ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLŢEŞTI

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre nr.6969/11.12.2025.

Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Bălţeşti, înregistrat sub nr. 6968/11.12.2025.

Referatul întocmit de personalul din cadrul Compartimentul Impozite și Taxe al Primăriei comunei Bălţeşti, înregistrat sub nr. 6967/11.12.2025.

Prevederile titlului IX, art. 453-495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările si completările ulterioare.

H.C.L. Bălțești nr.11/30.04.2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului local Bălţeşti - Administrație publică, juridică, învățământ, administrarea domeniului public și privat, sănătate, disciplină, sport;

Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului local Bălţeşti - Buget – finanțe, programe de dezvoltare economico-socială, urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii publice;

Avizul secretarului general nr.6970/11.12.2025.

În temeiul art. 196, alin (1), lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

Consiliul local al comunei Bălţeşti, judetul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026 conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2 În conformitate cu prevederile art. 462, alin.(2) din Codul Fiscal, pentru anul 2026 se acordă o bonificatie de 10% pentru contibuabilii care achită integral impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, respectiv impozitul pe mijloacele de transport, până la data de 31 martie.

Art. 3 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primar prin compartimentul impozite și taxe și difuzată instituțiilor și persoanelor interesate de către secretarul general al comunei.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
BURDUŞEL NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI
POPESCU SIMONA MĂDĂLINA

Consiliul Local al Comunei Baltesti Prahova - Romania

NR. 42
BĂLŢEŞTI, 12.12.2025

Sedinta ordinară/ extraordinară	Nr. consilieri În functie	Nr.consilieri prezenți	Nr. voturi "pentru"	Nr. voturi "împotrivă"	Nr. abtineri
DE ÎNDATĂ	13	11	7	4	-

ANEXA LA HOTARAREA NR.42/2025 PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE PENTRU ANUL 2026

Avand in vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal si conform art.491 alin.1 prin care impozitele si taxele locale se indexaza cu rata inflatiei de 5,6% (HCL11/30.04.2025) incepand cu anul 2026, prin excepţie de la prevederile art.491 alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor şi Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei, conform art.491 alin.1[1] Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finantelor si Ministerului Dezvoltarii Regionale şi Administraţiei Publice rata inflaţiei pentru anul 2024 a fost de 56% iar rata de schimb a mondei euro din data de 01 octombrie 2025 a fost de 5,0806 lei, aşa cum rezultă din Jurnalul Uniunii Europene C/2025/4506 publicat la data de 01.10.2025 .

Nivelul pentru anul 2025, rezultat din indexare este rotunjit la nivel de leu, fara subdiviziuni, prin reducure cand fractiunile in bani sunt mai mici de 50 de bani si prin majorare cand fractiunile in bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicandu-se regulile de rotunjire conform HCL11/30.04.2025.

Consiliul Local aproba urmatoarele impozite si taxe locale:

IMPOZITUL PE CLADIRI

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relaţia contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare *impozit pe clădiri*, precum şi taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, în care este amplasată clădirea.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se

stabileşte proporţional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. Pentru fracţiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporţional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4[1]) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporţional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plăteşte taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(5[1]) În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unităţii administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situaţii care determină datorarea taxei pe clădiri, diferenţa de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spaţiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.1% asupra valorii impozabile a cladirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m^2, din tabelul următor:

Anexa 1 lei/mp

	Tipul cladirii	Caldire cu instalatii de apa, canalizare, elecrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
1.	A.Cladiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	1576	944
2.	B.Cladiri cu pereti exterior din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	472	316
3.	C.Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din		

	caramida arsa sau din arice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	316	277
4	D.Cladire anexa cu peretii exterior din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	195	118
5.	E. in cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansard, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
6.	F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi ampladate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cea de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator astfel:

Ierarhizarea funcţională a localităţilor urbane şi rurale, potrivit prevederilor Legii nr. 351/2001, este următoarea:

a) rangul 0 - Capitala României, municipiu de importanţă europeană;
b) rangul I - municipii de importanţă naţională, cu influenţă potenţială la nivel european;
c) rangul II - municipii de importanţă interjudeţeană, judeţeană sau cu rol de echilibru în reţeaua de localităţi;
d) rangul III - oraşe;
e) rangul IV - sate reşedinţă de comune;
f) rangul V - sate componente ale comunelor şi sate aparţinând municipiilor şi oraşelor

Localitate	Zona	Rangul	Coeficient de corectie
Baltesti	A	IV	1,10
Podenii-Vechi	A	V	1,05

Izesti	A	V	1,05

Valoarea impozabila a cladirii, se reduce in functie de anul terminarii acesteia , dupa cum urmeaza:

-cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

-cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

-cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Pentru cladirile nerezidentiale (II casa) aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta
b) Valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, constituite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
c) Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform punctelor prezentate mai sus impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Legea 227/2015.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

PLATA IMPOZITULUI /TAXEI CLADIRI

Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii, personae fizice si juridice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 %.

CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRILE DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.08% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1.3% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice si inchiriate sau concesionate catre ale persoane juridice sau fizice, taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1.3% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.

În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), art,460, cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3),art.460.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) În cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

Prevederile alin. (6), art.460, nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

Prevederile alin. (6), art.460, nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), art.460, după caz va fi datorată de proprietarul clădirii.

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public.

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

i) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

j) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

k) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

l) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

m) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. k), l), m):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la alin. (1) lit. k), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din clădiri aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la alin. (1) lit. l) şi m). În situaţia în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi;

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit.m), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Prin excepţie, scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. m) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

IMPOZITUL PE TEREN

Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relaţia contractuală cu persoana de drept public.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabileşte proporţional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. Pentru fracţiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporţional cu numărul de zile din luna respectivă.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporţional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

În cazul în care pentru o suprafaţă de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unităţii administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situaţii care determină datorarea taxei pe teren, diferenţa de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Impozitul /taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangului localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului.

RANGUL	IV	V
	1,10	1,00

TERENURI CU CONSTRUCTII

ZONA	RANGUL LOCALITATII (LEI/HA)	
	IV	V
A	1398	1119

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la anexa 2, iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător.

Anexa 2 lei/ha

	CATEGORIA DE FOLOSINTA	ZONA A
1.	Teren arabil	45
2.	Pasune	41
3.	Faneata	41
4.	Vie	74
5.	Livada	83

6.	Padure	45
7.	Drumuri si cai ferate	0
8.	Teren neproductiv	0
9	Teren cu ape	23

TERENURI EXTRAVILANE

In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator.

Anexa 3 lei/ha

	CATEGORIA DE FOLOSINTA	ZONA A
1.	Teren cu constructii	49
2.	Arabil	78
3.	Pasune+ Faneata	45
4.	Vie pe rod	87
5.	Vie pana la intrarea pe rod	0
6.	Livada pe rod	88
7.	Livada pana la intrarea pe rod	0
8.	Padure sau teren cu vegetatie forestiera	25
9.	Teren neproductiv	0

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii, personae fizice si juridice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 %.

Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

i) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

j) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

k) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne

valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

l) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

m) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020;

n) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. j), k) și l):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. j), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. k) și l), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. l), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Prin excepție de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. l) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior

În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din

România şi înmatriculate pe numele acestora, au obligaţia să radieze din evidenţa Direcţiei Regim Permise de Conducere şi Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foştilor proprietari.

Taxa asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din anexa nr. 4.

Anexa 4

	MIJLOC DE TRANSPORT	Lei/200cmc sau fractiune din aceasta
1.	Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc	12
2.	Motociclete tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc inclusiv	15
3.	Autoturisme cu cap. cilindrica intre 1601-2000 cmc	29
4.	Autoturisme cu cap. cilindrica intre 2001-2600 cmc	113
5.	Autoturisme cu cap. cilindrica intre 2601-3000 cmc	227
6.	Autoturisme cu cap. cilindrica peste 3001 cmc	456
7.	Autobuze, autocare, microbuze	37
8.	Alte vehicule cu masa autorizata de pana la 12 tone Inclusiv autoturisme de teren si productie interna	48
9.	Tractoare inmatriculate	29

1	Vehicule cu capacitate cilindrica lente	Lei/200 cm3
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica<4.800cm3	6
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica>4.800cm3	8
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	166lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%.

În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Pentru remorci si semiremorci, rulote, taxa se calculeaza in funtie de masa totala autorizata :

-pana la 1 tona inclusiv 15 lei
-peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone 54 lei
-peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone 82 lei
-peste 5 tone 100 lei

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în euro/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	31EURO=157LEI
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	31EURO=157LEI	86EURO=437LEI
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	86EURO=437LEI	121EURO=615LEI
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	121EURO=615LEI	274EURO=1392LEI
	5	Masa de cel puțin 18 tone	121EURO=615LEI	274EURO=1392LEI
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	31EURO=157LEI	54EURO=274LEI
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	54EURO=274LEI	111EURO=564LEI

