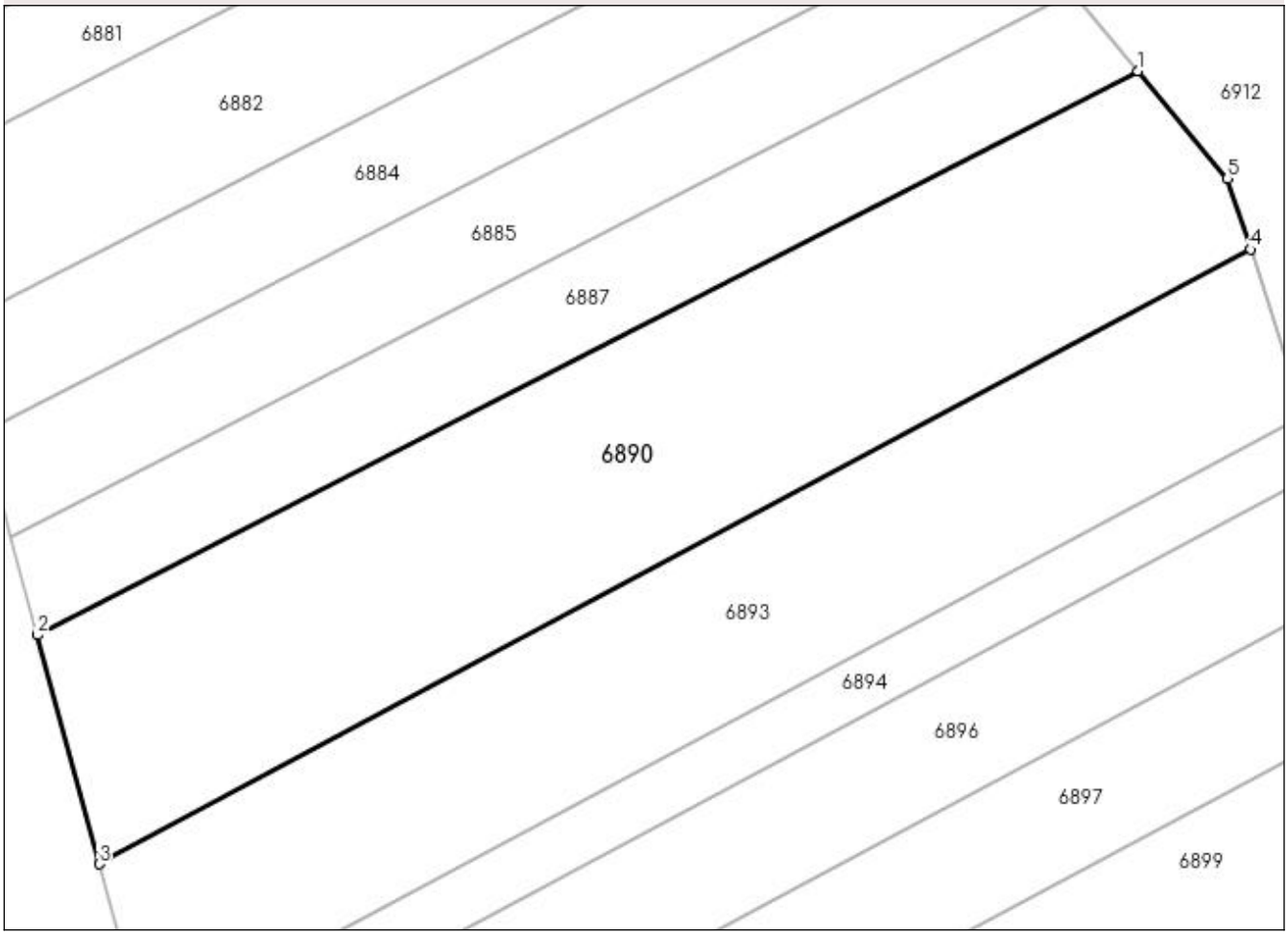
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.248	75	1167/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.076,028 396.090,444	2	586.977,886 396.040,16	110.274
2	586.977,886 396.040,16	3	586.983,366 396.019,734	21.149
3	586.983,366 396.019,734	4	587.086,078 396.074,53	116.414
4	587.086,078 396.074,53	5	587.084,024 396.080,819	6.616
5	587.084,024 396.080,819	1	587.076,028 396.090,444	12.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		747	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96060, din 19/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

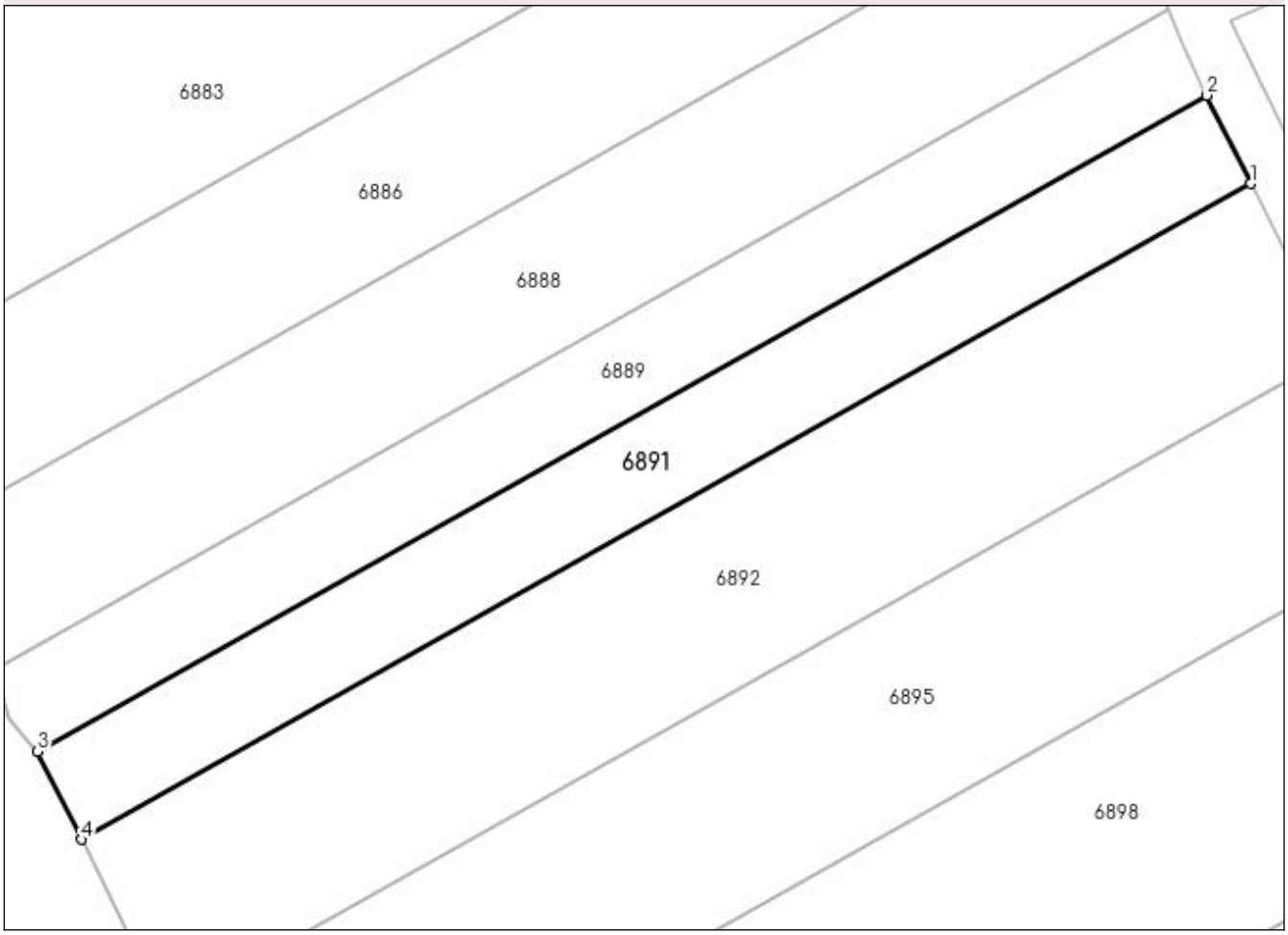
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	747	75	1167/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.268,716 396.072,842	2	587.265,436 396.079,491	7.414
2	587.265,436 396.079,491	3	587.177,414 396.030,128	100.919
3	587.177,414 396.030,128	4	587.180,728 396.023,498	7.412
4	587.180,728 396.023,498	1	587.268,716 396.072,842	100.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.441	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108560, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA CONSTANTIN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

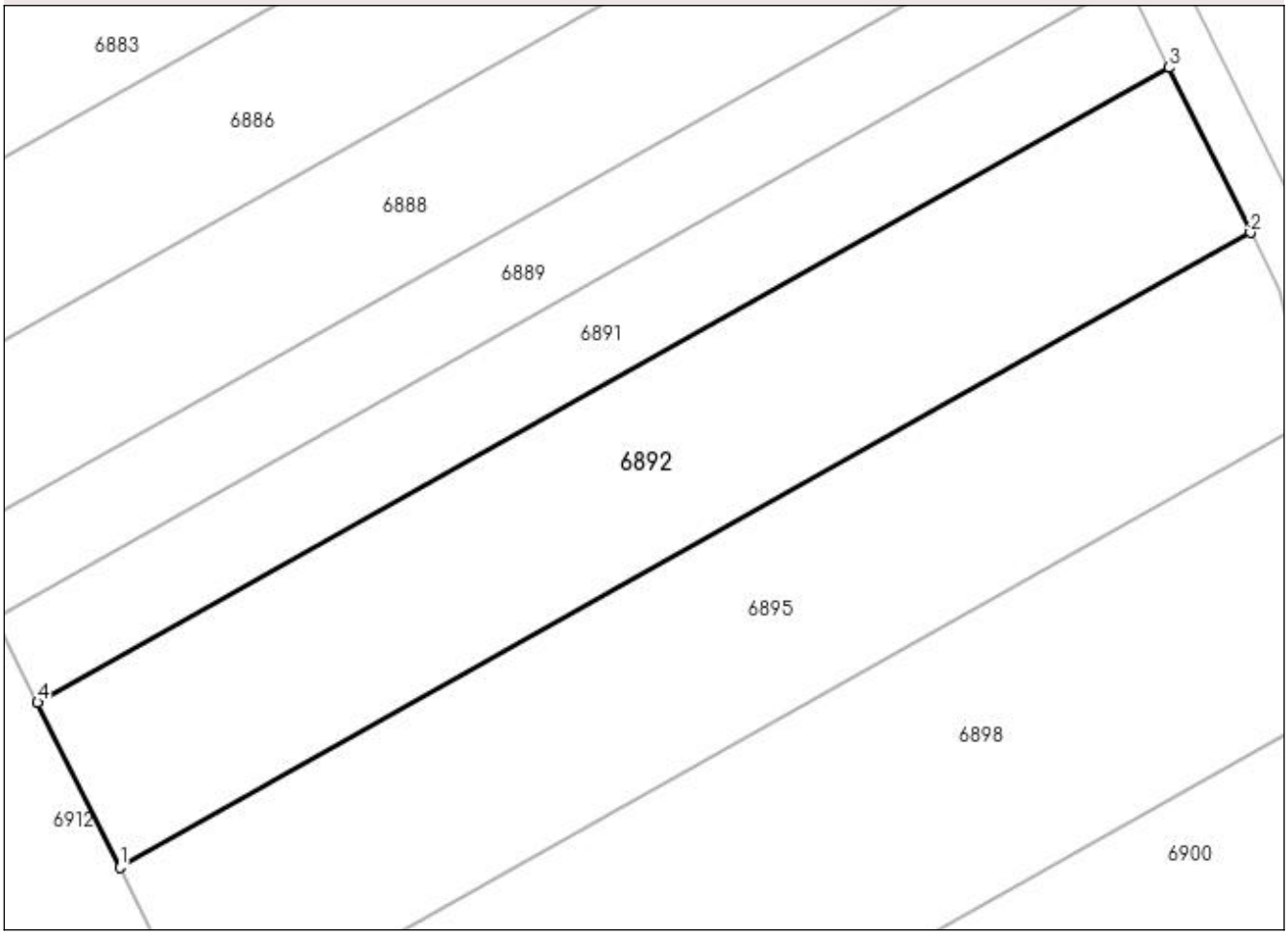
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.082	75	1167/137	-	
2	pasune	NU	359	75	1167/136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.187,126 396.010,703	2	587.275,046 396.060,008	100.802
2	587.275,046 396.060,008	3	587.268,716 396.072,842	14.31
3	587.268,716 396.072,842	4	587.180,728 396.023,498	100.879
4	587.180,728 396.023,498	1	587.187,126 396.010,703	14.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.788	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108571, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGARIT VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

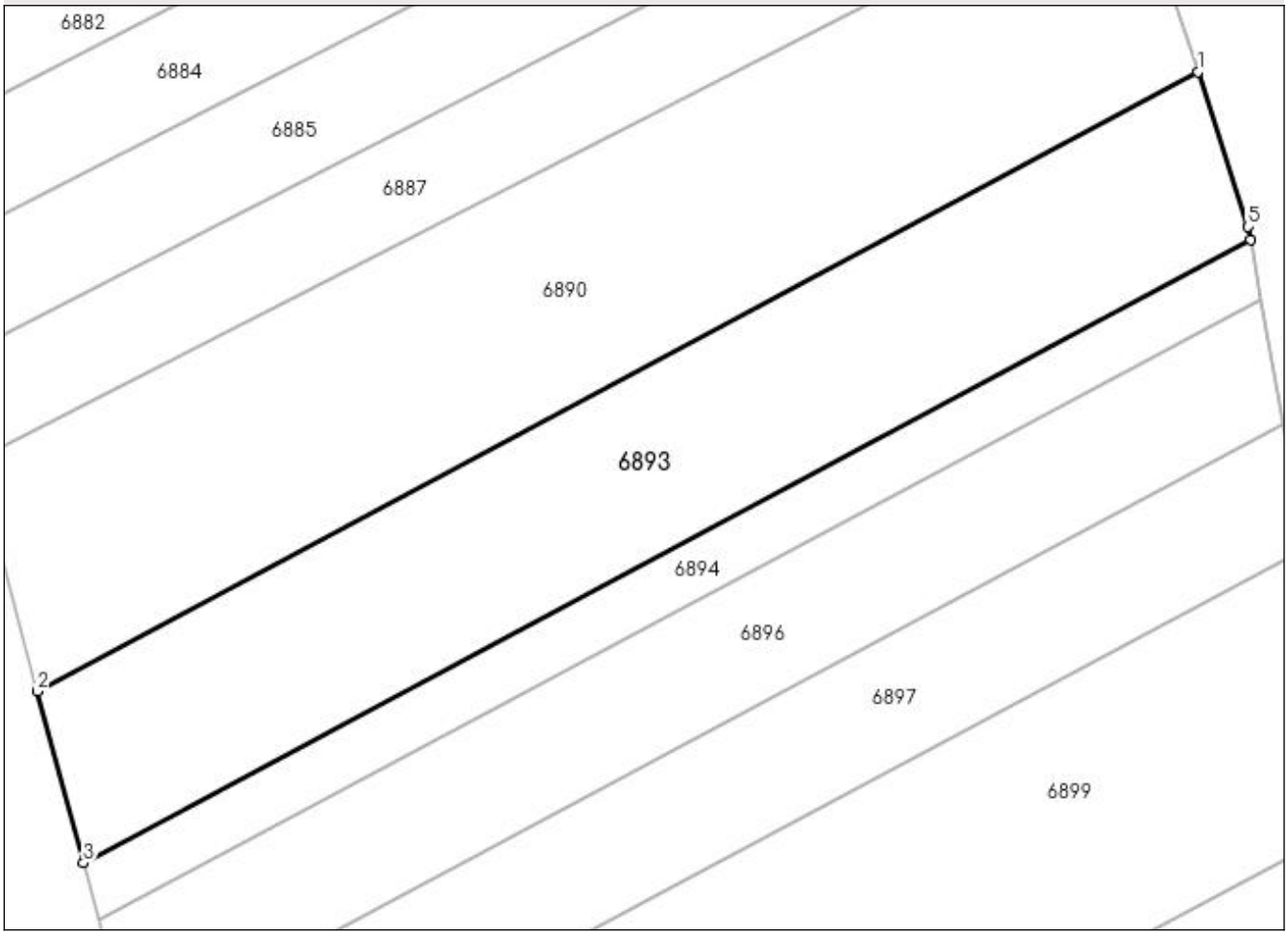
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.788	75	1167/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.086,078 396.074,53	2	586.983,366 396.019,734	116.414
2	586.983,366 396.019,734	3	586.987,437 396.004,56	15.71
3	586.987,437 396.004,56	4	587.090,754 396.059,679	117.1
4	587.090,754 396.059,679	5	587.090,541 396.060,856	1.196
5	587.090,541 396.060,856	1	587.086,078 396.074,53	14.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		596	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92584, din 11/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

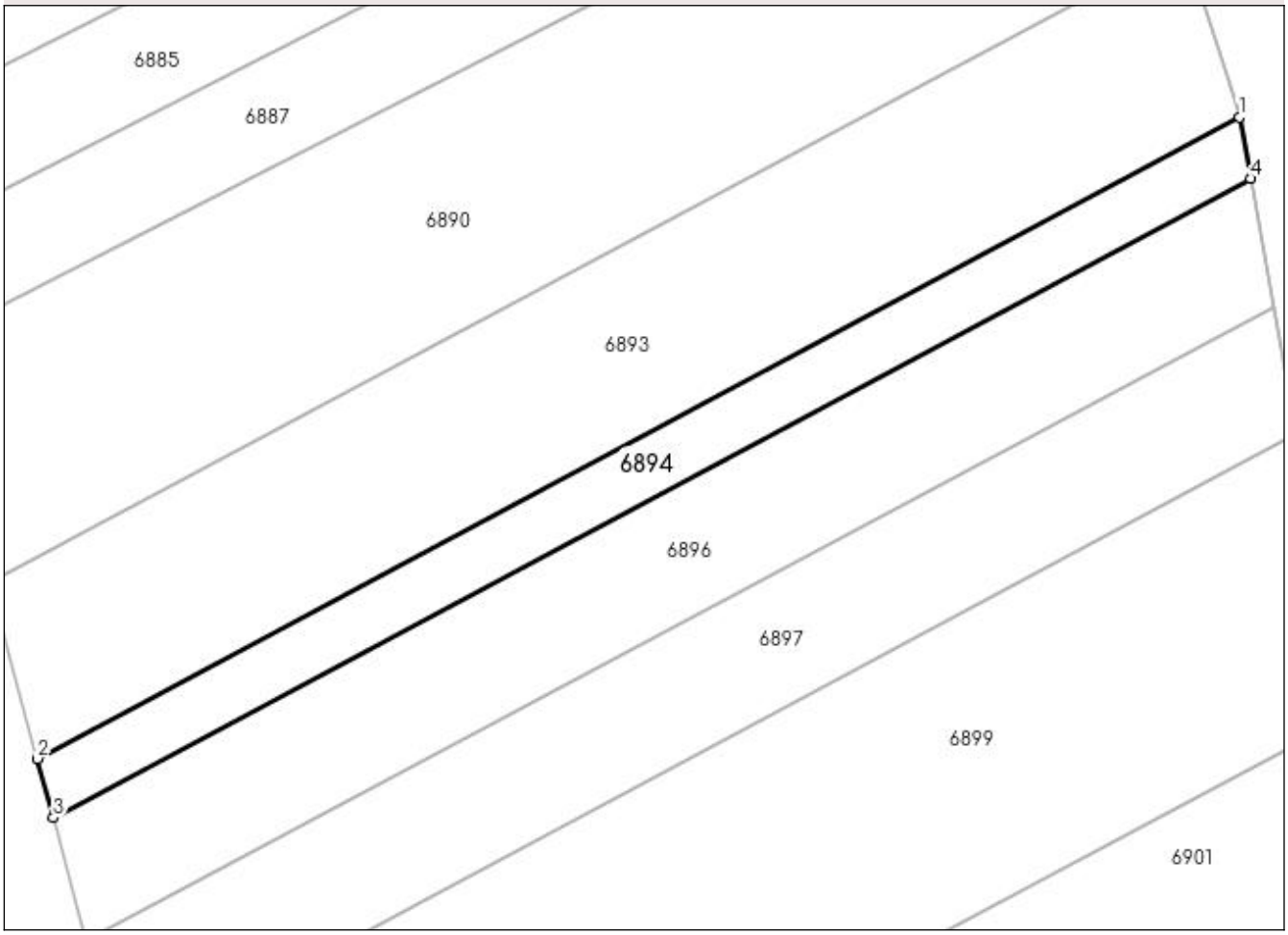
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	596	75	1167/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.090,754 396.059,679	2	586.987,437 396.004,56	117.1
2	586.987,437 396.004,56	3	586.988,794 395.999,504	5.235
3	586.988,794 395.999,504	4	587.091,706 396.054,407	116.642
4	587.091,706 396.054,407	1	587.090,754 396.059,679	5.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.565	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 267, din 22/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELEA GHEORGHE** 2) **NEDELEA CONSTANTIN** 3) **NEDELEA AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

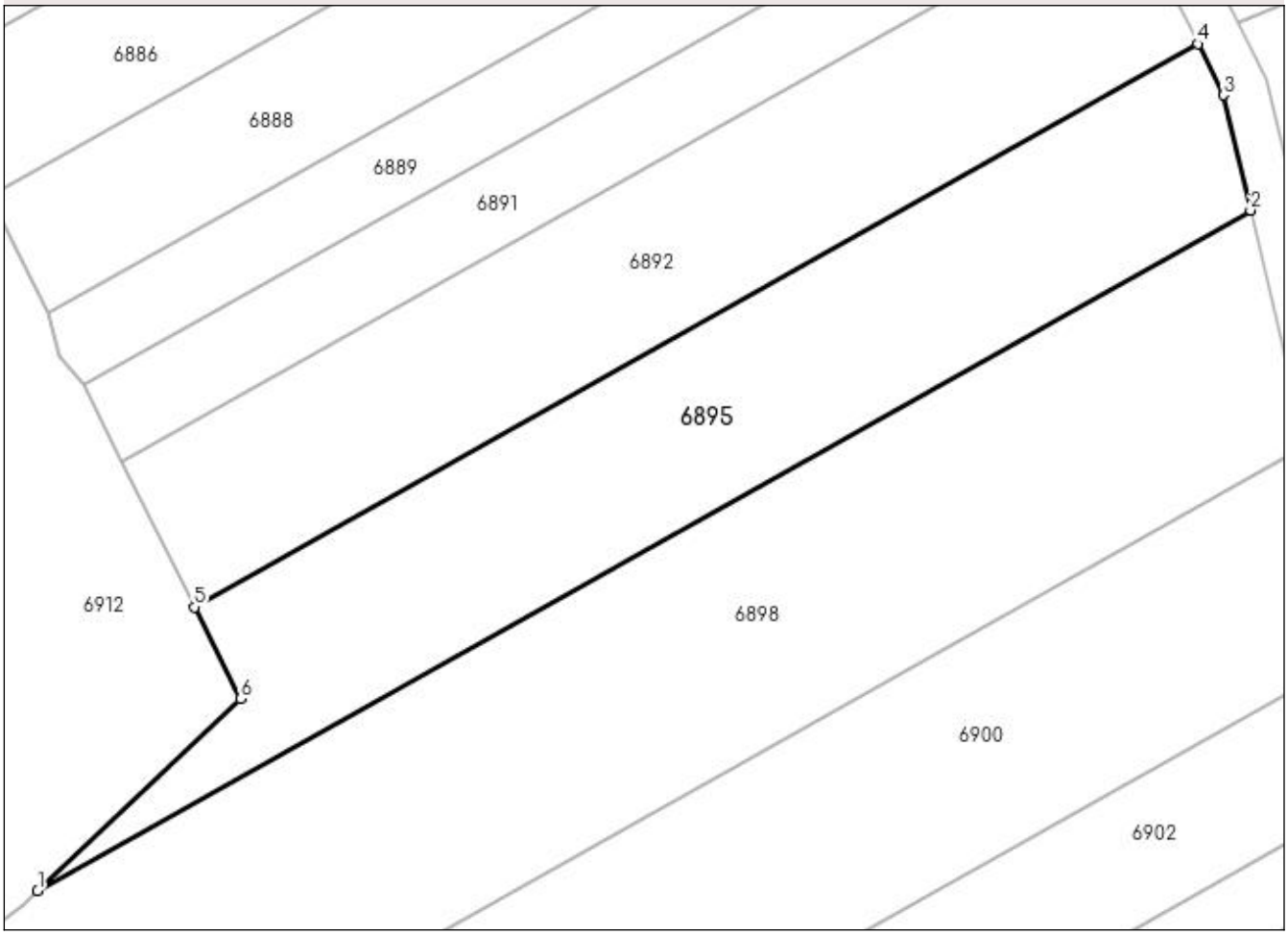
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.119	75	1167/138	-	
2	pasune	NU	446	75	1167/139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.173,388 395.985,857	2	587.279,642 396.045,444	121.822
2	587.279,642 396.045,444	3	587.277,251 396.055,539	10.374
3	587.277,251 396.055,539	4	587.275,046 396.060,008	4.984
4	587.275,046 396.060,008	5	587.187,126 396.010,703	100.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.187,126 396.010,703	6	587.191,14 396.002,675	8.976
6	587.191,14 396.002,675	1	587.173,388 395.985,857	24.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.238	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104185, din 01/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

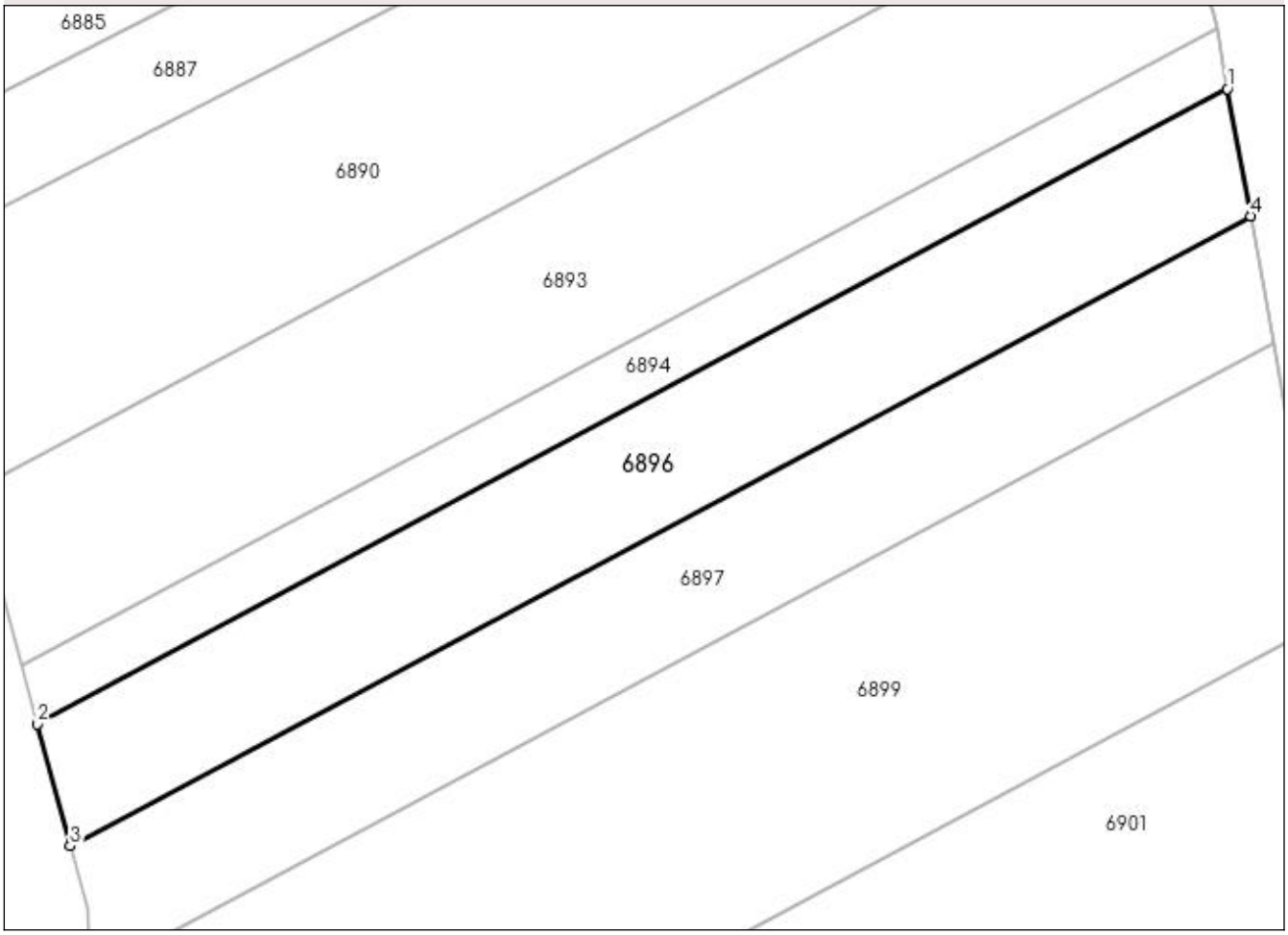
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.238	75	1167/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.091,706 396.054,407	2	586.988,794 395.999,504	116.642
2	586.988,794 395.999,504	3	586.991,628 395.988,937	10.94
3	586.991,628 395.988,937	4	587.093,697 396.043,39	115.685
4	587.093,697 396.043,39	1	587.091,706 396.054,407	11.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.225	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104144, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN ION** 2) **SERBAN GHEORGHE** 3) **DAVID VASILE** 4) **DINU ELENA** 5) **SERBAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

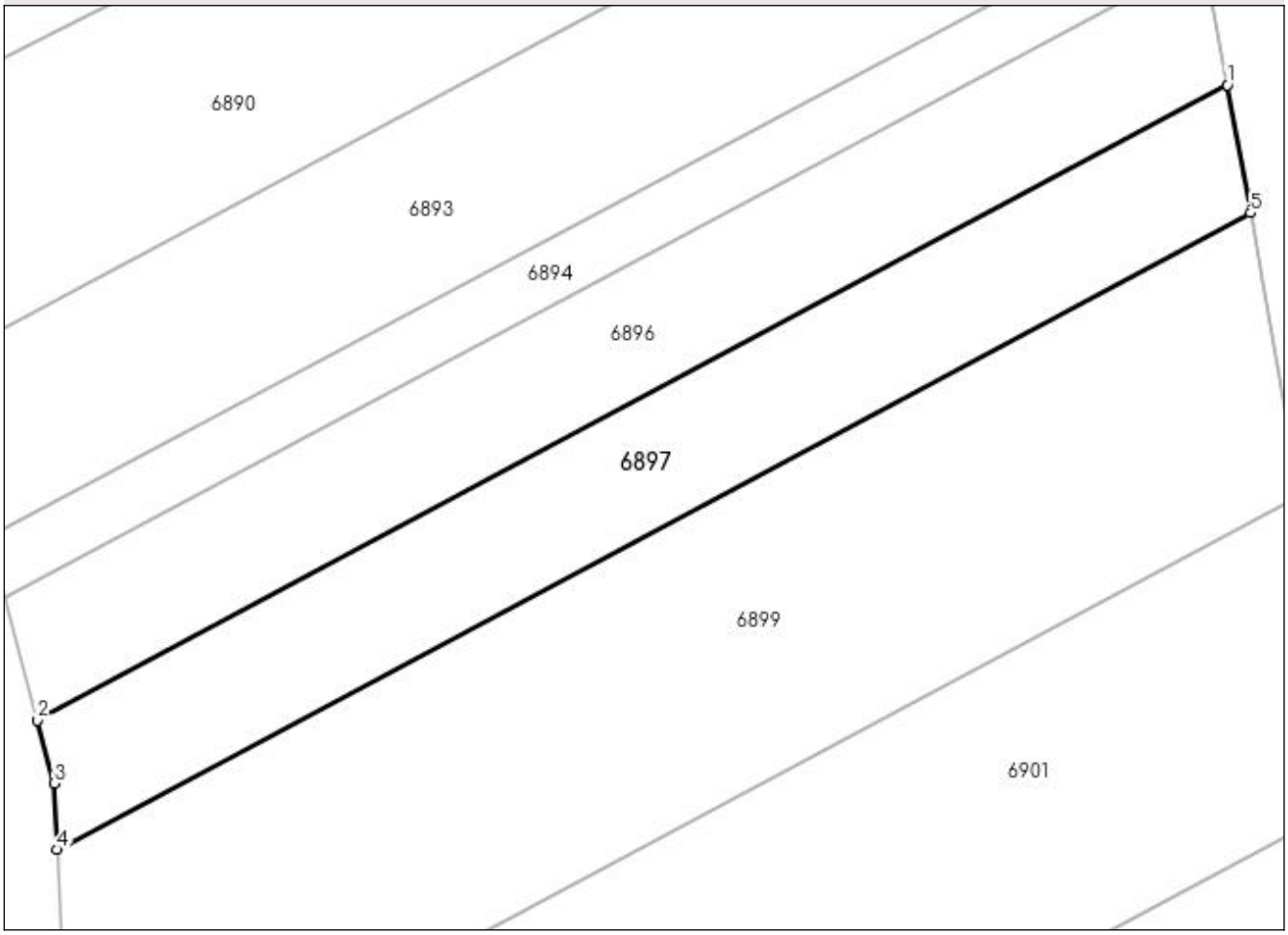
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.225	75	1167/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.093,697 396.043,39	2	586.991,628 395.988,937	115.685
2	586.991,628 395.988,937	3	586.993,076 395.983,542	5.586
3	586.993,076 395.983,542	4	586.993,341 395.977,831	5.717
4	586.993,341 395.977,831	5	587.095,678 396.032,427	115.99
5	587.095,678 396.032,427	1	587.093,697 396.043,39	11.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.433	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88194, din 21/06/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEESCU FILOFTEIA** 2) **MUNTEANU VASILE** 3) **IOANA ELENA** 4) **DAVID FLOAREA** 5) **MUNTEANU ION** 6) **MOISE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

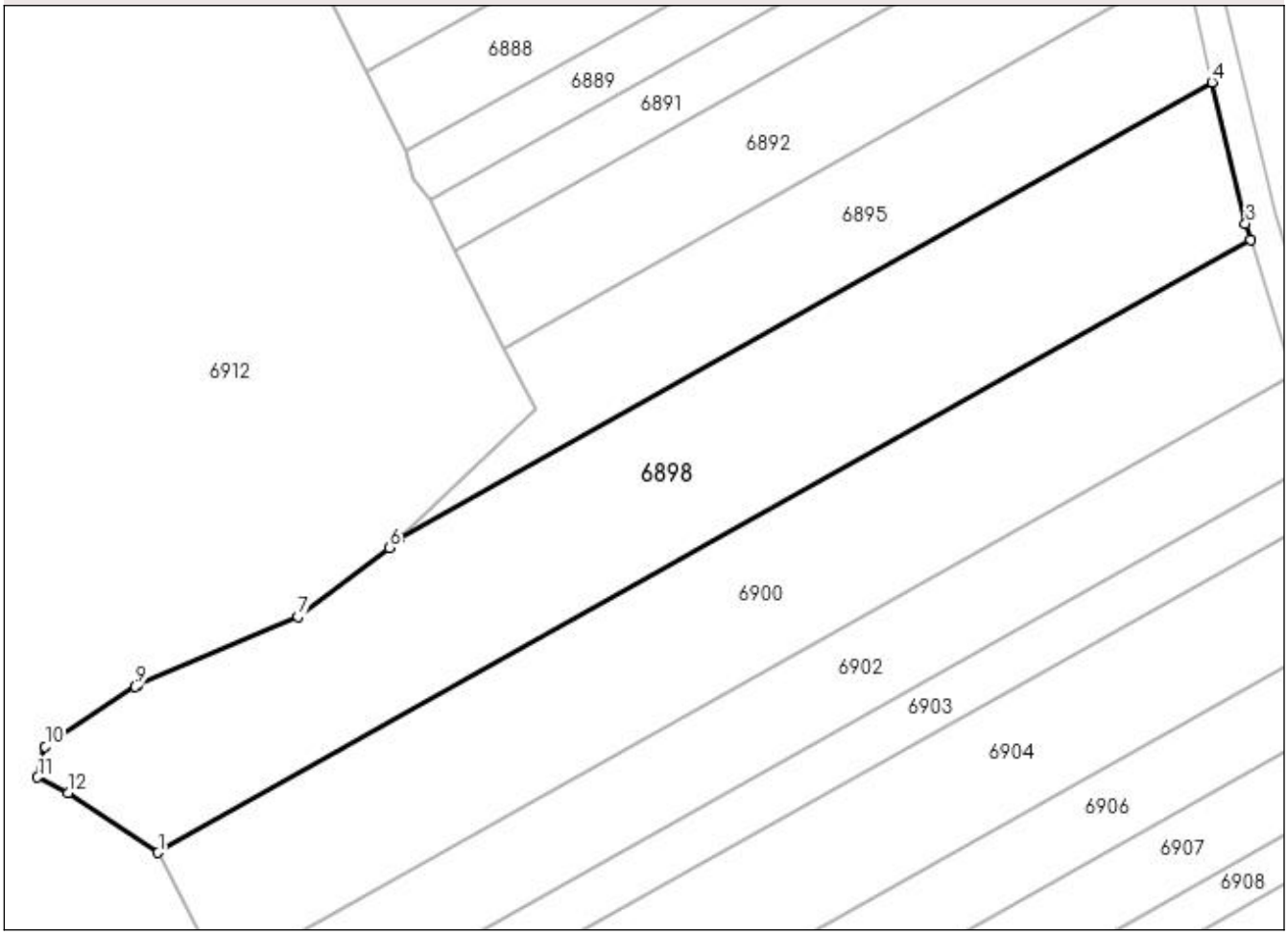
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.499	75	1167/140	-	
2	pasune	NU	1.934	75	1167/141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.141,895 395.944,838	2	587.284,658 396.024,9	163.68
2	587.284,658 396.024,9	3	587.284,009 396.027,009	2.207
3	587.284,009 396.027,009	4	587.279,642 396.045,444	18.945
4	587.279,642 396.045,444	5	587.173,388 395.985,857	121.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.173,388 395.985,857	6	587.172,14 395.984,675	1.719
6	587.172,14 395.984,675	7	587.160,14 395.975,675	15.0
7	587.160,14 395.975,675	8	587.139,322 395.966,753	22.649
8	587.139,322 395.966,753	9	587.138,912 395.966,523	0.47
9	587.138,912 395.966,523	10	587.127,14 395.958,675	14.148
10	587.127,14 395.958,675	11	587.126,14 395.954,675	4.123
11	587.126,14 395.954,675	12	587.130,14 395.952,675	4.472
12	587.130,14 395.952,675	1	587.141,895 395.944,838	14.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.755	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88163, din 11/04/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FETITA CHIRA** 2) **TURMAC VASILE** 3) **LIXANDRU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

