ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂLŢEŞTI
Bălţeşti, Str. Independenţei nr. 6, tel. 0244-219.023, fax 0244-219.486
e-mail : primar@primariabaltesti.ro

Nr. 5071/18.09.2025

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(4) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se aduce la cunoștință publică, că au fost inițiate următoarele proiecte de hotărâri, care urmează să fie supuse spre aprobare Consiliului local al comunei Bălțești:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării numărului de indemnizații acordate adultului/minorului cu handicap grav, aprobat prin HCL Bălțești nr.49/10.12.2024.

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltieli al comunei Bălțești pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026-2028.

3. Proiect de hotărâre privind revocarea HCL Bălțești nr.24/14.07.2025 privind trecerea imobilelor Dispensar și Centru Cultural, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora.

4. Proiect de hotărâre privind trecerea imobilelor Clădire(fost sediu Sfat popular – Podenii Vechi), Construcție WC(fost Sfat popular – Podenii Vechi), Construcție gard, Clădire cămin cultural Podenii Vechi, Construcție gard cămin cultural Podenii Vechi, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, din domeniul public în domeniul privat al comunei Bălțești.

Propunerile, sugestiile și opiniile persoanelor interesate, cu privire la proiectele mai sus menționate, pot fi depuse până la data de 24.09.2025, ora 08:30, prin una din următoarele modalități:

-la sediul Primăriei comunei Bălțești;

- prin fax la nr. 0244219486;

- prin e-mail la adresa:primar@primariabaltesti.ro.

Cetățenii interesați să participe la ședința ordinară a Consiliului local, desfășurată în sistem online, pot solicita transmiterea link-ului de conectare.

Așteptăm cu interes poziția dvs. referitoare la aceste proiecte, precum și propunerile și observațiile dvs.

SECRETAR GENERAL,
POPESCU SIMONA-MĂDĂLINA

ROMÂNIA COMUNA BĂLȚEȘTI JUDEȚUL - PRAHOVA

Afișat,
18.09.2025

R O M Â N I A
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI

NR. 4976/16.09.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Bălțești pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026-2028

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.4975/16.09.2025, întocmit de primarul comunei Bălțești;

Raportul de specialitate întocmit de consilierul din cadrul Compartimentului contabilitate, înregistrat la nr. 4973/15.09.2025 cu privire la rectificarea bugetului local de venituri şi cheltuieli pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026-2028, conform anexelor nr.1 și nr.2.

Adresa Școlii Profesionale comuna Bălțești nr.1654/11.09.2025 cu privire la rectificarea bugetului, înregistrată la Primăria Bălțești sub nr.4908/11.09.2025.

Fișa cu indicatori pentru bugetul local alocați din unele venituri ale bugetului de stat pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026 – 2028 și fișa cu indicatori pentru bugetul local alocați din unele venituri ale bugetului de stat pe anul 2025 cf. Deciziei DGRFP Ploiești nr.1004/04.07.2025.

Prevederile Legii nr.9/2025 - Legea pentru aprobarea bugetului de stat pe anul 2025;

Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, conform cărora:

- art. 19 alin.(2) din Legea 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, ”Pe parcursul exerciţiului bugetar, autorităţile deliberative pot aproba rectificarea bugetelor prevăzute la alin. (1) lit. a) şi b), în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a legii de rectificare a bugetului de stat, precum şi ca urmare a unor propuneri fundamentate ale ordonatorilor principali de credite. Rectificărilor bugetelor locale li se vor aplica aceleaşi proceduri ca şi aprobării iniţiale a acestora, cu exceptia termenelor din calendarul bugetar.”
- art. 20 alin.(1) lit.c) ”urmărirea şi raportarea execuţiei bugetelor locale, precum şi rectificarea acestora, pe parcursul anului bugetar, în condiţii de echilibru bugetar;”
- art. 49 - Principii în execuția bugetară;

Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bălțești, nr.1 - Buget – finanțe, programe de dezvoltare economico-socială, urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii publice;

Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bălțești, nr.3 - Administrație publică, juridică, învățământ, administrarea domeniului public și privat, sănătate, disciplină, sport;

Avizul secretarului general al comunei Bălțești nr.4977/16.09.2025;

În temeiul art.196 alin. (1) lit.”a” din O.U.G. nr. 57/2019 - Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Bălțești, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Bălțești pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026-2028, conform anexei nr.1 și nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de către primar prin compartimentul de specialitate și difuzată instituțiilor și persoanelor interesate de către secretarul general al comunei.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
RADU ION

ROMÂNIA COMUNA BĂLȚEȘTI JUDEȚUL PRAHOVA

R O M Â N I A
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂLȚEȘTI

Bălțești, Str. Independenței nr. 6, tel. 0244219023,
e-mail primar@primariabaltesti.ro

Nr. 4975/16.09.2025

REFERAT DE APROBARE

Radu Ion, primarul comunei Bălțești, având în vedere:

- Raportul de specialitate întocmit de consilierul din cadrul Compartimentului contabilitate, înregistrat la nr. 4973/15.09.2025 cu privire la rectificarea bugetului local de venituri şi cheltuieli pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026-2028, conform anexelor nr.1 și nr.2.
- Adresa Școlii Profesionale comuna Bălțești nr.1654/11.09.2025 cu privire la rectificarea bugetului, înregistrată la Primăria Bălțești sub nr.4908/11.09.2025.
- Fișa cu indicatori pentru bugetul local alocați din unele venituri ale bugetului de stat pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026 – 2028 și fișa cu indicatori pentru bugetul local alocați din unele venituri ale bugetului de stat pe anul 2025 cf. Deciziei DGRFP Ploiești nr.1004/04.07.2025.
- Prevederile Legii nr.9/2025 - Legea pentru aprobarea bugetului de stat pe anul 2025;
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, conform cărora:
  - art. 19 alin.(2) din Legea 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, ”Pe parcursul exerciţiului bugetar, autorităţile deliberative pot aproba rectificarea bugetelor prevăzute la alin. (1) lit. a) şi b), în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a legii de rectificare a bugetului de stat, precum şi ca urmare a unor propuneri fundamentate ale ordonatorilor principali de credite. Rectificărilor bugetelor locale li se vor aplica aceleaşi proceduri ca şi aprobării iniţiale a acestora, cu exceptia termenelor din calendarul bugetar.”
  - art. 20 alin.(1) lit.c) ”urmărirea şi raportarea execuţiei bugetelor locale, precum şi rectificarea acestora, pe parcursul anului bugetar, în condiţii de echilibru bugetar;”
  - art. 49 - Principii în execuția bugetară;

Față de cele prezentate și în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului Local al comunei Bălțești, județul Prahova, adoptarea unei hotărâri privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Bălțești pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026-2028.

PRIMAR,
RADU ION

ROMÂNIA COMUNA BĂLȚEȘTI JUDEȚUL - PRAHOVA

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂLȚEȘTI

Bălțești, Str. Independentei nr. 6, tel. 0244219023, fax 0244219486
e-mail primar@primariabaltesti.ro

Nr. 4973/15.09.2025

RAPORT
AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE
PRIVIND RECTIFICAREA BUGETULUI LOCAL PE ANUL 2025
SI ESTIMARI 2026-2028

Avand in vedere prevederile:

- Legii nr.273/2006 Legea Finantelor Publice Locale cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legii 9/2025 – pentru aprobarea bugetului de stat pe anul 2025;
- Fisa cu indicatori pentru bugetul local alocati din unele venituri ale bugetului de stat pe anul 2025 si fisa cu indicatori pentru bugetul local alocati din unele venituri ale bugetului de stat pe anul 2025 si estimari pentru anii 2026-2028 cf. Deciziei Directiei Generale Regionale a Finantelor Publice Ploiesti nr.1004/04.07.2025
- Adresa de inaintare privind rectificarea bugetului local al Scolii Profesionale, Comuna Baltesti, inregistrat sub nr. 1654/11.09.2025

Bugetul local al Comunei Baltesti se modifica atat la partea de venituri cat si la partea de cheltuieli, conform anexei nr.1 si anexei nr.2 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Veniturile bugetului local se prezinta astfel:

- La capitolul 07.01.02 "Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice" +50,00 mii lei;
- La capitolul 07.02.01 "Impozit pe terenuri de la persoane fizice" -50,00 mii lei;
- La capitolul 35.01.02 "Venituri din amenzi si alte sanctiuni applicate de catre alte institutii de specialitate": -10,00 mii lei;
- La capitolul 35.02.50 "Alte amenzi, penalitati si confiscari" +10,00 mii lei.