	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	111EURO=564LEI	144EURO=732LEI
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	144EURO=732LEI	222EURO=1128LEI
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	222EURO=1128LEI	345EURO=1753LEI
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	222EURO=1128LEI	345EURO=1753LEI
	7	Masa de cel puțin 26 tone	222EURO=1128LEI	345EURO=1753LEI
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144EURO=732LEI	146EURO=742LEI
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	146EURO=742LEI	228EURO=1158LEI
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	228EURO=1158LEI	362EURO=1839LEI
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	362EURO=1839LEI	537EURO=2728LEI
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	362EURO=1839LEI	537EURO=2728LEI
	6	Masa de cel puțin 32	362EURO=1839LEI	537EURO=2728LEI

		tone		

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în euro/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		2 + 1 axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	14EURO=71LEI
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	14EURO=71LEI	32EURO=163LEI
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	32EURO=163LEI	75EURO=381LEI
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	75EURO=381LEI	97EURO=493LEI

	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	97EURO=493LEI	175EURO=889LEI
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	175EURO=889LEI	307EURO=1560LEI
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803EURO=4080LEI	1.408EURO=7153LEI
II	2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	30EURO=152LEI	70EURO=356LEI
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	70EURO=356LEI	115EURO=584LEI
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	115EURO=584LEI	169EURO=859LEI
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	169EURO=859LEI	204EURO=1036LEI
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	204EURO=1036LEI	335EURO=1702LEI
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	335EURO=1702LEI	465EURO=2362LEI
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	465EURO=2362LEI	706EURO=3587LEI
	8	Masa de cel puțin 36	465EURO=2362LEI	706EURO=3587LEI

		tone, dar mai mică de 38 tone		
	9	Masa de cel puțin 38 tone	465EURO=2362LEI	706EURO=3587LEI
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	370EURO=1880LEI	515EURO=2617LEI
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	515EURO=2617LEI	700EURO=3556LEI
	3	Masa de cel puțin 40 tone	515EURO=2617LEI	700EURO=3556LEI
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	327EURO=1661LEI	454EURO=2307LEI
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	454EURO=2307LEI	628EURO=3191LEI
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	628EURO=3191LEI	929EURO=4720LEI
	4	Masa de cel puțin 44 tone	628EURO=3191LEI	929EURO=4720LEI
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	186EURO=945LEI	225EURO=1143LEI

	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	225EURO=1143LEI	336EURO=1707LEI
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	336EURO=1707LEI	535EURO=2718LEI
	4	Masa de cel puţin 44 tone	336EURO=1707LEI	535EURO=2718LEI

Taxa asupra mijloacelor de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie.

Pentru plata cu anticipatie a taxei asupra mijlocului de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii, personae fizice si juridice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 %.

1.Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului mijlocului de transport prin moştenire către copiii acestora;

d) mijloacele de transport ale instituţiilor publice;

e) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;

g) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

h) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenţii în situaţii de urgenţă;

i) mijloacele de transport ale instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

j) mijloacele de transport ale fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

k) mijloacele de transport ale organizaţiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

l) autovehiculele acţionate electric;

m) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

n) mijloacele de transport deţinute de către organizaţiile cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale.

2.Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) - c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menţionate la aceste litere, deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi;

3.Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

4.Prin excepţie de la prevederile alin. 3, scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se calculeaza in functie de suprafata pentru care se solicita certificatul astfel:

-pana la 150 mp inclusiv 10lei
-intre 151-250 mp inclusiv 11lei
-intre 251-500 mp inclusiv 15lei
-intre 501-750 mp inclusiv 20lei
-intre 751-1000 mp inclusiv 22lei
-peste 1000 mp 22 **lei + 0.01leu/mp pentru** fiecare mp ce depaseste suprafata de 1000 mp.

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform aliniatului 1.

3. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.

4. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 23 lei, inclusiv

5. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa la locuinta este de **0,5%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

6. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire nerezidentiala este de 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

7. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

8.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri aferenta partii desfiintate.

9.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari este de 23 lei mp.

10.Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie elecrica, telefonie si televiziune prin cablu este de 22 lei. conform HCL7/07.02.2024

11. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii este de 3% din valoarea autorizata a lucrarii.

12. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amplasare pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile sau in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor este de 16 lei/mp, conform HCL7/07.02.2024.

13.Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de constructii este egala cu 30% din cuantumul pentru eliberarea certificatelor sau autorizatiilor initiale.

14.Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale este de 45 lei inclusiv.

15.Taxa pentru eliberarea certificatelor de nomenclatura stradala si adrese este de 13 lei.