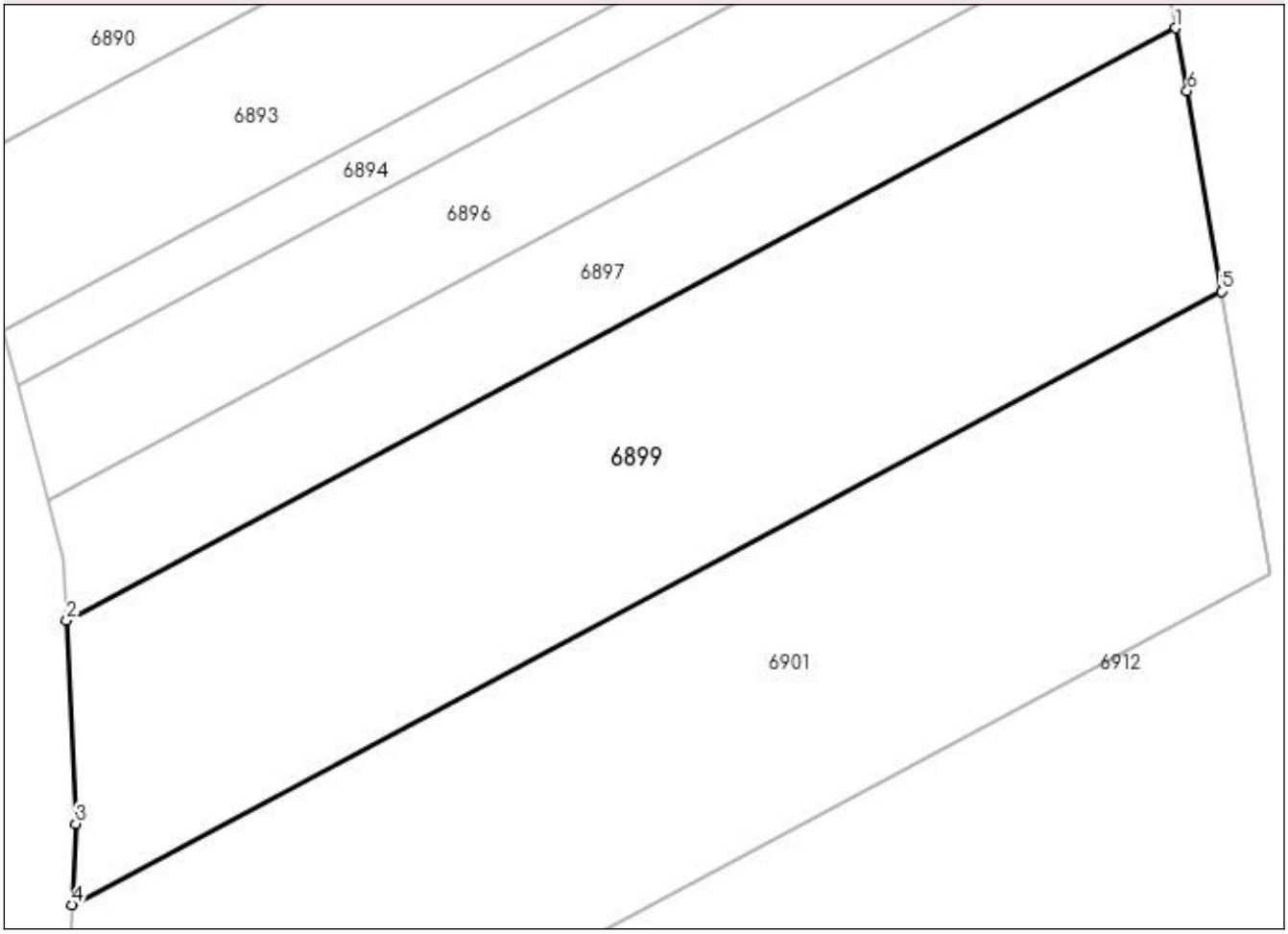
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.755	75	1167/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.095,678 396.032,427	2	586.993,341 395.977,831	115.99
2	586.993,341 395.977,831	3	586.994,212 395.959,068	18.783
3	586.994,212 395.959,068	4	586.993,865 395.951,608	7.468
4	586.993,865 395.951,608	5	587.099,891 396.008,173	120.171
5	587.099,891 396.008,173	6	587.096,721 396.026,656	18.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.096,721 396.026,656	1	587.095,678 396.032,427	5.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.927	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28987, din 30/09/1999 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOMITA MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.052	75	1167/143	-	
2	arabil	NU	875	75	1167/142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.148,14 395.927,661	2	587.290,083 396.007,263	162.74
2	587.290,083 396.007,263	3	587.284,658 396.024,9	18.452
3	587.284,658 396.024,9	4	587.141,895 395.944,838	163.68
4	587.141,895 395.944,838	5	587.142,14 395.944,675	0.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.142,14 395.944,675	6	587.148,14 395.932,675	13.416
6	587.148,14 395.932,675	1	587.148,14 395.927,661	5.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.096	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203702, din 13/10/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

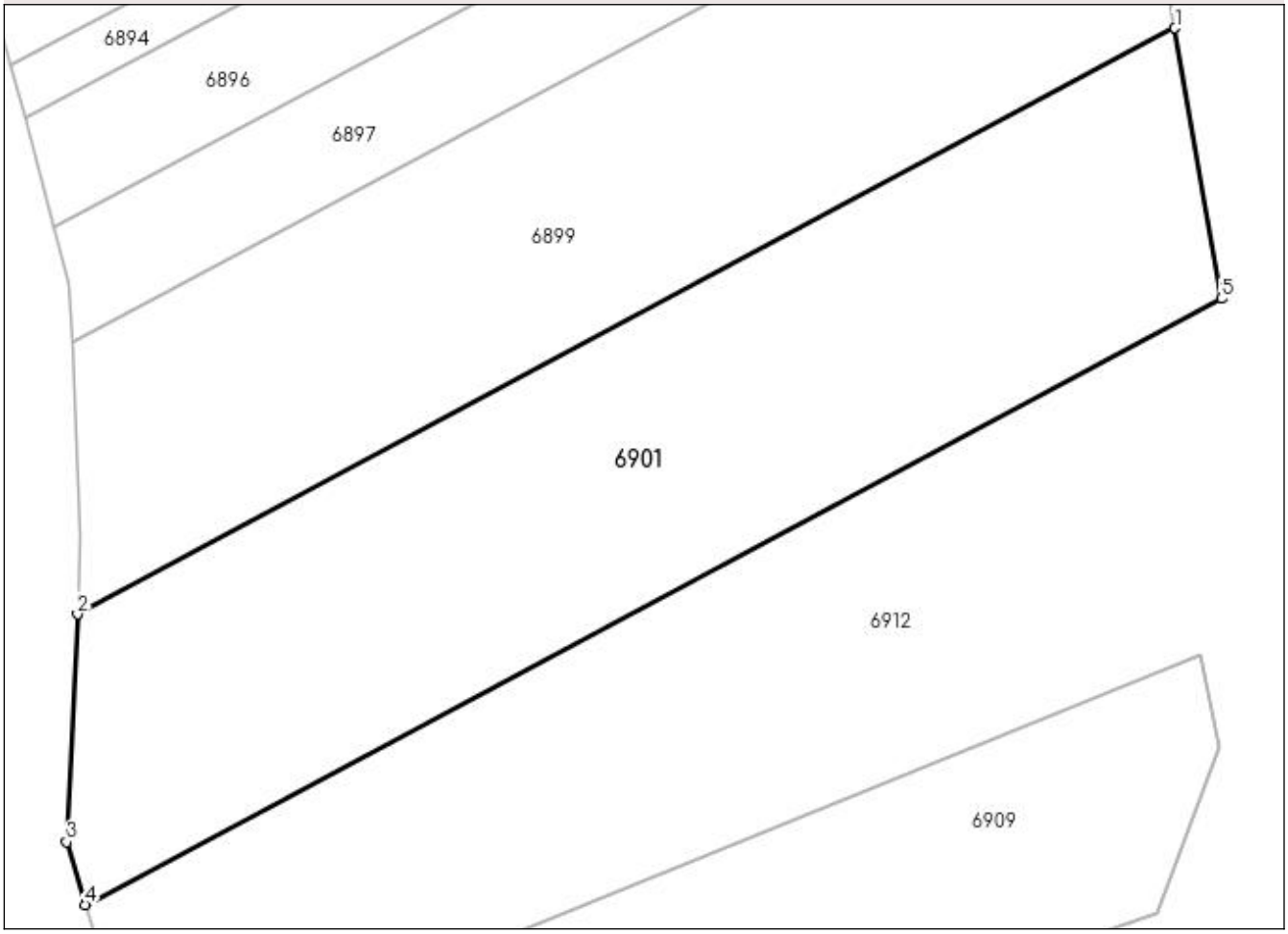
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.096	75	1167/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.099,891 396.008,173	2	586.993,865 395.951,608	120.171
2	586.993,865 395.951,608	3	586.992,841 395.929,6	22.032
3	586.992,841 395.929,6	4	586.994,669 395.923,549	6.321
4	586.994,669 395.923,549	5	587.104,367 395.982,072	124.333
5	587.104,367 395.982,072	1	587.099,891 396.008,173	26.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.891	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88126, din 29/06/2000 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLADESCU ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

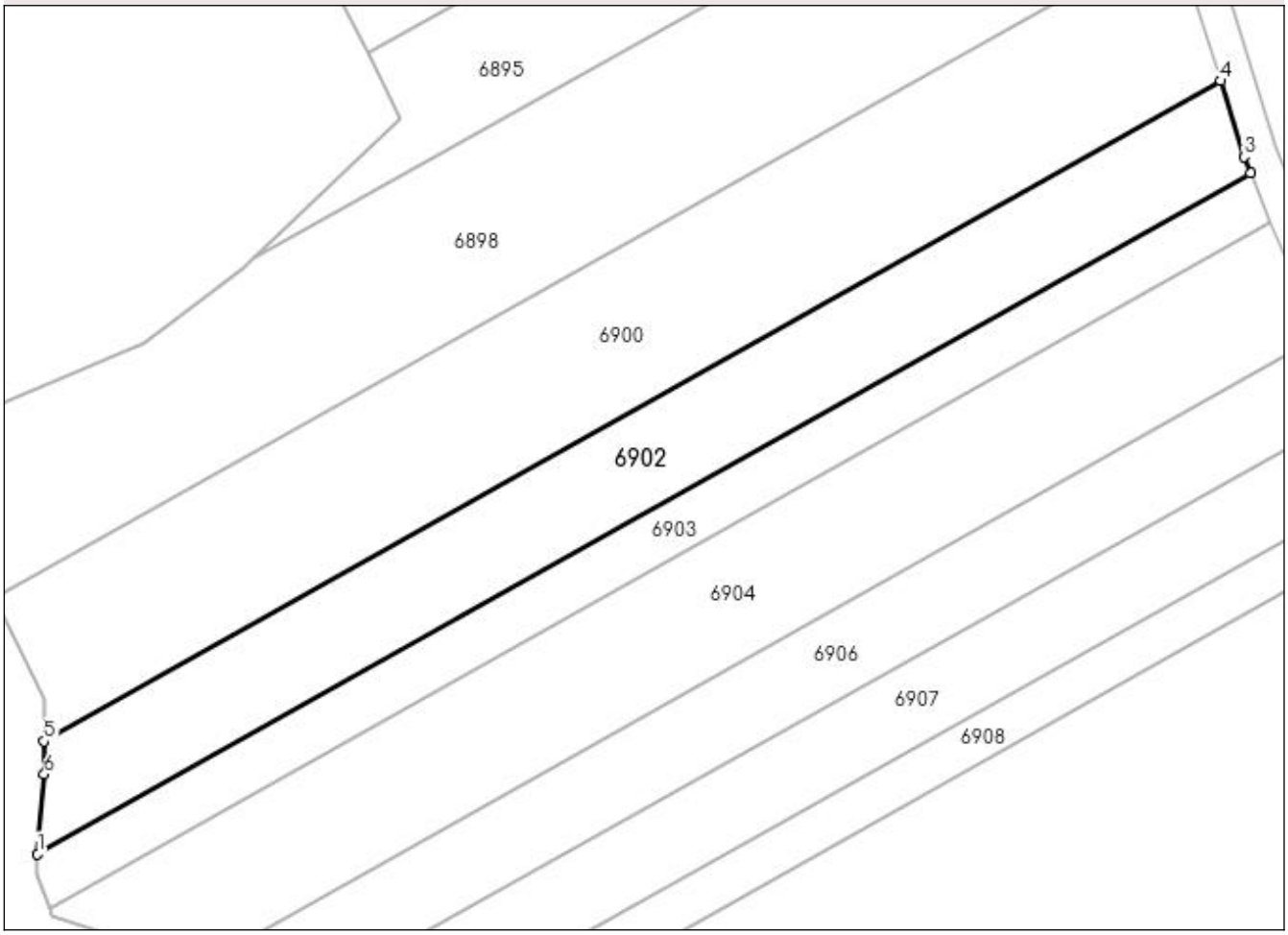
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	465	75	1167/145	-	
2	pasune	NU	1.426	75	1167/144	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.147,34 395.914,077	2	587.293,687 395.996,149	167.789
2	587.293,687 395.996,149	3	587.292,898 395.998,112	2.116
3	587.292,898 395.998,112	4	587.290,083 396.007,263	9.575
4	587.290,083 396.007,263	5	587.148,14 395.927,661	162.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.148,14 395.927,661	6	587.148,14 395.923,675	3.987
6	587.148,14 395.923,675	1	587.147,34 395.914,077	9.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.079	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92517, din 06/07/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIGU GRIGORE** 2) **RIGU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

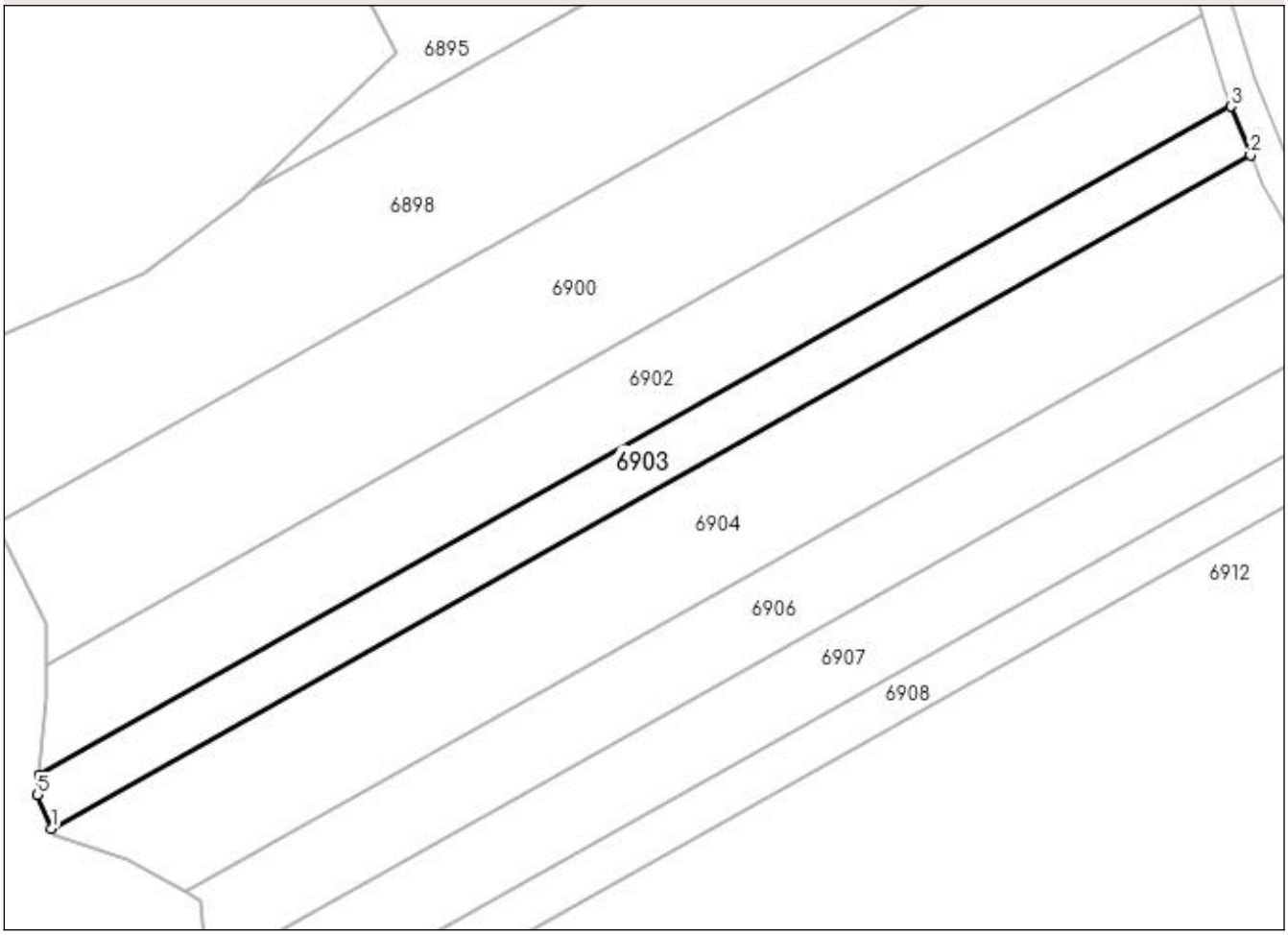
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	235	75	1167/146	-	
2	faneata	NU	844	75	1167/147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.148,787 395.907,556	2	587.296,093 395.990,166	168.889
2	587.296,093 395.990,166	3	587.293,687 395.996,149	6.449
3	587.293,687 395.996,149	4	587.147,34 395.914,077	167.789
4	587.147,34 395.914,077	5	587.147,14 395.911,675	2.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.147,14 395.911,675	1	587.148,787 395.907,556	4.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.423	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104141, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

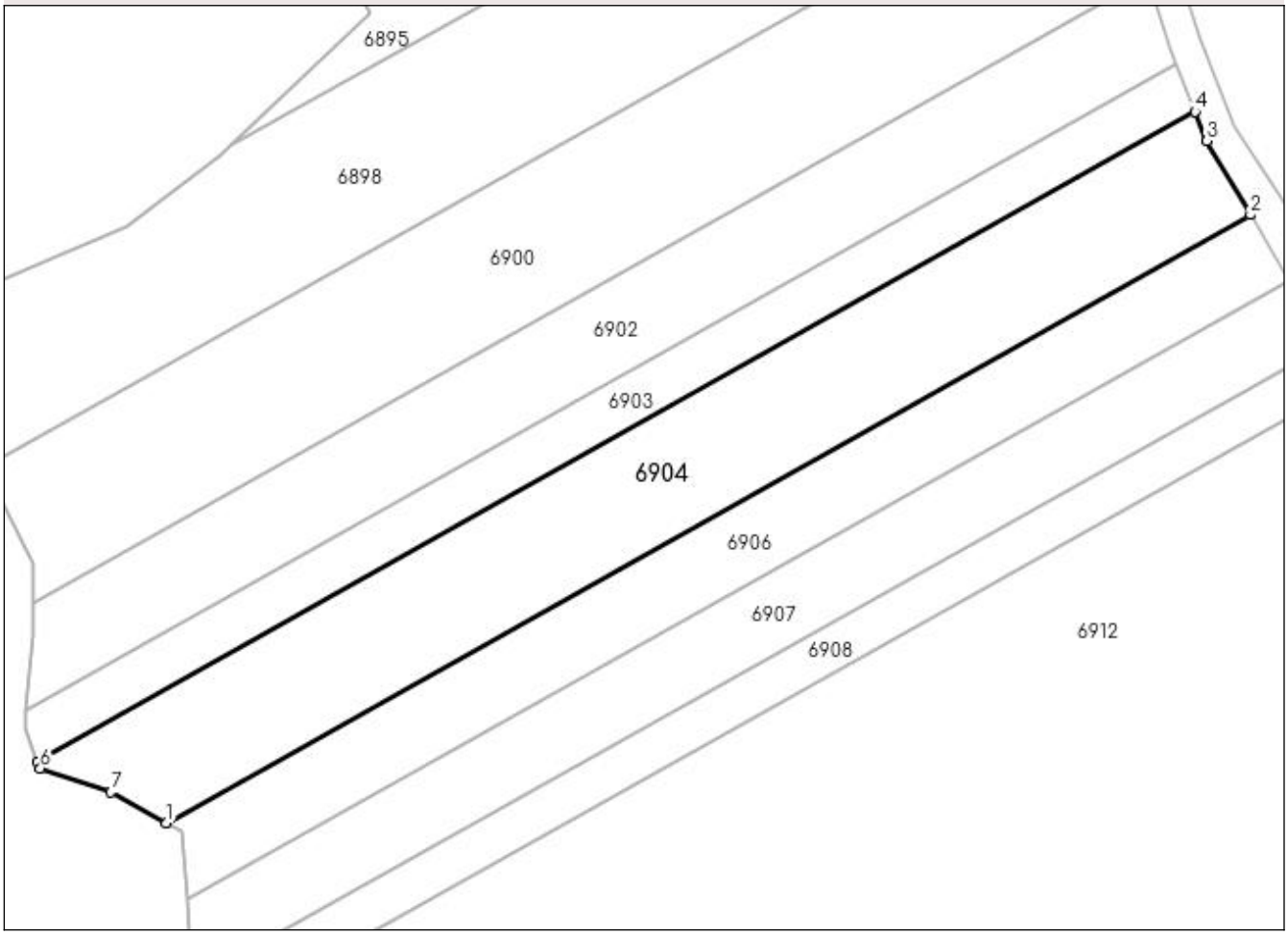
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	517	75	1167/149	-	
2	faneata	NU	1.906	75	1167/148	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.165,213 395.899,745	2	587.303,119 395.977,083	158.112
2	587.303,119 395.977,083	3	587.297,575 395.986,482	10.912
3	587.297,575 395.986,482	4	587.296,093 395.990,166	3.97
4	587.296,093 395.990,166	5	587.148,787 395.907,556	168.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	587.148,787 395.907,556	6	587.149,14 395.906,675	0.949
6	587.149,14 395.906,675	7	587.158,14 395.903,675	9.487
7	587.158,14 395.903,675	1	587.165,213 395.899,745	8.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.549	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92519, din 05/07/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZATU AURICA** 2) **BUZATU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

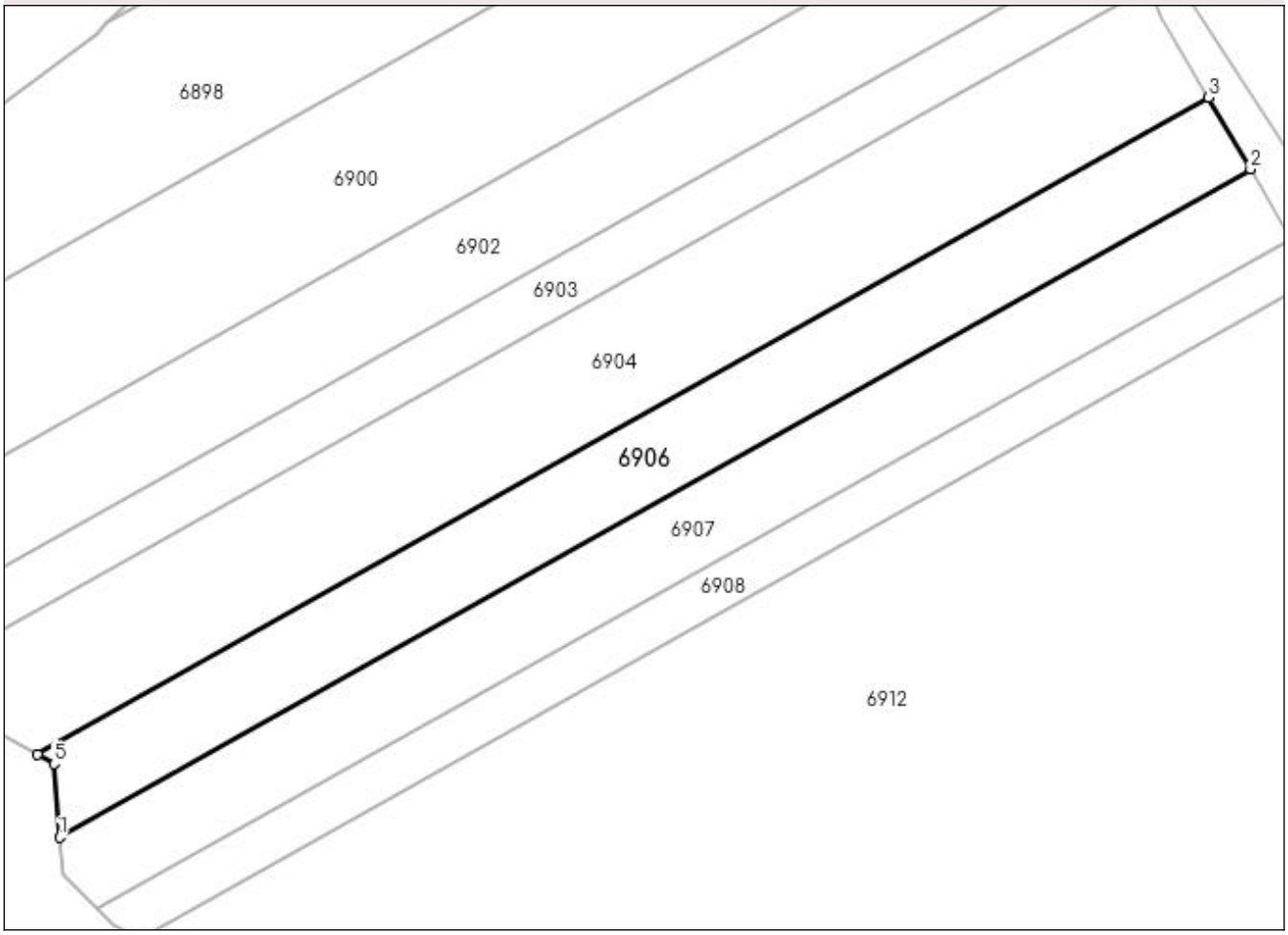
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.549	75	1167/150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.167,807 395.890,006	2	587.308,081 395.968,672	160.826
2	587.308,081 395.968,672	3	587.303,119 395.977,083	9.766
3	587.303,119 395.977,083	4	587.165,213 395.899,745	158.112
4	587.165,213 395.899,745	5	587.167,14 395.898,675	2.205
5	587.167,14 395.898,675	1	587.167,807 395.890,006	8.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.537	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108416, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM VASILICA** 2) **NEAGU MARIA** 3) **IORDACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

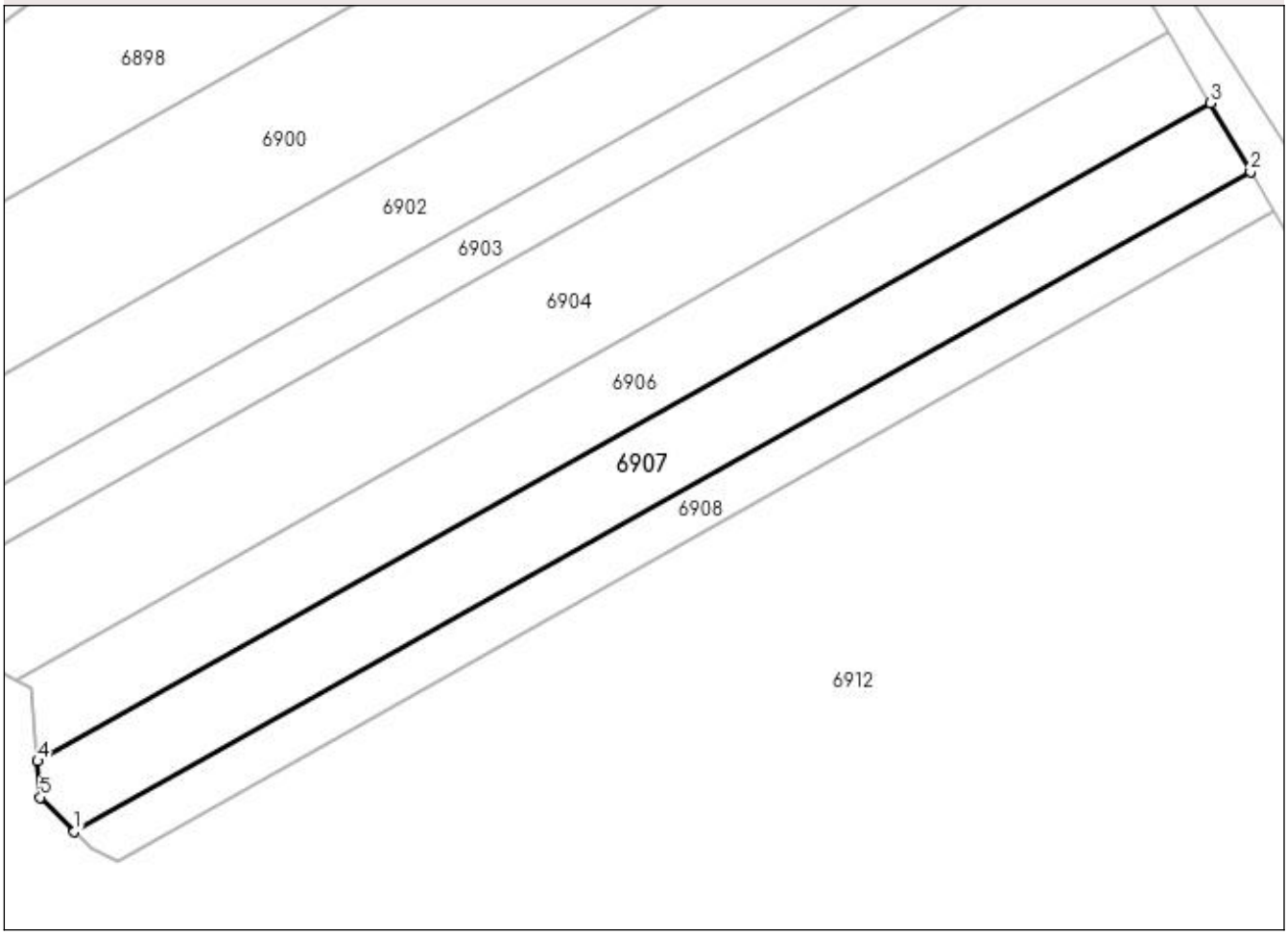
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.537	75	1167/151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.172,218 395.881,597	2	587.312,904 395.960,494	161.299
2	587.312,904 395.960,494	3	587.308,081 395.968,672	9.495
3	587.308,081 395.968,672	4	587.167,807 395.890,006	160.826
4	587.167,807 395.890,006	5	587.168,14 395.885,675	4.344
5	587.168,14 395.885,675	1	587.172,218 395.881,597	5.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		886	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104192, din 04/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA ISTRATE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

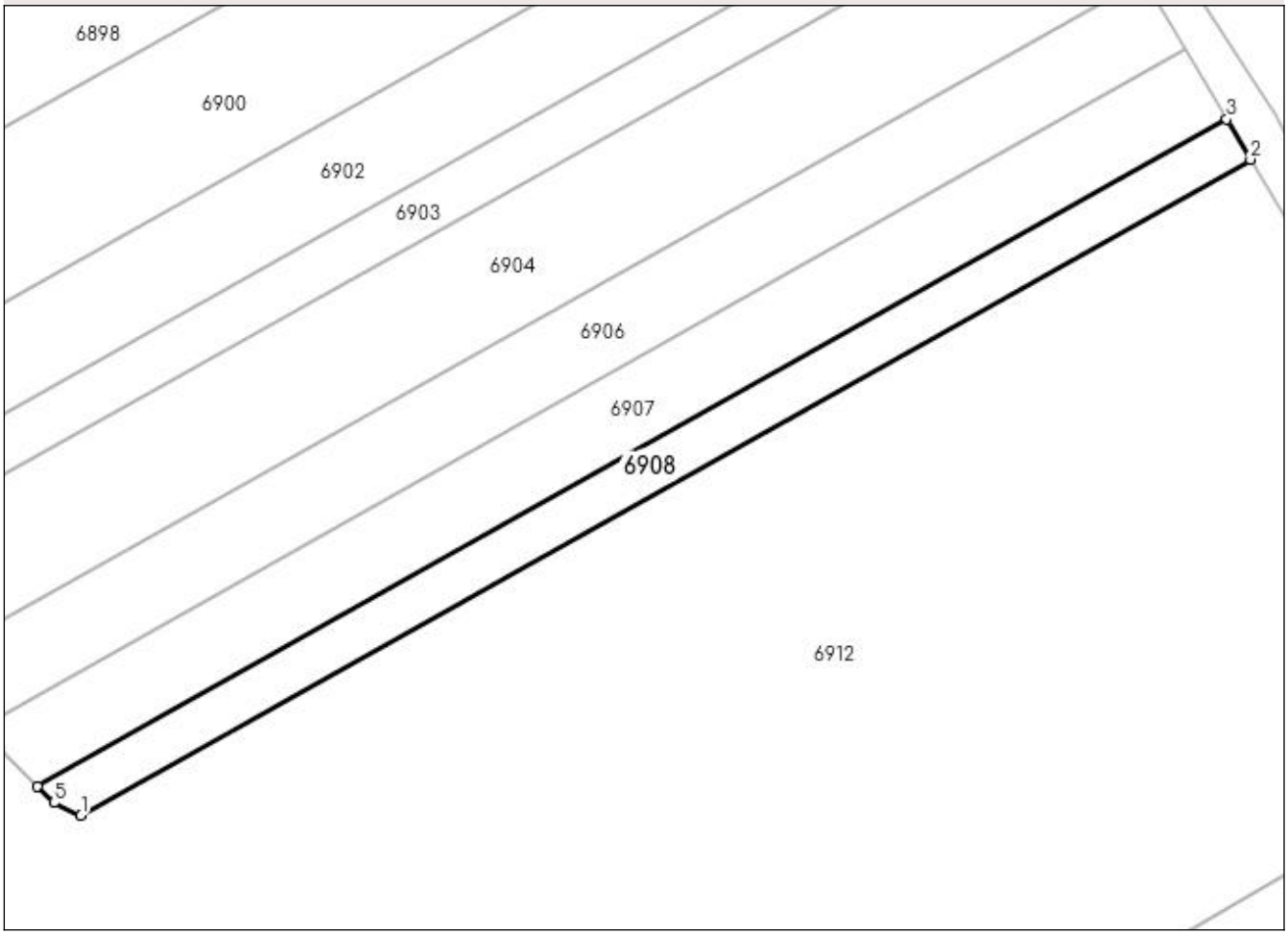
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	886	75	1167/152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.177,36 395.878,141	2	587.315,714 395.955,731	158.626
2	587.315,714 395.955,731	3	587.312,904 395.960,494	5.53
3	587.312,904 395.960,494	4	587.172,218 395.881,597	161.299
4	587.172,218 395.881,597	5	587.174,14 395.879,675	2.718
5	587.174,14 395.879,675	1	587.177,36 395.878,141	3.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.261	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108506, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN JOITA** 2) **CALIN SILVESTRU** 3) **DINU ILEANA** 4) **BALEA EUGENIA** 5) **SERBAN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

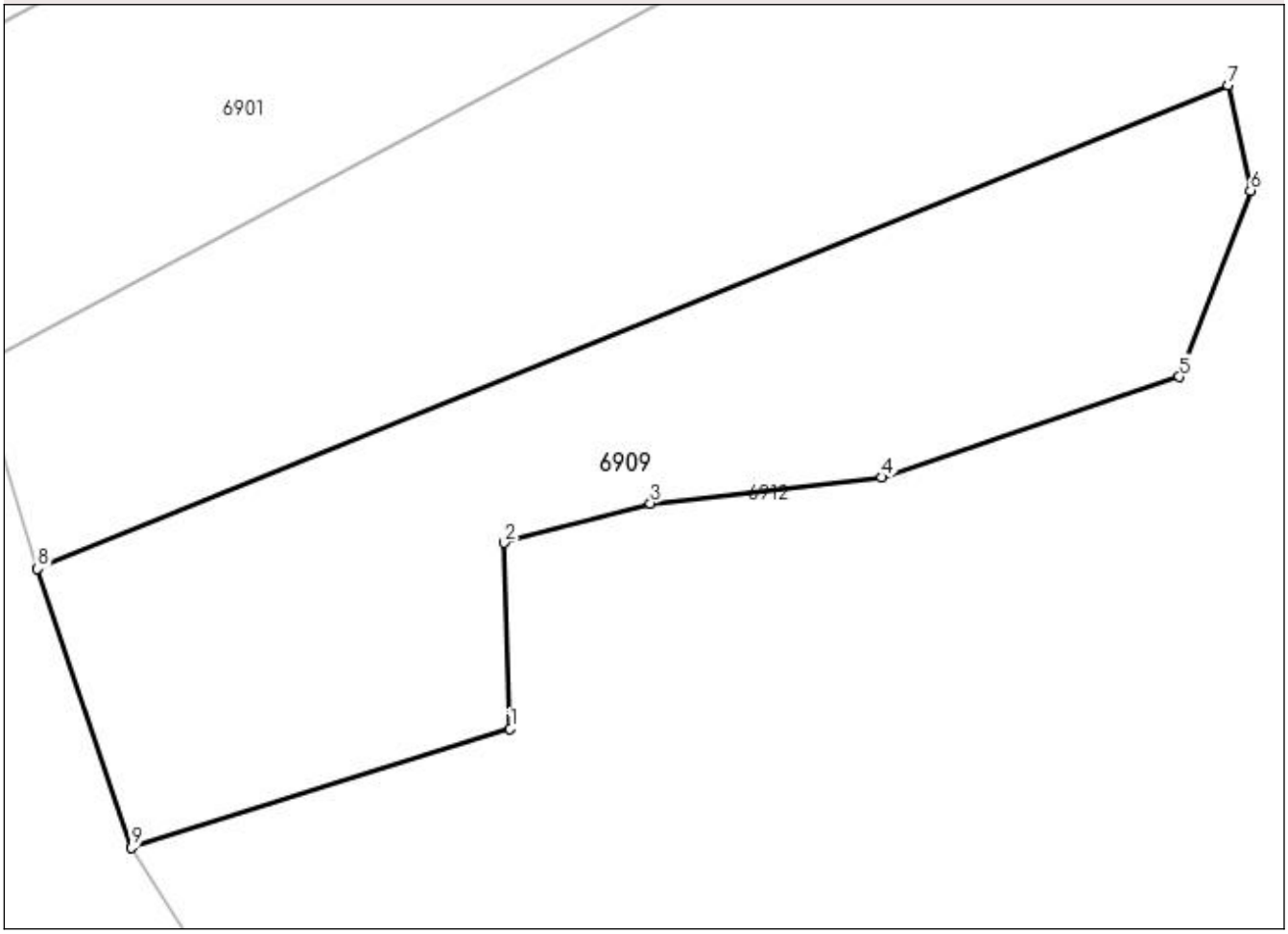
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.261	75	1167/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.040,552 395.892,463	2	587.040,034 395.908,455	16.0
2	587.040,034 395.908,455	3	587.052,617 395.911,844	13.032
3	587.052,617 395.911,844	4	587.072,532 395.914,063	20.038
4	587.072,532 395.914,063	5	587.098,112 395.922,704	27.0
5	587.098,112 395.922,704	6	587.104,214 395.938,724	17.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.104,214 395.938,724	7	587.102,285 395.947,755	9.235
7	587.102,285 395.947,755	8	586.999,905 395.906,219	110.485
8	586.999,905 395.906,219	9	587.008,01 395.882,252	25.3
9	587.008,01 395.882,252	1	587.040,552 395.892,463	34.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.739	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96022, din 27/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINCIUNA SAVU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

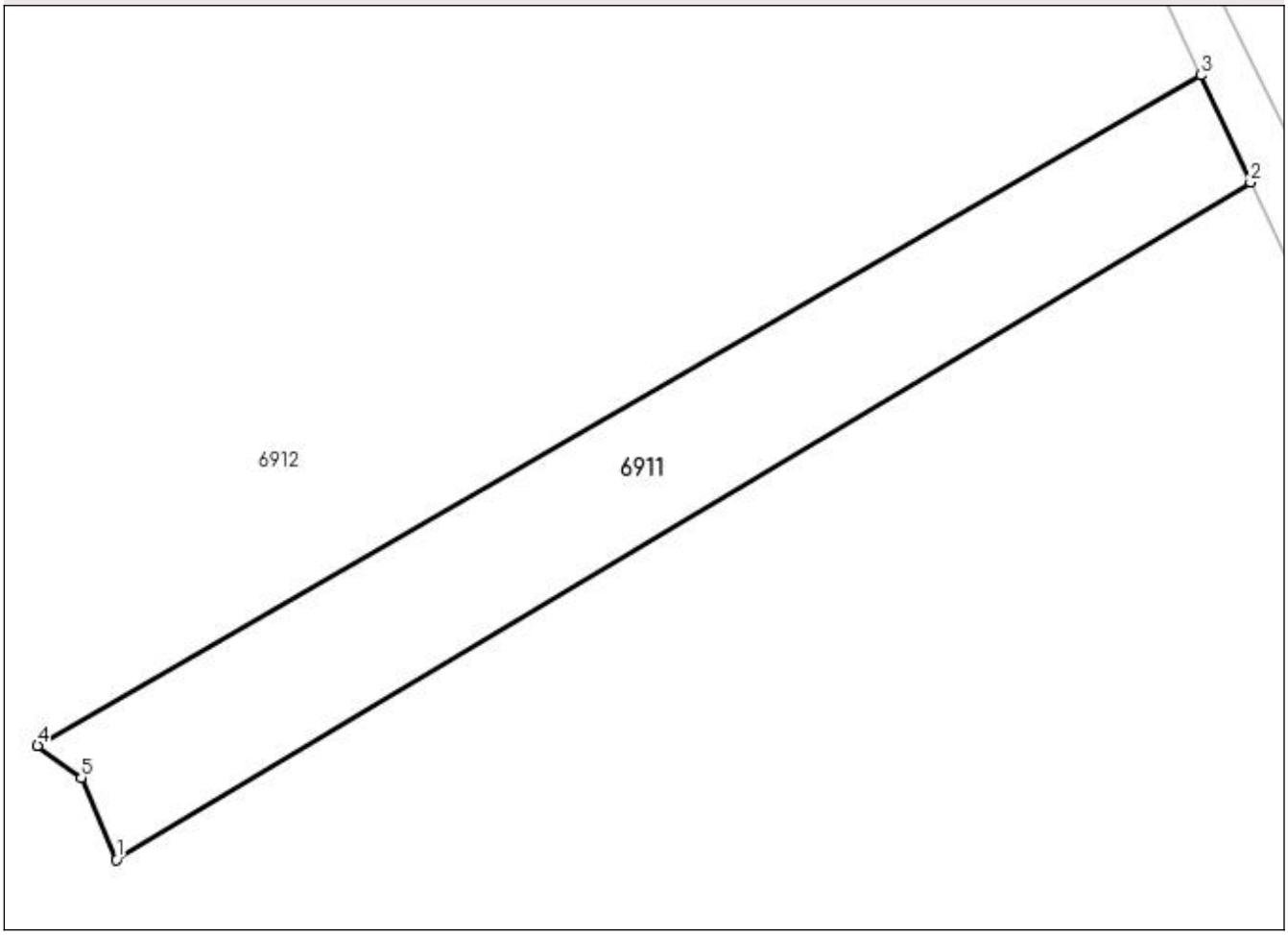
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.739	75	1167/156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.238,709 395.808,346	2	587.353,79 395.877,021	134.014
2	587.353,79 395.877,021	3	587.348,74 395.887,876	11.972
3	587.348,74 395.887,876	4	587.230,708 395.819,898	136.208
4	587.230,708 395.819,898	5	587.235,14 395.816,675	5.48
5	587.235,14 395.816,675	1	587.238,709 395.808,346	9.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		98.454	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/02/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA COMISEI LOCALE DE FONT FUNCIAR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