La partea de cheltuieli, sectiunea functionare, se prezinta astfel:

Capitolul 51.02 "Autoritati publice si actiuni externe", articol alineat:

- 51.01.03-20.01.30: "Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare" +204,00 mii lei;
- 51.01.03-20.30.30 "Alte cheltuieli cu bunuri si servicii" -50,00 mii lei
- 51.01.03-85.01.01 "Plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent" - 4,00 mii lei

Capitolul 65.02 "Invatamant", articol si alineat:

- 65.04.03-20.01.03 "Incalzit, iluminat si forta motrica" -1,50 mii lei;
- 65.04.03-20.01.04: "Apa, canal si salubritate" +1,50 mii lei.

Capitolul 84.02 "Transporturi", articol si alineat:

-84.03.01-20.02 "Reparatii curente" -150,00 mii lei

La partea de cheltuieli, sectiunea dezvoltare, se prezinta astfel:

Capitolul 84.02 "Transporturi", articol si alineat:

- 84.03.01-71.01.01 "Constructii" +148,00 mii lei
- 84.03.01-85.01.01 "Plati effect. in anii prec. si recuperate in anul curent" -148,00 mii lei

Se supun spre analiza modificarile propuse comisiilor de specialitate si spre aprobare Consiliului Local Baltesti.

CONSILIER
GHICA MADALINA

ROMÂNIA
COMUNA
BĂLȚEȘTI
JUDEȚUL - PRAHOVA

COMUNA BĂLTEȘTI - PRIMĂRIA
INTRARE NR. 4902
IEȘIRE
An 2025 Luna 09 Ziua 11

ȘCOALA PROFESIONALĂ , COMUNA BĂLȚEȘTI

JUDEȚUL PRAHOVA , COM. BĂLȚEȘTI

NR.1654/11.09.2025

Catre

PRIMĂRIA COMUNEI BĂLȚEȘTI

PRIVIND RECTIFICAREA BUGETULUI LOCAL AL ȘCOLII PROFESIONALE , COMUNA BĂLȚEȘTI

Prin prezenta , va solicitam rectificarea bugetului pentru titlul III dupa cum urmeaza :

BUNURI SI SERVICII

Se diminuează :

- **20.01.03** incalzit , iluminat si forta motrica cu suma de 1.500 lei

Se majoreaza:

- **20.01.04** apa canal si salubritate de 1.500 lei

Aceasta rectificare fiindu-ne necesara pentru buna desfasurare a activitatii in Scoala Profesionala,Comuna Baltesti .

DIRECTOR ,

Prof. Gheorghe Elena-Daniela

CONTABIL,

Ec.Dan-Zamfir Adelina

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BALTESTI

ANEXA NR.1 LA HCL. NR.

VENITURI TOTALE	Indicator	**16500.00**	0.00	**16500.00**
VENITIRI PROPRII	49,9	**10266.00**		**10266.00**
Impozitul pe venit. Din transferul prop. Imobiliare din patrimoniul personal	**03,02,18**	**35,00**		**35,00**
SUME DEFALCATE DIN IMP.PE VENIT	**04,02**	**2780.00**		**2780.00**
-COTE DEFALCATE DIN IMP.PE VENIT	04,02,01	739,00		739.00
-SUME ALOCATE DE CONSILIUL JUD. PT. ECHILIBRARE BUGET LOCAL	04,02,04	1641,00		1641.00
SUME REP DIN FONDUL CJ PH	04,02,05	400.00		400.00
IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE	**07,02**	**970,00**	**0**	**970,00**
Impozit si taxa pe cladiri	**07,02,01**	**240,00**	**50**	**290.00**
Impozit pe cladiri PF	07,02,01,01	150,00		150,00
Impozit pe cladiri PJ	07,02,01,02	90,00	50	140.00
Impozit si taxa pe teren	**07,02,02**	**710,00**	**-50**	**660.00**
Impozit pe teren PF	07,02,02,01	570,00	-50	520.00
Impozit si taxa pe teren PJ	07,02,02,02	30,00		30.00
Impozit teren extravilan	07,02,02,03	110,00		110.00
Taxe judiciare de timbru si alte taxe de timbru	**07,02,03**	**20,00**		**20.00**
Alte impozite si taxe pe proprietate	**07,02,50**			
SUME DEFALCATE DIN T.V.A.	**11,02**	**3982.00**		**3982.00**
SUME DEFALCATE DIN T.V.A. pt.ch. Desc.	11,02,02	3347.00		3347.00
SUME DEFALCATE DIN T.V.A.ptr. Echilibrare.	11,02,06	635,00		635,00
Taxe pe servicii specifice	**15,02**			
impozit pe spectacol	15.02.2001			
Alte taxe pe servicii specifice	15,02,50			
Impozit pe mijloacele de transport	**16,02,02**	**1164.00**		**1164.00**
Impozit pe mijloacele de transport PF	16,02,02,01	1.114,00		1.114,00
Impozit pe mijloacele de transport PJ	16,02,02,02	50.00		50.00
Alte taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor...	16,02,50			
Alte impozite si taxe	**18,02,50**	**85.00**		**85.00**
Venituri din concesiuni si inchirieri	**30,05,30**	**1070.00**		**1070.00**
Venituri din taxe admin.	**34,02**	**0,00**		**0,00**
	35,02	**3622.00**	**0**	**3622.00**
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate de catre alte institutii de specialitate	**35,01,02**	3622.00	**-10**	3612.00
Alte amenzi, penalitati si confiscari	**35,02,50**	0,00	**10**	10.00
Taxe speciale	**36,02,06**			
Alte venituri	**36,02,50**	**540,00**		**540,00**
VARSAMINTE DIN S.F.	37,02,03	-4671.00		-4671.00
VARSAMINTE DIN S.D.	37,02,04	4671.00		4671.00
venituri din vanzare	39,02,07	0,00		0,00
SUBVENTII PRIMITE DI FOND DE INTERVENTII	**42,02,28**	**0,00**		**0,00**
SUBVENTII DE LA STAT PT.INCALZIRE	**42.02.34**	**310.00**		**310.00**
SUBVENTII DE LA STAT PT. SANATATE	**42,02,41**	**158.00**		**158.00**
Programul national de investitii Anghel Saligny	**42.02.87**	**214.00**		**214.00**
FINANTARE Fonduri europene nerambursabile PNRR	**42.88.01**	**843.00**		**843.00**
SUME AFERENTE TVA PNRR	**42.88.03**	**161.00**		**161.00**
FINANTARE Fonduri europene nerambursabile PNRR	**43.49.01**	**458,00**		**458,00**
SUME AFERENTE TVA PNRR	**43.49.03**	**108,00**		**108,00**
CHELTUIELI TOTALE , din care:		**16.500**	**0.00**	**16.500**
AUTORITATI PUBLICE	**51.02**	**4981.00**	**150.00**	**5131.00**
cheltuieli de personal	**10**	**1970,00**		**1970,00**
Salarii de baza	10,01,01	4683,00		4683,00

Indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	10,01,12	150,00		150,00
Indemnizatt hrana	10,01,17	77,00		77,00
Contributia asiguratorie pt munca	10,03,07	60,00		60,00
cheltuieli materiale	**20**	**1483**	**150.00**	**1637.00**
Furnituri de birou	20,01,01	45.00		45.00
Materiale pentru curatenie	20,01,02	35,00		35,00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20,01,03	50,00		50,00
Apa, canal si salubritate	20,01,04	45,00		45,00
Carburanti si lubrifianti	20,01,05	50,00		50,00
Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	20,01,08	59.00		59.00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20,01,09	210.00		210.00
Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	20,01,30	297.00	204.00	501.00
Reparatii curente	20,02	40.00		40.00
Alte obiecte de inventar	20,05,30	30,00		30,00
Deplasari interne, detasari, transferari	20,06,01	0,00		0,00
Carti, publicatii si materiale documentare	20,11	40,00		40,00
Consultanta si expertiza	20,12	0,00		0,00
Pregatire profesionala	20,13	0,00		0,00
protectia muncii	20,14	20,00		20,00
Cheltuieli juduciare	20,25	90,00		90,00
Prime de asigurare	20,30,03	15,00		15,00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20,30,30	457.00	-50.00	407.00
Transferari interne	55.01	50,00		50,00
Plati efect in anii precedenti si rec in anul curent function	85.01.01	-6.00	-4.00	-10.00
Fonduri europene nerambursabile	**60.01.00**	843.00		843.00
Sume aferente TVA	**60.03.00**	161.00		161.00
cheltuieli de capital	**71**	**480.00**		**480.00**
Constructii	71,01,01	250.00		250.00
mijlocde tracsport	71,01,02	0,00		0,00
birotica	71,01,03	0,00		0,00
Alte active fixe	71,01,30	230,00		230,00
plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent	85,01			
ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE	**54.02.00**	**556,00**		**556,00**
cheltuieli de personal	**10**	**456,00**		**456,00**
Salarii de baza	10.01.2001	418,00		418,00
Indemnizatt hrana	10.01.2017	24,00		24,00
Contributia asiguratorie pt munca	10.03.2007	14,00		14,00
cheltuieli materiale	**20**	**100,00**		**100,00**
Incalzit, iluminat si forta motrica	20,01,03	30,00		30,00
Carburanti si lubrifianti	20,01,05	40,00		40,00
Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	20,01,08	15,00		15,00
Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	20,01,30	5,00		5,00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20,30,30	10,00		10,00
ORDINE PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA	**61,02**	**308,00**		**308,00**
cheltuieli de personal	**10**	**251,00**		**251,00**
Salarii de baza	10.01.2001	227,00		227,00
Indemnizatt hrana	10.01.2017	15,00		15,00
Contributia asiguratorie pt munca	10.03.2007	9,00		9,00
cheltuieli materiale	**20**	**57,00**		**57,00**

