



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI

HOTĂRÂRE

**Privind vânzarea terenului situat în T18 P507 cc, nr. cad.24654, în suprafață de 587 mp,
către Andronache Constantin**

Având în vedere:

Proiect de hotărâre nr.8184/05.12.2024;

Referatul de aprobare nr.8183/05.12.2024, întocmit de primarul comunei Bălțești;

Raport de specialitate nr.8182/05.12.2024.

Solicitarea domnului Andronache Constantin, înregistrată la Primăria comunei Bălțești sub nr.7910/26.11.2024, conform căreia dorește achiziționarea terenului situat în T18, P507, înscris în cartea funciară a comunei Bălțești nr.24654.

Raportul de evaluare întocmit de ec.Constantin Valerică – evaluator autorizat membru titular A.N.V.A.R., înregistrat la Primăria comunei Bălțești sub nr.5530/22.08.2024;

Prevederile:

- art.363 – 364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, rpl., cu modificările și completările ulterioare.

- Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului local Bălțești - Administrație publică, juridică, învățământ, administrarea domeniului public și privat, sănătate, disciplină, sport;

Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului local Bălțești - Buget – finanțe, programe de dezvoltare economico-socială, urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii publice;

Avizul secretarului general al comunei Bălțești., nr.8185/05.12.2024.

În temeiul art. 196, alin. (1), litera a) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul local al comunei Bălțești, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă vânzarea terenului situat în T18 P507 cc, nr. cad.24654, în suprafață de 587 mp, către Andronache Constantin (unic mostenitor al defunctului Andronache Dumitru – proprietar locuință).

Art. 2 Prețul stabilit pentru vânzarea terenului menționat la art.1 este de 8.764 lei.

Art. 3 Se mandatează primarul comunei pentru semnarea contractului de vânzare-cumparare.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei prin compartimentele de specialitate și va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate, prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BURDUȘEL NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI
POPESCU SIMONA MĂDĂLINA

NR. 54
BĂLȚEȘTI, 10.12.2024

Sedinta ordinară/ extraordinară	Nr. consilieri În functie	Nr.consilieri prezenți	Nr. voturi “pentru”	Nr. voturi “împotrivă”	Nr. abtineri
ORDINARĂ	13	13	7	6	-