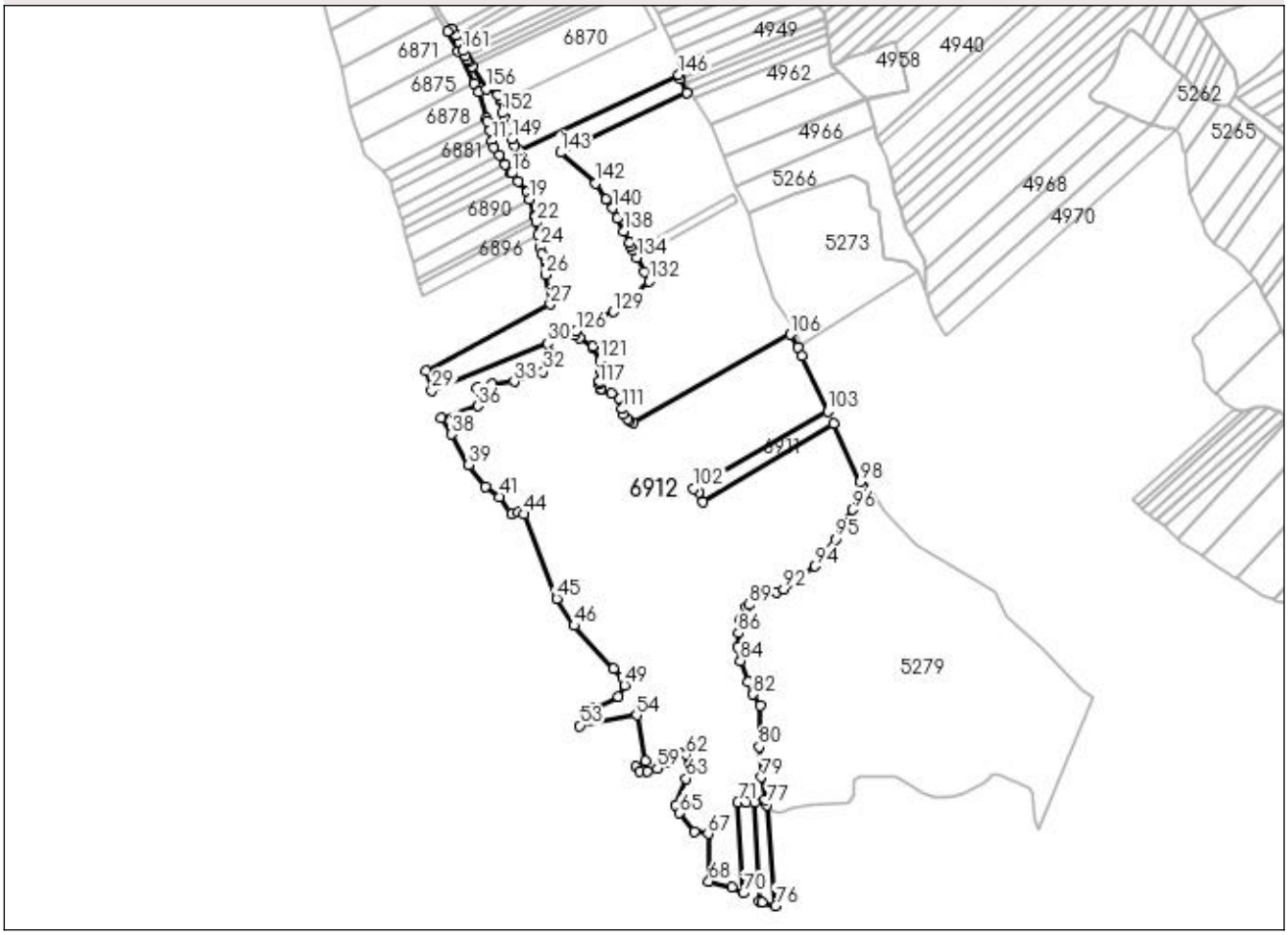
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	98.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	98.454	75	1121/8,/5, 1167/153-1167/157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	587.023,843 396.212,998	2	587.021,14 396.218,675	6.288
4	587.013,799 396.222,474	5	587.022,962 396.204,581	20.103
7	587.041,146 396.169,069	8	587.048,407 396.145,912	24.268
10	587.051,065 396.135,205	11	587.053,175 396.125,922	9.519
13	587.059,24 396.113,154	14	587.064,761 396.105,219	9.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	587.021,14 396.218,675	3	587.017,308 396.224,423	6.908
5	587.022,962 396.204,581	6	587.037,168 396.176,839	31.168
8	587.048,407 396.145,912	9	587.049,224 396.143,306	2.732
11	587.053,175 396.125,922	12	587.054,543 396.119,902	6.174
14	587.064,761 396.105,219	15	587.069,966 396.097,741	9.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	587.017,308 396.224,423	4	587.013,799 396.222,474	4.013
6	587.037,168 396.176,839	7	587.041,146 396.169,069	8.729
9	587.049,224 396.143,306	10	587.051,065 396.135,205	8.307
12	587.054,543 396.119,902	13	587.059,24 396.113,154	8.222
15	587.069,966 396.097,741	16	587.070,244 396.097,406	0.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	587.070,244 396.097,406	17	587.076,028 396.090,444	9.051
19	587.086,078 396.074,53	20	587.090,541 396.060,856	14.384
22	587.091,706 396.054,407	23	587.093,697 396.043,39	11.196
25	587.096,721 396.026,656	26	587.099,891 396.008,173	18.753
28	586.994,669 395.923,549	29	586.999,905 395.906,219	18.104
31	587.104,214 395.938,724	32	587.098,112 395.922,704	17.142
34	587.052,617 395.911,844	35	587.040,034 395.908,455	13.032
37	587.008,01 395.882,252	38	587.017,204 395.867,69	17.221
40	587.047,042 395.821,654	41	587.059,628 395.812,606	15.5
43	587.076,13 395.799,196	44	587.080,786 395.797,372	5.0
46	587.125,376 395.699,152	47	587.160,376 395.661,652	51.296
49	587.169,876 395.646,652	50	587.164,376 395.636,652	11.413
52	587.134,376 395.620,652	53	587.130,376 395.611,152	10.308
55	587.188,141 395.580,267	56	587.179,719 395.574,835	10.021
58	587.189,59 395.570,995	59	587.198,697 395.573,574	9.465
61	587.218,426 395.587,815	62	587.224,039 395.585,696	6.0
64	587.214,621 395.541,486	65	587.218,178 395.534,321	8.0
67	587.243,394 395.516,023	68	587.244,069 395.473,887	42.141
70	587.274,385 395.463,733	71	587.269,86 395.543,808	80.202
73	587.284,128 395.543,725	74	587.288,703 395.456,696	87.149
76	587.302,701 395.452,627	77	587.295,511 395.541,492	89.155
79	587.290,476 395.565,765	80	587.288,326 395.592,68	27.0
82	587.283,073 395.638,793	83	587.278,947 395.650,061	12.0
85	587.269,73 395.680,555	86	587.270,41 395.692,536	12.0
88	587.276,73 395.715,355	89	587.279,335 395.717,694	3.501
91	587.303,424 395.728,935	92	587.310,006 395.731,318	7.0
94	587.337,22 395.751,49	95	587.355,348 395.775,394	30.0
97	587.379,194 395.821,807	98	587.377,49 395.826,079	4.599
100	587.238,709 395.808,346	101	587.235,14 395.816,675	9.061
103	587.348,74 395.887,876	104	587.325,961 395.936,837	54.0
106	587.315,714 395.955,731	107	587.177,36 395.878,141	158.626
109	587.172,218 395.881,597	110	587.168,14 395.885,675	5.767
112	587.167,14 395.898,675	113	587.165,213 395.899,745	2.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	587.076,028 396.090,444	18	587.084,024 396.080,819	12.513
20	587.090,541 396.060,856	21	587.090,754 396.059,679	1.196
23	587.093,697 396.043,39	24	587.095,678 396.032,427	11.14
26	587.099,891 396.008,173	27	587.104,367 395.982,072	26.481
29	586.999,905 395.906,219	30	587.102,285 395.947,755	110.485
32	587.098,112 395.922,704	33	587.072,532 395.914,063	27.0
35	587.040,034 395.908,455	36	587.040,552 395.892,463	16.0
38	587.017,204 395.867,69	39	587.032,401 395.840,671	31.0
41	587.059,628 395.812,606	42	587.070,363 395.797,54	18.5
44	587.080,786 395.797,372	45	587.110,111 395.722,94	80.0
47	587.160,376 395.661,652	48	587.167,876 395.653,152	11.336
50	587.164,376 395.636,652	51	587.142,876 395.626,652	23.712
53	587.130,376 395.611,152	54	587.180,406 395.620,528	50.901
56	587.179,719 395.574,835	57	587.182,787 395.570,953	4.948
59	587.198,697 395.573,574	60	587.209,104 395.578,754	11.625
62	587.224,039 395.585,696	63	587.223,911 395.564,696	21.0
65	587.218,178 395.534,321	66	587.231,376 395.517,986	21.0
68	587.244,069 395.473,887	69	587.264,376 395.468,652	20.971
71	587.269,86 395.543,808	72	587.277,245 395.543,765	7.386
74	587.288,703 395.456,696	75	587.290,726 395.455,702	2.254
77	587.295,511 395.541,492	78	587.293,343 395.546,376	5.344
80	587.288,326 395.592,68	81	587.289,502 395.628,66	36.0
83	587.278,947 395.650,061	84	587.271,908 395.668,247	19.5
86	587.270,41 395.692,536	87	587.271,681 395.704,469	12.0
89	587.279,335 395.717,694	90	587.288,263 395.725,71	11.999
92	587.310,006 395.731,318	93	587.320,819 395.737,588	12.5
95	587.355,348 395.775,394	96	587.370,444 395.801,319	30.0
98	587.377,49 395.826,079	99	587.353,79 395.877,021	56.185
101	587.235,14 395.816,675	102	587.230,708 395.819,898	5.48
104	587.325,961 395.936,837	105	587.322,61 395.944,04	7.945
107	587.177,36 395.878,141	108	587.174,14 395.879,675	3.566
110	587.168,14 395.885,675	111	587.167,807 395.890,006	4.344
113	587.165,213 395.899,745	114	587.158,14 395.903,675	8.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	587.084,024 396.080,819	19	587.086,078 396.074,53	6.616
21	587.090,754 396.059,679	22	587.091,706 396.054,407	5.357
24	587.095,678 396.032,427	25	587.096,721 396.026,656	5.865
27	587.104,367 395.982,072	28	586.994,669 395.923,549	124.333
30	587.102,285 395.947,755	31	587.104,214 395.938,724	9.235
33	587.072,532 395.914,063	34	587.052,617 395.911,844	20.038
36	587.040,552 395.892,463	37	587.008,01 395.882,252	34.106
39	587.032,401 395.840,671	40	587.047,042 395.821,654	24.0
42	587.070,363 395.797,54	43	587.076,13 395.799,196	6.0
45	587.110,111 395.722,94	46	587.125,376 395.699,152	28.265
48	587.167,876 395.653,152	49	587.169,876 395.646,652	6.801
51	587.142,876 395.626,652	52	587.134,376 395.620,652	10.404
54	587.180,406 395.620,528	55	587.188,141 395.580,267	40.997
57	587.182,787 395.570,953	58	587.189,59 395.570,995	6.804
60	587.209,104 395.578,754	61	587.218,426 395.587,815	13.0
63	587.223,911 395.564,696	64	587.214,621 395.541,486	25.0
66	587.231,376 395.517,986	67	587.243,394 395.516,023	12.177
69	587.264,376 395.468,652	70	587.274,385 395.463,733	11.153
72	587.277,245 395.543,765	73	587.284,128 395.543,725	6.883
75	587.290,726 395.455,702	76	587.302,701 395.452,627	12.364
78	587.293,343 395.546,376	79	587.290,476 395.565,765	19.6
81	587.289,502 395.628,66	82	587.283,073 395.638,793	12.0
84	587.271,908 395.668,247	85	587.269,73 395.680,555	12.5
87	587.271,681 395.704,469	88	587.276,73 395.715,355	12.0
90	587.288,263 395.725,71	91	587.303,424 395.728,935	15.5
93	587.320,819 395.737,588	94	587.337,22 395.751,49	21.5
96	587.370,444 395.801,319	97	587.379,194 395.821,807	22.279
99	587.353,79 395.877,021	100	587.238,709 395.808,346	134.014
102	587.230,708 395.819,898	103	587.348,74 395.887,876	136.208
105	587.322,61 395.944,04	106	587.315,714 395.955,731	13.573
108	587.174,14 395.879,675	109	587.172,218 395.881,597	2.718
111	587.167,807 395.890,006	112	587.167,14 395.898,675	8.694
114	587.158,14 395.903,675	115	587.149,14 395.906,675	9.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	587.149,14 395.906,675	116	587.148,787 395.907,556	0.949
116	587.148,787 395.907,556	117	587.147,14 395.911,675	4.436
117	587.147,14 395.911,675	118	587.147,34 395.914,077	2.411
118	587.147,34 395.914,077	119	587.148,14 395.923,675	9.631
119	587.148,14 395.923,675	120	587.148,14 395.927,661	3.987
120	587.148,14 395.927,661	121	587.148,14 395.932,675	5.013
121	587.148,14 395.932,675	122	587.142,14 395.944,675	13.416
122	587.142,14 395.944,675	123	587.141,895 395.944,838	0.294
123	587.141,895 395.944,838	124	587.130,14 395.952,675	14.128
124	587.130,14 395.952,675	125	587.126,14 395.954,675	4.472
125	587.126,14 395.954,675	126	587.127,14 395.958,675	4.123
126	587.127,14 395.958,675	127	587.138,912 395.966,523	14.148
127	587.138,912 395.966,523	128	587.139,322 395.966,753	0.47
128	587.139,322 395.966,753	129	587.160,14 395.975,675	22.649
129	587.160,14 395.975,675	130	587.172,14 395.984,675	15.0
130	587.172,14 395.984,675	131	587.173,388 395.985,857	1.719
131	587.173,388 395.985,857	132	587.191,14 396.002,675	24.454
132	587.191,14 396.002,675	133	587.187,126 396.010,703	8.976
133	587.187,126 396.010,703	134	587.180,728 396.023,498	14.306
134	587.180,728 396.023,498	135	587.177,414 396.030,128	7.412
135	587.177,414 396.030,128	136	587.175,244 396.032,702	3.366
136	587.175,244 396.032,702	137	587.174,283 396.036,388	3.809
137	587.174,283 396.036,388	138	587.169,121 396.046,712	11.542
138	587.169,121 396.046,712	139	587.163,599 396.057,756	12.348
139	587.163,599 396.057,756	140	587.159,14 396.066,675	9.971
140	587.159,14 396.066,675	141	587.153,568 396.074,847	9.891
141	587.153,568 396.074,847	142	587.144,14 396.088,675	16.736
142	587.144,14 396.088,675	143	587.113,14 396.115,675	41.11
143	587.113,14 396.115,675	144	587.224,756 396.168,205	123.359
144	587.224,756 396.168,205	145	587.218,589 396.180,821	14.043
145	587.218,589 396.180,821	146	587.217,337 396.184,055	3.467
146	587.217,337 396.184,055	147	587.076,952 396.117,386	155.411
147	587.076,952 396.117,386	148	587.073,14 396.121,675	5.738
148	587.073,14 396.121,675	149	587.070,723 396.128,047	6.816
149	587.070,723 396.128,047	150	587.067,591 396.136,305	8.832
150	587.067,591 396.136,305	151	587.063,587 396.146,859	11.288
151	587.063,587 396.146,859	152	587.062,14 396.150,675	4.081
152	587.062,14 396.150,675	153	587.061,327 396.160,43	9.789
153	587.061,327 396.160,43	154	587.061,14 396.162,675	2.252
154	587.061,14 396.162,675	155	587.058,14 396.166,675	5.0
155	587.058,14 396.166,675	156	587.048,14 396.171,675	11.18
156	587.048,14 396.171,675	157	587.035,264 396.191,368	23.529
157	587.035,264 396.191,368	158	587.032,24 396.195,992	5.524
158	587.032,24 396.195,992	159	587.031,14 396.197,675	2.011
159	587.031,14 396.197,675	160	587.029,806 396.200,476	3.102
160	587.029,806 396.200,476	161	587.027,48 396.205,36	5.41
161	587.027,48 396.205,36	1	587.023,843 396.212,998	8.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.395	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111709, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADICEANU ION NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

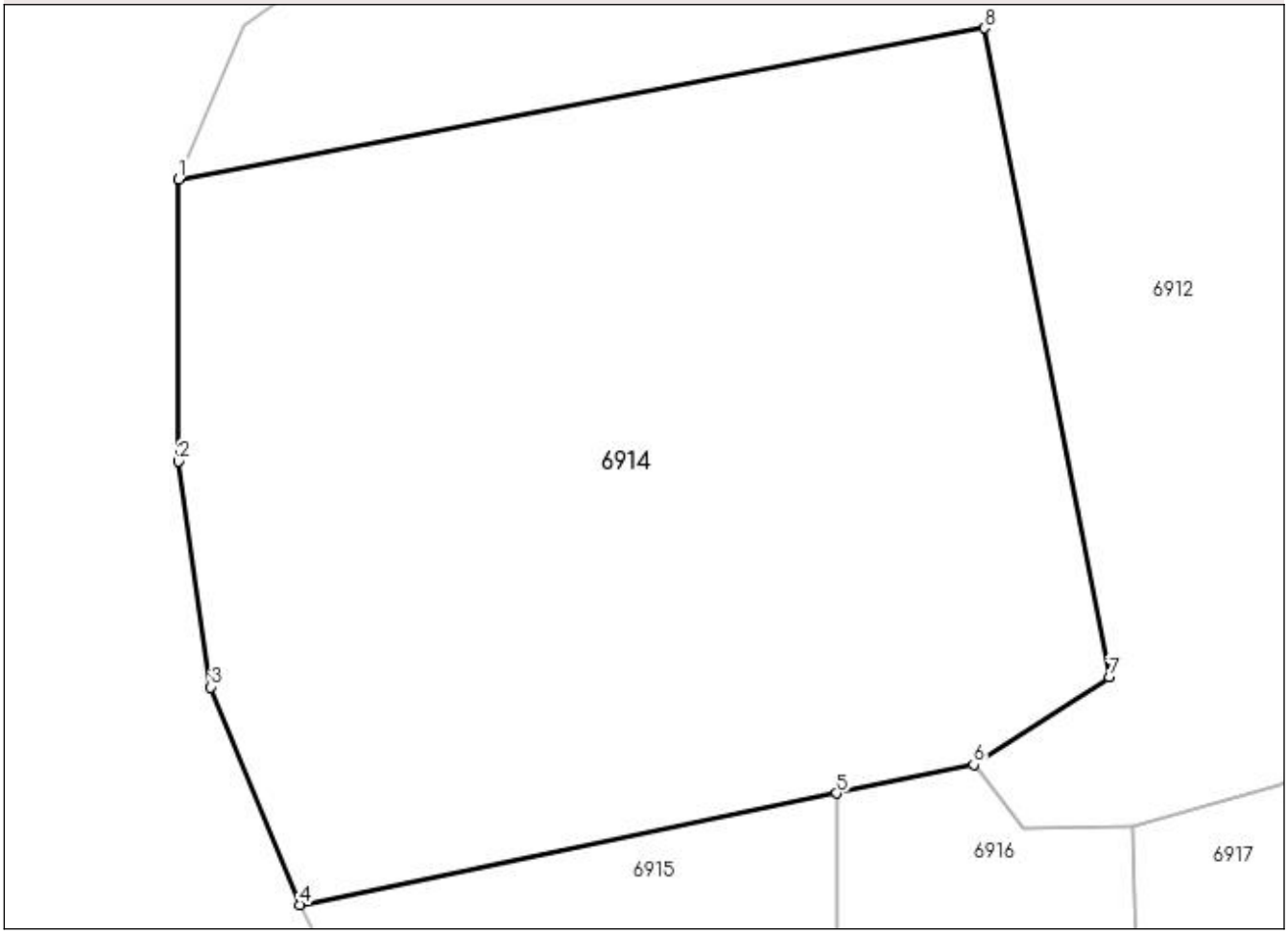
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.395	75	1121/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.130,376 395.611,152	2	587.130,376 395.593,652	17.5
2	587.130,376 395.593,652	3	587.132,376 395.579,652	14.142
3	587.132,376 395.579,652	4	587.137,876 395.566,152	14.577
4	587.137,876 395.566,152	5	587.171,192 395.573,066	34.027
5	587.171,192 395.573,066	6	587.179,719 395.574,835	8.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.179,719 395.574,835	7	587.188,141 395.580,267	10.021
7	587.188,141 395.580,267	8	587.180,406 395.620,528	40.997
8	587.180,406 395.620,528	1	587.130,376 395.611,152	50.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.231	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108579, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASTASE ALEXANDRU** 2) **ENACHE EUGENIA** 3) **NASTASE GHEORGHE** 4) **BITIE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

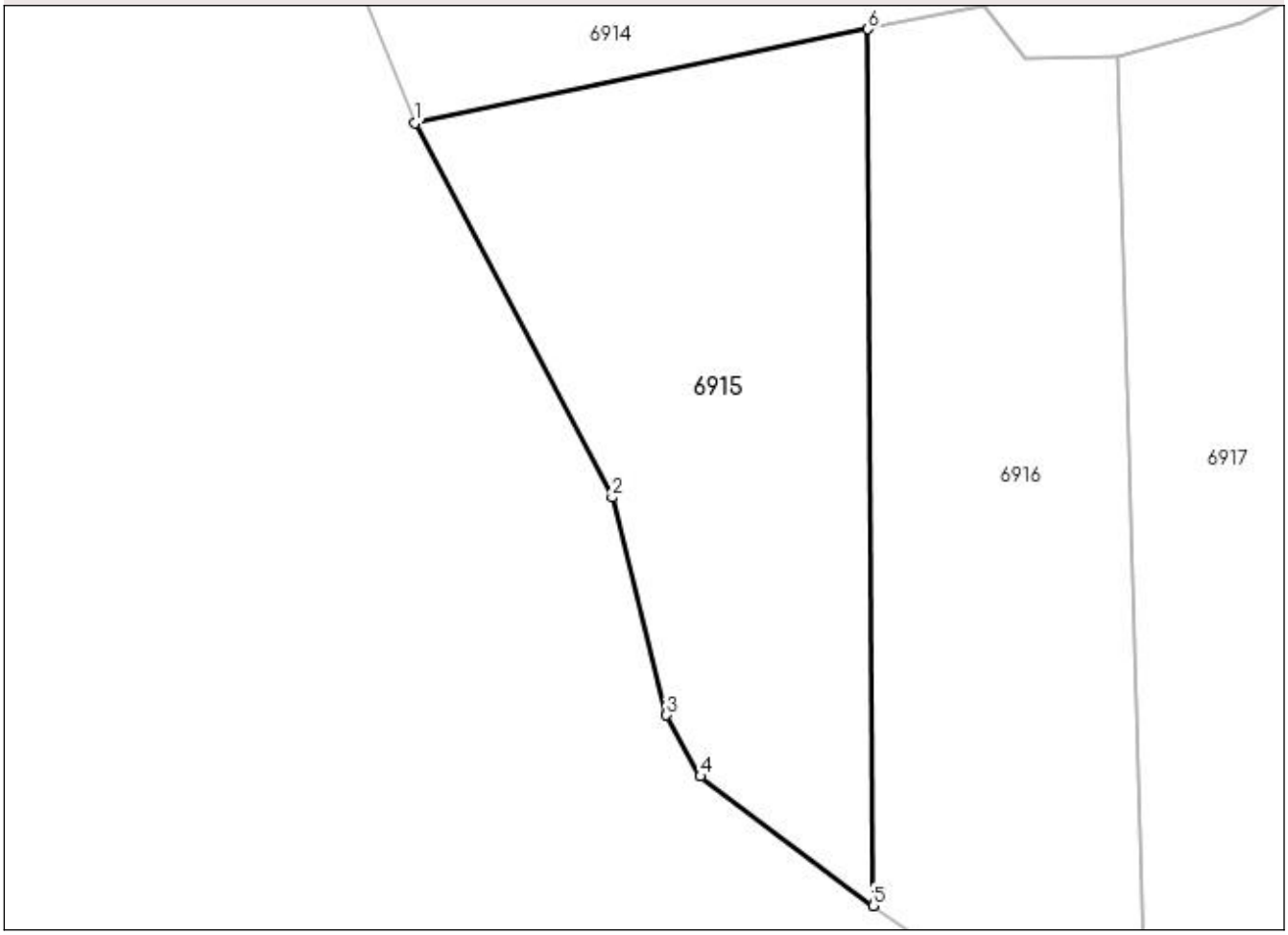
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.231	75	1121/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.137,876 395.566,152	2	587.152,376 395.538,652	31.089
2	587.152,376 395.538,652	3	587.156,376 395.522,652	16.492
3	587.156,376 395.522,652	4	587.158,876 395.518,152	5.148
4	587.158,876 395.518,152	5	587.171,567 395.508,635	15.863
5	587.171,567 395.508,635	6	587.171,192 395.573,066	64.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.171,192 395.573,066	1	587.137,876 395.566,152	34.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.356	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108504, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VICIU ELISABETA** 2) **DAVID DIDINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

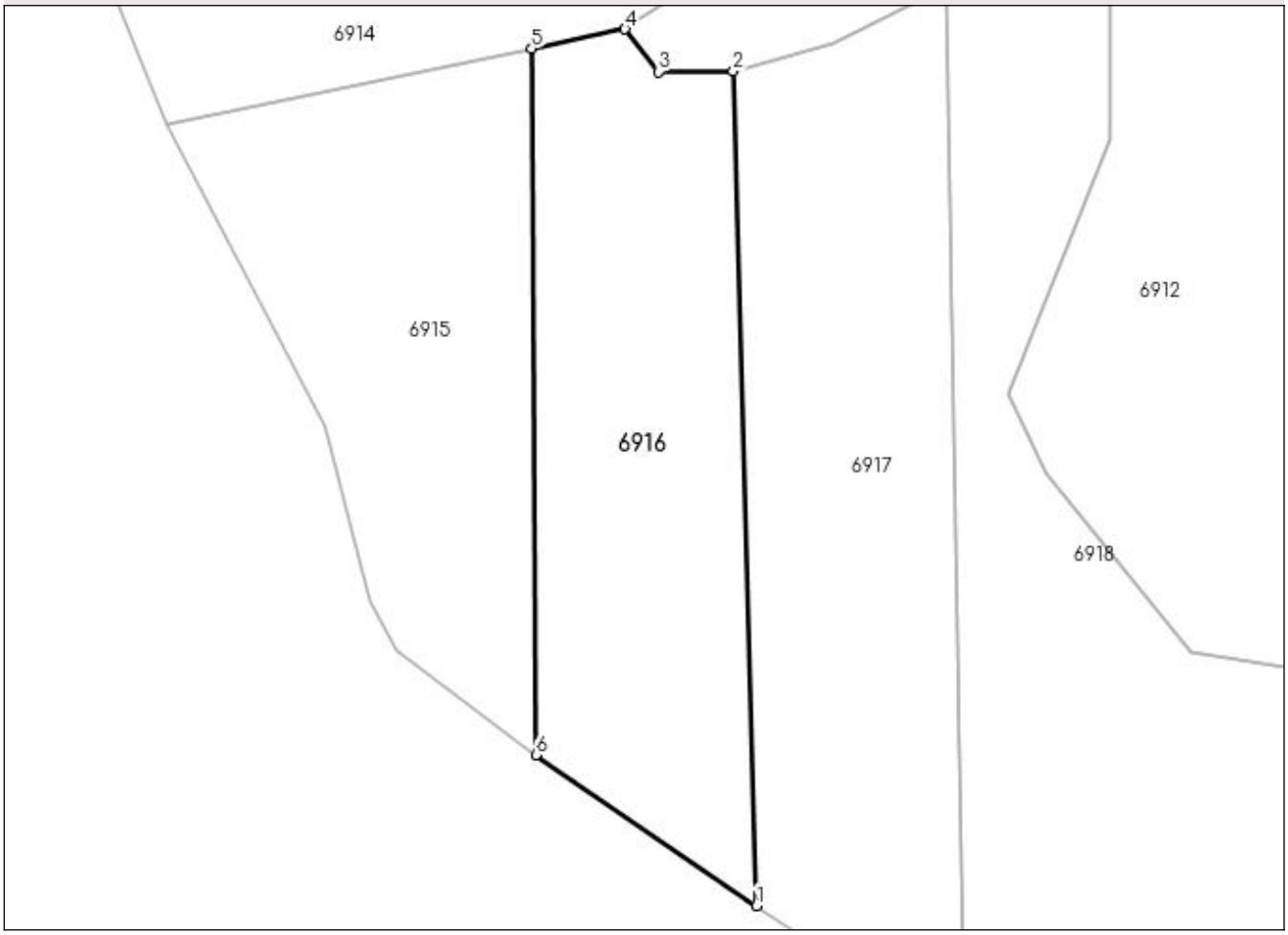
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.356	75	1121/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.191,703 395.494,878	2	587.189,59 395.570,995	76.146
2	587.189,59 395.570,995	3	587.182,787 395.570,953	6.804
3	587.182,787 395.570,953	4	587.179,719 395.574,835	4.948
4	587.179,719 395.574,835	5	587.171,192 395.573,066	8.708
5	587.171,192 395.573,066	6	587.171,567 395.508,635	64.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.171,567 395.508,635	1	587.191,703 395.494,878	24.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.643	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108452, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU SIMION** 2) **MANEA TINCA** 3) **AVRAM TUDORA** 4) **ROTARU EFTIMIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

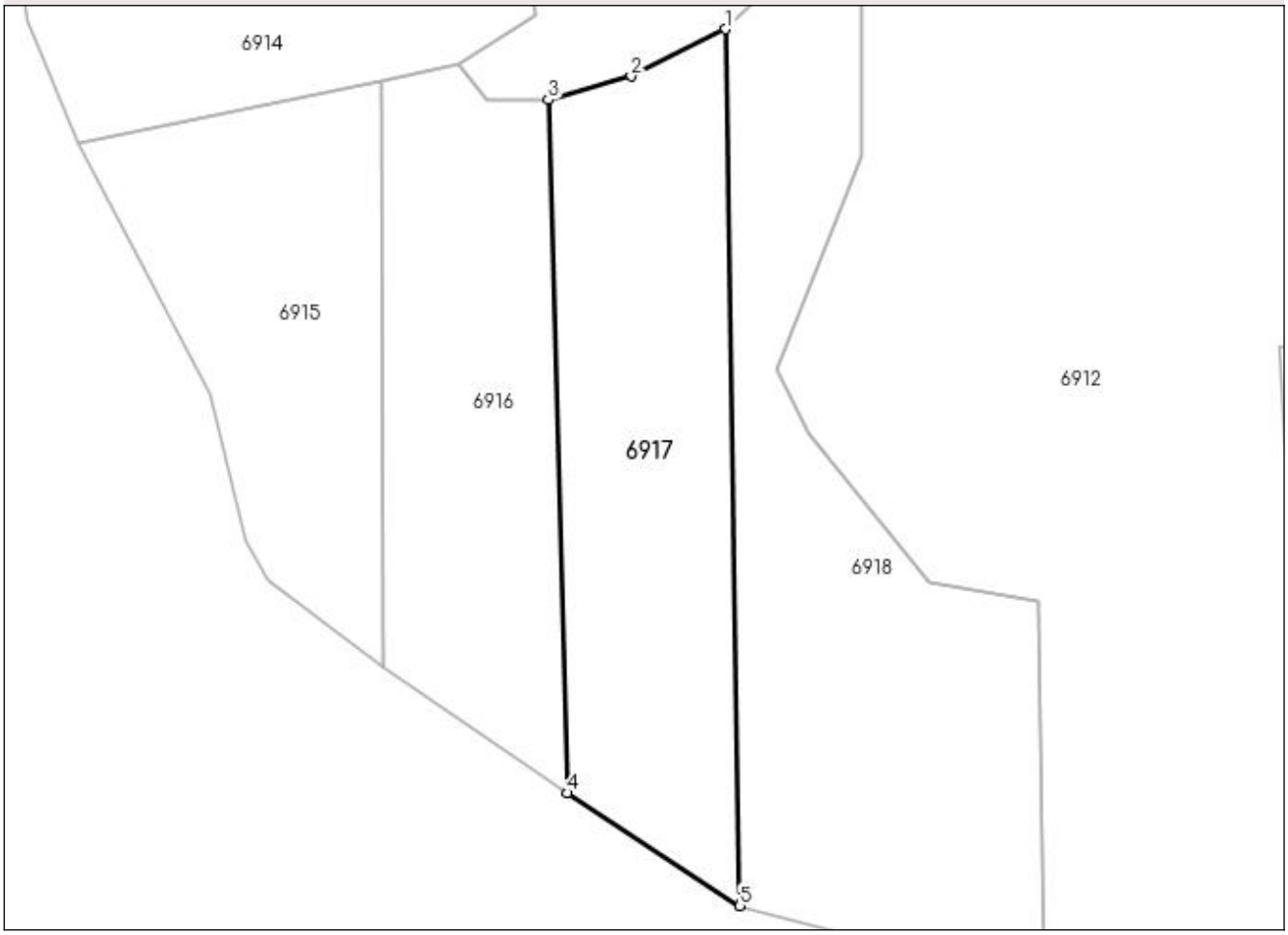
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.643	75	1121/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.209,104 395.578,754	2	587.198,697 395.573,574	11.625
2	587.198,697 395.573,574	3	587.189,59 395.570,995	9.465
3	587.189,59 395.570,995	4	587.191,703 395.494,878	76.146
4	587.191,703 395.494,878	5	587.210,646 395.482,504	22.626
5	587.210,646 395.482,504	1	587.209,104 395.578,754	96.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.123	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111723, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE IULIA** 2) **PETRISOR ELENA** 3) **ISTRATESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

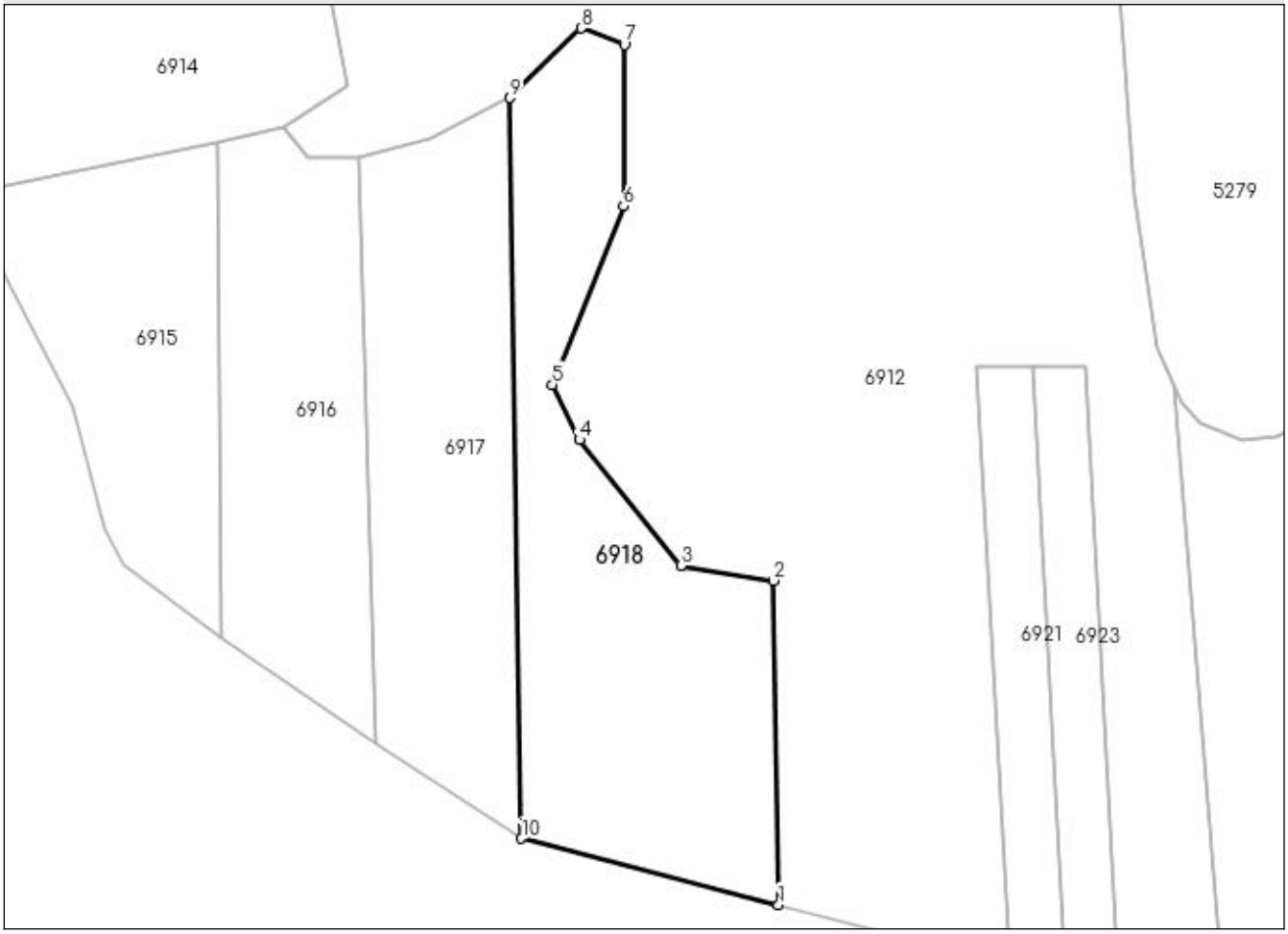
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.123	75	1121/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.244,069 395.473,887	2	587.243,394 395.516,023	42.141
2	587.243,394 395.516,023	3	587.231,376 395.517,986	12.177
3	587.231,376 395.517,986	4	587.218,178 395.534,321	21.0
4	587.218,178 395.534,321	5	587.214,621 395.541,486	8.0
5	587.214,621 395.541,486	6	587.223,911 395.564,696	25.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.223,911 395.564,696	7	587.224,039 395.585,696	21.0
7	587.224,039 395.585,696	8	587.218,426 395.587,815	6.0
8	587.218,426 395.587,815	9	587.209,104 395.578,754	13.0
9	587.209,104 395.578,754	10	587.210,646 395.482,504	96.262
10	587.210,646 395.482,504	1	587.244,069 395.473,887	34.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.157	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108461, din 26/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM CONSTANTIN** 2) **AVRAM VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