16. Taxa pentru eliberarea aviz program de functionare este de 211 lei, conform HCL7/07.02.2024.

17. Taxa pentru eliberarea atestatului de producator este de 102 lei . iar pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 46 lei, , viza anuala carnet de comercializare – 116 lei, acestea fiind stabilite de catre consiliile locale.

18 .Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele CAEN 561- restaurante, 563- baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- alte activitati recreative si distractive datoreaza bugetului local al comunei o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, conform HCL7/07.02.2024 in suma de :

1584 lei/anuala pentru o suprafata de pana la 200 mp;
2112 lei/anuala pentru o suprafata de pana la 400 mp;
4224 lei/anuala pentru o suprafata de pana la 500 mp;
6864 lei/anuala pentru o suprafata mai mare de 500 mp;

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a

întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

19. 1 Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare *taxa pentru servicii de reclamă și publicitate*, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

19. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza annual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat este de 48 lei/an/mp in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana desfasoara o activitate economica.

20. Taxa pentru afisaj reclame si publicitate este de 36 lei/mp in cazul oricarui alt panou afisaj sau oricareia altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate

21. Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare

2%- pentru spectacol de circ, competititie sportiva, spectacol de teatru, opera, opereta, concert filarmonic, manifestari muzicale, film.

5%- pentru alte manifestari artistice decat cele enumerate mai sus.

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de plata impozitului pe spectacole.

22. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este de 787 lei.

23. Taxa pentru oficierea casatoriei in zilele de sambata 71 lei;

24.Taxa pentru oficierea casatoriei in zilele de duminica si de sarbatori legale-144 lei;

25.Taxa pentru oficierea casatoriei in alte spatii, altele decat sediul primariei, conform modificarilor legislative 214 lei;

26.Taxa pentru incheierea casatoriei inaintea termenului legal de 10 zile, cu exceptia cazurilor prevazute de lege 71 lei;

27. Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit este de 23 lei/zi.

28. Taxa pentru copii xerox este de 4 lei pagina. Sunt scutiti cetatenii comunei Baltesti.

29. Eliberarea copiilor dupa harti cadastrale 8 lei/buc.

30. Eliberarea copiilor dupa documente aflate in arhiva 8 lei/doc.

31. Taxa pentru deplasarea comisiei de fond funciar in teren 157 lei.

32. Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice si anume:

- Depozitarea de material - 16 lei/mp /zi
- Realizarea unor lucrari - 16 lei/mp/zi

33. Desfacerea unor produse ce fac obiectul comertului in piete, targuri, oboare, standuri situate de-a lungul drumurilor publice , parcuri sau alte locuri -16 lei/mp/zi.

34. Comert stradal -48 lei/zi.

35. Taxe de inregistrare a vehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii:

- carute, motoscutere, mopede=16 lei
- vehicule grele-utilaje agricole=78 lei.

36. Taxa eliberare placute cu numar pentru vehiculele pentru care nu exista obligatia inmatricularii:

- carute, motoscutere, mopede=48 lei;
- vehicule grele-utilaje Agricole=78 lei.

Taxa constituie venit cu destinatie speciala, fiind instituita in vederea acoperirii costului legal de eliberarea placutelor cu numar pentru vehiculele pentru care nu exista obligatia inmatricularii si reprezinta contravaloarea placutelor.

37. Taxa pentru inscriere contracte de arendare – 35 lei personae fizice si 58 lei personae juridice.

38. Taxa pivind autorizarea lucrarilor de constructie/reparatie care se pot realiza fara autorizatie de constructie conform HCL7/07.02.2024:

- personae fizice- 740 lei;
- personae juridice-2112 lei.

39. Taxa pentru eliberarea ,,Certificatului de atestare a edificarii constructiilor,,- 100 lei.
40.Taxa eliberare adeverinta nomenclator stradal – 12 lei
41. Taxa privind autorizarea lucrarilor de constructie/reparatie care se pot realiza fara autorizatie de construire in baza Legii nr 50/1991,
- Persoane fizice – 740 lei
- Persoane juridice – 2112 lei

(2) **Constituie contravenţii următoarele fapte, dacă nu au fost săvârşite în astfel de condiţii încât să fie considerate, potrivit legii, infracţiuni**:

a) depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere se sancţionează cu amendă de 112 lei.
b) nedepunerea declaraţiilor de impunere se sancţionează cu amendă de 439 lei .
În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (a) şi (b) se majorează cu 300%.
(6) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se fac de către primari şi persoane împuternicite din cadrul autorităţii administraţiei publice locale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BURDUSEL NICOLAE

Consiliul Local al Comunei Baltesti Prahova - Romania

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BĂLTEȘTI
POPESCU SIMONA-MĂDĂLINA