



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLȚEȘTI

Nr.7760/14.11.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – Construire "Sală de sport cu tribună 180 locuri" din sat Podenii Vechi, comuna Bălțești, județul Prahova

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Bălțești nr.7759/14.11.2022;

Raportul de specialitate întocmit de responsabilul cu achizițiile publice din cadrul Primăriei Bălțești înregistrat sub nr.7735/11.11.2022 prin care se motivează necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții: "*Sală de sport cu tribună 180 locuri*";

Prevederile art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României Republicată;

Prevederile OG nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." – S.A. cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Avizul secretarului general al comunei Bălțești nr.7761/14.11.2022

În baza prevederilor art. 129 alin.(1), (2) lit.b, (4) lit.d), art.139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Bălțești, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Podenii Vechi, comuna Bălțești, județul Prahova, T49, P766/44/1, aflat în proprietatea UAT Bălțești, în suprafață de 7500 mp nr. cadastral 20434, extras de carte funciară nr.20434, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "CNI a obiectivului de investiții Proiect tip - Construire"Sală de sport cu tribună 180 locuri" .

Art.2 Se aprobă realizarea obiectivului de investiții "*Sală de sport cu tribună 180 locuri*" în satul Podenii Vechi, comuna Bălțești, județul Prahova.

Art.3 (1) Amplasamentul prevăzut la art.1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului, CNI-SA, asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție, în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale CNI -SA.

Art. 4 Se aprobă asigurarea finanțării de către UAT comuna Bălțești, județul Prahova, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.).

Art.5 UAT comuna Bălțești se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6 UAT Bălțești se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.7 Prezenta va fi dusă la îndeplinire de către primar prin compartimentul de specialitate, difuzată instituțiilor și persoanelor interesate de către secretarul general al comunei și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariabaltesti.ro.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
RADU ION**