combustibil	20,01,05	50,00		50,00
Prime de asigurare	20,30,03	7,00		7,00
INVATAMANT	**65.02**	**2782**	**0.00**	**2782.00**
cheltuieli de personal	**10**	**80,00**		**80,00**
TRANSPORT	10,01,15	80,00		80,00
cheltuieli materiale	**20**	**615,00**	**0.00**	**615,00**
Furnituri de birou	20,01,01	12,00		12,00
Materiale pt curatenie	20,01,02	11,00		11,00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20,01,03	162,00	-1.50	160.50
Apa, canal si salubritate	20,01,04	16,00	1.50	17.50
Carburanti si lubrifianti	20,01,05	16,00		16,00
Transport	20,01,07	0,00		0,00
Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	20,01,08	42,00		42,00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20,01,09	208,00		208,00
Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	20,01,30	119,00		119,00
Reparatii curente	20,02	4,00		4,00
Alte obiecte de inventar	20,05,30	13,00		13,00
Deplasari interne, detasari, transferari	20,06,01	4,00		4,00
Pregatire profesionala	20,13	8,00		8,00
asistenta sociala	**57**	**937.00**		**937.00**
Ajutoare sociale in numerar	57,02,01	36,00		36,00
Tichete sociale pt gradinita	57,02,03	33,00		33,00
Suport alimentar	57.02.05	880.00		880
Cheltuieli de capital	**60**	**566,00**		**566,00**
cheltuieli de capital	**71**	**565.00**		**565.00**
Constructii	71,01,01	415.00		415.00
alte active fixe	71,01,30	150,00		150,00
plati efectuate ani precedeni	85,01,02			
SANATATE	**66,02**	**218.00**		**218.00**
cheltuieli de personal	**10**	**158,00**		**158,00**
Salarii de baza	10.01.2001	143,00		143,00
Indemnizatt hrana	10.01.2017	11,00		11,00
Contributia asiguratorie pt munca	10.03.2007	4,00		4,00
cheltuieli materiale	**20**	**60.00**		**60.00**
Incalzit, iluminat si forta motrica	20,01,03	60.00		60.00
cheltuieli de capital				
CULTURA, RECREERE SI RELIGIE	**67.02**	**1140.00**		**1140.00**
cheltuieli materiale	**20**	**115,00**		**115,00**
Materiale pt curatenie	20,01,02	20,00		20,00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20,01,03	30,00		30,00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20,01,09	55.00		55.00
Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	20,01,30	30,00		30,00
alte cheltuieli sociale	**59**	**120,00**		**120,00**
asociatii si fundatii	**59,11**			
sustinerea cultelor	**59,12**	120,00		120,00
cheltuieli de capital	**71**	**885,00**		**885,00**
Constructii	71,01,01	815,00		815,00
Alte active fixe	71,01,30	70,00		70,00
ASISTENTA SOCIALA	**68.02**	**2.807,00**		**2.807,00**
cheltuieli de personal	**10**	**1.530,00**		**1.530,00**

Salarii de baza	10,01,01	1.490,00		1.490,00
Contributia asiguratorie pt munca	10,03,07	40,00		40,00
ajutor social	**57**	**1.277,00**		**1.277,00**
Ajutoare sociale in numerar	57,02,01	1.277,00		1.277,00
SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA	**70.02**	**1893.00**		**1893.00**
cheltuieli materiale	**20**	**280.00**		**280.00**
Incalzit, iluminat si forta motrica	20,01,03	145.00		145.00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20,01,09	85.00		85.00
Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	20,01,30	45,00		45,00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20,30,30	0,00		0,00
cheltuieli de capital	**71**	**1613.00**		**1613.00**
aparatura birotica	71,01.01	1395.00		1395.00
alte active fixe	71,01,30	218,00		218,00
SALUBRITATE	**74,02**	**40,00**		**40,00**
cheltuieli materiale	**20**	**30,00**		**30,00**
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	30,00		30,00
cheltuieli de capital	**71**	**10,00**		**10,00**
Constructii	71.01.30	10,00		10,00
TRANSPORTURI SI COMUNICATII	**84,02**	**1782.00**	**-150.00**	**1632.00**
cheltuieli materiale	**20**	**450,00**	**-150.00**	**450,00**
Carburanti si lubrifianti	20,01,05	140,00		140.00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20,01,09	171.00		171.00
Reparatii curente	20,02	150,00	-150.00	0.00
Plati efect in anii precedenti si rec in anul curent function	85.01.01	-11.00		-11.00
cheltuieli de capital	**71**	**1332.00**	**0.00**	**1332.00**
Constructii	71,01,01	1152.00	148.00	1300.00
Alte active fixe	71,01,30	180.00		180.00
plati efectuate ani precedeni	85,01,02	0.00	-148.00	-148.00

PRESEDINTE

CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL

POPESCU SIMONA

COMUNA BALTESTI

anexa nr.2 la HCL nr.

Ordonator principal de credite:

L I S T A

obiectivelor de investitii buget rectificat an 2025 estimari 2026-2028 **mii lei**

Nr. crt.	D E N U M I R E A O B I E C T I V E L O R D E I N V E S T I T I I	Valoarea totala	f i n a n t a t e d i n : venituri proprii	Credite bancare interne	Credite bancare pnrr	Excedent buget	Total alocatii bugetare	trim I	trim II	trim III	trim IV
0	1	2	3	4	5	6	7=8 la13	8	9	10	11
	T O T A L	**6455**	**4140**	**0**	**1570**	**0**	**6455**	**170**	**3689**	**1668**	**898**
	din care:										
A.	**Lucrari in continuare**	**1245**	**1245**	**0**	**0**	**0**	**1245**	**170**	**345**	**415**	**315**
B.	**Lucrari noi**	**2579**	**1864**	**0**	**0**	**0**	**2579**	**0**	**1336**	**868**	**375**
C.	**Alte cheltuieli de investitii**	**2601**	**1031**	**0**	**1570**	**0**	**2601**	**0**	**2008**	**385**	**208**
	Din TOTAL desfasurat,										
	AUTORITATI PUBLICE 51.02										
	TOTAL din care:	**1484**	**480**	**0**	**1004**	**0**	**1484**	**20**	**1196**	**188**	**80**
A.	**Lucrari in continuare**	**240**	**240**				**240**	**20**	**80**	**90**	**50**
	Construire gard, imprejmuire teren aflat in inventarul domeniului public al Comunei Baltesti, judetul Prahova	240	240				240	20	80	90	50
B.	**Lucrari noi**	**20**	**20**				**20**	**0**	**12**	**3**	**5**
	Desfiintare partiala (grupuri sanitare) extindere, modernizare si eficientizare sediu administrativ comuna Baltesti in etape	10	10				10	0	10	0	0
	Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-ITS/alte infrastructuri in comuna Baltesti, judetul Prahova	10	10				10	0	2	3	5
C.	**Alte cheltuieli de investitii**	**1224**	**220**		**1004**		**1224**	**0**	**1104**	**95**	**25**

