



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI**

**HOTĂRÂRE**

Privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pajiștilor proprietate privată a comunei Bălțești, a Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini, a Contractului de închiriere, Comisiei de evaluare și atribuirea contractelor de închiriere a pajiștilor, aflate în proprietatea privată a comunei Bălțești, în suprafață de 195,61 ha.

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre nr.1015/10.02.2023;

Referatul de aprobare nr. 1007/10.02.2023, întocmit de domnul Radu Ion - Primarul comunei Bălțești, cu privire la aprobarea închirierii prin atribuirea directă a pajiștilor proprietate privată a comunei Bălțești, a Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini și instrucțiunilor către ofertanți, Contractului de închiriere-model cadru, Comisia de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor, aflate în proprietate privată a comunei Bălțești, în suprafață de 195,61ha.

Raportul de specialitate nr.991/09.02.2023, întocmit de Compartimentul agricol.

Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Bălțești.

Avizul secretarului general al comunei Bălțești, nr.1016/10.02.2023.

În baza prevederilor:

-Legii nr.86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

-OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

-Ordinului nr.407/2051/2013, pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv municipiilor;

-Ordinului nr.544/2013, privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

-Ordinului nr.226/235/2003, pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;

-Amenajamentului pastoral, aprobat prin HCL nr.72/2014.

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) coroborat cu prevederile 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

***Consiliul local al comunei Bălțești, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:***

**Art.1** Se aprobă închirierea prin atribuire directă a unor terenuri-pășuni comunale aparținând domeniului privat al comunei Bălțești, situate în extravilanul Comunei Bălțești, pentru pășunatul bovinelor și ovinelor, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire trup de pajiște	Suprafață (ha)
1	Pășunea sat Podenii Vechi	164,28
2	Pășunea sat Bălțești	23,04
3	Pășunea sat Izești	8,29
	<b>Total</b>	<b>195,61</b>

**Art. 2** Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Bălțești, conform anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art. 3** Se aprobă Caietul de sarcini, instrucțiunile către ofertanți și documentația de atribuire privind închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Bălțești;

**Art.4** Se aprobă Contractul cadru de închiriere - model cadru a pajiștilor, aflate în proprietatea privată a comunei Bălțești;

**Art. 5** Se aprobă termenul de închiriere de la data de 01.04.2023 până la 31.12.2023;

**Art. 6** Se aprobă taxa de participare – 50 lei;

**Art. 7** Se aprobă prețul documentației de atribuire în valoare de 100 lei;

**Art. 8** Se aprobă garanția de participare în valoare de 300 lei;

**Art. 9** (1) Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor, în vederea atribuirii contractelor de închiriere formată din:

- Mitrea Nicolae – Președinte;
- Băcanu Camelia – Membru;
- Barbu Marius – Membru;
- Cincan Andreea Mariana – Secretar

(2) Comisia de evaluare nominalizată la alin.(1) va fi remunerată conform legislației în vigoare.

**Art. 10** Primarul comunei Bălțești, împreună cu comisia nominalizată la art.9 alin.(1) vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MOISE MIHAIL BOGDAN



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI  
POPESCU SIMONA MĂDĂLINA



NR. 11  
BĂLȚEȘTI, 27.02.2023

Sedinta ordinară/ extraordinară	Nr. consilieri În functie	Nr.consilieri prezenți	Nr. voturi “pentru”	Nr. voturi “împotrivă”	Nr. abtineri
ORDINARĂ	13	13	12	1	-