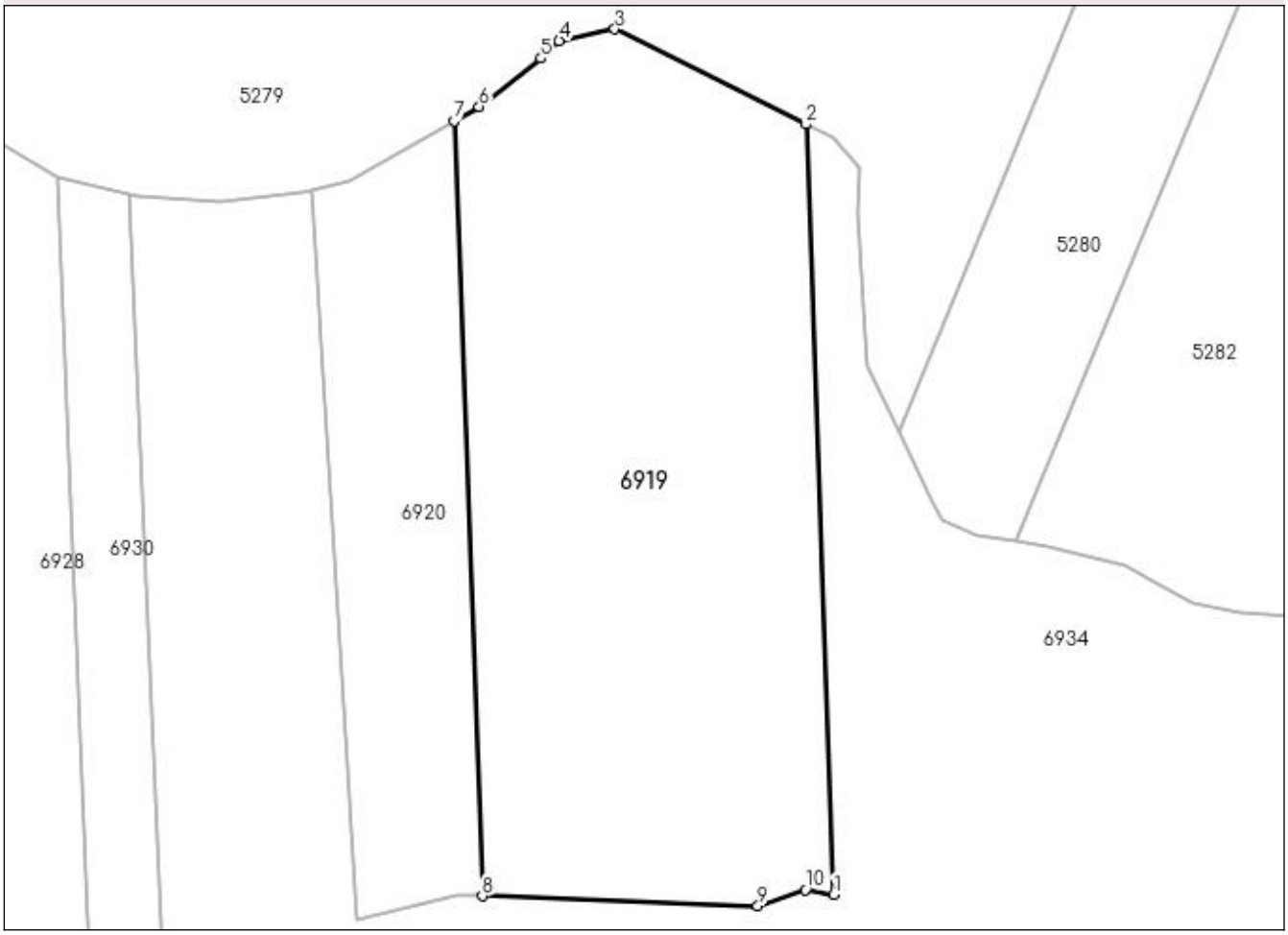
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.157	75	1121/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.526,594 395.465,399	2	587.523,27 395.557,413	92.074
2	587.523,27 395.557,413	3	587.500,407 395.568,794	25.539
3	587.500,407 395.568,794	4	587.493,756 395.567,382	6.8
4	587.493,756 395.567,382	5	587.491,58 395.565,317	3.0
5	587.491,58 395.565,317	6	587.484,169 395.559,535	9.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.484,169 395.559,535	7	587.481,202 395.557,846	3.414
7	587.481,202 395.557,846	8	587.484,547 395.465,236	92.67
8	587.484,547 395.465,236	9	587.517,492 395.464,056	32.966
9	587.517,492 395.464,056	10	587.523,182 395.465,958	6.0
10	587.523,182 395.465,958	1	587.526,594 395.465,399	3.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.449	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111730, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPSUNA MARIETA** 2) **MANESCU CORALIA** 3) **BADICESCU FERVONIA** 4) **JERCALAU OCTAVIAN** 5) **JERCALAU MISU** 6) **JERCALAU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

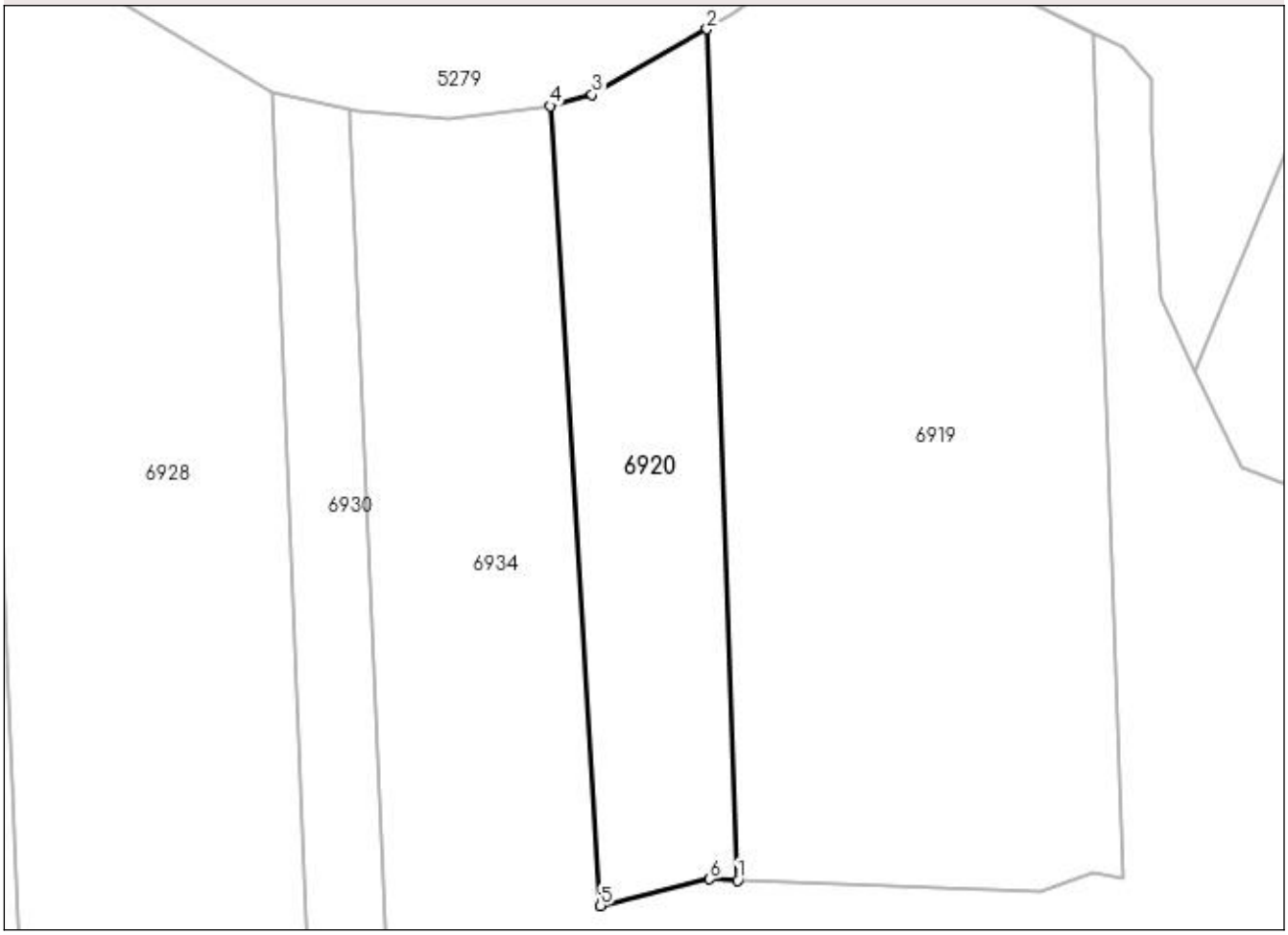
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.449	75	1121/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.484,547 395.465,236	2	587.481,202 395.557,846	92.67
2	587.481,202 395.557,846	3	587.468,7 395.550,728	14.386
3	587.468,7 395.550,728	4	587.464,133 395.549,503	4.728
4	587.464,133 395.549,503	5	587.469,603 395.462,455	87.22
5	587.469,603 395.462,455	6	587.481,515 395.465,345	12.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.481,515 395.465,345	1	587.484,547 395.465,236	3.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		591	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108416, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM VASILICA** 2) **NEAGU MARIA** 3) **IORDACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	591	75	1121/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.281,64 395.460,168	2	587.277,245 395.543,765	83.713
2	587.277,245 395.543,765	3	587.269,86 395.543,808	7.386
3	587.269,86 395.543,808	4	587.274,385 395.463,733	80.202
4	587.274,385 395.463,733	1	587.281,64 395.460,168	8.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		587	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108533, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE AURICA** 2) **PODEANU VASILE** 3) **MAGUREANU ELISABETA** 4) **PODEANU CONSTANTIN** 5) **MARIN NICULINA** 6) **PODEANU MARIA** 7) **PODEANU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

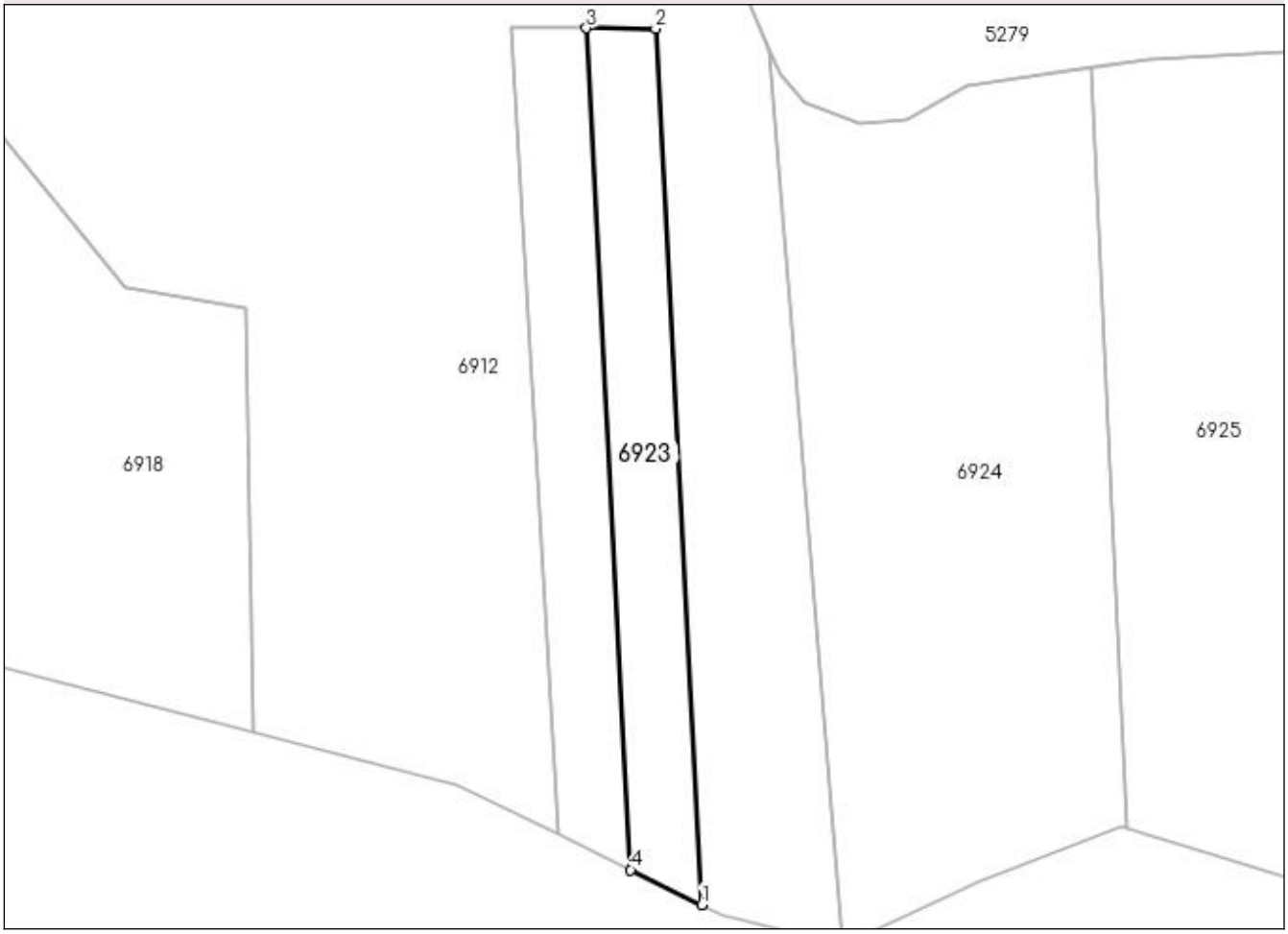
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	587	75	1121/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.288,703 395.456,696	2	587.284,128 395.543,725	87.149
2	587.284,128 395.543,725	3	587.277,245 395.543,765	6.883
3	587.277,245 395.543,765	4	587.281,64 395.460,168	83.713
4	587.281,64 395.460,168	1	587.288,703 395.456,696	7.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.374	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 593, din 04/10/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONACHE AURICA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

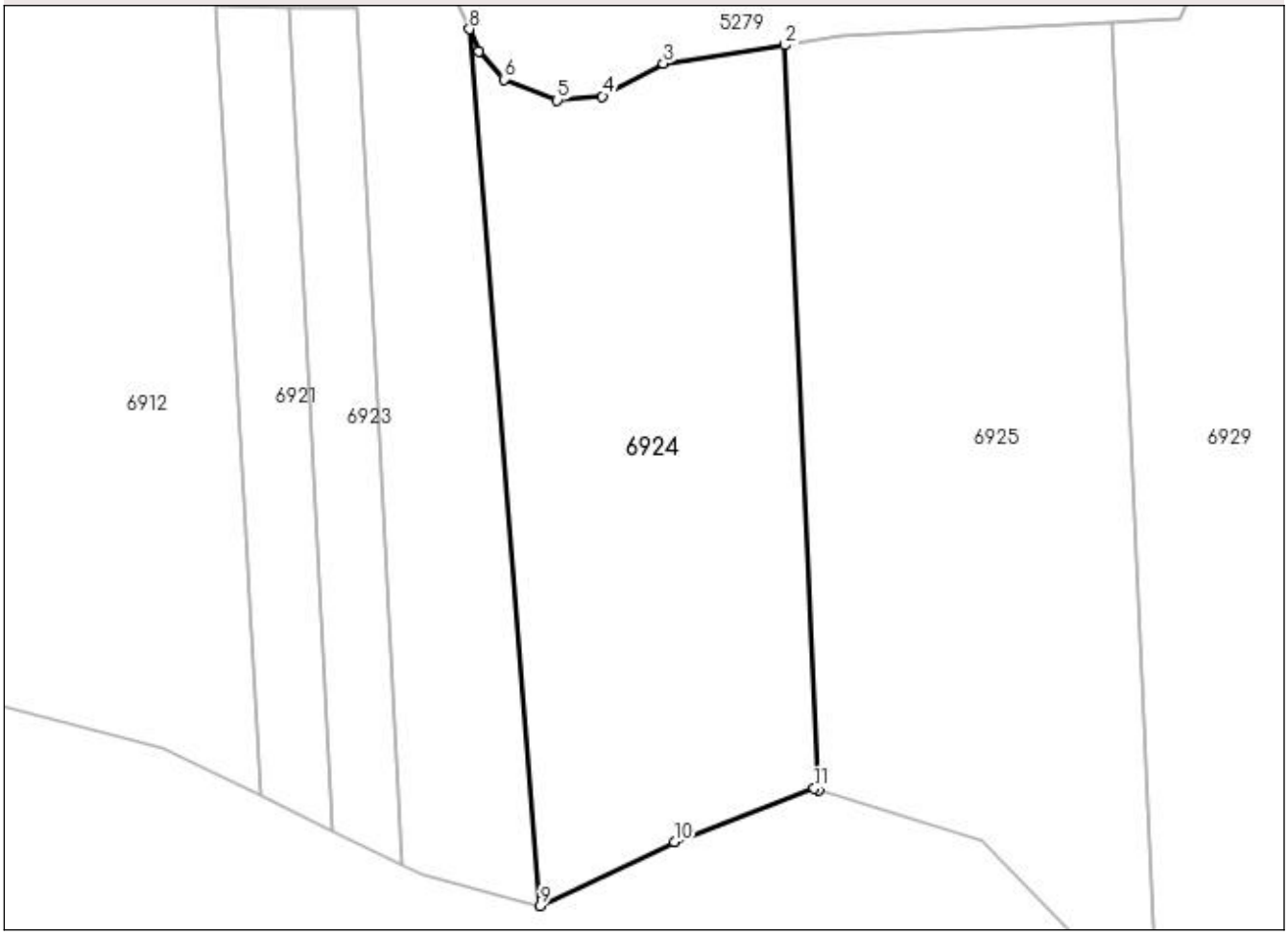
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.374	75	1121/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.330,929 395.464,38	2	587.327,479 395.539,867	75.566
2	587.327,479 395.539,867	3	587.315,157 395.538,022	12.459
3	587.315,157 395.538,022	4	587.309,008 395.534,678	7.0
4	587.309,008 395.534,678	5	587.304,424 395.534,292	4.6
5	587.304,424 395.534,292	6	587.299,019 395.536,395	5.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.299,019 395.536,395	7	587.296,507 395.539,247	3.8
7	587.296,507 395.539,247	8	587.295,511 395.541,492	2.456
8	587.295,511 395.541,492	9	587.302,701 395.452,627	89.155
9	587.302,701 395.452,627	10	587.316,288 395.459,09	15.046
10	587.316,288 395.459,09	11	587.330,482 395.464,521	15.197
11	587.330,482 395.464,521	1	587.330,929 395.464,38	0.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.854	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112384, din 23/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADICESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.854	75	1121/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.365,382 395.440,868	2	587.360,751 395.542,198	101.436
2	587.360,751 395.542,198	3	587.333,157 395.540,716	27.634
3	587.333,157 395.540,716	4	587.327,479 395.539,867	5.741
4	587.327,479 395.539,867	5	587.330,929 395.464,38	75.566
5	587.330,929 395.464,38	6	587.347,476 395.459,152	17.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.347,476 395.459,152	1	587.365,382 395.440,868	25.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.441	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111797, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU VASILICA** 2) **BARBULESCU VIORICA** 3) **PETRESCU ANETA** 4) **ZAMFIR VIOREL** 5) **JERCALAU GHEORGHE** 6) **JERCALAU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

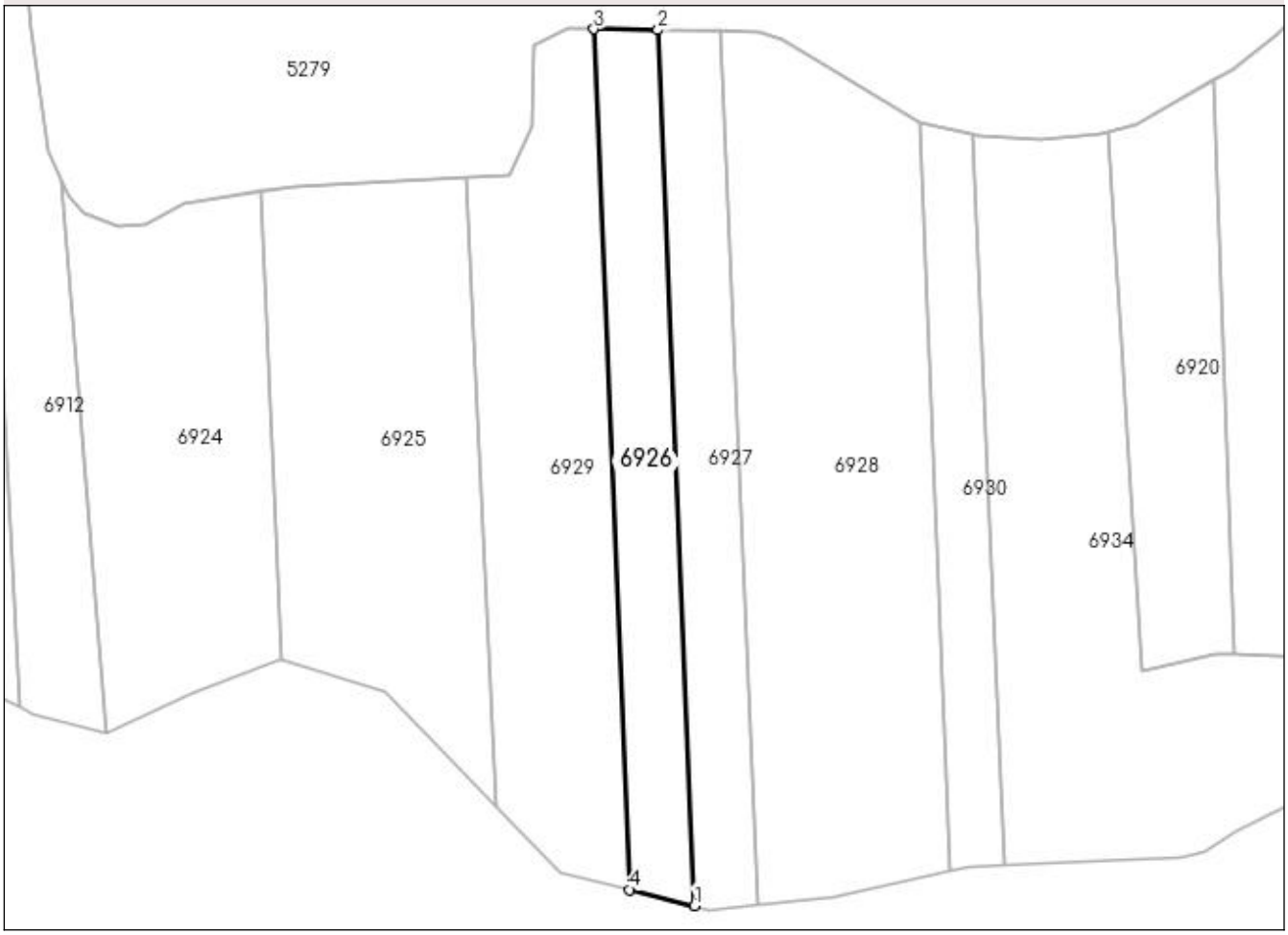
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.441	75	1121/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.397,454 395.424,758	2	587.391,578 395.565,867	141.232
2	587.391,578 395.565,867	3	587.381,271 395.566,003	10.308
3	587.381,271 395.566,003	4	587.387,044 395.427,36	138.763
4	587.387,044 395.427,36	1	587.397,454 395.424,758	10.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.437	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104183, din 01/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCARLAT GENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.437	75	1121/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.407,618 395.424,926	2	587.401,755 395.565,734	140.929
2	587.401,755 395.565,734	3	587.391,578 395.565,867	10.178
3	587.391,578 395.565,867	4	587.397,454 395.424,758	141.232
4	587.397,454 395.424,758	5	587.399,876 395.424,152	2.496
5	587.399,876 395.424,152	1	587.407,618 395.424,926	7.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.171	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/02/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA COMISEI LOCALE DE FONT FUNCIAR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

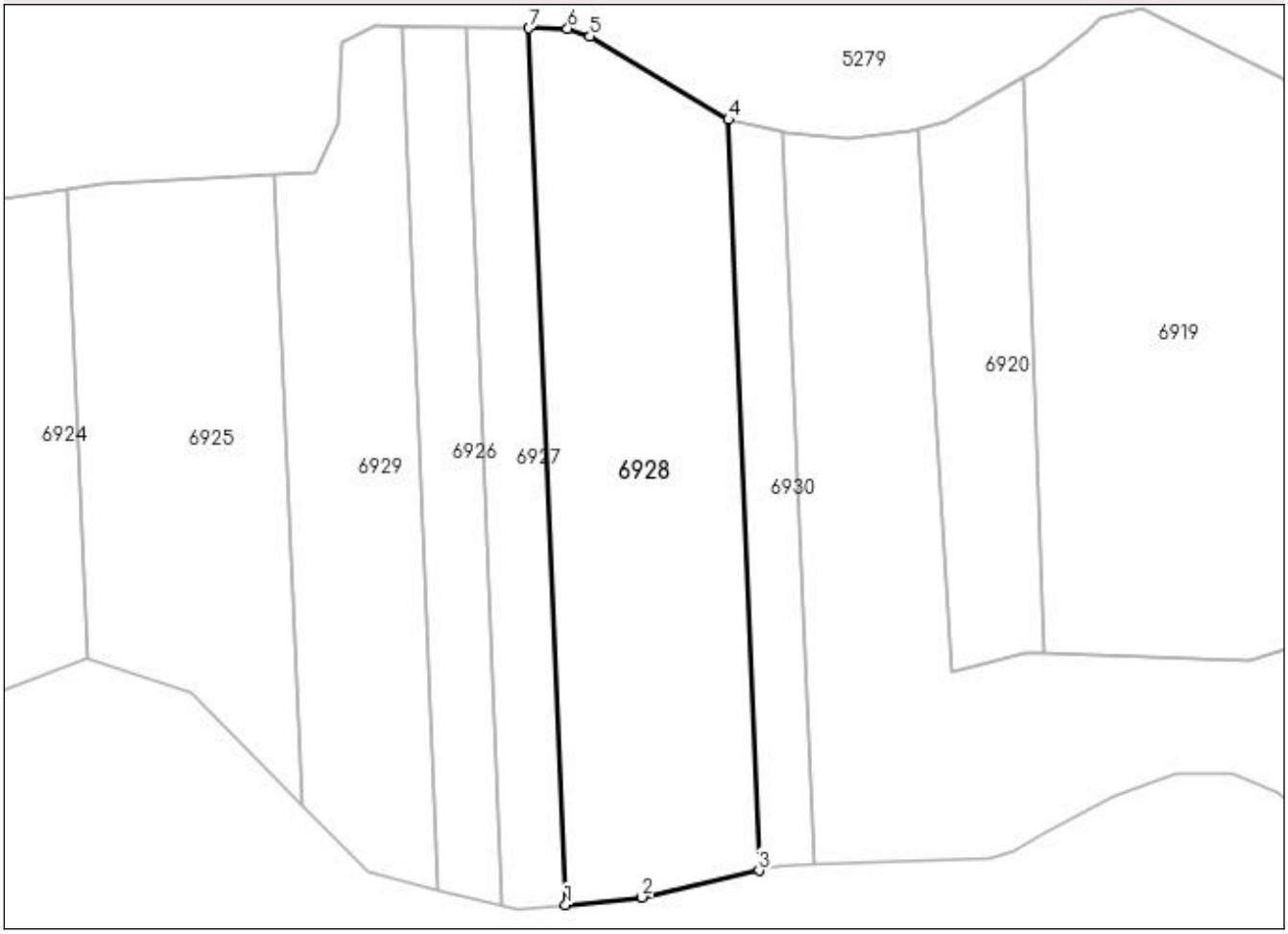
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.171	75	1121/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.407,618 395.424,926	2	587.419,876 395.426,152	12.318
2	587.419,876 395.426,152	3	587.438,696 395.430,43	19.3
3	587.438,696 395.430,43	4	587.433,83 395.551,033	120.702
4	587.433,83 395.551,033	5	587.411,53 395.564,402	26.0
5	587.411,53 395.564,402	6	587.407,941 395.565,652	3.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.407,941 395.565,652	7	587.401,755 395.565,734	6.187
7	587.401,755 395.565,734	1	587.407,618 395.424,926	140.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.604	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 291, din 20/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRATESCU EMIL** 2) **JERCAN ION** 3) **JERCAN VASILE** 4) **JERCAN ELENA** 5) **JERCAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.604	75	1121/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.387,044 395.427,36	2	587.381,271 395.566,003	138.763
2	587.381,271 395.566,003	3	587.377,144 395.566,057	4.127
3	587.377,144 395.566,057	4	587.371,706 395.563,522	6.0
4	587.371,706 395.563,522	5	587.371,193 395.550,332	13.2
5	587.371,193 395.550,332	6	587.367,507 395.542,561	8.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.367,507 395.542,561	7	587.360,751 395.542,198	6.766
7	587.360,751 395.542,198	8	587.365,382 395.440,868	101.436
8	587.365,382 395.440,868	9	587.375,876 395.430,152	14.998
9	587.375,876 395.430,152	1	587.387,044 395.427,36	11.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.028	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112360, din 22/01/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLADESCU MARGARETA** 2) **CALINESCU ELISABETA** 3) **BARBU VASILICA** 4) **SAVULESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.028	75	1121/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.447,211 395.437,877	2	587.442,352 395.549,108	111.337
2	587.442,352 395.549,108	3	587.433,83 395.551,033	8.737
3	587.433,83 395.551,033	4	587.438,696 395.430,43	120.702
4	587.438,696 395.430,43	5	587.441,876 395.431,152	3.261
5	587.441,876 395.431,152	6	587.447,496 395.431,362	5.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.447,496 395.431,362	1	587.447,211 395.437,877	6.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.199	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111795, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCALAU MARIA** 2) **JERCALAU ION** 3) **JERCALAU DUMITRU** 4) **IONITA OLGA** 5) **JERCALAU MIHAIL** 6) **IONITA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

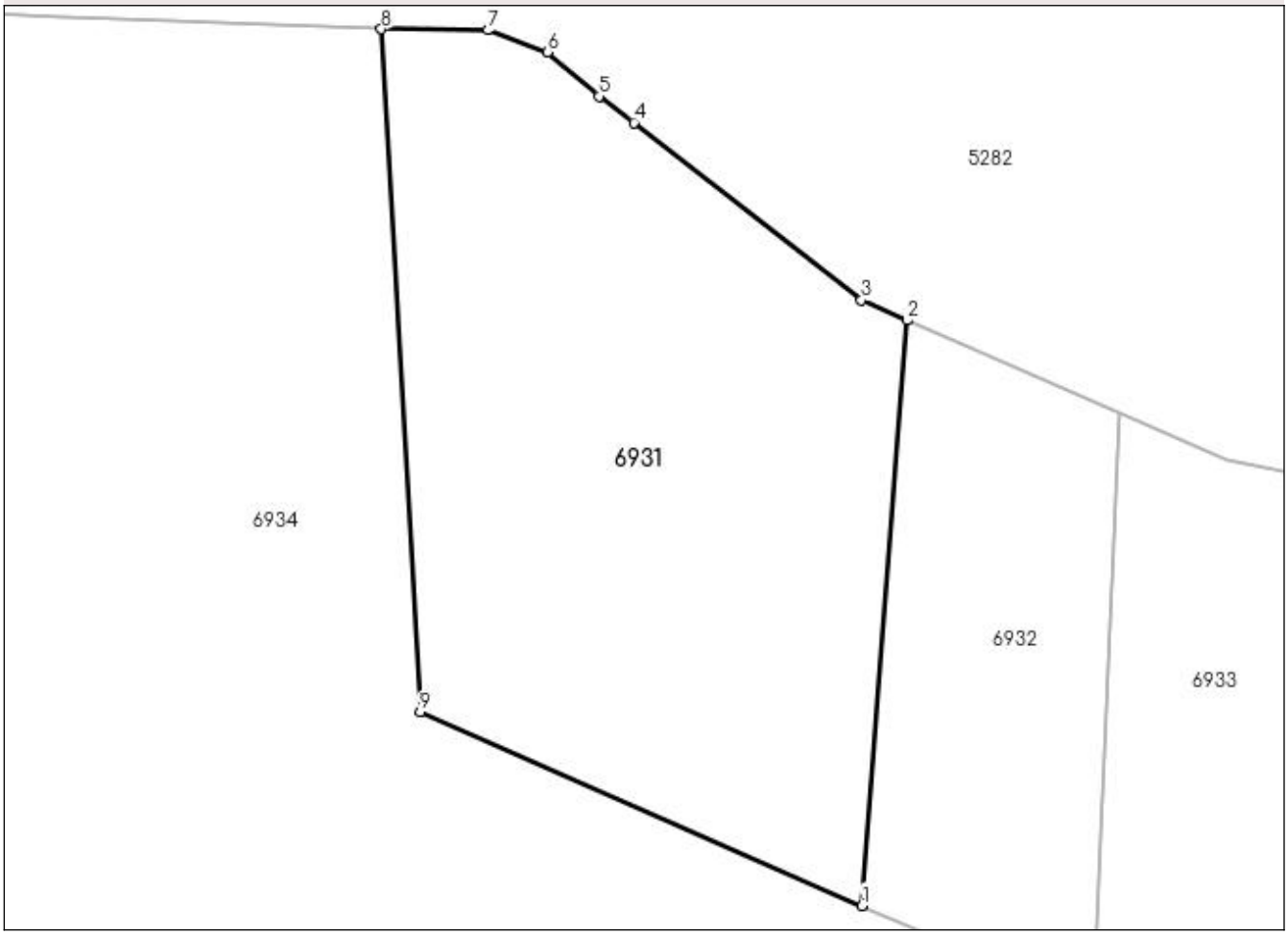
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.199	75	1121/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.647,649 395.425,48	2	587.651,333 395.473,706	48.366
2	587.651,333 395.473,706	3	587.647,603 395.475,363	4.081
3	587.647,603 395.475,363	4	587.628,826 395.489,987	23.8
4	587.628,826 395.489,987	5	587.625,955 395.492,159	3.6
5	587.625,955 395.492,159	6	587.621,701 395.495,8	5.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.621,701 395.495,8	7	587.616,824 395.497,606	5.2
7	587.616,824 395.497,606	8	587.608,025 395.497,695	8.8
8	587.608,025 395.497,695	9	587.611,21 395.441,438	56.347
9	587.611,21 395.441,438	1	587.647,649 395.425,48	39.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		964	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108462, din 26/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM STELIAN** 2) **AVRAM CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

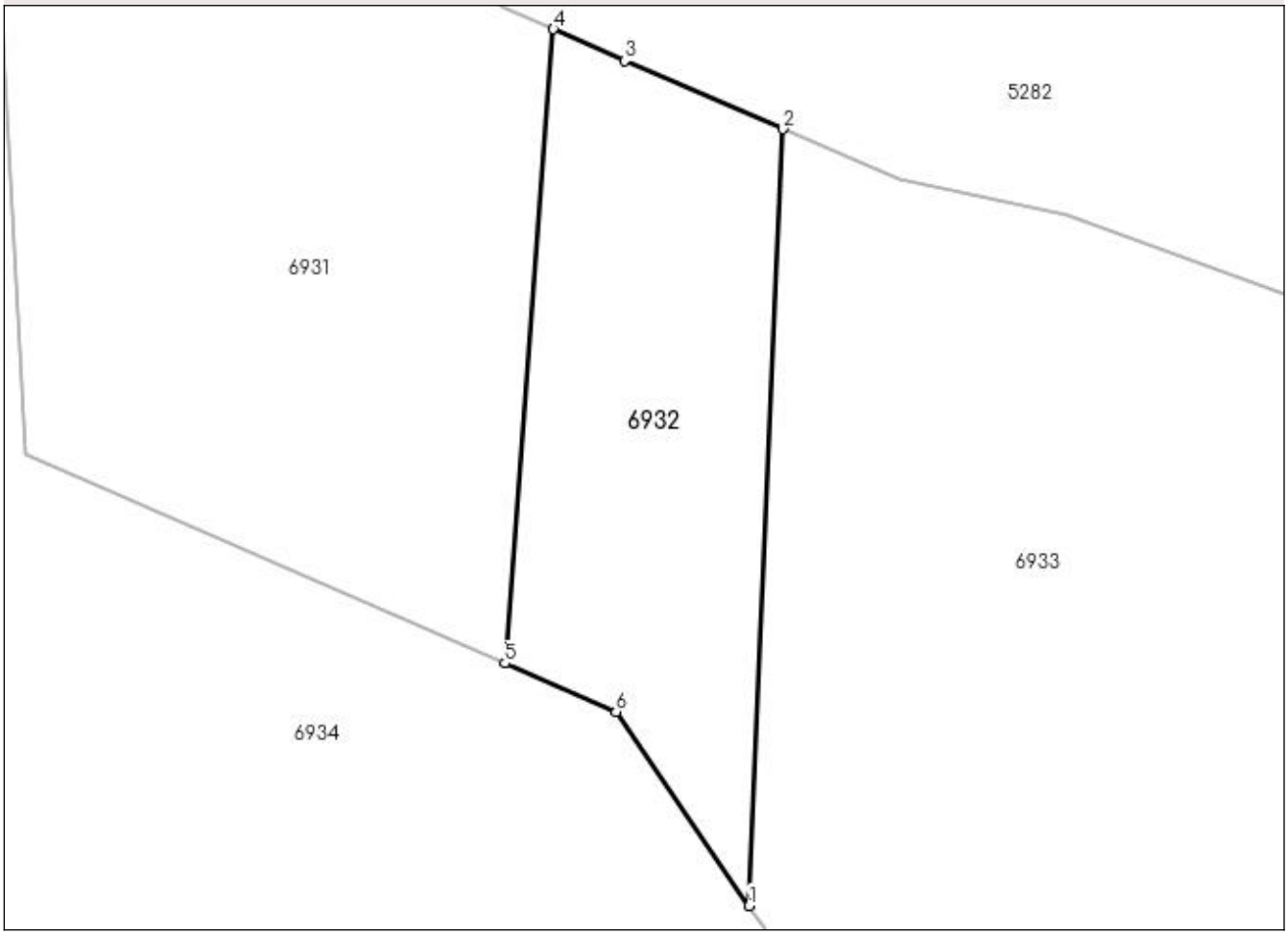
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	964	75	1121/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.666,232 395.407,037	2	587.668,808 395.466,105	59.124
2	587.668,808 395.466,105	3	587.656,742 395.471,302	13.139
3	587.656,742 395.471,302	4	587.651,333 395.473,706	5.919
4	587.651,333 395.473,706	5	587.647,649 395.425,48	48.366
5	587.647,649 395.425,48	6	587.656,095 395.421,782	9.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.656,095 395.421,782	1	587.666,232 395.407,037	17.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.435	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112314, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ION** 2) **TUDOR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