	Intocmire studiu de audibilitate si achizitionarea de echipamente de instiintare avertizare si alaramare publica	*40*	*40*				*40*	*0*	*20*	*10*	*10*
	Achizitionarea unei remorci si a unei vidanje	*5*	*5*				*5*	*0*	*0*	*5*	*0*
	Achizitie echipamente computerizate	*30*	*30*				*30*	*0*	*10*	*10*	*10*
	Achizitie de sistem informatic integrat in cadrul proiectului Asigurarea de sisteme TIC in UAT Comuna Baltesti, judetul Prahova	*1004*	*0*		*1004*		*1004*	*0*	*1004*	*0*	*0*
	Sisteme informatice - pachet IT -integrate pentru digitalizarea autoritatii locale	*20*	*20*				*20*	*0*	*10*	*10*	*0*
	Actualizare PUG si Regulamantul local de Urbanism , comuna Baltesti	*10*	*10*				*10*	*0*	*10*	*0*	*0*
	Instalare sistem automatizare porti batante sediu administrativ	*65*	*65*				*65*	*0*	*30*	*30*	*5*
	SF, PT Desfiintare partiala (grupuri sanitare) extindere modernizare si eficientizare sediu administrativ comuna Baltesti in etape	*50*	*50*				*50*	*0*	*20*	*30*	*0*
	INVATAMANT 65.02										
	T O T A L din care:	***1131***	***565***		***566***		***1131***	***0***	***731***	***345***	***55***
A.	***Lucrari in continuare***	***130***	***130***				***130***	***0***	***50***	***50***	***30***
	Reabilitare si modernizare Scoala cu clasele I-VIII sat Podenii Vechi comuna Baltesti.	*5*	*5*				*5*	*0*	*0*	0	5
	Executie reabilitare si modernizare gradinita sat Podenii Vechi comuna Baltesti	*5*	*5*				*5*	*0*	*0*	*0*	*5*
	Amenajare curte exterioara, gard, teren parc de joaca copii Podenii Vechi	*120*	*120*				*120*	*0*	*50*	*50*	*20*
B.	**Lucrari noi**	***285***	**285**				***285***	***0***	***35***	***245***	***5***
	Construire si dotare Scoala Gimnaziala in comuna Baltesti, judetul Prahova	*10*	10				10	*0*	*10*	*0*	*0*

	Reabilitare si modernizare curte interioara Liceu Tehnologic Baltesti, nr.135, comuna Baltesti, judetul Prahova	*240*	240				240	*0*	*0*	*240*	*0*
	Imbunatatirea infrastructurii de educatie din scoala profesionala	*5*	5				5	*0*	*5*	*0*	*0*
	Amenajare terenuri de sport in curtea scolilor din comuna Baltesti- Scoala Podenii Vechi	*5*	5				5	*0*	*5*	*0*	*0*
	Amenajare terenuri de sport in curtea scolilor din comuna Baltesti- Liceul Tehnologic	*15*	15				15	*0*	*10*	*0*	*5*
	Amenjare terenuri de sport in curtea scolilor din comuna Baltesti - Scoala Generala cu clasele I-IV	*10*	10				10	*0*	*5*	*5*	*0*
C.	***Alte cheltuieli de investitii***	***716***	***150***		***566***		***716***	***0***	***646***	***50***	***20***
	SF, PT Construire si dotare Scoala Gimnaziala in comuna Baltesti, judetul Prahova	*40*	*40*				*40*	*0*	*30*	*10*	*0*
	A.F.Proiect reabilitare si modernizare Scoala cu clasele I-IV Baltesti	*20*	*20*				*20*	*0*	*10*	*5*	*5*
	S F + 50% consultanta , studiu geotehnic ,audit energetic, expertive tehnice A F PROIECT, consultanta, PT reabilitare si modernizare gradinita sat Podenii Vechi comuna Baltesti.	*20*	*20*				*20*	*0*	*10*	*10*	*0*
	S F + 50% consultanta , audit energetic, expertive tehnice , A F PROIECT, consultanta, PT reabilitare si modernizare Scoala cu clasele I-VIII sat Podenii Vechi comuna Baltesti.	*15*	*15*				*15*	*0*	*10*	*5*	*0*
	S F + 50% consultanta , audit energetic, expertive tehnice A F PROIECT, consultanta, PT reabilitare si modernizare Liceul Tehnologic sat Baltesti comuna Baltesti.	*25*	*25*				*25*	*0*	*10*	*5*	*10*

	PT reabilitare si modernizare Scoala cu clasele I-IV comuna Baltesti, studiu geatehnic.	*15*	*15*				*15*	*0*	*10*	*0*	*5*
	Achizitie echipamente si accesorii de sport	*15*	*15*				*15*	*0*	*0*	*15*	*0*
	Materiale didactice necesare pentru salile de clasa, laborator multidisciplinar si sala de sport	*190*	*0*		*190*		*190*	*0*	*190*	*0*	*0*
	Achizitie mobilier pentru dotarea unitatilor de invatamant in cadrul proiectului Imbunatatirea infrastructurii de educatie din Scoala Profesionala din Comuna Baltesti, judetul Prahova	*376*	*0*		*376*		*376*	*0*	*376*	*0*	*0*
	Cap. 67.02 - CULTURA										
	T O T A L - din care:	***885***	***885***				***885***	***100***	***345***	***270***	***170***
A.	***Lucrari in continuare***	***155***	***155***				***155***	***100***	***55***	***0***	***0***
	Gard si amenajare incinta, aferente Sala Festivitati Podenii Vechi, comuna Baltesti, judetul Prahova	155	*155*				*155*	100	55	0	0
B.	**Lucrari noi**	**660**	***660***				***660***	***0***	***270***	***250***	***140***
	Construire si dotare baza sportiva in localitatea Baltesti, nr.252, comuna Baltesti, judetul Prahova	*15*	*15*				*15*	*0*	*15*	*0*	*0*
	Construire centru multifunctional cu dotari sportive si culturale pentru copii, sat Podenii Vechi, comuna Baltesti, judetul Prahova	*100*	*100*				*100*	*0*	*40*	*30*	*30*
	Reabilitare si modernizare Sala Festivitati Baltesti, comuna Baltesti, jud Prahova	*545*	*545*				*545*	*0*	*215*	*220*	*110*
C.	***Alte cheltuieli de investitii***	***70***	***70***				***70***	***0***	***20***	***20***	***30***
	PT. Modernizare complex sportiv sat Baltesti comuna Baltesti si studiu geotehnic	*10*	*10*				*10*	*0*	*0*	*0*	***10***
	Lucrari de amenajare spatii verzi si infiintare de perdele forestiere pe domeniul public al comunei Baltesti	*30*	*30*				*30*	*0*	*10*	*10*	***10***

	Amenajarea de parcuri si gradini publice, zone verzi existente in comuna Baltesti, judetul Prahova	*30*	*30*				*30*	*0*	*10*	*10*	***10***
	Cap.70.02.SERVICII SI DEZVOLTARE										
	T O T A L - din care:	***1613***	***1613***				***1613***	***0***	***945***	***405***	***263***
A.	***Lucrari in continuare***	***50***	***50***				***50***	*0*	*0*	*25*	*25*
	Reabilitare si extindere sistem de monitorizare video la nivelul comunei BALTESTI	*50*	*50*				*50*	*0*	*0*	*25*	*25*
B.	***Lucrari noi***	***1345***	***1345***	***0***	***0***	***0***	***1345***	***0***	***895***	***285***	***165***
	Infiintare retea distributie gaze naturale in localitatea Podenii Vechi, comuna Baltesti, judet Prahova	*400*	*400*				*400*	*0*	*240*	*80*	*80*
	Construirea unui rezervor de 250 mc de apa potabila si a unei statii de clorinare, cale acces, extindere retea de energie electrica, imprejmuire zona de protectie sanitara severa, pe raza comunei Baltesti, satul Podenii Vechi, pentru a deservi satul Podenii Vechi	*20*	*20*				*20*	*0*	*10*	*10*	*0*
	Amenajare zona tineret cu teren sintetic si locuri de joaca in localitatea Baltesti, judetul Prahova si localitatea Podenii Vechi, nr. 597, comuna Baltesti,	*5*	*5*				*5*	*0*	*0*	*5*	*0*
	Infiintare parc fotovoltaic pentru consumul propriu al UAT Baltesti, judetul Prahova	*10*	*10*				*10*	*0*	*5*	*5*	*0*
	Construire statii de reincarcare pentru autovehicule electrice	*25*	*25*				*25*	*0*	*20*	*5*	*0*
	Modernizare si extindere retea de alimentare cu apa in satele Baltesti, Izesti si Podenii Vechi in comuna Baltesti, judetul Prahova	*495*	*495*				*495*	*0*	*300*	*145*	*50*
	Extindere retea de canalizare in sat Podenii Vechi, comuna Baltesti, judetul Prahova	*40*	*40*				*40*	*0*	*30*	*5*	*5*
	Amenajare urbanistica cu pista biciclete, podete in comuna Baltesti, judetul Prahova	*200*	*200*				*200*	*0*	*190*	*5*	*5*

