



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI**

Nr. 2856/23.05.2025

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Anexei 1 - devizul general actualizat,**  
**Anexei 2 – caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici, precum și cofinanțarea**  
**de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare și extindere rețea**  
**alimentare cu apă în satele Bălțești, Izești și Podenii Vechi, în comuna Bălțești, județul**  
**Prahova”, aprobat pentru finanțare prin**  
**Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”**

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.2855/23.05.2025, întocmit de primarul comunei Bălțești;

Raportul de specialitate nr.2853/23.05.2025, întocmit de responsabilul cu achizițiile publice din cadrul Primăriei comunei Bălțești;

Anexa 1 - Devizul general actualizat conform HG nr.907/2016, art.10, alin.(1).;

Anexa 2 – caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții;

În conformitate cu prevederile:

- OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny",
- OMDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, cu modificările și completările ulterioare;

Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului local Bălțești - Buget – finanțe, programe de dezvoltare economico-socială, urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii publice;

Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului local Bălțești - Administrație publică, juridică, învățământ, administrarea domeniului public și privat, sănătate, disciplină, sport.

Avizul secretarului general al comunei Bălțești, nr.2857/23.05.2025;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificările și completările ulterioare:

***Consiliul local al comunei Bălțești, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:***

**Art.1 Se aprobă Anexa 1 - devizul general actualizat conform HG nr.907/2016, art.10, alin.(1), pentru obiectivul de investiții "Modernizare și extindere rețea alimentare cu apă în satele Bălțești, Izești și Podenii Vechi, în comuna Bălțești, județul Prahova" aprobat pentru finanțare prin Programul Național de investiții "Anghel Saligny", care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art.2** Se aprobă Anexa 2 – caracteristicile principale și indicatorii tehnico economici al obiectivului de investiții ”**Modernizare și extindere rețea alimentare cu apă în satele Bălțești, Izești și Podenii Vechi, în comuna Bălțești, județul Prahova**”, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Se aprobă cofinanțarea de la bugetul local al comunei Bălțești, județul Prahova, cu suma de **165.078,95 lei** – valoare cu TVA, pentru realizarea obiectivului de investiții ”**Modernizare și extindere rețea alimentare cu apă în satele Bălțești, Izești și Podenii Vechi, în comuna Bălțești, județul Prahova**”.

**Art.4** Odată cu adoptarea prezentei hotărâri, HCL Bălțești nr.38/2024, își încetează aplicabilitatea.

**Art.5** Prezenta va fi dusă la îndeplinire de către primar prin compartimentul de specialitate și difuzată instituțiilor și persoanelor interesate de către secretarul general al comunei.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
RADU ION**

**Ion Radu**

Semnat digital de  
Ion Radu  
Data: 2025.05.23  
12:02:02 +03'00'

Anexa nr. 1  
La  
HCL

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiție : "Modernizare și extindere rețea de alimentare cu apă în satele Bălțești, Izești și Podenii Vechi în comuna Bălțești, județul Prahova"

**DUPA ACHIZITIE**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
<b>Capitolul 1</b>					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	buget de stat
<b>Capitolul 2</b>					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
3.1	Studii	12.500,00	2.375,00	14.875,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12.000,00	2.280,00	14.280,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	118.800,00	22.572,00	141.372,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	48.400,00	9.196,00	57.596,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	11.740,00	2.230,60	13.970,60	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11.700,00	2.223,00	13.923,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	46.960,00	8.922,40	55.882,40	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	14.000,00	2.660,00	16.660,00	buget local
3.7	Consultanță	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget local
3.8	Asistență tehnică	34.321,81	6.521,14	40.842,95	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>201.621,81</b>	<b>38.308,14</b>	<b>239.929,95</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
4.1	Construcții și instalații	2.200.307,85	418.058,49	2.618.366,34	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.200.307,85	418.058,49	2.618.366,34	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>2.200.307,85</b>	<b>418.058,49</b>	<b>2.618.366,34</b>	
<b>Capitolul 5</b>					
5.1	Organizare de șantier	35.000,00	6.650,00	41.650,00	

5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35.000,00	6.650,00	41.650,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	24.588,39	0,00	24.588,39	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.235,31	0,00	2.235,31	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.176,54	0,00	11.176,54	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.176,54	0,00	11.176,54	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	189.037,67	35.917,16	224.954,83	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7.500,00	1.425,00	8.925,00	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>256.126,06</b>	<b>43.992,16</b>	<b>300.118,22</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	12.000,00	2.280,00	14.280,00	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2.670.055,72</b>	<b>502.638,79</b>	<b>3.172.694,51</b>	
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>2.235.307,85</b>	<b>424.708,49</b>	<b>2.660.016,34</b>	

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>3.172.694,51</b>
buget de stat	<b>3.007.615,56</b>
buget local	<b>165.078,95</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>2.200.307,85</b>	<b>0,00</b>
Valoare investitie	<b>2.670.055,72</b>	<b>0,00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>5.621,17</b>	<b>0,00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>1.135,82</b>	<b>0,00</b>

Data	23.09.2021
Curs Euro	4,9490
Valoare de referință standard de cost	475

Beneficiar:



Proiectant:

Alteza nr 2 LA  
HCL

Anexa 1  
Înlocuiește Anexa nr. 2.2a la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