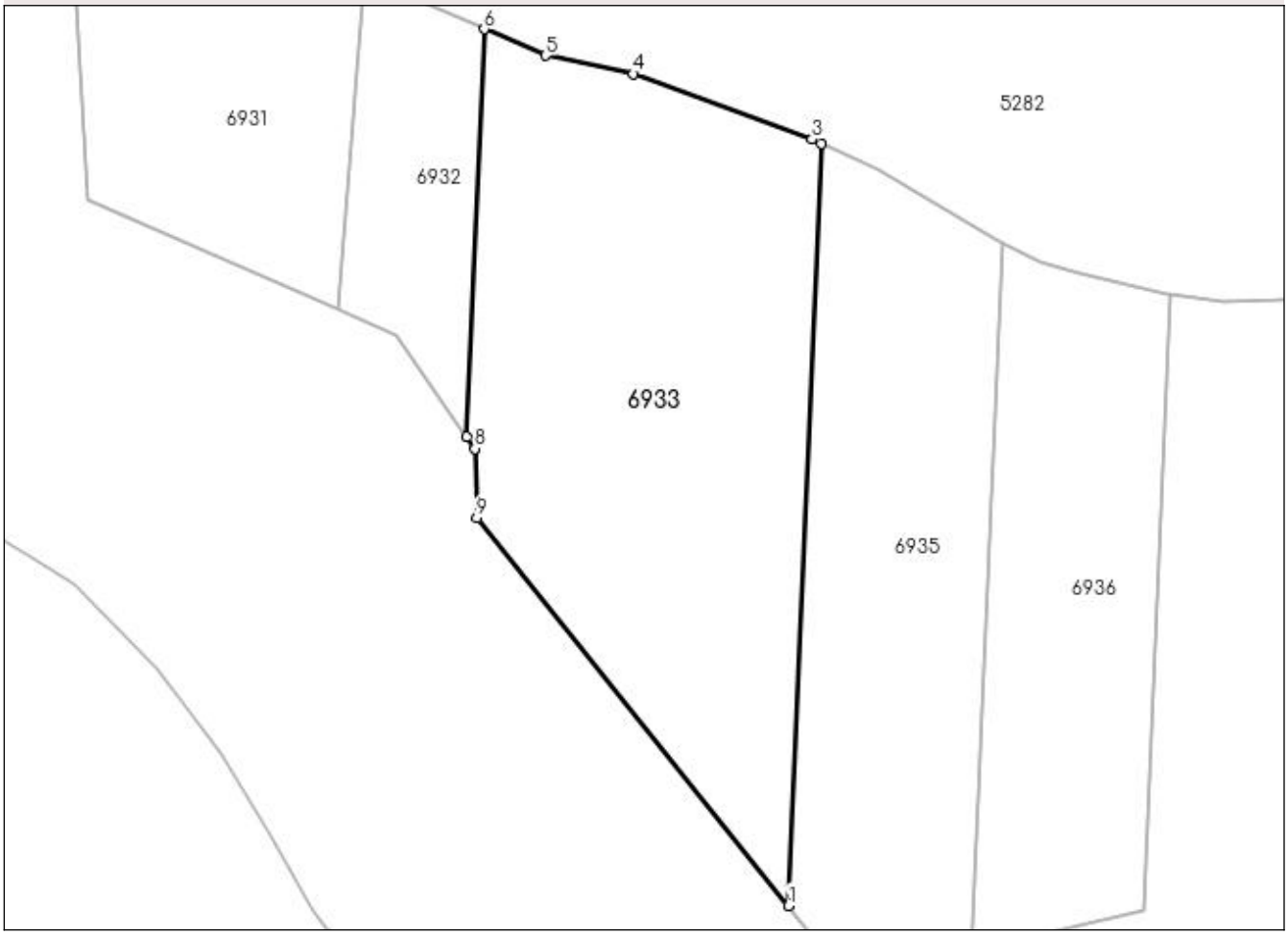
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.435	75	1121/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.712,895 395.339,056	2	587.717,714 395.449,532	110.581
2	587.717,714 395.449,532	3	587.716,333 395.450,162	1.519
3	587.716,333 395.450,162	4	587.690,409 395.459,635	27.6
4	587.690,409 395.459,635	5	587.677,682 395.462,283	13.0
5	587.677,682 395.462,283	6	587.668,808 395.466,105	9.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.668,808 395.466,105	7	587.666,232 395.407,037	59.124
7	587.666,232 395.407,037	8	587.667,425 395.405,3	2.107
8	587.667,425 395.405,3	9	587.667,703 395.395,304	10.0
9	587.667,703 395.395,304	1	587.712,895 395.339,056	72.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.349	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/02/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA COMISEI LOCALE DE FONT FUNCIAR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

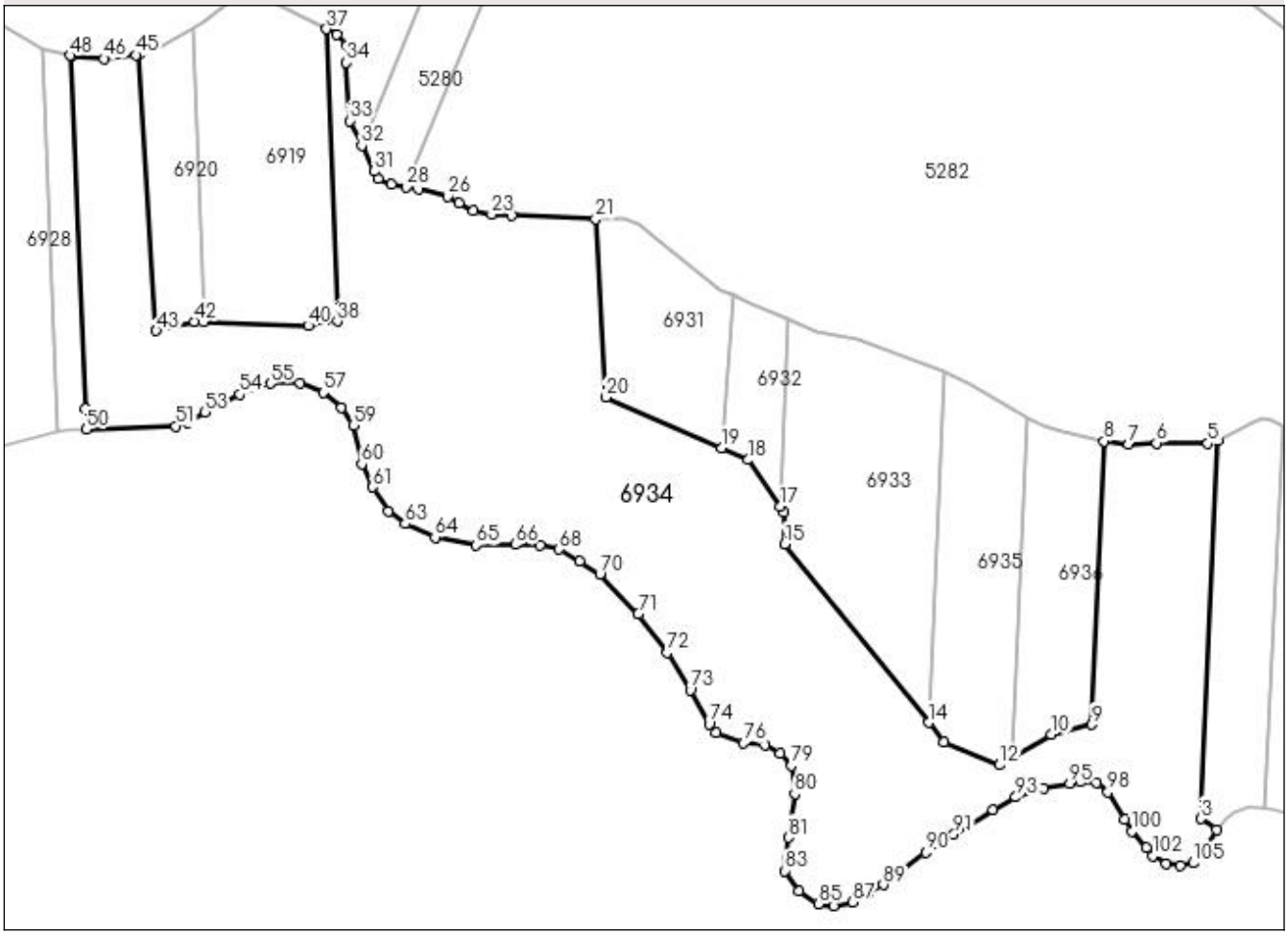
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	26.349	75	1121/21,/22,/25,/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	587.798,641 395.297,288	2	587.803,752 395.305,284	9.49
4	587.804,214 395.427,906	5	587.800,966 395.426,903	3.4
7	587.775,972 395.426,716	8	587.768,335 395.427,692	7.699
10	587.751,73 395.335,271	11	587.739,274 395.327,947	14.449
13	587.717,809 395.332,94	14	587.712,895 395.339,056	7.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	587.803,752 395.305,284	3	587.798,781 395.308,78	6.077
5	587.800,966 395.426,903	6	587.784,766 395.427,026	16.2
8	587.768,335 395.427,692	9	587.764,439 395.338,391	89.385
11	587.739,274 395.327,947	12	587.735,351 395.325,64	4.551
14	587.712,895 395.339,056	15	587.667,703 395.395,304	72.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	587.798,781 395.308,78	4	587.804,214 395.427,906	119.25
6	587.784,766 395.427,026	7	587.775,972 395.426,716	8.8
9	587.764,439 395.338,391	10	587.751,73 395.335,271	13.087
12	587.735,351 395.325,64	13	587.717,809 395.332,94	19.0
15	587.667,703 395.395,304	16	587.667,425 395.405,3	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	587.667,425 395.405,3	17	587.666,232 395.407,037	2.107
17	587.666,232 395.407,037	18	587.656,095 395.421,782	17.893
18	587.656,095 395.421,782	19	587.647,649 395.425,48	9.22
19	587.647,649 395.425,48	20	587.611,21 395.441,438	39.78
20	587.611,21 395.441,438	21	587.608,025 395.497,695	56.347
21	587.608,025 395.497,695	22	587.581,641 395.498,634	26.4
22	587.581,641 395.498,634	23	587.575,256 395.499,072	6.4
23	587.575,256 395.499,072	24	587.569,566 395.500,194	5.8
24	587.569,566 395.500,194	25	587.564,949 395.502,586	5.2
25	587.564,949 395.502,586	26	587.561,314 395.504,691	4.2
26	587.561,314 395.504,691	27	587.552,201 395.506,994	9.4
27	587.552,201 395.506,994	28	587.548,397 395.507,631	3.857
28	587.548,397 395.507,631	29	587.543,719 395.508,414	4.743
29	587.543,719 395.508,414	30	587.539,482 395.510,206	4.6
30	587.539,482 395.510,206	31	587.538,163 395.512,675	2.8
31	587.538,163 395.512,675	32	587.534,314 395.520,677	8.879
32	587.534,314 395.520,677	33	587.530,533 395.528,536	8.721
33	587.530,533 395.528,536	34	587.529,521 395.546,908	18.4
34	587.529,521 395.546,908	35	587.529,563 395.552,308	5.4
35	587.529,563 395.552,308	36	587.526,548 395.555,782	4.6
36	587.526,548 395.555,782	37	587.523,27 395.557,413	3.661
37	587.523,27 395.557,413	38	587.526,594 395.465,399	92.074
38	587.526,594 395.465,399	39	587.523,182 395.465,958	3.457
39	587.523,182 395.465,958	40	587.517,492 395.464,056	6.0
40	587.517,492 395.464,056	41	587.484,547 395.465,236	32.966
41	587.484,547 395.465,236	42	587.481,515 395.465,345	3.034
42	587.481,515 395.465,345	43	587.469,603 395.462,455	12.258
43	587.469,603 395.462,455	44	587.464,133 395.549,503	87.22
44	587.464,133 395.549,503	45	587.463,098 395.549,225	1.072
45	587.463,098 395.549,225	46	587.453,161 395.548,106	10.0
46	587.453,161 395.548,106	47	587.443,194 395.548,918	10.0
47	587.443,194 395.548,918	48	587.442,352 395.549,108	0.863
48	587.442,352 395.549,108	49	587.447,211 395.437,877	111.337
49	587.447,211 395.437,877	50	587.447,496 395.431,362	6.522
50	587.447,496 395.431,362	51	587.475,74 395.432,415	28.264
51	587.475,74 395.432,415	52	587.479,653 395.433,512	4.064
52	587.479,653 395.433,512	53	587.484,938 395.436,737	6.191
53	587.484,938 395.436,737	54	587.495,782 395.442,363	12.216
54	587.495,782 395.442,363	55	587.505,599 395.445,847	10.417
55	587.505,599 395.445,847	56	587.514,93 395.445,847	9.331
56	587.514,93 395.445,847	57	587.522,212 395.442,965	7.832
57	587.522,212 395.442,965	58	587.527,977 395.438,264	7.439
58	587.527,977 395.438,264	59	587.531,618 395.432,652	6.69
59	587.531,618 395.432,652	60	587.534,306 395.420,455	12.49
60	587.534,306 395.420,455	61	587.537,84 395.413,175	8.092
61	587.537,84 395.413,175	62	587.542,665 395.405,465	9.096
62	587.542,665 395.405,465	63	587.547,965 395.401,588	6.566
63	587.547,965 395.401,588	64	587.557,438 395.397,348	10.378
64	587.557,438 395.397,348	65	587.570,459 395.394,912	13.247
65	587.570,459 395.394,912	66	587.582,707 395.395,09	12.249
66	587.582,707 395.395,09	67	587.590,555 395.394,912	7.851
67	587.590,555 395.394,912	68	587.596,56 395.393,604	6.146
68	587.596,56 395.393,604	69	587.602,922 395.389,741	7.443
69	587.602,922 395.389,741	70	587.609,343 395.385,758	7.556
70	587.609,343 395.385,758	71	587.621,463 395.373,243	17.422
71	587.621,463 395.373,243	72	587.630,598 395.361,09	15.203
72	587.630,598 395.361,09	73	587.637,891 395.349,332	13.837
73	587.637,891 395.349,332	74	587.643,839 395.338,572	12.293
74	587.643,839 395.338,572	75	587.645,924 395.335,762	3.499
75	587.645,924 395.335,762	76	587.654,72 395.332,59	9.35
76	587.654,72 395.332,59	77	587.661,43 395.331,955	6.74
77	587.661,43 395.331,955	78	587.666,054 395.329,327	5.319
78	587.666,054 395.329,327	79	587.669,772 395.325,52	5.321
79	587.669,772 395.325,52	80	587.670,769 395.316,636	8.939
80	587.670,769 395.316,636	81	587.668,956 395.302,858	13.897
81	587.668,956 395.302,858	82	587.668,125 395.296,433	6.479
82	587.668,125 395.296,433	83	587.667,596 395.292,344	4.124
83	587.667,596 395.292,344	84	587.672,083 395.285,858	7.886
84	587.672,083 395.285,858	85	587.678,207 395.281,908	7.288
85	587.678,207 395.281,908	86	587.682,949 395.281,352	4.774
86	587.682,949 395.281,352	87	587.689,066 395.282,523	6.229
87	587.689,066 395.282,523	88	587.693,838 395.285,068	5.408
88	587.693,838 395.285,068	89	587.698,667 395.287,936	5.617
89	587.698,667 395.287,936	90	587.712,032 395.298,142	16.817
90	587.712,032 395.298,142	91	587.720,827 395.303,926	10.526
91	587.720,827 395.303,926	92	587.733,282 395.311,623	14.642
92	587.733,282 395.311,623	93	587.740,404 395.315,529	8.122
93	587.740,404 395.315,529	94	587.749,173 395.318,451	9.243
94	587.749,173 395.318,451	95	587.757,509 395.319,803	8.445
95	587.757,509 395.319,803	96	587.760,869 395.320,464	3.424
96	587.760,869 395.320,464	97	587.765,94 395.320,09	5.085
97	587.765,94 395.320,09	98	587.769,445 395.317,13	4.588
98	587.769,445 395.317,13	99	587.774,822 395.308,42	10.236
99	587.774,822 395.308,42	100	587.776,985 395.304,808	4.21
100	587.776,985 395.304,808	101	587.781,474 395.299,581	6.89
101	587.781,474 395.299,581	102	587.783,546 395.297,116	3.22
102	587.783,546 395.297,116	103	587.787,862 395.294,625	4.983
103	587.787,862 395.294,625	104	587.792,302 395.293,935	4.493
104	587.792,302 395.293,935	105	587.796,347 395.294,847	4.147
105	587.796,347 395.294,847	1	587.798,641 395.297,288	3.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.020	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108589, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITIESCU VICTORIA** 2) **BADICESCU GHEORGHE** 3) **BADICESCU SILVIA** 4) **CONSTANTINESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

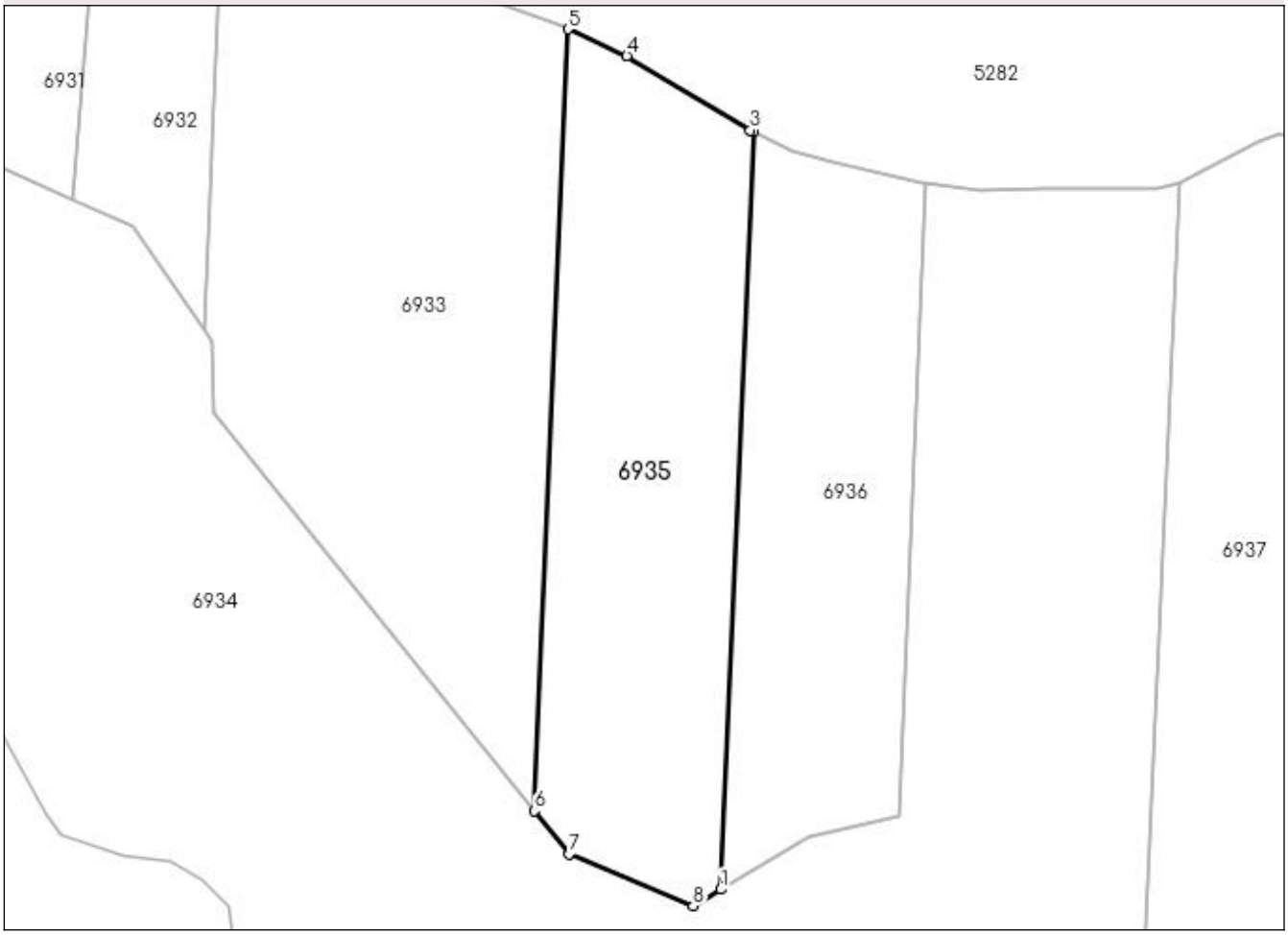
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.020	75	1121/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.739,274 395.327,947	2	587.743,945 395.435,018	107.172
2	587.743,945 395.435,018	3	587.743,457 395.435,247	0.539
3	587.743,457 395.435,247	4	587.725,977 395.445,764	20.4
4	587.725,977 395.445,764	5	587.717,714 395.449,532	9.081
5	587.717,714 395.449,532	6	587.712,895 395.339,056	110.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.712,895 395.339,056	7	587.717,809 395.332,94	7.846
7	587.717,809 395.332,94	8	587.735,351 395.325,64	19.0
8	587.735,351 395.325,64	1	587.739,274 395.327,947	4.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.385	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112384, din 23/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADICESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

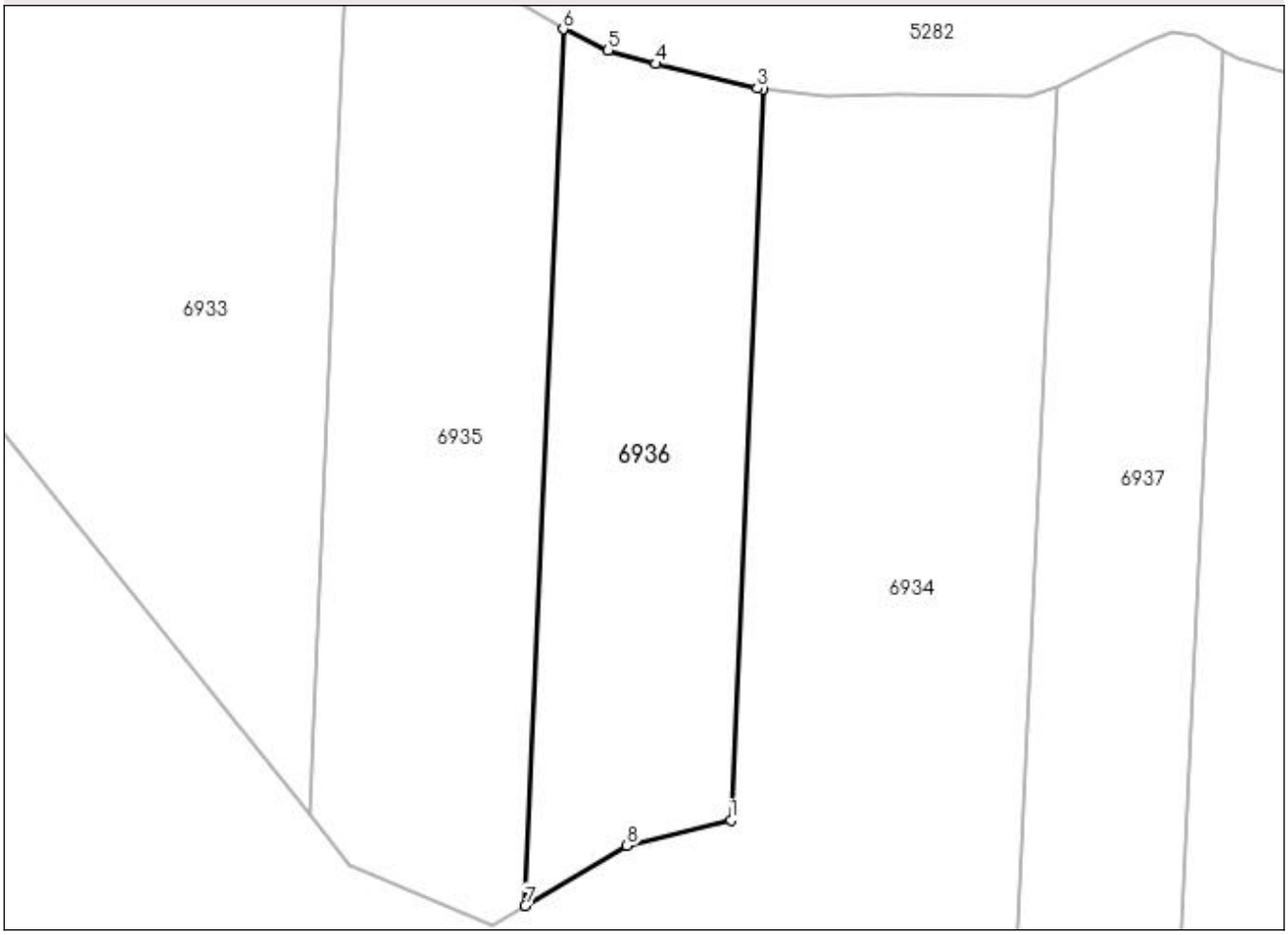
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.385	75	1121/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.764,439 395.338,391	2	587.768,335 395.427,692	89.385
2	587.768,335 395.427,692	3	587.767,639 395.427,78	0.701
3	587.767,639 395.427,78	4	587.755,193 395.430,768	12.8
4	587.755,193 395.430,768	5	587.749,43 395.432,44	6.0
5	587.749,43 395.432,44	6	587.743,945 395.435,018	6.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.743,945 395.435,018	7	587.739,274 395.327,947	107.172
7	587.739,274 395.327,947	8	587.751,73 395.335,271	14.449
8	587.751,73 395.335,271	1	587.764,439 395.338,391	13.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.454	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 551, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULESCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.454	75	1121/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.818,906 395.312,067	2	587.824,542 395.432,419	120.484
2	587.824,542 395.432,419	3	587.821,414 395.434,1	3.551
3	587.821,414 395.434,1	4	587.818,264 395.434,665	3.2
4	587.818,264 395.434,665	5	587.815,479 395.433,551	3.0
5	587.815,479 395.433,551	6	587.804,214 395.427,906	12.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.804,214 395.427,906	7	587.798,781 395.308,78	119.25
7	587.798,781 395.308,78	8	587.803,752 395.305,284	6.077
8	587.803,752 395.305,284	9	587.806,629 395.309,104	4.782
9	587.806,629 395.309,104	10	587.809,012 395.310,722	2.88
10	587.809,012 395.310,722	11	587.814,002 395.312,295	5.232
11	587.814,002 395.312,295	1	587.818,906 395.312,067	4.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.341	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 543, din 31/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.341	75	1121/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.838,22 395.305,915	2	587.843,847 395.426,064	120.281
2	587.843,847 395.426,064	3	587.826,523 395.431,354	18.114
3	587.826,523 395.431,354	4	587.824,542 395.432,419	2.249
4	587.824,542 395.432,419	5	587.818,906 395.312,067	120.484
5	587.818,906 395.312,067	6	587.820,078 395.312,012	1.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.820,078 395.312,012	7	587.829,936 395.309,699	10.126
7	587.829,936 395.309,699	1	587.838,22 395.305,915	9.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92572, din 11/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITIESCU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

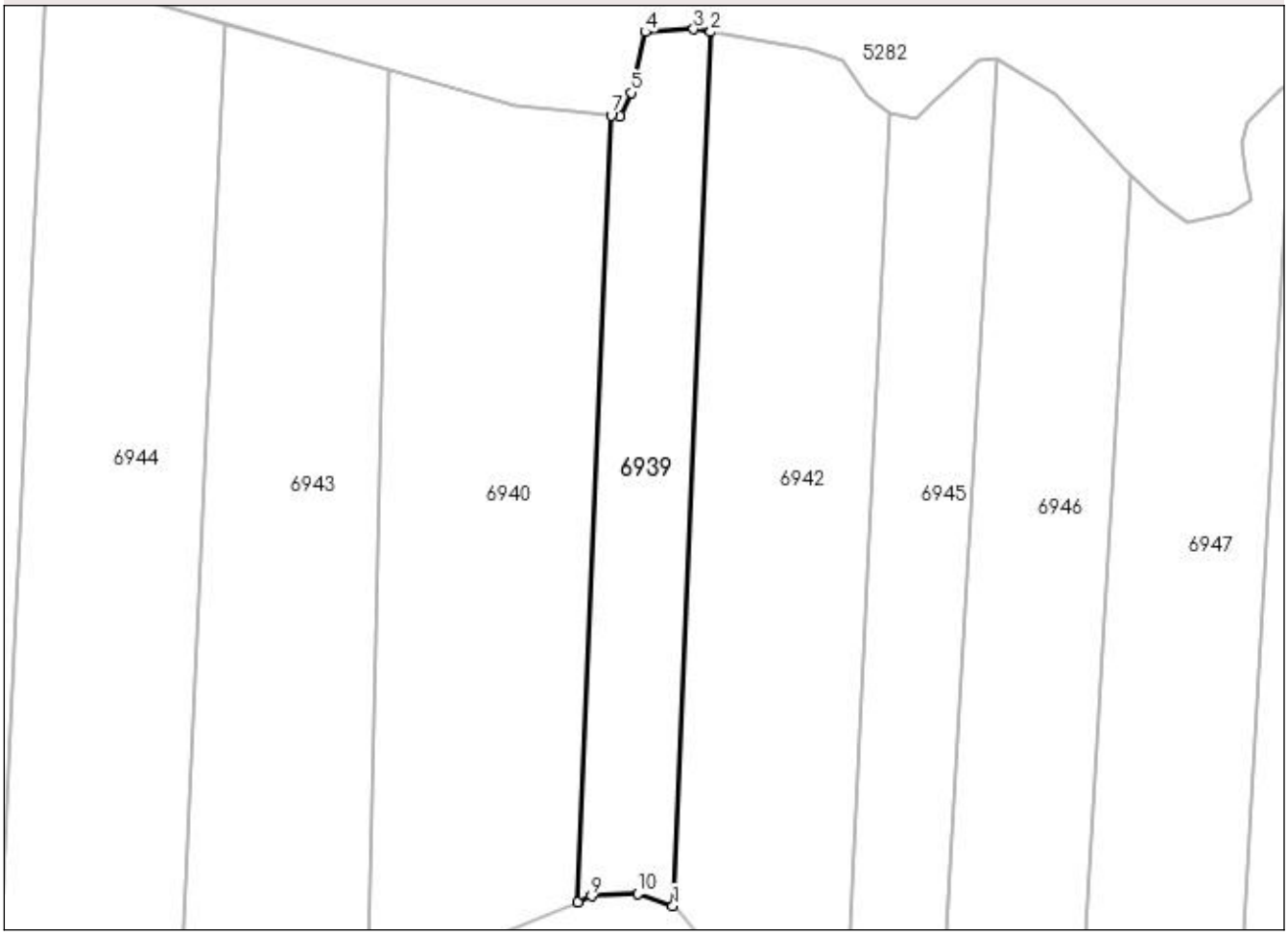
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	75	1121/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.955,234 395.321,167	2	587.958,979 395.407,911	86.825
2	587.958,979 395.407,911	3	587.957,288 395.408,193	1.714
3	587.957,288 395.408,193	4	587.952,496 395.407,925	4.8
4	587.952,496 395.407,925	5	587.951,114 395.401,881	6.2
5	587.951,114 395.401,881	6	587.949,941 395.399,561	2.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.949,941 395.399,561	7	587.949,112 395.399,651	0.834
7	587.949,112 395.399,651	8	587.945,739 395.321,547	78.177
8	587.945,739 395.321,547	9	587.947,126 395.322,125	1.503
9	587.947,126 395.322,125	10	587.951,722 395.322,355	4.601
10	587.951,722 395.322,355	1	587.955,234 395.321,167	3.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108461, din 26/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM CONSTANTIN** 2) **AVRAM VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	75	1121/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.945,739 395.321,547	2	587.949,112 395.399,651	78.177
2	587.949,112 395.399,651	3	587.945,367 395.400,056	3.766
3	587.945,367 395.400,056	4	587.939,593 395.400,596	5.8
4	587.939,593 395.400,596	5	587.926,956 395.404,161	13.13
5	587.926,956 395.404,161	6	587.924,922 395.313,709	90.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.924,922 395.313,709	7	587.935,006 395.317,072	10.63
7	587.935,006 395.317,072	1	587.945,739 395.321,547	11.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.657	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 299, din 14/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

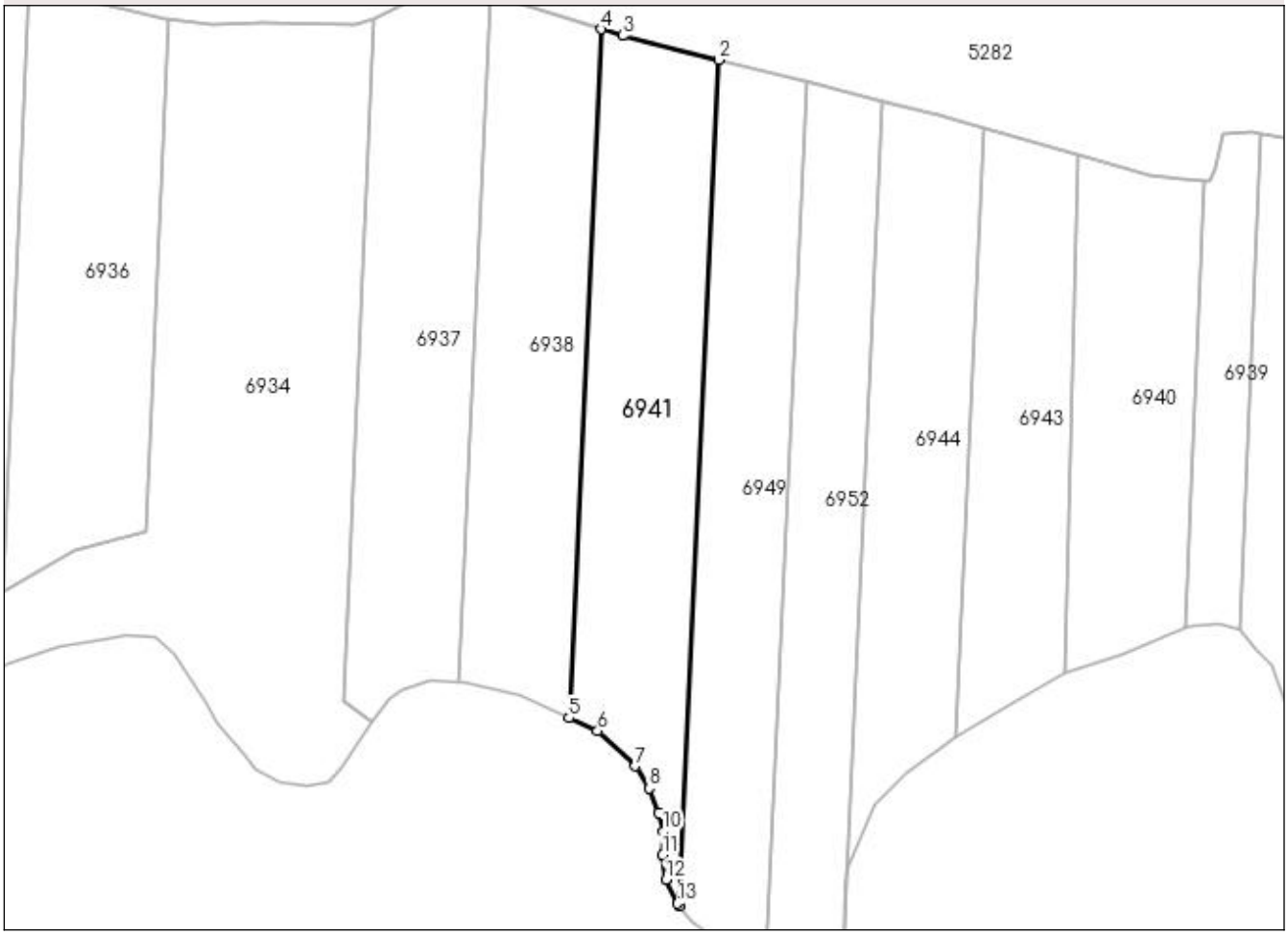
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.657	75	1121/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.857,491 395.273,136	2	587.864,401 395.420,677	147.703
2	587.864,401 395.420,677	3	587.847,564 395.424,929	17.366
3	587.847,564 395.424,929	4	587.843,847 395.426,064	3.886
4	587.843,847 395.426,064	5	587.838,22 395.305,915	120.281
5	587.838,22 395.305,915	6	587.843,185 395.303,647	5.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.843,185 395.303,647	7	587.849,778 395.297,5	9.014
7	587.849,778 395.297,5	8	587.852,156 395.293,602	4.565
8	587.852,156 395.293,602	9	587.853,902 395.289,397	4.553
9	587.853,902 395.289,397	10	587.854,617 395.286,091	3.383
10	587.854,617 395.286,091	11	587.854,573 395.282,024	4.067
11	587.854,573 395.282,024	12	587.855,109 395.277,69	4.367
12	587.855,109 395.277,69	13	587.857,12 395.273,58	4.576
13	587.857,12 395.273,58	1	587.857,491 395.273,136	0.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.748	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/02/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA COMISEI LOCALE DE FONT FUNCIAR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

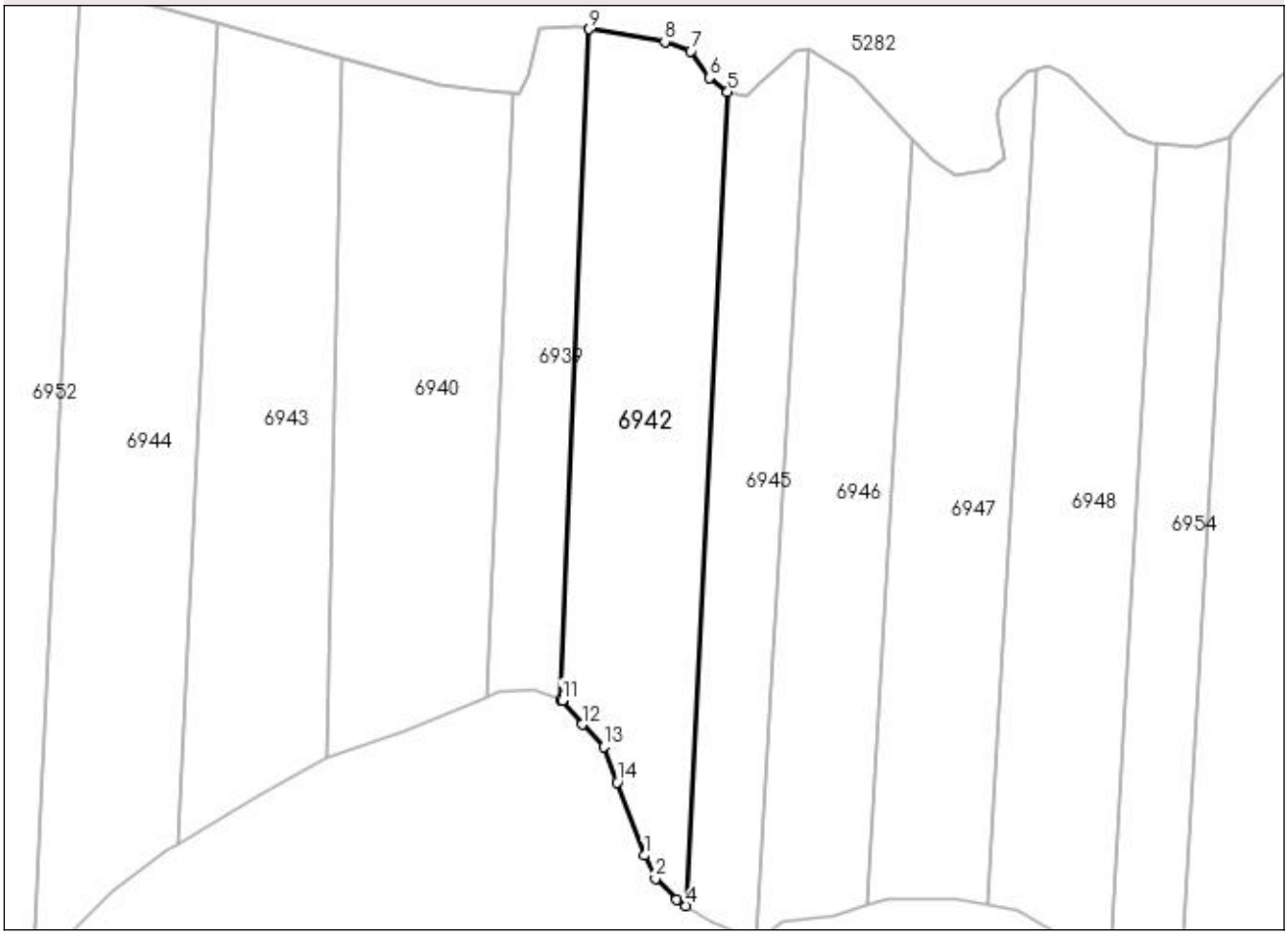
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.748	75	1121/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.966,081 395.301,035	2	587.967,518 395.298,07	3.295
2	587.967,518 395.298,07	3	587.970,298 395.295,336	3.899
3	587.970,298 395.295,336	4	587.971,514 395.294,535	1.456
4	587.971,514 395.294,535	5	587.976,862 395.399,777	105.378
5	587.976,862 395.399,777	6	587.974,486 395.401,608	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.974,486 395.401,608	7	587.972,123 395.405,08	4.2
7	587.972,123 395.405,08	8	587.968,73 395.406,285	3.6
8	587.968,73 395.406,285	9	587.958,979 395.407,911	9.886
9	587.958,979 395.407,911	10	587.955,234 395.321,167	86.825
10	587.955,234 395.321,167	11	587.955,456 395.321,092	0.235
11	587.955,456 395.321,092	12	587.958,041 395.317,991	4.037
12	587.958,041 395.317,991	13	587.960,844 395.315,073	4.046
13	587.960,844 395.315,073	14	587.962,559 395.310,486	4.897
14	587.962,559 395.310,486	1	587.966,081 395.301,035	10.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.727	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/02/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA COMISEI LOCALE DE FONT FUNCIAR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.727	75	1121/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.916,308 395.308,727	2	587.924,922 395.313,709	9.952
2	587.924,922 395.313,709	3	587.926,956 395.404,161	90.475
3	587.926,956 395.404,161	4	587.910,744 395.408,735	16.845
4	587.910,744 395.408,735	5	587.905,771 395.302,557	106.295
5	587.905,771 395.302,557	1	587.916,308 395.308,727	12.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.111	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112315, din 14/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIE POLIXENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