	Extindere iluminat public	100	100				100	0	50	25	25
	Modernizare sistem de iluminat public stradal in comuna Baltesti jud Prahova	50	50				50	0	50	0	0
C	**Alte cheltuieli de investitii**	**218**	**218**				**218**	**0**	**50**	**95**	**73**
	SF. infiintare retea distributie gaze naturale in sat Podenii- Vechi comuna Baltesti	173	173				173	0	50	70	53
	Consultanta modernizare si extindere retea de alimentare cu apa in satele Baltesti, Izesti si Podenii Vechi in comuna Baltesti, judetul Prahova	45	45				45	0	0	25	20
	Cap.74,02 PROTECTIA MEDIULUI										
	T O T A L - din care:	**10**	**10**				**10**	**0**	**5**	**5**	**0**
A.	**Lucrari in continuare**	0	0				0	0	0	0	0
B.	**Lucrari noi**	**0**	**0**				**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
C.	**Alte cheltuieli de investitii**	**10**	**10**				**10**	**0**	**5**	**5**	**0**
	Platforma supraterana colectarea selectiva a deseurilor textile	10	10				10	0	5	5	0
	CAP. 84.02 TRANSPORTURI										
	T O T A L - din care:	**1332**	**1332**				**1332**	**50**	**467**	**470**	**345**
A.	**Lucrari in continuare**	**670**	**670**				**670**	**50**	**160**	**250**	**210**
	Reabilitare drumuri nemodernizate sat Baltesti, sat Podenii Vechi, sat Izesti comuna Baltesti	70	70				70	0	40	20	10
	Reabilitare si modernizare drumuri locale DS 1657-TR2 si DS - 1677 in satul Podenii Vechi, comuna Baltesti, judetul Prahova	600	600				600	50	120	230	200
B.	**Lucrari noi**	**269**	**269**				**269**	**0**	**124**	**85**	**60**
	Modernizare strazi in comuna Baltesti, judetul Prahova	39	39				39	0	34	5	0
	Modernizare drum comunal DC45, sat Podenii Vechi, comuna Baltesti judetul Prahova, studiu geotehnic	80	80				80	0	20	20	40

	Executie lucrari de reparatii si modernizare DS 461 in sat Podenii Vechi comuna Baltesti	*50*	*50*				*50*	*0*	*20*	*30*	
	Reabilitare si modernizare santuri si rigole in satele Baltesti,Izesti si Podenii Vechi, comuna Baltesti, judetul Prahova	*50*	*50*				*50*	*0*	*20*	*20*	*10*
	Construirea unui podet peste paraul Oghiza din comuna Baltesti judetul Prahova	*50*	*50*				*50*	*0*	*30*	*10*	*10*
C.	***Alte cheltuieli de investitii***	***363***	***363***				***363***	***0***	***183***	***120***	***60***
	SF Modernizare drum comunal DC 45 sat Podenii-Vechi comuna Baltesti studiu geotehnic	*57*	*57*				*57*	*0*	*50*	*7*	*0*
	Achizitie statii pentru mijloace de transport calatori	*126*	*126*				*126*	*0*	*63*	*63*	*0*
	SF. Modernizare strazi in comuna Baltesti	*65*	*65*				*65*	*0*	*0*	*50*	*15*
	Balastare drumuri nemodernizate in comuna Baltesti, sat Podenii Vechi	*95*	*95*				*95*	*0*	*50*	*0*	*45*
	SF. PT. Decolmatare si amenajare parauri OGHIZA si SARATEL	*20*	*20*				*20*	*0*	*20*	*0*	*0*

PRESEDINTE COMISIE

COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL

GHICA MADALINA

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BĂLȚEȘTI
SECRETAR GENERAL

Bălțești, Str. Independenței nr. 6, tel. 0244219023, fax 0244219486
e-mail: primar@primariabaltesti.ro

Nr.4977/16.09.2025

AVIZ

Luând în analiză proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 4976/16.09.2025 privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Bălțești pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026-2028, constat că este în conformitate cu prevederile legale și-l avizez favorabil.

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI,
POPESCU SIMONA MĂDĂLINA

ROMÂNIA COMUNA BĂLȚEȘTI JUDEȚUL - PRAHOVA

R O M Â N I A
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI

Nr. 4981/16.09.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea suplimentării numărului de indemnizații acordate adultului/minorului cu handicap grav, aprobat prin HCL Bălțești nr.49/10.12.2024

Având în vedere:

- Raportul de specialitate întocmit de secretarul general, înregistrat sub nr.4979/16.09.2025;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Bălțești cu privire la suplimentarea numărului de indemnizații pentru persoanele cu handicap grav pentru anul 2025, înregistrat sub nr.4980/16.09.2025;
- Solicitările depuse în luna august de către persoane încadrate în grad de handicap grav;
- HCL Bălțești nr.49/10.12.2024 privind aprobarea numărului de posturi pentru încadrarea în funcția de asistent personal al persoanei cu handicap grav și a numărului de indemnizații pentru adultul/minorul cu handicap grav, pentru anul 2025.
- Prevederile H.G. 427/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice privind condițiile de incadrare, drepturile și obligațiile asistentului personal ai persoanei cu handicap grav;
- Prevederile Legii nr.448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 268/2007 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările si completările ulterioare;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului local Bălțești - Administrație publică, juridică, învățământ, administrarea domeniului public și privat, sănătate, disciplină, sport;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului local Bălțești - Buget – finanțe, programe de dezvoltare economico-socială, urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii publice;
- Avizul secretarului general al comunei, nr.4982/16.09.2025.

În temeiul art. 196, alin. (1), litera "a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Bălțești, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă suplimentarea numărului de indemnizații acordate adultului/minorului cu handicap grav, aprobat prin HCL Bălțești nr.49/10.12.2024, de la 30 la 32.

Art. 2 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de către primarul, contabilul și secretarul general al unității și va fi comunicată instituțiilor și persoanelor interesate de secretarul general al comunei Bălțești.

INITIATOR,
PRIMAR,
RADU ION

COMUNA BĂLȚEȘTI JUDEȚUL - PRAHOVA

R O M Â N I A
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂLȚEȘTI

Bălțești, Str. Independenței, nr. 6, tel. 0244219023,
e-mail primar@primariabaltesti.ro

Nr. 4980/16.09.2025

Referat de aprobare
privind aprobarea suplimentării numărului de indemnizații pentru persoane cu handicap grav aprobat prin HCL Bălțești nr.49/10.12.2024

Radu Ion, Primarul comunei Bălțești, având în vedere:

- Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei, înregistrat sub nr.4979/16.09.2025.
- HCL Bălțești nr.49/10.12.2024 privind aprobarea numărului de posturi pentru încadrarea în funcția de asistent personal al persoanei cu handicap grav și a numărului de indemnizații pentru adultul/minorul cu handicap grav, pentru anul 2025, prin care au fost aprobate un număr de 30 posturi pentru asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav și a persoanelor vârstnice și 30 indemnizații acordate adultului/minorului cu handicap grav.

Ținând cont că în luna august au fost depuse două solicitări pentru acordarea indemnizaților pentru persoane cu handicap grav, precum și de faptul că cele 30 locuri pentru indemnizații ale persoanelor cu handicap grav sunt ocupate, propun adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea suplimentării numărului de indemnizații pentru persoane cu handicap grav aprobat prin HCL Bălțești nr.49/10.12.2024, de la 30 la 32, pentru a putea fi acordate conform solicitărilor depuse până în prezent.

PRIMAR,
RADU ION

ROMANIA
COMUNA
BĂLȚEȘTI
JUDEȚUL - PRAHOVA

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂLȚEȘTI

Bălțești, Str. Independenței, nr. 6, tel. 0244219023,
e-mail primar@primariabaltesti.ro

Nr. 4979/16.09.2025

RAPORT
privind suplimentarea numărului de indemnizații pentru persoane cu handicap grav aprobat prin HCL Bălțești nr.49/10.12.2024

Popesu Simona Mădălina, secretar general al comunei Bălțești, având în vedere:

HCL Bălțești nr.49/10.12.2024 privind aprobarea numărului de posturi pentru încadrarea în funcția de asistent personal al persoanei cu handicap grav și a numărului de indemnizații pentru adultul/minorul cu handicap grav, pentru anul 2025, prin care au fost aprobate un număr de 30 posturi pentru asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav și a persoanelor vârstnice și 30 indemnizații acordate adultului/minorului cu handicap grav.