DUPA ACHIZITIE

Denumirea obiectivului de investiții: „MODERNIZARE SI EXTINDERE RETEA DE ALIMENTARE CU APA IN SATELE BALTESTI, IZESTI SI PODENII VECHI, IN COMUNA BALTESTI, JUDETUL PRAHOVA”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	S.F.
Beneficiar (UAT)	UAT BĂLȚEȘTI
Amplasament:	BALTESTI/IZESTI/PODENII
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	3.365.721,81
din care C+M (lei inclusiv TVA)	2.821.492,34
Curs BNR lei/euro din data 23.09.2021	4,95
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	3.170.178,96
Valoare finanțată de UAT BĂLȚEȘTI (lei inclusiv TVA)	195.542,95

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.		
Instalațiile de pompare	buc.		
Stația de clorinare a apei	buc.		
Stația de tratare a apei	buc.		
Conductele de aducțiune	m.		
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.		
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.		
Rețelele de distribuție	m.	2092	1.990.123,34
Branșamente individuale	buc.	90	628.243,00
Alte capacități .....			
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	445	

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr: 1321/2021 (euro fără TVA)	1.250,00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	1.135,82

Primar,  
Nume Prenume, RADU ION





**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**PRIMARIA COMUNEI BALTESTI**

Baltesti, Str. Independenței nr. 6, tel. 0244219023, fax 0244219486  
e-mail [primar@primariabaltesti.ro](mailto:primar@primariabaltesti.ro)

**Nr. 2855/23.05.2025**

**REFERAT DE APROBARE**

Radu Ion, primarul comunei Bălțești, având în vedere:

-Referatul întocmit de responsabilul cu achizițiile publice din cadrul Primăriei comunei Bălțești, înregistrat sub nr. 2853/23.05.2025;

-Devizul general al obiectivului de investiție “Modernizare și extindere rețea de alimentare cu apă în satele Bălțești, Izești și Podenii Vechi, în comuna Bălțești, județul Prahova”.

-Prevederile:

• Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;

• H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de investiții;

• Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate și în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supun Consiliului Local al comunei Baltesti, județul Prahova, spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea Anexei 1-deviz general actualizat, Anexei 2 - caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici, precum și cofinanțarea de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții “Modernizare și extindere rețea de alimentare cu apă în satele Bălțești, Izești și Podenii Vechi, în comuna Bălțești, județul Prahova”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții “Anghel Saligny”.

**PRIMAR,  
RADU ION**

**Ion Radu**

Semnat digital de Ion Radu  
Data: 2025.05.23 12:00:04  
+03'00'



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI BĂLȚEȘTI**

---

Bălțești, Str. Independentei nr. 6, tel. 0244219023, fax 0244219486  
e-mail primar@primariabaltesti.ro

---

Nr. 2453 DIN 23.05 2025

**REFERAT DE SPECIALITATE**

privind aprobarea devizului general, indicatorilor tehnico -economici actualizati documentatiei tehnice, anexa 2.1 -Caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici, dupa chizitie, in conformitate cu prevederile H.G.907/2016, art 10, alin. 1), ai obiectivului de investitii „ MODERNIZARE si EXTINDERE RETEA ALIMENTARE CU APA IN SATELE BALTESTI, IZESTI SI PODENII VECHI, IN COMUNA BALTESTI, JUDEȚUL PRAHOVA”

Obiectivul de investitii „ MODERNIZARE si EXTINDERE RETEA ALIMENTARE CU APA IN SATELE BALTESTI, IZESTI SI PODENII VECHI, IN COMUNA BALTESTI, JUDEȚUL PRAHOVA”, este finantat de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin Programul National de Investitii „ Anghel Saligny’.

Mentionez ca in licitatiei, valoarea achizitiei este de 2 235 807,85 lei, la care se adauga TVA, drept pentru propun aprobarea devizului general dupa achizitie al obiectivului de investitii „ MODERNIZARE si EXTINDERE RETEA ALIMENTARE CU APA IN SATELE BALTESTI, IZESTI SI PODENII VECHI, IN COMUNA BALTESTI, JUDETUL PRAHOVA”

din care :

- C+M - 2 235 307, 85 lei valoare cu TVA
- cheltuieli buget de stat 3 007 615,56 lei valoare cu TVA
- cheltuieli buget local 165 078,95 lei valoare cu TVA.
- valoare investitie cu standard de cost 2 670 055,72 lei
- cost unitar aferent investitiei cu standard de cost 1 135,82 lei.

Alaturat inaintez :

- Anexa 1 -Deviz general actualizat;
- Anexa 2 a la normele metodologice.

Achizitii publice

M. Barbu





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**COMUNA BĂLȚEȘTI**  
**SECRETAR GENERAL**

---

Bălțești, Str. Independenței nr. 6, tel. 0244219023, fax 0244219486  
e-mail: [primar@primariabaltesti.ro](mailto:primar@primariabaltesti.ro)

---

**Nr. 2857/23.05.2025**

**AVIZ**

Luând în analiză proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2856/23.05.2025 privind aprobarea anexei 1 - devizul general actualizat, anexei 2 – caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici, precum și cofinanțarea de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare și extindere rețea alimentare cu apă în satele Bălțești, Izești și Podenii Vechi, în comuna Bălțești, județul Prahova”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, constat că este în conformitate cu prevederile legale și-l avizez favorabil.

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI,**  
**POPESCU SIMONA MĂDĂLINA**