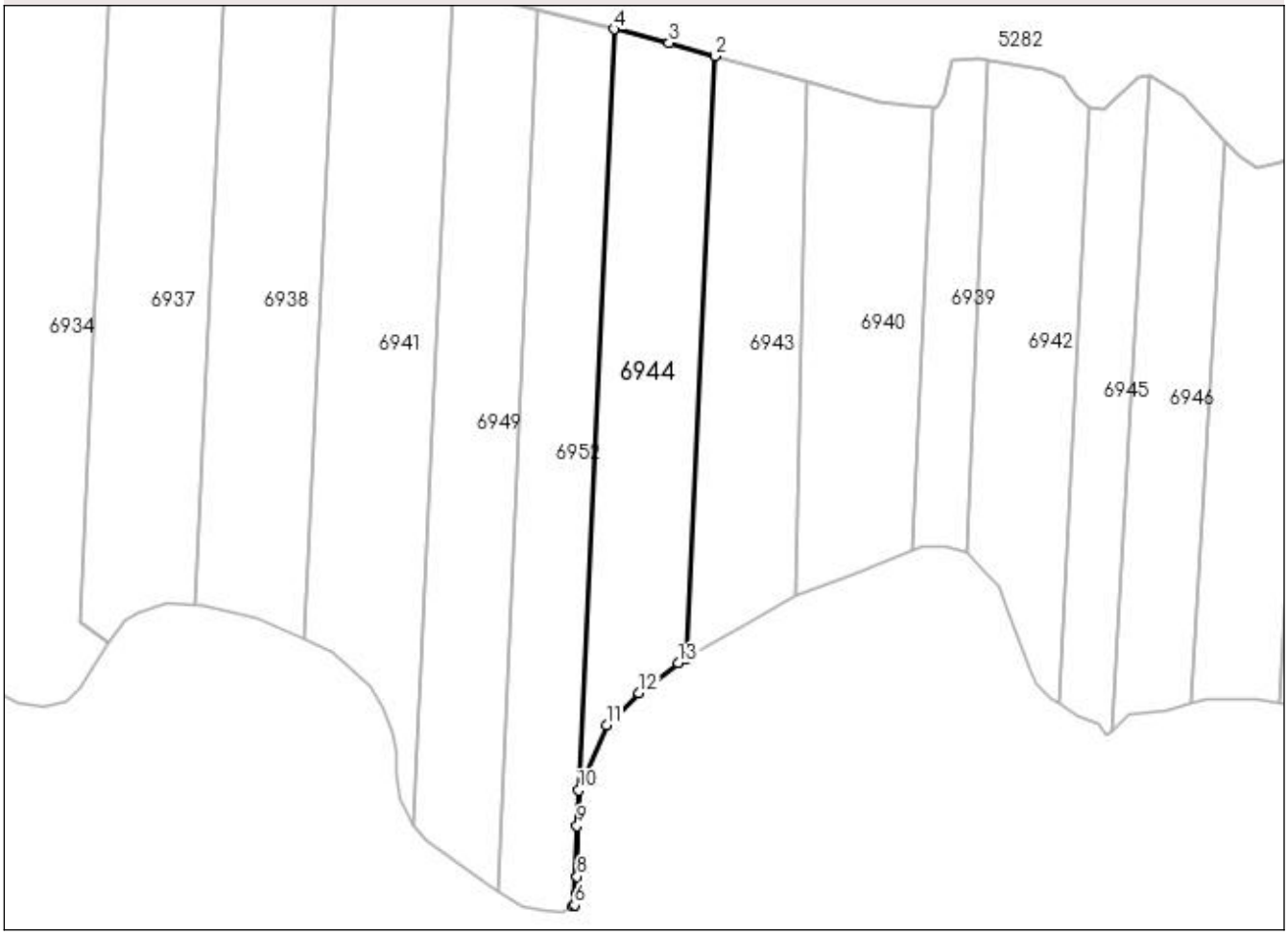
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.111	75	1121/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.905,771 395.302,557	2	587.910,744 395.408,735	106.295
2	587.910,744 395.408,735	3	587.902,635 395.411,023	8.425
3	587.902,635 395.411,023	4	587.892,955 395.413,467	9.984
4	587.892,955 395.413,467	5	587.885,714 395.258,875	154.761
5	587.885,714 395.258,875	6	587.885,966 395.259,004	0.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.885,966 395.259,004	7	587.886,421 395.260,972	2.02
7	587.886,421 395.260,972	8	587.886,421 395.264,051	3.079
8	587.886,421 395.264,051	9	587.886,404 395.272,998	8.947
9	587.886,404 395.272,998	10	587.886,69 395.279,261	6.27
10	587.886,69 395.279,261	11	587.891,602 395.290,792	12.533
11	587.891,602 395.290,792	12	587.897,298 395.296,414	8.003
12	587.897,298 395.296,414	13	587.904,275 395.301,681	8.742
13	587.904,275 395.301,681	1	587.905,771 395.302,557	1.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.083	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108535, din 24/10/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONACHE ELISABETA** 2) **MANTA VICTORIA** 3) **MACOVEI MARIA** 4) **MESTERU ELENA** 5) **ZAMFIR GHEORGHE** 6) **BUTUCARU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.083	75	1121/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.980,64 395.289,691	2	587.987,433 395.405,238	115.747
2	587.987,433 395.405,238	3	587.987,319 395.405,308	0.134
3	587.987,319 395.405,308	4	587.985,543 395.405,017	1.8
4	587.985,543 395.405,017	5	587.981,147 395.400,933	6.0
5	587.981,147 395.400,933	6	587.979,413 395.399,274	2.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.979,413 395.399,274	7	587.976,862 395.399,777	2.6
7	587.976,862 395.399,777	8	587.971,514 395.294,535	105.378
8	587.971,514 395.294,535	9	587.974,794 395.292,371	3.93
9	587.974,794 395.292,371	10	587.978,41 395.291,027	3.857
10	587.978,41 395.291,027	11	587.979,846 395.288,989	2.494
11	587.979,846 395.288,989	1	587.980,64 395.289,691	1.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.493	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108445, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITIESCU COSTACHE MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

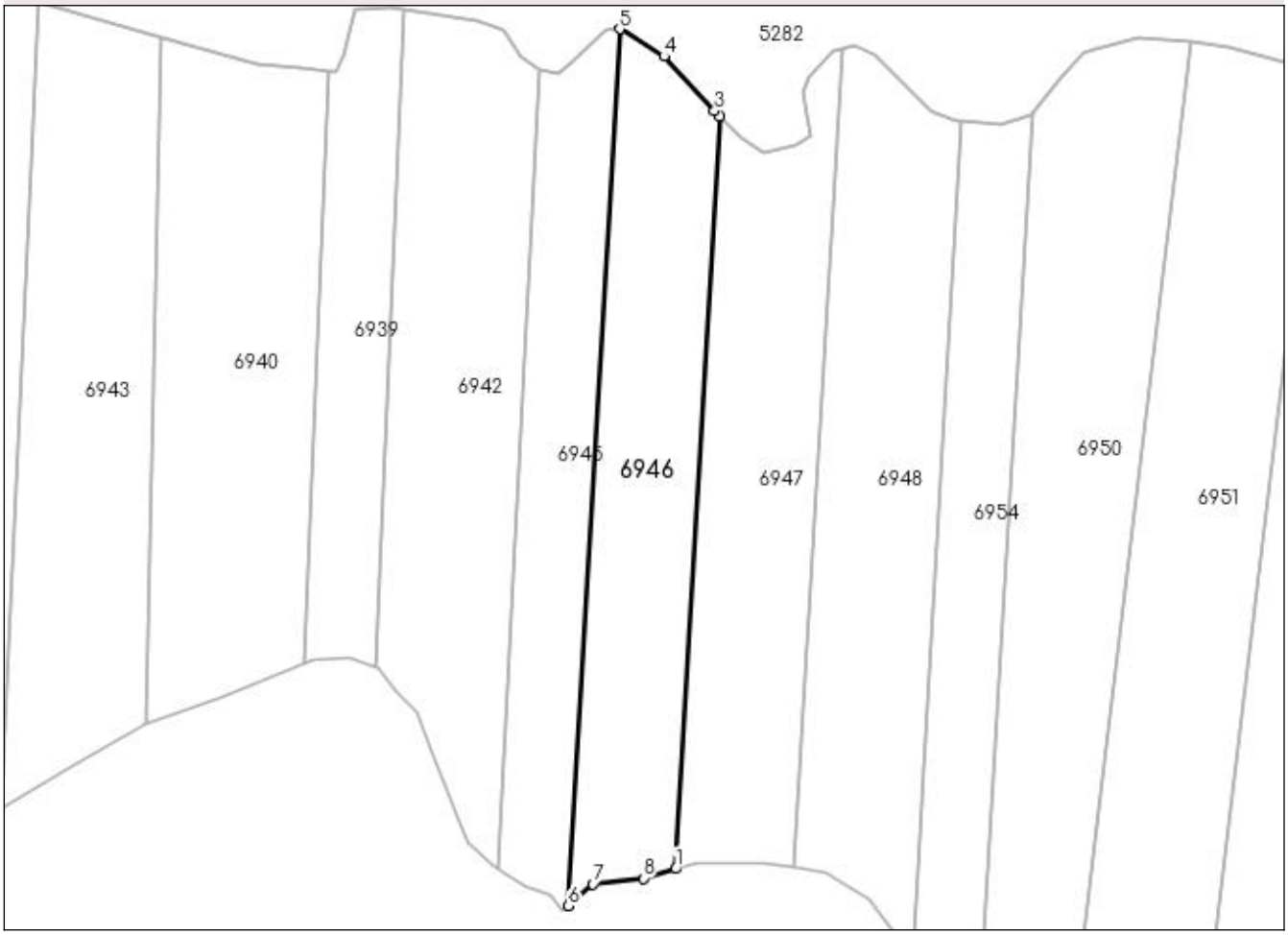
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.493	75	1121/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.994,834 395.294,56	2	588.000,666 395.393,746	99.357
2	588.000,666 395.393,746	3	587.999,93 395.394,444	1.015
3	587.999,93 395.394,444	4	587.993,287 395.401,65	9.8
4	587.993,287 395.401,65	5	587.987,433 395.405,238	6.866
5	587.987,433 395.405,238	6	587.980,64 395.289,691	115.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.980,64 395.289,691	7	587.983,878 395.292,556	4.324
7	587.983,878 395.292,556	8	587.990,552 395.293,298	6.715
8	587.990,552 395.293,298	1	587.994,834 395.294,56	4.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.537	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88198, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

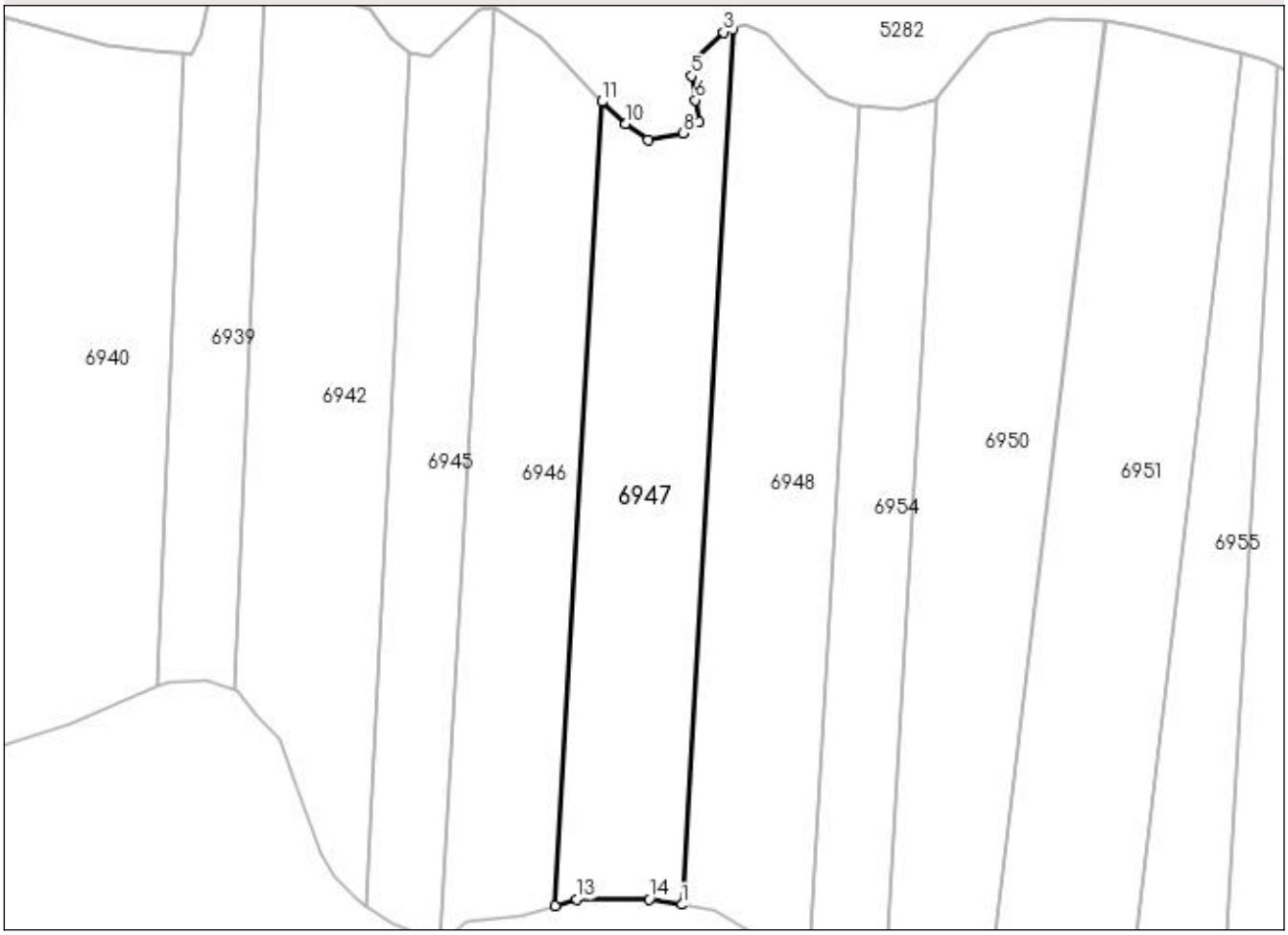
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	pasune	NU	1.537	75	1121/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.010,497 395.294,696	2	588.016,846 395.402,679	108.169
2	588.016,846 395.402,679	3	588.015,644 395.402,29	1.263
3	588.015,644 395.402,29	4	588.012,283 395.399,006	4.7
4	588.012,283 395.399,006	5	588.011,679 395.396,89	2.2
5	588.011,679 395.396,89	6	588.012,173 395.393,931	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.012,173 395.393,931	7	588.012,654 395.391,173	2.8
7	588.012,654 395.391,173	8	588.010,653 395.389,847	2.4
8	588.010,653 395.389,847	9	588.006,329 395.389,035	4.4
9	588.006,329 395.389,035	10	588.003,556 395.391,002	3.4
10	588.003,556 395.391,002	11	588.000,666 395.393,746	3.985
11	588.000,666 395.393,746	12	587.994,834 395.294,56	99.357
12	587.994,834 395.294,56	13	587.997,521 395.295,352	2.802
13	587.997,521 395.295,352	14	588.006,48 395.295,352	8.958
14	588.006,48 395.295,352	1	588.010,497 395.294,696	4.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.744	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 296, din 14/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITIESCU MARIAN** 2) **IVAN ELENA** 3) **RADU OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.744	75	1121/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.025,895 395.280,902	2	588.032,494 395.393,147	112.439
2	588.032,494 395.393,147	3	588.031,662 395.393,211	0.834
3	588.031,662 395.393,211	4	588.028,452 395.394,332	3.4
4	588.028,452 395.394,332	5	588.025,286 395.397,529	4.5
5	588.025,286 395.397,529	6	588.020,956 395.401,966	6.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.020,956 395.401,966	7	588.018,309 395.403,151	2.9
7	588.018,309 395.403,151	8	588.016,846 395.402,679	1.537
8	588.016,846 395.402,679	9	588.010,497 395.294,696	108.169
9	588.010,497 395.294,696	10	588.014,534 395.294,037	4.09
10	588.014,534 395.294,037	11	588.020,287 395.290,505	6.751
11	588.020,287 395.290,505	12	588.024,068 395.285,575	6.213
12	588.024,068 395.285,575	1	588.025,895 395.280,902	5.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.339	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108550, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.339	75	1121/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.872,325 395.261,361	2	587.879,607 395.416,838	155.647
2	587.879,607 395.416,838	3	587.864,401 395.420,677	15.683
3	587.864,401 395.420,677	4	587.857,491 395.273,136	147.703
4	587.857,491 395.273,136	5	587.859,847 395.270,317	3.674
5	587.859,847 395.270,317	6	587.871,324 395.261,931	14.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.871,324 395.261,931	1	587.872,325 395.261,361	1.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.226	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111771, din 06/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

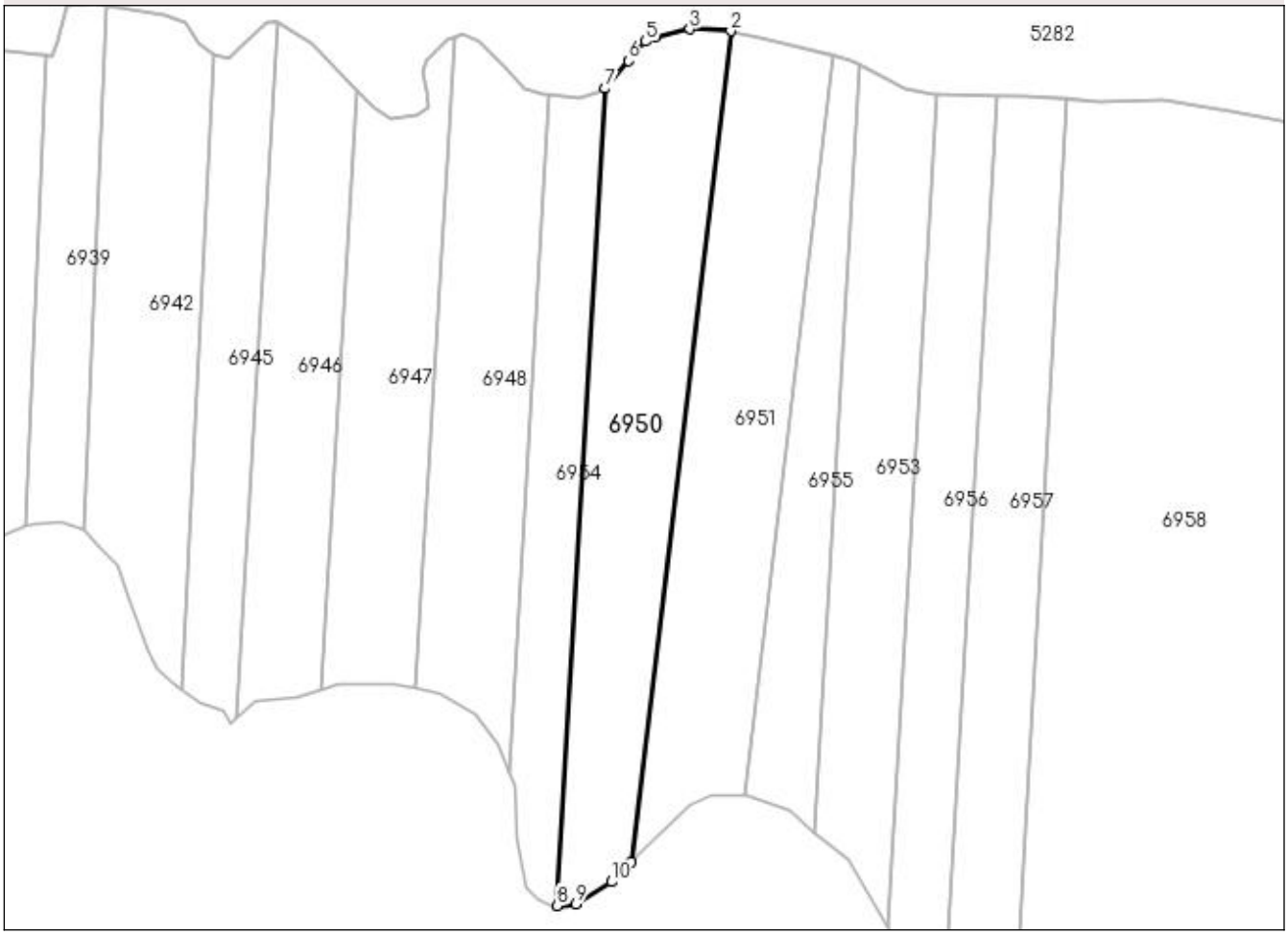
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.226	75	1121/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.046,188 395.265,957	2	588.062,678 395.403,72	138.746
2	588.062,678 395.403,72	3	588.055,861 395.404,05	6.826
3	588.055,861 395.404,05	4	588.050,034 395.402,62	6.0
4	588.050,034 395.402,62	5	588.048,557 395.402,003	1.6
5	588.048,557 395.402,003	6	588.045,713 395.398,778	4.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.045,713 395.398,778	7	588.041,898 395.394,218	5.946
7	588.041,898 395.394,218	8	588.033,931 395.258,707	135.745
8	588.033,931 395.258,707	9	588.036,972 395.259,037	3.058
9	588.036,972 395.259,037	10	588.042,91 395.262,658	6.956
10	588.042,91 395.262,658	1	588.046,188 395.265,957	4.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.226	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108462, din 26/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM STELIAN** 2) **AVRAM CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.226	75	1121/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.064,868 395.276,897	2	588.079,565 395.399,68	123.66
2	588.079,565 395.399,68	3	588.067,656 395.402,744	12.297
3	588.067,656 395.402,744	4	588.062,853 395.403,712	4.9
4	588.062,853 395.403,712	5	588.062,678 395.403,72	0.174
5	588.062,678 395.403,72	6	588.046,188 395.265,957	138.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.046,188 395.265,957	7	588.048,908 395.268,696	3.86
7	588.048,908 395.268,696	8	588.056,089 395.275,367	9.801
8	588.056,089 395.275,367	9	588.059,256 395.276,897	3.517
9	588.059,256 395.276,897	1	588.064,868 395.276,897	5.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.111	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 550, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

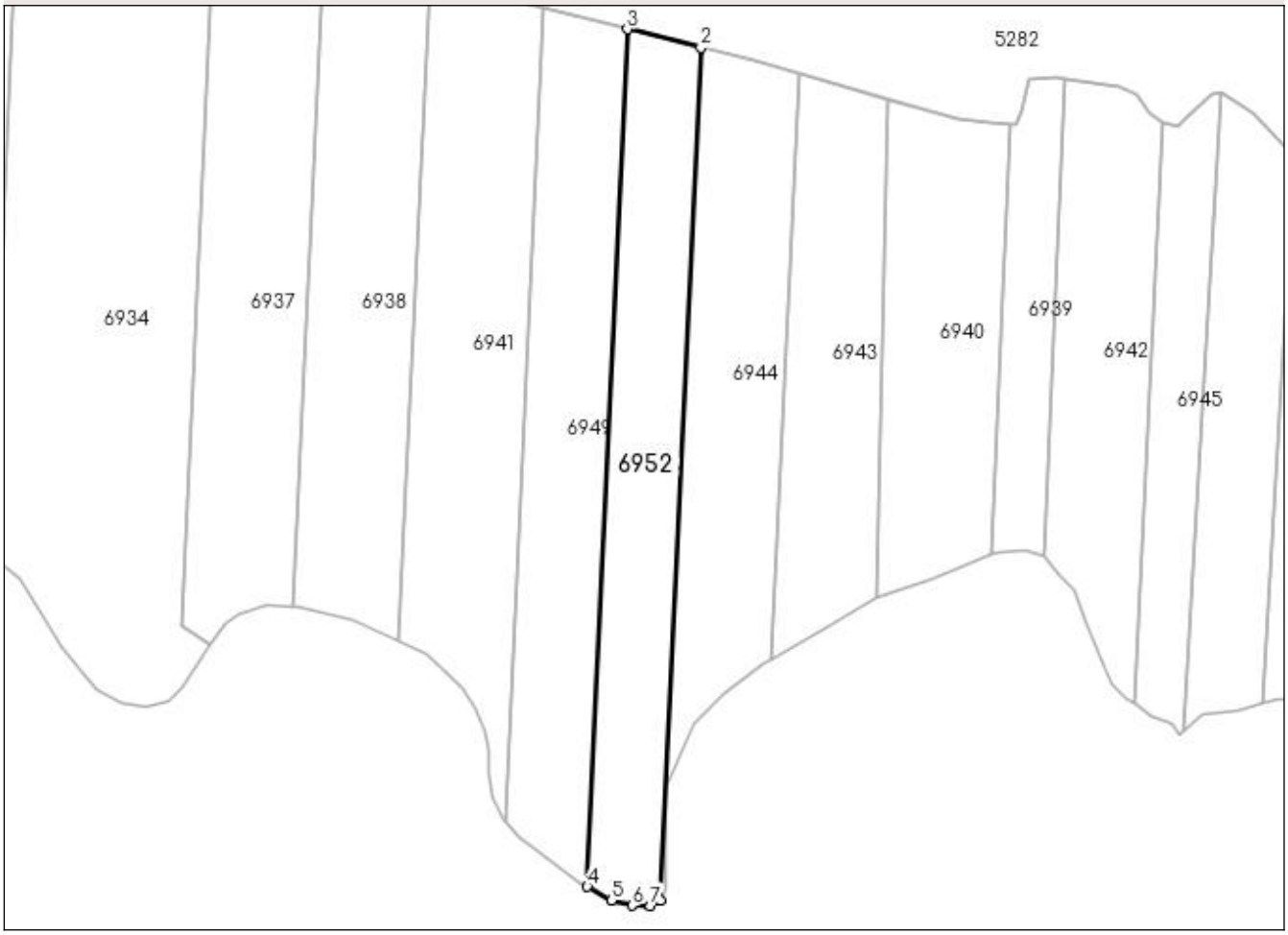
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.111	75	1121/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.885,714 395.258,875	2	587.892,955 395.413,467	154.761
2	587.892,955 395.413,467	3	587.879,607 395.416,838	13.767
3	587.879,607 395.416,838	4	587.872,325 395.261,361	155.647
4	587.872,325 395.261,361	5	587.876,727 395.258,852	5.066
5	587.876,727 395.258,852	6	587.880,463 395.257,944	3.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.880,463 395.257,944	7	587.883,795 395.257,894	3.333
7	587.883,795 395.257,894	1	587.885,714 395.258,875	2.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.729	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 532, din 31/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.729	75	1121/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.088,882 395.255,038	2	588.096,938 395.393,314	138.511
2	588.096,938 395.393,314	3	588.096,235 395.393,332	0.704
3	588.096,235 395.393,332	4	588.091,613 395.394,189	4.7
4	588.091,613 395.394,189	5	588.084,027 395.398,147	8.557
5	588.084,027 395.398,147	6	588.076,611 395.270,842	127.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.076,611 395.270,842	7	588.082,102 395.266,264	7.149
7	588.082,102 395.266,264	1	588.088,882 395.255,038	13.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111705, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	75	1121/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.033,931 395.258,707	2	588.041,898 395.394,218	135.745
2	588.041,898 395.394,218	3	588.041,671 395.393,946	0.355
3	588.041,671 395.393,946	4	588.037,645 395.392,75	4.2
4	588.037,645 395.392,75	5	588.032,494 395.393,147	5.166
5	588.032,494 395.393,147	6	588.025,895 395.280,902	112.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.025,895 395.280,902	7	588.026,862 395.278,427	2.657
7	588.026,862 395.278,427	8	588.027,108 395.269,8	8.63
8	588.027,108 395.269,8	9	588.028,835 395.261,748	8.235
9	588.028,835 395.261,748	10	588.030,807 395.259,695	2.848
10	588.030,807 395.259,695	11	588.033,19 395.258,627	2.611
11	588.033,19 395.258,627	1	588.033,931 395.258,707	0.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.047	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 304, din 14/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALCOMET MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.047	75	1121/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.076,611 395.270,842	2	588.084,027 395.398,147	127.521
2	588.084,027 395.398,147	3	588.082,57 395.398,908	1.643
3	588.082,57 395.398,908	4	588.079,565 395.399,68	3.103
4	588.079,565 395.399,68	5	588.064,868 395.276,897	123.66
5	588.064,868 395.276,897	6	588.065,467 395.276,897	0.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.065,467 395.276,897	7	588.072,36 395.274,387	7.335
7	588.072,36 395.274,387	1	588.076,611 395.270,842	5.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.490	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 561, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.490	75	1121/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.097,658 395.232,963	2	588.106,985 395.393,066	160.374
2	588.106,985 395.393,066	3	588.096,938 395.393,314	10.051
3	588.096,938 395.393,314	4	588.088,882 395.255,038	138.511
4	588.088,882 395.255,038	5	588.089,353 395.254,258	0.911
5	588.089,353 395.254,258	6	588.094,088 395.244,369	10.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.094,088 395.244,369	1	588.097,658 395.232,963	11.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111723, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE IULIA** 2) **PETRISOR ELENA** 3) **ISTRATESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	75	1121/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	588.108,157 395.214,05	2	588.118,552 395.392,481	178.734
2	588.118,552 395.392,481	3	588.111,63 395.392,951	6.938
3	588.111,63 395.392,951	4	588.106,985 395.393,066	4.646
4	588.106,985 395.393,066	5	588.097,658 395.232,963	160.374
5	588.097,658 395.232,963	6	588.098,207 395.231,209	1.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	588.098,207 395.231,209	7	588.099,582 395.223,755	7.579
7	588.099,582 395.223,755	8	588.102,439 395.219,473	5.147
8	588.102,439 395.219,473	9	588.106,409 395.215,016	5.969
9	588.106,409 395.215,016	1	588.108,157 395.214,05	1.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.168	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/02/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA COMISEI LOCALE DE FONT FUNCIAR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

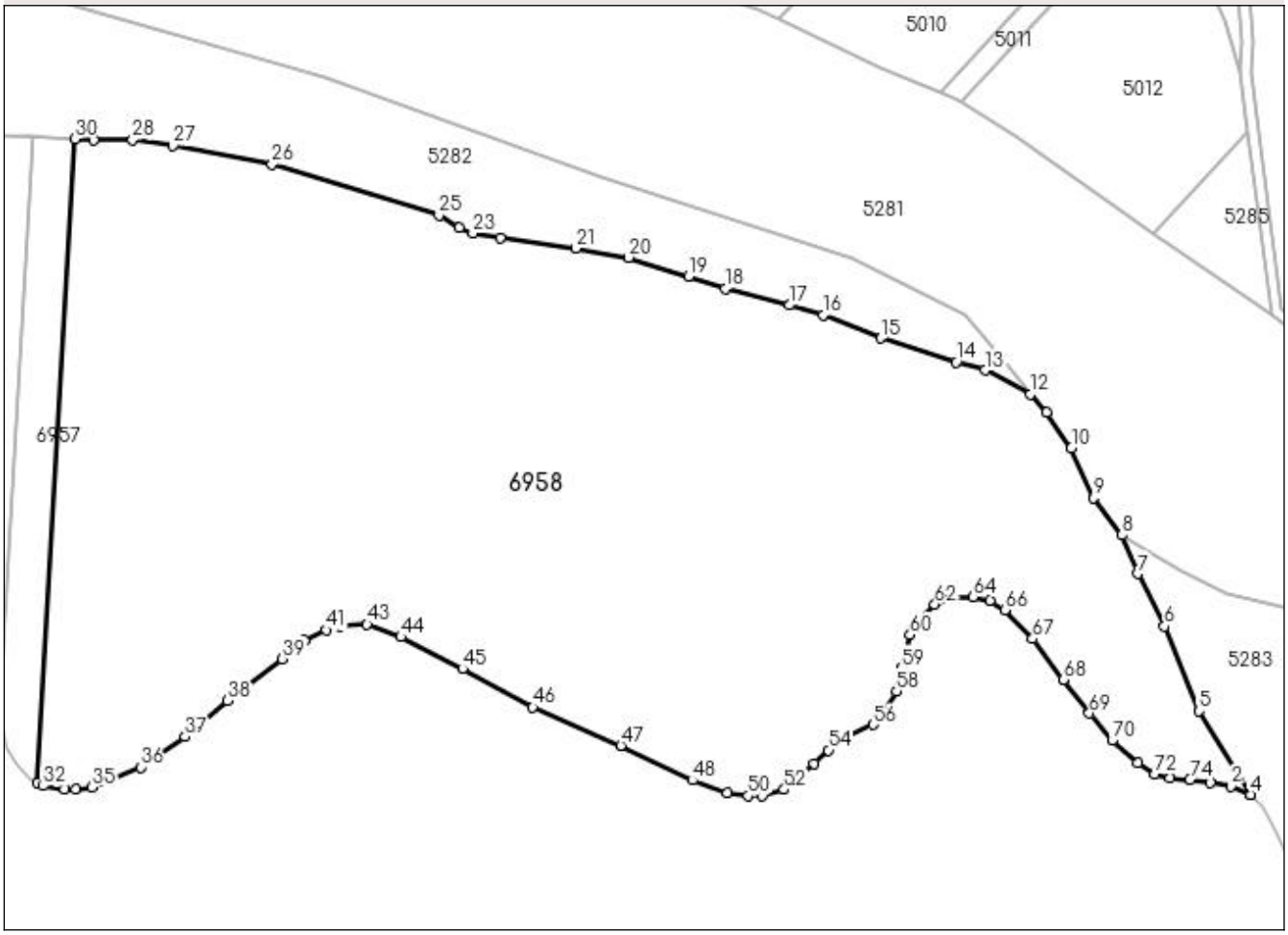
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	37.168	75	1121/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	588.433,308 395.214,168	2	588.438,901 395.213,14	5.686
4	588.444,355 395.210,849	5	588.430,019 395.233,991	27.223
7	588.413,064 395.271,946	8	588.408,766 395.282,704	11.585
10	588.394,703 395.306,768	11	588.387,933 395.316,676	12.0
13	588.370,807 395.328,35	14	588.362,806 395.330,559	8.3
16	588.325,89 395.343,66	17	588.316,573 395.346,359	9.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	588.438,901 395.213,14	3	588.444,36 395.210,842	5.923
5	588.430,019 395.233,991	6	588.420,551 395.257,415	25.266
8	588.408,766 395.282,704	9	588.400,731 395.292,924	13.0
11	588.387,933 395.316,676	12	588.383,356 395.321,706	6.8
14	588.362,806 395.330,559	15	588.341,932 395.337,184	21.9
17	588.316,573 395.346,359	18	588.298,769 395.351,003	18.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	588.444,36 395.210,842	4	588.444,355 395.210,849	0.008
6	588.420,551 395.257,415	7	588.413,064 395.271,946	16.346
9	588.400,731 395.292,924	10	588.394,703 395.306,768	15.1
12	588.383,356 395.321,706	13	588.370,807 395.328,35	14.2
15	588.341,932 395.337,184	16	588.325,89 395.343,66	17.3
18	588.298,769 395.351,003	19	588.288,578 395.354,264	10.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	588.288,578 395.354,264	20	588.272,007 395.359,571	17.4
22	588.236,422 395.364,973	23	588.228,832 395.366,273	7.7
25	588.219,397 395.371,242	26	588.173,098 395.385,347	48.4
28	588.134,502 395.392,165	29	588.123,702 395.392,132	10.8
31	588.108,157 395.214,05	32	588.109,683 395.213,206	1.744
34	588.118,668 395.212,37	35	588.123,219 395.212,911	4.583
37	588.149,003 395.226,854	38	588.160,888 395.236,821	15.511
40	588.182,073 395.253,425	41	588.188,214 395.256,396	6.822
43	588.199,492 395.257,964	44	588.208,891 395.254,448	10.035
46	588.245,397 395.234,977	47	588.269,872 395.224,406	26.661
49	588.299,253 395.211,308	50	588.305,128 395.210,445	5.938
52	588.315,07 395.212,211	53	588.323,451 395.219,316	10.987
55	588.332,562 395.226,654	56	588.339,722 395.230,199	7.989
58	588.346,219 395.239,411	59	588.347,635 395.245,865	6.608
61	588.352,203 395.259,002	62	588.356,845 395.263,531	6.486
64	588.367,403 395.265,552	65	588.372,042 395.264,445	4.769
67	588.383,951 395.253,959	68	588.392,422 395.242,567	14.196
70	588.406,044 395.225,815	71	588.413,107 395.219,484	9.486
73	588.422,09 395.215,386	74	588.427,556 395.214,884	5.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	588.272,007 395.359,571	21	588.257,432 395.362,14	14.8
23	588.228,832 395.366,273	24	588.225,026 395.367,797	4.1
26	588.173,098 395.385,347	27	588.145,683 395.390,529	27.9
29	588.123,702 395.392,132	30	588.118,552 395.392,481	5.162
32	588.109,683 395.213,206	33	588.115,568 395.212,162	5.978
35	588.123,219 395.212,911	36	588.136,676 395.218,41	14.537
38	588.160,888 395.236,821	39	588.175,891 395.248,434	18.972
41	588.188,214 395.256,396	42	588.191,899 395.257,386	3.816
44	588.208,891 395.254,448	45	588.225,915 395.245,631	19.172
47	588.269,872 395.224,406	48	588.289,625 395.214,782	21.973
50	588.305,128 395.210,445	51	588.309,113 395.210,363	3.986
53	588.323,451 395.219,316	54	588.327,392 395.223,108	5.469
56	588.339,722 395.230,199	57	588.343,004 395.233,844	4.905
59	588.347,635 395.245,865	60	588.349,956 395.255,072	9.495
62	588.356,845 395.263,531	63	588.361,563 395.265,514	5.118
65	588.372,042 395.264,445	66	588.376,277 395.261,972	4.904
68	588.392,422 395.242,567	69	588.399,682 395.233,327	11.752
71	588.413,107 395.219,484	72	588.417,878 395.216,532	5.611
74	588.427,556 395.214,884	1	588.433,308 395.214,168	5.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	588.257,432 395.362,14	22	588.236,422 395.364,973	21.2
24	588.225,026 395.367,797	25	588.219,397 395.371,242	6.6
27	588.145,683 395.390,529	28	588.134,502 395.392,165	11.3
30	588.118,552 395.392,481	31	588.108,157 395.214,05	178.734
33	588.115,568 395.212,162	34	588.118,668 395.212,37	3.107
36	588.136,676 395.218,41	37	588.149,003 395.226,854	14.942
39	588.175,891 395.248,434	40	588.182,073 395.253,425	7.945
42	588.191,899 395.257,386	43	588.199,492 395.257,964	7.615
45	588.225,915 395.245,631	46	588.245,397 395.234,977	22.205
48	588.289,625 395.214,782	49	588.299,253 395.211,308	10.236
51	588.309,113 395.210,363	52	588.315,07 395.212,211	6.237
54	588.327,392 395.223,108	55	588.332,562 395.226,654	6.269
57	588.343,004 395.233,844	58	588.346,219 395.239,411	6.429
60	588.349,956 395.255,072	61	588.352,203 395.259,002	4.527
63	588.361,563 395.265,514	64	588.367,403 395.265,552	5.841
66	588.376,277 395.261,972	67	588.383,951 395.253,959	11.094
69	588.399,682 395.233,327	70	588.406,044 395.225,815	9.843
72	588.417,878 395.216,532	73	588.422,09 395.215,386	4.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 554, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU NAE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