Din cele 30 posturi pentru asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav și a persoanelor vârstnice aprobate pentru anul 2025, 28 sunt ocupate, iar din cele 30 indemnizații acordate adultului/minorului cu handicap grav, sunt ocupate 30.

În luna august au fost depuse două noi cereri pentru acordarea unor indemnizații pentru persoane cu handicap grav, astfel depășindu-se numărul de indemnizații aprobat pentru anul 2025.

Față de cele prezentate și în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propun inițierea unui proiect de hotărâre privind suplimentarea numărului de indemnizații acordate adultului/minorului cu handicap grav, de la 30 la 32, pentru a putea fi acordate conform solicitărilor depuse până în prezent.

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI
POPESCU SIMONA MĂDĂLINA

ROMÂNIA
COMUNA
BĂLȚEȘTI
JUDEȚUL - PRAHOVA

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BĂLȚEȘTI
SECRETAR GENERAL

Bălțești, Str. Independenței nr. 6, tel. 0244219023,
e-mail: primar@primariabaltesti.ro

Nr. 4982/16.09.2025

AVIZ

Luând în analiză proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 4981/16.09.2025 privind aprobarea suplimentării numărului de indemnizații pentru persoane cu handicap grav aprobat prin HCL Bălțești nr.49/10.12.2024, constat că este în conformitate cu prevederile legale și-l avizez favorabil.

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI,
POPESCU SIMONA MĂDĂLINA

ROMÂNIA
COMUNA
BĂLȚEȘTI
JUDEȚUL - PRAHOVA

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL COMUNEI BĂLȚEȘTI

Nr.5026/17.09.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind revocarea HCL Bălțești nr.24/14.07.2025 privind trecerea imobilelor Dispensar și Centru Cultural, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora.

Având în vedere:

Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Bălțești, înregistrat sub nr. 5025/17.09.2025 cu privire la revocarea HCL Bălțești nr.24/14.07.2025 privind trecerea imobilelor Dispensar și Centru Cultural, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora. .

Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei Bălțești, înregistrat sub nr.5024/17.09.2025.

Adresa Instituției Prefectului judetului Prahova nr.13971/Dosar – II/B/1 din data de 25.08.2025, înregistrată la Primăria comunei Bălțești sub nr. 4712/02.09.2025, cu privire la revocarea HCL Bălțești nr.24/14.07.2025.

HCL Bălțești nr.24/14.07.2025 privind trecerea imobilelor Dispensar și Centru Cultural, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora.

Prevederile:

- art.2 și art.3 din O.G.nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale.
- art.361 alin.(3)din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bălțești, nr.3 - Administrație publică, juridică, învățământ, administrarea domeniului public și privat, sănătate, disciplină, sport;

Avizul secretarului general al comunei Bălțești nr.5027/17.09.2025;

În temeiul art.196 alin. (1) lit."a" din O.U.G. nr. 57/2019 - Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Bălțești, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă revocarea HCL Bălțești nr.24/14.07.2025 privind trecerea imobilelor Dispensar și Centru Cultural, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor și persoanelor interesate de secretarul general al comunei Bălțești.

INITIATOR,
PRIMAR,
RADU ION

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂLȚEȘTI

Nr. 5025/17.09.2025

REFERAT DE APROBARE
privind revocarea HCL Bălțești nr.24/14.07.2025

Având în vedere:

Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei Bălțești nr.5024/17.09.2025;

HCL Bălțești nr.24/14.07.2025 privind trecerea imobilelor Dispensar și Centru Cultural, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora.

Ținând cont de recomandările cuprinse în adresa Instituției Prefectului judetului Prahova nr.13971/Dosar – II/B/1 din data de 25.08.2025, înregistrată la Primăria comunei Bălțești sub nr. 4712/02.09.2025, cu privire la revocarea HCL Bălțești nr.24/14.07.2025.

Propun Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre privind revocarea HCL Bălțești nr.24/14.07.2025.

PRIMAR,
RADU ION

ROMÂNIA COMUNA BĂLȚEȘTI JUDEȚUL - PRAHOVA

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BĂLȚEȘTI

Nr. 5024/17.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
privind revocarea HCL Bălțești nr.24/14.07.2025

Popesu Simona Mădălina, secretar general al comunei Bălțești, având în vedere:

- Adresa Instituției Prefectului judetului Prahova nr.13971/Dosar – II/B/1 din data de 25.08.2025, înregistrată la Primăria comunei Bălțești sub nr. 4712/02.09.2025, cu privire la revocarea HCL Bălțești nr.24/14.07.2025.
- HCL Bălțești nr.24/14.07.2025 privind trecerea imobilelor Dispensar și Centru Cultural, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora.
- Prevederile art.2 și art.3 din O.G.nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale.
- Prevederile art.361 alin.(3)din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Față de cele prezentate și în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri privind revocarea HCL Bălțești nr.24/14.07.2025.

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI
POPESCU SIMONA MĂDĂLINA

ROMÂNIA COMUNA BĂLȚEȘTI JUDEȚUL - PRAHOVA

ROMÂNIA

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUŢIA PREFECTULUI - JUDEŢUL PRAHOVA

Nr. B971/Dosar-II/B/1
Ploiești, 25-02-2025

COMUNA BĂLȚEȘTI - PRIMĂRIA
INTRARE NR. 4712
IEȘIRE
An 2025 Luna 09 Ziua 02

CĂTRE,
Consiliul Local al comunei Bălțești

Referitor: HCL nr. 24/14.07.2025

Prin prezenta, vă facem cunoscut că în exercitarea controlului cu privire la legalitatea actelor adoptate, respectiv emise, de autoritățile administrației publice locale, am constatat că *HCL nr. 24/14.07.2025 privind trecerea imobilelor Dispensar și Centru Cultural, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, din domeniul public în domeniul privat al comunei Bălțești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora*, nu îndeplinește criteriile de legalitate aplicabile în speță.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 2 din O.G. 112/2000, pentru scoaterea din funcţiune, în vederea valorificării şi, după caz, casării, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al unităţilor administrativ-teritoriale, vor fi trecute în domeniul privat al acestora, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia. Pentru trecerea imobilelor mai sus menționate din domeniul public în domeniul privat al comunei Bălțești, se va ține seama de prevederile art. 361 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia " În instrumentele de prezentare şi motivare ale hotărârilor se regăseşte, în mod obligatoriu, *justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public* naţional sau local, după caz".

Ca urmare a analizării documentelor care au stat la baza aprobării HCL nr. 24/14.07.2025, s-a observat că în Referatul de aprobare nr. 3729/07.07.2025 sunt reiterate temeiurile juridice din preambulul hotărârii, fără a se preciza motivul care a determinat inițierea proiectului de hotărâre. De asemenea, prin Referatul nr. 3701/ 04.07.2025 întocmit de Compartimentul Achiziții Publice, se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat și, ulterior, demolarea celor două imobile pe criteriul prețului mai mic. Astfel, potirivit concluziilor din Raportul de expertiză tehnică extrajudiciară din februarie 2023, întocmit de experții Valerică Constantin și Marian Popa, valoarea estimată pentru demolarea construcțiilor este mai mică decât valoarea estimată pentru aducerea construcțiilor la stadiul de a corespunde pretențiilor actuale în domeniul habitatului.

Totodată, HCL nr. 24/14.07.2025 a fost adoptată cu încălcarea prevederilor art. 136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu care "fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a şedinţei consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoţit de rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului".

În ceea ce privește art. 2 din HCL nr. 24/14.07.2025, facem precizarea că, după trecerea imobilelor din domeniul public în domeniul privat al comunei Bălțești, pozițiile 23 și 29 din Anexa nr.24 – inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălțești, însușit de Consiliul local prin HCL nr. 31/1999, *se vor anula*.

Drept urmare, în conformitate cu prevederile art. 252 alin.(1) lit.(c) și art.255 alin. (1) și alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr.906/2020 pentru punerea în aplicare a unor prevederi ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, vă solicităm ca, în cel mai scurt termen de la primirea prezentei, în prima ședință a Consiliului local, să procedați la revocarea HCL nr. 24/14.07.2025 și adoptarea unei hotărâri privind trecerea imobilelor Dispensar și Centru Cultural, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, din domeniul public în domeniul privat al comunei Bălțești, cu respectarea tuturor dispozițiilor legale în materie.

Ulterior, după trecerea în domeniul privat a imobilelor, se poate proceda la desființarea acestora în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii.

În situația în care nu veți da curs solicitării noastre, hotărârea va fi atacată la instanța de contencios administrativ cu consecința suspendării de drept a acesteia.

PREFECT,
Daniel Nicodim

INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL PRAHOVA - 1 - GUVERNUL ROMÂNIEI ROMANIA

SECRETAR GENERAL
Nicolae-Mădălin Enache

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL COMUNEI BĂLȚEȘTI

HOTĂRÂRE

Privind trecerea imobilelor Dispensar și Centru Cultural, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, din domeniul public în domeniul privat al comunei Baltesti, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre nr.3730/07.07.2025;

Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Bălțești, înregistrat sub nr.3729/07.07.2025 cu privire la demolarea imobilelor Dispensar și Centru Cultural, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora .

Referatul întocmit de consilierul responsabil cu achizițiile publice din cadrul Primăriei Bălțești, înregistrat sub nr. 3701/04.07.2025;

Raportul de expertiză tehnică Extrajudiciară întocmit de S.C. ARHONA EXPERTS SERV S.R.L., Evaluator ec. Valerică Constantin și Expert tehnic, ing. Marian Popa cu privire la imobilele: Construcție "Dispensar" și Construcție "Centru Cultural" – comuna Bălțești, sat Podenii Vechi, județul Prahova.

Anexa nr.24 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălțești, însușit de Consiliul local prin HCL nr.31/1999;

Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bălțești, nr.1 - Buget – finanțe, programe de dezvoltare economico-socială, urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii publice;

Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bălțești, nr.3 - Administrație publică, juridică, învățământ, administrarea domeniului public și privat, sănătate, disciplină, sport;

Avizul secretarului general al comunei Bălțești nr.3731/07.07.2025;

Prevederile:

- art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art.1 alin.(1) și art.8 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.361, alin.(2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare;
- art.2 din Ordonanta Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale, aprobata prin Legea nr.246/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit."a" din O.U.G. nr. 57/2019 - Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Bălțești, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă trecerea imobilelor Dispensar și Centru Cultural, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, din domeniul public, în domeniul privat al comunei Baltesti, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora

Art.2 Se aprobă revocarea pozițiilor nr.23 "Clădire (fost sediu Sfat popular – Podenii Vechi)" și nr.29 "Clădire cămin cultural Podenii Vechi" din Anexa nr.24 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălțești, însușit de Consiliul local prin HCL nr.31/1999.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Bălțești, prin compartimentele de specialitate și va fi comunicată instituțiilor și persoanelor interesate de secretarul general al comunei Bălțești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ISTRĂTESCU SIMONA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI
POPESCU SIMONA MĂDĂLINA

Consiliul Local Comuna Baltesti Prahova - Romania

NR. 24
BĂLȚEȘTI, 14.07.2025

Sedinta ordinară/ extraordinară	Nr. consilieri În functie	Nr.consilieri prezenți	Nr. voturi "pentru"	Nr. voturi "împotrivă"	Nr. abtineri
ORDINARĂ	13	13	8	5	-

R O M Â N I A
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BĂLȚEȘTI
SECRETAR GENERAL

Bălțești, Str. Independenței nr. 6, tel. 0244219023,
e-mail: primar@primariabaltesti.ro

Nr. 5027/17.09.2025

AVIZ

Luând în analiză proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 5026/17.09.2025 privind revocarea HCL Bălțești nr.24/14.07.2025 privind trecerea imobilelor Dispensar și Centru Cultural, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora, constat că este în conformitate cu prevederile legale și-l avizez favorabil.

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI,
POPESCU SIMONA MĂDĂLINA

ROMÂNIA COMUNA BĂLȚEȘTI JUDEȚUL - PRAHOVA

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL COMUNEI BĂLȚEȘTI

Nr. 5066/18.09.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind trecerea imobilelor Clădire(fost sediu Sfat popular – Podenii Vechi), Construcție WC(fost Sfat popular – Podenii Vechi), Construcție gard, Clădire cămin cultural Podenii Vechi, Construcție gard cămin cultural Podenii Vechi, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, din domeniul public în domeniul privat al comunei Bălțești

Având în vedere:

Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Bălțești, înregistrat sub nr.5065/18.09.2025. cu privire la trecerea imobilelor Clădire(fost sediu Sfat popular – Podenii Vechi), Construcție WC(fost Sfat popular – Podenii Vechi), Construcție gard, Clădire cămin cultural Podenii Vechi, Construcție gard cămin cultural Podenii Vechi, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, din domeniul public în domeniul privat al comunei Bălțești.

Raportul de specialitate întocmit de consilierul din cadrul compartimentului contabilitate al Primăriei Bălțești, înregistrat sub nr. 5064/18.09.2025;

Anexa nr.24 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălțești, însușit de Consiliul local prin HCL nr.31/1999, pozițiile:

- 23 Clădire(fost sediu Sfat popular – Podenii Vechi),
- 24 Construcție WC(fost Sfat popular – Podenii Vechi),
- 25 Construcție gard,
- 29 Clădire cămin cultural Podenii Vechi,
- 30 Construcție gard cămin cultural Podenii Vechi

Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bălțești, nr.1 - Buget – finanțe, programe de dezvoltare economico-socială, urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii publice;

Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bălțești, nr.3 - Administrație publică, juridică, învățământ, administrarea domeniului public și privat, sănătate, disciplină, sport;

Avizul secretarului general al comunei Bălțești nr.5067/18.09.2025;

Prevederile:

- art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art.361, alin.(2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare;
- art.2 din Ordonanta Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit."a" din O.U.G. nr. 57/2019 - Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Bălțești, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă trecerea imobilelor **Clădire(fost sediu Sfat popular – Podenii Vechi), Construcție WC(fost Sfat popular – Podenii Vechi), Construcție gard, Clădire cămin cultural Podenii Vechi, Construcție gard cămin cultural Podenii Vechi,** situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, **din domeniul public în domeniul privat al comunei Bălțești**.

Art.2 Se aprobă anularea pozițiilor nr:

- 23 Clădire(fost sediu Sfat popular – Podenii Vechi),
- 24 Construcție WC(fost Sfat popular – Podenii Vechi),
- 25 Construcție gard,
- 29 Clădire cămin cultural Podenii Vechi,
- 30 Construcție gard cămin cultural Podenii Vechi,

din Anexa nr.24 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălțești, însușit de Consiliul local prin HCL nr.31/1999.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Bălțești, prin compartimentele de specialitate și va fi comunicată instituțiilor și persoanelor interesate de secretarul general al comunei Bălțești.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
RADU ION

ROMÂNIA COMUNA BĂLȚEȘTI JUDEȚUL - PRAHOVA

R O M Â N I A
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂLȚEȘTI

Bălțești, Str. Independenței nr. 6, tel. 0244219023,
e-mail primar@primariabaltesti.ro

Nr. 5065/18.09.2025

REFERAT DE APROBARE

Radu Ion, primarul comunei Bălțești, având în vedere raportul întocmit de consilierul din cadrul compartimentului contabilitate al Primăriei Bălțești, înregistrat sub nr.5064/18.09.2025;

Ținând cont că imobilele situate în Anexa nr.24 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bălțești, însușit de Consiliul local prin HCL nr.31/1999, la punctele:

- 23 Clădire(fost sediu Sfat popular – Podenii Vechi),
- 24 Construcție WC(fost Sfat popular – Podenii Vechi),
- 25 Construcție gard,
- 29 Clădire cămin cultural Podenii Vechi,
- 30 Construcție gard cămin cultural Podenii Vechi

nu mai sunt folosite de foarte mult timp, se află in stare avansată de degradare, putându-se prăbuși și reprezintă un pericol pentru sănătatea și integritatea locuitorilor comunei.

Imobilele menționate nu pot fi renovate deoarece structura lor nu permite acest lucru, fiind foarte veche și afectată grav de fenomenele meteo și trecerea timpului.

Totodată menționez că aceste imobile nu mai servesc uzului public.