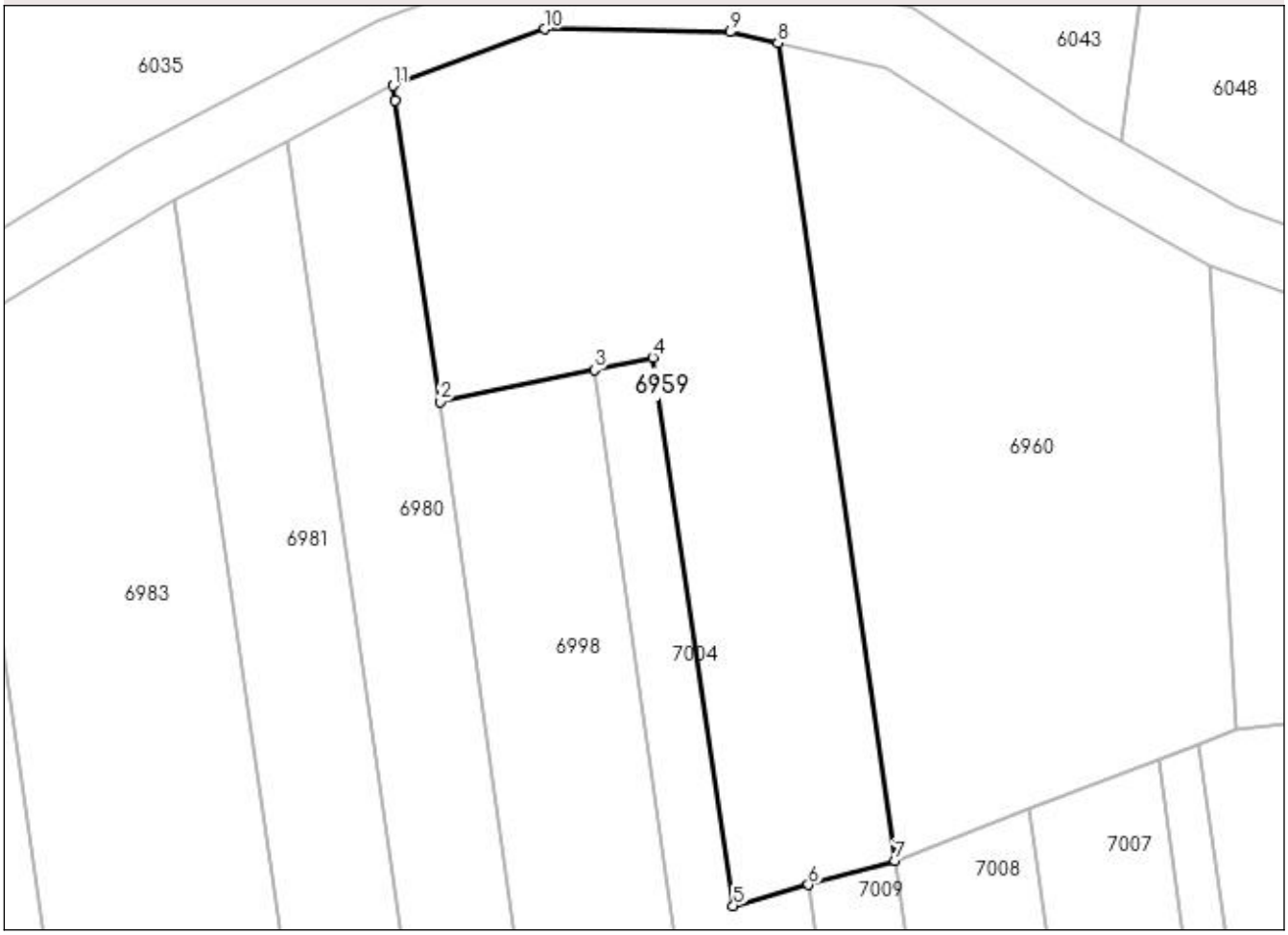
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	livada	NU	1.300	63	984/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.654,633 397.741,548	2	586.658,106 397.718,262	23.543
2	586.658,106 397.718,262	3	586.670,04 397.720,751	12.191
3	586.670,04 397.720,751	4	586.674,563 397.721,694	4.62
4	586.674,563 397.721,694	5	586.680,822 397.679,27	42.883
5	586.680,822 397.679,27	6	586.686,632 397.680,89	6.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.686,632 397.680,89	7	586.693,344 397.682,762	6.968
7	586.693,344 397.682,762	8	586.684,276 397.746,024	63.909
8	586.684,276 397.746,024	9	586.680,567 397.746,87	3.804
9	586.680,567 397.746,87	10	586.666,207 397.747,099	14.362
10	586.666,207 397.747,099	11	586.654,459 397.742,718	12.538
11	586.654,459 397.742,718	1	586.654,633 397.741,548	1.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28990, din 30/09/1999 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN ION LUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

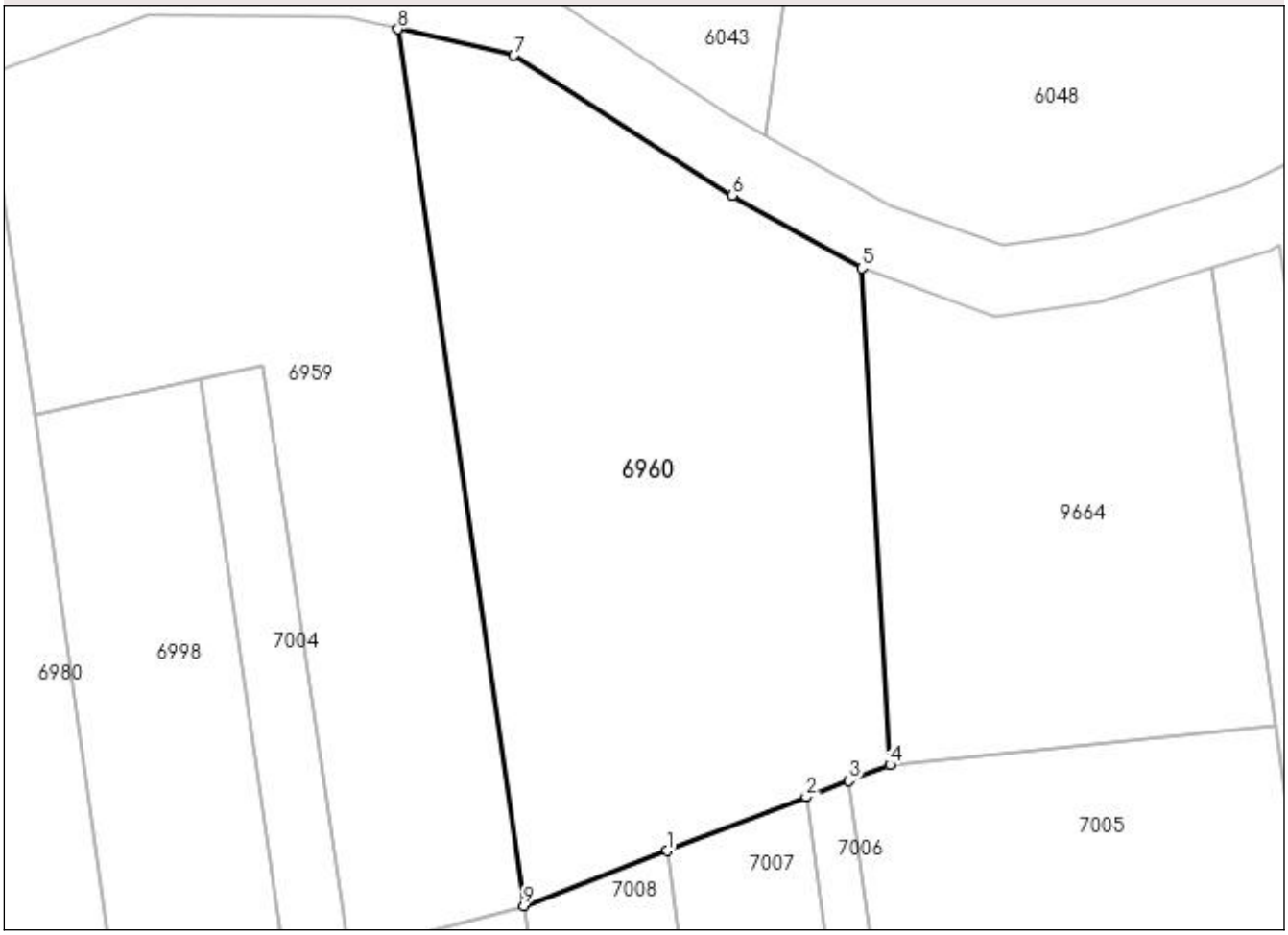
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.500	63	984/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.703,688 397.686,738	2	586.713,74 397.690,603	10.77
2	586.713,74 397.690,603	3	586.716,826 397.691,789	3.306
3	586.716,826 397.691,789	4	586.719,802 397.692,933	3.188
4	586.719,802 397.692,933	5	586.717,76 397.728,765	35.89
5	586.717,76 397.728,765	6	586.708,421 397.734,028	10.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.708,421 397.734,028	7	586.692,632 397.744,118	18.738
7	586.692,632 397.744,118	8	586.684,276 397.746,024	8.571
8	586.684,276 397.746,024	9	586.693,344 397.682,762	63.909
9	586.693,344 397.682,762	1	586.703,688 397.686,738	11.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92575, din 11/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.600	63	984/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.014,926 397.657,354	2	587.005,154 397.764,827	107.917
2	587.005,154 397.764,827	3	587.000,961 397.764,258	4.232
3	587.000,961 397.764,258	4	586.987,682 397.765,267	13.318
4	586.987,682 397.765,267	5	586.987,651 397.765,268	0.031
5	586.987,651 397.765,268	6	587.002,808 397.656,355	109.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.002,808 397.656,355	1	587.014,926 397.657,354	12.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111741, din 31/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE GHEORGHE** 2) **PETRE EUGENIU** 3) **PIRVU LETITIA** 4) **ILIE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	63	984/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.014,926 397.657,354	2	587.036,529 397.659,133	21.675
2	587.036,529 397.659,133	3	587.029,968 397.760,186	101.265
3	587.029,968 397.760,186	4	587.024,968 397.767,186	8.602
4	587.024,968 397.767,186	5	587.012,209 397.767,514	12.763
5	587.012,209 397.767,514	6	587.006,997 397.765,077	5.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	587.006,997 397.765,077	7	587.005,154 397.764,827	1.859
7	587.005,154 397.764,827	1	587.014,926 397.657,354	107.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108441, din 19/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVELESCU FITA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.100	63	984/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.002,808 397.656,355	2	586.987,651 397.765,268	109.963
2	586.987,651 397.765,268	3	586.968,475 397.765,87	19.186
3	586.968,475 397.765,87	4	586.983,932 397.654,8	112.14
4	586.983,932 397.654,8	1	587.002,808 397.656,355	18.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 560, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU ELISABETA** 2) **ISTRATESCU TRAIAN** 3) **ISTRATESCU NICOLAE** 4) **ISTRATESCU SILVESTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.300	63	984/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.983,932 397.654,8	2	586.968,475 397.765,87	112.14
2	586.968,475 397.765,87	3	586.967,932 397.765,887	0.543
3	586.967,932 397.765,887	4	586.959,092 397.764,43	8.959
4	586.959,092 397.764,43	5	586.977,919 397.629,149	136.584
5	586.977,919 397.629,149	6	586.987,394 397.629,93	9.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.987,394 397.629,93	1	586.983,932 397.654,8	25.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112352, din 03/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE STELIANA** 2) **CONSTANTINESCU EMIL** 3) **CONSTANTINESCU ION** 4) **CONSTANTINESCU ION** 5) **IACOMITA ANA** 6) **CONSTANTINESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.000	63	984/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.977,919 397.629,149	2	586.959,092 397.764,43	136.584
2	586.959,092 397.764,43	3	586.949,876 397.762,91	9.341
3	586.949,876 397.762,91	4	586.929,719 397.762,92	20.157
4	586.929,719 397.762,92	5	586.948,671 397.626,74	137.492
5	586.948,671 397.626,74	6	586.951,079 397.626,938	2.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.951,079 397.626,938	7	586.965,685 397.628,141	14.655
7	586.965,685 397.628,141	1	586.977,919 397.629,149	12.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108557, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOMITA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

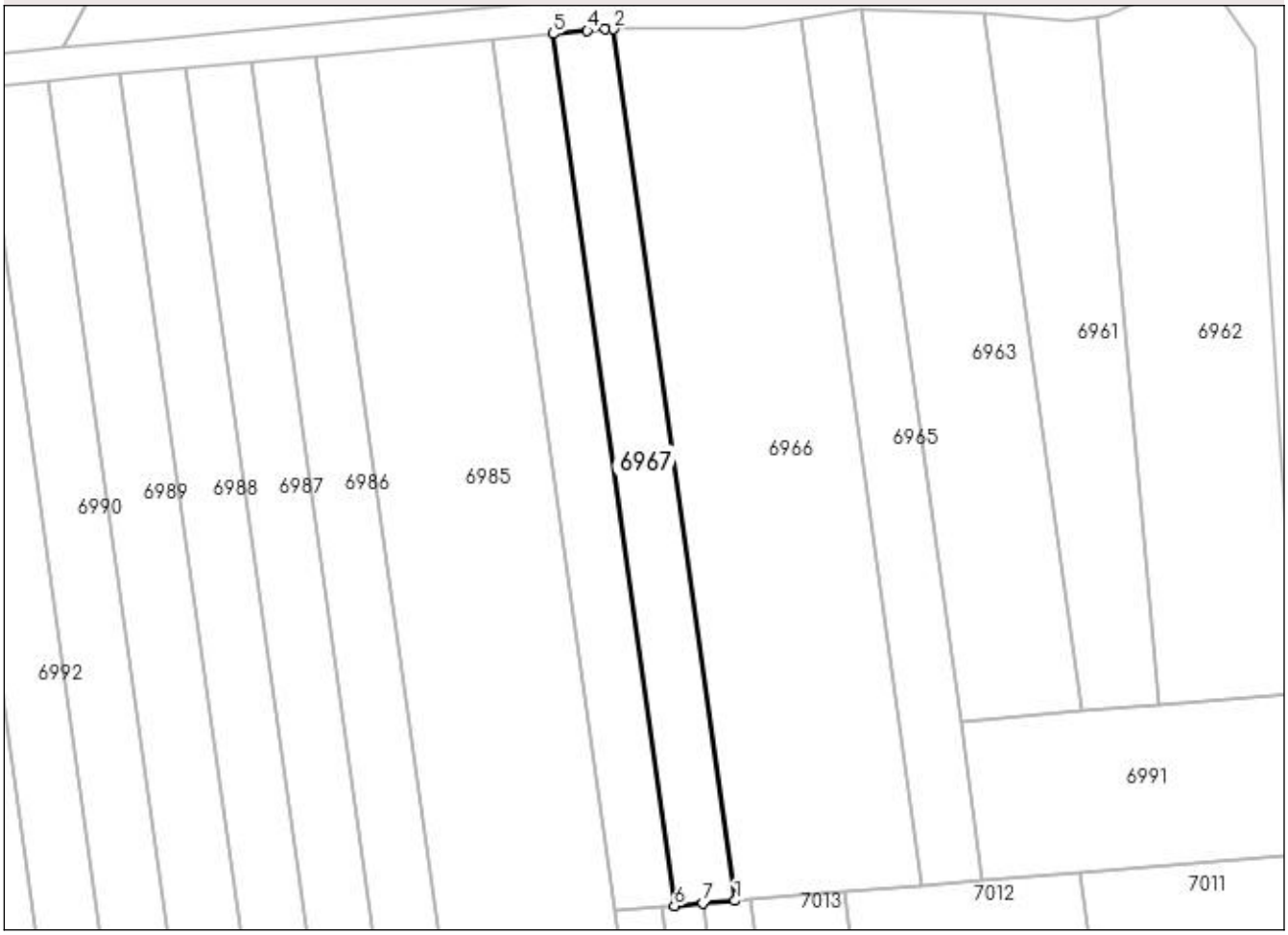
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.300	63	984/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.948,671 397.626,74	2	586.929,719 397.762,92	137.492
2	586.929,719 397.762,92	3	586.928,366 397.762,92	1.353
3	586.928,366 397.762,92	4	586.925,611 397.762,664	2.767
4	586.925,611 397.762,664	5	586.920,282 397.762,169	5.352
5	586.920,282 397.762,169	6	586.939,238 397.625,962	137.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.939,238 397.625,962	7	586.943,691 397.626,329	4.468
7	586.943,691 397.626,329	1	586.948,671 397.626,74	4.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA C.L.F.F.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

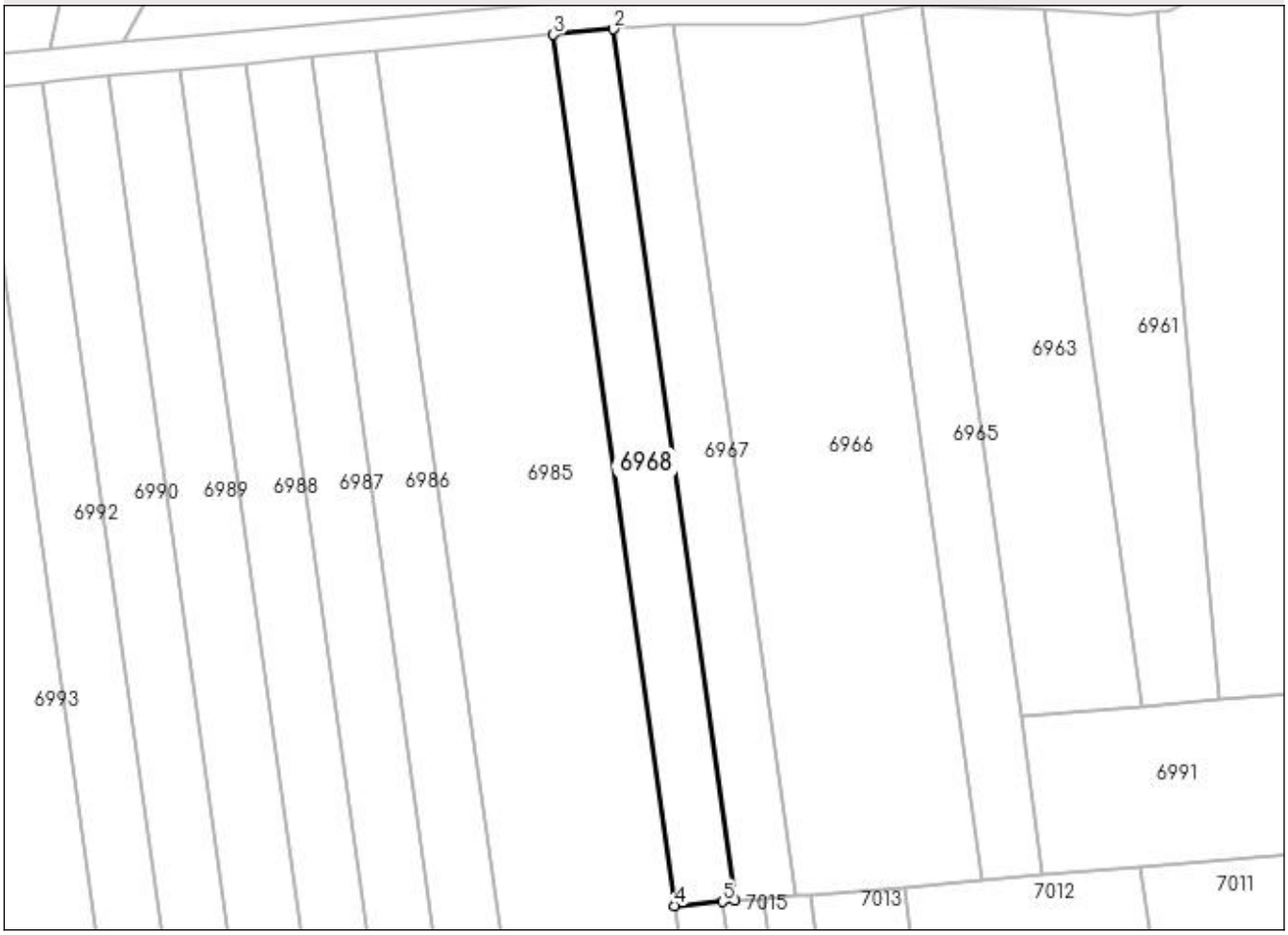
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.300	63	984/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.939,238 397.625,962	2	586.920,282 397.762,169	137.52
2	586.920,282 397.762,169	3	586.910,856 397.761,294	9.466
3	586.910,856 397.761,294	4	586.929,798 397.625,185	137.421
4	586.929,798 397.625,185	5	586.937,308 397.625,803	7.535
5	586.937,308 397.625,803	1	586.939,238 397.625,962	1.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111757, din 31/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU MATEI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.000	63	984/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.536,901 397.630,263	2	586.522,688 397.729,412	100.163
2	586.522,688 397.729,412	3	586.507,52 397.732,194	15.422
3	586.507,52 397.732,194	4	586.502,288 397.733,393	5.367
4	586.502,288 397.733,393	5	586.517,81 397.625,112	109.388
5	586.517,81 397.625,112	6	586.518,551 397.628,166	3.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.518,551 397.628,166	7	586.523,751 397.631,766	6.325
7	586.523,751 397.631,766	1	586.536,901 397.630,263	13.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112381, din 23/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONACHE EUGENIA** 2) **VOICU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	63	984/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.547,441 397.626,511	2	586.532,961 397.727,528	102.049
2	586.532,961 397.727,528	3	586.522,688 397.729,412	10.444
3	586.522,688 397.729,412	4	586.536,901 397.630,263	100.163
4	586.536,901 397.630,263	5	586.537,751 397.630,166	0.856
5	586.537,751 397.630,166	1	586.547,441 397.626,511	10.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 559, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELU IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.700	63	984/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.564,931 397.619,916	2	586.549,952 397.724,412	105.564
2	586.549,952 397.724,412	3	586.532,961 397.727,528	17.274
3	586.532,961 397.727,528	4	586.547,441 397.626,511	102.049
4	586.547,441 397.626,511	1	586.564,931 397.619,916	18.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104182, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADIC SAVU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.100	63	984/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.585,834 397.610,886	2	586.570,09 397.720,718	110.955
2	586.570,09 397.720,718	3	586.549,952 397.724,412	20.474
3	586.549,952 397.724,412	4	586.564,931 397.619,916	105.564
4	586.564,931 397.619,916	5	586.567,318 397.619,015	2.552
5	586.567,318 397.619,015	1	586.585,834 397.610,886	20.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28998, din 28/06/2000 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

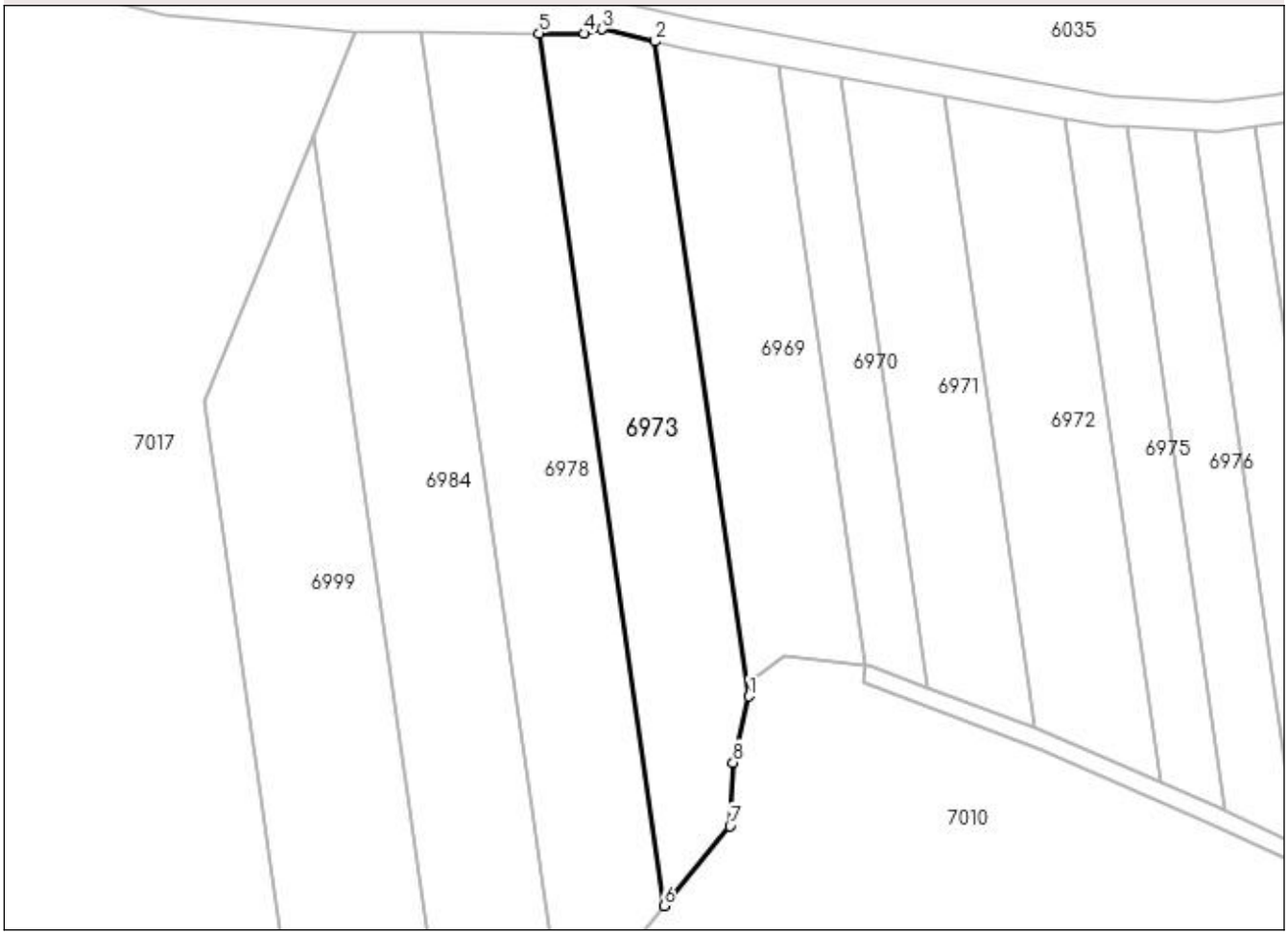
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	63	984/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.517,81 397.625,112	2	586.502,288 397.733,393	109.388
2	586.502,288 397.733,393	3	586.493,541 397.735,397	8.974
3	586.493,541 397.735,397	4	586.490,491 397.734,671	3.135
4	586.490,491 397.734,671	5	586.483,055 397.734,717	7.436
5	586.483,055 397.734,717	6	586.503,728 397.590,502	145.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.503,728 397.590,502	7	586.514,651 397.603,666	17.106
7	586.514,651 397.603,666	8	586.515,151 397.614,166	10.512
8	586.515,151 397.614,166	1	586.517,81 397.625,112	11.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104139, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

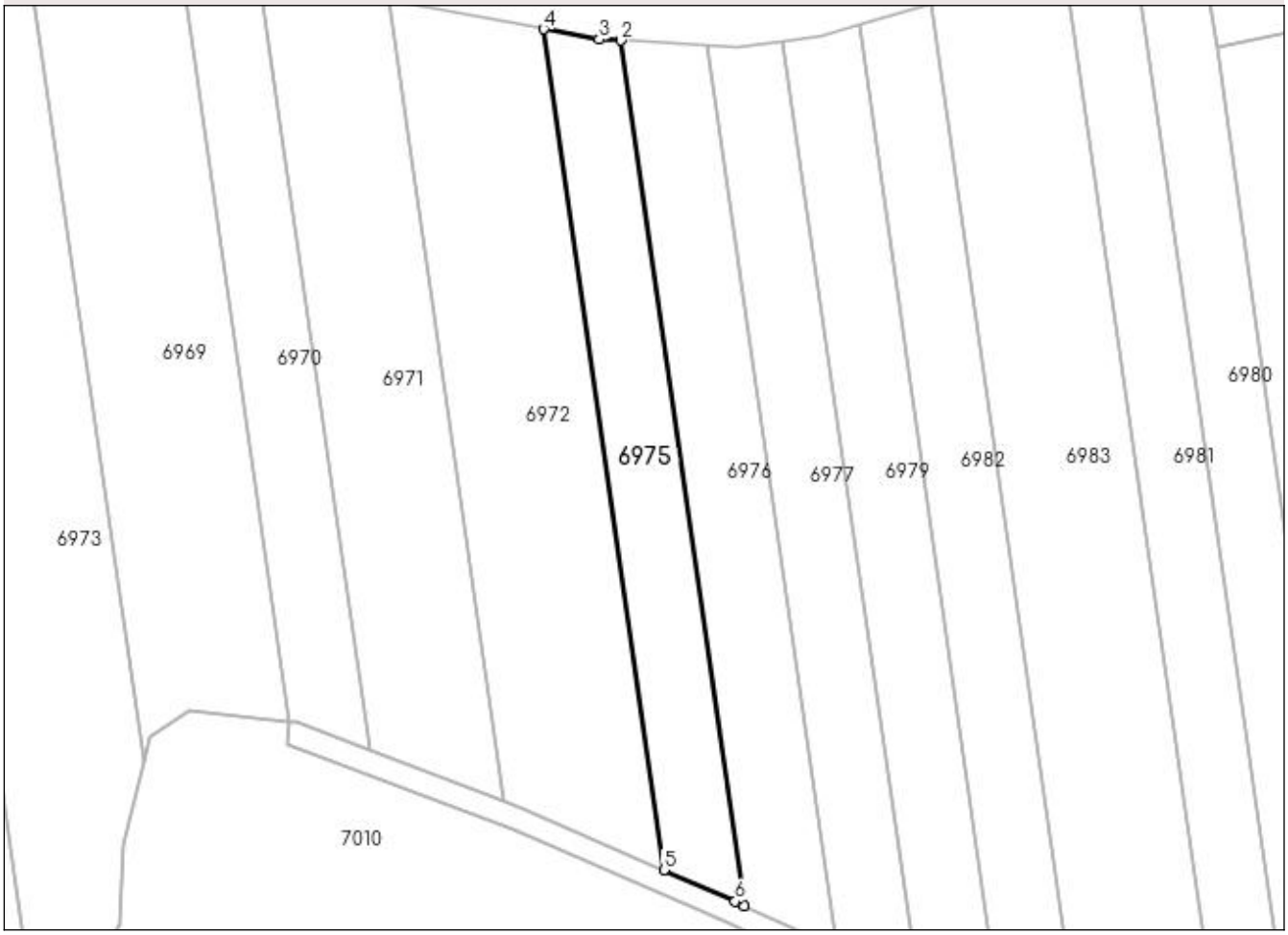
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.100	63	984/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.596,388 397.606,226	2	586.580,188 397.719,234	114.163
2	586.580,188 397.719,234	3	586.577,388 397.719,38	2.804
3	586.577,388 397.719,38	4	586.570,09 397.720,718	7.42
4	586.570,09 397.720,718	5	586.585,834 397.610,886	110.955
5	586.585,834 397.610,886	6	586.595,158 397.606,791	10.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.595,158 397.606,791	1	586.596,388 397.606,226	1.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 559, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELU IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

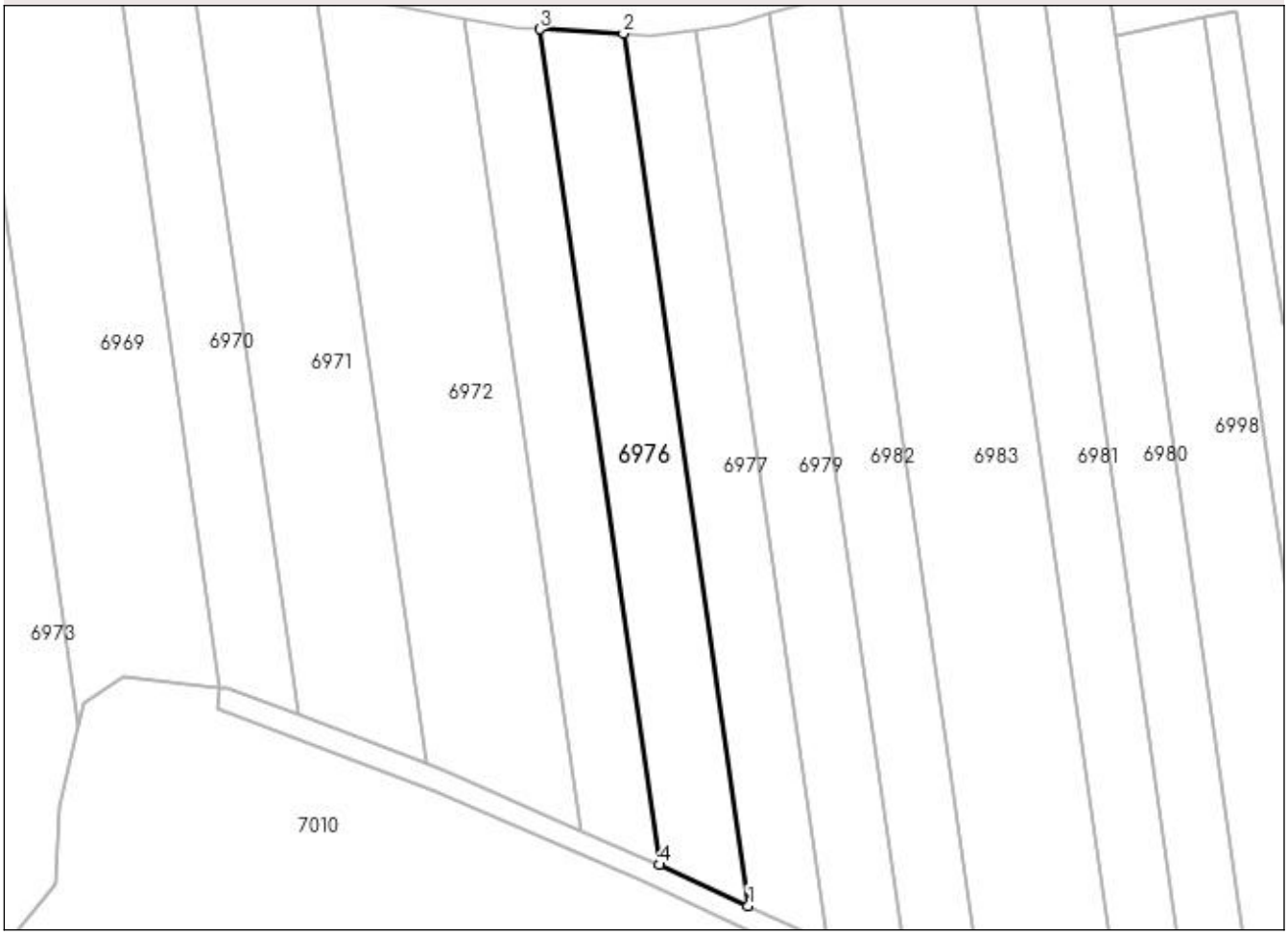
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.300	63	984/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.608,439 397.600,684	2	586.591,53 397.718,644	119.166
2	586.591,53 397.718,644	3	586.580,188 397.719,234	11.357
3	586.580,188 397.719,234	4	586.596,388 397.606,226	114.163
4	586.596,388 397.606,226	1	586.608,439 397.600,684	13.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108550, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

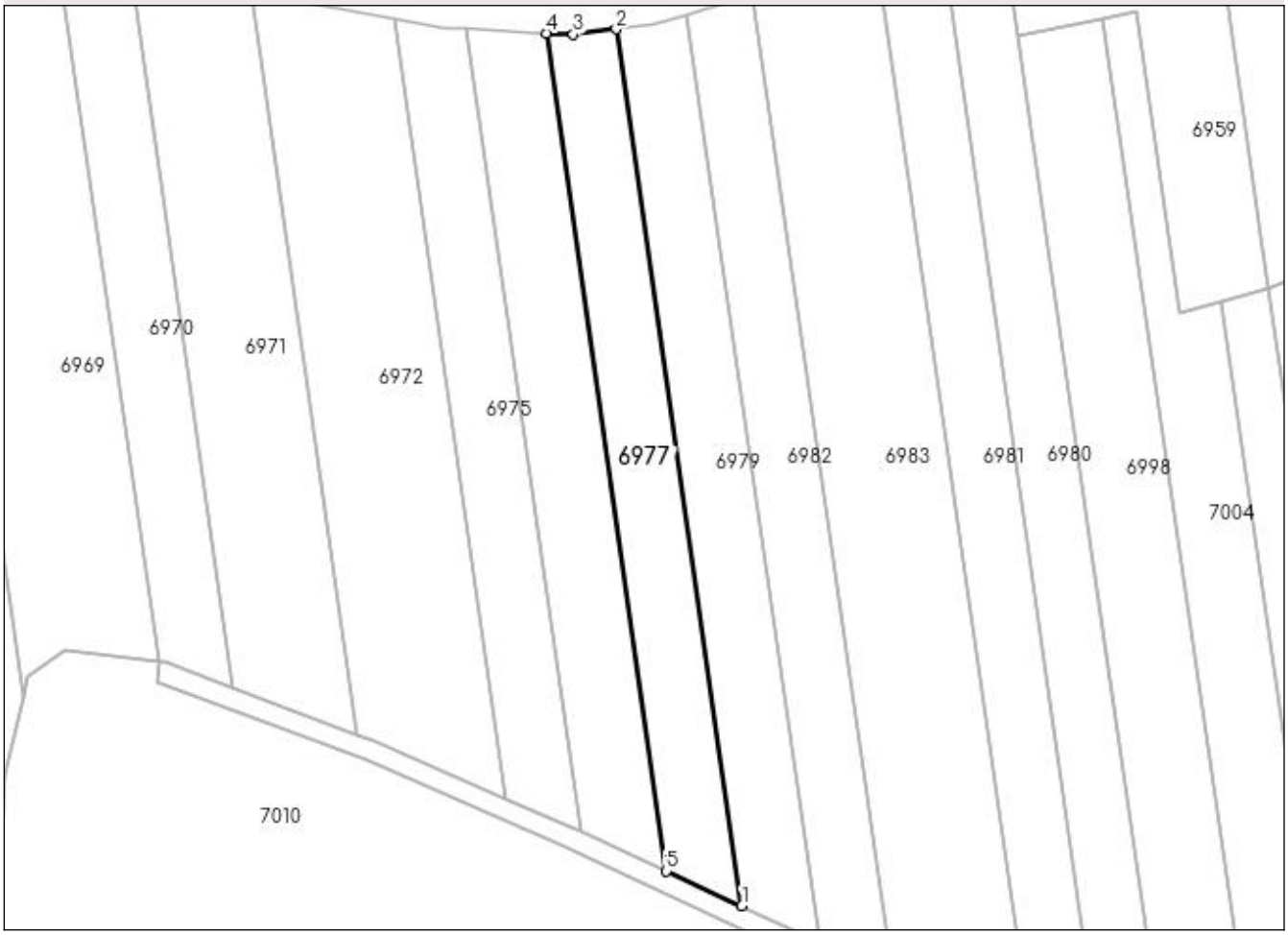
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.200	63	984/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.619,101 397.595,781	2	586.601,409 397.719,208	124.689
2	586.601,409 397.719,208	3	586.595,331 397.718,447	6.125
3	586.595,331 397.718,447	4	586.591,53 397.718,644	3.806
4	586.591,53 397.718,644	5	586.608,439 397.600,684	119.166
5	586.608,439 397.600,684	1	586.619,101 397.595,781	11.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28987, din 30/09/1999 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOMITA MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