Față de cele prezentate și în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **propun** Consiliului Local al comunei Bălțești, județul Prahova, adoptarea unei hotărâri privind trecerea imobilelor Clădire(fost sediu Sfat popular – Podenii Vechi), Construcție WC(fost Sfat popular – Podenii Vechi), Construcție gard, Clădire cămin cultural Podenii Vechi, Construcție gard cămin cultural Podenii Vechi, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, din domeniul public în domeniul privat al comunei Bălțești.

PRIMAR,
RADU ION

ROMÂNIA COMUNA BĂLȚEȘTI JUDEȚUL - PRAHOVA

JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BALTESTI
COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC
DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI BALTESTI

ANEXA NR. 24
Însuşit de către Consiliul Local, prin Hotărârea nr. 31/24 august 1999

Inventarul
bunurilor care apartin domeniului public al comunei BALTESTI

SECTIUNEA I
Bunuri imobile

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau darii in folosinta	Valoarea de inventar -lei-	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.2.	Cladire	Scoala generala Podenii Vechi Nr. inventar 1000 Nr. incaperi = 13 Suprafata construita = 616,49 mp.	1977	944.800	Investitie
2	1.6.2.	Cladire	Scoala generala V-VIII Baltesti Nr. inventar 1000 Nr. incaperi = 8 Suprafata construita = 760,18 mp.	1975	254.000	Investitie
3	1.6.2.	Cladire	Scoala generala I-IV Baltesti Nr. inventar 1001 Nr. incaperi = 7 Suprafata construita = 269,32 mp.	1977	361.000	Investitie
4	1.6.2.	Cladire	Atelier scoala I-IV Baltesti Nr. inventar 1000 Nr. incaperi = 2 Suprafata construita = 80,0 mp.	1978	69.700	Investitie
5	1.6.6.	Constructie	Magazie materiale scoala generala I-IV Baltesti Nr. inventar 1006 Nr. incaperi = 1 Suprafata construita = 34,3 mp.	1977	550	Investitie

101

14	1.6.3.1.	Constructie	Imprejmuire usa gard Nr. inventar 1003 Suprafata 200 m.			
15		Teren aferent constructiei	Scoala Baltesti clasele I-IV Suprafata 2025 mp.			Donatie-Eforia spitalelor civile
16		1.Teren aferent constructiei 2.Teren aferent teren sport	Scoala Baltesti clasele V-VIII Suprafata 1.= 2130 mp. 2.= 2000 mp.			Donatie-Eforia spitalelor civile
17		1.Teren aferent constructiei 2.Teren aferent teren sport	Scoala Podenii Vechi clasele I-VIII Suprafata 1.= 2167 mp. 2.= 3683 mp.			Teren la schimb
18.	1.8.3.	Cladire – sediu Primarie	Nr. inventar 1021 Parter, 7 incaperi caramida Suprafata 258 mp.	1903	128.500	Decret 83/1949
19	123.3-3Aa	Cladire garaj auto primarie	Nr. inventar 1025 Depozit caramida 2 incaperi Suprafata 20 mp.	1903	23.900	Decret 83/1949
20	299.1-4	Constructie imprejmuire primarie	Prefabricate beton – 48,8 m. Nr. inv. 2000	1972	8.000	Investitie
21	299.1-1	Constructie gard primarie	Gard uluca – 14 m. Nr. inventar 2007	1998	2.000	Investitie
22	299.2-1	Constructie WC. primarie	Lemn – 2 cabine Nr. inventar 2002 Suprafata 8 mp.	1972	2.500	Investitie
23	18.3	Cladire (fost sediu Sfat popular-Podenii Vechi)	Caramida – 5 incaperi Nr. inv. 1027 Suprafata 80 mp.	1958	94.100	Investitie
24	299.2-1	Constructie WC. (fost Sfat popular-Podenii Vechi)	Scandura-2 cabine Suprafata 8 mp. Nr.inventar 1029	1960	1.900	Investitie
25	299.1-1	Constructie gard	Imprejmuire plasa 12 m. Nr. inv. 2005	1927	0.360	Investitie

26	16.3	Cladire camin cultural Baltesti	Caramida 1 incapere, fundatii beton, invelit cu tabla Suprafata 160 mp. Nr. inv. 2003	1922	322.900	Investitie
27	299.1-4	Constructie gard camin cultural	Gard din lemn 20 m. Nr. inv. 2003	1998	19.100	Investitie
28	16.3	Cladire – sala festivitati sat Baltesti	Caramida cu fundatii beton invelit cu tabla, 1 incapere Suprafata 96 mp. Nr. inv. 1012	1973	108.200	Investitie
29	16.3	Cladire camin cultural Podenii Vechi	Caramida cu fundatii beton, o incapere, acoperit cu tigla Suprafata 270 mp Nr.inv. 1035	1959	98.200	Investitie
30	299.1-4	Constructie gard camin cultural Podenii Vechi	Gard din lemn 25 m. Nr. inv. 2013	1997		Investitie
31	16.3	Cladire – sala festivitati sat Podenii Vechi	Caramida, invelit cu tabla, 1 incapere Suprafata 260 mp. Nr. inv.	1980	135.000	Investitie
32	299.1-1	Constructie –imprejmuire sala festivitati sat Podenii Vechi	Beton 20 m. Nr.inv 2010	1972	300	Investitie
33	16.3	Cladire –gradinita copii Baltesti	Caramida-invelita cu tigla, 4 incaperi Suprafata 134 mp. Nr. inv. 1016	1932	48.500	Investitie
34	299.1-1	Constructie –imprejmuire gradinita copii Baltesti	Prefabricate beton, 25 m. Nr. inv. 1021	1980	2.800	Investitie
35	16.3	Cladire –gradinita copii Podenii Vechi	Caramida cu planseu beton, 4 incaperi Suprafata 131 mp. Nr. inv. 1018	1975	187.000	Investitie
36	299.1-6	Constructie –imprejmuire gradinita copii Podenii Vechi	Gard din lemn 20 m. Nr. inv.	1998		Investitie

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BĂLȚEȘTI

Nr. 5064/18.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere:

- Imobilele situate în Anexa nr.24 - Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Bălțești, însușit de Consiliul local prin HCL nr.31/1999, la punctele:
  - 23 Clădire(fost sediu Sfat popular – Podenii Vechi),
  - 24 Construcţie WC(fost Sfat popular – Podenii Vechi),
  - 25 Construcţie gard,
  - 29 Clădire cămin cultural Podenii Vechi,
  - 30 Construcţie gard cămin cultural Podenii Vechi
- Raportul de expertiză tehnică Extrajudiciară întocmit de S.C. ARHONA EXPERTS SERV S.R.L., Evaluator ec. Valerică Constantin și Expert tehnic, ing. Marian Popa, cu privire la imobilele menționate, în care s-a constatat că valoarea de piată a acestora este foarte mică, iar refacerea lor implică niște costuri foarte mari.
- Prevederile art.2 şi art.3 din O.G.nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcţiune, casare şi valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului şi al unităţilor administrativ-teritoriale.
- Prevederile art.361 alin.(3)din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

Ținând cont că imobilele prezentate mai sus nu mai servesc uzului public, fiind foarte vechi și degradate, propun adoptarea unei hotărâri privind trecerea imobilelor Clădire(fost sediu Sfat popular – Podenii Vechi), Construcţie WC(fost Sfat popular – Podenii Vechi), Construcţie gard, Clădire cămin cultural Podenii Vechi, Construcţie gard cămin cultural Podenii Vechi, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, din domeniul public în domeniul privat al comunei Bălțești.

COMPARTIMENT CONTABILITATE,
CONSILIER ,
GRIGORE LOREDANA

ROMÂNIA COMUNA BĂLȚEȘTI JUDEȚUL - PRAHOVA

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BĂLȚEȘTI
SECRETAR GENERAL

Bălțești, Str. Independenței nr. 6, tel. 0244219023,
e-mail: primar@primariabaltesti.ro

Nr. 5067/18.09.2025

AVIZ

Luând în analiză proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 5066/18.09.2025 privind trecerea imobilelor Clădire(fost sediu Sfat popular – Podenii Vechi), Construcție WC(fost Sfat popular – Podenii Vechi), Construcție gard, Clădire cămin cultural Podenii Vechi, Construcție gard cămin cultural Podenii Vechi, situate în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, din domeniul public în domeniul privat al comunei Bălțești, constat că este în conformitate cu prevederile legale și-l avizez favorabil.

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI,
POPESCU SIMONA MĂDĂLINA

ROMÂNIA
COMUNA
BĂLȚEȘTI
JUDEȚUL - PRAHOVA