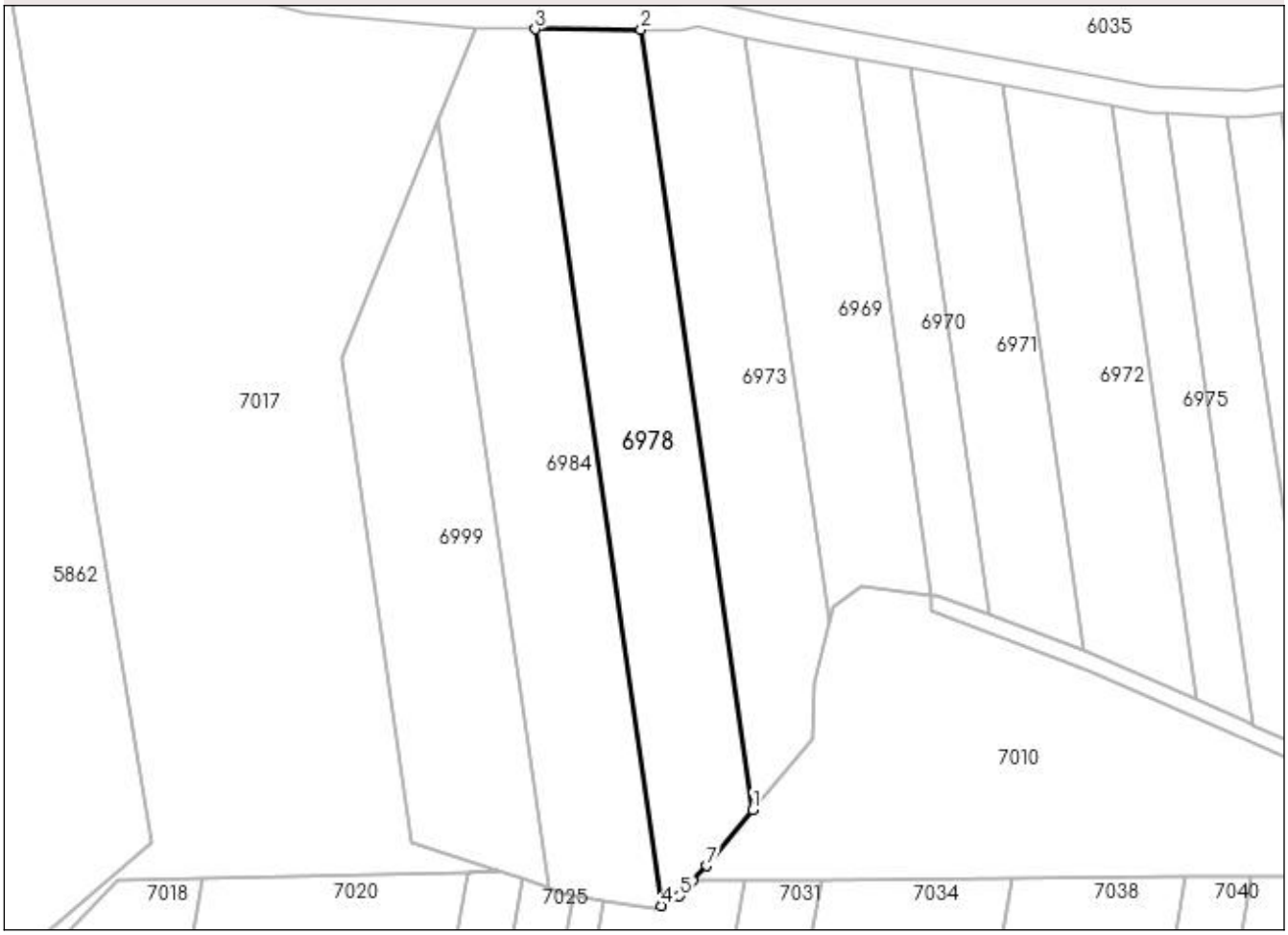
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.000	63	984/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.503,728 397.590,502	2	586.483,055 397.734,717	145.69
2	586.483,055 397.734,717	3	586.463,557 397.734,837	19.499
3	586.463,557 397.734,837	4	586.486,789 397.572,766	163.728
4	586.486,789 397.572,766	5	586.490,201 397.574,566	3.858
5	586.490,201 397.574,566	6	586.492,676 397.577,366	3.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.492,676 397.577,366	7	586.495,151 397.580,166	3.737
7	586.495,151 397.580,166	1	586.503,728 397.590,502	13.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104177, din 30/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.300	63	984/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.630,079 397.590,733	2	586.611,368 397.721,265	131.866
2	586.611,368 397.721,265	3	586.606,483 397.719,844	5.087
3	586.606,483 397.719,844	4	586.601,409 397.719,208	5.114
4	586.601,409 397.719,208	5	586.619,101 397.595,781	124.689
5	586.619,101 397.595,781	1	586.630,079 397.590,733	12.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA C.L.F.F.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.500	63	984/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.654,633 397.741,548	2	586.654,459 397.742,718	1.183
2	586.654,459 397.742,718	3	586.646,245 397.738,417	9.271
3	586.646,245 397.738,417	4	586.669,921 397.573,247	166.858
4	586.669,921 397.573,247	5	586.672,826 397.572,054	3.14
5	586.672,826 397.572,054	6	586.679,516 397.567,961	7.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.679,516 397.567,961	7	586.667,719 397.649,653	82.539
7	586.667,719 397.649,653	8	586.658,106 397.718,262	69.28
8	586.658,106 397.718,262	1	586.654,633 397.741,548	23.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104182, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADIC SAVU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.500	63	984/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.669,921 397.573,247	2	586.646,245 397.738,417	166.858
2	586.646,245 397.738,417	3	586.637,571 397.733,876	9.791
3	586.637,571 397.733,876	4	586.660,013 397.577,32	158.156
4	586.660,013 397.577,32	1	586.669,921 397.573,247	10.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108552, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVULESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.300	63	984/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.640,444 397.585,966	2	586.620,663 397.723,968	139.413
2	586.620,663 397.723,968	3	586.611,368 397.721,265	9.68
3	586.611,368 397.721,265	4	586.630,079 397.590,733	131.866
4	586.630,079 397.590,733	1	586.640,444 397.585,966	11.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92582, din 11/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU OLIMPIA** 2) **VICIU VICTORIA** 3) **IVAN ELENA** 4) **BITIESCI NICOLAE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

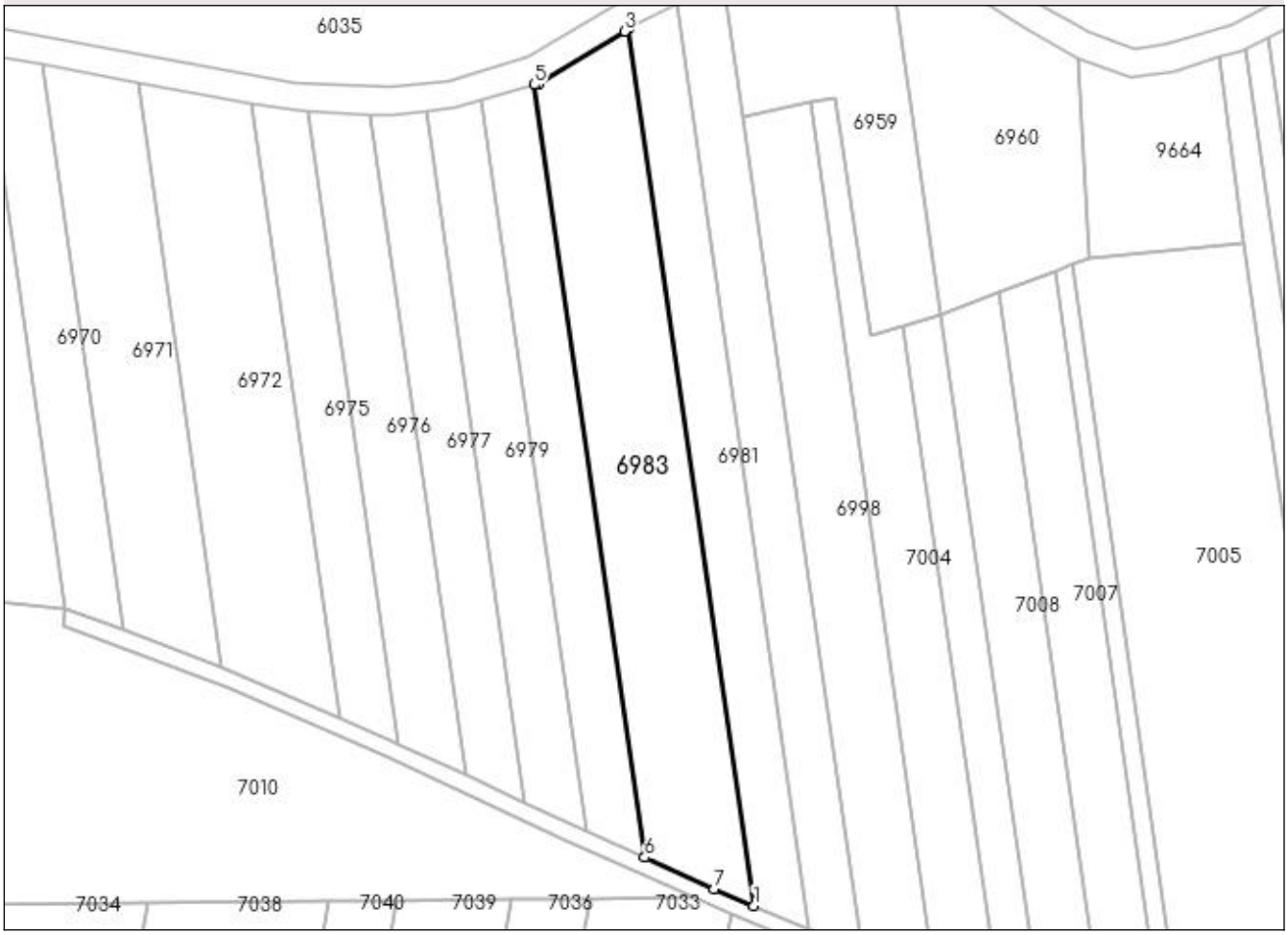
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.700	63	984/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.660,013 397.577,32	2	586.637,571 397.733,876	158.156
2	586.637,571 397.733,876	3	586.636,828 397.733,486	0.839
3	586.636,828 397.733,486	4	586.621,514 397.724,216	17.902
4	586.621,514 397.724,216	5	586.620,663 397.723,968	0.887
5	586.620,663 397.723,968	6	586.640,444 397.585,966	139.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.640,444 397.585,966	7	586.652,806 397.580,282	13.606
7	586.652,806 397.580,282	1	586.660,013 397.577,32	7.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88176, din 20/06/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

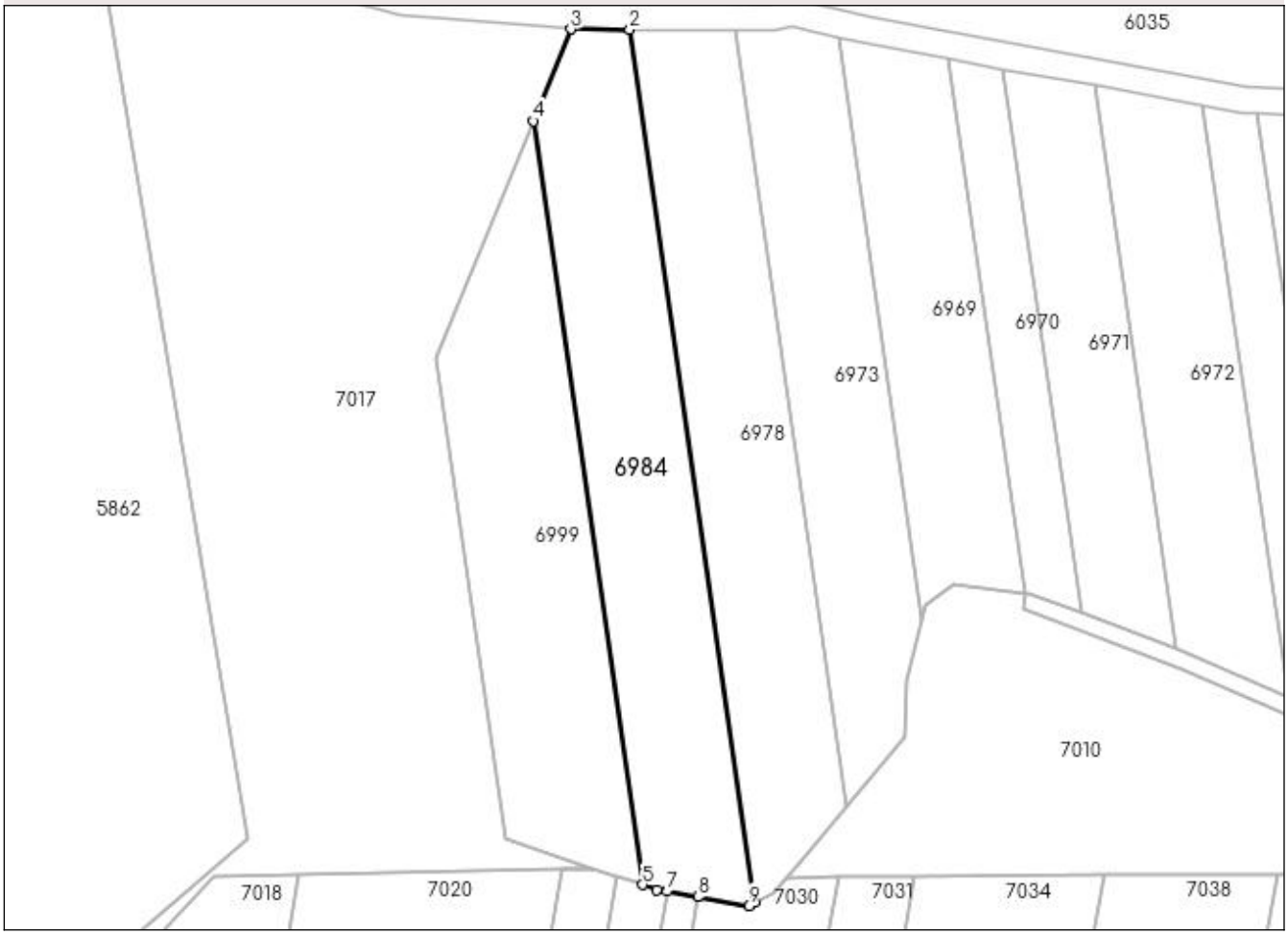
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.200	63	984/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.486,789 397.572,766	2	586.463,557 397.734,837	163.728
2	586.463,557 397.734,837	3	586.452,588 397.734,905	10.969
3	586.452,588 397.734,905	4	586.445,625 397.717,834	18.436
4	586.445,625 397.717,834	5	586.465,947 397.576,067	143.216
5	586.465,947 397.576,067	6	586.468,651 397.575,166	2.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.468,651 397.575,166	7	586.470,554 397.574,83	1.932
7	586.470,554 397.574,83	8	586.476,2 397.573,834	5.734
8	586.476,2 397.573,834	9	586.485,651 397.572,166	9.597
9	586.485,651 397.572,166	1	586.486,789 397.572,766	1.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112356, din 22/01/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION MARIA** 2) **ION ION** 3) **ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.300	63	984/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.883,143 397.758,729	2	586.914,646 397.534,891	226.045
2	586.914,646 397.534,891	3	586.942,567 397.533,434	27.959
3	586.942,567 397.533,434	4	586.929,798 397.625,185	92.635
4	586.929,798 397.625,185	5	586.910,856 397.761,294	137.421
5	586.910,856 397.761,294	1	586.883,143 397.758,729	27.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117646, din 22/09/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PURCEL ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.300	63	984/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.883,143 397.758,729	2	586.872,968 397.757,788	10.218
2	586.872,968 397.757,788	3	586.904,29 397.535,236	224.744
3	586.904,29 397.535,236	4	586.908,776 397.535,197	4.486
4	586.908,776 397.535,197	5	586.914,646 397.534,891	5.878
5	586.914,646 397.534,891	1	586.883,143 397.758,729	226.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111723, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE IULIA** 2) **PETRISOR ELENA** 3) **ISTRATESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.300	63	984/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.872,968 397.757,788	2	586.862,742 397.756,841	10.269
2	586.862,742 397.756,841	3	586.893,918 397.535,328	223.696
3	586.893,918 397.535,328	4	586.904,29 397.535,236	10.372
4	586.904,29 397.535,236	1	586.872,968 397.757,788	224.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108515, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PURCEL ELISABETA** 2) **BITIE NICOLAE** 3) **CONSTANTINESCU MARIA** 4) **BITIE ION** 5) **BITIE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.300	63	984/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.862,742 397.756,841	2	586.852,468 397.755,89	10.318
2	586.852,468 397.755,89	3	586.883,498 397.535,42	222.643
3	586.883,498 397.535,42	4	586.893,918 397.535,328	10.421
4	586.893,918 397.535,328	1	586.862,742 397.756,841	223.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA C.L.F.F.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.500	63	984/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.852,468 397.755,89	2	586.841,246 397.754,852	11.271
2	586.841,246 397.754,852	3	586.872,115 397.535,521	221.492
3	586.872,115 397.535,521	4	586.883,498 397.535,42	11.383
4	586.883,498 397.535,42	1	586.852,468 397.755,89	222.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111724, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE SILVIA** 2) **MOISE TINCA** 3) **SIMA MATILDA** 4) **IONESCU ION** 5) **ZIDARU LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.300	63	984/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.841,246 397.754,852	2	586.832,687 397.754,06	8.595
2	586.832,687 397.754,06	3	586.830,869 397.753,893	1.826
3	586.830,869 397.753,893	4	586.861,59 397.535,614	220.43
4	586.861,59 397.535,614	5	586.872,115 397.535,521	10.525
5	586.872,115 397.535,521	1	586.841,246 397.754,852	221.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 593, din 04/10/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONACHE AURICA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

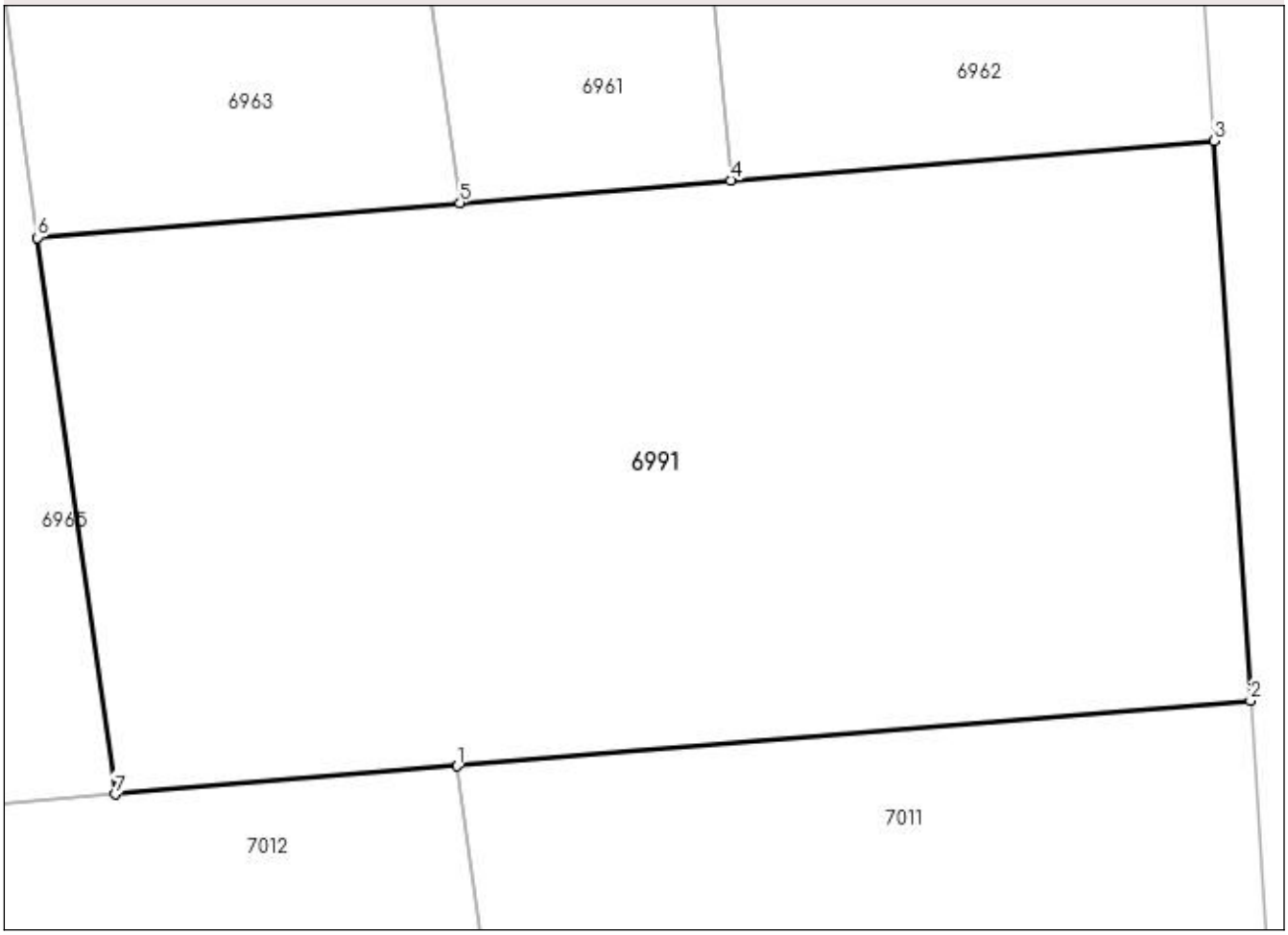
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.300	63	984/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	587.002,694 397.631,19	2	587.038,153 397.634,111	35.579
2	587.038,153 397.634,111	3	587.036,529 397.659,133	25.075
3	587.036,529 397.659,133	4	587.014,926 397.657,354	21.675
4	587.014,926 397.657,354	5	587.002,808 397.656,355	12.159
5	587.002,808 397.656,355	6	586.983,932 397.654,8	18.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.983,932 397.654,8	7	586.987,394 397.629,93	25.11
7	586.987,394 397.629,93	1	587.002,694 397.631,19	15.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108509, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU PUIU** 2) **IONESCU EUGENIU** 3) **IONESCU ION** 4) **CONSTANTINESCU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.200	63	984/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.830,869 397.753,893	2	586.820,896 397.752,977	10.015
2	586.820,896 397.752,977	3	586.851,475 397.535,704	219.414
3	586.851,475 397.535,704	4	586.861,59 397.535,614	10.115
4	586.861,59 397.535,614	1	586.830,869 397.753,893	220.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108550, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.300	63	984/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.820,896 397.752,977	2	586.805,849 397.751,594	15.11
2	586.805,849 397.751,594	3	586.836,213 397.535,852	217.869
3	586.836,213 397.535,852	4	586.839,995 397.535,805	3.782
4	586.839,995 397.535,805	5	586.851,475 397.535,704	11.481
5	586.851,475 397.535,704	1	586.820,896 397.752,977	219.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111704, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVULESCU NICOLAE VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

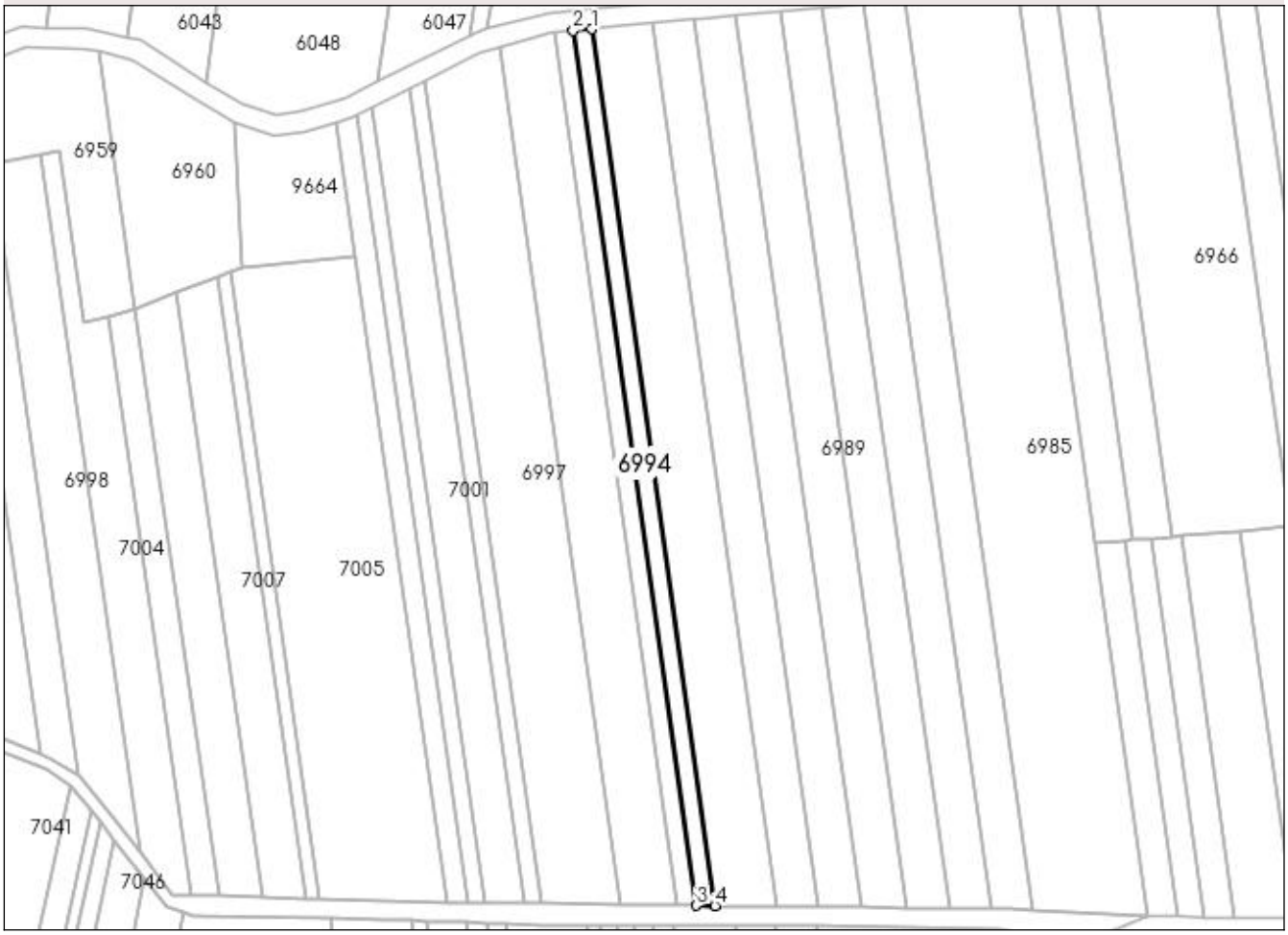
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	63	984/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.805,849 397.751,594	2	586.801,268 397.751,174	4.6
2	586.801,268 397.751,174	3	586.831,564 397.535,91	217.386
3	586.831,564 397.535,91	4	586.836,213 397.535,852	4.649
4	586.836,213 397.535,852	1	586.805,849 397.751,594	217.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108569, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

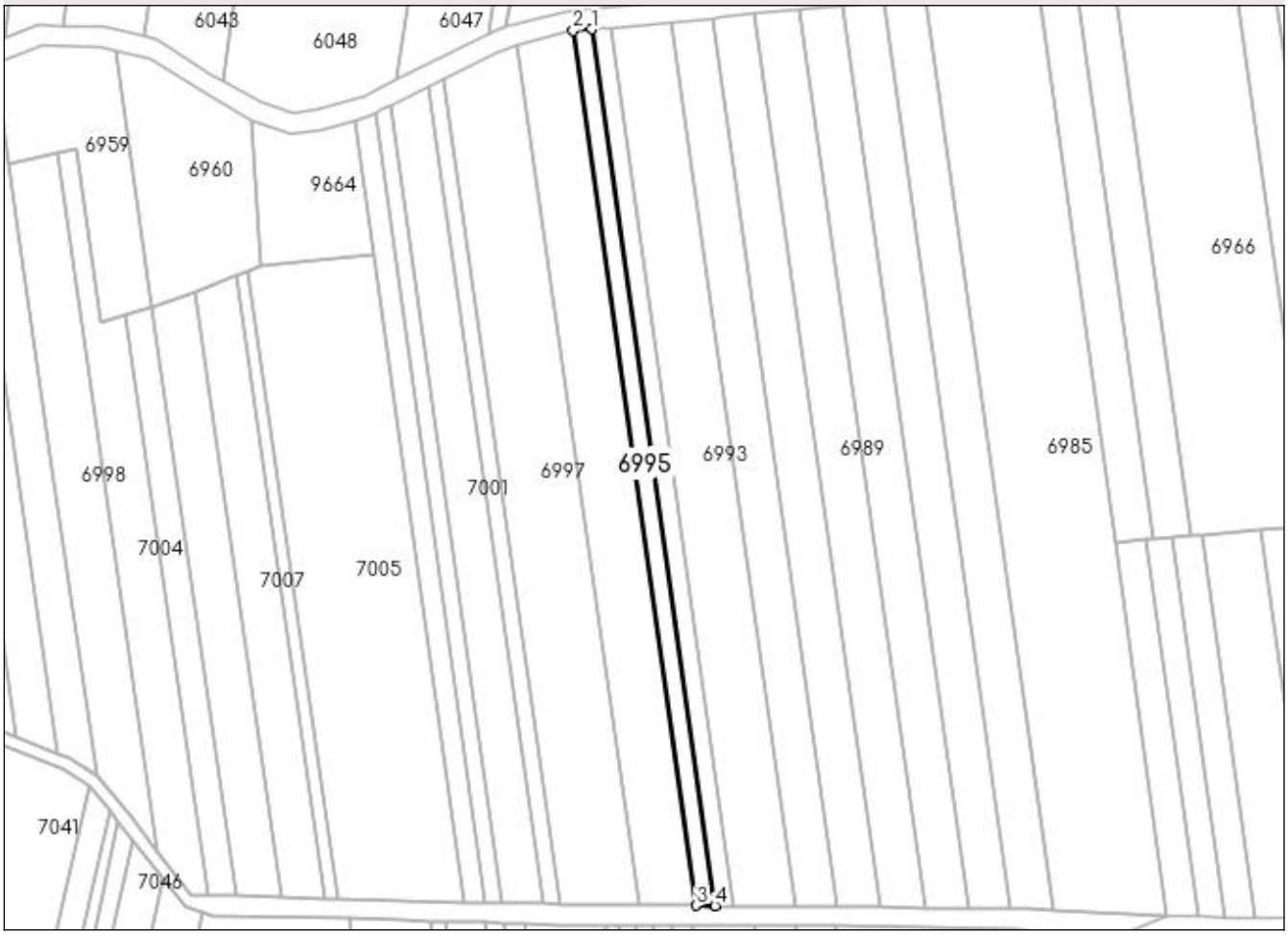
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	63	984/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.801,268 397.751,174	2	586.796,676 397.750,752	4.611
2	586.796,676 397.750,752	3	586.826,906 397.535,967	216.901
3	586.826,906 397.535,967	4	586.831,564 397.535,91	4.659
4	586.831,564 397.535,91	1	586.801,268 397.751,174	217.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA C.L.F.F.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

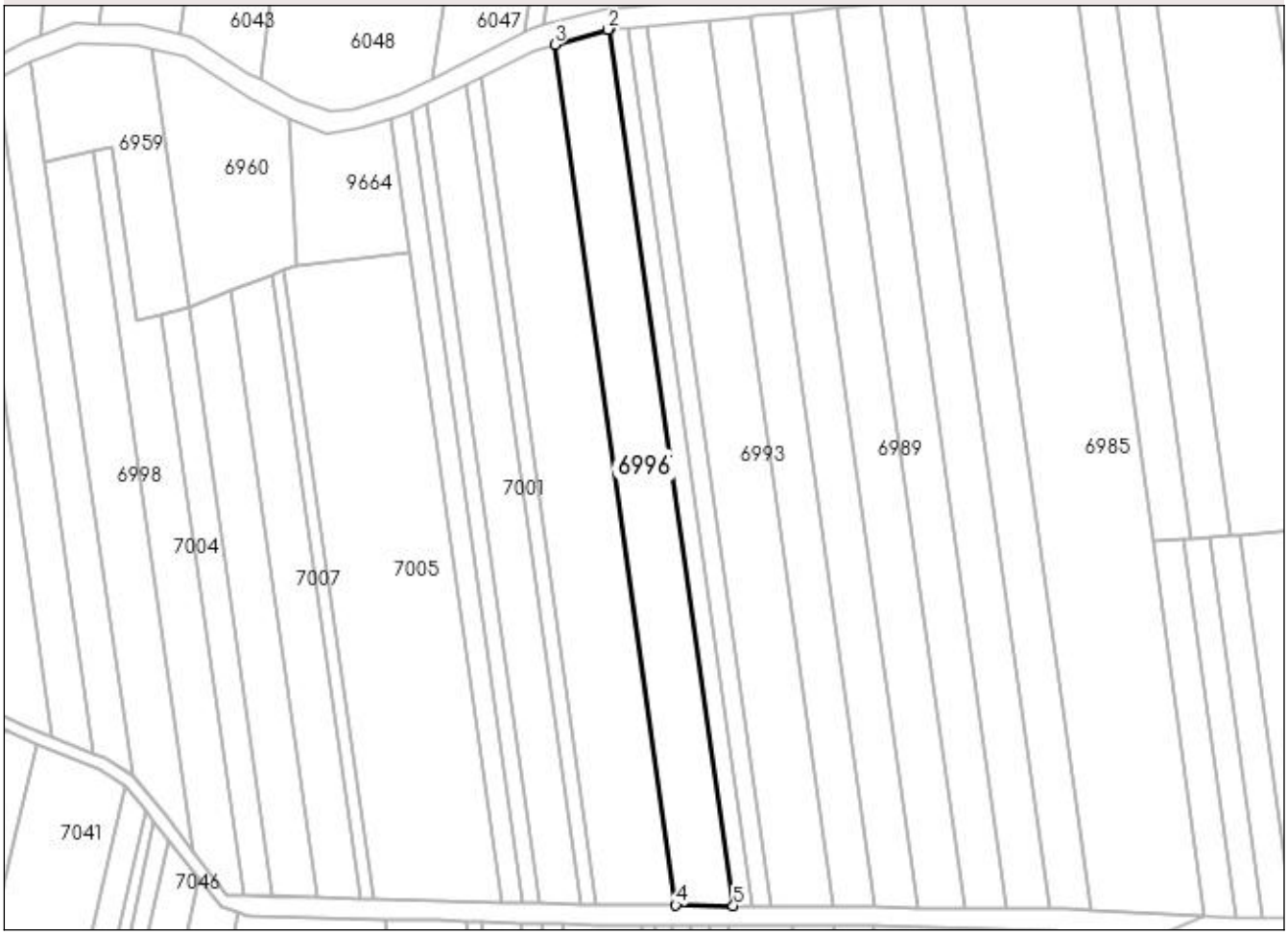
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.000	63	984/50, 984/50/1, 984/50/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.796,676 397.750,752	2	586.796,172 397.750,705	0.507
2	586.796,172 397.750,705	3	586.783,11 397.747,015	13.573
3	586.783,11 397.747,015	4	586.812,788 397.536,142	212.952
4	586.812,788 397.536,142	5	586.826,906 397.535,967	14.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.826,906 397.535,967	1	586.796,676 397.750,752	216.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 550, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.600	63	984/49	-	
2	arabil	NU	1.400	63	984/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.783,11 397.747,015	2	586.777,965 397.745,562	5.346
2	586.777,965 397.745,562	3	586.764,926 397.738,998	14.598
3	586.764,926 397.738,998	4	586.793,443 397.536,381	204.614
4	586.793,443 397.536,381	5	586.812,788 397.536,142	19.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.812,788 397.536,142	1	586.783,11 397.747,015	212.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112384, din 23/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADICESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.000	63	984/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.679,516 397.567,961	2	586.679,755 397.567,815	0.28
2	586.679,755 397.567,815	3	586.687,842 397.557,764	12.9
3	586.687,842 397.557,764	4	586.694,661 397.548,991	11.112
4	586.694,661 397.548,991	5	586.670,04 397.720,751	173.515
5	586.670,04 397.720,751	6	586.658,106 397.718,262	12.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.658,106 397.718,262	7	586.667,719 397.649,653	69.28
7	586.667,719 397.649,653	1	586.679,516 397.567,961	82.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112361, din 22/01/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRATESCU NICOLAE** 2) **ISTRATESCU PETRE** 3) **ISTRATESCU GHEORGHE** 4) **ISTRATESCU VICTOR** 5) **ISTRATESCU SULTANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

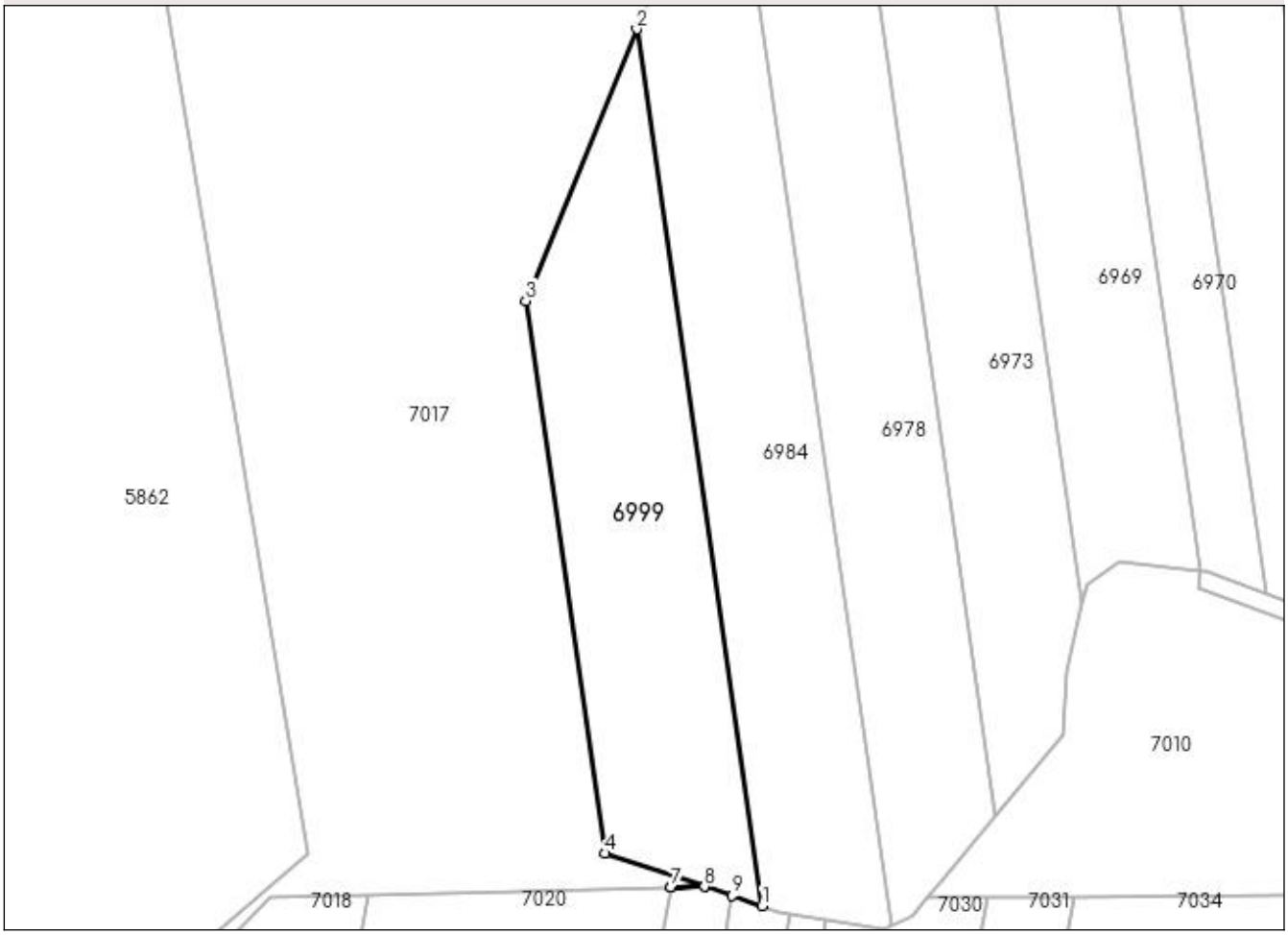
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.800	63	984/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.465,947 397.576,067	2	586.445,625 397.717,834	143.216
2	586.445,625 397.717,834	3	586.427,694 397.673,87	47.48
3	586.427,694 397.673,87	4	586.440,497 397.584,55	90.233
4	586.440,497 397.584,55	5	586.456,587 397.579,187	16.96
5	586.456,587 397.579,187	6	586.451,143 397.579,054	5.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.451,143 397.579,054	7	586.451,142 397.579,051	0.003
7	586.451,142 397.579,051	8	586.456,596 397.579,184	5.455
8	586.456,596 397.579,184	9	586.461,119 397.577,677	4.768
9	586.461,119 397.577,677	1	586.465,947 397.576,067	5.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTESTI**, CIF:2844294, TEREN LA DISPOZITIA C.L.F.F.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	800	63	984/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.764,926 397.738,998	2	586.761,222 397.737,134	4.147
2	586.761,222 397.737,134	3	586.789,469 397.536,43	202.681
3	586.789,469 397.536,43	4	586.793,443 397.536,381	3.974
4	586.793,443 397.536,381	1	586.764,926 397.738,998	204.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.